

Praha: 22. 2. 2023
Číslo jednací: 028380/2023/KUSK
Spisová značka: SZ_025399/2023/KUSK/2
Vyřizuje: Mgr. Darina Hanusková, I. 685
Značka: OŽP/DH

Dle rozdělovníku

Posuzování vlivů na životní prostředí – zahájení zjišťovacího řízení záměru „Skladovací haly - Mochov“ v k. ú. Mochov

Krajský úřad Středočeského kraje, jako příslušný úřad dle § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) Vám zasílá dle ust. § 6 odst. 5 zákona informaci o **oznámení záměru „Skladovací haly - Mochov“ v k. ú. Mochov podle přílohy č. 3 k zákonu** a sděluje Vám, že tento záměr **bude podroben zjišťovacímu řízení** podle § 7 zákona.

Oznamovatelem záměru je MESSNEROVÁ s.r.o., Kaprova 15/11, 110 00 Praha 1 - Josefov

Za oznamovatele jedná: AF atelier s.r.o., Ing. Arch. Adam Fröhlich, Jilemnického 3, 160 00 Praha 6

Zpracovatelem oznámení je Ing. Martin Vraný, Jindřišská 1748, 53002 Pardubice

Předmětem záměru je návrh firemního sídla společnosti Compass CZ s.r.o. Tato společnost se zabývá velkoobchodním prodejem a jsou výhradním dovozcem širokého sortimentu zboží. Nabízí ucelenou řadu autodoplňků pod značkou Compass, sortiment náradí Yato a kempingové a outdoorové výrobky značky Cattara. Pozemek pro skladovací haly je situovaný v průmyslové oblasti v jižní části obce Mochov na pozemcích s parc. č. 568/1, 569, 570/1, 571, 572/1, 572/14, 572/15 a 573/4 v k.ú. Mochov. Záměr je rozdělen na dva stavební objekty SO 01 - Skladovací hala s administrativou a SO 02 - Skladovací hala. Objekty budou obdélníkového charakteru s výškou po atiku max. 12 m.

Středočeský kraj, obec Mochov (jako dotčené územní samosprávné celky) příslušný úřad žádá ve smyslu § 16 odst. 2 zákona o **neprodlené** zveřejnění informace o oznámení a o tom, kdy a kde je možno do oznámení nahlížet na úřední desce. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. **Zároveň příslušný úřad žádá ve smyslu § 16 odst. 2 zákona, obec Mochov o písemné vyrozumění o datu vyvěšení této informace zdejšímu úřadu, a to v nejkratším možném termínu.**

Dále příslušný úřad žádá Středočeský kraj, obec Mochov (jako dotčené územní samosprávné celky) **a dotčené orgány ve smyslu § 6 odst. 6 zákona o zaslání vyjádření k oznámení, zdejšímu úřadu, nejpozději do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení.** Informace o oznámení je zveřejněna na úřední desce zdejšího úřadu ode dne 24. 2. 2023 a dále na internetových stránkách Středočeského kraje www.kr-stredocesky.cz a rovněž v Informačním systému CENIA na internetových stránkách www.cenia.cz/eia spolu s textem oznámení pod kódem STC2576.

Ve vyjádření příslušný úřad uvítá Váš názor, zda je nutné záměr posoudit dle zákona. V případě nutnosti posouzení záměru žádá, aby vyjádření obsahovalo i doporučení, na které oblasti vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví má být v dokumentaci vlivů záměru

na životní prostředí kladen zvýšený důraz (v souladu s § 7 odst. 1 zákona). Dále žádá, aby ve vyjádření byly formulovány připomínky a požadavky respektující stupeň přípravy záměru a náležitosti stanovené přílohou č. 3 resp. č. 4 k zákonu.

S odvoláním na znění § 6 odst. 6 zákona, může veřejnost, dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky zaslat své vyjádření k oznámení na zdejší Odbor životního prostředí a zemědělství do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení, tj. do 27. 3. 2023. K vyjádřením zaslaným po lhůtě příslušný úřad nepřihlíží.

Ing. Simona Jandurová
vedoucí odbor životního prostředí
a zemědělství

v z. Mgr. Jana Říhová
odborný referent na úseku životního
prostředí

Rozdělovník k č. j.: 028380/2023/KUSK

Dotčené územní samosprávné celky: k vyvěšení na úřední desce

1. **Středočeský kraj**, Zborovská 11, Praha 5, 150 21
2. **Obec Mochov**, Sokolovská 92, Mochov, 250 87

Dotčené orgány:

3. **KHS Středočeského kraje se sídlem v Praze**, územní pracoviště v Mladé Boleslavi, Bělská 151, 293 34 Mladá Boleslav
4. **Městský úřad Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, Odbor životního prostředí**, Komenského nám. 61, 293 01 Mladá Boleslav
5. **ČIŽP OI Praha**, Wolkerova 40, Praha 6, 160 00
6. **Krajský úřad Středočeského kraje, OŽPaZ**, Zborovská 11, Praha 5, 150 21
7. **Povodí Labe, s.p.**, Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové

Oznamovatel:

8. **AF atelier s.r.o.**, Ing. Arch. Adam Fröhlich, Jilemnického 3, 160 00 Praha 6

Na vědomí:

9. **Městský úřad Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, Odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče**, Masarykovo nám. 1, Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, 250 01
10. **Zpracovatel oznámení:** Ing. Martin Vraný, Farm Projekt, Jindřišská 1748, 53002 Pardubice