

Praha: 27. 9. 2023
Číslo jednací: 094986/2023/KUSK
Spisová značka: SZ_094986/2023/KUSK
Vyřizuje: Ing. Martin Konrady / I. 539
Značka: OŽP/Kon

Dle rozdělovníku

ROZHODNUTÍ – ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ DORUČOVANÉ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný správní orgán podle § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění (dále jen „zákon“) a vykonávající přenesenou působnost podle § 67 odst. 1 písm. g) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), na základě provedeného zjišťovacího řízení

rozhodl

podle § 7 odst. 6 zákona, že záměr

„Modernizace chovu skotu Dobřeň 2“

nemůže mít významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona.

Identifikační údaje

Název záměru: „Modernizace chovu skotu Dobřeň 2“

Zařazení záměru dle přílohy č. 1 zákona: kategorie II bod 69 „Zařízení k chovu hospodářských zvířat s kapacitou od stanoveného počtu dobytčích jednotek. (1 dobytčí jednotka = 500 kg živé hmotnosti). [50 DJ]“.

Oznamovatel: PIAS Suchdol a.s., Dobřeň 94, Suchdol, 284 01 Kutná Hora 1

IČO oznamovatele: 61673340

Zpracovatel oznámení: Ing. Miroslav Nešpor (držitel autorizace MŽP dle § 19 zákona)

Kapacita (rozsah) záměru:

Objekt A	nová stáj laktační krávy	551,2 DJ
Objekt B	nová stáj laktační krávy	275,6 DJ
Objekt 1	porodna + suchostoj krávy	149,5 DJ

Objekt 2	odchovna jalovičky 3-6 měs	32,2 DJ
	Jalovice 7 měs	37,1 DJ
Objekt 3	odchovna jalovic 9-11 měs	62,01 DJ
Objekt 4	teletník, telata J+B do 2 měs	18,4 DJ
Objekt 5	teletník, telata 2-5 měs	36,8 DJ
Objekt 6	odchovna + por. J jal 21-24 m	112,8 DJ
Objekt 7	sklad slámy	
Objekt 8	OMD	
Objekt 9	boudy, telata J+B do 2 měs	16,1 DJ

Navrhovaná výstavba nové moderní části zemědělské farmy s sebou přinese částečně snížení dobytčích jednotek -14,45 DJ oproti současnému povolenému stavu chovu zvířat na farmě.

Umístění záměru: kraj: Středočeský
 obec: Suchdol
 k. ú.: Dobřeň u Kutné Hory

Řešená plocha leží na východně od souvislé zástavby obce Dobřeň. Rozšíření stávajícího provozu bude uskutečněno směrem dále od obytné zástavby.

Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

Předmětem záměru je celková modernizace stávajícího chovu skotu na farmě s plánovanou výstavbou 2 nových moderních stájí, nové kruhové dojírny, 3 skladovacích jednotek na kejdu a technologické vody a dalších zejména inženýrských objektů.

Současné staré stáje a zastaralá dojírna již nevyhovují moderním požadavkům na chov vysoko užitkového mléčného skotu. Z tohoto důvodu se investor rozhodl pro výstavbu nové části farmy na volném prostranství za areálem východním směrem od obce, tedy vzdálenějším od souvislé zástavby obce.

Plánovaná modernizace farmy - výstavba nového moderního provozu chovu mléčného skotu bude realizovaná za okrajem současného areálu na volné ploše, převážně orné půdě. V současné době probíhá řízení o změně územního plánu obce pro rozšíření stávajícího zemědělského areálu.

V blízkém okolí posuzovaného záměru se nenachází žádný větší zemědělský provoz, který by mohl s posuzovaným záměrem spolupůsobit.

Stručný popis technického a technologického řešení záměru:

SO 01, Produkční stáj 1

Púdorysné rozměry stájí 145 x 35 m

Kapacita stáje: laktační krávy

424 ks 4 skupiny

Konstrukčně se bude jednat o modulovou ocelovou konstrukci s modulem á 5,0 m. Střešní konstrukce ve spádu cca 25 st bude v hřebeni ukončena větrací hřebenovou štěrbinou. Boky stáje budou chráněny shrnovacími proti průvanovými plachtami, čela stáje budou plná s osazenými provozními vraty.

Dispozičně bude stáj rozdělena středovým krmným stolem na dvě části. Jedna polovina stáje bude mít 3řadé uspořádání, druhá polovina pak dvouřadé uspořádání lehacích boxů. Vyprodukovaná kejda z krmných a hnojných chodeb bude shrnována pomocí lanové lopaty do středového příčného kanálu, z kterého bude dále odtékat do společné sběrné – přečerpávací jímky. Z této jímky pak bude kejda přečerpána do skladovacích jednotek.

Součástí stáje bude i přeháněcí chodba, propojující stáj s dojárnou.

V celé ploše stáje bude nepropustná betonová podlaha z vodostavebního betonu, v ploše pohybu zvířat (krmiště, hnojná chodba, průchody do krmiště) bude provedena protiskluzná profilace. V ploše vyhrnovaných podlah (krmiště, hnojná chodba) budou vloženy ocelové profily, bránící poškození podlah při manipulaci lopatou. Pásky v prostoru žlabových těles krmného stolu budou opatřeny keramickou kyselinovzdornou dlažbou světlé barvy, aby se zabránilo přehřívání krmiva v letních měsících. Vjezdy do stáje budou opatřeny nájezdovými prahy, které zamezí při přivalovém dešti vtoku vody do objektu, a tím k jeho vyplavení.

Ustájení

Všechny krávy lehací boxy.

Krmení a napájení

Krávy budou krmeny z centrálního krmného stolu. Na krmný stůl bude krmivo zakládáno vyrovnanou krmnou dávkou pomocí krmného vozu. Zvířata budou mít neustálý přístup ke krmnému stolu.

Napájení bude zajištěno pomocí napájecích žlabů s temperováním vody v zimním období.

Odkliz kejdy

Vyprodukována kejda bude v pravidelných intervalech (několikrát za den) shrnována ze stáje do příčného sběrného kanálu.

Prosvětlení a odvětrání:

Ventilace objektu bude přirozená, vzduch procházející bočními otevřenými stěnami volně odchází ze stáje hřebenovou větrací štěrbinou.

Prosvětlení stáje bude také zajištěno bočními stěnami objektu a dále pak umělým osvětlením.

Nová stáj bude napojena na vnitřofaremní rozvody elektrické energie, vody a bude zpřístupněna po stávajících vnitřofaremních komunikacích.

SO 02 Skladovací jednotky

Počet skladovacích jednotek 3

Vnější průměr jímky průměr 30,0 m

Celková výška 8,0 m

Zapuštění pod zem cca 4,0 m

Užitný objem 5.440 m³

Jedná se o železobetonovou monolitickou jímku z vodostavebního betonu, částečně zapuštěnou pod stávající terén. Vlastní jímka je vybavena výdejním čerpadlem, třemi míchadly a kontrolním monitorovacím systémem případných úniků a hlídáním maximální hladiny proti přeplnění. Na jímky pak navazuje výdejní plocha pro parkování cisteren na odvoz kejdy a vody. Jedná se o betonovou nepropustnou stáčecí plochu, odkanalizovanou do přečerpávací jímky.

SO 03 Produkční stáj 2

Půdorysné rozměry stáje 71 x 35 m

Kapacita stáje: laktační krávy

212 ks 2 skupiny

Konstrukčně se bude jednat o modulovou ocelovou konstrukci s modulem a 5,0 m. Střešní konstrukce ve spádu cca 25 st bude v hřebeni ukončena větrací hřebenovou štěrbinou. Boky stáje bude chráněny shrnovacími proti průvanovými plachtami, čela stáje budou plná s osazenými provozními vraty.

Dispozičně bude stáj rozdělena středovým krmným stolem na dvě části. Jedna polovina stáje bude mít 3řadé uspořádání, druhá polovina pak dvouřadé uspořádání lehacích boxů. Vyprodukována kejda z krmných a hnojných chodeb bude shrnována pomocí lanové lopaty do středového příčného kanálu, z

kterého bude dále odtékat do společné sběrné – přečerpávací jímky. Z této jímky pak bude kejda přečerpána do skladovacích jednotek.

Součástí stáje bude i přeháněcí chodba, propojující stáj s dojrnou. V celé ploše stáje bude nepropustná betonová podlaha z vodostavebního betonu, v ploše pohybu zvířat (krmiště, hnojná chodba, průchody do krmiště) bude provedena protiskluzná profilace. V ploše vyhrnovaných podlah (krmiště, hnojná chodba) budou vloženy ocelové profily, bránící poškození podlah při manipulaci lopatou. Pásky v prostoru žlabových těles krmného stolu budou opatřeny keramickou kyselinovzdornou dlažbou světlé barvy, aby se zabránilo přehřívání krmiva v letních měsících. Vjezdy do stáje budou opatřeny nájezdovými prahy, které zamezí při přívalovém dešti vtoku vody do objektu, a tím k jeho vyplavení.

Ustájení

Všechny krávy lehací boxy

Krmení a napájení

Krávy budou krmeny z centrálního krmného stolu. Na krmný stůl bude krmivo zakládáno vyrovnanou krmnou dávkou pomocí krmného vozu. Zvířata budou mít neustálý přístup ke krmnému stolu.

Napájení bude zajištěno pomocí napájecích žlabů s temperováním vody v zimním období.

Odkliz kejdy

Vyprodukovaná kejda bude v pravidelných intervalech (několikrát za den) shrnována ze stáje do příčného sběrného kanálu.

Prosvětlení a odvětrání:

Ventilace objektu bude přirozená, vzduch procházející bočními otevřenými stěnami volně odchází ze stáje hřebenovou větrací štěrbínou. Prosvětlení stáje bude také zajištěno bočními stěnami objektu a dále pak umělým osvětlením.

Nová stáj bude napojena na vnitřofaremní rozvody elektrické energie, vody a bude zpřístupněna po stávajících vnitřofaremních komunikacích.

SO 04 Dojírna

Půdorysné rozměry dojírny 65 x 25,0 m

Jedná se ocelovou modulovou halu s modulovým rámem á 5,0 m se sedlovou střechou v místě vlastní dojírny a čekárny před dojením s hřebenovou větrací štěrbínou.

Objekt bude vnitřně rozdělen na část technologického a sociálního zázemí (šatny a sociální zázemí pro obsluhu, kancelář, sklady, mléčnice na uskladnění mléka, strojovna a další technické zázemí), část s umístěním kruhové polorobotické dojírny s 40ti stáními a část čekárny krav před dojením a plochy pro kontrolní a veterinární zákroky. Vlastní čekárna je napojena na přeháněcí chodby, vedoucí o oběma produkčním stájím.

Sociální zázemí bude napojeno na vlastní bezodtokou jímku o objemu cca 10 m³, tyto splaškové vody budou dle potřeby vyváženy k vyčištění na nejbližší ČOV Suchdol.

Mycí a oplachové vody z provozu dojírny a čekárny budou svedeny pomocí samostatné kanalizace do přečerpávací jímky a dále uskladněny v objektu SO 02 Skladovací jednotky. Tyto vody budou následně vyváženy na zemědělské pozemky jako zálivka.

SO 05 Manipulační plochy

Nově navrhovaná část areálu a nové objekty budou manipulačně propojeny se stávajícími vnitřofaremními komunikacemi. Bude se jednat o zpevněné bezprašné plochy. Pro navrhovaný provoz nebude nutné budovat nový vjezd do areálu.

SO 06 Oplocení

Nově navrhovaná část areálu bude celá nově oplocena drátěným pletivem, kotveným na ocelové sloupky. Oplocení bude dovybaveno vjezdovými vraty.

SO 07 Sadové úpravy

Nezpevněné plochy kolem nových objektů budou srovnány, ohumuseny a osety travou. Volné plochy po obvodu areálu budou dále opatřeny krycí střední a vysokou zelení. Které částečně pohledově odloní navrhovaný provoz a lépe začlení novou část areálu do stávajícího krajinného rázu.

V dalších stupních projektové dokumentace bude zpracován projekt sadových úprav, který navrhne skladbu vysazené zeleně, která bude odpovídat druhově místním podmínkám.

IO 01 Faremní elektro přípojka

Nové objekty SO 01, SO 02, SO 03 a SO 04 budou napojeny zemní elektro přípojkou, napojenou na stávající vnitřofaremní rozvody elektrické energie.

IO 02 Faremní vodovodní přípojka

Nové objekty SO 01, SO 02, SO 03 a SO 04 budou napojeny zemní vodovodní přípojkou, napojenou na stávající vnitřofaremní rozvody pitné vody.

IO 03 Faremní dešťová kanalizace

Nově navrhované objekty budou pomocí dešťových svodů odvodněny do nově navrhované zemní dešťové kanalizace, která odvede tyto vody do nedalekého rybníku, který je v majetku investora.

Zachycené srážkové vody z poloviny objektu SO 04 a čtvrtiny objektu SO 01 budou svedeny samostatnou kanalizací do záhytné retenční podzemní jímky, která bude skladovat tyto vody pro následné využití při provozu areálu (oplach podlah čekárny a dojírny, zálivka areálu a podobně).

Přepad z této jímky bude zaústěn do nové kanalizace, která pomocí kanalizačního svodu odvede vodu do stávajícího rybníku p. č. 1376 k.ú. Dobřeň u Kutné Hory, který je v majetku investora.

IO 04 Faremní stájová kanalizace

Technologické vody z prostoru čekárny, dojírny a mléčnice budou svedeny pomocí samostatné kanalizace do nové přečerpávací jímky a následně přečerpány do jedné ze skladovacích jednotek SO 02.

Demoliční práce potřebné pro realizaci záměru:

Předkládaný záměr - výstavba nové části areálu nebude vyžadovat demolice žádných ze stávajících objektů.

Odůvodnění**1. Odůvodnění vydání rozhodnutí a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení zásad uvedených v příloze č. 2 zákona a informací obsažených v bodě D.4 přílohy č. 3 zákona:**

Krajský úřad Středočeského kraje obdržel dne 18. 7. 2023 oznámení záměru „Modernizace chovu skotu – Dobřeň 2“ v k.ú. Dobřeň u Kutné Hory, které předložil oznamovatel PIAS Suchdol, Dobřeň 94 Suchdol, 284 01 Kutná Hora 1. Oznámení bylo zpracováno autorizovanou osobou dle § 19 zákona č. 100/2001 Sb., Ing. Miroslav Nešpor. Oznámení záměru spolu s informací o zahájení zjišťovacího řízení bylo Krajským úřadem Středočeského kraje v řádném termínu rozesláno k vyjádření příslušným orgánům státní správy, samosprávným celkům a dalším subjektům. Informace o projednání záměru byla dne 27. 7. 2023 vyvěšena na úřední desce Středočeského kraje www.kr-stredocesky.cz a na příslušných internetových stránkách v Informačním systému EIA na stránkách CENIA - <http://www.cenia.cz/eia> pod kódem STC2599.

1.1. Charakteristika záměru

Předmětem záměru je celková modernizace stávajícího chovu skotu na farmě s plánovanou výstavbou 2 nových moderních stájí, nové kruhové dojírny, 3 skladovacích jednotek na kejdu a technologické vody a dalších zejména inženýrských objektů.

Současně staré stáje a zastaralá dojírna již nevyhovují moderním požadavkům na chov vysoko užitkového mléčného skotu. Z tohoto důvodu se investor rozhodl pro výstavbu nové části farmy na volném prostranství za areálem východním směrem od obce, tedy vzdálenějším od souvislé zástavby obce.

Plánovaná modernizace farmy - výstavba nového moderního provozu chovu mléčného skotu bude realizovaná za okrajem současného areálu na volné ploše, převážně orné půdě. V současné době probíhá řízení o změně územního planu obce a rozšíření stávajícího zemědělského areálu.

V blízkém okolí posuzovaného záměru se nenachází žádný větší zemědělský provoz, který by mohl s posuzovaným záměrem spolupůsobit.

U plánované výstavby nové části farmy bude nutné požádat o vynětí ze ZPF a to v předpokládaném rozsahu cca 1,93 ha. Pozemky PUPFL nebudou dotčeny.

Během výstavby bude spotřeba vody představovat částečné zvýšení spotřeby vody z hlediska většího počtu stavebních pracovníků, jakož i spotřeba vody pro potřeby vlastní výstavby.

K výpočtu potřeby vody byla použita metodika Technických doporučení - Informačních listů Ministerstva zemědělství ČR (list 02. 01. 06). Dále byla pro výpočet použita starší metodika - metodika technických doporučení- Informačních listů Ministerstva zemědělství ČR, respektive Praktická příručka pro Požadavky na stavby a zařízení pro hospodářská zvířata, vydaná Ministerstvem zemědělství v roce 1996. Spotřeba vody v navrhovaném provozu činí 36,565 m³/rok (současný stav spotřeby vody 38,282 m³/rok). Povolené zdroje odběru vody jsou pro navrhovaný areál dostatečné.

K významnému narušení biologické rozmanitosti nedojde, jedná se o stávající zemědělský areál, tedy o plochy silně ovlivněné lidskou činností.

V období výstavby se předpokládá pouze vznik odpadů spojených se stavební činností v obvyklém množství.

Dle oznámení nebude probíhat znečišťování životního prostředí nad únosnou míru.

Vzhledem k charakteru záměru a použitým technologiím nepřináší realizace ani provoz záměru závažná rizika havárií.

Dle oznámení záměru, realizace ani provoz záměru nepředstavují negativní působení na obyvatelstvo v okolí záměru.

Vzhledem k charakteristice záměru Krajský úřad rozhodl, tak jak je uvedeno ve výrokové části.

1.2. Umístění záměru

Řešená plocha leží východně od souvislé zástavby obce Dobřeň. Rozšíření stávajícího provozu bude uskutečněno směrem dále od obytné zástavby.

Předkládaný záměr není v souladu s územním plánem (v současné době probíhá řízení změny územního plánu).

Záměrem budou dotčeny pozemky zemědělského půdního fondu (ZPF) o výměře přibližně 1,93 ha. Pozemky určené k plnění funkce lesa (PUPFL) nebudou dotčeny.

Předkládaný záměr není v přímém územním střetu s žádným ZCHÚ a ani nedojde k přímému ani nepřímému ovlivnění ZCHÚ. Při výstavbě ani při provozu záměru nedojde ovlivnění území soustavy Natura 2000.

Lokalita záměru se nevyskytuje na území žádného zvláště chráněného území ani přírodního parku ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Přímě v dotčeném území se nenacházejí žádné architektonické objekty.

Přeshraniční vlivy s ohledem na umístění a charakter záměru nenastanou.

Vzhledem k umístění záměru Krajský úřad rozhodl, tak jak je uvedeno ve výrokové části.

1.3. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí

Vlivy na obyvatelstvo, ovzduší a hlukovou situaci

Negativní ovlivnění v době výstavby lze eliminovat vhodným naplánováním stavebních prací na denní dobu pracovních dní, správnou organizací výstavby a ohleduplností stavební firmy. Jedná se o vlivy časově omezené. Tyto vlivy (prašnost a hluk) budou soustředěny do časového období vymezeného realizací stavby. Vzhledem k umístění a charakteru výstavby je možné konstatovat, že přímými vlivy stavby nebude obyvatelstvo negativně zasaženo.

V provozní fázi navržené technologické postupy odpovídají standardním stájím pro chov skotu. Pro provoz jsou navrženy nejlepší technologie a systémy zejména pro přirozenou ventilaci a ustájení a krmení jednotlivých kategorií zvířat. Navrhovaný provoz nebude zdrojem nadlimitního hluku emitovaného mimo provoz, u nejbližších chráněných objektů nebude zaznamenatelný.

Vzhledem k umístění, tedy dostatečnému odstupu od okolní zástavby, bude docházet k dostatečnému naředění stájového vzduchu a vlivy vyprodukovaného amoniaku a dalších zápachových a znečišťujících látek a vlivy na obyvatelstvo tak budou zanedbatelné. Tyto malé vlivy budou trvalého charakteru a budou závislé na délce provozu stáji.

Vlivy na obyvatelstvo přes jednotlivé složky životního prostředí (voda, půda, apod.) se nepředpokládají.

Jedním z hlavních emitujících plynů je amoniak. Tato produkce je rozdělena na produkci na farmě (produkce ze stáji a krátkodobé skladování hnoje) a produkce mimo posuzovaný areál, což představuje aplikace statkových hnojiv na obhospodařované pozemky. Emise z dopravy je možné s ohledem na její frekvenci považovat za nevýznamné liniové zdroje znečištění. Nákladní doprava by měla být organizována tak, aby se minimalizovaly průjezdy přes okolní obce. Z hlediska plošného znečištění je hlavním aspektem aplikace statkových hnojiv na zemědělské pozemky investora. Vyprodukovaná kejda z nových stáji bude uskladněna v nově budovaných kruhových skladovacích železobetonových jednotkách se skladovací kapacitou více jak 9 měsíců provozu. Poté bude možné kejdou aplikovat na zemědělské pozemky investora. Investor hospodaří na dostatečné ploše, tedy aplikace statkových hnojiv na zemědělské pozemky nebude činit problémy. Ochranná pásma vodních zdrojů budou respektována. Pro záměr byla zpracována rozptylová studie, ze které plyne, že záměr znamená běžné ovlivnění kvality ovzduší na venkově a v žádném z bodů nedochází k zátěži nad míru obvyklou. Provozovatel však musí učinit veškerá racionální opatření k minimalizaci zápachu – řádně složené fůry s hnojem, pravidelný úklid stáji i areálu, uklízení komunikací apod. Z rozptylové studie vyplývá, že záměr je možné považovat za akceptovatelný. Krajský úřad se s těmito závěry ztotožňuje.

Vlivy na povrchové a podzemní vody

Předkládaný záměr nebude nutné napojit na nový zdroj vody.

Navrhované objekty budou pomocí dešťových svodů odvodněné do nové zemní dešťové kanalizace, která bude ústít do nedalekého rybníka, který je v majetku investora. Zachycené srážkové vody z poloviny objektu SO 04 a čtvrtiny objektu SO 01 budou svedeny samostatnou kanalizací do záchytné retenční podzemní jímky, která bude skladovat tyto vody pro následně využití při provozu areálu (oplach podlah čekárny a dojírny, zálivka areálu a podobně). Přebytek této jímky bude zaústěn do nové dešťové kanalizace.

Hydrologické změny v důsledku realizace stavby se nepředpokládají a lze konstatovat, že stavba nebude mít žádný negativní vliv na hladiny podzemních vod, průtoky či vydatnost vodních zdrojů.

Podlahy stáji musí být řešené jako nepropustné.

Při dodržení provozního řádu a technologické kázně se vlivy na povrchové, či podzemní vody nepředpokládají.

Vlivy na půdu

Plánovaný záměr bude vyžadovat zábor ZPF o ploše cca 1,93 ha. Při dodržení všech předpisů nelze předpokládat negativní vliv na okolní půdu.

Vliv na horninové prostředí a přírodní zdroje

Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje se nepředpokládají.

Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy

Plánovaná výstavba nových stájí zasahuje pouze ostatní plochy a plochy orné půdy na okraji stávajícího zemědělského areálu, a tedy neohrožuje žádné prvky okolní fauny či flory.

Vzhledem k tomu, že plánovaná výstavba zasahuje plochy bez větší biodiverzity, nebude biologická rozmanitost tohoto území nijak zásadně ovlivněna.

Navrhovaný provoz bude zabezpečen tak, aby nemohl ohrozit okolní skladební prvky navržených ÚSES, jejich biologickou funkcí ani jeho stávající biologickou rozmanitost

Vliv na krajinný ráz

Významné vlivy na krajinný ráz se nepředpokládají, nové objekty budou stavěny v areálu stávající farmy.

Vliv na hmotný majetek a kulturní památky

Vlivy na hmotný majetek se nepředpokládají.

Charakteristika opatření k prevenci, vyloučení a snížení všech významných nepříznivých vlivů na životní prostředí

- schválit změnu územního plánu a zařazení dotčených ploch ke stávajícímu zemědělskému areálu
- zajistit používání předepsaných technických opatření ke snižování emisí amoniaku ve stájích, při skladování kejdy a následné aplikaci na zemědělské pozemky
- dodržet maximálně navržený počet chovaných zvířat na farmě
- zajistit optimální provětrávání stáje z důvodů dostatečné obměny vzduchu v objektu
- v dalších stupních projektové dokumentace řešit nepropustné izolace stájových podlah a skladovacích jímek
- před zahájením provozu předložit ke schválení aktualizovaný provozní řád (zahrnující pravidelné kontroly, revize a údržbu provozních zařízení), požární řád a havarijný plán - opatření pro havarijný únik látek škodlivých vodám. Provozní řád bude zajišťovat přísné dodržování veterinárních, hygienických a bezpečnostních předpisů a pokynů pro obsluhu technologických linek. Provozní řád bude dále zahrnovat požadavek na čistotu provozu, zabezpečení kadaverů a udržování dopravních prostředků v dobrém technickém stavu
- celý proces výstavby bude organizačně zajištěn tak, aby maximálně omezoval možnost narušení faktorů pohody, a to zejména ve dnech pracovního klidu
- všechny mechanismy, které se budou pohybovat na staveništi musí být v dokonalém technickém stavu, zejména z hlediska možných úkapů ropných látek
- dodavatel stavby vytvoří v rámci zařízení staveniště podmínky pro třídění a shromažďování jednotlivých druhů odpadů v souladu se stávajícími předpisy v oblasti odpadového hospodářství, o vznikajících odpadech v průběhu stavby a způsobu jejich zneškodnění nebo využití bude vedena odpovídající evidence
- dodavatel stavby předloží ke kolaudaci stavby specifikaci druhů a množství odpadů vzniklých v průběhu výstavby a doloží způsob jejich využití respektive zneškodnění
- veškeré prostory, kde se v rámci závodu bude pracovat s látkami škodlivými vodám, budou vybaveny dostatečným množstvím sanačních havarijních prostředků
- důsledně rekultivovat v rámci konečných terénních úprav všechny plochy zasažené stavebními pracemi z důvodu prevence reduralizace území
- při aplikaci vyprodukovaných statkových hnojiv přihlídnout k aktuálním povětrnostním podmínkám z hlediska minimalizace odpadů na návětrné straně obytné zástavby obcí

Posouzení záměru bylo provedeno s ohledem na jeho umístění, charakter, kapacitu a rozsah činností souvisejících s jeho realizací a provozem. V oznámení byly identifikovány a kvantifikovány všechny podstatné předpokládané vlivy záměru, které by mohly negativně působit na jednotlivé složky životního prostředí a zdravotní stav obyvatel. Z jejich charakteru a kvantitativnosti bylo vyhodnoceno, že záměr nemůže mít významný negativní vliv na životní prostředí a veřejné zdraví. Současně se v průběhu zpracování oznámení nevyskytly takové nedostatky ve znalostech nebo neurčitosti, které by znemožňovaly jednoznačnou specifikaci možných vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví. Dostupné informace byly pro účely posouzení vlivů záměru na životní prostředí dostatečné. Z procesu posuzování lze konstatovat, že životní prostředí v dotčené lokalitě jako celek nebude ovlivněno nad únosnou míru.

S ohledem na povahu záměru, lokalitu a charakter předpokládaných vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví, vyjádření dotčených samosprávných celků a dotčených orgánů a jejich vypořádání při respektování kritérií uvedených v příloze č. 2 k zákonu, rozhodl příslušný úřad tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

2. Seznam subjektů, jejichž vyjádření příslušný úřad obdržel v průběhu zjišťovacího řízení:

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, pracoviště Kutná Hora, vyjádření s č.j. KHSSC40029/2023 ze dne 1. 8. 2023

Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát Praha, vyjádření s č.j. ČIŽP/41/2023/8734 ze dne 9. 8. 2023

Středočeský kraj, vyjádření s č.j. 110395/2023/KUSK ze dne 24. 8. 2023

Krajský úřad Středočeského kraje, vyjádření s č.j. 112123/2023/KUSK ze dne 28. 8. 2023

3. Vypořádání vyjádření obdržených v průběhu zjišťovacího řízení:

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, pracoviště Kutná Hora

KHS jako dotčený správní úřad s hodnocením podkladů zjišťovacího řízení záměru: „Modernizace chovu skotu – Dobřeň“ v k. ú. Dobřeň u Kutné Hory“ souhlasí.

Posouzení záměru dle zákona č. 100/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů nepožaduje.

Vypořádání:

Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek.

Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát Praha

Oddělení ochrany ovzduší:

Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění, nemáme k záměru připomínky.

Oddělení ochrany vod:

K předloženému záměru nemáme z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění, připomínky.

Oddělení odpadového hospodářství:

K předloženému záměru nemáme z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném a účinném znění, žádné připomínky.

Oddělení ochrany přírody:

Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění, nemáme k předloženému oznámení záměru připomínky.

Závěr:

ČIŽP OI Praha nemá k předloženému oznámení záměru připomínky a nepožaduje další posuzování záměru podle zákona č. 100/2001 Sb.

Vypořádání:

Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek.

Středočeský kraj

Středočeský kraj souhlasí se záměrem „Modernizace chovu skotu Dobřeň 2“, ke zjišťovacímu řízení nemá připomínky a nepožaduje další posuzování dle zákona č. 100/2001 Sb.

Vypořádání:

Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek.

Krajský úřad Středočeského kraje

Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v účinném znění

Obsahem záměru je celková modernizace stávajícího chovu skotu na farmě s plánovanou výstavbou dvou nových moderních stájí, nové kruhové dojírny, tří skladovacích jednotek na kejdu a technologické vody a dalších zejména inženýrských objektů. Současně staré stáje a zastaralá dojírna již nevyhovují moderním požadavkům na chov vysoko užitkového mléčného skotu. Z tohoto důvodu se investor rozhodl pro výstavbu nové části farmy na volném prostranství za areálem východním směrem od obce, tedy vzdálenějším od souvisle zástavby obce. Záměr bude realizována na pozemcích p. č. 1381/2, 1382, 1388/1, 1389/1, 1389/2, 1394/1, 1394/2, 1394/4 a 1394/7 v k. ú. Dobřeň u Kutné Hory.

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „Krajský úřad“), jako orgán ochrany přírody příslušný podle ustanovení § 77a odst. 4 písm. o) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) sděluje, že v souladu s ust. § 45i zákona již byl vyloučen významný vliv předloženého záměru, samostatně i ve spojení s jinými záměry nebo koncepcemi, na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí, stanoviskem orgánu ochrany přírody vydaným v rámci stanoviska č.j. 082186/2023/KUSK ze dne 03.07.2023 a toto stanovisko **zůstává nadále v platnosti.**

Krajský úřad dále, jako orgán ochrany přírody podle ustanovení § 77a odst. 4 a následujících zákona **sděluje, že** z pohledu ostatních zájmů hájených orgánem ochrany přírody, zejména z hlediska zvláště chráněných území (přírodní rezervace, přírodní památky a jejich ochranná pásma), z hlediska zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů a z hlediska regionálních a nadregionálních územních systémů ekologické stability, již byl záměr posouzen stanoviskem orgánu ochrany přírody pod č.j. 082186/2023/KUSK ze dne 03.07.2023 a toto stanovisko **zůstává nadále v platnosti.**

Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v aktuálním znění

Předložený záměr řeší celkovou modernizaci stávajícího chovu skotu v zemědělském areálu provozovatele PIAS Suchdol, a.s., umístěném na pozemcích v k. ú. Dobřeň u Kutné Hory. Mimo jiné je plánována výstavba dvou nových moderních stájí, nové kruhové dojírny, tří skladovacích jednotek (jímky) na kejdu a technologické vody a dalších objektů, které budou umístěny na volném prostranství ve východní části stávajícího areálu. Podrobný popis všech zamýšlených změn stávajícího stacionárního zdroje je uveden v předloženém oznámení záměru zpracovaném Ing. Miroslavem Nešporem.

Podle kódu 8. „*Chovy hospodářských zvířat s celkovou roční emisí amoniaku nad 5 t včetně*“ v příloze č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“) se jedná o **vyjmenovaný stacionární zdroj znečišťování ovzduší.**

Příslušný krajský úřad vydává z hlediska ochrany ovzduší k vyjmenovaným stacionárním zdrojům, podle ustanovení § 11 odst. 2 zákona o ochraně ovzduší, závazná stanoviska k umístění a provedení stavby k řízením podle jiného právního předpisu (např. podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů), včetně následného povolení provozu vyjmenovaného stacionárního zdroje. Jako podklad žádosti o **vydání závazného stanoviska k umístění nebo provedení stavby** vyjmenovaného stacionárního zdroje, podle § 11 odst. 2 písm. b) a c) zákona o ochraně ovzduší, je žadatel povinen předložit **odborný posudek**, zpracovaný

autorizovanou osobou v souladu s § 11 odst. 8 zákona o ochraně ovzduší. Není-li vedeno řízení podle jiného právního předpisu (zákon č. 183/2006 Sb.), je žadatel povinen předložit tento odborný posudek k řízení o **vydání nebo změně povolení provozu** podle § 11 odst. 2 písm. d) zákona o ochraně ovzduší. Veškeré obsahové náležitosti žádosti o povolení provozu jsou uvedeny v příloze č. 7 zákona o ochraně ovzduší.

V souladu s ustanovením bodu 7.1. přílohy č. 8 k vyhlášce č. 415/2012 Sb. upozorňujeme, že je nutno v období provozu za účelem předcházení emisí znečišťujících látek obtěžujících zápachem zajistit **na všech částech technologie, včetně uskladnění a aplikace exkrementů, technickoorganizační opatření ke snížení těchto emisí např. využitím snižujících technologií**, jejichž seznam je uveden ve Věstníku Ministerstva životního prostředí.

Dne 1. 4. 2019 bylo krajským úřadem vydáno **rozhodnutí, čj. 037144/2019/KUSK**, o povolení provozu předmětného stacionárního zdroje „Farma Dobřeň“, podle § 11 odst. 2 písm. d) zákona o ochraně ovzduší.

V období realizace záměru dojde ke vzniku dočasného plošného stacionárního zdroje znečišťování ovzduší a z tohoto důvodu je nezbytné během výstavby použít v maximální možné míře účinná opatření pro **omezení emisí tuhých znečišťujících látek do ovzduší ze stavebních činností a z provozu stavebních strojů a nákladních vozidel**. K této problematice byl v září 2019 zpracován Odborem ochrany ovzduší Ministerstva životního prostředí ČR „**Metodický pokyn ke stanovování podmínek k omezení emisí ze stavebních strojů a z dalších stavebních činností**“, ve kterém jsou podrobně uvedena jednotlivá doporučená opatření k eliminaci emisí tuhých znečišťujících látek, viz webové stránky Ministerstva životního prostředí v sekci „Ochrana ovzduší – Zdroje znečišťování ovzduší – Metodický pokyn k omezování prašnosti ze stavební činnosti“ (https://www.mzp.cz/cz/zdroje_zneclistovani_ovzdusi).

Podle ustanovení § 12 odst. 6 zákona o ochraně ovzduší nelze bez závazného stanoviska podle § 11 odst. 2 písm. b) vydat územní rozhodnutí, společné povolení, kterým se stavba umísťuje a povoluje podle jiných právních předpisů (např. podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, stavební zákon). Bez závazného stanoviska podle § 11 odst. 2 písm. c) zákona o ochraně ovzduší, nelze vydat stavební povolení, společné povolení, kterým se stavba umísťuje a povoluje podle jiných právních předpisů. Bez povolení provozu podle § 11 odst. 1 písm. d) nelze vydat povolení k předčasnému užívání stavby, povolení zkušebního provozu nebo kolaudační souhlas podle stavebního zákona.

Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů

Záměr bude realizován na pozemcích, které jsou součástí zemědělského půdního fondu. Před vydáním územního rozhodnutí je nutné požádat o souhlas k odnětí zemědělské půdy ze ZPF dle ustanovení § 9 odst. 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*zákon*“). Žádost o souhlas se podává na příslušný obecní úřad s rozšířenou působností, v tomto případě na Městský úřad Kutná Hora, Odbor životního prostředí. Záměr není v souladu s platným územním plánem, souhlas k odnětí nelze proto vydat před schválením změny č. 7 územního plánu Suchdol.

Vypořádání:

Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek. Jedná se o upozornění na zákonné požadavky.

4. Podklady pro rozhodnutí

Podkladem pro zjišťovací řízení bylo oznámení Modernizace chovu skotu Dobřeň 2, červen 2023, zpracované Ing. Miroslavem Nešporem (autorizovaná osoba dle § 19 zákona), přiložená hluková studie zpracovaná Ing. Martinem Vraným z června 2020 a rozptylová studie zpracovaná Ing. Martinem Vraným v červnu 2020.

Došla vyjádření v bodě 3.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou podat do 15 dnů ode dne jeho doručení oznamovatel, dotčené územně samosprávné celky a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona odvolání podle § 81 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád k Ministerstvu životního prostředí, a to podáním učiněným u zdejšího odboru životního prostředí a zemědělství. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v odvolání. Za doručenou se písemnost považuje patnáctým dnem po datu vyvěšení na Krajském úřadu Středočeského kraje.

Otisk úředního razítka

oprávněná úřední osoba

Ing. Martin Konrady
odborný referent na úseku životního prostředí

Středočeský kraj a obec Suchdol – Dobřeň (jako dotčené územní samosprávné celky) příslušný úřad žádá ve smyslu § 16 odst. 2 zákona o **neprodlené zveřejnění** tohoto rozhodnutí na úřední desce. Doba zveřejnění je dle ust. § 16 odst. 2 zákona nejméně 15 dnů. **Zároveň příslušný úřad ve smyslu § 16 odst. 2 žádá obec Suchdol - Dobřeň o písemné vyrozumění o datu vyvěšení zdejšímu úřadu a to v co nejkratším možném termínu. Rozhodnutí – závěr zjišťovacího řízení** je zveřejněno na internetových stránkách Středočeského kraje www.stredoceskykraj.cz a rovněž v Informačním systému CENIA na internetových stránkách www.cenia.cz/eia pod kódem STC2599.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Rozdělovník k č. j.: 094986/2023/KUSK

Dotčené územní samosprávné celky (k vyvěšení na úřední desce):

1. Středočeský kraj, Zborovská 11, 150 21 Praha 5
2. Obec Suchdol - Dobřeň, Suchdol 1, 285 02 Suchdol

Dotčené orgány:

3. KHS Stč. Kraje územní pracoviště v Kutné Hoře, U Lorce 40, 284 01 Kutná Hora
4. MěÚ Kutná Hora, OŽP, Radnická 178, 284 01 Kutná Hora 3
5. ČIŽP OI Praha, Wolkerova 40, 160 00 Praha 6
6. Povodí Labe, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
7. Krajská veterinární správa pracoviště Kutná Hora, Čáslavská 92, 284 80 Kutná Hora
8. Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Zborovská 11, 150 21 Praha 5

Oznamovatel:

9. PIAS Suchdol, a.s., Dobřeň 94, Suchdol, 284 01 Kutná Hora 1

Oznamovatel zastoupen

10. Ing. Milan Vízner, Suchdol 199, 285 02 Suchdol

Na vědomí:

11. Stavební úřad Kutná Hora, Radnická 178, 284 01 Kutná Hora
12. Zpracovatel oznámení Ing. Miroslav Nešpor, Na Zádole 211, Veleň, 250 63 pošta Mratín