

Praha: 26.09.2023  
Číslo jednací: 122174/2023/KUSK  
Spisová značka: SZ\_119066/2023/KUSK/3  
Vyřizuje: Ing. Alena Bartošová/l. 979  
Značka: OŽP/BA

Dle rozdělovníku

## **Posuzování vlivů na životní prostředí – zahájení zjišťovacího řízení záměru „Evropská park II“ v k. ú. Příbram.**

Krajský úřad Středočeského kraje, jako příslušný úřad dle § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) Vám zasílá dle ust. § 6 odst. 5 zákona informaci o **oznámení záměru „Evropská park II“ v k. ú. Příbram, podle přílohy č. 3 k zákonu** a sděluje Vám, že tento záměr **bude podroben zjišťovacímu řízení** podle § 7 zákona.

Oznamovatelem záměru je: BALMORRA EVROPSKÁ PARK, s.r.o., Ocelářská 1345/35, 190 00 Praha 9; IČO: 05936268.

Zpracovatelem oznámení je: RNDr. Daniela Pačesná, Ph.D., V Lukách 446/12, 503 41 Hradec Králové (držitelka autorizace MŽP dle § 19 zákona).

Předmětem záměru je výstavba výrobně-skladovacího areálu (2 haly), který bude napojen na ul. Evropská. Areál bude sloužit pro provoz výroby charakteru automatizované nebo ruční montáže v oborech lehkého průmyslu, strojírenství, elektroniky, výpočetní techniky a informačních technologií. Haly budou plnit rovněž skladovací funkci, přičemž budou rozděleny na několik samostatných částí (jednotek), které budou pronajímány jednotlivým subjektům. Celková plocha zájmového území činí 41 372 m<sup>2</sup>. Předpokládaný počet zaměstnanců je 150 osob.

**Středočeský kraj a Město Příbram** (jako dotčené územní samosprávné celky) příslušný úřad žádá ve smyslu § 16 odst. 2 zákona o **neprodlené** zveřejnění informace o oznámení a o tom, kdy a kde je možno do oznámení nahlížet na úřední desce. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. **Zároveň příslušný úřad žádá Město Příbram o písemné vyrozumění o datu vyvšení této informace zdejšímu úřadu, a to v nejkratším možném termínu.**

**Dále příslušný úřad žádá Středočeský kraj a Město Příbram** (jako dotčené územní samosprávné celky) **a dotčené orgány ve smyslu § 6 odst. 6 zákona o zaslání vyjádření k oznámení, zdejšímu úřadu, nejpozději do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení.** Informace o oznámení byla zveřejněna na úřední desce zdejšího úřadu dne 27.09.2023 a dále na internetových stránkách Středočeského kraje <https://stredoceskykraj.cz/> a rovněž v Informačním systému CENIA na internetových stránkách [Informační systém EIA \(cenia.cz\)](https://www.cenia.cz/) spolu s textem oznámení pod kódem STC2617.

Ve vyjádření příslušný úřad uvítá Váš názor, zda je nutné záměr posoudit dle zákona. V případě nutnosti posouzení záměru žádá, aby vyjádření obsahovalo i doporučení, na které oblasti vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví má být v dokumentaci vlivů záměru na životní prostředí kladen zvýšený důraz (v souladu s § 7 odst. 1 zákona). Dále žádá, aby ve vyjádření byly formulovány připomínky a požadavky respektující stupeň přípravy záměru a náležitosti stanovené přílohou č. 3 k zákonu.

S odvoláním na znění § 6 odst. 6 zákona, může veřejnost, dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky zaslat své vyjádření k oznámení na zdejší Odbor životního prostředí a zemědělství do 30 dnů ode dne zveřejnění oznámení. K vyjádřením zaslaným po lhůtě příslušný úřad nepřihlíží.

**Ing. Simona Jandurová**

vedoucí odboru  
životního prostředí a zemědělství

**v z. Mgr. Jana Říhová**

odborný referent na úseku posuzování vlivů  
na životní prostředí

**Rozdělovník k č. j.: 122174/2023/KUSK**

**Dotčené územní samosprávné celky (k vyvěšení na úřední desce):**

1. Středočeský kraj, Zborovská 11, 150 21 Praha 5
2. Město Příbram - starosta, Tyršova 108, 261 01 Příbram

**Dotčené orgány:**

3. KHS Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Příbram, U Nemocnice 85, 261 01 Příbram
4. Městský úřad Příbram, Odbor životního prostředí, U Nemocnice 19B, 261 01 Příbram I
5. ČIŽP OI Praha, Wolkerova 40, 160 00 Praha 6
6. Povodí Vltavy, s.p., Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5
7. Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, Zborovská 11, 150 21 Praha 5

**Oznamovatel:**

8. BALMORRA EVROPSKÁ PARK s.r.o., Ocelářská 1345/35, 190 00 Praha 9

**Na vědomí:**

9. Stavební úřad – Městský úřad Příbram, Na Příkopech 105, 261 01 Příbram I
10. Zpracovatel oznámení – RNDr. Daniela Pačesná Ph.D., V Lukách 446/12, 503 41 Hradec Králové