

Praha: 06. 12. 2023
Číslo jednací: 152990/2023/KUSK
Spisová značka: SZ_149996/2023/KUSK/5
Vyřizuje: Ing. Aleš Rybář, I. 773
Značka: OŽP/AR

Dle rozdělovníku

Posuzování vlivů na životní prostředí – zahájení zjišťovacího řízení záměru „Novostavba skladovacího a prodejního areálu Líbeznice“ v k. ú. Líbeznice

Krajský úřad Středočeského kraje, jako příslušný úřad dle § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) Vám zasílá dle ust. § 6 odst. 5 zákona informaci o **oznámení záměru „Novostavba skladovacího a prodejního areálu Líbeznice“ v k. ú. Líbeznice podle přílohy č. 3 k zákonu** a sděluje Vám, že tento záměr **bude podroben zjišťovacímu řízení** podle § 7 zákona.

Oznamovatelem záměru je JACER – CZ, a.s., Náměstí Prokopa Velikého 466/12b, 400 01 Ústí nad Labem

Zpracovatelem oznámení je Ing. Iva Vrátná, Skalka 32, 261 01 Příbram

Předmětem záměru je novostavba skladovacího, výrobního a prodejního areálu pro prodej a výrobu truhlářských produktů na pozemku parc. č. 873 v k. ú. Líbeznice. Areál je dělen na pět stavebních objektů, a to SO-01 Showroom, SO-02 Výrobní hala, SO-03 Skladová hala 1, SO-04 Skladová hala 2 a SO-05 Skladová hala 3. Celková zastavěná plocha činí 3 955 m² se zpevněnými plochami o výměře 15 756 m². Pro napojení areálu bude nutné vybudování nového napojení na silnici II/244 (ul. 5. května). V areálu budou vybudována i parkovací stání pro osobní vozidla, jejich celkový počet bude 24 míst, z toho 2 pro osoby tělesně postižené. Součástí záměru je též instalace areálového osvětlení, dešťové kanalizace, areálových rozvodů ZTI, vodovodní a elektro přípojky, oplocení

Středočeský kraj obec Líbeznice (jako dotčené územní samosprávné celky) příslušný úřad **žádá** ve smyslu § 16 odst. 2 zákona o **neprodlené** zveřejnění informace o oznámení a o tom, kdy a kde je možno do oznámení nahlížet na úřední desce. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. **Zároveň příslušný úřad žádá ve smyslu § 16 odst. 2 zákona obec Líbeznice o písemné vyrozumění o datu vyvěšení této informace zdejšímu úřadu, a to v nejkratším možném termínu.**

Dále příslušný úřad žádá Středočeský kraj obec Líbeznice (jako dotčené územní samosprávné celky) **a dotčené orgány ve smyslu § 6 odst. 6 zákona o zaslání vyjádření k oznámení, zdejšímu úřadu, nejpozději do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení.** Informace o oznámení je zveřejněna na úřední desce zdejšího úřadu ode dne 06. 12. 2023 a dále na internetových stránkách Středočeského kraje www.stredoceskykraj.cz a rovněž v Informačním systému CENIA na internetových stránkách www.cenia.cz/eia spolu s textem oznámení pod kódem STC2641.

Ve vyjádření příslušný úřad uvítá Váš názor, zda je nutné záměr posoudit dle zákona. V případě nutnosti posouzení záměru žádá, aby vyjádření obsahovalo i doporučení, na které oblasti vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví má být v dokumentaci vlivů záměru na životní prostředí kladen zvýšený důraz (v souladu s § 7 odst. 1 zákona). Dále žádá, aby ve vyjádření byly formulovány připomínky a požadavky respektující stupeň přípravy záměru a náležitosti stanovené přílohou č. 3 resp. č. 4 k zákonu.

S odvoláním na znění § 6 odst. 6 zákona, může veřejnost, dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky zaslat své vyjádření k oznámení na zdejší Odbor životního prostředí a zemědělství do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení, tj. do 05. 01. 2024 včetně. K vyjádřením zaslaným po lhůtě příslušný úřad nepřihlíží.

Ing. Simona Jandurová
vedoucí Odboru
životního prostředí a zemědělství

v z. **Mgr. Darina Hanusková**
odborný referent pro oblast posuzování vlivů
na životní prostředí

Rozdělovník k č. j.: 152990/2023/KUSK

Dotčené územní samosprávné celky: k vyvěšení na úřední desce

1. Středočeský kraj, Zborovská 11, 150 21 Praha 5
2. Obec Líbeznice, Mělnická 43, 250 65 Líbeznice

Dotčené orgány:

3. KHS Stč. kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Praha-východ, Dittrichova 17, 128 01 Praha 2
4. Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor životního prostředí, Ivana Olbrachta 59, 250 01 Brandýs nad Labem
5. ČIŽP OI Praha, Wolkerova 40, 160 00 Praha 6
6. Krajský úřad Středočeského kraje, OŽPaZ, Zborovská 11, 150 21 Praha 5
7. Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové

Zástupce oznamovatele a zpracovatel oznámení:

8. EKOLINE - Ing. Iva Vrátná, Skalka 32, 261 01 Příbram

Na vědomí:

9. Obec Měšice, Hlavní 55/22, 250 64 Měšice u Prahy