

**Praha:** 19.07.2024  
**Číslo jednací:** 069274/2024/KUSK  
**Spisová značka:** SZ\_069274/2024/KUSK  
**Vyřizuje:** Bc. Hana Křížová / l. 510  
**Značka:** OŽP/HK

**Dle rozdělovníku**

## ROZHODNUTÍ – ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ DORUČOVANÉ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný správní orgán podle § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění (dále jen „zákon“) a vykonávající přenesenou působnost podle § 67 odst. 1 písm. g) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), na základě provedeného Zjišťovacího řízení

### rozhodl

podle § 7 odst. 6 zákona, že záměr

**„Logistické centrum Helukabel Libušín“ v k. ú. Libušín**

**nemůže mít významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona.**

### Identifikační údaje

**Název záměru:** Logistické centrum Helukabel Libušín

### Zařazení záměru dle přílohy č. 1 zákona:

Záměr lze zařadit dle přílohy č. 1 k Zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů podle přílohy č. 1. kategorie II:

- bod 106 – Výstavba skladových komplexů s celkovou zastavěnou plochou od stanoveného limitu 10 000 m<sup>2</sup>.

a jako podlimitní:

- bod 109 – Parkoviště nebo garáže s kapacitou od stanoveného limitu pakovacích míst v součtu pro celou stavbu (500 míst).

**Oznamovatel:** Helukabel CZ, s. r. o., Důl Max 39, 273 06 Libušín

**IČO oznamovatele:** 26514478

**Zpracovatel Oznámení:** Mgr. Dana Klepalová, Růžičkova 32, 250 73 Radonice

**Kapacita (rozsah) záměru:**

Plocha areálu	18 199 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha administrativní budovou	607 m <sup>2</sup>
Zastavená plocha skladovou halou	3 542 m <sup>2</sup>
Zatrávněná plocha	6 221 m <sup>2</sup>
Zpevněná plocha	7 968 m <sup>2</sup>
Parkovací stání	52 osobních automobilů
Požární nádrž	45 m <sup>3</sup>
Výkon FVE	50 kWp

**Umístění záměru:** kraj: Středočeský  
 obec: Libušín  
 k.ú.: Libušín  
 parc. č.: 2399/1, 2400/3, 2400/4 a 2400/5

Záměr je umístěn v bývalém areálu elektrárny Libušín v západní části obce Libušín, kde převládají výrobní a logistické areály.

**Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:**

Předmětem záměru je výstavba administrativní budovy a skladové haly kabelů, vodičů a kabelového příslušenství. Na střeše skladové haly bude umístěna fotovoltaika. Součástí stavby jsou areálové komunikace, zásobovací dvůr TIR, parkovací plochy, plochy zeleně a podzemní požární nádrž. Ve skladové hale bude probíhat příjem a zaskladnění zboží, vychystávání zboží, příprava zboží v podobě stříhu kabelů, balení, expedice a přeskladňování zboží.

Možnost kumulace záměru je spojena především s hlukovou situací a emisemi z dopravy v kontextu obytných budov.

**Stručný popis technického a technologického řešení záměru:**

Součástí realizačních prací nejsou žádné demolice objektů a nedojde ke kácení zeleně. V rámci provedení záměru dojde k rekultivaci pozemků. Během hrubých technických úprav budou odstraněny pozůstatky původních zpevněných povrchů a terén bude srovnán na úroveň pod konstrukce nových zpevněných ploch a objektů. Odtěžené zeminy (výkopek) budou vyhodnoceny a budou přímo využity do hutněných násypů. Zbytek potřebné zeminy s vhodnými vlastnostmi pro hutněné násypy bude dovezen (cca 2 950 m<sup>3</sup>). Po celou dobu stavebních prací bude fungovat geotechnický dozor, který by v případě jakýchkoli anomálií oproti popsaným předpokladům rozhodoval o změnách v navržené technologii, případně určil potřebná sanační opatření.

Záměr se bude nacházet v západní části areálu u stávajícího vjezdu. V návaznosti na nový posunutý vjezd je umístěna administrativní budova, pro kterou je navrženo parkoviště osobních automobilů (52 vozů). Na administrativní budovu navazuje skladová hala. Hlavní areálová dopravní trasa vede podél západní hranice k severní fasádě skladové haly, kde je manipulační plocha (zásobovací dvůr).

Skladová hala je rozdělena na dvě zóny – zóna příjmu a expedice, a zóna vlastního skladování zboží. Na střeše skladové haly bude umístěna fotovoltaika. Objekt skladové haly je nepodsklepený a je opatřený šikmou sedlovou střechou. V severní části haly je umístěn jednopodlažní vestavek, který slouží jako administrativní a hygienické zázemí. Vrata jsou navržena v severní a částečně západní fasádě haly.

Areál bude nově připojen na elektrickou energii a datovou síť. Vodovodní přípojka je stávající. Splaškové vody jsou řešeny podzemní jímkou k vyvážení. Dešťové vody jsou akumulovány v podzemních nádržích a zpětně využívány, přebytečné dešťové vody jsou utráceny v zasakovacích

objektech. V areálu bude umístěna podzemní požární nádrž o objemu 45 m<sup>3</sup>. Zdrojem tepla skladové haly i administrativní budovy jsou tepelná čerpadla

Při obrátkovosti parkoviště pro osobní automobily 1,5 t přijede do areálu za den v průměru 78 osobních automobilů. Při maximální kapacitě skladu v průměru denně přijede 6x TIR a 12x dodávka (z toho 4x TIR a 2x dodávka příjem a 2x TIR a 10x dodávka expedice). Dosažení maximální kapacity je předpokládáno v roce 2034.

Nákladní automobily (v průměru 12 jízd za den) pojedou z areálu po silnici III. třídy 23634 na silnici III. třídy 23631 a dále západním směrem na silnici II. třídy 236. Odtud mohou jet severním směrem přes obec Smečno na silnici I. třídy 7 (dále D7) či jižním směrem přes obec Kačice na silnici D8 (exit 25 Tuchlovice). Silnice III. třídy 23634 je směrem do Libušína pro nákladní automobily neprůjezdná.

Ve skladové hale probíhají tyto operace:

- Technologie příjmu a zaskladnění;
- Technologie vychystání;
- Příprava (Střih) kabelů;
- Balení, expedice a přeskladňování.

V rámci sadových úprav dojde k urovnání terénu a navezení ornice. Následně bude plocha o rozloze 6 208 m<sup>2</sup> zatravněna a dojde k výsadbě 42 ks listnatých stromů různých velikostí. V současnosti se v areálu nachází tři vzrostlé stromy – dub letní.

Provozní doba:

Ranní směna 6:30 – 15:00

Odpolední směna 8:30 – 17:00.

Provoz pondělí až pátek.

## Odůvodnění

### **1. Odůvodnění vydání rozhodnutí a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení zásad uvedených v příloze č. 2 k tomuto zákonu a informací obsažených v bodě D.4 přílohy č. 3 zákona:**

Krajský úřad Středočeského kraje obdržel dne 24.05.2024 Oznámení záměru „Logistické centrum Helukabel Libušín“ v k.ú. Libušín, které předložila společnost PSK TUZAR, s. r. o., Ostrovského 11, 150 00 Praha 5, zpracované v květnu 2024. Oznámení záměru bylo spolu s informací o zahájení Zjišťovacího řízení Krajským úřadem Středočeského kraje v řádném termínu rozesláno k vyjádření příslušným orgánům státní správy, samosprávným celkům a dalším subjektům. Informace o projednání záměru byla dne 04.06.2024 vyvěšena na úřední desce Středočeského kraje [www.stredoceskykraj.cz](http://www.stredoceskykraj.cz) a na příslušných internetových stránkách v Informačním systému EIA na stránkách CENIA - [https://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA\\_STC2695?lang=cs](https://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_STC2695?lang=cs).

V souladu s § 7 zákona bylo provedeno Zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí a zda bude posuzován podle zákona. Příslušným úřadem k zajištění Zjišťovacího řízení byl Krajský úřad Středočeského kraje.

Příslušný úřad se zabýval podkladem pro provedení zjišťovacího řízení, kterým bylo oznámení záměru. Příslušný úřad se dále podrobně zabýval všemi připomínkami obdrženy v rámci vyjádření k oznámení záměru. K záměru se vyjádřil Středočeský kraj, Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze a Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství – tato vyjádření byla bez připomínek, případně se jednalo o upozornění na zákonné povinnosti.

Dále se k záměru vyjádřilo Město Libušín, které vneslo ve svém vyjádření připomínky týkající se dopravy a ozelenění areálu.

Vyjádření veřejnosti ani dotčené veřejnosti krajský úřad neobdržel.

Detailní vypořádání jednotlivých vyjádření je uvedeno v kapitole 3. tohoto rozhodnutí. Souhrnně lze konstatovat, že příslušný úřad neobdržel připomínky tak zásadního charakteru, že by bylo nutné konstatovat významný vliv záměru na některé složky životního prostředí a veřejného zdraví, a neshledal tedy nutnost zpracovat dokumentaci vlivů záměru na životní prostředí. Veškerá provedená hodnocení v rámci oznámení byla učiněna v souladu s aktuálními postupy či doporučeními danými platnými právními předpisy.

### 1.1. Charakteristika záměru

Předmětem záměru je výstavba skladové a administrativní budovy. Součástí záměru jsou areálové komunikace, zásobovací dvůr TIR a parkovací plochy. Nový vjezd do areálu bude umístěn v jihozápadní části. Na střeše haly je navržena fotovoltaika. V hale bude probíhat příjem zboží a jeho zaskladnění, vychystávání zboží, příprava kabelů (střih), balení zboží, jeho expedice a přeskladňování.

V rámci zjišťovacího řízení příslušný úřad zvážil parametry záměru se zvláštním zřetelem na rozsah a podobu záměru jako celku a na kumulaci jeho vlivů s vlivy jiných známých záměrů. Záměry, které v území již jsou provozovány, byly zahrnuty do hodnocení v rámci stávajícího stavu území. Z hlediska kumulace s připravovanými záměry, nebyl identifikován žádný záměr, který by měl potencionálně významný negativní kumulativní vliv s předmětným záměrem. Vlivy záměru se soustředí především na hlukovou a imisní situaci v místě záměru. Nejvýznamnějším vlivem lze hodnotit vliv dopravy v kontextu obytné zástavby. Předpokládá se v maximální vytíženosti denní kapacita 6 kamionů a v průměru 78 osobních automobilů.

Při zhodnocení charakteru záměru a na základě hlukové a rozptylové studie dospěl příslušný úřad k závěru, že vlivy záměru jsou nevýznamné.

### 1.2. Umístění záměru

Záměr je umístěn v bývalém areálu elektrárny Libušín v západní části obce Libušín, kde převládají výrobní a logistické areály. Nachází se zde i plochy bydlení.

Záměr se nachází mimo lokality soustavy NATURA 2000. Významný vliv záměru na předmět ochrany, popř. celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí, byl ve smyslu § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů vyloučen. Významný krajinný prvek včetně registrovaného se v území nenachází. Samotným záměrem nedojde k záboru zemědělského půdního fondu. V rámci posouzení schopnosti přírodního prostředí snášet zátěž bylo bráno v úvahu, že evropsky významné lokality a ptačí oblasti, registrované významné krajinné prvky, památné stromy, přírodní parky, ani území historického nebo kulturního významu se v dotčené lokalitě nevyskytují, a že záměr není situován do hustě zalidněného území.

Po zhodnocení umístění záměru v souladu s přílohou č. 2 k zákonu je patrné, že zjišťovací řízení prokázalo, že předložený záměr nemůže mít samostatně ani v kumulaci s jinými záměry významný negativní vliv na životní prostředí a veřejné zdraví, protože nedochází k významnému zásahu do cenných chráněných území. Na základě výše uvedeného byl tedy učiněn závěr, který je uveden ve výroku tohoto rozhodnutí.

### 1.3. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí

#### Vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví

Hluková studie konstatuje, že hluk emitovaných provozem záměru (ze stacionárních zdrojů a dopravy v areálu nepřekročí hygienické limity akustického tlaku vzduchu. Předpokládané navýšení automobilové dopravy na veřejných komunikacích souvisejících s provozem záměru nezpůsobí překročení hygienického limitu, stejně jako při výstavbě. V rámci zkušebního provozu bude měřením ověřeno splnění hygienických limitů v nejvíce zatížených referenčních bodech. Současně jsou v hlukové studii stanovena protihluková opatření, která budou zapracována do prováděcích projektů záměru a u nichž je předpokládáno respektování při realizaci a provozu záměru.

Významný vliv na obyvatelstvo tak není předpokládán.

#### Vlivy na ovzduší

V rámci Oznámení záměru byla zpracována rozptylová studie.

V rámci rozptylové studie byly počítány hodnoty imisních příspěvků v etapě výstavby i provozu. V rámci výstavby lze očekávat zvýšení krátkodobé imisní koncentrace především prachových částic. V době provozu bude novým zdrojem znečišťování ovzduší automobilová doprava v podobě příjezdu a odjezdu 78 osobních vozidel, 6 těžkých nákladních automobilů a 12 dodávek za den. Dle rozptylové studie nedojde k překročení příslušných platných imisních limitů pro roční průměry oxidu dusičitého, části PM<sub>10</sub> i PM<sub>2,5</sub>, benzenu i benzo(a)pyrenu.

Na základě výsledků rozptylové studie lze konstatovat, že posuzovaný záměr nebude představovat zvýšené zdravotní riziko pro obyvatelstvo.

#### Vlivy na klima

Z charakteru záměru vyplývá jako nejvýznamnější vliv na klima přidružená automobilová doprava. Nejvýznamnějším skleníkovým plynem tak bude zejména oxid uhličitý. Z pohledu zadržování vody v krajině budou srážkové vody zasakovány v areálu a částečně akumulovány pro využití v areálu (zálivka, požární nádrž). Zdrojem tepla pro vytápění a ohřev teplé užitkové vody budou využita tepelná čerpadla. Na střeše skladové haly je navrženo osazení FVE panelů. Vyrobená energie bude pomáhat vykrytí spotřebu objektů a s nabíjením vysokozdvížných vozíků a elektromobilů. Předpokládá se osazení bateriového úložiště cca 50kWh.

Navýšení dopravy nebude, dle rozptylové studie způsobovat překročení limitu znečišťujících látek. S ohledem na velikost a charakter záměru je vliv na klima hodnocen jako málo významný.

#### Vlivy na hlukovou situaci.

Zdrojem hluku v zájmovém území bude především přidružená doprava. Z provedených výpočtů hluku je patrně, že ve stávajícím stavu nejsou překračovány v dotčeném území hygienické limity.

V rámci hlukové studie byla stanovena protihluková opatření pro období výstavby i období provozu. V případě období výstavby se jedná především o časové omezení prováděných prací, výběr pracovních strojů se sníženou hlučností, vypínání motoru čekajících vozidel a doporučení na informování obyvatel obývajících okolní objekty.

V rámci období provozu se pak jedná o opatření týkající se zabezpečení stacionárních zdrojů hluku tak, aby jejich hlukové parametry nepřekračovaly hodnoty uvedené v tabulce vstupních údajů nových zdrojů hluku a nedošlo tak k překračování hygienického limitu:

P. č.	Zdroj hluku	Provoz (den / noc)	Akustický parametr zdroje v dB	Umístění
Objekt SO 02 Administrativní budova				
	VZT jednotka typ 1 - sání	ano / ne	L <sub>WA</sub> 46,0 dB	střecha objektu SO 02 cca 9 m nad terénem
	VZT jednotka typ 1 - výdech	ano / ne	L <sub>WA</sub> 53,0 dB	střecha objektu SO 02 cca 9 m nad terénem
	VZT jednotka typ 2 - sání	ano / ne	L <sub>WA</sub> 46,0 dB	střecha objektu SO 02 cca 9 m nad terénem
	VZT jednotka typ 2 - výdech	ano / ne	L <sub>WA</sub> 53,0 dB	střecha objektu SO 02 cca 9 m nad terénem
	2x Tepelné čerpadlo typ 1	ano / ano	L <sub>WA</sub> 61,0 dB	střecha objektu SO 02 cca 9 m nad terénem
	2x Tepelné čerpadlo typ 2	ano / ano	L <sub>WA</sub> 76,0 dB	střecha objektu SO 02 cca 9 m nad terénem
	Kompresor chlazení typ 1	ano / ano	L <sub>WA</sub> 70,0 dB	střecha objektu SO 02 cca 9 m nad terénem
	Kompresor chlazení typ 2	ano / ano	L <sub>WA</sub> 76,0 dB	střecha objektu SO 02 cca 9 m nad terénem
Objekt SO 03 Skladová hala				
	3x clona	ano / ne	L <sub>WA</sub> 63,0 dB	severní fasáda objektu SO 03 cca 5 m nad terénem
	Tepelné čerpadlo typ 1	ano / ano	L <sub>WA</sub> 67,0 dB	severní fasáda objektu SO 03 cca 2 m nad terénem
	Tepelné čerpadlo typ 2	ano / ano	L <sub>WA</sub> 57,0 dB	severní fasáda objektu SO 03 cca 2 m nad terénem
	2x clona	ano / ne	L <sub>WA</sub> 63,0 dB	západní fasáda objektu SO 03 cca 5 m nad terénem
	2x Tepelné čerpadlo typ 3	ano / ano	L <sub>WA</sub> 63,0 dB	západní fasáda objektu SO 03 cca 2 m nad terénem
	2x Tepelné čerpadlo typ 3	ano / ano	L <sub>WA</sub> 63,0 dB	východní fasáda objektu SO 03 cca 2 m nad terénem

Dále pak se jedná o organizování dopravy tak, aby se zamezilo zbytečnému běhu motoru nákladních automobilů naprázdno a dále se jedná o provedení aktualizace hlukové studie v případě změny koncepce větrání a vytápění objektů.

Za předpokladu splnění navržených opatření lze vliv na hlukovou situaci hodnotit jako nevýznamný.

#### Vlivy na povrchové a podzemní vody

Splaškové vody budou akumulovány v podzemní nádrži o kapacitě 40 m<sup>3</sup>. Následně budou odváženy a likvidovány na ČOV Kladno Vrapice.

Dešťové vody budou částečně akumulovány pro další využití (zálivka, požární nádrž) a částečně zasakovány pomocí vsakovacích objektů

V souvislosti s provozem posuzovaného záměru nedojde k navýšení odběru podzemních vod oproti stávajícímu stavu – bude využit vodovod - ani k vypouštění odpadních vod do vod povrchových v místě záměru. Nedojde tedy k ovlivnění režimu podzemních vod v území a nebudou ovlivněny na vodu vázané ekosystémy.

Na základě výše uvedeného lze konstatovat, že vlivem záměru nedojde k negativnímu ovlivnění hydrologických poměrů v území. Vliv je nevýznamný.

#### Vlivy na půdy

Zařízení k úpravě odpadů nebude umístěno na pozemcích určených k plnění funkce lesa ani na zemědělském půdním fondu.

Samotný záměr nebude zdrojem znečištění půdy.

Vzhledem k charakteru posuzované záměru nedojde k ovlivnění horninového prostředí a přírodních zdrojů v území.

Vliv lze hodnotit jako nevýznamný.

#### Vlivy na faunu a flóru

Řešené území předmětného záměru i jeho širší okolí je výrazně antropogenně ovlivněno.

Na základě dendrologického průzkumu byly v areálu ponechány tři vzrostlí jedinci dubu letního, kteří nejsou v přímém konfliktu se stavbou.

Z rostlinných a živočišných druhů se zde vyskytují druhy kosmopolitně rozšířené na území České republiky a nevykazují zvláštní biologické hodnoty ani speciální nárok na stanoviště. V lokalitě záměru nebyl dle Nálezové databáze AOPK ČR zaznamenán nález zvláště chráněných druhů.

Vliv na faunu a flóru je bez významného negativního vlivu.

#### Vliv na chráněná území

Záměr se nenachází v žádném zvláště chráněném území ani jeho ochranném pásmu.

Předmětné území se nenachází v územním systému ekologické stability. Záměrem nebudou dotčeny žádná zvláště chráněná území ani přírodní parky dle § 12 a 14 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. Záměrem nebude dotčen žádný památný strom ani jeho ochranné pásmo ve smyslu § 46 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. Vliv na soustavu NATURA 2000 byl vyjádřením příslušného orgánu ochrany přírody vyloučen. Záměr se nenachází v přírodním parku, ani se v území nenachází památné stromy.

Vliv záměru na chráněná území je hodnocen jako nevýznamný.

#### Vlivy na krajinu

Záměr je umístěn v okrajové části obce v areálu bývalé elektrárny Libušín v místě bývalého dolu. Areál je ohraničen stávajícím betonovým plným plotem. Záměr je umístěn do hospodářsky využívané krajiny v sousedství průmyslových a logistických areálů a obytné zástavby.

Realizace záměru nebude mít významný vliv na krajinu ani krajinný ráz oproti současnému stavu.

#### Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky

Záměr nemá negativní vliv na majetek. Architektonické či kulturní památky, které se nacházejí v širším okolí dotčeného území, nebudou vzhledem k jejich vzdálenosti od dotčeného území ovlivněny.

Vliv na jednotlivé složky životní prostředí není, za předpokladu dodržení všech zákonných podmínek a za provozování záměru dle informací uvedených v Oznámení záměru, významný.

V rámci Zjišťovacího řízení příslušný úřad uvážil parametry území, které může být ovlivněno záměrem. Příslušný úřad tedy uvážil při svém rozhodování stávající využívání území a priority jeho trvale udržitelného využívání. V rámci Zjišťovacího řízení bylo hodnoceno relativní zastoupení, dostupnost, kvalita a schopnost regenerace přírodních zdrojů (včetně půdy, vody a biologické rozmanitosti) v oblasti.

Příslušný úřad se zabýval podkladem pro provedení Zjišťovacího řízení, kterým bylo Oznámení záměru. Příslušný úřad se dále podrobně zabýval všemi připomínkami obdrženy v rámci vyjádření k Oznámení záměru. Detailní vypořádání jednotlivých vyjádření je uvedeno v kapitole 3. tohoto rozhodnutí. Souhrnně lze konstatovat, že příslušný úřad neobdržel připomínky tak zásadního charakteru, že by bylo nutné konstatovat významný vliv záměru na některé složky životního prostředí a veřejného zdraví, a neshledal tedy nutnost zpracovat dokumentaci vlivů záměru na životní prostředí. Příslušné orgány v rámci své kompetence nevznesly zásadní připomínky. Možnost vyjádření nevyužila veřejnost ani dotčená veřejnost. Veškerá provedená hodnocení v rámci Oznámení byla učiněna v souladu s aktuálními postupy či doporučeními danými platnými právními předpisy. Na základě Oznámení záměru a informací, které jsou příslušnému úřadu známy z jeho úřední činnosti, při respektování kritérií uvedených v příloze č. 2 k zákonu a po vypořádání připomínek v obdrženy vyjádřeních, rozhodl příslušný úřad tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí. Příslušný úřad shledal Oznámení, včetně všech příloh, jako dostatečný podklad k tomu, aby vyhodnotil, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí. Z hlediska vlivů na jednotlivé složky životního prostředí se příslušný úřad ztotožnil se závěry uvedenými v Oznámení záměru. Zjišťovací řízení prokázalo, že předložený záměr nemůže mít samostatně, ani v kumulaci s jinými záměry významný negativní vliv na životní prostředí a veřejné zdraví, a proto příslušný úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí

## **2. Seznam subjektů, jejichž vyjádření příslušný úřad obdržel v průběhu Zjišťovacího řízení:**

Středočeský kraj, vyjádření ze dne 27.06.2024, č.j. 086510/2024/KUSK;

Město Libušín, vyjádření ze dne 27.06. 2024, č.j. 987/2024;

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, vyjádření ze dne 19.06.2024, č.j. 080552/2024/KUSK;

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, vyjádření ze dne 30.05.2024, č.j. KHSSC 48400/2024;

Výše uvedená vyjádření obdržel Krajský úřad Středočeského kraje v řádném termínu pro vyjádření.

## **3. Vypořádání vyjádření obdrženy v průběhu Zjišťovacího řízení:**

### **Středočeský kraj**

Středočeský kraj souhlasí se záměrem „Logistické centrum Helukabel Libušín“, ke zjišťovacímu řízení nemá připomínky a nepožaduje další posuzování dle zákona č. 100/2001 Sb.

*Vypořádání: Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek.*



## Město Libušín

Na základě oznámení záměru „Logistické centrum Helukabel Libušín“ (kód záměru: STC2695) z května 2024, kdy zpracovatelem je Mgr. Dana Klepalová jako osoba disponující autorizací dle zákona č. 100/2001 Sb. v platném znění, a oznamovatelem je společnost Helukabel CZ s.r.o., sídlem Důl Max 39, 273 06 Libušín, IČ: 26514478, se tímto k předložené dokumentaci vyjadřuje a **požaduje**, aby bylo do zjišťovacího řízení k danému záměru byly doplněny a dopracovány tyto podmínky:

1. V textu oznámení je zejména na str. 8 uvedeno, citace „Kvalita ovzduší a úroveň hlukové zátěže je v zájmové oblasti ovlivněna zejména automobilovou dopravou na silnicích procházejících zájmovou lokalitou. Jedná se zejména o provoz automobilů na silnici III. třídy č. 23631 a na silnici III. třídy č.23634. Dále stávající imisní a hlukové pozadí ovlivňují lokální stacionární zdroje v dotčeném území.“ Není možné, aby automobilová doprava migrující do nebo z logistického centra užívala průjezd městem Libušín (tj. III/23634), a to jak z pohledu ochrany zdraví lidí, tak z pohledu ochrany životního prostředí a snižování smogové situace ve městě. **Tato silniční komunikace (tj. III/23634) je také osazena dopravním značením, které zakazuje vjezd vozidlům nad 3,5 t.** Proto žádáme, aby oznamovatel tuto skutečnost přehodnotil a neuvážoval o tranzitu automobilů skrze Libušín a **aby soustředil všechnu vlastní nebo externí dopravu, ve vztahu k předmětu činnosti oznamovatele, výhradně na silniční komunikaci III/23631.**

2. V rámci ochrany a udržení struktur **krajinného rázu v blízké lokalitě** (a to zejména ve vztahu k chráněným venkovním prostorům staveb a obytných staveb, které jsou ve vzdálenosti cca 100 m od hranice záměru) město žádá, aby v rámci výstavby logistického centra byl dotčený **areál ohraničen vhodnou vegetační výsadbou, která bude mimo jiné plnit funkci izolační** (zejména izolace hluku dopravy, nakládky a vykládky). Oznamovatel uvádí, že se jedná z pohledu biologické rozmanitosti o území velmi chudé, z čehož vyplývá, že je při zásahu do tohoto území nanejvýše vhodné lokalitu **obohatit vhodnou výsadbou, která by měla být v rámci předchozích činností řádně odborně posouzena a následně vyhotovena v souladu s tímto posouzením.** Vzhledem k pochopitelně se zvyšujícím nárokům na ochranu životního prostředí by pak bylo žádoucí posoudit i jiné další benefity výsadby pro životní prostředí, např. biodiverzitu, přírodní zastínění, snížení odparu, snížení uhlíkové stopy daného záměru a ev. další.

Město žádá oznamovatele, aby Výše uvedené podmínky vyhodnotil a v dostatečném rozsahu je zapracoval do Oznámení záměru i do ostatní provozně technické dokumentace, která bude k realizaci záměru následně vyhotovena a aby realizaci skutečně provedl v souladu s výše uvedeným.

*Vypořádání: Dle informace v Oznámení záměru bude silnice III/23634 směr přes Město Libušín využívat osobní automobilová doprava (automobily do 3,5 t) v předpokládaném poměru 30 % (tj. cca 23 osobních automobilů/den). Další osobní doprava bude dle předpokladů směřovat po silnici III/23631 jihovýchodním směrem do Kladna (50 %) a západním směrem k silnici II/236 (20 %). Nákladní automobilová doprava bude z výjezdu areálu vedena po silnici III/23634 s napojením na komunikaci III/23631 tak, aby neprojížděla Městem Libušín. V akustické studii je hodnocen hluk z liniových zdrojů pro komunikaci č. III/2361 a III/2364 ve výše uvedeném rozložení dopravy. Dle závěru hlukové studie předpokládané navýšení automobilové dopravy na veřejných komunikacích souvisejících s provozem projektovaného záměru nezpůsobí překročení hygienického limitu z dopravy na veřejných komunikacích ve smyslu Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v platném znění. Po realizaci Logistického centra Helukabel Libušín a uvedení areálu do zkušebního provozu bude měřením ověřeno splnění hygienických limitů v nejvíce zatížených referenčních bodech. Akustické studie zpracované dle zpřesňování akustických parametrů souvisejících se stavbou budou předávány příslušné Krajské hygienické stanici.*

*V rámci sadových úprav dojde k ozelenění pozemku o rozloze 6 208 m<sup>2</sup> a k výsadbě 42 ks listnatých stromů v různých velikostech doplněných o tři stávající vzrostlé duby letní. Přesné druhové rozložení stromů a jejich konkrétní umístění jde nad rámec podrobnosti zjišťovacího řízení. Orientační umístění jednotlivých stromů je uvedeno v koordinačním výkresu, který je součástí předloženého Oznámení záměru. V oznámení záměru je deklarováno, že část stromů se uplatní u západní hranice areálu, kde oddělí hlavní areálovou komunikaci od sousedního pozemku. V rámci dalších navazujících řízení může být konkrétní umístění stromů dále řešeno. Krajský úřad souhlasí s názorem, že využití ozelenění areálu a využití vzrostlé zeleně je způsob, kterým lze podpořit např. biodiverzitu, přírodní zastínění, snížení odparu, snížení uhlíkové stopy daného záměru a ev. další. Využitím deklarovaných prvků bude k dané problematice v rámci určitých mezí přistoupeno.*

*Připomínky Města Libušín týkající se ozelenění budou konkrétně řešeny v rámci navazujících řízení v dokumentaci řešící sadové úpravy.*

### **Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství**

#### **Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) /Ing. Müller, l. 369/**

Krajský úřad Středočeského kraje (dále jen „Krajský úřad“), jako příslušný orgán ochrany přírody a krajiny dle ustanovení § 77a odst. 4 písm. o) zákona č. 114/1992 Sb. sděluje, že stanovisko ze dne 20.05.2024 č.j. 055373/2024/KUSK, jímž byl vyloučen významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit (dále jen „EVL“) nebo ptačích oblastí (dále jen „PO“) stanovených příslušnými vládními nařízeními, které jsou v působnosti Krajského úřadu, zůstává nadále v platnosti.

Krajský úřad dále, jako orgán ochrany přírody a krajiny, podle § 77a zákona č. 114/1992 Sb., sděluje, že vzhledem k výše uvedenému nemá k dalším zájmům hájeným Krajským úřadem žádné připomínky, jelikož nedojde k ovlivnění zvláště chráněných území nebo prvků ÚSES. V lokalitě záměru nebyl dle Nálezové databáze AOPK ČR zaznamenán nález zvláště chráněných druhů.

#### **Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) /Ing. Vlková, l. 522/**

Upozorňuje, že pokud by v rámci záměru vznikl zdroj (např. technologie) uvedený v příloze č. 2 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, nebo byl instalován spalovací zdroj s tepelným příkonem vyšším než 300 kW, vydává závazná stanoviska a povolení provozu tohoto zdroje krajský úřad.

Z hlediska kvality ovzduší má být záměr umístěn v lokalitě, kde nejsou dle map pětiletých klouzavých průměrů imisních koncentrací, publikovaných Českým hydrometeorologickým ústavem, překračovány imisní limity žádné ze sledovaných znečišťujících látek (pětiletý průměr 2018 – 2022). I přes to je ale důležité dodržovat opatření vedoucí ke snížení emisí znečišťujících látek (např. pravidelné čištění zpevněných ploch areálu, omezení rychlostí vozidel v areálu, zabránit chodu motorů automobilů např. při čekání atd.).

Stavební činnost, která bude spojena s tímto projektem, může být výrazným zdrojem prašnosti, především tuhých znečišťujících látek (PM<sub>10</sub> a PM<sub>2,5</sub>), proto je nutné při provádění stavebních činností uplatnit taková opatření, která povedou k jejímu omezení. Tato opatření jsou uvedena v Metodickém pokynu k omezování prašnosti ze stavební činnosti, který vydalo Ministerstvo životního prostředí České republiky. Realizace některých těchto opatření povede k omezení prašnosti v místě provádění stavby a tím dojde ke snížení vlivů záměru na kvalitu ovzduší v dotčené lokalitě. K nejefektivnějším patří např. očišťování kol nákladních automobilů před výjezdem ze staveniště na dopravní komunikace, minimalizace délky tras staveništní dopravy (výběr nejbližší skládky a deponií zeminy). Zakrývat prašný

stavební materiál při převozu na stavbu či izolovat prostory stavby od okolní zástavby. Za suchého počasí případně provádět skrápění areálu stavby.

Z výsledků rozptylové studie vyplývá, že imisní příspěvky provozu řešeného záměru v lokalitě k průměrným ročním koncentracím oxidu dusičitého, částic PM<sub>10</sub> i PM<sub>2,5</sub>, benzenu i benzo(a)pyrenu nezpůsobí překročení příslušných platných imisních limitů pro roční průměr těchto škodlivin. Lze také předpokládat, že kumulativní imisní příspěvky k hodinovým maximům NO<sub>2</sub> i k denním maximům PM<sub>10</sub> nezpůsobí při provozu záměru překročení příslušných platných imisních limitů pro krátkodobá maxima těchto škodlivin. Celkově lze z hlediska vlivů na ovzduší záměr „Logistické centrum Helukabel Libušín“ v řešené lokalitě označit za přijatelný.

**Z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a příslušných prováděcích předpisů, v platném znění (dále jen zákon) /Ing. Švadlena, l. 928/**

K předloženému Oznámení záměru nemá z faktického hlediska žádné připomínky. Z hlediska zákona č. 541/2020 Sb. je k vyjádření a vydání závazného stanoviska v územním a stavebním řízení z hlediska nakládání s odpady kompetentní příslušný obecní úřad obce s rozšířenou působností a to dle §146 odst. 3 písm. b).

*Z hlediska dalších složkových zákonů není Krajský úřad dotčeným orgánem nebo nemá připomínky.*

*Vypořádání: Vyjádření obsahují informace pro následná řízení. S ohledem na obsah vyjádření bez dalšího komentáře.*

#### **Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze**

Po zhodnocení souladu předloženého návrhu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává KHS Stč. Praha, územní pracoviště Kladno toto vyjádření: V řízení „Libušín – Logistické centrum Helukabel - Zahájení zjišťovacího řízení podle zák. 100/2001 Sb. “ není nutno pokračovat, neboť v rámci zjišťovacího řízení byly požadavky orgánu ochrany veřejného zdraví dostatečně zohledněny s tím, že všechny faktory, které ovlivňují veřejné zdraví byly dostatečně vyhodnoceny s tím, že v rámci dalších řízení budou předkládány akustické studie dle zpřesňování akustických parametrů souvisejících se stavbou.

*Vypořádání: Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek.*

#### **4. Podklady pro rozhodnutí**

Podkladem pro rozhodnutí bylo Oznámení záměru zpracované v květnu 2024 „Logistické centrum Helukabel Libušín“ zpracované Mgr. Danou Klepalovou, Růžičkova 32, 250 73 Radonice a dále došlá vyjádření uvedená v bodě 3.

## Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou podat do 15 dnů ode dne jeho doručení oznamovatel, dotčené územně samosprávné celky a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona odvolání podle § 81 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád k Ministerstvu životního prostředí, a to podáním učiněným u zdejšího odboru životního prostředí a zemědělství. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v odvolání. Za doručenou se písemnost považuje patnáctým dnem po datu vyvěšení na Krajském úřadu Středočeského kraje.

Otisk úředního razítka

oprávněná úřední osoba  
Bc. Hana Křížová  
odborný referent úseku životního prostředí

Středočeský kraj a Město Libušín (jako dotčené územní samosprávné celky) příslušný úřad žádá ve smyslu §16 odst. 2 zákona o **neprodlené zveřejnění** tohoto rozhodnutí na úřední desce. Doba zveřejnění je dle ust. §16 odst. 2 zákona nejméně 15 dnů. **Zároveň příslušný úřad ve smyslu § 16 odst. 2 žádá Město Libušín o písemné vyrozumění o datu vyvěšení zdejšímu úřadu, a to v co nejkratším možném termínu. Rozhodnutí – závěr Zjišťovacího řízení je zveřejněno na internetových stránkách Středočeského kraje [www.stredoceskykraj.cz](http://www.stredoceskykraj.cz) a rovněž v Informačním systému CENIA na internetových stránkách [www.cenia.cz/eia](http://www.cenia.cz/eia) pod kódem STC2695.**

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

**Rozdělovník k č. j.: 069274/2024/KUSK**

Dotčené územní samosprávné celky:

- 1/ **Středočeský kraj**, zde
- 2/ **Město Libušín**, Hálkova 140, 273 06 Libušín

Dotčené správní úřady:

- 3/ **Krajská hygienická stanice**, Dittrichova 17, 120 00 Praha 2
- 4/ **Městský úřad Kladno**, odbor životního prostředí, náměstí Starosty Pavla 44, 272 01 Kladno
- 5/ **Obvodní báňský úřad pro území Hl. města Prahy a kraje Středočeského**, Koží 4, 110 01 Praha 1
- 6/ **Krajský úřad Středočeského kraje**, odbor životního prostředí a zemědělství, zde

Oznamovatel:

- 7/ **Helukabel CZ, s. r. o.**, Důl Max 39, 273 06 Libušín,  
Zastoupený na základě plné moci společností **PSK TUZAR, s. r. o.**, Ostrovského 971/11, 150 00 Praha 5,

Na vědomí:

- 8/ **Městský úřad Kladno**, stavební úřad, náměstí Starosty Pavla 44, 272 01 Kladno
- 9/ **Mgr. Dana Klepalová**, Růžičkova 32, 250 73 Radonice