

Praha: 12. 7. 2024
Číslo jednací: 093295/2024/KUSK
Spisová značka: SZ_089786/2024/KUSK/3
Vyřizuje: Mgr. Jana Říhová I. 782
Značka: OŽP/Říh

Dle rozdělovníku

**Posuzování vlivů na životní prostředí – zahájení zjišťovacího řízení záměru
„Průmyslový park Zdice, hala C“ v k. ú. Zdice.**

Krajský úřad Středočeského kraje, jako příslušný úřad dle § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) Vám zasílá dle ust. § 6 odst. 5 zákona informaci o **oznámení záměru „Průmyslový park Zdice, hala C“ v k. ú. Zdice, podle přílohy č. 3 k zákonu** a sděluje Vám, že tento záměr bude **podroben zjišťovacímu řízení** podle § 7 zákona.

Oznamovatelem záměru je Accolade CZ 58, s.r.o., Sokolovská 394/17, 186 00 Praha, IČO: 107 33 701.

Zástupcem oznamovatele je RNDr. D. Pačesná, Ph.D., DP Eco-Consult s.r.o., V Lukách 446/12, Hradec Králové.

Zpracovatelem oznámení je RNDr. D. Pačesná, Ph.D., DP Eco-Consult s.r.o., V Lukách 446/12, Hradec Králové.

Předmět záměru je novostavba haly pro drobnou nerušící výrobu a skladování s nezbytným administrativním, sociálním a technickým zázemím. Součástí projektu je i výstavba zpevněných ploch, parkovacích stání, oplocení areálu, sadových úprav, vrátnice, sprinklerové stanice a výstavba příslušných inženýrských sítí.

Objekt bude provozován ve třech směnách s hodinovou přestávkou. Pracovní doba bude 7 dní v týdnu, 365 dní v roce.

Středočeský kraj a město Zdice (jako dotčené územní samosprávné celky) příslušný úřad žádá ve smyslu § 16 odst. 2 zákona o **neprodlené zveřejnění** informace o oznámení a o tom, kdy a kde je možno do oznámení nahlížet na úřední desce. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. **Zároveň příslušný úřad žádá město Zdice o písemné vyrozumění o datu vyvěšení této informace zdejšímu úřadu, a to v nejkratším možném termínu.**

Dále příslušný úřad žádá Středočeský kraj a město Zdice (jako dotčené územní samosprávné celky) **a dotčené orgány ve smyslu § 6 odst. 7 zákona o zaslání vyjádření k oznámení, zdejšímu úřadu, nejpozději do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení.** Informace o oznámení byla zveřejněna na úřední desce zdejšího úřadu dne 15. 7. 2024 a dále na internetových stránkách Středočeského kraje www.stredoceskykraj.cz a rovněž v Informačním systému CENIA na internetových stránkách www.cenia.cz/eia spolu s textem oznámení pod kódem STC 2707.

Ve vyjádření příslušný úřad uvítá Váš názor, zda je nutné záměr posoudit dle zákona. V případě nutnosti posouzení záměru žádá, aby vyjádření obsahovalo i doporučení, na které oblasti vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví má být v dokumentaci vlivů záměru na životní

prostředí kladen zvýšený důraz (v souladu s § 7 odst. 1 zákona). Dále žádá, aby ve vyjádření byly formulovány připomínky a požadavky respektující stupeň přípravy záměru a náležitosti stanovené přílohou č. 3 resp. č. 4 k zákonu.

Zároveň žádáme dotčené orgány, aby ve svém vyjádření uvedly, je-li to s ohledem na povahu záměru možné, jaké skutečnosti a podklady z hlediska jimi dotčených zájmů je nezbytné doložit pro následné vyhodnocení vlivů záměru dle zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů.

S odvoláním na znění § 6 odst. 8 zákona, může veřejnost, dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky zaslat své vyjádření k oznámení na zdejší Odbor životního prostředí a zemědělství do 30 dnů ode dne zveřejnění oznámení.

K vyjádřením zaslaným po lhůtě příslušný úřad nepřihlíží.

Ing. Simona Jandurová
vedoucí odboru
životního prostředí a zemědělství

v z. Mgr. Jana Říhová
odborný referent na úseku
životního prostředí

Rozdělovník k č. j.: 093295/2024/KUSK

Dotčené územní samosprávné celky (k vyvěšení na úřední desce):

1. Středočeský kraj, Zborovská 11, 150 21 Praha 5
2. Město Zdice, Husova 2, 267 51 Zdice, DS: yagbaba

Dotčené orgány:

3. KHS Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Beroun, Politických vězňů 455, 266 01 Beroun, DS: hhcai8e
4. Městský úřad Beroun, Odbor životního prostředí, Husovo nám. 68, 266 01 Beroun, DS: 2gubtq5
5. Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, Zborovská 11, 150 21 Praha 5
6. Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Regionální pracoviště Střední Čechy, Podbabská 2582/30, 160 00 Praha, DS: ffydyjp

Oznamovatel:

7. DP Eco-Consult s.r.o., RNDr. D. Pačesná, Ph.D., V Lukách 446/12, Hradec Králové, DS: d9rzqdn

Na vědomí:

8. Městský úřad Zdice, Územní a stavební řízení, Husova 2, 267 51 Zdice, DS: yagbaba
9. Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5, DS: gg4t8hf
10. DP Eco-Consult s.r.o., RNDr. D. Pačesná, Ph.D., V Lukách 446/12, Hradec Králové, DS: d9rzqdn