

Praha: 22.1.2026
Číslo jednací: 010419/2026/KUSK
Spisová značka: SZ_006319/2026/KUSK/3
Vyřizuje: Ing. Markéta Vytisková / l. 685
Značka: OŽP/MV

Dle rozdělovníku

Posuzování vlivů na životní prostředí – zahájení zjišťovacího řízení záměru „Logistické centrum FCC Sluštice“ v k.ú. Sluštice

Krajský úřad Středočeského kraje, jako příslušný úřad dle § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) Vám zasílá dle ust. § 6 odst. 5 zákona informaci **o oznámení záměru „Logistické centrum FCC Sluštice“, podle přílohy č. 3 k zákonu** a sděluje Vám, že tento záměr **bude podroben zjišťovacímu řízení** podle § 7 zákona.

Oznamovatel záměru: FCC Česká republika, s.r.o., Dáblická 791/89, 182 00 Praha 8, IČO: 45809712

Zpracovatel oznámení: AZ GEO, s.r.o., Ocelářská 2969/12, 703 00 Ostrava, IČO: 25358944 –
autorizovaná osoba Ing. Dalibor Surovka, Ph.D.

Předmětem záměru je vybudování logistického centra pro krátkodobé soustředování, třídění a překládání odpadů bez nebezpečných vlastností. Areál by měl sloužit jako zázemí pro svozovou a transportní techniku, překládací stanici komunálních i ostatních odpadů, jejich dočasné skladování a úpravu. Předkládaný záměr je náhradou za současnou provozovnu společnosti v Říčanech. Účelem logistického centra by bylo překládání svezeného odpadu do velkoobjemových kontejnerů a jejich odvoz k následnému zpracování. Záměr bude představovat zábor ZPF, celková rozloha areálu bude 14 350 m², z toho zpevněná a zastavěná plocha bude 13 400 m². Areál bude oplocen a řádně označen. Kapacita překládací stanice odpadů je max. 25 tis. tun/rok, sběrného dvora max. 5 tis. tun/rok. Předpokládaný počet pracovníků je 45, THP 5, max. dvousměnný provoz od 7:00-23:00, po-pá. Záměr předpokládá pohyb 120 osobních automobilů a 40 nákladních automobilů, obé za den (tam i zpět).

Středočeský kraj a obec Sluštice (jako dotčené územní samosprávné celky) příslušný úřad žádá ve smyslu § 16 odst. 2 zákona o **neprodlené zveřejnění informace o oznámení** a o tom, kdy a kde je možno do oznámení nahlížet na úřední desce. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. **Zároveň příslušný úřad žádá ve smyslu § 16 odst. 2 zákona, obec Sluštice o písemné vyrozumění o datu vyvěšení této informace zdejšímu úřadu, a to v nejkratším možném termínu.**

Dále příslušný úřad žádá Středočeský kraj a obec Sluštice (jako dotčené územní samosprávné celky) **a dotčené orgány ve smyslu § 6 odst. 6 zákona o zaslání vyjádření k oznámení, zdejšímu úřadu, nejpozději do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení.** Datum zveřejnění informace o oznámení na úřední desce zdejšího úřadu je 26.1.2026. Rovněž je informace zveřejněna v Informačním systému CENIA na internetových stránkách [Informační systém EIA](#) spolu s textem oznámení pod kódem STC2879.

Zároveň žádáme dotčené orgány, aby ve svém vyjádření uvedly, je-li to s ohledem na povahu záměru možné, jaké skutečnosti a podklady z hlediska jimi dotčených zájmů je nezbytné doložit pro následné

vyhodnocení vlivů záměru dle zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů.

Ve vyjádření příslušný úřad uvítá Váš názor, zda je nutné záměr posoudit dle zákona. V případě nutnosti posouzení záměru žádá, aby vyjádření obsahovalo i doporučení, na které oblasti vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví má být v dokumentaci vlivů záměru na životní prostředí kladen zvýšený důraz (v souladu s § 7 odst. 1 zákona). Dále žádá, aby ve vyjádření byly formulovány připomínky a požadavky respektující stupeň přípravy záměru a náležitosti stanovené přílohou č. 3 k zákonu.

S odvoláním na znění § 6 odst. 6 zákona, může veřejnost, dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky zaslat své vyjádření k oznámení na zdejší Odbor životního prostředí a zemědělství do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce Středočeského kraje. K vyjádřením zaslaným po lhůtě příslušný úřad nepřihlíží.

Ing. Simona Jandurová

vedoucí odboru
životního prostředí a zemědělství

v z. Ing. Hana Švingrová

vedoucí oddělení
posuzování vlivů na životní prostředí

Rozdělovník k č. j.: 010419/2026/KUSK

Dotčené územní samosprávné celky (k vyvěšení na úřední desce):

1. **Středočeský kraj**, Zborovská 11, 150 21 Praha 5
2. **Obec Sluštice**, Sluštice 21, 250 84 Sluštice, IDDS: ng3apv5

Dotčené orgány:

3. **KHS Středočeského kraje se sídlem v Praze, ÚP Praha – východ**, Dittrichova 329/17, 120 00 Praha 2, IDDS: hhcai8e
4. **Městský úřad Říčany, OŽP**, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IDDS: skjbfwd
5. **Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství**, Zborovská 11, 150 21 Praha 5

Oznamovatel:

6. **FCC Česká republika, s.r.o.**, Ďáblická 791/89, 182 00 Praha 8, IDDS: zuqnkyh

Na vědomí:

7. **Povodí Labe státní podnik, PS Lysá nad Labem**, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí. 500 03 Hradec Králové, IDDS: dbyt8g2
8. **Městský úřad Vlašim, Odbor územního plánování a regionálního rozvoje**, Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany, IDDS: skjbfwd
9. **AZ GEO, s.r.o.**, Ocelářská 2969/12, 703 00 Ostrava, IDDS: p8enhts – autorizovaná osoba Ing. Dalibor Surovka, Ph.D.