

Oznámení záměru

„Sběr a úprava autovraků Zlonice – navýšení projektované kapacity“

*podle přílohy č. 3 k zákonu č. 100/2001 Sb.
o posuzování vlivů na životní prostředí v platném znění*



DUBEN 2026

OBSAH

A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI	3
B. ÚDAJE O ZÁMĚRU	4
B.I. Základní údaje	
1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1	4
2. Kapacita (rozsah) záměru	4
3. Umístění záměru (kraj, obec, katastrální území)	4
4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry	6
5. Zdůvodnění umístění záměru, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů pro jejich výběr	7
6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru včetně porovnání s nejlepšími dostupnými technikami	8
7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení	12
8. Výčet dotčených územních samosprávních celků	12
9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 9a odst. 3 a správních orgánů, které budou tato rozhodnutí vydávat.	12
B.II. Údaje o vstupech	13
1. Půda	15
2. Voda	15
3. Ostatní surovinové a energetické zdroje	15
4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu	17
B.III. Údaje o výstupech	19
1. Emise do ovzduší	19
2. Emise do vody a půdy (odpadní vody)	20
3. Odpady	22
4. Ostatní emise a rezidua (hluk)	25
5. Rizika havárií	27
C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ	30
C.1. Přehled nejvýznamnějších environmentálních charakteristik dotčeného území	31
1. 1 Územní systém ekologické stability krajiny	33
1. 2 Chráněná území (vč. soustavy Natura), krajinný ráz a krajinné prvky	36
1. 3 Území historického, kulturního nebo archeologického významu	42
1. 4 Staré ekologické zátěže	50
1. 5 Ostatní limity	52
1. 6 Inženýrské sítě, popř. veřejně prospěšné stavby, rekreace a turismus, rozvoj obce	54
C.2. Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném území, které budou významně ovlivněny	59
2.1 Ovzduší a klima	59
2.2 Vodní poměry	65
2.3 Horninové prostředí, půda a přírodní zdroje	70
2.4 Příroda a krajina	79
D. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	82
D.1. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti	82
D.2. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci	89
D.3. Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice	90
D.4. Charakteristika opatření k prevenci, vyloučení a snížení všech významných nepříznivých vlivů na životní prostředí	90
D.5. Charakteristika použitých metod prognózování a výchozích předpokladů a důkazů pro zjištění	91
D.6. Charakteristika všech obtíží (technických nedostatků nebo nedostatků ve znalostech), které se vyskytly při zpracování oznámení	92
E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU (pokud byly předloženy)	93
F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE	94
1. Mapová a jiná dokumentace týkající se údajů v oznámení	94
2. Další podstatné informace oznamovatele	94
G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU	95
H. PŘÍLOHY	97
Č. 1 Stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb.	98
Č. 2 Kopie osvědčení zpracovatele	99
Č. 3 Fotodokumentace záměru	100

A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI**Oznamovatel (investor) záměru:**

1. Obchodní firma/jméno:

interiér Zlonice s.r.o.

2. IČ: 07273622

3. Sídlo, adresa, kontakty:

Nádražní 246, 27371 Zlonice

Tel.: + 774 001 651

E-mail: likvidace.zlonice@email.czWeb: <https://www.likvidacevozidel-zlonice.cz>

4. Jméno, příjmení, bydliště a telefon zástupce oznamovatele záměru:

Bc. Kateřina Březová

Nová Studnice č. 7, 273 04 Hradečno

Tel.: + 420 607 522 100

E-mail: brezova@ekologiekatka.cz

Bc. Kateřina Březová
IČ: 487 10 806
tel. 607 522 100

.....
(podpis a razítko)

Zařízení pro ekologickou likvidaci autovraků ve Zlonicích provozované investorem záměru se dlouhodobě zabývá sběrem vozidel vyřazených z provozu (autovraků) a jejich **zpracováním (úpravou demontáží)** za účelem jejich následného předání pro materiálové (popř. energetické) využití v souladu s hierarchií odpadového hospodářství.

Provoz je dlouhodobě začleněn do systému nakládání s autovraky v širším regionu a zajišťuje jejich sběr, demontáž a předání jednotlivých frakcí k dalšímu využití či odstranění v souladu s platnou legislativou. Navrhované navýšení kapacity reaguje na **rostoucí poptávku po službách zařízení a na potřebu zajistit dostatečné kapacity** pro ekologické zpracování autovraků v širším území.

Předkládané oznámení dle *zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí*, hodnotí možné dopady plánovaného navýšení kapacity na jednotlivé složky životního prostředí a veřejné zdraví. Součástí dokumentace je rovněž posouzení souladu záměru s územně plánovací dokumentací, popis technického řešení, dopravních vazeb a opatření k minimalizaci potenciálních negativních vlivů. Cílem je transparentně doložit, že navrhovaná změna provozu je realizovatelná bez významných negativních dopadů na okolní území.

B. ÚDAJE O ZÁMĚRU

B.I. Základní údaje

B. I. 1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1

„Sběr a úprava autovraků Zlonice – navýšení projektované kapacity“

Předkládaný záměr představuje ve smyslu § 4 odst. 1 písm. c) zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění **záměr dle bodu 55. kategorie II.** uvedeného v příloze č. 1 k zákonu:

Zařízení k odstraňování nebo využívání nebezpečných odpadů s kapacitou od stanoveného limitu (250 tun/rok)

Jedná se o **změnu záměru** uvedeného v příloze č. 1 k tomuto zákonu kategorie II, která je předmětem posuzování podle tohoto zákona, pokud změna záměru vlastní kapacitou nebo rozsahem dosáhne příslušné limitní hodnoty, je-li uvedena.

Předkládaný záměr je **předmětem zjišťovacího řízení dle § 7 zákona, ve kterém příslušný úřad stanoví, zda bude podléhat dalšímu posouzení dle zákona.** Příslušným úřadem pro posouzení záměru je Krajský úřad Středočeského kraje.

B. I. 2. Kapacita (rozsah) záměru

Zařízení pro ekologickou likvidaci autovraků ve Zlonicích se dlouhodobě zabývá sběrem vozidel vyřazených z provozu (autovraků) a jejich **zpracováním (úpravou demontáží)** za účelem jejich následného předání pro materiálové (popř. energetické) využití v souladu s hierarchií odpadového hospodářství. Zařízení je umístěno v dostatečně prostorném a k tomu účelu vybaveném areálu (bývalém průmyslovém areálu na okraji obce), přičemž ale z důvodu narůstající poptávky a potřeb zákazníků je potřeba provést v rámci stávajícího prostoru areálu jeho menší reorganizaci za účelem efektivnějšího využití celého provozu zařízení. Předmětem předkládaného záměru je tedy **změna současné kapacity zařízení** tak, že ze současného stavu **max. povolené roční projektované zpracovatelské kapacity** (250 tun/280 ks vozidel) pro činnost zařízení dojde k jejímu **dvojnásobnému navýšení až do max. 500 tun**, tj. 560 ks autovraků ročně.

Základní údaje o kapacitě zařízení (1 autovrak = 0,9 tuny)

Základní údaje o kapacitách záměru	Současnost	Navýšení (realizace záměru)
Roční projektovaná zpracovatelská kapacita zařízení	250 t / 280 ks	500 t / 560 ks
Roční projektovaná zpracovatelská kapacita povolené činnosti (technologie)	250 t / 280 ks	500 t / 560 ks
Denní maximální projektovaná zpracovatelská kapacita zařízení	4,5 t / 5 ks	6,3 t / 7 ks
Denní průměrná projektovaná zpracovatelská kapacita zařízení	0,9 t / 1 ks	2,7 t / 3 ks
Maximální okamžitá kapacita zařízení	32 t / 36 ks	41 t / 45 ks

Provozní doba
Směnnost provozu

pracovní dny / max. 240 dní za rok / 2 000 hodin za rok
jednosměnný provoz 8 h/den

B. I. 3. Umístění záměru (kraj, obec, katastrální území)

Kraj: CZ020 Středočeský
Okres: CZ0203 Kladno
Obec s rozšířenou působností: 2124 Slaný
Obec: **Zlonice [533114]**
Katastrální území: **Zlonice [793337]**

Provozovna záměru je umístěna na adrese: Nádražní č.p. 246, 273 71 Zlonice.

GPS (vjezd): 50°17'02.64"N, 14°05'25.04"E / X, Y: 1018083.56, 763188.08

Na pozemcích parc. číslo:

266/7 (manipulační plocha), **266/3** (jiná plocha – vjezd), **265/3** (zastavěná plocha a nádvoří / stavba pro výrobu a skladování)

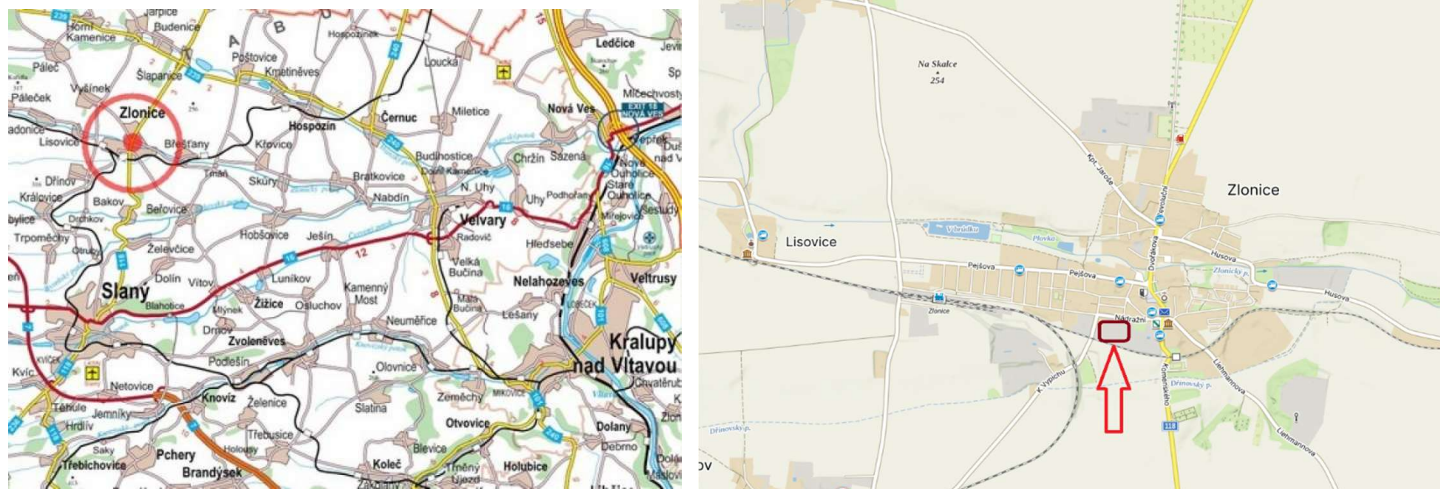
Vlastník pozemků a zařízení (investor): interiér Zlonice s.r.o., Nádražní 246, 27371 Zlonice, IČ: 07273622

Brindzej Adam, Primátorská 837, 27324 Velvary

Brindzej Ladislav Bc., Slánská 577, 27324 Velvary

Brindzej Ladislav, náměstí Krále Vladislava 4, 27324 Velvary

Mapa č. 1 - Mapa širších vztahů s vyznačením polohy záměru



Mapa č. 2 – Vyznačení hranic a situace v areálu provozu umístění záměru (katastrální mapa ČUZK)

B. I. 4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

B.I.4.1. Rozsah a podoba záměru jako celku

Záměr spočívá v navýšení projektované kapacity stávajícího zařízení pro sběr a úpravu autovraků ve Zlonicích. Provoz dlouhodobě zajišťuje ekologické nakládání s vozidly vyřazenými z provozu, jejich **demontáž a předání jednotlivých frakcí k dalšímu využití v souladu s hierarchií odpadového hospodářství**. Zařízení je umístěno v dostatečně **kapacitním a technicky vybaveném areálu** na okraji obce, který bude v rámci záměru pouze **vnitřně reorganizován** za účelem efektivnějšího využití prostoru. Předmětem změny je **zvýšení maximální roční kapacity z 250 t (cca 280 ks vozidel) na 500 t, tj. přibližně 560 ks autovraků ročně**, bez rozšiřování areálu či zásadních stavebních zásahů.

B.I.4.2. Kumulace vlivů s vlivy jiných známých záměrů (realizovaných, povolených, připravovaných, uvažovaných)

V blízkosti posuzovaného záměru (na správním území obce Zlonice) nejsou dlouhodobě v Informačního systému EIA uvedeny žádné záměry (realizované, povolené, připravované, uvažované), s jejichž potenciálními projevy by mohlo docházet ke kumulaci případných negativních vlivů na životní prostředí. Mezi jiné připravované akce v širším okolí záměru patří níže uvedené stavby, jejichž případné vlivy nemají takový dosah, aby mohly přímo ovlivnit lokalitu předkládaného záměru:

- **Projekt Solární park Slaný** od společnosti Puretech Energy, která plánuje výstavbu velké fotovoltaické elektrárny v oblasti s nízkou bonitou půdy severně od Slaného. Součástí má být oplocený areál s trafostanicemi a monitoringem.
- Intenzifikace ČOV Slaný Blahotice
- Slaný – Háje, Rozšíření Topolové cesty II.
- „Rekonstrukce ulice Denisova“ městyse Zlonice
- Plánovaná modernizace silnice II/118 v úseku Želečovice – Zlonice
- Vyšíněk a Lisovice – tlaková kanalizace a ČOV

Rekonstrukce zadní části Nádražní ulice v úseku K Vypichu – Jiráskova proběhla už v roce 2024, tudíž nemůže dojít k žádné kumulaci vlivů během výstavby (prach, hluk ze stavebních strojů). Přední část ulice směrem od silnice II/118 (včetně vjezdu do areálu záměru) na rekonstrukci teprve čeká. V případě již zrealizovaných záměrů byly jejich provozy zahrnuty do existujícího prostředí lokality. Realizací ostatních záměrů se hlukové ani imisní podmínky v okolí záměru nezmění natolik, aby došlo k významné kumulaci zdrojů. V širším okolí hodnoceného záměru nejsou v současnosti plánovány žádné další záměry, s jejichž potenciálními projevy by mohlo docházet ke kumulaci vlivů.

V rámci posouzení kumulativních vlivů byly rovněž analyzovány **stávající provozy, schválené záměry a strategické výhledy rozvoje městyse Zlonice v jižním a jihozápadním sektoru**.

1. Kumulace s dopravní infrastrukturou a železnicí

Záměr je situován v bezprostřední blízkosti **železniční stanice Zlonice**.

- **Vazba na stávající zátěž:** V území dochází ke kumulaci hlukové zátěže z provozu na železničních tratích č. 110 (Kralupy n. Vlt. – Louny) a č. 095.
- **Vyhodnocení:** Jelikož je navýšení kapacity autovrakoviště spojeno pouze s minimálním nárůstem počtu jízd (v řádu jednotek vozidel denně), je příspěvek záměru k celkové akustické situaci v lokalitě zanedbatelný. K synergickému efektu, který by vedl k překročení hygienických limitů v obytné zástavbě, nedochází, neboť areál je od nejbližších obytných domů v ulici Nádražní dostatečně prostorově oddělen.

2. Kumulace s plánovaným urbanistickým rozvojem (Průmyslová zóna Jih)

Dle územně plánovací dokumentace je jižní a jihozápadní sektor Zlonic určen pro **průmyslovou výrobu a sklady**.

- **Budoucí záměry:** V této lokalitě lze očekávat postupný vznik dalších skladových nebo výrobních kapacit těžících z vazby na železnici.
- **Vyhodnocení:** Předkládaný záměr (reorganizace a navýšení kapacity stávajícího zařízení) je plně v souladu s touto koncepcí. Nedochází k záboru nových ploch, které by mohly být využity pro jiné rozsáhlé záměry, ale k zefektivnění využití stávajícího areálu (tzv. vnitřní rozvoj). Kumulace vlivů z hlediska záboru půdy je tedy nulová.

3. Kumulace v oblasti nakládání s odpady

V širším zájmovém území se nenachází jiný významný záměr stejného typu (likvidace autovraků), který by v kombinaci s posuzovaným zařízením mohl způsobit nadlimitní kumulaci rizik pro životní prostředí.

- **Pozitivní kumulace:** V kontextu plánované výstavby rodinných domů v severních sektorech (SZ a SV) a revitalizace starého zemědělského areálu působí existence modernizovaného a kapacitně posíleného zařízení pro ekologickou likvidaci vozidel preventivně. Zajištěním legální a dostupné kapacity zařízení pro nakládání s autovraky se snižuje riziko kumulativního zatěžování obce černými skládkami a vraky v nově urbanizovaných částech.

4. Kumulace vlivů na veřejné zdraví a ovzduší

Při posouzení imisního pozadí lokality a plánovaného rozvoje Zlonic směrem k nádraží bylo zjištěno:

- Záměr neprodukuje technologické emise do ovzduší (stacionární zdroje).
- Navýšení dopravy je pod hranicí statistické významnosti v rámci celkového dopravního proudu na ulici Nádražní.
- **Závěr:** Nedochází k významné kumulaci negativních vlivů na kvalitu ovzduší ani při zohlednění ostatních rozvojových ploch v obci.

Celkové shrnutí kumulativních vlivů

Záměr „Zařízení pro ekologickou likvidaci autovraků“ svým charakterem a umístěním v průmyslové zóně na okraji obce nevykazuje negativní synergické ani kumulativní účinky ve spojení s jinými známými záměry (realizovanými či připravovanými). Provoz je v souladu s plánovanou transformací jižního segmentu obce na zónu výroby a logistiky.

B. I. 5. Zdůvodnění umístění záměru, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, resp. odmítnutí

Výběr lokality pro navýšení kapacity zařízení pro ekologickou likvidaci autovraků vychází z logické kontinuity stávajícího úspěšného provozu a urbanistické koncepce městyse Zlonice.

Lokalizace a soulad s územním plánem

Záměr je situován v **průmyslovém areálu na adrese Nádražní 246**. Tato lokalita byla zvolena na základě následujících kritérií:

- **Využití brownfieldu:** Zařízení využívá stávající plochy a objekty bývalého průmyslového areálu, čímž nedochází k záboru zemědělského půdního fondu (ZPF) ani k narušení přírodních ekosystémů.
- **Urbanistické těžiště:** Dle rozvojových plánů obce Zlonice je právě jižní a jihozápadní sektor vymezen pro průmyslovou výrobu, sklady a logistiku. Umístění záměru je tedy v plném souladu s budoucím směřováním obce.
- **Dopravní obslužnost:** Poloha v blízkosti nádraží a na okraji obce umožňuje efektivní příjezd odtahových vozidel, aniž by docházelo k neúměrnému zatěžování centrálních obytných částí Zlonic.

Přehled zvažovaných variant

V rámci přípravy záměru byly posuzovány dvě základní varianty:

Varianta 0 (Nulová varianta)

Představuje zachování současného stavu, tedy provozování zařízení s omezenou kapacitou 250 tun/rok.

- **Důvody odmítnutí:** Tato varianta je ekonomicky i environmentálně neefektivní. Při rostoucím tlaku na ekologickou recyklaci vozidel by stávající kapacita nebyla schopna pokrýt poptávku v regionu, což by mohlo vést k prodloužení doby skladování autovraků u majitelů nebo k riziku vzniku nelegálních skládek. Z hlediska životního prostředí nepřináší nulová varianta žádné zlepšení současného stavu (nedošlo by k plánované vnitřní reorganizaci areálu pro efektivnější nakládání s frakcemi).

Varianta 1 (Aktivní varianta – Předkládaný záměr)

Předpokládá navýšení kapacity na 500 tun/rok a vnitřní reorganizaci technologických ploch.

- **Důvody výběru:** Tato varianta byla vybrána jako **optimální**. Umožňuje zdvojnásobit objem ekologicky zpracovaných autovraků při nulovém nároku na nové pozemky. Vyšší kapacita dovoluje modernizaci vnitřních procesů, efektivnější třídění materiálů a rychlejší obrát odpadů v areálu.

Hlavní důvody pro výběr lokality z hlediska životního prostředí

Výběr stávajícího areálu v ulici Nádražní byl upřednostněn před hledáním nové lokality („na zelené louce“) z těchto důvodů:

- **Absence záboru půdy:** Realizace v rámci stávajícího zpevněného areálu eliminuje negativní vliv na půdní fond a krajinný ráz.
- **Vazba na technickou infrastrukturu:** Areál je již vybaven potřebnými technologiemi pro ochranu vod (nepropustné povrchy, bezodtoké jímky). Rozšíření kapacity v tomto místě je environmentálně bezpečnější než budování nového zařízení v neprovořeném terénu.
- **Sociální aspekty:** Lokalizace na okraji obce, v sousedství železnice a stávajících průmyslových objektů, minimalizuje ovlivnění veřejného zdraví (hluk, emise) v porovnání s alternativou umístění blíže k rozvíjejícím se rezidenčním čtvrtím na severu a východě obce.

Umístění záměru v ulici Nádražní je z environmentálního, ekonomického i urbanistického hlediska nejvhodnějším řešením. Využívá se synergického efektu stávajícího průmyslového území, což plně odpovídá principům udržitelného rozvoje městyse Zlonice.

Navrhovaná max. kapacity záměru na 500 tun / 560 ks vozidel, je max. únosná kapacita, kterou stávající areál a zavedené technologie zvládnou bez nutnosti nové výstavby (tj. pouze reorganizací).

Záměr je umístěn do stávajícího průmyslového areálu ve Zlonicích, kde již probíhá sběr a úprava autovraků a kde jsou k dispozici **vhodné provozní objekty, technologické zázemí i zavedené dodavatelsko-odběratelské vazby**. Prostor areálu poskytuje dostatečnou kapacitu a infrastrukturu pro další rozvoj zařízení, aniž by bylo nutné zasahovat do nových území nebo budovat nové provozy.

V rámci posuzování byla zvažována pouze jedna – aktivní – varianta, spočívající v navýšení kapacity v rámci stávajícího areálu. Varianta nulová nebyla shledána jako reálná ani účelná, neboť by neumožnila reagovat na **dlouhodobě rostoucí poptávku po ekologickém zpracování autovraků a neodpovídala by provozním potřebám investora.**

Navržené řešení maximálně využívá existující infrastrukturu, včetně energetických přípojek, rozvodů a dopravního napojení, a vyžaduje pouze dílčí technicko-provozní úpravy uvnitř areálu. Tím se minimalizují potenciální dopady na životní prostředí a zároveň se efektivně využívají dostupné technologie a zdroje energie.

B. I. 6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru včetně případných demoličních prací nezbytných pro realizaci záměru; v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci včetně porovnání s nejlepšími dostupnými technikami, s nimi spojenými úrovněmi emisí a dalšími parametry

B. I. 6. 1 Stavební a technické řešení záměru

Samotná provozovna záměru se nachází ve zrekonstruovaném bývalém průmyslovém areálu (bývalý průmyslový podnik dřevovýroby) v jihozápadním sektoru obce s jedním hlavním vjezdem / výjezdem z ulice Nádražní. Větší část plochy areálu je zpevněná panely, asfaltovým povrchem, popř. zhutněna silnou vrstvou jemného štěrkopísku. V celém areálu se nachází původní částečně zrekonstruované stavby (objekty), i zcela nové průmyslové haly (v pronájmu jiného podniku – Yoggies s.r.o.).

Areál provozovny pro záměr je zabezpečen **kamerovým systémem** a dále částečně ocelovým drátěnkovým plotem s vraty.

Provozovna se skládá z těchto provozních úseků:

- příjem (kancelář) – stavební buňka: p.č. 266/7
- venkovní odstavné plochy: p.č. 266/7
- demontážní dílna, sklad odpadů: p.č.st. 265/3
- sociální zázemí a denní místnost v administrativní budově: p.č.st. 716 (další administrace též v kanceláři provozovatele na adrese: Pražská 338, 27401 Slaný).

Příjem autovraků (č. 1)

Probíhá na zpevněné ploše pod otevřeným přístřeškem (dřevěné trámy + plechová střecha), kde je možné najednou umístit až 4 ks autovraků vedle sebe. Vedle se nachází **stavební buňka pro obsluhu (č. 4)**. Zpevněná panelová plocha je vyspádována do záchytné podzemní nepropustné bezodtoké jímky objemu cca 1 m³, jejíž obsah (*odpad 130507*) se dle potřeby vyváží oprávněnou osobou.

Demontážní dílna (č. 2)

Zastřešená demontážní dílna (hala) se nachází v pravé zadní části areálu. U objektu došlo kolaudačním souhlasem ke změně užívání.

Jedná se o **rekonstruovaný** přízemní zděný objekt s přístavbou skladu náhradních dílů, na podlaze dlažba odolná proti působení chemických vlivů (ropných látek). Podlaha je vyspádována do **dvou** záchytných nepropustných **podzemních** jímek **objemu cca 1 m³**, jejichž obsah (*odpad 130507*) se dle potřeby vyváží oprávněnou osobou.

Sklad odpadů (č. 5)

Je řešen jako samostatná zděná přístavba k dílně, s jedním uzamykatelným vchodem, zpevněnou betonovou podlahou a dvěma okénky s luxfery.

Plocha pro vypuštění autovraků (č. 3)

Je umístěna v zadní rohové části areálu, a je tvořena asfaltovým povrchem, rozměrů 8 x 22 metrů. Autovraky se zde ukládají před jejich odvozem ke konečné likvidaci, **max. po dvou kusech na sobě**.

Technické prostředky

- 1x dvousloupový hydraulický zvedák pro osobní vozy (max. 3 500 kg)
- podtlakové zařízení pro odčerpání provozních kapalin
- standardní dílenské vybavení (ruční vrtačky, úhlové brusky, ...)
- mobilní váha (elektronická závěsná)
- sanační prostředky pro řešení úniku provozních kapalin

Další technické prostředky

- Lopata, koště, škrabka, žebřík
- Sypké sorbenty (např. Vapex, Absodan, Spilkleen,...)
- Plastové PE pytle
- Povinné vybavení pro zaměstnance (OOPP)

Způsob shromažďování odpadů vzniklých provozem zařízení:

- pro uložení různých druhů a kategorií nebezpečných a ostatních odpadů, před jejich předáním oprávněné osobě, jsou používány příslušné shromažďovací prostředky, (většinou označené 200 l plastové sudy s těsnými víky), je zajištěno oddělené shromažďování jednotlivých odpadů tak, aby bylo zabráněno jejich mísení, znečištění či úniku do okolního prostoru
- shromažďovací prostředky odpadů jsou odlišeny popisem od prostředků nepoužívaných pro nakládání s odpady (nebezpečné odpady budou označeny příslušnými identifikačními listy a nápisy dle vyhlášky č. 273/2021 Sb.)
- nebezpečné odpady jsou shromažďovány v nepropustných shromažďovacích prostředcích (shromažďovací prostředky pro kapalné odpady jsou opatřeny záchytnou vanou)

Mechanické nečistoty, zejména určité množství zemin z podběhů a další tuhé nečistoty, jež by ulpěly na podvozcích vozidel, jsou odstraňovány na izolované betonové manipulační ploše. Produkce zápachových látek se v rámci provozu nepředpokládá.

Pro případ náhodného úniku znečišťujících látek při manipulaci s autovraky jsou k dispozici v areálu sorpční prostředky (např. VAPEX a jiné sorpční materiály).



Mapa č. 3 – Pohled na objekty zařízení v areálu provozovny záměru

Legenda:

- Příjem autovraků (č. 1)
- Demontážní dílna (č. 2)
- Plocha pro vypuštěné autovraky (č. 3)
- stavební buňka pro obsluhu (č. 4)
- Sklad odpadů (č. 5)

B. I. 6. 2 Technologické řešení záměru

Předmětem záměru je navýšení kapacity stacionárního zařízení, které je určeno ke sběru a úpravě autovraků, popř. sběru odpadů z autovraků od fyzických i právnických osob, před jejich předáním ke konečnému zpracování a následnému materiálovému a energetickému využití. Účelem provozu zařízení je zejména zajištění využití recyklované složky odpadů s cílem maximálního materiálového využití těchto odpadů.

Záměr představuje zařízení k nakládání s odpady, k jehož provozu je nutné mít vydané povolení od příslušného Krajského úřadu a schválený Provozní řád dle § 21 odst. 2 zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech, a v němž probíhají tyto činnosti dle přílohy č. 2 k zákonu:

- 3.1.1 - Demontáž vozidel s ukončenou životností
- 11.1.1 - Sběr odpadu – vozidel s ukončenou životností
- 12.1.0 – Skladování ostatních odpadů
- 12.2.0 – Skladování nebezpečných odpadů

a tyto způsoby úpravy odpadů dle přílohy č. 5 k zákonu:

- R12a – Úprava odpadů před využitím některým ze způsobů uvedených pod označením R1 až R11 neuvedená v dalších bodech
- **R12g – Zpracování vozidel s ukončenou životností**
- R13a – Skladování odpadů před využitím některých ze způsobů uvedených pod označením R1 až R12, s výjimkou dočasného uložení v rámci shromažďování a sběru

Do zařízení mohou být přijímány pouze odpady uvedené ve schváleném Provozním řádu, resp. tyto uvedené druhy:

Katalogové číslo	kategorie	název
16 01 04	N	Vyřazená vozidla s ukončenou životností
16 01 04 01	N	Vyřazené dopravní prostředky z různých druhů dopravy a stroje
16 01 06	O	Vyřazená vozidla s ukončenou životností zbavené kapalin a jiných nebezpečných součástí
16 01 06 01	O	Vyřazené dopravní prostředky z různých druhů dopravy a stroje zbavené kapalin a jiných nebezpečných součástí
16 01 16	O	Nádrže na zkapalněný plyn
16 01 17	O	Železné kovy
16 01 18	O	Neželezné kovy

Konkrétní postup při zpracování a jednotlivé operace prováděné v rámci **technologie zpracování vozidel s ukončenou životností** budou uvedeny v aktualizovaném Provozním řádu zařízení z hlediska zákona o odpadech (č. 541/2020 Sb.) v navazujícím řízení ke schválení provozu zařízení k nakládání s odpady. Tento postup zpracování musí dále splňovat požadavky dané platnou legislativou (konkrétně *přílohou č. 2 k vyhlášce č. 341/2021 Sb.*).

Po převzetí autovraku do zařízení je vozidlo zváženo a podrobí se vizuální kontrole, včetně ověření předložených dokladů. Předávající osobě je **bezplatně vystaveno písemné potvrzení** o převzetí autovraku v souladu s *Přílohou č. 3 k vyhlášce č. 345/2021 Sb.* Následně jsou zaznamenány údaje potřebné pro vedení průběžné evidence odpadů a ohlašování. Provozovatel ověří správné zařazení odpadu podle druhu a kategorie; pokud není k převzetí oprávněn, je povinen převzetí odmítnout. V souladu s legislativními požadavky je znehodnocen identifikační štítek vozidla (VIN) a pořízeny tři povinné fotografie dle § 4 vyhlášky č. 345/2021 Sb. Provozovatel zařízení vkládá dálkovým přístupem do Informačního systému fotodokumentaci do 96 hodin po vložení údajů o vozidle. Po jejich odeslání do systému MA ISOH je vozidlo vyřazeno z registru.

Demontáž autovraku probíhá v nejbližším možném termínu, nejpozději do jednoho roku od převzetí vozidla. V dílně mohou být současně demontována maximálně dvě vozidla. Postup zpracování (demontáže) autovraku musí splňovat požadavky dané *přílohou č. 2 k vyhlášce č. 341/2021 Sb.*

V rámci úpravy autovraku jsou nejprve vypuštěny či odsáty všechny provozní kapaliny a náplně, které jsou odděleně shromažďovány, včetně vyjmutého olejového filtru. Poté je vozidlo přemístěno na určené místo před dílnu, kde mohou být podle potřeby demontovány využitelné součásti určené k opětovnému použití (např. baterie, katalyzátor, startér, alternátor, řídicí jednotky, motor, převodovka, skla, kabely, světla, plasty či karosářské díly). Demontovaná vozidla jsou nakonec přemístěna na stanovené místo a jsou pod ně umístěny úkapové vaničky. Po **naplnění skladovací kapacity (max. 32 ks vypuštěných autovraků / po navýšení kapacity max. až 41 ks)** jsou autovraky neprodleně předány oprávněné osobě k dalšímu zpracování. Autovraky zbavené závadných látek lze skladovat **max. ve dvou kusech nad sebou**.

Provoz a obsluhu zařízení zabezpečuje 1 stálý zaměstnanec (jednosměnný provoz - 8 h), po celý rok, mimo letní odstávky.

Fond pracovní doby je uvažován v rozsahu max. 240 dnů/rok.

Technické požadavky na nakládání s vozidly s ukončenou životností a zařízení ke sběru a zařízení ke zpracování vozidel s ukončenou životností jsou uvedeny podrobně v *Příloze č. 2 k vyhlášce č. 345/2021 Sb.*

Zařízení pro sběr a soustředování vozidel s ukončenou životností je vybaveno tak, aby splňovalo veškeré technické a provozní požadavky stanovené právními předpisy. Příjem vozidel probíhá na vodohospodářsky zabezpečené zpevněné ploše, která brání úniku závadných látek do podzemních či povrchových vod. Součástí areálu je zařízení pro zjištění hmotnosti přebíraných vozidel, prostředky pro manipulaci s nepojízdnými vozidly a vybavení pro okamžitou likvidaci případných úniků provozních kapalin (sorpční prostředky, prostředky pro úklid, shromažďovací nádoby).

Při soustředování vozidel jsou uplatňována preventivní opatření zamezující úniku provozních náplní, zejména olejů, paliv, chladicích a brzdových kapalin či náplní klimatizací. Vozidla jsou ukládána výhradně ve stabilní poloze na kolech; nejsou vršena na sebe ani ukládána na bok či střechu. Místa určená pro příjem vozidel, jejich soustředování a ukládání odpadů či opětovně použitelných dílů jsou v areálu jasně vymezena a označena. Tato místa umožňují provádění všech potřebných činností, včetně evidence přijatých vozidel a jejich hmotnosti.

Vozidla s ukončenou životností, která obsahují trakční baterii, jsou soustředována odděleně od ostatních vozidel a odpadů, a to v souladu s pokyny výrobce a s požadavky na bezpečnou manipulaci s bateriovými systémy.

Zařízení pro zpracování vozidel s ukončenou životností je vybaveno a provozováno tak, aby umožňovalo bezpečné a kontrolované nakládání se všemi odpady vznikajícími při demontáži vozidel. Prostory určené k přejímání, soustředování a zpracování vozidel, stejně jako místa pro ukládání odpadů a opětovně použitelných dílů, jsou v areálu jasně vymezeny, označeny a vybaveny v souladu s požadavky na vodohospodářské zabezpečení a prevenci úniku závadných látek.

V rámci zpracování vozidel jsou prováděny všechny činnosti nezbytné pro bezpečné nakládání s odpady, zejména **odčerpání provozních kapalin, odstranění nebezpečných částí, demontáž jednotlivých komponent a třídění materiálů určených k opětovnému použití či dalšímu využití**. Nebezpečné části vozidel a kapaliny jsou odebírány a shromažďovány odděleně, v souladu s požadavky na nakládání s nebezpečnými odpady. Opětovně použitelné díly jsou ukládány odděleně podle toho, zda obsahují kapaliny či nikoli.

Vozidla s ukončenou životností jsou v zařízení soustředována tak, aby nedocházelo k úniku provozních náplní. Vozidla nejsou ukládána na sebe, s výjimkou případů, kdy jsou již zbavena všech provozních kapalin a nebezpečných částí a kdy je jejich stabilita zajištěna technickými opatřeními. Zbytkové karoserie jsou soustředovány odděleně a následně předávány k dalšímu zpracování.

Zařízení disponuje vybavením pro bezpečnou manipulaci s trakčními bateriemi a postupuje podle pokynů výrobců vozidel. Trakční baterie jsou demontovány a ukládány odděleně v souladu s bezpečnostními standardy. Chladicí média klimatizací jsou vypouštěna pomocí uzavřeného systému a provozní kapaliny jsou odčerpávány nebo vypouštěny tak, aby bylo dosaženo maximální míry využití materiálů v souladu s požadavky zákona.

Veškeré odpady vznikající při zpracování vozidel jsou tříděny podle jednotlivých druhů a kategorií a předávány výhradně oprávněným osobám k dalšímu využití nebo odstranění. Provoz zařízení je tak nastaven tak, aby minimalizoval rizika pro životní prostředí a zajišťoval bezpečné a efektivní nakládání s odpady.

Demontáž vozidel s ukončenou životností probíhá v zařízení v souladu s technickými požadavky stanovenými právními předpisy a s důrazem na bezpečné nakládání s nebezpečnými částmi a provozními kapalinami. Před zahájením vlastní demontáže jsou z vozidla odstraněny všechny části, které mohou představovat riziko pro životní prostředí nebo bezpečnost pracovníků. Jedná se zejména o akumulátory, tlakové nádoby na LPG/CNG, potenciálně výbušné prvky (např. airbagy, pokud je nelze deaktivovat), veškeré provozní kapaliny a další komponenty obsahující nebezpečné látky, jako je olovo, rtuť, kadmium či šestimocný chrom, pokud je jejich demontáž technicky proveditelná.

Následně jsou prováděny minimální technické operace, které musí být vždy zajištěny prvním zpracovatelem vozidla. Patří mezi ně vyjmutí katalyzátoru, demontáž kovových konstrukčních částí obsahujících měď, hliník nebo hořčík (pokud nejsou odděleny při následném drčení), odstranění pneumatik včetně rezervy a demontáž objemných plastových dílů, jako jsou nárazníky, přístrojové desky či nádrže na kapaliny. Součástí procesu je také vyjmutí skel, aby bylo možné zajistit jejich materiálové využití.

Provozní kapaliny jsou z vozidel odčerpávány nebo vypouštěny tak, aby byla dosažena maximální míra opětovného použití a recyklace v souladu s požadavky zákona. Chladicí média klimatizací jsou vypouštěna pomocí uzavřeného systému. U nádrží bez výpustných otvorů je vytvořen kontrolovaný otvor umožňující gravitační vypouštění. Trakční baterie jsou demontovány v souladu s bezpečnostními standardy a podle pokynů výrobců vozidel.

Po splnění všech požadavků na odstranění nebezpečných částí a kapalin může být vozidlo přeřazeno z katalogového čísla **16 01 04*** (nebezpečný odpad) na **16 01 06** (ostatní odpad), aniž by bylo nutné provádět formální vyloučení nebezpečných vlastností. Takto upravené vozidlo je dále zpracováno přímo v zařízení, nebo je předáno jinému zpracovateli vozidel s ukončenou životností.



B. I. 6. 3 Demoliční práce a výstavba

Realizace záměru nevyžaduje žádné demoliční práce, stavební úpravy ani výstavbu nových objektů. Veškeré činnosti budou probíhat v rámci stávajících provozních ploch a technického zázemí areálu, které je pro navrhovanou kapacitu dostatečné. Záměr spočívá výhradně v organizační a provozní úpravě využití stávajících prostor bez fyzických zásahů do staveb či infrastruktury.

B. I. 6. 4 Integrované povolení

Předkládaný záměr není zařízením, ve kterém probíhá některá z činností uvedených v příloze č. 1 k zákonu č. 76/2002 Sb. o integrované prevenci, a tedy pod jeho působnost nespadá.

B. I. 7 Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení

Termín zahájení realizace záměru: květen 2026

Termín dokončení realizace záměru: říjen 2026

B. I. 8 Výčet dotčených územních samosprávných celků

Kraj:	CZ020 Středočeský
Okres:	CZ0203 Kladno
Obec s rozšířenou působností:	2124 Slaný
Obec:	Zlonice [533114]
Katastrální území:	Zlonice [793337]

B. I. 9 Výčet navazujících rozhodnutí podle § 9a odst. 3 a správních orgánů, které budou tato rozhodnutí vydávat.

Rozhodnutí o schválení provozu (povolení k provozu) včetně aktualizovaného Provozního řádu pro zařízení určené k nakládání s odpady (ke sběru a úpravě autovraků)

v souladu s § 21 odst. 2 zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech

Krajský úřad Středočeského kraje

Odbor životního prostředí a zemědělství

oddělení odpadového hospodářství

Zborovská 11, 150 00 Praha 5

Plán opatření pro případ havárie (HAVARIJNÍ PLÁN) a rozhodnutí o jeho schválení

vydané dle § 39 odst. 2 písm. a) a § 115 odst. 15 zákona č. 254/2001 Sb. vodního

Městský úřad Slaný

Odbor životního prostředí – vodoprávní úřad

Velvarská 136, 27401 Slaný

B. II. Údaje o vstupech

Popis využívání přírodních zdrojů, zejména půdy, vody (odběr a spotřeba), surovinových a energetických zdrojů, a biologické rozmanitosti.

Umístění zařízení a územní souvislosti

Současný platný územní plán obce (městys Zlonice) je tvořen:

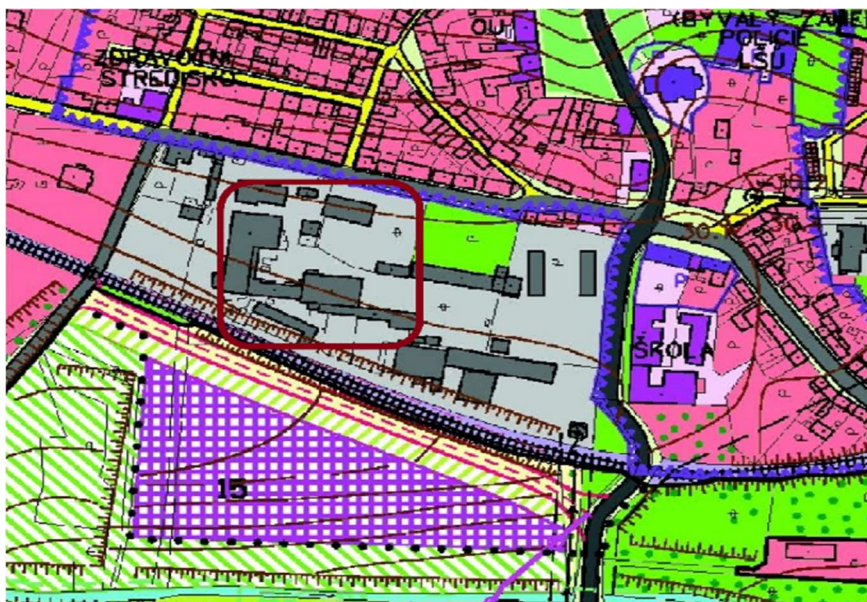
- schváleným územním plánem z roku 2006, schválen ZMZ 28.12.2006, usnesení 7/2012
- změnou č. 1 z roku 2012, schválena ZMZ 11.6.2013 (2/2013, usnesení 12-té Ad9)
- změnou č. 2 z roku 2017, schválena ZMZ 15.6.2017 (13/2017, usnesení č.190), účinná od 1.7.2017

Od roku 2018 se zahájilo projednávání nového územního plánu, ale tento plán zatím (04/2026) nevstoupil v platnost.

Od roku 2023 je znovu připravován a je v procesu projednávání (poslední změna v únoru 2026).

Posuzovaný záměr je situován ve stávajícím průmyslovém areálu na jižním okraji obce Zlonice, který je ve vlastnictví investora a dlouhodobě slouží pro výrobní a zpracovatelské činnosti. V areálu se nachází historicky využívané provozní objekty, technologické zázemí a stabilní dodavatelsko-odběratelské vazby, které vytvářejí vhodné podmínky pro pokračování a rozvoj činnosti zařízení. Záměr nevyvolává žádné nové územní nároky – využity budou výhradně stávající zpevněné plochy a příjezdové komunikace.

Území dotčené záměrem je v platném územním plánu obce Zlonice (2017) vymezeno jako plocha **VÝROBY A SKLADOVÁNÍ (VD)**, tedy funkčně odpovídající stávajícímu i navrhovanému využití. V připravovaném návrhu územního plánu je lokalita zařazena do transformační plochy **T.9 ZS / T.5 SM (zeleň sídelní / smíšené obytné městské plochy)**. Navrhovaný záměr však nemění charakter využití území, nevyžaduje nové stavební zásahy a probíhá v rámci stávajícího provozu, což umožňuje jeho realizaci bez dopadů na širší územní koncepci.

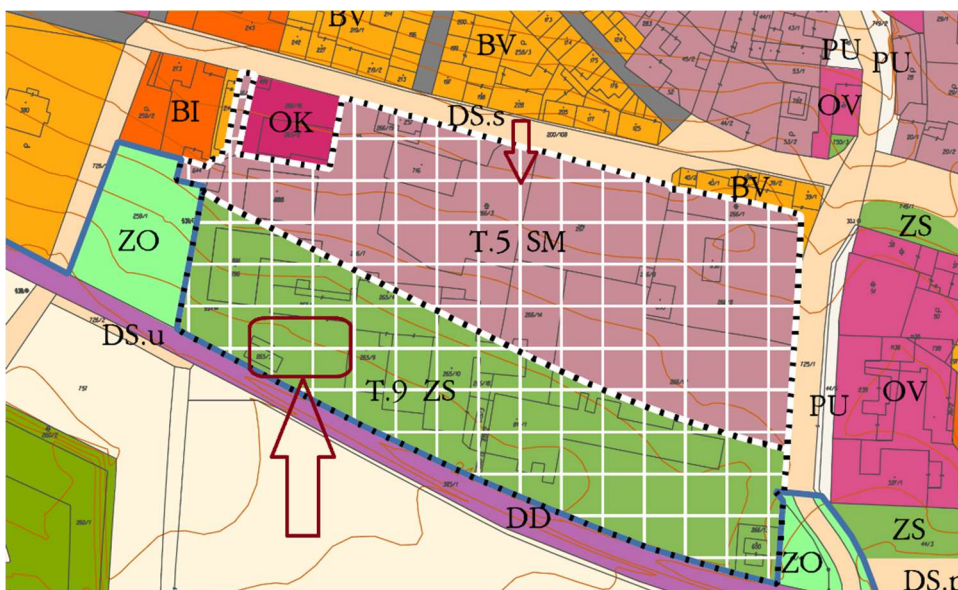


Zařazení areálu do transformační plochy v návrhu územního plánu představuje dlouhodobý koncepční záměr obce, nikoli okamžitou změnu funkčního využití území. Navrhovaný záměr je dočasného a provozního charakteru, nezasahuje do území novými stavbami a neomezuje budoucí možnosti obce s územím dále pracovat.

Realizace záměru je proto slučitelná s aktuálním i připravovaným územně plánovacím rámcem a nijak nepředjímá budoucí využití transformační plochy.

Mapa č. 4 – Vyznačení situace areálu záměru v ÚPO Zlonice (platná verze rok 2017) [2]

Mapa č. 5 – Vyznačení situace areálu záměru z ÚPO Zlonice (návrh 2025) [2]



Stávající i navržené plochy výroby a skladování jsou lokalizovány pouze v jihovýchodním, jižním a v jihozápadním sektoru Zlonic (plochy č.10, č.11, č.12, č.14, č.17, č.18). Zde jsou *přípustné* areály skladů a komerčních služeb, manipulační plochy, komunikace, odstavná stání, parkoviště, ochranná zeleň a nezbytná technická infrastruktura, dále výrobní zaměření, za podmínky, že podíl zpevněných ploch v areálu bude činit maximálně 40 % (zbytek bude využit pro zeleň) a že hodnoty emisí a hluku budou v souladu s hygienickými normami. *Podmíněně přípustné* jsou objekty občanského vybavení (zejména služby pro zaměstnance a podnikové prodejny), sportovní zařízení pro zaměstnance a bydlení pro osoby zajišťující dohled nebo pro majitele provozovny, dále výrobní zaměření, za podmínky, že podíl zpevněných ploch v areálu bude činit maximálně 40 % (zbytek bude využit pro zeleň) a že hodnoty emisí a hluku budou v souladu s hygienickými normami. *Nepřípustné* je vše ostatní.

V návrhu ÚPO se připravuje pro dotčenou lokalitu změna navržená zpracovatelem na tyto transformační plochy:

- **T.5 SM Smíšené obytné městské 1,89 ha**

Přestavba komerčního areálu a areálu výroby. Plocha se nenachází na ZPF. Přístup ze silnice III/23916. Cílem je vytvořit reprezentativní bydlení v kombinaci se službami a veřejnou zelení v návaznosti na centrum městyse Zlonice. Pro účely výroby jsou vyčleněny plochy mimo obytné centrum městyse – jihovýchodně a východně od městyse.

- **T.9 ZS Zeleň sídelní ostatní 1,52 ha**

Realizace veřejné zeleně v návaznosti na plochu T.5 SM. Cílem je vytvořit reprezentativní bydlení v kombinaci se službami a veřejnou zelení v návaznosti na centrum městyse Zlonice. Využití ochranného pásma železniční trati.



Mapa č. 6 – Vyznačení situace areálu záměru (pozemků v katastru)

Identifikační údaje a charakter dotčeného území:

Kraj:	Středočeský
ORP:	Slaný
Obec:	Zlonice
Výměra:	1607 ha, z toho je 1396,07 ha zemědělské půdy, z toho 1241,97 ha orné půdy
Počet obyvatel:	2 294 (k 1.1.2025)
Počet částí obce:	5 – Zlonice, Břešťany, Lisovice, Tmář a Vyšíněk
Počet katastrálních území:	5 – Břešťany u Zlonic (613827), Lisovice (7993311), Tmář (767638), Vyšíněk (793329), Zlonice (793337)
Sousedící obce:	Dřínov, Beřovice, Hobšovice, Poštovice, Šlapanice, Jarpice, Páleč, Stradonice

Zlonice jsou městys v okrese Kladno ve Středočeském kraji. Leží asi sedm kilometrů severně od města Slaný, v nevýrazně zvlněné krajině Dolnooharské tabule s mělkými údolími při soutoku Zlonického a Dřínovského potoka.

Městys Zlonice leží ve správním obvodu obce s rozšířenou působností Slaný, cca 6 km severně od Slaného, při silnici II/118, na křižovatce železničních tratí č.110 (Kralupy nad Vltavou-Louny) a č.096 (Roudnice nad Labem-Zlonice).

Nejvýraznějším rozvojovým předpokladem městyse Zlonice je jeho geografická poloha v rámci širší struktury osídlení. Podstatná je zejména malá vzdálenost od hlavního města – Zlonice se nachází v širším metropolitním regionu Prahy. Dalším pozitivním faktorem umožňujícím rozvoj městyse je jeho poloha při silnici II/118, v blízkosti silnice I/16, I/7 a rychlostní komunikace R7.

V současné době plní Zlonice převážně funkci obytnou a rekreační, významný podíl má také drobné a středně velké podnikání.

Městys spadá především do města Slaného, kde je zajištěna vyšší občanská vybavenost (škola, zdravotnictví, služby) a pracovní příležitosti, které jsou pro Zlonice mimořádně důležité, neboť jiné obdobně velké město se v širším zájmovém území Zlonic nenachází.

B. II. 1 Půda (například druh, třída ochrany, velikost záboru)

Zemědělský půdní fond tvoří pozemky zemědělsky obhospodařované, to je orná půda, chmelnice, vinice, zahrady, ovocné sady, louky, pastviny ("zemědělská půda"), dále rybníky s chovem ryb nebo vodní drůbeže a nezemědělská půda potřebná k zajišťování zemědělské výroby, jako polní cesty, pozemky se zařízením důležitým pro polní závlahy, závlahové vodní nádrže, odvodňovací příkopy, hráze sloužící k ochraně před zamokřením nebo zátopou, ochranné terasy proti erozi apod., a půda, která byla a má být nadále zemědělsky obhospodařována, ale dočasně obdělávána není ("půda dočasně neobdělávaná").

V okolí obce se vyvinuly **velmi kvalitní půdy**, charakterizované půdně ekologickými jednotkami (BPEJ) 1.01.00, 1.01.10, 1.05.01, 1.05.11, 1.06.00, 1.08.10, 1.08.40, 1.20.14, 1.30.01, 1.30.11, 1.30.14, 1.30.51, 1.31.11, 1.33.01, 1.33.11, 1.33.41, 1.33.51, 1.40.67, 1.40.77, 1.56.00, 1.58.00, 1.60.00, 1.61.00 a 1.67.01. Ty charakterizují především **černozeře a hnědé půdy**, ale vyskytují se zde také hnědozemě, rendziny, svažité půdy, nivní půdy, lužní půdy i glejové půdy. Obec Zlonice leží v klimatickém regionu č. 1, který je označován jako teplý a suchý, s průměrnou roční teplotou 8-9 °C a s průměrným ročním úhrnem srážek 500 mm.

Provozovna je situována v bývalém průmyslovém areálu na jižním okraji obce Zlonice. Dotčené pozemky jsou ve vlastnictví investora a tvoří zpevněné plochy vhodné pro provoz zařízení. Území určené pro realizaci záměru se **nenachází na pozemcích zemědělského půdního fondu ani na pozemcích určených k plnění funkcí lesa.** Navrhovaná činnost proto **nevyžaduje zábor půdy chráněné v režimu ZPF a nedochází ani k dotčení PUPFL.**

Tabulka – přehled pozemků investora pro záměr (k.ú. Zlonice)

Parcelní číslo	druh pozemku	využití v KN / pro zařízení	výměra m ²
266/3	ostatní plocha	jiná plocha / vjezd	2756
266/7	ostatní plocha	manipulační plocha / umístění autovraků a kancelář	6751
265/3	zastavěná plocha a nádvoří	stavba pro výrobu a skladování / dílna a sklad odpadů	114

B. II. 2 Voda (zdroje vody, spotřeba)

a) pitná / užitková voda

V současné době je zásobování vodou pro obec Zlonice vyřešeno prostřednictvím veřejného vodovodu pouze ve Zlonicích. Řídícím vodojemem je vodojem Zlonice 2 x 250 m³ „Na Bakovském vršku“ nacházející se jižně od obce. Vodovod ve Zlonicích je součástí Slánského vodovodu. Voda je přiváděna řadem věžový vodojem Slaný – vodojem Zlonice.

Areál provozovny je přes vodovodní přípojku napojen na veřejný vodovod obce. Při vlastní technologii zařízení se voda nespotřebovává. Spotřeba pitné vody je pouze pro potřeby zaměstnanců a běžný úklid, a činí nyní běžně cca 5 m³ ročně.

Realizací záměru se nároky na odběr vody nezvýší (počet zaměstnanců zůstane stejný).

Následující orientační výpočet spotřeby vody je proveden dle přílohy č. 12 k vyhlášce č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu. Pro provozovny místního významu, kde se voda nevyužívá k výrobě (WC, umyvadla a tekoucí teplá voda) je v této vyhlášce uvedena roční **potřeba vody při jednosměnném provozu na jednoho zaměstnance ve výši cca max. do 18 m³.**

b) požární

Z platné dokumentace „**Požárně bezpečnostní řešení**“ (Ing. Radovan Barsa, ČKAIT 0004966, 04/2020) vyplývá, že jsou splněny technické podmínky požární ochrany kladené na danou stavbu (zařízení = záměr), **vyhláškou č. 23/2008 Sb. o technických podmínkách požární ochrany staveb. V provozovně jsou umístěny trvale min. 2 ks hasících přístrojů** (práškový, 6 kg, v dílně). Pro realizaci záměru musí být tato dokumentace aktualizována na vyšší kapacitu.

B. II. 3 Ostatní surovinové a energetické zdroje (druh, zdroj, spotřeba)

SUROVINY

Hlavní vstupní surovinou zařízení jsou **vozidla s ukončenou životností (autovrak)** předávaná jako odpad katalogových čísel **16 01 04*** nebo **16 01 06**, včetně všech provozních kapalin a komponent, které jsou následně v rámci technologického postupu vypuštěny, odděleně shromažďovány nebo demontovány.

Zařízení dále přijímá i vybrané samostatné odpady vznikající z údržby, oprav a demontáže vozidel, a to v souladu s platným oprávněním k nakládání s odpady. Jedná se zejména o:

- **16 01 16** – nádrže na plyn z vozidel,
- **16 01 17** – železné kovy z vozidel,
- **16 01 18** – neželezné kovy z vozidel.

Tyto odpady představují jednotlivé části nebo materiálové frakce vozidel, které jsou předávány samostatně nebo vznikají při úpravě autovraků. Všechny vstupy jsou zpracovávány v rámci stávající technologie zařízení a dále předávány oprávněným osobám k využití či odstranění.

Autovraky – vozidla s ukončenou životností (VÚŽ)

Hlavní a rozhodující vstup. Typicky jde o:

- osobní automobily (M1)
- lehké užitkové vozy (N1)
- případně motocykly či jiné kategorie, pokud má zařízení oprávnění

Autovrak je vždy předáván jako **odpad** s katalogovým číslem **16 01 04*** (nebezpečný) nebo **16 01 06** (jiný než nebezpečný), podle stavu a obsahu závadných látek.

Provozní náplně obsažené v autovraku

Nejsou dováženy samostatně, ale jsou **součástí vstupní suroviny** a musí být v zařízení vypuštěny a odděleně shromažďovány:

- motorové oleje, převodové oleje, brzdová kapalina, chladicí kapalina, palivo (benzín/nafta), kapalina do ostřikovačů, klimatizační médium (pokud je přítomno)

Součásti a komponenty autovraku

Opět nejsou vstupem samostatně, ale tvoří obsah autovraku, který se dále zpracovává:

- akumulátor, katalyzátor, motor, převodovka, alternátor, startér, kabeláž, skla, pneumatiky, plasty, nárazníky, karosářské díly, airbagy (pyrotechnické jednotky)

Doklady k vozidlu

Nejsou materiálovým vstupem, ale jsou **povinnou součástí procesu převzetí**:

- technický průkaz / osvědčení o registraci, doklad totožnosti předávající osoby, případně výpis z OR / plná moc

Energie**a) elektrická energie**

Záměr nevyžaduje žádné změny v napojení na inženýrské sítě; veškerá energetická infrastruktura zůstává využívána v dosavadním rozsahu. Provoz je napojen na stávající **elektrickou přípojku** v rámci areálu (přes stávající **trafostanici** uvnitř areálu) a realizací záměru nedojde k navýšení ani k úpravám kapacity.

Elektrická energie je využívána především pro provoz běžného technologického a dílenského vybavení (např. ruční elektrické nářadí, úhlové brusky, vrtačky) a pro osvětlení pracovišť a ostatních provozních prostor. Spotřeba energie se předpokládá na úrovni srovnatelné se stávajícím stavem, neboť navýšení kapacity zařízení nemění charakter ani energetickou náročnost technologických postupů.

Současná spotřeba elektrické energie činí přibližně 2 000 kWh/rok.

b) tepelná energie

Pro zajištění vytápění provozovny je využíván stávající plynový kotel **THERM 24 KDCN** (výrobce Thermona, výkon **4,9–20,7 kW**, r. v. 2023) s rozvody tepla do dílny. Realizací záměru nedojde k žádným změnám v napojení na **plynovou přípojku** ani k úpravám stávajícího systému vytápění. Spotřeba tepelné energie se předpokládá na úrovni srovnatelné se stávajícím provozem, neboť navýšení kapacity zařízení nemění rozsah vytápěných prostor ani charakter jejich užívání. **Současná spotřeba zemního plynu činí přibližně 1 000 m³/rok.**

Ostatní surovinové a energetické zdroje

Provoz zařízení nevyužívá žádné další surovinové ani energetické zdroje nad rámec elektrické energie a zemního plynu uvedených v předchozích kapitolách. **V technologickém procesu nejsou používány žádné chemické látky, pomocné materiály ani provozní média, která by mohla představovat dodatečnou zátěž pro životní prostředí.**

Veškeré činnosti probíhají mechanickým způsobem (demonťáž, vypouštění provozních kapalin, manipulace s komponenty), bez potřeby externích technologických vstupů. Provoz nevyužívá vodu jako technologickou surovinu, pouze v minimálním rozsahu pro hygienické účely.

Záměr tedy nevyvolává požadavky na nové zdroje energií či materiálů a nevytváří žádné další nároky na infrastrukturu nad rámec stávajícího stavu.

B. II. 4 Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu (například potřeba souvisejících staveb)

Areál provozovny je obsluhován jediným hlavním vjezdem a výjezdem z místní komunikace ulice Nádražní, která zajišťuje přímé napojení na silnici II/118 (Beroun–Kladno–Lovosice–Ústí nad Labem) ve směru na východ a na silnici III/23916 (ulice K Vypichu) ve směru na jihozápad. Provoz záměru tak plně využívá stávající dopravní infrastrukturu obce i širšího regionu a nevyžaduje žádné nové stavební úpravy ani rozšiřování komunikací.

Parkovací a manipulační plochy uvnitř areálu jsou kapacitně dostačující pro obsluhu vozidla i běžný provoz. **Příjem autovraků** probíhá převážně prostřednictvím nákladních vozidel odpovídající nosnosti, stejně jako **odvoz** vypuštěných a demontovaných vozidel, jednotlivých dílů a vytríděných odpadů. Dopravní obslužnost je závislá na lokalizaci dodavatelů a odběratelů a probíhá v rámci běžného provozu v pracovní dny. V areálu jsou pro manipulaci využívány pouze interní prostředky – vysokozdvizný vozík DESTA a odtahový speciál NA (do 3,5 t) Fiat Ducato.

Provoz záměru generuje velmi nízkou dopravní zátěž. Po realizaci navýšení kapacity lze očekávat přibližně:

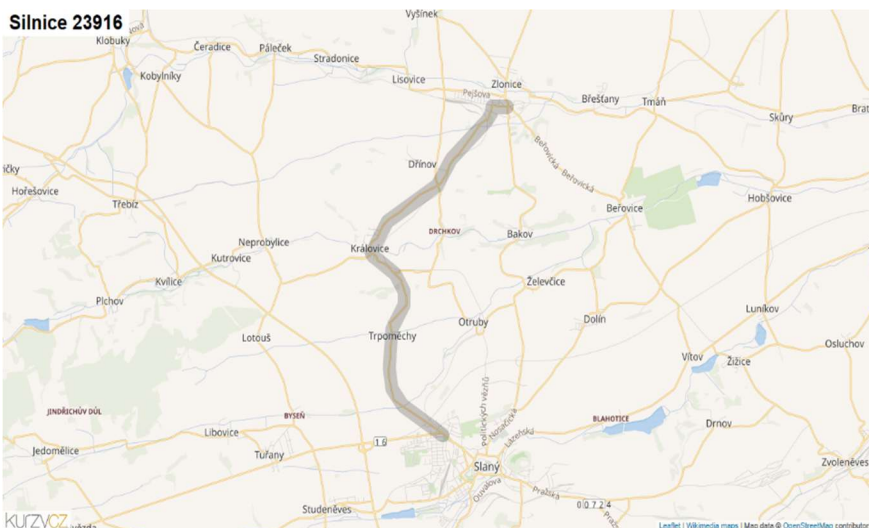
- cca 2x měsíčně odvoz autovraků, cca 1x měsíčně odvoz odpadů
- cca 2-3 krát denně příjem autovraků

Veškeré pohyby probíhají v denní době o pracovní dny (06:00–18:00). Na základě uvedených údajů lze konstatovat, že dopravní zatížení vyvolané provozem je **zanedbatelné** a nemá potenciál negativně ovlivnit dopravní situaci v okolí ani kapacitu přílehlé dopravní infrastruktury.

Silnice 23916 - mapa



Mapa č. 7 – Dopravní situace městyse Zlonice (vyznačení trasy silnice III/23916)



Analýza intenzity dopravy na hlavní průjezdné silnici II/118 v obci Zlonice

(celostátní sčítání dopravy ŘSD 2020 – data za rok 2025 nebyla v době zpracování oznámení ještě plně k dispozici)

Silnice II. třídy č. 118 představuje hlavní komunikační osu městyse Zlonice, která zajišťuje tranzitní propojení mezi dálnicí D7 (u Slaného) a dálnicí D8 (u Doksan). Vzhledem k jejímu významu je intenzita dopravy na této komunikaci dominantním faktorem ovlivňujícím akustickou a emisní situaci v obytné zástavbě obce. (viz také **kap. C.1.6.1.**)

1. Intenzita dopravy a skladba vozového parku

Dle posledního Celostátního sčítání dopravy (ŘSD) a navazujících analýz vykazuje průtah obcí (ulice Slaná, Náměstí, Tyršova) tyto charakteristiky:

- Celková intenzita:** Denní průjezd se pohybuje v rozmezí **3 500 – 4 500 vozidel/24 h.**
- Podíl těžké dopravy:** Významnou část (cca **15–20 %**) tvoří těžká nákladní vozidla a soupravy, které využívají trasu jako alternativu k dálničním tahům pro přepravu stavebních materiálů a zemědělské produkce.
- Dopravní špičky:** Nejvyšší zatížení je koncentrováno do ranních (6:30 – 8:30) a odpoledních (15:00 – 17:00) hodin, kdy dochází k souběhu tranzitní dopravy s místní obslužností a dojížděnou za prací.

2. Limity a specifika trasy v obci

- Průjezd centrem:** Komunikace prochází historickým jádrem městyse, které se vyznačuje úzkými profily a přítomností přechodů pro chodce v blízkosti občanské vybavenosti. To způsobuje časté brzdění a opětovné rozjíždění vozidel, což lokálně zvyšuje emise hluku a výfukových plynů (zejména pevných částic PM₁₀ a oxidů dusíku NO_x).
- Vazba na železnici:** Průjezd obcí je rovněž ovlivněn křížením se železniční tratí č. 110. Uzavírky přejezdu v blízkosti areálu vedou ke vzniku nárazových kolon, které dále zvyšují imisní zátěž v jihozápadní části obce (ulice Nádražní).

3. Vliv záměru na stávající zátěž

V kontextu výše popsané intenzity (odhad **predikce v roce 2025 přes 4 000 vozidel/24 h**) představuje navýšení kapacity autovrakoviště o cca max. **2–4 průjezdy těžkých vozidel denně** (navážení vraků, odvoz surovin) zcela **marginální příspěvek**.

- Kvantitativní nárůst:** Navýšení dopravy vlivem záměru odpovídá cca **0,05–0,1 %** celkového denního průjezdu na silnici II/118.
- Kvalitativní vliv:** Příspěvek záměru k hlukové a emisní situaci na hlavní průjezdné silnici je pod hranicí rozlišitelnosti od běžného kolísání dopravy a nezpůsobí překročení zákonných limitů.

Současná dopravní zátěž na silnici II/118 je již nyní vysoká a tvoří hlavní imisní a hlukové pozadí lokality. Vzhledem k tomu, že záměr generuje pouze jednotky jízd těžké techniky v denní době, je jeho kumulativní vliv na dopravní situaci v městyse Zlonice vyhodnocen jako **nevýznamný**. Logistické trasy záměru navíc využívají nejkratší možné spojení z areálu na II/118, čímž minimalizují průjezd obytnými částmi s nižší třídou komunikací.

Sčítání dopravy 2020 (sč.úsek: 1-1290)														... význam zkratk			
Roční průměr denních intenzit dopravy		LN	SN	SNP	TN	TNP	NSN	A	AK	TR	TRP	TV	O	M	SV		
RPDI - všechny dny	voz/den	236	107	11	13	4	58	43	1	0	1	474	2 945	17	3 436		
		LN	SN	SNP	TN	TNP	NSN	A	AK	TR	TRP	TV	O	M	SV		
RPDI - pracovní den (Po-Pá)	voz/den	284	136	15	17	5	77	56	1	0	1	592	3 205	18	3 815		
RPDI - volné dny (mimo svátky)	voz/den	116	34	2	4	1	10	11	0	0	0	178	2 294	15	2 487		
Hodinová intenzita dopravy												TV			SV		
Padesátirázová intenzita dopravy	voz/h											56			409		
Špičková hodinová intenzita dopravy	voz/h											54			388		
Těžká nákladní vozidla - TNV															TNV		
Hodnota TNV	voz/den														339		
Intenzita dopravy pro hlukové a emisní výpočty		dle CNOSSOS-EU	I1	I2	I3	I4	Celkem			dle Manuálu 2020	OAL	NAL	NS	Celkem			
Roční průměr intenzit, den (06-18)	voz/den	Vysvětlení viz Podrobné výsledky	2 432	198	83	14	2 727			Vysvětlení viz Podrobné výsledky	2 447	217	61	2 725			
Roční průměr intenzit, večer (18-22)	voz/den		448	20	9	2	479				450	22	7	479			
Roční průměr intenzit, noc (22-06)	voz/den		206	16	7	1	230				207	18	7	232			
Emise												OA	LNA	TNA	NS	BUS	Celkem
Roční špičková hodinová intenzita dopravy	voz/h											406	32	17	10	6	471
Koeficienty nerovnoměrnosti dopravy												alfa		beta	gamma	PS	
Koeficient nerovnoměrnosti dopravy	-											0.66		0.91	0.73	51:49	
Intenzita cyklistické dopravy															C		
Cyklistická doprava	cyklo/den														8		

V tabulkové a mapové části předkládáme roční průměr denních intenzit – RPDI [voz/24 h] v obou směrech.

Tabulková část obsahuje tyto kategorie vozidel:

TV - těžká motorová vozidla celkem

O - osobní a dodávková vozidla bez přívěsů i s přívěsy

M - jednostopá motorová vozidla

SV - všechna motorová vozidla celkem (součet vozidel)

B.III. Údaje o výstupech

Popis množství a druhů případných předpokládaných reziduí a emisí, množství odpadních vod a jejich znečištění, kategorizace a množství odpadů, rizika havárií vzhledem k navrženému použití látek a technologií.

B.III.1 Emise do ovzduší

U zařízení typu „sběr a úprava autovraků“ je klíčové zdůraznit, že technologie je **mechanická, bez spalovacích procesů a bez zdrojů znečišťování** podle zákona č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší v platném znění.

Technologická činnost zařízení (sběr, vypouštění provozních kapalin a demontáž autovraků) **nepadá pod žádný z vyjmenovaných stacionárních zdrojů** uvedených v příloze č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb. Zařízení **nezpracovává** ani **elektroodpad** a jeho projektovaná kapacita (500 t/rok) je **hluboko pod limitem 50 t/den** stanoveným pro „nejbližší“ podobný vyjmenovaný zdroj kódu 2.9. **Záměr proto nepředstavuje vyjmenovaný stacionární zdroj znečišťování ovzduší.**

Technologická činnost zařízení (sběr, vypouštění provozních kapalin a demontáž autovraků) **nepředstavuje** ani **stacionární zdroj znečišťování ovzduší** podle stanovené definice viz § 2 písm. e) zákona č. 201/2012 Sb., neboť se jedná o mechanické operace bez spalovacích procesů a bez produkce emisí.

Za stacionární zdroj je v areálu považován pouze nízkovýkonový plynový kotel sloužící k vytápění dílny.

Technologie a provoz zařízení pro sběr a úpravu autovraků je založena na mechanických činnostech (manipulace, demontáž, vypouštění provozních kapalin), které **nevyužívají spalovací procesy** ani jiné postupy, jež by produkovaly emise znečišťujících látek.

Navýšení roční projektované zpracovatelské kapacity **nemění charakter technologických operací a nepředstavuje vznik nových emisních zdrojů či stavů**. Veškeré činnosti probíhají v rámci stávajících objektů a ploch areálu.

Potenciální zdroje emisí

V rámci provozu mohou vznikat pouze **zanedbatelné difuzní emise** z následujících činností:

- **manipulace s vozidly a jejich částmi**
- **pohyb obslužných vozidel v areálu** (vysokozdvíhový vozík, odtahový speciál, ...)
- **krátkodobé emise VOC** při manipulaci s provozními kapalinami (oleje, paliva)
- **prašnost** z pohybu vozidel po zpevněných plochách

Tyto emise jsou nízké, krátkodobé a lokálního charakteru. Zpevněné plochy areálu minimalizují prašnost a manipulace s kapalinami probíhá v uzavřeném prostoru dílny s použitím vhodných nádob a technických prostředků.

Druhy možných znečišťujících látek

Vzhledem k charakteru provozu se může jednat pouze o:

- **tuhé znečišťující látky (TZL)** – drobná prašnost z manipulace,
- **VOC (těkavé organické látky)** – při vypouštění paliva nebo manipulaci s oleji,
- **emise z mobilních zdrojů** – CO, NO_x, PM z pohybu vysokozdvíhového vozíku a příjezdových vozidel.

Žádné další škodliviny (SO₂, těžké kovy, PAU apod.) nejsou pro tento typ provozu relevantní.

Množství emisí

Množství emisí je **velmi nízké** a odpovídá běžnému provozu malého manipulačního areálu. Navýšení kapacity nemá významný vliv na celkové množství emisí, protože:

- nedochází ke změně technologie,
- nedochází k instalaci spalovacích zařízení,
- počet manipulačních operací roste jen mírně a v rámci stávajícího režimu,
- doprava je nízké intenzity a probíhá pouze v denní době.

Provoz tak **není klasifikován jako stacionární zdroj znečišťování ovzduší** a nepodléhá povinnosti povolení ani zjišťování či ověřování množství emisí.

V areálu je rovněž provozován **nízkovýkonový plynový kotel THERM 24 KDCN (4,9–20,7 kW)**, který slouží výhradně k vytápění dílny.

Tento kotel je **stacionárním zdrojem znečišťování ovzduší**, avšak vzhledem ke svému **nízkému jmenovitému tepelnému příkonu** spadá do kategorie „**nevyjmenovaných**“ **stacionárních zdrojů** podle § 4a odst. 1 zákona č. 201/2012 Sb.

Kotel **není uveden v příloze č. 2 k zákonu** mezi vyjmenovanými zdroji, neboť **jeho výkon je výrazně nižší než nejnižší limit 0,3 MW**.

Plynový kotel jako tzv. „neuvedený“ stacionární zdroj:

- nepodléhá povolení dle § 11 zákona
- nepodléhá povinnosti zjišťovat úroveň znečišťování podle § 6 zákona
- **provozovatel má pouze obecné povinnosti (údržba, provoz dle návodu) dle § 17 zákona.**

B.III.2 Emise do vody a půdy (odpadní vody)

Odpadní vody jsou ve smyslu § 38 zákona č. 254/2001 Sb. vodního v platném znění jsou vody použité v obytných, průmyslových, zemědělských, zdravotnických a jiných stavbách, zařízeních nebo dopravních prostředcích, pokud mají po použití změněnou jakost (složení nebo teplotu) a jejich směsi se srážkovými vodami, jakož i jiné vody z těchto staveb, zařízení nebo dopravních prostředků odtékající, pokud mohou ohrozit jakost povrchových nebo podzemních vod.

Průmyslové odpadní vody jsou znečištěné vody, která pochází z průmyslových provozů. Charakter a míra znečištění závisí na konkrétním druhu výroby a technologiích, které se při výrobě používají. **Technologická voda** je voda, která se při výrobním procesu stává součástí výrobku.

Ve vlastní technologii v zařízení se žádná voda nespotebovává, a tedy nevzniká žádná technologická (průmyslová) odpadní voda.

Výjimkou je systém nakládání s oplachovými vodami (vody pro úklid prostor) v místech manipulace s nebezpečnými odpady, který je řešen jako **bezodtoký a izolovaný**, aby bylo vyloučeno jakékoli riziko kontaminace horninového prostředí nebo recipientu (Zlonický potok). Podlaha dílny, kde probíhá vlastní demontáž a vypouštění provozních kapalin, je provedena jako nepropustná (chemicky odolná dlažba). Případné úkapy nebo technologické vody z čistírny (oplachové vody) jsou svedeny do **dvou podzemních záchytných bezodtokých jímek**, každá o objemu **1 m³**. Tyto jímky tvoří uzavřený technologický celek bez napojení na veřejnou kanalizaci.

Plocha pod přístřeškem, sloužící k úvodnímu příjmu a kontrole vozidel, je rovněž zabezpečena nepropustným povrchem ve směru spádu. Veškeré splachy z této plochy jsou svedeny do **samostatné podzemní bezodtoké jímky rovněž o objemu 1 m³**. Konstrukce přístřešku minimalizuje vnik srážkových vod z okolí, čímž je objem jímky vyhrazen primárně pro potenciálně znečištěné oplachové vody nebo havarijní úkapy. **Obsah všech tří jímek je monitorován.** Po naplnění je jejich obsah odčerpáván a odstraňován jako **nebezpečný kapalný odpad** (většinou kat. čísla 13 05 07). Odvoz a ekologickou likvidaci tohoto odpadu zajišťuje smluvně autorizovaná firma specializovaná na nakládání s nebezpečnými odpady. Všechny tři jímky musí být **pravidelně revidovány na nepropustnost** (zkouška těsnosti dle ČSN 75 0905).

Popsané řešení garantuje, že znečištěné vody z nejrizikovějších částí provozu nepřicházejí do kontaktu s půdou ani podzemními vodami. Jímky slouží zároveň jako havarijní jímky pro zachyt případných větších úniků kapalin při poškození nádrží autovraků. Systém důsledně **odděluje čisté dešťové vody** (ze zpevněných ploch zasakované volně do země anebo odtékající do obecní dešťové kanalizace, ze střech staveb vedené řízeně do podzemního vsaku) **od vod technologických** (vyvážených jako nebezpečný odpad), což je v souladu s nejlepšími dostupnými technikami (BAT) v oboru nakládání s autovraky.

B.III.2.1. Srážkové vody

Investor (stavebník) má povinnost zabezpečit omezení odtoku povrchových vod vzniklých dopadem atmosférických srážek na stavby („srážková voda“) akumulací a následným využitím, popřípadě vsakováním na pozemku, výparem, anebo, není-li žádný z těchto způsobů omezení odtoku srážkových vod možný nebo dostatečný, jejich zadržováním a řízeným odváděním nebo kombinací těchto způsobů. Bez splnění těchto podmínek nesmí být povolena stavba, změna stavby před jejím dokončením, užívání stavby ani vydáno rozhodnutí o dodatečném povolení stavby nebo rozhodnutí o změně v užívání stavby (§ 5 odst. 3 vodního zákona).

Areál provozovny záměru se nachází v jihozápadní části obce, kde není vybudována splašková kanalizace. **Provoz je proto v současnosti pouze napojen na stávající obecní dešťovou kanalizaci, kam jsou částečně odváděny srážkové vody ze zpevněných ploch areálu (zbytek se zasakuje volně do terénu).**

Srážkové vody ze střech objektů v areálu jsou důsledně odděleny od vod z manipulačních ploch. Vzhledem k tomu, že střechy nepředstavují riziko kontaminace ropnými látkami, je s nimi nakládáno jako s **čistými srážkovými vodami** prostřednictvím decentrálního systému zasakování.

Technické řešení představuje:

- **Svod vod:** Srážkové vody jsou zachycovány střešními žlaby a svedeny do svislých dešťových svodů. Ty jsou u paty objektu zapuštěny do země a opatřeny čistícími kusy (geigery) pro zachyt hrubých nečistot (listí, písek).
- **Podzemní rozvody:** Vodovodní potrubí v zemi (materiál PVC-KG) odvádí vodu gravitačně směrem k zasakovacímu objektu.
- **Zasakovací systém:** Pro likvidaci vod je navržen podzemní **zasakovací objekt** (např. sestava zasakovacích bloků/tunelů nebo štěrkové lože zabalené v geotextilií). Objekt je dimenzován dle ČSN 75 9010 na srážky s periodicitou $n = 0,1$ až $0,2$ (pětiletý až desetiletý déšť). Systém plní funkci retenční (akumuluje nárazový přívalový déšť) a následně infiltrační (umožňuje pozvolné vsakování vody do horninového prostředí).

Environmentální přínos:

- **Podpora malého vodního cyklu:** Zasakováním přímo v místě dopadu nedochází k urychlenému odtoku vody z území, což je klíčové v oblasti Zlonicka (specifická oblast SOB9 – ohrožení suchem).
- **Ochrana kanalizační sítě:** Systém nezatěžuje obecní kanalizaci ani čistírnu odpadních vod (ČOV) balastními vodami.
- **Doplňování podzemních vod:** Infiltrace přispívá k dotaci hladiny podzemních vod v lokalitě.

B.III.2.2. Splaškové odpadní vody

V obci Zlonice je v současné době vybudována splašková kanalizace pouze v její jihovýchodní části v délce přibližně 1,2 km. Tato část odvádí splaškové vody do centrální čistírny odpadních vod umístěné na pravém břehu Zlonického potoka ve východní části sídla. Kapacita ČOV činí 2 500 EO. V ostatních částech obce je vybudována dešťová kanalizace o celkové délce cca 6,5 km, do níž po předčištění v biologických septičích odtékají odpadní a dešťové vody. Zbývající splaškové vody jsou zachycovány v bezodtokých jímkách. Dešťové vody ze střech a zpevněných ploch jsou převážně vsakované v místě dopadu.

Územní plán obce počítá s dostavbou kanalizační sítě, která využije stávající dešťové stoky a propojí je do nové jednotné kanalizace odvádějící odpadní vody do stávající ČOV. V částech obce bez kanalizace je navržena výstavba nové splaškové kanalizace. Celková délka plánované kanalizační sítě činí přibližně 3,2 km. Po realizaci této infrastruktury bude možné připojit na ČOV celou obec Zlonice.

Odpadní splaškové vody ze sociálního zázemí obsluhy provozovny záměru jsou shromažďovány v bezodtoké jímce o objemu 5 m³ s pravidelným odvozem oprávněnou osobou. Po realizaci nové jednotné veřejné kanalizace v souladu s územním plánem bude možné areál na tuto infrastrukturu připojit.

B.III.2.3. Závadné látky vodám

Závadné látky jsou ve smyslu § 39 zákona č. 254/2001 Sb. vodního v platném znění látky, které nejsou odpadními ani důlními vodami a které mohou ohrozit jakost povrchových nebo podzemních vod. Každý, kdo zachází se závadnými látkami, je povinen učinit přiměřená opatření, aby nevnikly do povrchových nebo podzemních vod a neohrožily jejich prostředí. Seznam nebezpečných závadných látek a dalších látek nebo skupin látek, které v obdobné míře vyvolávají znepokojení, je uveden v příloze č. 1 k tomuto zákonu; tento seznam obsahuje i zvlášť nebezpečné závadné látky.

V rámci záměru je nakládáno s látkami, které mohou ohrozit kvalitu povrchových a podzemních vod (zejména pohonné hmoty, motorové, převodové a hydraulické oleje, brzdové a chladicí kapaliny, elektrolyty z akumulátorů). **Nakládání s těmito látkami závadnými vodám** je řešeno v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb. (vodní zákon) a vyhláškou č. 450/2005 Sb.

Technické a organizační zabezpečení:

- **Zabezpečení ploch:** Veškerá manipulace s autovraky a látkami závadnými vodám probíhá výhradně na plochách s **nepropustnou, chemicky odolnou úpravou**, která je vyspádována do záchytných systémů.
- **Systém záchytných jímek:** Pro zamezení úniku závadných látek do okolního prostředí nebo kanalizace jsou instalovány tři podzemní bezodtoké jímky:
 - **2× jímka v dílně demontáže (objem 1 m³):** Slouží k zachytu oplachových a technologických vod z prostoru, kde probíhá vypouštění provozních kapalin.
 - **1× jímka pod příjmovým přístřeškem (objem 1 m³):** Slouží k zachytu případných havarijních úkapů při přejímce vozidel.
- **Management kapalin:** Obsah jímek je pravidelně kontrolován a vyvážen jako **nebezpečný odpad kat. č. 13 05 07* oprávněnou osobou**.
- **Skladování nebezpečných látek:** Provozní kapaliny odebrané z autovraků jsou skladovány v atestovaných dvouplášťových nádobách nebo v nádobách umístěných na záchytných vanách v zabezpečených prostorech (sklad nebezpečných odpadů). Kapacita záchytných van odpovídá minimálně objemu největší v ní umístěné nádoby.

Havarijní prevence:

- **Havarijní plán:** Provozovatel disponuje / bude disponovat schváleným Plánem opatření pro případy havárie (Havarijní plán), který je pravidelně aktualizován.
- **Sanační prostředky:** V areálu jsou trvale k dispozici prostředky pro okamžitou likvidaci případných úniků (hydrofobní sorbenty, sorpční rohože, havarijní souprava).
- **Kontrola těsnosti:** Všechny jímky a manipulační plochy podléhají pravidelným zkouškám těsnosti a vizuálním kontrolám dle platných norem.

Vzhledem k instalaci **bezodtokých záchytných jímek a striktnímu oddělení** srážkových vod ze střech (zasakování) od vod technologických (likvidace jako odpad) je riziko negativního ovlivnění jakosti vod v lokalitě areálu záměru minimalizováno na technologicky dosažitelné minimum.

*Bližší podrobnosti ohledně **užívání závadných látek vodám** jsou dále uvedeny v následující kapitole B.III.5.*

B.III.3 Odpady

Investor záměru (provozovatel zařízení) je povinen při své činnosti předcházet vzniku odpadu, omezovat jeho množství a nebezpečné vlastnosti. Veškeré nakládání s odpady musí být prováděno pouze v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a navazujícími prováděcími předpisy (zejména vyhláškou č. 273/2021 Sb.).

Odpad je každá movitá věc, které se zbavuje, má úmysl nebo povinnost se jí zbavit, protože ji nepoužívá nebo ji není možné používat k původnímu účelu a tato věc současně ohrožuje životní prostředí, byla vyřazena nebo stažena na základě jiného právního předpisu, nebo vznikla při výrobě, jejímž prvotním cílem nebyla výroba nebo získání této věci, ale není vedlejším produktem podle § 8 zákona o odpadech.

Období výstavby

V období výstavby, resp. přípravy, záměru se předpokládá vznik pouze velmi nízkého množství běžných stavebních odpadů, a to zejména v souvislosti s drobnými rekonstrukčními stavebními úpravami, opravami povrchů či instalací technologických prvků. Půjde především o inertní stavební materiály (beton, cihly, keramika), obalové materiály a menší množství kovového odpadu. Tyto odpady budou shromažďovány odděleně podle jednotlivých druhů a kategorií a předávány výhradně oprávněným osobám k dalšímu využití nebo odstranění.

Vzhledem k rozsahu prací se nepředpokládá vznik nebezpečných odpadů, s výjimkou případných malých množství (např. zbytky nátěrových hmot, obaly od chemických přípravků), které budou nakládány v souladu s platnou legislativou a předány oprávněné osobě.

Výstavba nevyžaduje žádné zásahy do podloží ani demolice objektů, a proto nevzniknou výkopové zeminy ani jiné objemné odpady.

Celkové množství odpadů v období výstavby bude velmi nízké a nebude mít významný vliv na životní prostředí.

Období provozu (zařízení / záměru)

Na nakládání s vozidly s ukončenou životností, včetně jejich částí a odpadů z nich vzniklých, se přednostně vztahuje část třetí Zákona č. 542/2020 Sb. o výrobcích s ukončenou životností.

Během provozu zařízení budou vznikat všechny tyto odpady, které lze rozdělit dle původu na odpady:

- 1) vzniklé ze zařízení pro zpracování / úpravy autovraků
- 2) vzniklé z činnosti provozovny jako původce

Tab. 8 - Přehled odpadů pravděpodobně vznikajících z činnosti provozovny (jako původce)

Katalogové číslo	Kat.	Název odpadu
07 03 04	N	Jiná organická rozpouštědla, promývací kapaliny a matečné louhy (např. ředidla pro nátěrové hmoty)
13 05 07	N	Zaolejovaná voda z odlučovačů oleje (obsah podzemních jímek v dílně a z příjmové plochy, popř. kondenzát z kompresoru)
15 01 01	O	Papírové a lepenkové obaly
15 01 02	O	Plastové obaly
15 01 10	N	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné
15 02 02	N	Absorpční činidla, filtrační materiály (vč. olejových filtrů jinak blíže neurčených), čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami
20 03 01	O	Směsný komunální odpad

Přehled odpadů povolených pro příjem do zařízení k úpravě / demontáži autovraků je uveden přehledně v kap. B. I. 6. 2.

Jedná se převážně o vozidla s ukončenou životností (autovraky) předávaná jako odpad katalogových čísel 16 01 04* nebo 16 01 06, nicméně zařízení přijímá i vybrané samostatné odpady vznikající z údržby, oprav a demontáže vozidel.

Zpracováním vozidel s ukončenou životností je jakákoli činnost prováděná po převzetí vozidla s ukončenou životností v zařízení za účelem odstranění nebezpečných látek, demontáže, hrubého rozdělení, drcení, využití nebo přípravy na odstranění odpadu z drcení a všechny další operace prováděné za účelem využití nebo odstranění vozidla s ukončenou životností a jeho částí.

Vozidla s ukončenou životností se z důvodů přísné recyklační hierarchie dále dělí na:

- vybraná vozidla – vozidlo kategorie M1 nebo N1 nebo tříkolové motorové vozidlo, s výjimkou motorových tříkolek (osobní, lehké dodávky do 3,5 tuny)
- ostatní vozidla – všechna ostatní motorová vozidla (kategorie L, M2, M3, N2, N3, T jako motorky, busy, nákladní vozidla nad 3,5 tuny)

Veškeré odpady jsou tříděny a odděleně shromažďovány podle svého druhu a kategorie na vymezených zabezpečených místech výrobního areálu provozovny. Všechny druhy odpadů jsou po naplnění shromažďovacích prostředků předávány jen oprávněným osobám ke konečnému využití nebo odstranění, resp. jen do zařízení způsobilých k převzetí daného druhu odpadu.

Tab. 7 - Přehled odpadů pravděpodobně vznikajících z činnosti zařízení

Katalogové číslo	Kat.	Název odpadu
13 01 13	N	Jiné hydraulické oleje
13 02 08	N	Jiné motorové, převodové a mazací oleje
13 07 01	N	Topný olej a motorová nafta
13 07 02	N	Motorový benzín
16 01 03	O	Pneumatiky
16 01 07	N	Olejoyé filtry
16 01 08	N	Součástky obsahující rtuť
16 01 10	N	Výbušné součásti (např. airbagy)
16 01 11	N	Brzdové destičky obsahující azbest
16 01 12	O	Brzdové destičky neuvedené pod číslem 160111
16 01 13	N	Brzdové kapaliny
16 01 14	N	Nemrznoucí kapaliny obsahující nebezpečné látky
16 01 15	O	Nemrznoucí kapaliny neuvedené pod číslem 16 01 14
16 01 16	O	Nádrže na zkapalněný plyn
16 01 17	O	Železné kovy
16 01 18	O	Neželezné kovy
16 01 19	O	Plasty
16 01 20	O	Sklo
16 01 21	N	Nebezpečné součástky neuvedené pod čísly 16 01 07 až 16 01 11, 16 01 13 a 16 01 14 (kovové části automobilů znečištěné ropnými látkami, pryžové hadice...)
16 01 22	O	Součástky jinak blíže neurčené (např. interiérové vybavení automobilu, zrcátka atd.)
16 06 01	N	Olověné akumulátory
16 08 01	O	Upotřebené katalyzátory obsahující zlato, stříbro, rhenium, rhodium, paladium nebo platinu (kromě odpadu uvedeného pod číslem 160807)
16 08 03	O	Upotřebené katalyzátory obsahující jiné přechodné kovy nebo sloučeniny přechodných kovů (kromě odpadu uvedeného pod číslem 160807)
17 04 11	O	Kabely neuvedené pod 170410

Shromažďovací prostředky odpadů jsou **odlišeny** tvarově, barevně a popisem od prostředků **nepoužívaných pro nakládání s odpady** nebo používaných pro jiné druhy odpadů, mají odolnost proti chemickým vlivům odpadů, pro které jsou určeny, a zabezpečují, že odpad do nich umístěný je chráněn před nežádoucím znehodnocením, zneužitím, odcizením, smícháním s jinými druhy odpadů nebo únikem ohrožujícím zdraví lidí nebo životní prostředí, a dále umožňují svým provedením bezpečnost při obsluze a čištění a dezinfekci po svém vyprázdnění.

Shromažďovací prostředky **nebezpečného odpadu** musí být označeny **identifikačními listy** shromažďovaného nebezpečného odpadu v jejich blízkosti, a dále **štítkem** (obsahuje katalogové číslo a název odpadu podle Katalogu odpadů, označení nebezpečných vlastností grafickým symbolem podle CLP, nápis NEBEZPEČNÝ ODPAD, popř. jméno osoby odpovědné za obsluhu a údržbu prostředku).

Nebezpečné anebo kapalně odpady jsou shromažďovány v **nepropustných certifikovaných obalech**, popř. jinak zajištěných, např. vloženými PE pytlí, dále svým umístěním v **záchytných vanách**, na nepropustné podlaze chemicky odolné proti účinkům odpadů s havarijní jímkou apod.

Případné úniky kapalných látek budou zasypány sorbentem (např. VAPEX) a nasycené materiály budou poté shromažďovány v příslušných sběrných nádobách (např. sud opatřený víkem a vyložený polyetylenovou vložkou) a předány jako nebezpečný odpad oprávněné osobě k likvidaci. V případě větší havárie budou uniklé látky likvidovány ve spolupráci s orgány státní správy. Všechny odpady budou předány oprávněným osobám k likvidaci nebo dalšímu využití (např. FCC Česká republika).

Podrobné technické požadavky na nakládání s vozidly s ukončenou životností jsou uvedeny také v kap. B.I.6.2.

Průběžná evidence o všech odpadech a způsobech nakládání s nimi se vede za zařízení jako celek v elektronické podobě v certifikovaném softwaru, napojeném na **Modul Autovraký (MA ISOH)** s rozdělením:

- o podle listu č. 2 v příloze č. 4 k vyhlášce č. 345/2021 Sb.: údaje o **vybraných vozidlech** s ukončenou životností, **samostatně převzatých částech vybraných vozidel a odpadů vzniklých z vybraných vozidel s ukončenou životností**
- o podle listu č. 3 v příloze č. 4 k vyhlášce č. 345/2021 Sb.: údaje o **ostatních vozidlech** s ukončenou životností, **samostatně převzatých částech ostatních vozidel a o produkci a nakládání s odpady za původce**

Evidence dále obsahuje datum převzetí odpadu a číslo zápisu do evidence, údaje o převzatém vozidle s ukončenou životností a údaje o předávající osobě v rozsahu přílohy č. 3 k této vyhlášce, jméno a příjmení osoby odpovědné za vedení evidence.

Veškeré údaje o množství se uvádějí v tunách na tři desetinná místa.

Provozovatel zařízení ke sběru nebo zpracování vozidel s ukončenou životností musí zajistit, aby **s vozidly s ukončenou životností a jejich částmi bylo nakládáno na oddělených plochách, a musí vést oddělenou evidenci** pro vozidla s ukončenou životností určená pro sběr (podle § 108 odst. 1 písm. k) zákona) a určená pro zpracování (podle § 109 odst. 2 písm. f) zákona č. 542/2020 Sb.).

Hlášení souhrnných údajů o vozidlech s ukončenou životností z průběžné evidence se posílá **do 28. února následujícího kalendářního roku** v přenosovém standardu dat o odpadech prostřednictvím integrovaného systému plnění ohlašovacích povinností v oblasti životního prostředí ISPOP (<http://www.ispop.cz>) za zařízení jako celek (sběr a zpracování autovraků pod IČZ) podle přílohy č. 4 k vyhlášce č. 345/2021 Sb. takto:

- **List č. 1:** Identifikace provozovatele a zařízení.
- **List č. 2:** Souhrnné údaje o vybraných vozidlech a odpadech z nich.
- **List č. 3:** Údaje o ostatních vozidlech a jiných odpadech.
- **List č. 4:** Výpočet plnění cílů opětovného použití, recyklace a využití (vyplňují zpracovatelé, kteří provedli první zpracovatelskou operaci)

Součástí ročního hlášení je i **souhrnná evidence materiálů a částí k opětovnému použití**. K tomu účelu se vede odděleně evidence jednotlivých materiálů a částí k opětovnému použití, které prošly přípravou k opětovnému použití.

Podmínky přípravy k opětovnému použití opětovně použitelných dílů a jejich skladování

Příprava k opětovnému použití opětovně použitelného dílu se provede, pokud je to vhodné s ohledem na stav a historii vozidla s ukončenou životností, ze kterého má být opětovně použitelný díl demontován. Proces přípravy k opětovnému použití může zahrnovat zejména kontrolu funkčnosti dílu, jeho opravu, čištění nebo zajištění odpovídající ochrany před korozí. Opětovně použitelné díly musí být skladovány v prostorech určených k těmto účelům, odděleně od odpadů určených k dalšímu zpracování. V případě, že je při kontrole dílu zjištěno, že díl nelze opětovně použít, jedná se o odpad.



Foto č. 1 – Shromažďovací prostředky pro nebezpečné odpady v dílně

B.III.4 Ostatní emise a rezidua

B.III.4.1. Hluk, vibrace a záření

Hlukem se rozumí zvuk, který může být škodlivý pro zdraví a jehož imisní hygienický limit stanoví prováděcí právní předpis. Vibracemi se rozumí vibrace přenášené pevnými tělesy na lidské tělo, které mohou být škodlivé pro zdraví a jejichž hygienický limit stanoví prováděcí právní předpis. Za hluk podle věty první se nepovažuje zvuk působený hlasovým projevem fyzické osoby, nejde-li o součást veřejné produkce hudby v budově, hlasovým projevem zvířete, zvuk z produkce hudby provozované ve venkovním prostoru, zvuk z akustického výstražného nebo varovného signálu souvisejícího s bezpečnostním opatřením, zvuk působený přelivem povrchové vody přes vodní dílo sloužící k nakládání s vodami, zvuk působený v přímé souvislosti s činností související se záchranou lidského života, zdraví nebo majetku, řešením mimořádné události, přípravou jejího řešení nebo prováděním bezpečnostní akce nebo mimořádné vojenské akce. Za vibrace podle věty druhé se nepovažují vibrace působené přelivem povrchové vody přes vodní dílo sloužící k nakládání s vodami a vibrace působené v přímé souvislosti s činností související se záchranou lidského života, zdraví nebo majetku, řešením mimořádné události, přípravou jejího řešení nebo prováděním bezpečnostní akce nebo mimořádné vojenské akce.

Provoz zařízení ke sběru a zpracování vozidel s ukončenou životností představuje z hlediska akustické zátěže pouze omezený zdroj hluku, který je tvořen zejména vlastní technologií (stacionární zdroj hluku) a doprovodnou obslužnou dopravou (liniový zdroj). Provoz je realizován pouze v **pracovní dny v jednosměnném osmihodinovém režimu, tedy výhradně v denní době**.

Hluk ze stacionárního zdroje

Hlavními zdroji hluku v rámci technologie jsou činnosti spojené s demontáží vozidel, zejména manipulace s velkými díly, používání dílenského nářadí (brusky, vrtačky, kladiva apod.) a přesuny vozidel v rámci areálu. Tyto činnosti probíhají uvnitř areálu na zpevněných plochách a jejich vliv se vzhledem k charakteru provozu a vzdálenosti k obytné zástavbě významně tlumí.

Hluková zátěž vznikající při provozu zařízení má charakter **krátkodobých, nepravidelných a převážně impulsních zvuků**, které jsou typické pro ruční a mechanickou demontáž vozidel. Mezi nejčastější projevy patří:

- **kovové rázy a údery** při uvolňování a oddělování konstrukčních částí vozidel,
- **zvukové projevy ručního a elektrického nářadí**, zejména brusek, vrtaček, pneumatických utahováků či kladiv,
- **šustivé a kovové zvuky** při manipulaci s karoseriemi, dveřmi, nápravami a dalšími velkými díly,
- **nízkofrekvenční zvuky motoru** interních manipulačních prostředků (vysokozdvíhací vozík DESTA, odtahový speciál Fiat Ducato),
- **krátkodobé zvuky nakládky a vykládky** vozidel a kontejnerů,
- **příležitostné zvuky třídění a přesunu materiálů** (pneumatiky, plastové díly, kovové komponenty).

Tyto zvukové projevy mají převážně **střední až nižší intenzitu**, jsou **časově omezené** na pracovní dobu a nevykazují charakter dlouhodobého monotónního hluku. Vzhledem k tomu, že demontáž probíhá v omezeném rozsahu a v rámci jednosměnného provozu, je výsledná akustická zátěž **nízká a dobře predikovatelná**. Hluk z provozu zařízení má navíc **rychlý útlum s rostoucí vzdáleností**, protože jde převážně o bodové a krátkodobé zdroje. V kombinaci s **odstupem min. cca 100 m od nejbližší obytné zástavby** je zajištěno, že jednotlivé akustické projevy nejsou v chráněném venkovním prostoru vnímatelné jako rušivé.

Hluk z dopravy

Dopravní obslužnost zařízení je velmi nízká a probíhá jen o pracovní dny v denní době. Příjem autovraků je realizován zejména nákladními vozidly odpovídající nosnosti, odvoz vypuštěných a demontovaných vozidel a vytríděných odpadů probíhá v obdobném režimu. Současná dopravní zátěž činí přibližně 2 odvozy měsíčně, po navýšení kapacity cca 1 odvoz týdně. Příjem autovraků probíhá v rozsahu cca 1 vozidlo denně, po navýšení kapacity **maximálně 2–3 vozidla denně**. V rámci areálu jsou využívány pouze interní manipulační prostředky – vysokozdvíhací vozík DESTA a odtahový speciál Fiat Ducato (do 3,5 t). Provoz záměru tedy nezakládá nové ani zvýšené nároky na pozemní dopravu.

Vztah k chráněnému venkovnímu prostoru

Hlukové pozadí lokality je primárně tvořeno dopravou na místních komunikacích a na silnici II/118. **Nejbližší obytné objekty se nacházejí podél ulice Nádražní, přibližně 100 m severně od areálu.** Tato vzdálenost je dostatečná k tomu, aby běžné provozní činnosti zařízení neměly negativní vliv na chráněný venkovní prostor staveb.

Hygienické limity a jejich předpokládané plnění

Pro hluk ze stacionárních zdrojů platí následující hygienické limity:

- $L_{Aeq,8h} = 50 \text{ dB}$ v denní době
- $L_{Aeq,1h} = 40 \text{ dB}$ v noční době

Protože **zařízení pracuje pouze v denní době, limit pro noční dobu se neuplatňuje**. Vzhledem k charakteru provozu, nízké intenzitě dopravy, vzdálenosti k obytné zástavbě a skutečnosti, že nejhlučnější činnosti probíhají uvnitř areálu, lze předpokládat bezproblémové dodržení hygienických limitů v nejbližších chráněných prostorech.

Měření hluku

Zatím nebylo provedeno měření hlukové zátěže ani zpracována hluková studie. Na základě dostupných údajů o provozu, intenzitě dopravy a prostorovém uspořádání lze však konstatovat, že příspěvek záměru ke stávající hlukové situaci nebude významný a nezpůsobí vznik nadlimitních stavů.

Vibrace

Provoz zařízení ke sběru a zpracování vozidel s ukončenou životností nevytváří významné zdroje vibrací, které by mohly negativně ovlivnit okolní prostředí nebo nejbližší obytnou zástavbu. Technologie používané při demontáži vozidel (ruční a elektrické nářadí, drobné dílenské vybavení) generují pouze **lokální a krátkodobé vibrace**, které se nešíří mimo bezprostřední pracovní prostor.

Manipulační technika využívaná v areálu (vysokozdvíhový vozík DESTA, odtahový speciál Fiat Ducato) produkuje pouze **nízkou úroveň vibrací**, typickou pro běžný provoz lehké mechanizace na zpevněných plochách. Tyto vibrace nemají charakter ani intenzitu, která by se mohla přenášet do okolních objektů nebo ovlivňovat chráněné venkovní prostory.

Vzhledem k tomu, že zařízení neobsahuje žádné těžké vibrační stroje, lisy, drtiče či jiné technologie s potenciálem šíření vibrací do okolí, lze konstatovat, že **provoz záměru nepředstavuje zdroj nadlimitních vibrací** a nemá negativní vliv na zdraví obyvatel ani na stavební objekty v dotčeném území.

Ionizující záření

Ionizující záření vzniká při radioaktivním rozpadu, vlivem kosmického záření nebo jej lze vytvořit uměle. Působení ionizujícího záření poškozuje organickou tkáň a může způsobit mutace, rakovinu, nemoc z ozáření i smrt. Využití ionizujícího záření je ve více lidských oborech, například v lékařství nebo výzkumu.

Provoz zařízení ke sběru a zpracování vozidel s ukončenou životností **neobsahuje žádné zdroje ionizujícího záření** a při žádné z prováděných činností nedochází ke vzniku, uvolňování ani využívání radionuklidů či jiných látek schopných emitovat ionizující záření. Technologie používané v rámci provozu (demontáž vozidel, manipulace s díly, třídění materiálů, provoz dílenského nářadí a manipulační techniky) jsou čistě mechanického charakteru a **nevytvářejí žádné radiační riziko**.

V areálu nejsou umístěna zařízení podléhající doзору Státního úřadu pro jadernou bezpečnost (SÚJB), nejsou zde používány ani skladovány uzavřené či otevřené radionuklidové zářiče, rentgenová zařízení, měřicí přístroje s radioizotopy ani jiné technologie, které by mohly být zdrojem ionizujícího záření.

Z těchto důvodů lze konstatovat, že **záměr nemá žádný vliv na radiační situaci v území** a nepředstavuje riziko pro zdraví obyvatel ani pro životní prostředí z hlediska ionizujícího záření.

Elektromagnetické záření

Neionizujícím zářením se pro účely tohoto zákona rozumí elektrická a magnetická pole a elektromagnetické záření o frekvenci do $1,7 \cdot 10^{15}$ Hz. Elektromagnetické záření neboli EMR (zkratka pochází z anglického názvu electromagnetic radiation) je záření, které má elektrické i magnetické pole a šíří se ve vlnách. Elektromagnetické záření pochází z přírodních i člověkem vytvořených zdrojů, a může mít různou sílu: od nízkoeenergetického až po vysokoenergetické. Podle vlnových délek (od nejdelších po nejkratší) se spektrum elektromagnetického vlnění dělí na: Rádiové vlny. Tento druh elektromagnetického vlnění může mít vlnovou délku v rozmezí přibližně 2000 m–1 mm. ... Infračervené záření ... Viditelné světlo. ... Ultrafialové záření ... Rentgenové záření ... Záření gama.

Provoz zařízení ke sběru a zpracování vozidel s ukončenou životností **nevytváří žádné významné zdroje neionizujícího záření**. Technologie používané v rámci provozu (ruční a elektrické nářadí, manipulační technika, dílenské vybavení) pracují na běžných elektrických principech a generují pouze **zanedbatelné elektromagnetické pole**, které je omezeno na bezprostřední okolí zařízení a nepřesahuje rámec běžných hodnot v průmyslových provozech.

V areálu nejsou instalována žádná vysokofrekvenční zařízení, vysílače, antény, indukční ohřevy, svařovací agregáty s vysokofrekvenčním buzením ani jiné technologie, které by mohly být zdrojem zvýšeného elektromagnetického záření. Manipulační technika (vysokozdvíhový vozík, odtahový speciál) pracuje na standardních elektrických nebo spalovacích pohonech a **nevytváří elektromagnetické pole přesahující běžné provozní hodnoty**.

Vzhledem k charakteru provozu, absenci vysokofrekvenčních zařízení a dostatečné vzdálenosti od obytné zástavby lze konstatovat, že **záměr nemá žádný vliv na úroveň neionizujícího záření v území** a nepředstavuje riziko pro zdraví obyvatel ani pro životní prostředí.

B.III.4.2. Zápach

Provoz zařízení ke sběru a zpracování vozidel s ukončenou životností **není zdrojem zápachu** a nevytváří žádné pachové látky, které by mohly negativně ovlivnit okolní obytné prostředí. Veškeré činnosti probíhají mechanickým způsobem (demontáž vozidel, manipulace s díly, třídění materiálů), bez použití chemických látek, rozpouštědel, nátěrových hmot či jiných látek, které by mohly být zdrojem pachových emisí.

Provoz neobsahuje žádné procesy spojené s biologickým rozkladem, fermentací, spalováním odpadů, skladováním organických materiálů ani s manipulací s látkami se specifickým zápachem. Provozní kapaliny z vozidel (paliva, oleje, chladicí a brzdové kapaliny) jsou odčerpávány kontrolovaným způsobem a **okamžitě ukládány do uzavřených, nepropustných nádob**, čímž je vyloučeno jejich odpařování do okolního prostředí.

V areálu nejsou skladovány žádné látky, které by mohly být zdrojem pachových emisí, a manipulace s odpady probíhá v souladu s požadavky na jejich bezpečné a uzavřené shromažďování. Vzhledem k charakteru provozu, omezenému rozsahu činností a dostatečné vzdálenosti od obytné zástavby lze konstatovat, že **záměr nepředstavuje žádné riziko vzniku zápachu** a nemá potenciál negativně ovlivnit kvalitu života obyvatel v dotčeném území.

B.III.4.3. Jiné výstupy a rezidua

Provoz zařízení ke sběru a zpracování vozidel s ukončenou životností **nevytváří žádné další významné výstupy nebo rezidua**, které by mohly mít vliv na životní prostředí nad rámec již popsaných složek. Veškeré materiálové toky jsou jednoznačně identifikovány a spadají do kategorií:

- **odpady** vznikající při demontáži vozidel (kovy, plasty, skla, provozní kapaliny, nebezpečné části), ze splachů znečištěných manipulačních ploch akumulovaných v podzemních záchytných jímkách, a z provozu zařízení
- **odpadní vody** pouze v podobě splaškových vod ze sociálního zázemí,
- **fyzikální faktory** (hluk, vibrace), jejichž vliv je nízký a omezený na areál.

Zařízení **neprodukuje žádné emise do ovzduší**, kromě zanedbatelných emisí z provozu manipulační techniky a obslužné dopravy. Nevznikají žádné plyny, aerosoly, prachové částice ani jiné látky, které by mohly být považovány za rezidua provozu.

Provoz nevyužívá chemické látky, rozpouštědla, nátěrové hmoty ani jiné substance, které by mohly vytvářet sekundární výstupy. Veškeré provozní kapaliny z vozidel jsou odčerpávány a ukládány do uzavřených nádob, čímž je vyloučeno jejich odpařování nebo únik do okolního prostředí.

Z hlediska energetických toků zařízení neobsahuje žádné technologie, které by generovaly tepelné, radiační či elektromagnetické reziduum.

Provoz je čistě mechanického charakteru a **nevytváří žádné další environmentálně významné výstupy**.

Na základě charakteru činností lze konstatovat, že provoz zařízení nepředstavuje zdroj jiných reziduí, která by mohla ovlivnit kvalitu životního prostředí nebo veřejné zdraví v dotčeném území.

B. III. 5 Rizika havárií

Posouzení rizik vychází z analýzy pravděpodobnosti úniku závadných látek, vzniku požáru nebo dopravní nehody při uvažované intenzitě provozu. Zohledněna jsou jak **vnitřní rizika** (technologické selhání, lidský faktor), tak **vnější rizika** (přírodní vlivy – sucho SOB9, extrémní srážky, blízkost dálkovodů IKL). Provoz zařízení ke sběru a zpracování vozidel s ukončenou životností je spojen pouze s **omezenými a dobře zvládnutelnými riziky**, která jsou běžná pro obdobné mechanické provozy. **Záměr nepředstavuje činnost se zvýšeným rizikem závažné havárie (SEVESO)**. Veškerá rizika jsou řešena standardními provozními opatřeními, technickým zabezpečením areálu a dodržováním platné legislativy.

Požární rizika a prevence

Záměr je realizován v areálu s dlouhodobě stabilizovaným požárním zabezpečením. Potenciální požární rizika jsou identifikována v souvislosti s manipulací s autovraky a provozem technologií:

Identifikovaná rizika:

- **Hořlavé kapaliny:** Přítomnost zbytků paliv a maziv v přijímaných vozidlech a jejich následné shromažďování v certifikovaných nádobách.
- **Elektrické systémy a akumulátory:** Riziko zkratu při manipulaci s autobateriemi, včetně specifických rizik spojených s trakčními bateriemi hybridních a elektrických vozidel (Li-ion).
- **Technické vybavení:** Provoz manipulační techniky (vysokozdvíže vozíky, hydraulické systémy) a používání elektrického nářadí v dílně demontáže.

Opatření k minimalizaci rizik:

- **Stavebně-technické řešení:** Veškeré procesy probíhají na zpevněných, nehořlavých (betonových/asfaltových) plochách. Dílna demontáže a sklady jsou vymezeny jako samostatné požární úseky v souladu s platným *Požárně bezpečnostním řešením* (PBŘ).
- **Okamžitá dekontaminace:** Provozní kapaliny jsou z autovraků odčerpávány co nejdříve po příjmu na suché a zabezpečené pracoviště. Tím je eliminována přítomnost hořlavin v nechráněném prostoru areálu.
- **Bezpečné skladování:** Akumulátory jsou shromažďovány v nehořlavých, kyselinovzdorných boxech na odvětraném místě, odděleně od hořlavých materiálů (pneumatiky, čalounění).
- **Vyloučení zdrojů zapálení:** V celém areálu platí přísný zákaz práce s otevřeným ohněm a kouření. Veškeré demontážní práce jsou prováděny mechanicky (střih, šroubování) bez použití autogenu nebo svařování.
- **Požární vybavení:** Areál je vybaven dostatečným počtem přenosných hasicích přístrojů odpovídajících typů (práškové, sněhové) a sorpčními prostředky pro eliminaci rozlivu hořlavých kapalin.
- **Kontrola a prevence:** Manipulační technika a elektroinstalace podléhají pravidelným revizím. Zaměstnanci jsou proškoleni v rámci požárních poplachových směrnic.

Navýšení kapacity zpracování autovraků nezvyšuje plošné požární zatížení areálu. Zařízení je provozováno v přísném souladu s **Požárně bezpečnostním řešením stavby** a interním **Požárním řádem**. Stávající opatření jsou plně dostatečná pro eliminaci identifikovaných rizik i při zvýšeném objemu zpracovávaného materiálu.

Rizika spojená s nebezpečnými chemickými látkami (SEVESO)

V zařízení je nakládáno s nebezpečnými chemickými látkami a směsmi výhradně v souvislosti s technologickým procesem ekologické likvidace vozidel s ukončenou životností. Jedná se zejména o provozní kapaliny (paliva, motorové a převodové oleje, chladicí a brzdové kapaliny) a elektrolyt v akumulátorech.

Způsob nakládání a eliminace rizik:

- **Limitní množství:** Celkové množství nebezpečných látek vyskytujících se v areálu v jeden okamžik (včetně látek obsažených v dosud neodsátých autovracích) je hluboko pod prahovými hodnotami uvedenými v Příloze č. 1 k zákonu č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií.
- **Provozní integrita:** Nebezpečné látky jsou z autovraků odčerpávány co nejdříve po jejich příjmu na vodohospodářsky zabezpečeném pracovišti. Tím je minimalizována doba, po kterou jsou tyto látky přítomny ve vozidlech mimo stálé sklady.
- **Certifikované úložiště:** Kapaliny jsou shromažďovány odděleně podle druhů v certifikovaných, nepropustných a uzavíratelných nádobách. Ty jsou umístěny v zastřešeném skladu nebezpečných odpadů vybaveném zachytnými vanami.
- **Systém předávání:** Veškeré odebrané látky jsou pravidelně a v krátkých intervalech předávány k odborné likvidaci či regeneraci výhradně oprávněným osobám. V areálu nedochází k dlouhodobému skladování velkých objemů těchto látek.

Klasifikace objektu: Na základě provedené analýzy (vzhledem k druhům a maximálnímu možnému množství nebezpečných látek v areálu) se zařízení **nezařazuje** do skupiny A ani do skupiny B ve smyslu zákona č. 224/2015 Sb.

- Provozovatel **nemá povinnost** zpracovávat bezpečnostní program ani bezpečnostní zprávu podle tohoto zákona.
- Rizika spojená s výskytem těchto látek jsou plně zvládnutelná standardními provozními a organizačními opatřeními, která jsou součástí Provozního řádu zařízení, Havarijního plánu, popř. Pravidel pro nakládání s chemickými látkami.

Pozn. V areálu nedochází ani ke skladování většího množství technických plynů (např. pro autogen) nebo PHM pro vlastní mechanizaci, v opačném případě by se tyto látky musely do celkového součtu dle § 4 zákona č. 224/2015 Sb. také započítat.

Rizika ohrožení podzemních a povrchových vod

Areál je technicky a organizačně zabezpečen tak, aby bylo eliminováno riziko úniku látek závadných vodám do půdy, horninového prostředí, podzemních vod nebo do Zlonického potoka. Rizika jsou minimalizována následujícími opatřeními:

- **Vodotěsnost ploch:** Veškeré technologické operace (příjem, skladování i demontáž autovraků) probíhají výhradně na **vodohospodářsky zabezpečených zpevněných plochách** s nepropustnou úpravou, které jsou odolné proti působení ropných látek a chemikálií.
- **Bezodtoký systém jímek:** Prostory s nejvyšším rizikem úniku kapalin (dílna demontáže a příjmový přístřešek) jsou odvodněny do **tří podzemních bezodtokých jímek** (celkový objem 3 m³). Tyto jímkou slouží jako **havarijní zachytný systém**; jejich obsah je pravidelně vyvážen a odborně likvidován jako nebezpečný odpad.
- **Bezpečné odčerpávání kapalin:** Odčerpávání provozních kapalin z autovraků probíhá na specializovaném pracovišti vybaveném nepropustným povrchem a odsávacím zařízením, které minimalizuje riziko úkapů mimo zachytný systém.
- **Dvoustupňová ochrana skladování:** Vyčerpané provozní kapaliny jsou ukládány do schválených uzavřených nádob, které jsou umístěny v **zachytných vanách** nebo v prostoru skladu nebezpečných odpadů se zabezpečenou podlahou. Kapacita zachytných van je dimenzována na objem největší uložené nádoby.
- **Eliminace skrytých úniků:** S výjimkou havarijních bezodtokých jímek, které podléhají pravidelným zkouškám těsnosti dle ČSN 75 0905, se v areálu nenacházejí žádné podzemní nádrže ani technologie s rizikem nekontrolovaného úniku do podloží.
- **Havarijní připravenost:** V areálu jsou trvale k dispozici **sorpční prostředky** (včetně havarijních souprav a sorpčních rohoží) pro okamžitou likvidaci případného úniku. Personál je pravidelně proškolen v postupech dle schváleného Havarijního plánu.

Rizika spojená s dopravou

Dopravní zátěž vyvolaná záměrem je vzhledem k celkové kapacitě zařízení **velmi nízká**. Veškerá doprava (přívoz autovraků, odvoz vytěžených surovin a nebezpečných odpadů) probíhá výhradně **v denní době**. Identifikovaná rizika jsou srovnatelná s běžným provozem lehké nákladní dopravy v průmyslové zóně. **Identifikovaná rizika:**

- **Provozní úniky:** Možnost drobných úniků kapalin (olej, chladivo) z odtahových vozidel nebo z převážených autovraků během transportu a manipulace.
- **Logistické kolize:** Riziko střetu vozidel nebo techniky v rámci manipulačních ploch areálu nebo při nájezdu na komunikaci III/23916 (ulice Nádražní).

Opatření k minimalizaci rizik:

- **Kapacitní rezerva:** Navýšení kapacity na 500 t/rok představuje průměrný nárůst o cca 1–2 nákladní/odtahová vozidla měsíčně a cca 1–2x denně příjem autovraků do zařízení. Tento objem je hluboko pod hranicí kapacity přilehlých komunikací a nezpůsobuje dopravní komplikace v obci.
- **Technické zabezpečení ploch:** Celý proces vykládky a manipulace probíhá na **nepropustných zpevněných plochách**. V případě drobného úniku při transportu je zaručena jeho zachytitelnost dříve, než by mohl proniknout do podloží.
- **Organizace areálu:** Přehledné uspořádání vnitřních ploch a jasně definované trasy pro nájezd a výjezd vozidel minimalizují riziko kolizních situací. Areál umožňuje bezpečné otáčení techniky uvnitř vlastního prostoru.
- **Havarijní vybavení:** Odtahová vozidla i manipulační prostory jsou vybaveny základními **sorpčními prostředky** pro okamžitou likvidaci náhodných úkapů.
- **Regulace provozu:** Interními pravidly je omezena rychlost pohybu techniky v areálu a je striktně dodržována provozní doba, aby nedocházelo k hlukovému obtěžování okolí v nočních hodinách.

Záměr nevyvolává potřebu úprav stávající silniční sítě ani neohrožuje bezpečnost dopravy v obci. Díky nízké intenzitě a soustředění dopravy do denních hodin jsou rizika spojená s dopravní obsluhou zařízení hodnocena jako **akceptovatelná a zanedbatelná**.

Celkové zhodnocení environmentálních rizik a havárií

Na základě podrobné analýzy technologických postupů, technického zabezpečení areálu a místních podmínek v obci Zlonice lze konstatovat, že navýšení kapacity zařízení na 500 t autovraků/rok nepředstavuje pro dotčené území významné riziko havárií.

Klíčové faktory bezpečnosti záměru:

- **Nízká míra rizika:** Potenciální zdroje ohrožení (ropné látky, požární zatížení, emise z dopravy) jsou svým rozsahem podlimitní a lokální.
- **Technická integrita:** Systém **bezodtokých podzemních jímek** v kombinaci se zpevněnými nepropustnými plochami a podzemním zasakováním čistých srážkových vod tvoří robustní bariéru proti kontaminaci složek životního prostředí.
- **Legislativní soulad:** Provoz splňuje veškeré požadavky zákona o odpadech (č. 541/2020 Sb.) a zákona o výrobcích s ukončenou životností (č. 542/2020 Sb.), vodního zákona, zákona o ochraně ovzduší i předpisů v oblasti požární ochrany a prevence závažných havárií (SEVESO).
- **Organizační připravenost:** Rizika jsou ošetřena funkčním systémem vnitřních předpisů (*Havarijní plán, Požární řád, Provozní řád*), pravidelnými revizemi techniky a školením personálu.
- **Urbanistická vhodnost:** Lokalizace v tradiční průmyslové zóně u železnice, v dostatečné vzdálenosti od nově navrhovaných "čistých" obytných zón a reprezentativního centra obce, garantuje **nulový negativní dopad na obytné prostředí** a zdraví obyvatel.

Realizace záměru nevyvolává potřebu nových opatření civilní ochrany ani krizového řízení. Záměr nemá potenciál způsobit závažnou havárii s přeshraničním dopadem, neohrožuje stabilitu ekosystémů v údolí Zlonického potoka a je plně slučitelný s udržitelným rozvojem městyse Zlonice.

C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

Historie a současnost

Území Zlonicka bylo osídleno již v pravěku, což dokládají archeologické nálezy z konce 19. století. První písemná zmínka o obci ležící při významné obchodní cestě pochází z roku 1318, kdy je uváděn Čáslav ze Zlonic. K roku 1343 jsou Zlonice zmiňovány jako královské zboží. O středověkém vývoji obce se dochovalo jen omezené množství zpráv. Nad obcí, v blízkosti kostela Panny Marie, stávala tvrz – pravděpodobně na místě dnešního zámku – která sloužila jako sídlo místní vrchnosti. První přímá zmínka o tvrzi však pochází až z roku 1576.

Městys Zlonice si v roce 2018 připomněl 700 let od první doložené písemné zmínky z roku 1318, která hovoří o „vsi Zlonice s kostelem a tvrzí“. Osídlení zdejší oblasti je však mnohem starší – archeologické nálezy potvrzují **přítomnost člověka již v pravěku**. Vývoj osady významně ovlivnila obchodní stezka, která tudy procházela a určovala její hospodářský i strategický význam. K roku 1343 jsou Zlonice uváděny jako královské zboží, avšak o dalších středověkých dějinách se dochovalo jen omezené množství zpráv.

Nad obcí, v blízkosti kostela Panny Marie, stávala tvrz – pravděpodobně na místě dnešního zámku – která sloužila jako sídlo místní vrchnosti. První písemná zmínka o tvrzi pochází až z roku 1576. V průběhu staletí se ve vlastnictví Zlonic vystřídal několik šlechtických rodů, mimo jiné Albrecht Šlik z Holíče, Ondřej Tatek z Kuřího, jeho dcera Anna z Kuřího provdaná Valkounová z Adlaru či na krátké období Libštejnští z Kolovrat. Nejvýznamnější vliv na kulturní i hospodářský rozvoj obce však měly dva rody: **Valkounové z Adlaru (1544–1707) a Kinští z Vchynic a Tetova, kteří Zlonice vlastnili od roku 1721 až do roku 1945**. Bohuchval Valkoun z Adlaru nechal na počátku 17. století přestavět původní tvrz Štáf na renesanční zámek, obnovil faru a školu a založil špitál pro chudé. Za vlády posledního člena rodu byly Zlonice roku 1705 povýšeny císařem Josefem I. na městečko. Zadlužení panství však vedlo k jeho prodeji Libštejnům z Kolovrat a následně roku 1721 k převzetí panství rodem Kinských. Kinští z Vchynic a Tetova patří k nejvýznamnějším českým šlechtickým rodům, kteří se výrazně zapsali do kulturních, hospodářských i politických dějin země. Jejich působení ve Zlonicích přineslo období výrazného rozkvětu. Založili zde několik manufaktur a podniků, mimo jiné pivovar a cukrovar. Za Filipa Kinského došlo k rozsáhlým stavebním úpravám – v letech 1727–1744 byl přestavěn chrám Nanebevzetí Panny Marie, roku 1745 vznikl nový špitál a v letech 1750–1753 byla podle plánů K. I. Dientzenhofera postavena nová fara. **Rod Kinských držel Zlonice až do roku 1945 a zásadním způsobem formoval jejich podobu i význam.**

Zlonice, tak nabízí bohatou historii sahající až do pravěku. Proslavila se renesančním zámekem, barokním kostelem Nanebevzetí Panny Marie a farní budovou od Dientzenhofera. Zde krátce pobýval hudební skladatel Antonín Dvořák, kterému je věnován památník. Městečkem prochází železniční trať a nachází se zde i Železniční muzeum. Zlonice je ideálním místem pro poznávání kulturního dědictví a klidné dovolené v malebné krajině.

Zlonice jsou spádovou obcí pro **Břešťany, Tmaň, Lisovice a Vyšíněk**.



Mapa č. 8 – Vyznačení hranic správního území obce Zlonice včetně umístění záměru

C.1 Přehled nejvýznamnějších environmentálních charakteristik dotčeného území se zvláštním zřetelem na jeho ekologickou citlivost

Zlonice jsou městy v okrese Kladno ve Středočeském kraji. Leží asi sedm kilometrů severně od města Slaný, v nevýrazně zvlněné krajině Dolnouherské tabule s mělkými údolími při soutoku Zlonického a Dřínovského potoka. Žije zde přibližně 2 300 obyvatel.

Administrativní území obce je tvořené katastrálním územím obce Zlonice a katastrálními územími Břešťany, Lisovice, Tmář a Vyšíněk. Rozloha území činí 1 615 ha a žije v něm více než 2 200 obyvatel v cca 550 obytných objektech.

Zlonice se rozprostírají v severní části správního obvodu obce s rozšířenou působností Slaný, při silnici II. třídy č.118, na křižovatce železničních tratí č.110 (Kralupy nad Vltavou-Louny) a č.096 (Roudnice nad Labem-Zlonice). Sídlo správního obvodu Slaný je vzdáleno od obce 6 km jižním směrem. Zásadou příznivé dopravní polohy má obec dobré podmínky pro svůj další rozvoj. Obec je atraktivní nejen pro bydlení a rekreaci, ale i pro drobné a středně velké podnikání.

Řešené území je vymezeno katastrálním územím obce Zlonice a katastrálními územími Břešťany, Lisovice, Tmář a Vyšíněk, a nachází se v nadmořské výšce od 205 m n.m. (místo, kde opouští Zlonický potok východně od Tmář správní území obce) až po 273 m n.m. (vrch Na hrobech severozápadně od Vyšínku). Centrum Zlonic je v nadmořské výšce 223 m n.m., centrum Břešťan v nadmořské výšce 223 m n.m., centrum Lisovic v nadmořské výšce 234 m n.m., centrum Tmář v nadmořské výšce 207 m n.m. a centrum Vyšínku v nadmořské výšce 248 m n.m.

Rozloha řešeného území činí 1 615 ha. Sousedními katastry jsou k.ú. Jarpice a Šlapanice (na severu), k.ú. Poštovice (na severovýchodě), k.ú. Křovice (na východě), k.ú. Hobšovice (na jihovýchodě), k.ú. Beřovice, Bakov a Dřínov (na jihu), k.ú. Stradonice (na západě) a k.ú. Pálec (na severozápadě).

Celé území patří do povodí Vltavy. Hlavním tokem, který protéká řešeným územím západovýchodním směrem, je Zlonický potok, vlévající se západně od Velvar do Bakovského potoka. Krajina je využívána především pro zemědělskou výrobu. Lesy pokrývají jen menší plochy jižně a jihozápadně od Vyšínku a jihovýchodně od Zlonic.

V území obce Zlonice je ochrana životního prostředí zajištěna důsledným respektováním **ochranných pásem vodních toků, lesa a prvků Územního systému ekologické stability**, do nichž není umístována žádná výstavba.



Poloha městyse Zlonice v rámci okresu Kladno a správního obvodu obce s rozšířenou působností Slaný.

Budoucí vývoj a urbanistická transformace Zlonic

Budoucí rozvoj Zlonic a přilehlých sídel směřuje k postupné proměně v moderní, přiměřeně rozvojové venkovské sídlo, které bude plně kompatibilní se strukturou venkovského osídlení v rámci Evropské unie. Cílem je vyvážený růst, jenž zachová charakter obce, ale zároveň umožní její funkční, ekonomické i prostorové posílení.

Urbanistický rozvoj by měl být koncentrován především do okrajových částí současně zastavěného území. Nejvýraznější potenciál pro obytnou výstavbu představují severozápadní a severovýchodní sektory, kde se předpokládá převaha individuálního bydlení. Součástí těchto ploch je i dnes nevyužívaný a zdevastovaný areál bývalého zemědělského komplexu, který je vhodný k přeměně na sportovní a rekreační zázemí.

V jihozápadní a jižní části budoucího urbanistického půdorysu se předpokládá rozvoj výroby a skladových areálů, a to zejména v návaznosti na železniční trať, která poskytuje vhodné dopravní napojení pro lehký průmysl a logistiku. Perspektivní rozvoj obce je rovněž uvažován směrem k železniční stanici na západě, kde se nabízí možnost doplnění smíšených funkcí a tepšího propojení sídla s dopravní infrastrukturou. Celkově se očekává, že transformace Zlonic bude probíhat postupně, s důrazem na udržitelný růst, kvalitní veřejný prostor a harmonické začlenění nových funkcí do stávající struktury obce.

Urbanizaci Zlonic ovlivní významné dopravní prvky: **silnice II/118 a železniční trať č. 110** (Kralupy nad Vltavou – Louny) a **č. 096** (Roudnice nad Labem – Zlonice). Tyto komunikace zajišťují dobré dopravní napojení na Slaný i Prahu a představují významný rozvojový potenciál obce. V ochranném pásmu silnice II/118 ani v koridoru její plánované přeložky (obchvat Zlonic) územní plán nenavrhuje žádnou novou výstavbu.

V roce 2024 proběhla rekonstrukce Nádražní ulice v úseku K Vypichu – Jiráskova.

Přírodní a kulturní hodnoty území a jejich ochrana

Základní předpoklady budoucího rozvoje Zlonic a ochrany jejich přírodních i kulturních hodnot vycházejí z geografického a historického kontextu sídla. Obec leží v hodnotném přírodním prostředí údolí Zlonického potoka, s výraznými krajinnými pohledy směrem k Přírodním parku Džbán a k panoramatu Českého středohoří. Území je dlouhodobě zemědělsky využíváno a vyznačuje se kvalitními půdami - ornici vhodnou mimo jiné pro pěstování chmele.

Ochrana přírodního prostředí je založena na vymezení prvků Územního systému ekologické stability (lokální biocentra a biokoridory) a na ochraně zemědělského půdního fondu.

Ve správním území obce Zlonice se **nenacházejí žádné kulturní památky UNESCO, národní kulturní památky, městská památková rezervace, městská památková zóna, vesnická památková rezervace, vesnická památková zóna, archeologická památková rezervace a krajinná památková zóna.**

Komplexní environmentální charakteristika a limity území (shrnutí)**1. Územní systém ekologické stability (ÚSES) a významné krajinné prvky**

Dotčené území disponuje stabilizovanou soustavou prvků ekologické stability, která zahrnuje **7 lokálních biocenter (LBC)**, **12 lokálních biokoridorů (LBK)** a **5 interakčních prvků (IP)**. Mezi klíčové prvky patří **LBC 10 Stradonice – východ (8,0 ha)** s porosty lužního charakteru a **LBC 8 Břešťany – západ (3,0 ha)** v nivě Zlonického potoka. Hlavní migrační osou je právě **Zlonický potok**, podél něhož jsou vymezeny biokoridory LBK 11, 14 a 20. Jediným registrovaným významným krajinným prvkem je **Zlonická alej (VKPr)**. Ekologickou citlivost území podtrhuje výskyt **památných stromů**: jasanu v Tmáni a skupiny 11 dubů ve Vyšínku; naopak v roce 2009 byl zrušen status památného stromu u lípy u Břešťan.

2. Hydrologické charakteristiky a ochrana vod

Oblast náleží do povodí Vltavy s hlavní osou v podobě **Zlonického potoka**, do kterého se vlévají **Dřínovský** a **Vyšinecký** potok. Pro Zlonický potok je stanoveno **záplavové území (Q₀₀₅, Q₀₂₀, Q₁₀₀)** a **aktivní zóna záplavového území (Q_{Az})**, která představuje zásadní limit pro využití území. V rámci zvýšení retence vody a posílení ekostabilizační funkce krajiny územní plán navrhuje vybudování **čtyř nových vodních nádrží** o celkové ploše cca 16 ha (lokality u Zlonic a Břešťan). Specifickou podmínkou pro nové plochy (např. sběrný dvůr) je ochrana ekologicko-stabilizační funkce nivy a zachování migrační propustnosti biokoridorů.

3. Kvalita půdního fondu a krajinný ráz

Území se nachází v klimaticky teplé a suché oblasti s **mimořádně kvalitním půdním fondem** (dominantně modální černozemě na spraších), přičemž většina ploch spadá do **I. a II. třídy ochrany**. Z hlediska krajinného rázu patří území do oblasti **Slánsko**, charakterizované jako **polní krajina (typ O01)** s vysokým produkčním potenciálem a dálkovými pohledy na Přírodní park Džbán a České středohoří. V zájmu ochrany krajinného rázu a historických siluet sídel byla v rámci Změny č. 2 ÚPO **zrušena dříve vymezená plocha pro větrné elektrárny** o rozloze 79,1 ha.

4. Kulturní a archeologická citlivost

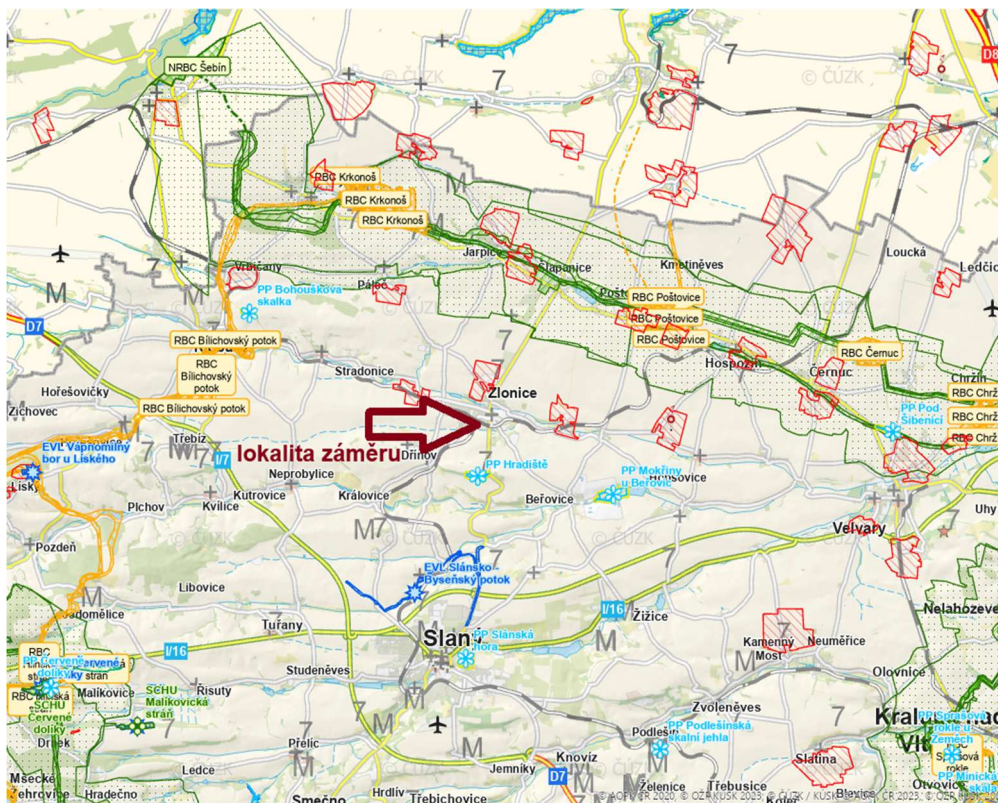
Lokalita vykazuje vysokou koncentraci **nemovitých kulturních památek**, včetně kostela Nanebevzetí Panny Marie, areálu zámku Zlonice, židovského hřbitova a historických sýpek v Břešťanech a Vyšínku. Celé území je klasifikováno jako **území s archeologickými nálezy**. Dokumentovány jsou nálezy od **doby kamenné** (kultura se šňůrovou keramikou), přes **dobu bronzovou** (únětická kultura), **laténskou** (výroba sápopelitových náramků u Břešťan) až po nálezy z doby římské a slovanské. Jakákoliv stavební činnost je podmíněna součinností s Archeologickým ústavem AV ČR.

5. Technické limity a environmentální rizika

V území jsou evidovány **staré ekologické zátěže** (3 lokality ve Zlonicích – skládky a sklady, 1 v Tmáni). Plocha č. 10 ve Zlonicích (bývalý výrobní areál) je identifikována jako lokalita vyžadující asanaci. Jihovýchodní částí prochází **výhradní ložisko černého uhlí (CHLÚ Slaný a Slaný I.)**. Mezi strategické technické limity, které územní plán nově přebírá ze Zásad územního rozvoje kraje, patří:

- **Koridor obchvatu silnice II/118** (veřejně prospěšná stavba D098).
- **Koridor VVN 400 kV** (TR Výškov – TR Čechy Střed, VPS E02).
- **Koridor dálkovodu IKL** (ropovod a produktovod, VPS R02) s bezpečnostním pásmem 300 m. Pro nové rozvojové plochy sousedící s těmito koridory (zejména plochy pro bydlení 7, 8, 9 a Z4) je uložena povinnost prokázání splnění hygienických limitů hluku

Mapa č. 9 - Chráněná území vč. soustavy Natura a ÚSES v širší posuzované oblasti záměru [7]



C.1.1 Územní systém ekologické stability krajiny

Územní systém ekologické stability (dále ÚSES) je podle § 3 písmene a) zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny vzájemně propojený soubor přirozených i pozměněných, avšak přírodě blízkých ekosystémů, které udržují přírodní rovnováhu. Hlavním smyslem ÚSES je posílit ekologickou stabilitu krajiny zachováním nebo obnovením stabilních ekosystémů a jejich vzájemných vazeb. Cílem územních systémů ekologické stability je zejména vytvoření sítě relativně ekologicky stabilních území ovlivňujících příznivě okolní, ekologicky méně stabilní krajinu, zachování či znovuoobnovení přirozeného genofondu krajiny, zachování či podpoření rozmanitosti původních biologických druhů a jejich společenstev (biodiverzity). Vytváření územního systému ekologické stability je podle § 4 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. veřejným zájmem, na kterém se podílejí vlastníci pozemků, obce i stát.

Specifickým problémem ochrany životního prostředí je důsledná ochrana a péče o přírodní prostředí. Za tím účelem byl zpracován pro obec Zlonice tzv. „Územní systém ekologické stability“ (ÚSES). Jeho prvořadým posláním je registrovat a navrhnout opatření pro ochranu všech stávajících významných krajinných prvků, které budou v tomto systému sehrávat důležitou roli jako interakční prvky, zcelující celý systém v jednu životodárnou krajinnou strukturu, umožňující existenci a migraci flóry a fauny. V budoucnu budou zaregistrované významné krajinné prvky doplněny o biocentra a biokoridory, které obohatí krajinnou zeleň v daném území s cílem vytvořit zde nejen zdravé a krásné přírodní prostředí, ale i plnohodnotné fungování všech krajinných struktur, zejména zemědělských a lesních půd, travních porostů a vodotečí.

Řešené území náleží do termofytika panonského a českého, sosiekoregionu I.2 „Dolní Poohří“, klasifikovaného jako „nízko položené, klimaticky nejteplejší sníženiny“, biochory I/2/1 **Oharské nivy** a STG tvrdého luhu s podružným zastoupením olšin a v naprosté většině do biochory I/2/2 **biochory plošin a plochých pahorkatin na mezozoických až kvartérních sedimentech**. Na území jsou zastoupeny tyto hlavní skupiny typů geobiocénů (STG): 1BD3, 1BD3 (2), 1AB3, 1BC4, 1BC-C4, 1BC4-5. Území je přechodné a inklinuje k vegetačnímu stupni 2 – bukodubovému.

V řešeném území se předpokládá generelně STG 2. bukodubového vegetačního stupně v xerické variantě, na výsušných lokalitách STG 1. dubového vegetačního stupně. Kromě bioty středoevropských listnatých lesů je významně zastoupena i biota teplomilná.

Na území obce se nacházejí dva **památné stromy – jasan na návsi ve Tmáni a 11 dubů ve Vyšínku**. Památný strom (lípa) na severozápadním okraji plochy B5 mezi Zlonicemi a Břešťany byl zrušen v roce 2009.

Na katastrálním území obce Zlonice se nenacházejí žádná území zvýšené přírodní hodnoty.

Na správním území obce Zlonice byla vymezena **soustava 7 biocenter, 12 biokoridorů a 5 interakčních prvků**, které jsou rozmístěny prakticky po celém obvodu obce. Rozsahem nejvýznamnějším stabilizujícím prvkem na území obce je **tok Zlonického potoka**, podél něhož byly navrženy lokální biokoridory **LBK 11 „Zlonický potok – západ“** (ten je částečně vymezen), **LBK 20 „Zlonický potok – východ“** (ve svém cca 200 m dlouhém nejvýchoďnějším úseku je funkční) a **LBK 14 „Zlonický potok (Lada)“**. Na těchto biokoridorech, popř. podél nich se nachází soustava 4 lokálních biocenter – **LBC 12, LBC 8 „Břešťany – západ“, LBC 12 „Zlonice – západ“ a LBC 10 „Stradonice – východ“**. Další lokální biokoridor (**LBK 18 „Dřínovský potok“**) je navržen v údolní nivě Dřínovského potoka. V rámci Komplexních pozemkových úprav byl při silnici III/23921 na Beřovice částečně vymezen další lokální biokoridor. Ten je ukončen v lesíku v lokalitě Za borovičkem, kde se nachází funkční lokální biocentrum. Podél polní cesty ze Zlonic do Šlapanic probíhá navržený lokální biokoridor **LBK 21 „Na aleji“**. LBC 12 spojuje s LBK 21 další navržený lokální biokoridor probíhající podél severního a západního okraje zemědělského areálu a poté po zatravněné polní mezi. Z LBK 14 vychází na jih podél silnice III/23915 směrem na Dřínov navržený lokální biokoridor **LBK 17 „U kruhovky“**.

Také na katastrech přidružených sídlech jsou umístěny četné prvky Územního systému ekologické stability. Z jihu od Hobšovického rybníku přichází do řešeného území navržený lokální biokoridor **LBK 4 „Hobšovický rybník – Tmání“**, který se na silnici III/23920 stáčí na severozápad podél této silnice a pokračuje až k Zlonickému potoku, kde je, západně od Tmání, ukončen výše uvedeným navrženým lokálním biocentrem LBC 12. Při silnici III/23919 přichází ze severu ze směru od Poštovic navržený lokální biokoridor **LBK 29**, který se za křižovatkou se silnicí III/23924 stáčí na jihovýchod mimo řešené území. Při polní cestě vede od Beřovic až do Břešťan další navržený lokální biokoridor **LBK 10 „Za dvorem“**. Z LBC 8 vychází nejprve východním směrem, poté kolem hřbitova na sever interakční prvek **IP 16**, který je severně od hřbitova zaústěn do funkčního lokálního biocentra **LBC 9 „Břešťany – sever“**. Odtud vede polem na sever další úsek IP 16, který za navrženým lokálním biocentrem **LBC 28 „Břešťanské skalky“** pokračuje mimo řešené území ke Šlapanicím. Z LBC 28 směřuje na východ podél hranic obce navržený lokální biokoridor **LBK 27 „Na honech“**, který je na silnici III/23919 zaústěn do LBK 29. Posledním biocentrem nacházejícím se na území obce je lokální biocentrum **LBC 11 „Vyšínek – jih“** navržené v lesíku jižně od Vyšínku. Z tohoto biocentra vede jednak na jih podél místní vodoteče až ke Zlonickému potoku (resp. k LBK 14) navržený lokální biokoridor **LBK 15 „K Stradonicům“**, jednak na severovýchod k silnici III/23915 a dále podél této silnice na sever až k Jarpicím navržený lokální biokoridor **LBK 16 „Na hrobech“**.

Systém ekologické stability na území obce doplňuje **soustava 5 interakčních prvků**, které jsou rozmístěny podél vodotečí, polních cest, mezí, na loukách a pastvinách a v sadech prakticky po celém obvodu řešeného území. Podél polní cesty vedoucí ze Zlonic severním směrem do Šlapanic je veden **jediný registrovaný významný krajinný prvek na území obce VKPr – Zlonická alej**.

Na plochách vymezených pro ÚSES nemohou být prováděny žádné aktivity snižující ekologickou stabilitu ploch (např. výstavba, odvodnění, úpravy toků, intenzifikace obhospodařování, odlesňování apod.). Revitalizace vodních toků je žádoucí.

Při plánování obnovy krajinných prvků a polních cest budou respektovány dochované reliktury historického uspořádání krajiny (krajinné celky, zbytky krajinných kompozic, historická cestní síť apod.).

Stručná charakteristika nejvýznamnějších prvků ekologické stability na území obce je uvedena v následující tabulce.

Tab. 1 - Vymezené skladebné lokální prvky ÚSES v nejbližším okolí lokality záměru

Označení	Název	Geobiocenologická typizace	Rozloha	Charakteristika ekotopu a bioty	Navrhovaná opatření
LBC 12	Zlonice – západ	1BC-C4	7,0 ha	LBC je situováno západně od Zlonic v údolní nivě Zlonického potoka, zahrnuje též vodní nádrž při západním okraji; terén je plochý, homogenní, s mírným sklonem k potoku a všeobecným sklonem k východu. Travní a bylinná společenstva mezofilní, pomístně v depresích hydrofilní, nepravidelné nárosty jak stromů, tak keřů soliterního a skupinového uspořádání, se zastoupením listnáčů; část území – zemědělská půda s běžnými kulturami	založení mezernatého porostu cílových dřevin v řídkém sponu, jednotlivé až skupinkovitě směsí, stromové patro doplnit hlavně při okrajích keří, ponechat prostor pro travní a bylinnou vegetaci, její nástup sukcesí. Cílový stav – olše, vrba, jasan, topol, osika, javor, dub letní, lípa, bříza, rozsáhlejší niky se soliterní dubu, lípy, javoru
LBC 13	Zlonice – východ	1BC-C4, 1BD3 (2)	5,0 ha (celková 17,0 ha)	LBC je situováno východně od Zlonic v údolní nivě Zlonického potoka, menší část (5 ha) je v řešeném území; terén je plochý, homogenní, mírně sklonitý, LBC zahrnuje i mírné svahy při severním okraji. Travní a bylinná společenstva mezofilního, na vyšších místech i semixerotermního charakteru, travní kultury luk i kultury běžné na orných půdách, pomístně dřeviny (olše, jeřáb, bez černý)	založení mezernatého porostu cílových dřevin v řídkém sponu, skupinkově směsí, stromové patro doplnit hlavně při okrajích keří, ponechat prostor pro travní a bylinnou vegetaci, její sukcesí doplnit podle potřeby přívěsem
LBK 11	Zlonický potok – západ	2C4, 2BC4, 2BD3	1 700 m 20 m (rozloha 3,4 ha)	LBK sleduje Zlonický potok, propojuje LBC 8 a LBC 12; vodní tok je zčásti stavebně technicky upraven, profil a průtočnost koryta omezuje rozlivy jen na výjimečné situace; tok nemá erozivní tendenci, spíše sedimentační, podél obou břehů jsou zemědělské pozemky. Břehy a svahy jsou kryty travním a bylinným porostem, břehové porosty dřevin prakticky neexistují, přilehlé zemědělské pozemky jsou obdělávány běžnou agrotechnikou; pozitivní vliv má zeleň v intravilánech a při okrajích sídel Břešťany a Tmář	založení porostů běžnými lesnickými postupy, specifická opatření uplatnit v úsecích procházejících sídly. Cílový stav – břehový porost rozvíjející se obousměrně od vodního toku do typu pruhového porostu lesního charakteru, při toku a na vlhkých místech skladba stromové etáže – dub letní, jasan, javor, lípa, jilm, topol, olše, též vrba, dále od vodoteče dub, buk, javor, lípa, habr, jilm, bříza, keřové nesouvislé patro, plný pokryv travní a bylinné vegetace, vše řešit v souvislosti s parkovými úpravami v Břešťanech a v Tmáři
LBK 14	Zlonický potok (Lada)	1BC-C4	1 300 m 40 m (rozloha 5,2 ha)	LBK spojuje LBC 10 a LBC 12, trasa sleduje upravené koryto Zlonického potoka, probíhá jeho údolní nivou v terénu homogenním s rovnoměrným spádem. Travní a bylinná společenstva povahy mezofilní, část běžné zemědělské kultury; pozůstatky přerušovaného nefunkčního břehového porostu	založení břehového porostu cílových dřevin výsadbou, vznik travního a bylinného patra urychlit pomístním přívěsem. Cílové společenstvo – olše, dub letní, jasan, lípa, javor, osika, bříza
LBK 15	K Stradonicům	1BC-C4, 1BD3	400 m 20 m (rozloha 0,8 ha)	LBK propojuje LBK 14 a tím LBC 10 a LBC 12 se severně ležícím LBC 11, trasa vede úžlabím, jímž protéká drobná vodoteč s nestálým průtokem, úžlabí je náchylné k erozi. Travní a bylinný kryt s pomístními nárosty keřů a stromů, část zasáhne do zemědělských pozemků s běžnými kulturami orných půd	založení pruhového porostu dřevin cílové skladby a tvaru výsadbou, travní a bylinný kryt sukcesí. Cílový stav – na pozemcích s vyšší hladinou zemní vody olše, jasan, osika, javor, lípa, na sušších místech dub letní, javor, lípa, bříza, habr
LBK 17	U kruhovky		900 m (celková 1 200 m) 20 m (rozloha 1,8 ha)	LBK propojuje severo-jihním směrem LBC 12 a soustavu ekologických prvků na Zlonickém potoce s Dřínovským potozem, a to dříve, než Zlonický potok bude procházet intravilánem Zlonice, kde jeho funkčnost bude problematická. Běžné polní kultury orných půd, při cestě úzké pruhy travní a bylinné vegetace, nepravidelné stromořadí	založení pruhového porostu dřevin – stromů a keřů cílové dřevinné skladby a tvaru výsadbou, pro založení travního krytu bude třeba vesměs užít přívěsu. Cílový stav – na krátkém severním úseku v údolní nivě jasan, osika, topol, v ostatních částech dub zimní, lípa, habr, břík, bříza
LBK 18	Dřínovský potok	1BD3 (2)	1 800 m (celková 2 300 m) 20 m (rozloha 3,6 ha)	LBK navazuje na západním konci na LBK 17, sleduje tok Dřínovského potoka až k jeho soutoku se Zlonickým potozem východně od obce Zlonice, kde se napojuje na LBC 13. Běžné polní kultury orných půd, při upraveném korytu potoka úzký pruh travní a bylinné mezofilní vegetace, ojediněle nárosty dřevin	založení břehového porostu cílové dřevinné skladby a tvaru výsadbou, travní a bylinný kryt ponechat až na výjimečný přívěs sukcesí. Cílový stav – dub zimní, lípa, habr, břík, bříza
LBK 19	Za borovičkem	1BD3 (2)	600 m (celková 1 200 m) 20 m (rozloha 1,2 ha)	LBK propojuje střední úsek LBK 18 a tím LBC 12 a LBK 13 jižním směrem s uvažovaným biocentrem vně řešeného území, trasa sleduje komunikaci vedoucí souvislými zemědělskými pozemky orných půd. Běžné kultury orných půd, při silnici pruhy travní a bylinné vegetace a pomístně stromořadí	založení pruhového porostu dřevin cílové druhové skladby a tvaru výsadbou, travní a bylinný pokryv urychlit přívěsem. Cílový stav – dub zimní, lípa, habr, břík, bříza
LBK 20	Zlonický potok – východ	1BD3 (2), 1BC-C4	1 200 m 40 m (rozloha 4,8 ha)	LBK propojuje LBC 12 a LBC 13 přímým tahem sledujícím tok Zlonického potoka v jeho průtahu obcí. Běžné druhy intravilánů	úpravy svým tvarem, rozsahem, dřevinnou, travní skladbou musejí vyhovovat ekologickým a urbanistickým nárokům, budou se blížit parkovým úpravám. Cílový

					stav – dub letní, lípa, javor, jasan, bříza, travní pokryv síjí, bylinné zastoupení omezit
LBK 21	Na aleji	1BD3 (2)	1 800 m (celková 2 100 m) 20 m (rozloha 3,6 ha)	LBK propojuje LBC 12 severním směrem s uvažovaným LBC vně řešeného území, v jižní části obchvacuje po západní a severozápadní straně Zlonice, dále pokračuje severním směrem souvislými zemědělskými pozemky orných půd. Běžné polní kultury orných půd	založit pruhový porost dřevin výsadbou, travní pokryv v úseku vedoucím obcí výsevem, jinak přísevy. Cílový stav – dub zimní, jasan, lípa, bříza, břek
LBK 27	Na honech	2AB3, 2BD3	2 000 m 20 m (rozloha 4,0 ha)	LBK propojuje LBC 18 s LBC 28, vede poli – ornou půdou západním směrem, pak se velkým obloukem stáčí k severu, po celé trase nepravidelně stoupá, založení na orné půdě je nevhodné, ale LBK je nezbytný a vhodnější situování nebylo nalezeno; alespoň se využívá pro část trasy starý úvoz. Polní plodiny běžné na orné půdě	založit pruhový porost cílové skladby obvyklými lesnickými technologiemi, pro urychlení vzniku travního krytu počítat s přísevy v nezbytném rozsahu. Cílový stav – pruhový porost dřevin se skladbou stromové etáže – dub, javor, lípa, habr, bříza, též buk a jilm, keřové patro neúplné, ale v podélném směru víceméně souvislé, travní a bylinný pokryv úplný
IP 5	Na vačkách – Ke Tmáni	2BD3, 2AB3	2 000 m 10 m (rozloha 2,0 ha)	IP sleduje silnici Hobšovice-Tmář v úseku od LBC 2 po LBK 4, uprostřed trasy odbočuje větev IP 5 severním, pak se-verovýchodním směrem a napojuje se na LBC 12; trasa v počátečním úseku mírně stoupá, pak klesá, boční větev po odbočení klesá k Zlonickému potoku, hlavní trasa vede zemědělskými pozemky – ornou půdou, boční využívá větro-lam a nepravidelné stromořadí a nárosty s bylinnou a travní vegetací. Při hlavní větvi je úzký pruh málo hodnotných travin a bylin a nepravidelné stromořadí, z obou stran polní kultury, boční větev vede větrolamem a dřevinami javor, vtroušeně lípa, s pomístním keřovým patrem, travním a bylinným pokryvem, další úsek sleduje alej jasanů, též s akátem a pomístním keřovým patrem	založení dřevinného porostu obvyklými lesnickými technologiemi, travní a bylinnou vegetaci ponechat sukcesí, výběžky do zemědělských půd žádoucí. Cílový stav – úzký pruh dřevin s druhovou skladbou horní etáže – dub, javor, habr, lípa, bříza, ve vlhkých stanovištích buk, pomístné keřové patro, úplný pokryv travní a bylinnou vegetací
IP 16	Na průhonu	2BD3, 2BD2, 2BC4	1 100 m 10 m (rozloha 1,1 ha)	IP propojuje LBC 8 a LBC 9 a dále prostřednictvím LBK 27 s LBC 28, trasa od LBC 8 stoupá v celé délce severním směrem, strmost je nejvyšší v jižní části; IP je založen na orné půdě, východní část využívá trasu staré polní cesty. Na většině trasy a též v jejím okolí jsou obvyklé polní kultury pěstované na orné půdě, v úseku polní cesty jsou pozůstatky ovocných stromů, dále keře	založit pruhový porost dřevin běžnými lesnickými technologiemi, sukcesí travního pokryvu urychlit přísevem. Cílový stav – úzký pruhový porost dřevin se skladbou stromové etáže – dub, javor, lípa, habr, cer, břek, bříza, na abrazní terase v jižní části též borovice, keřové patro v podélné ose co nejvíce souvislé, travní a bylinný pokryv na celé ploše, při sídle Břešťany navázat na řešení trvalé zeleně v intravilánu, nepravidelné rozšíření do okolních zemědělských pozemků je žádoucí
IP e	Kalovina	1AB3	500 m 15- 18 m (rozloha 2,8 ha)	IP je navržen na svažitéch erozně náchylných pozemcích severovýchodně od LBC 8, z něhož vybíhá severovýchodním směrem, propojuje lesíky remízové-ho typu založené zřejmě z protierozních důvodů; ojediněle výchozy skalního pod-loží. Dílem běžné polní kultury, dílem sukcesí vzniklá společenstva travní a bylinné vegetace semixerotermního rázu, lesíky remízového charakteru smíšené dřevinné skladby	úprava současných porostů lesopěstebními zásahy, propojení výsadbou dřevin cílových druhů, travní a bylinný pokryv sukcesí. Cílový stav – dub zimní, habr, buk, bříza, borovice
IP f	Dřevná cesta	1AB3, 1BD3 (2)	1 000 m (celková 1 700 m) 10 m (rozloha 1,0 ha)	IP propojuje LBC 8 jihozápadním směrem s Dřínovským potokem (vně řešeného území), trasa sleduje starou polní cestu, probíhá souvislými bloky orných půd. Běžné zemědělské kultury orných půd, lokálně úzký pruh travní a bylinné semixerotermní vegetace	založení pruhového porostu dřevin výsadbou, travní pokryv v potřebném rozsahu výsevem. Cílový stav – dub zimní, lípa, habr, bříza, břek
IP g	Borek, Pod vinicí	1BD3 (2), 1AB3	1 400 m (celková 2 100 m) 10 m (rozloha 1,4 ha)	IP propojuje LBC 11 s uvažovaným LBC 9, využívá polní, v některých úsecích úvozové cesty, v nezbytném rozsahu též zemědělské pozemky. Běžné zemědělské kultury orných půd, při cestách a na svazích úvozů a terasách travní a bylinná semixerotermní a xerotermní vegetace, pomístně nárosty dřevin	založení pruhového porostu dřevin cílové skladby výsadbou, nástup travní a bylinné vegetace urychlit pomístním přísevem. Cílový stav – dub zimní, lípa, habr, buk, bříza, břek

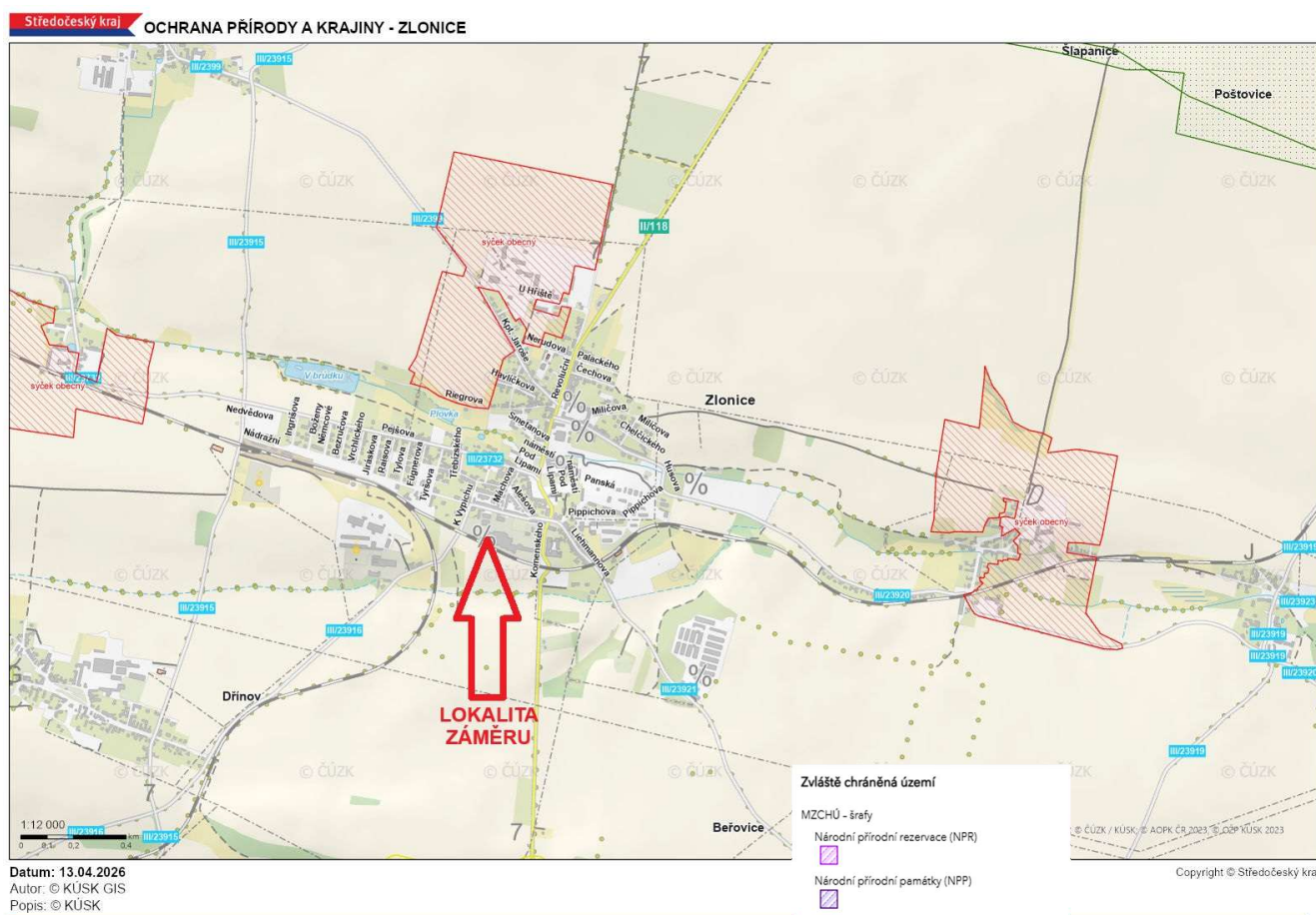
C.1.2 Chráněná území (vč. soustavy Natura), krajinný ráz a krajinné prvky

Zvláště chráněná území / Soustava NATURA

Přímo na správním území obce Zlonice (zahrnujícím k.ú. Zlonice, Lisovice, Vyšíněk, Břeštany u Zlonic a Tmář) se **nenacházejí žádná zvláště chráněná území** ochrany přírody a krajiny. V řešené oblasti nejsou vymezeny ani žádné lokality soustavy **NATURA 2000**, tedy evropsky významné lokality (EVL) či ptačí oblasti.

Krajský úřad Středočeského kraje v rámci projednávání územního plánu výslovně vyloučil vliv navrhovaných změn na tyto chráněné lokality z důvodu jejich absence v dotčeném území. Krajský úřad Středočeského kraje rovněž **vyloučil případný negativní vliv** samotného záměru na lokality Natura (viz příloha č. 1): „**Nejbližší území soustavy Natura 2000 v působnosti Krajského úřadu je EVL Slánsko-Byseňský potok (CZ0213070), jejíž hranice se nachází cca 2,9 km jihozápadním směrem od předkládaného záměru a jejímž předmětem ochrany je populace páchníka hnědého (*Osmoderma eremita*). Vzhledem k charakteru záměru a jeho umístění, předmětu ochrany EVL a vzdálenosti, nelze její negativní ovlivnění očekávat.**“

Dotčené území areálu záměru se dále nachází mimo oblasti mezinárodně významných částí přírody pod patronací UNESCO (GEOPARK, biosférické rezervace), mimo kostru evropské sítě EECONET, v dotčeném území ani v jeho blízkém okolí se nenachází ani žádný mezinárodně chráněný mokřad, ani lokality projektu CORINE Biotopes (EU). S ohledem na výskyt biotopů zvláště chráněných druhů, se v blízkosti lokality záměru nachází evidované biotopy chráněného druhu národního významu: sýček obecný (*Athene noctua*), nejbližším je



biotop cca 500 metrů severním směrem. [38] [45]

Mapa č. 10 – Ochrana přírody a krajiny v širší posuzované oblasti záměru

Krajinný ráz

Krajinu jako takovou definuje u nás zákon č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny (§ 3, písm. k): „*krajina je část zemského povrchu s charakteristickým reliéfem, tvořená souborem funkčně propojených ekosystémů a civilizačními prvky*“. Krajinný ráz určitého místa, území, prostoru, krajiny je kategorií smyslového vnímání a jako takový je vždy do jisté míry individuální a subjektivní záležitostí vnímání každého člověka (Lipský z. 1999). Ochranu krajinného rázu definuje v § 12 výše cit. zákona, když říká, že „*krajinný ráz je zejména přírodní, kulturní a historická charakteristika určitého místa či oblasti*...“ Z citací je zřejmé, že stanovení krajinného rázu, včetně jeho členění a hodnocení je a vždy bude velmi subjektivní. Hodnocení krajinného rázu pracuje přednostně s pojmy uvedenými v zákoně. Jejich definice vychází jednak ze zmiňovaného zákona, jednak z příbuzných vědních disciplín (architektura, územní plánování, přírodní vědy), jednak ze zkušeností jednotlivých autorů.

V řešeném území byly oblasti a místa krajinného rázu vymezeny a výsledkem je studie **Vyhodnocení krajinného rázu Středočeského kraje** (Atelier V, Studio B&M a Lareco pod vedením doc. Ing. arch. Ivana Vorla, CSc.; rok 2007-2009). Pro podrobnější informace k jednotlivým oblastem krajinného rázu odkazujeme na tuto studii. [4]

Celkově lze dotčené území charakterizovat jako krajinu polního typu s vysokou bonitou půdy, kde je ochrana přírody soustředěna především na liniovou zeleň, vodní toky a jednotlivé památné stromy, nikoliv na rozsáhlá chráněná území.

Oblast krajinného rázu SLÁNSKO (ObKR 12) - dle části studie D.1.12 (umístění lokality záměru)

Oblast je vymezena v prostoru mezi Perucem, Vodochody-Straškovem a Slaným a zaujímá specifické území Řípské tabule (pouze na jihu přechází do Pražské tabule). Celé Slánsko spadá do teplé podoblasti, která se vyznačuje dlouhým, teplým a suchým létem, velmi krátkým přechodným obdobím a teplem až mírně teplým jarem a podzimem, krátkou, mírně teplou a suchou až velmi suchou zimou.

Přírodní charakteristika**Modelace terénu**

Území představuje členitou pahorkatinu tvořenou především slínovci, prachovci, pískovci a jílovci. Této pahorkatině byl vtisknut základní charakter již v předkvartérním období, kdy bylo celé území zarovnáno do rozsáhlých plošin, které byly v pozdějších geologických etapách při tektonickém zdvihu celého území nakloněny k východu. Na jihu území je výrazný silně destruovaný povrch opukových plošin, širokých rozvodných hřbetů, širokých údolí toků a erozních kotlinek. Geologický podklad tvoří spodnoturonské písčité slínovce a prachovce, cenomanské pískovce a místy i permokarbonské prachovce, jílovce a pískovce. Povrch je v současnosti převážně překryt úrodnými sprašovými závěsemi a pokryvy, což spolu s teplou klimatickou oblastí podmíní hlavně agrární využití území.

Přítomnost složek a prvků přírodní povahy

V krajině převládají pole, místy chmelnice, znaky přírodní povahy jsou přítomny ve fragmentech a jako doprovodné prvky. Oblast je téměř bezlesá. Tyto sporadické lesní kultury jsou tvořeny zejména bory (s příměsí smrku a dubu) případně akátiny. Jen výjimečně jsou zastoupena přirozená společenstva teplomilných doubrav a stepních trávníků. Tato ojedinělá a vzácná místa podléhají většinou územní ochraně. Mimoslesní vzrostlá zeleň doprovází místy komunikace a sporé fragmenty kulturních liniových prvků upozorňujících na původní strukturu krajiny, dále tvoří typický doprovod některých úseků převážně technicky upravených vodních toků. Vzrostlá zeleň tvoří typický obraz mnoha sídel, zejména jejich historických částí, a některých okrajů s loukami a pastvinami naznačujících fragmenty humen s ovocnými stromy.

Indikátory přítomnosti zvýšené přírodní hodnoty KR**Indikátory přítomnosti hodnot přírodní charakteristiky**

přítomnost indikátoru v řešeném území

	ANO	NE
Přítomnost národního parku (NP) vč. ochranného pásma		X
Přítomnost chráněné krajinné oblasti (CHKO)		X
Přítomnost národní přírodní rezervace (NPR) vč. ochranného pásma		X
Přítomnost národní přírodní památky (NPP) vč. ochranného pásma		X
Přítomnost přírodní rezervace (PR) vč. ochranného pásma		X
Přítomnost přírodní památky (PP) vč. ochranného pásma	X	
Přítomnost evropsky významné lokality (EVL) síť Natura 2000	X	
Přítomnost ptačí oblasti (PO) síť Natura 2000		X
Přítomnost přírodního parku (dle § 12 zák. 114/1992 Sb.)		X
Přítomnost skladebných prvků vyšších ÚSES (regionálních, nadregionálních)	X	
Přítomnost významných krajinných prvků (VKP)	X	

Přítomnost území zvýšené přírodní hodnoty**Maloplošná zvláště chráněná území**

- **PP Bohouškovská skalka** – vzácná xerothermní vegetace zachovaná uprostřed zemědělsky obhospodařované krajiny.
- **PP Hobšovický rybník** – rybník vyhlášen s rákosinami a vtoušenými dřevinami.
- **PP Hradiště** – k západu a jihozápadu ukloněné svahy vrchu Hradiště (545 m n. m.), porostlé travinnou vegetací. Hradiště je výrazný vrch, budovaný čedičovou horninou olivinitickým nefelinitem a spolu s nedalekým Holým vrchem tvoří jediné těleso protažené ve směru sever - jih. Hornina vystupuje na povrch v drobných skalních výchozech. Na svazích jsou větší plochy volných sutí.
- **PP Pod Šibeníci** – louka v nivě Vranského potoka s výskytem slanomilné vegetace. V současnosti převládají rákosiny.
- **PP Slánská hora** – uprostřed města stojící Slánská hora je pozůstatkem stejné (třetihorní) sopečné činnosti, jaká zapříčinila vznik Českého středohoří. Charakteristická je sloupcovitou odlučností místního čediče, v němž po utužení vznikly vlivem oteřů četné dutiny. Slánská hora je významným nalezištěm minerálů, je doloženo její pravěké osídlení.

Evropsky významné lokality

- CZ0213070 Slánsko – Byseňský potok

Územní systém ekologické stability**Regionální biocentra**

- Bilichovský potok, Chržín, Krkonoš, Poštovice

Nadregionální biokoridory – severní částí oblasti prochází nadregionální biokoridor cca ve směru JV-SZ, který propojuje většinu regionálních biocenter

Vizuální charakteristika a prostorové vztahy oblasti KR (interiér oblasti)

Zemědělská krajina Slánské tabule je z prostorového hlediska charakteristická rozevřenými údolími vodotečí směřujícími od západu k východu a plochými mezivodními hřbety s velkými rozměry členění zemědělské půdy. Vzniká krajina velkého měřítka, ve které zelené koridory vodotečí s porosty svahů tvoří základní krajinnou kostru a prvky nelesní zeleně, zejména liniové porosty, dotváří prostorovou strukturu. I když by se mohlo zdát, že se jedná o krajinu bez výraznější estetiké atraktivnosti, partie vodotečí v údolích s vegetačními doprovody, struktura porostů mezi ve svažitéjších polohách nebo komponované krajinné úpravy přinášejí do této krajiny působivost a živost. Zemědělské obce, pravidelně rozložené v kompaktních půdorysech podél vodotečí a vytvářející v krajině výraznou ortogonální strukturu východ-západ, sever-jih, jsou povětšinou cenné přítomností lidové architektury. V oblasti se nachází **Region lidové architektury Slánsko-Velvarsko** a území **navrhované krajinné památkové zóny (Zlonice-Budenice)**. Přítomnost cenné architektury vnáší do krajiny motivy kulturních dominant a připomíná, že se jedná o *starou historickou kulturní krajinu*.

Vnější pohledy (exteriér oblasti) – projevy z navazujících oblastí KR

Slánsko se jeví jako otevřená zemědělská krajina výrazně narušená intenzivními formami využití zemědělské půdy. Zejména z vyvýšených míst se jeví jako „agrární poušť“. Překvapivými jsou některé průhledy na vyvýšeniny jako je Slánská hora a její vazba na horu Říp nebo nedalekou Vinařickou horku pro stejný původ útvaru (nehmotný vztah).

Vztah znaků přírodní povahy k historickému vývoji krajiny

V poslední třetině holocénu vznikaly na skalnatých svazích údolí a kopců pastevní krajiny stepního charakteru, které se ojediněle fragmentárně dochovaly dodnes. Jedná se o specifickou pravěkou přírodní památku, která by měla být zachována.

Přehled znaků a hodnot charakteristik krajinného rázu (souhrnná tabulka)

Identifikované hlavní znaky a hodnoty KR		klasifikace znaků	
		dle významu	dle cennosti
A.2	Znaky a hodnoty přírodní charakteristiky KR	XXX zásadní XX významný X doplňující	XXX jednoznačný XX významný X běžný
A.2.1	Členitá pahorkatina vytvářející rámec otevřené krajiny	XX	X
A.2.2	Drobné skalní výchozy a sutě upozorňující na sopečnou činnost	X	X
A.2.3	Listnaté a smíšené lesy s převahou dubu tvořící specifický lesní interiér dubových hájů s výskytem mnoha druhů vytvářejících aspekty ročních období	X	X
A.2.4	Nepůvodní bory a akátiny tvořící specifický lesní interiér	X	X
A.2.5	Pastviny a louky stepního charakteru (xerothermní pastviny a louky vysychavých stanovišť, suché trávníky)	X	XX
A.2.6	Vzrostlá zeleň dotvářející obraz sídla a jeho okraje	X	X
A.2.7	Mimolesní zeleň doprovázející komunikace a kulturní převážně liniové prvky a technicky upravené vodní toky	X	X
A.2.8	Vodní toky v původních korytech	X	X
A.2.9	Dochované doposud odlesněné stepní trávníky s prvky pastvin poukazující na původní využití krajiny	X	XX
B.2	Znaky a hodnoty kulturní a historické charakteristiky KR	XXX zásadní XX významný X doplňující	XXX jednoznačný XX významný X běžný
B.2.1	Přítomnost cenné architektury a souborů (kostely, kaple, tvrze...)	XX	XX
B.2.2	Přítomnost objektů lidové architektury (měřítka, materiály, detaily či hmoty)	X	XX
B.2.3	Přítomnost drobné sakrální architektury (kříže, sochy, boží muka, kaple)	X	X
B.2.4	Přítomnost archeologických stop a prehistorických památek	X	XX
B.2.5	Přítomnost dochované struktury osídlení, přítomnost historických sídel	XX	XX
B.2.6	Přítomnost dochované urbanistické struktury sídel	XX	XXX
B.2.7	Přítomnost dochované cestní sítě (osnovy krajiny), historické stezky a trasy	X	XX
B.2.8	Přítomnost artefaktů technické činnosti a exploatace krajiny (těžba)	X	X
B.2.9	Přítomnost míst kulturně-historického a duchovního významu (Slaný)	X	X
C.2	Znaky estetických hodnot vč. harmonického měřítka a vztahů v krajině	XXX zásadní XX významný X doplňující	XXX jednoznačný XX významný X běžný
C.2.1	Velké měřítko krajiny bez výrazného členění	XXX	X
C.2.2	Výrazné koridory vodotečí členící krajinu	XX	XX
C.2.3	Zřetelné kulturní dominanty kostelů v přehledné zemědělské krajině	X	XX
C.2.4	Zřetelné linie morfologie plochého a mírně zvlněného terénu (horizonty, hřbetnice)	XX	X
C.2.5	Uzavřenost a drobnější měřítka prostorů v zahloubených údolích vodotečí	XX	XX
C.2.6	Přírodní blízký charakter některých svahových partií údolí vodotečí	X	X
C.2.7	Výrazné architektonické hodnoty lidové architektury a urbanistické skladby některých obcí	XX	XX

Opatření k ochraně identifikovaných znaků a hodnot, ochranné podmínky

V oblasti krajinného rázu je třeba dbát na minimalizaci zásahů a zachování významu znaků krajinného rázu, které jsou zásadní nebo spolupůsobící pro ráz krajiny a které jsou dle cennosti v rámci státu či regionu **jedinečné nebo význačné**. Jedná se o následující **zásady ochrany krajinného rázu**, z nichž některé jsou obecně použitelné **pro ochranu přírody a krajiny** a některé **pro územně plánovací činnost**:

- Ochrana vegetačních prvků liniové zeleně podél vodních toků a vodních ploch jakožto důležitých prvků prostorové struktury a znaků přírodních hodnot.
- Respektování dochované a typické urbanistické struktury. Rozvoj venkovských sídel bude v cenných polohách orientován do současně zastavěného území (s respektováním znaků urbanistické struktury) a do kontaktu se zastavěným územím.
- Zachování dimenze, měřítka a hmot tradiční architektury u nové výstavby situované v cenných lokalitách se soustředěnými hodnotami krajinného rázu. V kontextu s cennou lidovou architekturou bude nová výstavba respektovat i barevnost a použití materiálů.
- Situování rozvojových ploch větších sídel do kontaktu se současně zastavěným územím, nevytvářet samostatné satelitní celky nízkopodlažní zástavby, rozvoj sídel a krajiny řešit ve vzájemných vazbách.
- Zachování historických siluet sídel.

Charakteristický krajinný prostor Zlonice – Budenice ChaKP 12/1

V každém typu krajiny lze území rozčlenit z hlediska odlišnosti znaků krajinného rázu a z hlediska prostorového členění krajiny na tzv. *místa krajinného rázu*. Dle metodického postupu (VOREL a kol. 2004) je místo krajinného rázu definováno následovně: „část krajiny homogenní z hlediska přírodních, kulturních a historických charakteristik a výskytu estetických a přírodních hodnot, které odlišují místo krajinného rázu od jiných míst krajinného rázu. Je nejmenším hodnoceným prostorem. Jedná se zpravidla o vizuálně vymezený krajinný prostor (konkávní nebo konvexní), který je pohledově spojitý z většiny pozorovacích stanovišť nebo o území vnímatelné díky své výrazné charakterové odlišnosti“.

Krajinný prostor zahrnuje kultivovanou zemědělskou krajinu mezi Zlonicemi a Budenicemi s dochovanými komponovanými krajinnými úpravami.

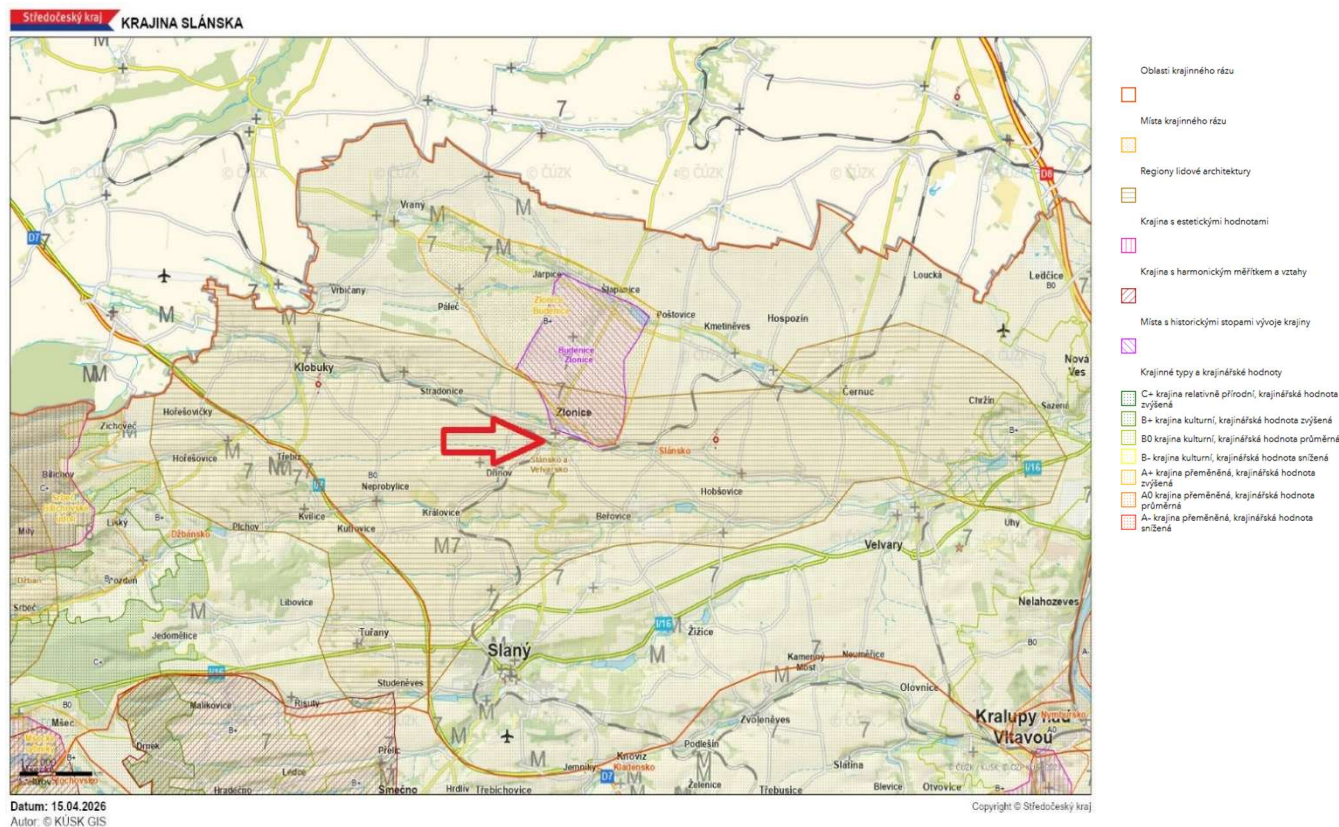
V krajině se vizuálně projevují architektonické dominanty (poutní kostel, zámky, hospodářské budovy) a vegetační prvky krajinné kompozice – aleje, skupiny stromů, bažantnice, zámecké parky. Krajina vyniká dochovanými stopami historické kultivace a významnými krajinářsko-estetickými hodnotami. Velké měřítko krajiny dané reliéfem a hospodářským využitím se zmenšuje v lokalitě kompotových úprav využívajících dálkových průhledů na terénní dominanty (Říp).

Výrazné znaky krajinného rázu:

- Členitá pahorkatina vytvářející rámec otevřené krajiny
- Pastviny a louky stepního charakteru (xerothermní pastviny a louky vysychavých stanovišť, suché trávníky)
- Vzrostlá zeleň dotvářející obraz sídla a jeho okraje
- Výrazná zeleň historických krajinných a parkových úprav
- Zřetelné kulturní dominanty kostelů v přehledné zemědělské krajině
- Zřetelné linie morfologie plochého a mírně zvlněného terénu (horizonty, hřbetnice)
- Výrazné architektonické hodnoty lidové architektury a urbanistické skladby některých obcí

Omezující opatření k ochraně některých znaků krajinného rázu pro území CHaKP:

- Chránit vegetační prvky krajinných úprav a liniové zeleně podél vodních toků a vodních ploch jakožto důležité prvky prostorové struktury a znaky přírodních hodnot.
- Rozvoj venkovských sídel bude v cenných lokalitách respektovat dochovanou a typickou urbanistickou strukturu, bude orientován do současně zastavěného území (s respektováním znaků urbanistické struktury) a do kontaktu se zastavěným územím.
- Nová výstavba bude v cenných lokalitách zachovávat dimenze, měřítko a hmoty tradiční architektury, v kontextu s cennou lidovou architekturou bude zachovávat i barevnost a použití materiálů.
- Rozvojové plochy větších sídel situovat do kontaktu se současně zastavěným územím, nevytvářet samostatné satelitní celky nízkopodlažní zástavby, rozvoj sídel a krajiny řešit ve vzájemných vazbách.
- Ochrana historických siluet sídel.
- Ochrana kulturních dominant.



Mapa č. 11 – Krajina širšího zájmového území záměru

Městys Zlonice se nachází v severozápadní části Středočeského kraje, v prostoru mezi městy Slaný, Louny a Kladno. Územně spadá do okresu Kladno, avšak svou polohou stojí na přechodu mezi Kladenskou tabulí, Slánskou pahorkatinou a širší oblastí Dolnooharské tabule.

Obec se nachází v **otevřené zemědělské krajině** typické pro severozápadní část kraje, s mírně zvlněným reliéfem a širokými dálkovými výhledy směrem k Řípu a Českému středohoří. Tato poloha ji řadí do přirozeného spádového území města Slaný, které tvoří hlavní správní, dopravní a službové centrum regionu.

Zlonice leží mimo velkoplošná chráněná území (CHKO), ale v rámci Středočeského kraje představují součást **rozsáhlé agrární krajiny severozápadního okraje Pražské plošiny**, kde je krajinný ráz formován především otevřeností prostoru, liniovou zelení a historickou strukturou sídel.

Zlonice leží v části Středočeského kraje, která **nepatří mezi nejcennější krajinné celky** podle běžných indikátorů (členitost reliéfu, podíl lesů, struktura zeleně). Jedná se o **otevřenou agrární krajinu velkého měřítka**, typickou pro Slánsko, Kladensko a západní okraj Pražské plošiny.

To však neznamená, že krajina kolem Zlonice postrádá hodnoty. Naopak — její charakteristickým rysem jsou:

- **dálkové pohledy a průhledy** v otevřené krajině,
- vizuální vazby na **Říp**,
- panoramatické pohledy směrem k **Českému středohoří**,
- harmonická struktura polí, remízků a liniové zeleně typická pro Slánsko.

Tyto prvky představují **klíčové hodnoty krajinného rázu**, které je nutné zohledňovat při posuzování nových záměrů v území — zejména staveb většího měřítka, průmyslových areálů nebo dopravních staveb.

Různá úroveň ochrany v území

V rámci území se zvýšenou ochranou krajinného rázu se uplatňují **odlišné režimy ochrany**:

- **CHKO** mají vlastní, odstupňovanou ochranu krajinného rázu definovanou v plánech péče.
- **Přírodní parky** jsou chráněny implicitně, zejména z hlediska zachování krajinného rázu.
- **Ostatní hodnotné krajinné segmenty** (např. části Slánska) vyžadují individuální posouzení u každého záměru.

Pro Zlonice to znamená, že ač neleží v CHKO ani v přírodním parku, **ochrana krajinného rázu se zde uplatňuje především prostřednictvím posuzování dálkových pohledů, siluet sídel a charakteru otevřené zemědělské krajiny**.

Z hlediska zařazení do krajinného typu a krajinné hodnoty se jedná o **B0 krajinu kulturní**, s průměrnou krajinnou hodnotou, krajinu plošin a pahorkatin.

Krajinné prvky (VKP) - Památné stromy a ostatní chráněné zájmy

V kategorii obecné ochrany přírody a krajiny jsou chráněny **významné krajinné prvky (VKP)** jako ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotné části krajiny, které utvářejí její typický vzhled nebo přispívají k udržení její stability. Ze zákona (§ 3 písm. b) zákona) jsou významnými krajinnými prvky všechny lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy.

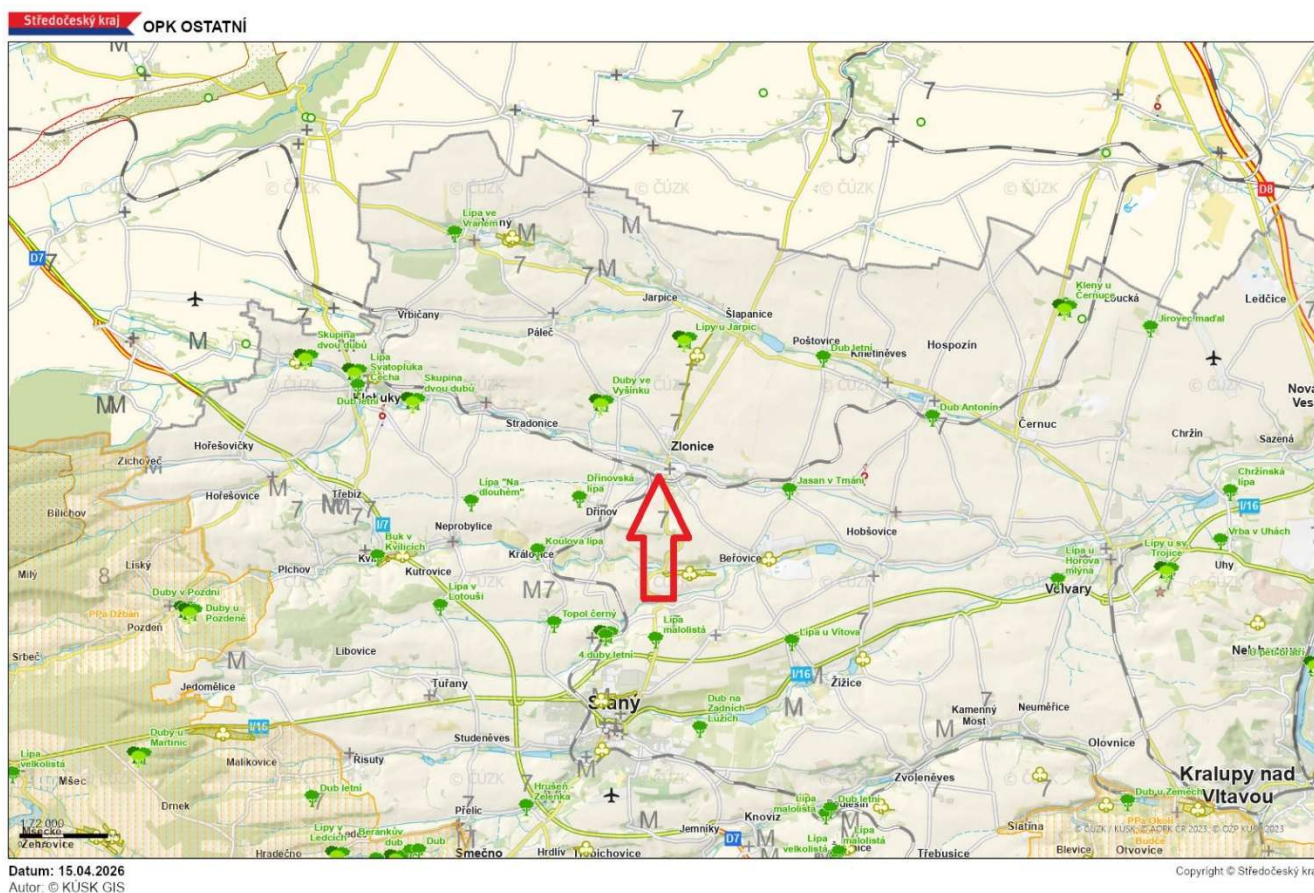
Dále jsou jimi jiné části krajiny, které zaregistruje podle § 6 orgán ochrany přírody jako významný krajinný prvek, zejména mokřady, stepní trávníky, remízy, meze, trvalé travní plochy, náleziska nerostů a zkamenělin, umělé i přirozené skalní útvary, výchozy a odkryvy a území, na nichž probíhá přírodě blízká obnova těžbou narušeného území podle plánu nebo dokumentace uvedených v § 4 odst. 6. **Mohou jimi být i cenné plochy porostů sídelních útvarů včetně historických zahrad a parků,**

Významné krajinné prvky jsou chráněny před poškozováním a ničením. Využívají se pouze tak, aby nebyla narušena jejich obnova a nedošlo k ohrožení nebo oslabení jejich stabilizační funkce. K zásahům, které by mohly vést k poškození nebo zničení významného krajinného prvku nebo ohrožení nebo oslabení jeho ekologicko-stabilizační funkce, si musí ten, kdo takové zásahy zamýšlí, opatřit souhlas orgánu ochrany přírody. Mezi takové zásahy patří zejména umísťování staveb, pozemkové úpravy, změny druhu nebo způsobu využití pozemků, výstavba lesních cest, budování lesních melioračních systémů, odvodňování pozemků, úpravy vodních toků a nádrží a těžba nerostů.

Významné krajinné prvky jsou podмножиnou širší množiny krajinných útvarů, které mají zásadní vliv na uchování ekologické stability krajiny a významně se podílejí na utváření tzv. kostry ekologické stability krajiny – tzv. krajinných prvků. **Krajinné prvky přirozené** jsou přirozené se vyskytující útvary vzniklé geologickými a geomorfologickými procesy za současného spolupůsobení společenstev rostlin a živočichů.

Ačkoliv se v území nenacházejí plošná ZCHÚ (jako jsou rezervace či památky), zákon č. 114/1992 Sb. zde chrání jiné významné prvky:

- **Památné stromy:** V území jsou evidovány dvě lokality s památnými stromy:
 - **Jasan** na návsi v Tmáni.
 - Skupina **11 dubů** ve Vyšínku. (Poznámka: Status památného stromu u lípy u Břešťan byl v roce 2009 zrušen).
- **Významné krajinné prvky (VKP):**
 - Jediným registrovaným VKP v území je **Zlonická alej**.
 - Dle § 4 zákona jsou přímo ze zákona chráněny také **vodní toky a údolní nivy** (konkrétně Zlonický, Dřínovský a Vyšinecký potok), přičemž územní plán ukládá povinnost chránit jejich ekologicko-stabilizační funkci
- **Územní systém ekologické stability (ÚSES):** Území disponuje propracovanou sítí lokálních prvků ekologické stability, která zahrnuje **7 lokálních biocenter** (např. LBC 12 Zlonice – západ o rozloze 7 ha), **12 lokálních biokoridorů** (např. LBK 17 až LBK 20 jako nejbližší k záměru) a **5 interakčních prvků** (viz **tab. 1**). Tyto prvky slouží k uchování přírodního dědictví a biologické rozmanitosti v intenzivně využívané zemědělské krajině



Mapa č. 12 – Ostatní významné krajinné prvky v širším území záměru (památné stromy)

Přírodní parky

Pojem „*přírodní park*“ je termínem dle § 12 zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, nahrazující původní název „klidová oblast“. Zákon o ochraně přírody a krajiny jej charakterizuje jako území s významnými soustředěnými estetickými a přírodními hodnotami, které nejsou chráněny zákonem o ochraně přírody jako zvláště chráněné území: „*K ochraně krajinného rázu s významnými soustředěnými estetickými a přírodními hodnotami, který není zvláště chráněn podle části třetí tohoto zákona, může orgán ochrany přírody zřídit obecně závazným právním předpisem přírodní park a stanovit omezení takového využití území, které by znamenalo zničení, poškození nebo rušení stavu tohoto území.*“

V blízkém okolí je významným krajinným prvkem **Přírodní park Džbán**, na jehož panorama se z území Zlonic otevírají dálkové pohledy.

Přírodní park Džbán představuje jeden z nejvýznamnějších krajinných celků severozápadní části Středočeského kraje. Rozkládá se na ploše přibližně **416 km²** a zasahuje do území okresů Kladno, Rakovník a Louny. Jedná se o rozsáhlý, převážně zalesněný a geomorfologicky výrazný celek tvořený **Džbánskou vrchovinou**, která je charakteristická hlubokými údolími, strmými svahy, skalními výchozy a mozaikou listnatých lesů.

Hlavními hodnotami přírodního parku jsou:

- **výrazný krajinný reliéf** s četnými vyhlídkami,
- **přírodě blízké lesní porosty** s vysokou biodiverzitou,
- **zachovalý venkovský ráz** s minimem moderních zásahů,
- **významné geologické a paleontologické lokality**,
- **rekreační a estetická hodnota území.**

Ačkoli Zlonice neleží přímo v hranicích přírodního parku, **Přírodní park Džbán tvoří dominantní krajinný horizont** v jejich širším okolí. Z území městysu se otevírají **dálkové pohledy** na jeho panorama, které významně ovlivňuje vnímání krajinného rázu v severní části Slánska.

Pro území Zlonic má Přírodní park Džbán význam zejména:

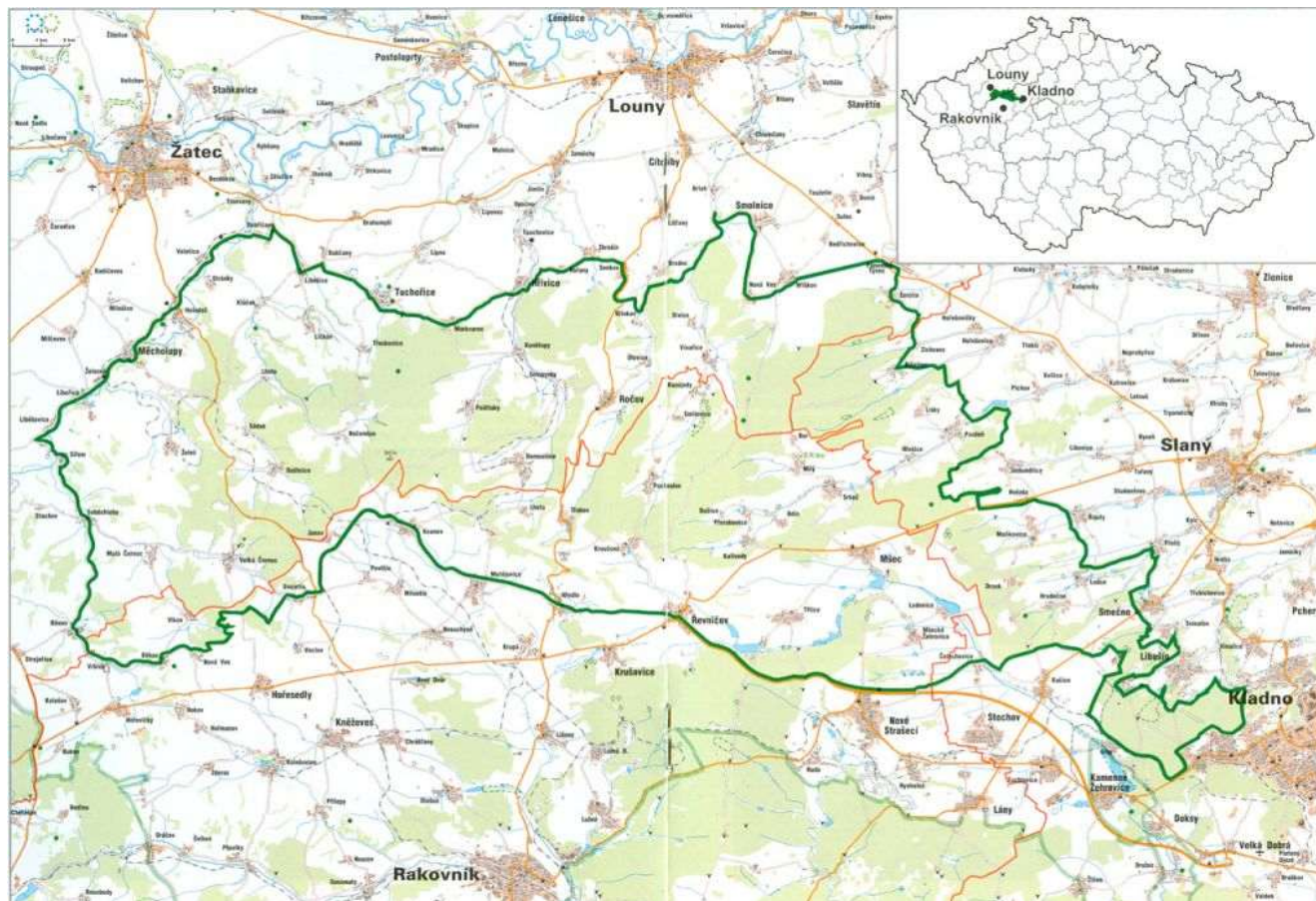
- jako **krajinná dominanta**, která uzavírá pohledy směrem na západ a severozápad,
- jako **stabilizační prvek krajinné struktury**,
- jako **rekreační zázemí** regionu, dostupné v krátké dojezdové vzdálenosti,
- jako **referenční krajina** s vysokou přírodní hodnotou, která zvyšuje celkovou atraktivitu území.

V rámci posuzování vlivů záměrů na životní prostředí je proto nutné zohlednit zejména **vliv na dálkové pohledy, siluetu sídla a celkovou vizuální integritu otevřené krajiny**, která je s panoramatem Džbánu úzce propojena.

Postláním Přírodního parku Džbán je zachování unikátní krajiny džbánské křídové tabule s významnými estetickými hodnotami, zejména s ohledem na geomorfologii území, lesní porosty, charakteristickou a vzácnou flóru a faunu, rozptýlenou mimolesní zeleň a staré ovocné sady.

Džbán pokrývají z cca 65 až 70 % lesy. Je pramennou oblastí uprostřed jinak bezlesého Slánska, Žatecka a Lounska. Mohutný džbánský hřeben ve směru Hříškov–Řevničov je přirozenou rozvodnicí Vltavy, Berounky a Ohře. Na východ od této rozvodnice pramení Bakovský potok se svými přítoky, potoky Bilichovským a Červeným. Všechny tyto potoky mají směr svého toku na východ nebo severovýchod a odvodňuje je Vltava. Na západ od rozvodnice pramení potoky Smolnický, Klášterský (Ročovský), Hřivický, Hasina a Klučecký. Směr jejich toku je na sever nebo severozápad a odvodňuje je řeka Ohře.

Mapa č. 13 – Vyznačení hranic přírodního parku Džbán



C.1.3 Území historického, kulturního nebo archeologického významu

Kulturně-historické hodnoty území

Významným předpokladem pro udržitelný rozvoj obce je ochrana jejích historických a kulturních hodnot. Na území Zlonic a přidružených sídel se nachází řada nemovitých kulturních památek, mezi něž patří zejména:

- kostel Nanebevzetí Panny Marie (rejstř. Č. 20874/2-664),
- židovský hřbitov (rejstř. Č. 36541/2-667),
- fara č. p. 47 (rejstř. Č. 34574/2-665),
- bývalý špitál č. p. 20 – Dvořákův památník (rejstř. Č. 17052/2-666),
- socha sv. Jana Nepomuckého (rejstř. Č. 23278/2-668),
- socha sv. Onufria (rejstř. Č. 21922/2-669),
- areál zámku č. p. 1 (rejstř. Č. 34071/2-3041),
- boží muka (rejstř. Č. 44959/2-520),
- kříž (rejstř. Č. 31638/2-4096),
- bývalý dům panského zahradníka č. p. 91 (rejstř. Č. 45650/2-4095) ve Zlonicích,
- sýpka v Břešanech (rejstř. Č. 20462/2-465),
- silniční most se sochou sv. Jana Nepomuckého v Tmáni (rejstř. Č. 29273/2-620),
- zemědělský dvůr č. p. 5 ve Vyšínku – sýpka, stáje a stodola (rejstř. Č. 100202).

Veškeré stavební zásahy na těchto objektech, včetně běžných udržovacích prací, podléhají režimu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči. Historický význam území dokládají i velmi rané písemné zmínky o jednotlivých sídlech: Zlonice (1318), Lisovice (1267), Vyšíněk (1263), Břešťany (1282) a Tmáň (1382).

Kulturní hodnoty obce doplňují četná archeologická naleziště, která potvrzují dlouhodobé osídlení území od pravěku až po raný středověk. Jedná se například o nálezy z pozdní doby kamenné (kultura se šňůrovou keramikou), sídlištní objekty a doklady výroby švartnových náramků z období laténské kultury, hroby a artefakty z mladší a pozdní doby bronzové, nálezy z doby římské i slovanské. Tyto lokality se nacházejí zejména v okolí Břešťan, Lisovic, Vyšínku a v prostoru komunikace Tmáň–Beřovice. Veškeré úpravy kulturních památek, stavební zásahy do exteriérů objektů v památkově chráněném území a úpravy veřejných prostranství či komunikací podléhají schválení podle § 14 zákona č. 20/1987 Sb.

Historický vývoj krajiny

Slánsko představuje jednu z nejstarších sídelních oblastí středních Čech. Příznivé přírodní podmínky – úrodné půdy, vhodné klima a hustá vodní síť – vytvořily ideální prostředí pro trvalé osídlení. Již v pravěku se tato oblast stala součástí středočeské ekumeny, přičemž zásadní roli při formování sídelní struktury sehrály vodní toky a staré komunikační trasy.

Území Slánska je mimořádně bohaté na archeologické nálezy všech období. Významnou lokalitou je zejména okolí Slánské hory, kde bylo doloženo osídlení od eneolitu (kultura nálevkovitých pohárů, polovina 4. tisíciletí př. n. l.) až po novověk. Mezi nejvýznamnější pravěké nálezy patří opevněné osady řivnáčské kultury (přelom 4. a 3. tisíciletí př. n. l.) a sídliště únětické kultury ze starší doby bronzové. V blízkosti Červeného potoka bylo identifikováno sídliště z konce středního paleolitu, dále hroby kultury se šňůrovou keramikou, nálezy z doby železné i laténské. Archeologické doklady pocházejí i z dalších částí regionu. U Klobuk byla nalezena keramika z mladší doby kamenné a stopy osídlení ze starší doby bronzové a doby železné. Nejznámější památkou je tzv. „kamenný muž“ severozápadně od obce. V Břešanech byla objevena část poháru kultury se šňůrovou keramikou a pozůstatky laténské sídliště. V Uhách se nachází sídliště prvních zemědělců kultury s vypíchanou keramikou, ve Velvarech byl odkryt skříňkový hrob kultury s kanelovanou keramikou. Únětická kultura je doložena v Černuci, Hospozíně, Ješíně i Velvarech. Osídlení pokračovalo i v dalších obdobích, o čemž svědčí např. kostrový hrob z mladší doby železné v Nové Vsi či nález keltských zlatých mincí – duhovek – v Černuci.

V době stěhování národů pronikali do české kotliny Slované. V jejím středu se usadil kmen Čechů, v jehož čele se prosadil rod Přemyslovců. Jejich mocenské centrum tvořila hradiště Praha, Levý Hradec a Budeč, doplněná o pohraniční hrady chránící oblast dnešního Slánska (Mětník, Stará Boleslav, Libušín). Územím procházely významné obchodní stezky, které se staly hlavními osami urbanizace. Velvarkem vedla důležitá cesta z Prahy do Krušných hor, využívaná obchodníky i vojsky. Karel IV. roku 1366 nařídil městům na trase z říše do Prahy, včetně Slaného, aby dbala na její bezpečné užívání, čímž posílil význam severní větve obchodní cesty z Norimberka.

Slovanské osídlení Slánska probíhalo pravděpodobně v 11.–13. století. Nové vesnice vznikaly zejména u vodních toků a pramenů. **Počátek 14. století byl obdobím intenzivní kolonizace, během níž byla osídlena území podél Bakovského, Zlonického a Vranského potoka.** Většina nových osad vznikla na majetcích drobné šlechty, která zde od 12. a 13. století budovala své tvrze (např. Všehluhy, Kvíc, Kvíček, Hospozín, Malovary). Významné majetky zde vlastnily také církevní instituce – ostrovský klášter, Břevnov, klášter sv. Jiří, pražské biskupství, Doksany či kapituly u sv. Víta a Vyšehradu.

Historickým centrem oblasti bylo město Slaný. Podle kroniky Václava Hájka z Libočan byla osada založena roku 750 u slaného pramene, avšak skutečný rozvoj nastal až v 11. století, kdy se osídlení soustředilo k brodu na Červeném potoce. Slaný je poprvé připomínán v zakládací listině Břevnovského kláštera z roku 993. Ačkoli zde nestál župní hrad, město mělo významné správní funkce a konaly se zde trhy i knížecí soudy. Na konci vlády Václava II. se Slaný stalo královským městem a přijalo magdeburské právo. Díky silné hospodářské pozici se stalo přirozeným centrem širokého okolí, které začalo být označováno jako slánská provincie. Husitské období zasáhlo Slánsko velmi výrazně. Slaný patřilo mezi města považovaná za „spasená“ a stalo se centrem radikalizace venkovského obyvatelstva. Roku 1425 bylo dobyto táborsko-sirotčími vojsky a začleněno do táborského svazu. Přesto se město brzy vzpamatovalo a husitská doba posílila jeho prestiž. Po porážce stavovského povstání roku 1547 postihly Slaný tvrdé tresty – ztratilo Vraný i další majetky. V pobělohorské době se oblast dostala pod vliv Martiniců, kteří roku 1638 získali slánské panství. Třicetiletá válka město těžce poškodila.

Zlonické panství drželi Valkounové z Adlaru, později Kolowratové a od roku 1721 Kinští. Roku 1845 bylo k panství připojeno i Hospozínsko. Velvary rozšiřovaly své majetky již od 16. století. Martinicové, Kinští i břevnovští benediktini se významně zasloužili o renesanční a barokní přestavby sídel v regionu. Venkovská architektura se nejlépe dochovala v památkové rezervaci v Třebízi. Od roku 1794 bylo Slaný opět svobodným městem a roku 1787 mu bylo navráceno krajské zřízení. Dnes je oblast výrazně ovlivněna blízkostí Prahy a Kladenska.

Historický vývoj sídel a kultivace krajiny v prostoru Zlonic a Budenic souvisel s významnými obdobími střídajících se majitelů panství. Od roku 1538 do roku 1707 bylo zlonické panství v majetku Valkounů z Adlaru, poté hraběte z Kolovrat a od roku 1721 patřilo rodu Kinských. Budenické panství vlastnil v letech 1664–1693 významný majitel Matěj Ondřej Hartman z Klarštejna. Poté je koupil Jiří Adam z Martinic a od roku 1748 vlastnil panství Filip Kinský. Rod Kinských byl poté majitelem obou panství, Budenic a Zlonic, až do konce vrchnostenského zřízení. Dnešní komponovaná krajina je tvořena množstvím prvků a krajinných segmentů vzniklých v průběhu historického vývoje. Základy nejdůležitějších prostorových vztahů v sídlech a krajině byly založeny do konce 17. století rody Hartmanů z Klarštejna na Budenickém panství a Valkounů z Adlaru na panství Zlonickém. Do dnešní podoby byla zdejší krajina přivedena za panství Kinských v polovině 18. století a úpravami barokní krajiny v 1. polovině 19. století dotvořením těžiště krajinářských úprav, kostela sv. Isidora hrobkou Kinských s romantickou krajinářskou úpravou.



Území mezi Budenicemi a Zlonicemi na mapě II. vojenského mapování, tzv. Františkova (1807-1869), na mapě III. Vojenského mapování (františko-josefského) z let 1877-1880 a na soudobém leteckém snímku. Mapy zobrazují hlavní segmenty komponované krajiny. Krajinářské osy spojují Budenice (Bunenitz) a Zlonice (Zlonitz). Na zalomení západní aleje je vybudován poutní kostel sv. Isidora (St. Isidor). Mezi těmito alejemi je u Budenic vybudován zámecký park a bažantnice Sternwald. Na historických mapách je ještě patrný trojzubec cest od kostela ve Zlonicích, dnes již nedochovaný. (©2nd Military Survey, Austrian State Archive/Military Archive, Vienna; ©Geoinformatics Laboratory, University of J. E. Purkyne; ©Ministry of Environment of Czech Republic; Laboratoř geoinformatiky UJEP, <http://www.geolab.cz>, mapová aplikace Seznam, <http://www.mapy.cz>)

V druhé polovině 17. století vybudoval Hartman z Klarštejna v Budenicích zámek, v letech 1792–1798 rozšířený o dvě postranní křídla. V roce 1673 postavil při cestě z Budenic do Zlonic kamenný sloup se sochou svatého Isidora a později zde vystavěl v letech 1680–1682 poutní kostel. V letech 1758–1766 zřídil hrabě Kilnský mezi Budenicemi a Zlonicemi novou cestu, kterou dal v roce 1769 osázet kaštany. Cesta byla zvýšená, s příkopy po stranách, lemovaná živým plotem. V roce 1722 byl založen Sternwald s hvězdnicovitě uspořádanými cestami. Roku 1818 byl dostavěn nový budenický dvůr. V letech 1827–1840 byla vystavěna hrobka Kinských v náhorní poloze za hřbitovem u kostela sv. Isidora. V roce 1847 byla zahájena stavba nového ovčína. Architektonická dominanta Zlonic, chrám Nanebevzetí Panny Marie (Dienzenhofer, Kaňka 1731), byl vystavěn v letech 1727–1731.

Další architektonickou památkou období baroka je zlonický špitál, založený roku 1694 Václavem Janem Vojtěchem Valkounem z Adlaru, přestavěný a rozšířený roku 1745 hrabětem Kinským. V dnešním obrazu krajiny je patrná geometrická osová kompozice, která má tři kompoziční uzly. Je to chrám Nanebevzetí Panny Marie ve Zlonicích, od kterého vybíhal trojzubec os – císařská silnice ze Zlonic na Šlapanice, cesta (dnes zaniklá) na Břešťanské skalky a jírovcová alej ke kostelu sv. Isidora. Velmi zajímavým prvkem kompozice je zalomení osy v nejvyšším místě terénu u kostela sv. Isidora a její nasměrování na zámek v Budenicích. Osová kompozice je doplněna dalšími vizuálními osami a plochami bývalého Sternwaldu a kdysi parkově upraveného okolí hrobky Kinských (B. Wünscher).

Architektonickými památkami Budenic, které se výrazně uplatňují mezi nevýraznou obytnou zástavbou, jsou zámek, špýchar, hospodářský dvůr a ovčín. Ve Zlonicích, na jejichž vývoj měla velký vliv stavba železnice, se projevuje skladba tří v baroku vzniklých architektonických dominant, kostela, zámku a špitálu. V prostorových vztazích krajiny je možno identifikovat další významné souvislosti, vyjádřené prostorovými osami. Na hlavní prostorovou osu od sv. Isidora do Zlonic je kolmá spojnice dvou terénních dominant, Hrobu a Břešťanské skalky. Spojnice těchto výšin s branou zámeckého parku v Budenicích jsou zdůrazněny křížky, uplatňujícími se při pohledech do volné zemědělské krajiny.

Území mezi Budenicemi a Zlonicemi jsou ukázkou kultivované a komponované krajiny 18. a 19. století s výraznými prostorovými souvislostmi staveb a přírodních prvků.

Lovecký zámek Svatý Hubert a jeho okolí na mapě prvního vojenského mapování z let 1764-1768 a 1780-1783 (rektifikace) (1 : 28.800) a na soudobém leteckém snímku. Mapa ukazuje rozlehlou loveckou oboru (Huberti Wald), uprostřed které je vystavěn centrální letohrádek obklopený do kruhu formovanou okolní zástavbou. Od zámku radiálně vybíhá šest průseků (zbývající dva, které jistě tvořily původní kompozici již v tomto období nejsou zakresleny, což je způsobeno zřejmě nevhodnými terénními poměry v těchto směrech). Severozápadní průsek směřuje na petrohradský hrad. Letecký snímek ukazuje nadále patrné lesní průseky vycházející radiálně od loveckého zámku. Ačkoli se některé z osmi původních nedochovaly, což dokazují i historické mapy, je alespoň šest průseků nadále jednoznačně patrných. (mapová aplikace Seznam, <http://www.mapy.cz>). (© 1st Military Survey, Austrian State Archive/Military Archive, Vienna; © Geoinformatics Laboratory, UJEP; © Ministry of Environment of Czech Republic; Laboratoř geoinformatiky UJEP, <http://www.geolab.cz>)



Lidová architektura

Lidová architektura tohoto celku spadá do **podřípského a slánského regionu**. Objevují se velká vrcholně středověká návesní sídla (Černuc, Miletice, Neprobylce, Třebíz) a sídla s ulicovými návesními prostory (Kokovice, Královice, Sazená). Dochovala se pozdně gotická zděná lidová architektura (Černuc, Neprobylce, Třebíz). Původní hrázdné slánské stavby zvané lepenice se dochovaly ojediněle (Hobšovice, Královice). Okolí Velvar se vyznačuje výraznou zděnou eklektickou a historizující architekturou z přelomu 19. a 20. století. Vzhled dnešních vesnic je určen architekturou klasicistní, pro kterou jsou charakteristické polovalbové střechy, střídmy dekor fasád, objevují se pavlače a perony.

Indikátory přítomnosti zvýšené kulturní a historické hodnoty KR

Indikátory přítomnosti hodnot kulturní a historické charakteristiky

přítomnost indikátoru v řešeném území

	ANO	NE
Přítomnost národní kulturní památky (NKP) vč. pam. Ochranného pásma (POP)		X
Přítomnost archeologické památkové rezervace (vč. navrhované a POP)		X
Přítomnost městské památkové rezervace (MPR)(vč. navrhované a POP)		X
Přítomnost vesnické památkové rezervace (VPR)(vč. navrhované a POP)	X	
Přítomnost městské památkové zóny (MPZ)(vč. navrhované a POP)	X	
Přítomnost vesnické památkové zóny (VPZ)(vč. navrhované a POP)		X
Přítomnost krajinné památkové zóny (KPZ)(vč. navrhované)		X
Přítomnost kulturní nemovitě památky (vč. navrhované a POP)	X	
Přítomnost regionu lidové architektury	X	
Přítomnost archeologických lokalit	X	

Kulturně a historicky významné lokality kulturní krajiny

Městské památkové rezervace (MPR)	Městské památkové zóny (MPZ)
0	Slaný, Velvary
Vesnické památkové rezervace (VPR)	Vesnické památkové zóny (VPZ)
Třebíz	0
<u>Lokality s cennou architekturou</u>	
Bakov, Blahotice, Budenice, Dolín, Dřínov, Hobšovice, Hospozín, Hospozínek, Chržín, Klobouky, Kmetiněves, Královice, Lukov, Nabdín, Neprobylce, Pálec, Pálec, Radovič, Sazená, Slaný, Stradonice, Třebíz, Uhy, Velvary, Vraný, Zlonice	
<u>Lokality s cennou lidovou architekturou</u>	
Budihostice, Černuc, Hospozínek, Chržín, Kokovice, Královice, Lisovice, Miletice, Nabdín, Sazená, Skůry, Šlapanice, Třebíz, Zlonice	
Krajinné památkové zóny (KPZ)	Významné stavby v krajině
Zlonice-Budenice (navrhovaná)	0
Národní kulturní památky	Archeologické lokality
0	0

V poměrně neatraktivní přehledné zemědělské krajině velkého měřítka asi 8 km severně od Slaného vyniká areál krajinářských úprav mezi Zlonicemi a Budenicemi (**navrhovaná krajinná památková zóna Zlonice-Budenice**).

Přítomnost cenné architektury vnáší do krajiny motivy kulturních dominant a připomíná, že se jedná o starou historickou kulturní krajinu. V poslední třetině holocénu vznikaly na skalnatých svazích údolí a kopců pastevní krajiny stepního charakteru, které se ojediněle fragmentárně dochovaly dodnes. Jedná se o specifickou pravěkou přírodní památku, která by měla být zachována.

REGION LIDOVÉ ARCHITEKTURY (RLA) SLÁNSKO-VELVARSKO [2]

Region lidové architektury Slánsko–Velvarsko představuje významný kulturně-historický celek severozápadní části Středočeského kraje. Jedná se o území s dlouhodobou kontinuitou osídlení, jehož stavební tradice se formovaly v prostředí úrodné zemědělské krajiny, starých komunikačních tras a stabilní sídelní struktury. Charakteristickým rysem regionu je dochovaná venkovská architektura, která odráží sociální, hospodářské i kulturní podmínky zdejšího venkova od 17. do počátku 20. století. Lidová architektura Slánska–Velvarska se vyznačuje zejména:

- **zděnými usedlostmi** s uzavřenými dvory, typickými pro bohatší zemědělské oblasti,
- **klasicistními a barokními štíty** s bohatou výzdobou, často s volutami, lizénami a segmentovými nástavci,
- **kombinací kamene, cihel a vápenných omítek,**
- **hospodářskými objekty** (stodoly, chlévy, sýpky) tvořícími kompaktní dvory,
- **výraznou urbanistickou strukturou** návsi, návesních rybníků a silničních vsí.

Region patří k nejlépe dochovaným oblastem gotické lidové architektury ve Středočeském kraji. Nejvýznamnějším souborem je **vesnická památková rezervace Třebíz**, která představuje modelový příklad tradičního uspořádání usedlostí a hospodářských dvorů.

Zlonice leží na východním okraji RLA Slánsko–Velvarsko a sdílí s ním řadu typických prvků:

- historickou strukturu sídla s dominantou kostela a zámku,
- dochované hospodářské objekty (např. sýpky v Břešťanech a Vyšínku),
- tradiční venkovský ráz okolních obcí (Lisovice, Břešťany, Vyšínek, Tmář),
- návaznost na zemědělskou krajinu, která formovala podobu místních usedlostí.

Ačkoli Zlonice nejsou vyhlášeny jako památková zóna, jejich historické jádro a přidružené obce tvoří **důležitou součást širšího kulturního regionu**, jehož hodnoty je třeba respektovat při plánování nových staveb a rozvojových záměrů. Zařazení území do RLA Slánsko–Velvarsko znamená, že při hodnocení vlivů na životní prostředí je nutné věnovat pozornost:

- ochraně **historických siluet sídel**,
- respektování **měřítka a hmoty nové zástavby**,
- zachování **tradiční struktury krajiny** (náves, remízky, aleje, polní cesty),
- ochraně **kulturních památek a archeologických lokalit**,
- posouzení vlivu na **krajinný ráz** a **dálkové pohledy**.

Region lidové architektury Slánsko–Velvarsko tak představuje významný kulturní rámec, který spoluurčuje identitu Zlonice a jejich okolí a je nezbytné jej zohlednit při jakémkoli rozvojovém zásahu.

Z evidence národních kulturních památek v Ústředním seznamu kulturních památek ČR, který na základě *zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči*, vede Národní památkový ústav [14], jako ústřední organizace státní památkové péče vyplývá, že **na území k.ú. Zlonice, jsou evidovány tyto nemovité kulturní památky:**

Tab. 2 – Přehled nemovitých kulturních památek na území obce Zlonice

Katalogové číslo	Kategorie	Název	Památková ochrana	Na ploše	Část obce	Adresa	Katastr	Anotace	MIS id	ID
1000131723	areál	kostel Nanebevzetí Panny Marie	kulturní památka rejst. č. ÚKSP 20874/2-664, stav ochrany: památkově chráněno	ochranné pásmo	Zlonice		Zlonice	Jednoduchá orientovaná stavba na půdorysu řeckého kříže s nápadně členěnou fasádou. Pův. gotický kostel v letech 1727–44 nahradila barokní novostavba podle projektu F. M. Kaňky a po r. 1892 upraven F. Ohmanem. Areál je dominantou náměstí i širšího okolí.	376023	2145898
1000158107	areál	dům panského zahradníka	kulturní památka rejst. č. ÚKSP 45650/2-4095, stav ochrany: památkově chráněno	ochranné pásmo	Zlonice	Husova 91	Zlonice	Jádrem areálu zahradníkovy domu s provozně-hospodářským zázemím je obytná přízemní budova s jednoduchou hladkou fasádou, krytá mansardovou střechou. Jádro domu z 2. poloviny 18. st. bylo později upraveno; další objekty vznikly v 19. století.	342885	2281678
1810789320	areál	zemědělský dvůr	kulturní památka rejst. č. ÚKSP 100202, stav ochrany: památkově chráněno, kulturní památka rejst. č. ÚKSP 100202, stav ochrany: památkově chráněno, kulturní památka rejst. č. ÚKSP 100202, stav ochrany: památkově chráněno		Vyšínek		Vyšínek	Zemědělský panský dvůr (chráněna sýpka, stáje a stodola) je barokního původu a byl několikrát v průběhu 19. století upravován.	129280	2309702

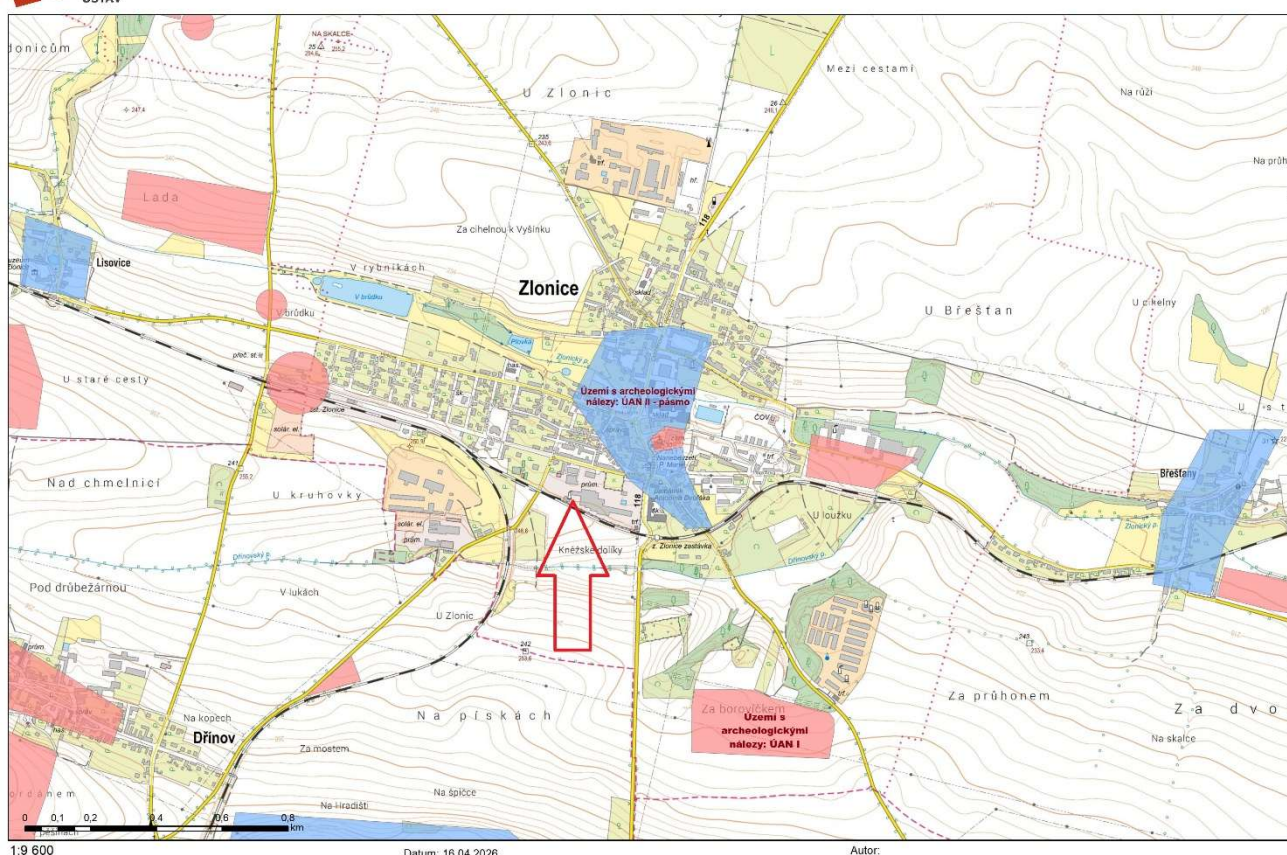
1000145760	areál	zámek	kulturní památka rejst. č. ÚKSP 34071/2-3041, stav ochrany: památkově chráněno	ochranné pásmo	Zlonice	náměstí Pod Lipami 1	Zlonice	Trojkdíldá dvoupatrová stavba s pravidelně členěnou klasicistní fasádou, zastřešená sedlovou střechou. Původně renesanční zámek (patrný zazděné nádvorní arkády) byl v polovině 19. století zcela přestavěn. Ve 20. st. objekt poznamenaly rozsáhlé adaptace.	102334	2314469
1000146302	areál	fara	kulturní památka rejst. č. ÚKSP 34574/2-665, stav ochrany: památkově chráněno	ochranné pásmo	Zlonice	Pejšova č.p. 47	Zlonice	Barokní, vystavěná v letech 1751-1752 J. F. Hütnerem podle projektu K. I. Dientzenhofera, dochovaná dodnes bez zásadních úprav. Součástí areálu je fara se zahradou a ohradní zdí, sklípek se studnou, barokní sloupky a socha sv. Jana Nepomuckého.	411428	2314917
1000148402	areál	židovský hřbitov	kulturní památka rejst. č. ÚKSP 36541/2-667, stav ochrany: památkově chráněno		Zlonice		Zlonice	Hřbitov má významnou kulturně historickou hodnotu, odkazuje na židovské osídlení v této části Slánska. Umělecko historickou hodnotu dokládají samotné náhrobky dochované z období od 2. poloviny 18. století do r. 1937.	414899	2316493
1000127659	areál	špitál	kulturní památka rejst. č. ÚKSP 17052/2-666, stav ochrany: památkově chráněno	ochranné pásmo	Zlonice	Liehmannaova 20	Zlonice	Jádrem komplexu je přízemní, volně stojící budova špitálu (součástí je Varhaníkovna, zahrada, ohr. zeď s branami) s výrazně členěnou fasádou, krytá mansardovou střechou s vikýři. Budovy byly postaveny r. 1745 snad podle projektu Ferdinanda Hübnera.	129409	2345499
1000132844	objekt	socha sv. Onufria	kulturní památka rejst. č. ÚKSP 21922/2-669, stav ochrany: památkově chráněno		Zlonice		Zlonice	Vrcholně barokní rustikální pískovcová socha světce stojí v mírném kontrastu s levou rukou opřenou v bok a pravou svírající na hrudi říkový list a růženec. Skulptura tvoří pohledově důležitý bod ve volné krajině.	129541	14020378
1000134273	objekt	socha sv. Jana Nepomuckého	kulturní památka rejst. č. ÚKSP 23278/2-668, stav ochrany: památkově chráněno	ochranné pásmo	Zlonice		Zlonice	Pískovcová, mírně dynamicky provedená, socha zdobící světce v tradičním šatu dosedá na novodobý hranolový podstavec. Kvalitně provedená socha vznikla brzy po polovině 18. století.	134706	14020462
1000143167	objekt	kamenný kříž	kulturní památka rejst. č. ÚKSP 31638/2-4096, stav ochrany: památkově chráněno		Zlonice		Zlonice	Litínový kříž s korpusem Krista na vysokém hranolovém pískovcovém podstavci, v jehož čelním zrcadle se nachází původní nápis s datací 1734.	129532	14272316
1000131293	objekt	sýpka	kulturní památka rejst. č. ÚKSP 20462/2-465, stav ochrany: památkově chráněno, kulturní památka rejst. č. ÚKSP 20462/2-465, stav ochrany: památkově chráněno, kulturní památka rejst. č. ÚKSP 20462/2-465, stav ochrany: památkově chráněno, kulturní památka rejst. č. ÚKSP 20462/2-465, stav ochrany: památkově chráněno		Břešťany		Břešťany u Zlonic	Monumentální pětipodlažní stavba na obdélném půdoryse, krytá valbovou střechou; v nadpraží datována r. 1730. V průběhu 18. a 19. st. byla stavebně upravována.	1323865	14278923
1000140635	objekt	silniční most se sochou sv. Jana Nepomuckého	kulturní památka rejst. č. ÚKSP 29273/2-620, stav ochrany: památkově chráněno		Tmář		Tmář	Kamenný dvouobloukový most se sochou sv. Jana Nepomuckého, pochází pravděpodobně z r. 1869, kdy je datována socha světce.	126914	14283915
1000157365	objekt	boží muka	kulturní památka rejst. č. ÚKSP 44959/2-520, stav ochrany: památkově chráněno	ochranné pásmo	Zlonice		Zlonice	Kvalitní kamenná boží muka ve tvaru sloupku na mohutném podstavci s hranolovou kapličkou s reliéfy světců a křížem ve vrcholu jsou datována r. 1700.	134708	14537624

1124862105	území	Ochranné pásmo souboru památek v obci Zlonice	ochranné pásmo rejst. č. ÚKSP 3097, stav ochrany: památkově chráněno		Zlonice	Zlonice	Ochranné pásmo kolem kulturních památek ve Zlonicích bylo vyhlášeno v roce 1988. Území vymezené čtyřmi dominantními barokními památkami (kostel, fara, domek zahradníka a špitál) doplňuje velké množství kvalitní městské architektury z 19. století.	1339423	14539635
2000006358	objekt	železniční vodárna	kulturní památka rejst. č. ÚKSP 107297, stav ochrany: památkově chráněno, kulturní památka rejst. č. ÚKSP 107297, stav ochrany: památkově chráněno, kulturní památka rejst. č. ÚKSP 107297, stav ochrany: památkově chráněno		Lisovice; Zlonice	Lisovice	Vodárna s bytem čerpadláře vznikla podle typového projektu pro vodárny na trati pražsko-duchovské dráhy, na úseku Slaný – Louňy, v letech 1871 – 1874. Dnes jde o jedinou autenticky dochovanou vodárnu na uvedené trati.	1457304	24425764

Mapa č. 14 – Území historického, kulturního ani archeologického významu v širším území záměru (Památkový katalog SAS ČR) [17]

NÁRODNÍ
PAMÁTKOVÝ
ÚSTAV

Mapový výstup z geoportálu NPÚ



Území s archeologickými nálezy UAN (území s archeologickými nálezy dle Státního archeologického seznamu ČR). UAN jsou rozdělena podle kategorií:

- UAN I – území s pozitivně prokázaným a dále bezpečně předpokládaným výskytem archeologických nálezů;
- UAN II – území, na němž nebyl doposud pozitivně prokázán výskyt archeologických nálezů, ale určité indicie mu nasvědčují; pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů 51-100 %;
- UAN III – území, na kterém ještě nebyl rozpoznán a pozitivně doložen výskyt arch. nálezů a prozatím tomu nenasvědčují žádné indicie, ale předmětné území mohlo být osídleno nebo jinak využito člověkem a proto existuje 50% pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů
- UAN IV – území, kde je nereálná pravděpodobnost výskytu arch. nálezů – veškerá vytěžená území – lomy, cihelny, pískovny apod.

Na všechny typy území s archeologickými nálezy mimo UAN IV se vztahuje povinnost vyplývající z § 21-24 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění. To znamená, že je nutné v prostoru UAN I, UAN II i UAN III respektovat § 22 zákona č. 20/1987 Sb., tj. stavebníci jsou již od přípravy stavby, tj. záměru provádět jakékoliv zemní práce, při nichž může být objeven archeologický nálezy ve smyslu § 23, povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu AV ČR a umožnit jemu, nebo organizaci oprávněné k archeologickým výzkumům, provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. [15] [16]

Dotčené území pro realizaci záměru se řadí z hlediska archeologických nálezů do kategorie **UAN III**. - Území, kde v současnosti, dle dostupných informací, není možné výskyt archeologických nálezů vyloučit. V souladu s platnou legislativou je proto nutné oznámit Archeologickému ústavu AV ČR záměr provádět v tomto území stavební činnost nebo jinou činnost, při níž mohou být ohroženy archeologické nálezy.

Území hustě zalidněná

Z hlediska širších územních vztahů nelze městy Zlonice klasifikovat jako „hustě zalidněné území“ v měřítku aglomeračním, nicméně z pohledu místního urbanismu vykazuje specifické rysy koncentrace obyvatelstva a plánovaného rozvoje, které je nutno v rámci záměru zohlednit.

Současný stav a charakteristika osídlení

Obec Zlonice (včetně přilehlých částí Břešťany, Lisovice, Tmář a Vyšíněk) má v současnosti přibližně **2 300 obyvatel**. Hustota zalidnění se pohybuje kolem **140 obyvatel/km²**, což mírně převyšuje celostátní průměr, ale odpovídá charakteru větších sídel v rámci Středočeského kraje s dobrou dopravní dostupností do Prahy a Slaného. Nejvyšší koncentrace obyvatel se soustředí do historického jádra a navazující bytové zástavby. Stávající urbanistická struktura je kompaktní, s jasně definovaným centrem a postupným rozvolňováním směrem k okrajům obce. Městy Zlonice představuje tradiční sídelní centrum severní části Slánska, které se vyznačuje **dlouhodobě stabilní a relativně hustou sídelní strukturou**. Zlonice tvoří přirozené lokální centrum pro přidružené obce **Lisovice, Břešťany, Vyšíněk a Tmář**, s nimiž vytvářejí kompaktní sídelní celek s vysokou koncentrací obytných, dopravních a obslužných funkcí. Hustota osídlení je zde vyšší než v okolní otevřené zemědělské krajině, což odpovídá historickému vývoji regionu i současným urbanizačním trendům.

Plánovaný rozvoj a urbanistické těžiště

Dle aktuálních koncepcí rozvoje je budoucí urbanistické těžiště Zlonic orientováno na extenzi současně zastavěného území prakticky po celém obvodu sídla. Zastavěné území Zlonic má **prstencový charakter**, kdy obytné plochy obklopují historické jádro s kostelem Nanebevzetí Panny Marie, zámek a návaznými veřejnými prostranstvími. Budoucí rozvoj sídla je koncipován tak, aby navazoval na tuto strukturu a **rovnoměrně doplňoval okrajové části obce**:

- **Rezidenční rozvoj (Severozápad a Severovýchod):** Tyto sektory jsou prioritně určeny pro individuální bytovou výstavbu (rodinné domy). Cílem je posílení obytné funkce obce při zachování vysoké kvality života. Součástí této transformace je i revitalizace dnes degradovaných ploch – zejména bývalého zemědělského komplexu, který má být transformován na plochy pro sport a rekreaci, čímž dojde k odstranění staré ekologické zátěže a estetické závady v území.
- **Hospodářský rozvoj (Jihozápad a Jih):** V těchto sektorech je plánována koncentrace průmyslové výroby a skladového hospodářství. Tato lokalizace je strategicky zvolena s ohledem na vazbu na **železniční trať**, což umožňuje efektivní logistiku s minimalizací dopadů nákladní dopravy na rezidenční části obce.
- **Západní osa:** Rozvoj je plánován i směrem k železniční stanici Zlonice, čímž dojde k funkčnímu propojení jádra obce s důležitým dopravním uzlem.

Vztah záměru k hustě zalidněným oblastem

Zlonice mají charakter **venkovského sídla s městskými prvky**, které poskytuje základní občanskou vybavenost (škola, zdravotní služby, obchodní síť, kulturní zařízení). V rámci širšího území Slánska fungují jako **lokální centrum** s nadprůměrnou koncentrací obyvatel a služeb. Hustota osídlení je zde vyšší než v okolních obcích díky:

- historické roli Zlonic jako správního a hospodářského centra,
- dobré dopravní dostupnosti (silnice II/118, železnice),
- přítomnosti pracovních příležitostí v místních provozech,
- stabilní sídelní struktuře bez výrazných demografických výkyvů.

Nová rezidenční **výstavba v severních sektorech zvýší lokální hustotu zalidnění** a nároky na technickou i občanskou infrastrukturu.

Oddělení obytných zón (sever) a průmyslových zón (jih) vytváří přirozenou bariéru, která eliminuje negativní imise a hlukovou zátěž z výroby směrem k obytným celkům.

Zlonice fungují jako **spádové centrum pro okolní obce**, což znamená, že hustota pohybu osob v území je v denních špičkách vyšší než prostý počet trvale hlášených obyvatel (dojíždka za školstvím, službami a na vlakové nádraží).

Vztah k okolní krajině

Zatímco širší území Slánska tvoří **otevřená agrární krajina s nízkou hustotou osídlení**, Zlonice představují **výrazný sídelní uzel**, který koncentruje obytné, výrobní i dopravní funkce. Tato kontrastní poloha zvyšuje citlivost území na nové záměry, zejména z hlediska:

- dopadů na krajinný ráz,
- vizuální integrity sídla,
- dopravní zátěže,
- návaznosti na ÚSES a nivu Zlonického potoka.

Území zatěžovaná nad míru únosného zatížení

Únosné zatížení území je takové zatížení území lidskou činností, při kterém nedochází k poškozování životního prostředí, zejména jeho složek, funkcí ekosystémů nebo ekologické stability (viz § 5 zákona č. 17/1992 Sb.)

Hodnocení únosného zatížení území městyse Zlonice vychází z kombinace historické environmentální zátěže, současného stavu území a očekávaných vlivů předkládaného záměru. Území Zlonic je **dlouhodobě vystaveno dopravní, technické i krajinné zátěži**, přičemž plánovaný záměr je situován do stabilizovaného průmyslového sektoru, který je pro tento typ činnosti určen.

Průmyslová zátěž a akustické poměry v jihozápadním sektoru

Areál v ulici Nádražní se nachází v jihozápadní části sídla, která je dle územního plánu vymezena jako **průmyslový a technický segment**. Jedná se o bývalý průmyslový areál s dlouhodobým využitím pro nakládání s odpady, umístěný v těsné vazbě na železniční trať č. 110. Tato poloha přirozeně zvyšuje **technogenní hlukovou zátěž**, avšak zároveň zajišťuje, že provoz nezasahuje do rezidenčních částí obce. Navýšení kapacity zařízení na 500 t/rok (cca 560 vozidel) bude realizováno **bez rozšiřování areálu**, pouze reorganizací vnitřních ploch. Nedochází tak k záboru nových území ani k rozšíření zátěže do dosud nezatížených lokalit.

Kvalita ovzduší: Celé správní území obce Zlonice je klasifikováno jako **oblast se zhoršenou kvalitou ovzduší**. Tento stav je dán kombinací geografické polohy v rámci širší aglomerace, intenzivní tranzitní dopravy a lokálních topenišť.

- **Vztah k záměru:** Navýšení kapacity zařízení pro likvidaci autovraků nezavádí do území nový významný stacionární zdroj emisí. Proces demontáže probíhá mechanicky bez spalovacích procesů.
- **Dopravní emise:** Mírný nárůst dopravy (jednotky vozidel denně) spojený s navýšením kapacity na 500 t/rok je z hlediska celkové imisní zátěže lokality pod hranici rozlišitelnosti. Záměr tedy nepřispívá k dalšímu měřitelnému zhoršování kvality ovzduší v obci.

Dopravní zatížení a imisní limity

Hlavním faktorem ovlivňujícím únosné zatížení je doprava po ulici Nádražní, která tvoří klíčovou spojnici mezi centrem obce a železniční stanicí. Tato komunikace je již dnes zatížena dopravou směřující k nádraží a do přilehlých provozů.

Navýšení kapacity zařízení představuje **minimální nárůst dopravní intenzity** – v řádu jednotek vozidel denně. Záměr tak **nepřekračuje kapacitu komunikační sítě**, nezvyšuje imisní zátěž v obytné zástavbě a nemění dopravní režim v centru obce. Zlonice jsou však obecně zatíženy průjezdy po silnici II/118, která prochází v těsné blízkosti obytné zástavby a způsobuje **nadlimitní hlukové zatížení**. Do doby realizace obchvatu (VPS D098) zůstává tato část území citlivá. Záměr v Nádražní ulici však do této dopravní osy **nevstupuje**. Pro další zkvalitnění obytného prostředí obce bude významné přeložení silnice II/118, která by měla vytvořit obchvat Zlonic nejen s cílem využít dopravní situaci, spočívající v nadměrném dopravním zatížení centra obce, ale i s cílem vytvořit podmínky pro komplexní obnovu historické zástavby v jádrovém území sídla, kde dominuje barokní kostel Nanebevzetí Panny Marie a další památkově chráněné objekty. Obnovené náměstí by se tak mohlo stát významným kulturně společenským prostorem s reprezentativní úpravou, která bude řadit Zlonice mezi nejhodnotnější sídla Slánského regionu.

Ekologická stabilita, ochrana vod a prevence kontaminace

Zařízení pro ekologickou likvidaci autovraků představuje činnost s potenciálním rizikem úniku provozních kapalin. Areál je však vybaven **zpevněnými nepropustnými plochami, záchytnými jímkami a technickými opatřeními**, která minimalizují riziko kontaminace půdy a vod. Zlonice se nacházejí v povodí Zlonického potoka, který má stanovené záplavové území Q₀₀₅, Q₀₂₀, Q₁₀₀ a aktivní zónu Q_{AZ}. Záměr se nachází **mimo aktivní zónu a nezasahuje do nivních biotopů ani do prvků ÚSES**. Z hlediska širšího území má záměr **pozitivní efekt** – zajišťuje legální likvidaci autovraků ve spádové oblasti, čímž snižuje riziko vzniku černých skládek a úniků nebezpečných látek v krajině.

Staré ekologické zátěže a brownfieldy

Na území Zlonic jsou evidovány min. čtyři staré ekologické zátěže, z toho tři přímo v obci. Nejvýznamnější je bývalý výrobní areál (brownfield – opuštěný prostor bývalého Státního statku Zlonice), který vyžaduje sanaci. Záměr v Nádražní ulici se těchto lokalit nedotýká a **nepřispívá k dalšímu zatížení**. Naopak využití již existujícího brownfieldu je v souladu s principy udržitelného rozvoje a snižuje tlak na zábor kvalitní zemědělské půdy (černozemě I. a II. třídy ochrany).

Technické limity a kumulace infrastrukturních koridorů

Území Zlonic je zatíženo průchodem několika nadregionálních technických prvků: koridor VVN 400 kV, koridor dálkovodu IKL s ochranným pásmem 300 m, koridor obchvatu II/118. Tyto limity ovlivňují zejména nové rozvojové plochy pro bydlení. Záměr v Nádražní ulici se nachází **mimo tyto koridory**, a proto nepřispívá k jejich kumulaci.

Krajinné a vizuální zatížení

Zlonice jsou součástí otevřené agrární krajiny Slánska s dálkovými pohledy na Přírodní park Džbáb a České středohoří. Území je citlivé na umísťování výškových a technických staveb. Historicky vymezená plocha pro větrné elektrárny byla zrušena právě z důvodu ohrožení krajinného rázu. Záměr v Nádražní ulici je nízkopodlažní, umístěný v průmyslovém areálu a **nemá vizuální dopad** na krajinné dominanty ani na siluetu sídla.

Vztah k urbanistickému rozvoji Zlonic

Územní plán Zlonic počítá s rozvojem:

- **průmyslových funkcí** v jižním a jihozápadním sektoru,
- **bydlení** v severozápadním a severovýchodním sektoru,
- **revitalizaci brownfieldů** v severní části obce.

Záměr je plně v souladu s touto koncepcí. Nezasahuje do obytných zón, nezvyšuje tlak na ZPF a využívá již existující infrastrukturu.

Území areálu v ulici Nádražní je z hlediska únosného zatížení **stabilizované, technicky vybavené a určeno pro průmyslové využití**. Navýšení kapacity zařízení pro ekologickou likvidaci autovraků **nepředstavuje riziko překročení únosné kapacity území**, neboť:

- **nedochází k rozšiřování areálu,**
- **nárůst dopravy je minimální,**
- **nejsou dotčeny obytné části obce,**
- **nejsou ohroženy povrchové ani podzemní vody,**
- **nedochází ke kumulaci s jinými záměry,**
- **záměr je v souladu s územním plánem a rozvojovou koncepcí Zlonic.**

Z hlediska případných vlivů na životní prostředí lze konstatovat, že navrhovaný záměr **nenavýšuje environmentální zátěž území nad míru jeho únosného zatížení**.

C.1.4 Staré ekologické zátěže

Za starou ekologickou zátěž považujeme závažnou kontaminaci horninového prostředí, podzemních nebo povrchových vod, ke které v minulosti došlo nevhodným nakládáním s rizikovými látkami, jako např. ropnými látkami, pesticidy, PCB, chlorovanými a aromatickými uhlovodíky, těžkými kovy apod. Zjištěná kontaminace je považována za starou ekologickou zátěž, pokud vznikla před privatizací nebo původce kontaminace neexistuje či není znám.

Na správním území obce Zlonice se nachází dle Systému evidence kontaminovaných míst (SEKM) hned několik ekologických zátěží:

- **Brownfield Zlonice – sever P4.1 ID Lokality: IND_4021**

Jedná se (2021/04) o zemědělský brownfield – opuštěný prostor bývalého Zemědělského družstva Zlonice s převážující živočišnou výrobou. Dotčený rozsáhlý areál je vyplněn povětšinou ruinami stavebních celků (minimum z nich je postupně rekonstruováno, převážně na budoucí skladové prostory), zpevněnými plochami, podzemními jímkami s neznámým obsahem i poměrně rozsáhlými deponiemi demoličních stavebních sutí či výkopových zemin i stavebního materiálu. Do předmětného rozsáhlého prostoru je dopravován stavební materiál i inertní odpadní materiál navážen a též částečně vyvážen různorodý odpad a stavební substance mimo lokalitu. Brownfield je umístěn při severním okraji Zlonice (ve výškově nejvyšších partiích obce), poměrně daleko od levého břehu Zlonického potoka. Lokalita není oplocena (případně velmi málo oplocena), je volně přístupná, nedisponuje žádným monitorovacím systémem. Z důvodu havarijního stavu většiny budov i podzemních jímek zemědělského brownfieldu je vstup do zájmového území rizikový. Případná jakákoliv budoucí činnost na lokalitě bude značně komplikována i větším počtem vlastníků v dotčeném zájmovém území.

- **Brownfield Zlonice P4.3: kontaminovaný areál – průmyslová či komerční lokalita ID Lokality: IND_4036**

Jedná se (2021/04) o brownfield – opuštěný prostor bývalého Státního statku Zlonice. Dotčený rozsáhlý areál je vyplněn povětšinou ruinami stavebních celků (některé z nich jsou postupně rekonstruovány), zpevněnými plochami i poměrně rozsáhlými navážkami demoličních sutí či výkopových zemin. Do předmětného rozsáhlého prostoru je v malém měřítku dopravován stavební materiál a též částečně vyvážen různorodý odpad mimo lokalitu. Brownfield je umístěn nešťastně v údolní částečně podmačené nivě povrchové vodoteče, v bezprostřední blízkosti u pravého břehu Zlonického potoka. Terén zkoumaného území je dnes uměle vyvýšen (vyvýšován) nad původní úroveň údolní nivy protékané Zlonickým potokem. Lokalita není oplocena, je volně přístupná, nedisponuje žádným monitorovacím systémem. Postupná revitalizace dotčeného území je náročná i z důvodu složitých majetkoprávních vztahů k dané rozsáhlé lokalitě. Významně kontaminačně problematičtější prostor by měl být západní sektor lokality s existencí podzemních nádrží (s neznámým obsahem), nechráněných vodních zdrojů i neošetřených stavebních celků s přítomností různorodých odpadů. AR nezpracována, potenciální a velmi pravděpodobná možnost snadného přestupu kontaminantů do podzemních vod mělkého oběhu i do povrchových vod přilehlé vodoteče.

- **Skládka Zlonice P4.1: skládka TKO ID Lokality: 93337001**

Jedná se o (2021/04) o nevyužívanou bývalou obecní skládku komunálního i inertního odpadu (stavební sutí, výkopové zeminy), s upravenou figurou částečně překrytou hlinitou zeminou – nikoliv však zrehabilitovanou. Skládka je umístěna nešťastně v údolní podmačené nivě povrchové vodoteče, velmi blízko od levého břehu Zlonického potoka. Skládkové těleso navazující na východní okraj stávajícího provozovaného sběrného dvora je středně rozsáhlé s mocností navedeného odpadu cca 2 až 3 metry. Skládka leží mezi provozovaným sběrným dvorem (na západě), zemědělsky obdělávanými pozemky (na severu a východě) a tokem Zlonického potoka – levým břehem (na jihu). Je volně přístupná (bez oplocení) i bez monitorovacího systému jakosti podzemních vod. Skládka je částečně zarostlá travinami i náletovými dřevinami (křoviny, drobnější stromky). Skládkové těleso je nasypáno (zřejmě bez existence podložní izolace) přímo na kvartérní zvodněné sedimenty v údolní nivě Zlonického potoka či v jejím bezprostředním sousedství. Kvartérní zvodeň s oběhem podzemních vod mělce pod terénem (hladiny podzemní vody cca 1,0 až 2,0 m pod úrovní původního antropogenně neovlivněného terénu) leží v prostoru místní erozní báze v prostředí fluválních či deluviofluválních sedimentů. Dotace vod do kolektoru probíhá z atmosférických srážek i zpětnou břehovou infiltrací ze Zlonického potoka. Přebytky zásob mělkých podzemních vod drénuje zmíněná místní povrchová vodoteč.

- **Tmář – sklad státního statku Zlonice P4.1: výroba/skladování/manipulace s nebezpečnými látkami (mimo ropných) ID Lokality: 19333001**

Jedná se o velmi rozsáhlý skládkový prostor, v současnosti (2021/05) částečně vyvýšený nad úroveň terénu, v aktuálním období již není do daného prostoru navážen žádný odpad, v hrubých rysech je nedokonale upravena figura skládkového tělesa, zájmové území je zarostlé náletovými křovinami a stromy a travinami. Deponie je definitivním úložištěm materiálu (odpadu), je zde uložen především TKO, doplněný inertními zeminami i průmyslovými a dalšími odpady neznámého charakteru. Viditelné deponie komunálního odpadu (vycházející k povrchu) zde byly při rekognoskaci nalezeny (především v západním sektoru skládky), ale jsou značně kubatury TKO pohřbeny ve vlastním tělese skládky (velmi sporadicky částečně rekultivované) pod současným povrchem. Skládka leží v boku velmi mírného svahu svažujícího se v generelu k severu až severovýchodu k pravému břehu Zlonického potoka.

Lokalitu tvoří rozsáhlejší prostor, kde inertní odpady i TKO jsou nasypány přímo na povrch terénu či částečně do opuštěného hliniště. Zájmové území není oploceno, je volně přístupné, není vybudován monitorovací systém, maximální mocnost navedených odpadů byla odhadnuta na 8 až 10 metrů (zahlobený prostor hliniště v části skládkového prostoru byl zhruba okolo 5 metrů – není přesněji znám). Skládka byla částečně založena v opuštěném hliništi a též na povrchu terénu. Provedena zemědělská rekultivace. Nyní lokalita navazuje na okolní terén (využívané louky při severním okraji skládky) a není využívána. Lokalizace: Jihozápadní okraj obce, zhruba mezi železniční tratí a průmyslovým areálem ACHP

- **Zlonice – sklad statku Zlonice P4.2: výroba/skladování/manipulace s nebezpečnými látkami (mimo ropných) ID Lokality: 19333003**

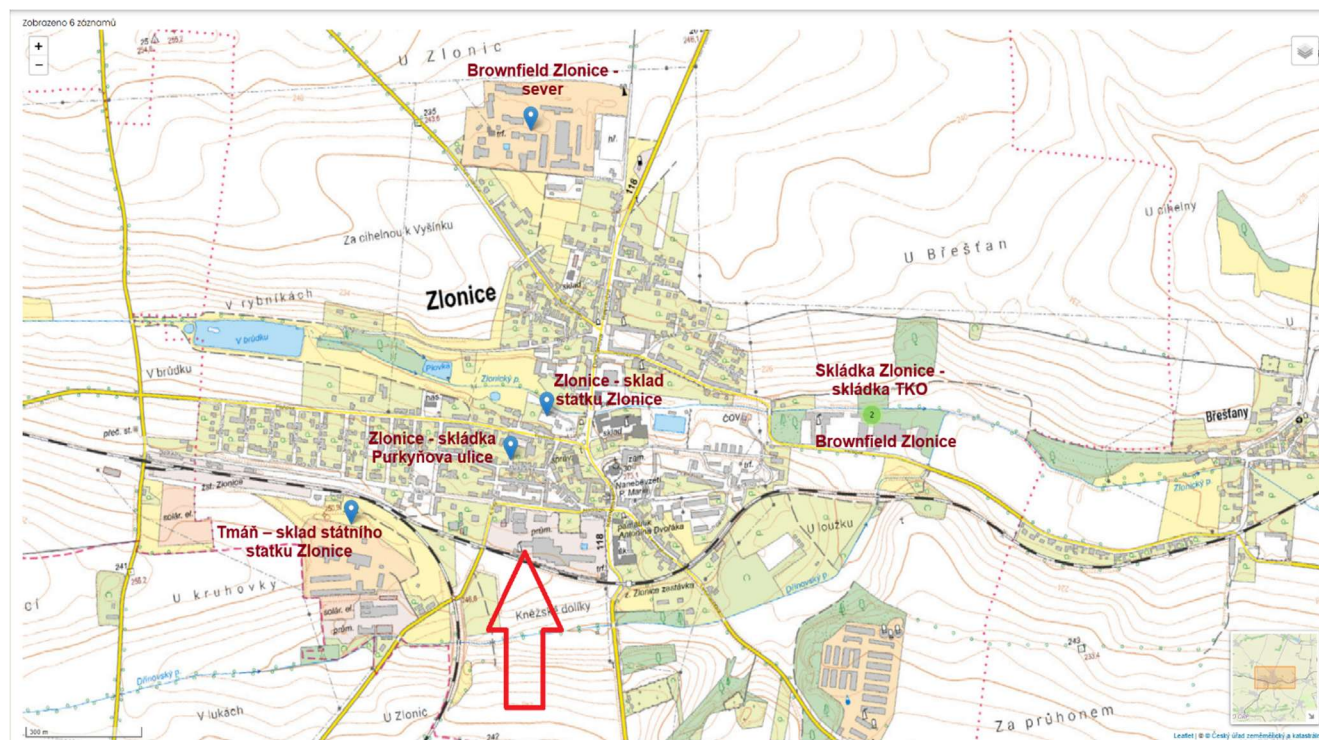
V roce 2021 se již látky škodlivé lidskému zdraví, ekosystémům či vodám (organofosfáty, PCB) v dotčeném areálu nevyskytovaly. Budovy byly částečně rekonstruovány a jsou využívány k bydlení i ke skladování zdravotně nezávadných materiálů. V přilehlé zahradě (dvoře) se nachází různorodé hromádky odpadu neznámého charakteru. Areál je oplocen a uzavřen v prostoru vjezdu. Dříve vyskládněné prostory či prostory venkovní nebyly prozkoumány z hlediska možné (pravděpodobné) kontaminace, stejně tak jejich bezprostřední přírodní podloží. Z prostředků MZe byly zlikvidovány látky ohrožující zdraví (organofosfáty, PCB) z likvidovaného podniku Státní statek Zlonice (sklady v Hospozíně, Kobylínkách, Tmáni a Zlonicích). Dohled zajišťoval ÚKZUZ, likvidace proběhla v letech 1993-4 a 1996). Podrobnější informace má bývalý ÚKZUZ, nyní Státní rostlinolékařská správa, okr. Odd. Kladno 0312-628441, a AGRIO Hovorčovice 18, p. Měšice (nyní L.O.B. s.r.o. 02/2278301).

- **Zlonice – skládka Purkyňova ulice P4.1: skládka TKO**

V roce 2021 se jednalo o nepřiměřené nahromadění odpadů různorodého charakteru u domku nepřizpůsobivých občanů městyse Zlonice v Purkyňově ulici. Podloží pod deponovanými odpady není zabezpečeno, v dané lokalitě se množí hlodavci a z hygienického hlediska se jeví neakceptovatelnou. Kubatura deponovaných a nezabezpečených odpadů je odhadnuta na cca 200 m³.

Nejvýznamnější je bývalý výrobní areál (brownfield – opuštěný prostor bývalého Státního statku Zlonice, kde je dnes zbořeniště, a celý prostor má charakter lokality s ekologickou zátěží, plocha lokality: 35 495 m²), který **vyžaduje sanaci (v územním plánu obce vedený jako plocha č. 10).**

Záměr v Nádražní ulici se těchto lokalit ale nedotýká a **nepřispívá k dalšímu zatížení.**



Mapa č. 15 – Situace umístění lokalit starých ekologických zátěží na území obce Zlonice [11]

Na správním území městyse Zlonice je dle Systému evidence kontaminovaných míst (SEKM) evidováno několik významných ekologických zátěží různého charakteru. Jedná se zejména o **zemědělské a průmyslové brownfieldy**, **bývalé skládky komunálního odpadu** a **lokality spojené s historickou manipulací s nebezpečnými látkami**. Tyto zátěže představují potenciální riziko pro kvalitu půdy, podzemních vod a krajinné prostředí, přičemž jejich stav je komplikován nejasnými majetkoprávními vztahy a absencí monitoringu.

Vztah ekologických zátěží k posuzovanému záměru

Posuzovaný záměr – navýšení kapacity zařízení pro ekologickou likvidaci autovraků v areálu č.p. 246 – **není umístěn na žádné z výše uvedených ekologických zátěží a nezasahuje do jejich ochranných pásem ani do nivních území Zlonického potoka**.

Areál v ulici Nádražní je:

- **stabilizovaná průmyslová plocha**, dlouhodobě využívaná pro nakládání s odpady,
- **technicky zabezpečený prostor** se zpevněnými a nepropustnými plochami,
- **mimo lokality s rizikem kontaminace podzemních vod,**
- **mimo brownfieldy a staré skládky**, které se nacházejí převážně v severní části obce nebo v nivě potoka.

Záměr tak **nepřispívá k dalšímu zatížení území**, naopak jeho realizace v již existujícím areálu podporuje principy udržitelného rozvoje – využití brownfieldů, minimalizaci záboru ZPF a prevenci vzniku nelegálních skládek autovraků v krajině.



Foto č. 2 - Navážka odpadu v bezprostřední blízkosti pravého břehu Zlonického potoka (2021/04)

Foto č. 3 - Ruiny stavebních celků v západním sektoru lokality (2021/04)

C.1.5 Ostatní limity

Rozvoj obce je ovlivněn celou řadou faktorů, které většinou tvoří omezující limity budoucího rozvoje jednotlivých sídel.

Rozvoj sídla Zlonice a realizace záměrů v jeho správním území jsou determinovány soustavou limitů, které vyplývají z platné územně plánovací dokumentace a specifických celostátních strategií.

Strategické limity a specifické oblasti (SOB)

Záměr je posuzován v kontextu zařazení obce do specifických oblastí dle PÚR ČR:

- **SOB9 (Boj se suchem):** Území je ohroženo suchem. Záměr navýšení kapacity autovrakoviště tento limit respektuje tím, že je realizován ve stávajícím areálu na zpevněných plochách. Nedochází k dalšímu odvodňování krajiny ani k nárůstu odběrů podzemních vod. Reorganizace areálu naopak umožňuje efektivnější management srážkových vod v souladu s ochranou území před vysycháním.
- **SOB10 a SOB11 (Obnovitelné zdroje):** Správní území je vymezeno pro zrychlené zavádění solární a větrné energie. Záměr (průmyslový areál) neblokuje plochy vhodné pro tyto zdroje a svou povahou (sběr druhotných surovin) zapadá do konceptu cirkulární ekonomiky, která je s rozvojem OZE úzce spjata.

Vztah záměru k technickým a bezpečnostním limitům

Lokalita na ulici Nádražní je dotčena zejména těmito liniovými limity:

- **Ochranné pásmo železnic (60 m):** Areál se nachází v těsné blízkosti trati č. 110 a 096. Navýšení kapacity zařízení je s tímto limitem v souladu, neboť průmyslová funkce je v ochranném pásmu dráhy přípustná a žádoucí.
- **Inženýrské sítě:** V širším okolí se nacházejí strategické sítě (VVN 400 kV a 110 kV, produktovod IKL, VTL plynovody). Záměr probíhá uvnitř stávajícího oploceného areálu a **nezasaahuje** do bezpečnostních pásem těchto dálkovodů (např. 300 m u produktovodu nebo 200 m u VVTL plynu).
- **Ochranné pásmo dopravy:** Přístup do areálu respektuje ochranná pásma silnic II. a III. třídy.

Limity ochrany přírody a krajinného rázu

- **Povrchové vody:** Záměr se nachází mimo záplavové území a aktivní zónu Zlonického potoka (Q_{100} , Q_{AZ}). Manipulační plochy jsou od toku vzdáleny více než stanovených 8 metrů (cca až 300 metrů).
- **ÚSES a zeleň:** Areál **nekoliduje** s vymezenými prvky územního systému ekologické stability (lokální biocentra a biokoridory). Navržená vnitřní reorganizace areálu vytváří prostor pro potenciální doplnění izolační zeleně na okraji průmyslového sektoru, což je v souladu s požadavkem na snižování zátěže obytného území.
- **Kulturní dědictví:** Záměr je situován mimo bezprostřední dosah nemovitých kulturních památek (kostel, zámek, fara). Vzhledem k poloze v zavedené průmyslové zóně nedochází k narušení horizontu památkové zóny ani krajinného rázu „Slánsko“.

Soulad s výstupními limity (Územní plán)

Záměr respektuje budoucí koridory nadmístního významu:

- **Obchvat Zlonic (D098):** Realizace navýšení kapacity autovrakoviště neblokuje budoucí koridor obchvatu silnice II/118.
- **Technická infrastruktura:** Záměr nekoliduje s rozvojovými koridory vedení 400 kV (E02) ani se zkapacitněním dálkovodu IKL (R02).

Správní území Zlonic náleží do oblasti krajinného rázu **Slánsko**, která je charakteristická svou otevřenou zemědělskou krajinou s výraznými sídelními dominantami a specifickou geomorfologií (např. Slánská hora v širším kontextu).

- **Vizuální dopad:** Záměr je situován v urbanizovaném a průmyslově využívaném území (Nádražní ulice). Reorganizace vnitřních ploch stávajícího areálu nevyžaduje výstavbu nových výškových dominant ani rozšiřování zastavěné plochy do volné krajiny.
- **Zachování rázu:** Vzhledem k tomu, že provoz je vizuálně odstíněn stávající zástavbou a technickou infrastrukturou železnice, nedochází k narušení charakteristických hodnot oblasti Slánsko. Záměr je z hlediska krajinného rázu neutrální, neboť nedochází ke změně vnějšího vzhledu areálu ani k záboru pohledově exponovaných horizontů.

Navržené navýšení kapacity zařízení pro ekologickou likvidaci autovraků je v souladu se všemi identifikovanými „vstupními“ i „výstupními“ limity území. Záměr nepředstavuje překážku pro budoucí urbanistický rozvoj obce ani pro ochranu prvků ekologické stability a kulturního dědictví. Naopak využívá území již zatížené technickou infrastrukturou, což je z hlediska limitů využití území nejšetrnější varianta.

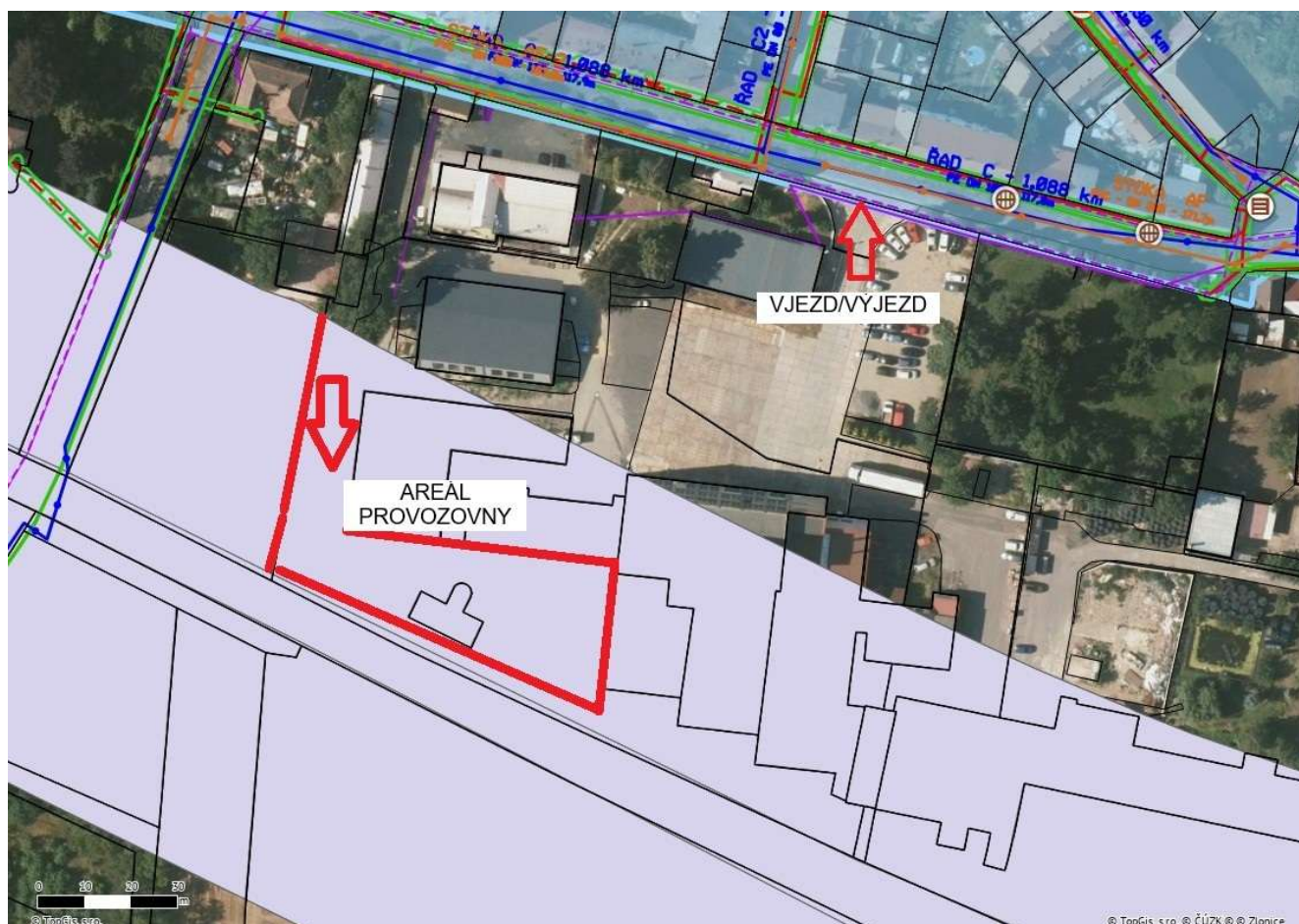
Na území obce se v současné době nacházejí následující tzv. „vstupní“ limity (v závorce je uveden rozsah ochranného pásma kolem těchto limitů):

1. ochranné pásmo železnic č. č. 110 a č. 096 (60 m)
2. ochranné pásmo silnic II/118, III/2399, III/23920, III/23921, III/23915, III/23916 a III/23732 (15 m)
3. ochranné pásmo elektrorozvodů VVN 400 kV (25 m)
4. ochranné pásmo elektrorozvodů VVN 110 kV (15 m)
5. ochranné pásmo venkovního vedení elektrické energie VN 22 kV (10 m)
6. ochranné pásmo kabelového vedení elektrické energie VN 22 kV (1 m)
7. ochranné pásmo trafostanic (7 m)
8. ochranné pásmo telekomunikačních kabelů (1,5 m)
9. ochranné pásmo koridoru inženýrských sítí – ropovod Ingolstadt, produktovod hořlavých kapalin (300 m)
10. bezpečnostní pásmo plynovodního potrubí VVTL (200 m)
11. bezpečnostní pásmo plynovodního potrubí VTL (20 m)
12. ochranné pásmo plynovodního potrubí STL (1 m)
13. bezpečnostní pásmo VTL regulační stanice (10 m)
14. ochranné pásmo radioreleové trati (50 m)
15. ochranné pásmo vodovodního potrubí (1,5 m)
16. ochranné pásmo kanalizačního potrubí (1,5 m)
17. ochranné pásmo čistírny odpadních vod (50 m)
18. vzdálenost 50 m od okraje lesa
19. záplavové území Zlonického potoka Q_{005} , Q_{020} , Q_{100}
20. aktivní zóna záplavového území Zlonického potoka Q_{AZ}

21. manipulační plochy podél Zlonického potoka (8 m) a dalších vodních toků (6 m)
22. ochranné pásmo hřbitova (100 m)
23. výhradní ložisko černého uhlí č. 3160700, se stanoveným chráněným ložiskovým územím č. 16070000 Slaný, č.16070001 Slaný I.a s dobývacím prostorem
24. dva památné stromy
25. nemovité kulturní památky – kostel Nanebevzetí Panny Marie (č.r. 20874/2-664), židovský hřbitov (č.r. 36541/2-667), fara č.p. 47 (č.r. 34574/2-665), bývalý špitál č.p. 20 – Dvořákův památník (č.r. 17052/2-666), socha sv. Jana Nepomuckého (č.r. 23278/2-668), socha sv. Onufria (č.r. 21922/2-669), zámek č.p. 1 (č.r.34071/2-3041), boží muka (č.r. 44959/2-520), kříž (č.r. 31638/2-4096) a bývalý dům panského zahradníka č.p. 91 (č.r. 45650/2-4095) ve Zlonicích, sýpka (č.r. 20462/2-465) v Břešťanech, silniční most se sochou sv. Jana Nepomuckého (č.r. 29273/2-620) v Tmáni a zemědělský dvůr č.p. 5, z toho jen: sýpka, stáje, stodola (č.r. 100202) ve Vyšínku
26. staré ekologické zátěže
27. významný krajinný prvek registrovaný VKPr – Zlonická alej
28. **oblast krajinného rázu Slánsko**
29. ochranné pásmo letiště Panenský Týnec
30. meliorace – odvodnění

Na základě návrhu územního plánu vyplývají dále tyto nové tzv. „výstupní“ limity využití území:

1. ochranné pásmo vodovodního potrubí v nových obytných lokalitách
2. ochranné pásmo kanalizačního potrubí v nových obytných lokalitách
3. ochranné pásmo plynovodního potrubí v nových obytných lokalitách
4. ochranné pásmo elektrorozvodů VN 22 kV
5. ochranné pásmo nových trafostanic
6. prvky místního Územního systému ekologické stability (lokální biocentra LBC 8, LBC 9, LBC 10, LBC 11, LBC 12, LBC 13 a LBC 28, lokální biokoridory LBK 4, LBK 10, LBK 11, LBK 14, LBK 15, LBK 16, LBK 17, LBK 18, LBK 19, LBK 20, LBK 21 a LBK 27 a interakční prvky IP 5, IP 16, IP e, IP f a IP g)
7. koridor silnice II/118: Zlonice, obchvat (D098)
8. koridor vedení 400 kV: TR Výškov – TR Čechy Střed (E02)
9. koridor dálkovodu IKL (připož a zkapacitnění) (R02)



Mapa č. 16 – Výkres limitů území dle ÚPO Zlonice včetně vyznačení ochranného pásma železnice (výřez zájmové lokality)

C.1.6 Inženýrské sítě, popř. veřejně prospěšné stavby, rekreace a turismus, rozvoj obce

C.1.6.1 Doprava a dopravní infrastruktura

Silnice

Dopravní systém městyse Zlonice je tvořen radiálním uspořádáním silnic II. a III. třídy, které se sbíhají v centru obce. Hodnocení vlivu záměru na tuto infrastrukturu vychází ze stávajících parametrů a plánovaných rozvojových koridorů (viz také **kap. B.II.4**)

Hlavní komunikační skelet (Silnice II/118)

Páteřní komunikací v území je silnice II/118 (Beroun – Kladno – Slaný – Lovosice), která prochází Zlonicemi v severojižním směru.

- **Současný stav:** Průtah touto silnicí je z urbanistického hlediska nevyhovující. Většina úseků nesplňuje normové parametry kategorie MS 9/60 (s výjimkou úseku u ul. kpt. Jaroše). Kritickými místy jsou nepříznivé směrové a výškové poměry, zejména v jižní části u železničního přejezdu ČD.
- **Plánovaný obchvat (D098):** Územní plán (v souladu se ZÚR SK) vymezuje koridor pro obchvat obce. V severní části je koridor zúžen na 50 m pro minimalizaci zásahu do nových funkčních ploch, zatímco v jižní části (směrem k záměru) je ponechána šíře 200 m z důvodu ochrany kulturních památek (urnový háj a židovský hřbitov).

Silnice III. třídy a napojení záměru

Na hlavní tah II/118 navazuje ve Zlonicích pět silnic III. třídy. Pro posuzovaný záměr v ulici Nádražní č.p. 246 je klíčová:

- **Silnice III/23916 (ulice Nádražní):** Tato komunikace odbočuje v jižní části Zlonic ze silnice II/118 a směřuje na jihozápad (přes Královice do Slaného). Právě na této komunikaci leží areál zařízení.
- **Dopravní význam:** Územní plán navrhuje podél železniční trati č. 096 nové propojení tras II/118 a III/23916, které má za cíl odlehčit centru obce od tranzitní dopravy. Záměr je tedy situován na komunikaci, která bude mít v budoucnu zvýšený význam pro distribuci dopravy mimo jádro obce.

Ostatní komunikace v území (III/23920 směr Hobšovice, III/23732 směr Stradonice, III/2399 směr Vyšinek a další) vykazují šířkové deficity (vozovky pouze 4,5–6,5 m), což omezuje jejich propustnost pro těžkou nákladní dopravu.

Vliv záměru na silniční dopravu

Předmětem záměru je navýšení kapacity zpracování autovraků z 250 t na **500 t/rok**.

- **Intenzita dopravy:** Navýšení kapacity představuje nárůst o cca 280 vozidel (autovraků) ročně. Při rovnoměrném rozložení do pracovních dnů se jedná o příjezd **cca 1–2 vozidel (odtahových speciálů) denně**.
- **Posouzení zátěže:** Vzhledem k výše popsaným deficitům silniční sítě ve Zlonicích (zejména na II/118) je podstatné, že doprava generovaná záměrem je z hlediska celkové intenzity dopravy v obci **statisticky nevýznamná**.
- **Směrování dopravy:** Příjezd k areálu v ulici Nádražní probíhá primárně po silnici III/23916, což minimalizuje nutnost průjezdu nejužšími profily v severní a východní části obce (např. problematické křížení III/23920 se Zlonickým potokem).

Soulad s rozvojovými záměry

Záměr nekoliduje s plánovaným koridorem obchvatu (D098) ani s plánovaným napřímením tras silnic III. třídy. Naopak, využití stávajícího areálu v jižní průmyslové zóně u nádraží je v souladu se snahou územního plánu koncentrovat hospodářské aktivity do míst s přímou vazbou na silnici III/23916 a železnici, čímž se předchází dalšímu zatěžování nevhodných úseků silnic v centru městyse.

Místní komunikace a pěší provoz

Místní komunikační síť ve Zlonicích tvoří doplňkovou strukturu k silnicím II. a III. třídy. Její současný stav a navržený rozvoj přímo ovlivňují kvalitu života v obytných zónách.

Současný stav a parametry:

- **Funkční klasifikace:** Stávající místní komunikace jsou zařazeny do funkční třídy **C (obslužné komunikace)**, ovšem s výrazným přesahem do třídy **D (komunikace se smíšeným provozem)**. To znamená, že v mnoha úsecích není oddělen pěší provoz od automobilového, což klade zvýšené nároky na bezpečnost dopravy.
- **Technický stav:** Převažující část sítě v kategorii MO (K) 3,5–4,5/20 vykazuje známky opotřebení a vyžaduje rekonstrukci zpevněných povrchů (dlažba, živice, šterk).
- **Vztah k záměru:** Areál v ulici Nádražní je napojen na komunikaci, která vykazuje charakteristiky třídy C. Vzhledem k tomu, že záměr nevyužívá úzké uličky v rezidenčních částech obce s vysokým podílem pěšího provozu (třída D), nedojde realizací k narušení bezpečnosti nemotorové dopravy v centru městyse.

Plánovaný rozvoj (dle ÚP): Územní plán nepředpokládá v současné síti směrové změny, ale definuje striktní pravidla pro **nové obytné lokality** (především v severovýchodním a severozápadním sektoru):

- **Nové parametry:** Komunikace budou budovány výhradně dle ČSN 736110 v kategoriích MO 8, MO 7, MOK 7,50 až MO 5.
- **Standardy:** Jsou navrženy na rychlost 40–50 km/h, s šířkou jízdního pruhu 3 m a maximálním sklonem 9 %, což zajistí dostatečnou obslužnost pro rezidenční zástavbu.
- **Separace dopravy:** Nová výstavba počítá s dodržением rozhledových trojúhelníků a odpovídajícím šířkovým uspořádáním, které eliminuje nedostatky stávající historické sítě.

Zhodnocení vlivu záměru na místní síť:

Záměr navýšující kapacitu zařízení pro ekologickou likvidaci autovraků je situován v jižní části obce s přímou vazbou na silniční skelet. **Doprava spojená se záměrem nezatežuje stávající nevyhovující místní komunikace třídy D v obytných zónách ani nově navrhované obslužné komunikace v rozvojových lokalitách.** Provoz zařízení je logisticky orientován na ul. Nádražní, čímž je zachována funkčnost a bezpečnost místní sítě komunikací určených pro klidovou a obytnou funkci.

Nemotorová doprava a ostatní infrastruktura

Pěší a cyklistická doprava v obci Zlonice vykazuje značné infrastrukturní deficity, které jsou dány historickým uspořádáním sídla a technickými parametry stávajících komunikací.

Pěší doprava:

- **Současný stav:** Situace v pěší dopravě je hodnocena jako neuspokojivá. Chybí ucelený systém výrazných pěších tras. Pohyb chodců se koncentruje především do tří směrů:
 - Centrální křižovatka (ul. Dvořákova, kpt. Jaroše, Husova) – obchodní vybavenost.
 - Provozovna Libovický v ulici **Nádražní**.
 - Průmyslová a jihozápadní zóna (vazba na železnici a posuzovaný areál).
- **Rozvojové plány:** Územní plán navrhuje v zastavěném území doplňování chodníků (minimální šíře 1,5 m). U nových obytných ploch jsou standardem chodníky oboustranné. V historické zástavbě je však realizace limitována úzkými profily ulic a nevyhovujícím směrovým řešením.

Cyklistická a ostatní doprava:

- **Cyklistika:** Cyklistický provoz je veden sdíleně v hlavním dopravním prostoru silnic a místních komunikací. Výstavba samostatných cyklostezek není územním plánem navrhována.
- **Statická doprava:** Obec vykazuje nedostatek parkovacích míst a absenci větších odstavných ploch (s výjimkou prostoru před nákupním střediskem). Parkování je realizováno převážně na veřejných prostranstvích (návsí) nebo před soukromými objekty.
- **Letecká a vodní doprava:** Na území se nenachází letiště ani plochy pro vodní dopravu. Severní část katastru je omezena ochranným pásmem letiště Panenský Týnec, které však do lokality záměru nezasahuje.

Vliv záměru na bezpečnost nemotorové dopravy: Vzhledem k tomu, že ulice **Nádražní** je identifikována jako jeden z cílů pěší dopravy (provozovna Libovický, průmyslový sektor), byla věnována pozornost bezpečnosti těchto účastníků v souvislosti s navýšením kapacity autovrakoviště:

- **Nízká intenzita:** Příjezd cca 1–2 odtahových vozidel denně nepředstavuje pro pěší a cyklisty nové riziko nad rámec běžné zátěže průmyslové zóny.
- **Vlastní odstavné kapacity:** Areál v Nádražní 246 disponuje dostatečnou vnitřní kapacitou pro parkování a manipulaci s vozidly. Realizace záměru tak nebude generovat nároky na odstavování vozidel na veřejných komunikacích, čímž nebude dále zhoršován již tak nepříznivý stav statické dopravy v obci.
- **Prostorové parametry:** Rozšíření kapacity probíhá formou vnitřní reorganizace, nikoliv rozšiřováním vjezdů nebo zábořem veřejného prostoru, což umožňuje budoucí realizaci chodníků v ulici Nádražní dle záměrů územního plánu.

Navrhované navýšení kapacity zařízení pro ekologickou likvidaci autovraků je z dopravně-inženýrského hlediska akceptovatelné. Záměr:

- Nezatěžuje kritická místa místní komunikační sítě.
- Respektuje koridor plánovaného obchvatu II/118.
- Svojí nízkou vyvolanou intenzitou dopravy negativně neovlivňuje bezpečnost pěších ani cyklistů v lokalitě Nádražní ulice.
- Je plně autonomní z hlediska nároků na parkovací plochy.

Občanská vybavenost a sociálně-ekonomické faktory

Stávající úroveň občanské vybavenosti v městysi Zlonice odpovídá velikosti a významu sídla jako spádového centra. Hodnocení vlivu záměru se zaměřuje na možnou kolizi s veřejnými službami a soulad s plánovaným rozvojem vybavenosti.

Současný stav vybavenosti

Obec disponuje stabilizovanou infrastrukturou v následujících oblastech:

- **Školství a zdravotnictví:** Je zajištěna předškolní i školní výuka a základní lékařská péče v místním zdravotním středisku. Sociální služby doplňuje dům s pečovatelskou službou.
- **Kultura a cestovní ruch:** Zlonice jsou významným kulturním bodem díky Památníku Antonína Dvořáka, Železničnímu muzeu a knihovně. Specifický význam má Železniční muzeum, které se nachází v blízkosti nádraží (jihozápadní sektor).
- **Komerční síť:** Obchodní vybavenost je soustředěna do obchodního domu a specializovaných prodejen (potraviny, autopotrěby, stavebniny atd.). Stravovací a ubytovací kapacity jsou v současnosti omezené (dvě restaurace, sezónní ubytovna).
- **Sport:** Obec trpí deficitem sportovních ploch, který je aktuálně řešen pouze fotbalovým hřištěm a sokolovnou.

Rozvojové záměry dle územního plánu

Územní plán (ÚP) definuje nové plochy pro posílení občanské vybavenosti:

- **Centrum:** Zřízení reprezentativního centra s prodejními a ubytovacími kapacitami u křižovatky silnic II/118 a III/23732.
- **Sport a rekreace:** Masivní rozvoj sportovních ploch v severním sektoru (revitalizace zdevastovaného zemědělského areálu), v jihozápadní a jižní části Zlonic a v přilehlých částech (Břešťany, Tmář).
- **Smišené plochy:** Vymezení ploch pro občanskou vybavenost v rámci všeobecně smíšeného území jižně od železnice.

Vliv záměru na občanskou vybavenost

Navýšení kapacity zařízení pro ekologickou likvidaci autovraků na Nádražní ulici je posouzeno ve vztahu k výše uvedeným skutečnostem:

- **Nulový vliv na veřejné služby:** Provoz zařízení nevyžaduje posílení školských, zdravotnických ani sociálních kapacit obce. Z hlediska nároků na obecní infrastrukturu je záměr neutrální.
- **Prostorová separace od rozvojových ploch:** * Záměr nekoliduje s plánovaným reprezentativním centrem obce, které je situováno severněji. Plochy pro sport a rekreaci (např. na severním okraji) jsou od průmyslového areálu v Nádražní ulici odděleny celou šíří zastavěného území.
- **Vztah k cestovnímu ruchu:** Vzhledem k tomu, že se areál nachází v tradiční průmyslové zóně u nádraží, nenarušuje klidové zóny v okolí Památníku Antonína Dvořáka. Sousedství s Železničním muzeem je z urbanistického hlediska akceptovatelné, neboť obě aktivity (muzejní i technicko-průmyslová) jsou vázány na železniční uzel a vzájemně se prostorově neomezuji.
- **Podpora služeb:** Existence zařízení pro likvidaci autovraků a prodejny autopotrěb v obci doplňuje spektrum služeb pro obyvatelstvo v oblasti motoristické vybavenosti.

Záměr neklade nároky na novou občanskou vybavenost ani neomezuje stávající či plánované kapacity školství, zdravotnictví, kultury a sportu. Umístění v jižním průmyslovém sektoru zajišťuje dostatečný odstup od rozvojových ploch určených pro reprezentativní funkce obce a volnočasové aktivity obyvatel.

Železniční doprava

Železniční doprava tvoří dominantní prvek technické infrastruktury v jižním a jihozápadním sektoru obce Zlonice. Charakter železničního uzlu zásadně ovlivňuje urbanistické využití přilehlého území.

Charakteristika sítě:

- **Trať č. 110 (Kralupy nad Vltavou – Louny):** Významná trať vedoucí podél jihozápadního okraje území. Zastávka Zlonice je situována na západním okraji zastavěného území a představuje důležitý bod pro mobilitu obyvatel.
- **Trať č. 096 (Roudnice nad Labem – Zlonice):** Na hlavní trať se napojuje jihozápadně od sokolovny. Tato trať obchází zastavěné území z jihu (v blízkosti Nádražní ulice), pokračuje přes Břešťany, kde překonává Zlonický potok, a dále směrem na Tmář.

Vazba na územní plán a rozvoj:

- Územní plán nepředpokládá žádné změny ve směrovém vedení tratí, což potvrzuje stabilitu železničního koridoru jako trvalého limitu v území.
- Právě existence tohoto železničního uzlu je důvodem, proč územní plán koncentruje **průmyslovou výrobu a sklady** do jižního a jihozápadního sektoru, aby došlo k logickému propojení hospodářských aktivit s kolejovou dopravou.

Vliv záměru na území u železnice: Lokalizace záměru v ulici Nádražní přímo sousedí s těmito železničními koridory, což přináší následující environmentální souvislosti:

1. **Akustické pozadí:** Území je již nyní zatíženo hlukem z železničního provozu. Navýšení kapacity autovrakoviště (včetně mírného nárůstu silniční dopravy) se odehrává v lokalitě, kde je hluková hladina z dopravy dominantním a akceptovaným prvkem. Záměr tedy nezavádí hluk do „tichých“ zón obce.
2. **Ochranné pásmo dráhy:** Provoz zařízení respektuje ochranné pásmo železnice (60 m). Reorganizace vnitřních ploch areálu nezasahuje do bezpečnosti ani stability drážního tělesa.
3. **Logistický potenciál:** Umístění v sousedství železnice je v souladu s dlouhodobým cílem obce separovat průmyslovou zátěž od rezidenčních čtvrtí na severu a soustředit ji podél železniční osy.

Celý dopravní systém Zlonic prochází transformací s cílem odlehčit centru (obchvat II/118, nové propojení k nádraží). Záměr navýšení kapacity autovrakoviště v Nádražní ulici je s těmito strategiemi v **plném souladu**. Využívá polohu v etablované průmyslové zóně u železnice, má minimální dopad na stávající silniční síť a neovlivňuje negativně bezpečnost chodců ani rozvojové plochy pro občanskou vybavenost.

C.1.6.2 Technická infrastruktura**Vodní hospodářství a ochrana vod**

Hodnocení vlivu záměru na vodní režim vychází z hydrologické charakteristiky území a stávající úrovně technické infrastruktury městyse Zlonice.

Povrchové a podzemní vody

- **Hydrologické poměry:** Celé území náleží do povodí Vltavy. Hlavním recipientem je **Zlonický potok** (č. h. p. 1-12-02-066/068), do kterého se v okolí sídla vlévají Dřínovský a Vyšinecký potok. Koryta toků jsou v území značně meliorována.
- **Záplavové území:** Zlonický potok má stanoveno záplavové území (Q_5 , Q_{20} , Q_{100}) a aktivní zónu (Q_{AZ}). **Záměr v ulici Nádražní se nachází mimo tato záplavová území**, což je klíčové pro bezpečnou manipulaci s odpady a autovraky.
- **Odtokové poměry:** Územní plán navrhuje v okolí Zlonic (západně od sídla a u Břešťan) výstavbu nových vodních nádrží pro zpomalení odtoku vody z krajiny a zlepšení zvodnění půdy. Navrhovaný záměr tyto retenční plochy nijak neovlivňuje.

Zásobování vodou

- **Zdroj vody:** Obec Zlonice je napojena na Slánský vodovod (vodojem „Na Bakovském vršku“ 2x250 m³). Areál v Nádražní ulici využívá toto stávající napojení.
- **Vliv záměru:** Navýšení kapacity likvidace autovraků nepředstavuje nárok na zvýšený odběr pitné vody. Voda je v areálu využívána pouze pro sociální zázemí zaměstnanců, technologie demontáže je suchá (bez nároků na procesní vodu). Záměr tedy nezatěžuje kapacitu veřejného vodovodu.

Odkanalizování a čištění odpadních vod (ČOV)

- **Stávající stav:** Zlonice disponují jednotnou a dešťovou kanalizací napojenou na ČOV ve východní části sídla (kapacita 2 500 EO). Dešťové vody jsou v obci standardně likvidovány infiltrací nebo dešťovou sítí.
- **Odpadní vody ze zařízení:**
Nakládání s odpadními vodami je v areálu důsledně odděleno podle jejich původu a míry rizika kontaminace. Splaškové odpadní vody ze sociálního zázemí jsou odváděny do stávající nepropustné jímky a pravidelně vyváženy na ČOV. Čisté srážkové vody ze střech objektů jsou svedeny přes lapače splavenin (geigery) do podzemního zásakovacího systému, který podporuje přirozenou infiltraci v suché oblasti Zlonicka. **Potenciálně znečištěné technologické a oplachové vody z nejrizikovějších míst (dílna demontáže a příjmový přístřešek)** jsou separovány a svedeny do **tří podzemních bezodtokých jímek o celkovém objemu 3 m³**. Obsah těchto jímek je monitorován a následně odstraňován jako nebezpečný kapalný odpad (kat. č. 13 05 07*). **Celý systém je navržen jako bezodtoký ve vztahu k povrchovým vodám, čímž je vyloučeno ohrožení koryta Zlonického potoka nebo podzemních vod.**
- **Soulad s ÚP:** Územní plán navrhuje dostavbu kanalizační sítě pro napojení celého sídla na ČOV. Záměr v Nádražní ulici je v souladu s touto koncepcí a nevyžaduje budování nových veřejných řadů nadmístního významu.

Rizika a ochrana vod (Preventivní opatření)

Vzhledem k tomu, že v okolních částech (Lisovice, Vyšínky, Břešťany) je ochrana vod stále založena na individuálním řešení (studny, septiky), je kladen vysoký důraz na technické zabezpečení areálu v Nádražní ulici:

- Veškeré nebezpečné odpady (provozní kapaliny, baterie) jsou skladovány v atestovaných nádobách v zastřešených prostorech se zachytými vanami.
- Vnitřní reorganizace areálu v rámci záměru umožní ještě efektivnější separaci **čistých srážkových vod** (ze střech) od vod z **nejrizikovějších míst (dílna demontáže a příjmový přístřešek)**, které jsou separovány a svedeny do tří podzemních bezodtokých jímek.

Realizace záměru při dodržení navržených technických opatření nepředstavuje riziko pro kvalitu povrchových vod v povodí Zlonického potoka ani pro zdroje podzemních vod (domovní studny v okolních částech obce). Pro provoz posuzovaného zařízení je důležité, že vozidla se při něm pouze ručně rozebírají (jde o tzv. „suchý“ proces). Tím odpadá vznik technologických odpadních vod.

Energetické sítě, plyn a produktovody

Záměr je plně slučitelný se stávajícím i navrženým systémem plynifikace a energetiky. Respektuje strategické koridory ropovodu a produktovodu (R02) a nevyvolává žádné investiční nároky na rozvoj technické infrastruktury obce. Z hlediska bezpečnosti technických sítí v území je záměr hodnocen jako bezkonfliktní.

Elektroenergetika

Zásobování obce elektrickou energií je zajištěno z rozvodny Slaný prostřednictvím venkovního vedení VN 22 kV. Rozvodná síť je v území stabilizovaná s dostatečným počtem transformačních stanic (TS) pro komunální i průmyslové účely.

Stávající stav a napojení:

- **Distribuční síť:** V obci se nachází celkem 13 trafostanic, z nichž 6 slouží pro potřeby sídla a zbytek pro výrobní podniky.
- **Lokalizace záměru:** Pro areál v Nádražní ulici je klíčová existence trafostanic v jižním a jihozápadním sektoru. Jedná se zejména o **TS „Zlonice – U nádraží“** (v nádražním prostoru), **TS „Zlonice – ACHP“** (v agrochemickém areálu) a **TS „Zlonice – Spoje“** u silnice III/23916. Tato koncentrace energetických kapacit potvrzuje, že jihozápadní část obce je technicky plně připravena na provozování průmyslových a technologických zařízení.
- **Vedení VVN:** Jižní částí správního území procházejí strategické trasy **VVN 400 kV** a **VVN 110 kV**. Územní plán v souladu se ZÚR SK respektuje koridor **E02** (TR Výškov – TR Čechy Střed) o šířce 300 m.

Rozvojové záměry a vliv záměru:

- **Nové kapacity:** Územní plán navrhuje výstavbu čtyř nových trafostanic pro nové obytné lokality (severozápad, severovýchod, východ a Břešťany). Veškeré nové rozvody jsou plánovány jako kabelové (podzemní).
- **Posouzení z hlediska záměru:**
Kapacitní nároky: Navýšení kapacity ekologické likvidace autovraků **nepředstavuje nárok** na vybudování nové trafostanice ani **na navýšení rezervovaného příkonu** nad rámec běžných průmyslových standardů. Technologie demontáže vozidel je energeticky nenáročná.
Ochranná pásma: Záměr je situován mimo 300 m koridor strategického vedení 400 kV (E02) a nekoliduje s ochrannými pásmy stávajících ani navržených TS v obytných zónách.
Součinnost s rozvojem: Vzhledem k tomu, že záměr nevyžaduje nové venkovní vedení, nenarušuje plány obce na postupné kabelizování sítě a estetizaci veřejného osvětlení.

Plynifikace a plynovodní síť

- **Současný stav:** Plynifikována jsou sídla Zlonice, Břešťany a Tmář. Do území je přiveden **vysokotlaký (VTL) plynovod DN 150** od jihozápadu (směr Královice), zakončený regulační stanicí na západním okraji Zlonic. Odtud je vyveden středotlaký (STL) přívodní řad DN 225.
- **Rozvojové záměry:** Územní plán (ÚP) počítá s napojením nových výrobních a obytných ploch na stávající rozvody. S plynifikací sídel Lisovice a Vyšinek se v současné době neuvažuje.
- **Vztah k záměru: Areál v ulici Nádražní využívá stávající plynovodní síť.** Navýšení kapacity ekologické likvidace autovraků **nepředstavuje nárok na zvýšení odběru zemního plynu** (technologie demontáže je energeticky nenáročná a nevyžaduje plynové spotřebiče pro procesní účely, zemní plyn je používán pouze pro provoz plynového kotle na vytápění některých prostorů zařízení). Záměr nekoliduje s plánovanými trasami nových řadů.

Produktovody a strategické dálkovody

- **Ropovod Ingolstadt a další sítě:** Napříč katastrálním územím Zlonic (směr jihozápad–severovýchod) vede trasa ropovodu Ingolstadt a další produktovody hořlavých kapalin.
- **Koridor R02 (Dálkovod IKL):** Územní plán přebírá ze Zásad územního rozvoje Středočeského kraje (ZÚR SK) koridor dálkovodu IKL (pro přípoļu a zkapacitnění) s celkovou šířkou **300 m**.
- **Posouzení rizik a kolizí:**
 - Areál autovrakoviště v Nádražní ulici se nachází v bezpečné vzdálenosti od osy těchto dálkovodů a nezasahuje do jejich ochranného pásma ani do vymezeného 300 m koridoru pro zkapacitnění (R02).
 - Činnost v areálu (skladování a demontáž vozidel) nijak neomezuje přístup k těmto sítím ani neohrožuje jejich provozní bezpečnost.
 - Vzhledem k charakteru území (průmyslová zóna u železnice) je existence technické infrastruktury v okolí standardním limitujícím prvkem, se kterým záměr počítá v rámci svých provozních a bezpečnostních opatření.

Soulad s územně plánovací dokumentací

Průběh tras koridorů inženýrských sítí je plně respektován v souladu s grafickou dokumentací Územního plánu Zlonice (Hlavní výkres, Koncepce technického vybavení). Navržená reorganizace vnitřního provozu areálu nemá žádný dopad na stabilitu nebo budoucí rozšiřování těchto strategických sítí. Z hlediska technického vybavení území je záměr hodnocen jako **bezkonfliktní**.

- Areál využívá stávající napojení na vodovod, plyn a elektrickou energii v rámci zavedené průmyslové zóny.
- Navýšení kapacity zpracování odpadů nezpůsobuje deficit v kapacitách inženýrských sítí obce.
- Realizace záměru neblokuje budoucí rozvojové koridory technické infrastruktury (obchvat, nové dálkovody, nové trafostanice pro bydlení) a respektuje veškerá ochranná a bezpečnostní pásma strategických sítí procházejících katastrem Zlonic.

Spoje a telekomunikace

Stav telekomunikační sítě v obci Zlonice vykazuje historické limity, nicméně správním územím procházejí strategické trasy dálkového významu.

Stávající stav a sítě:

- **Místní síť:** Telefonizace obce je zajištěna prostřednictvím místní digitální ústředny ve Zlonicích, přičemž rozvody jsou v obci vedeny převážně vrchním vedením.
- **Dálkové kabely:** Katastrem prochází **metalický dálkový kabel** (trasa Kladno – Slaný – Zlonice) a **dálkový optický kabel Transgas**. Optický kabel je veden v koridoru strategických inženýrských sítí (souběžně s produktovody), který byl popsán v předchozí kapitole.
- **Radioreleové trasy:** Východní částí správního území obce prochází radioreleová trasa, která slouží pro bezdrátový přenos signálu.

Vztah k záměru a ochrana sítí:

- **Ochranná pásma:** Veškeré trasy metalických i optických kabelů mají stanovená zákonná ochranná pásma (zpravidla **1,5 m** od krajního vedení). Záměr je situován v Nádražní ulici a probíhá uvnitř stávajícího areálu, čímž **nedochází k žádnému střetu** s těmito liniovými stavbami.
- **Radioreleová trasa:** Záměr nezahrnuje výstavbu vysokých objektů nebo věží, které by mohly tvořit překážku v šíření radioreleového signálu. Vnitřní reorganizace areálu a mírné navýšení kapacity nemá na funkci těchto spojů žádný vliv.
- **Digitální infrastruktura:** Navýšení kapacity autovrakoviště nevyžaduje budování nových přípojek nadmístního významu. Stávající úroveň telefonizace a datového připojení v areálu je pro účely administrativy a evidence odpadů (systém ISOH) plně dostatečná.

Předkládaný záměr v rámci své realizace a následného provozu:

- **Plně respektuje** veškerá ochranná a bezpečnostní pásma inženýrských sítí (voda, kanalizace, plyn, VVN vedení, produktovody a dálkové kabely).
- **Nevyvolává nároky** na rozšiřování nebo posilování veřejných sítí technické infrastruktury nadmístního významu.
- **Je v souladu** s koncepcí územního plánu městyse Zlonice, který počítá s rozvojem výrobních ploch v dané lokalitě při zachování integrity strategických dálkových tras (IKL, VVN, optické kabely).

Nakládání s odpady

Tato kapitola vyhodnocuje soulad záměru s koncepcí odpadového hospodářství městysu Zlonice a vliv navýšení kapacity zařízení na celkovou bilanci odpadů v území.

Charakteristika odpadového hospodářství v obci

- **Komunální a separovaný odpad:** Sběr a svoz zajišťují Technické služby Slaný (odvoz na skládku Uhy). Obec disponuje systémem kontejnerů pro papír, plasty a sklo.
- **Nebezpečný odpad:** Mobilní sběr je zajišťován dvakrát ročně.
- **Rozvojové záměry obce:** Územní plán (ÚP) reaguje na potřeby obyvatel návrhem dvou nových ploch pro **sběrné dvory** (ve východní části plochy č. 10 a plochy Z2 na východním okraji Zlonic).
- **Environmentální cíle:** Klíčovým úkolem obce a orgánů ochrany prostředí je likvidace černých skládek a zajištění nakládání s odpady v přísném souladu s platnou legislativou (zákon o odpadech).

Role záměru v systému nakládání s odpady

Záměr v ulici Nádražní nepředstavuje zátěž pro obecní systém svozu odpadů, ale naopak jej **významně doplňuje**:

- **Specializovaná koncovka:** Zařízení slouží k odbornému zpracování autovraků, které jsou specifickým druhem nebezpečného odpadu. Navýšení kapacity na **500 tun/rok** (560 ks vozidel) přímo naplňuje cíle obce v oblasti prevence vzniku černých skládek v krajině a na zanedbaných plochách (brownfieldech).
- **Hierarchie nakládání s odpady:** Provoz je v plném souladu s prioritami zákona o odpadech. Přednost má **materiálové využití** (kovový šrot, plasty, sklo) a **opětovné použití** náhradních dílů před konečným odstraněním zbytkového odpadu.

Vnitřní management odpadů v areálu

Při navýšení kapacity bude v rámci reorganizace areálu kladen důraz na:

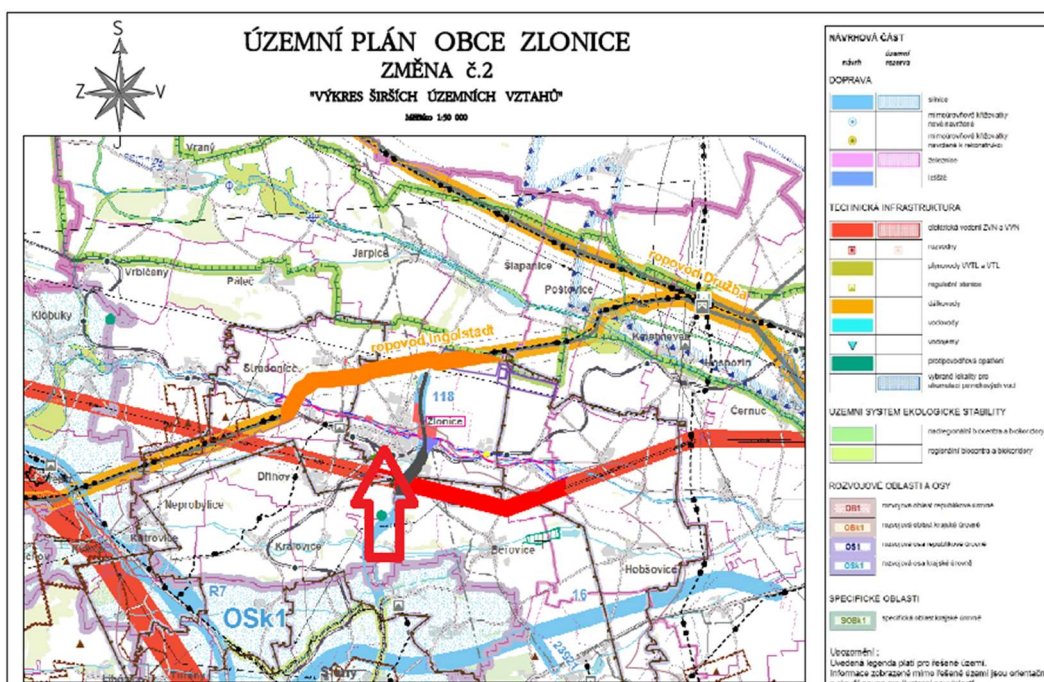
- **Důslednou separaci:** Rozšíření manipulačních ploch umožní přehlednější třídění jednotlivých frakcí (barevné kovy, pryž, kabely, nebezpečné provozní kapaliny).
- **Zabezpečení:** Veškeré odpady jsou v areálu soustřeďovány podle druhů a kategorií v souladu s vyhláškou o podrobnostech nakládání s odpady. Nebezpečné odpady jsou uloženy v atestovaných kontejnerech na nepropustném podkladu.
- **Evidenci:** Provozovatel vede průběžnou evidenci odpadů v elektronickém systému, což zaručuje transparentnost toku druhotných surovin směrem k dalším zpracovatelům.

Vliv na obecní infrastrukturu

Záměr nevyžaduje využití obecních sběrných dvorů ani jiných kapacit technických služeb určených pro občany. Naopak, díky existenci tohoto zařízení je v jižním sektoru obce koncentrována odborná kapacita pro nakládání s autotraky, která snižuje riziko, že tyto odpady skončí na veřejných prostranstvích nebo v nově budovaných obytných plochách.

Záměr je plně kompatibilní s odpadovou politikou městysu Zlonice. Navýšení kapacity zpracování autovraků je žádoucím krokem z hlediska ochrany životního prostředí v regionu, neboť poskytuje legální a technicky zabezpečenou kapacitu pro odstraňování vozidel s ukončenou životností v souladu s moderními standardy recyklace.

**Mapa č. 17 – Výkres
širších územních vztahů
obce Zlonice [2]**



C.2. Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny

C.2.1 Ovzduší a klima

C.2.1.1 Klima

Klimatické poměry zájmového území jsou určeny polohou městyse Zlonice v rámci Dolnooharské tabule. Dle Quittovy klasifikace (Quitt, 1971) spadá celé území do **teplé klimatické oblasti T2**. Tato oblast patří k nejteplejším a nejsušším v České republice. Je charakteristická:

- **Létem:** Dlouhým, teplým a suchým.
- **Přechodným obdobím (jaro/podzim):** Velmi krátkým s teplým až mírně teplým počasím.
- **Zimou:** Krátkou, mírně teplou a velmi suchou, s krátkým trváním sněhové pokrývky.

Teplotní a srážkové poměry

- **Průměrná roční teplota:** Pohybuje se v rozmezí **8–9 °C**. Lednový průměr činí cca **-2\$ až -3\$ °C**, červencový pak **18–19 °C**.
- **Srážkový úhrn:** Lokalita leží ve výrazném **srážkovém stínu** Krušných hor. Průměrné roční srážky se pohybují pouze mezi **450–500 mm**, což řadí Zlonice k nejsušším oblastem v ČR. Většina srážek spadá v letních měsících ve formě přivalových dešťů, což v kombinaci s vysokým výparem vede k deficitu vláhy.
- **Sněhová pokrývka:** Trvá průměrně pouze **40–50 dní** v roce a její výška je obvykle nízká.

Větrné poměry a rozptylové podmínky

Dominantní směr proudění větrů je **západní až jihozápadní (Z, JZ)**. Pro záměr v Nádražní ulici jsou tyto podmínky příznivé:

- **Rozptyl emisí:** Otevřený charakter krajiny Slánska umožňuje dobré provětrávání území. Vzhledem k tomu, že záměr (autovrakoviště) neprodukuje významné technologické emise, nepředstavují klimatické inverze (které se mohou vyskytovat v údolí Zlonického potoka) pro tento konkrétní provoz riziko z hlediska kvality ovzduší.
- **Vliv větru na provoz:** Při manipulaci s lehkými frakcemi odpadu (např. plasty, čalounění) je nutné brát v úvahu větrnost lokality a zajistit odpad proti úletu do okolí, zejména směrem k východní části obce.

Specifické limity – Ohrožení suchem (SOB9)

Jak bylo uvedeno v předchozích kapitolách, Zlonice jsou součástí specifické oblasti **SOB9**, která se potýká s aktuálním problémem sucha.

- **Klimatická změna:** V posledních letech dochází k nárůstu extrémních teplot a prodlužování období beze srážek.
- **Vazba na záměr:** Vzhledem k suchému charakteru klimatu je klíčové, aby záměr efektivně hospodařil se srážkovými vodami. Areál využívá zpevněné plochy, které sice zvyšují odtok, ale zároveň chrání podzemní vody před kontaminací v období sucha, kdy je hladina spodních vod nízká a koncentrace případných znečišťujících látek by mohla být kritická.

Klimatické podmínky Zlonic (teplá a suchá oblast T2) jsou pro provozování zařízení na ekologickou likvidaci autovraků **vhodné**. Nízké srážkové úhrny snižují objem vod, které je nutné čistit v odlučovačích ropných látek (ORL). Zároveň je však nutné dbát na protipražná opatření a zabezpečení lehkých frakcí odpadu před větrnou erozí, která je pro tuto otevřenou krajinu typická.

C.2.1.1 Kvalita ovzduší

Kvalita ovzduší ve Středočeském kraji je dlouhodobě ovlivňována průmyslovým charakterem kraje; stěžejními průmyslovými odvětvími jsou strojírenství, chemie a potravinářství. Pro Středočeský kraj je charakteristická i rozvinutá zemědělská výroba. Zemědělská výroba těží z vynikajících přírodních podmínek v severovýchodní části kraje, kraj vyniká hlavně rostlinnou výrobou. Středočeský kraj má kromě Prahy nejhustší, ale také nejpřetíženější dopravní síť v ČR. V kraji je hustá dopravní infrastruktura a vysoké intenzity dopravy v návaznosti na aglomeraci Praha.

Emise znečišťujících látek

Nejvýznamnější emise TZL produkují zdroje pro výrobu elektrické energie a tepla (Energotrans Mělník, Teplárna Kladno), ORLEN Unipetrol RPA – Rafinérie Kralupy, ŠKODA AUTO – závod Mladá Boleslav, Teplárna Kladno a zdroje související s těžbou nebo zpracováním nerostných surovin (Vápenka Čertovy schody, SHB – lom Bernartice a další). Meziročně poklesly emise TZL v roce 2024 především u provozoven ENERGOTRANS, celkem o cca 11 t. Emise SO_x pochází z výroby elektrické energie a tepla (Teplárna Kladno – Elektrárna Kladno, ŠKO-ENERGO s.r.o. – teplárna, Veolia Energie Kolín – Elektrárna Kolín, Energotrans Mělník) a průmyslových zdrojů (např. ORLEN Unipetrol RPA – Jednotka RAFINÉRIE Kralupy).

Nejvýznamnější zdroje emisí NO_x zastupují rovněž zdroje pro výrobu elektrické energie a tepla (Teplárna Kladno – Elektrárna Kladno, Energotrans Mělník, ŠKO-ENERGO – teplárna a Veolia Energie Kolín – Elektrárna Kolín) a průmyslové zdroje (ORLEN Unipetrol RPA – Jednotka RAFINÉRIE Kralupy, SPOLANA a KAVALIÉRLASS provozovna Sázava). Meziročně poklesly emise v roce 2024 především u provozoven ENERGOTRANS, konkrétně u SO_x téměř o cca 80 t a NO_x o cca 140 t. Vyšší spotřeba rafinérského topného plynu u provozovny ORLEN Unipetrol RPA – Jednotka RAFINÉRIE Kralupy je příčinou zvýšení emisí SO_x cca o 30 t. U dalších znečišťujících látek je dominantní podíl (cca 45 % z celkové emise vyjmenovaných zdrojů) u emisí CO z výroby vápna (Vápenka Čertovy schody); meziročně tyto emise poklesly o více než 600 t. Emise NMVOC u ŠKODA AUTO – závod Mladá Boleslav se mírně snížily z 739 t na 697 t. Další vysoké emise pochází z výroby stavebních materiálů (Styrotrade Čakovický a TEMAC Zvěřínek), z automobilového průmyslu (Toyota Motor Manufacturing Czech Republic a F.X. MEILLER Slaný s.r.o.). Navýšení těchto emisí o cca 10 % může souviset s mírným vzestupem průmyslové produkce.

Vývoj emisí znečišťujících látek ve Středočeském kraji byl v období 2005–2022 rozkolísaný, celkově však emise mají klesající dlouhodobý trend. Největší pokles byl evidován u emisí SO₂ o 63,9 % a NO_x o 49,2 %. V roce 2022 meziročně došlo k poklesu emisí všech sledovaných látek kromě SO₂, nejvíce poklesly emise PM_{2,5} o 7,9 %. Celkové emise znečišťujících látek do ovzduší na plochu území (měrné emise) ve Středočeském kraji v roce 2022 dosahovaly mírně nadprůměrných hodnot vzhledem k ostatním krajům u většiny látek, podobně jako v předchozích letech, což souvisí s vysokou dopravní a průmyslovou zátěží a strukturou osídlení v kraji. Znečištění ovzduší ve Středočeském kraji ovlivňovaly v roce 2022 malé i velké stacionární zdroje emisí, ale také doprava. Emise CO (106,1 tis. t) a VOC (34,1 tis. t) pocházely převážně z lokálního vytápění domácností, stejně jako emise PM₁₀ (9,0 tis. t) a PM_{2,5} (7,1 tis. t).

Emise NO_x (20,4 tis. t) byly produkovány hlavně mobilními zdroji znečišťování (43,9 %), ale také velkými stacionárními zdroji (32,9 %). V případě emisí SO_2 (8,3 tis. t) byly ve Středočeském kraji producentem velké a střední zdroje znečišťování (66,4 %), kam se zahrnuje hlavně výroba elektřiny a tepla. Emise NH_3 (9,9 tis. t) byly produkovány především ze zemědělství, jako ve všech ostatních krajích. Poměr zdrojů emisí základních znečišťujících látek se ve sledovaném období 2005–2022 příliš neměnil, výjimkou jsou emise SO_2 , u kterých podíl velkých zdrojů výrazně klesl. Zajímavý je také nárůst emisí NO_x z malých stacionárních zdrojů (lokální vytápění, zemědělské a stavební činnosti, aplikace hnojiv).

Situace ohledně emisí v ORP Slaný v letech 2024 a 2025 kopíruje celorepublikový trend postupné stabilizace a mírného zlepšování kvality ovzduší, i když lokalita stále čelí specifickým výzvám středočeského regionu.

Podle předběžných zpráv ČHMÚ z ledna 2025 lze roky 2024 a 2025 označit za **imisně vyhovující**.

- **PM_{10} a $\text{PM}_{2,5}$ (poléťavý prach):** Koncentrace zůstávají pod zákonnými limity. Přestože v roce 2024 došlo k mírnému nárůstu oproti historickému minimu z roku 2023, celkový stav je výrazně lepší než v dekádě před rokem 2020.
- **Oxidy dusíku (NO_x):** Tyto emise, spojené zejména s dopravou (která je v ORP Slaný díky dálnici D7 a silnici I/16 intenzivní), dosáhly v roce 2024 historických minim.
- **Benzo[a]pyren:** Tato látka zůstává problematická. Jako indikátor spalování pevných paliv v domácnostech může v zimních měsících stále vykazovat překročení ročního imisního limitu, zejména v menších obcích ORP Slaný, kde převládá lokální vytápění.

Klíčovým faktorem pro emise v této oblasti byl **1. září 2024**, kdy začal platit celostátní **zákaz provozu kotlů 1. a 2. emisní třídy**. V ORP Slaný probíhala (a v roce 2025 dobíhá) intenzivní výměna zdrojů tepla.

Lokalita Slaného a okolí je ovlivněna mixem zdrojů:

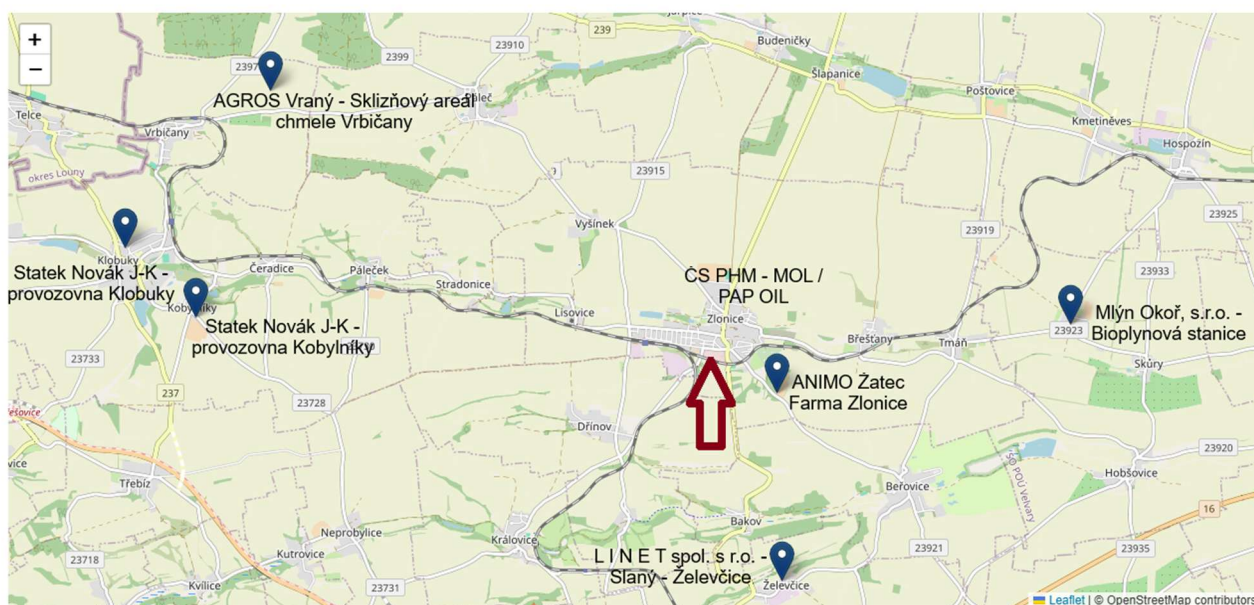
Doprava: Tranzitní doprava po silnici I/16 a blízkost dálnice D7. Rok 2025 přináší další tlak na modernizaci vozového parku, což snižuje emise výfukových plynů.

Lokální topeniště: Nejvýznamnější zdroj prachových částic v zimě. Pokles emisí je zde přímo úměrný rychlosti výměny kotlů po zmíněném zářijovém zákazu.

Zemědělství a sekundární prašnost: Slaný leží v otevřené krajině s intenzivním zemědělstvím, což v suchých obdobích (typických pro roky 2024–2025) přispívá k vyšší prašnosti v ovzduší.

Zdroje znečišťování ovzduší za roky 2024 a 2025

Vyhledávání Hledat... IČO Hledat



Mapa č. 18 – Situace rozmístění zdrojů znečišťování ovzduší ve správním území obce Zlonice (EMIS ČHMÚ [14])

Imisní situace

Hodnocení imisní situace se opírá o data archivovaná v imisní databázi Informačního systému kvality ovzduší (dále jen ISKO) České republiky, provozovaného a spravovaného Českým hydrometeorologickým ústavem (dále jen ČHMÚ). Vedle údajů ze staničních sítí ČHMÚ přispívá do imisní databáze ISKO již řadu let několik dalších organizací podílejících se rozhodujícím způsobem na sledování znečištění ovzduší v České republice.

Středočeský kraj patří dlouhodobě mezi kraje s vyšší imisní zátěží, která je ovlivňována především hustou dopravní infrastrukturou a vysokou intenzitou dopravy v návaznosti na aglomeraci hlavního města, průmyslovým charakterem kraje, a rovněž také hustou zástavbou s lokálními topeništi. Podíl území s překročenými imisními limity pro jednotlivé polutanty se pohybují často nad hodnotami krajského srovnání, především u benzo(a)pyrenu. V období 2009–2012 byl ve Středočeském kraji také překročen imisní limit pro ochranu lidského zdraví pro roční koncentraci PM_{10} , ale podíl plochy nepřekročil 1 %. Také byl překročen imisní limit pro ochranu lidského zdraví pro denní koncentraci PM_{10} v letech 2005 až 2018. Imisní limit pro roční koncentraci $\text{PM}_{2,5}$ byl ve sledovaném období 2012–2022 překročen pouze v roce 2017, a to na minimálním území (0,05 %). Každoročně je překročen limit roční koncentrace B(a)P, jako ve většině ostatních krajů, v krátkodobém horizontu však dochází k výraznému snížení plochy s překročeným limitem. V roce 2022 již nedošlo k překročení limitu pro ochranu lidského zdraví vyjádřený denními 8hodinovými klouzavými průměrnými koncentracemi ozonu, podobná situace je téměř ve všech krajích. Ostatní imisní limity nebyly na stanicích sítě imisního monitoringu v kraji překročeny. V roce 2022 bylo vymezeno ve Středočeském kraji 0,22 % území (což odpovídá 2,8 % obyvatel kraje), kde došlo k překročení alespoň jednoho imisního limitu, konkrétně se jednalo o B(a)P. [13][20]

Tab. 3 - Stručná charakteristika, přehled hlavních emisních zdrojů a hlavních dopadů látek znečišťujících ovzduší

Znečišťující látka a její zdroje	Zdravotní dopady	Environmentální dopady
<p>Suspendované částice (atmosférický aerosol)</p> <p>Atmosférický aerosol jsou pevné a kapalné částice suspendované v ovzduší produkované přírodními i antropogenními zdroji. K přírodním zdrojům patří vulkanická činnost, větrem unášený prach a pyl a přírodní požáry. Největším antropogenním zdrojem primárních částic v ČR jsou domácnosti, polní práce a mobilní zdroje (silniční doprava a nesilniční vozidla). Suspendované částice mohou být primárního či sekundárního původu. Primární částice jsou do ovzduší emitovány přímo, sekundární částice v ovzduší vznikají procesem konverze plyn-částice (gas-to-particle conversion). Hlavními plynnými prekurzory sekundárních částic jsou SO₂, NO_x, NH₃ a VOC (Pöschl 2011; EEA 2013). Velikostní rozsah atmosférického aerosolu zahrnuje pět velikostních řádů – od jednotek nm po stovky μm. Tuto škálu lze na základě podobných vlastností částic rozdělit na částice jemného (částice < 2,5 μm) a hrubého módu (částice ≥ 2,5 μm). Jemné částice jsou produkty zejména nedokonalého spalování, hrubé částice vznikají mechanicky (Hinds 1999; Seinfeld, Pandis 2006). Jemné částice lze dále rozdělit na částice nukleárního, Aitkenova a akumulárního módu. Částice nukleárního módu (< 20 nm) jsou emitovány do ovzduší přímo nebo v něm vznikají, pokud nejsou z atmosféry odstraněny procesem difuze, transformují se do částic Aitkenova módu. Částice aitkenova módu (20–100 nm) vznikají během spalovacích procesů (Finlayson-Pitts a Pitts 1999). Akumulární mód dosahuje velikosti 100 nm–2,5 μm, je tvořen transformovanými částicemi předchozích dvou módů (Seinfeld a Pandis 2006). Mobilní zdroje produkují částice 10–100 nm. Stacionární zdroje jsou původci částic v rozmezí 50–200 nm. Dálkovým transportem jsou přenášeny částice 100–1000 nm (Gu et al. 2011; Hinds 1999; Zhang et al. 2004; Zhou et al. 2005; Yue et al. 2008). Částice hrubého módu tvoří např. částice půdy, mořská sůl, částice z průmyslových a zemědělských činností. Jejich vysoká sedimentační rychlost určuje krátký čas setrvání v atmosféře v rozsahu několika hodin až dní. Z atmosféry jsou odstraňovány suchou depozicí a srážkami (Hinds 1999; Tomasi a kol. 2017; Seinfeld a Pandis 2006). Legislativní úprava stanovuje imisní limity pro hmotnostní koncentraci částic velikostní frakce PM₁₀ (částice o průměru ≤ 10 mikrometrů) a PM_{2,5} (částice o průměru ≤ 2,5 mikrometrů). Hmotnost částic (zejména ultrajemných < 100 nm) ve standardně měřeném velikostním spektru PM₁₀ a PM_{2,5} je v porovnání s jejich počty zanedbatelná. Proto je pro některá hodnocení vlivu aerosolových částic (zdravotní dopady, vliv na klima) využíváno měření počtu částic a jejich velikostní distribuce (Tuch et al. 1997; Stanier et al. 2004).</p> <p>Benzo[a]pyren</p> <p>Benzo[a]pyren, který se v ovzduší vyskytuje převážně navázan na částice, je vhodným markerem znečištění ovzduší PAH. Důvodem je jeho stabilita a relativně konstantní příspěvek ke karcinogenní aktivitě směsi PAH vázaných na částicích (EC 2001a). Mezi hlavní zdroje benzo[a]pyrenu v ČR patří vytápění domácností.</p> <p>Oxidy dusíku</p> <p>Jako oxidy dusíku (NO_x) jsou označovány oxid dusnatý (NO) a oxid dusičitý (NO₂). Více než 90 % antropogenních emisí NO_x představují emise NO. Hlavním antropogenním zdrojem NO_x v ČR jsou mobilní zdroje (silniční doprava a nesilniční vozidla, veřejná energetika a výroba tepla, použití anorganických dusíkatých hnojiv a domácnosti).</p> <p>Přízemní ozon</p> <p>Ozon (O₃) je sekundární znečišťující látka bez vlastního emisního zdroje, vzniká jako součást fotochemického smogu. Vzniká za účinku slunečního záření soustavou reakcí zejména mezi NO_x, VOC a kyslíkem (EEA 2013). Ozon může být transportován na velké vzdálenosti, kumulovat se a dosáhnout vysokých koncentrací daleko od míst svého vzniku (Brookes et al. 2013).</p>	<p>Suspendované částice mají široké spektrum účinků na srdečně-cévní a respirační ústrojí. Dráždí dýchací cesty, omezují obranné mechanismy a usnadňují vznik infekce, vyvolávají zánětlivou reakci v plicní tkáni, přispívají k oxidačnímu stresu a tím i k rozvoji aterosklerózy, ovlivňují elektrickou aktivitu srdce a od roku 2013 jsou zařazeny mezi prokázané lidské karcinogeny (IARC 2015). Účinek závisí na velikosti, tvaru a složení částic. Krátkodobé zvýšení denních koncentrací částic PM₁₀ se podílí na nárůstu celkové nemocnosti i úmrtnosti, zejména na onemocnění srdce a cév, na zvýšení počtu osob hospitalizovaných pro onemocnění dýchacích ústrojí, zvýšení kojenec úmrtnosti, zvýšení výskytu kašle a ztíženého dýchání zejména u astmatiků (SZÚ 2015).</p> <p>Dlouhodobě zvýšené koncentrace mohou mít za následek snížení plicních funkcí, zvýšení nemocnosti na onemocnění dýchacích ústrojí, výskyt symptomů chronického zánětu průdušek a zkrácení délky života zejména z důvodu vyšší úmrtnosti na choroby srdce a cév u starých a nemocných osob a na respirační nemoci včetně rakoviny plic (SZÚ 2015). Pro působení aerosolových částic v ovzduší nebyla zatím zjištěna bezpečná prahová koncentrace.</p> <p>PAH představují skupinu látek, z nichž řada má toxické, mutagenní či karcinogenní vlastnosti, patří mezi endokrinní disruptory (látky poškozující funkci žláz s vnitřní sekrecí) a působí imunosupresivně. Ovlivňují růst plodu; prenatální expozice PAH souvisí s výrazně nižší porodní váhou (Choi et al. 2006) a pravděpodobně také s negativním ovlivněním kognitivního vývoje malých dětí (Edwards et al. 2010). Samotný benzo[a]pyren je klasifikován jako prokázaný lidský karcinogen (IARC 2020).</p> <p>Z hlediska vlivu na lidské zdraví lze za nejvýznamnější formu považovat NO₂ (WHO 2005). NO₂ postižuje především dýchací systém. Hlavním efektem krátkodobého působení vysokých koncentrací NO₂ je nárůst reaktivity dýchacích cest a z toho vyplývající nárůst obtíží astmatiků (Samet et al. 2000). Expozice NO₂ snižuje plicní funkce a zvyšuje u dětí riziko respiračních onemocnění v důsledku snížené obranyschopnosti vůči infekci (EEA 2013, Peel et al. 2005). Působení NO₂ je spojováno také se zvýšením celkové, kardiovaskulární a respirační úmrtnosti (Stieb et al. 2003, Samoli et al. 2003), ale je obtížné oddělit účinky dalších, současně působících látek, zejména aerosolu (WHO 2005), uhlovodíků, ozonu a dalších (Brauer et al. 2002).</p> <p>Hlavní účinek ozonu na lidský organismus je dráždivý. Dráždí oční spojivky, nosní sliznice a průdušky. Krátkodobé studie ukazují, že koncentrace O₃ mohou mít nepříznivé účinky na funkci plic vedoucí k jejich zánětu a respiračním problémům (EEA 2013). Ve vyšších koncentracích dojde drážděním dýchacích cest k jejich zúžení a ztíženému dýchání. Zvýšené citlivé vůči ozonu jsou osoby s chronickými obstrukčními onemocněními plic a astmatem. Vyšší koncentrace ozonu jsou spojovány se zvýšením denní úmrtnosti (WHO 2005).</p>	<p>Ovlivňují radiční bilanci Země, formování oblaků a srážek, dohlednost. Mají přímý (rozptýl přichozího slunečního záření) a nepřímý (jako kondenzační jádra v oblacích ovlivňují odraz záření od oblaků) vliv na radiční bilanci Země. Atmosférické aerosoly odrážejí a/nebo absorbují sluneční záření, a tak přispívají k ochlazování či oteplování klimatického systému Země (IPCC, 2013). Částice mají vliv na zvířata jako na lidi; ovlivňují rostlinný růst a ekosystémové procesy; mohou poškodit a poškodit budovy (EEA 2013).</p> <p>PAH mají schopnost bioakumulace, mohou přecházet do potravního řetězce (Brookes et al. 2013, EEA 2013).</p> <p>NO_x přispívají k acidifikaci a eutrofizaci půd a vod. Vysoké koncentrace NO_x mohou poškodit rostliny. NO_x jsou prekurzory přízemního ozonu a částic (EEA 2013, Brookes et al. 2013).</p> <p>Poškozuje vegetaci, ovlivňuje rostlinný růst a zapříčiňuje ztrátu výnosů zemědělských plodin, jeho působením může dojít k poškození lesních ekosystémů a snížení biodiverzity (EEA 2013).</p>

Benzen

Benzen je v ovzduší přítomen zejména v důsledku antropogenní činnosti. Emise benzenu jsou do ovzduší vnášeny výfukovými plyny i odpařováním z palivových systémů vozidel. Významné množství emisí benzenu vzniká při spalování pevných paliv v domácnostech, dále při plošném použití organických rozpouštědel nebo při těžbě paliv.

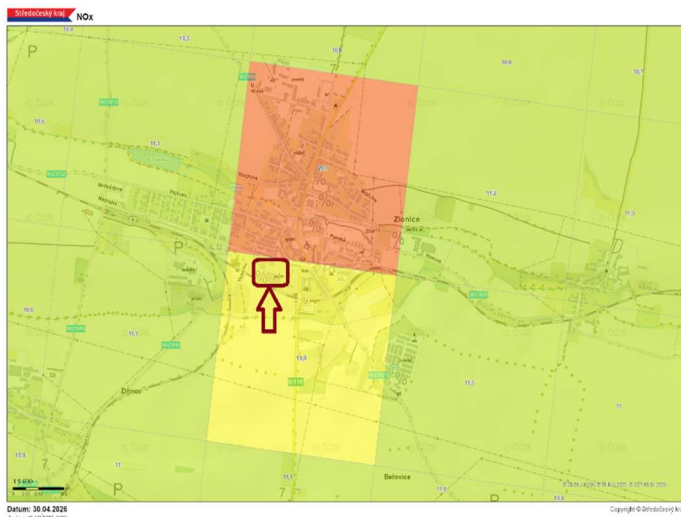
Benzen patří mezi karcinogenní látky pro člověka (IARC 2020). Při vysokých koncentracích může mít hematotoxické, genotoxické a imunotoxické účinky (SZÚ 2015).

Schopnost bioakumulace; může poškodit listy zemědělských plodin a způsobit smrt rostlin (EEA 2013).

Vymezení OZKO provádí Ministerstvo životního prostředí jedenkrát za rok a zveřejňuje je ve Věstníku jako mapy pětiletých průměrů úrovně znečištění ovzduší České republiky. Mapy obsahují v každém čtverci 1×1 km hodnotu klouzavého průměru koncentrace za předchozích 5 kalendářních let pro znečišťující látky, které mají stanoven imisní limit dle přílohy č. 1 zákona č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší.

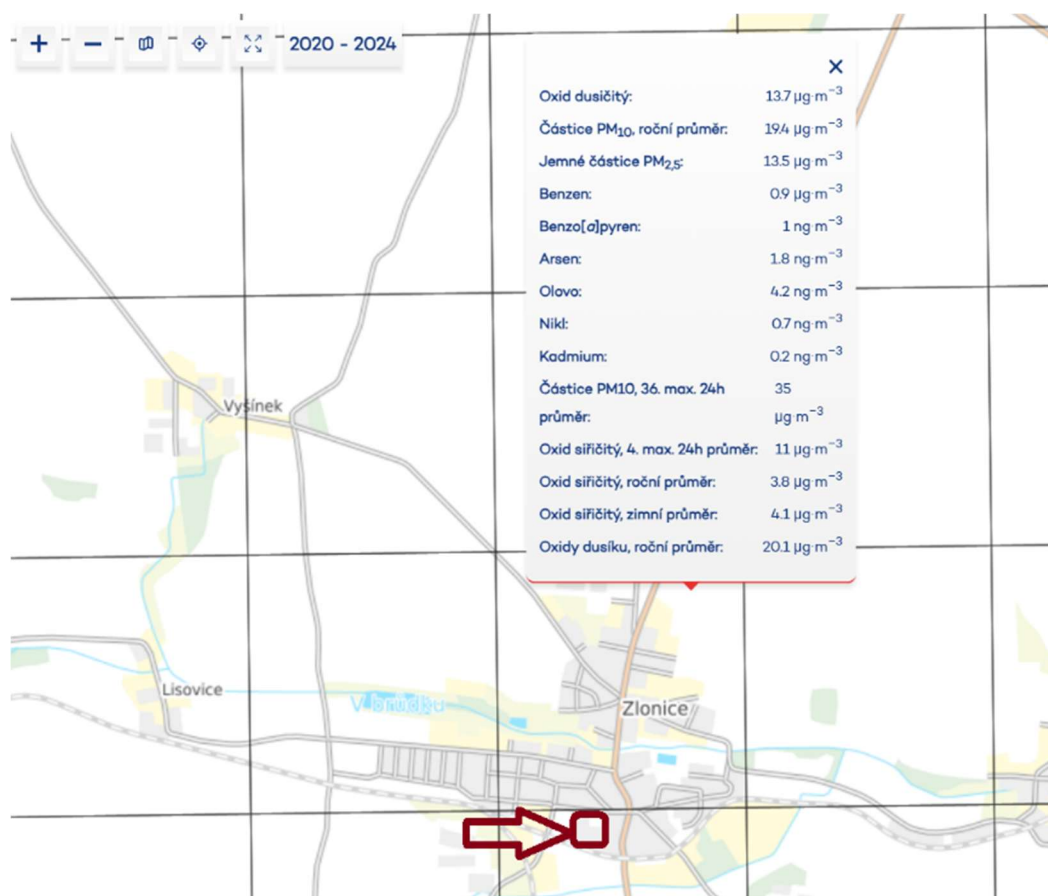
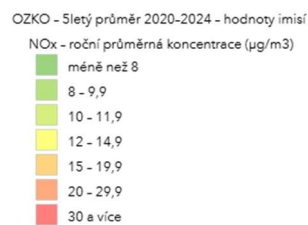
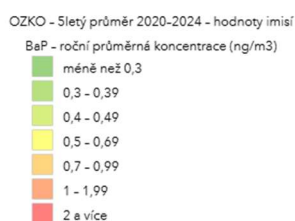
OZKO – 5letý průměr 2020–2024 (hodnoty koncentrací)

číslo čtverce 1x1 km	435 573
číslo	94 328
NO ₂ - roční průměrná koncentrace (µg/m ³)	13,70
PM ₁₀ - roční průměrná koncentrace (µg/m ³)	19,40
benzen - roční průměrná koncentrace (µg/m ³)	0,90
benzo(a)pyren - roční průměrná koncentrace (ng/m ³)	1,00
PM ₁₀ - 36. nejvyšší hodnota 24hod. prům. koncentrace v kal. roce (µg/m ³)	35,00
SO ₂ - 4. nejvyšší hodnota 24hod. prům. koncentrace v kal. roce (µg/m ³)	11,00
PM _{2,5} - roční průměrná koncentrace (µg/m ³)	13,50
arsen - roční průměrná koncentrace (ng/m ³)	1,80
olovo - roční průměrná koncentrace (ng/m ³)	4,20
nikl - roční průměrná koncentrace (ng/m ³)	0,70
kadmium - roční průměrná koncentrace (ng/m ³)	0,20
SO ₂ - roční průměrná koncentrace (µg/m ³)	3,80
SO ₂ - průměrná koncentrace za zimní období (µg/m ³)	4,10
NO _x - roční průměrná koncentrace (µg/m ³)	20,10
NO ₂ - překročení limitu roční průměrné koncentrace (40 µg/m ³)	0
PM ₁₀ - překročení limitu roční průměrné koncentrace (40 µg/m ³)	0
benzen - překročení limitu roční průměrné koncentrace (5 µg/m ³)	0
benzo(a)pyren - překročení limitu roční průměrné koncentrace (1 ng/m ³)	0
PM ₁₀ - překročení limitu 36. nejvyšší hodnoty 24hod. prům. koncentrace v kal. roce (50 µg/m ³)	0
SO ₂ - překročení limitu 4. nejvyšší hodnoty 24hod. prům. koncentrace v kal. roce (125 µg/m ³)	0
PM _{2,5} - překročení limitu roční průměrné koncentrace (25 µg/m ³)	0
arsen - překročení limitu roční průměrné koncentrace (6 ng/m ³)	0
olovo - překročení limitu roční průměrné koncentrace (500 ng/m ³)	0
nikl - překročení limitu roční průměrné koncentrace (20 ng/m ³)	0
kadmium - překročení limitu roční průměrné koncentrace (5 ng/m ³)	0
SO ₂ - překročení limitu roční průměrné koncentrace (20 µg/m ³)	0
SO ₂ - překročení limitu průměrné koncentrace za zimní období (20 µg/m ³)	0
NO _x - překročení limitu roční průměrné koncentrace (30 µg/m ³)	0
celkem - počet překročených imisních limitů	0
rozloha (m ²)	999 707,25
obvod (m)	3 999,41



Mapa č. 19 – OZKO Zlonice 5letý průměr 2020-2024 pro BaP

Mapa č. 20 – OZKO Zlonice 5letý průměr 2020-2024 pro NOx



Mapa č. 21 – Mapa pětiletých průměrů úrovně znečištění pro obec Zlonice

Vymezení OZKO provádí Ministerstvo životního prostředí jedenkrát za rok a zveřejňuje je ve Věstníku jako mapy pětiletých průměrů úrovně znečištění ovzduší České republiky. Mapy obsahují v každém čtverci 1×1 km hodnotu klouzavého průměru koncentrace za předchozích 5 kalendářních let pro znečišťující látky, které mají stanoven imisní limit dle přílohy č. 1 zákona č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší. [21]

Hodnoty z map úrovně znečištění a z nejbližších měřicích stanic lze brát jako nejlepší možné dostupné řešení pro určení imisního pozadí lokality plánovaného záměru. Při hodnocení imisní situace v areálu **Nádražní 246** se v souladu s metodikou ČHMÚ vychází primárně z **modelových dat ISKO** (Informační systém kvality ovzduší), která integrují měření ze stanic **Slaný** a **Kladno-Švermov** a koreluje je s emisní bilancí lokálních zdrojů a dopravní intenzitou přímo v kilometrovém čtverci, kde se Zlonice nacházejí.

Dle **aktuálních map pětiletých průměrů (2020–2024)** lze konstatovat, že v dané lokalitě jsou **imisní limity pro NO₂ a PM₁₀ dlouhodobě plněny**, s občasným rizikem překročení u **Benzo(a)pyrenu v zimních měsících** (vliv lokálních topenišť v obci). Pro hodnocení kvality ovzduší v lokalitě **Zlonice (Nádražní 246)** jsou klíčová data z měřicích stanic provozovaných Českým hydrometeorologickým ústavem (ČHMÚ), které reprezentují charakter regionu Slánska a Kladenska. Vzhledem k tomu, že přímo ve Zlonicích se stacionární měřicí stanice nenachází, využívají se pro modelování (1x1 km) a posouzení imisního pozadí data z nejbližších reprezentativních lokalit:

Slaný SSLN (kód stanice: ASLAA) B/S/A

- **Vzdálenost:** cca 7–8 km jižně. Stanice je umístěna v areálu letiště Aeroklubu Slaný.
- **Typ stanice:** Pozadová stanice (předměstská), okrskové měřítko (0.5-4 km)
- **Měřené škodliviny:** PM₁₀, PM_{2.5}, NO₂, NO_x
- **Charakteristika:** Tato stanice je pro Zlonice **nejreprezentativnější**. Sleduje znečištění v podobném typu krajiny (otevřený terén, zemědělská oblast) a zachycuje vlivy dopravy a lokálního vytápění typické pro region Slánska.

Kladno-Švermov SKLS (kód stanice: AKSMA), B/U/RI

- **Vzdálenost:** cca 14 km jižně.
- **Typ stanice:** Předměstská Pozadová
- **Měřené škodliviny:** PM₁₀, PM_{2.5}, NO₂, Benzo(a)pyren.
- **Charakteristika:** Velmi důležitá stanice pro sledování **polycyklických aromatických uhlovodíků (BaP)**. Data z této stanice se často používají k odhadu zátěže z lokálních topenišť pro širší okolí Kladenska a Slánska.

Stehelčevy SSTE (kód stanice: ASTEA) B/S/R

- **Vzdálenost:** cca 17 km jihovýchodně.
- **Typ stanice:** Venkovská, střední měřítko (100-500 m) u dopravní lokality ve směru podél komunikace
- **Měřené škodliviny:** PM₁₀, NO₂, O₃ (přízemní ozon).
- **Charakteristika:** Reprezentuje pozadové znečištění volné krajiny Středočeského kraje, nezasazené přímými emisemi z husté městské zástavby.

Kvalita ovzduší ve Zlonicích je obecně hodnocena jako dobrá, k čemuž přispívá vysoká estetická hodnota krajinného prostředí a poloha obce v údolí Zlonického potoka, což napomáhá přirozené cirkulaci vzduchu. Přesto území čelí specifickým negativním vlivům:

- **Lokální topeniště:** Za nejzávažnější zdroj znečištění jsou považovány domácnosti využívající k vytápění méně kvalitní pevná paliva (hnědé uhlí), zejména v neplynofikovaných částech (Lisovice, Vyšíněk). Strategii obce je postupná elektrifikace těchto zdrojů.
- **Dopravní zátěž:** Sekundárním zdrojem emisí (prach, exhalace) a hluku je provoz na silnicích II. a III. třídy, které procházejí zastavěným územím.

Územní plán navrhuje konkrétní opatření, se kterými je předkládaný záměr v souladu:

- **Obchvat silnice II/118:** Návrh koridoru východně od sídla zásadně odlehčí centru obce od emisí a hluku z tranzitu.
- **Propojení II/118 a III/23916:** Plánované propojení podél železniční trati vytvoří efektivní obchvatovou trasu pro průmyslovou zónu, což zlepší situaci v rezidenčních částech.
- **Lokalizace bydlení:** Nové plochy pro bydlení jsou směřovány do „relativně čistých zón“ obce, čímž se zvyšuje separace obytné funkce od stávajících průmyslových a dopravních uzlů (jako je okolí nádraží).

V kontextu výše uvedených faktů je navýšení kapacity zařízení pro ekologickou likvidaci autovraků (Nádražní ulice) hodnoceno následovně:

- **Emisní bilance:** Vzhledem k tomu, že hlavním problémem obce jsou lokální topeniště na pevná paliva, nepředstavuje mechanická demontáž autovraků v areálu (která neprodukuje emise ze spalování) žádné ohrožení pro čistotu ovzduší.
- **Prach a exhalace z dopravy:** Záměr vyvolá pouze mírný nárůst dopravy po silnici III/23916 (cca 1–2 vozidla denně). Tato komunikace je územním plánem určena pro propojení s hlavním tahem a je součástí koncepce odlehčení centra. Emisní příspěvek záměru je tedy v souladu s plánovanou distribucí dopravy v obci.
- **Akustická situace:** Areál se nachází v technicko-průmyslové zóně u železnice, která je již nyní zatížena hlukem z dopravy. Navýšení kapacity nezavádí hlukové zdroje do klidových (čistých) zón určených pro novou výstavbu RD.
- **Estetika a krajinný ráz:** Záměr zachovává charakter údolí Zlonického potoka tím, že se nerozšiřuje do volné krajiny, ale využívá stávající urbanizované plochy, čímž respektuje estetickou hodnotu prostředí zmíněnou v ÚP.

Záměr „Zařízení pro ekologickou likvidaci autovraků“ neovlivňuje negativně úsilí obce o zlepšení kvality ovzduší. Naopak svou polohou v průmyslovém sektoru u nádraží a minimálními nároky na dopravu respektuje snahu územního plánu o vytvoření čistých zón pro bydlení a soustředění technických provozů do míst s již existující dopravní zátěží.

C.2.2 Vodní poměry (hydrogeologie)

C.2.2.1 Vodní toky a plochy

Celé řešené území náleží do povodí řeky Vltavy (Vltava od Berounky po ústí a Labe od Vltavy po Ohři). Hlavním vodním tokem je **Zlonický potok**, který má v úseku po soutok s Dřínovským potokem hydrologické pořadí **1-12-02-066**, dále pokračuje pod označením **1-12-02-068**. Potok pramení na severozápadním okraji okresu Kladno, severovýchodně od obce Milý. Jeho tok směřuje nejprve k severovýchodu přes Hořešovice a Klobuky, kde se stáčí k východu. Následně protéká obcemi Čeradice, Pálec, Stradonice, Lisovice, Zlonice, Břeštiny a Tmář, dále pokračuje přes Skůry a Bratkovice do Nabdína, kde se vlévá do Bakovského potoka. Potok pramení v lesích severovýchodního Džbán v nadmořské výšce 425 m. Pramen Zlonického potoka nese název Karlova studánka, který leží na území Přírodního parku Džbán. Od pramene Zlonický potok plyne severovýchodním směrem, prvních několik kilometrů lesnatým Bílichovským údolím, z něhož pod Bílichovem vystupuje do otevřené krajiny Dolnooharské tabule. U Klobuk Zlonický potok zleva přijímá nejvýznamnější ze svých přítoků, Žerotínský potok, a stáčí svůj běh k východu. Zlonický potok proniká do území městyse ze západu, kde protéká otevřeným údolím do místní části Lisovice, vodní nádrže v Brůdku, intravilánu městyse Zlonice a pokračuje směrem na východ do místní části Břeštiny a Tmář, kde opouští území městyse Zlonice. Zlonický potok následně protéká katastrálním územím Černuc a Nabdín. V k. ú. Nabdín se vlévá jako levostranný přítok do Bakovského potoka. Délka Zlonického potoka činí 26,9 km s plochou povodí 105,4 km². Dále zájmovým územím protéká *Dřínovský potok* a bezejmenné vodní toky (IDVT 10283714, 10267702, 10246971, 10282223).

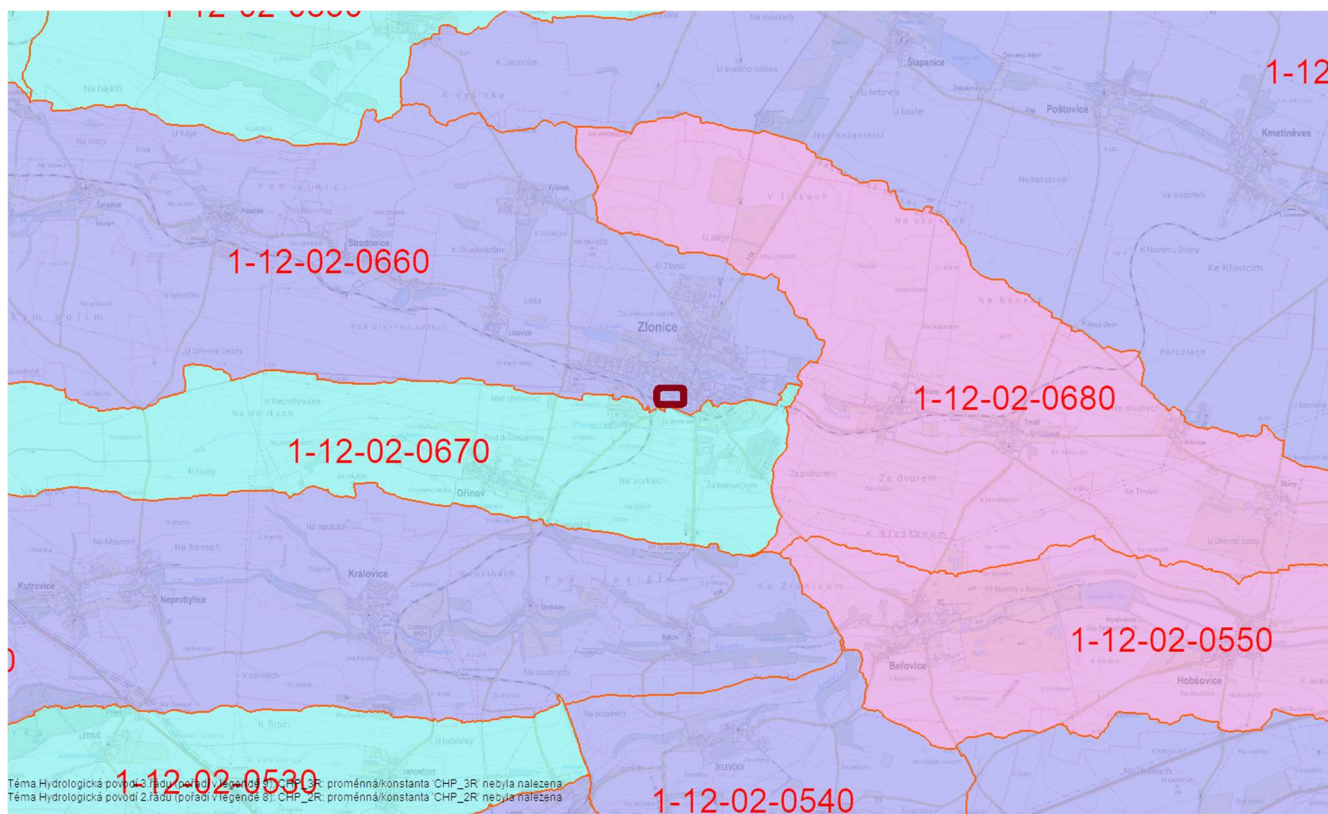
Zlonický potok má stanovené **záplavové území** pro průtoky Q_{005} , Q_{020} , Q_{100} a také **aktivní zónu záplavového území (Q_{AZ})**. Koryta vodních toků jsou z velké části technicky upravena a meliorována; původní mlýnské náhony byly přerušeny a místy zasypany.

Na východním okraji Zlonic se zprava do Zlonického potoka vlévá **Dřínovský potok** (hydrologické pořadí **1-12-02-067**), pramenící severně od Třebíze. Sídlo Vyšíněk odvodňuje **Vyšíněcký potok**, který se v Lisovicích stává levostranným přítokem Zlonického potoka. Severní a severovýchodní část řešeného území spadá do dílčího rozvodí s hydrologickým pořadím **1-12-02-069**.

Na území obce se dále nacházejí **čtyři menší vodní nádrže** – dvě ve Zlonicích a dvě v Lisovicích.

Na území městyse Zlonice se nachází **3 vodní nádrže**, retenční nádrž V Brůdku, rybník Plovka a rybník v místní části Vyšíněk. Průtočná retenční nádrž V Brůdku se nachází na okraji intravilánu místní části Zlonice, skrz ni protéká Zlonický potok směrem k rybníku Plovka, který dále pokračuje přes intravilán městyse. Rybník v místní části Vyšíněk se nachází v intravilánu místní části a zároveň je pramenem pro Bezejmenný tok (IDVT: 10283714).

Pro zlepšení odtokových poměrů a zvýšení retenční schopnosti krajiny se navrhuje vybudování **čtyř větších vodních nádrží** na Zlonickém potoku, o předpokládaných plochách **6,5 ha, 6,0 ha a 3,5 ha**. Tyto nádrže by měly být situovány jihozápadně a jihovýchodně od Břeštiny a na západním okraji Zlonic. Jejich účelem je **zpomalení odtoku vody v krajině, zvýšení hladiny podzemní vody a zlepšení vodního režimu zemědělské půdy, a možné rekreační využití**.



Mapa č. 22 – Situace dílčích povodí IV. řádu v dotčeném území (HEIS VUV TGM)

Zlonický potok, který protéká v blízkosti areálu, je součástí rybářského revíru **Bakovský potok 2** (číslo revíru 411 004). Z hlediska rybářského hospodaření je klasifikován jako **voda kaprová**.

- **Význam toku:** Potok je využíván pro sportovní rybolov a plní funkci biokoridoru pro vodní a na vodu vázané organismy. Mezi cílové druhy patří kromě kapra obecného i doprovodné druhy ryb a drobní vodní živočichové, kteří jsou vysoce citliví na kontaminaci ropnými látkami a těžkými kovy.
- **Ochranná opatření záměru:** Vzhledem k vysoké biologické a hospodářské hodnotě toku jsou v projektu navržena nadstandardní preventivní opatření:
 - **Bezdotokost:** Žádná technologická voda z provozu likvidace autovraků není vypouštěna do potoka ani do dešťové kanalizace.
 - **Vícestupňová bariéra:** Systém podzemních jímek, nepropustných ploch a havarijních souprav (sorbentů) tvoří dostatečnou ochranu před vniknutím závadných látek do recipientu i v případě technické poruchy nebo havárie vozidla.
 - **Management srážkových vod:** Pouze čisté srážkové vody ze střech jsou zasakovány, čímž nedochází k tepelnému ani chemickému ovlivnění vody v potoce, které by mohlo negativně působit na rybí obsádku.

Lososové a kaprové vody jsou legislativně vymezené povrchové toky v ČR, které jsou vhodné pro život a reprodukci specifických druhů ryb. Lososové vody hostí lososovité ryby a lipany (přísnější limity kvality), zatímco kaprové vody jsou určeny pro kaprovité ryby (vyšší limity zinku).

- **Kaprové vody:** Povrchové vody vhodné pro život kaprovitých ryb (Cyprinidae) a jiných druhů, jako jsou štiky, okouni nebo úhoři.
- **Legislativa:** Vymezení je určeno nařízením vlády č. 71/2003 Sb., které stanovuje jakost vody pro tyto specifické typy prostředí.

Zájmové území náleží do povodí Labe, přičemž přímým recipientem a určujícím hydrologickým prvkem lokality je **Zlonický potok**.

Kategorizace dle zákona: Zlonický potok je v celém svém průběhu vymezen jako **významný vodní tok** ve smyslu § 47 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách.

Identifikace v CEVL: Vodní tok je evidován v Centrální evidenci vodních toků pod **ID: 10 100 198**. **Identifikátor toku podle DIBAVOD/HEIS ČR:** 138380000100. Vzhledem k tomu, že areál záměru v řádu desítek metrů sousedí s významným vodním tokem, je projektová dokumentace koncipována tak, aby byla vyloučena jakákoliv přímá či nepřímá negativní interakce s korytem toku.

- **Havarijní zabezpečení:** Veškeré plochy pro nakládání s autovraky jsou stavebně odděleny od břehové čáry významného toku.
- **Ochranné pásmo:** Záměr nezasahuje do údolní nivy podél toku.
- **Kvalita vody:** Status "významný tok" v kombinaci s rybářským využitím (kaprová voda) vyžaduje dodržování **havarijního plánu**, který je součástí provozního řádu zařízení.

C.2.2.2 Hydrogeologie – podzemní vody

Zájmové území se nachází v **geologicky stabilní oblasti**, jejíž hydrogeologické poměry jsou definovány příslušností k **hluboké sedimentární pánvi**.

- **ID hydrogeologického rajónu:** 5140
- **Název rajónu:** Kladenská pánev
- **Skupina rajónů:** Permokarbon limnických pánví
- **Geologická jednotka:** Sedimenty permokarbonské (pískovce, slepence, jílovce)
- **Povodí:** Labe (prostřednictvím recipientu Zlonický potok – Bakovský potok – Vltava – Labe)

Regionálněgeologické zařazení – charakteristika zvodně

Kladenská permokarbonská pánev částečně zakrytá mesozoickými sedimenty (faciálně pestrý sled vrstev pelitů, prachovců, pískovců, arkóz, slepenců), eluvium podloží hornin, kvartérní pokryvné útvary (lokálně výraznější rozšíření spraší).

Dominantní zvodně v prostředí karbonských sedimentů lišího souvrství (svrchní červené souvrství Kladensko-rakovnické pánve, převážně v jílovitém a jílovitoprachovitém vývoji s přítomností poloh arkózových pískovců a vápenců) s oběhem podzemních vod poměrně mělce pod terénem, v prostoru místní erozní báze. Dotace vod do kolektoru probíhá výlučně z atmosférických srážek, přebytky zásob mělkých podzemních vod přestupují do hlouběji uložených permokarbonských souvrství nebo se odvodňují v úrovni lokální erozní báze území (při pravém břehu Zlonického potoka). **Hladina podzemní vody se pohybuje okolo 3 až 5 m pod terénem.** Kvartérní uloženiny budou v zájmovém území bezvodé či pouze dočasně periodicky zvodněné.

Hlavní kolektor podzemních vod je vázán na pískovcové a slepencové polohy limnického permokarbonského souvrství. Propustnost horninového prostředí je primárně **puklinová a lokálně průlinová**. Vzhledem k charakteru sedimentů a jejich strukturnímu uspořádání v oblasti Zlonice vykazuje území **střední míru náchylnosti k ovlivnění kvality podzemních vod při povrchových haváriích**.

Podzemní vody v zájmovém území (rajón 5140) vykazují stabilní charakteristiky odpovídající sedimentárnímu prostředí limnického permokarbonského souvrství:

- **Chemický typ:** Voda je typu **Ca-Mg-HCO₃-SO₄**. Tato vápenato-hořečnatá-hydrogenuhličitano-síranová fasetace odráží interakci s karbonátovými tmely pískovců a přítomnost síranů v jílovitých propláštěch pánve.
- **Mineralizace:** Hodnoty se pohybují v rozmezí 0,3-1 g/l, což odpovídá slabě až středně mineralizovaným vodám s dobrou pufrací schopností (schopností neutralizovat výkyvy pH).
- **Transmisivita (koeficient průtočnosti):** Je hodnocena jako **střední** v rozmezí 10^{-4} až 10^{-3} m² (0,0001–0,001).

Střední transmisivita indikuje, že v případě hypotetického úniku látek do horninového prostředí by k šíření kontaminace docházelo mírným tempem, což umožňuje včasný sanační zásah. Avšak vzhledem k chemickému typu vody a její mineralizaci je prioritou záměru **úplná prevence průniku cizorodých látek**, aby nedošlo k narušení přirozené iontové rovnováhy podzemních vod v Kladenské pánvi.

Pozn. Hodnota koeficientu průtočnosti znamená, že prostředí je dostatečně propustné pro proudění, ale není to "voda tekoucí v písku". Je to typická puklinová propustnost pískovců. Přítomnost síranů v chemickém typu je v této oblasti normální (přirozené pozadí).

Kvalita podzemních vod

Podzemní vody v této oblasti jsou přirozeně bohatší na rozpuštěné minerální látky (zejména sírany a uhličitany) díky složení matečných hornin (opuky, jílovce). Lokálně může být zvýšen obsah železa a manganu.

Hydrologická bilance a sucho

Zlonice leží v tzv. **srážkovém stínu** Krušných hor (celá oblast Slánska a Žatecka).

- Průměrné roční úhrny srážek jsou zde nízké (450–550 mm).
- **Specifický problém:** Území je citlivé na sucho (kód oblasti SOB9). Kvůli nízkým srážkám je doplňování podzemních vod pomalé, což zvyšuje význam zadržování srážkových vod v krajině (např. v rámci navrhované zasakování dešťových vod ze střech).

C.2.2.3 Riziko povodní a záplavová území

Pro projekt v lokalitě Zlonice, ulice Nádražní, je vyhodnocení rizika povodní klíčové, zejména kvůli blízkosti Zlonického potoka. Ulice Nádražní se nachází v údolní partii, proto je nutné rozlišovat mezi legislativním stanovením záplavového území a reálným rizikem.

Zlonický potok má stanovené **záplavové území** pro průtoky Q_{005} , Q_{020} , Q_{100} a také **aktivní zónu záplavového území (Q_{Az})**. Koryta vodních toků jsou z velké části technicky upravena a meliorována; původní mlýnské náhony byly přerušeny a místy zasypány.

Hodnocení vychází z dat Digitálního povodňového plánu ČR a mapových podkladů správce toku (Povodí Vltavy, s.p.):

Hydrologická charakteristika recipientu

Zájmové území leží v povodí **Zlonického potoka** (číslo hydrologického pořadí 1-12-02-069/071). Zlonický potok je pravostranným přítokem Bakovského potoka. V daném úseku se jedná o recipient s kolísavým průtokem, ovlivněným srážkovými úhrny v oblasti Slánska a Žatecka.

Stanovená záplavová území

Dle aktuálních mapových podkladů (systém DIBAVOD a povodňové mapy, *Povodňový plán městyse Zlonice* aktualizovaný v září 2024):

- **Záplavové území (ZÚ):** Na Zlonickém potoce v dotčeném úseku (Areál Nádražní 246) **není stanoveno** oficiální záplavové území pro Q_{100} (stoletou vodu) ani pro nižší periodicity ve smyslu § 66 zákona č. 254/2001 Sb.
- **Aktivní zóna:** Vzhledem k absenci stanoveného ZÚ **není v místě záměru** definována ani aktivní zóna záplavového území.
- **Zátopové čáry:** Areál Nádražní 246 se nachází v mírně vyvýšené poloze nad úrovní koryta potoka. Historické záznamy neuvádějí plošné rozlivy, které by zasahovaly do vnitřních prostor stávajícího průmyslového areálu.

Riziko přivalových povodní

Vzhledem k morfologii terénu (údolní poloha pod okolními svahy) je lokalita teoreticky ohrožena **přivalovými srážkami** (bleskovými povodněmi).

- **Opatření záměru:** Navržený systém srážkového hospodaření (zasakování čistých vod ze střech) snižuje nárazový odtok z území, čímž přispívá k protipovodňové ochraně obce.
- **Svažitost:** Areál je zabezpečen tak, aby povrchový odtok z okolních nepevných ploch nevtékal do prostor manipulace s nebezpečnými odpady (využití terénních hran a vyspádování ploch k jímákům).

Vliv záměru na odtokové poměry

Realizace záměru nezvyšuje podíl nepropustných ploch v území (využívají se stávající zpevněné plochy). Záměr tedy:

- Nezpůsobuje zhoršení odtokových poměrů v obci.
- Nezmenšuje retenční prostor v údolní nivě.
- Nepředstavuje překážku v odtokové linii případné povodňové vlny.

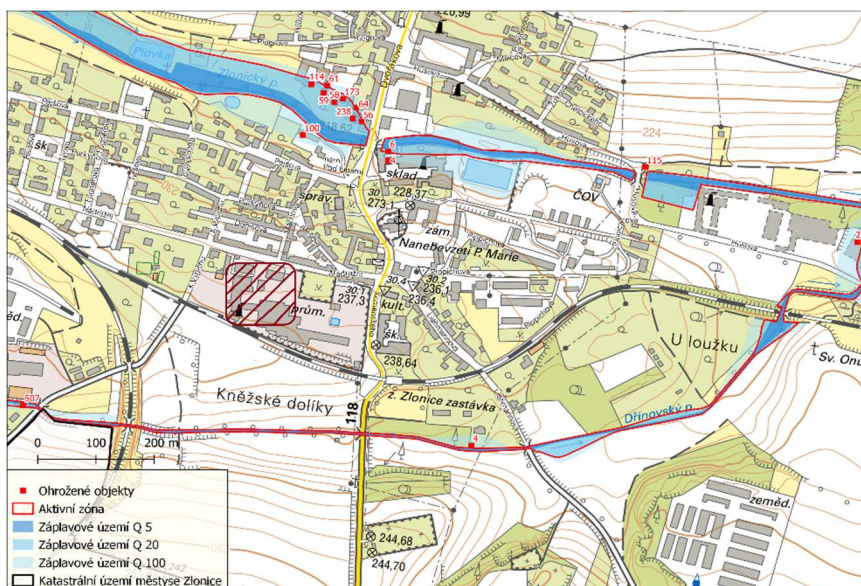
Zájmové území se nenachází v oficiálně stanoveném záplavovém území. Riziko přirozené povodně je hodnoceno jako nízké. Záměr je v souladu s požadavky na ochranu území před povodněmi a neovlivňuje negativně průtokový profil Zlonického potoka.

Poznámky:

Vodní tok **Zlonický potok** má na území městyse Zlonice oficiálně stanovené záplavové území včetně aktivní zóny ZÚ v úseku ř. km 0,000 - 15,850, které bylo vyhlášené Krajským úřadem Středočeského kraje a nabývá platnosti od 22. 11. 2005 (č. j. 150006/2005/OŽP-Bab).

Vodní tok **Dřínovský potok** má na území městyse Zlonice oficiálně stanovené záplavové území včetně aktivní zóny ZÚ v úseku ř. km 0,000 - 8,408, které bylo vyhlášené Městským úřadem Slaný a nabývá platnosti od 29. 3. 2019 (č. j. MUSLANY/55869/2018/OŽP).

Kromě území ohroženého vyššími stavy a průtoky vodních toků představují riziko přivalové srážky a také dlouhotrvající deště, kdy je povodí přesycené. Rozvodnění malých toků má při dlouhotrvajících deštích za následek i zvýšení hladiny Zlonického potoka. **Potenciálně ohrožené objekty** jsou uvedeny v platném dokumentu *Povodňový plán městyse Zlonice* v kapitole *Charakteristika ohrožených objektů*.



Mapa č. 23 - Ohrožené objekty na území městyse Zlonice, v místní části Zlonice s vyznačeným záplavovým územím

Přívalové povodně

Přívalové povodně (anglicky nazývané *flash floods*), jsou charakteristické svým velmi rychlým vývojem. V časovém období desítek minut až několika hodin dochází zejména na malých vodních tocích k prudkému vzestupu hladiny, avšak po její kulminaci většinou dochází k podobně rychlému poklesu. Vzestupu hladin v tocích předchází často plošný odtok vody po svazích nebo jinak suchými údolnicemi. Nebezpečí přívalových povodní spočívá především v jejich rychlém a často nečekaném nástupu, ale také ve velké rychlosti proudu, který s sebou navíc unáší množství pevného materiálu, jako jsou části stromů a větví, ale i části pobořených domů, mostů aj. Škody tedy vznikají nejen zaplavením, ale také dynamickými účinky proudící vody.

Na území městyse Zlonice byla stanovena **čtyři místa, která jsou ohrožena přívalovou povodní**:

- V místní části Lisovice dochází při přívalových srážkách ke smyvu z jižních polí, voda dále proteče pod železničním mostem a zaplaví protilehlou místní komunikaci, popřípadě i okolní zahrady.
- V místní části Zlonice dochází při přívalových srážkách ke smyvu z polí ze severní strany. Potencionálně ohrožen je objekt Sběrného dvora a dům s č. p. 115, voda následně steče do koryta Zlonického potoka.
- Přívalovou srážkou je také ohroženo náměstí pod Lipami objekt č. p. 28, kde hrozí vzdutí vody vlivem nedostatečné kapacity kanalizace.
- Poslední místo se nachází v místní části Břeštany a jedná se o smyv v důsledku přívalových dešťů z jižních polí, voda následně proteče pod železničním mostem a zaplaví protější místní komunikaci

Vztah záměru k identifikovaným rizikům:

Areál v ulici Nádražní se nachází mimo tato hlavní ohniska kritických splachů. Přesto záměr reflektuje obecnou zranitelnost území následujícími opatřeními:

1. **Ochrana před splachem ze severu:** Areál leží jižně od koryta potoka, zatímco hlavní splachová linie ze severních polí (u sběrného dvora) končí v korytě toku. Záměr tedy neleží v dráze tohoto soustředěného odtoku.
2. **Odlehčení veřejné kanalizaci:** Na rozdíl od rizikového místa na náměstí pod Lipami, kde hrozí přehlcení kanalizace, areál provozovny **záměru do veřejné kanalizace vypouští minimum srážkových vod (část zpevněných ploch)**. Veškeré čisté vody ze střech jsou řešeny zasakováním na pozemku, což je z hlediska prevence bleskových povodní nejžádanější řešení.
3. **Zabezpečení technologických ploch:** Vzhledem k riziku přívalových dešťů jsou manipulační plochy vyspádovány do vnitřního systému jímek tak, aby bylo zamezeno nekontrolovanému odtoku směrem k potoku.

Zatímco okolní nezpevněné plochy (pole) přispívají při přívalových srážkách k zanášení koryta Zlonického potoka splaveninami, areál záměru díky zpevněným plochám a řízenému hospodaření s vodami žádné splaveniny ani erozní materiál do významného toku nevneší.

Stanovení míst ohrožení přívalovými povodněmi metodou kritických bodů

Metodou tzv. **kritických bodů** byla Výzkumným ústavem vodohospodářským, v. v. i. provedena analýza a vyznačeno území, které může být příčinou lokální přívalové povodně při intenzivních deštích. Kritické body byly stanoveny na základě digitálního modelu terénu s rozlišením buňky 10 x 10 m. K zařazení dráhy soustředěného povrchového odtoku do kritického bodu byly zohledněny tři parametry: velikost přispívající plochy (0,3 - 10,0 km²), průměrný sklon přispívající plochy (>= 3,5 %) a podíl plochy orné půdy v povodí (>= 40 %). V případě, že byl podíl orné půdy menší než 40 %, případně byla plocha zcela zalesněna, byly zohledněny pouze dva parametry, a to velikost přispívající plochy (1,0 - 10,0 km²) a průměrný sklon přispívající plochy (>= 5,0 %). Tyto body byly stanoveny pro celé území ČR v měřítku 1: 500 000.

Zhodnocení vzniku přívalových povodní na území městyse Zlonice metodou kritických bodů

Na území městyse Zlonice byly stanoveny **tři kritické body**:

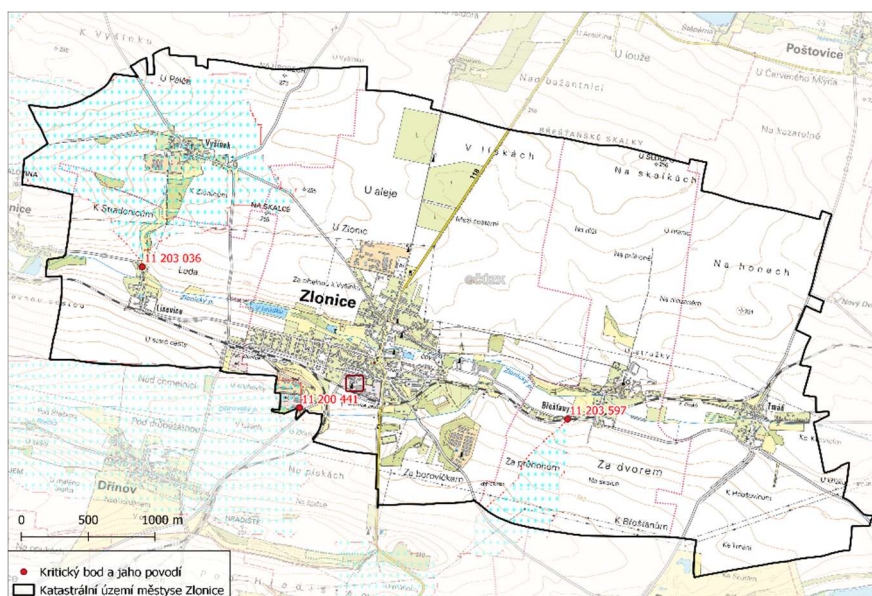
- Kritický bod 11 203 036 (povodí Zlonického potoka)
- Kritický bod 11 200 441 (povodí Dřínovského potoka)
- Kritický bod 11 203 597 (povodí Zlonického potoka)

Na území městyse Zlonice, v místní části Zlonice, se nachází za soutokem Zlonického p. a Bezejmenného toku (IDVT: 10267702) **vyvýšená zeď**, která slouží jako PPO před povodní vzniklou ucpáním soutoku a následným vzdutím vody.

Vazba na areál Nádražní 246: Vzhledem k přítomnosti PPO v blízkosti areálu a analýze kritických bodů je záměr koncipován tak, aby:

1. **Nenarušoval funkci PPO:** Provozní činnost ani skladování materiálů nezasahují do ochranné zdi ani neblokuji přístup korytu pro údržbu.
2. **Nezvyšoval riziko ucpání toku:** Veškeré odpady a lehké materiály jsou v areálu zajištěny tak, aby při přívalové srážce nemohly být splaveny do koryta Zlonického potoka nebo jeho přítoku (IDVT: 10267702).
3. **Vlastní retence:** Záměr díky systému zasakování srážkových vod ze střech nepodporuje vznik povodňové vlny v kritických bodech, ale naopak vodu zadržuje v místě dopadu.

Mapa č. 24 – Umístění kritických bodů pro případ ohrožení přívalovou povodní na území obce Zlonice [9]



Zvláštní povodeň

Zvláštní povodeň je povodeň způsobená umělými vlivy. Obecně se jako příčina k protržení hráze zvažuje několik způsobů: technická příčina havárie díla, silné zemětřesení, letecká katastrofa – pád středně velkého nebo velkého letadla do hráze, válečný konflikt a teroristický útok.

Kromě přirozených a přívalemých povodní je pro lokalitu posouzeno i riziko vzniku **zvláštní povodně**, definované jako povodeň způsobená umělými vlivy (havárií na vodním díle dle § 64 zákona č. 254/2001 Sb.).

Na území městyse Zlonice se nachází 3 malé vodní nádrže, které mohou ovlivnit odtokové poměry v zájmovém území: retenční nádrž V Brůdku, rybník Plovka a rybník v místní části Vyšíněk. Průtočná retenční nádrž V Brůdku se nachází na okraji intravilánu místní části Zlonice, skrz ni protéká Zlonický potok směrem k rybníku Plovka, který dále pokračuje přes intravilán městyse. Rybník v místní části Vyšíněk se nachází v intravilánu místní části a zároveň je pramenem pro Bezejmenný tok (IDVT: 10283714).

Mechanismus varování a dopad na záměr: Provozovatelé těchto vodních děl provádějí pravidelný TBD (technickobezpečnostní dohled). V případě identifikace neobvyklých jevů (plnění nad max. hladinu, zabahnění pod hrázi) je neprodleně informován povodňový orgán městyse.

Možné příčiny narušení tělesa hrázi zahrnují:

Technické faktory: Havárie díla, eroze tělesa při extrémních srážkách, vývraty stromů na hrázi či průsaky.

Externí faktory: Zemětřesení, letecké katastrofy nebo úmyslná poškození (terorismus, válečný konflikt).

Pravděpodobnost vzniku zvláštní povodně je hodnocena jako **velmi nízká**. Systém monitoringu vodních děl nad obcí a existující protipovodňová opatření (např. vyvýšená zeď u soutoku) poskytují dostatečný časový i technický rámec pro aktivaci nouzových opatření v areálu záměru.

- **Vliv na areál:** Vzhledem k charakteru zvláštní povodně, která se projevuje rychlým nástupem průtokové vlny, je areál chráněn svou polohou a navrženým managementem nebezpečných látek.
- **Havarijní připravenost:** Areál u ulici Nádražní je zapojen do systému varování městyse. Provozní řád zařízení (především v sekci autovrakoviště) počítá s postupy pro krizové situace, které zahrnují zajištění skladovaných kapalin a mechanické zabezpečení jímek tak, aby ani při náhlém zvýšení hladiny v korytě Zlonického potoka nedošlo k vyplavení závadných látek z areálu.

C.2.2.4 CHOPAV

V souladu s *nařízením vlády č. 40/1978 Sb.* a souvisejícími předpisy bylo provedeno prověření střetu zájmového území s chráněnými oblastmi přirozené akumulace vod.

- **Zjištění:** Zájmové území obce Zlonice (areál Nádražní 246) **se nenachází** na území žádné vyhlášené **CHOPAV**.
- **Vztah k nejbližší oblasti:** Nejbližší CHOPAV (např. CHOPAV Severočeská křída) je od lokality dostatečně vzdálena a její ochranný režim není záměrem nijak dotčen.

Z výše uvedeného vyplývá, že realizace a provoz záměru nepředstavuje riziko pro strategické zdroje podzemních a povrchových vod vyhlášené k ochraně ve smyslu vodního zákona.

C.2.2.5 Ochranná pásma vodních zdrojů a zranitelné oblasti

V rámci přípravy oznámení bylo provedeno prověření existence ochranných pásem vodních zdrojů ve smyslu § 30 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách.

- **Veřejné vodní zdroje:** Zájmové území záměru (ul. Nádražní) **neleží** v žádném ochranném pásmu vodního zdroje I. ani II. stupně (OPVZ I, OPVZ II) využívaném pro hromadné zásobování obyvatelstva pitnou vodou.
- **Individuální zdroje (studny):** V bezprostředním sousedství areálu (v dosahu ovlivnění hydrogeologického režimu) nebyly identifikovány žádné registrované objekty individuálního zásobování pitnou vodou, které by měly stanovenou ochranné pásmo rozhodnutím vodoprávního úřadu.
- **Vztah k vodovodní síti:** Obec Zlonice je zásobována z dálkového vodovodu (skupinový vodovod Slaný – Kladno), jehož zdroje se nacházejí mimo zájmové území.

Zhodnocení vlivu záměru: Vzhledem k absenci OPVZ v místě a blízkém okolí záměru **nedojde k žádnému střetu zájmů** s ochranou vodních zdrojů určených pro lidskou spotřebu.

Při dodržení navržených technických opatření (nepropustné povrchy, certifikované jímky pro zachyt ropných látek, havarijní sady) je vyloučena možnost negativního ovlivnění kvality podzemních vod v širším okolí. **Záměr nepředstavuje riziko pro stávající ani potenciální zdroje pitné vody.**

Zranitelné oblasti (§ 33 zákona)

Zranitelné oblasti jsou území, kde se vyskytují povrchové nebo podzemní vody znečištěné dusičnany (nad 50 mg/l) nebo vody u nichž hrozí, že této koncentrace dosáhnou. Ochrana je realizována podle *nařízení vlády č. 262/2012 Sb.*

- **Prověření lokality:** Území městyse Zlonice **leží ve zranitelné oblasti** (dle aktuálně platného vymezení v přílohách nařízení vlády).
- **Vztah k záměru:** Ochranná opatření ve zranitelných oblastech jsou cílena na **zemědělské hospodaření** (používání hnojiv, uskladnění statkových hnojiv, střídání plodin).
- **Charakter provozu:** Záměr „Navýšení kapacity zařízení ke sběru a zpracování autovraků“ svou povahou **není zdrojem znečištění vod dusičnany**. V rámci provozu nedochází k aplikaci hnojiv ani k chovu hospodářských zvířat.

Ačkoliv se zájmové území nachází ve zranitelné oblasti, realizace záměru **nebude mít žádný negativní vliv** na stav vod z hlediska dusičnanové směrnice.

Splaškové vody: v současnosti jsou akumulovány v bezodtoké jímce s odvozem na ČOV, v budoucnu proběhne napojení do veřejné kanalizace (ukončené ČOV), čímž je zajištěno, že dusíkaté látky z hygienického zázemí nebudou unikat do podzemních vod.

Srážkové vody: Zasakování čistých srážkových vod ze střech neobsahuje dusičnany v koncentracích, které by ovlivnily bilanci zranitelné oblasti.

Záměr není v rozporu s akčním programem ochrany vod před znečištěním dusičnany ze zemědělských zdrojů.

C.2.3 Horninové prostředí, půda a přírodní zdroje

C.2.3.1 Geologické podloží

Geologické podloží správního území obce Zlonice je charakteristické pro oblast Slánska a tvoří jej následující složky:

- **Hlavní horninové typy:** Území představuje členitou pahorkatinu, kterou tvoří především **slínovce, prachovci, pískovci a jílovci**.
- **Povrchové pokryvy:** Původní geologický podklad je v současnosti převážně překryt úrodnými **sprašovými závěsemi a pokryvy**. V údolních nivách (např. Zlonického potoka) se nacházejí **nivní sedimenty**.
- **Nerostné suroviny:** V jihovýchodní části území se v hlubším podloží nachází významné **výhradní ložisko černého uhlí** (ložisko č. 3160700, CHLÚ Slaný a Slaný I.).

Tato geologická skladba spolu s teplým a suchým klimatem podmínila především intenzivní **agrární využití území** díky vzniku velmi kvalitních půd, jako jsou černozemě na spraších. Na jihozápad od Vyšínku a jihovýchod od Zlonice se nacházejí jedny z mála lesních ploch v jinak převážně bezlesé agrární krajině.

Geologické podloží **jižní části** správního území obce Zlonice má svá specifika, která jej odlišují od zbytku území a výrazně formují tamní krajinný ráz:

Opukové plošiny: Pro jižní část území je charakteristický výrazný, silně **destruovaný povrch opukových plošin**. Tento reliéf doplňují široké rozvodní hřbety, široká údolí toků a erozní kotlinky. Na některých místech (např. u biocentra Kalovina) se nacházejí výchozy skalního podloží.

Geologické složení: Litologicky převažují arkóзовé pískovce, arkózy a prachovce karbonu. V nadloží karbonu jsou pískovce a slínovce křídly (zachovány jako nesouvislé denudační zbytky na svazích). Podklad je tvořen sedimentárními horninami, konkrétně se jedná o:

- **spodnoturonské** písčité slínovce (opuky) a prachovce,
- **cenomanské** pískovce,
- místy také **permokarbonské** prachovce, jílovce a pískovce.

Povrchové pokryvy: Stejně jako ve zbytku území, i na jihu je původní podloží z velké části překryto mocnými vrstvami **úrodných spraší a sprašových závěsů**.

V údolních nivách se pak vyskytují nivní sedimenty.

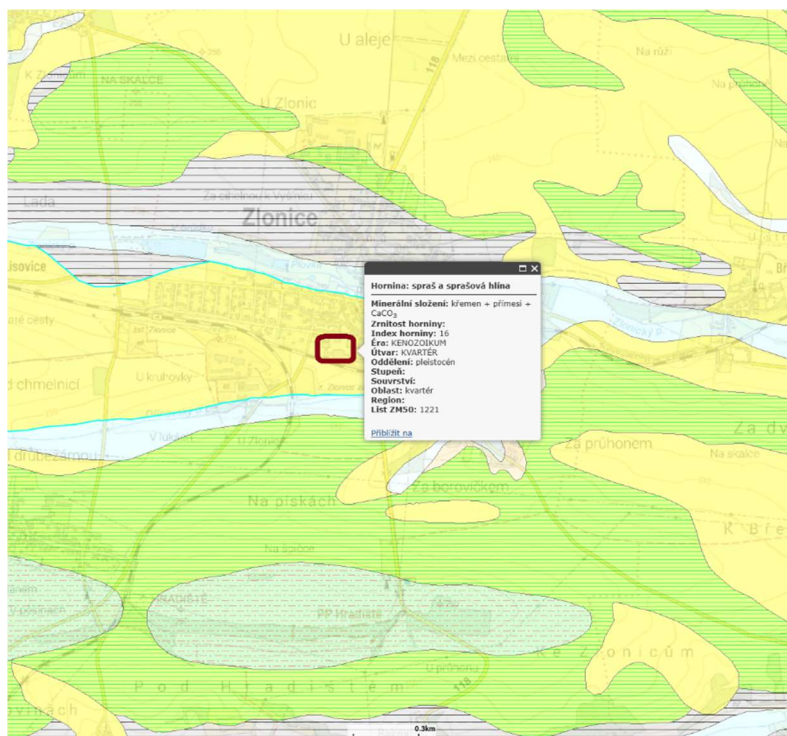
Přechod krajinných celků: Právě v jižní části území dochází k přechodu mezi dvěma geomorfologickými celky – oblast Slánska (náležející k Řípské tabuli) zde přechází do **Pražské tabule**. Tato geologická stavba, zejména výskyt opuk a spraší, v kombinaci s teplým klimatem vytvořila podmínky pro vznik velmi kvalitních půd, které jsou v této části území intenzivně využívány pro rostlinnou výrobu, včetně pěstování chmele.

Geologická stavba jižní a jihozápadní části (Lokalita záměru)

Území je součástí středočeské limnické oblasti – kladenské pánve. V této oblasti, která leží v údolní nivě Zlonického potoka a na přilehlých svazích, dominují sedimenty **Kladensko-rakovnické pánve**.

- **Líňské souvrství (Svrchní červené souvrství):** Toto je hlavní geologický útvar v místě záměru. Je charakteristické svým nápadným červenohnědým zbarvením.
 - **Litologie:** Převládají prachovce a jílovce (prachovité břidlice), které jsou proloženy polohami arkóзовých pískovců a slepenců.
 - **Vlastnosti:** Jílovité složky mají nízkou propustnost a působí jako izolátor, zatímco pískovcové polohy jsou propustnější.
- **Kvartérní pokryv (Nejmladší vrstva):** Kvartérní pokryv je tvořen svahovými zvětralínami, místy jsou mocné sprašové návěje. **Minerální složení:** křemen + příměsi + CaCO_3 Příměs v údolní nivě (jižní okraj areálu směrem k potoku) jsou na skalním podloží uloženy fluvialní sedimenty (písky a štěrky) a deluviální sedimenty (svahové hlíny). Mocnost těchto vrstev se pohybuje od **1 do 3 metrů**.

Horninové prostředí tvořené líňským souvrstvím je geotechnicky stabilní a vhodné pro zakládání staveb i těžkou mechanizací (při zajištění nepropustnosti povrchů). Převaha jílovitých a prachovitých složek v podloží líňského souvrství vytváří přirozenou (byť ne absolutní) bariéru, která v kombinaci s betonovými jímkami zvyšuje bezpečnost ochrany hlubších zvodní. V místě záměru (permokarbon) se nevyskytují krasové jevy, které by mohly komplikovat zasakování srážkových vod nebo stabilitu jímek.



Mapa č. 25 – Situace geologického podloží v dotčeném území [25]

C.2.3.2 PŮDA

Pedologické poměry

Obec Zlonice leží v klimatickém regionu č.1 (teplý a suchý, s průměrnou roční teplotou 8-9 °C a s průměrným ročním úhrnem srážek 500 mm). V rámci tohoto klimatického regionu se zde vyvinulo 9 z celkového počtu 78 hlavních půdních jednotek:

HPJ 01 černozemě typické i karbonátové na spraši; středně těžké, s převážně příznivým vodním režimem Tyto půdy jsou na území obce vůbec nejceněnější
HPJ 05 černozemě vytvořené na středně mocné vrstvě spraši uložené na píscích, popř. i nivní půdy na nivní uloženině s podložím písku; lehčí, středně výsušné půdy.

HPJ 08 černozemě, hnědozemě i slabě oglejené, vždy však erodované, převážně na spraších, zpravidla ve vyšší svažitosti; středně těžké.

HPJ 20 rendziny, rendziny hnědé a hnědé půdy na slínech, jílech a na usazeninách karpatského flyše; těžké až velmi těžké, málo vodopropustné

HPJ 30 hnědé půdy, hnědé půdy kyselé a jejich slabě oglejené formy na permokarbonských horninách a pískovcích; lehčí až středně těžké, s dobrými vláhovými poměry.

HPJ 31 hnědé půdy a rendziny na pískovcích a písčité větřajících permokarbonských horninách; bez šterku až středně šterkovité, s nepříznivými vláhovými poměry, velmi závislé na vodních srážkách. Tyto půdy jsou z uvedených hlavních půdních jednotek nejméně hodnotné

HPJ 33 hnědé půdy a hnědé půdy kyselé na permokarbonských horninách; středně těžké až těžké, s příznivými vláhovými poměry.

HPJ 58 nivní půdy glejové na nivních uloženinách; středně těžké, s méně příznivými vláhovými poměry, po odvodnění příznivými. Tyto půdy jsou na území obce jedněmi z nejhodnotnějších

HPJ 61 lužní půdy na nivních uloženinách, jílech a slínech; těžké a velmi těžké, obvykle se sklonem k převlhčení.

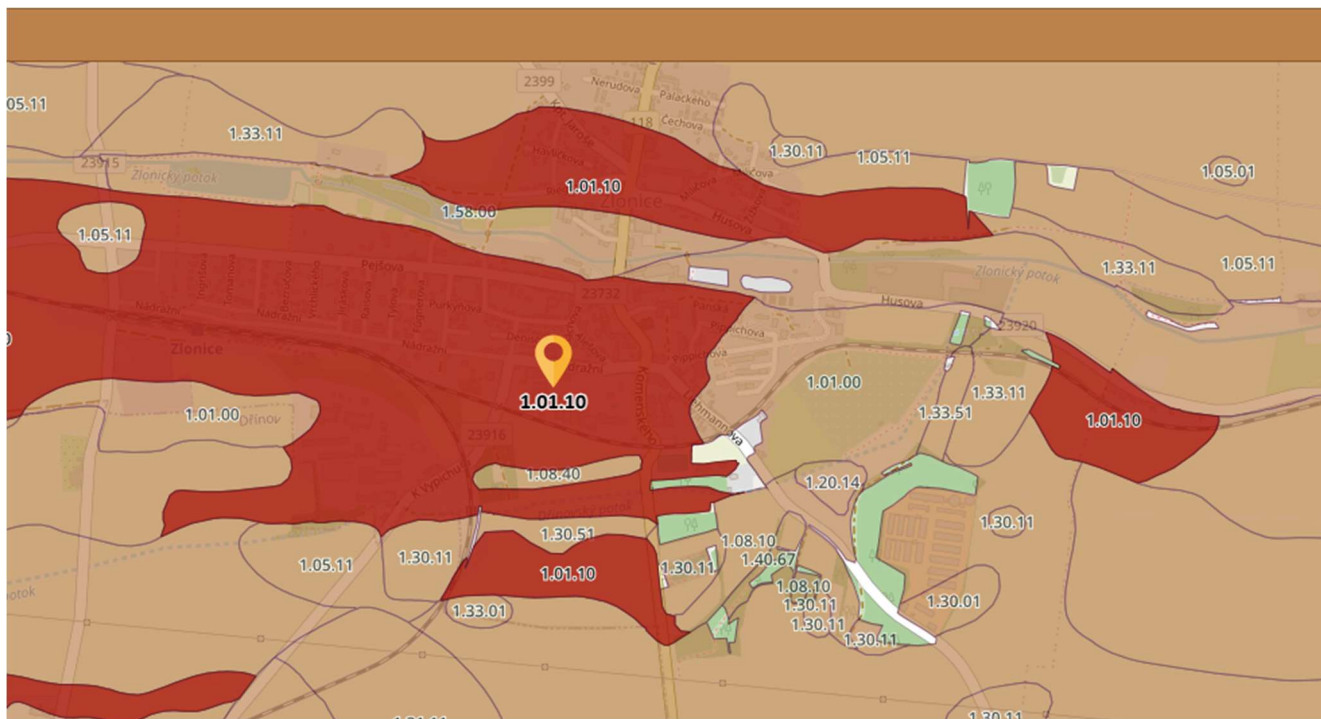
Lokalita v okolí ulice Nádražní v městysi Zlonice se vyznačuje mimořádně příznivými půdními poměry, které jsou typické pro celou oblast Slánska. Na základě údajů o sousedních rozvojových plochách v jihozápadním a západním sektoru obce lze půdní poměry v místě záměru charakterizovat následovně:

- **Klimatický region:** Území náleží do **klimatického regionu č. 1**, který je v rámci České republiky definován jako **teplý a suchý**. Průměrná roční teplota se zde pohybuje mezi 8–9 °C a průměrný roční úhrn srážek dosahuje přibližně 500 mm.
- **Geologický substrát a typ půdy:** Původní geologické podloží (slínovce, pískovce) je v této oblasti převážně překryto úrodnými **sprašovými závěsemi a pokryvy**. Na tomto substrátu se vyvinuly vysoce bonitní **modální černozemě (HPJ 01)**, které jsou charakterizovány jako středně těžké půdy s převážně příznivým vodním režimem.
- **Fyzikální vlastnosti:** Podle bonitovaných půdně ekologických jednotek (převažující **BPEJ 1.01.10** v daném sektoru) se jedná o půdy **hluboké** (hloubka nad 60 cm) a **bezskeletovité** (bez příměsi kamene). Terén je v této části obce buď zcela rovinný, nebo se vyznačuje pouze mírným sklonem (3°–7°).
- **Třída ochrany:** Vzhledem k vysoké úrodnosti a produkční schopnosti spadají okolní pozemky do **I. a II. třídy ochrany** zemědělského půdního fondu. Půdy HPJ 01 jsou v rámci území obce považovány za vůbec nejceněnější.

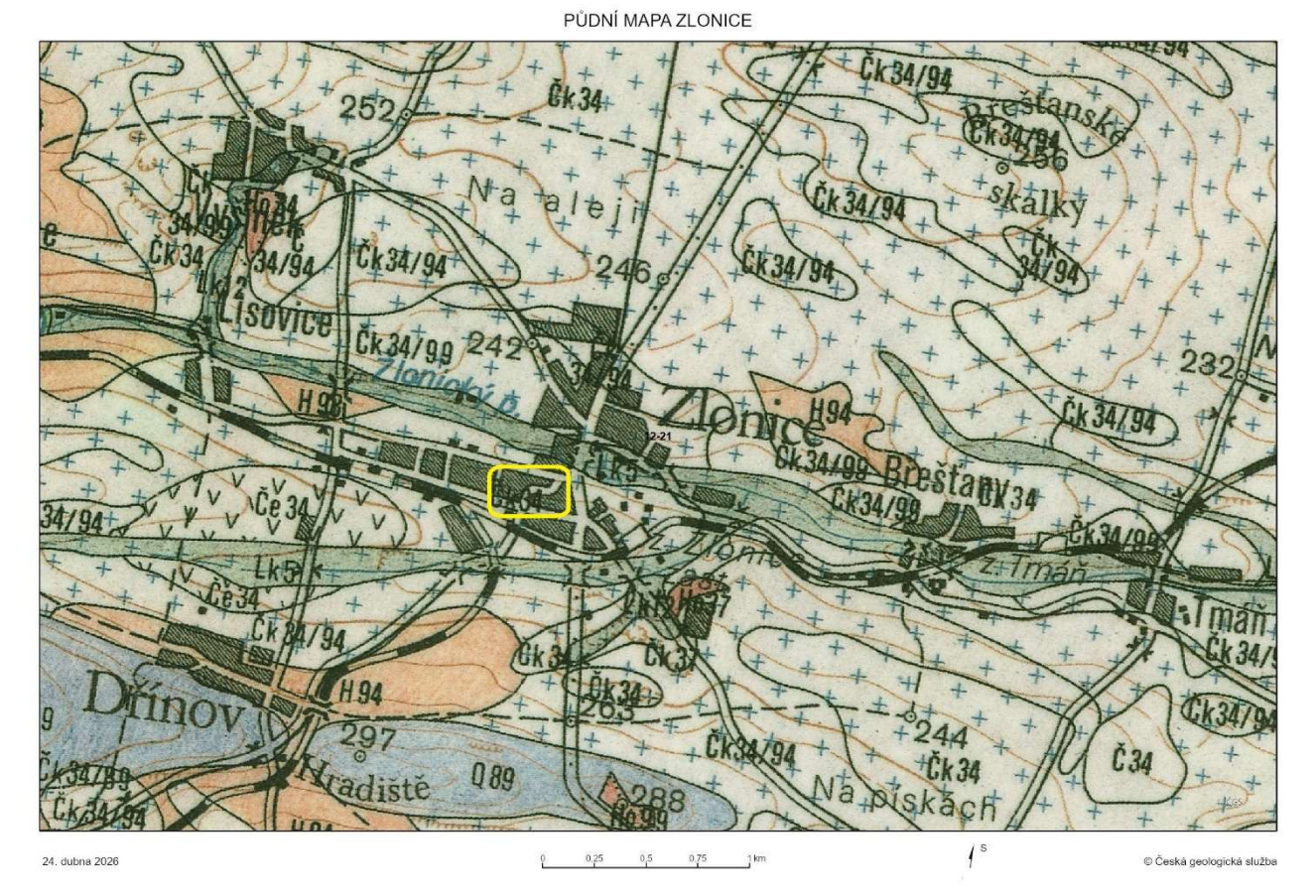
Vzhledem k tomu, že se lokalita nachází v blízkosti železniční trati, jsou zdejší půdy součástí intenzivně využívané agrární krajiny, která je však v zastavěném území a v jeho bezprostředním okolí chráněna před nekoncepčními zábory. V rámci rozvojových záměrů v této oblasti je u dešťových vod kladen důraz na jejich **maximální vsakování v místě dopadu**, k čemuž jsou zdejší sprašové půdy obecně vhodné.

Většina plochy samotného areálu (zastavěné a zpevněné plochy) spadá do kategorie půd antropogenně vytvořených nebo výrazně přeměněných.

Půdní profil je zde narušen stavební činností, navážkami a zpevňováním povrchů. Původní horizonty byly v minulosti pravděpodobně sejmuty nebo překryty vrstvami inertního materiálu (šterk, beton, asfalt). Většina areálu je vedena jako **zastavěná plocha a nádvoří**, tudíž nemá stanoven kód BPEJ. Pokud by se však posuzovaly sousední nezápevněné pozemky v nivě, spadaly by pravděpodobně do třídy ochrany se středním až nízkým stupněm priority (vzhledem k omezením plynoucím z blízkosti toku a trati).



Mapa č. 26 – Mapa kvality půdy BPEJ v dotčeném území [27]



Mapa č. 27 – Půdní mapa dotčeného území

Hydropedologické charakteristiky

Černozemě převážně na mírných svazích se všesměrnou expozicí a celkovým obsahem skeletu do 10 %. Půdy hluboké v teplém, suchém klimatickém regionu a středně produkční. Půdy se střední rychlostí infiltrace i při úplném nasycení, zahrnující převážně půdy středně hluboké až hluboké, středně až dobře odvodněné, hlinitopísčité až jílovitohlinité.

Hydrologická skupina	Rozsah hodnot 0.1 - 0.2 mm.min ⁻¹	Kategorie B – půdy se střední rychlostí infiltrace
Infiltrace a propustnost	0.10 - 0.15 mm.min ⁻¹	střední
Retenční vodní kapacita	od 320 l.m ⁻²	vysoká
Využitelná vodní kapacita	od 200 l.m ⁻²	vysoká
Náchylnost k zamokření, vysychání		
Trvale zamokřená půda	ne	
Periodicky zamokřená půda	ne	
Vysychavá půda	ne	
Vhodnost půdy ke změně kultury		
Vhodnost k zatravnění	nevhodná	
Vhodnost k zalesnění	nevhodná	
Vhodnost ke stavbě nádrží	nevhodná	
Limity využití a ohroženost		
Typ	Hodnoty	Ohroženost
Ohroženost acidifikací	25 - 27	nízká
Ohroženost utužením	zanedbatelná	zanedbatelná
Potenciální ohroženost větrnou erozí	10	půdy mírně ohrožené

Jelikož je areál již zpevněn a využíván k průmyslovým účelům (Nádražní 246), **nedochází k novému záboru zemědělského půdního fondu (ZPF) ani k odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL).**

Pozemky určené k plnění funkcí lesa

Záměr je situován ve stávajícím průmyslovém/komerčním areálu.

Záměr **nevyžaduje zábor** pozemků určených k plnění funkcí lesa. Realizace navýšení kapacity zařízení proběhne na pozemcích, které jsou v katastru nemovitostí vedeny jako „zastavěná plocha a nádvoří“ nebo „ostatní plocha“.

Ochranné pásmo lesa (Vzdálenost 30 m)

Dle § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb. (Lesní zákon) je pro stavby v blízkosti lesa definováno ochranné pásmo **30 metrů od okraje lesního porostu**. Účelem tohoto pásma je ochrana lesa před negativními vlivy stavby a zároveň ochrana stavby před vlivy lesa (např. pády stromů při větrných smrštích).

- **Situace v místě:** Areál Nádražní 246 se nachází v **urbanizované části obce u železniční trati**. Nejbližší souvislé lesní porosty (PUPFL) se nacházejí v určité vzdálenosti na svazích nad Zlonickým potokem nebo v rámci vzdálenější krajinné zeleně.
- **Posouzení:** Pokud se hranice areálu nachází **ve vzdálenosti větší než 30 m** od hranice pozemku určeného k plnění funkcí lesa (druh pozemku: lesní pozemek), nevyžaduje záměr souhlas orgánu státní správy lesů k dotčení ochranného pásma lesa.

Vliv na lesní ekosystémy

Vzhledem k charakteru provozu (sběr a zpracování autovraků) a jeho umístění:

- **Imise:** Provoz nebude zdrojem emisí (plynných ani prašných), které by mohly fyziologicky poškodit okolní lesní porosty.
- **Vodní režim:** Záměr neovlivňuje hladinu podzemní vody způsobem, který by vedl k vysoušení kořenového systému okolních dřevin (hladina je stabilní, srážkové vody jsou zasakovány v místě).

Celková lesnatost území: Správní území obce Zlonice se vyznačuje velmi **nízkou lesnatostí**, která dosahuje pouze **4,3 %** (celkem 11,4 ha lesních pozemků). Oblast je vnímána jako téměř bezlesá agrární krajina.

Lokalizace lesních ploch: Lesy se v rámci území vyskytují pouze v menších celcích, a to především **jižně a jihozápadně od Vyšínku a jihovýchodně od Zlonic**. Na území se nenacházejí rozsáhlé hospodářské lesy; převažují lesy účelové, přičemž konkrétní parcely v k.ú. Vyšíněk jsou vedeny jako lesy ochranné a lesy zvláštního určení.

Vztah k lokalitě záměru (ulice Nádražní): Lokalita záměru se nachází v jihozápadním sektoru městyse u vlakového nádraží. Podle urbanistické koncepce jsou lesní plochy situovány opačným směrem (jihovýchodně od Zlonic). V popisu rozvojových ploch v tomto sektoru (např. plochy Z4, Z5 nebo č. 18 u silnice na Královici) **není zmiňován kontakt s lesními pozemky** ani zásah do jejich ochranného pásma

C.2.3.3 Radon (radonový index geologického podloží)

Radonový index geologického podloží určuje míru pravděpodobnosti, s jakou je možno očekávat úroveň objemové aktivity radonu v dané geologické jednotce. Hlavním zdrojem radonu, pronikajícího do objektů, jsou horniny v podloží stavby. Vyšší kategorie radonového indexu podloží proto určuje i vyšší pravděpodobnost výskytu hodnot radonu nad 200 Bq.m⁻³ v existujících objektech (hodnota EOAR). Zároveň indikuje i míru pozornosti, kterou je nutno věnovat opatřením proti pronikání radonu z podloží u nově stavěných objektů. Převažující kategorie radonového indexu neznámá, že se v určitém typu hornin při měření radonu na stavebním pozemku setkáme pouze s jedinou kategorií radonového indexu. Obvyklým jevem je, že přibližně 20 % až 30 % měření spadá do jiné kategorie radonového indexu, což je dáno lokálními geologickými podmínkami měřených ploch. Je tedy zřejmé, že určení kategorie radonového indexu na stavebním pozemku není možné provádět odečtením z mapy jakéhokoliv měřítka, ale pouze měřením radonu v podloží na konkrétním místě tak, aby byly zohledněny lokální, mnohdy velmi proměnlivé geologické podmínky.

Charakteristika radonového indexu podloží

Lokalita se nachází na rozhraní dvou geologických jednotek, což určuje výslednou kategorii rizika:

- **Kategorie rizika:** Lokalita spadá převážně do kategorie **středního radonového indexu (s přechodem do nízkého)**.
- **Geologické zdůvodnění:** Podloží tvořené sedimenty permokarbonu (Liňské souvrství – prachovce, pískovce) má přirozeně vyšší schopnost emise radonu než například čisté kvartérní náplavy v nivě. Jílovité složky v permokarbonu sice transport plynu brzdí, ale pískovcové polohy a systémy puklin umožňují jeho prostup k povrchu.
- **Kvartérní pokryv:** Přítomnost fluválních a deluviálních sedimentů (hlíny, písky) nad skalním podložím může lokálně ovlivňovat propustnost půdy pro radon (Rn²²²), nicméně pro účely tohoto hodnocení se lokalita posuzuje jako území se středním rizikem.

Požadavky vyplývající z legislativy

Vzhledem k zařazení do středního indexu vyplývají pro záměr povinnosti dle zákona č. 263/2016 Sb. (Atomový zákon) a vyhlášky č. 422/2016 Sb.:

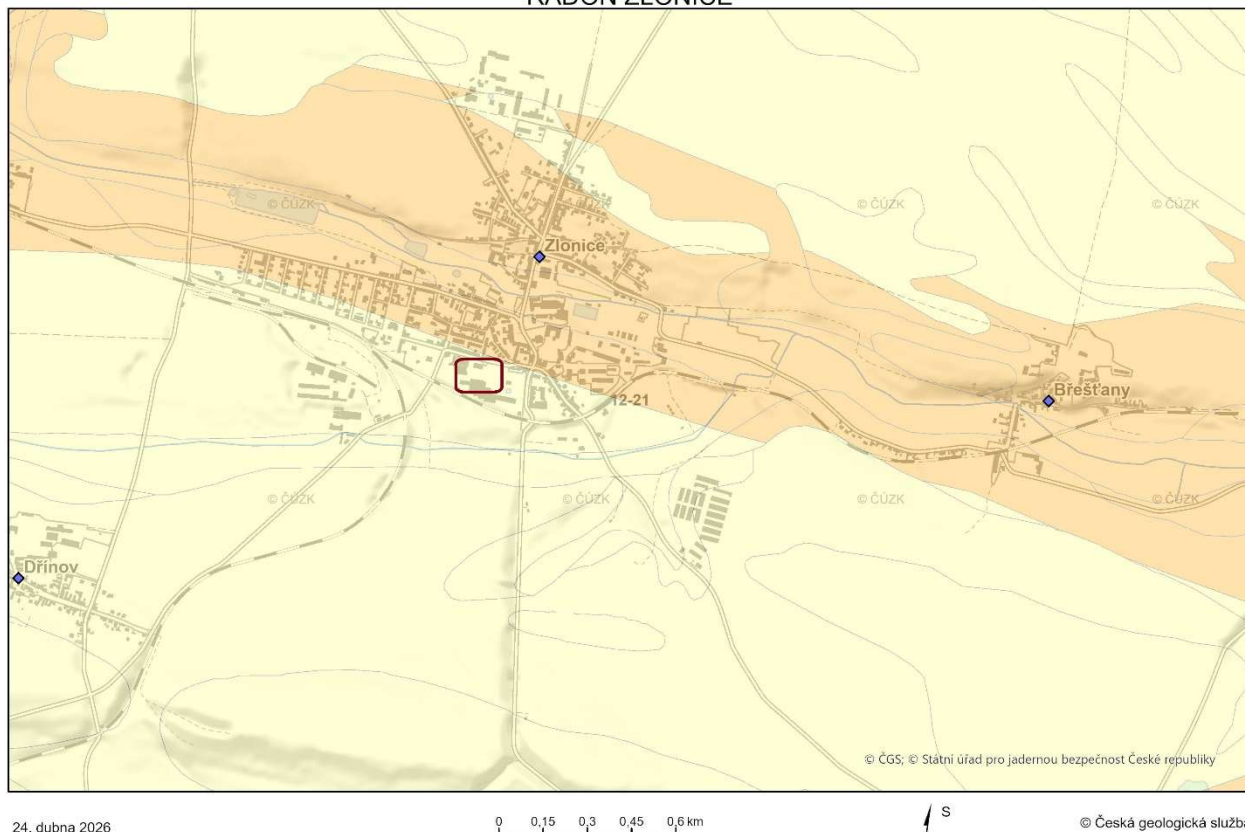
- **Nové stavby:** Pokud budou v rámci navýšení kapacity budovány nové uzavřené objekty s pobytem osob (např. nové kanceláře, šatny), je nutné provést **podrobné stanovení radonového indexu pozemku** (přímé měření objemové aktivity radonu v půdním vzduchu).
- **Protiproudová opatření:** U novostaveb na středním riziku je standardem instalace protiradonové izolace (specifický typ hydroizolace s atestem na radonovou nepropustnost) ve všech konstrukcích v přímém kontaktu s podložím.

Vliv na stávající provoz

- **Venkovní prostory:** Většina aktivit (skladování autovraků, manipulace na ploše) probíhá ve volném prostoru nebo v otevřených přístřešcích, kde dochází k přirozenému rozptylu radonu. Zde je zdravotní riziko pro zaměstnance **zanedbatelné**.
- **Stávající budovy:** U stávajících objektů se v rámci EIA nepředpokládá změna stavu. Pokud by však docházelo k rekonstrukci podlah, doporučuje se provést orientační měření radonu v interiéru.

Zájmové území se dle mapy radonového indexu ČR (1 : 50 000) nachází v oblasti se **středním radonovým indexem geologického podloží**. Zdrojem radonu jsou sedimentární horniny permokarbonu. Vzhledem k tomu, že **dominantní část záměru (skladování a mechanické zpracování) probíhá na volných, odvětrávaných plochách, nepředstavuje radonové riziko ohrožení zdraví zaměstnanců**. V případě realizace nových uzavřených objektů pro pobyt osob bude postupováno v souladu s § 98 zákona č. 263/2016 Sb., a objekty budou vybaveny odpovídající protiradonovou ochranou na základě podrobného měření pozemku.

RADON ZLONICE



C.2.3.4 Sesuvná území, svahové deformace a poddolovaná území.

Geofaktory jsou všechny geologické jevy, vlastnosti a procesy, které jsou spjaty s horninovým prostředím a celkově ovlivňují životní prostředí. **Rizikové geofaktory** mohou znamenat významné přírodní riziko pro člověka a jeho činnosti. Za rizikové geofaktory se nepovažují nepříznivé stavy nebo procesy, které vznikly důsledkem činnosti člověka. **Příznivými geofaktory** je neporušený reliéf, nekontaminované podzemní vody či vhodné zdroje ekologické geotermální energie. **Nepříznivé geofaktory** jsou všechny takové, které působí negativně na životní prostředí. Jsou jich desítky – od vlivů těžby přes zrychlenou erozi a sedimentaci, svahové pohyby, kontaminaci hornin, půd a vod chemickými látkami až po vlivy ukládání odpadů. Působení nepříznivých geofaktorů může dosáhnout určité hranice, za kterou se stávají pro populaci hrozbou, a v tom případě je nazýváme geofaktory rizikovými.

Geohazardy obecně představují živelné pohromy spojené s procesy probíhajícími v horninovém prostředí zemského tělesa, resp. přírodní a zčásti i lidskou činností vyvolané rizikové jevy a procesy týkající se horninového prostředí. Patří sem zejména sesuvy, svahové pohyby, poddolovaná území atd.

Rizikové geofaktory životního prostředí (rizikové geofaktory) jsou vymezeny zákonem o geologických pracích (zákon č. 62/1988 Sb.) a oznámení o jejich zjištění upravuje zvláštní právní předpis – vyhláška MŽP o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových geofaktorů a o postupu při výpočtu zásob výhradních ložisek (vyhláška č. 369/2004). Za rizikové geofaktory se považují takové přírodní stavy nebo procesy v horninovém prostředí, které mohou znamenat významné přírodní riziko pro člověka a jeho činnosti a jež jsou uvedeny v příloze č. 9 této vyhlášky.

Svahové pohyby a radonové riziko lze považovat za jedny z nejvýznamnějších rizikových geofaktorů, které náš život ovlivňují nejčastěji. Svahové deformace vzniklé následkem svahových pohybů mohou bezprostředně ohrozit obecný zájem. Jedná se zejména o život a zdraví osob, jejich majetek, stávající nebo připravované investice do kritické infrastruktury (produktovody – ropovody, plynovody) nebo do dopravní infrastruktury (železnice, silnice) apod. Radonové riziko geologického podloží přímo ovlivňuje radiační expozici obyvatelstva. Význam řešení problematiky výskytu radonu v geologickém podloží spočívá mimo jiné i v interdisciplinární návaznosti na sledování koncentrací radonu v pitné vodě a ve stavebních materiálech.

V řešeném území nebyly zaznamenány seizmicky aktivní oblasti.

Zájmové území bylo prověřeno v databázích České geologické služby z hlediska rizikových geofaktorů. Bylo zjištěno, že lokalita **neleží v území se zvýšeným rizikem sesuvů** ani v evidovaném **poddolovaném území**. Geologické podloží tvořené permokarbonskými sedimenty v rovinatém až mírně svažitém reliéfu vykazuje dostatečnou stabilitu pro navržený typ provozu. Realizace záměru, zahrnující především zpevnění stávajících ploch, včetně instalace jímek, nevyžaduje rozsáhlé zemní práce, které by mohly stabilitu svahů nebo podloží negativně ovlivnit.

Důlní díla a poddolovaná území

V dotčeném území je tato problematika úzce spjata s existencí nerostného bohatství, konkrétně černého uhlí.

Dle mapy poddolovaných území (ČGS) se areál záměru **nenachází v evidovaném poddolovaném území**.

Historická těžba: Ačkoliv se Zlonice nacházejí v rámci kladensko-rakovnické pánve, hlavní uhelné sloje v této severní části pánve buď chybí, nebo jsou uloženy v hloubkách, které nemají vliv na povrchovou stabilitu. Historická hlubinná těžba uhlí v bezprostřední blízkosti areálu neprobíhala.

V okolí obce se vyskytují stará ložiska cihlářských hlín a drobné lomy na opuku, ty jsou však lokalizovány mimo zájmové území a nejedná se o podzemní dobývání. Záměr není ohrožen propady v důsledku historické důlní činnosti.

Ložisko černého uhlí: Jihovýchodní až jižní částí území prochází **výhradní ložisko černého uhlí** (č. 3160700) se stanoveným dobývacím prostorem a chráněnými ložiskovými územími (**CHLÚ Staný a Staný I.**).

Regulace a posudky: Pro záměry zasahující do území s předpokládaným výskytem důlních děl (**poddolované území**) územní plán výslovně ukládá povinnost zajistit **báňsko-technický posudek**.

Ochrana nerostného bohatství: V chráněném ložiskovém území je dle horního zákona nepřipustné zřizovat stavby, které nesouvisí s dobýváním, bez příslušného souhlasu orgánů státní správy a obvodního báňského úřadu.

Sesuvná území a svahové deformace

Územní plán v souladu s Politikou územního rozvoje ČR vytváří podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky, mezi které řadí i **sesuvy půdy**. Dokumentace ÚPO uvádí, že v území se **nepředpokládají přírodní katastrofy** velkého rozsahu, nicméně za určitý problém je považována **vodní a větrná eroze**.

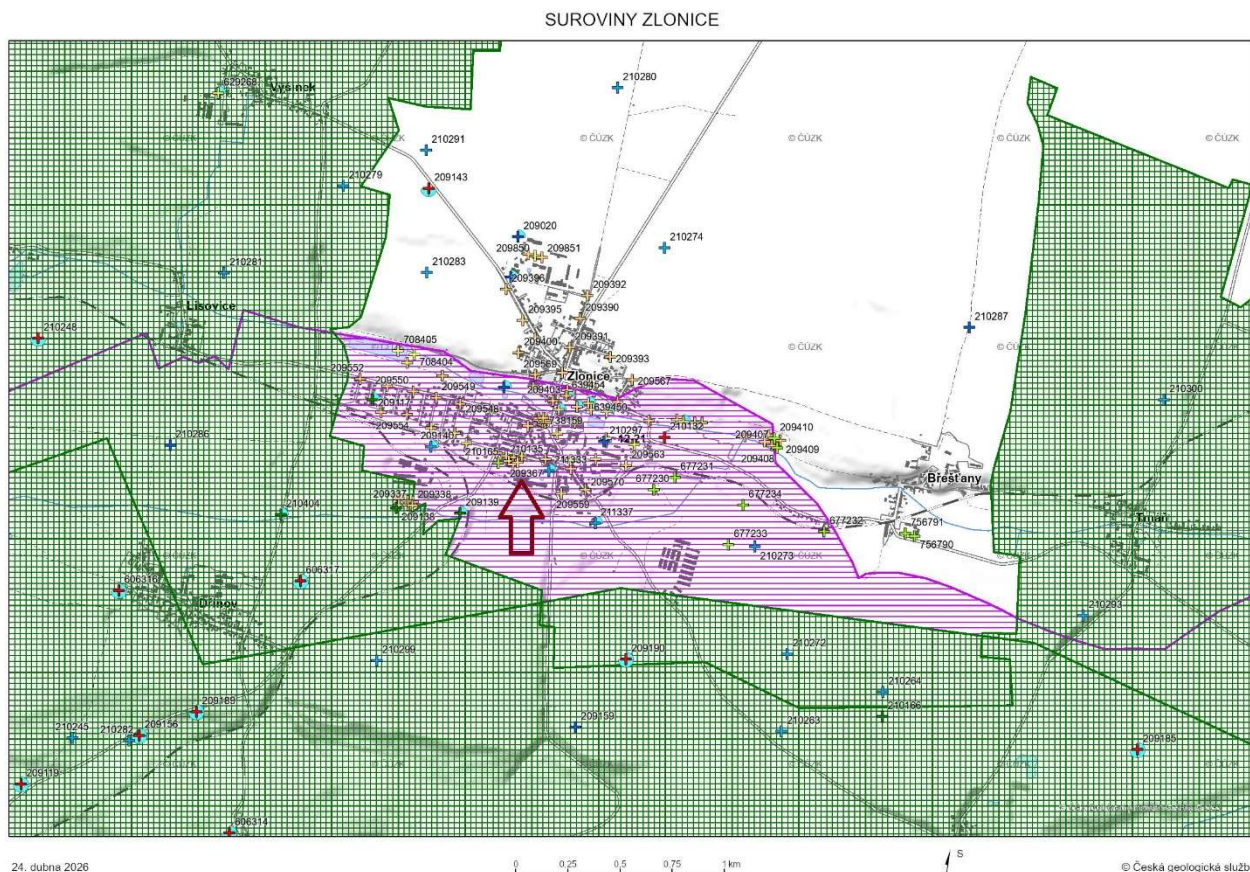
Jižní část území je charakterizována jako členitá pahorkatina s výrazným, silně **destruovaným povrchem opukových plošin** a erozními kotlinkami. Právě tyto partie a strmé svahy (např. u lokálního biocentra LBC 8 v nivě Zlonického potoka) jsou náchylnější k erozním procesům, které jsou řešeny návrhem prvků územního systému ekologické stability (ÚSES) a protierozními opatřeními.

Z dostupných podkladů vyplývá, že zatímco **poddolování je vázáno na konkrétní vymezená ložiska uhlí** na jihu a východě území (vyžadující báňský posudek), **sesuvná území nejsou specifikována jako registrované lokality**, ale spíše jako faktor erozního ohrožení v členitějším terénu.

V místě záměru a jeho bezprostředním okolí **nejsou evidována žádná aktivní, uklidněná ani potenciální sesuvná území**.

Terén areálu je rovinatý až mírně ukloněný směrem k severu k údolní nivě potoka (ke Zlonickému potoku). Sklon svahu v místě manipulačních ploch nedosahuje hodnot, které by vyvolávaly riziko plošné nestability. Podloží (líňské souvrství) je tvořeno zpevněnými sedimenty, které vykazují dobrou stabilitu. Riziko by mohlo nastat pouze při neodborném podkopání paty svahu nebo extrémním zamokření neřízenými srážkami. Riziko vzniku svahových deformací je hodnoceno jako **zanedbatelné**. Záměr nezahrnuje rozsáhlé zářezy do svahů, které by stabilitu území narušily.

Mapa č. 30 – Vymezené území výhradních ložisek a stanovených území CHLÚ v nejbližším okolí záměru (SurlS)



Geologická mapa 1 : 50 000

Hranice hornin GeoČR50

— hranice zjištěná

Horniny GeoČR50

kvartér

KENOZOIKUM

KVARTÉR

6 nivní sediment

7 smíšený sediment

12 písčito-hlinitý až hlinito-písčný sediment

16 spraš a sprašová hlína

křída

česká křídová pánev

MEZOZOIKUM

KŘÍDA

307 písčité slínovce až jílovce spongilitické, místy silicifikované (opuky)

313 jílovce, prachovce, pískovce křemenné, jílovité, glaukonitické, slepence

svrchní karbon a perm

středoečeské a západočeské mladší paleozoikum

PALEOZOIKUM

KARBON

415 hnědočervené jílovce, prachovce, pískovce, arkózoitické pískovce, slepence

Geologická mapa 1 : 50 000 - indexy

Index GeoČR50

6

Surovinový informační systém

Chráněná ložisková území (CHLÚ)

Ložiska

B - Výhradní ložiska

B

Důlní díla

Důlní díla

X

Vrtná prozkoumanost

Vrtná prozkoumanost

Vrty

+ 0 - 5 m

+ 5 - 10 m

+ 10 - 15 m

+ 15 - 25 m

+ 25 - 50 m

+ 50 - 100 m

+ > 500 m

Zobrazení GDO

Specifické výběry

Vrty s hydrogeologickými daty

+

Vrty s hmotnou dokumentací

+

Vrty s karotážními daty

+

C.2.3.5 Surovinové a jiné přírodní zdroje

V zájmovém území a jeho bezprostředním okolí byl prověřen výskyt ložisek nerostných surovin, prognózních zdrojů a chráněných ložiskových území (CHLÚ):

- **Ložiska nerostných surovin:** Přímou v místě záměru se **nachází výhradní ložisko** nerostných surovin (černé uhlí). V širším okolí Zlonic se historicky vyskytovala ložiska cihlářských hlín a stavebního kamene (opuky), ta jsou však buď vytěžena, nebo prostorově oddělena od lokality záměru.
- **Chráněná ložisková území (CHLÚ):** Lokalita **nezasahuje** do žádného vyhlášeného CHLÚ. Realizací záměru nedojde ke znemožnění nebo ztížení budoucího vydobytí nerostných zdrojů.
- **Poddobyté zásoby:** V hlubším podloží Kladensko-rakovnické pánve se sice nacházejí uhelné sloje, ale v této části (severní okraj pánve) nejsou v současnosti ekonomicky využitelné a nejsou zde stanoveny žádné dobývací prostory.

Nerostné suroviny (Uhelné ložisko)

Nejvýznamnějším surovinovým zdrojem v území je černé uhlí, které se nachází v jeho jihovýchodní části

- **Výhradní ložisko:** Je zde evidováno výhradní ložisko černého uhlí č. **3160700**.
- **Chráněná ložisková území (CHLÚ):** Pro ochranu tohoto ložiska jsou stanovena dvě chráněná ložisková území – č. **16070000 Slaný** a č. **16070001 Slaný I.**
- **Dobývací prostor:** Na území je rovněž vymezen příslušný dobývací prostor.
- **Ochranné podmínky:** Územní plán ukládá povinnost respektovat zájmy ochrany nerostného bohatství dle horního zákona. Jakékoliv stavby v CHLÚ, které nesouvisí s dobýváním, vyžadují souhlas příslušných orgánů státní správy a obvodního báňského úřadu.

Tab. 4 – Chráněná ložisková území v nejbližším okolí záměru (SurlS)

ID	název	surovina
16070000	Slaný	uhlí černé
16070001	Slaný I.	uhlí černé

Tab. 5 – Ložiska nerostných surovin v nejbližším okolí záměru (SurlS)

ID	název	surovina	subregistr	těžba
316070000	Slaný	Černé uhlí	B – Výhradní ložisko	dosud netěženo

Z hlediska surovinových a jiných přírodních zdrojů je lokalita areálu pro záměr hodnocena jako **nekonfliktní**. Areál se nachází v již urbanizovaném území, kde je prioritou průmyslové a komerční využití, nikoliv těžba. Provoz záměru nevede k nevratnému znehodnocení žádného přírodního zdroje v lokalitě.

C.2.3.6 Geomorfologie

Z hlediska geomorfologie lze toto území charakterizovat následovně:

- **Geomorfologické zařazení:** Území náleží do oblasti **Slánska**, která zaujímá specifické území **Řípské tabule**. Právě v **jižní části**, kde jsou situovány výrobní plochy, však Slánsko přechází do **Pražské tabule**.
- **Typ reliéfu:** Terén představuje **členitou pahorkatinu**. Základní charakter jí byl vtisknut již v předkvartérním období, kdy bylo území zarovnáno do rozsáhlých plošin, které byly následně při tektonickém zdvihu nakloněny k východu.

Morfologie jižního sektoru: Pro jižní část území (kde leží průmyslová zóna) je typický výrazný, silně **destruovaný povrch opukových plošin**. Tento reliéf doplňují široké **rozvodní hřbety**, široká **údolí toků** (zejména Zlonického a Dřínovského potoka), a **erozní kotlinky**.

Území je charakteristické **mírně zvlněným reliéfem**, širokými plošinami a mělkými údolními sníženinami, které formují přirozenou strukturu krajiny.

Areál leží v **jihozápadní části sídla na mírné terénní terase** nad nivou Zlonického potoka, v prostoru s **minimálními sklonovými poměry** (obvykle 1–3 %) mimo erozně aktivní svahy a mimo údolní depresní polohy. Tato poloha zajišťuje **stabilní geotechnické podmínky** a nízké riziko svahových pohybů či erozních procesů.

Širší území Zlonic je tvořeno **mělkými údolími** Zlonického potoka a jeho přítoků, **akumulačními a deluviálními tvary** v nivních částech, **antropogenně plošinami a mírnými pahorkatinami** Slánské tabule, a **přetvořenými plochami** v okolí železniční trati a průmyslových areálů.

Lokalita záměru se nachází **na přechodu mezi plošinou a údolní nivou**, avšak mimo nejnižší části reliéfu, které jsou náchylné k podmáčení či záplavám.

Geomorfologické procesy a rizika

V prostoru areálu se neuplatňují žádné významné aktivní geomorfologické procesy. Typické procesy pro širší území zahrnují:

- **fluviální sedimentaci** v nivě Zlonického potoka,
- **povrchový odtok** na mírných svazích,
- **akumulaci antropogenních navážek** v průmyslových zónách.

Areál záměru je však **mimo aktivní nivu**, a tedy mimo přímý vliv fluviálních procesů.

Geomorfologie ve vztahu k posuzovanému záměru

Geomorfologické poměry lokality jsou pro umístění záměru **příznivé**:

- Areál leží na **stabilní plošině** s minimálními sklonovými poměry.
- Nedochází k zásahu do **přírodně cenných geomorfologických tvarů**.
- Záměr nenarušuje **reliéfní dominanty** ani dálkové pohledy.
- Lokalita je již **antropogenně přetvořená**, což minimalizuje geomorfologické dopady.
- Umístění mimo nivu eliminuje riziko **eroze, podmáčení a povodňových procesů**.

Z geomorfologického hlediska je tedy lokalita **vhodná pro průmyslové využití**, a navýšení kapacity zařízení nepředstavuje riziko narušení reliéfu ani stability území.

Výškové poměry: Nadmořská výška celého správního území se pohybuje od **205 m n. m.** (východně od Tmáně) do **273 m n. m.** (vrch Na hrobech). Centrum samotných Zlonic leží v nadmořské výšce **223 m n. m.**

Vliv na využití: Geomorfologická členitost s mírnými sklony a přítomnost úrodných sprašových pokryvů na geologickém podloží podminila intenzivní agrární využití okolní krajiny. Průmyslové areály jsou v těchto polohách umísťovány především s ohledem na vhodnou konfiguraci terénu pro železniční a silniční napojení.

Zájmové území náleží z hlediska geomorfologického členění do následujících jednotek:

- **Soustava:** Česko-moravská soustava
- **Podsoustava:** Středočeská tabule
- **Celek:** Dolnooharská tabule
- **Podcelek:** Řípská tabule
- **Okres:** **Perucká tabule**

Lokalizace v reliéfu

Areál se nachází na jihozápadním okraji **Perucké tabule**, v místě, kde tento geomorfologický celek přechází do údolní nivy Zlonického potoka.

Typ reliéfu: Reliéf má charakter mírně zvlněné strukturní plošiny (tabule), která je v místě záměru erozně prořizována údolím Zlonického potoka. Nadmořská výška areálu se pohybuje přibližně v rozmezí **220–225 m n. m.**

Sklonitost a expozice: Lokalita záměru je situována na dně a mírném úpatí údolního svahu s jižní až jihozápadní expozicí. Terén je v rámci vlastního průmyslového areálu převážně rovinný, antropogenně urovnaný pro potřeby stávající zástavby a zpevněných ploch.

Geomorfologické procesy

V současnosti je reliéf v místě záměru stabilizován. Přirozené geomorfologické procesy (vlastní říční eroze potoka) jsou omezeny technickou úpravou koryta a existující zástavbou.

Antropogenní transformace: Původní reliéf byl v minulosti výrazně pozměněn lidskou činností – vybudováním železničního tělesa (trať 110), výstavbou průmyslových objektů a navážkami. Vznikly tak tzv. **antropogenní tvary reliéfu** (plošiny, násypy).

Krajinný ráz: Vzhledem k tomu, že areál leží v níže položené části reliéfu (údolí), je vizuálně uzavřen okolními svahy a vyvýšenými plošinami tabule. To je pozitivní argument pro hodnocení vlivu na krajinný ráz – záměr "nevyčívá" do volné krajiny.

Odtokové poměry: Geomorfologie údolní nivy potvrzuje, že přirozený směr povrchového odtoku je orientován k jihu k místní erozní bázi (Zlonický potok).

Stabilita: Perucká tabule je tvořena stabilními sedimenty, což v kombinaci s rovinatým charakterem areálu minimalizuje riziko erozních procesů způsobených provozem.

Lokalita záměru náleží do geomorfologického okrsku **Perucká tabule**. Reliéf zájmového území je tvořen **mírně ukloněným úpatím údolního svahu Zlonického potoka v nadmořské výšce cca 222 m n. m.** Charakter reliéfu je výrazně ovlivněn antropogenními úpravami (průmyslová zástavba, železniční násep), které stabilizovaly původní terénní konfiguraci.

Celek: Dolnooharská tabule

Tento celek představuje rozsáhlou sníženinu v povodí dolní Ohře, Bíliny a dolní Vltavy.

- **Charakter:** Je to typická akumulační a strukturní rovina až pahorkatina. Geologicky ji tvoří především svrchnokřídové sedimenty (slínovce, pískovce), které jsou na mnoha místech překryty mocnými vrstvami spraší.
- **Typický reliéf:** Široké říční terasy a ploché rozvodní hřbety. Je to jedna z nejteplejších a nejsušších oblastí Česka, historicky intenzivně zemědělsky využívaná.

Podcelek: Řípská tabule

Řípská tabule tvoří východní a severovýchodní část Dolnooharské tabule. Její název je odvozen od dominanty kraje – hory Říp, která však geologicky i výškově z okolní tabule vyčnívá jako tzv. *odlehlik*.

- **Charakter:** Jde o plochý reliéf nakloněný k severu, koryto Ohře a Vltavy jej ohraničuje z východu a severu.
- **Geologie:** Pod povrchem dominují druhohorní usazeniny, které jsou však často skryty pod čtvrtohorními nánosy spraší, což z této oblasti dělá jednu z nejúrodnějších částí Čech (tzv. Zahrada Čech).

Okrsek: Perucká tabule

Tento okresek je pro záměr ve Zlonicích **klíčový**. Představuje jihozápadní část Řípské tabule a tvoří **přechod mezi úrodnou tabulí a členitější oblastí Džbánu**.

- **Reliéf a stavba:** Perucká tabule je strukturně denudační plošina. Je charakteristická tím, že její povrch je rozřezán hlubokými, často asymetrickými údolími potoků (jako je právě Zlonický potok).
- **Specifikum lokality Zlonice:** Městys leží v hlubokém zářezu, který do této tabule vyhloubil Zlonický potok. Zatímco okolní plošiny (např. směrem na Slaný nebo Peruc) jsou v nadmořských výškách okolo 300 m n. m., samotný areál v Nádražní ulici leží o cca 80 metrů níže v údolí (cca 222 m n. m.).
- **Geologický podklad okrsku:** Na vyvýšených částech tabule najdete zbytky křídových **opuk** (bělohorské souvrství), ale v údolí Zlonického potoka je křída již erodována a na povrch vystupuje starší podloží – červené sedimenty **permokarbonu** (líšské souvrství).

Úroveň	Název	Kód (Standard AOPK/Demek)
Provincie	Česká vysočina	Česká vysočina
Subprovincie	Česká tabule	VI
Oblast	Středočeská tabule	VIB
Celek	Dolnooharská tabule	VIB-1
Podcelek	Řípská tabule	VIB-1A
Okrsek	Perucká tabule	VIB-1A-1

C.2.4 Příroda a krajina

C.2.4.1 Krajina a přírodní poměry

Zájmové území náleží do oblasti krajinného rázu **SLÁNSKO (ObKR 12)**, konkrétně do charakteristického krajinného prostoru **Zlonice – Budenice (ChaKP 12/1)**. Celkově lze dotčené území definovat jako kulturní krajinu plošin a pahorkatin (typ B0) s průměrnou krajinářskou hodnotou.

Morfologie a vizuální struktura: Krajina má charakter otevřené agrární tabule velkého měřítka s mírně zvlněným reliéfem (220–225 m n. m.). Je tvořena plochými mezivodními hřbety a rozevřenými údolími vodotečí. Klíčovou hodnotou jsou **dálkové pohledy a vizuální vazby**, zejména panoramatické průhledy na horu Říp, Slánskou horu a České středohoří.

Kulturní a urbanistické hodnoty: Lokalita leží v historicky kontinuálně osídlené krajině s vysokým podílem lidové architektury (Region lidové architektury Slánsko-Velvarsko). Samotný prostor Zlonice – Budenice vyniká dochovanými stopami barokní krajinné kultivace (komponované aleje, zámecké parky, církevní dominanty). Zástavba městyse vykazuje kompaktní strukturu, která harmonicky dotváří siluetu údolní nivy.

Přírodní charakteristika území je determinována příslušností k teplé klimatické oblasti a geologickým podkladem tvořeným sedimenty křídly a permokarbonu. Vzhledem k intenzivnímu zemědělskému využívání krajiny je ochrana přírody soustředěna na fragmenty původních společenstev a legislativně chráněné prvky.

Stav ekosystémů a vegetace: Území je charakteristické nízkým podílem lesnatosti (téměř bezlesá krajina). Přírodní složky jsou přítomny převážně ve formě fragmentů:

- **Liniová zeleň:** Doprovodné porosty vodních toků (Zlonický potok) a komunikací.
- **Xerothermní společenstva:** Vzácné fragmenty stepních trávníků na výslunných svazích.
- **Vodní toky:** Technicky upravené toky s doprovodnou vegetací tvořící kostru územního systému ekologické stability (ÚSES).

Ochrana přírody a bioty: V místě záměru se nenachází žádné velkoplošné (NP, CHKO) ani maloplošné zvláště chráněné území. Širší okolí je však bohaté na lokality zvýšené přírodní hodnoty, jako je **PP Slánská hora**, **PP Bohouškovská skalka** nebo **EVL Slánsko – Byseňský potok**. Ochrana přírody v přímém dotčení záměru je soustředěna na ochranu dřevin rostoucích mimo les a zachování funkcí významných krajinných prvků (údolní niva potoka).

Ochrana individuálních přírodních hodnot je zajištěna institutem památných stromů (dle § 46 zákona č. 114/1992 Sb.). V širším okolí jsou evidovány dvě lokality:

- **Jasan na návsi v Tmáni.**
- **Skupina 11 dubů ve Vyšínku** (pozn.: status ochrany u lípy u Břešťan byl v r. 2009 zrušen). Vzhledem ke vzdálenosti těchto objektů od areálu záměru (Nádražní 246) nedojde k jejich ovlivnění.

Významné krajinné prvky (VKP): Klíčovým registrovaným prvkem v území je **Zlonická alej**. Dále jsou dle § 4 zákona přímo ze zákona chráněny **vodní toky a údolní nivy** (Zlonický, Dřínovský a Vyšinecký potok). Územní plán ukládá povinnost přísně chránit jejich ekologicko-stabilizační funkci. Areál záměru sice sousedí s nivou Zlonického potoka, ale technologické zabezpečení (nepropustné plochy, jímky) garantuje zachování funkcí tohoto VKP.

Územní systém ekologické stability (ÚSES): Území disponuje propracovanou sítí lokálních prvků, které tvoří kostru ekologické stability v agrární krajině. Systém zahrnuje **7 lokálních biocenter (LBC)**: významné je zejména LBC 12 Zlonice – západ (7 ha), **12 lokálních biokoridorů (LBK)**: k záměru nejbližší procházejí trasy LBK 17 až LBK 20 a **5 interakčních prvků**: slouží jako doplňková nášlapná plocha pro migraci bioty.

Záměr je situován mimo plochy vymezené jako biocentra či biokoridory ÚSES. Provoz nebude narušovat funkční propojenost těchto prvků ani nebude mít negativní dopad na biologickou rozmanitost území.

Ochrana přírody bude v rámci záměru zajištěna důslednou prevencí úniku závadných látek do nivy přilehlého Zlonického potoka.

Záměr nekoliduje s prvky soustavy Natura 2000, ptáčímí oblastmi ani s regionálními biocentry ÚSES. Vliv na flóru a faunu je hodnocen jako minimální, neboť aktivity jsou soustředěny na antropogenně silně ovlivněné plochy stávajícího areálu bez nároku na zábor přírodních biotopů.

C.2.4.2 Biogeografie a fyto geografie

Z hlediska **biogeografického členění** (Culek, 2005) náleží lokalita do **Řípského bioregionu (1.4)** v rámci **hercynské podprovincie**. Pro tento bioregion je charakteristický nízký podíl lesů a **dominance zemědělské krajiny v 1. dubovém vegetačním stupni**. Záměr respektuje charakter bioregionu tím, že nevyžaduje odnětí ploch přírodního charakteru a je situován do stávajícího antropogenního prostředí, které nemá z biogeografického hlediska vysoký stupeň reprezentativnosti. Tento bioregion je typickým zástupcem **bioty termofytika** v rámci České tabule a pro záměr z něj vyplývají tyto specifické znaky:

- **Klima:** Bioregion patří k nejteplejším a nejsušším oblastem v ČR. To podmiňuje výskyt teplomilných společenstev, která jsou však v okolí Zlonice omezena na fragmenty (svahy údolí, meze).
- **Vegetační stupně:** Území náleží do **1. dubového vegetačního stupně**. Potenciální přirozenou vegetací by zde byly **teplomilné doubravy a v nivách potoků luhy**.
- **Biota:** Vzhledem k intenzivnímu zemědělství (černozemě na spraších) je bioregion silně odlesněn. Významnými prvky jsou proto tzv. **refugia** – místa, kde se udržela původní stepní nebo lesostepní fauna a flóra (v okolí Zlonice např. výslunné stráně údolí potoků).

Dle podrobného biogeografického členění náleží území do **biochory 2BE** (buco-quercetová plošina na spraších). Tato jednotka je charakteristická vysokým stupněm antropogenní transformace a naprostou dominancí orné půdy nad přirozenými ekosystémy. Záměr je situován do plochy s nulovou reprezentativností původní bioty této biochory, přičemž jeho realizace neovlivní zbývající fragmenty přirozené vegetace vázané na tento substrát.

Charakteristika biochory 2BE v lokalitě Zlonice:

- **2 (Vegetační stupeň):** Bukodubový (mezofytikum). Ačkoliv Zlonice leží na rozhraní s 1. stupněm (dubovým), biochora 2BE indikuje mírně vlhčí a chladnější podmínky, než jsou v nejteplejších jádrech Polabí.
- **B (Reliéf):** Plošiny a ploché hřbety na sedimentárních horninách. To odpovídá geomorfologii Perucké tabule.
- **E (Substrát):** Spraše a sprašové hlíny. To potvrzuje výskyt hlubokých, úrodných půd (černozemí a hnědozemí), které vedly k historickému odlesnění a proměně v „agrární poušť“.

Tato biochora je v rámci Řípského bioregionu jednou z nejrozšířenějších. Její hlavní rysy jsou:

- **Původní vegetace:** Potenciálně by zde dominovaly **černýšové dubohrabiny** (*Primula veris-Carpinetum*), které však byly téměř zcela nahrazeny rozsáhlými bloky orné půdy.
- **Biota:** Aktuálně je biochora osídlena převážně polními druhy živočichů (zajíc polní, koroptev polní, srnec obecný). Významnými biocentry v této biochoře bývají pouze hlubší údolní zářezy potoků, které kód 2BE lokálně narušují.
- **Ekologická stabilita:** Biochora 2BE je typická velmi **nízkým stupněm ekologické stability**. Právě proto jsou v jejím rámci budovány prvky ÚSES (biokoridory a biocentra), aby se zvýšila biodiverzita v intenzivně využívané krajině.

Fytogeografické členění

Podle fytogeografického členění ČR (Skalický, 1988) náleží lokalita do:

- **Fytogeografická oblast:** Termofytikum (teplomilná květena a vegetace)
- **Fytogeografický obvod:** České termofytikum (*Thermobohemicum*)
- **Fytogeografický okres:** 7. Středočeská tabule
- **Fytogeografický podokres:** 7c. Slánská tabule

Charakteristika: Podokres Slánská tabule je typický výskytem teplomilných prvků, které se šíří z údolí Ohře a Vltavy. Vzhledem k plošnému odlesnění a převaze orné půdy jsou dnes původní fytoocenózy omezeny na **fragmenty stepních trávníků a xerothermních křovin na výslunných stráních údolí potoků** (např. v okolí Zlonic na hranách Perucké tabule).

Potenciální přirozená vegetace (PPV)

Potenciální přirozená vegetace je abstraktní konstrukt, který popisuje, jaká rostlinná společenstva by se v lokalitě vyvinula v současných klimatických a půdních podmínkách bez vlivu člověka. Dle mapování PPV (Neuhauslová et al.) v areálu a okolí převažují:

- **Dominantní jednotka:** Černýšová dubohabřina (*Primulo veris-Carpinetum*)
 - **Popis:** Jsou to středně bohaté lesy s dominancí dubu letního (*Quercus robur*) a habru obecného (*Carpinus betulus*). V bylinném patře se typicky vyskytují druhy jako prvosienka jarní, lipnice hajní nebo ptačinec velkokvětý.
- **Vazba na vodní tok (Zlonický potok):** Střemchová doubrava (*Pruno-Fraxinetum*)
 - **Popis:** V nivě potoka, která vzdáleněji sousedí s areálem, je potenciální vegetací luh s jasanem ztepilým a olší lepkavou.

Z hlediska fytogeografie je lokalita v ulici Nádražní definována jako **silně antropogenně přeměněná**.

- **Aktuální vegetace:** V areálu se vyskytuje pouze ruderalní vegetace (plevele a náletové dřeviny na neudržovaných plochách) a případná výsadba doprovodné zeleně. Přirozená společenstva dubohabřin nebo luhů se zde v souvislé formě nenacházejí.
- **Botanická hodnota:** V místě samotného záměru (zpevněné plochy) je botanická hodnota nulová. Nedochází k likvidaci žádných vzácných druhů rostlin vázaných na Slánskou tabuli.
- **Opatření:** Doporučuje se chránit doprovodnou zeleň podél Zlonického potoka, která představuje nejbližší segment vegetace blízké přírodnímu stavu (náznak potenciálního luhu).

Z fytogeografického hlediska náleží zájmové území do podokresu **7c. Slánská tabule**. Potenciální přirozenou vegetací lokality jsou **černýšové dubohabřiny**, v nivě přilehlého toku pak **střemchové doubravy**. Vlastní plocha záměru je však dlouhodobě využívána k průmyslovým účelům, je zpevněna a prostá jakýchkoliv zbytků přirozené vegetace. Realizace záměru tedy nezpůsobí úbytek přírodně cenných rostlinných společenstev ani nenaruší botanický charakter fytogeografického podokresu.

C.2.4.3 Biodiverzita – fauna a flora**1. Flóra a vegetace**

Vlastní areál je z hlediska botanického **antropogenně silně ovlivněným územím**.

- **Aktuální stav:** Většina plochy je zpevněna (beton, asphalt, štěrky), což vylučuje existenci souvislého vegetačního krytu. Vyskytují se zde převážně **ruderalní a plevelná společenstva** (např. pelyněk černobýlý, kopřiva dvoudomá, komonice bílá) na okrajích ploch.
- **Dřeviny:** V areálu se mohou vyskytovat náletové dřeviny (bříza bělokorá, bez černý, topol osika) nebo zbytky dřívějších výsadeb.
- **Vzácné druhy:** Výskyt chráněných druhů rostlin je v místě samotného záměru vysoce nepravděpodobný. Cennější fytoocenózy (např. xerothermní trávníky typické pro Slánsko) se nacházejí až na svazích nad údolím, mimo dosah areálu.

2. Fauna (Živočichové)

Složení fauny odpovídá charakteru průmyslové zóny v sousedství vodního toku a železnice.

- **Bezobratlí:** Převládají běžné druhy otevřené krajiny a eurytopní druhy (druhy s širokou ekologickou valencí).
- **Obratlovci:**
 - **Ptáci:** Areál využívají běžné druhy vázané na lidská sídla (synantropní druhy) jako je rehek domácí, vrabec domácí nebo jiříčka obecná. Keřové nálety mohou sloužit jako hnízdiště pro pěvce.
 - **Savci:** Lze předpokládat výskyt běžných hlodavců (potkan, myš domácí) a drobných šelem (kuna skalní).
 - **Vazba na potok:** Blízkost Zlonického potoka zvyšuje potenciál výskytu obojživelníků (skokan hnědý) nebo ptáků vázaných na vodu (kachna divoká, ledňáček říční – ten však spíše tranzitně).

3. Ekologické vazby a migrace

Lokalita leží v nivě, která slouží jako **biokoridor lokálního významu**.

- **Migrační funkce:** Zlonický potok a jeho doprovodná zeleň umožňují pohyb živočichů intenzivně využívanou zemědělskou krajinou.
- **Interakce se záměrem:** Areál je od roku 1882 (výstavba cukrovaru) součástí průmyslové struktury obce, živočichové jsou tedy na lidskou přítomnost a hluk z dopravy adaptováni. Navýšení kapacity zařízení nepředstavuje novou bariéru v krajině.

Lokalita areálu záměru má hluboce zakořeněnou industriální tradici, která započala v roce **1882 výstavbou cukrovaru**. Tento historický milník definoval transformaci údolní nivy Zlonického potoka z původně přírodního/zemědělského charakteru na území s dominancí výrobní a zpracovatelské funkce.

Stabilizace environmentálních podmínek:

- **Adaptace bioty:** Fauna i flóra v bezprostředním okolí (včetně biokoridoru potoka) jsou po dobu více než 140 let vystaveny průmyslovému provozu, hluku a lidské aktivitě. Došlo zde k přirozené selekci druhů na ty, které jsou schopny v takovém prostředí prosperovat (tzv. synantropizace).
- **Stavebně-technický stav:** Již koncem 19. století došlo k masivnímu zpevnění ploch, regulaci odtokových poměrů a výstavbě inženýrských sítí. Záměr navýšení kapacity tedy jen využívá plochy, které byly pro průmysl připraveny již v éře industrializace Rakouska-Uherska.

Vliv na krajinný ráz a památkovou hodnotu:

- **Industriální ráz:** Výstavba cukrovaru v roce 1882 vtiskla lokalitě měřítko a charakter, který je dodnes patrný. Moderní využití (zpracování autovraků) navazuje na tuto tradici zpracovatelského průmyslu a vizuálně se v rámci areálu nijak zásadně neodchyluje od historicky zavedeného "průmyslového interiéru" obce.
- **Vazba na železnici:** Areál vznikl v úzké vazbě na železniční trať, což je klíčový prvek, který po desetiletí definuje dopravní hlukovou hladinu v lokalitě.

4. Staré ekologické zátěže (SEZ)

Historie cukrovarského provozu s sebou nesla specifické vlivy (např. kalová pole, uhelné hospodářství pro kotelny). To znamená, že případné nálezy látek v půdním horizontu jsou s vysokou pravděpodobností spojeny s touto historickou zátěží, a nikoliv s tímto záměrem, který pracuje na nepropustných plochách.

Lokalita záměru je průmyslově využívána od roku 1882, kdy zde byl založen cukrovar. Tato dlouhodobá kontinuita (přes 140 let) způsobila totální transformaci původních přírodních stanovišť na stanoviště antropogenní. Z hlediska ochrany přírody a krajinného rázu se jedná o stabilizované průmyslové území, kde je biota adaptována na technogenní vlivy. Nový záměr představuje funkční pokračování industriálního využití lokality, přičemž využívá stávající infrastrukturu a nezpůsobuje novou fragmentaci krajiny ani expanzi do dosud nezasazených přírodních biotopů.

5. Potenciální výskyt chráněných druhů (dle aktuálních dat NDOP)

Vzhledem k charakteru území (niva potoka v sousedství průmyslového areálu) jsou v širším okolí (čtverec 5850) hlášeny tyto skupiny:

- **Ptáci (Aves):** Údolí potoka je tranzitním a hnízdním biotopem. Často jsou v této oblasti evidovány:
 - **Ledňáček říční** (*Alcedo atthis*) – silně ohrožený (vázan na koryto potoka, nikoliv na areál).
 - **Rehek zahradní** (*Phoenicurus phoenicurus*) – ohrožený (častý v zahradách a na okrajích areálů se staršími stromy).
 - **Vlaštovka obecná** (*Hirundo rustica*) – ohrožená (časté hnízdění přímo v industriálních halách).
- **Obojživelníci (Amphibia):** V nivě potoka a případných periodických tůňkách:
 - **Ropucha obecná** (*Bufo bufo*) – ohrožená.
 - **Skokan hnědý** (*Rana temporaria*).
- **Hmyz:** Na xerothermních stráních nad Zlonicemi (mimo areál) se vyskytuje řada druhů teplomilných střevlíků a motýlů, kteří jsou předmětem ochrany blízkých PP a EVL.

Přesné údaje o výskytu konkrétních chráněných druhů v oblasti lze najít v Ústředním seznamu ochrany přírody (ÚSOP) [45], a dále v Nálezové databázi ochrany přírody [43], které spravuje Agentura ochrany přírody a krajiny ČR.

Databáze pro tuto konkrétní lokalitu (areál bývalého cukrovaru) neuvádí žádný **plošný výskyt kriticky ohroženého druhu**, který by byl vázán přímo na zastavěné plochy. Areál je veden jako **antropogenní plocha**.

D. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

D.1. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti (z hlediska pravděpodobnosti, doby trvání, frekvence a vratnosti)

Následující kapitola podává komplexní přehled o povaze, rozsahu a významnosti vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví. Hodnocení vychází z technických parametrů navýšení kapacity a logistických potřeb provozu.

Většina vlivů záměru již byla podrobně popsána a kvantifikována v předchozích kapitolách oznámení (zejména v části B a C), kde byly analyzovány dopady na jednotlivé složky životního prostředí, jako jsou ovzduší, povrchové a podzemní vody, hlukové pozadí, půda a biodiverzita, infrastruktura apod. Tato kapitola (D.1) tyto dílčí poznatky shrnuje a klasifikuje je z hlediska:

- **Pravděpodobnosti výskytu** (vlivy jisté vs. vlivy vázané na havarijní stavy),
- **Doby trvání a frekvence** (vlivy trvalé po dobu provozu vs. krátkodobé či sezónní),
- **Vratnosti** (možnost návratu do původního stavu po ukončení činnosti).

Cílem je poskytnout objektivní pohled na to, jakým způsobem intenzifikace zpracování autovraků ovlivní stávající stav prostředí v městysi Zlonice a zda jsou navržena opatření dostatečná pro minimalizaci všech identifikovaných rizik.

D.1.1 Vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví

Posuzovaný záměr spočívá v **navýšení kapacity zařízení pro ekologickou likvidaci autovraků** v průmyslovém areálu v ulici Nádražní ve Zlonicích. Z hlediska vlivů na obyvatelstvo a veřejné zdraví je klíčové posoudit zejména **hlukovou zátěž, imisní zatížení ovzduší, dopravní vlivy, rizika spojená s nakládáním s nebezpečnými látkami a sociální dopady**. Lokalita záměru se nachází v **jihozápadním průmyslovém sektoru**, mimo obytné části obce, v prostoru dlouhodobě určeném pro technické a výrobní funkce. To významně snižuje potenciální dopady na obyvatelstvo.

1. Hluková zátěž a akustické poměry

Navýšení kapacity zařízení bude realizováno **bez rozšiřování provozu do nových ploch**, pouze reorganizací vnitřního uspořádání. Areál je situován v blízkosti železniční trati č. 110 a v prostoru s již existující technogenní hlukovou zátěží. Lokalita je dlouhodobě zatížena hlukem z železniční tratě č. 110 (Kralupy n. Vlt. – Louny), která tvoří přirozené hlukové pozadí.

- **Provozní hluk:** Všechny hlučné operace (demontáž, řezání) budou probíhat výhradně v **denní době (6:00 – 22:00) o pracovní dny**. Moderní technologie demontáže a využití vnitřních prostor hal výrazně omezují šíření hluku k nejbližší obytné zástavbě v ulicích Nádražní a k bytovým domům u nádraží.
- **Dopravní hluk:** Navýšení kapacity vyvolá mírný nárůst intenzity dopravy. Vzhledem k přímému napojení areálu na páteřní komunikace mimo nejužší centrum městyse je nárůst hlukové hladiny $L_{Aeq,T}$ v chráněném venkovním prostoru staveb odhadován jako **nepatrný** (pod hranici rozlišitelnosti lidským uchem, tj. <1 dB).

Záměr **nepředstavuje riziko překročení hygienických limitů hluku** dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb.

2. Kvalita ovzduší a imisní zátěž

Provoz zařízení nezahrnuje spalovací procesy ani jiné významné zdroje emisí. Hlavním zdrojem emisí je **doprava** spojená s dovozem a odvozem vozidel a frakcí. Prašnost může vznikat při pohybu vozidel po areálu. Plochy jsou však zpevněné a udržované v čistotě, což minimalizuje sekundární prašnost. Manipulace s nebezpečnými odpady (oleje, nemrznoucí směsi) probíhá v uzavřeném systému na nepropustných plochách. Riziko expozice obyvatelstva **toxickým výparům je vlivem technického zabezpečení a dostatečné vzdálenosti od obydlí zanedbatelné**.

- Navýšení kapacity představuje **velmi malý nárůst dopravních emisí**.
- Zóna záměru je mimo oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší (OZKO).
- Nedochozí k manipulaci s prašnými materiály ve volném prostoru.

Z hlediska kvality ovzduší je vliv záměru **nevýznamný**.

3. Nakládání s nebezpečnými látkami a rizika pro zdraví

Ekologická likvidace autovraků zahrnuje manipulaci s provozními kapalinami (oleje, chladiwa, PHM). Areál je však:

- vybaven **nepropustnými zpevněnými plochami**,
- disponuje **odlučovači ropných látek** (podzemní nepropustné jímky),
- má **vymezené plochy pro bezpečné skladování** demontovaných částí,
- provoz probíhá v režimu dle zákona o odpadech a souvisejících předpisů.

Při dodržení technologické kázně je riziko úniku nebezpečných látek **minimální** a nepředstavuje ohrožení obyvatel ani veřejného zdraví.

4. Dopravní vlivy na obyvatelstvo

Dopravní napojení je vedeno po ulici Nádražní, která již dnes slouží pro obsluhu železniční stanice a průmyslových provozů.

- Navýšení kapacity zařízení znamená **nárůst dopravy o jednotky vozidel denně**.
- Nedochozí k zatížení centra obce ani obytných ulic.
- Nezvyšuje se riziko dopravních nehod v obytné zástavbě.

Dopravní vlivy jsou tedy **zanedbatelné**.

5. Vlivy na psychosociální pohodu obyvatel

Záměr je umístěn v již existujícím průmyslovém areálu, který je dlouhodobě vnímán jako technická zóna. Nedochozí k rozšiřování průmyslu do obytných částí, narušení krajinného rázu sídla, ani ke zvýšení vizuální nebo pachové zátěže. Záměr má mírné pozitivní vliv díky udržení a případnému vytvoření nových pracovních míst v regionu.

Krajinný ráz a estetika: Areál je stávající industrializovanou plochou (tradice od r. 1882). Záměr nepředstavuje novou vizuální dominantu, která by snižovala pohodu bydlení.

Psychosociální vlivy: Obavy obyvatel z provozu autovrakoviště jsou eliminovány transparentním nakládáním s odpady a dodržováním provozního řádu schváleného KÚ Středočeského kraje. Z hlediska psychosociálního komfortu obyvatel je vliv **nulový až zanedbatelný**.

V blízkém okolí záměru se nenacházejí školy, zdravotnická zařízení, domovy pro seniory, sportoviště či rekreační plochy. Záměr tedy **neovlivňuje žádné zvlášť citlivé skupiny obyvatel**.

6. Rizika havárií a mimořádných událostí

Provoz zařízení je standardizovaný a probíhá v souladu s požadavky na nakládání s odpady. Rizika havárií jsou nízká a zahrnují zejména únik provozních kapalin z autovraků, či požár skladovaných materiálů. Areál je však vybaven **záchytnými systémy, nepropustnými povrchy, protipožárními prostředky, a oddělenými skladovacími prostory**. Riziko ohrožení obyvatelstva je **minimální**.

*Celkově lze předkládaný záměr z pohledu možného vlivu na veřejné zdraví považovat za **akceptovatelný**. Zdravotní rizika u dotčené populace vzhledem ke stavu bez realizace nedozrají při souhrnném pohledu na celé řešené území významných změn. Realizace záměru nebude mít za následek překročení hygienických limitů stanovených pro ochranu veřejného zdraví. Celková míra zdravotního rizika pro obyvatele městyse Zlonice je v souvislosti s navýšením kapacity zařízení hodnocena jako **akceptovatelná a nevýznamná**.*

D.1.2 Vlivy na ovzduší a klima

D.1.2.1 Ovzduší

Technologie a provoz zařízení pro sběr a úprava autovraků je založena na mechanických činnostech (manipulace, demontáž, vypouštění provozních kapalin), které **nevyužívají spalovací procesy** ani jiné postupy, jež by produkovaly emise znečišťujících látek.

Navýšení roční projektované zpracovatelské kapacity **nemění charakter technologických operací a nepředstavuje vznik nových emisních zdrojů či stavů**.

Veškeré činnosti probíhají v rámci stávajících objektů a ploch areálu.

Z hlediska vlivů na kvalitu ovzduší je rozhodující charakter provozu, jeho umístění v rámci sídla a rozsah dopravní obsluhy. Provoz zařízení **neobsahuje spalovací procesy**, neprodukuje technologické emise a jeho vliv na ovzduší je spojen výhradně s **dopravou a manipulací s materiálem**.

Stávající úroveň znečištění (Imisní pozadí)

Zájmové území se nachází v oblasti Slánska, která je charakteristická dobrou rozptylovou čistotou, avšak ovlivněnou zemědělskou činností a lokálními topeništi. Podle map imisních charakteristik (ČHMÚ) se hodnoty znečištění pro suspendované částice (PM₁₀, PM_{2.5}) a oxid dusičitý (NO₂) v lokalitě dlouhodobě pohybují **pod imisními limity** pro ochranu zdraví lidí. Širší území Zlonic se nachází v oblasti se zvýšenou dopravní zátěží, zejména podél silnice II/118. Přesto není území klasifikováno jako **oblast se zhoršenou kvalitou ovzduší (OZKO)** ve smyslu plošného překračování imisních limitů pro PM₁₀, PM_{2.5} nebo NO₂. Lokalita záměru leží v **jihozápadním průmyslovém sektoru**, mimo obytnou zástavbu a mimo hlavní dopravní tahy, které by mohly způsobovat kumulaci imisní zátěže.

Emisní zdroje spojené se záměrem

Záměr neobsahuje žádné stacionární zdroje znečišťování ovzduší. Emise vznikají pouze:

- **při dopravě autovraků do areálu,**
- **při odvozu vytříděných frakcí,**
- **při manipulaci s materiálem v rámci areálu** (minimální prašnost díky zpevněným plochám).

Navýšení kapacity na 500 t/rok představuje **nárůst dopravy v jednotkách vozidel denně**, což je z hlediska emisí zanedbatelné.

Hodnocení vlivů na imisní zátěž

Doprava

- Nárůst emisí NO_x, PM₁₀ a VOC je **minimální** a nepřekračuje běžné denní výkyvy dopravy v průmyslové zóně.
- Dopravní trasa vede mimo obytné části obce, takže **nedochází k navýšení imisní zátěže v chráněném venkovním prostoru staveb**.

Manipulace s odpady

- Demontáž autovraků probíhá na **zpevněných, nepropustných plochách**, bez prašných technologických operací.
- Vznik prašnosti je **zanedbatelný** a omezen na vnitřní areál.

Sekundární prašnost

- Areál je zpevněný, bez volných ploch s nebezpečným povrchem.
- Riziko sekundární prašnosti je **minimální**.

Kumulace vlivů

Záměr se nachází v průmyslové zóně, kde již existují provozy s dopravní obsluhou. Navýšení kapacity zařízení však:

- **nevede ke kumulaci emisí,**
- **nenavýšuje dopravní zátěž v obytných částech,**
- **není v kolizi s jinými zdroji znečištění.**

Kumulativní vliv lze hodnotit jako **nevýznamný**.

Vlivy na citlivé receptorové lokality

V blízkém okolí záměru se nenacházejí školy, zdravotnická zařízení, sportoviště, ani rekreační plochy.

Nejbližší obytná zástavba je **mimo dosah imisního vlivu** provozu. Vliv na citlivé skupiny obyvatel je tedy **nulový**.

Opatření ke snížení vlivů

Provoz již nyní splňuje standardní opatření:

- zpevněné a pravidelně čištěné plochy,
- minimalizace prašnosti při manipulaci,
- organizace dopravy mimo obytné části,
- pravidelná údržba vozidel.

Další opatření nejsou nutná.

*Z hlediska kvality ovzduší je vliv záměru **nevýznamný**. Navýšení kapacity zařízení nepovede k překročení imisních limitů, nezhorší kvalitu ovzduší v obytných částech obce a nepředstavuje riziko pro veřejné zdraví. Záměr je v souladu s požadavky zákona o ochraně ovzduší a nepřináší negativní dopady, které by vyžadovaly kompenzační nebo nápravná opatření.*

D.1.2.2 Klima

Posuzovaný záměr je umístěn v průmyslovém areálu v jihozápadní části Zlonic, v území s dlouhodobě stabilizovaným technickým využitím. Z hlediska klimatických podmínek je nutné posoudit zejména **vlivy na lokální mikroklima, emise skleníkových plynů, tepelnou zátěž, vliv na větrné poměry a citlivost území na klimatickou změnu**. Charakter provozu – ekologická likvidace autovraků bez spalovacích procesů – znamená, že klimatické vlivy jsou **minimální až zanedbatelné**.

Vliv záměru na mikroklima

Areál využívá stávající průmyslové plochy, které jsou již od roku 1882 zpevněny. Navýšení kapacity nevyžaduje nové záборы zeleně ani rozsáhlé betonování nových ploch, které by zvyšovalo albedo (odrazivost) území nebo přispívalo ke vzniku lokálního tepelného ostrova. Vzhledem k tomu, že nedochází k novému plošnému zakrytí půdy, nebudou ovlivněny stávající výparové (evapotranspirační) poměry v údolí Zlonického potoka.

Provoz zařízení probíhá na **zpevněných plochách** v již existujícím průmyslovém areálu. Z hlediska mikroklimatu:

- nedochází k **rozšiřování nepropustných ploch**,
- nevznikají nové **tepelné ostrovy**,
- nedochází k zásahu do **vegetace** ani k redukci zeleně,
- nejsou ovlivněny **větrné poměry** ani proudění vzduchu v sídle.

Záměr tedy **nemění lokální mikroklimatické podmínky**.

Emise skleníkových plynů

Záměr neobsahuje žádné technologické procesy, které by produkovaly významné množství skleníkových plynů.

Nepřímé emise: Hlavním zdrojem CO₂ bude doprava zajišťující logistiku autovraků a odvoz druhotných surovin. Vzhledem k predikovanému nízkému nárůstu intenzity dopravy (jednotky nákladních vozidel denně) je příspěvek k celkové emisní bilanci skleníkových plynů v rámci Středočeského kraje **zcela zanedbatelný**.

Pozitivní klimatický aspekt: Záměr má v širším kontextu **pozitivní vliv na klima**. Recyklací kovů, plastů a dalších materiálů dochází k úspoře energie potřebné pro těžbu a výrobu primárních surovin, což v globálním měřítku vede k výraznému snížení emisí skleníkových plynů.

Vlivy na teplotní režim a tepelné ostrovy

Areál je již dnes tvořen zpevněnými plochami a halami. Navýšení kapacity **nevyžaduje nové stavby, nezvyšuje rozsah zastavěných ploch**, ani **nemění albedo území**. Tepelná zátěž v území se tedy **nemění**.

Vlivy na větrné poměry

Provoz zařízení neobsahuje žádné prvky, které by měnily proudění vzduchu, vytvářely turbulence, nebo ovlivňovaly větrné koridory v sídle.

Záměr je nízkopodlažní a umístěn v již existující zástavbě, takže **nemá vliv na větrné poměry**.

Citlivost území na klimatickou změnu

Zlonice leží v oblasti s rostoucím rizikem **letního sucha, přívalových srážek, a přehřívání intravilánu**.

Záměr však **nezvyšuje odtok srážkových vod, nezasahuje do nivy, nezhoršuje retenční schopnost území**, ani **nepřispívá k přehřívání sídla**.

Záměr je navržen tak, aby byl odolný vůči projevům klimatických změn (extrémní srážky, vlny veder).

Systém odvodnění zpevněných ploch, popř. kapacita podzemních jímek, musí být dimenzovány na aktuální srážkové úhrny (včetně přívalových dešťů), aby bylo zabráněno vyplavení provozních kapalin do okolního prostředí. Provoz technologie není náročný na spotřebu vody, tudíž nebude v období sucha negativně ovlivňovat bilanci podzemních a povrchových vod v lokalitě.

Provoz je tedy s klimatickou adaptací území **v souladu**.

Z hlediska klimatických podmínek a vlivů na klima je záměr **nevýznamný**.

- Neprodukuje významné emise skleníkových plynů.
- Nemění mikroklima ani teplotní režim území.
- Neovlivňuje větrné poměry.
- Nezvyšuje zranitelnost území vůči klimatické změně.

V rámci **zhodnocení únosného zatížení území** (kapitola C.3. dokumentace) a **zhodnocení environmentálního rizika plynoucího z dosavadních i výhledových změn klimatu ve vztahu k záměru a k popisovanému stavu životního prostředí v dotčeném území včetně biologické rozmanitosti** vyplývá, že realizace záměru představuje z těchto hledisek **jen velmi nízké riziko**. Případné očekávatelné změny klimatu v budoucnosti a z toho vyplývající rizika (např. dlouhodobé sucho, povodně a přívalové povodně, zvyšování teplot, extrémní meteorologické jevy (vydatné srážky, extrémně vysoké či nízké teploty a extrémní vítr) a přírodní požáry apod.) jsou **akceptovatelné** pro posuzovaný záměr, resp. jeho zranitelnost vůči dopadům takových změn.

Záměr nevyvolá měřitelné změny v lokálních klimatických charakteristikách ani významně nepřispěje k emisní bilanci skleníkových plynů. Z hlediska klimatických cílů ČR a EU je záměr hodnocen jako neutrální až mírně pozitivní díky efektivní recyklaci materiálů.

D.1.3 Vlivy na hlukovou situaci a event. další fyzikální a biologické charakteristiky (např. vibrace, záření, vznik rušivých vlivů)

V této kapitole jsou posouzeny emise hluku, vibrací a dalších fyzikálních projevů souvisejících s navýšením kapacity zařízení. Z hlediska fyzikálních vlivů na životní prostředí je nutné posoudit zejména **hluk, vibrace, elektromagnetické pole, světelné rušení** a případné další rušivé faktory. Charakter provozu a jeho umístění v průmyslové zóně znamenají, že tyto vlivy jsou **minimální až zanedbatelné**.

D.1.3.1. Hluková situace

Zdroje hluku spojené se záměrem lze rozdělit na stacionární (technologie v areálu) a mobilní (doprava).

Stávající hluková zátěž: Lokalita je situována v bezprostředním sousedství celostátní železniční tratě č. 110. Průjezdy vlakových souprav a posunovací práce na nádraží Zlonice tvoří dominantní zdroj hluku v území, který definuje stávající hlukové pozadí.

Stacionární zdroje hluku:

- Manipulační technika (vysokozdvíhací vozíky, hydraulické nakladače s drápákem).
- Technologické procesy (odsávací zařízení, pneumatické nářadí).
- **Opatření:** Všechny hlučné operace budou probíhat uvnitř stavebně izolovaných objektů (hal) nebo v hlukově odstíněných částech areálu. Provoz bude omezen výhradně na **denní dobu (6:00 – 22:00)**.

Mobilní zdroje hluku (doprava):

- Předpokládaný nárůst dopravy o jednotky těžkých nákladních vozidel denně nepředstavuje akusticky významnou změnu. Příspěvek k celkové hladině hluku z dopravy na přilehlých komunikacích bude nižší než 0,5 dB, což je hodnota pod prahem rozlišitelnosti.

D.1.3.2. Vibrace

Provoz zařízení nezahrnuje technologie, které by generovaly významné vibrace. Vibrace mohou vznikat pouze při manipulaci s těžkými břemeny (vraky).

Manipulace s autovraky probíhá běžnou mechanizací (VZV, nakladač), která **nevytváří přenosné vibrace** mimo areál.

Dopravní obsluha je nízké intenzity a probíhá po zpevněných komunikacích.

Šíření vibrací: Vzhledem k geologickému podloží (spraše a permokarbonské sedimenty) a vzdálenosti nejbližších obytných objektů (cca 100 m a více) je přenos vibrací do podloží zanedbatelný.

Opatření: Stroje s potenciálem vzniku vibrací (kompresory) jsou instalovány na samostatných vibroizolačních základech uvnitř hal. Negativní ovlivnění statiky okolních budov nebo komfortu obyvatel se vylučuje.

Vliv na okolní zástavbu je **nulový**.

D.1.3.3. Záření (elektromagnetické, ionizující, světelný smog)

Elektromagnetické a ionizující záření: Záměr nevyužívá ani neprodukuje zdroje ionizujícího záření. Elektromagnetické pole z běžných elektromotorů strojů odpovídá standardům pro průmyslové zóny a nemá vliv na okolí. Záměr neobsahuje žádné zdroje ionizujícího záření, neionizujícího záření, vysokofrekvenčních technologií, ani zařízení generujících elektromagnetické pole nad běžnou úroveň. Areál se nenachází v ochranném pásmu vedení VVN 400 kV ani 110 kV.

Vliv na elektromagnetické prostředí je **nulový**.

Světelné znečištění: Provoz zařízení probíhá převážně za denního světla. Venkovní osvětlení areálu je řešeno pomocí moderních LED svítidel s fixovaným směrem toku světla dolů (tzv. "full cut-off"). Tím bude zamezeno vzniku rušivého světla směrem k obytné zástavbě a do volné krajiny (niva potoka).

Záměr **nezvyšuje světelnou zátěž** v území.

D.1.3.4. Ostatní fyzikální a biologické vlivy

Záměr **nevytváří pachové emise**, nepracuje s biologicky rozložitelnými odpady, neobsahuje spalovací procesy ani chemické reakce.

Případný zápach z provozních kapalin je eliminován prací v uzavřených systémech a v dostatečné vzdálenosti od hranice areálu.

Provoz nezvyšuje riziko šíření patogenů nebo invazivních druhů. Pravidelná deratizace a údržba zpevněných ploch zamezuje výskytu škůdců.

Další jiné výstupy či rezidua z provozu záměru nebyly identifikovány.

Provoz zařízení po navýšení kapacity nebude zdrojem nadlimitního hluku ani vibrací pro okolní obytnou zástavbu. Fyzikální charakteristiky záměru jsou v souladu s dlouhodobým průmyslovým charakterem lokality a při dodržení navržených technických opatření (práce v halách, omezení provozní doby) nebudou mít negativní dopad na kvalitu života v městysi Zlonice.

D.1.4 Vlivy na povrchové a podzemní vody

Posuzovaný záměr je umístěn v průmyslovém areálu v ulici Nádražní ve Zlonicích, mimo nivu Zlonického potoka a mimo aktivní zónu záplavového území. Z hlediska vodního prostředí je nutné posoudit zejména **riziko kontaminace podzemních vod, vlivy na povrchové vody, změny odtokových poměrů a možné havarijní situace**. Celý systém nakládání s vodami je navržen tak, aby důsledně odděloval jednotlivé typy vod podle rizika jejich znečištění a minimalizoval dopad na hydrogeologickou strukturu Perucké tabule. V širším území se nachází Zlonický potok, který protéká severně cca 200 metrů od areálu (popř. Dřínovský potok protékající cca 150 metrů jižně od areálu).

D.1.4.1. Vlivy na povrchové vody

Hlavním vodním tokem v území je **Zlonický potok**, který protéká severní a východní částí sídla, má stanovené záplavové území Q_{005} , Q_{020} , Q_{100} , má vymezenou aktivní zónu Q_{AZ} , a je hlavním **drenážním prvkem** pro mělkou kvartérní zvodeň. Lokalita záměru se nachází **mimo nivu** i mimo manipulační pásmo vodního toku. Záměr **nezasahuje do záplavového území, nenachází se v aktivní zóně Q_{AZ} , nezasahuje do manipulačního pásma vodních toků, ani nemění odtokové poměry** v povodí Zlonického potoka.

Záměr nepředstavuje vznik nového přímého bodového zdroje znečištění povrchových vod.

Kvalitativní vlivy (riziko kontaminace): Hlavním potenciálním negativním vlivem je riziko splachu ropných látek do Zlonického / Dřínovského potoka. Toto riziko je však v rámci záměru eliminováno **vytvořením vzniku technologických odpadních vod**. Díky instalaci systému tří izolovaných bezodtokých jímek pro nejrizikovější provoz (dílňa, příjem) je vliv na kvalitu vody v recipientu hodnocen jako **nulový**. Nedochází k žádnému odtoku vod, které byly v kontaktu s nebezpečnými látkami, do povrchových vod.

Kvantitativní vlivy (odtokové poměry): Navýšení kapacity probíhá ve stávajícím areálu s vysokým stupněm zpevnění ploch. Záměr nezvyšuje koeficient odtoku z území, nedochází k urychlení odtoku srážkových vod do recipientu. Naopak, separace střešních vod a jejich zasakování **snižuje hydraulické špičky** v obecní kanalizaci a potoce při příválových deštích, což je vliv **mírně pozitivní**.

D.1.4.2. Vlivy na podzemní vody

Území Zlonic náleží do **hydrogeologického rajónu 5140 – Kladenská pánev**, charakteristického:

- mělkou kvartérní zvodní v nivních sedimentech (1–2 m pod povrchem),
- hlubšími křídovými kolektory podzemních vod,
- dobrou propustností fluvialních sedimentů,
- zvýšenou zranitelností mělké zvodně vůči kontaminaci.

Areál záměru leží na **mírně vyvýšené terase**, kde je hladina podzemní vody **hlouběji** a není přímo ovlivněna břehovou infiltrací potoka.

Vliv na kvalitu podzemních vod: Riziko průsaku závadných látek do horninového prostředí (Perucká tabule) je minimalizováno využitím chemicky odolných izolací podlah a pravidelně revidovaných jímek (dle ČSN 75 0905). Vzhledem k nepropustnosti ploch v místech manipulace s autovraky a důslednému systému zachytu úkapů je vliv na chemický stav podzemních vod **nepředpokládán (nulový)**.

Vliv na kvantitu a režim podzemních vod: Záměr nezahrnuje nové odběry podzemních vod, nedochází k ovlivnění hladiny podzemní vody v okolních studních. Infiltrace čistých srážkových vod ze střech do podloží představuje **pozitivní vliv**, neboť podporuje dotaci zásob podzemních vod v oblasti dlouhodobě ohrožené suchem (SOB 9). Tento vliv je sice lokální, ale z hlediska adaptace na klimatickou změnu významný.

Záměr **nemění rozsah nepropustných ploch, nevyžaduje nové zpevněné plochy, neovlivňuje odtokové poměry** v území, ani **nezvyšuje riziko lokálních povodní** ani zatížení kanalizace. Areál se nachází mimo mělkou zvodně v nivě, staré ekologické zátěže, a kontaminační ohniska v severní části obce.

Při dodržení technologické kázně je riziko ohrožení podzemních vod **minimální**.

D.1.4.3. Hodnocení havarijních stavů

Vliv na vody v případě havárie (např. prasknutí nádrže autovraku, únik nebezpečných provozních kapalin) je eliminován sekundární ochrannou funkcí bezodtokých jímek, které jsou dimenzovány tak, aby pojalý nárazový únik kapalin. Za předpokladu dodržení Havarijního plánu je reziduální riziko vlivu na vodní ekosystémy **zanedbatelné**.

Z hlediska vlivů na povrchové a podzemní vody je záměr **bez významných negativních dopadů**.

- Nezasahuje do záplavového území ani aktivní zóny.
- Nenarušuje odtokové poměry.
- Nezvyšuje riziko kontaminace podzemních vod.
- Je umístěn mimo hydrogeologicky citlivé lokality.
- Provoz probíhá na technicky zabezpečených plochách.

Záměr je tedy z hlediska vodního prostředí **příjemný** a nepředstavuje riziko pro povrchové ani podzemní vody.

Vlivy na hydrologické poměry území

Záměr nemá potenciál negativně ovlivnit hydrologické poměry v dotčeném území. Provoz zařízení nevyužívá vodu v technologickém procesu, a tudíž **nevznikají žádné technologické (průmyslové) odpadní vody**. Omezené množství vody je používáno pouze pro běžný úklid areálu. Tato voda nesmí přijít do kontaktu s ropnými látkami, chemickými látkami či jinými závadnými látkami, a provozní postupy jsou nastaveny tak, aby k takovému znečištění nemohlo dojít.

Areál je tvořen **zpevněnými a nepropustnými povrchy** (asfalt, betonové panely, betonová podlaha dílen), které zajišťují kontrolovaný odtok srážkových vod a brání vsakování případných úniků závadných látek do podloží. **Dešťové vody ze zpevněných ploch jsou převážně vsakovány v místě dopadu**, případně jsou v části areálu **svedeny do stávající obecní dešťové kanalizace**. **Dešťové vody ze střech objektů jsou centrálně zasakovány podzemním drenážním systémem**. Tím nedochází k navýšení odtoku ani ke změně odtokových poměrů v území.

Splachové vody vznikající v sociálním zázemí jsou shromažďovány v **bezodtoké jímnici s pravidelným odvozem oprávněnou osobou**, což zajišťuje, že nedochází k jejich úniku do podzemních ani povrchových vod. Po vybudování nové jednotné kanalizace v obci bude možné areál na tuto infrastrukturu připojit.

Záměr nevyžaduje žádné terénní úpravy, zásahy do vodních toků ani změny v odvodnění území. Nezasahuje do záplavových území, ochranných pásem vodních zdrojů ani do míst s významnou infiltrační funkcí. Na základě charakteru činnosti a technického zabezpečení lze konstatovat, že provoz zařízení **nemění hydrologické poměry území a nepředstavuje riziko pro podzemní ani povrchové vody**.

Realizace záměru při dodržení navržených technických opatření nepředstavuje riziko pro kvalitu povrchových vod v povodí Zlonického potoka ani pro zdroje podzemních vod (domovní studny v okolních částech obce). Pro provoz posuzovaného zařízení je důležité, že vozidla se při něm pouze ručně rozebírají (jde o tzv. „suchý“ proces). Tím odpadá vznik technologických odpadních vod.

Záměr navýšení kapacity zařízení nepředstavuje při standardním provozu ani při stavebních úpravách hrozbu pro vodní režim lokality. Díky zavedení bezodtokého technologického režimu a podpoře infiltrace čistých srážkových vod je výsledný vliv záměru na povrchové a podzemní vody hodnocen jako neutrální až mírně pozitivní.

D.1.5 Vlivy na půdu, horninové prostředí a přírodní zdroje

Z hlediska půdy, horninového prostředí a přírodních zdrojů je klíčové posoudit zejména **zábór půdy, možné riziko kontaminace, vlivy na geologické podloží, využívání přírodních zdrojů a možné havarijní situace**. Charakter záměru znamená, že tyto vlivy jsou **minimální až zanedbatelné**.

D.1.5.1. Vlivy na půdu a zemědělský půdní fond (ZPF)

Zábór půdy: Záměr je v celém rozsahu situován na plochy, které jsou již v současnosti zpevněné (beton, asfalt, panely) a zastavěné. Realizace navýšení kapacity **nevyžaduje žádné odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu (ZPF)** ani z pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL). Vliv na rozsah půdního fondu je tedy **nulový**.

Kvalitativní vlivy (riziko kontaminace): Hlavním potenciálním vlivem na půdu je riziko průniku ropných látek nebo kyselin z akumulátorů. Toto riziko je eliminováno technickým zabezpečením:

- Manipulace probíhá výhradně na nepropustných, chemicky odolných površích.
- Systém bezodtokých jímek (viz kap. D.1.4) zajišťuje, že žádné technologické splachy nepřicházejí do kontaktu s nekrytým půdním profilem.

Eroze: Vzhledem k úplnému zpevnění ploch areálu a absenci zemních prací na nepevněném terénu je riziko vodní či větrné eroze půdy **vyloučeno**.

D.1.5.2. Vlivy na horninové prostředí

Geologická stabilita: Záměr nevyžaduje hlubinné zakládání staveb, rozsáhlé výkopy ani odstraňování skalního podloží. Nedojde tedy k narušení stability geologických vrstev Perucké tabule.

Ovlivnění geofaktorů: V lokalitě se nenacházejí žádná ložiska nerostných surovin, která by byla záměrem blokována, ani chráněná naleziště zkamenělin či jiných geologických památek.

Radonové riziko: Podle mapy radonového indexu geologického podloží (ČGS) se lokalita nachází v oblasti s **nízkým až středním radonovým indexem**. Vzhledem k tomu, že se jedná o průmyslovou halu s vysokou intenzitou větrání a nepropustnými podlahami, nepředstavuje radon riziko pro zdraví pracovníků ani stabilitu prostředí.

D.1.5.3. Vlivy na přírodní zdroje

Léčivé zdroje a minerální vody: V zájmovém území se nenalézají žádné zdroje přírodních minerálních nebo léčivých vod, které by mohly být záměrem ovlivněny.

Surovinové zdroje: Realizace záměru nemá nároky na těžbu místních surovin. Naopak, proces zpracování autovraků je zaměřen na **produkci druhotných surovin** (kovy, plasty, sklo), čímž dochází k nepřímé ochraně primárních přírodních zdrojů (rudu, ropa) v globálním měřítku. Tento vliv je hodnocen jako **významně pozitivní**.

*Záměr nemá negativní dopad na půdní fond ani na stabilitu horninového prostředí. Vzhledem k tomu, že provoz probíhá v dlouhodobě urbanizovaném území na nepropustných površích, je riziko ovlivnění pedosféry a litosféry eliminováno na minimum. Z hlediska ochrany neobnovitelných přírodních zdrojů je záměr hodnocen jako **přínosný** díky efektivnímu vracení surovin do výrobního cyklu.*

D.1.6 Vlivy na přírodu a krajinu, a biodiverzitu

Z hlediska přírody, krajiny a biodiverzity je nutné posoudit zejména **vlivy na biotopy, chráněné druhy, ÚSES, krajinný ráz, migrační prostupnost území a možné rušivé faktory**. Charakter záměru znamená, že tyto vlivy jsou **nevýznamné až nulové**.

Hodnocení vychází z polohy areálu v urbanizovaném území, které však bezprostředně sousedí s biokoridorem lokálního významu.

D.1.6.1. Vlivy na flóru a vegetaci

Přímé vlivy: Realizace záměru nevyžaduje kácení vzrostlé zeleně ani likvidaci přirozených rostlinných společenstev. V místě záměru (zpevněné plochy) se vyskytuje pouze ruderalní vegetace s nízkou ekologickou hodnotou. Vliv na flóru je tedy **nulový**.

Nepřímé vlivy: Díky bezodtokovému řešení technologických vod a zasakování čistých srážkových vod (viz kap. D.1.4) nedojde k ovlivnění vegetace v nivě Zlonického potoka. Nedochozí k eutrofizaci ani k vnášení toxických látek, které by mohly měnit druhové složení okolních porostů.

D.1.6.2. Vlivy na faunu a biodiverzitu

Lokalita a chráněné druhy: Podle dostupných údajů a charakteru území se v areálu nenacházejí kriticky ohrožené druhy živočichů vázané na specifické biotopy. V okolí (Zlonický potok) se předpokládá výskyt běžných druhů obojživelníků a ptactva (např. ledňáček říční vázaný na tok).

Rušení fauny: Zvýšení intenzity dopravy o jednotky vozidel denně a navýšení vnitřní kapacity provozu nepředstavuje pro faunu v okolním biokoridoru novou zátěž. Živočiškové v lokalitě jsou dlouhodobě adaptovány na hluk z přilehlé železniční trati a stávající průmyslový provoz (kontinuita od r. 1882).

Fragmentace krajiny: Záměr nevyžaduje nové oplocení volné krajiny ani výstavbu bariér. Migrační prostupnost podél potoka zůstává plně zachována.

D.1.6.3. Vlivy na územní systém ekologické stability (ÚSES)

Vazba na ÚSES: Jižní hranice areálu sousedí s lokálním biokoridorem (**LBK 18 „Dřínovský potok“**), který je navržen v údolní nivě Dřínovského potoka.

Hodnocení vlivu: Záměr nezasahuje do vymezených prvků ÚSES. Navržená opatření (nepropustné plochy, separace vod) garantují, že nedojde k narušení funkčnosti biokoridoru ani ke snížení jeho ekologické stability. Vliv je hodnocen jako **neutrální**.

D.1.6.4. Vlivy na krajinný ráz

Vizuální aspekty: Areál je historickou součástí intravilánu Zlonice s výrazným industriálním charakterem. Navýšení kapacity neobnáší výstavbu výškových dominant ani rozšiřování areálu do pohledově exponovaných částí volné krajiny.

Měřítko: Navržené změny jsou z hlediska krajinného rázu **zanedbatelné**, neboť se odehrávají v rámci stávajícího průmyslového "interiéru" obce.

*V rámci záměru se **nepředpokládá ovlivnění druhů a ekosystémů, jejich zábor** (resp. zábor jejich stanovišť v případě druhů) nebo **znečišťování** záměrem. Ve smyslu využívání zdrojů vázaných na zajišťování biologické rozmanitosti v zájmovém území pak nejsou tyto prvky a infrastruktury záměrem využívány, zabírány, ani spotřebovávány.*

*Realizací ani provozem záměru **nedojde k ovlivnění lokalit soustavy Natura 2000** (viz také vyjádření Krajského úřadu SK, Příloha č. 1 k Oznámení).*

Chráněná území ani jejich ochranná pásma nejsou záměrem nijak dotčena. Kumulace vlivů v této oblasti nenastává.

*Realizací ani provozem záměru nedojde k ovlivnění **významného krajinného prvku**, ze zákona či registrovaného.*

Předkládaný záměr nezasahuje do žádného prvku územního systému ekologické stability (funkčního ani plánovaného). Záměr nebude mít vliv na prvky ÚSES.

*Celkově lze záměr z hlediska vlivu na faunu, flóru a ekosystémy, soustavu Natura 2000, chráněná území, významné krajinné prvky a ÚSES považovat za **akceptovatelný** včetně kumulace vlivů. Případné rušivé vlivy jsou minimální. Záměr je navržen tak, aby nezasahoval do přírodně cenných prvků v okolí. Vzhledem k izolaci provozu od nivy Zlonického potoka a využití stávajících antropogenně přeměněných ploch je vliv na biodiverzitu a krajinný ráz hodnocen jako **nevýznamný**. Záměr není v rozporu se zájmy ochrany přírody dle zákona č. 114/1992 Sb.*

D.1.7 Vlivy na hmotný majetek a kulturní dědictví včetně architektonických a archeologických aspektů

Tato kapitola hodnotí vliv záměru na fyzické struktury v okolí a na kulturně-historické hodnoty městyse Zlonice. Vychází se z faktu, že areál je již od 19. století pevnou součástí urbanistické struktury sídla. Z hlediska hmotného majetku, kulturního dědictví a archeologických hodnot je nutné posoudit zejména **vlivy na nemovité kulturní památky, architektonické hodnoty sídla, archeologické lokality, hmotný majetek v okolí a možná rizika spojená s provozem**. Charakter záměru znamená, že tyto vlivy jsou **nevýznamné až nulové**.

D.1.7.1. Vlivy na hmotný majetek

Vliv na okolní zástavbu: Záměr je realizován ve stávajícím areálu. Navýšení kapacity nevyžaduje demolice okolních objektů ani omezení vlastnických práv sousedních subjektů. Vzhledem k absenci významných vibrací a emisí (viz kap. D.1.2 a D.1.3) nehrozí poškození statiky nebo znehodnocení okolních nemovitostí.

Vliv na dopravní infrastrukturu: Předpokládaný mírný nárůst nákladní dopravy je v rámci kapacitních možností příjezdových komunikací a nebude mít za následek jejich nadměrné opotřebení nad rámec běžné údržby.

Inženýrské sítě: Záměr využívá stávající napojení na vodovod a elektrickou síť bez nutnosti jejich rozsáhlého posilování, které by omezovalo ostatní uživatele.

D.1.7.2. Architektonické aspekty a kulturní památky

Památková ochrana: Vlastní areál v ulici Nádražní 246 není evidován jako nemovitá kulturní památka. V blízkosti areálu se však nachází několik významných objektů (např. kostel Nanebevzetí Panny Marie, barokní fara, Památník Antonína Dvořáka).

Vizuální vliv: Vzhledem k poloze areálu v údolní části obce a jeho historicky industriálnímu charakteru (cukrovar od r. 1882) nedojde k narušení dálkových pohledů na dominanty městyse. Navýšení kapacity neobnáší výstavbu nových vysokých objektů, které by konkurovaly historickému jádru Zlonic.

Genius loci: Záměr zachovává průmyslovou tradici lokality, což je v souladu s historickým urbanistickým vývojem této části obce.

D.1.7.3. Archeologické aspekty

Archeologické naleziště: Obec Zlonice a údolí Zlonického potoka jsou územím s **archeologickými nálezy (UAN)**.

Riziko zásahu: Protože záměr spočívá v navýšení kapacity stávajícího provozu na již dříve zpevněných a zastavěných plochách, nepředpokládají se rozsáhlé zemní práce v rostlém terénu.

Opatření: V případě, že by došlo k neočekávaným zemním pracím (např. při opravě jímek nebo inženýrských sítí), bude postupováno dle *zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči* (oznámení Archeologickému ústavu AV ČR). Riziko zničení archeologických struktur je však vlivem předchozí masivní industrializace plochy (cukrovar) hodnoceno jako **minimální**.

V dotčené lokalitě záměrem se nenacházejí žádné významné kulturní, architektonické, archeologické či jiné památky, které by mohly být provozem záměru dotčeny. Provoz záměru nebude mít žádný vliv ani na místní prvky regionální lidové architektury.

Realizaci ani provozem záměru nedojde k jejich ovlivnění. Vzhledem ke svému charakteru a umístění nebude mít předkládaný záměr vliv na hmotný majetek, a kulturní dědictví včetně architektonických a archeologických chráněných objektů. Kumulativní vlivy v této oblasti nenastávají.

*Záměr navýšení kapacity zařízení ke zpracování autovraků nepředstavuje riziko pro hmotný majetek ani pro kulturní a archeologické dědictví městyse Zlonice. Realizace probíhá v historicky stabilizovaném průmyslovém areálu bez nároků na novou výstavbu v pohledově citlivých lokalitách nebo v dosud nedotčeném archeologickém terénu. Záměr je tedy z hlediska kulturního dědictví a hmotného majetku **plně přijatelný**.*

D.1.8 Vlivy na rekreační kvalitu

Z hlediska rekreační kvality území je nutné posoudit zejména **vlivy na rekreační využití krajiny, vlivy na obytné a odpočinkové zóny, vlivy na estetické a vizuální hodnoty prostředí a možné rušivé faktory**, které by mohly ovlivnit rekreační potenciál obce a jejího okolí. Charakter záměru znamená, že tyto vlivy jsou **nevýznamné až nulové**.

Zlonice jsou známy především svou vazbou na osobnost skladatele Antonína Dvořáka a historickou železniční tradici (Železniční muzeum Zlonice). Hodnocení vlivu záměru se zaměřuje na to, zda navýšení kapacity autovrakoviště nenarušuje tyto atraktivity nebo rekreační zázemí obce.

D.1.8.1. Rekreační využití údolí Zlonického potoka

Stávající stav: Rekreační funkce v obci Zlonice a jejím okolí jsou soustředěny zejména do **okolní zemědělské krajiny** s pěšími a cyklistickými trasami, **lokalit podél Zlonického potoka, historického jádra obce** (kostel, zámek, Dvořákův památník), **lokálních parkových a zelených ploch, a rybníků a vodních ploch** (např. Plovka, Vyšinek). Průmyslový areál v Nádražní ulici **není součástí rekreačních tras ani rekreačně využívaných ploch**.

Vliv záměru: Díky tomu, že veškeré technologické operace jsou soustředěny uvnitř areálu a rizikové vody jsou izolovány v jímkách (viz *kap. D.1.4*), nedochází ke snížení estetické ani hygienické kvality potoka pro rekreační účely. Záměr nezpůsobuje zamezení přístupu k vodnímu toku.

D.1.8.2. Turistické cíle a pamětihodnosti

Vzdálenost od památek: Hlavní turistické cíle (Památník Antonína Dvořáka, kostel, fara) jsou od areálu odděleny bytovou zástavbou a terénní konfigurací. Záměr v ulici Nádražní 246 není v těchto lokalitách vizuálně ani akusticky vnímán jako rušivý element.

Železniční muzeum: Areál sousedí s železničním koridorem, který je sám o sobě technickou zajímavostí. Provoz autovrakoviště (zpracování kovů) je funkčně příbuzný s industriální povahou železnice a nijak nesnižuje atraktivitu muzea nacházejícího se v jiném segmentu železničního uzlu.

D.1.8.3. Celková pohoda rekreačního prostředí (lmise a hluk)

Hluk: Rekreační kvalita okolí (zejména zahrad v blízké obytné zástavbě) nebude narušena, neboť hlukové emise z navýšené kapacity zůstávají pod limity pro denní dobu a v noční době, určené pro odpočinek, je provoz zastaven.

Doprava: Nárůst dopravy o jednotky vozidel denně na příjezdových komunikacích nezpůsobí zhoršení prostupnosti obce pro pěší turisty ani cyklisty.

Z hlediska rekreační kvality je vliv záměru **nevýznamný až nulový**. Nezasahuje do rekreačních ploch ani tras. Neovlivňuje estetické, vizuální ani hlukové podmínky rekreačních lokalit. Nezhoršuje kvalitu prostředí v obytných částech obce. Nepředstavuje rušivý prvek v krajině.

Záměr je tedy z hlediska rekreační kvality **plně přijatelný**.

*Záměr navýšení kapacity zařízení **nepředstavuje překážku** pro stávající ani plánované rekreační využití městyse Zlonice. Vzhledem k průmyslové historii lokality a technickému zabezpečení provozu **nedochází k degradaci** rekreačního potenciálu údolí Zlonického potoka ani k narušení turistického věhlasu obce spojeného s kulturním dědictvím.*

D.1.9 Vlivy na inženýrské sítě a veřejně prospěšné stavby, a ostatní vlivy

Z hlediska inženýrských sítí, veřejně prospěšných staveb a dalších neuvedených vlivů je nutné posoudit zejména **nápojení na technickou infrastrukturu, možné zatížení kapacit sítí, vlivy na ochranná pásma, vlivy na veřejně prospěšné stavby a ostatní specifické dopady**, které nebyly zahrnuty v předchozích kapitolách. Charakter záměru znamená, že tyto vlivy jsou **nevýznamné až nulové**.

D.1.9.1. Vlivy na inženýrské sítě

Záměr je situován v plně zasíťovaném průmyslovém areálu. Navýšení kapacity zpracování autovraků nevyžaduje budování nových dálkových přivaděčů ani rozsáhlé přeložky stávajících sítí.

Vodovodní síť: Potřeba pitné vody pro zaměstnance a užitkové vody pro úklid je kryta ze stávajícího napojení na obecní vodovod. Navýšení odběru bude minimální a nezpůsobí pokles tlaku v síti pro ostatní odběratele v jihozápadní části obce.

Kanalizační síť: Jak bylo uvedeno v kap. D.1.4, areál není napojen na splaškovou kanalizaci. Srážkové vody jsou částečně zasakovány a částečně odváděny dešťovou kanalizací. Záměr nepředstavuje nové nároky na obecní systém odkanalizování.

Elektrická síť: Stávající trafostanice a rozvody NN mají dostatečnou kapacitní rezervu pro provoz technologických zařízení (zvedák, osvětlení).

Plynovod: je v areálu instalován, ale slouží pouze k vytápění administrativního záměru bez nároku na navýšení kapacity přípojky (plynový kotel)

Telekomunikace: Záměr nemá žádný vliv na radioreléové trasy ani datové sítě.

D.1.9.2. Veřejně prospěšné stavby

V zájmovém území ani v jeho bezprostředním okolí se nenalézají žádné **veřejně prospěšné stavby**, které by byly záměrem dotčeny, omezeny nebo jejichž budoucí realizace by byla navýšením kapacity autovrakoviště znemožněna. Záměr je v souladu s územním plánem městyse Zlonice, který plochu definuje pro výrobu a skladování.

Veřejně prospěšné stavby v území zahrnují: komunikace II. a III. třídy, železniční infrastrukturu, vodohospodářské objekty, prvky ÚSES, veřejná prostranství a zeleň. Záměr: **nezasahuje do veřejně prospěšných staveb, nevyžaduje jejich přeložky, neovlivňuje jejich funkci, nenarušuje dopravní ani technickou infrastrukturu**. Areál je dopravně napojen na místní komunikaci, která je určena pro obsluhu průmyslové zóny. Nedochází k zatížení veřejně prospěšných staveb v obytných částech obce. Uvnitř areálu se nacházejí ochranná pásma elektrorozvodů VN 22 kV, telekomunikačních vedení, plynovodních řadů, a železniční trati č. 110. Záměr **nezasahuje do ochranných pásem (kromě železniční tratě), nevyžaduje stavební zásahy, ani nenarušuje provoz ani bezpečnost sítí**. Vliv na inženýrské sítě je **nulový**.

D.1.9.3. Ostatní vlivy (Sociálně-ekonomické a havarijní)

Vliv na požární bezpečnost: Skladování autovraků představuje určité požární zatížení (plasty, zbytky paliv). Areál je vybaven vnějšími i vnitřními odběrnými místy požární vody a přenosnými hasicími přístroji. Navýšení kapacity bude reflektováno v aktualizovaném Požárně bezpečnostním řešení (PBR).

Vliv na bezpečnost dopravy: Mírně zvýšený pohyb nákladních vozidel v ulici Nádražní bude probíhat v denní době. Vzhledem k přehlednosti sjezdu do areálu se nepředpokládá zvýšení nehodovosti v daném úseku.

Sociálně-ekonomický přínos: Záměr přispívá ke stabilitě místního trhu práce a poskytuje nezbytnou službu ekologické likvidace odpadů pro obyvatele širšího regionu.

*Záměr navýšení kapacity zařízení ke zpracování autovraků ve Zlonicích nevyžaduje nové investice do veřejné infrastruktury ani neomezuje funkci inženýrských sítí v obci. Z hlediska technické a sociálně-ekonomické infrastruktury je záměr hodnocen jako **bezproblémový a plně integrovaný** do stávajícího systému. Záměr je v souladu se všemi identifikovanými „vstupními“ i „výstupními“ limity území. Záměr nepředstavuje překážku pro budoucí urbanistický rozvoj obce ani pro ochranu prvků ekologické stability a kulturního dědictví. Naopak využívá území již zatížené technickou infrastrukturou, což je z hlediska limitů využití území nejšetrnější varianta.*

D.2 Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci

Hodnocení rozsahu vlivů vychází z technických parametrů technologie (mechanické zpracování) a logistiky (nákladní doprava). Vlivy jsou posuzovány v kontextu průmyslové zóny, která je součástí urbanistické struktury městyse Zlonice.

D.2.1. Územní rozsah vlivů

Územní rozsah vlivů záměru je velmi omezený a lze jej rozdělit do tří zón:

1. **Zóna přímého vlivu (Areál):** Zahrnuje plochu vymezenou oplocením areálu Nádražní 246. Zde dochází k nejvyšší kumulaci vlivů (hluk strojů, manipulace s odpady, zpevněné plochy). Vliv v této zóně je **vysoký**, ale plně pod kontrolou provozovatele.
2. **Zóna bezprostředního okolí (do 150 m):** Zahrnuje údolní nivu Zlonického potoka, těleso železniční tratě a nejbližší obytné objekty v ulici Nádražní. Zde se projevují zejména akustické emise a vizuální aspekty dopravy. Rozsah vlivu je zde **nízký až zanedbatelný**.
3. **Zóna širšího okolí (Městys Zlonice):** Zahrnuje zbytek zastavěného území obce a příjezdové komunikace. V této zóně je vliv záměru **neplynulý a neměřitelný**, omezen pouze na mírné zvýšení intenzity dopravy na páteřních komunikacích.

D.2.2. Zasažená populace

Vzhledem k umístění v jihozápadní části obce a existenci bariérových prvků (železniční násep, ostatní průmyslové objekty) je počet přímo zasažených obyvatel minimální.

- **Obyvatelstvo v blízkosti:** Nejbližší obytná zástavba se nachází ve vzdálenosti cca 100–120 m. Tato skupina obyvatel může vnímat nárůst dopravy a akustické pozadí provozu v denní době. Vzhledem k dodržení hygienických limitů (50 dB pro den) však nedochází k negativnímu ovlivnění zdravotního stavu populace.
- **Zaměstnanci:** Skupina osob pracujících přímo v areálu je chráněna předpisy BOZP. Záměr pro ně nepředstavuje nové riziko nad rámec standardního strojírenského či odpadového provozu.
- **Návštěvníci a tranzitující populace:** Vliv na lidi pohybující se v okolí (rekreace u potoka, cesta na nádraží) je **dočasný a nevýznamný**.

D.2.3. Kumulativní a synergické vlivy

Při posuzování rozsahu je nutné vzít v úvahu souběh vlivů záměru s ostatními zdroji v lokalitě:

- **Synergie se železnicí:** Hluk z provozu autovrakoviště se sčítá s hlukem železniční dopravy. Vzhledem k vysoké intenzitě železničního hluku (tranzit, posun) se hluk ze záměru v celkové hlukové mapě území projevuje jako marginální příspěvek.
- **Synergie s ostatní výrobou:** Areál sousedí s dalšími plochami výroby a skladování. Navýšení kapacity nepředstavuje změnu charakteru území, pouze intenzifikaci stávajícího využití, což je z hlediska územního plánování žádoucí (koncentrace průmyslu do určených zón).

*Rozsah vlivů záměru je striktně lokálního charakteru. Vlivy jsou koncentrovány do průmyslového areálu a jeho bezprostředního sousedství, které je již nyní zatíženo hlukem dopravy. Celkový počet dotčených obyvatel je velmi nízký a nedochází k ohrožení žádné zranitelné skupiny populace (školy, nemocnice). Z hlediska rozsahu a populace je záměr považován za **environmentálně i sociálně únosný**.*

D.3 Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice

Z hlediska potenciálních přeshraničních vlivů ve smyslu § 13 zákona č. 100/2001 Sb. a v souladu s Úmluvou o posuzování vlivů na životní prostředí přesahujících hranice států (**Espoo konvence**) je nutné posoudit, zda provoz může způsobit **emise, hluk, vibrace, kontaminaci vod, ovlivnění krajiny nebo jiné dopady**, které by mohly zasáhnout území sousedních států. Vzhledem k **lokálnímu charakteru záměru**, jeho **malému rozsahu, umístění hluboko ve vnitrozemí České republiky a absenci významných emisních či havarijních rizik** lze konstatovat, že záměr **nemá žádné přeshraniční vlivy**.

D.3.1. Geografické a technologické souvislosti

Poloha: Areál se nachází v městysi Zlonice (okres Kladno, Středočeský kraj). Nejkratší vzdálenost k nejbližší státní hranici (SRN – Spolková republika Německo) činí vzdušnou čarou cca **75–80 km**.

Charakter vlivů: Veškeré negativní vlivy záměru (hluk, emise z dopravy, prach) jsou lokálního charakteru a jejich intenzita klesá na úroveň požadových hodnot v řádu stovek metrů, maximálně jednotek kilometrů od hranic areálu.

D.3.2. Vyhodnocení přeshraničního přenosu

Ovzduší: Záměr není zdrojem dálkového přenosu znečištění. Emise z dopravy a sekundární prašnost jsou imisně nevýznamné i pro nejbližší okolí obce, natož pro přeshraniční přenos.

Vody: Zlonický potok, který protéká severně cca 300 metrů od areálu (popř. Dřínovský potok protékající cca 200 metrů jižně od areálu), patří do povodí Vltavy a následně Labe. Vzhledem k bezodtokému režimu technologických vod (jímký) a čištění srážkových vod je vyloučeno jakékoli znečištění, které by mohlo ovlivnit kvalitu vod v přeshraničním profilu Labe (Hřensko).

Hluk a vibrace: Akustický dosah záměru nepřesahuje katastrální území sousedních obcí v rámci okresu Kladno.

Havarijní stavy: Případné havárie (únik kapalin) jsou řešitelné v rámci areálu prostřednictvím havarijních jímek a sorbentů. Neexistuje scénář havárie s dopadem na území cizího státu.

S ohledem na charakter záměru, jeho nízkou emisní vydatnost a značnou vzdálenost od státních hranic lze konstatovat, že záměr nemá žádné nepříznivé vlivy přesahující státní hranice. Mezinárodní konzultace ve smyslu Espoo konvence nejsou pro tento záměr relevantní.

D.4 Charakteristika opatření k prevenci, vyloučení a snížení všech významných nepříznivých vlivů na životní prostředí a popis kompenzací, pokud je to vzhledem k záměru možné

Vzhledem k tomu, že záměr **nepředstavuje významné negativní vlivy** na životní prostředí, jsou opatření zaměřena především na **prevenci, minimalizaci rizik a zajištění bezpečného provozu**. Kompenzační opatření nejsou vzhledem k povaze záměru **nutná ani relevantní**.

Navržená opatření vycházejí z analýzy vlivů v předchozích kapitolách a směřují k eliminaci rizik především v oblasti ochrany vod, hlukové zátěže a nakládání s odpady.

D.4.1. Opatření ve fázi přípravy a projektové dokumentace

- **Technické zabezpečení ploch:** Projektová dokumentace musí garantovat, že veškeré manipulační plochy budou mít certifikovanou nepropustnost vůči ropným látkám a kyselinám.
- **Kapacita jímek:** Výpočtem ověřit dostatečnost objemu bezodtokých jímek ($3 \times 1 \text{ m}^3$) i s ohledem na havarijní rezervu pro případ úniku kapalin z největšího uvažovaného autovraku.
- **Havarijní plán:** Aktualizovat „Plán opatření pro případy havarijního zhoršení jakosti vod“ a předložit jej ke schválení příslušnému vodoprávnímu úřadu.
- **Provozní řád:** Aktualizovat provozní řád zařízení pro nakládání s odpady v souladu s novou kapacitou a technickými změnami.

D.4.2. Opatření ve fázi realizace (modernizace areálu)

- **Kontrola těsnosti:** Před spuštěním navýšené kapacity provést a doložit zkoušky těsnosti všech podzemních jímek a rozvodů technologických vod dle ČSN 75 0905.
- **Ekologický dozor:** Zajistit dohled při případných zemních pracích (např. instalace zasakovacích bloků), aby nedošlo k náhodnému úniku látek do blízkého Zlonického potoka.

D.4.3. Opatření ve fázi provozu (klíčová část)

Ochrana vodního prostředí je v lokalitě Zlonice prioritou vzhledem k morfologii terénu a hydrogeologické citlivosti území. Opatření jsou rozdělena do následujících technicko-organizačních bloků:

Ochrana vod a půdy

- **Důsledně dodržovat bezodtokový režim v dílně a pod přístřeškem.** Zakazuje se jakékoli vypouštění oplachových vod do dešťové kanalizace.
- **Pravidelně monitorovat hladinu v podzemních jímkách a zajišťovat jejich včasný odvoz autorizovanou firmou.**
- **Udržovat havarijní soupravy (sorbenty, Vapex, kanalizační ucpávky) v okamžité dosahové vzdálenosti od míst manipulace.**
- **Havarijní stanoviště:** doporučuje se zřídit minimálně dvě označená stanoviště „Havarijní souprava“ obsahující:
 - Hydrofobní sorbenty (pro selektivní sběr olejů z vody).
 - Univerzální sorbenty (Vapex, drčený bentonit).
 - Kanalizační rychloucpávky (gumové desky) pro okamžité zaslepení vpustí dešťové kanalizace v případě úniku mimo zastřešené plochy.
 - Nádoby pro uložení použitého sorbentu (označené jako nebezpečný odpad).
- **Lokalizace úniku:** Každý vrak s poškozenou nádrží nebo netěsností musí být ihned po příjmu umístěn na **záchytnou vanu** (mobilní ocelový nebo plastový prvek) s dostatečnou kapacitou, a to i v případě, že stojí na nepropustné ploše.

Kontrolní a revizní činnost

- **Zkoušky těsnosti:** Nad rámec zákonných lhůt (jednou za 5 let dle ČSN 75 0905) bude prováděna vizuální kontrola celistvosti podlah a těsnění vpustí jednou měsíčně v rámci vnitřního auditu provozovny.
- **Evidence odpadů:** O každém vyčerpání jímek bude veden záznam v provozním deníku, včetně kopie přepravního listu nebezpečného odpadu. To slouží jako doklad pro inspekci (ČIŽP), že s odpady nebylo nakládáno v rozporu se zákonem.

Aktivní záchytný systém (Bezodtoký režim)

- **Třístupňová filtrace a sedimentace v jímkách:** Jímky nejsou pouze sběrnými nádobami, ale slouží i jako sedimentační prostor pro odloučení kalů z oplachů.
- **Management hladiny:** Každá ze tří jímek bude vybavena vizuálním (případně elektronickým) **hladinoměrem** s vyznačenou „**havarijní rezervou**“ (20 % objemu). Při dosažení této hladiny musí být operativně objednáno odvoz odpadu bez ohledu na plánovaný harmonogram.
- **Ochrana před srážkami:** Plocha pod přístřeškem bude vybavena bočními zástěny nebo zvýšenými prahy (obrubníky), které zabrání vniku „čisté“ přívalové vody z okolního terénu do jímky, čímž se předejde jejímu předčasnému přeplnění.
- **Skladování nebezpečných látek:** Provozní kapaliny odebrané z autovraků jsou skladovány v atestovaných dvouplášťových nádobách nebo v nádobách umístěných **na záchytných vanách v zabezpečených prostorech** (sklad nebezpečných odpadů). Kapacita záchytných van odpovídá minimálně objemu největší v ní umístěné nádoby.

Pravidla pro manipulaci (Organizační opatření)

1. **Zákaz mytí mimo vyhrazené prostory:** Je přísně zakázáno provádět očistu motorů, převodovek či podvozků na volné ploše areálu. Veškeré mytí probíhá pouze v demontážní dílně nad jímkami.
2. **Okamžitá sanace:** Jakýkoliv úkap provozních kapalin na plochu musí být ihned zasypán sorbentem a odstraněn. Není přípustné ponechat úkapy k následnému spláchnutí deštěm do dešťové kanalizace.
3. **Školení personálu:** Každý pracovník musí být prokazatelně proškolen v ovládání havarijních souprav a musí znát priority při úniku (1. zastavit zdroj, 2. hradit cestu do kanalizace / terénu, 3. asanovat).

Očekávaný efekt těchto opatření: Díky kombinaci stavební nepropustnosti, bezodtokého jímání a přísné organizační disciplíny je riziko kontaminace nejbližších vodních toků nebo podzemních vod sníženo na **technicky dosažitelné minimum**. Tato opatření jsou plně v souladu s požadavky na nejlepší dostupné techniky (BAT) v oboru nakládání s autovraky.

Ochrana ovzduší a hluková ochrana

- Veškeré hlučné operace (řezání, odsávání) provádět výhradně uvnitř uzavřených hal nebo pod akustickým cloněním.
- Pravidelná údržba techniky pro zajištění tichého provozu.
- Organizace dopravy tak, aby nedocházelo k souběhu více hlučných činností.
- **Časové omezení:** Provoz zařízení (včetně logistiky) omezit pouze **na denní dobu (6:00 – 22:00 hod.) o pracovní dny**. O sobotách a nedělích omezit hlučné procesy na minimum.
- Pravidelně čistit zpevněné plochy areálu (zametání, skrápění v suchém období) pro zamezení sekundární prašnosti.
- Pravidelná údržba vozidel a manipulační techniky.
- Minimalizace volnoběhu motorů.

Ochrana krajiny

- Směřovat venkovní osvětlení areálu tak, aby nedocházelo k oslňování obytné zástavby.

*Soubor navržených opatření je dostatečný k tomu, aby eliminoval rizika spojená s navýšením kapacity zařízení. Při důsledném dodržování technické kázně (zejména v oblasti nakládání s kapalnými odpady) a časového omezení provozu je záměr z hlediska ochrany životního prostředí a veřejného zdraví **plně akceptovatelný**.*

D.5 Charakteristika použitých metod prognózování a výchozích předpokladů a důkazů pro zjištění a hodnocení významných vlivů záměru na životní prostředí

V tomto stupni hodnocení vlivů provedení uvedeného záměru na životní prostředí (zpracování **oznámení** ve smyslu *přílohy č. 3 k zákonu č. 100/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů*) jsou předloženy souhrnně všechny potřebné důležité informace o záměru pro řádné zjištění a **hodnocení všech významných vlivů záměru na životní prostředí se zohledněním současného stavu poznatků a metod posuzování, případných výsledků jiných environmentálních hodnocení podle zvláštních právních předpisů a s případným zohledněním kritérií pro zjišťovací řízení uvedených v příloze č. 2 k tomuto zákonu**.

Zpracovatel vycházel při hodnocení vlivů tohoto záměru na životní prostředí z **platné legislativy a souvisejících předpisů, projekčních materiálů, a dalších odborných a technických podkladů a podstatných informací od investora. Z hlediska predikce vlivů byly použity způsoby exaktní predikce, a expertní odhad**. Dále byly využity metody analogie, tzn. znalosti z aplikace postupů uplatňovaných na jiných místech u obdobných záměrů. **Prognózy dalšího vývoje a vyhodnocení záměru na životní prostředí byly provedeny na základě stávajících platných právních předpisů, dosavadních praktických zkušeností zpracovatele a na základě odborné vědecké literatury. Jako podklad pro zpracování sloužily také údaje investora a projekční podklady.**

Prognózní zhodnocení vlivu záměru na životní prostředí je provedeno na základě znalostí stávajících podmínek a vývoje struktury dané lokality ve vztahu záměru k životnímu prostředí jako celku. Jednotlivé prameny, z nichž byly získány doplňující údaje, jsou shrnuty v další **kapitole F**. Pro zpracování oznámení byla použita **metodika přímého hodnocení výsledků**, získaných z výše uvedených materiálů. Metodika přímého hodnocení podkladových výsledků je založena na **přímém hodnocení stávajícího stavu životního prostředí v dané lokalitě, resp. faktorů, které ovlivňují životní prostředí v lokalitě v současnosti**.

Informace potřebné pro zpracování oznámení a pro zhodnocení současného stavu životního prostředí dotčeného území byly získány za použití dat dostupných v obecných publikacích a ve specializovaných výstupech odborných organizací a institucí. **Při zpracování bylo využito kombinace metod analytických (sběr dat o území), komparativních (porovnání s limity) a expertního posouzení na základě analogických provozů.**

D.5.1. Použité metody prognózování

- **Metoda expertního odhadu a analogie:** Vzhledem k tomu, že jde o navýšení kapacity stávajícího, již provozovaného zařízení, byla hlavní metodou analýza dosavadních zkušeností z provozu a jejich lineární extrapolace na novou kapacitu. Tato metoda vykazuje vysokou míru spolehlivosti, neboť vychází z reálných podmínek dané lokality.
- **Akustické prognózování:** Pro hodnocení vlivu na hlukovou situaci byla použita metoda výpočtu ekvivalentních hladin akustického tlaku A podle metodik pro výpočet hluku z dopravy a průmyslových zdrojů. Byly zohledněny akustické parametry standardní mechanizace (VZV) a intenzity dopravy.
- **Emisní bilance:** Pro odhad vlivu na ovzduší a klima byly použity emisní faktory pro nákladní dopravu (progresivní standardy EURO 6) a hmotnostní bilance vnášených látek na základě kapacity zpracovávaných autovraků.

D.5.2. Výchozí předpoklady a zdroje dat

Pro hodnocení významnosti vlivů byly stanoveny následující výchozí předpoklady:

1. **Územně plánovací data:** Aktuální Územní plán městyse Zlonice a územně analytické podklady (ÚAP) Středočeského kraje.
2. **Imisní a klimatická data:** Mapy pětiletých průměrů imisních koncentrací (PM10, NO2) zveřejňované ČHMÚ a data o klimatických oblastech (Quittova klasifikace).
3. **Hydrogeologická data:** Informace z archivu Geofondu a databáze ČGS (mapy radonového indexu a hydrogeologické rajonizace).
4. **Biologická data:** Veřejně dostupné databáze ochrany přírody (AOPK ČR – nálezořádková databáze, mapy soustavy Natura 2000) a vlastní terénní průzkum lokality.
5. **Technická data:** Projektová dokumentace záměru, technické listy uvažovaných zařízení (jímky) a standardy BAT (Best Available Techniques) pro nakládání s autovrakami.

D.5.3. Metodika hodnocení významnosti vlivů

Významnost vlivů byla posuzována na základě **multikriteriální matice**, která zohledňuje:

- **Velikost vlivu** (kvantitativní rozsah).
- **Trvání vlivu** (dočasný při instalaci vs. trvalý při provozu).
- **Reverzibilitu** (vratnost změn v prostředí).
- **Citlivost území** (blízkost obytné zástavby a vodního toku).

D.5.4. Nejistoty a limity prognóz

Při hodnocení se nevyskytly zásadní mezery v informacích (tzv. "knowledge gaps"). Určitá míra nejistoty je spojena s vývojem celkové dopravní zátěže na komunikacích ve Zlonicích, která je ovlivněna faktory mimo záměr (celostátní tranzit). Tato nejistota byla ošetřena konzervativním přístupem – tedy uvažováním nepříznivých variant šíření hluku a emisí.

D.6 Charakteristika všech obtíží (technických nedostatků nebo nedostatků ve znalostech), které se vyskytly při zpracování oznámení, a hlavních nejistot z nich plynoucích

Při zpracování oznámení byly identifikovány následující technické nedostatky a nejistoty. Tyto faktory však neovlivňují věrohodnost celkového hodnocení vlivů na životní prostředí.

D.6.1. Technické nedostatky a nedostatky ve znalostech

- **Absence historické dokumentace sítí:** Vzhledem ke stáří areálu (původní cukrovar z roku 1882) nebyla u některých podzemních objektů a historických větví dešťové kanalizace k dispozici kompletní výkresová dokumentace v digitální podobě. Tato obtíž byla eliminována **terénním šetřením** a revizí viditelných prvků infrastruktury (šachty, vpusti).
- **Limity biologických dat:** Terénní průzkum flóry a fauny proběhl v určitém vegetačním období, což může limitovat zastížení všech druhů vázaných na lokalitu (např. jarní efeméry nebo specifické migrující ptactvo). Tato mezera byla vykompenzována rešerší v databázích AOPK ČR a konzervativním předpokladem výskytu běžných druhů v nivě Zlonického potoka.

D.6.2. Hlavní nejistoty v prognózách

- **Predikce intenzity dopravy:** Prognóza nárůstu emisí a hluku z dopravy vychází z předpokládaného maximálního vytížení nové kapacity. Skutečná intenzita dopravy bude závislá na tržních podmínkách (výkupní ceny kovů, poptávka po náhradních dílech), které nelze dlouhodobě exaktně predikovat. Pro účely hodnocení byla proto zvolena **nejnepříznivější varianta (worst-case scenario)**.
- **Akustické vlastnosti pozadí:** Stávající hluková hladina v území je dominantně ovlivněna železniční tratí č. 110. Jízdní řády a intenzita nákladní vlakové dopravy se mohou v čase měnit, což vnáší určitou nejistotu do stanovení budoucího podílu záměru na celkové hlukové zátěži. Tato nejistota však neovlivňuje povinnost provozovatele dodržet absolutní hygienické limity u nejbližšího chráněného venkovního prostoru staveb.
- **Klimatická variabilita:** Při návrhu zasakovacích objektů se vycházelo z historických srážkových řad. Extrémní výkyvy počasí (přivalové deště nad rámec pětiletého maxima) představují nejistotu, která byla ošetřena návrhem **bezodtokých jímek s havarijní rezervou**, jež tvoří dodatečnou bezpečnostní bariéru.

D.6.3. Vliv nejistot na výsledné hodnocení

Všechny výše uvedené obtíže a nejistoty byly v dokumentaci ošetřeny pomocí **principu předběžné opatrnosti**. To znamená, že tam, kde chyběla přesná data, byl uvažován scénář s největším možným dopadem na životní prostředí.

Přes výše uvedené dílčí nedostatky v historických podkladech a přirozené nejistoty v prognózování budoucí dopravy, lze shromážděná data považovat za **dostatečná a reprezentativní**. Informační podklad je plně způsobilý pro objektivní posouzení vlivů záměru a pro rozhodnutí příslušného úřadu v rámci zjišťovacího řízení.

E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU (pokud byly předloženy)

Podle požadavků zákona č. 100/2001 Sb. je cílem této části zhodnotit, zda existují jiná technická nebo lokalizační řešení, která by byla k životnímu prostředí šetrnější.

E.1. Varianta nulová (Referenční stav)

Varianta nulová předpokládá zachování současného stavu bez navýšení kapacity a bez realizace navržených technických opatření. Při hlubší analýze se tato varianta jeví jako **regresivní**, a to z následujících důvodů:

- **Regionální deficit kapacit:** V širším regionu Kladenska a Slánska dochází k trvalému nárůstu počtu vozidel vyřazených z evidence (autovraků). Tento trend je dán nejen přirozenou obměnou vozového parku, ale i zpřísňujícími se emisními normami a technickými požadavky na provoz vozidel. Nulová varianta by znamenala, že zařízení ve Zlonicích nebude schopno pokrýt narůstající poptávku, což může vést k prodloužení čekacích lhůt pro občany a firmy v regionu.
- **Riziko vzniku černých skládek:** Pokud legální, autorizovaná zařízení (jako je areál ve Zlonicích) nebudou kapacitně stíhat poptávku po ekologické likvidaci, vzniká v regionu nebezpečný prostor pro nelegální rozebírání vraků v nevhodných podmínkách (garáže, zahrady, nepevněné plochy). To představuje nekontrolované riziko pro podzemní vody a půdu v mnohem širším měřítku. Maximalizace kapacity stávajícího, technicky zabezpečeného areálu je tedy klíčovým nástrojem **prevence kriminality v odpadovém hospodářství**.
- **Environmentální neefektivita:** Při nulové variantě by nedošlo k plánované modernizaci vodohospodářského zabezpečení (nové bezodtoké jímky). Areál by sice zůstal v provozu, ale nevyužil by potenciál k dosažení vyššího standardu ochrany životního prostředí, který je spojen právě s projektem navýšení kapacity.
- **Ztráta surovinového potenciálu:** Autovraky jsou významným zdrojem druhotných surovin (železné a neželezné kovy, plasty, sklo). Nulová varianta omezuje objem materiálu, který se z regionu vrací zpět do oběhu (cirkulární ekonomika). V kontextu celostátní strategie oběhového hospodářství je maximální využití stávajících zpracovatelských center prioritou.
- **Sociálně-ekonomické dopady:** Nulová varianta potlačuje vznik nových pracovních míst a snižuje ekonomický přínos provozovny pro městy Zlonice. Zároveň omezuje dostupnost služby pro obyvatele, kteří by museli vraky transportovat na delší vzdálenosti, což zvyšuje uhlíkovou stopu dopravy v regionu.

E.2. Varianta navržená (Aktivní varianta)

Jedná se o variantu popsanou v tomto oznámení, která spočívá v intenzifikaci stávajícího provozu na adrese provozovny (Nádražní 246, Zlonice).

- **Lokalizační hledisko:** Záměr je umístěn v ploše určené územním plánem pro výrobu a skladování. Využití stávajícího průmyslového areálu (brownfieldu) je environmentálně výhodnější než výstavba "na zelené louce" (greenfieldu), protože nedochází k záboru zemědělské půdy.
- **Technologické hledisko:** Navržená technologie je v souladu s BAT (nejlepší dostupné techniky). Zahrnuje moderní prvky ochrany vod (izolované jímky) a hospodaření s dešťovou vodou (infiltrace).
- **Závěr:** Tato varianta je optimální, neboť efektivně využívá stávající infrastrukturu a minimalizuje vlivy na okolí technickými opatřeními.

E.3. Porovnání jiných lokalizačních variant

Jiné lokalizační varianty nebyly předkladatelem zvažovány z následujících důvodů:

- **Vlastnické vztahy:** Provozovatel disponuje vlastním areálem s potřebným zázemím.
- **Logistická návaznost:** Areál je historicky napojen na dopravní síť a průmyslové zóny obce.
- **Ekologická zátěž:** Výstavba nového areálu jinde by znamenala zbytečné narušení dalšího území a zvýšené nároky na výstavbu nových inženýrských sítí.

E.4. Porovnání jiných technologických variant

V oboru zpracování autovraků je navržený postup (vypuštění kapalin \ demontáž) standardní a neúčinnější metodou. Jiné technologie (např. termické zpracování) nejsou pro tento typ zařízení relevantní a měly by výrazně vyšší dopad na ovzduší.

*Vzhledem k charakteru záměru, který představuje modernizaci a navýšení kapacity ve stávajícím, k tomu určeném areálu, je předkládaná varianta považována za **jedinou reálnou a optimální**. Oproti nulové variantě přináší technologické vylepšení ochrany vod (zasakování, nové jímky) a z hlediska lokalizačního minimalizuje zásahy do krajiny využitím stávajících zpevněných ploch.*

*Zatímco nulová varianta na první pohled nezatěžuje území novými vlivy, v širším kontextu **zvyšuje environmentální riziko v regionu** kvůli nedostatku kapacit pro bezpečnou likvidaci nebezpečného odpadu. Navržená varianta (aktivní) je proto hodnocena jako společensky i ekologicky odpovědnější řešení, které reaguje na reálné potřeby trhu a státní politiky v oblasti nakládání s odpady.*

F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

F.1. Základní podklady (zdroje informací)

- [1] Městys Zlonice: <https://www.zlonice.cz/>
- [2] Územní plán městyse Zlonice: <https://www.zlonice.cz/file.php?id=17470&oid=8920071>
- [3] GEOPORTÁL ZLONICE: <https://app.gisonline.cz/zlonice>
- [4] Online náhled GISs Středočeského kraje: https://gis.kr-stredocesky.cz/js/reg_up
- [5] Mapový portál města Slaný: <https://mapy.meuslany.cz/portal>
- [6] Vyhodnocení krajinného rázu Středočeského kraje: <https://stredoceskykraj.cz/web/zivotni-prostredi/studiepriroda-krajina>
- [7] Mapový portál Středočeského kraje: <https://kusk.maps.arcgis.com/home/index.html>
- [8] Elektronický digitální povodňový portál: <https://www.edpp.cz/>
- [9] Povodňový plán městyse Zlonice: <https://www.portalobce.cz/povodnovy-plan/zlonice/>
- [10] Zásady územního rozvoje Středočeského kraje (ZÚR SK 2025): <https://stredoceskykraj.cz/web/odbor-uzemni-planovani-a-krajsky-stavebni-rad/uplne-zneni-zasad-uzemniho-rozvoje-stredoceskeho-kraje>
- [11] Systém evidence kontaminovaných míst (SEKM): <https://www.sekm.cz/portal>
- [12] Zpráva o životním prostředí ve Středočeském kraji 2022
- [13] Znečištění ovzduší na území České republiky v roce 2024 (ČHMÚ): <https://info.chmi.cz/rocnka/ko2024>
- [14] EMIS ČHMÚ – Zdroje znečišťování ovzduší za roky 2024 a 2025: Údaje o provozovnách a emisích ohlášených v souhrnné provozní evidenci: <https://www.chmi.cz/kvalita-ovzdusi/emise-a-zdroje-zneclistovani-ovzdusi>
- [15] Kvalita ovzduší v ČR 2024 Předběžné hodnocení I. část Hodnocení koncentrací PM₁₀, PM_{2,5}, O₃, NO₂, SO₂ a CO:
- [16] Český ústav zeměměřičský a katastrální: <http://nahlizeniidokn.cuzk.cz>
- [17] Národní památkový ústav: Památkový katalog: <https://www.pamatkovykatalog.cz/>
- [18] Geoportál NPÚ: Státní archeologický seznam ČR – mapová aplikace: <https://geoportal.npu.cz/webappbuilder/apps/104/>
- [19] Informační systém o archeologických datech: <https://isad.npu.cz/>
- [20] ČHMÚ ISKO: <https://www.chmi.cz/kvalita-ovzdusi/imise-informacni-system-hodnoceni-kvality-ovzdusi>
- [21] Mapy 5letých průměrných koncentrací ČHMÚ: https://www.chmi.cz/kvalita-ovzdusi/imise-informacni-system-hodnoceni-kvality-ovzdusi/mapy-klouzavych-petiletich-prumernych-koncentraci?c=50.0000,15.8258,7.4438&l=layer_sit_1km_kraje.ZTM
- [22] HEIS VUV TGM, mapový portál: <https://heis.vuv.cz/data/webmap>
- [23] Česká geologická služba (ČGS) - mapové aplikace: <https://cgs.gov.cz/mapy-a-data/aplikace>
- [24] GEOPORTÁL ČÚZK: <https://ags.cuzk.gov.cz/geoprohlizec/#wmcid=28054>
- [25] ČGS: Hydrogeologická mapa 1: 50 000 – Regiony: <https://mapy.geology.cz/hgcr50>
- [26] ČGS – Půdní mapa 1: 50 000: <https://mapy.geology.cz/pudy>
- [27] Mapa BPEJ: Portál AgriGIS / Prostorová data resortu zemědělství <https://hub.agrigis.cz/maps/b7563181a4fb4b20a861e79d556f88ce/explore?location=49.746521%2C15.564300%2C8.85>
- [28] VÚMOP – eKatalog BPEJ: <https://bpej.vumop.cz/>
- [29] ČGS: Komplexní radonová informace: <https://mapy.geology.cz/radon>
- [30] ČGS – Radonové mapy: http://www.geology.cz/demo/CD_RADON50/index/aplikace.htm
- [31] Státní ústav pro radiální ochranu v.v.i. – radonové mapy: <https://www.suro.cz/cz/prirodnioz/radonove-mapy>
- [32] ČGS – Důlní díla a poddolování: https://mapy.geology.cz/dulni_dila_poddolovani/
- [33] ČGS – Geohazardy: <https://mapy.geology.cz/haz>
- [34] ČGS – Svahové deformace: https://mapy.geology.cz/svahove_deformace, <https://www.arcgis.com/apps/mapviewer/index.html>
- [35] ČGS – Surovinový informační systém (SurIS): <https://mapy.geology.cz/suris/>
- [36] Národní geoportál INSPIRE: <https://geoportal.gov.cz/web/guest/home>
- [37] AOPK ČR – mapový portál: <https://aopkcr.maps.arcgis.com/home/index.html>
- [38] Regionální a nadregionální úroveň USES na území Středočeského kraje: <https://stredoceskykraj.cz/web/zivotni-prostredi/studiepriroda-uses>
- [39] Mapový portál Středočeského kraje: https://gis.kr-stredocesky.cz/js/ozp_ozko
- [40] Mapový portál Středočeského kraje: https://gis.kr-stredocesky.cz/js/ozp_opk
- [41] Názevová databáze AOPK: <https://portal23.nature.cz/nd/>
- [42] Ústřední seznam ochrany přírody: <https://drusop.nature.cz/portal/>
- [43] ŘSD ČR: Výsledky celostátního sčítání dopravy 2020 (CSD2020): <https://www.cdv.cz/novinky/vysledky-celostatniho-scitani-dopravy-2020-csd2020/>
- [44] Hlukové mapy 2022: <https://geoportal.mzcr.cz/shm/?locale=cs>
- [45] Mapy.cz: <http://www.mapy.cz/>

F.2. Další podstatné informace oznamovatele

Nad rámec povinných údajů uvádí oznamovatel následující informace, které pokládá za podstatné pro objektivní posouzení záměru:

F.2.1. Profesní kvalifikace a zkušenost

Oznamovatel provozuje zařízení pro ekologickou likvidaci autovraků dlouhodobě a disponuje veškerými potřebnými oprávněními a odbornou způsobilostí. Personál je pravidelně školen v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady a v postupech pro krizové situace (prevence havárií). Navýšení kapacity je podloženo stabilním personálním i technickým zázemím.

F.2.2. Spolupráce s místní samosprávou a komunitou

Provozovatel si zakládá na korektních vztazích s městysem Zlonice. Záměr je realizován v souladu s dlouhodobou strategií rozvoje obce v rámci určených průmyslových ploch. Provozovatel je připraven k otevřené komunikaci s občany i zástupci obce a k řešení případných podnětů týkajících se provozu areálu.

F.2.3. Synergie s regionálním odpadovým hospodářstvím

Zařízení plní funkci důležitého sběrného uzlu pro severozápadní část Středočeského kraje. Navýšením kapacity oznamovatel aktivně přispívá k plnění cílů Plánu odpadového hospodářství ČR a Středočeského kraje, zejména v oblasti zvyšování podílu recyklace a snižování množství odpadů ukládaných na skládky.

F.2.4. Modernizace a BAT (Best Available Techniques)

I přes navýšení kapacity je prioritou oznamovatele neustálé zlepšování technického standardu. V rámci reorganizace areálu budou implementovány moderní prvky, které odpovídají nejlepším dostupným technikám v oboru (např. vylepšené separační technologie, certifikované zachytňovací systémy), což v důsledku vede ke snížení měrné zátěže na jednotku zpracovaného odpadu.

F.2.5. Bezpečnostní a protipožární opatření

Areál je pod neustálým dohledem a je zabezpečen proti vniknutí nepovolaných osob. Všechny skladové a manipulační procesy jsou nastaveny tak, aby minimalizovaly riziko vzniku požáru nebo jiných mimořádných událostí. V případě potřeby je areál plně přístupný pro techniku Integrovaného záchranného systému.

Závěrečné prohlášení oznamovatele:

Oznamovatel prohlašuje, že veškeré údaje uvedené v tomto oznámení odpovídají skutečnosti a jsou v souladu s jeho záměrem provozovat zařízení moderním, transparentním a ekologicky bezpečným způsobem. Oznamovatel je připraven doložit veškeré technické detaily v navazujících stupních projektové a provozní dokumentace.

G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNUÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

Shrnutí netechnického charakteru obsahuje ve stručné a srozumitelné formě údaje o záměru a dále závěry jednotlivých dílčích okruhů hodnocení možných vlivů záměru na životní prostředí. Záměrcům o podrobnější údaje proto doporučujeme prostudování příslušných kapitol oznámení.

Oznámení záměru: „Sběr a úprava autovraků Zlonice – navýšení projektované kapacity“

Předmětem záměru je **modernizace a navýšení roční kapacity stávajícího zařízení pro ekologickou likvidaci autovraků** v areálu na adrese **Nádražní 246, Zlonice**. Z důvodu rostoucí poptávky po této službě v regionu se navrhuje zvýšení kapacity ze současných 250 tun na **500 tun ročně** (cca 560 vozidel). Navýšení nebude vyžadovat výstavbu nových hal ani zábor zemědělské půdy. Dojde pouze k efektivnější reorganizaci stávajících zpevněných ploch v rámci uzavřeného průmyslového areálu. **Realizace záměru je slučitelná s aktuálním i připravovaným územně plánovacím rámcem a nijak nepředjímá budoucí využití transformační plochy v územním plánu obce.**

Technologie a ochrana životního prostředí

Provoz probíhá v souladu s nejpřísnějšími ekologickými standardy. Celý proces je rozdělen do kontrolovaných fází:

Příjem a kontrola: Každé vozidlo je zváženo a prověřeno z hlediska možných úniků.

Ekologické odstrojení: Před vlastní demontáží jsou z vozu bezpečně odčerpány veškeré provozní kapaliny (oleje, palivo, chladiva) a odstraněny nebezpečné součásti (akumulátory, airbagy).

Materiálové využití: Rozebrané části (kovy, plasty, sklo, pneumatiky) jsou tříděny a předávány k recyklaci, čímž se vrací druhotné suroviny do výroby a šetří se přírodní zdroje.

Voda a půda – vícestupňový systém zabezpečení

Provozovna je vybavena moderním systémem ochrany vod, který zcela vylučuje kontakt kontaminovaných látek s okolím. Vzhledem k blízkosti významného vodního toku **Zlonického potoka** byla věnována maximální pozornost ochraně vod. Na základě odborných analýz byl potvrzen **nulový negativní vliv** díky těmto opatřením:

Bezodtokový režim: Veškeré plochy, kde dochází k demontáži a manipulaci s kapalinami, jsou nepropustné a izolované od okolí. Vody z čištění a úkapy jsou sváděny do **tří certifikovaných podzemních jímek**, které jsou pravidelně vyváženy k odborné likvidaci. Systém je technologicky oddělen od obecní kanalizace.

Boj proti suchu: Čisté srážkové vody ze střech budov jsou důsledně separovány a zasakovány do horninového prostředí pomocí moderních infiltračních objektů. Tím záměr aktivně přispívá k dotaci podzemních vod v oblasti ohrožené suchem (SOB 9).

Moderní recyklace a oběhové hospodářství

Záměr je postaven na principech **cirkulární ekonomiky**. Proces demontáže zajišťuje, že z autovraků jsou nejprve bezpečně odstraněny všechny nebezpečné látky (oleje, brzdové kapaliny, akumulátory, chladiva klimatizací). Následně dochází k vytřídění druhotných surovin (kovy, sklo, plasty, pneumatiky), které se vrací do výrobního procesu. Tím zařízení šetří primární přírodní zdroje a snižuje globální uhlíkovou stopu.

Krajina, biodiverzita a kulturní dědictví

Záměr plně respektuje industriální historii Zlonic. Areál je situován mimo chráněná území a prvky Územního systému ekologické stability (ÚSES).

Biokoridor potoka: Provoz nezasahuje do břehových porostů ani stanovených záplavových území Zlonického potoka a díky bezodtokému řešení neovlivňuje život v potoce ani jeho okolí.

Krajinový ráz: Nedochází k výstavbě nových výškových budov ani jiných dominant, které by narušovaly historické pohledy na městys, Památník Antonína Dvořáka či místní kostel.

Ochrana veřejného zdraví a pohoda bydlení

Podrobné hodnocení vlivů potvrdilo, že navýšení kapacity neohrožuje zdraví obyvatel Zlonic ani nejbližších sousedních nemovitostí:

Hluk: Veškeré technologické operace s vyšší hlučností jsou soustředěny do vnitřních prostor hal nebo pod akustické clony. Provoz je striktně omezen na denní dobu o pracovní dny, čímž je plně zachován noční klid.

Ovzduší: Záměr není zdrojem významných emisí. Mírné zvýšení dopravy (cca max. o 2 nákladní vozidla denně) nepředstavuje měřitelnou zátěž pro kvalitu ovzduší v obci. Pro zamezení prašnosti jsou zpevněné plochy areálu pravidelně udržovány a čištěny.

Prevence havárií a bezpečnost

Zařízení je vybaveno havarijními soupřevazy pro okamžitý zásah a personál je pravidelně proškolen. Zvýšením kapacity v tomto profesionálně zajištěném areálu se snižuje riziko vzniku černých skládek a nelegálního rozebírání vraků na zahradách, což je pro regionální ochranu přírody klíčové.

Přínos pro region

Schválení záměru zajistí dostatečnou kapacitu pro legální likvidaci vozidel pro občany Zlonic a širšího okolí. Tím se aktivně předchází vzniku černých skládek autovraků v přírodě a neodbornému rozebírání aut v nevhodných prostorech, které by mohlo vážně poškodit životní prostředí.

Závěr hodnocení

*Na základě provedeného posouzení lze konstatovat, že navýšení kapacity zařízení ve Zlonicích nepředstavuje významné riziko pro životní prostředí ani lidské zdraví. Projekt je navržen jako technologicky uzavřený, bezodtoký a bezpečný systém, který je v plném souladu s principy oběhového hospodářství a ochrany přírody. Projekt navýšení kapacity představuje logický rozvoj stávajícího, prověřeného provozu. Díky aplikaci nejlepších dostupných technologií v oblasti ochrany vod, důsledné separaci odpadů a respektování hlukových limitů je záměr hodnocen jako **environmentálně bezpečný a společensky prospěšný**. Pro obyvatele Zlonic přináší stabilitu v dostupnosti důležité služby při zachování vysokého standardu ochrany životního prostředí a veřejného zdraví.*

Zpracované hodnocení prokázalo, že vlivem záměru nebude docházet k nadlimitnímu ovlivnění jednotlivých složek životního prostředí v širším území a ani nemá významnější negativní vliv na veřejné zdraví. Provoz záměru nepředstavuje významný rizikový faktor vzniku havárií nebo nestandardních stavů s nepříznivými environmentálními důsledky.

Ve všech sledovaných oblastech (obyvatelstvo, ovzduší, hluk, povrchová a podzemní voda, půda, fauna, flóra, ekosystémy, krajina) jsou možné vlivy záměru nevýznamné a akceptovatelné.

S ohledem na rozsah a charakter záměru nelze očekávat významné vlivy na životní prostředí ani vlivy na veřejné zdraví. Záměr nemá významný negativní vliv na životní prostředí a není proto potřeba další podrobné posuzování.

Seznam tabulek

Tab. 1 - Vymezené skladebné lokální prvky ÚSES v nejbližším okolí lokality záměru	34
Tab. 2 - Přehled nemovitých kulturních památek na území obce Zlonice	45
Tab. 3 - Stručná charakteristika, přehled hlavních emisních zdrojů a hlavních dopadů látek znečišťujících ovzduší	61
Tab. 4 - Chráněná ložisková území v nejbližším okolí záměru	76
Tab. 5 - Ložiska nerostných surovin v nejbližším okolí záměru	76

Seznam map

Mapa č. 1 – Mapa širších vztahů s vyznačením polohy záměru	5
Mapa č. 2 – Vyznačení hranic a situace v areálu provozu umístění záměru	5
Mapa č. 3 – Pohled na objekty zařízení v areálu provozovny záměru	9
Mapa č. 4 – Vyznačení situace areálu záměru v ÚPO Zlonice (platná verze rok 2017)	13
Mapa č. 5 – Vyznačení situace areálu záměru z ÚPO Zlonice (návrh 2025)	13
Mapa č. 6 – Vyznačení situace areálu záměru (pozemků v katastru)	14
Mapa č. 7 – Dopravní situace městyse Zlonice	17
Mapa č. 8 – Vyznačení hranic správního území obce Zlonice včetně umístění záměru	30
Mapa č. 9 - Chráněná území vč. soustavy Natura a ÚSES v širší posuzované oblasti záměru	32
Mapa č. 10 – Ochrana přírody a krajiny v širší posuzované oblasti záměru	36
Mapa č. 11 – Krajina širšího zájmového území záměru	39
Mapa č. 12 – Ostatní významné krajinné prvky v širším území záměru (památné stromy)	40
Mapa č. 13 – Vyznačení hranic přírodního parku Džbán	41
Mapa č. 14 – Území historického, kulturního ani archeologického významu v širším území záměru	47
Mapa č. 15 – Situace umístění lokalit starých ekologických zátěží na území obce Zlonice	51
Mapa č. 16 – Výkres limitů území dle ÚPO Zlonice včetně vyznačení ochranného pásma železnice	53
Mapa č. 17 – Výkres širších územních vztahů obce Zlonice	58
Mapa č. 18 – Situace rozmístění zdrojů znečišťování ovzduší ve správním území obce Zlonice	58
Mapa č. 19 – OZKO Zlonice 5letý průměr 2020-2024 pro BaP	63
Mapa č. 20 – OZKO Zlonice 5letý průměr 2020-2024 pro NOx	63
Mapa č. 21 – Mapa pětiletých průměrů úrovně znečištění pro obec Zlonice	63
Mapa č. 22 – Situace dílčích povodí IV. řádu v dotčeném území	65
Mapa č. 23 – Ohrožené objekty na území městyse Zlonice	67
Mapa č. 24 – Umístění kritických bodů pro případ ohrožení přivalovou povodní na území obce Zlonice	68
Mapa č. 25 – Situace geologického podloží v dotčeném území	70
Mapa č. 26 – Mapa kvality půdy BPEJ v dotčeném území	71
Mapa č. 27 – Půdní mapa dotčeného území	72
Mapa č. 28 – Mapa radonového indexu geologického podloží 1: 50 000	74
Mapa č. 29 – Půdní mapa dotčeného území	72
Mapa č. 30 – Vymezené území výhradních ložisek a stanovených území CHLÚ v nejbližším okolí záměru	75
Mapa č. 31 – Půdní mapa dotčeného území	72

Seznam fotografií

Foto č. 1 – Shromažďovací prostředky pro nebezpečné odpady v dílně	24
Foto č. 2 – Navážka odpadu v bezprostřední blízkosti pravého břehu Zlonického potoka	51
Foto č. 3 – Ruiny stavebních celků v západním sektoru lokality	51
Foto č. 4 – Pohled na zpevněnou plochu areálu pro uložení demontovaných autovraků	100
Foto č. 5 – Stavby objektů zařízení – sklad odpadů a demontážní dílna	100
Foto č. 6 – Demontážní dílna – vybavení včetně hydraulického zvedáku	100
Foto č. 7 – Pohled na podlahovou vpusť podzemní záchytné jímky v dílně	100
Foto č. 8 – Pohled na okapový svod srážkových vod ze střechy dílny	100
Foto č. 9 – Příjmový přístřešek pro nevypuštěné autovraky (vzadu)	100

Jméno, příjmení, bydliště a telefon zpracovatele oznámení a osob, které se podílely na zpracování oznámení:**Zpracovatel:****Bc. Kateřina Březová****EKOPORADENSTVÍ**

Nová Studnice č. 7, Hradečno, 273 04

IČ: 48710806

Mobil: 607 522 100 / 604 113 145

E-mail: brezova@ekologiekatka.czWeb: <http://ekologiekatka.cz>

Autorizovaná osoba z hlediska zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí v platném znění v rámci Rozhodnutí pod č. j. 41320/ENV/07 ze dne 20. 6. 2007 prodloužené aktuálním **Rozhodnutím MŽP ČR** pod č. j. **MZP/2022/710/2242** ze dne **16. června 2022** do dne **20. června 2027** (příloha č. 2).

Podpis a razítko zpracovatele:

Bc. Kateřina Březová

Datum zpracování oznámení:**30. dubna 2026**

Forma oznámení	počet	Uloženo / předáno	Rozsah
Písemný výtisk	1 ks paré	Oznamovatel – interiér Zlonice s.r.o.	100 stran vč. Originálního podpisu
Elektronická forma	1x	Oznamovatel – interiér Zlonice s.r.o.	100 stran
Elektronická forma	1x	Archiv zpracovatele	100 stran

H. PŘÍLOHY

- Č. 1** Stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb.
- Č. 2** Kopie osvědčení zpracovatele
- Č. 3** Fotodokumentace

Č. 1 Stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb.**Krajský úřad Středočeského kraje**

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A ZEMĚDĚLSTVÍ

Praha: 30.3.2026
Číslo jednací: 041932/2026/KUSK
Spisová značka: SZ_041932/2026/KUSK/2
Vyřizuje: Ing. Martina Bochenková/I. 362
Značka: OŽP/Boch

Bc. Kateřina Březová
Řisuty č. 42
273 78 Řisuty u Slaného
IDS: 4h5h747

Věc: Stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny k záměru „Sběr a úprava autovraků Zlonice – navýšení projektované kapacity“

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „Krajský úřad“) obdržel dne 23.3.2026 žádost o stanovisko dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v účinném znění (dále jen „zákon č. 114/1992 Sb.“) č. j. 041932/2026/KUSK k záměru: „Sběr a úprava autovraků Zlonice–navýšení projektované kapacity“.

Podstatou záměru je rozšíření provozovny pro ekologickou likvidaci autovraků ve Zlonicích, a to na pozemcích parc. č. 266/7, 266/3 a st. 265/3 v katastrálním území Zlonice. Záměr spočívá ve zvýšení maximální povolené roční projektované zpracovatelské kapacity zařízení ze současných 250 tun (280 vozidel) na dvojnásobek, tedy až na 500 tun, což odpovídá přibližně 560 autovrakům ročně. Vzhledem k rostoucí poptávce a potřebám zákazníků je dále nutné provést dílčí rekonstrukci a reorganizaci stávajícího areálu tak, aby došlo k efektivnějšímu využití provozních ploch a celkovému zefektivnění provozu zařízení.

Krajský úřad jako příslušný orgán ochrany přírody a krajiny dle ustanovení § 77a odst. 4 písm. o) zákona č. 114/1992 Sb., sděluje, že v souladu s § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v účinném znění (dále jen „zákon č. 114/1992 Sb.“), lze vyloučit významný vliv předloženého záměru samostatně i ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit (dále jen „EVL“) nebo ptačích oblastí (dále jen „PO“) stanovených příslušnými vládními nařízeními, které jsou v působnosti Krajského úřadu. Nejbližší území soustavy Natura 2000 v působnosti Krajského úřadu je EVL Slánsko-Byseňský potok (CZ0213070), jejíž hranice se nachází cca 2,9 km jihozápadním směrem od předkládaného záměru a jejímž předmětem ochrany je populace páchníka hnědého (*Osmoderma eremita*). Vzhledem k charakteru záměru a jeho umístění, předmětu ochrany EVL a vzdálenosti, nelze její negativní ovlivnění očekávat.

Ing. Simona Jandurová
Vedoucí odboru životního prostředí
a zemědělství

v.z. Mgr. Pavel Vaňhát
vedoucí oddělení ochrany
přírody a krajiny

Dokument je podepsán elektronickým podpisem
Podepisující: Mgr. Pavel Vaňhát
Organizace: Středočeský kraj
Seriové č. cert.: 24022285
Vydavatel cert.: PostSignum Qualified CA 4
Datum a čas: 31.03.2026 13:08:45
Důvod:
Místo:

Č. 2 Kopie osvědčení zpracovatele

Ministerstvo životního prostředí

Odbor posuzování vlivů na životní prostředí
a integrované prevenceV Praze dne 16. června 2022
Č. j.: MZP/2022/710/2242**ROZHODNUTÍ**

Ministerstvo životního prostředí jako orgán státní správy v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí příslušný k rozhodování ve věci podle ustanovení § 21 písm. i) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 100/2001 Sb.“), vyhovuje podle ustanovení § 19 odst. 7 tohoto zákona žádosti paní Bc. Kateřiny Březové, datum narození: 22. 9. 1972, bydliště Nová Studnice 7, 273 04 Hradečno (dále jen „žadatelka“) ze dne 24. 5. 2022 a

**prodlužuje autorizaci
ke zpracování dokumentace, posudku
a vyhodnocení**

udělenou rozhodnutím Ministerstva životního prostředí č. j.: 41320/ENV/07 ze dne 8. 6. 2007 a prodlouženou rozhodnutím o prodloužení autorizace – naposledy č. j.: 3197/ENV/17 ze dne 15. 2. 2017, na dobu 5 let podle ustanovení § 19 zákona č. 100/2001 Sb.

Autorizace se v souladu s § 19 odst. 7 zákona č. 100/2001 Sb. prodlužuje na dobu dalších 5 let, tj. do 20. 6. 2027.

Ministerstvo životního prostředí
Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10
(+420) 26712-1111
posta@mzp.cz
ISDS: 9gsoax4
www.mzp.cz

1/3

Č. 3 Fotodokumentace



Foto 4: Pohled na zpevněnou plochu areálu pro uložení demontovaných autovraků



Foto 5: Stavby objektů zařízení – sklad odpadů a demontážní dílna

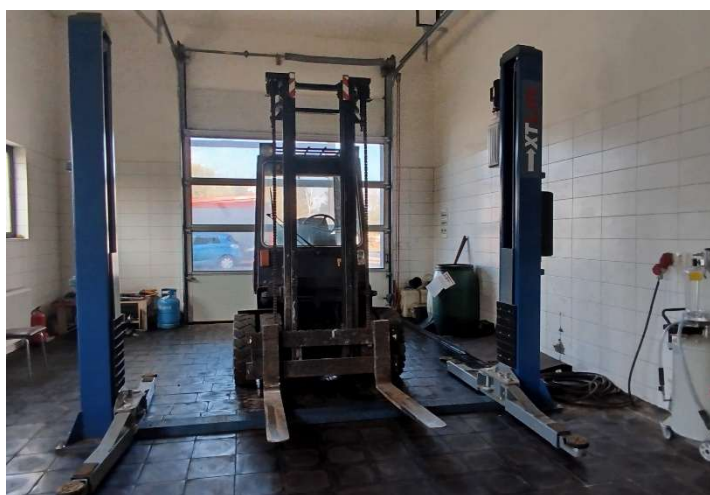


Foto 6: Demontážní dílna – vybavení včetně hydraulického zvedáku



Foto 7: Pohled na podlahovou vpusť podzemní záchytné jímky v dílně

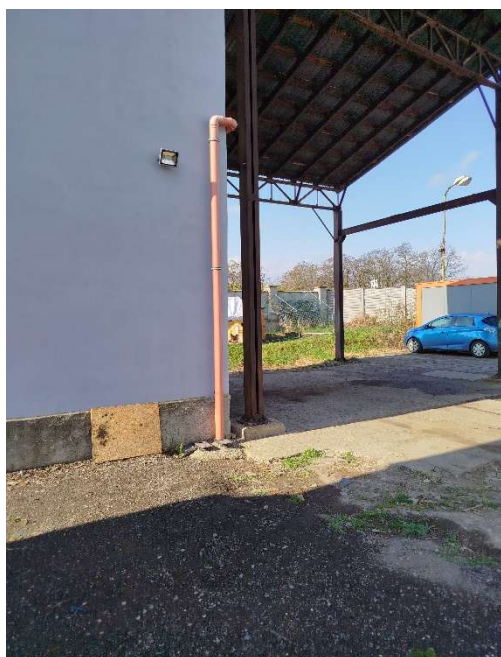


Foto 8: Pohled na okapový svod srážkových vod ze střechy dílny



Foto 9: Příjmový přístřešek pro nevypuštěné autovraky (vzadu)