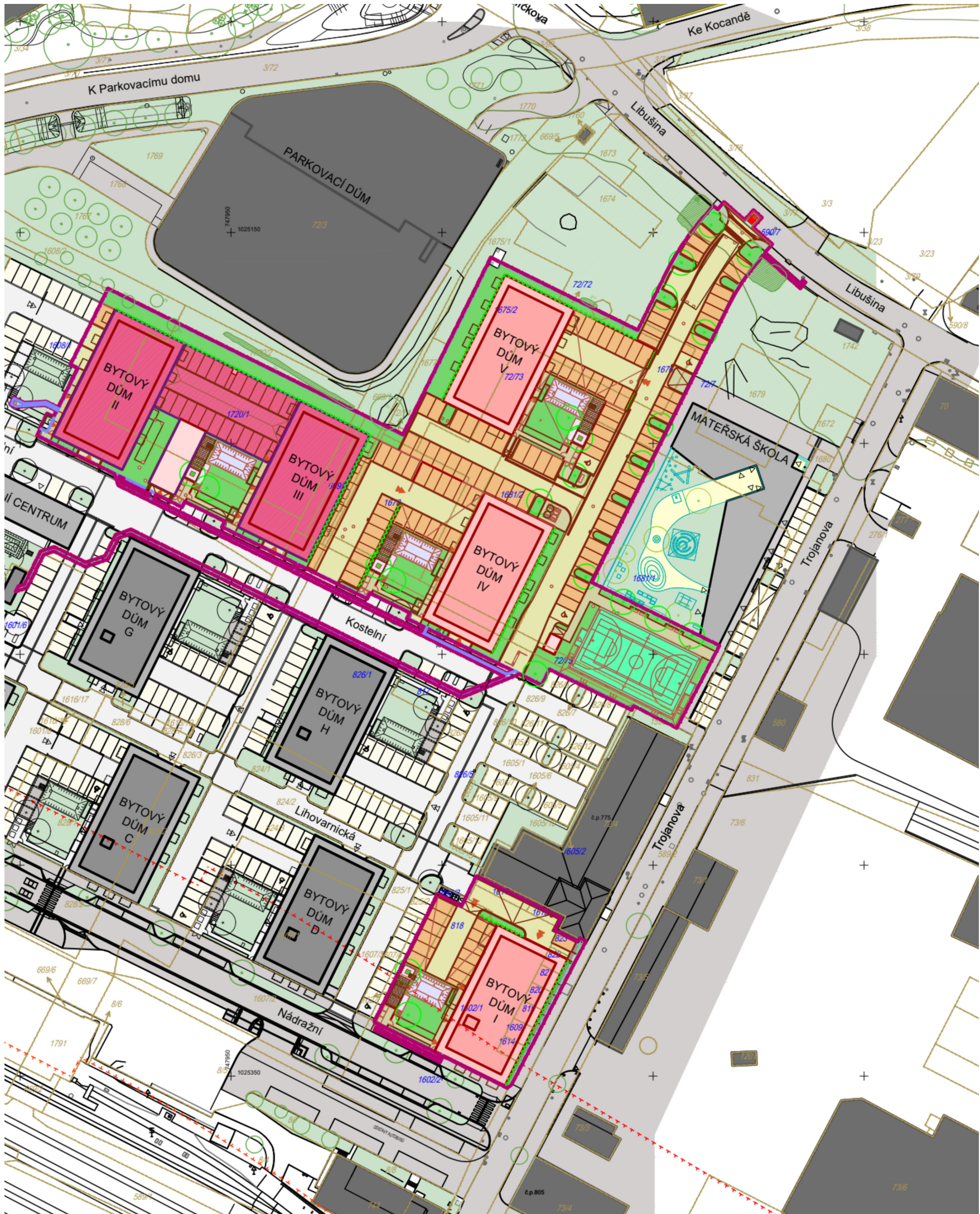




SITUACE – ZÁKRES ZÁMĚRU  
DO ÚZEMNÍHO PLÁNU



LEGENDA :

HRANICE:

- HRANICE PARCEL (K.Ú. KRALUPY NAD VLTAVOU)
- HRANICE PARCEL SLUČKOVANÝCH
- PARCELNÍ ČÍSLA (K.Ú. KRALUPY NAD VLTAVOU)
- PARCELNÍ ČÍSLA DOTČENÁ STAVBOU (K.Ú. KRALUPY NAD VLTAVOU)
- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ŘEŠENÝCH POZEMKŮ V MAJETKU INVESTORA
- HRANICE TRVALÉHO ZÁBORU NA CIZÍM POZEMKU
- HRANICE DOČASNÉHO ZÁBORU NA CIZÍM POZEMKU
- ROZHRANÍ ETAP

OBJEKTY:

STÁVAJÍCÍ OBJEKTY:

- STÁVAJÍCÍ OBJEKTY OKOLNÍ

OBJEKTY POVOLENÉ V RÁMCI JINÝCH ŘÍZENÍ:

- POVOLENÉ OBJEKTY – 7. NADZEMNÍ PODLAŽÍ
- POVOLENÉ OBJEKTY – 6. NADZEMNÍ PODLAŽÍ
- POVOLENÉ OBJEKTY – 1. NADZEMNÍ PODLAŽÍ
- POVOLENÉ OPLOCENÍ – ZEĎ
- POVOLENÉ OPLOCENÍ – PLOT

NAVRHOVANÉ OBJEKTY:

- NAVRHOVANÉ OBJEKTY – 7. NADZEMNÍ PODLAŽÍ
- NAVRHOVANÉ OBJEKTY – 6. NADZEMNÍ PODLAŽÍ
- NAVRHOVANÉ OBJEKTY – 1. NADZEMNÍ PODLAŽÍ
- NAVRHOVANÉ OBJEKTY – SUTERÉN
- ZAHRADNÍ PERGOLA
- NAVRHOVANÉ ZDĚNÉ OPLOCENÍ
- NAVRHOVANÝ PLOT S PODEZDÍVKOU
- DROBNÉ OBJEKTY – LAVIČKY, MOBILNÍ A STATICKÉ KONTEJNERY NA ODPADKY

KOMUNIKACE, POVRCHY:

STÁVAJÍCÍ KOMUNIKACE, POVRCHY:

- STÁVAJÍCÍ KOMUNIKACE POJÍŽDĚNÉ – BEZ ROZLIŠENÍ POVRCHU
- STÁVAJÍCÍ KOMUNIKACE POCHOZÍ – BEZ ROZLIŠENÍ POVRCHU

POVOLENÉ KOMUNIKACE, POVRCHY V RÁMCI JINÝCH ŘÍZENÍ:

- POVOLENÉ KOMUNIKACE POJÍŽDNÉ – BEZ ROZLIŠENÍ POVRCHU
- POVOLENÉ KOMUNIKACE POCHOZÍ – BEZ ROZLIŠENÍ POVRCHU

NAVRHOVANÉ KOMUNIKACE, POVRCHY:

- NAVRHOVANÉ KOMUNIKACE POJÍŽDĚNÉ OBYTNÁ ZÓNA – BETONOVÁ DLAŽBA
- NAVRHOVANÉ PARKOVACÍ STÁNÍ – POJÍŽDNÁ BETONOVÁ DLAŽBA S DISTANCÍ
- NAVRHOVANÉ KOMUNIKACE POCHOZÍ – BETONOVÁ DLAŽBA
- NAVRHOVANÉ KOMUNIKACE POCHOZÍ – ASFALT
- NAVRHOVANÁ DŘEVĚNÁ PALUBA
- NAVRHOVANÉ HRŠTĚ
- KOMUNIKACE POJÍŽDĚNÉ – OBNOVA SKLADBY

ZELEŇ:

STÁVAJÍCÍ ZELEŇ:

- STÁVAJÍCÍ PLOCHY ZELENĚ
- STÁVAJÍCÍ PLOCHY NEUPRAVOVANÉ BEZ POROSTU
- STÁVAJÍCÍ ROSTLINNÝ POROST
- STÁVAJÍCÍ STROM

POVOLENÁ ZELEŇ V RÁMCI JINÝCH ŘÍZENÍ:

- POVOLENÉ PLOCHY ZELENĚ
- POVOLENÝ STROM

NAVRHOVANÁ ZELEŇ:

- NAVRHOVANÉ PLOCHY ZELENĚ
- NAVRHOVANÁ ŠTĚRKOVÁ PLOCHA – RETENCE
- NAVRHOVANÝ STROM
- NAVRHOVANÁ POPÍNAVKA

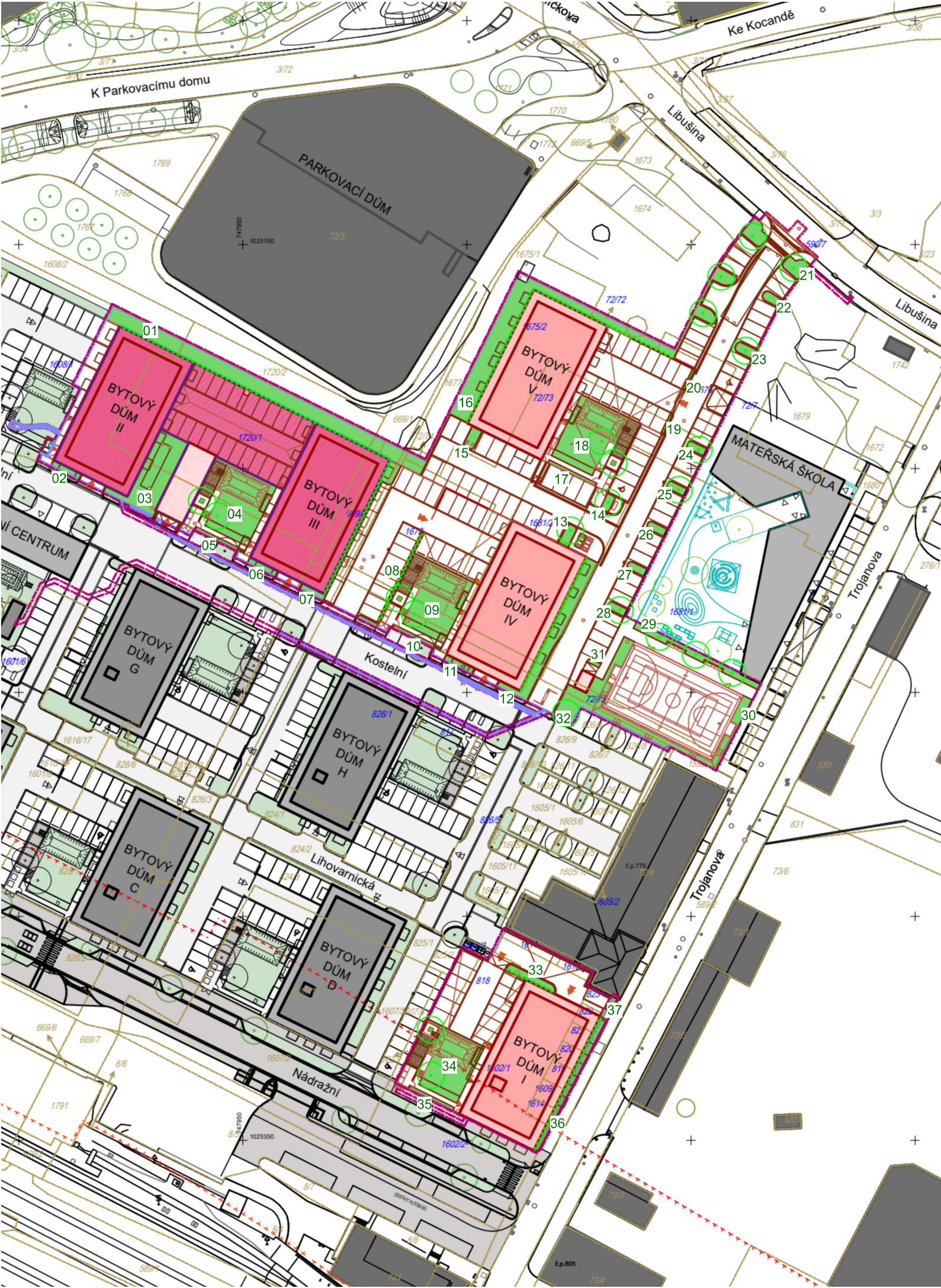
VÝŠKY, ZNAČKY:

- PROJEKTOVANÉ VJEZDY A VSTUPY
- 1. FÁZE VJEZDY A VSTUPY
- DOPRAVNÍ ZNAČKY

OCHRANNÁ PÁSMA:

- OCHRANÉ PÁSMO DRÁHY – 60m OD OSY KRAJNÍ KOLEJE
- OCHRANNÉ PÁSMO TRAKČNÍHO VEDENÍ

# ARCHITEKTONICKÁ SITUACE



číslo	výměra
01	271,689
02	10,198
03	147,289
04	169,505
05	7,236
06	10,189
07	36,644
08	11,339
09	166,210
10	7,056
11	10,258
12	94,675
13	10,757
14	7,081
15	11,106
16	291,984
17	6,984
18	164,345
19	1,662
20	1,645
21	16,974
22	8,120
23	9,582
24	7,082
25	7,082
26	7,082
27	7,082
28	7,082
29	37,360
30	125,319
31	2,520
32	35,142
33	17,769
34	144,433
35	6,576
36	40,632
37	4,655
celkem	1 922,344

celková výměra nezpevněných ploch

10 463,800 výměra řešeného území

KZ     1 922,344 / 10 463,800 = 0,183714

# SITUACE VÝPOČTU KOEFIICIENTU ZELENĚ