

Praha: 30.06.2026
Číslo jednací: 092503/2026/KUSK
Spisová značka: SZ_083210/2026/KUSK/5
Vyřizuje: Ing. Alena Bartošová / I. 979
Značka: OŽP/BA

Dle rozdělovníku

Posuzování vlivů na životní prostředí – zahájení zjišťovacího řízení záměru „Prodejna potravin LIDL Sedlčany“ v k.ú. Sedlčany

Krajský úřad Středočeského kraje, jako příslušný úřad dle § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) Vám zasílá dle ust. § 6 odst. 5 zákona informaci o **oznámení záměru „Prodejna potravin LIDL Sedlčany“, podle přílohy č. 3 k zákonu** a sděluje Vám, že tento záměr **bude podroben zjišťovacímu řízení** podle § 7 zákona.

Oznamovatel záměru: Lidl Česká republika s.r.o., Nárožní 1359/11 158 00 Praha 5; IČO: 26178541

Zpracovatel oznámení: Ing. Vladimír Krivka, Jablonského 2782/37, 326 00 Plzeň

Předmětem záměru je výstavba prodejny potravin a spotřebního zboží o zastavěné ploše 2 321,82 m². Součástí areálu bude parkoviště pro zákazníky a zpevněné plochy, které budou sloužit pro zásobování nákladními automobily a pro parkování zaměstnanců. Celková plocha řešeného území činí 9 855,46 m². Záměrem generovaná doprava 2-4 NA/den), z hlediska OA počítána obrátkovost 4 cest na 1 PS/den (celkem 116 parkovacích stání).

Středočeský kraj a Město Sedlčany (jako dotčené územní samosprávné celky) příslušný úřad žádá ve smyslu § 16 odst. 2 zákona o **neprodlené zveřejnění informace o oznámení** a o tom, kdy a kde je možno do oznámení nahlížet na úřední desce. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. **Zároveň příslušný úřad žádá ve smyslu § 16 odst. 2 zákona, Město Sedlčany o písemné vyrozumění o datu vyvěšení této informace zdejšímu úřadu, a to v nejkratším možném termínu.**

Dále příslušný úřad žádá Středočeský kraj a Město Sedlčany (jako dotčené územní samosprávné celky) **a dotčené orgány ve smyslu § 6 odst. 6 zákona o zaslání vyjádření k oznámení, zdejšímu úřadu, nejpozději do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení.** Datum zveřejnění informace o oznámení na úřední desce zdejšího úřadu je 01.07.2026. Rovněž je informace zveřejněna v Informačním systému CENIA na internetových stránkách [Informační systém EIA](#) spolu s textem oznámení pod kódem STC2923.

Zároveň žádáme dotčené orgány, aby ve svém vyjádření uvedly, je-li to s ohledem na povahu záměru možné, jaké skutečnosti a podklady z hlediska jimi dotčených zájmů je nezbytné doložit pro následné vyhodnocení vlivů záměru dle zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů.

Ve vyjádření příslušný úřad uvítá Váš názor, zda je nutné záměr posoudit dle zákona. V případě nutnosti posouzení záměru žádá, aby vyjádření obsahovalo i doporučení, na které oblasti vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví má být v dokumentaci vlivů záměru na životní prostředí kladen zvýšený důraz

(v souladu s § 7 odst. 1 zákona). Dále žádá, aby ve vyjádření byly formulovány připomínky a požadavky respektující stupeň přípravy záměru a náležitosti stanovené přílohou č. 3 k zákonu.

S odvoláním na znění § 6 odst. 6 zákona, může veřejnost, dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky zaslat své vyjádření k oznámení na zdejší Odbor životního prostředí a zemědělství do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce Středočeského kraje. K vyjádřením zaslaným po lhůtě příslušný úřad nepřihlíží.

Ing. Simona Jandurová
vedoucí odboru životního prostředí
a zemědělství

v z. Ing. Hana Švingrová
vedoucí oddělení posuzování vlivů
na životní prostředí

Rozdělovník k č. j.: 068236/2026/KUSK

Dotčené územní samosprávné celky (k vyvěšení na úřední desce):

- 1. Středočeský kraj, Zborovská 11, 150 21 Praha 5**
- 2. Město Sedlčany – starosta, náměstí T. G. Masaryka 32, 264 80 Sedlčany**

Dotčené orgány:

- 3. KHS Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Příbram, U nemocnice 85, 261 01 Příbram**
- 4. Městský úřad Sedlčany, Odbor životního prostředí, náměstí T. G. Masaryka 34, 264 80 Sedlčany**
- 5. Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, Zborovská 11, 150 21 Praha 5**

Oznamovatel:

- 6. Lidl Česká republika s.r.o.; na základě plné moci: ORBIProjekt, s.r.o., středisko Plzeň, Purkyňova 1017/22, 301 00 Plzeň**

Na vědomí:

- 7. Povodí Vltavy, s. p., Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5**
- 8. Stavební úřad – MěÚ Sedlčany, Odbor výstavby a územního plánování, náměstí T. G. Masaryka 34, 264 80 Sedlčany**