

Praha: 2. 7. 2026
Číslo jednací: 094302/2026/KUSK
Spisová značka: SZ_090166/2026/KUSK2
Vyřizuje: Ing. Bronislav Hrnčíř, DiS. / linka 773
Značka: OŽP/BH

Dle rozdělovníku

Posuzování vlivů na životní prostředí – zahájení zjišťovacího řízení záměru
„Terénní úpravy – Poříčí nad Sázavou“,
k. ú. Poříčí nad Sázavou

Krajský úřad Středočeského kraje, jako příslušný úřad dle § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) Vám zasílá dle ust. § 6 odst. 5 zákona informaci o **oznámení záměru „Terénní úpravy – Poříčí nad Sázavou“, k. ú. Poříčí nad Sázavou, zpracovaného v rozsahu přílohy č. 3 k zákonu** a sděluje Vám, že tento záměr **bude podroben zjišťovacímu řízení** podle § 7 zákona.

Oznamovatelem záměru je: Vopetus s.r.o., Podhradí 61/11, 594 01 Velké Meziříčí, IČ: 036 60 222

Zpracovatelem oznámení je: Ing. Pavel Fajmon, Artura Krause 2367, 530 02 Pardubice, IČ: 88175014

Předmětem záměru jsou terénní úpravy na pozemku parc. č. 1619/1. Konkrétně se bude jednat o prostorové vyplnění zájmového území „rokle“, kde se v současné době nacházejí výrazné terénní nerovnosti. Důvodem záměru je zajištění modelace terénu v horizontální a vertikální rovině, a to s vazbou na změnu profilace stávajícího terénu v zájmovém území, tak, aby svým výsledným stavem umožnily využití pozemku. Dále zabezpečení zájmového území, tak aby toto území přestalo být nebezpečné z pohledu ochrany zdraví osob i životního prostředí (např. zamezení neřízeného výskytu odpadů, jelikož vlastník pozemku na vlastní náklady provádí pravidelný úklid pozemku, apod.). V souvislosti s tímto dojde ke změně stávajícího stavu, které v konečném důsledku umožní jiné využití pozemku.

Středočeský kraj, obec Poříčí nad Sázavou (jako dotčené územní samosprávné celky) příslušný úřad žádá ve smyslu § 16 odst. 2 zákona o **neprodlené** zveřejnění informace o oznámení a o tom, kdy a kde je možno do oznámení nahlížet na úřední desce. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. **Zároveň příslušný úřad žádá obec Poříčí nad Sázavou o písemné vyrozumění o datu vyvěšení této informace zdejšímu úřadu, a to v nejkratším možném termínu.**

Dále příslušný úřad žádá Středočeský kraj a obec Poříčí nad Sázavou (jako dotčené územní samosprávné celky) a dotčené orgány ve smyslu § 6 odst. 6 zákona o **zaslání vyjádření k oznámení, zdejšímu úřadu, nejpozději do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení.** Informace o oznámení byla zveřejněna na úřední desce zdejšího úřadu dne 3. 7. 2026, dále na internetových stránkách Středočeského kraje www.stredoceskykraj.cz a rovněž v Informačním systému CENIA na internetových stránkách www.cenia.cz/eia spolu s textem oznámení pod kódem STC2924.

Ve vyjádření příslušný úřad uvítá Váš názor, zda je nutné záměr posoudit dle zákona. V případě nutnosti posouzení záměru žádá, aby vyjádření obsahovalo i doporučení, na které oblasti vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví má být v dokumentaci vlivů záměru na životní prostředí kladen zvýšený důraz (v souladu s § 7 odst. 1 zákona). Dále žádá, aby ve vyjádření byly formulovány

připomínky a požadavky respektující stupeň přípravy záměru a náležitosti stanovené přílohou č. 3 k zákonu.

Zároveň žádáme dotčené orgány, aby ve svém vyjádření uvedly, je-li to s ohledem na povahu záměru možné, jaké skutečnosti a podklady z hlediska jimi dotčených zájmů je nezbytné doložit pro následné vyhodnocení vlivů záměru dle zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů.

S odvoláním na znění § 6 odst. 6 zákona, může veřejnost, dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky zaslat své vyjádření k oznámení na zdejší Odbor životního prostředí a zemědělství do 30 dnů ode dne zveřejnění oznámení. K vyjádřením zaslaným po lhůtě příslušný úřad nepřihlíží.

Ing. Simona Jandurová
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství

v z. Ing. Hana Švingrová
vedoucí oddělení posuzování vlivů na životní prostředí

Rozdělovník k č. j.: 094302/2026/KUSK

Dotčené územní samosprávné celky (k vyvěšení na úřední desce):

1. **Středočeský kraj**, Zborovská 11, 150 21 Praha 5
2. **Obec Poříčí nad Sázavou**, Sázavská 57, 257 21 Poříčí nad Sázavou

Dotčené orgány:

3. **KHS Středočeského kraje**, územní pracoviště Benešov, Černoletská 2053, 256 01 Benešov
4. **Městský úřad Benešov, Odbor životního prostředí**, Masarykovo náměstí 100 256 01 Benešov
5. **Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství**, Zborovská 11, 150 21 Praha 5

Oznamovatel: Vopetus s.r.o., Podhradí 61/11, 594 01 Velké Meziříčí

Na vědomí:

6. **Městský úřad Benešov, Odbor výstavby a územního plánování**, Masarykovo náměstí 100 256 01 Benešov
7. **ČIŽP OI Praha**, Wolkerova 40, 160 00 Praha 6
8. **Povodí Vltavy s. p.**, Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5
9. **Zpracovatel oznámení:** Ing. Pavel Fajmon, Artura Krause 2367, 530 02 Pardubice