

Praha: 16. 7. 2026
Číslo jednací: 101011/2026/KUSK
Spisová značka: SZ_096298/2026/KUSK/3
Vyřizuje: Ing. Miloslav Körner/l. 830
Značka: OŽP/KM

Dle rozdělovníku

Posuzování vlivů na životní prostředí – zahájení zjišťovacího řízení záměru „NERATOVICE TRATIVODY – veřejná prostranství“

Krajský úřad Středočeského kraje, jako příslušný úřad dle ust. § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), Vám zasílá dle ust. § 6 odst. 5 zákona informaci o **oznámení záměru „NERATOVICE TRATIVODY – veřejná prostranství“ v k. ú. Neratovice a k. ú. Lobkovice, podle přílohy č. 3 k zákonu** a sděluje Vám, že tento záměr bude podroben zjišťovacímu řízení podle ust. § 7 zákona.

Oznamovatelem záměru je: Město Neratovice, Kojetická 1028, 277 11 Nymburk, IČO: 00237108

Zpracovatelem oznámení je: Studio Perspektiv s.r.o., Rohanské nábřeží 717/4, 186 00 Praha 8, IČO: 2696622, Ing. arch. Kristýna Stará, Ph.D.

Předmětem záměru je vybudování veřejné, dopravní a technické infrastruktury v rámci urbanistického rozvoje v lokalitě „V Trativodech“ na území města Neratovice. Jedná se o přípravnou fázi, na kterou bude navazovat budoucí smíšený sídelní rozvoj městských částí. Vlastní realizace záměru bude zahrnovat přípravu stavenišť, objekty pozemních komunikací, mostní objekty a lávky, vodohospodářské objekty, inženýrsko-technickou infrastrukturu a veřejné osvětlení, krajinné a terénní úpravy a další nezbytné stavební práce pro výstavbu záměru.

Středočeský kraj a město Neratovice (jako dotčené územní samosprávné celky) příslušný úřad žádá ve smyslu ust. § 16 odst. 2 zákona o **neprodlené zveřejnění** informace o oznámení a o tom, kdy a kde je možno do oznámení nahlížet na úřední desce. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. **Zároveň příslušný úřad žádá město Neratovice o písemné vyrozumění o datu vyvěšení této informace zdejšímu úřadu, a to v nejkratším možném termínu.**

Dále příslušný úřad žádá Středočeský kraj a město Neratovice (jako dotčené územní samosprávné celky) **a dotčené orgány** ve smyslu ust. § 6 odst. 6 zákona o **zaslání vyjádření k oznámení, zdejšímu úřadu, nejpozději do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení.** Informace o oznámení byla zveřejněna na úřední desce zdejšího úřadu dne 16. 7. 2026 a dále na internetových stránkách Středočeského kraje www.stredoceskykraj.cz, a rovněž v Informačním systému CENIA na následujících internetových stránkách https://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_STC2928?lang=cs spolu s textem oznámení pod kódem STC2928.

Ve vyjádření příslušný úřad uvítá Váš názor, zda je nutné záměr posoudit dle zákona. V případě nutnosti posouzení záměru žádá, aby vyjádření obsahovalo i doporučení, na které oblasti vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví má být v dokumentaci vlivů záměru na životní prostředí kladen zvýšený důraz (v souladu s ust. § 7 odst. 1 zákona). Dále žádá, aby ve vyjádření byly formulovány připomínky a požadavky respektující stupeň přípravy záměru a náležitosti stanovené přílohou č. 3 k zákonu.

Zároveň žádáme dotčené orgány, aby ve svém vyjádření uvedly, je-li to s ohledem na povahu záměru možné, jaké skutečnosti a podklady z hlediska jimi dotčených zájmů je nezbytné doložit pro následné vyhodnocení vlivů záměru dle zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů.

S odvoláním na znění ust. § 6 odst. 6 zákona, může veřejnost, dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky zaslat své vyjádření k oznámení na zdejší Odbor životního prostředí a zemědělství do 30 dnů ode dne zveřejnění oznámení. K vyjádřením zaslaným po lhůtě příslušný úřad nepřihlíží.

Ing. Simona Jandurová
vedoucí odboru životního prostředí
a zemědělství

v z. Ing. Hana Švingrová
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí

Rozdělovník k č. j.: 101011/2026/KUSK

Dotčené územní samosprávné celky (k vyvěšení na úřední desce):

1. Středočeský kraj, Zborovská 11, 150 21 Praha 5
2. Město Neratovice, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice

Dotčené orgány:

3. Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, Dittrichova 17, 120 00 Praha 2
4. Městský úřad Neratovice, Odbor životního prostředí, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice
5. Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové
6. Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí, Zborovská 11, 150 21 Praha 5

Oznamovatel:

7. Město Neratovice, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice

Na vědomí:

8. Městský úřad Neratovice, Stavební odbor, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice
9. Studio Perspektiv s.r.o., Rohanské nábřeží 717/4, 186 00 Praha 8