



V Praze, dne 10. 9. 2026

č. j.: 132270/2026/KUSK

Vyjádření Středočeského kraje v samostatné působnosti podle zákona č. 100/2001 Sb. k oznámení záměru „Stacionární zařízení pro sběr, úpravu a využití odpadů Hostivice – Litovice“

Středočeský kraj v samostatné působnosti jako územně samosprávný celek projednal oznámení zahájení zjišťovacího řízení podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí výše uvedeného záměru a ve smyslu § 6 odst. 6) téhož zákona vydává toto vyjádření:

Středočeský kraj požaduje k záměru „Stacionární zařízení pro sběr, úpravu a využití odpadů Hostivice – Litovice“ další posuzování dle zákona č. 100/2001 Sb. a doporučuje zaměřit se v dokumentaci na následující věci:

1. Rozpor s územním plánem – záměr je umístěn na dvou pozemcích, kdy jeden je v režimu změny územního plánu a jeho zastavitelnost je podmíněna územní studií, izolační zelení a kapacitou ČOV; druhý pozemek je a bude účelově určen pro zemědělství, čemuž zamýšlená kompostárna s vybetonovaným podkladem neodpovídá.
2. Nutnost vynětí ze ZPF – záměr má být umístěn na nejúrodnější zemědělské půdě, která by dle města měla být v maximální míře chráněna a takového záměry by se měly soustřeďovat v plochách jako je např. areál Hájek (parc. č. 278/3).
3. Dopravní obslužnost – z předložené dokumentace vyplývá, že areál má dvě přístupové trasy, které se sbíhají na křižovatce ulic U Nádraží, Litovická, Západní a U Sušičky. Hned za křižovatkou obě trasy překonávají železniční trať z Hostivice do Chýně a vedou po úzké pozemní komunikaci, kde není možná souběžná jízda nákladních vozidel v obou směrech, ale je nutné vyhybat se přes provozovnou AGRO SOUFFLET, nebo hned mezi křižovatkou a tratí. Realizací záměru by došlo k zásadnímu zvýšení intenzity dopravy na této nedostatečně kapacitní komunikaci, což by výrazně zvýšilo riziko dopravních nehod. Provoz AGRO SOUFFLET a sběrného místa nebezpečného odpadu, které jsou v této lokalitě, nejsou spojeny s tak intenzivní dopravou.

4. Kolize s rekreačním využitím – s dopravní obslužností souvisí další velice problematický aspekt. Komunikace U Sušičky je součástí cyklotrasy 201, která je oblíbená obyvateli města, neboť umožňuje dopravní spojení s obcí Jeneč mimo frekventovanou silnici I/6 s klášterem Hájek a dalšími obcemi. Také zde vede Poutní cesta do Hájku, přičemž kapličky podél poutní cesty prošly renovací a pravidelně se zde konají náboženské poutě se zastaveními u každé kapličky (viz POUTNÍ CESTA HÁJEK).

5. Prašnost – provoz zamýšleného zařízení i doprava k němu by produkovaly značné množství prachu, který by jednak omezoval rekreační využití cyklotrasy a poutní cesty a vzhledem k převažujícímu západnímu proudění větrů a lokalitě záměru na vyvýšené lokalitě západně od obytné zástavby by mohl i ovlivnit obyvatele města. Ostatně proto bylo požadavkem pro zastavitelnost lokality vybudování izolační zeleně, která by zmírnila proudění větru a umožnila vhodnými opatřeními ve vlastním provozu omezit prašnost.

Dokument je podepsán elektronickým podpisem	
Podepisující:	Mgr. Jindřiška Romba, MPA
Organizace:	Středočeský kraj
Sériové č. cert.:	24066671
Vydavatel cert.:	PostSignum Qualified CA 4
Datum a čas:	10.09.2026 14:55:10
Důvod:	
Místo:	

Mgr. Jindřiška Romba, MPA

Radní pro oblast životního prostředí a zemědělství