

Váš dopis zn.: SZ-119236/2026/KUSK/3
Ze dne: 02.09.2026

Sp. zn.: S-KHSSC 63868/2026
Č. j.: KHSSC 71487/2026

Vyřizuje: Ing. Luboš Mandík
Tel.: 310 014 578
E-mail: lubos.mandik@khsstc.cz

Datum: 2. října 2026

Krajský úřad Středočeského kraje
odbor životního prostředí a
zemědělství
Zborovská 11
150 21 Praha 5

Hvožd'any – zahájení zjišťovacího řízení záměru: „Modernizace farmy Hvožd'any“ v k.ú. Hvožd'any – vyjádření.

Dne 03.09.2026 byla na Krajskou hygienickou stanici Středočeského kraje se sídlem v Praze (dále jen KHS) pod sp.z. S-KHSSC 63868/2026 doručena dle ust. § 6 odst. 7) zákona č.100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) informace o zahájení zjišťovacího řízení a oznámení záměru: „Modernizace farmy Hvožd'any“ v k.ú. Hvožd'any. Související dokumentace vlivů na životní prostředí je zpracovaná dle přílohy č. 3 zákona a záměr bude podroben zjišťovacímu řízení podle § 7 zákona.

Oznamovatelem záměru je Výrobně obchodní družstvo Hvožd'any, družstvo, IČ: 470 48 581, se sídlem Hvožd'any 56, 262 44 Hvožd'any.

Zpracovatelem oznámení je Ing. Petr Pantoflíček, Přestavlky u Čerčan 14, 257 23 Přestavlky u Čerčan – autorizovaná osoba, MŽP ČR č.j.1547/197/OPVŽP/95.

KHS jako orgán ochrany veřejného zdraví věcně příslušný dle ust. § 77 odst. 1 a § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) ust. § 6 odst. 7 zákona č. 100/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vydává k předložené dokumentaci vlivů záměru: „Modernizace farmy Hvožd'any“ v k.ú. Hvožd'any na životní prostředí toto stanovisko:

KHS jako dotčený správní úřad s dokumentací vlivů záměru: „Modernizace farmy Hvožd'any“ v k.ú. Hvožd'any na životní prostředí souhlasí

Odůvodnění:

Areál chovu skotu se nachází na severním okraji obce Hvožd'any. V areálu jsou v současnosti chovány dojnice, vysokobřezí jalovice a telata. Na této struktuře nebude záměrem nic měněno. Dále jsou v areálu sklady objemných a jadrných krmiv, hnojiště, jímky na tekutá statková hnojiva, jímky na odpadní vody a další pomocné a skladové objekty.

Předmětem záměru je modernizace a zkapacitnění současného chovu dojnic v areálu farmy s využitím moderních technologií v oblasti chovu mléčného skotu. Stávající objekt (stáj č. 3) bude

upravena pro bezstelivovou technologii. V části stáje (03a) bude snížena kapacita na 40 ks dojníc a provoz zůstane stelivový, sekce 03b zůstane beze změn.

Nově bude vybudována stáj č. 6 pro 159 ks, pro níž bude využit stávající sklad krmiva budou provedeny přístavby na podálných stranách objektu.

Nově bude postavena stáj č. 7 pro 316 ks.

Celkem bude navýšena kapacita farmy ze stávajících 640 ks (619 DJ) na 1129 ks (1194,4 DJ).

Dále bude vybudována přeháněcí chodba mezi stájí č.7 a novou dojírnu. Součástí modernizace bude objekt separace, vertikální chladicí tank na mléko, skladovací silo, odpadní jímka, přečerpávací jímka, skladovací jímka, výdejní místo, retenční nádrž, nádrž na pitnou vodu, požární nádrž, silážní žlab, inženýrské sítě a zpevněné plochy.

V případě výstavby a provozu modernizovaného areálu chovu dojníc v Hvozděanech se jedná stavbu situovanou v dostatečné vzdálenosti od nejbližších obytných objektů z hlediska jejich ovlivnění provozem stájí.

Tímto stanoviskem orgánu ochrany veřejného zdraví (dále jen OOVZ) jsou posuzovány následující faktory:

Hluk.

Součástí dokumentace je akustická studie č. 01/06/2026 zpracovaná Farm projekt, Ing. Martin Vraný, Jindřišská 1748, 530 02 Pardubice.

Výstavba nových stájí nebude spojena s žádnými demoličními pracemi, neboť se jedná o výstavbu objektů na volných plochách uvnitř areálu a rozvojových plochách vymezených územním plánem obce k výstavbě stájí. Stávající stájové objekty nebudou v této fázi demolovány pouze stavebně upravovány.

Zdroji hluku v rámci provozu stájových objektů budou především technologická zařízení související se získáváním mléka, s čímž souvisí i příprava a distribuce krmiv a rovněž shromažďování a odvoz souvisejícího odpadu. Při výpočtu se předpokládá provoz technologických zařízení bez ohledu na denní nebo noční dobu. Jejich provoz bude automatický s požadavky na chod technologického zařízení.

Součástí provozu bude doprava, v navrhovaném stavu lze očekávat příjezd 3093 ks nákladních dopravních prostředků za rok, což je v denním průměru cca 8,5 vozidel (17 pohybů).

Na základě akustických parametrů hodnocených technologií byly vypočteny předpokládané ekv. hladiny hluku a hluk z provozu související dopravy v chráněném venkovním prostoru nejbližších trvale obytných staveb (RD č.p. 178, 53 a 125) a na hranici chráněných pozemků.

Výpočet byl proveden pro provoz v denní době (L_{Aeq8h}) a pro noční dobu (L_{Aeq1h}).

Pro denní dobu se vypočtené hodnoty pohybují v rozmezí od 39,4 dB do 44,4 dB, pro noční provoz od 21,0 dB do 35,5 dB

Limit hluku pro chráněný venkovní prostor stavby je v denní době 50 dB, v noční době 40 dB, pokud hluk obsahuje tónovou složku, je korekcí – 5 dB snížen pro denní dobu na 40 dB, pro noční dobu na 35 dB.

Limit hluku pro chráněný venkovní prostor (pozemku) v denní době i v noční době je 50 dB, pokud hluk obsahuje tónovou složku, je korekcí – 5 dB snížen pro denní dobu i noční dobu na 45 dB.

Podle předložených materiálů navržené nové technologie nebudou působit hluk s tónovou složkou.

Hluková zátěž v procesu realizace výstavby závisí na použití stavební mechanizace a dopravních prostředků. Při stavbě budou využívány běžné stavební stroje a mechanismy, které vzhledem k poměrně velké vzdálenosti od stávající obytné zástavby nepřekročí platný limit hluku ze stavební činnosti, který je pro časový horizont od 7⁰⁰ do 21⁰⁰ stanoven do úrovně 65 dB.

V případě realizace záměru bude v rámci zkušebního provozu požadováno na hlukově nejexponovanějším místě v denní době měření hluku.

Vibrace.

Vlastní zemědělský areál není zdrojem vibrací.

Záření.

Nepředpokládá se žádný zdroj radioaktivního, ani elektromagnetického záření.

Nebezpečné odpady.

Provozem nevznikají nebezpečné odpady. Pokud v průběhu realizace se nebezpečné odpady vyskytnou (např. azbest), bude s nimi manipulováno v souladu s platnou odpadovou legislativou.

Zdravotní rizika.

Jedná se o záměr, kterým dojde k modernizaci stávajícího zemědělského areálu, který se nachází severně od okraje obce Hvožd'any zcela mimo obytnou zástavbu.

Z hlediska hodnocení záměru na zdraví obyvatel jsou posuzovány především změny v kvalitě ovzduší a hladiny hluku, které nastanou provozem záměru. Při hodnocení se vychází jednak z rozptylové studie a dále z akustického posouzení záměru.

Hluk stacionárních zdrojů nepředstavuje vzhledem k umístění mimo obytnou zástavbu problém, rovněž tak hluk z dopravy, která je vedena mimo obytnou zástavbu.

Z hlediska vlivu na kvalitu ovzduší jsou hlavní znečišťující faktor pachová zátěž a produkce emisí amoniaku. Vzhledem ke zvýšení kapacity ustájeného skotu dojde i částečnému navýšení roční emise amoniaku, nové nevržené technologie sníží tyto emise. Vliv na kvalitu ovzduší lze předpokládat především ve vlastním areálu, šíření do okolního prostředí zůstane v původním rozsahu.

Z hlediska pachové zátěže tudíž nelze předpokládat negativní zatížení okolí.

Vzhledem k uvedeným údajům lze říci, že expozice hluku ani amoniaku, související s navýšením kapacity areálu, nebude mít zásadní vliv na stávající úroveň zdraví obyvatel v hodnocené lokalitě.

K související dokumentaci vlivů záměru: „Modernizace farmy Hvožd'any“ v k.ú. Hvožd'any na životní prostředí nemáme z hlediska problematiky OOVZ připomínky.

V případě realizace záměru bude v rámci zkušebního provozu požadováno na hlukově nejexponovanějším místě v denní době měření hluku.

Ing. Luboš Mandík

vedoucí odd. hyg. obecné a komunální
územní pracoviště Příbram

Rozdělovník

Adresát

KHS Stc.kr. – HOK, ú.p. Příbram

KHS Stc.kr. – HP, ú.p. Příbram