

V Praze dne: 29. 9. 2026
Číslo jednací: 139714/2026/KUSK
Spisová značka: SZ_119236/2026/KUSK/5
Vyřizuje: Ing. Markéta Vytisková / l. 685
Značka: OŽP/MV

Krajský úřad Středočeského kraje
OŽPaZ
Oddělení EIA

Vyjádření KÚSK OŽPaZ ke zjišťovacímu řízení záměru „Modernizace farmy Hvožd'any“ v k.ú. Hvožd'any

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, jako dotčený orgán ke zjišťovacímu řízení záměru „Modernizace farmy Hvožd'any“ v k.ú. Hvožd'any, ve smyslu ve smyslu § 6 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, sděluje následující vyjádření:

- **Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů**
(Ing. Klára Polesná, l. 789)

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen Krajský úřad), jako orgán ochrany přírody příslušný dle ust. § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.), sděluje, že **nemá připomínky** k předloženému oznámení záměru „Modernizace farmy Hvožd'any“, k.ú. Hvožd'any.

Orgán ochrany přírody však upozorňuje, že záměr je nezbytné realizovat a následně provozovat v souladu s údaji uvedenými v oznámení záměru a realizovat opatření navržená v kapitole D.4 oznámení záměru k minimalizaci vlivů na životní prostředí.

Z hlediska zájmů ochrany přírody jsou zásadní níže uvedené **aspekty, které orgán ochrany přírody požaduje náležitě reflektovat při stavební realizaci záměru a následném provozu** zmodernizovaného a zkapacitněno provozu v zemědělském areálu farmy Hvožd'any.

- Technologické úpravy související s realizací záměru ve stávající stáji č. 3 je nezbytné provést tak, aby nedošlo k narušení hnízdění (tj. rušení při hnízdění či omezení hnízdech možností) vlaštovek obecných v daném objektu.
- V rámci sadových úprav rekultivovat všechny plochy zasažené stavebními pracemi a provést výsadbu bariérové zeleně především na severní hranici areálu.
- Podlahy stájí, kejdrové kanály, přečerpávací a skladovací jímky, včetně celého systému čerpání kejdy připravit a realizovat jako vodotěsné, ke kolaudaci předložit vodonepropustné složení podlah stájí a kejdrových kanálů, nepropustnost jímek bude prověřena zkouškou nepropustnosti.
- Při provozu areálu zabránit kontaminaci dešťových vod látkami škodlivými vodám, včasným vyvážením kejdy, čistotou provozu, zabezpečením kadaverů a udržováním dopravních prostředků v dobrém technickém stavu.
- V rámci osevního postupu a plánu hnojení provozovatele respektovat omezení v hnojení pozemků v sousedství vodních ploch a evropsky významných lokalit v hospodářském obvodu provozovatele, kam budou statková hnojiva vyprodukovaná v rámci provozu daného záměru aplikována.

K vlivu předmětného záměru na evropsky významné lokality a ptačí oblasti se Krajský úřad jako příslušný orgán ochrany přírody vyjádřil stanoviskem č.j. 101174/2026/KUSK ze dne 12. 8. 2026, kterým byl vyloučen významný vliv na evropsky významné lokality a ptačí oblasti; toto stanovisko je nadále platné.

- **Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 334/1992 Sb.“)**
(Ing. Kristýna Orságová, l. 131)

Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., bez připomínek.

V textu oznámení je uvedeno, že bude požádáno o udělení souhlasu k odnětí dotčené zemědělské půdy ze ZPF. Tento souhlas se vydává v rámci jednotného environmentálního stanoviska, a proto je třeba, aby žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska obsahovala veškeré relevantní náležitosti podle ustanovení § 9 odst. 6 zákona č. 334/1992 Sb.

Záměr je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací obce Hvoždany, nachází se v zastavitelné ploše určené pro výrobu.

- **Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 201/2012 Sb.“)**
(Bc. Jiří Hnilo, l. 189)

Podle předložených podkladů je předmětem záměru modernizace chovu hospodářských zvířat (skotu), umístěného na severním okraji obce Hvoždany ve stávajícím zemědělském areálu společnosti Výrobně obchodní družstvo Hvoždany, družstvo, na pozemcích p. č. st. 155/2, st. 164/1, st. 195, 619/3, 619/10, 619/11, 619/12, 619/19 a 1390 v katastrálním území Hvoždany. Po realizaci záměru dojde k navýšení celkové projektované kapacity předmětného stacionárního zdroje znečišťování ovzduší z původních 640 ks skotu na 813 ks skotu (567 ks dojníc a 246 ks telat), včetně navýšení celkové roční emise amoniaku z původních 11,7 t/rok na 15,5 t/rok. Uvedený „chov hospodářských zvířat“ je podle kódu 8. „Chovy hospodářských zvířat s celkovou projektovanou roční emisí amoniaku 5 t a více“ stacionární zdroj znečišťování ovzduší uvedený (vyjmenovaný stacionární zdroj) v příloze č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb.

Příslušný krajský úřad vydává k těmto vyjmenovaným stacionárním zdrojům, podle ustanovení § 11 odst. 2 písm. b) zákona č. 201/2012 Sb., závazná stanoviska k povolení záměru obsahujícího stacionární zdroj uvedený v příloze č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb. k řízením podle jiného právního předpisu, včetně následného povolení provozu (nebo změny povolení provozu) stacionárního zdroje uvedeného v příloze č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb., podle ustanovení § 11 odst. 2 písm. c) nebo § 13 odst. 2 zákona č. 201/2012 Sb.

V souladu s technickou podmínkou provozu uvedenou v bodu 7.1. přílohy č. 8 k vyhlášce č. 415/2012 Sb., o přípustné úrovni znečišťování a jejím zjišťování, v platném znění, upozorňujeme, že je nutno v období provozu za účelem předcházení emisí znečišťujících látek obtěžujících zápachem zajistit na všech částech technologie, včetně uskladnění a aplikace exkrementů, technickoorganizační opatření ke snížení těchto emisí např. využitím snižujících technologií, jejichž seznam je uveden v aktuálně platném metodickém pokynu MŽP „Metodický pokyn odboru ochrany ovzduší k zařazování chovů hospodářských zvířat podle zákona o ochraně ovzduší, k výpočtu emisí znečišťujících látek z těchto stacionárních zdrojů a k seznamu technologií snižujících emise z těchto stacionárních zdrojů“, který byl zveřejněn ve Věstníku Ministerstva životního prostředí (čj. MZP/2022/050/552).

- **Z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 541/2020 Sb.“)**

(Ing. Jana Pavelková, l. 629)

V oznámení o záměru jsou uvedeny v dostatečném rozsahu jak odpady vznikající při realizaci záměru, tak při samotném provozu. Upozorňujeme, že povinností původce odpadu je dodržovat hierarchii odpadového hospodářství (viz § 2 zákona o odpadech), podle níž je prioritou předcházení vzniku odpadu, a nelze-li vzniku odpadu předejít, pak v následujícím pořadí jeho příprava k opětovnému použití, recyklace, jiné využití, včetně energetického využití, a není-li možné ani to, jeho odstranění.

Záměr samotný nespadá pod dikci zákona o odpadech.

- **Z hlediska zákona č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci a o omezování znečištění, o integrovaném registru znečišťování a o změně některých zákonů (zákon o integrované prevenci), ve znění pozdějších předpisů**

(Ing. Jana Pavelková, l. 629)

Výše uvedený záměr „Modernizace farmy Hvožd'any“ (oznamovatel: Výrobně obchodní družstvo Hvožd'any, družstvo, Hvožd'any čp.56, PSČ 26244, IČO 47048581) **nenaplní** podmínky stanovené zákonem č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci a omezování znečištění, o integrovaném registru znečišťování a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Z hlediska dalších složkových zákonů není Krajský úřad dotčeným orgánem nebo nemá připomínky.

Ing. Simona Jandurová

vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství

v z. Ing. Hana Švingrová

vedoucí oddělení posuzování vlivů na životní prostředí

Dokument je podepsán elektronickým podpisem	
Podpisující:	Ing. Hana Švingrová
Organizace:	Středočeský kraj
Sériové č. cert.:	24038554
Vydavatel cert.:	PostSignum Qualified CA 4
Datum a čas:	29.09.2026 11:06:34
Dřívod:	
Místo:	