Krajský úřad Středočeského kraje
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A ZEMĚDĚLSTVÍ

Praha: 9. 10. 2026
Číslo jednací: 143682/2026/KUSK
Spisová značka: SZ_140450/2026/KUSK/3
Vyřizuje: Ing. Miloslav Körner/l. 830
Značka: OŽP/KM

Dle rozdělovníku

Posuzování vlivů na životní prostředí – zahájení zjišťovacího řízení záměru „Průmyslový park Bakov nad Jizerou“

Krajský úřad Středočeského kraje, jako příslušný úřad dle ust. § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), Vám zasílá dle ust. § 6 odst. 5 zákona informaci o **oznámení záměru „Průmyslový park Bakov nad Jizerou“ v k. ú. Horka u Bakova nad Jizerou a Bakov nad Jizerou, podle přílohy č. 3 k zákonu** a sděluje Vám, že tento záměr **bude podroben zjišťovacímu řízení** podle ust. § 7 zákona.

Oznamovatelem záměru je: Runestone s.r.o., Obrovského 2407, 141 00 Praha, Chodov, IČO: 11944854

Zpracovatelem oznámení je: DP Eco-Consult s.r.o., V Lukách 446/12, 503 41 Hradec Králové, IČO: 28766300, RNDr. Daniela Pačesná, Ph.D.

Předmětem záměru je novostavba dvou průmyslových halových objektů s administrativním, sociálním, dopravním a technickým zázemím. Jedná se o nový průmyslový areál nacházející se východně od města Bakov nad Jizerou, v k. ú. Horka u Bakova nad Jizerou a k. ú. Bakov nad Jizerou. Součástí areálu bude rovněž výstavba nádrže požární vody, systém s nakládáním dešťových vod, trafostanice, spínací stanice, opěrné stěny, sadové a terénní úpravy a oplocení areálu. Celková plocha řešeného území zahrnuje 121 789 m^2 a celkový počet plánovaných parkovacích stání bude 585 míst pro osobní automobily a 24 míst pro nákladní automobily.

Středočeský kraj a město Bakov nad Jizerou (jako dotčené územní samosprávné celky) příslušný úřad žádá ve smyslu ust. § 16 odst. 2 zákona o **neprodlené** zveřejnění informace o oznámení a o tom, kdy a kde je možno do oznámení nahlížet na úřední desce. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. **Zároveň příslušný úřad žádá město Bakov nad Jizerou o písemné vyrozumění o datu vyvěšení této informace zdejšímu úřadu, a to v nejkratším možném termínu.**

Dále příslušný úřad žádá Středočeský kraj a město Bakov nad Jizerou (jako dotčené územní samosprávné celky) **a dotčené orgány ve smyslu ust. § 6 odst. 6 zákona o zaslání vyjádření k oznámení, zdejšímu úřadu, nejpozději do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení.** Informace o oznámení byla zveřejněna na úřední desce zdejšího úřadu dne 9. 10. 2026 a dále na internetových stránkách Středočeského kraje www.stredoceskykraj.cz, a rovněž v Informačním systému CENIA na následujících internetových stránkách https://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_STC2948?lang=cs spolu s textem oznámení pod kódem STC2948.

Ve vyjádření příslušný úřad uvítá Váš názor, zda je nutné záměr posoudit dle zákona. V případě nutnosti posouzení záměru žádá, aby vyjádření obsahovalo i doporučení, na které oblasti vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví má být v dokumentaci vlivů záměru na životní prostředí kladen zvýšený důraz (v souladu s ust. § 7 odst. 1 zákona). Dále žádá,

aby ve vyjádření byly formulovány připomínky a požadavky respektující stupeň přípravy záměru a náležitosti stanovené přílohou č. 3 k zákonu.

Zároveň žádáme dotčené orgány, aby ve svém vyjádření uvedly, je-li to s ohledem na povahu záměru možné, jaké skutečnosti a podklady z hlediska jimi dotčených zájmů je nezbytné doložit pro následné vyhodnocení vlivů záměru dle zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů.

S odvoláním na znění ust. § 6 odst. 6 zákona, může veřejnost, dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky zaslat své vyjádření k oznámení na zdejší Odbor životního prostředí a zemědělství do 30 dnů ode dne zveřejnění oznámení. K vyjádřením zaslaným po lhůtě příslušný úřad nepřihlíží.

Ing. Simona Jandurová
vedoucí odboru životního prostředí
a zemědělství

v z. Ing. Hana Švingrová
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí

Rozdělovník k č. j.: 143682/2026/KUSK

Dotčené územní samosprávné celky (k vyvěšení na úřední desce):

1. **Středočeský kraj,** Zborovská 11, 150 21 Praha 5
2. **Město Bakov nad Jizerou,** Mírové náměstí 208, 294 01 Bakov nad Jizerou

Dotčené orgány:

3. **Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze,** Dittrichova 17, 120 00 Praha 2
4. **Magistrát města Mladá Boleslav,** Odbor životního prostředí, Komenského náměstí 61, 293 01 Mladá Boleslav
5. **Krajský úřad Středočeského kraje,** Odbor životního prostředí, Zborovská 11, 150 21 Praha 5

Oznamovatel:

6. **Runestone s.r.o.,** Obrovského 2407, 141 00 Praha

Na vědomí:

7. **Městský úřad Bakov nad Jizerou, Odbor stavební a životního prostředí,** Mírové náměstí 208, 294 01 Bakov nad Jizerou
8. **DP Eco-Consult s.r.o.,** V Lukách 446/12, 503 41 Hradec Králové
9. **Česká geologická služba,** Klárov 131/3, 118 00 Praha 1

Dokument je podepsán elektronickým podpisem	
Podepisující:	**Ing. Hana Švingrová**
Organizace:	Středočeský kraj
Sériové č. cert.:	24038554
Vydavatel cert.:	PostSignum Qualified CA 4
Datum a čas:	08.10.2026 14:46:50
Důvod:	
Místo:	