

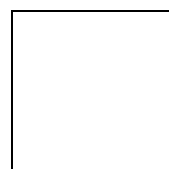
Obec Doksy



SPORTOVNÍ AREÁL DOKSY - MOTLOVNA

OZNÁMENÍ

podle § 6 zákona č. 100/2001 Sb.
o posuzování vlivů na životní prostředí
(dle přílohy č. 3)



Výtisk č:

červen 2016

OBSAH :

OBSAH	2
A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI	3
B. ÚDAJE O ZÁMĚRU	3
B.I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE	3
I.3. Umístění záměru:	4
I.4. Charakter záměru a možnost kumulace jeho vlivů s jinými záměry.....	6
I.5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění	7
I.6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru	8
I.7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení	13
I.8. Výčet dotčených územně samosprávných celků	13
I.9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů	13
B. II. ÚDAJE O VSTUPECH	14
II.1. Půda.....	14
II.2. Voda	18
II.3. Ostatní surovinové a energetické zdroje.....	19
II. 4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu	21
B.III. ÚDAJE O VÝSTUPECH	25
III.1. Ovzduší	25
III.2. Odpadní vody	26
III.3. Odpady	28
III.4. Hluk, vibrace a záření	30
III.5. Rizika havárií vzhledem k navrženému použití látek a technologií	32
C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ	36
C. 1. VÝČET NEJZÁVAŽNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ	36
D. ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA OBYVATELSTVO A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	57
D.1. CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI, SLOŽITOSTI A VÝZNAMNOSTI	57
1.1. Vlivy na obyvatelstvo.....	57
1.2. Vlivy na ovzduší a klima	60
1.3. Vlivy na povrchovou a podzemní vodu	61
1.4. Vlivy na půdu a horninové prostředí	65
1.5. Vlivy na flóru a faunu.....	66
1.6. Vlivy hluku a záření.....	67
D.2. ROZSAH VLIVŮ VZHLEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI	69
D.3. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHUJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE	70
D.4. OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ, SNÍŽENÍ, PŘÍPADNĚ KOMPENZACI NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ	70
1. Územně plánovací opatření.....	70
2. Technická a organizační opatření	70
D.5. CHARAKTERISTIKA NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH A NEURČITOSTÍ, KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI SPECIFIKACI VLIVŮ	72
E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU	73
F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE	74
1. MAPOVÁ A JINÁ DOKUMENTACE TÝKAJÍCÍ SE ÚDAJŮ V OZNÁMENÍ	74
2. DALŠÍ PODSTATNÉ INFORMACE ZPRACOVATELE	74
G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU	79
H. PŘÍLOHA	82

A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI

- | | |
|-------------------------------------|--|
| 1. Obchodní firma: | Obec Doksy (okres Kladno) |
| 2. IČO : | 00234273 |
| 3. Sídlo : | Sokolská 305
273 64 Doksy, okr. Kladno |
| 4. Oprávnění zástupci oznamovatele: | |
| jméno, příjmení | statutární zástupce: Jiří Junek , starosta |
| sídlo | Sokolská 305, 273 64 Doksy, okr. Kladno |
| Tel.: | 312 691 421, fax: 312 692 501 |
| Mobil: | 602 148982 |
| mailto: | obecdoksy@volny.cz |
| ID schránky: | u49bkm2 |

Oznamovatel je investorem záměru.

B. ÚDAJE O ZÁMĚRU

B.I. Základní údaje

I.1. Název a zařazení záměru:

Název: Sportovní areál Doksy - Motlovna

Zařazení: Záměr je možné podle přílohy č.1 zákona č.100/2001 Sb. zařadit do příslušné kategorie č.II (záměry vyžadující zjišťovací řízení - viz vyjádření OŽP KUSK v příloze H2) a to do bodu **10.8. Sportovní areály na ploše nad 1 ha**, golfová hřiště, motokrosově, cyklokrosově a cyklotrialové areály mimo území chráněná podle zvláštních právních předpisů, sloupec B – kompetence posuzování orgány kraje.

I.2. Kapacita (rozsah) záměru

Jedná se o **výstavbu nového multifunkčního sportovního areálu** umístěného v údolní nivě Loděnice na jihozápadním okraji obce na ploše zhruba 3,4 ha. Navržený nový sportovní areál sestává s dominantních ploch hlavního fotbalového hřiště o rozměrech 100 x 64 m s tribunou pro 250 diváků a menšího tréninkového fotbalového hřiště o rozměrech 60 x 90 m. Dále jsou navrženy tři tenisové kurty s možným provozem nafukovací haly v zimním období, hřiště na volejbal a nohejbal, dětské hřiště, dětská horolezecká stěna, lanový park, minigolf a in line dráha. Zázemí sportovního areálu tvoří provozní budova s restaurací a kiosek se zázemím pro rodiče s dětmi. Provozní dvoupodlažní budova (přízemí a podkroví) bude sloužit jako sociální zázemí areálu (šatny, umývárny, WC), dále pro regeneraci a relaxaci, ubytování pro sportovce, klubovnu, sklad sportovních potřeb a byt správce. Areál je koncipován jako víceúčelový

pro široké sportovní využití a bude umístěn na pozemcích, které jsou v současné době z části nevyužívané, resp. využívány pro zemědělskou výrobu (jižní část) a jsou vedeny v katastru nemovitostí jako zemědělský půdní fond (ZPF). Dopravně bude areál napojen na stávající místní účelovou komunikaci obce, napojenou na silnici III/2016 Doksy - Družec. Doprava v klidu je řešena parkovištěm pro osobní vozy o kapacitě 35 stání u vjezdu do areálu a menším parkovištěm pro osobní vozy o kapacitě 6 stání u tenisových kurtů. Víceúčelový sportovní areál bude sloužit zejména pro potřeby občanů obce Doksy a okolních obcí regionu.

Účelem hodnoceného záměru je výstavba kapacitně postačujícího sportovního areálu, umožňujícího sportovní vyžití, rekreaci a relaxaci obyvatel obce Doksy a blízkého okolí, pro potřeby školní výuky tělesné výchovy a rozvoj širokého spektra sportovních aktivit. Cílem záměru je doplnit chybějící kapacitu sportovních zařízení v regionu v souladu s rozvojem obce, jak ji předpokládá schválený územní plán.

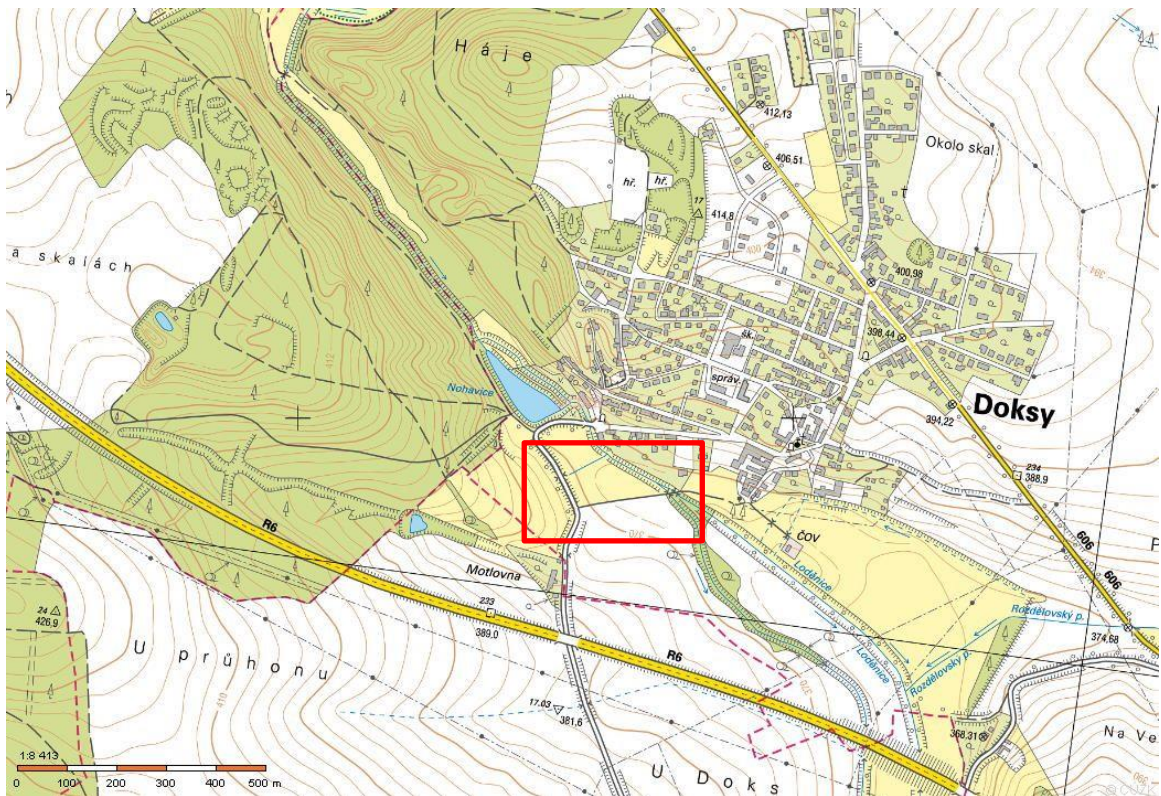
Z pohledu funkčního využití se tedy jedná o víceúčelový sportovní, relaxační a rekreační areál s provozním zázemím, možností ubytování a parkovištěm pro osobní vozy, u kterého se předpokládá využití pro potřeby rekreace a sportovních aktivit občanů v širším okolí obce. Součástí řešení je výsadba zeleně a parková úprava okolí sportovišť.

Záměr **je v souladu** se schváleným územním plánem obce Doksy ve znění změn. Dotčené pozemky jsou dle změny č.5 vymezeny jako „Plochy veřejné zeleně“ s přípustným využitím jako plochy pro sport a obslužná podnikatelská zařízení – viz příloha H1.

I.3. Umístění záměru:

Kraj:	Středočeský (CZ020)
Okres:	Kladno (CZ0203)
Obec:	Doksy (532223)
Katastrální území:	Doksy (628991)
Parcelní číslo:	1098/1, 1098/4

Pozice hodnoceného záměru je zřejmá z následujících obrázků 1 a 2 a z přílohové části F.

Obrázek 1: Situace záměru v širších vztazích v mapě 1:10000

Zdroj: www.cuzk.cz

Obrázek 2: Situace záměru v ortofotomapě

Zdroj: www.cuzk.cz

I.4. Charakter záměru a možnost kumulace jeho vlivů s jinými záměry

Jedná se o výstavbu a provoz nového víceúčelového sportovního areálu s dominantním objektem fotbalového hřiště s tribunou, menším tréninkovým fotbalovým hřištěm, tenisovými kurty a dalšími sportovišti pro rekreační aktivity, provozní budovou s restaurací, ubytováním pro sportovce a odstavným parkovištěm pro osobní vozidla, který bude sloužit občanům obce Doksy a blízkých obcí. Areál je vhodně umístěn na jihozápadním okraji obce v údolní nivě řeky Loděnice v blízkosti jejího toku v území, využívaném pro relaxaci. Areál je komunikačně přístupný po omezeně využívané místní asfaltové komunikaci s vazbou na silnici III/2016 Doksy - Družec.

Plocha, navržená pro umístění hodnoceného záměru (tj. parcely 1098/1 a 1098/4) o celkové výměře 33807 m² (3,3807 ha) je v současné době využívána jako zemědělský půdní fond v kategorii trvalý travní porost, přičemž severozápadně ležící pozemek 1098/4 není zemědělsky využíván a je porostlý trávou a náletovými dřevinami, jihovýchodně ležící pozemek 1098/1 je zorněn a využíván pro pěstování obilovin a píce, oba pozemky odděluje stávající účelová asfaltová místní komunikace. V severním sousedství se nachází upravené koryto a tok řeky Loděnice s levobřežní nivou s navazující obytnou zástavbou. Západní sousedství tvoří nevyužívaný pozemek porostlý trávou a náletovými dřevinami, který je oddělen silnicí III/2016 od rybníka Nohavice. Jižní sousedství tvoří zemědělsky využívané plochy převážně orné půdy, vymezené dále na jihu náspem dálnice I/6-D6. Východní okolí tvoří upravený tok, náhon a niva Loděnice s břehovými porosty s významem pro lokální ÚSES.

Z uvedeného je zřejmé, že se bude jednat o stavbu s primárně sportovními a rekreačními funkcemi a z hlediska hodnocení jejich vlivů na životní prostředí bude prioritní hodnocení funkčního využití území. Významné jsou i její funkce z hlediska zlepšení infrastruktury obce a v úvahu je nutné brát i hlediska estetická a urbanistická a funkce zelených ploch s výsadbou dřevin. Z dalších vlivů je nutno vyhodnotit i vlivy odvedení srážkových vod z plochy areálu, zásobování vodou pro závlahu a faktory dopravní obslužnosti. Vlivy vyvolané dopravy a zvýšení dopravní zátěže na komunikační síti jsou však nevýznamné, protože dopravní zátěž se předpokládá nepravidelná, s koncentrací do období sportovních utkání.

Z tohoto důvodu je záměr posuzován v kontextu stávajícím funkčním využitím území a jeho dopravní obslužností, zájmy ochrany přírody a vodohospodářskými aspekty (odvedení vod a nároky na potřebu vody, pozice v inundačním území Loděnice). Objekty obdobného charakteru, jejichž vlivy by mohly synergicky působit, se v dosahu vlivů nenacházejí. V dané části jižního okraje obce jsou zóny s převažujícím využitím pro bydlení nízkopodlažního typu v samostatně stojících rodinných domech a v řadové zástavbě, a zóna smíšeně obytná s drobnou výrobou. Území podél toku Loděnice je významné z hlediska ochrany přírody a ekologické stability, možnosti rekreace a relaxace (rybářství, sportovní aktivity apod.), v nedávné době (rok 2011) zde byl vybudován nový Hrázský rybník na soutoku Rozdělovského potoka a Loděnice na východě území.

V dané části posuzovaného území se kromě uvedených nenachází ani není provozována žádná výrobní či jiná činnost, jejíž vlivy by se mohly s posuzovaným záměrem kumulovat či synergicky působit. Z hlediska spolupůsobení vlivů se tedy jedná o provoz na stávajících místních komunikacích procházející obcí. V tomto případě se jedná o relativně málo zatížené komunikace, sloužící hlavně pro dopravní obslužnost obce Doksy a obslužnosti sousedních obcí (Družec). Předpokládáme, že tento dopravní

system bude záměr využívat a proto jsou jejich vlivy v oznámení zohledněny. Ze staveb s významným vlivem na životní prostředí je třeba zmínit provoz na dálnici I/6-D6 vymezující širší zájmové území na jihu. V širším okolí na svazích údolí Loděnice na západě území lze v lesních porostech zaznamenat pozůstatky těžby pískovce (zarostlé a spontánně zalesněné jámové lomy a odvaly). Spektrum vlivů těchto aktivit je však odlišné od posuzovaného záměru, proto významné spolupůsobení vlivů nepředpokládáme.

Je zřejmé, že charakter posuzovaného záměru a provozu je nevýrobní s malými nároky jak na materiálové a jiné vstupy, tak na charakter a míru výstupů do jednotlivých složek životního prostředí. Generelně lze činnosti při provozu sportovního areálu označit za nerušivé s minimálními výstupy do prostředí s charakterem obecně prospěšné stavby. Vlivy popsaných činností jsou spojeny prakticky pouze s dopravní obslužností, nároky na potřebu vody pro závlahu a odvodněním ploch a s aspekty ochrany přírody a krajiny a estetickým působením. Záměr bude realizován pozemcích současně vedených jako ZPF a vyžádá si odnětí zemědělské půdy.

Vzhledem k tomu, že se jedná o záměr nerušící činnosti s minimálními výstupy do prostředí a bez větších nároků na zdroje energie, a rovněž stávající objekty v zájmovém území představují de facto převážně obytnou zástavbu obce, nelze předpokládat významnou kumulaci synergických účinků vlivů. Jako komparativně nejvýznamnější lze označit estetické vlivy včetně sadových úprav, dále odvedení srážkových vod a vlivy spojené s potřebou vody pro závlahu travnatých ploch, vlivy v souvislosti se změnou využití plochy včetně sadových úprav. Méně významné jsou v tomto případě emise škodlivin a hluková zátěž vlivem obslužné dopravy. Z kvalitativního i kvantitativního hlediska se však jedná o málo významné zdroje s poměrně nízkou produkcí, jak je popsáno v následujících kapitolách.

1.5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů pro jejich výběr či odmítnutí.

K výstavbě hodnoceného areálu v dané lokalitě vedly investora zejména tyto důvody:

- požadavek řešit stávající nevyhovující situaci a potřebu rekreačních a sportovních zařízení v obci i blízké části regionu, kde jsou možnosti sportovního využití postrádány
- naplnění záměrů schváleného územního plánu, který v dané lokalitě předpokládá plochy s rekreačními a sportovními funkcemi umístěnými v plochách zeleně
- zlepšení občanské vybavenosti a infrastruktury obce Doksy a potřeb občanů, nabídka možnosti širokého spektra sportovního využití mládeže, možnost využití areálu pro školská zařízení, sportovní kluby apod.
- požadavek konsolidace a rozšíření stávajících kapacitních a dispozičních možností pozemků v zóně s maximálním možným stupněm využití jejich plochy při respektování regulativů územního plánu a charakteru území

Posuzované území se nachází na jihozápadním okraji obce Doksy a je vymezeno:

- na jihu – zemědělsky využívanými pozemky a tělesem dálnice D6
- na severu – tokem a levobřežní částí údolní nivy Loděnice a obytnou zástavbou

- na východě – údolní nivou Loděnice s břehovými porosty
- na západě – zatravněným pozemkem, komunikaci III. třídy a rybníkem Nohavice

Pozice zóny i posuzovaného záměru v širším i užším kontextu je zřejmá z mapové části F.

S ohledem na jednoznačnost umístění posuzovaného záměru sportovního areálu v zóně určené pro aktivity tohoto typu na okraji obce v návaznosti na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, byla od počátku záměru investorem a na základě jeho zadání i projektantem akce sledována jediná územní varianta v podobě, jak je prezentována a hodnocena tímto oznámením. Navržený charakter využití plochy předpokládá v lokalitě i schválený územní plán obce Doksy ve znění změn. Posuzování jiných variant umístění není proto nutné ani účelné.

S ohledem na charakter posuzované výstavby (nevýrobní činnost – provoz sportovního areálu), dosažený stupeň poznání v této oblasti (již realizované stavby sportovních areálů) a zkušeností a obecných principů hodnocení sportovních a rekreačních areálů ve městech a menších sídlech, je navržena a řešena, a tudíž i posuzována i jediná optimální technická varianta daná rozměrem a kapacitou s tím, že jsou posuzovány a uvažovány pouze variantní dílčí možnosti technického řešení (např. úprava povrchu, odvodnění).

I.6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru

Posuzovaný **Sportovní areál Doksy - Motlovna** se nachází na jihozápadním okraji obce v údolní nivě řeky Loděnice na převážně zemědělských pozemcích, rozdělených místní komunikací napojenou na silnici III/2016 směr Družec. V současné době chybí obci Doksy a přilehlému okolí kvalitní areál pro sportovní vyžití, relaxaci, aktivní odpočinek a trávení volného času (pro sportovní oddíl SK Doksy, širokou veřejnost i pro využívání např. školskými zařízeními). Za současného stavu se zde nachází nekvalitní zemědělská půda z části v údolní nivě Loděnice, kterou lze pouze omezeně využívat pro zemědělské hospodaření a z tohoto důvodu je v severozápadní část dotčené plochy zatravněná a porostlá z části ruderalizovanou vegetací a řídké náletovými dřevinami.

Navržený sportovní areál bude sestávat s provozního zázemí, parkoviště pro osobní vozy, vlastních sportovišť a obslužných zařízení a komunikací.

Provozní zázemí bude umístěno ve dvoupodlažní podlouhlé provozní budově na západní straně areálu, v níž se bude v přízemí nacházet restaurace se zastřešenou terasou se zhruba 50 místy, šatny sportovců, šatna pro trenéra, případně rozhodčího, hygienické zázemí a sklad sportovních potřeb. V podkroví jsou navrženy pokoje pro ubytování sportovců – celkem 13 pokojů z části s vlastním hygienickým zázemím a byt správce.

Sportoviště zahrnují : travnaté fotbalové hřiště 64x100 m pro soutěže s tribunou o kapacitě 250 diváků, fotbalové hřiště tréninkové s umělým povrchem 60x90m, dětské hřiště, minigolf, 3 tenisové kurty, hřiště na volejbal a nohejbal, dráha pro in-line, dětský lanový park, dětský herní prvek (lezecká stěna).

Obslužná zařízení zahrnují parkoviště pro 41 osobních aut (z toho 35 na západní straně v blízkosti vjezdu, 6 u komunikace před tenisovými kurty), obslužné cesty v areálu, systém závlahy zelených ploch, kiosek s občerstvením a zázemím pro rodiče s dětmi.

Vstup do areálu je zajištěn ze stávající místní komunikace napojené na západě na silnici III/2016 směr Družec, komunikace prochází středem areálu západovýchodním směrem. Situace všech popisovaných objektů je zřejmá z příloh 1 (širší vztahy) a 2,3,4 (situace pozemků, užší územní vztahy a zastavovací situace) v části F.

6.1. Urbanistické řešení

Sportovní areál lze formálně rozdělit na jihovýchodní a severozápadní část, které jsou od sebe odděleny stávající příjezdovou komunikací. V jihovýchodní části je umístěn dominantní objekt travnatého fotbalového hřiště s tribunou a v západním cípu provozní budova s restaurací a ubytovacími kapacitami, před kterou je navrženo parkoviště pro osobní vozy poblíž vjezdu ze západní strany. V prostoru mezi parkovištěm a hřištěm je umístěn prostor se stojany na kola a dětská horolezecká stěna, podél východního okraje v návaznosti na břehové porosty v okolí Loděnice je hřiště pro volejbal a nohejbal a v nejjihnější části pak dětský lanový park. Okolo hlavního fotbalového hřiště je navržena in-line dráha s asfaltovým povrchem. Volné plochy budou ozeleněny a osázeny vhodnými keřovitými a stromovými dřevinami, zejména v návaznosti na stávající břehové porosty v nivě a v okolí koryta Loděnice. V severozápadní části areálu je dominantní objekt tréninkového hřiště s umělým povrchem na západním okraji areálu tři tenisové kurty v návaznosti na příjezdovou komunikaci. Do prostoru mezi těmito plošně dominantními objekty je pak umístěno dětské hřiště s kioskem a prostorem pro rodiny s dětmi, do pásu na severu areálu podél toku Loděnice je pak navržen minigolf. Podobně jako v jihovýchodní části areálu jsou i zde volné plochy zatravněny a osázeny dřevinami, zejména v pásu podél toku Loděnice. Dopravní obsluha areálu je zajištěna ze západní strany ze silnice III/2016, přičemž parkoviště je navrženo bezprostředně u vjezdu před provozní budovou. Obslužná místní komunikace prochází areálem zhruba v jeho západovýchodní ose a umožňuje tak bezproblémový přístup do prostoru sportoviště. Komunikace umožňuje přístup pro pěší i z východní strany. Z příjezdové komunikace je zajištěn přístup do dvoupodlažní provozní budovy. Její přízemní část je určena převážně pro zázemí sportovců (šatny, umývárny, sauna), skladové prostory pro sportovní nářadí a dále je zde umístěna klubová restaurace se zhruba 15 místy s navazující přestřešenou terasou, celková kapacita restaurace tak bude 50 míst. Ve druhém podlaží (podkroví) je byt správce areálu a ubytování pro sportovce o kapacitě 13 dvoulůžkových pokojů.

6.2. Stavebně technické a technologické řešení

Stavba sportovního areálu je členěna na následující stavební objekty (SO):

- SO – 01 – PARKOVIŠTĚ
- SO – 02 – RESTAURACE A ZÁZEMÍ (PROVOZNÍ BUDOVA)
- SO – 03 – KIOSEK
- SO – 04 – DĚTSKÉ HŘIŠTĚ
- SO – 05 – MINIGOLF
- SO – 06 – FOTBALOVÉ TRÉNINKOVÉ HŘIŠTĚ
- SO – 07 – TENISOVÉ KURTY
- SO – 08 – FOTBALOVÉ HŘIŠTĚ
- SO – 09 – VOLEJBALOVÝ KURT
- SO – 10 – DRÁHA PRO IN-LINE
- SO – 11 – TRIBUNA PRO DIVÁKY
- SO – 12 – DĚTSKÝ LANOVÝ PARK
- SO – 13 – LEZECKÁ STĚNA

Parkoviště. Jedná se o parkoviště s kolmými parkovacími stánými, neprůjezdné. Provedení je ze zámkové dlažby. Kapacita 33 stání pro osobní automobily + 2 stání pro osoby s omezenou schopností pohybu. Dále je areálu navrženo podélné stání podél stávající komunikace s kapacitou 6 stání. Celkem se tedy v areálu nachází 41 parkovacích stání pro osobní automobily. Předpokládané rozdělení parkovacích stání je následující: 16ks parkovacích stání pro návštěvníky stadionu, 10ks stání pro hráče, 1ks parkovacích stání pro rozhodčí a 5 stání pro organizátory. V případě potřeby budou parkovací stání výhledově dořešena na přilehlých pozemcích obce.

Provozní budova a restaurace. Budova je navržena jako dvoupodlažní (přízemí a podkroví), střecha sedlová s dřevěným krovem. Svislé nosné konstrukce budou vyžděny z POROTHERMU. Vodorovné nosné konstrukce budou keramické, případně železobetonové monolitické. Schodiště bude železobetonové monolitické, nášlapná vrstva z keramické dlažby. Příčky budou vyžděné z příčkovek POROTHERM případně YTONG. Výplně otvorů: dřevěná okna, dřevěné dveře s obložkovou zárubní, vnitřní dveře dřevěné. Podlahy budou koncipovány jako těžké plovoucí na nosné stropní konstrukci. Nášlapné vrstvy budou tvořeny keramickou dlažbou (sociální zařízení, chodby) a plovoucí dřevěnou podlahou, případně PVC a stěrkovou podlahou (ostatní prostory a sklady). Založení objektu se předpokládá na betonových základových pasech - dle doporučení inženýrskogeologického průzkumu. Instalační jádra pro vedení jednotlivých rozvodů budou vyžděna z příčkovek nebo plných cihel. Střecha bude dvouplášťová.

Kiosek. Jedná se o přízemní zděnou stavbu bez podkroví. Stavba slouží jako prodejna občerstvení a také hygienické zázemí k dětskému hřišti. Objekt je navrženy jako zděný, zastřešený sedlovým krovem.

Sportoviště.

Hlavní fotbalové hřiště pro soutěže bude travnaté včetně automatického zavlažování a hrazení. Bude povrchově odvodněno. Za brankami budou ochranné sítě. Na jižní straně je navržena tribuna pro 250 diváků s nosnou železobetonovou konstrukcí. Tribuna je navržena nezastřešená, železobetonová, částečně zděná konstrukce osazená sedačkami. *Víceúčelové hřiště tréninkové* Povrch bude z umělého trávníku III. generace, povrchově odvodněno.

Hřiště pro volejbal a nohejbal a míčové sporty bude mít umělý povrch.

Tenisové kurty jedná se o 3 samostatné tenisové kurty. Kurty jsou uspořádány tak, aby jeden z nich mohl být v zimě zastřešený nafukovací přetlakovou halou a využívaný celoročně. Povrch antukový.

Dráha s plochami pro kolečkové brusle. Jedná se o dráhu pro in-line bruslení s asfaltovým povrchem. Dráha je vedená kolem hlavního fotbalového hřiště, její délka je cca 500 m, šířka je 2,0 m.

Dětské hřiště bude osazeno dětskými sportovními herními prvky. Celková plocha vymezená pro dětské hřiště je cca 650 m² s tím, že mezi jednotlivými prvky bude travnatý povrch.

Minigolf – travnatý povrch osazený herními prvky, pochozí prostor chodníků mezi prvky upraven kačirkem. Je navrženo 18-jamkové hřiště. Budou osazeny hotové prvky, které budou vzájemně propojeny vysypanou plochou. Celková plocha vymezená pro sportoviště je cca 900 m² s tím, že mezi jednotlivými prvky bude travnatý povrch.

Dětský lanový park. Budou v něm použity hotové sportovní prvky. Celková plocha vymezená pro dětský lanový park je cca 1000 m², s tím že mezi jednotlivými prvky bude travnatý povrch.

Dětská horolezecká stěna. Jedná se o hotový herní prvek.

Předpokládaná skladba konstrukčních vrstev jednotlivých povrchů je zhruba následující
chodníky a pochozí plochy ze zámkové dlažby

- Betonová dlažba BEST (dle výběru architekta) 60 mm
- Kladecí vrstva: drcené kamenivo frakce 4 - 8 mm 40 mm
- Podkladní vrstva: drcené kamenivo frakce 8 - 16 200 mm
- Zhutněná pláň

pojezdné plochy ze zámkové dlažby (do 3,5 t)

- Betonová dlažba BEST (dle výběru architekta) 80 mm
- Kladecí vrstva: drcené kamenivo frakce 4 - 8 mm 30 mm
- Podkladní vrstva: drcené kamenivo frakce 8 - 16 100 mm
- Podkladní vrstva: drcené kamenivo frakce 16 - 32 200 mm
- Podkladní vrstva: štěrkopísek frakce 0-8 mm 100 mm
- Zhutněná pláň

fotbalové hřiště

- zásyp křemičitým pískem, cca 5 mm
- výsev travním semenem
- směs škváry + ornice + hnojiva, cca 80 mm
- škvára cca 150 – 200 mm
- Zhutněná pláň

tréninkové hřiště

- zásyp křemičitým pískem, cca 5 mm
- trávnik 3. generace
- lomová výsivka (0-4 nebo 2-5) pouze na vyrovnání předchozí vrstvy
- štěrkodrt 200 mm
- štěrkopísek – filtrační podsypová vrstva, 100 mm
- Zhutněná pláň

Objekty v areálu budou napojeny na inženýrské sítě samostatnými přípojkami. Navrženo je napojení na rozvody elektro, plynovod, vodovod a splaškovou kanalizaci. Odvedení dešťových vod je řešeno vsakem a napojením do akumulací nádrže s možností využití pro závlahu a zálivku. Stávající konfigurace inženýrských sítí na pozemcích si vyžádá přeložku trasy STL plynovodu a nadzemního vedení NN. V areálu bude instalováno veřejné osvětlení.

6.3. Kapacitní údaje

Základní kapacitní údaje uvádí následující přehled, údaje o dopravní obslužnosti jsou v příslušné subkapitole části B II..

Provozní budova a restaurace

zastavěná plocha	400 m ²
obestavěný prostor	1800 m ³
výška	7 m
kapacita restaurace včetně terasy	50 míst
kapacita ubytovací části	26 osob

Hřiště a plochy

fotbalové hřiště pro soutěže 64x100 m	6400 m ²
multifunkční hřiště tréninkové 60x90m	5400 m ²
kapacita tribuny	250 osob
volejbalové hřiště s umělým povrchem 18x9m	162 m ²
délka dráhy pro kolečkové brusle (in-line dráha)	500 m
minigolfové hřiště	18 jamek
3 tenisové kurty antukové 24 x 10 m	720 m ²
kapacita parkovišť parkovišť 35 + 6	41 stání

Celková plocha areálu (tj. plocha pozemku p.č. 1098/1 a 1098/4) je 33807 m² (tj. 3,3807 ha). Z této rozlohy bude cca 11002 m² (32,5%) zastavěno stavbou provozní budovy, kiosku, tribuny, parkovišť a sportovišť s umělým povrchem. Zbytek plochy bude zatravněn (včetně travnatého fotbalového hřiště) a upraven sadovými úpravami včetně výsadby dekoračních dřevin, část ploch bude opravena jako pochozí plochy s povrchovou úpravou šterkem či kačirkem. Plocha stávající příjezdové (obslužné) komunikace o délce 216 m (tj. pozemku 1477/1) je 1422 m².

6.4. Organizace provozu

Provoz areálu se předpokládá v denní době (tj. 06 - 22 hod), provozní doba celoroční, s omezením dle klimatických podmínek (předpoklad cca 250 dní v roce s možností využití nafukovací haly na jednom kurtu v zimním období). Provoz bude organizován dle návštěvního řádu areálu, předpokládá se stálá přítomnost správce. Hřiště bude využíváno pro tréninky fotbalových mužstev zhruba 3 - 4x týdně. Areál bude otevřen pro přístup dětí. O sobotách a nedělích se předpokládá konání fotbalových soutěží a dalších sportovních turnajů. Zhruba 4x ročně se předpokládá větší regionální fotbalový turnaj za účasti cca 4-6 mužstev. Areál bude k dispozici pro rekreační sport, eventuálně pro výuku tělesné výchovy pro školy. Otvírací doba areálu bude v pondělí až pátek od 9.00 do 20.00 hodin, v sobotu a v neděli od 9.00 do 20.00 hodin.

6.5. Úroveň technického řešení

Navržené stavebně-technické řešení je v souladu s požadavky příslušných předpisů, zejm. úplného znění stavebního zákona a vyhlášek k jeho provedení ve vztahu k ochraně ŽP a s obecnými technickými požadavky na výstavbu a vyhovuje požadavkům normativů v oblasti ochrany ŽP. Navrženy jsou pouze materiály s možností recyklace nebo takové, jejichž případná likvidace nemá nároky na zvláštní způsoby nakládání (nebezpečné odpady - např. stavební materiály a izolace s obsahem azbestu, asfalty s příměsí dehtu apod.).

V technologickém řešení byl kladem důraz na minimalizaci a eliminaci výstupů do prostředí. Provoz ani výstavba nemá mimořádné nároky na potřebu energií. Produkce odpadů z provozu je minimální a omezuje se převážně na uliční smetky při čištění zpevněných ploch a bioodpad s údržby zeleně. Z provozní budovy se předpokládají běžné odpady komunálního charakteru. V rámci výstavby se nepředpokládá přebyteková skrývka ve větším rozsahu ani stavebně demoliční odpad, neboť na staveništi se nevyskytují žádné objekty, které by bylo nutné odstraňovat. Produkce nebezpečných odpadů je zanedbatelná a omezuje se prakticky pouze na odpady vyhořelých zářivek a výbojek s vnějšího a vnitřního osvětlení.

Technologie či zařízení s vyšší hlukovou zátěží (tj. přes 70 dB) se v provozu nepoužívají. Produkce odpadních vod je malá a je omezena na splaškové vody z provozní budovy odvedené do kanalizace. Dešťové vody budou vsakovány v místě nebo využity pro zálivku a závlahu. Emise do ovzduší jsou de facto pouze z obslužné dopravy, kde prioritní škodlivinou jsou oxidy dusíku a z vytápění provozní budovy (2 nízkoemisní plynové kotle – malý zdroj). Odpady z provozu i výstavby vzniknou v poměrně malém množství a jednoduché druhové skladbě.

V koncepci technického ani technologického řešení nebyly shledány postupy, neodpovídající současnému stavu technického pokroku.

I.7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení

Předpokládané zahájení stavby	03/2017
Předpokládané ukončení stavby	11/2017

Uvedené termíny výstavby jsou orientační a mohou být modifikovány dle možností investora.

I.8. Výčet dotčených územně samosprávných celků

Vlivy stavby a to jak z hlediska vstupů, tak výstupů se dotýkají pouze územně samosprávného celku obce **Doksy**, okres Kladno, kraj Středočeský.

I.9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat

Nejbližším navazujícím rozhodnutím ve smyslu stavebního zákona bude vydání územního rozhodnutí (ÚR), které náleží do kompetence místně příslušného stavebního úřadu – MěÚ Kladno.

V tomto rozhodnutí budou zohledněny závěry stanoviska úřadu příslušného k posuzování vlivů č.100/2001 Sb. v platném znění, jímž je Krajský úřad středočeského kraje (KUSK) – odbor životního prostředí a zemědělství (OŽPaZ) .

V rámci územního řízení a ÚR budou specifikována a vydávána další potřebná rozhodnutí, souhlasy a vyjádření orgánů státní správy a samosprávy měst a obcí a dále dotčených organizací – právnických a fyzických osob (např. správci sítí) vyplývající ze stavebního zákona a dalších složkových zákonů (vodní zákon, zákon o ochraně ZPF, zákon o ochraně přírody a krajiny, zákon o ovzduší).

V daném případě bude nutný zejména souhlas příslušného orgánu ochrany přírody s kácením dřevin rostoucích mimo les, souhlas orgánu ochrany ZPF s odnětím půdy, povolení vodoprávního orgánu pro a odběr podzemní vody a zřízení vodních děl a povolení odběru při využití podzemní vody pro závlahu a zálivku a objektů pro vsakování srážkových vod.

B. II. Údaje o vstupech

II.1. PŮDA

II.1.1. Zemědělský půdní fond

Pozemky, které jsou předmětem posuzované výstavby sportovního areálu, jsou vedeny v KN na LV 10001 v k.ú. Doksy u Kladna jako zemědělský půdní fond v kategorii trvalý travní porost. Jedná se o pozemky parcelní číslo 1098/1 o výměře 19961 m² a parcelní číslo 1098/4 o výměře 13846 m². Celková výměra pozemků dotčených výstavbou sportovního areálu je tedy **33807 m²**.

Dále bude pro dopravní obsluhu využita stávající komunikace na pozemku p.č.1477/1, který je veden v KN jako ostatní plocha s využitím jako ostatní komunikace. Pro napojení na stávající rozvody inženýrských sítí a přeložku vedení NN budou dotčeny další pozemky 1477/4, 1079/4, 1137/1, 1137/7, 1460/3, 1459/1, 1477/2, 1098/11, zde se však nepředpokládá odnětí ze ZPF.

Pro umístění záměru bude tedy nutné trvalé odnětí zemědělské půdy ZPF a to částí pozemku p.č. 1098/1 a 1098/4, které budou zastavěné stavbami, resp. zpevněnými plochami. Charakteristika pozemků z hlediska ochrany ZPF je v následující tabulce:

Tabulka č. 1: Charakteristika pozemků ZPF

parcelní číslo	Výměra m ²	BPEJ	Výměra m ² (podíl %)	Třída ochrany
1098/1	19961	4 11 10	105 (0,5)	1.
		4 72 01	19856 (99,5)	5.
1098/4	13846	4 11 10	42 (0,3)	1.
		4 72 01	13804 (99,7)	5.

Obě bonitované půdně ekologické jednotky (BPEJ) přísluší ke klimatickému regionu 4, který je charakterizován takto:

Kód KR	Symbol KR	Charakteristika regionu	Suma teplot nad 10 °C	Průměrná roční teplota °C	Průměrný úhrn srážek (mm)	Pravděpodobnost suchých vegetačních období v %	Vláhová jistota ve vegetačním období
4	MT 1	mírně teplý, suchý	2400-2600	7-8,5	450-550	30-40	0-4

Z hlediska půdních typů jsou zastoupeny dvě hlavní půdní jednotky HPJ 11 a HPJ 72, přičemž zcela převládá HPJ 72 a HPJ 11 je zastoupena zcela podružně (0,43%) celkové plochy pozemků. Hlavní půdní jednotky představují následující genetické typy půd:

HPJ	Genetický půdní typ
11	hnědozem modální (HNm), hnědozem modální slabě oglejená (HNmg')
72	glej fluvický zrašelinělý (GLfo"), glej fluvický histický (GLfo), organozemě (OR.)

Sklonitost půdy je dána symbolem 0 ()plná rovina do 1°), resp. 1 (rovina se sklonem 1 – 3°), skeletovitost a hloubka půdy symboly 0 půda hluboká (> 60 cm) bezskeletovitá, s příměsí (s celkovým obsahem skeletu do 10 %), resp. symbolem 1 půda půda středně hluboká (30 - 60 cm), slabě skeletovitá (s celkovým obsahem skeletu 10- 25 %).

Z pohledu tříd ochrany ZPF ve smyslu vyhl. č. 48/2011 Sb. se jedná ve většině o 5. (nejnižší) třídu ochrany. Do 5. třídy ochrany jsou zařazeny zejména půdy s velmi nízkou produkční schopností včetně půd mělkých, velmi svažitéch, hydromorfních, štěrkovitých až kamenitých a erozně ohrožených. Většinou jde o půdy pro zemědělské účely postradatelné, u kterých lze předpokládat efektivnější nezemědělské využití. Do 1. třídy ochrany jsou naopak řazeny půdy bonitně nejcenější, převážně v plochách rovinných nebo mírně sklonitých, které je možno odejmout ZPF pouze výjimečně.

Z uvedeného je zřejmé, že ZPF bude v posuzovaném případě odnímána zemědělská půda s BPEJ 47201, které představuje glejové půdy zrašeliněné a rašelinistní půdy nivních poloh s hladinou podzemní vody trvale blízko povrchu a trvale zamokřené, s velmi nízkým produkčním potenciálem. Tyto půdy náleží do nejnižší 5. třídy ochrany a lze je ze ZPF vyjmout. Celková plocha záboru není v této fázi zcela upřesněna a bude stanovena v elaborátu pro vynětí, zpracovaného k žádosti o souhlas s odnětím půdy ze ZPF. Pro účely oznámení byla plocha záboru odhadnuta na **11002 m²**, což představuje trvale zastavěné a zpevněné plochy stavebních objektů 698 m², umělá hřiště a kurty 7260 m², chodníky a in-line dráha 2247 m² a parkoviště 797 m². Plocha záboru tak představuje **32,5 %** celkové plochy pozemků. Zbývající zatravněné a nezpevněné plochy nebudou ZPF odnímány. V rámci výstavby areálu se tedy předpokládá zastavět stavbami a zpevněnými plochami zhruba třetinu výměry, zbytek plochy bude využit jako zelené a travnaté plochy či k výsadbě izolační a parkové zeleně.

Při odnímání půdy ZPF je investor povinen postupovat podle příslušných ustanovení zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění a zaplatit příslušný odvod za odnětí. Investor je povinen zajistit sejmutí, odvoz a příp. rozprostření skrytých kulturních vrstev na určeném místě v rámci nákladů stavby. S ohledem na daný rozsah skrývky je investor povinen zajistit využití ornice pro zúrodnění zemědělských pozemků a dokladovat odběr skrytých kulturních vrstev půdy především zemědělskými podniky, zajišťujícími prvovýrobu s předchozím projednáním s příslušným orgánem, což je s ohledem na rozsah v jednotlivém případě do 1 ha obec z rozšířenou působností, nad 1 do 10 ha krajský úřad. Charakteristika předpokládaného záboru je sumarizována v následující tabulce.

Tabulka č. 2: Charakteristika předpokládaného záboru ZPF

Celková plocha pozemků ZPF	Předpokládaná plocha záboru	BPEJ	Třída ochrany
33807 m ²	11002 m ² (32,5%)	4 72 01	5.

V případě depozice části objemu skrývky na vlastním staveništi je nutné postupovat v souladu s metodickým návodem MZVŽ ČR č. 25/1982 z 1.6.1982, který pojednává o zabezpečení a ošetřování dočasných deponií kulturních vrstev půdy jak krátkodobých do 3 let, tak dlouhodobých nad 3 roky.

Upřesnění z hlediska odnímání půdy ze zemědělského půdního fondu podle zákona ČNR č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu bylo dále provedeno v metodickém pokynu odboru ochrany lesa a půdy MŽP ČR ze dne 1.10.1996 čj. 00LP/1067/96.

II.1.2. Lesní půda a pozemky

Výstavbou sportovního areálu **nebudou** dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa (PUPFL) ve smyslu §3 zák.č. 289/1995 Sb. Ani nebude dotčeno 50 m (§ 14 odst. 2 zák. č. 289/1995 Sb.) ochranné pásmo lesa. Takové pozemky se nenacházejí ani ve vzdálenosti, kde by mohly být záměrem jakkoliv ovlivněny.

II. 1. 3. Chráněná území a ochranná pásma

Zvláště chráněná území (ZCHÚ).Ve smyslu zákona ČNR č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny jsou vymezeny některé základní pojmy a to především územní systém ekologické stability (ÚSES), významný krajinný prvek (VKP) a dále planě rostoucí rostlina, volně žijící živočich a v neposlední řadě i zvláště chráněná část přírody (národní parky, chráněné krajinné oblasti, přírodní rezervace, přírodní památky).

Posuzovaný záměr **nezasahuje** do žádného ze **zvláště chráněných území přírody (ZCHÚ)** ve smyslu ustanovení § 14 zák. č. 114/1992 Sb. Nejbližší objekt tohoto typu je **chráněná krajinná oblast (CHKO) Křivoklátsko**, jejíž hranice se nachází zhruba 4 km jižně od sportovního areálu. Území CHKO je začleněno do soustavy NATURA 2000 jako ptačí oblast Křivoklátsko pod č. CZ0211001.

Nejbližším maloplošným chráněným územím je **přírodní památka (PP) Kalspot**, ležící zhruba 1 km západně proti toku Loděnice. Kalspot je přírodní památka ev. č. 1019 na jihovýchodním okraji obce Kamenné Žehrovice. Jedná se o nivní mokřad - zaplavovanou louku na levém břehu Loděnice (Kačáku). Kalspot je součástí přírodního parku Povodí Kačáku; okrajem území prochází naučná trasa Drvotova stezka. Z botanického hlediska pro vlhká období se souvisejší vodní hladinou jsou zde typické porosty zblochanu vodního, s opadem vody se rozvíjejí především pryskyřník lýtý a halucha vodní. Mezi tůnkami se prostírají rákosiny a porosty orobince a ostřic, zejm. ostřice ostré, vzácně i ostřice trsnaté. Pro břehy potoka jsou typické rumištní rostliny, kterým vyhovuje vysoký obsah dusíku - chrastice rákosovitá a kopřiva dvoudomá. Při průzkumu v roce 1997 byl při severním okraji území zjištěn výskyt asi deseti exemplářů silně ohroženého bazanovce kytkokvětého. Hlavním důvodem ochrany Kalspotu jsou mokřadní společenstva s výskytem obojživelníků, především kuňky obecné, kuňky ohnivě, skokana zeleného, skokana hnědého, ropuchy zelené a čolka horského. Lokalita je též hnízdištěm ptáků jako chřástal kropenatý či chřástal vodní; na svých tazích se zde zastavuje koliha velká. Přírodní památka Kalspot je vedena v systému NATURA 2000 jako evropsky významná lokalita (EVL) pod č. CZ0213029.

Zmiňované záměru nejbližší objekty soustavy **NATURA 2000** nebudou záměrem nijak ovlivněny, což dokládá i vyjádření OŽP KUSK v příloze H2.

Posuzovaný záměr se nachází na území **přírodního parku Povodí Kačáku**. Park vznikl v roce 1988 a jeho rozloha činí 47 kilometrů čtverečních. Důvodem zřízení parku je řeka Loděnice (Kačák), která vytvořila specifický krajinný reliéf údolí s výskytem cenných rostlinných a živočišných společenstev a lesními porosty. Park je významný i z hlediska jeho funkcí pro rekreaci a pro zachování a ochranu krajinného rázu.

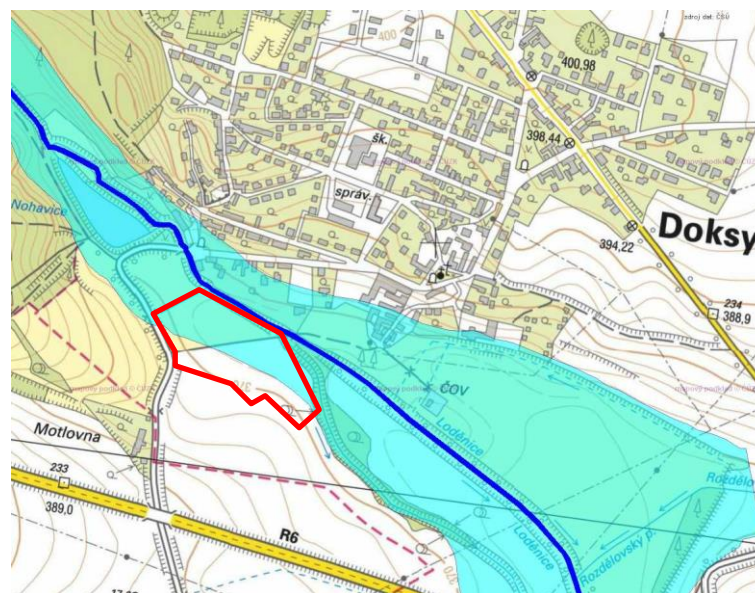
Z pohledu tohoto zákona jsou hodnoceny základní skutečnosti rovněž v kapitole ÚSES, krajina, flora a fauna. Všechna tato chráněná či významná území a objekty však jsou vůči posuzované aktivitě v takové pozici, že jejich ovlivnění nepřichází v úvahu. Situace zmíněných chráněných území je zřejmá z mapy širších vztahů v příloze č.1 v mapové části oznámení.

Chráněná území dále vymezuje zákon č. 44/1988 Sb. o ochraně nerostného bohatství (horní zákon). Jedná se o **chráněná ložisková území (CHLÚ)** a **dobývací prostory (DP)**. Posuzovaný záměr se nenachází v dobývacím prostoru ani v chráněném ložiskovém území. Nejbližší objekty tohoto typu jsou CHLÚ Tuchlovice a Srby, zřízené pro ochranu ložiska černého uhlí, jejichž hranice probíhá cca 1,5 km západně a severně.

Plocha výstavby záměru nebyla rovněž vystavena vlivům důlní činnosti, poddolovaná území po těžbě černého uhlí se nacházejí cca 1,5 km západně a severně. V území se nenacházejí významné pozůstatky hornické činnosti (odvaly, haldy, odkaliště), zaznamenat lze pouze zarostlé jámové lomy a odvaly po historické těžbě pískovce v lesních porostech na svazích Loděnice na severozápadě území. V území nejsou registrovány svahové nestability (sesuvná území) ani jiné geodynamické jevy.

Vodohospodářská chráněná území. Zákon č. 254/2001 Sb. (vodní zákon) vymezuje v §18 pojem chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) a v §66 pojem záplavová území. Posuzované území není součástí CHOPAV, jeho část se nachází v inundačním (záplavovém) území Loděnice území. Vyhláška MZe č.470/2001 Sb. stanovuje seznam významných vodních toků, kde řeka Loděnice je zařazena pod poř. č. 288 v délce 45,7 km od hráze rybníka v Loděnicích. Pozice hodnoceného areálu vůči těmto objektům je znázorněna na výřezu z vodohospodářské mapy části C.II tohoto oznámení. Pozici vůči záplavovému území ukazuje následující obrázek.

Obrázek 3: Situace záměru vůči záplavovému území Loděnice



Chráněná území s vojenským významem. Záměr se nedotýká vojenských újezdů ani jiných chráněných území s významem pro obranu státu.

Ochranná pásma (OP)

Zákon č. 458/2000 Sb. vymezuje ochranná pásma pro zařízení na výrobu elektřiny a rozvodná zařízení. Západní částí areálu vede nadzemní elektrické vedení NN, které je nutné přeložit. V této části areálu bude nutno přeložit i podzemní vedení STL plynovodu. Pro sportovní areál budou zřízeny nové přípojky s využitím stávajících připojovacích míst (vodovod, kanalizace, elektro, zemní plyn). Trasy přeložek a napojení na inženýrské sítě je zřejmé z koordinační situace v příloze F2.

Stavba nekoliduje s ochranným pásmem dráhy (zák.č.266/1994 Sb.). Nedojde ke styku s podzemními vedeními podzemní telekomunikační sítě resp. s jejími ochrannými pásmy (zák.151/2000 Sb.)

Areál se nachází svým západním okrajem v 15 m ochranném pásmu komunikace III. třídy č. 2016 ze silničního zákona (zák.č.13/1997 Sb.). Místní komunikace bude dotčena napojením na parkoviště pro osobní vozy.

Ochranná pásma vodních zdrojů (OPVZ) dle §30 vodního zákona č. 254/2001 Sb. Stavba se nenachází v ochranném pásmu (dříve pásmo hygienické ochrany PHO) vodního zdroje. Ochranné pásmo se nenachází ani ve vzdálenosti, kde by mohlo být záměrem ovlivněno. Pozice hodnoceného areálu vůči vodohospodářsky významným objektům je znázorněna na výřezu z vodohospodářské mapy v příslušné části C.II. tohoto oznámení.

Staveniště se nenachází v žádných ochranných pásmech technických zařízení (letiště, vojenská telekomunikační či jiná zařízení, vojenské újezdy či zařízení s významem pro obranu státu).

Hodnocený záměr je mimo ochranné pásmo národní kulturní památky (NKP).

V souvislosti s výstavbou a provozem sportovního areálu nebude nutno vyhlášovat žádná ochranná pásma vně areálu, která by mohla omezit či ztížit užívání sousedních pozemků.

II.2. VODA

Bilance potřeby vody

Potřeba vody při výstavbě. Vzhledem k charakteru stavby nemá záměr velké nároky na potřebu vody. Do betonových konstrukcí a maltových směsí se předpokládá výroba cementové směsi v zařízení mimo zájmové území. Nároky na potřebu vody na staveništi se proto předpokládají v poměrně malém rozsahu.

Potřeba vody při provozu. Provoz sportovního areálu má nároky na potřebu vody pro **hygienické účely** (sportující, návštěvníci, byt správce, ubytovací kapacity) a potřebu vody pro **závlahu** a údržbu travnatých ploch.

Potřeba vody pro **hygienické účely** je bilancována v následující tabulce. Předpokládáme potřebu pro ubytovací jednotku 150 l/os/den pro 2 osoby ve 13 ubytovacích jednotkách (1950 l/den), šatny 60 l/os den pro 30 sportujících (1800 l), diváci 3 l os/den pro 200 diváků (600 l), restaurace 300l/den. Z těchto předpokladů nárokuje záměr následující denní potřebu vody:

Tabulka č 2: Bilance potřeby vody pro hygienické účely

Sportovní areál	celkem
Průměrná denní Q_d (m^3)	4,65
maximální denní Q_d max (m^3)	6,9
maximální hodinová Q_h (l/s)	0,4
Průměrná roční Q_r (m^3)	1674

Potřeba **závlahové** vody je bilancována s ohledem na plochu travnatých hřišť na 200 m^3 /týden, což při provozu zhruba 32 týdnů v roce představuje potřebu 6400 m^3 /r. Zásobování se předpokládá využitím veřejného vodovodu, srážkové vody svedené ze zpevněných ploch do akumulací nádrže a alternativně využitím podzemní vody z nově zřízené studny v areálu.

Rozvod závlahové vody pro kropení sportovišť a zeleně bude zásoben z veřejného vodovodu a nově zřízené studny přes akumulací nádrž 25 m^3 . Z akumulací nádrže bude voda přečerpávána do závlahového systému. Systém pro automatickou závlahu hlavního zatravněného fotbalového hřiště se předpokládá z potrubí HDPE 63x5.8mm celkové délky 540m. Čerpadlo pro vysokotlaký okruh má parametry $Q=3,6$ l/s, s časovým a tlakovým spínačem.

Zásobování vodou

Pro budoucí zásobování areálu bude provedeno prodloužení veřejného vodovodu napojením na stávající vodovodní řad na pozemku č.kat. 1137/4. Vedení bude provedeno DN 90. Materiál PE. Vodovod bude vedený po komunikaci. Celkově jsou navrženy rozvody o délce cca 344 m. Na řadu budou umístěny 2 hydranty. Jednotlivé objekty budou napojeny na nově navrhovaný vodovodní řad vodovodními přípojkami PE DN 25 – 3 ks. 2 přípojky – pro budoucí objekt SO 02 a SO 3 budou zakončeny vodoměrnou sestavou až v objektu, přípojka pro zalévání areálu bude zakončena ve vodoměrné šachtě.

II.3. OSTATNÍ SUROVINOVÉ A ENERGETICKÉ ZDROJE

Potřeba hlavních surovin a médií

Fáze výstavby. Vzhledem k tomu, že posuzovaná stavba je v raných stádiích projektové přípravy, není zatím možné stanovit exaktně množství základních stavebních surovin. Předběžně však lze předpokládat následující suroviny a stavební materiál:

Násypový materiál, skryvka. Vzhledem k poměrně málo příznivým inženýrskogeologickým poměrům se předpokládá skryvka ornice a podorničí a úprava pláň, zejména v jižní části staveniště. Předpokládáme, že eventuelní přebytek skryvky bude možno využít pro terénní úpravy (nivelizaci terénu) v severní části. Konfigurace stávajícího terénu (rovina až velmi mírný svah) nevyžaduje zásadní úpravu pláň (zářezy). Předpokládá se sejmutí kulturní vrstvy půdy, které bude využita v souladu s podmínkami vynětí ze ZPF a úprava nivelety pláň. Lze předpokládat, že v severní části areálu bude nutno zvýšit niveletu terénu. Přesná bilance skryvky bude stanovena v dalších stupních projektové dokumentace na základě geodetického zaměření, s předběžných odhadů lze usuzovat, že pro vyrovnání terénu bude nutno zeminu dovézt.

Stavební materiál. Nároky na kamenivo, štěrky, písky a štěrkopísky případně betonové směsi se předpokládají pro konstrukci zpevněných ploch a sportovišť. Parkovací plochy se předpokládají v provedení zámkové dlažby. Stávající živičná komunikace bude zachována, živičné směsi jsou nárokovány pro výstavbu in-line dráhy. Pro výstavbu provozní budovy se předpokládají běžné stavební hmoty (beton, cihly, tvárnice, sádkartón apod.). Speciální materiály se předpokládají pro konstrukci povrchů jednotlivých sportovišť – viz část B.I.

Suroviny se speciálními nároky na těžbu, úpravu či dovoz nejsou nárokovány.

Fáze provozu - potřeba surovin a ostatních medií, skladování.

Provoz sportovního areálu nemá nároky na potřebu surovin ani speciálních medií (např. stlačený vzduch, technické plyny a kapaliny apod.) ani pohonných hmot a maziv. V areálu proto nebudou žádné látky tohoto typu skladovány. V omezeném rozsahu lze předpokládat nároky na pohonné hmoty při sekání a úpravě trávníků na sportovištích.

Skladování a manipulace se škodlivými látkami

Při provozu ani výstavbě sportovního areálu nebudou v zájmovém území skladovány žádné nebezpečné chemické látky či látky škodlivé vodám. Předpokládá se pouze použití nátěrových hmot pro finální úpravu kovových konstrukcí apod. Dále lze předpokládat v omezeném rozsahu použití přípravků na ochranu rostlin a hnojiv pro úpravu travnatého povrchu hřiště.

Elektrická energie

Potřeba elektrické energie. Elektrická energie je nárokována pro účely venkovního osvětlení sportovišť a pro vnitřní osvětlení a běžný provoz provozní budovy a dále pro provoz závlahového systému. Elektrická zařízení s vyššími nároky na potřebu elektrické energie zde nebudou instalována. Nároky na instalované příkonové kapacity (energetická bilance) jsou orientačně specifikovány v následujícím přehledu:

Energetická bilance

Provozní část:

osvětlení	12 kW
závlaha	12 kW
šatny, ubytování, provozní budova, restaurace	24 kW
Celkový instalovaný příkon provozní části	Pi = 48 kW
Celkový soudobý příkon (soudobost 0,6)	Ps = 29 kW

Bytová část:

Celkový instalovaný příkon bytu správce	Pi = 39 kW
--	-------------------

Potřeba elektrické energie bude zajištěna novou přípojkou. Celková spotřeba elektrické energie se předpokládá cca 62 MWh/rok.

Ze stávající trafostanice 22/0,4kV na pozemku 1137/1 bude vyvedeno nové kabelové vedení NN, které bude smyčkovat jednotlivé přípojkové skříně a bude zakončeno v rozpojovacích skříních. U vybraných pojistkových skříní bude provedeno uzemnění dle PNE 33 0000-1. Kabeláž bude použita typu 1-AYKY. Přes pozemek 1098/4 vede stávající nadzemní vedení NN. Vzhledem k navrhovanému umístění sportovišť je nutné provedení přeložky. Nové stožáry veřejného osvětlení budou napájeny z

kabelového vedení NN na pozemku č.kat. 1098/4. Stožáry VO budou osazeny do obetonovaných „futer“ z PVC, které budou založeny do hloubky předepsané výrobcem pro daný typ stožáru. Svítidlo bude použito MODUS 2x36W, osazeno na 5m stožáru K5 s výložníkem 30cm.

Potřeba tepla a zemního plynu, vzduchotechnika, chlazení

Sportovní areál má nároky na vytápění provozní budovy s restaurací, ubytovacích kapacit a bytové jednotky správce. Budova bude zásobována zemním plynem a vytápění bude zajištěno plynovými kotli zvlášť pro bytovou jednotku a provozní budovu. Topný systém bude teplovodní se spádem topné vody 75/60 °C pro vytápění, které bude zajištěno ocelovými deskovými topnými tělesy. Teplá užitková voda (TUV) bude připravována v zásobníkovém ohříváči TUV. Pro bytovou jednotku se předpokládá kotel PROTHERM 12 KTO se zásobníkem TUV 60 l, pro provozní budovu je navržen kotel GEMINOX THrI 10-50C se zásobníkovým ohříváčem TUV 800 l. Tepelná ztráta a spotřeba tepla pro vytápění a ohřev TUV je následující:

Tabulka č 3: Základní tepelná bilance

	Tepelná ztráta (kW)	Spotřeba tepla- vytápění (kWh)	Spotřeba tepla-ohřev TUV (kWh)	Spotřeba tepla-celkem (kWh)	Spotřeba plynu-cekem (m ³ /rok)	Instalovaný výkon kotle (kW)
Provoz	22,6	38 000	8 500	46 500	4 850	48,7
Byt	3,8	6 900	3 000	9 900	1 125	11,5

Vzduchotechnická a klimazařízení , stejně jako chladicí jednotky nebudou instalovány.

Pro navrhovanou výstavbu je nutno provést rozšíření stávajícího STL plynovodu vedeného v obci. Napojení bude provedeno na stávající plynovod na pozemku 1098/4. Nový rozvod bude tvořen vedením PE 50 vedeným v zeleni a pod komunikací a parkovištěm. Celkově jsou navrženy nové rozvody STL o délce cca 94 m a 2 kusy přípojek. Přípojky budou ukončeny na fasádě budoucích objektů SO 02 a 03 HUP, regulátorem a plynoměrem.

II. 4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu

Komunikační napojení. Komunikační napojení sportovního areálu **Doksy - Motlovna** bude zajištěno stávající místní komunikací na jižním okraji obce (ulice Václava Plecitého), která ústí na západě na silnici III/2016 Doksy - Družec.

Současný silniční dopravní systém obce Doksy je zřejmý z následujícího obrázku a z mapy širších vztahů F1 v přílohové části. Obec Doksy je dopravně obsluhována zejména silnicí II/606 Karlovarská, která se napojuje v obci Velká Dobrá na regionální infrastrukturu a dále na dálnici I/6 R6 Praha – Karlovy Vary. Na silnici II/606 se v obci napojuje silnice III/2016 Doksy - Družec, která slouží k převodu lokálních dopravních vztahů a dále silnice III/2381 umožňující napojení severním směrem na Smečno a Slaný. Popsané dopravní spojení bude využívat i posuzovaný záměr.

Doprava a její intenzita. Ve fázi výstavby dojde k určitému zvýšení nároků na stávající dopravní síť, které bude způsobeno dovozem stavebních materiálů. Vzhledem k tomu, že se nejedná o složitou stavbu, lze předpokládat pouze krátkodobé zvýšení frekvence těžkých nákladních vozidel bez většího významu. Přesun hmot se bude provádět prostřednictvím výše popsaného dopravního napojení. V časově omezeném období přípravy staveniště (cca 2 měsíce) se počítá s provozem TNV při přípravě staveniště a terénních úpravách, vlastní stavební práce lze odhadnout cca na 10 – 12 měsíců.

Frekvence dopravy při dopravní obsluze byla odvozena s předpokládaných maximálních nároků na provoz sportovišť, což činí zhruba 200 - 250 návštěvníků areálu, přičemž počet sportujících je zhruba 30 - 40. To jsou maximální počty při sportovních utkáních. Při běžném mimovíkendovém provozu lze předpokládat pouze příjezd a odjezd jednotek vozidel za den. Lokalita je dostupná pro pěší a pro cyklisty a lze předpokládat, že sportoviště budou využívat zejména občané obce Doksy a nejbližších obcí sousedících. Z těchto nároků je odvozen i počet parkovacích stání. Navrženo je parkoviště pro návštěvníky areálu o kapacitě 33+2 stání pro osobní automobily a menší parkoviště o kapacitě 6 stání. Průměrná denní obrátkovost parkoviště se předpokládá zhruba 1 x, tj. zhruba $2 \times 41 = 82$ pohybů osobních vozidel. Používání těžkých nákladních vozidel při dopravní obsluze se nepředpokládá, s výjimkou nepravidelných příjezdů autobusů např. při sportovním utkání.

Oficiální údaje dopravního sčítání pro zatížení komunikace III/2016 nejsou k dispozici, stejně jako sčítání na místních komunikacích. Intenzitu dopravy na III/2016 lze tak stanovit odborným odhadem z komparace s obdobně zatěžovanými komunikacemi v regionu, na kterých je k dispozici dopravní sčítání (např. III/2018). Místní komunikace, která bude sloužit jako příjezdová, je zatěžována minimálně, protože slouží prakticky pouze pro dopravní obsluhu ČOV Doksy, ležící zhruba 400 m východně od areálu.

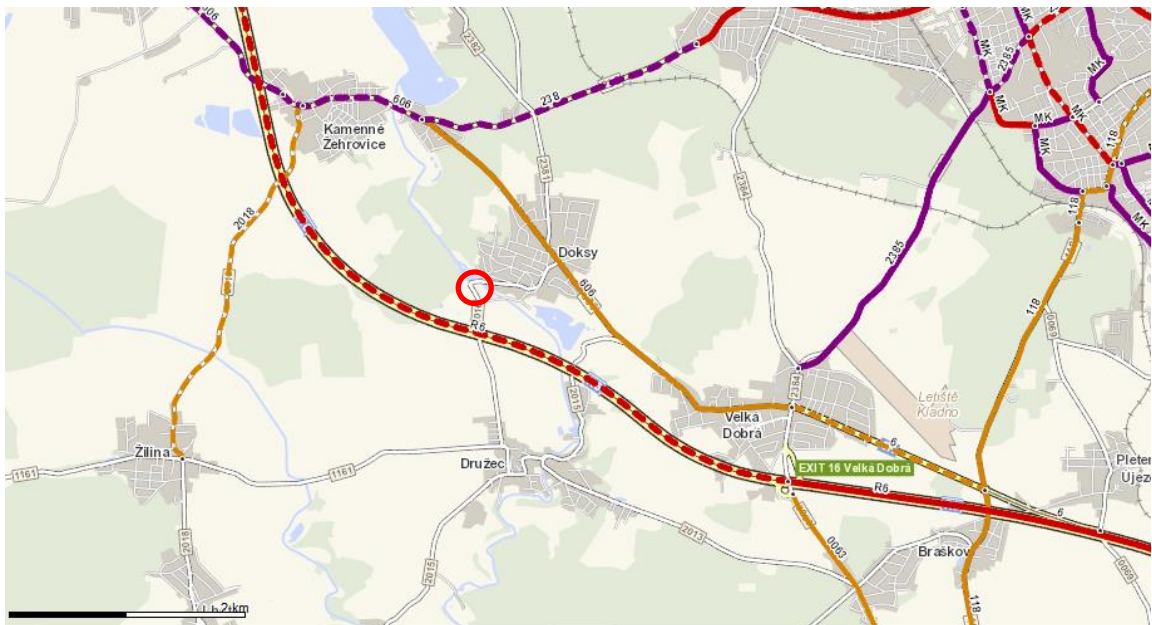
Tabulka č. 4a: Bilance dopravy 24 hodin (celkem počet pohybů obousměrně, odhad)

	Celkem vozidel	Z toho TNV nad 3,5 t
III/2016 Družecká	486	80
Sportovní areál – přetížení průměr	82	0

Stávající dopravní zatížení páteřních regionálních komunikací, které představuje zejména provoz na silnicích II/606 a I/6, ukazuje následující tabulka a obrázky:

Tabulka č. 4b: Intenzity dopravy za 24 hodin (údaje ze sčítání ŘSD 2010)

komunikace	Sčítací úsek	TNV	Celkem vozidel	Úsek od	Úsek do
I/6D6	1-0366	2267	12887	EXIT V.Dobrá	EXIT Lány
606	1-0356	640	3463	Velká Dobrá	Kamenné Žehrovice

Obrázek č. 4a: Schéma dopravní sítěZdroj: www.rsd.cz**Obrázek č. 4b: Stávající intenzity dopravy za 24 hodin (údaje ze sčítání ŘSD 2010)**Zdroj: www.rsd.cz**Nároky na inženýrské sítě**

V rámci výstavby a provozu sportovního areálu je nutné realizovat přeložku trasy STL plynovodu a nadzemního vedení NN. Plánována je realizace přípojek na stávající rozvody inženýrských sítí s využitím stávajících tras, napojení je zřejmé z koordinační situace v příloze F2. Počítá se s napojením na plynovod, vodovod, splaškovou kanalizaci a rozvody elektro.

Sadové úpravy

Předpokládá se úprava volných ploch uvnitř areálu a v jeho okolí rozproštěním ornice a vysazením trávníku. Výsadba izolační či dekorační zeleně je navržena v poměrně velkém rozsahu, počet stromů a keřů ani jejich druhová skladba není v tomto stadiu projektové přípravy zcela upřesněna, základní představu o rozsahu výsadby si je možné učinit z přílohy č. 2 v části F. Výsadba stromů a keřů bude soustředěna po obvodu areálu a zejména na jeho severní a východní okraj, kde navazuje na břehové porosty Loděnice. Stávající hodnotnější exempláře stromů a keřů v břehovém porostu budou kultivovány a využity.

Rámcově je rozsah výsadby naznačen v přílohové části v zastavovací koordinační situaci. Předpokládá se využití převážně listnatých dřevin, jejichž druhová skladba bude blízká původním společenstvům a z druhů do současného prostředí přirozeně vhodných (dub, lípa, javor, habr, jasan) z keřů pak svída, líska, hloh, brslen apod. V dalším stupni bude zpracován projekt sadových úprav, který bude konzultován s příslušným orgánem ochrany přírody, zejména pokud se týká počtu a druhové skladby dřevin a rozsahu odstranění stávajících solitérních dřevin či skupin keřů.

V rámci výstavby a sadových úprav se předpokládá odstranění stávajících převážně náletových dřevin, které jsou nahodile rozmístěny zejména v severozápadní části areálu na pozemku 1098/4. Jedná se převážně o mladé exempláře borovice lesní, smrku ztepilého, břízy bělokoré, olše lepkavé, topolu osika, vrby jívy, topolu černého, apod. Stávající břehové porosty Loděnice budou z větší části začleněny do výsadby areálu, odstraněny budou pouze avitální a poškozené exempláře, nebo porosty druhově nevhodné (akátiny, břízy apod.).

B.III. Údaje o výstupech

III.1. Ovzduší

Zmapování jednotlivých zdrojů a výpočet emisí do ovzduší, který je v této části proveden, slouží nejen k hodnocení emisních zdrojů, ale byl využit zároveň jako nezbytný podklad pro vyhodnocení příspěvků k imisní zátěži. Vlivy na ovzduší a klima a jsou zároveň interpretovány a vyhodnoceny v části D. Posuzovaný záměr vnáší do území nové bodové a liniové zdroje znečištění ovzduší. Stacionární zdroje spalování paliv za provozu areálu představují dva nové plynové kotle. Liniové a plošné zdroje jsou reprezentovány obslužnou dopravou, jejíž předpokládaná intenzita je v části BII doprava. Parkoviště budou mít celkem 41 stání. Zdrojem znečištění ovzduší z provozu parkoviště bude pouze vyvolaná automobilová doprava. Z ní budou škodliviny vznikat na příjezdové komunikaci a pojezdem po parkovišti včetně startování vozidel a chodu motorů naprázdno. Vyvolanou dopravu budou tvořit převážně rezidenti z obce Doksy, jímž je areál primárně určen a eventuálně návštěvníci z okolních obcí. Celková obrátkovost se počítá 1 x za den, tj. zhruba 82 automobilů. Ve špičkové hodině se uvažuje s 15 % celodenního pojezdu, tj. 12 jízd za hodinu.

Hmotností bilance emisí ze plošných a liniových zdrojů znečišťování ovzduší potřebných pro vyhodnocení příspěvku posuzovaného záměru je následující:

Bodové zdroje znečištění ovzduší. Bodové zdroje emisí v rámci předkládaného záměru představují plynové kotle pro vytápění provozní budovy s restaurací, bytem správce a ubytovacími kapacitami. Pro bytovou jednotku se předpokládá kotel PROTHERM 12 KTO se zásobníkem TUV 60 l, pro provozní budovu je navržen kotel GEMINOX THRI 10-50C se zásobníkovým ohříváčem TUV 800 l. Pro výpočet byly použity emisní faktory dle Sdělení odboru ochrany ovzduší, jímž se stanovují emisní faktory podle § 12 odst. 1 písm. b) vyhlášky č. 415/2012 Sb., o přípustné úrovni znečišťování a jejím zjišťování a o provedení některých dalších ustanovení zákona o ochraně ovzduší.

Tabulka č.5a: Emisní produkce spalovacích zdrojů

	Instalovaný výkon kotle (kW)	Spotřeba plynu-cekem (m ³ /rok)	Emise NOx (kg/rok)	Emise CO (kg/rok)	Emise CxHy (kg/rok)
Provozní část kotel GEMINOX THRI 10-50C	48	4 850	5,48	0,23	0,31
Bytová jednotka kotel PROTHERM 12 KTO	12	1 125	1,27	0,05	0,072

Plošné a liniové zdroje znečištění ovzduší. Plošné a liniové zdroje představuje obslužná doprava v areálu a na komunikační síti.

Liniové zdroje. Liniovým zdrojem znečištění ovzduší bude automobilová doprava. Příjezd pro uživatele areálu po silnici III/2016 a místní komunikaci v délce cca 500 m. Intenzity provozu (tj. počet průjezdů vozidel za provozní dobu v denní době) jsou uvedeny v části doprava. Emisní bilance pak bude zhruba následující:

Tabulka č.5b: Emisní produkce liniových zdrojů

	em.faktor (g/km)	počet pohybů za den	průměrná délka pohybu km	emise g/den	emise kg/rok
NOx					
OA	4,9684	82	0,5	203,1	50,78
CO					
OA	5,0240	82	0,5	205,3	51,33
CxHy					
OA	4,8761	82	0,5	199,3	49,82
PM10					
OA	0,0014	82	0,5	0,057	14,25

Z uvedeného je zřejmé, že emisní příspěvky z vyvolané dopravy sportovního areálu Doksy - Motlovna jsou velmi malé až zanedbatelné.

Další trvale působící plošné zdroje znečištění ovzduší, jako skládky prašných surovin a pod., v rámci provozu areálu nebudou žádné.

V rámci výstavby lze předpokládat časově omezené působení zdrojů prašnosti z odkrytých ploch po sejmutí skrývky a úpravě pláně. Tyto zdroje však budou působit po časově omezenou dobu – do finální úpravy či zatravnění dotčených ploch.

III.2. Odpadní vody

Splaškové odpadní vody

Splaškové odpadní vody bude hodnocený areál produkovat z provozu hygienických zařízení v provozní budově, přičemž produkce splaškových odpadních vod a jejich znečištění je odvozeno z potřeby pitné vody v části BII.

Předpokládáme, že znečištění odpadních splaškových vod se nebude vymykat normálu, protože se předpokládá produkce pouze ze sociálních zařízení.

Tabulka č.6a: Produkce a znečištění splaškových odpadních vod

produkce		Znečištění							
		BSK5		NL		RL		EL	
m ³ /d	m ³ /r	mg/l	t/r	mg/l	t/r	mg/l	t/r	mg/l	t/r
4,65	1697	30	0,049	350	0,57	500	0,85	0,05	0,00

Vysvětlivky: NL - nerozpuštěné látky, BSK5 - biochemická spotřeba kyslíku, RL - rozpuštěné látky, EL - extrahovatelné látky

Splaškové odpadní vody z objektů SO 02 Provozní budova a SO 03 Kiosek budou svedeny do nově budované větve kanalizace. Vzhledem k morfologii terénu, poloze napojovacího bodu a nutnosti překonat mostek nad Loděnickým potokem bude větev provedena jako tlaková s lokálními čerpacími stanicemi na obou přípojkách. Napojení na

stávající řad je na pozemku č.kat. 1137/7 a předřazenou zklidňující šachtou. Jedná se o kanalizaci z trub PE DN 80 (celkem 324 m). Z obou objektů jsou navrženy přípojky do tohoto řadu. Přípojky mají gravitační část v provedení PVC KG DN 150, pak bude osazena čerpací šachta a dále je potrubní DN40.

Technologické odpadní vody

Technologické (průmyslové) odpadní vody areál neprodukuje.

Dešťové vody

Při výpočtu bilance dešťových vod je postupováno v souladu s projektem a jeho bilancí zastavěných a zpevněných ploch a ploch nezpevněných. Přehled ploch vychází z údajů v části B.I. Průtok dešťových vod Q v l/s je odvozen podle vzorce $Q = \psi \cdot A \cdot q$, kde ψ je součinitel odtoku podle následující tabulky, A je odvodněná plocha (ha), q je vydatnost návrhového deště (l/s/ha)

Tabulka č 6b: Bilance odtoku dešťových vod

Doksy - Motlovna

q15 (l/s/ha):

povrch	celková plocha	koeficient odtoku	redukováná plocha	průtok	odtokové množství
	A (ha)	ψ ()	Ar (ha)	Q15 (l/s)	M15 (m ³)
provozní budova střechy	0,04	1	0,04	6,40	5,76
parkoviště zámk. dlažba	0,1122	0,7	0,07854	12,57	11,31
in line dráha, asfalt	0,1	0,9	0,09	14,40	12,96
zpevněné hřiště	0,54	0,7	0,378	60,48	54,43
travnaté hřiště	0,64	0,05	0,032	0,18	0,17
CELKEM	1,4322		0,61854	94,03	84,63

Návrhový (směrodatný) déšť byl uvažován v intenzitě $q = 160$ l/s/ha za předpokladu doby trvání $t=15$ minut a periodicity $p = 1,0$.

Uvažujeme-li průměrný roční úhrn srážek 520 l/m², bude pak z hodnocené plochy odvedeno průměrně kolem 3216 m³/rok dešťové vody.

Stanovení průtoku je v této fázi pouze informativní - bylo stanoveno ve spolupráci s projektantem pro účely územního řízení a posouzení v rámci tohoto oznámení a bude případně upřesněno v dokumentaci pro stavební povolení na základě stanovení přesných ploch, hodnoty intenzity přívalového deště a povrchu upravených a odvodňovaných ploch.

Dešťové vody ze zpevněných ploch staveb (provozní budova) a parkoviště budou zachycovány do podzemních akumulačních nádrží (min. objem zhruba 20m^3) a dále využívány k zavlažování – řešeno bude v systému zavlažování zelených ploch. Z akumulačních nádrží bude proveden bezpečnostní přepad do vodoteče (cca 2 l/s). Stávající asfaltová příjezdová komunikace bude odvodněna vsakem do zelených pásů jako za stávajícího stavu. In line dráha bude rovněž odvodněna vsakem do zelených pásů. U travnatých hřišť budou dešťové vody likvidovány plošným vsakováním pomocí drenážních vrstev hřišť. Hřiště se zpevněným povrchem bude odvodněno do plošného či obvodového drénu a akumulační jímky, která bude využita pro zavlažování.

III.3. ODPADY

Veškeré odpady, vznikající v souvislosti s hodnoceným záměrem jsou dále rozděleny podle periody jejich vzniku a zařazeny podle katalogu odpadů, t.j. je jim přiřazen kód druhu odpadu a jeho kategorizace, která je nutnou podmínkou pro stanovení způsobu dalšího nakládání s nimi. Zařazení je provedeno v souladu s vyhláškou MŽP ČR č.381//2001 Sb. kterou se stanoví Katalog odpadů a Seznam nebezpečných odpadů.

V dalších kapitolách jsou členěny na odpady vznikající v době výstavby, které budou vznikat nárazově, krátkodobě v relativně větších množstvích, a na odpady z provozu, které vznikají dlouhodobě, pravidelně v menších množstvích.

Odpady, vznikající v souvislosti s výstavbou areálu

Odpady, vznikající při výstavbě sportovního areálu lze v současné době s ohledem na projekční připravenost stavby stanovit pouze technickým odhadem na základě návrhu zastavovacího plánu a předpokládaného rozsahu skrývky a charakteru výstavby. S ohledem na charakter terénu a výstavby je možno předpokládat poměrně malý rozsah terénních úprav a je předpokládána vyrovnaná, resp. mírně nedostatková bilance zemin. Z úpravy pláně a výkopů pro základové konstrukce lze předpokládat mírně skrývku, která bude využita při terénních úpravách. Skrývková zemina vznikne při úpravě pláně pro výstavbu sportovišť a zarovnání terénu a pravděpodobně ji v celém rozsahu bude možno využít do terénních úprav. Tento odpad je charakterizován jako kategorie ostatního odpadu s číslem a názvem 17 05 04 - zemina a kameny bez obsahu nebezpečných látek. Vzhledem k tomu, že pozemek je využíván jako zemědělský půdní fond, nepředpokládáme kontaminaci výkopových zemin cizorodými polutanty. Zemina ze skrývky bude z větší části (80 - 90%) využita při terénních úpravách v rámci areálu.

Demoliční práce se nepředpokládají, na staveništi nejsou žádné objekty, které by bylo nutné odstraňovat, nevznikne tak prakticky žádný stavebně – demoliční odpad.

Vznik nebezpečných odpadů v této fázi předpokládáme pouze malém rozsahu, a to zejména odpadní obalové materiály znečištěné škodlivinami (barvy, laky) z finálních úprav povrchů konstrukcí apod. V relativně větším množství budou rovněž vznikat některé odpady, typické pro realizaci výstavby (stavební odpady – odpadní stavební hmoty, odpadní obaly, kabely apod.) , které jsou spolu se shora uvedeným odpadem uvedeny v následující přehledné tabulce:

Tabulka č.7a: Bilance odpadů z výstavby

KÓD	NÁZEV ODPADU	KATEGORIE	NAKLÁDÁNÍ
08 01 11	Odpadní barvy a laky obsahující org. rozpouštědla.	N	A2
08 01 12	Jiné odp. barvy a laky	O	A1,A2
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O	A1
15 01 02	Plastové obaly	O	A1
15 01 03	Dřevěné obaly	O	A1
15 01 06	Směsné obaly	O	A1
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N	A2
15 02 02	Absorpční činidla, čistící tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	N	A1,A2
15 02 03	Absorpční činidla neznečišť. NL	O	A1

17 01 01	Beton	O	A1,A2
17 01 02	Cihly	O	A1,A2
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel a tašek (neznečištěné nebezpečnými látkami)	O	A1,A2
17 02 01	Dřevo	O	A1
17 02 02	Sklo	O	A1
17 02 03	Plast	O	A1
17 03 02	Asfaltové směsi (neobsahující dehet)	O	A1,A2
17 04 05	Železo a ocel	O	A1
17 04 11	Kabely (bez nebezpečných látek)	O	A1
17 05 04	Zemina a kamení (neobsahující nebezpečné látky)	O	A1
17 06 04	Izolační materiály (bez obsahu azbestu a nebezp. látek)	O	A1
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádry (neznečištěné nebezpečnými látkami)	O	A1,A2
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady (bez PCB a nebezpečných látek)	O	A1,A2
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	A1,A2
20 03 04	Kal ze septiků a žump, odpad z chemických toalet	O	A2

A1 – využití /recyklace, palivo/ A2 – zneškodnění /skládkování, předání oprávněné organizaci/

Odpady vznikající při provozu

Provoz sportovního areálu není spojen s významnou produkcí odpadů a lze konstatovat, že produkce odpadů z provozu bude poměrně malá. Z údržby plochy parkoviště, zeleně v areálu a sportovišť lze předpokládat vznik odpadu typu uličních smetků, a odpady z údržby zeleně, který bude likvidován konvenčním svozem. Z provozu budovy a sportovišť budou vznikat odpady charakteru komunálního, a dále odpad z tříděného sběru (odpadní PET a skleněné láhve, kovové dózy apod.). Obdobnou skladbu odpadu lze předpokládat z provozu restaurace

Odpady nebezpečné (N) za provozu nebudou ve významnějším množství vznikat. Z provozu budovy lze předpokládat odpad typu vyhořelých zářivek, případně vyřazená elektronická zařízení, která budou vznikat ve zcela zanedbatelných množstvích. Z uvedeného je zřejmé, že produkce odpadů z provozu sportovního areálu bude velmi malá.

Tabulka č. 7b: Bilance odpadů z provozu

KÓD	NÁZEV ODPADU	KATEGORIE	NAKLÁDÁNÍ
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O	A1
15 01 02	Plastové obaly	O	A1
15 01 04	Kovové obaly	O	A1
20 01 01	Papír a lepenka	O	A1
20 01 02	Sklo	O	A1
20 01 07	Biologicky rozložitelný odpad z kuchyní a stravoven	O	A1, A2
20 01 25	Jedlý olej a tuk	O	A1
20 01 21	Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť	N	A2
20 01 35	Vyřazené elektrické a elektronické zařízení obsahující nebezpečné látky neuvedené pod čísly 20 01 21 a 20 01 23	N	A2

20 02 01	Biologicky rozložitelný odpad (ze zahrad a parků)	O	A2
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	A2
20-03-03	Uliční smetky	O	A2

Odpady vznikající při likvidaci provozu a stavby

V případě likvidace stavby, která přichází v úvahu prakticky po ukončení fyzické životnosti stavby, v daném případě zhruba po několika desítkách let by investor postupoval podle zásad platného stavebního zákona a zákona o odpadech. O množstvích a druzích odpadů, které by v takovém případě vznikly, lze pouze spekulovat, proto nejsou dále specifikovány. Charakter stavby i provozu však nepředpokládá vznik nebezpečných odpadů či odpadů, jejichž likvidace by byla problematická. Jedná se de facto o běžné stavby, kde nejsou použity materiály s potenciálně nebezpečnými vlastnostmi. V areálu není prováděna výrobní ani jiná činnost a nejsou zde instalovány technologické celky ani zařízení, jejichž likvidace by si vyžádala náročnější postupy.

III.4. HLUK, VIBRACE A ZÁŘENÍ

Zdroje hluku v etapě výstavby. Hluk šířící se ze staveniště je závislý na množství, umístění, druhu a stavu používaných stavebních strojů, počtu pracovníků v jedné pracovní směně, druhu prací, organizaci práce i snaze vedení stavby hluk co nejvíce omezit. Všechny tyto parametry nezůstávají konstantní, ale mohou se i zásadním způsobem měnit v závislosti na okamžitém stadiu výstavby. Pro realizaci stavebních prací budou jako stavební stroje používány běžné stavební stroje - jedná se o obvyklou stavební činnost prováděnou standardními technologiemi, které významně neovlivní životní prostředí v blízkém okolí a předpokládá se, že zvuková kulisa pracujících zemních, dopravních a stavebních strojů nepřekročí přijatelnou hlukovou hranici. Nepředpokládá se užívání všech uvedených mechanismů současně a umístění zdrojů hluku se bude neustále měnit dle okamžité potřeby. Negativní vliv hluku bude pouze dočasný - hluk ze staveniště však bude vznikat pouze během výstavby, která je časově omezena. Z uvedeného vyplývá, že přesnost predikce hluku šířícího se z budoucího staveniště do okolí nemůže být příliš vysoká. Základem výpočtu může být určitý odhad nasazení stavebních mechanismů vycházející z druhu a velikosti stavby a odhad hustoty dopravní obsluhy vycházející z předpokládaného harmonogramu stavby. Odhad se v tomto případě blíží maximálnímu možnému pracovnímu a dopravnímu ruchu na staveništi a v mnoha dnech či částech dne bude nepochybně nižší. V tabulce jsou uvedeny i hladiny akustických výkonů stavebních mechanismů, které vycházejí z archivních údajů.

Tabulka č.8a: Předpoklad parametrů použitých strojů - zemní práce

Číslo zdroje hluku	Typ stroje, název	Akustický výkon L_w v dB(A)	Hladina akustického tlaku 1 m od zdroje dB(A)	Doba používání stroje (hod/den)
1	rypadlo UDS 110A (1kus)	-	$L_{pA10} = 85$ dB(A)	6
2	nakladač UNC 151 (1 kus)	-	$L_{pA10} = 83$ dB(A)	3
Doprava	nákladní automobily Tatra 815 (1 kus)	Četnost jízdy nákladních automobilů na staveništi a ze staveniště – 3/hod		

Tabulka č 8b: Předpoklad parametrů použitých strojů – stavební práce

Číslo zdroje hluku	Typ stroje, název	Akustický výkon L_w v dB(A)	Hladina akustického tlaku 1 m od zdroje dB(A)	Doba používání stroje (hod/den)
1	autojeřáb GROVE TM 875 (1 kus)	-	$L_{pA10} = 79$ dB(A)	7
2	čerpadlo betonové směsi (1 kus)	-	$L_{pA10} = 80$ dB(A)	2
3	domíchávače betonové směsi (1 kus)	92 dB(A)	-	4
4	stavební míchačky (2 kusy)	-	$L_{pA7} = 81$ dB(A)	4
5	stavební výtah NOV 1000 (1 kus)	-	$L_{pA1} = 80$ dB(A)	6
Doprava	nákladní automobily Liaz (1 kus)	Četnost jízdy nákladních automobilů na stavenišťě a ze stavenišťě – 2/hod		

Zdroje hluku ve stávajícím stavu a přetížení provozem areálu

Dominantním zdrojem hluku ve stávajícím stavu je doprava na komunikačním systému, tak jak je popsána v části B.II. Uvažujeme provoz na místních komunikacích. Významné stacionární (bodové) zdroje v území neuvažujeme, menší stacionární zdroje v širším okolí jsou pro svou nevýznamnost zanedbány.

Ve výhledovém stavu, tj. za provozu sportovního areálu, uvažujeme jako zdroje hluku dopravu v areálu (pojezd automobilů na parkovišti) a přetížení vyvolanou dopravou na komunikačním systému, který bude využíván pro dopravní obsluhu. Významné stacionární zdroje (např. VZT zařízení, klimajednotky, chladicí zařízení) nebudou instalovány, bodové zdroje proto neuvažujeme.

Z hlediska **liniových** zdrojů záměr vnáší na vnější komunikační systém následující zdroje hluku:

Přetížení na stávajícím komunikačním systému souhrnně 82 pohybů vozidel za 24 hodin, předpokládáme působení pouze v denní době. Intenzity provozu budou dle předpokladů uvedených v části doprava zhruba následující:

	Celkem vozidel	Z toho TNV nad 3,5 t
III/2016 Družecká	486	80
Sportovní areál – přetížení průměr	82	0

Předpokládáme, že na dopravní obsluze sportovního areálu se nebudou podílet těžká nákladní vozidla nad 3,5 t. Výjimečně (první jednotky pojezdů za týden) lze předpokládat příjezd a odjezd autobusů (např. při dopravě sportovních mužstev apod.), vzhledem k nízké frekvenci však nejsou samostatně bilancovány.

Novými **plošnými** zdroji hluku v rámci uvažovaného záměru bude parkoviště osobních automobilů. Plošným zdrojem v tomto případě jsou plochy parkovišť o kapacitě 35 a 6 stání, na které pojíždějí parkující vozidla. Provoz předpokládáme pouze v denní době.

Důvod vyvolané dopravy	vozidlo	Maximální denní počet pohybů
OA - parkoviště	OA	82

Nestandardní zdroje hluku Za nestandardní zdroje hluku lze označit hlasové projevy lidí na veřejných prostranstvích – sportovištích, tribuně apod., které budou působit nepravidelně a nelze je technicky specifikovat. Dalšími zdroji hluku bude elektronicky zesilovaná řeč a hudba – působení nepravidelné po dobu sportovních utkání apod.

Vibrace. Zdroje vibrací jsou zhruba totožné se zdroji hluku, jsou však z pohledu hodnocení vnějších vlivů zanedbatelné. Krátkodobě lze předpokládat vznik významnějších vibrací při stavebních pracích, ty budou opět působit pouze krátkodobě a ovlivní pouze prostor v bezprostředním okolí. Silniční provoz bude realizován po stávajících komunikacích, v jejichž blízkosti se nenachází objekty ohrožené dopravními vibracemi. nepříznivý vliv na zdraví návštěvníků či obyvatel v zájmovém území je vyloučen. S významným působením vibrací z technologických zdrojů nebo dopravy není uvažováno. Stavba ani provoz sportovního areálu nebude zdrojem nadměrných vibrací.

Záření radioaktivní a elektromagnetické

Ve sportovním areálu nebudou instalovány žádné zdroje radioaktivního záření, ani používány látky s obsahem otevřených radioaktivních zářičů (markerů), ani suroviny s obsahem radioaktivních nuklidů. Při výstavbě nebudou používány materiály, u kterých by se účinky radioaktivního záření daly očekávat. Nebudou rovněž instalovány ani používány zdroje jiného ionizujícího záření.

Z hlediska radonového rizika lze očekávat nízké, výjimečně střední (na křídových horninách) radonové riziko.

Instalace ani používání výkonných zdrojů neionizujícího EM záření (vysílače) a laserů (včetně výkonných zdrojů světla) se nepředpokládá. Instalace světelných reklam a poutačů s vyšším výkonem se rovněž neuvažuje.

V provozu ani při výstavbě nebudou používány žádné mobilní zdroje (přístroje, analyzátoři) radioaktivního záření ani výkonné zdroje EM záření (vysílače, UV lampy, lasery, výkonné zdroje světla).

III.5. Rizika havárií vzhledem k navrženému použití látek a technologií

Rizika vzniku havárií. S ohledem na charakter výstavby a charakter činností ve sportovním areálu jsou rizika vzniku havárií s vážnějšími důsledky na životní prostředí a zdraví obyvatel prakticky zanedbatelná. V rámci provozu se nebudou používat látky škodlivé vodám ani škodlivé zdraví ve větším rozsahu. Nejsou zde praktikovány technologické postupy a činnosti, při kterých vznikají škodlivé látky ve formě emisí do ovzduší, odpadních vod či nebezpečných odpadů v tuhé či kapalné formě. Nejsou zde skladovány ani používány chemické látky (např. vysoce toxické, oxidující apod.) s vyšším stupněm nebezpečnosti. Jako potenciální riziko lze proto považovat pouze provozní náplně v zaparkovaných automobilech, tj. pohonné hmoty a maziva, eventuelně nízkotuhnoucí směsi a to na parkovišti před areálem. Riziko je sníženo samo o sobě poměrně malým množstvím těchto látek a nízkou mírou nebezpečnosti a velmi nízkou frekvencí dopravy snižující počet pravděpodobnosti vzniku havárie. Množství škodlivých látek v uzavřených provozních okruzích a nádrží běžného osobního automobilu se pohybuje obvykle okolo 3 - 6 l olejů a maziv, 6 – 10 l nízkotuhnoucích směsí a 50 litrů pohonných hmot (benzín automobilový či nafta motorová). To jsou zhruba množství, která lze uvažovat v případě havarijního úniku. Provozní kapaliny jsou v uzavřených okruzích a náplních a riziko jejich úniku se zvyšuje se stářím vozidla a intenzitou jeho provozu a kvalitou údržby

Provoz sportovního areálu nemá nároky na skladování ani používání nebezpečných chemických látek a přípravků (např. pohonné hmoty a maziva, hořlaviny, oxidanty, toxické látky apod.). Na areál se proto nevztahuje zákon o prevenci závažných havárií způsobených vybranými chemickými látkami.

Další rizikovou havarijní situací je vznik požáru v objektu provozní budovy. Zde však nejsou skladovány hořlaviny s vyšším stupněm nebezpečnosti ani nebezpečné chemické látky. Riziko je tak spojeno zejména ze vznikem produktů nedokonalého spalování plastů, textilií apod.

Rizikové a havarijní situace s rizikem úniku škodlivých látek ve větším množství tak mohou vzniknout prakticky pouze při havárii v dopravě. Poměrně větší pravděpodobnost úniků je z odstavených vozidel, a při vlastním provozu automobilů, zejména rizika spojená s havárií v dopravě např. při nesprávném pojezdu na parkovišti či na komunikacích. Rizika poškození nebo ohrožení životního prostředí lze specifikovat zhruba v rozsahu a počtu pravděpodobnosti takto:

1. riziko úniku látek škodlivých vodám a látek škodlivých zdraví při havárii v dopravě nebo z odstaveného vozidla – motorová nafta, oleje, automobilové benzíny
2. únik látek škodlivých zdraví a škodlivých vodám při mimořádné události (požár vozidla ap.) – zplodiny hoření plastů apod., polycyklické aromáty

Popsaná rizika úniků lze minimalizovat běžnými technickými a organizačními opatřeními a dodržováním obecně závazných předpisů, normativů a provozních řádů. Speciální preventivní nebo bezpečnostní opatření (varovné systémy ap.) nejsou nutná. Rizika jsou soustředěna zejména na tyto cílové objekty:

- veřejná kanalizace a ČOV, dešťová kanalizace a recipient (Loděnice)
- podzemní voda
- povrchová voda v toku Loděnice
- obytná zástavba a okolní objekty

Vzhledem k pozici areálu vůči obytné zástavbě je riziko ohrožení obyvatelstva velmi nízké a to i v případě mimořádné události. Rizika ohrožení zdraví jsou soustředěna zejména na objekty bezprostředně sousedících a to pouze v případě havarijní situace typu požáru vozidla nebo provozní budovy. Za běžných okolností lze riziko ohrožení zdraví osob označit za velmi nízké až zanedbatelné. V areálu lze teoreticky uvažovat tyto typy havarijních situací

typ havárie	ohrožený objekt	poznámka
havarijní únik škodlivých látek do kanalizačního systému,	kanalizační systém, ČOV,	nutná technická eliminační opatření, organizační opatření
havarijní únik škodlivých látek při havárii v dopravě, na parkovišti	kanalizační systém, horninové prostředí, podzemní a povrchová voda	nutná technická a organizační opatření, technická opatření
Mimořádná událost typu vzniku požáru vozidla nebo provozní budovy např. zkratem v elektrické instalaci nebo úmyslně	Nejbližší obytná zástavba obce Doksy	nutná technická a organizační opatření

Havarijní únik je teoreticky možný při havárii či úniku na ploše parkoviště. Ta bude vypádována do odvodňovacích v pustí, které jsou zaústěny do akumulární jímky.

Předpokládáme, že do vpustí by tyto látky pronikly pouze v mimořádném souběhu nepříznivých okolností. Při vzniku havárie či úniku na ploše by byl únik ihned zpozorován a neprodleně likvidován navázáním na vhodný sorbent. V případě úniku většího množství (např. z nádrže automobilu) lze zabránit průniku do vpustí jejich překrytím a zachycením na ploše např. zachytnými pásy. V případě, že škodlivé látky proniknou do odvodňovacích vpustí, je možné vpustě zaslepit či zachytit látku v akumulacní jímce. Akumulační objem jímky je však značný a potenciální únik škodlivé látky lze předpokládat v řádově nižším množství (max. desítky litrů). Z tohoto důvodu je riziko průniku uniklých látek do prostředí a podzemní či povrchové vody nízké. Při havarijním úniku budou zachyceny na ploše, nebo v jímce. Průnik škodlivé látky do horninového prostředí a podzemní vody lze prakticky vyloučit.

Největší potenciální riziko úniku škodlivin je při požáru, kdy nelze vyloučit vývin škodlivých zplodin hoření. Riziko požáru zvyšuje přítomnost hořlavých látek v náplních automobilů. S ohledem na pozici areálu a omezené možnosti šíření požáru lze následky omezit pouze v rámci parkoviště. Za potenciálně ohrožené lze označit objekty bezprostředně sousedící – provozní budovu.

Riziko průniku kontaminantů (např. v dopravy či odstaveného vozidla) až k hladině podzemní vody je možno označit jako minimální. Při havarijním úniku bude možno provést účinný sanační zásah i relativně jednoduchými prostředky. K úniku by zřejmě došlo na zpevněné ploše, ze které lze kontaminant odstranit odsátím fibroilovým pásem a vapexem, eventuelně dočistit plochu detergentem. Ropné látky používané v automobilech představují zejména motorové a převodové oleje a maziva, tedy látky s vyšší viskozitou, který podmiňuje poměrně velmi pomalou rychlost šíření. V případě úniku bude tedy možné látku likvidovat i s delší časovou prodlevou. Riziko zvyšuje pouze vysoká hladina podzemní vody blízko pod povrchem terénu.

Dopady na okolí

Možná rizika havárií jsou v počtu pravděpodobnosti obvyklá v objektech obdobného charakteru, nevyžadují proto speciální preventivní opatření, kromě obvyklých. Následky eventuelních havárií by měly pouze lokální charakter, omezený na areál parkoviště. Riziko ohrožení obyvatelstva je poměrně velmi nízké, a nelze je uvažovat ani v případě mimořádné události.

Markantní dopady na obyvatelstvo nejbližší obytné zástavby, nebo ohrožení některé ze složek životního prostředí rozsáhlejšího charakteru lze v případě popsaných typů havárií vyloučit. Jejich předpokládané následky jsou likvidovatelné běžnými prostředky, lokálně dostupnými, respektováním požadavků platných předpisů a normativů při výstavbě a provozu. Riziko rozsáhlejšího poškození složek životního prostředí či ohrožení zdraví obyvatelstva nastává prakticky pouze v případě mimořádné události, zejména požáru většího rozsahu. Za největší riziko lze v tomto případě označit možnost znečištění ovzduší škodlivými zplodinami hoření, za potenciálně ohroženou lze označit okolní nejbližší obytnou zástavbu a vlastní sportovní areál. Požární prevenci i technickým opatřením eliminujícím riziko vzniku požáru musí být proto věnována náležitá pozornost.

Rizikovým faktorem je pozice areálu v blízkosti vodního toku a v jeho inundačním území Q_{100} . Toto riziko je eliminováno zachycením odváděných dešťových vod z plochy parkoviště v akumulacní jímce a déle faktem, že v areálu nebudou používány ani skladovány látky škodlivé vodám.

V případě havarijních situací menšího rozsahu je míra rizika přijatelná, neboť existuje možnost účinného sanačního zásahu.

Prevence havárií

Prevence havárií v dopravě spočívá v organizačním zvládnutí vnitroareálové dopravy a dodržováním dopravního značení a pokynů pověřených osob, zejména při sportovních utkáních, kdy se předpokládá relativně vyšší pohyb automobilů a větší počet parkujících. Prevence vzniku požáru spočívá v dodržování předpisů požární ochrany v projektové přípravě, výstavbě i provozu a dodržování zásad běžné požární prevence.

C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

C. 1. Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území

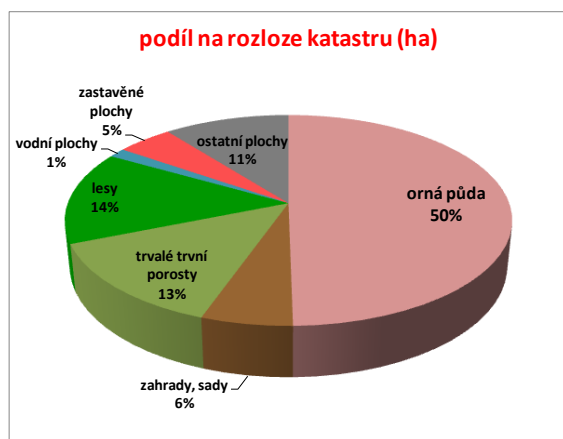
a) dosavadní využívání území a priority jeho trvale udržitelného využívání

Širší zájmové území v okolí obce Doksy (viz příloha č.1) tvoří poměrně členité údolí středního toku Loděnice a jejích drobných přítoků, z nichž nejvýznamnější je v této části Rozdělovský potok. Údolí je vymezené na jihu lesnatými svahy Lánské pahorkatiny a na severu rovněž převážně lesnatými svahy jihovýchodního okraje plošiny Džbánu. Toto geografické a morfologické vymezení, výskyt a těžba nerostných surovin (uhlí a žáruvzdorných jílovců) mělo zásadní vliv na vývoj tohoto území v pásu mezi Kladnem a Novým Strašecím. Zjednodušeně jej lze charakterizovat jako urbanizované a člověkem silně ovlivněné území mezi relativně málo narušenými krajinnými celky Lánské pahorkatiny a Křivoklátska na jihu a rovněž přírodně cenným územím na svazích přírodního parku Džbán. Samotné údolí Loděnice představuje významný krajinný fenomén a prvek ekologické stability území regionálního významu, což vedlo k vyhlášení přírodního parku „Povodí Kačáku“.

Přírodní prostředí takto vymezeného širšího zájmového území přesto vykazuje známky poměrně značného strukturního a funkčního zjednodušení, zapříčiněného zejména výraznými intenzifikačními zásahy do nelesní krajiny v průběhu 60. - 80. let (zornění a odvodnění původních luk, vysoká míra upravenosti malých vodotečí (Tuchlovický a Rozdělovský potok, Loděnice) a zejména hlubinnou a povrchovou těžbou nerostných surovin. Podíl zemědělské půdy činí 72,2% rozlohy katastru, podíl zastavěných a ostatních ploch pak 14,7% rozlohy. Pro k.ú. Doksy tak lze doložit poměrně nízký koeficient ekologické stability (KES = 0,54), daný zejména velkými výměrami intenzivně využívaných polí a trvalých travních porostů, které jsou jen lokálně prokládány místními terénními depresiemi a elevacemi s nevýznamným podílem zeleně a dále patrný vliv historické těžby pískovců. Takto definovaný koeficient ekologické stability odpovídá intenzivně využívanému území.

Lesnatost území kolem Doks je poměrně nízká (14,4% výměry katastru), je prakticky soustředěna do západní části katastru na svahy údolí Loděnice a její údolní nivu. Za nejvýznamnější lze z tohoto pohledu považovat převážně jehličnaté porosty s převahou borovice v polesí Mrákavy, navazující již na zalesněnou část plošiny Džbánu na severu. V bezprostředním okolí posuzovaného záměru na západě lze zaznamenat významnější lesní porosty na příkrých pískovcových svazích údolí Loděnice, kde se nacházejí i spontánně zarostlé pískovcové jámové lomy a odvaly místy se zajímavou druhovou skladbou dřevin. Jde většinou o bory se smrkem, dále o smíšené lesy s bukem, dubem, lípou, javory, habrem, místy příměs modřínu, borovice černé, akát, jasan. Ve vlhčích polohách podél toku Loděnice a jejích přítoků se dochovaly fragmenty olšin místy s jasanem, vrbou, jindy s výraznou obměnou na topoly. Podél polních cest a na zachovaných mezích v zemědělských monokulturách jsou zastoupeny křovinaté porosty s růží šípovou, hlohem, ovocnými stromy apod. Porosty tohoto typu lze vysledovat i v širším okolí areálu.

Funkční členění ploch v katastrálním území Doksy u Kladna ukazuje následující graf:



Vlastní území kolem Doks je relativně chudé na významnější mimolesní porosty dřevin, především liniových a některých soliterních prvků, místy s výraznější vazbou na cestní síť či vlastní zástavbu (zejména zahrady, případně bloková a uliční zeleň, náměstí, parky). V zástavbě převládají nízkopodlažní rodinné domy.

Fytogeograficky leží zájmové území na rozhraní dvou fyto geografických oblastí – termofytika, fyto geografického obvodu

České termofytikum (Thermobohemicum) a fyto geografické oblasti mezofytika (Mesophyticum) fyto geografického obvodu Českomoravského mezofytika (Mesophyticum Massivi Bohemici). V severní části obvodu je to fyto geografický okres Džbán, zbývající část území spadá do fyto geografického okresu č. 32 Křivoklátsko.

Přírodovědecky významnější lokality jsou soustředěny buď do CHKO Křivoklátsko, nebo do území přírodního parku Džbán. Významná je i údolní niva a tok Loděnice, která je v daném území páteřním prvkem systému ekologické stability regionálního významu. Na toku Loděnice je založena řada rybníků (Turyňský, Nohavice, nově založený Hrázský) a nachází se zde přírodovědecky významné území mokřadu Kalspot, řazené do systému NATURA 200 jako evropsky významná lokalita.

Zájmové území je poměrně silně modelováno a dotčeno činností člověka. Sporadicky zalesněné ploché údolí horního toku Loděnice a Tuchlovického potoka přestavovalo urbanizační osu, kolem které se soustředila zástavba sídel i páteřní komunikační trasy. Jedná se zejména o silnici I/606, která spojovala Prahu a Karlovy Vary a podél které jsou soustředěny všechna významnější sídla v území – Nové Strašecí, Rynholec, Stochov, Tuchlovice, Kamenné Žehrovice, Doksy, Velká Dobrá). Po výstavbě přeložky – rychlostní komunikace I/6 – její význam poklesl, přesto však obě tyto komunikace představují výrazné liniové prvky v krajině. Významná je i hustota nadzemních liniových vedení.

Velký význam pro tvářnost krajiny měla těžba nerostných surovin. Jedná se zejména o těžbu uhlí a žáruvzdorných jílovců. Těžbou vznikly rozsáhlé vytěžené prostory (oblast Rynholce – lomy Hořkovec, Pecínov), dále odklady a haldy po těžbě uhlí (morfologicky dominantní rekultivovaná halda dolu Nosek, rekultivované haldy dolu Anna – Laura, Nejedlý II apod.) a projevíly se zde i významným způsobem vlivy poddolování. Za nejvýznamnější lze označit morfologicky dominantní haldu dolu Tuchlovice (dř. Nosek). Kromě vytěžených prostor a hald se v území značně projevíly i poklesy vlivem poddolování, které daly vzniknout lokálně největší vodní ploše Turyňského rybníka, zvaného též Záplavy. Čerpání důlních vod rovněž ovlivňovalo místní vodoteče. Těžba nerostných surovin měla za následek i intenzivní urbanizaci území, která se nejvíce projevíla v oblasti Nového Strašecí, Rynholce a Stochova (nová sídliště městského typu). V oblasti Doks jsou patrné i pozůstatky historické těžby pískovců pro kamenickou výrobu, které představují zarostlé jámové lomy v lesním

porostu a zalesněné odvaly. Tento fenomén však má v dlouhodobém kontextu spíše pozitivní vliv, neboť přirozenou sukcesí pozůstatků těžby pískovců vznikly morfologicky a přírodovědecky cenné enklávy v lesních porostech často s hodnotnými společenstvy.

Vlastní výhledové staveniště představuje ve své severozápadní části prakticky pouze neudržovaný travní porost se zastoupením hydrofilní vegetace a sporadickými nálety dřevin a keřů, vymezené ze severní strany tokem Loděnice a ze západní a jižní strany komunikacemi. Jihovýchodní část lokality tvoří zemědělsky využívaná orná půda nízkého produkčního potenciálu. Staveniště je situováno v údolní nivě Loděnice s úzkým regulovaným korytem lemovaným břehovými porosty převážně listnatých dřevin. Od jižního okraje zástavby obce je staveniště odděleno levobřežní částí údolní nivy, kterou tvoří podmáčená louka. Západní lem areálu tvoří alej avitálních, z části přestárlých a poškozených topolů černých podél silnice II/2016.

Pro krajinný ráz širšího zájmového území je příznačná poměrně malá členitost krajiny v otevřených enklávách polí, s mírnými elevacemi a depresiemi, částečně vymodelovaným údolím Loděnice a Rozdělovského potoka. Severně od údolí Loděnice začíná dynamičtější reliéf jižních svahů Džbánu, které údolí poměrně příkře omezují, na jihu se svah údolí postupně mírně zvedá na zalesněné svahy Lánské pahorkatiny a CHKO Křivoklátsko. Výrazným pohledovým prvkem širšího území je silniční tah I/6 s výrazným náspem a pátevní komunikace II/606, s doprovodnými urbanizačními prvky sídel. Významný je i podíl liniových nadzemních vedení VN a VVN.

Z hlediska ovlivnění krajinného rázu jde o stabilizaci zóny v části údolní nivy Loděnice, původně určenou pro veřejnou zeleň. Zejména v severozápadní části je tato zóna ovlivněna vysokou hladinou vody a břehovou infiltrací, což vedlo k zarůstání hydrofilní vegetací a rákosinami, patrné jsou snahy o zvýšení nivelety navážkami. Posuzovaný záměr vybudování sportovního areálu představuje stabilizaci této části území v okolí Loděnice, zejména v důsledku navrhovaných úprav a výsadby zeleně. Je nutno však pokládat za důležité, že záměr neznamená realizaci výškově či hmotově dominantních objektů nebo areálů, jde však o dostavbu objektu horizontální dominance, poměrně malého měřítka, výstupem je zvýraznění hmoty objektu provozní budovy. Od navrhované zástavby lze předpokládat vznik zcela nepatrné změny z hlediska ovlivnění krajinného rázu. Jde pak téměř výhradně o důsledné začlenění nového areálu do území komplexními sadovými úpravami a o potřebu architektonického členění větších ploch a vhodného barevného řešení. V tomto kontextu lze doporučit věnovat pozornost sadovým úpravám na severní a východní straně areálu (výsadba vzrostlých stromů s možností začlenění části stávající zeleně v břehovém doprovodu Loděnice) s významnými dekoračními a izolačními funkcemi.

Především je třeba z hlediska dalšího zabezpečení udržitelného rozvoje bezpodmínečně dodržet regulativy, stanovené v rámci územního plánování a další opatření, navržená v rámci tohoto oznámení.

b) relativní zastoupení, kvalita a schopnost regenerace přírodních zdrojů

Ve vlastním zájmovém území výstavby se takové prvky a zdroje nenacházejí, poněvadž stavba je celým svým rozsahem navrhována na pozemcích, které jsou již v současnosti využívány jako zemědělský půdní fond – trvalý travní porost a orná půda. Z morfologického hlediska je areál situován v blízkosti upraveného a regulovaného koryta Loděnice v pravobřežní části její údolní nivy. Ohrožení nivních ekosystémů nebo stanovišť povrchových vod je možno považovat za velmi málo pravděpodobné. Areál

neprodukuje technologické odpadní vody, produkce splaškových vod je poměrně malá a jsou svedeny do veřejné kanalizace. Povrchová voda z toku Loděnice a na ní založených rybníků (Nohavice, Hrázský) není vodárensky využívána, má však význam z pohledu ekologické stability a rekreačního potenciálu území. Řeka Loděnice je i recipientem přečištěných odpadních vod z ČOV obce, které je umístěna zhruba 400 m východně od záměru v nivě Loděnice před nově založeným Hrázským rybníkem.

Rovněž podzemní vody nejsou v této části území vodárensky využívány, nejbližší ochranná pásma vodních zdrojů Klíčava jsou již zcela mimo dosah vlivů. Podzemní voda je na území obce využívána pouze pro lokální zásobování (individuální studny), kdy je většinou využíván kolektor v karbonských pískovcích. Mělký kolektor v sedimentech údolní nivy není prakticky využíván pro odběr vody, v rámci posuzovaného záměru je navrženo jeho využití pro závlahu travnatých ploch. Zásoby podzemní vody lze označit za málo významné z kvalitativního hlediska (zásoby jsou řazené do II. kategorie z důvodů zvýšených obsahů dusíkatých látek, železa a manganu) i kvantitativního hlediska (nízká vydatnost zdrojů).

V širším severozápadním okolí posuzovaném území se nacházejí ložiska surovin (černé uhlí a žáruvzdorné jílovce), záměrem však nejsou dotčeny zájmy chráněné zákonem č. 439/1992 Sb., v platném znění. (horní zákon). Na katastru Doksy probíhala historická těžba karbonských arkózových pískovců pro kamenickou výrobu, převážně na výchozech ve svazích údolí Loděnice. V novější době nebyly již pískovce těženy a žádné těžební aktivity nepředpokládá ani schválený územní plán obce.

Z hlediska přírodních zdrojů a možnosti jejich regenerace je v zájmovém území nejvýznamnější povrchová voda toku Loděnice, vodní nádrže a údolní niva.

c) schopnost přírodního prostředí snášet zátěž se zvláštní pozorností na:

Územní systém ekologické stability

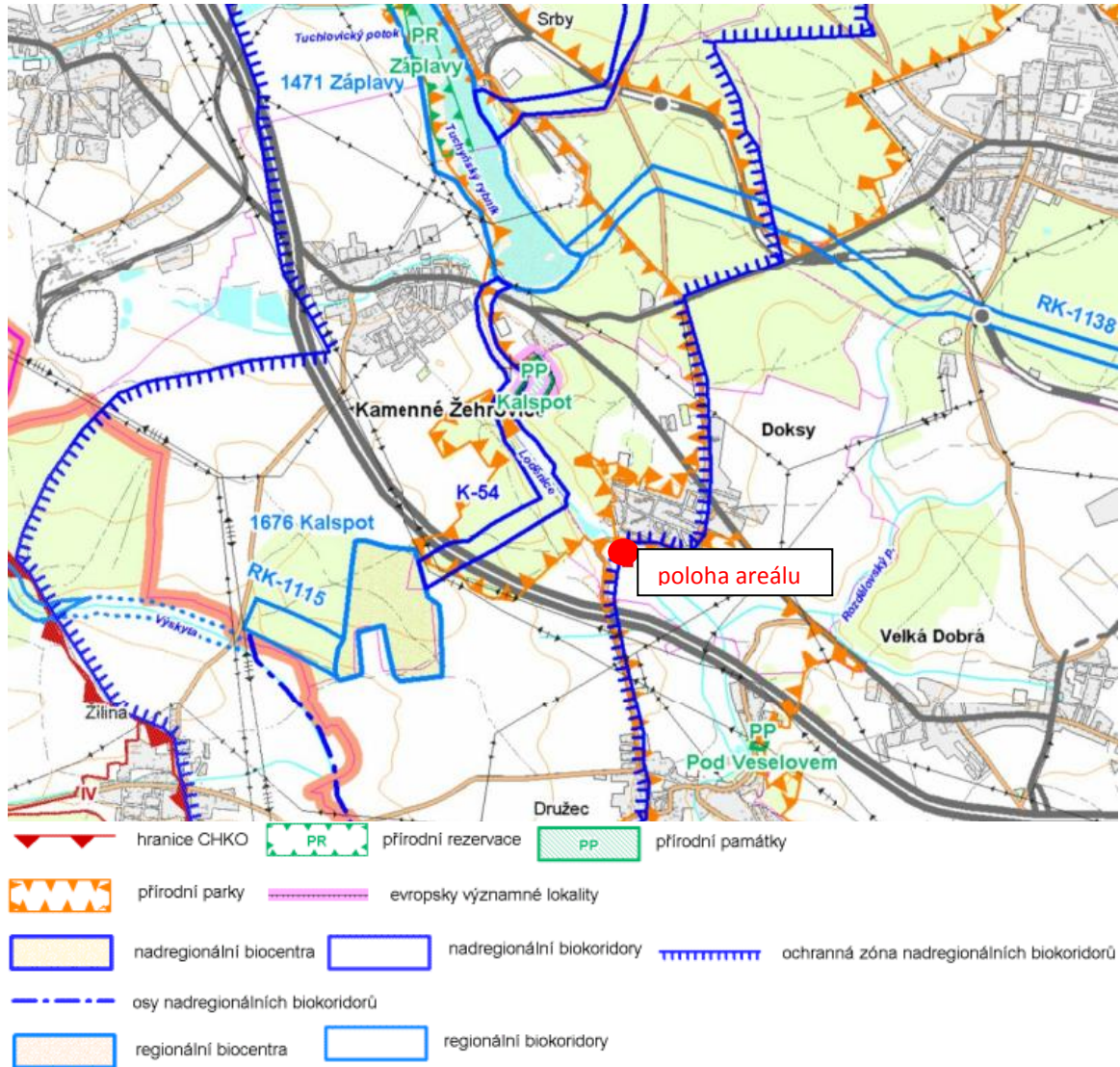
Páteří ekologické stability v nadregionálním měřítku je nadregionální biokoridor (NRBK) K-54, který probíhá západní částí katastru Doksy a zasahuje sem svým ochranným pásmem NRBK-54 spojuje dvě nadregionální biocentra (NRBC) Pochvalovská stráň a Karlštejn-Koda. V zájmovém území tato část NRBK-54 tvoří propojení mezi dvěma regionálními biocentry na území obce Kamenné Žehrovice, a to regionální biocentrum RC 1471 a RC 1676. V horní a na začátku střední části povodí Loděnice se nachází značný počet regionálních biocenter a biokoridorů.

V regionálním a lokálním měřítku je nejvýznamnějším prvkem ÚSES tok a niva Loděnice. Přes les Smýčenin a území v okolí Žiliny je napojen na biocentrum CHKO Křivoklátsko. Z regionálního biocentra Záplavy má pak dvě vazby na lesní komplexy kolem Kladna (přírodní park Džbán a nadregionální biokoridor 54). Celým zájmovým územím prochází hranice vyšších geomorfologických jednotek a fyto geografických regionů a území je proto značně různorodé. Střídají se zde rovinné partie s údolními zářezy, teplé polohy s chladnými inverzními, vlhké až močálovité plochy s extrémně suchými svahy.

Území leží na hranicích sosedkoregionů II/15 Džbán s biochorou II/15/1 Nivy vodních toků a III/8 Křivoklátská vrchovina s biochorami III/8/2 Mírně teplé členité pahorkatiny a III/8/3 Mírně teplé ploché pahorkatiny a III/8/4 Členité vrchoviny. V biochoře II/15/1 je regionální větev ÚSES vymezena podél Loděnice. Jedná se o regionální biokoridor č.22, vedený podél toku Loděnice přes rybník Záplavy až

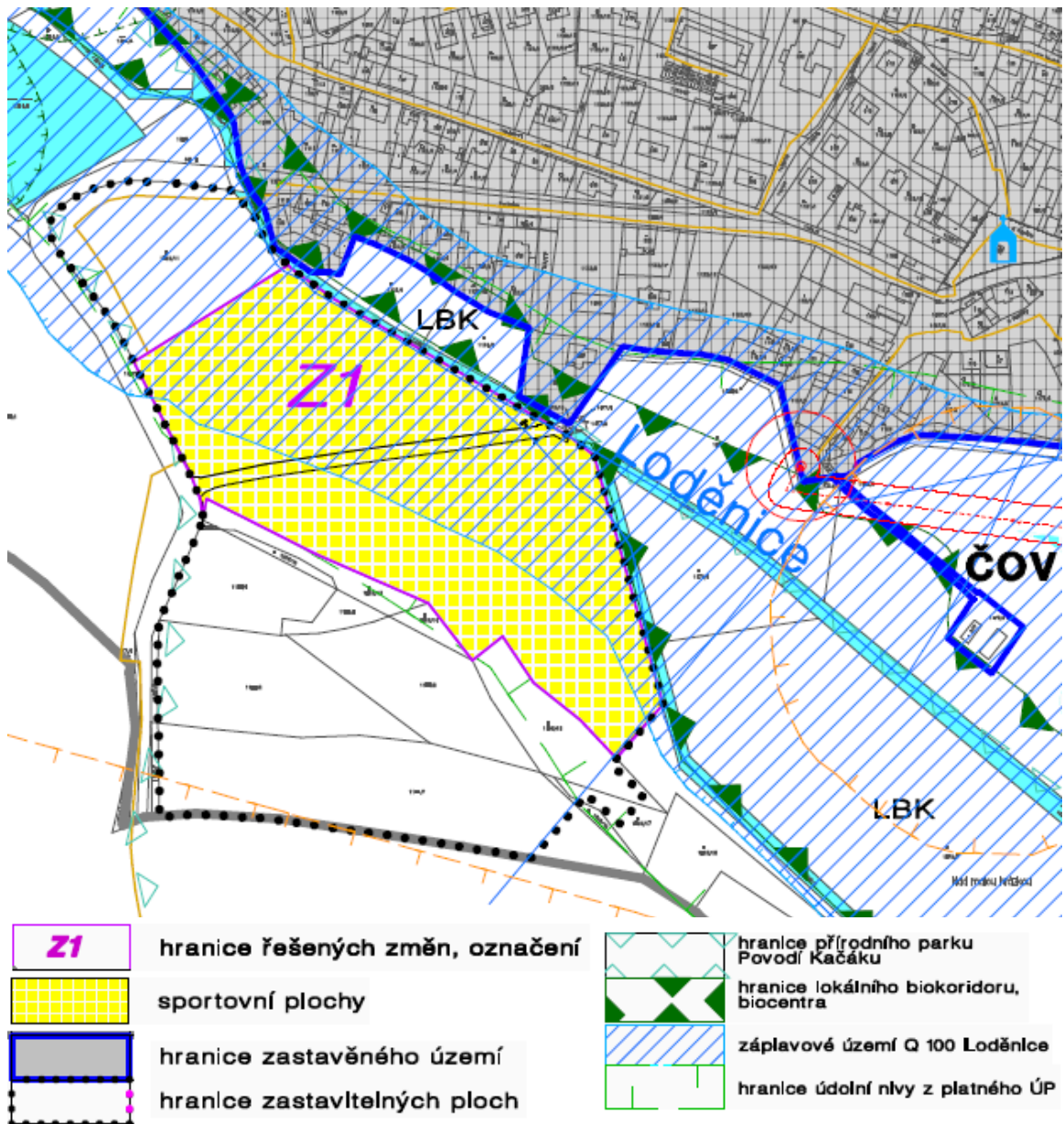
k mokřadu Kalspot (biocentrum), dále pak pokračuje přes les Smýččina a potoce Výmola na území CHKO Křivoklátsko. Vztah k segmentům regionálního a nadregionálního ÚSES ukazuje následující obrázek.

Obrázek č. 5: Schéma nadregionálního ÚSES



Zdroj: ÚP VÚC Pražský region

ÚSES lokálního měřítka zastupuje především lokální biokoridor LBK 696, který probíhá podél toku Loděnice a zahrnuje její břehové porosty. Trasa LBK probíhá v levobřežní části nivy podél severní hranice posuzovaného areálu, jeho plocha však do vymezeného biokoridoru nezasahuje. Dle místního generelu ÚSES je biokoridor funkční téměř v celém rozsahu. Nejblíže lokálním biocentrem je LBC 329 – rybník Nohavice ležící západně za komunikací Družecká. Průběh LBK v sousedství posuzovaného areálu je znázorněn na následujícím obrázku.

Obrázek č. 6: Vztah k lokálnímu ÚSES

zdroj: 5. Změna ÚPNSÚ Doksy

Zájmové území se nalézá v krajinně výrazně antropicky dotčené. Nachází se zde výrazné liniové prvky tvořící bariéry v krajinně (rychlostní komunikace I/6, silnice II/606). Území je poměrně výrazně urbanizováno (hustá zástavba sídel), výrazné jsou i vlivy intenzivního zemědělského obhospodařování pozemků, jejímž výsledkem je vysoká podíl zemědělských loch – orné půdy a trvalých travních porostů. Kostra ekologické stability je proto poměrně řídká a koeficient ekologické stability nízký (KES = 0,54). Ekologicky stabilnější plochy proto představuje tok a údolní niva Loděnice v jižní části území a navazující lesní porosty na západě katastru Doks. Vlastní plocha hodnoceného záměru leží v pravobřežní části údolní nivy Loděnice v sousedství lokálního biokoridoru, který je veden v její levobřežní části. Záměr tedy bezprostředně nezasahuje do segmentu lokálního ÚSES, je však s ním svojí severní a východní částí v kontaktu.

Zvláště chráněná území, území přírodních parků a významné krajinné prvky

V zájmovém území záměru se nenacházejí žádná **zvláště chráněná území přírody (ZCHÚ)** ve smyslu díkce § 14 zák. č. 114/1992 Sb. (určení viz kapitola B. I.1.) Záměr je navržen do prostoru, ve kterém se přírodní území s parametry na zvláštní ochranu nedochovaly. Registrované významné krajinné prvky se na hodnoceném staveništi ani v jeho bezprostředním okolí nenacházejí. Posuzovaný záměr nezasahuje do žádného ze zvláště chráněných území přírody ve smyslu ustanovení § 14 zák. č. 114/1992 Sb.

Nejbližší objekt tohoto typu je chráněná krajinná oblast (CHKO) Křivoklátsko, jejíž hranice se nachází zhruba 3,5 km jižně od sportovního areálu.

V širším okolí lze zmínit i některá **maloplošná chráněná území**, z nichž nejvýznamnější jsou přírodní památka (PP) Kalspot a přírodní rezervace (PR) Záplavy. Nejbližše záměru cca 1 km západně proti toku Loděnice se nachází PP Kalspot. Jedná se o nivní mokřad, resp. periodicky zaplavovanou louku na levém břehu Loděnice v katastru Kamenných Žehrovic. Pro vlhká období se souvisejší vodní hladinou jsou zde typické porosty zblochanu vodního, s poklesem vody se rozvíjejí především pryskyřník lýtý a halucha vodní. Mezi tůnkami se prostírají rákosiny a porosty orobince a ostřic, zejména ostřice ostré, vzácně i ostřice trsnaté. Pro břehy potoka jsou typické rumištní rostliny, kterým vyhovuje vysoký obsah dusíku chrastice rákosovitá a kopřiva dvoudomá. Hlavním důvodem ochrany Kalspotu jsou mokřadní společenstva s výskytem obojživelníků, především kuňky obecné, kuňky ohnivé, skokana zeleného, skokana hnědého, ropuchy zelené a čolka horského. PP Kalspot je současně evropsky významnou lokalitou systému Natura 2000, jako lokalita výskytu čolka velkého.

Dalším ZCHÚ v relativní blízkosti Doks je PR Záplavy, ležící cca 2,5km SZ. Přírodní rezervace tvoří část Turyňského rybníka. Důvodem ochrany je vlastní rybník, ptačí hnízdiště a refugium. Turyňský rybník je největším rybníkem na Kladensku a vznikl zaplavením plochy, která poklesla vlivem těžby černého uhlí.

Posuzovaný záměr se nachází na území **přírodního parku Povodí Kačáku**. Park vznikl v roce 1988 a jeho rozloha činí 47 kilometrů čtverečních. Důvodem zřízení parku je řeka Loděnice (Kačák), která vytvořila specifický krajinný reliéf údolí s výskytem cenných rostlinných a živočišných společenstev a lesními porosty. Park je významný i z hlediska jeho funkcí pro rekreaci a pro zachování a ochranu krajinného rázu. Přírodní park Povodí Kačáku tvoří lesní pás, který odděluje typicky lesní oblast Křivoklátska od převážně bezlesé Kladenské plošiny na východě. Od poměrně monotónního území Kladenské plošiny se liší svou velkou členitostí, podmíněnou četnými hlubokými údolními zářezy, takže při pohledu z údolí Kačáku (Loděnice) působí krajina parku vrchovinným dojmem. Kromě západní části zde převažuje lesní krajina, avšak se změněnou druhovou skladbou, doplněná krajinou lesoplní a polní s převážně lesní a dále pak luční a polní vegetací. Pro park jsou význačná výrazná údolí toků. Osu parku tvoří vlastní tok Kačáku. Přírodní park leží v mírně vlněné pahorkatině. Z rovinatého území v okolí Kamenných Žehrovic se potok postupně zařezává do okolního terénu. Na dně zaříznutého údolí se nachází pouze úzká potoční niva. Do centrálního údolí Kačáku ústí řada bočních potoků tvořících rovněž zaříznuté kaňony. Celé území je díky rozsáhlé potoční síti značně členité. Pro území jsou charakteristické výslunné stráně a skalní hrany. V severozápadní části parku se nachází rozsáhlá vodní plocha v přírodní rezervaci Záplavy.

Významné krajinné prvky. Podle zákona č. 114/1992 Sb. je významný krajinný prvek (VKP) ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotná část krajiny utvářející její typický vzhled nebo přispívá k udržení její stability. Významnými krajinnými prvky ze zákona jsou lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy. Dále jsou jimi jiné části krajiny, které zaregistruje orgán ochrany přírody jako významný krajinný prvek.

V blízkosti zájmové plochy se nachází několik VKP ze zákona – vlastní tok Loděnice, rybník Nohavice a nově zřízený Hrázský rybník, obnovený v roce 2011. Lesní plochy, které jsou rovněž VKP ze zákona, se nacházejí cca 250 m západně na svazích údolí. Vlastní plocha záměru leží v údolní nivě Loděnice, která je rovněž VKP ze zákona.

V blízkosti plochy sportovního areálu se nenacházejí VKP, které byly registrovány orgánem ochrany přírody. Nejbližším registrovaným VKP je louka s výskytem vstavačovitých rostlin na severním okraji obce, zcela mimo zájmové území.

Území historického, kulturního nebo archeologického významu

V bezprostředním okolí posuzovaného záměru se nenachází žádné významné architektonické ani historické památky či archeologická naleziště, které by mohly být výstavbou či provozem areálu a jeho vlivy negativně dotčeny. Areál se nachází již mimo historické jádro Doks v údolní nivě Loděnice na okraji nízkopodlažní zástavby zhruba z poloviny 20. století.

Obec Doksy není z historického hlediska významná, ač první písemné zmínky o obci pocházejí z roku 1385, kdy tamní tvrz drželi Jan z Dokes a Chval z Doksu. Obec vystřídala několik majitelů, jako byli Žďárští ze Žďáru, Žejdlíkové ze Šenfeldu a až po Bílé hoře připadla jedna její část Jaroslavu Bořitovi z Martinic a druhá hraběti z Bredy. Obec historicky proslula kamenickou výrobou a těžbou pískovce, který se zde těžil již ve 14. století a těžba byla ukončena v roce 1224. Pozůstatky těžby, většinou zarostlé jámové lomy a odvaly, jsou patrné zejména v západní části katastru. Historicky měla obec zemědělský charakter, což dokládají zemědělské usedlosti a statky v jejím historickém centru. Rozvoj obce nastal v období rozmachu průmyslové výroby v blízkém Kladně, další územní rozvoj lze zaznamenat po roce 1990, kdy dochází k rozšíření ploch pro individuální bydlení a obec nabývá výrazně rezidenční charakter příměstského bydlení. V obci nejsou větší průmyslové areály, nejvýznamnější je výroba a zpracování papíru Rolpap.

V obci Doksy se nacházejí dvě nemovité kulturní památky – kaple sv. Jana Nepomuckého na návsi a náhrobek v jižní části obce v ohradní zdi. Obě památky se nacházejí mimo zájmové území.

Vzhledem k pozici hodnoceného areálu odlehle od historického jádra obce nepředpokládáme zastižení archeologických nálezů při zemních pracích. S ohledem na staré osídlení lze však doporučit ve smyslu ustanovení zák. č. 20/1987 Sb. ve znění zákona č.242/1992 Sb. uvědomit příslušný ústav památkové péče o posuzované aktivitě a případně učinit opatření k záchraně archeologických nálezů.

Území hustě zalidněná

Z hlediska hodnocení územní koncentrace výroby, bydlení a služeb se posuzovaná oblast nachází v poměrně hustě zalidněném území mezi Kladnem, Unhoštěm a Novým Strašecím. Původně izolované obce rostly zejména s rozvojem průmyslové výroby a těžby nerostných surovin na Kladensku a Novostrašecku. Širší zájmové území bylo tak poměrně hustě zalidněno – města Nové Strašecí a Stochov, obce Rynholec,

Tuchlovice, Kamenné Žehrovice, Lány a Kačice jsou soustředěna v údolí Loděnice a jejích přítoků v poměrně úzkém pásu lemovaném na severu již poměrně řídké osídleným územím přírodního parku Džbán a na jihu územím CHKO Křivoklátsko, kde lze konstatovat rovněž poměrně řídké osídlení v rámci středočeského kraje. Vlastní území obce Doksy lze členit na historickou část, kterou tvoří zemědělské usedlosti a navazující novější výstavbu, lze konstatovat spíše vesnický charakter osídlení s převažující nízkopodlažní zástavbou koncentrovanou podél páteřních komunikací. V posledních letech lze zejména v severní části katastru zaznamenat poměrně velký nárůst ploch pro individuální bydlení. Nárůst počtu obyvatel tak sebou nese i požadavky na odpovídající rozvoj infrastruktury. Obec Doksy je poměrně dobře vybavena infrastrukturou, je z větší části odkanalizována na vlastní ČOV a plynofikována. Podle údajů z internetu je obec charakterizována následovně:

ZUJ: 532223

ID obce: 2819

Statut města: Ne

Počet částí: 1

Katastrální výměra: 291 ha

Počet obyvatel: 1551

Z toho v produkt. věku: 664

Průměrný věk: 39,9

Pošta: Ano

Škola: Ano

Zdravotnické zařízení: Ano

Policie: Ne

Kanalizace (ČOV): Ano

Vodovod: Ano

Plynofikace: Ano

Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny

Ovzduší a klima

Podle schématu klimatických oblastí leží Doksy převážně v okrsku B 2 - mírně teplý, mírně suchý, převážně s mírnou zimou. Tento okrsek lze charakterizovat následovně:

suma teplot nad 10° C - 2 600 - 2 800, průměrná roční teplota 8 - 9° C, průměrný roční úhrn srážek 500 - 600 mm, pravděpodobnost suchých vegetačních období 20 - 30, vláhová jistota 2 - 4. Průměrná doba slunečního svitu činí cca 1600 hodin a postupně klesá o cca 10 hodin ročně. Roční srážkový průměr činí 533 mm se zvýrazněním srážek v měsících květen až srpen. Srážkově nevýrazné období je prosinec až únor s minimem srážek v lednu.

Zájmové území je klimaticky poměrně stabilní. Oblast je charakteristická teplým a suchým létem a mírnou zimou. Přesto, že vliv srážkového stínu Krušných hor a Českého středohoří, který dominuje na SZ oblasti, je již poměrně slabý, lze oblast označit za suchou až mírně suchou. Roční průměrný úhrn srážek se v posledních letech pohybuje v rozmezí 500 - 550 mm, z toho ve vegetačním období 350 - 400, v zimním 150 - 200. Patrný je dlouhodobý pokles ročních úhrnů srážek - srážkový deficit, který má regionální charakter. Počet souvislých mrazových dnů v roce se pohybuje kolem 85, střední počet dní se souvislou sněhovou pokrývkou je 48. Oba faktory mají klesající tendenci. Průměrná roční teplota se pohybuje kolem 8,5 °C, v lednu (-2) - (-3), v červenci 18 - 19 (nejteplejší měsíc).

Oblast je celkově poměrně dobře ventilovaná, lokálně se vyskytuje území se zhoršenými rozptylovými podmínkami. Převládající větry vanou z jihozápadu (odborný odhad větrné růžice je v tabulce), jejich průměrná rychlost je 4 - 5 m/s. Vertikální teplotní gradient je převážně normální až izotermní. Převládá proudění ve vyšších vrstvách atmosféry, inverzní stavy se vyskytují řídce a mají krátkodobý charakter. Déletrávající inverzní stavy se vyskytují poměrně řídce, a soustřeďují se na zimní měsíce.

Tabulka 10: Větrná růžice pro oblast Doksy

Třída rychl.větru m/s	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	CALM	CELK.
1,7	3,14	6,14	4,98	3,95	7,76	11,3	4,02	5,81	17,48	64,58
5,0	1,73	3,62	1,91	1,23	4,14	12,5	3,17	3,96	-	32,42
11,0	0,14	0,15	0,06	0,03	0,10	1,49	0,81	0,22	-	3,0
Součet	5,01	10,0	7,01	5,21	12,0	25,3	8,00	9,99	17,48	100,0

Kvalitu ovzduší ovlivňují regionální i lokální zdroje. Regionální zdroje vytvářejí především pozadí škodlivin, patří sem vliv elektráren v severních Čechách, elektrárna Mělník, energetické centrum Alpiq Kladno a některé velké průmyslové komplexy (Neratovice, Lovosice, CEVA Beroun). S konverzí výroby POLDI ustoupil do pozadí vliv průmyslové aglomerace Kladna. Lokálně je rovněž nezanedbatelný vliv spalování tuhých paliv v neplynofikované zástavbě. Jako hlavní faktor, lokálně ovlivňující kvalitu ovzduší, lze označit dopravu – páteřní regionální tahy I/6 a II/606. Frekvence dopravy na místní síti je poměrně malá, přesto lze její vliv na pozadí škodlivin zahrnout.

Kvalita ovzduší v Doksách není pravidelně sledována imisním měřením mobilní monitorovací stanice ani měřením na stacionárních stanicích. Průměrné roční koncentrace I_{Hr} lze tak odhadnout dle měření ve srovnatelných částech okresu pro poléťavý prach 20-25 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, pro oxid siřičitý SO_2 10 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, pro oxidy dusíku NO_x na 20 – 25 $\mu\text{g}/\text{m}^3$. To jsou hodnoty pod přípustnými imisními limity. Překročení limitních koncentrací je výjimečné, překračovány bývají krátkodobé imisní limity zejména v ukazateli poléťavý prach. Lze konstatovat, že kvalita ovzduší v zájmovém území je poměrně dobrá, k čemuž přispívají poměrně dobré rozptylové podmínky, absence větších lokálních zdrojů znečištění a relativně nízká místní frekvence dopravy. Problematickým ukazatelem je poléťavý prach frakce PM_{10} , zde se poměrně výrazně projevuje vliv dopravy na D6.

Geomorfologie, geologie a půda

Geomorfologicky patří posuzované staveniště do Poberounské soustavy V - Brdské podsoustavy VA, a leží na rozhraní tří geomorfologických celků – Křivoklátské vrchoviny VA3 (resp. podcelku Lánská pahorkatina VA3B), Kladenské tabule VA2 a Džbánu VA1. Tyto celky z převládajícím pahorkatinným rázem a velkou hustotou zalesnění od sebe odděluje mělce zaříznuté údolí horního toku Loděnice a jejích přítoků.

Obec Doksy se nachází na jižním svahu údolí Loděnice na přechodu mezi rovinatou krajinou Kladenské tabule a okrajů Džbánu a členitější krajinou Lánské pahorkatiny. Zájmové území se nachází v ploché, poměrně úzké údolní nivě Loděnice v nadmořské výšce zhruba 370 m n.m. a má tak spíše parovinný ráz, který je na severu poměrně ostře omezený svahy údolí na západě, směrem východním se niva rozšiřuje do prostoru soutoku Rozdělovského potoka a Loděnice, kde byl obnoven v roce 2011 Hrázský rybník. Směrem k jihu pozvolna vystupuje členitější reliéf Lánské pahorkatiny. Svahy údolí Loděnice jsou na západě údolí zalesněny převážně borovicovými porosty, východním směrem je krajina spíše bezlesá se sporadickým břehovým doprovodem listnatých dřevin (topoly, olše, vrby, jasan apod.) Vlastní reliéf staveniště je rovinný, mírně svažité se sklonem k severu. Výrazné geomorfologické tvary se v blízkém okolí nevyskytují, z antropogenních prvků je výrazný násep dálnice D6 vymezující zájmové území na jihu.

Z **regionálně geologického** hlediska řadíme území ke karbonu kladensko-rakovnické pánve. V zájmovém území se jedná zejména o sedimenty produktivního, tzv. spodního šedého (kladenského) souvrství. Tento stratigrafický celek karbonu tvoří komplex cyklicky se opakujících vrstev slepenců, pískovců, prachovců a jílovců s uhelnými slojemi. V zájmovém území reprezentují horniny karbonu zejména hrubozrnné a arkóзовé pískovce takzvaných nýřanských vrstev (na obr. označeny 18). Z petrografického hlediska se jedná převážně o hrubozrnné a střednozrnné křemité pískovce, místy se značným podílem navětralých živců (tzv. arkóзовé pískovce). Pískovce byly v širším okolí lokality v minulosti těženy jako stavební kámen. Povrch pískovců je do hloubky cca 2-3 m zvětralý v písčitohlinité eluvium. V podloží karbonské pánve jsou břidlice a droby (38) svrchního proterozoika tzv. kralupsko-zbraslavské skupiny, které vycházejí na povrch na jihovýchodě.

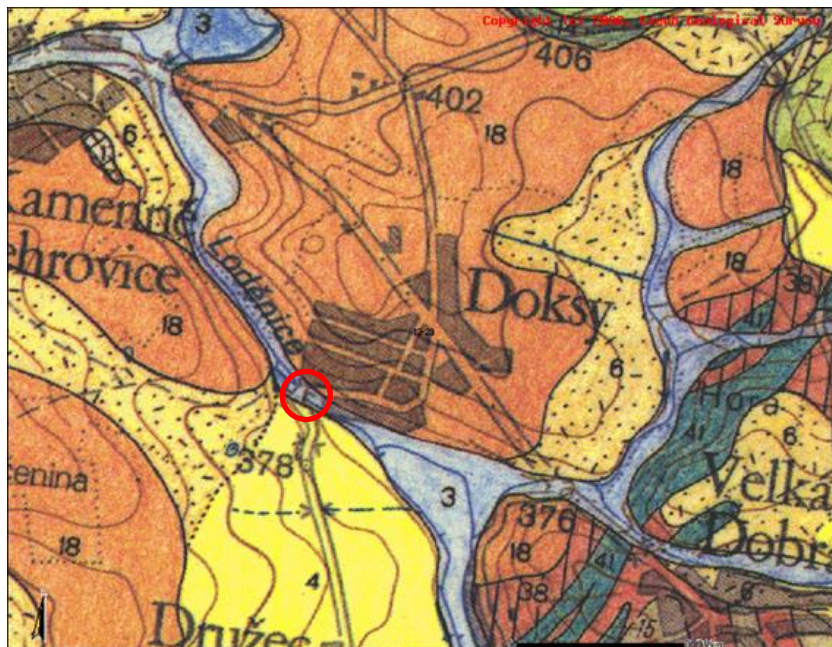
Mladší pokryvné útvary jsou v zájmovém území zastoupeny zejména sedimenty kvartéru. Z kvartérních sedimentů se v zájmovém území vyskytují pleistocenní sprašové (4) a deluviální úlomkovité hlíny (6) a fluviální (náplavové) jílovité a písčité sedimenty

(3). Tento přirozený kvartérní pokryv byl místy zejména v zastavěných územích porušen při terénních úpravách a z části nahrazen antropogenními sedimenty, nejčastěji hlinitopísčítými a hlinitokamenitými navážkami. V širším okolí zájmového území se vyskytují i odklzy a haldy po těžbě pískovců (zejm. v západní části).

Celé podloží zájmového území je budováno hrubozrnnými, na povrchu zvětřalými pískovci nýřanských vrstev karbonu, které je překryto fluviálními sedimenty údolní nivy Loděnice s převahou slaběpísčítých jílu a povodňových hlín. V hloubce cca 3,0 - 4,5 m pod terénem je strop zvětřalých pískovců a jejich cca 1,0 - 1,5 m mocný zvětřalinový plášť - eluvium, tvořené hrubozrnným, slabě hlinitým pískem s úlomky pískovců.

Svrchní část profilu tvoří poloha deluviálních a deluviofluviálních sedimentů, převážně slabě písčítých jílu o mocnosti cca 2,5 m, jejíž mocnost vzrůstá východním směrem. Navážky či jiné antropogenní sedimenty nebyly ve větším rozsahu zjištěny, místy se vyskytují navážky a deponie výkopových zemín s mocností do 1 m. Geologické poměry ilustruje následující obrázek:

Obrázek č. 7: Výřez z geologické mapy 1: 50000



zdroj: www.geology.cz

Vysvětlivky: 3 - fluviální sedimenty, 4 – sprašové hlíny, 6 - deluviální úlomkovité hlíny, 18 – pískovce, prachovce, jílovce, kladenské souvrství karbonu, 38 – břidlice a droby, svrchní proterozoikum

Bezprostředně v zájmovém území (v areálu sportoviště) je mocnost kvartérních sedimentů poměrně velká a pohybuje se kolem 3 – 4 m. Na povrchu je poloha povodňových sedimentů, reprezentovaných především slabě písčítými jíly s polohami jílovitých lín a podílem organické hmoty. Tato poloha je v severozápadní části překryta navážkami, kterými byla zvyšována niveleta terénu na pozemku. Spodní část kvartérních sedimentů tvoří sině plastické jíly s písčítými polohami. Následuje písčítý štěrk s úlomky zvětřalých pískovců, který postupně přechází do pevných hrubozrnných pískovců karbonu.

Schematicky lze geologický profil lokality znázornit takto:

00,0 - 01,0 m	hlína jílovitá, v SZ části hlinitokamenité navážky
01,0 - 03,0 m	jíl slabě písčitý, s polohami organické hmoty
3,0 – 4,5 m	jíl silně plastický, u báze písčitý
4,5 – 6,0 m	písek s úlomky pískovce, písčitý štěr
6,0 - 10,0m	pískovce hrubozrnné s polohami prachovců a jílovců

Z hlediska **typologie zemědělských půd** jsou v zájmovém území zastoupeny převážně hnědé půdy na substrátech křídových a karbonských hornin (slínovce, pískovce), které jsou vázány většinou na elevace reliéfu a dále pak hnědozemě na substrátu polygenetických a sprašových hlín, které se vyskytují ve sníženinách v údolí Loděnice potoka. V menší míře lze zaznamenat i půdy illimerizované. V okolí drobných vodních toků převažují nivní půdy a nivní půdy glejové. Z hlediska produkčního potenciálu zemědělských půd (PPZP) se v případě hnědozemí jedná o potenciál velmi vysoký až vysoký, u hnědých půd střední až nízký, u ilimerizovaných půd a kyselých hnědých půd pak nízký. Z hlediska ovlivnění půdy reliéfem se jedná o členité pahorkatiny bez výraznějších terénních tvarů – slabší ovlivnění ZPF. Údaje o kvalitě půdy a BPEJ bezprostředně na dotčených pozemcích jsou v části B.I.

Hydrogeologie a hydrologie

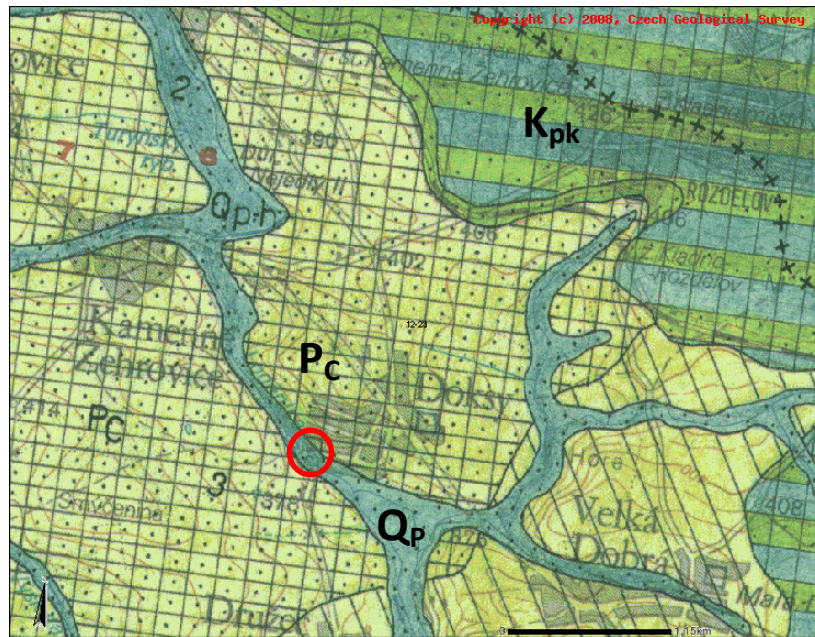
Zájmové území náleží **hydrogeologickému** rajónu č. 5140 – Kladenská pánev. V zájmovém území lze generelně rozlišit tyto hydrogeologické kolektory:

- kolektor pokryvných útvarů kvartéru
- kolektory v podložních horninách karbonu

Relativně jednoduché geologické poměry zájmového území podmiňují i celkově jednoduché poměry hydrogeologické. V zájmovém území lze generelně rozlišit dvě zvodně, horniny svrchní křídy zde nejsou vyvinuty:

- povrchovou zvodně vázanou na kvartérní sedimenty. Jedná se o zvodně výrazně ovlivňovanou a dotovanou atmosférickými srážkami a břehovou infiltrací z povrchového toku. V širším zájmovém území byla zastižena v hloubce 2,4 m pod terénem, po naražení však nastoupá až na úroveň blízko povrchu (cca 0,5 m pod terén). V dosahu břehové infiltrace z toku Loděnice lze očekávat vyšší hladinu vody. Koeficient transmisivity se pohybuje v řádu $T = 1 \cdot 10^{-6}$ až $1 \cdot 10^{-5} \text{ m}^2/\text{s}$, jedná se tedy o horniny slabě až velmi slabě propustné.
- karbonskou zvodně vázanou na pískovce nýřanských vrstev, tj. kolektor s převažujícím průlinovým typem propustnosti. Koeficient transmisivity se pohybuje v řádu $T = 1 \cdot 10^{-5}$ až $1 \cdot 10^{-4} \text{ m}^2/\text{s}$, jedná se tedy o horniny slabě až středně propustné.

V zájmovém území lze předpokládat v severozápadní části hladinu podzemní vody mělce pod povrchem (tj. 0,5 – 1,0 m) a hydraulickou spojitost s povrchovým tokem. Souvislou hladinu podzemní vody v jihovýchodní části lze předpokládat v hloubkách kolem 2,5 m pod terénem. Z hydrochemického hlediska se jedná o vody slabě až středně mineralizované (400 - 800 mg/l), kalcium – bikarbonát - síranového typu. Situaci znázorňuje obrázek č. 8.

Obrázek 8: Hydrogeologické poměry

Vysvětlivky: Pc – karbonský kolektor, Qp – kvartérní kolektor, Kpk – křídový kolektor

Významnější zásoby podzemní vody jsou vázány na kolektor karbonských pískovců kladenského souvrství, který představuje složitější komplex kolektorů tvořených převážně pískovci a písčitymi prachovci a izolátory, tvořených jílovcí a prachovci. Jedná se o kolektor s kombinovaným průlinovo-puklinovým typem propustnosti. Karbonský kolektor je charakterizován koeficientem transmisivity T v řádu $5,37 \cdot 10^{-5} - 1,17 \cdot 10^{-3} \text{ m}^2 \cdot \text{s}^{-1}$, variabilita transmisivity indexem $s_y = 0,67$. Jedná se tedy o kolektor s poměrně nízkou propustností a poměrně vysokou variabilitou transmisivity. To znamená, že lze očekávat v ploše poměrně velké odchylky kolektorských vlastností hornin i kolísavé vydatnosti. Živější komunikace podzemní vody se děje puklinovým systémem a po plochách nespojitosti, které jsou obvykle predisponovány tektonicky.

Hydrograficky náleží území povodí Berounky, a leží v blízkosti regionální rozvodnice Berounky a Dolní Vltavy. Bezprostřední zájmové území náleží povodí Loděnice (č.h.p. 1-11-05), která území odvodňuje a představuje regionální erozivní bázi. V zájmovém území dochází k akumulaci povrchových vod, která je podmíněna několika vodními nádržemi (rybníky), založenými na toku Loděnice, od západu se jedná o Turyňský rybník, rybník Nohavice a obnovený Hrázský rybník. K omezené akumulaci dochází i v propustnějších sedimentech údolní nivy Loděnice (mokřady, podmáčená území). Zájmové území je bezprostředně odvodňováno Loděnicí (číslo hydrologického pořadí 1-11-05-011), která tvoří místní erozivní bázi na úrovni cca 368 m n.m. Území je generálně odvodňováno jihovýchodním až jižním směrem.

Území neleží v chráněné oblasti přírodní akumulace vod (CHOPAV) ani v jiném vodohospodářsky chráněném území. Loděnice je významným vodním tokem ve smyslu vyhl. č. 178/2012 v platném znění. V zájmovém území je vymezeno záplavové území Q₁₀₀ (viz část B.I). Popsanou situaci ilustruje následující obrázek:

Obrázek 9: Výřez z vodohospodářské mapy

zdroj: www.heisvuv.cz

Řeka Loděnice má v zájmovém území regulované koryto, které je vedeno podél severního okraje zájmových pozemků a za přemostěním na východní straně se rozvětjuje do náhonu vedeného jižním směrem a tok ústí do obnoveného Hrázského rybníka. Průměrný průtok v Loděnici se pohybuje kolem $0,25 \text{ m}^3/\text{s}$ v zájmovém území až $0,5 \text{ m}^3/\text{s}$ při ústí.

Fauna a flóra

Fytogeograficky leží zájmové území na rozhraní dvou fytogeografických oblastí – termofytika, fytogeografického obvodu České termofytikum (Thermobohemicum) a fytogeografické oblasti mezofytika (Mesophyticum) fytogeografického obvodu Českomoravského mezofytika (Mesophyticum Massivi Bohemici). V severní části obvodu je to fytogeografický okres Džbán, zbývající část území spadá do fytogeografického okresu č. 32 Křivoklátsko. Přírodovědecky významnější lokality jsou soustředěny buď do CHKO Křivoklátsko, nebo do území přírodního parku Údolí Kačáku (Záplavy, Kalspot, Pod Veselovem apod.). Významná je i údolní niva Loděnice, která je v daném území páteřním prvkem systému ekologické stability v regionálním i lokálním měřítku.

Flora zájmového území. Plocha zájmového území stavby se nachází na pozemcích, které jsou součástí zemědělského půdního fondu jako trvalé travní porosty. Oba využitá pozemky však mají odlišný charakter a jsou odděleny stávající místní účelovou komunikací. Oba pozemky byly rovněž dotčeny činností člověka – zejména severozápadní část byla upravována navážkami za účelem zvýšení nivelety vůči toku Loděnice, jihovýchodní část je i přes nízkou kvalitu půdy využívána pro zemědělské hospodaření.

Jihovýchodní část tvoří pozemek 1098/1, který je využíván pro pěstování obilovin a píce a je v současnosti zorněný. Z hlediska výskytu bylinných společenstev je tato plocha bez významu, protože se jedná o udržovanou a využívanou zemědělskou plochu, kde rostlinná společenstva nelze považovat za trvalá. V lemech této plochy a v jejím

bezprostředním okolí se udržují pouze floristicky nevýznamná společenstva, která mají charakter bylinotravních lad, místy silně ruderalizovaných, s výskytem vytrvalých plevelů. Dřeviny se vyskytují podél severního okraje plochy podél asfaltové komunikace (mladší exempláře vrby jívy, břízy bělokoré, růže šípkové, hlohu apod.), východní okraj plochy lemují břehové porosty Loděnice, resp. náhonu Hrázského rybníka s převahou exemplářů vrby jívy, habru a topolu.

Pozemek p.č. 1098/4 tvoří severozápadní část plochy areálu a má charakter neudržovaného travnatého porostu se zastoupením hydrofilní vegetace a mladších náletových dřevin. Plocha pozemku byla v minulosti upravována navážkou, čímž došlo ke zvýšení jeho nivelety vůči dnu koryta Loděnice, přesto však lze zaznamenat známky podmáčení nebo zamokření, indikované hydrofilní vegetací, převážně rákosinami. V lemech tohoto pozemku se na jihozápadní straně podél silnice III/2016 Družecká nachází alej zanedbaných topolů černých, často poškozených a polámaných větrem či avitálních. Severozápadní lem pozemku tvoří zanedbaná odvodňovací strouha, která odvádí (resp. má odvádět) vody ze silničního příkopu a propustku pod komunikací Družecká a svoji funkci díky absenci údržby plní velmi omezeně a je patrně i příčinou zamokření pozemku v této jeho části. Strouha je doprovázena porosty mladších dřevin se zastoupením břízy bělokoré, borovice lesní, smrku ztepilého, vrby jívy a některých dalších, převážně podřadných dřevin. Podél severního okraje lemují pozemek břehové porosty v okolí koryta na pravém břehu Loděnice s převahou vrby jívy, olše lepkavé, topolu černého a dalších dřevin. Plocha mimo lemy pozemku je porostlá zanedbaným travním porostem s převahou ostřice, která místy nese znaky podmáčení indikovaných výskytem rákosin (rákos obecný). V tomto travním porostu se vyskytují náletové dřeviny s druhovou skladbou obdobnou zejména západnímu lemu (borovice lesní, smrk ztepilý, bříza bělokorá, vrba jíva apod.). Vzhledem k tomu, že pozemek je volně přístupný z asfaltové komunikace, bývá využíván k nelegálnímu deponování odpadů (bioodpady, výkopové zeminy apod.), což je příčinou ruderalizace vegetačního krytu. S ohledem na archivní údaje a orientační průzkum pochůzkou lze v okolí a v lemech areálu a travnaté ploše zaznamenat kromě již uvedených zejména následující druhy:

Byliny: pýr plazivý (*Agropyron repens*), srha říznačka (*Dactylis glomerata*), lipnice luční (*Poa pratensis*), lipnice roční (*Poa annua*), ovsík vyvýšený (*Arrhenatherum elatius*), bojínec luční (*Phleum pratense*), smetanka lékařská (*Taraxacum officinale*), heřmánkovec přímořský (*Matricaria maritima*), řebříček obecný (*Achillea millefolium*), pelyněk černobýl (*Artemisia vulgaris*), ostřice (*Carex sp.*), pcháč oset (*Cirsium arvense*), pcháč obecný (*Cirsium vulgare*), lopuch plstnatý (*Arctium tomentosum*), bodlák obecný (*Carduus acanthoides*), kopřiva dvoudomá (*Urtica dioica*), šťovík kadeřavý (*Rumex crispus*), šťovík tupolistý (*Rumex obtusifolius*), šťovík kadeřavý (*Rumex crispus*), jetel plazivý (*Trifolium repens*), jetel pochybný (*Trifolium dubium*), kokoška pastuší tobolka (*Capsella bursa-pastoris*), penízecká rolní (*Thlaspi arvense*), jitrocel větší (*Plantago major*), jitrocel kopinatý (*Plantago lanceolata*), bršlice kozí noha (*Aegopodium podagraria*), svlačec rolní (*Convolvulus arvensis*), mochna pětilístek (*Potentilla reptans*), vikev plotní (*Vicia sepium*), vikev tenkolistá (*Vicia tenuifolia*), třezalka tečkovaná (*Hypericum perforatum*), vrbka úzkolistá (*Chamaenerium angustifolium*), mák vlčí (*Papaver rhoeas*), svízel přítula (*Galium aparine*), rdesno ptačí (*Polygonum aviculare*), pomněnka rolní (*Myosotis arvensis*), rozrazil brečtanolistý (*Veronica hederifolium*), rozrazil rezekvítek (*Veronica chamaedrys*), locika kompasová (*Lactuca serriola*), kuklík městský (*Geum urbanum*), vrbina obecná (*Lysimachia vulgaris*), vrbovka chlumní (*Epilobium collinum*), bolševník bršt (*Heracleum sphondylium*), hluchavka nachová (*Lamium purpureum*), hluchavka bílá (*Lamium album*), violka rolní (*Viola arvensis*), růže šípková (*Rosa canina*), pryšec obecný (*Euphorbia esula*),

pryskyřník prudký (*Ranunculus acer*), rožec rolní (*Cerastium arvense*), podběl obecný (*Tussilago farfara*), rákos obecný (*Phragmites australis*) a.j..

Na dotčené ploše nelze s ohledem na její výše popsaný stav předpokládat (viz též vyjádření KÚSK v příloze H2) žádné zvláště chráněné druhy rostlin či jejich z botanického hlediska cenná či neobvyklá společenstva. Dle názoru zpracovatele oznámení proto nebude nutno přijímat specifická opatření k ochraně takových druhů nebo společenstev s jejich výskyty.

Fauna zájmového území. Průzkum fauny na dotčených pozemcích nebyl z ohledem na dobu zpracování oznámení prováděn, resp. pouze formou krátké pochůzky, neboť na obou pozemcích lze předpokládat ochuzené stanoviště. Území osídluje většinou běžné druhy, vázané na otevřenou krajinu, enklávy polí, břehové porosty Loděnice, případně na blízkost sídel. Břehové porosty, významné zejména s pohledu hnízdních možností avifauny, nebudou záměrem významněji dotčeny. Z fauny savců lze zaznamenat s ohledem na charakter stanoviště většinou pouze populace hraboše polního (*Microtus arvalis*), některé druhy zvěře se zde mohou vyskytnout při migraci. Pro avifaunu poskytují poměrně dobré hnízdní možnosti porosty podél Loděnice, vizuálně a audiálně lze zaznamenat většinou běžné druhy kos černý (*Turdus merula*), straka obecná (*Pica pica*), vrabec domácí (*Passer domesticus*), vrabec polní (*Passer montanus*) a další v okolí běžné druhy. Z populací hmyzu lze předpokládat pouze běžné fytofágní a oligofágní druhy vázané na bylinotravní lody s vysokou primární produkcí.

Nepředpokládají se v rámci zájmového území výstavby podmínky pro rozvoj populací některého z uvedených zvláště chráněných druhů podle příloh vyhl. č. 395/1992 Sb. ve vztahu k charakteristickému výskytu a reprodukci. Podle názoru zpracovatele oznámení nebude nutno řešit žádná zvláštní opatření k ochraně živočichů a jejich společenstev. Přesto však doporučujeme zahájení stavební činnosti a zejména kácení dřevin mimo vegetační a hnízdní období.

Plocha výstavby nepředstavuje přírodní či přírodě blízké ekosystémy, hodnotné specificky vyhledávané úkryty nebo potravní zdroje pro volně žijící organismy a nelze proto očekávat významný zásah do přirozeného vývoje či biotopu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů. Na dotčené ploše v databázi nálezových dat Portálu informačního systému ochrany přírody AOPK nejsou takové druhy evidovány (viz též vyjádření KÚSK v příloze H2).

Územní systém ekologické stability a krajinný ráz

Územní systém ekologické stability regionálního i lokálního měřítka je popsán v části C.I.

Pro krajinný ráz širšího zájmového území je příznačná poměrně malá členitost krajiny v otevřených enklávách polí, s mírnými elevacemi a depresiemi, částečně vymodelovaným údolím Loděnice a Rozdělovského potoka na jihu a východě katastru obce. Dále na sever a západ začíná dynamičtější reliéf jižních svahů Džbánu, které údolí poměrně příkře omezují, na jihu se svah údolí postupně mírně zvedá na zalesněné svahy Lánské pahorkatiny a CHKO Křivoklátsko. Výrazným pohledovým prvkem širšího území je silniční tah I/6 a I/606, s doprovodnými urbanizačními prvky sídel, a dále morfologicky dominantní kužel rekultivované haldy dolu Nosek. Významný je i podíl liniových nadzemních vedení VN a VVN. Na západě širšího území na pískovcových svazích Loděnice jsou v lesních porostech situovány jámové zarostlé jámové lomy a odvaly po

historické těžbě pískovce. Osou dotčeného krajinného prostoru je tok řeky Loděnice s úzkou údolní nivou, na kterém jsou založeny rybníky Nohavice západně od plochy záměru a Hrázský východně od něj.

Z hlediska hodnocené plochy je třeba posuzovat zejména znaky a hodnoty krajinného rázu v lokálním měřítku, kde se mohou vlivy sportovního areálu zejména vizuálně uplatňovat. Tuto oblast můžeme nazvat jako potenciálně dotčený krajinný prostor (PDKP). Potenciálně dotčený krajinný prostor lze označit v daném případě za velmi omezený, což je dáno zejména geomorfologií terénu, která omezuje pohledové výhledy. Západním a severním směrem terén znatelně stoupá, východním směrem terén mírně klesá směrem k soutoku Loděnice a Rozdělovského potoka u Hrázského rybníka. Ze západního směru tvoří hranici viditelnosti zalesněné svahy a ze severu obytná zástavba. Východním směrem se terén zplošťuje (niva Loděnice). Pohledové bariéry zde pro změnu tvoří poměrně hustá břehová vegetace podél obou ramen Loděnice. Jižně tvoří terénní bariéru násep dálnice D6. Takto vymezený prostor lze z krajinného hlediska označit jako poměrně hodnotný, s přítomností harmonického měřítka a harmonických vztahů v krajině. Na utváření krajiny v PDKP se uplatňují zejména následující znaky:

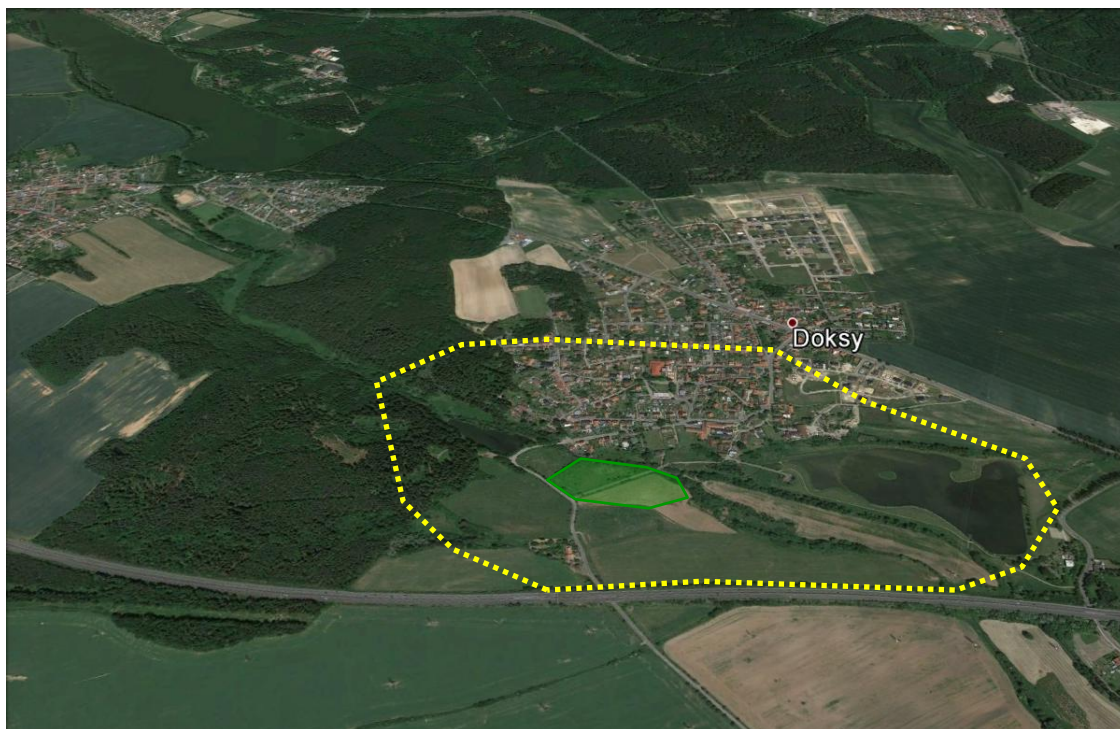
- Zalesněné svahy údolí vymežující tok Loděnice a rybník Nohavice na západě s pozitivním vlivem na krajinný ráz
- Niva Loděnice, tvořená loukou, která je částečně podmáčená, část nivních ploch je zemědělsky využívána
- Vlastní tok Loděnice s břehovými porosty. Významný liniový prvek, který ovlivňuje geomorfologii území (úzká niva s relativně prudkými svahy x široká rovinatá niva s rozlivovými a vodními plochami)
- Rybník Nohavice - lokalita s rekreačním potenciálem (rybolov). Východně od rybníka se nachází parkově upravená plocha se stoly a lavičkami. Estetickou hodnotu podtrhuje přítomnost vzrostlých listnatých stromů.
- Hrázský rybník. Nachází se na východním okraji prostoru, při soutoku Loděnice a Rozdělovského potoka, nově založená vodní plocha s rekreačním významem (rybolov) a parkovou úpravou na okrajích.
- Převážně nízkopodlažní obytná zástavba obce Doksy ve svahu nad Loděnicí, bez výrazně měřítkově vybočujících staveb a zároveň bez zvláštní architektonické hodnoty.
- Zemědělsky využívané plochy polí a travních porostů mezi hodnocenou plochou sportoviště a náspejem dálnice D6.
- Zeleň podél cest (topolová alej podél ulice Družecké)
- Přítomnost dálnice jižně od obce. V dané oblasti se jedná o stavbu, která nejvýrazněji narušuje harmonické vztahy krajiny. Narušení jinak poměrně idylického vesnického rázu dané oblasti. Výrazný hlukový vliv, negativní vliv na krajinný ráz.

Z hlediska ovlivnění krajinného rázu jde o stabilizaci zóny s plošnou nízkopodlažní zástavbou v návaznosti na plochy zeleně v prostoru údolní nivy Loděnice s rekreačním potenciálem a vodními plochami, jde tedy o urbanizaci území a krajiny způsobem, který je v nejbližším okolí již zastoupen. Je nutno však pokládat za důležité, že neznamena realizaci hmotově či výškově dominantních objektů, jde však o výstavbu sportovního areálu s parkovými úpravami a provozní budovou horizontální dominance, poměrně malého měřítka. Od navrhované zástavby lze předpokládat vznik pouze malé změny z hlediska ovlivnění krajinného rázu. Jde pak proto téměř výhradně o důsledné začlenění nového areálu do území komplexními sadovými úpravami a o potřebu architektonického členění větších ploch a vhodného barevného řešení fasád provozní budovy a kiosku a respektování břehových porostů podél toku Loděnice. V tomto kontextu lze doporučit věnovat pozornost sadovým úpravám na severní a východní straně areálu (výsadba

vzrostlých stromů s možností začlenění stávající zeleně) s významnými dekoračními a izolačními funkcemi. Tento pás znamená i odclonění sportoviště z pohledově nejvíce exponovaného severního směru od zástavby obce.

Především je třeba z hlediska dalšího zabezpečení udržitelného rozvoje dodržet regulativy, stanovené v rámci územního plánování a další opatření, navržená v rámci tohoto oznámení a provedené hodnocení SEA pro změnu č.5 územního plánu (Král J, 2012, JK Envi Praha). To se týká zejména případného odstranění části stávající zeleně na hranicích areálu či jejího zakomponování do nových sadových úprav.

Obrázek 10: Pozice záměru v potenciálně dotčeném krajinném prostoru



Jiné charakteristiky a radonové riziko:

Radonové riziko je podle údajů uvedených v odvozené mapě radonového rizika charakterizovat následovně: Podle této mapy se lokalita nachází v oblasti nízkého až středního radonového rizika. Na sedimentech karbonu lze očekávat spíše vyšší hodnoty emanací a střední radonové riziko, na plošinách budovaných turonskými opukami a kvartérních sedimentech údolní nivy pak nízké radonové riziko. Anomálie emanací jsou vázány na výchozy tektonických poruch, kde nelze vyloučit i vysoké radonové riziko. Toto hodnocení je možné pokládat za orientační a bude doplněno při podrobném geologickém průzkumu, kde bude v ploše staveb s předpokladem pobytu osob vyhodnoceno radonové riziko dle platných metodik.

Zatížení území hlukem lze považovat za relativně nízké. V zájmovém území se nenachází významné stacionární zdroje hluku. Charakter zástavby i ostatních činností v zóně je nerušivý bez významnější expozice hluku, jedná se o smíšeně obytnou zónu s lokálními drobnými živnostenskými provozy. Rovněž intenzita dopravy na místních komunikacích je poměrně malá, což podmiňuje poměrně velmi nízkou úroveň dopravního hluku. Hlavním a dominantním zdrojem hluku je tak provoz na dálnici I/6 D6, které probíhá zhruba 200 m jižně od posuzovaného záměru a je vedena na

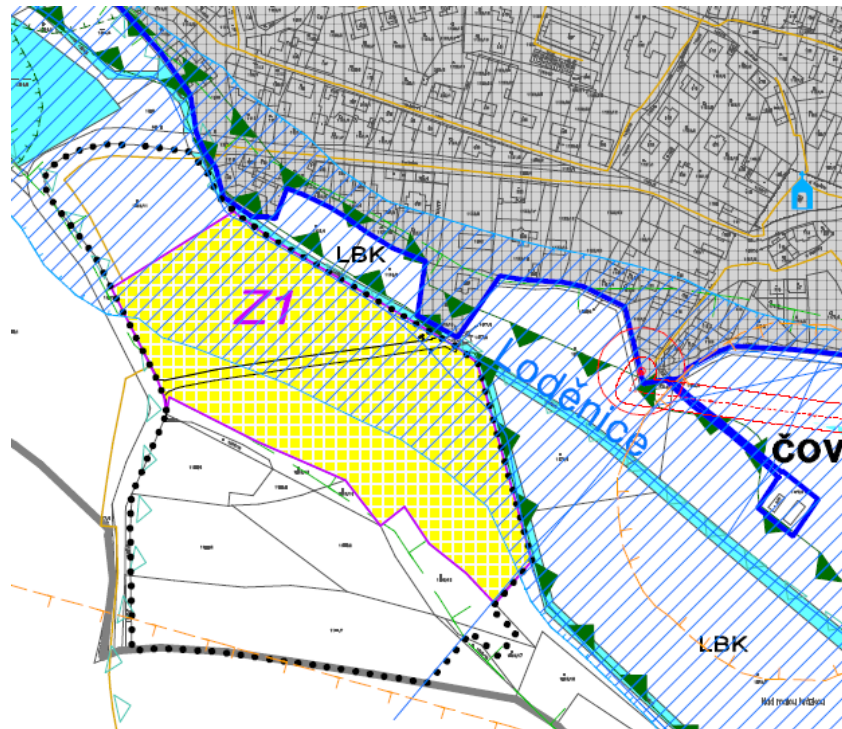
nechráněném náspu, což zvyšuje účinky hlukové zátěže v obytné zástavbě na jižním svahu obce, zejména v noční době. Další hlukovou zátěží je provoz na komunikaci II/606 na severním okraji obce.

Staré ekologické zátěže (kontaminovaná území, staré skládky apod.) nebyly v zájmovém území identifikovány a vzhledem k využití území je ani nepředpokládáme.

Situování stavby ve vztahu k územně plánovací dokumentaci.

Územní plán sídelního útvaru (ÚPNSÚ) Doksy byl schválen obecním zastupitelstvem nabytím účinnosti usnesení dne 5.6.1999. ÚPNSÚ Doksy zpracovala Ing. Daniela Binderová. Tento územní plán prodělal celkem 5 změn, z nichž poslední změna č. 5 (Ing. arch. Dana Pokojová) byla schválena 27.7.2013 a týká se mimo jiné bezprostředně zájmového území (tzv. plocha Z1). Projednanou a schválenou změnou jsou předmětné pozemky vymezeny jako „Plochy veřejné zeleně“, kde hlavní funkcí je sportovní rekreace v oddechovém prostoru utvářeném zelení s nezbytnou údržbou. Přípustné využití, činnosti a stavby jsou: obslužná podnikatelská zařízení a občanské vybavení, plochy pro sport, plochy veřejné zeleně, pěší cesty nezbytná odborná údržba veřejné zeleně, cyklistické stezky, polyfunkční možnosti využití pro potřeby civilní ochrany obyvatel obce. Změna byla posouzena v rámci procesu SEA (Ing. Jan Král), podmínky stanovené v rámci SEA jsou záměrem respektovány. Situace plochy je zřejmá z následujícího obrázku.

Obrázek 10 : Vztah záměru k územnímu plánu



Z výkresu je patrné, že rozvojová plocha pro sport Z1 se z větší části nachází v záplavovém území Q₁₀₀ Loděnice a zcela se nachází v prostoru údolní nivy dle platného ÚP. Severní hranice plochy Z1 vede podél toku Loděnice, který v daném místě tvoří lokální biokoridor. V území se nachází účelová komunikace, která bude zachována a využita jako příjezdová a obslužná pro posuzovaný záměr. Parcela SZ od plochy Z1

(spadající do zastavitelných ploch) je vedena jako veřejná zeleň (VZ). Pozemky jižně od Z1 (spadající do zastavitelných ploch) jsou vedeny jako plocha PV – průmyslová výroba.

Hlavní funkcí plochy Z1 je využití pro sportovní a rekreační aktivity s nezbytným zázemím; plocha Z1 je zastavitelná, v současnosti vně zastavěného území obce. Funkční a prostorová regulace plochy je použita z platných regulativů územního plánu:

Platný regulativ z ÚP – Sportovní plochy – H

Charakteristika území: Hlavní funkcí je rekreace a sport

Přípustné využití území, činnosti a stavby:

- 1) Odstavování vozidel na konkrétně vyhrazeném pozemku;
- 2) Podnikatelská činnost související nebo slučitelná se sportovní činností a rekreací, s vlastními účelovými stavbami a prostory;
- 3) Plochy pro sport;
- 4) Trvalé bydlení správce nebo majitele účelových staveb

Nepřípustné využití území, činnosti a stavby:

- 1) Bydlení mimo bydlení správce nebo majitele účelových staveb;
- 2) Chatová zástavba;
- 3) Veškerá zemědělská a lesní výrobní činnost (prvovýroba) se stavbami;
- 4) Výrobní, průmyslová a skladovací činnost se stavbami

Pravidla pro uspořádání:

- 1) V území je nutné zřídit zatravněné plochy s keřovou i stromovou zelení (min. 40%);
- 2) V OP lesa je možnost stavební objekty stavět pouze při kladném stanovisku orgánu ochrany pozemků k plnění funkcí lesa, a to min. ve vzdálenosti větší než je průměrná výška přilehlého lesního porostu v mýtném věku.

Navrhovaný záměr je tedy v souladu s územním plánem, což je doloženo vyjádřením místně příslušného stavebního úřadu MěÚ Kladno v příloze H1.

D. ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA OBYVATELSTVO A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

D.1. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti, složitosti a významnosti (z hlediska pravděpodobnosti, doby trvání, frekvence a vratnosti)

1.1. Vlivy na obyvatelstvo

Zdravotní rizika a sociologické aspekty vlivů

Posuzovaný sportovní areál bude situován na jihozápadním okraji obce Doksy v údolní nivě Loděnice a není v přímém kontaktu s nejbližší obytnou zástavbou obce, kterou tvoří zástavba převážně řadových rodinných domků na levobřežním (jižním) svahu Loděnice v ulici Družecká severně od předmětného areálu. Stávající zástavba obce, kterou tvoří převážně rodinné domy tak obklopuje lokalitu pouze ze severní strany ve vzdálenosti cca 30 – 50 m od hranic areálu.

Z výše uvedených charakteristik posuzovaného záměru je zřejmé, že se bude jednat o stavbu s primárně sportovně - rekreačními funkcemi a z hlediska hodnocení jejich vlivů na životní prostředí a obyvatelstvo bude prioritní provoz automobilů při jeho dopravní obsluze jako zdrojů znečišťování ovzduší a zdrojů hluku. Významné jsou i její funkce z hlediska zlepšení infrastruktury obce (zejména zlepšení možností rekreace a relaxace obyvatelstva) a v úvahu je nutné brát i hlediska estetická a urbanistická.

V obci Doksy žije v současné době zhruba 1551 obyvatel a v poslední době lze zaznamenat jak rozvoj ploch pro bydlení, zejména v severní části katastru, tak ploch s významem pro rekreaci, relaxaci a sport – nejvýznamnější z tohoto pohledu je obnovení Hrázského rybníka východně od hodnoceného záměru a úprava ploch v jeho okolí. Jedná se tedy o území poměrně hustě zalidněné, s primárními funkcemi pro bydlení a s rekreačním a sportovním potenciálem v okolí (zejména v údolí Loděnice s rybníky a zalesněnými svahy na západě katastru). V dosahu vlivů posuzované stavby lze předpokládat obyvatele rodinných domů ležících severně v ulici, tj. zhruba deset až dvanáct samostatně stojících a řadových domů, kde lze výhledově předpokládat trvalý pobyt zhruba 40 - 50 osob.

Z hlediska provozu sportovního areálu lze teoreticky hodnotit ovlivnění obyvatelstva znečišťujícími látkami emitovanými do ovzduší z obslužné dopravy, emisemi hluku z dopravy a z provozu areálu, ovlivnění dopravní obslužnosti obytné zóny a ovlivnění faktorů pohody obyvatelstva. V této souvislosti je třeba konstatovat, se nepředpokládá instalace ani provoz významných zdrojů znečištění ovzduší, pro vytápění objektu provozního zázemí se předpokládají nízkoemisní plynové kotle s velmi nízkou produkcí znečišťujících látek. Emise do ovzduší se tedy omezí pouze na zdroje dopravní obslužnosti parkoviště (tj. osobní vozidla občanů obce a okolí, která již do zóny v současné době zajíždějí) jejichž souhrnná emisní produkce je poměrně velmi malá a v daných poměrně dobrých rozptylových podmínkách se na imisních charakteristikách (krátkodobé a dlouhodobé koncentrace škodlivin v ovzduší) pozorovatelně neprojeví. Obdobné platí pro zdroje hluku.

Do potenciálně ovlivněné skupiny osob, u nichž lze prioritně uvažovat dlouhodobou expozici emisí do ovzduší, hluku, havarijních situací ap. je možno zařadit zmíněné obyvatele nejbližších obytných domů .

U těchto skupin obyvatel lze hodnotit jejich expozice imisemi z vyvolané dopravy (oxidy dusíku, oxid uhelnatý a těžké organické sloučeniny – VOC, zejména benzen) a hlukovou zátěž. Počet potenciálně ovlivněných osob je relativně nízký (odhadem cca 40 - 50). U této skupiny obyvatelstva, lze působení těchto faktorů vzhledem ke vzájemné pozici, době a míře působení rizikových faktorů hodnotit jako málo významné až zanedbatelné, a to i ve zmíněném kontextu stávající zátěže území. Expozice škodlivin a hluku budou u těchto skupin obyvatel eliminovány již vzájemnou pozicí areálu a zdrojů hluku a obytné zástavby do takové míry, že jejich vliv na zdraví (nemocnost ap.) bude nevhodnotitelný a tyto vlivy lze označit za zanedbatelné. Pronikání škodlivin z provozu do potravinového řetězce člověka lze vyloučit.

Scénář průniku škodlivých látek do podzemních či povrchových vod při havarijní situaci (např. únik PHM z nádrže automobilu) je však více než nepravděpodobný (viz část voda) a lze jej předpokládat pouze při mimořádném souběhu nepříznivých okolností (havárie by nebyla zpozorována, látka by pronikla jednorázově ve velkém množství). Podobný expoziční scénář lze hodnotit i v případě podzemních vod. Průnik škodlivých látek z provozu areálu do potravinového řetězce člověka tak vylučujeme. Velmi malá emisní produkce škodlivin do ovzduší vylučuje vlivy typu depozic do půdy spadem z ovzduší.

Rovněž rizika vzniku havarijních stavů s potenciálním vlivem na zdraví osob jsou velmi malá a jejich případné následky jsou bez dlouhodobých účinků s negativním vlivem na zdraví obyvatelstva (vznik silně toxických látek, kontaminace území ap.).

Narušení místních tradic a podobné vlivy neuvažujeme, neboť se jedná o plánovaný rozvoj sportovní a rekreační infrastruktury primárně pro potřeby obyvatel obce. Jedním s účelů posuzované stavby je zlepšení infrastruktury obce (veřejně prospěšná stavba) a vytvoření prostoru pro rekreaci a relaxaci jejích obyvatel, která doprovází zmíněný rozvoj ploch pro bydlení.

Ovlivnění zdraví obyvatelstva hodnoceným záměrem je účinně minimalizováno technickými a organizačními opatřeními. Provozem dojde k nevýznamnému zvýšení emisní zátěže, její vlivy však budou velmi malé a nedojde k markantnímu zhoršení stávající zátěže , ani v oblasti hluku či v oblasti znečištění ovzduší, ani v jiných oblastech, které by mohly ovlivnit medicínsko - ekologické faktory jako celková nemocnost, výskyt statisticky sledovaných onemocnění apod.

Vzhledem k situování objektů areálu a jejich funkcím, poměrně nízké dopravní frekvenci a rozložení provozu během dne lze vyloučit jakékoliv markantní vlivy na zdraví posuzovaných skupin obyvatelstva, a to i v dlouhodobé kumulaci účinků.

Provoz sportovního areálu tedy není spojen s hodnotitelnými riziky na zdraví obyvatelstva. Emise do ovzduší jsou omezeny pouze na běžné škodliviny vznikající spalováním uhlovodíkových paliv z obslužné dopravy. Škodlivé látky nejsou jsou v provozu areálu používány. Produkce odpadů je velmi nízká a podíl odpadů klasifikovaných jako nebezpečné je zanedbatelná. Nevznikají tak neobvyklé nároky na provoz zařízení pro zneškodňování odpadů či odpadních vod, která by mohla sekundárně ovlivňovat zdraví obyvatelstva, zvyšovat zdravotní rizika či narušit faktory pohody.

S odbouráním používání olovnatých benzínů se do pozadí dostávají účinky depozic olova, naopak vzrůstá význam depozic škodlivin typu aromatických a polykondenzovaných aromatických uhlovodíků, zejména benzenu a benzo-(A)-pyrenu, které vznikají nedokonalým spalováním pohonných hmot, a jejich degradací. Emisní produkce ze spalování uhlovodíkových paliv v souvislosti s hodnoceným areálem je však velmi nízká a v daných rozptylových podmínkách se nijak neprojeví na kvalitě ovzduší v obytných zónách (viz část ovzduší).

Významným aspektem zdravotních rizik pro obyvatelstvo je problematika hlukového zatížení. Hodnocení hlukové zátěže je nezbytné realizovat proto, že hluk není o nic méně nebezpečný než znečištění ovzduší, vody nebo půdy. Lze definovat specifické i nespecifické důsledky dopravního hluku na zdraví obyvatel. Mezi základní se uvádějí:

- akutní nebo chronické poškození sluchového orgánu s následným ireverzibilním poškozením sluchu,
- funkční poškození sluchového orgánu nebo vestibulárního aparátu s projevy současného posunu sluchového prahu,
- funkční poruchu vnímání s projevy zhoršeného rozlišování zvukových signálů,
- funkční poruchu útlumu, projevující se zvýšenou náchylností k poruchám spánkového cyklu,
- funkční poruchu regulačních a zejména negativních vegetativních fenoménů s projevy v oblasti zažívacího systému; hluková hladina 65 dB(A) je hranicí, od které je u zdravých osob ovlivňován vegetativní nervový systém,
- funkční poruchu motorických a psychomotorických funkcí, která má důsledky i v oblasti pracovního výkonu,
- funkční poruchu emocionální rovnováhy a projevy subjektivního obtěžování

Dříve než lze zaznamenat chorobné změny, projevuje se snížení produktivity práce při zvýšení hladiny hluku o 1 dB nad 75 dB o 1 %, nad 85 dB o 2 %. Vibrace, vznikající při automobilovém provozu nebyly měřeny a výzkum negativních vlivů vibrací na osoby a stavební objekty nepokročil tak daleko, aby bylo možné jednoznačně stanovit závislosti mezi strukturou a rozsahem dopravy a ohrožením budov a osob.

Zvýšení hlukové zátěže z provozu areálu je však podobně jako v případech znečištění ovzduší velmi malé a z hlediska ovlivnění zdraví obyvatel i faktorů pohody nehodnotitelé (viz část hluk).

Z provozu sportovního areálu je nutno zmínit i předpokládané netradiční zdroje hluku zejména hlasové projevy osob na veřejných prostranstvích a sportovištích a elektronicky zesilovaná řeč. Tyto projevy se z technického hlediska specifikují i vyhodnocují velmi obtížně, a i přes omezenou dobu působení mohou být subjektivně obtěžující a narušovat faktory pohody obyvatelstva. To platí zejména o sportovních turnajích, které generují nárazově větší koncentraci osob. Tyto faktory mohou být ve vztahu k obytné zóně významné, jsou však eliminovány do značné míry urbanistickým řešením areálu, kdy tribuna pro diváky a hlavní fotbalové hřiště jsou na straně nejvíce vzdálené od obytné zástavby. Dalším eliminačním faktorem budou organizační opatření – návštěvní řád areálu apod.

Ekonomicko - sociální aspekty

Ekonomicko sociální aspekty – tj. ovlivnění struktury zaměstnanosti v území (přesun pracovních sil, markantní úbytek pracovních sil v některých odvětvích, lokální nedostatek pracovních sil, migrace obyvatelstva, ovlivnění ekonomických podmínek apod.) nejsou s posuzovaným záměrem spojeny. Ekonomický přínos lze spatřovat v předpokládaném oživení a zvýšení možnosti pro sportovní a relaxační aktivity s možným přínosem pro podnikatelské aktivity v obci v důsledku zvýšení počtu návštěvníků.

Vlivy sportovního areálu Doksy - Motlovna na zdraví a pohodu obyvatelstva i přes některé výše zmíněné méně významné negativní faktory je možno hodnotit jednoznačně pozitivně. Vznikne zde rekreační a sportovní zóna s nezanedbatelným podílem zeleně, která podpoří jak estetické a urbanistické hodnoty území, tak žádoucí diverzifikaci funkčních ploch v návaznosti na lokální systém ekologické stability území. Lze konstatovat, že posuzovaný areál je v souladu s principy trvale udržitelného rozvoje v daném území.

1.2. Vlivy na ovzduší a klima

Vlivy na ovzduší a klima jsou minimalizovány již zcela zanedbatelnou emisní produkcí škodlivin. Hodnocený záměr s sebou přináší pouze malé stacionární zdroje znečišťování (2 nové kotle spalování zemního plynu s nízkoemisními hořáky), jejichž emisní produkce je velmi nízká a je prakticky srovnatelný s produkcí z vytápění běžného menšího bytového domu. Podobně průměrná vyvolaná dopravní zátěž v souvislosti se záměrem je velmi nízká stejně jako její emisní produkce.

Zájmové území nepatří mezi oblasti uvedené v příloze č. 10 nařízení vlády 350/02 Sb., ve kterých musí být dodržovány imisní limity pro ochranu ekosystémů a vegetace (jedná se o území národních parků a chráněných krajinných oblastí, o území o nadmořské výšce 800 m n.m. a vyšší a o ostatní vybrané přírodní lesní oblasti každoročně publikované ve Věstníku MŽP).

Odhad znečištění byl řešen z technologie pro NO₂ a benzen jako charakteristické polutanty z dopravy.

Z hlediska odhadnutých příspěvků k aritmetickému průměru za 1 hod. pro NO₂ by neměly hodnoty příspěvků překročit 0,5 µg.m⁻³. I při zohlednění pozadí a celkového příspěvku záměru nedojde k ovlivnění stávající hodnoty imisní koncentrace ani k překročení imisního limitu. Hodnoty odhadnutých příspěvků k ročnímu aritmetickému průměru NO₂ by neměly překročit 0,01 – 0,02 µg.m⁻³ což i se zohledněním pozadí je hluboce pod imisním limitem ročního aritmetického průměru.

Z hlediska příspěvků k aritmetickému průměru imisní zátěže benzenu lze předpokládat, že budou dosahovány koncentrace pohybující se hluboce pod hodnotou imisního limitu pro benzen a i se údajů o pozadí se záměr nijak neprojeví ve vztahu k platnému imisnímu limitu.

Celkově lze z hlediska vlivů na ovzduší záměr označit velikostně za malý, významově za málo významný.

1.3. Vlivy na povrchovou a podzemní vodu

Ovlivnění zásobování vodou

Připravovaná výstavba a provoz sportovního areálu Doksy - Motlovna si vyžádá určitý nárůst požadavků na dodávku vody z veřejné vodovodní sítě, neboť předpokládaná průměrná denní potřeba vody je 4,65 m³/den, což odpovídá roční potřebě zhruba 1674 m³/rok. Pitná voda je nárokována pouze pro hygienické účely, v areálu se dále předpokládá provoz restaurace s terasou a ubytovací kapacity.

Potřeba závlahové vody pro údržbu sportovišť je bilancována s ohledem na plochu hřišť na 200 m³/týden, což při provozu 32 týdnů v roce představuje potřebu 6400m³/r. Zásobování pro závlahu se předpokládá využitím jednak veřejného vodovodu, dále se předpokládá využití dešťových vod odvedených ze zpevněných ploch a zachycených v akumulacích nádrží a jako třetí zdroj je uvažováno využití podzemní vody z nově vybudovaných studní. Celkové nároky na potřebu vody z veřejné vodovodní sítě tak lze odhadnout zhruba kolem 8000 m³ za rok, neuvažujeme – li podíl zachycených dešťových vod. Uvažujeme – li 50% pokrytí závlahy zachycenými dešťovými vodami, sníží se nároky na odběr z veřejného vodovodu na cca 5000 m³/rok. Další redukci potřeby lze snížit odběrem podzemní vody z nově vybudovaných studní. Procentuální podíl jednotlivých zdrojů není v této fázi projektové přípravy doposud zcela upřesněn, zejména pokud se týká odběru podzemní vody. Prioritní je pro zásobování vodou pro závlahu preferovat místní zdroje a minimalizovat či nejlépe zcela eliminovat odběr z veřejného vodovodu.

Lze tedy předpokládat, že výstavba ani provoz sportovního areálu nijak neovlivní zásobování pitnou vodou (omezení dodávek, ztráty v síti apod.) v předmětné části území obce a nevyvolá nároky na rekonstrukci veřejné vodovodní sítě. Proponovanou potřebu lze zajistit ze stávající veřejné vodovodní sítě a pro závlahu zejména pak využitím zachycených dešťových vod a odběry vody podzemní.

Ovlivnění charakteru odvodnění území

V souvislosti s výstavbou sportovního areálu se předpokládají změny reliéfu území v poměrně malém rozsahu. Stávající rovinatý terén bude z části zarovnan a denivelován při úpravě pláň, kdy se předpokládá odstranění svrchní části profilu do hloubky cca 25-30 cm. Skrývková bilance u hodnocené výstavby se předpokládá vyrovnaná, neboť se předpokládá využití skrývky při terénních úpravách v areálu a sadových úpravách v jeho okolí. Nepředpokládají se však plošně rozsáhlejší zásahy a denivelizace terénu (výkopy, zářezy, násypy). Charakter reliéfu terénu se generálně nezmění, v části pozemků dotčených výstavbou pouze upravena jeho niveleta, která bude nahrazena konstrukcí parkovací odstavné plochy a ploch sportovišť – zatravněných či zpevněných hřišť, takže stávající charakter reliéfu terénu se nezmění. Z pohledu ovlivnění charakteru odvodnění území vlivem změn reliéfu terénu lze vlivy posuzovaného záměru hodnotit jako nevýznamné.

Ke změnám charakteru odvodnění dojde i v důsledku změn kvality povrchu na ploše dotčené výstavbou. Zde se předpokládá nárůst zpevněných a odvodněných ploch oproti stávajícímu stavu. Stávající nezpevněné převážně travnaté plochy budou z části zastavěny parkovacími a pojezdovými plochami parkoviště, chodníky, provozní budovou a zpevněnými a zatravněnými plochami sportovišť. Dojde tedy ke změně koeficientu odtoku v důsledku zpevnění či částečného zpevnění část plochy pozemků.

Bilance odtoku je provedena v části výstupy, a je následující: Celkový odtok za dobu směrodatného deště bude zhruba 160 l/s, což představuje zhruba 85 m³ vody. Téměř polovina tohoto množství připadá na odvodnění zpevněných ploch sportovišť, vnitroareálových komunikací a chodníků, travnatých hřišť, střech provozní budovy a parkoviště. Zbytek odtoku připadá na zatravněné volné plochy. Uvažujeme-li průměrný roční úhrn srážek kolem 520 mm, bude pak z hodnocené plochy odvedeno průměrně kolem 3216 m³/rok dešťové vody.

V koncepci řešení odvodnění posuzovaného záměru je navrženo s ohledem na místní poměry přednostně plošné vsakování srážkových vod, u objektů provozní budovy a parkoviště pak odvedení srážkových vod do akumulární nádrže o užitečném objemu 20 - 25 m³ s regulovaným odtokem cca 2 l/s do vodoteče. Předpokládáme, že většina zachycených vod bude ve vegetačním období využita pro závlahu travnatých ploch – dle předběžné bilance objem zachycených srážkových vod pokryje v optimálním případě nejvýše polovinu proponované potřeby vody pro závlahu. Předpokládaná konstrukce vsakovacích objektů respektuje místní podmínky, dané zejména vysokou hladinou podzemní vody. U objektů z propustným povrchem se předpokládá vsakování celou plochou, u zpevněných ploch hřišť však systémem liniových či obvodových drénů, u zpevněných ploch provozní budovy a parkoviště zachycení srážkových vod v retenční nádrži s regulovaným odtokem (přepadem) do vodoteče.

Do vodoteče budou tedy zachycené srážkové vody vypouštěny regulovaným odtokem prakticky pouze mimo vegetační období, což představuje při srážkovém úhrnu 193 mm (říjen až březen) zhruba 1194 m³ vody (tj. cca 6 m³/den). Průtok v Loděnici je z údajů ČHMÚ udáván při ústí $Q_{355} = 0,53 \text{ m}^3/\text{s}$, v profilu 0,5 km pod Turyňským rybníkem, což zhruba odpovídá zhruba pozici posuzované lokality, je udáván $Q_{355} = 0,25 \text{ m}^3/\text{s}$. Proponované množství vod odvedených do vodoteče regulovaným odtokem 2 l/s tak nemůže nijak ovlivnit průtok v recipientu – předpokládané celkové množství odvedených vod odpovídá zhruba 1,5 hodinovému průtoku v recipientu. Řeka Loděnice protéká v místě převážně regulovaným, dostatečně kapacitním korytem, jsou tedy nepravděpodobné erozní vlivy či jiné negativní vlivy na průtočný profil koryta Loděnice.

Záměr se nachází z části v záplavovém území (viz část B.I. oznámení), v ploše inundace však nebudou umístěny žádné stavby, omezující průtočný profil. Na řece Loděnici proti směru toku je zřízen Turyňský rybník a rybník Nohavice, dále je projektován další rybník u sportovního areálu v Kamenných Žehrovicích. Tato kaskáda vodních nádrží je schopna do značné míry absorbovat případnou povodňovou vlnu. Odvodněná poměrně malá plocha záměru rovněž nezpůsobí zvýšení rizika vzniku povodňových stavů resp. zhoršení jejich následků (eroze koryta, omezení průtoku apod.)

Z hlediska kvality se bude jednat především o srážkové vody odvedené ze střech objektu provozní budovy a parkoviště. Jejich znečištění je zcela nepravděpodobné a lze je teoreticky uvažovat v případě plochy parkoviště (např. z náhodných úniků a úkapů z vozidel). Běžné drobné úniky nemohou vzhledem k objemu odvedené srážkové vody nijak pozorovatelně ovlivnit koncentrace ropných látek nad úroveň běžného pozadí. Srážkové vody z plochy parkoviště budou před vypouštěním regulovaným odtokem navíc zachyceny v akumulární jímce, umožňující jak kontrolu kvality, tak případné zachycení a odstranění uniklé ropné látky. Ovlivnění kvality podzemní a povrchové vody záměrem lze tedy z vysokou pravděpodobností vyloučit.

Ovlivnění stávajících břehových porostů Loděnice v profilu pod lokalitou např. erozními vlivy či zhoršením kvality vody v Loděnici lze z odkazem na výše uvedené

vyloučit – regulované vypouštění zachycených srážkových vod se na průtoku v Loděnici nijak pozorovatelně neprojeví (např. ovlivnění kořenových systémů, odnos zeminy z boků koryta, změna podmínek břehové infiltrace apod.)

Vzhledem k tomu, že roční předpokládané odvodněné množství dešťových z plochy areálu je zhruba srovnatelné s 50% potřebou vody pro závlahu, je vhodné instalovat retenční (akumulační) nádrže o objemu návrhového deště. Zdrženou vodu bude pak možno využít pro závlahu či pro jiné účely (čištění ploch, požární voda). Předpokládá se však pravidelná kontrola celého systému odvodnění.

Do popisovaného charakteru odvodnění území v dané části povodí se za uvedených předpokladů uvažovaná změna takřka vůbec neprojeví a nedojde tak k významné změně poměru srážky/odtok. Uvažovaný nárůst množství srážkových vod odvedených z území nemůže nijak pozorovatelně ovlivnit průtok v recipientu, protože se předpokládá zachycení podstatné části odvedených vod v akumulačních nádržích. Vlivy na hydrogeologické poměry jsou komentovány dále.

Změny charakteru odvodnění území vlivem posuzovaného záměru se tedy projeví poměrně malou změnou koeficientu odtoku z plochy dotčené výstavbou, kde dojde k rozšíření zpevněných odvodněných ploch, což při uvažovaných podmínkách nepatrně zvýší množství odvedených dešťových vod. Uvedená změna se nijak pozorovatelně neprojeví v charakteru odvodnění území zejména v případě, budou-li zachycené dešťové vody přednostně využity pro závlahu nebo vsakovány.

Povodňové riziko

Posuzovaná stavba se z části nachází v záplavovém území Q_{100} řeky Loděnice, množství odvedených vod nezvyšuje riziko vzniku povodňového stavu v recipientu, kdy navýšení průtoku lze charakterizovat jako zcela zanedbatelné – dešťové vody ze zpevněných ploch budou zachyceny v akumulačních jímkách a využity pro závlahu travnatých ploch, resp. budou vsakovány drenážními systémy hřišť.

Z pohledu omezení průtoku či vytvoření překážek ve vymezeném inundačním území budou nadzemní stavební objekty zejména provozní budovy a tribuny umístěny mimo inundaci, v současně vymezeném Q_{100} pak budou umístěny pouze sportoviště (hřiště, kurty) v úrovni terénu, které nepředstavují překážky pro rozliv a průtok při povodňových stavech. Rovněž plánované studny pro odběr podzemní vody pro závlahu budou umístěny mimo Q_{100} . Pro údržbu vodního toku bude zajištěn přístup od přemostění Loděnice proti proudu až na konec areálu. Pro provádění staveb v záplavovém území bude zpracován havarijný a povodňový plán.

Rizika plynoucí s popisovanou situací jsou tedy nevýznamná a není je nutno eliminovat technickými opatřeními, žádoucí je však zpracování povodňového plánu pro areál.

Vypouštění odpadních splaškových vod

Předpokládaný objem odvedených splaškových vod lze označit jako nízký. Po uvedení do provozu uvažujeme průměrnou denní produkci splaškových odpadních vod zhruba $4,6 \text{ m}^3/\text{den}$. Odpovídající produkci znečištění lze stanovit v ukazateli BSK_5 na zhruba $0,05 \text{ t/rok}$, nerozpuštěné látky $0,5 \text{ t/rok}$ a rozpuštěné látky $0,8 \text{ t/rok}$. Z kvalitativního hlediska se kvalita nijak nebude vymykat běžným splaškovým vodám, protože se nepředpokládá odvádění jiných odpadních vod než z hygienických zařízení. Splaškové odpadní vody z provozního objektu budou odkanalizovány gravitačně

plastovým potrubím do splaškové kanalizace a jejím prostřednictvím na ČOV Doksy. Vzhledem k poměrně nízké hydraulické i látkové produkci nepředpokládáme žádné negativní vlivy způsobené nárůstem objemu splaškových vod či látkového zatížení. Technologické (průmyslové) odpadní vody areál neprodukuje. Vlivy z vypouštění odpadních vod jsou malé a nevýznamné.

Riziko znečištění povrchových a podzemních vod

V prostoru parkoviště budou přítomny ropné látky jako provozní náplně zaparkovaných automobilů (převodové a motorová oleje, nízkotuhnoucí kapaliny) a jako pohonné hmoty (motorová nafta a automobilový benzín).

S hlediska možnosti znečištění vod jsou poměry v území poměrně málo příznivé. Parkoviště leží v povodí významného toku, částečně v inundačním území a v prostředí mělkého kolektoru v údolní nivě s vysokou hladinou podzemní vody mělce pod terénem a z části v hydraulické spojitosti s povrchovým tokem Loděnice. V dotčeném dílčím povodí však nejsou vodárenské zdroje ani jejich ochranná pásma, po směru toku se nachází nově obnovený Hrázský rybník. Sportovní areál rovněž nachází v bezprostřední blízkosti vodního toku, ale nebudou do něj zaústěny odvedené dešťové vody z areálu. Recipientem odpadních vod z areálu prostřednictvím splaškové kanalizace bude Loděnice prostřednictvím ČOV Doksy.

Za relativně nejvíce rizikové lze uvažovat plochy parkoviště, riziko však snižuje poměrně nízká frekvence pohybů osobních automobilů, kdy vyšší frekvenci lze předpokládat pouze při sportovních utkáních, průměrný počet pohybů za provozní dobu by neměl překročit 82 vozidel. Za normálních okolností předpokládáme koncentraci ropných látek v průměru kolem 0,2 - 0,4 mg/l, a při daném směrodatném dešti tak bude z plochy parkoviště odvedeno pouze kolem 2 g rozpuštěných ropných látek.. To lze hodnotit jako akceptovatelné látkové zatížení bez vlivu na jakost vody. Dešťové vody z parkoviště budou navíc svedeny do akumulární jímky. Při havarijním úniku, např. při havárii v dopravě nebo při manipulaci na ploše předpokládáme, že eventuelní únik bude neprodleně likvidován běžnými prostředky. Odstavná stání vozidel s nákladem látek škodlivým vodám je vyloučeno. Riziko ohrožení podzemních vod je rovněž minimalizováno, protože veškerá manipulace včetně pojezdu automobilů bude probíhat po zpevněných plochách. Riziko úniku škodlivé látky na volný terén je téměř vyloučen. Z tohoto hlediska hodnotíme riziko spojené s rizikem znečištění podzemních vod jako zanedbatelné jak v případě běžného provozu, tak v případě havarijní situace (tj. úniku látek škodlivých vodám na zpevněné ploše).

Lze konstatovat, že z hlediska možnosti ovlivnění kvality podzemních i povrchových vod není záměr výstavby sportovního areálu rizikový a lze jej v hodnoceném území akceptovat.

Ovlivnění hydrogeologických poměrů a vydatnosti vodních zdrojů

Ovlivnění hydrogeologických poměrů vlivem posuzovaného záměru lze diskutovat z několika hledisek.

Prvním faktorem je zvýšení odtoku srážkových vod z území vlivem nárůstu zpevněných ploch, tj. omezení dotace zvodně. Tato změna je v porovnání s celkovou plochou infiltrace do kolektoru zcela zanedbatelná a ireverzibilní změny v úrovni hladiny podzemní vody v tomto kolektoru vylučujeme. Stejně tak režimní kolísání hladiny je ovlivňováno především blízkostí erozivní báze a dlouhodobými srážkovými úhrny a

lokální nevýznamné změny odtoku nemohou tyto parametry nijak pozorovatelně ovlivnit. Navíc se předpokládá zachycení odvedených srážkových vod ze zpevněných ploch v akumulacích jímkách s využitím pro závlahu a vsakování dešťových vod drenážními systémy travnatých ploch.

Potřeba vody bude saturovaná s veřejné vodovodní sítě s využitím akumulovaných dešťových vod, dále se předpokládá využití vod podzemních z mělkého kolektoru údolní nivy odběrem z nově zřízené studny, umístění ani předpokládaný odběr není však doposud upřesněn. V okolí areálu nejsou doposud žádné využívané vodní zdroje a lze předpokládat, že při pokrytí zhruba jedné třetiny až jedné poloviny potřeby vody pro závlahu (tj. 2000 – 3000 m³/rok) nedojde k ovlivnění hydrogeologických poměrů (tj. ireverzibilní pokles hladin podzemní vody, ovlivnění lokálního zásobování vydatnosti či kvality vodních zdrojů).

Z celkového pohledu jsou vlivy na vodu sice malé, ale poměrně významné a je proto žádoucí respektovat doporučení rámcově navržená v tomto oznámení a technická opatření rozpracovat v dalších stupních projektové dokumentace.

1.4. Vlivy na půdu a horninové prostředí

Z předběžné bilance odnětí v části B.I. je zřejmé, že ZPF bude v posuzovaném případě odnímána zemědělská půda s BPEJ 4 72 01, které představuje glejové půdy zrašeliněné a rašeliništní půdy nivních poloh s hladinou podzemní vody trvale blízko povrchu a trvale zamokřené, s velmi nízkým produkčním potenciálem. Tyto půdy náleží do nejnižší 5. třídy ochrany a lze je ze ZPF vyjmout. Celková plocha záboru není v této fázi zcela upřesněna a bude stanovena v elaborátu pro vynětí, zpracovaného k žádosti o souhlas s odnětím půdy ze ZPF. Pro účely oznámení byla plocha záboru odhadnuta na **11002 m²**, což představuje trvale zastavěné a zpevněné plochy stavebních objektů 698 m², umělá hřiště a kurty 7260 m², chodníky a in-line dráha 2247 m² a parkoviště 797 m². Plocha záboru tak představuje **32,5 %** celkové plochy pozemků.

Terénními úpravami a přesuny zemin nedojde k významnějším změnám místní topografie. Bilance skrývky je prakticky vyrovnaná, nedojde k významnějším změnám charakteru reliéfu území. Terén v rámci areálu bude pouze mírně zarovnan při zachování současných generelních morfologických poměrů údolní nivy Loděnice.

Materiál, dovezený k eventuelním záhozům a terénním úpravám musí být použit pouze nezávadný (tj. odpovídající nárokům vyhl. 294/2005 Sb. pro ukládání na povrch terénu). Předpokládá se využití prakticky celé skrývky při terénních úpravách v areálu.

Ovlivnění geologického prostředí a nerostných zdrojů lze vyloučit. Zastížení mineralogických či paleontologických nálezů při zemních pracích, stejně jako geologických stratotypů ap., které by mohly být předmětem ochrany je s ohledem na charakter staveniště a rozsah terénních úprav a výkopových prací nepravděpodobné.

Vlivy z produkce odpadů

Problematika nakládání s odpady je upravena zákonem č. 185/2001 Sb. a předpisy vydanými k jeho provedení. Tyto obecně závazné předpisy upravují povinnosti původců odpadů, evidenci odpadů a požadavky na jejich zatřídění (Katalog odpadů) a požadavky pro jejich ukládání na skládkách. Sportovní areál nebude produkovat významná množství odpadů. Množství a četnost vzniku odpadů nebude z tohoto důvodu

klást zvýšené nároky na nakládání s nimi. Nároky na kapacitu zařízení pro zneškodnění odpadů kategorie nebezpečné - N, se předpokládají ve velmi malém až zanedbatelném rozsahu, a jedná se převážně o odpady, jejichž sběr a likvidaci již zajišťují specializované firmy v regionu. Z provozu provozní budovy a sportovišť lze předpokládat v této kategorii pouze vyhořelé zářivky, výbojky apod. Odpady charakteru komunálního (uliční smetky vznikající při úklidu ploch, odpady z odpadkových košů, komunální odpad) budou likvidovány konvenčně v rámci čištění obce a svozu odpadů. V rámci areálu lze navrhnout kontejnerová stání pro tříděný sběr (zejm. plastové, skleněné a kovové obaly). Významnější jsou bioodpady z údržby zeleně (velké travnaté plochy vyžadující pravidelnou údržbu), které lze využít kompostováním. Celková produkce odpadů z provozu je malá a nevyvolá žádné neobvyklé nároky na svozové či zneškodňovací kapacity.

Charakter výstavby vylučuje vznik větších množství odpadů. Nejvýznamnější část produkce odpadů v době výstavby představuje přebyteková skrývka, i když její podstatná část se předpokládá využít na místě a mimo areál bude nutno odvézt pouze tu část výkopových zemin, jejichž geomechanické vlastnosti neumožňují využití v místě pro terénní úpravy. Předpokládaná v místě nevyužitelná množství však lze bez problémů uložit na skládce stavebních odpadů a rekultivačních zemin či použít při terénních úpravách v okolí (rekultivace). Způsob využití či uložení přebytekové skrývky by měl být vyjasněn před vydáním stavebního povolení, stejně jako přepravní trasy. Znečištění těchto zemin (stará ekologická zátěž a.p.) nelze předpokládat, neboť pozemek byl v minulosti využíván zemědělsky a nebyl exponován vlivům žádné činnosti, při které by mohl být kontaminován (ropné látky, odpady, staré skládky apod.), ojedinele byly na ploše identifikovány drobné deponie stavebních rumů a odpadních zemin a bioodpadů. Ze stavby areálu vzniknou běžné stavební odpady (viz bilance v části BIII výstupy), jejichž likvidace nebude problematická. Vznik demoličních odpadů se nepředpokládá, na dotčených pozemcích se nenacházejí žádné stavby, které by bylo nutné odstraňovat.

Vzhledem k tomu, že v regionu v současné době existuje dostatečná kapacita zařízení pro nakládání s odpady všech kategorií (např. provozovaná skládka na katastru obce Rynholec), nebude likvidace odpadů z výstavby i provozu sportovního areálu problematická, ani nevzniknou nároky na budování nových zařízení pro likvidaci odpadů. Ve stádiu výstavby ani provozu nevzniknou druhy odpadů, jejichž vlastnosti by si vyžádaly neobvyklé nároky na způsob nakládání či zneškodnění. Produkci odpadů z provozu lze hodnotit jako minimální, větší nároky budou vznikat nárazově např. při sportovních utkáních. V tomto případě je nutno zajistit dostatečné kapacity pro ukládání odpadů, zejména obalů od nápojů a potravin a pro tříděný sběr.

1.5. Vlivy na flóru a faunu

Vlivy na chráněné části přírody. S ohledem na územní polohu zvláště chráněných území přírody tato interakce nenastane, protože sportovní areál je dostatečně vzdálen od chráněných území, zejména nejbližší PP Kalspot.

Vlivy na dřeviny rostoucí mimo les. V rámci realizace posuzovaného záměru dojde ke kácení dřevin rostoucích mimo les, a to převážně náletových mladých dřevin v severozápadní části na pozemku p.č. 1098/4. Jedná se o náletové exempláře borovice lesní, břízy bělokoré, smrku ztepilého, vrby jívy, olše lepkavé aj. bez větší sadovnické

hodnoty. Hodnotnější porosty podél toku Loděnice budou začleněny do sadových úprav, odstraněny budou případně pouze avitální či poškozené exempláře (převážně vrba jíva, topol černý, olše lepkavá), případně budou tyto exempláře kultivovány. Kácení je nutno provádět mimo vegetační a hnízdní období. Naopak po dokončení sadových úprav dojde k zvýšení podílu kvalitní zeleně, vliv bude příznivý, trvalý a patrný. Památné stromy se v dosahu vlivů záměru nevyskytují.

Vlivy na floru. Realizací posuzovaného záměru dojde ke změně prostředí tím, že současná společenstva budou na části plochy nahrazena trvalou zástavbou na zpevněných plochách a dojde k trvalému odstranění vegetačního pokryvu na části zájmového území výstavby sportovního areálu, případně bude současný vegetační pokryv nahrazen v rámci nových sadových úprav. Většinu dotčené plochy tvoří zanedbané trvalé travní porosty s podílem náletových dřevin, v jihovýchodní části pak zorněná plocha, nejedná se proto o přirozená či přírodě blízká společenstva. Na větší části plochy, kde nebude odstraněn vegetační kryt, dojde k jeho zkulturnění a následně bude pravidelně udržován a ošetřován, hodnotnější břehové porosty podél toku Loděnice budou zachovány, případně kultivovány a začleněny do sadových úprav. Místní vliv na fytoocenózu je možno po kultivaci stávajících porostů, ozelenění a nových sadových úpravách pokládat za příznivý, trvalý a patrný.

Vliv na faunu. Na základě orientačního vyhodnocení lze konstatovat, že místa výskytu reprezentativních nebo unikátních populací zvláště chráněných druhů se na zájmovém území s vysokou pravděpodobností nevyskytují, tudíž nebudou dotčena a nepředpokládá se ohrožení populací těchto živočichů. Místní vliv na faunu (zejména avifaunu) je možno po ozelenění a sadových úpravách pokládat za příznivý, trvalý a patrný, protože dojde ke zvýšení potravní a hnízdní nabídky. Porosty podél Loděnice s významem pro hnízdní možnosti avifauny, budou začleněny do sadových úprav.

Vlivy na prvky ÚSES. Posuzovaný záměr není v kolizi s územními prvky ÚSES v lokálním ani regionálním měřítku. Kvalitně provedenými sadovými úpravami v areálu a vhodně vybranými domácimi dřevinnými druhy odpovídajícími nadmořské výšce dojde k posílení ekologické funkce zeleně a podpoře prvků systémů ekologické stability, zejména lokálního měřítko (lokální biokoridor v levobřežní části nivy Loděnice). Okolí lokality lze po realizaci sadových úprav začlenit do systému ekologické stability jako interakční či podpůrný prvek.

Plocha výstavby nepředstavuje přírodní či přírodě blízké ekosystémy, hodnotné specificky vyhledávané úkryty nebo potravní zdroje pro volně žijící organismy a nelze proto očekávat významný zásah do přirozeného vývoje či biotopu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů. Na dotčené ploše v databázi nálezových dat Portálu informačního systému ochrany přírody AOPK nejsou takové druhy evidovány (viz přílohu H2 – vyjádření KÚSK).

1.6. Vlivy hluku a záření

Hygienické požadavky na úroveň akustické situace ve venkovním prostředí - limity nejvýše přípustných hodnot hluku jsou stanoveny na základě zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů. Požadavky kladené zákonem na ochranu zdraví před hlukem a vibracemi jsou obsaženy v oddíle 6, §30 - 34. Prováděcím právním předpisem k tomuto zákonu je Nařízení vlády č.

Hygienické limity jsou stanoveny nařízením vlády č.272/2011 Sb. ze dne 24.srpna 2011 „O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací“, s účinností od 1.listopadu 2011. Hodnoty hluku v chráněném venkovním prostoru se vyjadřují ekvivalentní hladinou akustického tlaku $L_{Aeq,T}$. V denní době se stanoví pro osm souvislých a na sebe navazujících nejhluchnějších hodin, v noční době pro nejhluchnější hodinu.

Zdroje hluku, které vnáší do území posuzovaný záměr, jsou prakticky bez většího významu (obslužná doprava a pohyb na parkovišti zhruba 82 pohybů osobních aut za provozní dobu). Příspěvek k stávající akustické situaci, které je v zájmovém území modelována především provozem na cca 200 m vzdálené dálnici D6, ta bude zcela zanedbatelná a akustická situace (tj. ekvivalentní hladina hluku L_{Aeq} (dB) v nejbližší potenciálně ovlivněné chráněné zástavbě obce (tj. rodinné domy ležící severně při ulici Družecká) se nezmění. Z odhadu výhledových hodnot L_{Aeq} v denní době je zřejmé, že hluková zátěž z provozu sportovního areálu bude malá a budou dodrženy přípustné hygienické limity.

Predikcí akustické situace nelze adekvátně postihnout eventuelní akustické projevy lidí na veřejných prostranstvích (sportovištích), které nelze technicky specifikovat a budou působit nepravidelně (např. po dobu fotbalového utkání apod.). Tyto projevy mohou ovlivnit z akustického hlediska faktory pohody v blízké obytné zástavbě, generelně však neovlivní akustickou situaci v území.

Lze předpokládat s ohledem na popsaný charakter zdrojů hluku, že vlivem provozu sportovního areálu nebudou v prostoru chráněné stávající obytné zástavby překročeny limitní hodnoty ekvivalentní hladiny hluku. Provoz sportovního areálu nijak výrazně neovlivní akustickou zátěž v území. Z hlediska hlukové zátěže považujeme navržený záměr za akceptovatelný a není třeba přikračovat ani k technickým opatřením (protihlukové stěny) ani individuálním opatřením (výměna oken apod.). **Vliv hlukové zátěže je nepravidelně působící a málo významný.**

Vlivy záření.

V areálu sportovišť Doksy - Motlovna nebudou instalovány zdroje ionizujícího záření, ani silné zdroje neionizujícího elektromagnetického záření (vysílače a jiné zdroje silných elektromagnetických polí, lasery, silné zdroje světla). Výstavba ani provoz nebude generovat vlivy tohoto typu.

V ploše staveb provozní budovy se předpokládá nízké radonové riziko a nebude pravděpodobně nutné eliminovat vlivy radonových emanací.

V noční době (22-06 hod) nebude areál v provozu a z tohoto důvodu lze i vlivy běžného světelného znečištění osvětlením areálu hodnotit jako nevýznamné.

D.2. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci

V souladu s již uvedenými hodnoceními vstupů a zejména výstupů a souhrnu, provedeném v předchozí části je možné konstatovat, že vlivy jsou nepříliš významné bez podstatných nevratných vlivů na kvalitu životního prostředí a obyvatelstvo obce Doksy. Vlivy posuzovaného záměru se projeví pouze v nevýznamné míře pouze v bezprostředním okolí sportovního areálu. V obytné zástavbě obce Doksy, zejména v blízké obytné zástavbě rodinných domů v ulici Družecká severně od areálu, se vlivy výstavby i provozu sportovního areálu významně neprojeví. Ovlivnění zdraví obyvatelstva vlivem provozu či výstavby vylučujeme, sportovní areál má charakter obecně prospěšné stavby a jeho vlivy na zdraví obyvatel, možnosti relaxace a rekreace jsou jednoznačně pozitivní. Ovlivnění faktorů pohody v blízké obytné zástavbě lze krátkodobě předpokládat pouze krátkodobě nepravidelně např. hlasovými projevy lidí při sportovních utkáních.

Ovlivnění ovzduší emisemi je v případě posuzovaného záměru soustředěnou pouze na mobilní zdroje - provoz automobilů na parkovišti v areálu a malé zdroje spalování plyných paliv, tj. spalování pohonných látek v případě mobilních zdrojů - automobilové dopravy a zemního plynu z vytápění provozní budovy. V daných rozptylových podmínkách s přihlédnutím k poměrně velmi malé emisní produkci zdrojů projeví pouze v bezprostředním okolí komunikací používaných pro dopravní obsluhu či v bezprostředním okolí parkoviště. Imisní situace v obytných zónách nebude pozorovatelně ovlivněna a nejvyšší přípustné koncentrace nebudou vlivem záměru překračovány. Vlivy na ovzduší lze označit za trvale působící, malé a nevýznamné, bez nutnosti technických eliminačních či kompenzačních opatření.

Podobně lze charakterizovat hlukové emise. Významnější stacionární zdroje nebudou v souvislosti s posuzovaným záměrem instalovány. Přetížení dopravy je poměrně velmi malé (v absolutní hodnotě zřejmě dojde ke zvýšení intenzit dopravy, protože parkoviště představuje cíl pro novou dopravu). Vlivem hodnoceného záměru se akustická situace nezhorší a přípustné hygienické limity nebudou vlivem záměru překračovány. Vliv lze charakterizovat z hlediska doby působení za trvalý, z hlediska míry ovlivnění za malý a z hlediska komparativní významnosti za středně významný. Eliminační opatření nenavrhujeme.

Produkce odpadních vod je rovněž poměrně malá a představuje pouze odpadní vody dešťové z odvodnění plochy areálu a splaškové z hygienických zařízení provozní budovy. Pozornost je nutno věnovat odvedení dešťových vod, kde se z části předpokládá zachycení v akumulacích nádrží a využití pro závlahu. Z hlediska doby působení jde o vliv nárazově působící, kvantitativně střední a středně významný. Jsou navržena technická opatření pro eliminaci účinků vlivu – zachycení části vod v akumulacích nádrží. Navýšení hydraulické a látkové zátěže ČOV Doksy vlivem odvedení splaškových vod je zanedbatelné. Ke změnám charakteru odvodnění území vlivem záměru nedojde. Při provozu je nárokována potřeba pro závlahovou vodu, která bude pokryta z veřejného vodovodu a s využitím zachycených dešťových vod a případně i využitím podzemní vody z nově zřízených studní. Koncepti zásobování vodu pro závlahu je nutno v dalším stupni projektové přípravy detailně rozpracovat.

Výstavba sportovního areálu si vyžádá odnětí půdy ZPF v rozsahu zhruba 1 ha, jedná se však o půdy z nízkou předností v ochraně (V.třída) a s nízkým produkčním potenciálem, u nichž je výhodnější nezemědělské využití.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny se záměr bezprostředně nedotkne skladebných prvků ÚSES ani významných krajinných prvků, průběh lokálního biokoridoru podél Loděnice bude respektován zejména začleněním břehových porostů a minimalizací zásahů do nich. Záměr si vyžádá odstranění náletových dřevin (převážně mladé exempláře borovic, smrků, bříz a vrby jívy) zejména v severozápadní části areálu, které bude kompenzováno novou výsadbou. Záměr nepředstavuje redukcí přírodně cenných či významných ploch zeleně, neovlivňuje stanoviště vzácných či ohrožených druhů fauny a flory ani přírodně cenná bylinotavní společenstva.

V rámci areálu se předpokládá poměrně rozsáhlá výsadba izolační i dekorační zeleně v okolí sportovišť i podél hranic areálu. Z tohoto pohledu je nezbytné zpracovat projekt sadových úprav odborně způsobilou osobou a konzultovat jej s příslušným orgánem ochrany přírody zejména z hlediska druhové skladby dřevin, počtu a rozsahu výsadby.

Souhrnně lze konstatovat, že vlivy posuzovaného záměru výstavby a provozu sportovního areálu jsou nevýznamné a projeví se markantně pouze v jeho bezprostředním okolí. Záměr výstavby je v souladu se schváleným územním plánem.

D.3. Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice

Vlivy tohoto charakteru oznamovaný záměr negeneruje. V posuzovaném případě nepřichází v úvahu.

D.4. Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, případně kompenzaci nepříznivých vlivů

1. Územně plánovací opatření

Územně plánovací opatření nenavrhujeme, neboť území je řešeno schváleným územním plánem sídelního útvaru Doksy včetně regulativů. Dotčené území bylo podrobně řešeno změnou č. 5 ÚPNSÚ. Vlivy posuzovaného areálu jsou nevýznamné a omezené a není třeba stanovovat žádná ochranná pásma vně areálu.

2. Technická a organizační opatření

Opatření technického a organizačního rázu je zapotřebí provést v poměrně malém rozsahu. Na tomto místě jsou stanovena pouze rámcově, podrobně musí být rozpracována v návazné projektové dokumentaci (dokumentace pro územní rozhodnutí-DÚR). Dále jsou uvedena navržená opatření ve stadiu přípravy projektu, výstavby i provozu.

opatření k ochraně vod

- za provozu zajistit pravidelnou kontrolu stavu odvodněných zpevněných ploch parkovišť a komunikací a okamžitě likvidovat eventuelní úkapy či jiné znečištění,
- instalovat akumulční nádrže pro zachycení dešťových vod odvedených ze zpevněných ploch a jejich využití pro závlahu travnatých ploch,
- za provozu pravidelně sledovat kvalitu zachycených dešťových vod se zřetelem na požadavek na kvalitu vody pro závlahu,
- v dalším stupni projektové dokumentace upřesnit hydrogeologickým posudkem možnosti využití podzemní vody pro závlahu a umístění jímacích studní mimo záplavové území Q₁₀₀,
- v dalším stupni projektové dokumentace zpracovat na základě upřesnění odvodněných ploch bilanci srážkových vod způsob jejich využití a vsakování, parametry akumulčních (retenčních) nádrží a vsakovacích zařízení
- umožnit přístup pro údržbu vodního toku od mostku proti proudu Loděnice po celé délce areálu

opatření k ochraně ovzduší

- v návaznosti na dopravní opatření věnovat pozornost organizaci dopravy na parkovišti a v okolí areálu, zejména při sportovních utkáních,
- v období výstavby odstraňovat případné znečištění komunikací a zamezit tak sekundární prašnosti, dočasné deponie skryvky omezit na dobu nezbytně nutnou, odtravněné plochy dotčené terénními úpravami, které nebudou zpevněny či zastavěny, neprodleně rekultivovat

opatření při nakládání s odpady

- odpady charakteru N, pokud se v provozu vyskytnou, musí být pravidelně odváženy k tomu oprávněnou organizací a nezávadně zneškodňovány v zařízení k tomu určeném,
- před vydáním stavebního povolení vyjasnit způsob a místo uložení či využití případné přebytkové zeminy,
- nakládání s odpady za provozu (zejména při sportovních utkáních) musí být technicky a organizačně zajištěno tak, aby bylo možno jednotlivé druhy odpadů shromažďovat odděleně podle druhů (kontejnerové stání pro separovaný sběr)
- odbyt recyklovatelných či využitelných odpadů (zejm. plasty, papír a lepenka, plastové láhve, kovové dózy) bude smluvně zajištěn,

opatření k minimalizaci estetických dopadů a k ochraně přírody a krajiny

- na fasádách vyloučit či minimalizovat použití reflexních materiálů a nátěrů, minimalizovat umístování reklamních poutačů, zcela vyloučit umístování velkoplošných reklam,
- zpracovat projekt sadových úprav areálu (počet a druhová skladba dřevin, umístění) a tento projednat s příslušným orgánem ochrany přírody, při výsadbě zohlednit charakter území, pro výsadbu použít druhovou skladbu dřevin blízkou původním druhům a vyloučit pro území netypické či exotické druhy, břehové porosty podél Loděnice začlenit v maximální míře do sadových úprav a minimalizovat případné zásahy do těchto porostů,
- důsledně rekultivovat a zatravnit výstavbou zasažené plochy a zabránit tak vzniku a šíření plevelů a alergenních druhů rostlin,

- odstranění stávajících náletových dřevin zajistit odborně způsobilou firmou mimo vegetační a hnízdní období

dopravní opatření

- organizačně vyřešit dopravu (příjezd - odjezd) a provést dopravní značení tak, aby jednotlivé plochy byly rozlišeny dle funkcí (parkovací stání, pojezdové plochy, parkování pro správce a pro autobusy v případě sportovních utkání) a bylo vyřešeno bezproblémové napojení na stávající příjezdovou komunikaci (rozhledové poměry), při běžném provozu vyloučit stání vozidel mimo prostory k tomu určené, při sportovních utkáních vymežit prostory pro dočasné stání vozidel

ostatní opatření

- důsledně rekultivovat všechny výstavbou zasažené a trvale nezastavěné plochy z důvodu prevence šíření alergenních plevelů.

D.5. Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytly při specifikaci vlivů

Záměr výstavby sportovního areálu je z hlediska projektové přípravy poměrně nenáročný a základní údaje týkající se stavebně technického a urbanistického řešení byly poskytnuty zadavatelem a projektantem v postačujícím rozsahu.

Údaje o provozu byly čerpány ze zkušeností z hodnocení obdobných staveb a z odborných odhadů. Z kvalifikovaných odhadů mohly vzniknout i některé drobné nepřesnosti, které by v žádném případě neměly vést ke zkreslení hodnocení dopadů na životní prostředí. V případě nejasností byly vždy použity nejméně příznivé meze odhadu či maximální vstupní množství. V některých případech (např. zásobování vodou pro závlahu a odvedení srážkových vod) byla ponechána možnost variantního řešení, přičemž byl vždy hodnocen méně příznivý případ.

Tendence zpracovatele byla z uvedených důvodů spíše nadsadit parametry, které se promítají do vlivů na životní prostředí, aby nedošlo k jejich podcenění. To se týká zejména nároků na dopravní obslužnost, proponované spotřeby zemního plynu a vody apod., které jsou vždy na horní mezi odhadů a výpočtů. Zpracování oznámení v zimním období neumožnilo provést průzkum fauny a flory, resp. pouze v omezeném rozsahu, údaje tak vycházejí z dřívějších pozorování a archivních údajů.

S ohledem na charakter výstavby a zejména provozu se domníváme, že toto oznámení vyjadřuje základní vlivy díky významné pomoci investora poměrně přesně.

Informace o stávajícím stavu prostředí byly v důležitých faktorech získány poměrně úplné a byly využita celá řada podkladů i zkušenosti zpracovatelů a údajů z územního plánu.

Vstupní údaje, získané zpracovatelem z projektových podkladů a dále z odborné literatury, map a vlastním pozorováním, byly běžnou technikou zpracování za využití uvedených výpočetních metod, softwarových produktů a schválených metodik či běžnou komparací porovnány s údaji a ukazateli z platných legislativních a správních předpisů a normativních standardů a posouzeny s využitím znalostí a zkušeností zpracovatele oznámení.

E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU

S ohledem na jednoznačnost umístění sportovního areálu a souladu se schváleným ÚPNSU Doksy ve znění změn byla projektantem akce sledována jediná územní varianta v podobě, jak je prezentována a hodnocena tímto oznámením.

Zpracování variantního umístění či variant provozu proto není v tomto případě nutné ani účelné. Jako referenční variantu lze proto uvažovat zachování stávajícího stavu bez realizace záměru (nulová varianta).

F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

1. Mapová a jiná dokumentace týkající se údajů v oznámení

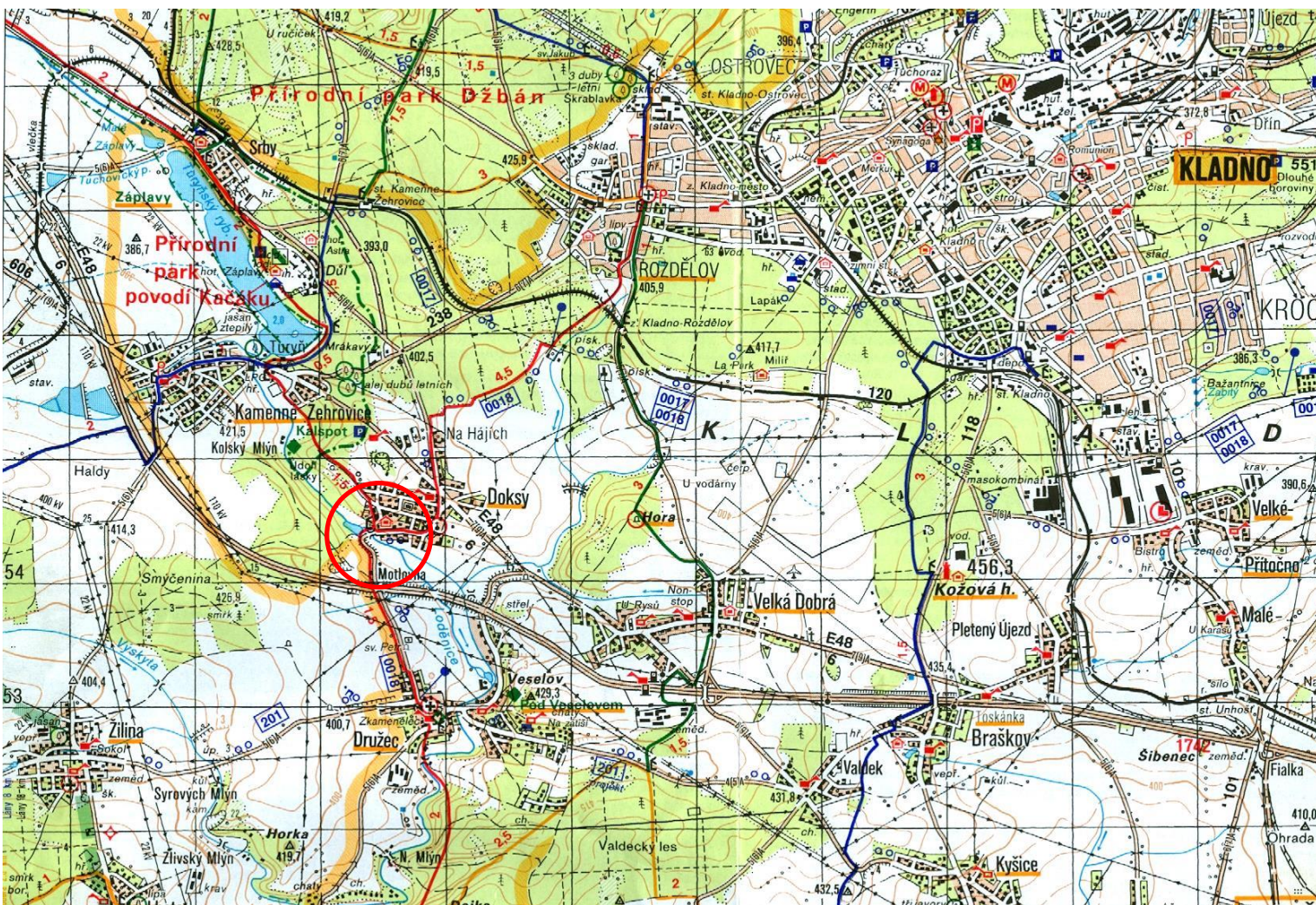
1. Situace širších vztahů 1:50 000
2. Fotomapa
3. Zastavovací plán

Fotodokumentace

2. Další podstatné informace zpracovatele

Na základě konzultace zpracovatelů oznámení s oznamovatelem je možno konstatovat, že žádná z podstatných informací o záměru, která by mohla mít dopad na odhad velikosti a významnosti vlivů na životní prostředí, obyvatelstvo nebo strukturu a funkční využití území, nebyla zamlčena.

Jde o standardní výstavbu víceúčelového sportovního areálu v návaznosti na stávající dopravní systém v zóně určené pro tyto aktivity schváleným územním plánem sídelního útvaru Doksy.



podklad: turistická mapa KČT, Okolí Prahy – západ, 2004

Příloha F1: Situace širších vztahů s vyznačením zájmového území



zdroj: www.googleearth.com

Příloha F2: Fotomapa s vyznačením zájmového území



Foto 1: Panoramatický pohled na lokalitu ze západu



Foto 2: Břehové porosty Loděnice na severním okraji



Foto 3: Severozápadní okraj pozemků

G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

Jedná se o **výstavbu nového multifunkčního sportovního areálu** umístěného v údolní nivě Loděnice na jihozápadním okraji obce na ploše zhruba 3,4 ha. Navržený nový sportovní areál sestává s dominantních ploch hlavního fotbalového hřiště o rozměrech 100 x 64 m s tribunou pro 250 diváků a menšího tréninkového fotbalového hřiště o rozměrech 60 x 90 m. Dále jsou navrženy tři tenisové kurty s možným provozem nafukovací haly v zimním období, hřiště na volejbal a nohejbal, dětské hřiště, dětská horolezecká stěna, lanový park, minigolf a in line dráha. Zázemí sportovního areálu tvoří provozní budova s restaurací a kioskem se zázemím pro rodiče s dětmi. Provozní dvoupodlažní budova (přízemí a podkroví) bude sloužit jako sociální zázemí areálu (šatny, umývárny, WC), dále pro regeneraci a relaxaci, ubytování pro sportovce, klubovnu, sklad sportovních potřeb a byt správce. Areál je koncipován jako víceúčelový pro široké sportovní využití a bude umístěn na pozemcích, které jsou v současné době z části nevyužívané, resp. využívané pro zemědělskou výrobu (jižní část) a jsou vedeny v katastru nemovitostí jako zemědělský půdní fond (ZPF) v kategorii trvalý travní porost. Dopravně bude areál napojen na stávající místní účelovou komunikaci obce, napojenou na silnici III/2016 Doksy - Družec. Doprava v klidu je řešena parkovištěm pro osobní vozy o kapacitě 35 stání u vjezdu do areálu a menším parkovištěm pro osobní vozy o kapacitě 6 stání u tenisových kurtů.

Účelem hodnoceného záměru je výstavba kapacitně postačujícího sportovního areálu, umožňujícího sportovní vyžití, rekreaci a relaxaci obyvatel obce Doksy a blízkého okolí, pro potřeby školní výuky tělesné výchovy a rozvoj širokého spektra sportovních aktivit. Cílem záměru je doplnit chybějící kapacitu sportovních zařízení v regionu v souladu s rozvojem obce, jak ji předpokládá schválený územní plán. Z pohledu funkčního využití se tedy jedná o víceúčelový sportovní, relaxační a rekreační areál s provozním zázemím, možností ubytování a parkovištěm pro osobní vozy, u kterého se předpokládá využití pro potřeby rekreace a sportovních aktivit občanů v širším okolí obce. Součástí řešení je výsadba zeleně a parková úprava okolí sportovišť.

Záměr **je v souladu** se schváleným územním plánem sídelního útvaru Doksy ve znění změn.

V souladu s již uvedenými hodnoceními vstupů a zejména výstupů a souhrnu, provedeném v předchozí části oznámení je možné konstatovat, že vlivy záměru jsou nepříliš významné bez podstatných nevratných vlivů na kvalitu životního prostředí a obyvatelstvo obce Doksy. Vlivy posuzovaného záměru se projeví pouze v nevýznamné míře pouze v bezprostředním okolí sportovního areálu. V obytné zástavbě obce Doksy, zejména v blízké obytné zástavbě rodinných domů v ulici Družecká severně od areálu, se vlivy výstavby i provozu sportovního areálu významně neprojeví. Ovlivnění zdraví obyvatelstva vlivem provozu či výstavby vylučujeme, sportovní areál má charakter obecně prospěšné stavby a jeho vlivy na zdraví obyvatel, možnosti relaxace a rekreace jsou jednoznačně pozitivní. Ovlivnění faktorů pohody v blízké obytné zástavbě lze krátkodobě předpokládat pouze krátkodobě nepravidelně např. hlasovými projevy lidí při sportovních utkáních.

Ovlivnění ovzduší emisemi je v případě posuzovaného záměru soustředěnou pouze na mobilní zdroje - provoz automobilů na parkovišti v areálu a malé zdroje spalování plyných paliv, tj. spalování pohonných látek v případě mobilních zdrojů - automobilové dopravy a zemního plynu z vytápění provozní budovy. V daných rozptylových podmínkách s přihlédnutím k poměrně velmi malé emisní produkci zdrojů projeví pouze v bezprostředním okolí komunikací používaných pro dopravní obsluhu či v bezprostředním okolí parkoviště. Imisní situace v obytných zónách nebude pozorovatelně ovlivněna a nejvyšší přípustné koncentrace nebudou vlivem záměru překračovány. Vlivy na ovzduší lze označit za trvale působící, malé a nevýznamné, bez nutnosti technických eliminačních či kompenzačních opatření.

Podobně lze charakterizovat hlukové emise. Významnější stacionární zdroje nebudou v souvislosti s posuzovaným záměrem instalovány. Přetížení dopravy je poměrně velmi malé (v absolutní hodnotě zřejmě dojde ke zvýšení intenzit dopravy, protože parkoviště představuje cíl pro novou dopravu). Vlivem hodnoceného záměru se akustická situace nezhorší a přípustné hygienické limity nebudou vlivem záměru překračovány. Vliv lze charakterizovat z hlediska doby působení za trvalý, z hlediska míry ovlivnění za malý a z hlediska komparativní významnosti za středně významný. Eliminační opatření nenavrhujeme.

Produkce odpadních vod je rovněž poměrně malá a představuje pouze odpadní vody dešťové z odvodnění plochy areálu a splaškové z hygienických zařízení provozní budovy. Pozornost je nutno věnovat odvedení dešťových vod, kde se z části předpokládá z větší části vsakování, z menší části zachycení v akumulacích nádrží a využití pro závlahu. Z hlediska doby působení jde o vliv nárazově působící, kvantitativně střední a středně významný. Navýšení hydraulické a látkové zátěže ČOV Doksy vlivem odvedení splaškových vod je zanedbatelné. Ke změnám charakteru odvodnění území vlivem záměru nedojde. Při provozu je nárokována potřeba pro závlahovou vodu, která bude pokryta z veřejného vodovodu a s využitím zachycených dešťových vod a případně i využitím podzemní vody z nově zřízených studní. Koncepti zásobování vodu pro závlahu je nutno v dalším stupni projektové přípravy detailně rozpracovat.

Výstavba sportovního areálu si vyžádá odnětí půdy ZPF v rozsahu zhruba 1 ha, jedná se však o půdy z nízkou předností v ochraně (V. třída) a s nízkým produkčním potenciálem, u nichž je výhodnější nezemědělské využití.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny se záměr bezprostředně nedotkne skladebných prvků ÚSES ani významných krajinných prvků, průběh lokálního biokoridoru podél Loděnice bude respektován zejména začleněním břehových porostů a minimalizací zásahů do nich. Záměr si vyžádá odstranění náletových dřevin (převážně mladé exempláře borovic, smrků, bříz a vrby jívy) zejména v severozápadní části areálu, které bude kompenzováno novou výsadbou. Záměr nepředstavuje redukci přírodně cenných či významných ploch zeleně, neovlivňuje stanoviště vzácných či ohrožených druhů fauny a flory ani přírodně cenná bylinotrávní společenstva.

V rámci areálu se předpokládá poměrně rozsáhlá výsadba izolační i dekorační zeleně v okolí sportovišť i podél hranic areálu. Z tohoto pohledu je nezbytné zpracovat projekt sadových úprav odborně způsobilou osobou a konzultovat jej s příslušným orgánem ochrany přírody zejména z hlediska druhové skladby dřevin, počtu a rozsahu výsadby.

Souhrnně lze konstatovat, že vlivy posuzovaného záměru výstavby a provozu sportovního areálu jsou nevýznamné a projeví se pouze v jeho bezprostředním okolí.

Zpracovatel oznámení soudí, že za předpokladu uplatnění podmínek, uvedených v bodě D.4 předloženého Oznámení v rámci územního řízení a při zpracování dokumentace stavby i při její realizaci a provozu, je možno zajistit nekonfliktní realizaci oznamovaného záměru výstavby sportovního areálu Doksy - Motlovna z pohledu zákonných i věcných podmínek ochrany jednotlivých složek životního prostředí a zdraví obyvatelstva.

Datum zpracování oznámení: 15.6.2016

Zpracoval: RNDr. Stanislav Fojtík
Sluneční 429, 273 64 Doksy u Kladna
Tel. 312 267493 mob. 603731784
Osvědčení odborné způsobilosti MŽP ČR . č.j.: 17 145/4673/OEP/92.

H. PŘÍLOHA

H.1: Vyjádření příslušného stavebního úřadu k záměru z hlediska souladu se schválenou územně plánovací dokumentací



Statutární
město **Kladno**

Magistrát města Kladna
Odbor výstavby – Oddělení územního rozhodování
ADRESA PRACOVÍŠTĚ:

Magistrát města Kladna
Odbor výstavby
nám. Starosty Pavla 44
272 52 KLADNO

DORUČOVACÍ ADRESA:

Magistrát města Kladna
nám. Starosty Pavla 44
272 52 KLADNO

RNDr. Stanislav Fojtík
Sluneční 429
273 64 Doksy

Vaše zn.:
Č. jednací: OV/991/16-2/Hoř
Spis. zn.: Výst./991/16/328/Hoř


Vyřizuje: A. Hořejší, pov. č. T-19/2011-OV
Kladno: 15.3.2016

Věc:

Sportovní areál Doksy-Motlovna

Odbor výstavby Magistrátu města Kladna, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil umístění sportovního areálu v rozsahu dle koordinační situace zpracované spol. Projekty S+S v 04/2015 na pozemku parc. č. 1098/1 (trvalý travní porost), parc. č. 1098/4 (trvalý travní porost), parc. č. 1477/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Doksy u Kladna dle platného územního plánu sídelního útvaru obce Doksy a konstatuje:

Záměr umístění sportovního areálu Doksy-Motlovna je v souladu s územním plánem sídelního útvaru obce Doksy po změnách č. 5; změnou č. 5 jsou předmětné pozemky vymezeny jako „Plochy veřejné zeleně“, kde hlavní funkcí je sportovní rekreace v oddechovém prostoru utvářeném zelení s nezbytnou údržbou. Přípustné využití, činnosti a stavby jsou: obslužná podnikatelská zařízení a občanské vybavení, plochy pro sport, plochy veřejné zeleně, pěší cesty, nezbytná odborná údržba veřejné zeleně, cyklistické stezky, polyfunkční možnosti využití pro potřeby civilní ochrany obyvatel obce. Musí být respektovány podmínky stanovené ve vyhodnocení vlivů na ŽP (SEA) ke změnám č. 5 územního plánu sídelního útvaru obce Doksy.


Alena Hořejší
oprávněná úřední osoba

Magistrát města Kladna
ODBOR VÝSTAVBY

Obdržel:
RNDr. Stanislav Fojtík, Sluneční č.p. 429, 273 64 Doksy u Kladna

Kontaktní spojení: Tel: 312604302
Fax: 312 240 540

Email: alena.horejsi@mestokladno.cz
Web: http://www.mestokladno.cz

H2: Vyjádření příslušného orgánu ochrany přírody k záměru z hlediska vlivu na evropsky významné lokality a ptačí oblasti.**Krajský úřad Středočeského kraje**

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A ZEMĚDĚLSTVÍ

V Praze dne:	6. 1. 2016	Projekty S+S, s.r.o.
Číslo jednací:	164676/2015/KUSK	Poděbradova 159
Spisová značka:	SZ_164676/2015/KUSK	272 01 KLADNO
Vyřizuje:	Ing. Jan Šefl / I. 859	
Značka:	OŽP/ŠJ	

Vyjádření k záměru „Umístění staveb sportovišť, doprovodného zázemí a související technické infrastruktury v lokalitě Doksy Motlovna“ z hlediska zákona č. 100/2001 Sb.

Dne 23. 12. 2015 obdržel Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství žádost o stanovisko k záměru „Umístění staveb sportovišť, doprovodného zázemí a související technické infrastruktury v lokalitě Doksy Motlovna“. Na základě předložených podkladů Krajský úřad Středočeského kraje k předloženému záměru sděluje následující:

Záměrem je výstavba sportovního areálu na ploše cca 54 500 m², v k.ú. Doksy u Kladna na pozemcích parc.č. 1098/1, 1477/1, 1098/4, 1477/4, 1079/4, 1137/1, 1137/7, 1460/3, 1459/1, 1477/2, 1098/11. Součástí sportovního areálu budou fotbalové hřiště s tribunou, tréninkové fotbalové hřiště, tři tenisové kurty, volejbalový kurt, minigolf, lezecká stěna, dětský lanový park, dráha pro in-line, dětské hřiště s herními prvky, restaurace se zázemím, kiosek a parkoviště.

• **Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů**
Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, jako orgán ochrany přírody příslušný z hlediska svěřených kompetencí dle ustanovení § 77a zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 114/1992 Sb.“), k předloženému záměru uvádí:

1) Z hlediska přírodních rezervací a přírodních památek a jejich ochranných pásem a zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů, regionálních územních systémů ekologické stability Krajský úřad **nemá připomínky**, neboť se plánovaný záměr nenachází v ochranném pásmu ani v samé blízkosti zvláště chráněného území v kategorii přírodní rezervace či přírodní památka. V důsledku realizace záměru v okrajové části obce Doksy, která navazuje na zastavěnou část, kde se nenacházejí přírodní/přírodě blízké ekosystémy a hodnotné specificky vyhledávané úkryty a potravní aj. zdroje pro volně žijící organismy není tak důvodné očekávat škodlivé zasahování do přirozeného vývoje

nebo do biotopu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů (jejichž případný výskyt také není na dotčené ploše v nálezích databáze nálezových dat Portálu Informačního systému ochrany přírody AOPK ČR evidován).

2) Jako příslušný orgán ochrany přírody dle ustanovení § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb. Krajský úřad konstatuje, že v souladu s § 45i citovaného zákona **lze vyloučit významný vliv** předloženého záměru samostatně i ve spojení s jinými záměry nebo koncepcemi na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí stanovených příslušnými vládními nařízeními, které jsou v působnosti krajského úřadu.

Odůvodnění: Předmětem záměru je vytvořit v lokalitě Doksy Motlovna sportovní centrum se zázemím. Dominovat prostoru bude travnaté fotbalové hřiště s tribunou pro diváky a tréninkové hřiště s umělým povrchem. Dále budou v areálu tenisové kurty, volejbalový kurt, prostor pro minigolf a dětské hřiště. Všechna sportoviště budou propojena dráhou pro in-line bruslení. Komplex bude doplněn objektem pro restauraci, šatny sportovců včetně možnosti jejich ubytování, objektem pro občerstvení a parkovištěm pro 39 osobních automobilů. Celý záměr se nalézá v k.ú. Doksy u Kladna na parc.č. 1098/1, 1477/1, 1098/4, 1477/4, 1079/4, 1137/1, 1137/7, 1460/3, 1459/1, 1477/2, 1098/11. Z mapové aplikace Krajského úřadu „Ochrana přírody a krajiny“ je zřejmé, že se v místě ani v blízkém okolí záměru evropsky významné lokality (EVL), resp. ptačí oblasti (PO) nenacházejí [nejbližší území soustavy Natura 2000 – CZ0213029 Kalspot jejímž předmětem ochrany jsou lokality čolka velkého (*Triturus cristatus*) – je severozápadním směrem vzdáleno vzdušnou čarou cca 1,1 km] a také vzhledem k jeho velikosti a charakteru s lokálně omezeným rozsahem a relativně nízkou intenzitou očekávaných přímých i nepřímých vlivů z výstavby i z provozu stavby na okolní prostředí, ve vztahu k poměrům a vazbám v území a povaze příslušných předmětů ochrany, nelze dotčení žádné evropsky významné lokality ani ptačí oblasti předpokládat. Orgán ochrany přírody proto vydal stanovisko ve smyslu výše uvedeného výroku.

• **Z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů**

Orgán posuzování vlivů záměrů na životní prostředí sděluje, že předložený záměr „Umístění staveb sportovišť, doprovodného zázemí a související technické infrastruktury v lokalitě Doksy Motlovna“ **je předmětem posuzování** dle § 4 odst. 1 zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 100/2001 Sb.). Jedná se o záměr spadající do kategorie II přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb. a to pod bod 10.8 „*Sportovní areály na ploše nad 1 ha, golfová hřiště, motokrosové, cyklokrosové a cyklotrialové areály mimo území chráněná podle zvláštních právních předpisů.*“

strana 3 / 3

K záměru je tedy nutné předložit oznámení zpracované dle přílohy č. 3 zákona č. 100/2001 Sb. v počtu sedm paragrafů a v elektronické podobě jedenkrát například na disku CD.

V případě pochybností z hlediska zařazení záměru je možno se obrátit na Ministerstvo životního prostředí, které je dle § 21 odst. a) zákona č. 100/2001 Sb., ústředním správním úřadem v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí.

Ing. Josef Keřka, Ph.D.
vedoucí odboru
životního prostředí a zemědělství

v z. Ing. Hana Švingrová
vedoucí oddělení
posuzování vlivů na životní prostředí