

Praha: 10.10.2016
Číslo jednací: 096989/2016/KUSK
Spisová značka: SZ_096989/2016/KUSK
Vyřizuje: Ing. Anna Preiszlerová, l. 981
Značka: OŽP/Pr

Dle rozdělovníku

ROZHODNUTÍ – ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ DORUČOVANÉ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný správní orgán podle § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění (dále jen „zákon“) a vykonávající přenesenou působnost podle § 67 odst. 1 písm. g) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), na základě provedeného zjišťovacího řízení

rozhodl

podle § 7 odst. 6 zákona, že záměr

„Velký Osek – parcely RD“

nemá významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona.

Identifikační údaje

Název záměru: Velký Osek – parcely RD

Zařazení záměru dle přílohy č. 1 zákona: kategorie I/II bod 10.6 „*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavby skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*“, kategorie II, přílohy č. 1 k cit. zákonu.

Oznamovatel: GEOSAN STAVEBNÍ a.s., U Nemocnice 430, 280 02 Kolín.

IČ oznamovatele: 25671646

Zpracovatel oznámení: Ing. Petr Adamec, K Cihelně 313/41, 190 15 Praha 9 – autorizovaná osoba.

Kapacita (rozsah) záměru: Záměr představuje výstavbu 123 rodinných domů. Součet ploch řešeného území pro dělení pozemků 156 599 m², z toho plocha pro zóny rodinných domů 95 221 m², plocha pro občanskou vybavenost 2 666 m², plocha pro mateřskou školu 2 558 m², plocha hřiště 1 355 m², plocha zeleně 20 244 m², plocha pro umístění 2 trafostanic

ČEZ 86 m², plocha pro komunikace, chodníky a další veřejné plochy 34 469 m². Počet parkovacích míst bude 158. Kapacita mateřské školy – 60 míst, 2 komerční objekty.

Umístění záměru: Kraj : Středočeský

Obec : Velký Osek

k.ú. : Velký Osek

Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry: Předmětem záměru je výstavba obytného souboru rodinných domů (RD) včetně mateřské školy a 2 drobných komerčních objektů (zatím blíže neurčených). Součástí jsou dále areálové komunikace a chodníky, zpevněné plochy, nadzemní parkovací stání, drobná architektura, potřebné přípojky vody, kanalizace a elektřiny, protihlukový zeď dále budou realizovány sadové úpravy s výsadbou zeleně, vodní plochy.

Řešení zástavby území je navrženo tak, aby bylo možné akci rozdělit na 2 až 3 etapy výstavby. Zástavba je řešena dle regulativů uvedených ve Změně č.2 územního plánu sídelního útvaru Velký Osek schválené v 03/2009. Zájmové území se nachází na „orné půdě“ v nezastavěné části východně od zastavěného území obce Velký Osek. Pozemek má přibližně obdélníkový tvar. Je situován jižně od silnice III/3287. Z jihu je limitován potokem Bačovka, západně podél pozemku probíhá železniční trať č. 020 SŽDC (Velký Osek – Choceň), z východu je lemován místní komunikací ul. Na Hrázi do osady Bačov. Mezi tratí ČD a ochranným valem je plánován vodovodní přívaděč od firmy TPCA, na který bude po jeho vybudování lokalita připojena.

Kumulativní vlivy spočívají ve vyvolané dopravě, která se kumuluje se stávající dopravou na státní komunikaci III/3287. Vzhledem k funkci a malé obrátkovosti parkovacích stání (počet parkovacích míst bude 158 ks) a poměrně velké stávající dopravní zátěži na komunikaci budou dopravní příspěvky nevýrazné.

Stručný popis technického a technologického řešení záměru: Zástavba respektuje obecné požadavky na výstavbu a jsou zde navrženy plochy pro veřejná prostranství, veřejnou zeleň a hřiště. Stavba bude členěna na následující stavební a inženýrské objekty:

SO 001 Příprava stavby: Jedná se zejména o sejmutí ornice dle souhlasu s vynětím ze ZPF. Součástí SO 001 budou hrubé terénní úpravy včetně zřízení zemního valu pro odclonění hluku od trati ČD.

SO 101 Komunikace a zpevněné plochy: Zpevněné komunikace jsou budované pro potřeby nově uvažovaných parcel určených pro výstavbu rodinných domů, MŠ a komerční objekty pro tuto lokalitu. Pro potřeby RD je navrženo 123 stání a pro komerční budovy je navrženo 14 stání. Celkem je navrženo 158 stání včetně stání pro vozidla osob těžce tělesně postižených.

SO 301 Kanalizace splašková: V obci Velký Osek je v provozu podtlaková splašková kanalizace, v současné době probíhá výstavba druhé etapy kanalizační sítě. Pro napojení lokality je navržena větev podtlakové splaškové kanalizace DN 150. Od místa napojení v křižovatce ulic Sluneční a Komenského je navržena trasa řadu podtlakové kanalizace ulic Sluneční východním směrem, dále přes náměstí Petra Bezruče, ulicemi Kapitána Jaroše a Dukelských hrdinů k podchodu pod vodním tokem Bačovka. Podchod pod vodním tokem se předpokládá bezvýkopovou technologií, stejně jako následující podchod pod železniční trať do ulice Prokopa Holého. Ulicemi Prokopa Holého a Volárenská pokračuje navržená trasa

řadu k areálu výstavby. Před areálem je navržen podchod pod železniční tratí, který bude proveden bezvýkopovou technologií. Dále pokračuje trasa hlavního řadu pod silnicí III/3287 do nových ulic areálu výstavby. V nových ulicích je navržena síť podtlakové splaškové kanalizace. Trasy řadů jsou navrženy ve vozovce nových ulic, v souběhu s projektovaným vodovodem a STL plynovodem. Navrženým trubním materiálem pro podtlakovou kanalizaci je kanalizační tlakové potrubí PVC 160 a PVC 110, PN10. Pro přípojky budov bude využito gravitační kanalizační potrubí PVC DN 150.

Celkem je navrženo:

Řady podtlakové kanalizace DN 150 2272 m

Řady podtlakové kanalizace DN 100 1394 m

Kanalizační přípojky budov DN 150 131 ks

SO 302 Likvidace dešťových vod: Likvidace dešťových vod z navržených komunikací a zpevněných ploch areálu výstavby se předpokládá vsakem do propustných vrstev podloží. Voda z komunikací bude odváděna do příkopů v zelených pásích, pod kterými budou provedeny vsakovací zářezy vyplněné šterkem, propojené do propustných vrstev podloží. V jižní části lokality, u vodního toku Bačovka jsou uvažovány plochy pro retenční a vsakovací nádrže dešťových vod. Přepady retencí jsou navrženy do Bačovky.

Pro návrh vsakování bude proveden inženýrskogeologický a hydrogeologický průzkum, který stanoví hloubku propustných vrstev v území a jejich vlastnosti. Následně bude proveden návrh vsakovacích objektů v dalším stupni projektové dokumentace.

SO 303 Vodovod : Napojení areálu výstavby na veřejný vodovod je navrženo odbočkou z plánovaného vodovodního řadu na výstupu z plánovaného vodojemu severně od řešené lokality, za silnicí III/3287. Od místa napojení je navržen vodovodní řad pod silnicí III/3287 do areálu výstavby. V ulicích areálu jsou navrženy vodovodní řady v souběhu s projektovanou kanalizací a STL plynovodem. Tam kde je to možné, je navrženo zokruhování řadů. Napojení bude z areálu TPCA Kolín.

SO 401 a 402 Zásobování elektrickou energií: Tento projekt pro územní řízení řeší vybudování silnoproudých sítí VN a NN a telefonních rozvodů nově připravované lokality.

SO 401 - Rozvody VN : V blízkosti zamýšlené obytné zóny se nachází vrchní vedení 22 kV. Tento projekt předpokládá napojení na toto vrchní vedení kabelovou smyčkou tak, aby bylo možné překlenout případné výpadky nebo odstávky linky vrchního vedení.

SO 402 - Rozvody NN zahrnují rozvody z trafostanic k jednotlivým objektům v obytné zóně. Distribuční rozvod NN je navržen jako paprskový. Pro rodinné domy se počítá s ukončením ve společném kompaktním pilíři na hraně parcely pro elektro a plyn. Vždy každý dvojobjekt bude vybavený společnou přípojkovou skříní.

SO 403 – Veřejné osvětlení bude napojeno z nových rozvaděčů, které budou osazeny u trafostanice TS1 a TS2. Předpokladem je osazení svítidel výšky 6,5 metru a výkonu 70 W, případně ekvivalent v LED svítidlech.

SO 404 – Sdělovací rozvody : Výstavba nové obytné zóny je m. j. podmíněna připojením na veřejnou telefonní síť. Pro telefonní rozvody bude zachována prostorová rezerva a pod komunikací budou uloženy rezervní chráničky. Kabelový rozvod telefonu bude uložen ve společné trase s rozvody NN a s rozvody VO.

SO 501 Plynovod STL: Pro napojení areálu výstavby na rozvod zemního plynu je navržen STL plynovodní řad napojený na stávající STL plynovod v ulici Volárenská v zástavbě obce

Velký Osek. Od místa napojení je navržena trasa řadu podél silnice III/3287, dále podchodem pod železniční tratí a pod silnicí III/3287 do nových ulic lokality. V nových ulicích jsou navrženy STL plynovodní řady ve vozovkách ulic v souběhu s projektovaným vodovodem a splaškovou kanalizací. STL plynovodní řady budou ukončeny vždy záslepkou jeden metr za poslední přípojkou. Každá parcela bude napojena na plynovodní řadu samostatnou přípojkou.

SO 701 Rodinné domy: Výstavba je uvažována individuální novými majiteli stavebních pozemků. Regulativy budou navrženy v dokumentaci pro územní rozhodnutí následovně:

Vlastní rodinné domy s šikmou střechou (sedlovou, valbovou, stanovou), s orientací hřebene rovnoběžně s uliční čarou. Výška římsy bude 3,5 až 6,0 m nad úrovní přilehlé komunikace. Hřeben střechy maximálně ve výšce 8,5 m nad touto komunikací.

V místě okružních křižovatek uvnitř obytné zóny jsou navrženy relativně větší pozemky, kde uvažujeme s možností využití přízemí RD pro služby občanské vybavenosti jako jsou maloobchodní a stravovací zařízení, drobné řemeslné a administrativní činnosti, které jsou přípustné z hlediska ÚPSÚ.

Z hlediska ÚPSÚ jsou stanoveny následující podmínky: zastřešení rodinných domů se nepřipouští plochou střechou, střechy RD nesmí mít reflexní charakter, doporučují se tradiční krytiny (nepřípustné jsou krytiny z plechu, vlnitého eternitu, různých izolačních pásů) a maximální rozloha určená k zastavění pozemku obytnou stavbou je 30%

SO 702 Instalační pilíře : Na hranicích pozemků 2 RD je uvažováno se stavbou společných instalačních pilířů pro rozpojovací skříně NN, elektroměrové a plynoměrové skříně. V pilířích bude ukončena i ochranná trubka pro sdělovací rozvody.

SO 801 Veřejná zeleň : Plocha vegetačních úprav činí 20 244 m² včetně plochy ochranného protihlukového valu.

Vzhledem k tomu, že se území výstavby nachází na orné půdě, nevyskytují se v ploše žádné stávající vegetační prvky, které by měly být po dobu výstavby chráněny a zakomponovány do budoucích vegetačních úprav. Limitujícím prvkem vegetačních úprav je přítomnost podzemních inženýrských sítí a jejich ochranných pásem, která budou v dalším stupni PD koordinována s umístěním jednotlivých dřevin. Projekt řeší vegetační úpravy na budoucích veřejných plochách – privátní plochy zahrad budoucích rodinných a řadových domků budou řešeny individuálně majiteli těchto objektů. Veřejná zeleň v řešeném území bude tvořena těmito vegetačními prvky: Liniová zeleň – stromořadí podél jednotlivých areálových komunikací, kombinovaná zeleň podél vodního toku Bačovka, ochranný kombinovaný zelený a retenční pás podél komunikací, vegetace podél protihlukové stěny u trati ČD.

Vytápění, TUV, zdroje tepla a ohřev teplé vody areálu bude plynovými kondenzačními kotli.

Parkoviště: V jednotlivých garážích a na venkovní parkovací ploše je umístěno 158 parkovacích stání, která stání jsou navržena v souladu s ČSN 736059 „Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel“ a ČSN 736058 „Hromadné garáže“. Počet parkovacích stání pro osoby se sníženou pohyblivostí bude odpovídat požadavku vyhlášky „O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové využívání staveb“.

Sadové úpravy: Podél komunikace II/3287 budou realizovány plochy sadových úprav, podobně podél protihlukové zdi u trati ČSD, předpokládá se vybudování 2 malých vodních nádrží obklopené sadovými úpravami, dále je zde navržena ještě další menší plocha sadových úprav. Budou využity stanovištně vhodné domácí i exotické dřeviny.

Na základě připomínky byla po projednání na OI Praha ČIŽP **navržena změna** záměru, která spočívá v redukci plochy tenisového hřiště umístěném v ploše zeleně (pouze 1 kurt místo původních 2 kurtů), snížení počtu parkovacích míst o 6 ks (tzn. na uváděných 158 ks) a posunutí hřiště směrem od toku Bačovka co nejbližší ke komunikaci. Toto umožnilo navrhnout podél tohoto drobného toku (současně lokálního biokoridoru a významného krajinného prvku) pás kvalitní zeleně o šířce 10 m, která zajistí funkčnost biokoridoru. Tím současně došlo také k relativně nepatrným změnám v ploše zeleně a komunikací (malé zvýšení plochy zeleně a zmenšení plochy komunikací - rozdíl oproti původnímu oznámení cca 700 m). Půjde o stanoviště s vhodnou zelení složenou z domácích původních druhů.

Další změnou záměru oproti původnímu oznámení z června 2016 je změna vedení vodovodního a kanalizačního řadu pro lokalitu výstavby místo z obce Velký Osek nově z prostoru TCPA (průmyslová zóna Kolín). Důvodem jsou kapacitní možnosti. Toto navržené nové vedení je v současné době projednáváno v režimu územního rozhodnutí.

Odůvodnění

1. Odůvodnění vydání rozhodnutí a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení zásad uvedených v příloze č. 2 k tomuto zákonu:

Krajský úřad Středočeského kraje obdržel dne 1. 7. 2016 oznámení záměru „Velký Osek – parcely RD“, které bylo podáno společností GEOSAN STAVEBNÍ a.s., U Nemocnice 430, 280 02 Kolín. Oznámení bylo Krajským úřadem Středočeského kraje v řádném termínu rozesláno k vyjádření příslušným orgánům státní správy, samosprávným celkům a dalším subjektům. Informace o projednávání záměru byla vyvěšena na úřední desce Středočeského kraje dne 14.7.2016 a na příslušných internetových stránkách v Informačním systému EIA na stránkách CENIA – <http://www.cenia.cz/eia> pod kódem STC2015 a Středočeského kraje - www.kr-stredocesky.cz.

Dne 29. 8. 2016 bylo KÚSK doručeno doplnění oznámení záměru na základě požadavku ČIŽP OI Praha. Informace o doplněném oznámení a doplněk oznámení byly dopisem ze dne 1.9. 2016 č.j. 127295/2016/KUSK rozeslány dotčeným územním samosprávným celkům a dotčeným správním úřadům k vyjádření. Informace o doplněném oznámení a doplněk záměru byly v souladu s § 16 odst. 4 zákona dne 1.9. 2016 zveřejněny na úřední desce a internetových stránkách Středočeského kraje. 2.9.2016 byl doplněk k oznámení zveřejněn na úřední desce obce Velký Osek.

V souladu s § 7 zákona bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí a zda bude posuzován podle zákona. Příslušným úřadem k zajištění zjišťovacího řízení byl Krajský úřad Středočeského kraje.

Součástí oznámení bylo dále stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody (č.j. 084018/2016/KUSK ze dne 20.6.2016), ve kterém je konstatováno, že uvedený záměr nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani na ptačí oblasti.

Podle § 7 odst. 2 zákona je cílem zjišťovacího řízení u záměrů a jejich změn uvedených v § 4 odst. 1 písm. b) až f) zjištění, zda mohou mít významný vliv na životní prostředí, případně zda mohou samostatně nebo ve spojení s jinými záměry významně ovlivnit území evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, a zda budou posuzovány podle zákona. Zjišťovací řízení se zahajuje na podkladě oznámení a provádí se podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu.

Při zjišťovacím řízení příslušný úřad na základě dostupných podkladů a informací zjišťuje, zda a v jakém rozsahu může záměr vážně ovlivnit životní prostředí a obyvatelstvo.

Při určování, zda záměr nebo jeho změna může mít významné vlivy na životní prostředí, přihlíží příslušný úřad vždy k povaze a rozsahu záměru, k jeho umístění a k obdrženým vyjádřením. Příslušný úřad na podkladě oznámení, vyjádření k němu obdržených a podle hledisek a měřítek uvedených v příloze č. 2 k zákonu došel k následujícím závěrům:

V oznámení je vliv záměru na životní prostředí a obyvatelstvo komplexně zhodnocen jak v období výstavby, tak i ve fázi provozu záměru. Součástí oznámení je rozptylová a hluková studie, zpracované autorizovanými osobami.

Z kapitoly D.I.2. Vliv na ovzduší vyplývá, že v důsledku provozu navrženého záměru se pohybují hodnoty příspěvků ročních imisních koncentrací hodnocených škodlivin na úrovni, kdy nebudou mít výrazný vliv z hlediska plnění či neplnění limitu ročních imisních koncentrací ani z hlediska vlivu na zdraví obyvatel v okolí. V návaznosti na výše uvedené skutečnosti se z hlediska znečišťování ovzduší nepředpokládá jakýkoliv kvantifikovatelný negativní vliv na zdraví obyvatel v okolí. Z kap.B.III.1. vyplývá, že po realizaci zástavby plochy budou do ovzduší emitovány škodliviny z parkingu a z vyvolané autodopravy, dále z vytápění plynovými kotli, tato emise je však vzhledem ke stávající zátěži zanedbatelná a nemůže způsobit překračování příslušných hygienických limitů u nejbližší chráněné zástavby. Provoz bytového souboru ani v součtu s pozadím nezpůsobí překračování imisních limitů znečišťujících látek ve svém okolí. Jeho imisní příspěvky budou relativně malé.

Výše uvedené potvrzují závěry rozptylové studie, v nichž je konstatováno, že nejvýznamnějšími emitovanými škodlivinami do venkovního ovzduší z řešeného záměru budou oxidy dusíku, částice PM₁₀ a PM_{2,5}, benzen a benzo(a)pyren, tedy znečišťující látky emitované vyvolanou automobilovou dopravou a spalováním zemního plynu pro vytápění navrhovaných domů. Výpočet imisních koncentrací je proveden jako příspěvek řešeného záměru ke stávající (požadové) imisní situaci. V zájmové oblasti nejsou dle dostupných zdrojů překračovány imisní limity pro sledované znečišťující látky. Vlastní příspěvky zdrojů znečišťování ovzduší souvisejících s posuzovaným záměrem jsou malé a nezpůsobí překračování imisních limitů sledovaných znečišťujících látek samostatně, ani spolu s požadovým znečištěním v zájmové oblasti obce Velký Osek. Celkově lze z hlediska vlivů na ovzduší a z hlediska vlivu na obyvatelstvo záměr v daných místních podmínkách označit za přijatelný. Ve fázi výstavby se doporučuje respektovat navržená opatření k eliminaci vnosu prachových částic do venkovního ovzduší.

Z výsledků akustické studie je zřejmé, že rovněž z hlediska vlivu hluku se nepředpokládá významnější vliv na zdraví obyvatel v okolí stavby. V období provozu – nebude v důsledku z přenosu hluku ze zdrojů hluku v prostoru navrženého záměru docházet k překračování limitní hodnoty hluku stanovenou pro zdroje provozoven $L_{Aeq,T} = 50/40$ dB – den/noc. Z hlediska vyvolané dopravy lze na základě výsledků hlukového posouzení konstatovat, že přetíženou dopravou nedojde k výrazné negativní změně v okolí navrženého záměru. Z hlediska vlivu hluku na zdraví obyvatel v okolí se neočekává tedy žádný negativní vliv provozu navrženého záměru.

Voda bude využívána pro sociální účely (bydlení). V menší míře bude voda využívána též pro údržbu zeleně, objekt mateřské školy a 2 komerční objekty.

Dešťové vody ze střech budou v souladu s legislativními požadavky likvidovány vsaky na pozemku, ve vsakovacích objektech. Realizace navrženého záměru zástavby pozemků tak v podstatě nemění charakter odvodnění řešeného území.

Realizací záměru nejsou z důvodu reliéfu předpokládány žádné významné změny jiných hydrologických charakteristik zájmového území, jelikož se v jeho blízkosti nenacházejí žádné využívané zdroje podzemních nebo povrchových vod. Okolní zástavba je zásobována z veřejného vodovodu. Činnosti v areálu navrženého záměru proto nebudou mít vliv na podzemní vody jako zdroje pitné či užitkové vody.

K ovlivnění kvality povrchových vod principiálně může dojít vypouštěním splaškových odpadních vod a kontaminovaných dešťových vod. Po zprovoznění navrženého záměru dojde ke zvýšení množství splaškových odpadních vod vypouštěných do splaškové kanalizace, toto navýšení však nezpůsobí žádné problémy s jejich likvidací.

Realizací záměru bude dotčen zemědělský půdní fond. Jde o černozemě, část plochy je v 1. třídě ochrany, většina ve 2., malý díl ve 4. třídě ochrany. Dle vyjádření architekta města Kolín Ing.arch. Košťála, je zájmová lokalita v platném územním plánu, resp. ve změně č. Z2-C označena jako zóna čistě obytná. Využití navrhované předloženým záměrem je tak v souladu s funkčním využitím dané plochy. Navazující stupeň projektu musí obsahovat i přesně definované regulativy pro budoucí zástavbu RD, a to nejen pro vlastní domy, ale i pro ploty v lokalitě, odstupy, vhodné materiály apod. Zástavba v ochranných pásmech musí být projednána s vlastníky dotčené infrastruktury. Charakter zástavby odpovídá typickému městskému satelitu nikoliv rozšíření vesnického sídla.

Vliv z pohledu možné kontaminace půdy a horninového prostředí během provozu navrženého záměru zástavby lokality ve Velkém Oseku lze vzhledem k absenci nakládání s látkami škodlivými vodám očekávat minimální. Rovněž v období výstavby by mělo být riziko ohrožení půdy a horninového prostředí minimální. Vlivy z pohledu znečištění půdy a zemin lze očekávat pouze v rámci vlastních stavebních prací a s nimi souvisejícími možnými havarijními stavy, představovanými především únikem látek škodlivých vodám ze stavebních mechanismů. Při provádění stavby je však nutno dodržet řadu legislativních, technických i organizačních opatření k ochraně podzemních vod před případnou kontaminací. Za tohoto předpokladu by mělo být riziko ohrožení půdy a horninového prostředí minimální. Vliv záměru na znečištění půdy a horninového prostředí lze předpokládat nevýznamný.

Území není součástí pozemků určených k plnění funkce lesa, ale částečně zasahuje do ochranného pásma lesa.

V rámci posuzované stavby nebudou prováděny úpravy, které by představovaly zásah do místní topografie. Vzhledem ke konkrétním geologickým podmínkám nehrozí možnost ovlivnění územní stability terénu.

Navržená stavba není rizikovým faktorem z hlediska procesů vodní a větrné eroze. Fyzikální charakteristiky půdního pokryvu na zmíněné lokalitě rovněž neposkytují podklad pro tvrzení, že vlivem předmětné stavby bude zvýšen erozní smyv. Omezení půdní eroze, jak větrné tak vodní, bude dosaženo na nezastavěných a nezpevněných plochách zatravněním a osazením dřevin. Vliv z hlediska eroze lze označit za nevýznamný.

Záměr nebude mít negativní vliv na soustavu chráněných území NATURA 2000, zvláště chráněná území, území přírodních parků, významné krajinné prvky, památné stromy.

Z hlediska fauny je možno říci, že lokalita hostí poměrně chudou, nestabilní entomocenózu, její hodnota je jen průměrná. Lokalita z hlediska zoologického také není cenná, byl tu zaznamenán jen výskyt synantropních druhů. Z hlediska botanického lokalita není cenná.

Ve vlastní lokalitě stavby se trvale nevyskytují žádné zvláště chráněné druhy ve smyslu zákona 114 / 92 Sb. a Vyhlášky MŽP ČR č.395/1992 Sb.

Hodnocení z hlediska vlivů na krajinný ráz je možné provést z několika pohledů :

1. Vznik nové charakteristiky území - nebudou realizovány rozsáhlé objekty, výška objektu nepřevyší výrazněji stávající obytné budovy v okolí a nebude jim hmotově konkurovat. Vliv je možné pokládat za nevýznamný.
2. Narušení vizuálních vjemů – stavba nebude vytvářet nový pohledový prvek v blízkých pohledech z okolních komunikací a okolní zástavby. Vliv je možné pokládat za nevýznamný.
3. Dálkové pohledy – lokalita vzhledem k umístění není dálkově pohledově exponovaná. Stavba nepředstavuje zásah do žádných významných panoramat, jelikož v území žádné nelze nalézt.
4. Stavba je umísťována do území, které je součástí malého sídla. Daný prostor (místo krajinného rázu) je charakteristický značnou mírou urbanizace - zastavěností území, definovanou funkcí a strukturou s vysokým podílem nepevných ploch a doplněné plochami zeleně. Posuzovaná stavba je jedním ze standardních prvků této mozaiky. Stavba nebude mít významný vliv na krajinný ráz.

Předmětný záměr nebude mít vliv na hmotný majetek. Hmotově i architektonicky dostavba nebude narušovat dálkové pohledy.

Lokalita leží v území s předpokládaným výskytem archeologických nálezů, ve smyslu ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů. V průběhu veškerých zemních prací musí být příslušné organizaci umožněno provedení záchranného archeologického průzkumu. Jeho zajištění je nutno projednat v dostatečném předstihu před zahájením výkopových prací a stavební činnosti.

U posuzovaného záměru vzhledem k jeho charakteru a lokalizaci je možnost přeshraničních vlivů vyloučena.

Z hlediska závažnosti vlivů na složky životního prostředí a veřejné zdraví lze označit realizaci a provoz záměru za malý. Nepříznivé vlivy posuzovaného záměru nepřekračují ekologickou únosnost území a neznamenaají ohrožení životního prostředí.

Za předpokladu realizace v oznámení navržených podmínek k ochraně zdraví obyvatelstva a životního prostředí vyplývajících z procesu posuzování lze konstatovat, že životní prostředí v dotčené lokalitě jako celek nebude ovlivněno nad únosnou míru.

S ohledem na výše zmíněné a s ohledem na doručená vyjádření dotčených správních úřadů a dotčených územních samosprávních celků, které nepodaly žádný relevantní požadavek na další posuzování vlivů záměru dle zákona č. 100/2001 Sb., rozhodl příslušný úřad tak, jak je uvedeno ve výrokové části.

2. Seznam subjektů, jejichž vyjádření příslušný úřad obdržel v průběhu zjišťovacího řízení:

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, ú. p. Kolín - vyjádření ze dne 13. 7. 2016 pod č. j. KHSSC 37039/2016 a ze dne 1. 9. 2016 pod č. j. KHSSC 46184/2016

Česká inspekce životního prostředí, OI Praha – vyjádření ze dne 26. 7. 2016 pod č. j. ČIŽP/41/IPP/1609888.001/16/PVZ a ze dne 6. 9. 2016 pod č. j. ČIŽP/41/IPP/1609888.002/16/PPA

Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství – vyjádření ze dne 27. 7. 2016 pod č. j. MUKOLIN/OZPZ 78401/16-Ch a ze dne 6. 9. 2016 pod č. j. MUKOLIN/OZPZ 97635/16-Ch

Krajský úřad Středočeského kraje - odbor životního prostředí a zemědělství – znění vyjádření je součástí tohoto zjišťovacího řízení.

Středočeský kraj – vyjádření ze dne 25.7 2016 pod č. j. 108185/2016/KUSK

Obec Velký Osek – vyjádření ze dne 1.8.2016, pod č.j. 1174/2016 a ze dne 1.10.2016 pod č.j. 1376/2016

Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy I – vyjádření ze dne 31.8.2016 pod č. j. 2144/500/16 49245/ENV/16

Ze strany veřejnosti neobdržel příslušný úřad ke zveřejněnému oznámení žádné vyjádření.

3. Vypořádání vyjádření obdržených v průběhu zjišťovacího řízení:

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, ú.p. Kolín

V obou došlých vyjádřeních uvádí, že souhlasí za podmínek vyplývajících z hlukové studie, tj. mezi obytnou zástavbou a tratí ČD č. 020 bude vybudována protihluková stěna, která zajistí dodržení hygienických limitů hluku v chráněném venkovním i v chráněném vnitřním prostoru staveb a **není nutné záměr dále posuzovat dle cit. zákona.**

Vypořádání:

Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek. Požadavek lze uplatnit v navazujících řízeních.

Česká inspekce životního prostředí, OI Praha

Oddělení odpadového hospodářství má k záměru připomínku. V dokumentaci je uvedeno, že během výstavby budou vznikat dřevěné odpady (katalogové číslo 17 02 01) a že budou částečně likvidovány spaláním, což je v případě, že by takový odpad nebyl spalován ve spalovně odpadů s příslušným povolením, v rozporu s § 12 odst. 1 zákona o odpadech. Rovněž podotýká, že pokud by byla zemina vytěžená v rámci stavby deponována nebo by s ní byly prováděny terénní úpravy (z dokumentace jasně nevyplývá, co je míněno pod pojmem „skládka“), byl by k takovým činnostem potřeba souhlas místně příslušného stavebního úřadu. Dále upozorňuje, že dne 1. 4. 2016 nabyla účinnosti vyhláška č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů, která zrušuje vyhlášku č. 381/2001 Sb., a že dle § 16 odst. 3 zákona o odpadech není potřeba souhlas věcně a místně příslušného orgánu státní správy k nakládání s nebezpečnými odpady, pokud jsou tyto nebezpečné odpady v místě stavby pouze shromažďovány.

Vypořádání:

Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek. Požadavky lze uplatnit v navazujících řízeních.

Oddělení ochrany ovzduší nemá zásadní připomínky. Pouze požaduje, aby ve fázi výstavby byla respektována navržená opatření k eliminaci vnosu prachových částic do ovzduší, jak je doporučeno v rozptylové studii.

Vypořádání:

Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek. Požadavek lze uplatnit v navazujících řízeních.

Oddělení ochrany vod nemá připomínky. Splaškové vody budou odváděny na kapacitní ČOV Kolín. Srážkové vody budou v převážné míře zasakovány in situ.

Vypořádání:

Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek.

Oddělení ochrany přírody má připomínku. Předložená dokumentace na str. 10 uvádí, že zástavba je řešena dle regulativů uvedených ve Změně č. 2 územního plánu sídelního útvaru Velký Osek schválené v 03/2009. Z veřejně dostupného oficiálního portálu obce Velký Osek (<http://www.velky-osek.cz>) v části Územní plán obce Velký Osek je zřejmé, že ve změně „Lokalita Pod Bačovem Z 2 – C“ jsou k zástavbě určeny plochy o výměře 10,44 ha a ochranná zeleň o výměře 3,26 ha. Rovněž z výkresové dokumentace „Změna č. 2 územního plánu sídelního útvaru Velký Osek“ je zřejmé, že lokalita leží na hranici „Území vyčleněném pro lokální územní systém ekologické stability“ (v předmětné lokalitě se jedná o břehovou čáru toku Bačovka) a území určené k zástavbě je ohraničeno pásmem ochranné zeleně – tedy bez zástavby. Z údajů v kapitole B.I.2. Kapacita (rozsah) záměru je zřejmé, že v lokalitě bude zastavěno 13,73 ha a celková plocha zeleně bude 1,93 ha. V této ploše zeleně jsou však zahrnuty i zelené plochy uvnitř obytného areálu, tedy netvořící ochranný pás zeleně, jak předpokládá změna územního plánu. Z výkresové části dokumentace je dále zřejmé, že v těsné blízkosti toku Bačovka jsou umístěny parkoviště, komunikace a hřiště. Tedy zpevněné prvky, které nelze považovat za prvky ochranné zeleně.

Předložené „Oznámení záměru“ však snížení ploch ochranné zeleně na úkor zvýšení zastavěnosti území nijak nehodnotí a to zejména ve vztahu k toku Bačovka, jakožto významného krajinného prvku (VKP) dle § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., a ve vztahu k „Území vyčleněném pro lokální územní systém ekologické stability“. Jde zejména o zhodnocení výstavby zpevněných ploch (komunikace, parkoviště, hřiště) a snížení ploch ochranné zeleně ve vztahu k ovlivnění ekologicko-stabilizační funkce toku Bačovka jako významného krajinného prvku. A to s přihlédnutím k faktu, že některé stavby jsou umístěny na hranici břehové čáry předmětného toku a zasahují do jeho ochranného pásma.

Vypořádání:

Dne 1. 9. 2016 KÚSK zaslal ČIŽP (i ostatním dotčeným samosprávným celkům a správním úřadům) dopisem č.j. 127295/2016/KUSK doplnění oznámení. Na základě tohoto dopisu ČIŽP zaslala dne 26.9. 2016 (doručeno 27. 9 2016) doplněné vyjádření s následujícím obsahem:

Oddělení ochrany vod: nemá připomínky.

Oddělení ochrany přírody: k předložené dokumentaci po její změně v plném rozsahu nemáme připomínky.

Po doplnění oznámení ČIŽP **již nepožaduje posuzování** záměru dle zákona č. 100/2001 Sb.

Vypořádání:

Vzhledem k uvedenému příslušný úřad považuje námitku za vypořádanou.

Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství

Z hlediska **nakládání s odpady** - oznámení bere na vědomí a nemá k němu námitky za předpokladu, že budou přijata a realizována všechna opatření stanovená v kapitole D.4. Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů.

Vypořádání:

Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek.

Z hlediska **vodoprávního úřadu** - oznámení bere na vědomí a nemá k němu námitky za předpokladu, že budou přijata a realizována všechna opatření stanovená v kapitole D.4.

Vypořádání:

Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek.

Z hlediska **ochrany ovzduší** - oznámení bere na vědomí a nemá k němu námitky za předpokladu, že budou přijata a realizována všechna opatření stanovená v kapitole D.4. Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů. Další posouzení záměru podle zákona nepožaduje.

Vypořádání:

Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek.

Z hlediska **ochrany zemědělského půdního fondu** - oznámení bere na vědomí a nemá k němu námitky.

Upozorňuje však, že v souladu s ust. § 9 zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů, je před podáním žádosti o územní řízení, stavební řízení nutný souhlas s odnětím půdy ze ZPF, ve kterém budou stanoveny podmínky odnětí.

Vypořádání:

Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek. Požadavky lze uplatnit v navazujících řízeních.

Z hlediska **ochrany přírody a krajiny** - oznámení bere na vědomí a nemá k němu námitky ani připomínky.

Vypořádání:

Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek.

Z hlediska **státní správy lesů a myslivosti** - oznámení bere na vědomí a nemá k němu námitky.

Upozorňuje však, že se jedná o stavbu ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa, a že je nutný k vydání rozhodnutí podle zvláštních předpisů (např. územní rozhodnutí, stavební povolení) souhlas orgánu státní správy lesů – § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění, (lesní zákon).

Vypořádání:

Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek. Požadavky lze uplatnit v navazujících řízeních.

Ve druhém zaslaném vyjádření k doplnění oznámení berou všechna oddělení změny záměru na vědomí, popř. požadují dodržet požadavky z původního vyjádření.

Vypořádání:

Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek. Požadavky lze uplatnit v navazujících řízeních.

Krajský úřad Středočeského kraje – odbor životního prostředí a zemědělství

Oddělení odpadového hospodářství: V kapitole B.III.3 Odpady je nesprávně uveden odkaz na právní předpis. Vyhláška č. 381/2001 Sb., Katalog odpadů, v platném znění, byla zrušena a nahrazena novým právním předpisem, tj. Vyhláškou č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů, která nabyla účinnosti dnem 1.4.2016, viz str. 36 a 38.

Novela zákona o odpadech, tj. zákon č.169/2013 Sb., účinnost od 1.10.2013, mimo jiné upravuje ustanovení § 16 odst. 3 zákona o odpadech, týkající se povinností původců nebezpečných odpadů, takže nakládání s těmito odpady, pokud spočívá pouze v jejich shromažďování (krátkodobém soustředění) původcem v místě jejich vzniku do shromažďovacích prostředků před předáním oprávněné osobě, a jejich přeprava nepodléhá souhlasu, pokud původce s nebezpečnými odpady nenakládá jiným způsobem (míšení, další zpracovávání apod.), viz str. 37.

Původce odpadů je dle § 16 odst. 4 zákona o odpadech odpovědný za nakládání s odpady, které vznikají při jeho činnosti, do doby jejich převedení do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí dle § 12 odst. 3 zákona o odpadech.

Odpady, které budou vznikat během výstavby (beton, cihly, asphalt, dřevo, zemina atd.), je třeba přednostně předávat oprávněné osobě k využití před konečným odstraněním a na skládku je uložit pouze v případě, že efektivní využití není možné.

Pro dočasné uložení odpadů před jejich předáním oprávněné osobě nelze použít termín „skládka“, ale např. označit „dočasná deponie“ apod.

Výše uvedené připomínky požaduje zohlednit v dalším stupni projektové dokumentace. Proti vlastnímu záměru nemá z hlediska nakládání s odpady námitky a nepožaduje další posuzování dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění.

Vypořádání:

Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek. Jedná se o zákonné povinnosti a upozornění jen pro následná správní řízení.

Oddělení ochrany ovzduší: V případě, že by realizací záměru došlo ke vzniku nového zdroje znečišťování ovzduší uvedeného v příloze č. 2 zákona o ochraně ovzduší, je provozovatel povinen požádat krajský úřad dle §11 odst. 2 zákona o ochraně ovzduší o vydání příslušného závazného stanoviska. Žadatel nemusí k žádosti o vydání závazného stanoviska podle §11 odst. 8, 9 zákona o ochraně ovzduší předložit odborný posudek ani rozptylovou studii, jednalo se o spalovací stacionární zdroje označené kódy 1.1. – 1.4. v příloze č.2 zákona o ochraně ovzduší, spalující výlučně zemní plyn o celkovém jmenovitém tepelném příkonu do 5 MW.

Podle rozptylové studie nejsou v zájmové oblasti překračovány imisní limity pro sledované znečišťující látky. Vlastní příspěvky zdrojů znečišťování ovzduší souvisejících s posuzovaným záměrem jsou malé a nezpůsobí překračování imisních limitů sledovaných znečišťujících látek samostatně, ani spolu s pozadovým znečištěním v zájmové oblasti obce Velký Osek.

Ve fázi výstavby doporučuje respektovat navržená opatření k eliminaci vnosu prachových částic do venkovního prostředí.

U zdrojů znečišťování ovzduší neuvedených v příloze č. 2 zákona o ochraně ovzduší je dle § 11 odst.3 kompetentním orgánem k vydání příslušných závazných stanovisek obecní úřad obce s rozšířenou působností.

Povinnosti provozovatelů vyjmenovaných i nevyjmenovaných stacionárních zdrojů jsou stanoveny zejména v § 17 zákona o ochraně ovzduší.

Vypořádání:

Jedná se o zákonné povinnosti a upozornění, které jsou řešitelné v navazujících řízeních.

Z hlediska ostatních složkových zákonů není KÚSK dotčeným orgánem nebo nemá připomínky, **nepožaduje další posuzování** dle cit. zákona.

Vypořádání:

Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek.

Středočeský kraj

Nesouhlasí se záměrem a **požaduje další posuzování** dle zákona č. 100/2001 Sb. se zaměřením na ochranu zemědělské půdy a vodní zdroje.

Vypořádání: *Hlavním trvalým negativním vlivem realizace záměru je velký zábor zemědělské půdy včetně půdy nejvyšší bonity. Tento vliv je akceptovatelný s ohledem na schválení záboru půdy v daném území v rámci územního plánu, v němž je plocha záměru pro obdobné aktivity určena. Dle vyjádření architekta města Kolín Ing.arch. Košťála, je zájmová lokalita v platném územním plánu, resp. ve změně č. Z2-C označena jako zóna čistě obytná. Využití navrhované předloženým záměrem je tak v souladu s funkčním využitím dané plochy.*

V oznámení je uvedeno, že dešťové vody ze střech budou v souladu s legislativními požadavky likvidovány vsaky na pozemku, ve vsakovacích objektech. Realizace navrženého záměru zástavby pozemků tak v podstatě nemění charakter odvodnění řešeného území. Realizací záměru nejsou z důvodu reliéfu předpokládány žádné významné změny jiných hydrologických charakteristik zájmového území, jelikož se v jeho blízkosti nenacházejí žádné využívané zdroje podzemních nebo povrchových vod. Okolní zástavba je zásobována z veřejného vodovodu. Činnosti v areálu navrženého záměru proto nebudou mít vliv na podzemní vody jako zdroje pitné či užitkové vody. Srážkové vody budou zasakovány in situ.

Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy I jakožto dotčený správní úřad dle ustanovení § 17 písm. m) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“) k oznámenému záměru z hlediska ochrany půdních poměrů konstatuje, že plocha pro umístění záměru o celkové rozloze 15,6599 ha náleží pozemku parc. č. 600/2 v k.ú. Velký Osek v obci Velký Osek. Část plochy o výměře **8,7670 ha** náleží do **I. třídy ochrany** (BPEJ 26000), část plochy o výměře **6,8860 ha** náleží do **II. třídy ochrany** (26100) a v zanedbatelné části ve zbytku do **IV. třídy ochrany** (BPEJ 22110).

Ministerstvo v prvé řadě upozorňuje na **chybné údaje**, obsažené v oznámení záměru, a to v části B. II. ÚDAJE O VSTUPECH – B.II.1. Půda na str. 24 oznámení, kde je o dotčené půdě uvedeno, že: „*Jde o černozemě, část plochy je v 1. třídě ochrany, většina ve 2., malý díl ve 4. třídě ochrany*“. Z údajů o předmětném pozemku, dostupných na webu Českého úřadu zeměměřičského a katastrálního, plyne, že z největší části záměr zasahuje do půdy o I. třídě ochrany (BPEJ 26000), jak je uvedeno výše v popisu ministerstva, a nikoli do půdy o II. třídě ochrany (BPEJ 26100). Chyba se dále opakuje na str. 51 oznámení záměru.

Realizace záměru nutně vyžaduje zábor v rozsahu přesahujícím 15 ha, a to na velmi kvalitních zemědělských půdách. Dle názoru ministerstva realizací záměru tedy dojde k významně nežádoucímu dotčení půdních poměrů v oblasti. Ministerstvo připomíná, že přípustnost záboru je s konečnou platností řešena závazným stanoviskem dle ustanovení § 9 odst. 8 zákona o ochraně ZPF, k jehož posouzení je věcně příslušné Ministerstvo životního prostředí.

Vypořádání:

Zábor ZPF je v souladu s územně plánovací dokumentací (viz. vypořádání Středočeský kraj). Dle zpracovatele je většina zastavované plochy v 1. třídě ochrany, plocha ve 2. třídě ochrany netvoří většinu pozemku, ale jen menší polovinu. Přesto však zpracovatel oznámení je toho

názoru, že záměr vzhledem k poptávce po plochách pro bydlení v širším okolí a převládajícím půdám ve vyšších bonitách v okolí je relativně přijatelný. Plochy s nižší bonitou v okolí tvoří jen malé plošky pro výstavbu dosti nepříznivého tvaru. Omezit možné rozšíření obce jen na plochy s nižší bonitou je z hlediska realizace zástavby urbanisticky prakticky vyloučeno.

Připomínka vychází ze zákonné povinnosti. Vynětí ze zemědělského půdního fondu bude řešeno v navazujících řízeních.

4. Podklady pro rozhodnutí:

Podkladem pro vydání rozhodnutí bylo oznámení záměru v rozsahu přílohy č. 3 zákona, hluková studie a doplněk oznámení, zpracované Ing. Petrem Adamcem (autorizovaná osoba), rozptylová studie zpracovaná ing. Martinem Vejrem (autorizovaná spolu) s vyjádřeními dotčených samosprávních celků a dotčených správních úřadů, která KÚSK obdržel. V naprosté většině obdržel KÚSK vyjádření bez připomínek, popř. s malými výhradami ke zpracovanému oznámení, které ale celkově nemají vliv na možnost realizace záměru v dotčeném území. Středočeský kraj požadoval další posuzování se zaměřením na ochranu zemědělské půdy a vodní zdroje (vypořádání viz.výše). Vyjádření ČIŽP, které původně požadovalo zpracování dokumentace z hlediska zásadních připomínek ze strany ochrany přírody a krajiny, bylo po doplnění záměru nahrazeno vyjádřením, ve kterém již ČIŽP další posuzování záměru nepožaduje.

Veřejnost ani dotčená veřejnost ve smyslu § 3 písm. h) a i) zákona se k uvedenému záměru nevyjádřila.

S ohledem na povahu a rozsah záměru, lokalitu a charakter předpokládaných vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví, vyjádření dotčených samosprávních celků a dotčených správních úřadů rozhodl KÚSK tak jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou podat do 15 dnů ode dne jeho doručení oznamovatel a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona odvolání podle § 81 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád k Ministerstvu životního prostředí, a to podáním učiněným u zdejšího odboru životního prostředí a zemědělství. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v odvolání. Za doručenou se písemnost považuje patnáctým dnem po datu vyvěšení na Krajském úřadu Středočeského kraje.

Otisk úředního razítka

oprávněná úřední osoba
Ing. Anna Preiszlerová
odborný referent
na úseku životního prostředí

Středočeský kraj a Obec Velký Osek (jako dotčené územní samosprávné celky) příslušný úřad žádá ve smyslu §16 odst. 3 zákona o **neprodlené zveřejnění** tohoto rozhodnutí na úřední desce. Doba zveřejnění je dle ust. §16 odst. 4 zákona nejméně 15 dnů. **Zároveň příslušný úřad žádá Obec Velký Osek o písemné vyrozumění o datu vyvěšení zdejšímu úřadu, a to v co nejkratším možném termínu** (informaci můžete zaslat také na adresu e-mail: preiszlerova@kr-s.cz). **Rozhodnutí – závěr zjišťovacího řízení** je zveřejněno na internetových stránkách Středočeského kraje www.kr-stredocesky.cz a rovněž v Informačním systému CENIA na internetových stránkách www.cenia.cz/eia pod kódem STC2015.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Razítko:

Razítko:

Rozdělovník k č.j.: 096989/2016/KUSK

Dotčené územní samosprávné celky: k vyvěšení na úřední desce

1. Středočeský kraj, Zborovská 11, 150 21 Praha 5

2. Obec Velký Osek, Revoluční 36, 281 51 Velký Osek

Oznamovatel:

3. GEOSAN STAVEBNÍ a.s., U Nemocnice 430, 280 02 Kolín

4. Ing. Martin Píša - INPROJEKT, spol. s.r.o., Na Kopečku 81/5, 290 01 Poděbrady -
zplnomocněn oznamovatelem

Na vědomí:

5. MŽP, odbor IPPC/EIA, Vršovická 65, 100 10 Praha 10

6. Městský úřad Kolín, stavební úřad, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I