

# Krajský úřad Středočeského kraje

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A ZEMĚDĚLSTVÍ

V Praze dne: 11. 2. 2021 BLACKBACK s.r.o.  
Číslo jednací: 013271/2021/KUSK Podkovářská 800/6  
Spisová značka: SZ\_013271/2021/KUSK/2 190 00 Praha 9  
Vyřizuje / Linka: Ing. Martin Konrady / l. 539  
Značka: OŽP/Kon

## **„Přístavba skladovací haly“, sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů**

Dne 27. 1. 2021 obdržel Krajský úřad Středočeského kraje oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu č. 106 „*Výstavba skladových komplexů s celkovou zastavěnou plochou od stanoveného limitu. [10 tis. m<sup>2</sup>]*“ kategorie II přílohy č. 1 zákona v platném znění.

### **Identifikační údaje:**

**Charakter záměru (popis, kapacita či rozsah):** Posuzovaným záměrem je přístavba skladovací haly včetně expediční části. Jedná se o objekt jednopodlažní. Přístavbou se kapacita skladování nezvýší, jedná se o modernizaci a zlepšení pracovních podmínek. Součástí přístavby bude posun stávající objízdné komunikace a realizace 39 nových parkovacích stání. Stávající počet stání v areálu je 111. Plocha přístavované haly je 5 827 m<sup>2</sup>, plocha stávající haly 6 542 m<sup>2</sup>. Dle podkladů nedojde k navýšení dopravy. Realizace přístavby skladovací haly je především za účelem modernizace a zkvalitnění skladování a expedice.

**Umístění:** obec: Mělník

k.ú.: Mělník

**Oznamovatel (firma/jméno, sídlo/adresa):** Zásobování a.s.

Chloumecká 3376

276 01 Mělník

**IČ:** 272 56 391

**Zpracovatel oznámení:** Ing. Josef Baloušek

BLACKBACK s.r.o.

P. Bezruč 632

386 01 Strakonice

Na základě předloženého oznámení a s přihlédnutím k zásadám uvedených v příloze č. 2 k citovanému zákonu Krajský úřad Středočeského kraje jako příslušný úřad dle § 22 písm. a) cit. zákona sděluje, že **podlimitní záměr**

**„Přístavba skladovací haly“**

**nepodléhá** zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona

při zachování uvedených parametrů a činností.

**Odůvodnění:** Jedná se o změnu podlimitního záměru, která svou kapacitou přesahuje 25 % limitní hodnoty a zároveň v součtu se stávajícím podlimitním záměrem bude překročena limitní hodnota. Záměr se nenachází v žádném zvláště chráněném území ani jeho ochranném pásmu. Z těchto důvodů se na změnu záměru vztahují postupy pro změnu podlimitního záměru. Zde předkládaný záměr bude realizován ve stávajícím areálu investora na pozemku č. 5718/4 v k.ú. Mělník, která je vedena jako ostatní plocha, přístavbou haly nedojde k záboru ZPF. Skladovací kapacita zůstane nezměněna. V areálu se neskladují a nebudou skladovat nebezpečné látky. Dle informací od investora realizací záměru nedojde k navýšení dopravy. Nový objekt bude napojen na stávající areálovou splaškovou kanalizaci, která je napojena na kanalizační řad města. Dešťová voda bude odváděna do šterkového vsaku.

Na základě zhodnocení všech dostupných údajů o stavbě, o současném i výhledovém stavu jednotlivých složek životního prostředí a s přihlédnutím ke všem souvisejícím skutečnostem, které jsou uvedeny v projektu, lze konstatovat, že navrhovaný záměr nebude mít významný vliv na jednotlivé složky životního prostředí, a není nutné ho dále projednávat dle zákona č. 100/2001 Sb.

Sdělení je zveřejněno na internetu v Informačním systému EIA na stránkách CENIA [http://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA\\_STC2048P](http://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_STC2048P).

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a ani není rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

**Ing. Josef Keřka, Ph.D.**

vedoucí odboru  
životního prostředí a zemědělství

**v z. Ing. Hana Švingrová**

vedoucí oddělení posuzování vlivů na  
životní prostředí