

**Praha:** 28.11.2017 **Dle rozdělovníku**  
**Číslo jednací:** 144817/2017/KUSK  
**Spis. značka:** SZ\_060478/2017/KUSK/25  
**Vyřizuje:** Mgr. Václav Frydrych / 979  
**Značka:** OŽP/Fr

## **ZÁVAZNÉ STANOVISKO K POSOUZENÍ VLIVŮ PROVEDENÍ ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ**

**(dále jen „závazné stanovisko“)**

podle ustanovení § 9a odst. 1 až 5 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

### **I. Povinné údaje**

**Název záměru:** MRAZÍRNA – 2 EUROFROST CB

#### **Kapacita (rozsah) záměru:**

Jedná se o novostavbu haly pro skladování mražených potravinářských produktů (maso, ovoce a zelenina, pečivo a další polotovary a produkty) s oddělenou administrativní částí vedle stávající haly v areálu oznamovatele. Budova má tvar L s délkou vnějších stran 69,5 m x 80 m, volný prostor mezi rameny tvoří manipulační rampa. Na severní straně je projektována administrativní část se třemi nadzemními podlažními. Celková zastavěná plocha objektu je 5 293 m<sup>2</sup>, z toho 3 744 m<sup>2</sup> činí vnitřní plocha mrazícího skladu. Projektovaná kapacita mrazícího skladu je 7-8 tisíc skladovaných palet s potravinářskými produkty. Chladicí zařízení je navrženo jako dvoustupňové s přímým odparem čpavku (4 kompresory, 2 vzduchem chlazené kondenzátory), celková náplň čpavku bude cca 3 500 kg. Celkový chladicí výkon zařízení bude cca 650 kW. Vytápění administrativní části bude zajištěno 2 nástěnnými kondenzačními kotli o celkovém výkonu 2 x 40 kW s předpokládanou spotřebou zemního plynu 25 000 m<sup>3</sup>/rok. Rozšířením počtu zaměstnanců dojde k navýšení odběru pitné vody o 312 m<sup>3</sup>/rok a stejné produkci vod odpadních. V souvislosti s realizací záměru se předpokládá navýšení dopravy o 26 jízd těžkých nákladních automobilů, 6 jízd lehkých nákladních automobilů a 44 jízd osobních automobilů denně a to pouze v denní době. Intenzita dopravy v noční době zůstane nezměněna.

#### **Zařazení záměru dle přílohy č. 1 k zákonu:**

*Kategorie II bodu 10.6 „Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.“*

**Umístění záměru:** kraj: Středočeský  
obec: Úžice  
k. ú.: Úžice u Kralup nad Vltavou, pozemek parc. č. 455/2

**Obchodní firma oznamovatele:** EUROFROST CB a.s.

**IČ oznamovatele:** 26045036

**Sídlo oznamovatele:** EUROFROST CB a.s., Hlinsko 47, 370 01 Rudolfov

Krajský úřad Středočeského kraje jako příslušný úřad podle § 22 zákona **vydává**

## **S O U H L A S N É   Z Á V A Z N É   S T A N O V I S K O**

k posouzení vlivů provedení záměru

### **MRAZÍRNA – 2 EUROFROST CB**

na životní prostředí

#### **S následujícími podmínkami:**

##### **Podmínky pro fázi územního povolení**

- 1) Do projektu budou zapracována opatření na snížení hluku z areálu navržená v Akustickém posudku z 30.8.2017, a to:
  - a. na stávající strojovně chlazení bude kolem kondenzátorů vybudován akustický kryt,
  - b. u stávajících kondenzátorů bude v době noční pomocí frekvenčních měničů dosaženo tiššího režimu (poklesu hluk ve vzdálenosti 10 m od kondenzátorů o 7 dB),
  - c. kondenzátory nové strojovny budou umístěny za objekty navrhovaného objektu mrazírny směrem k jihu,
  - d. kondenzátory nové strojovny budou v době noční provozovány v tišším režimu (poklesu hluk ve vzdálenosti 10 m od kondenzátorů o 3 dB),
  - e. na dvoře Eurofrost CB budou souběžně nachlazovány max. 4 nákladní vozy s dieselovými chladicími agregáty (2 u stávající budovy a 2 u nové dostavby) v době denní i noční. Případné další nákladní automobily budou nachlazovány elektropřípojkou.
- 2) Objekt bude založen tak, aby nedocházelo k trvalému promrznání půdy pod budovou. V případě tepelného plošného kontaktu základů se zeminou bude použito postupů výpočtu dle CEN/TC 89 N 455 E Tepelné chování budov – Prostup tepla zeminou – Výpočtová metoda pro úplně izolovanou desku (případně obdobnou technickou normou).
- 3) Z energetického hlediska bude splněn nejvýše přípustný měrný tepelný zisk pro objem provozního prostoru nad 5000 m<sup>3</sup> (tabulka 5 normy ČSN 148102) pro pásmo B a pásmo D ( $q_{\max} 0,065 \text{ W}\cdot\text{m}^{-3}\cdot\text{K}^{-1}$ ). Nejvýše přípustné měrné tepelné zisky zahrnují tepelné zisky prostupem stěnami, stropem, podlahou a tepelné zisky vzniklé provozem (otvíráním dveří, od ventilátorů, skladovaného zboží, osvětlení, obsluhy apod.).

- 4) Do projektu bude zapracován návrh liniové výsadby stromů podél severovýchodní strany navrhovaného objektu a liniová výsadba keřů podél retenční nádrže v rozsahu dle dokumentace záměru.

#### **Podmínky pro fázi stavebního povolení**

- 5) Bude provedeno posouzení vlivu výstavby na hluk v okolí záměru a případné podmínky pro ochranu životního prostředí a chráněných objektů v obci Úžice budou zapracovány do projektu výstavby.

#### **Podmínky pro fázi výstavby záměru**

- 6) Před započítím výstavby bude prověřena možná kumulaci vlivů výstavby s realizací okolních připravovaných záměrů a v případě potřeby budou navržena opatření pro zajištění plnění hygienických limitů hluku u chráněných objektů.
- 7) Před zahájením výstavby budou vypracovány a schváleny „Pokyny pro případ úniku látek závadných vodám pro období výstavby“, které budou také obsahovat opatření proti znečištění vody odváděné do retenční nádrže.
- 8) Dle projektu pro stavební povolení budou realizována a případně kontrolována opatření na ochranu území před hlukem a ochranu ovzduší při výstavbě.
- 9) Během výstavby bude monitorována a omezována prašnost a při zaznamenání zvýšené prašnosti budou provedena opatření na okamžitou eliminaci zdroje prašnosti, monitorování bude prováděno pověřenou osobou (osobami) přítomnými nepřetržitě na stavbě. Zejména je nutno:
  - a. Monitorovat prašnost v areálu. Pokud je zaznamenána zvýšená prašnost, provést adekvátní protiprašná opatření,
  - b. Při nakládce a vykládce minimalizovat spádové výšky,
  - c. Skrápět (zvlhčovat) v době déletrvajícího sucha odkryté plochy,
  - d. Čištění staveništních ploch a komunikací provádět zásadně za mokra.
- 10) Stavba bude probíhat pouze v denní době od 06:00 do 22:00. V době nočního klidu od 22:00 do 6:00 hod a v neděli nebude stavební činnost probíhat.
- 11) Návoz materiálu na stavbu bude probíhat pouze v době od 06:00 do 20:00 hodin; kromě nedělí, kdy nebude stavba probíhat.
- 12) Před zahájením výstavby budou všichni pracovníci dodavatele prokazatelně seznámeni se zákazem prací v okolí retenční nádrže.
- 13) Pro zamezení migrace žab na plochu stavby bude před započítím výstavby realizováno oplocení retenční nádrže ve směru ke stavbě nízkým plastovým plůtkem (bariéra proti migraci).
- 14) Vjezd a vstup na plochy okolo retenční nádrže bude omezen vhodnou zábranou, např. přenosným oplocením apod.

**Podmínky pro fázi provozu záměru**

- 15) Do provozního řádu areálu budou zapracovány požadavky na snížení hluku z areálu:
- u stávajících kondenzátorů bude v době noční pomocí frekvenčních měničů dosaženo tiššího režimu (poklesu hluk ve vzdálenosti 10 m od kondenzátorů o 7 dB),
  - kondenzátory nové strojovny budou v době noční provozovány v tišším režimu (poklesu hluk ve vzdálenosti 10 m od kondenzátorů o 3 dB),
  - na dvoře Eurofrost CB budou souběžně nachlazovány max. 4 nákladní vozy s diesellovými chladicími agregáty (2 u stávající budovy a 2 u nové dostavby) v době denní i noční. Případné další nákladní automobily budou nachlazovány elektropřípojkou.
- 16) Po zprovoznění areálu bude provedeno kontrolní měření hluku, které prověří dodržování hygienických limitů a účinnost realizovaných protihlukových opatření. Výsledky budou předloženy Krajské hygienické stanici.
- 17) Z hlediska snížení hluku z dopravy využívat v budoucnosti při modernizaci vozového parku u vozidel nízkohlučné provedení chladicích jednotek (viz údaje z databáze firmy CARRIER dle Dokumentace EIA), která mají o několik dB nižší hlučnost ( $L_{Aeq}$ ) než standardní provedení.
- 18) Provozovatel v souladu s § 3 a 4 zákona č. 224/2015 Sb., o prevenci havárií, zpracuje seznam všech nebezpečných látek v objektu, ve kterém uvede množství, klasifikaci a fyzikální formu nebezpečných látek, a zpracuje protokol o nezařazení a zašle jej na Krajský úřad Středočeského kraje k evidenci.
- 19) Než bude provedena intenzifikace ČOV v Úžicích, bude navýšená produkce odpadních vod z provozu předávána oprávněné osobě k likvidaci (odvoz fekálním vozem na jinou ČOV). Provozovatel povede písemné záznamy o množství odebraných vod z veřejného vodovodu, množství odpadních vod předané oprávněné osobě k likvidaci a množství odpadních vod vypuštěné do veřejné kanalizace, ze které bude jednoznačné, že provozem záměru nedochází k navýšování vypouštění odpadních vod nad stávající úroveň. Záznamy budou vedeny s měsíční frekvencí a budou uchovávány pro případ kontroly do doby, než bude provozovateli umožněno vypouštění celého objemu jím vyprodukovaných odpadních vod do kanalizace.

**Odůvodnění****Odůvodnění vydání souhlasného závazného stanoviska včetně odůvodnění uvedených podmínek:**

Vydání souhlasného závazného stanoviska je založeno jednak na vyhodnocení současného stavu příslušných složek a charakteristik životního prostředí v zájmovém území (v době zpracování dokumentace) a jednak na provedeném vyhodnocení vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví.

Z hlediska současné úrovně zatížení území lze s ohledem na charakter záměru, opatření spojená se záměrem a rovněž i opatření vyplývající z posuzování podle zákona považovat záměr ve vztahu k ochraně životního prostředí a veřejného zdraví za přijatelný.

Za předpokladu realizace deklarovaného záměru včetně opatření k ochraně životního prostředí a veřejného zdraví spojených se záměrem (uvedených v dokumentaci vlivů záměru „MRAZÍRNA

-2 EUROFROST CB“) a opatření vyplývajících z posuzování podle zákona jsou vlivy záměru na životní prostředí a veřejné zdraví celkově přijatelné (viz následující bod II.2.).

Příslušný úřad dospěl na základě dokumentace záměru, posudku k dokumentaci, veřejného projednání a vyjádření, která byla k jednotlivým fázím procesu posuzování uplatněna, že lze k záměru, za předpokladu splnění navržených podmínek pro jednotlivé fáze přípravy, výstavby a provozu, vydat souhlasné stanovisko. Podmínky jsou souhrnem navržených opatření k minimalizaci negativních vlivů na životní prostředí uvedených v dokumentaci, a dále připomínek vzniklých v průběhu posuzování na základě vyjádření dotčených správních úřadů, dotčených územně samosprávných celků a ostatních subjektů.

Podmínky 1, 4, 5, 6, 8, 10, 11, 15, 16, 17 jsou stanoveny ve vztahu k ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vyplývají z dokumentace, z přílohy č. 8 dokumentace – akustický posudek, z posudku k dokumentaci, z přílohy posudku k dokumentaci - aktualizovaná akustická studie ze dne 30.08.2017, a rovněž z vyjádření obce Úžice, spolku Za životní prostředí Úžic u Kralup z.s., a z průběhu veřejného projednání, z návrhu investora.

Podmínka 9 je stanovena ve vztahu k ochraně ovzduší a vyplývá z dokumentace, z posudku k dokumentaci a z vyjádření Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství.

Podmínky 12, 13, 14 jsou stanoveny ve vztahu k ochraně ovzduší a vyplývají z dokumentace, z posudku k dokumentaci a z vyjádření Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství.

Podmínka 7 je stanovena ve vztahu k ochraně vod a vyplývá z posudku k dokumentaci a z vyjádření MěÚ Kralupy nad Vltavou, odboru životního prostředí.

Podmínky 2, 3 jsou stanoveny ve vztahu k ochraně horninového prostředí a energetického hlediska a vyplývají z dokumentace a z posudku k dokumentaci.

Podmínka 18 je stanovena ve vztahu k výskytu nebezpečných chemických látek v objektu a vyplývá z dokumentace a z vyjádření Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství.

Podmínka 19 je stanovena ve vztahu k nakládání s odpadními vodami a vyplývá z dokumentace, z vyjádření MěÚ Kralupy nad Vltavou, odboru životního prostředí a vyjádření obce Úžice.

### **Souhrnná charakteristika předpokládaných vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví z hlediska jejich velikosti a významnosti:**

Charakteristika vlivů záměru na životní prostředí a obyvatelstvo z hlediska jejich velikosti a významnosti je zaměřená především na popis a vyhodnocení dominantních vlivů způsobených provozem záměru. Jedná se především o vliv na zdraví obyvatel z hlediska hlukové zátěže v území a částečně i z hlediska emisí znečišťujících látek do ovzduší, dále na kvalitu vod. Vliv záměru na ostatní složky životního prostředí je zanedbatelný až nulový.

Vliv na hlukovou situaci: Jako nejvýznamnější vliv záměru na životní prostředí a veřejné zdraví bylo identifikováno hlukové zatížení vyvolané provozem stacionárních zdrojů v areálu a související dopravy. Území obce je v současné době výrazně hlukově zatíženo především z provozu na blízké dálnici D8, ale i z důvodu provozu komerčních skladových areálů v okolí obce. V části obce (zejména v části přiléhající k dálnici D8) jsou dlouhodobě překračovány hygienické limity hluku. Vysokou akustickou zátěž potvrdilo provedené měření hluku i samotná hluková studie (dokumentace, příloha č. 8 Akustická studie). Dle provedeného vyhodnocení

hlukové zátěže záměr vyvolá nárůst hlukové zátěže do cca 2,6 dB. Navýšení hlukové zátěže se projeví pouze u objektů, u kterých nejsou za stávajících podmínek v území překračovány hygienické limity hluku, u nadlimitně zatížených objektů nedojde k navýšení hlukové zátěže. Po realizaci záměru tak nebude docházet vlivem jeho provozu k překročení hygienických limitů hluku v chráněných venkovních prostorech staveb a v chráněném venkovním prostoru. Oznamovatel v průběhu procesu posuzování vlivů na životní prostředí na základě připomínek obce navrhl provedení dalších protihlukových opatření na stávajícím i plánovaném objektu a předemtná opatření posoudil v aktualizované hlukové studii. Výsledkem navržených opatření je další snížení hlukové zátěže z provozu záměru u nejbližších obytných objektů na hodnoty pod 35 dB.

Vliv na kvalitu ovzduší: Hlavním zdrojem znečištění ovzduší je související obslužná autodoprava a přítomnost stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší (kotle na zemní plyn pro vytápění administrativní části nové haly). Stávající imisní situace v území je relativně dobrá, roční průměry koncentrací sledovaných znečišťujících látek jsou pod hodnotami imisních limitů vyjma benzo(a)pyrenu, jehož roční průměrné koncentrace oscilují kolem hodnoty imisního limitu. Součástí dokumentace je rozptylová studie. Z výsledků této studie vyplývá, že celkové imisní příspěvky provozem záměru jsou nízké a nedojde k překročení hodnot imisního limitu, u benzo(a)pyrenu je příspěvek zanedbatelný.

Vliv na veřejné zdraví: V rámci dokumentace bylo provedeno podrobné posouzení vlivu záměru na veřejné zdraví, kde jako nejvýznamnější potenciální negativní vlivy byly vyhodnoceny vlivy na hluk a kvalitu ovzduší (příloha č. 9 Hodnocení vlivů na veřejné zdraví). Dle provedeného hodnocení vlivů záměru na veřejné zdraví vyplývá, že příspěvky záměru k imisní situaci jsou natolik nízké, že nemohou znamenat změnu zdravotních rizik pro obyvatelstvo v lokalitě. Z hlediska hlukové zátěže bude situace ve sledovaném území vlivem záměru bez významné změny, záměr neovlivní nejvyšší zjištěné stávající hodnoty akustického tlaku hluku v území a spektrum nepříznivých projevů hlučnosti se tak nezmění.

Vliv na povrchovou vodu: V souvislosti s realizací záměru se předpokládá navýšení odběru pitné vody o 312 m<sup>3</sup>/rok a stejná produkce vod odpadních. Stávající ČOV Úžice je provozována na hranici kapacitních možností a je plánována její rekonstrukce a intenzifikace. Než bude záměr rekonstrukce ČOV realizován, bude navýšená produkce odpadních vod z provozu likvidována odvozem fekálním vozem na jinou ČOV.

Vlivy na horninové prostředí, přírodní zdroje a půdu: Realizací záměru nedojde k negativnímu ovlivnění horninového prostředí, přírodních zdrojů, podzemních vod a půd. Vlivem záměru nedojde k záboru pozemku zemědělského půdního fondu.

Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy: Realizací záměru nedojde k navýšení negativního ovlivnění flóry, fauny ani ekosystémů oproti stávajícímu stavu.

Vlivy na krajinu: Oproti stávajícímu stavu nedojde k žádnému dalšímu ovlivnění krajiny.

Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky: Realizací záměru nedojde k negativnímu ovlivnění hmotného majetku nebo kulturních památek.

Vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví přesahující hranice České republiky: Vzhledem k charakteru záměru, jeho lokalizaci a údajům o vlivech záměru na životní prostředí a veřejné zdraví shromážděných v rámci posuzování podle zákona je zřejmé, že problematika přeshraničních vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví je v případě posuzovaného záměru bezpředmětná. Se záměrem nejsou spojeny vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví přesahující hranice České republiky.

### **Hodnocení technického řešení záměru s ohledem na dosažený stupeň poznání, pokud jde o znečišťování životního prostředí:**

Technické řešení záměru je v dokumentaci EIA popsáno dostatečně (v části B.I. dokumentace), součástí je i podrobný přehled vstupních médií a jejich množství, výkonové parametry instalovaných zařízení. Jako chladicí médium je použit amoniak, který nemá potenciál poškozovat ozonovou vrstvu země, nemá potenciál globálního oteplování a má vyšší účinnost, tedy menší potřebu elektrické energie pro provoz. Dále pro snížení spotřeby elektrické energie jsou v plánované hale navrženy obvodové izolační panely se zvýšenou tloušťkou 220 mm. Pro snížení hlukových emisí jsou navržena dodatečná protihluková opatření u stacionárních zdrojů hluku (tlumiče zvuku, frekvenční měniče) a umístění zdrojů hluku je voleno tak, aby byl minimalizován jejich vliv u chráněných objektů. Dále budou provedena i protihluková opatření na stávajícím objektu.

Při dodržení všech legislativních požadavků na provoz záměru lze technické řešení záměru považovat za vhodné. Technické řešení záměru a jeho úroveň odpovídá stávajícímu standardu a zohledňuje požadavky na minimalizaci negativních vlivů na životní prostředí.

### **Pořadí variant (pokud byly předloženy) z hlediska vlivů na životní prostředí:**

Záměr byl předložen v jedné aktivní variantě s ohledem na dostupný volný prostor realizace.

### **Celkové hodnocení procesu posuzování vlivů na životní prostředí:**

Proces posuzování proběhl v souladu s příslušnými ustanoveními zákona a vyhlášky MŽP ČR č. 457/2001 Sb., o odborné způsobilosti a o úpravě některých dalších otázek souvisejících s posuzováním vlivů na životní prostředí. Vlivy záměru „MRAZÍRNA – 2 EUROFROST CB“ na životní prostředí byly posouzeny ze všech podstatných hledisek.

- Dne 20.12.2016 byla na Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „KÚSK“) předloženo oznámení záměru „MRAZÍRNA – 2 EUROFROST CB“. Dne 28.12.2016 bylo zahájeno zjišťovací řízení a informace o oznámení záměru „MRAZÍRNA – 2 EUROFROST CB“ (zpracované podle přílohy č. 3, vypracované Ing. Františkem Hezinou (autorizovaná osoba dle §19 zákona), dne 30.12.2016 byla informace o oznámení vyvěšena na úřední desce KÚSK.
- Dne 08.02.2017 KÚSK vydal pod č.j. 186193/2016/KUSK Závěr zjišťovacího řízení, v němž konstatoval, že záměr má významný vliv na životní prostředí a bude dále posuzován podle zákona.
- Dne 10.05.2017 obdržel KÚSK pod č.j. 060478/2017/KUSK dokumentaci záměru „MRAZÍRNA – 2 EUROFROST CB“ vypracovanou podle přílohy č. 4 řešitelským kolektivem vedeným Ing. Františkem Hezinou (autorizovaná osoba dle §19 zákona).
- Informace o dokumentaci byla zveřejněna na úřední desce KÚSK dne 23.05.2017 a rozeslána dotčeným územním samosprávným celkům a dotčeným správním úřadům.
- Zpracováním posudku byl pověřen Ing. Richard Kuk (autorizovaná osoba dle §19 zákona) (smlouva č. S-2019/OŽP/2017), dokumentace včetně vyjádření k ní mu byla předána dne 21.07.2017.

- Zpracovaný posudek byl doručen na KÚSK 18.09.2017 (pod č.j. 113985/2017/KUSK), KÚSK následně rozeslal posudek k vyjádření (č.j. 118004/2016/KUSK ) a dne 02.10.2017 byla informace o posudku zveřejněna na úřední desce KÚSK.
- Dne 23.10.2017 byla na úřední desce KÚSK zveřejněna informace o konání veřejného projednání a rozeslána dotčeným územním samosprávným celkům a dotčeným správním úřadům. Veřejné projednání proběhlo dne 02.11.2017 v zasedací místnosti Obecního úřadu Úžice, Nádražní 200, 277 45 Úžice.
- Vyjádření obdržena k posudku předal KÚSK zpracovateli posudku dne 03.11.2017.
- Dne 13.11.2017 pak byl doplněný posudek předán na KÚSK (č.j. 138642/2017/KUSK).

Vlivy záměru „MRAZÍRNA – 2 EUROFROST CB“ na životní prostředí a veřejné zdraví byly posouzeny ze všech podstatných hledisek. Při posuzování vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví byla kromě písemných vyjádření dotčených územních samosprávných celků a dotčených správních úřadů obdržena rovněž písemná vyjádření spolku Za životní prostředí Úžic u Kralup z.s.

### **Seznam subjektů, jejichž vyjádření jsou ve stanovisku zčásti nebo zcela zahrnuta**

Obec Úžice - vyjádření k dokumentaci ze dne 23.06.2017.

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor životního prostředí - vyjádření k dokumentaci ze dne 29.06.2017, č.j.: MUKV 37687/2017 OŽP, vyjádření k posudku k dokumentaci ze dne 27.10.2017, č.j.: MUKV 69805/2017 OŽP.

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství - vyjádření k dokumentaci ze dne 11.07.2017, č.j.: 086216/2017/KUSK, vyjádření k posudku k dokumentaci ze dne 02.11.2017, č.j.: 134746/2017/KUSK.

Za životní prostředí Úžic u Kralup z.s. - vyjádření k posudku k dokumentaci ze dne 16.10.2017.

### **Vypořádání vyjádření k dokumentaci:**

K dokumentaci bylo dle § 8 odst. 2 a 3 zákona doručeno šest vyjádření. Vyjádřily se následující dotčené územní samosprávné celky a dotčené správní úřady. K dokumentaci se nevyjádřil žádný zástupce veřejnosti.

- Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát Praha - vyjádření k dokumentaci, č.j.: ČIŽP/41/IPP/1700380.002/17/PVZ ze dne 07.06.2017, doručeno na KÚ pod č.j.: 074178/2017/KUSK dne 12.06.2017.
- Středočeský kraj, RNDr. Ivo Šanc, CSc., radní pro oblast životního prostředí a zemědělství, vyjádření k dokumentaci ze dne 08.06.2017, č.j.: 074525/2017/KUSK.
- Obec Úžice, vyjádření k dokumentaci ze dne 23.06.2017, doručeno na KÚ pod č.j.: 079996/2017/KUSK dne 23.06.2017.
- Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor životního prostředí, vyjádření k dokumentaci ze dne 29.06.2017, č.j.: MUKV 37687/2017 OŽP, doručeno na KÚ pod č.j.: 082796/2017/KUSK dne 29.06.2017.
- Vyjádření KÚSK, OŽPaZ k dokumentaci ze dne 11.07.2017, č.j.: 086216/2017/KUSK.



- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze - vyjádření k dokumentaci č.j.: KHSSC 28830/2017 ze dne 03.07.2017, doručeno na KÚ pod č.j.: 084483/2017/KUSK dne 04.07.2017.

Česká inspekce životního prostředí, Krajská hygienická stanice a Středočeský kraj neměly k předložené dokumentaci připomínek.

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství

- povinnost provozovatele postupovat podle § 3 a 4 zákona č. 224/2015 Sb., o prevenci havárií, tj. zpracovat seznam, ve kterém uvede množství, klasifikaci a fyzikální formu nebezpečných látek, zpracovat protokol o nezařazení a zaslat jej na Krajský úřad Středočeského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství k evidenci – jedná se o zákonnou povinnost provozovatele. V příloze č. 10 dokumentace je zpracován komentář k používaným chemickým látkám a směsím včetně protokolu o nezařazení.

MěÚ Kralupy nad Vltavou měl připomínky z hlediska zákona 254/2001 S. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon)

- nutnost smluvně vyřešit s provozovatelem kanalizace odvod navýšeného množství splaškových vod – v dokumentaci je uvedeno, že stávající ČOV v obci Úžice je kapacitně nedostatečná a plánuje se její rekonstrukce. Do doby realizace intenzifikace ČOV bude zvýšené množství splaškových vod likvidováno oprávněnou osobou na jiné ČOV (odvoz splaškových vod fekálním vozem). Problematika likvidace splaškových vod je diskutována výše a je zahrnuta do podmínek stanoviska.
- nedostatečné řešení problematiky srážkových vod bez uvedení přesného množství – oznamovatel k této problematice předložil doplňující informace, které jsou součástí přílohy posudku. V době realizace stávající haly byla kapacita retenční nádrže projektována na hodnotu 201,6 l/s. V součtu se s plánovanou halou bude přítok do nádrže dosahovat hodnoty 197,6 l/s a z tohoto pohledu retenční nádrž kapacitně dostačuje. Odtok z retenční nádrže do Postřižínského potoka je řízený s výpustním zařízením s kapacitou 25 l/s. Předmětná hodnota odpovídá povolení pro regulaci č.j. 2057/2058/259/06/ŽP/R ze dne 24.10.2006.
- povinnost provozovatel zpracovat havarijní plán v případě, kdy je v zařízení zacházeno se závadnými látkami ve větším rozsahu – jedná se o zákonnou povinnost, kterou provozovatel musí učinit pouze v případě, že taková situace nastane.

Obec Úžice

- Obec Úžice nesouhlasí s realizací záměru, dokud nedojde ke zlepšení hlukové zátěže v obci a požaduje aktivní řešení pro snížení hluku, které bude znamenat snížení hluku pod úroveň hygienických limitů hluku – v dokumentaci v příloze 9 Hodnocení vlivů na veřejné zdraví je provedeno posouzení počtu ovlivněných obyvatel realizací záměru. Dle provedeného hodnocení vlivů záměru na veřejné zdraví vyplývá, že příspěvky záměru k imisní situaci jsou natolik nízké, že nemohou znamenat změnu zdravotních rizik pro obyvatelstvo v lokalitě. Z hlediska hlukové zátěže bude situace ve sledovaném území vlivem záměru bez významné změny, záměr neovlivní nejvyšší zjištěné stávající hodnoty akustického tlaku hluku v území a spektrum nepříznivých projevů hlučnosti z provozu areálu se tak nezmění.

- upozorňuje na rozpor tvrzení, že nebude docházet k překračování hygienických limitů hluku a přitom je rozdíl mezi areálem bez provozu a v provozu 1,3 dB – překračování hygienických limitů hluku dochází především díky provozu na přilehlé dálnici D8. Dle provedeného vyhodnocení hlukové zátěže záměr vyvolá nárůst hlukové zátěže do cca 2,6 dB. Navýšení hlukové zátěže se projeví pouze u objektů, u kterých nejsou za stávajících podmínek v území překračovány hygienické limity hluku, u nadlimitně zatížených objektů nedojde k navýšení hlukové zátěže. Navíc investor na základě vyjádření Obce Úžice navrhl další protihluková opatření, která zajistí další snížení hlukové zátěže z provozu areálu. Ta jsou zahrnuta do podmínek stanoviska.
- požaduje opatřit potrubí vzduchotechniky tlumiči hluku i u stávajícího objektu – dle vyjádření investora jsou tlumiče hluku již instalovány a navrhl další protihluková opatření (viz komentář výše).
- namítá na odkazování kapacitního záměru likvidace splaškových vod na investici třetí strany – problematika likvidace odpadních vod není pro účely posouzení záměru zásadní. V dokumentaci je uvedeno, že stávající ČOV v obci Úžice je kapacitně nedostatečná a plánuje se její rekonstrukce. Do doby realizace intenzifikace ČOV bude zvýšené množství splaškových vod likvidováno oprávněnou osobou na jiné ČOV (odvoz splaškových vod fekálním vozem). Problematika likvidace splaškových vod je diskutována výše a je zahrnuta do podmínek stanoviska.
- pro další projektové stupně obec požaduje přemístění strojovny chlazení na stranu co nejdále od obce, nachlazování nákladních automobilů pouze elektrickým proudem a nikoliv diesel agregáty a odhlučnění stávajícího provozu Mrazírny - investor na základě vyjádření Obce Úžice navrhl další protihluková opatření, která zajistí další snížení hlukové zátěže z provozu areálu. Mezi ně patří i přesun strojovny chlazení na jižní stranu objektu, nachlazování max. 4 nákladních automobilů dieselagregáty současně (vliv posouzen v rámci aktualizované hlukové studie) a odhlučnění stávajícího objektu. Tyto náležitosti jsou zahrnuty do podmínek stanoviska.

### **Vypořádání vyjádření k posudku:**

K posudku k dokumentaci bylo doručeno pět vyjádření. Vyjádřily se následující dotčené územní samosprávné celky a dotčené správní úřady a veřejnost.

- Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát Praha - vyjádření k posudku k dokumentaci, č.j.: ČIŽP/41/2017/3373 ze dne 24.10.2017, doručeno na KÚ pod č.j.: 131115/2017/KUSK dne 25.10.2017.
- Středočeský kraj, Ing. Miloš Petera, Náměstek hejtmanky pro oblast životního prostředí a zemědělství, vyjádření k posudku k dokumentaci ze dne 26.10.2017, č.j.: 133901/2017/KUSK.
- Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor životního prostředí, vyjádření k posudku k dokumentaci ze dne 27.10.2017, č.j.: MUKV 69805/2017 OŽP, doručeno na KÚ pod č.j.: 133330/2017/KUSK dne 30.10.2017.
- Vyjádření KÚSK, OŽPaZ ze dne 02.11.2017, č.j.: 134746/2017/KUSK.
- Za životní prostředí Úžic u Kralup z.s. - vyjádření k posudku k dokumentaci ze dne 16.10.2017, doručeno na KÚ pod č.j.: 130456/2017/KUSK dne 24.10.2017.

Česká inspekce životního prostředí a Středočeský kraj neměly k předloženému posudku k dokumentaci připomínek.

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství

- z hlediska zákona č. 201/2012 Sb. upozorňuje, že povinnosti provozovatelů vyjmenovaných i nevyjmenovaných stacionárních zdrojů jsou stanoveny zejména v § 17 zákona o ochraně ovzduší, a dále požaduje z důvodu emisí PM<sub>10</sub>, aby se v průběhu výstavby prováděla tato opatření:
  - Monitorovat prašnost v areálu. Pokud je zaznamenána zvýšená prašnost, provést adekvátní protiprašná opatření.
  - Při nakládce a vykládce minimalizovat spádové výšky.
  - Skrápět (zvlhčovat) v době déletrvajících sucha odkryté plochy.
  - Čištění staveništních ploch a komunikací provádět zásadně za mokra.

Tyto požadavky jsou zahrnuty do podmínek stanoviska.

- z hlediska zákona č. 224/2015 Sb. upozorňuje na povinnost provozovatele postupovat podle § 3 a 4 zákona č. 224/2015 Sb., o prevenci havárií, tj. zpracovat seznam, ve kterém uvede množství, klasifikaci a fyzikální formu nebezpečných látek, zpracovat protokol o nezařazení a zaslat jej na Krajský úřad Středočeského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství k evidenci – jedná se o zákonnou povinnost provozovatele. V příloze č. 10 dokumentace je zpracován komentář k používaným chemickým látkám a směsím včetně protokolu o nezařazení.

MěÚ Kralupy nad Vltavou nemá připomínky, ale z hlediska zákona 254/2001 S. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) upozorňuje na:

- povinnost zabezpečit ochranu povrchové a podzemní vody před možným znečištěním při provádění stavebních prací a zajistí potřebné a odpovídající nakládání s vodami a dále na povinnost provozovatele zpracovat havarijní plán v případě, kdy je v zařízení zacházeno se závadnými látkami ve větším rozsahu –připomínky jsou charakteru převážně informativního. Upozorňují na další postupy v procesu územního a stavebního řízení, a s tím i souvisejícího obsahu projektové dokumentace a potřebných dokladů pro další povolená řízení. Část připomínek je promítnuta do podmínek stanoviska.

Za životní prostředí Úžic u Kralup z.s.

- spolek poukazuje na skutečnost, že posudek k dokumentaci nezohledňuje vyjádření spolku k oznámení záměru ze dne 11.01.2017, kdy v souladu s rozsudkem NSS 1AS 135/2011 ze dne 31.01.2012 není možné do území s překročenými hygienickými limity hluku umísťovat další stavby, které jsou zdrojem jakéhokoliv hluku. Dále že v hlukové studii zahrnuté do dokumentace je prokázáno, že stávající provoz přispívá ke kumulativní hodnotě hluku hodnotou 1,9 dB čímž je překračován hygienický limit hluku v noční době. Měření byla prokázána monotónní složka hluku s hodnotou 37 dB, což je hodnota převyšující hygienický limit hluku pro tuto složku - dle provedeného vyhodnocení hlukové zátěže (akustická studie) se navýšení hlukové zátěže z provozu projeví pouze u objektů, u kterých nejsou za stávajících podmínek v území překračovány hygienické limity hluku, u nadlimitně zatížených objektů nedojde k navýšení hlukové zátěže. Oznamovatel v průběhu procesu posuzování vlivů na životní prostředí na základě připomínek obce navrhl provedení dalších protihlukových opatření na stávajícím i plánovaném objektu a předmětná opatření posoudil v aktualizované

hlukové studii. Výsledkem navržených opatření je další snížení hlukové zátěže z provozu záměru u nejbližších obytných objektů na hodnoty pod 35 dB v denní i noční době. Doplňková protihluková opatření jsou zahrnuta do podmínek stanoviska.

V rámci procesu posuzování bylo nařízeno veřejné projednání posudku a současně dokumentace k záměru. Veřejné projednání bylo svoláno na 02.11.2017 v zasedací místnosti Obecního úřadu Úžice, Nádražní 200, 277 45 Úžice. V rámci veřejného projednání vznesli svoje připomínky pouze zástupci spolku Za životní prostředí Úžic u Kralup z.s. Jejich připomínky nevybočovaly z rámce písemných vyjádření obdržných k dokumentaci a k posudku k dokumentaci.

Toto závazné stanovisko je vydáno dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, jako podklad pro vydání rozhodnutí v navazujícím řízení podle § 3 písm. g) zákona.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 7 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost oznamovatele prodloužena v souladu s § 9a odst. 4 zákona.

**Ing. Josef Keřka, Ph.D. v. r.**

Otisk úředního razítka

vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství

Středočeský kraj a obec Úžice (jako dotčené územní samosprávné celky) příslušný úřad žádá ve smyslu § 16 odst. 2 zákona o **neprodlené zveřejnění** informace o tomto závazném stanovisku na úřední desce, doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. **Zároveň příslušný úřad žádá obec Úžice o písemné vyrozumění o datu vyvěšení zdejšímu úřadu a to v co nejkratším možném termínu** (informaci můžete zaslat také na adresu e-mail: frydrych@kr-s.cz). **Závazné stanovisko** je zveřejněno na internetových stránkách Středočeského kraje [www.kr-stredocesky.cz](http://www.kr-stredocesky.cz) a rovněž v Informačním systému CENIA na internetových stránkách [www.cenia.cz/eia](http://www.cenia.cz/eia) pod kódem STC2057.

vyvěšení:

sejmutí:

**Rozdělovník k č.j. 144817/2017/KUSK**

**Dotčené územní samosprávné celky:**

- 1/ Středočeský kraj, zde
- 2/ Obec Úžice, Nádražní 200, 277 45 Úžice

**Dotčené správní úřady:**

- 3/ Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště v Mělníku, Pražská 391, 276 01 Mělník
- 4/ ČIŽP OI Praha, Wolkerova 40, 160 00 Praha 6
- 5/ Městský úřad Kralupy nad Vltavou, Odbor životního prostředí, Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou
- 6/ Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, zde

**Oznamovatel:**

- 7/ EUROFROST CB a.s., Hlinsko 47, 370 01 Rudolfov

**Na vědomí:**

- 8/ MŽP, odbor EIA, Vršovická 1442/65, 100 00 Praha 10
- 9/ Městský úřad Kralupy nad Vltavou, Odbor výstavby a územního plánování, Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou
- 10/ Ing. František Hezina, Na Folimance 2154/17, 120 00 Praha 2
- 11/ Ing. Richard Kuk, 148 00 Hrabákova 1969
- 12/ Za životní prostředí Úžic u Kralup z.s., Spojovací 263, 277 45 Úžice