



ČS NM TIR BAZAR

OZNÁMENÍ ZÁMĚRU

*dle § 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí
ve znění pozdějších předpisů*



Obec:

Strančice

Kraj:

Středočeský

Oznamovatel:

**Martin Oberfalcer - TIRBAZAR
Všechromy 46
Strančice 251 63
IČO: 71087028**



Projektant: **POJEKTMONT s.r.o.**
Ječná 1321/29a
621 00 Brno

Název stavby: **ČS NM TIRBAZAR**

Místo stavby: **obec Strančice, komunikace II.ř. – II/107**
k.ú. Všechromy (787094),, parc.č. č. 218/1

Příslušný úřad: **Krajský úřad Středočeského kraje**
Odbor životního prostředí a zemědělství
Zborovská 11
150 21 **Praha 5**

Oznamovatel: **Martin Oberfalcer - TIRBAZAR**
Všechromy 46
Strančice 251 63
IČO: 71087028
(zastoupený na základě plné moci projektantem)

Projektant: **POJEKTMONT s.r.o.**
Ječná 1321/29a
621 00 Brno

Zpracovatel oznámení: **POJEKTMONT s.r.o.**
Ječná 1321/29a
621 00 Brno



Obsah :

ÚVOD.....	5
A. ÚDAJE O ZNAMOVATELI	6
B. ÚDAJE O ZÁMĚRU	7
B.I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE	7
B.I.1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č.1	7
B.I.2. Kapacita záměru	7
B.I.3. Umístění záměru	8
B.I.4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry	9
B.I.5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, resp. odmítnutí.....	10
B.I.6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru	10
B.I.7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení	12
B.I.8. Výčet dotčených územně samosprávných celků	12
B.I.9. Výčet navazujících rozhodnutí podle §10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat	12
B.II. ÚDAJE O VSTUPECH	12
B.II.1. Půda.....	12
B.II.2. Voda.....	14
B.II.3. Ostatní surovinové a energetické zdroje	14
B.II.4. Vstupní suroviny	15
B.II.5. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu.....	15
B.III. ÚDAJE O VÝSTUPECH.....	16
B.III.1. O vzduší	16
B.III.2. Odpadní vody	18
B.III.3. Odpady	19
B.III.4. Hluk.....	21
B.III.5. Radon	22
B.III.6. Vibrace	22
B.III.7. Záření radioaktivní, elektromagnetické	22
B.III.8. Rizika havárií	22
B.III.9. Doplňující údaje.....	23
C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ	24
C.I. Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území.....	24
Území hustě zalidněné.....	25
Území zatěžovaná nad míru únosného zatížení (včetně starých zátěží).....	25
C.II. Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném prostředí, které budou pravděpodobně ovlivněny	25
C.II.1. O vzduší a klima	25
C.II.2. Voda.....	27
C.II.3. Půda.....	27
C.II.4. Horninové prostředí	27
C.II.5. Fauna a flóra, ekosystémy.....	28
C.II.6. Krajina.....	28
C.II.7. Obyvatelstvo	28
D. ÚDAJE O VLIVU ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	28
D.I. Charakteristika možných vlivů	28



D.I.1.	Vlivy na obyvatelstvo	28
D.I.2.	Vlivy na ovzduší	30
D.I.3.	Vliv hluku a vibrací	30
D.I.4.	Vlivy na podzemní a povrchovou vodu.....	31
D.I.5.	Vlivy na půdu	31
D.I.6.	Vlivy na flóru, faunu a ekosystémy	31
D.I.7.	Vlivy na krajinu	31
D.II.	Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci	31
D.III.	Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahující státní hranice	33
D.IV.	Charakteristika opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popř. kompenzaci nepříznivých vlivů na životní prostředí.....	34
D.V.	Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytly při zpracování oznámení	35
E.	POROVNÁNÍ VARIANT ZÁMĚRU (POKUD BYLI VYPRACOVÁNY)	35
F.	DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE	35
G.	VŠEOBECNÉ SHRNU TÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU	36
H.	PŘÍLOHY	37



ÚVOD

Předmětná stavba „**ČS NM TIRBAZAR**“ je novostavbou obslužného dopravního zařízení dopravně napojené na silnici druhé třídy č. II/107, v areálu investora **Martin Oberfalcer – TIRBAZAR**. Předmětná stavba bude realizována na plochách, které jsou ve výhradním vlastnictví investora Martin Oberfalcer – TIRBAZAR.

Vlastní stavba bude sloužit jako čerpací stanice nafty motorové pro vozový park investora, smluvní partnery a účastníky silničního provozu projíždějícími po komunikaci č. II/107.

Čerpací stanice bude sloužit převážně pro nákladní automobily, které jsou obsaženy ve vozovém parku investora.

Čerpací stanice NM v areálu investora je navržena ke stáčení, skladování a výdeji tradičních pohonných hmot (PHM) - nafty motorové (NM).

Výdej prodávaných hmot bude prováděn do nádrží automobilů zákazníků - motoristů, využívající služeb tohoto obslužného dopravního zařízení.

Čerpací stanice NM je navržena s **jedním stáčecím místem a jedním výdejním místem**, umístěným na izolované manipulační ploše.

Výdejní a stáčecí manipulační plocha, s jedním výdejním a jedním stáčecím místem je přestřešena ocelovou konstrukcí přestřešení. Manipulační plocha je ohraničena na výjezdové hraně položenou obrubou, tvořící rozvodí srážkových vod a je spádována k příjezdové straně, kde je ohraničena přejezdnou ŽB šterbinovou vpustí, napojenou kanalizační přípojkou zaolejovaných vod na bezodtokovou havarijní záchytnou a úkapovou jímku - komoru podzemní skladovací dvouplášťové nádrže o objemu 5 m³. Manipulační plocha bude napojena na stávající areálové plochy.

Provozování ČS PH bude závislé na provozní době areálu investora, ve kterém bude čerpací stanice umístěna.

Technologické zařízení čerpací stanice PH je navrženo v jednom provozním souboru PS01 - Čerpací stanice a skládá se z následujících hlavních zařízení a částí:

1. Jednoho kusu nadzemní skladovací dvouplášťové nádrže, pro klasické PH, o celkovém geometrickém objemu 40 m³:

Nadzemní nádrž NN 01

- 40 m³ NM - nafta motorová

Jednoho kusu podzemní skladovací dvouplášťové nádrže celkového objemu 5 m³:

Podzemní nádrž NP 02

- 5 m³ ÚKAP

2. Celkově je navržen 1 ks. Elektronického výdejního stojanu
3. Stáčecí místo 1. - Stáčecí šachta pro stáčení jednoho skladovaného produktu
4. Technologických potrubních rozvodů.
5. Řídícího systému, evidujícího skladování a výdej PH.
6. Technologických elektrorozvodů a zemnicí soustavy.

Stavební část je rozčleněna do jednotlivých stavebních objektů - SO, obsahujících následující hlavní stavební konstrukce:

1. Úložiště PHM se zastřešením.



Předmětná stavba bude realizována na plochách, které jsou ve výhradním vlastnictví investora **Martin Oberfalcer – TIRBAZAR**.
k.ú. Všechnomy, parc.č. 218/1, 59.

Vzhledem k charakteru stavby se především jedná o umístění novostavby obslužného dopravního zařízení komunikace č. II/107 „ČS NM TIRBAZAR“ na pozemcích, které jsou ve výhradním vlastnictví investora **Martin Oberfalcer – TIRBAZAR**, přiléhajících ke komunikaci č.I I/107. Dopravní situace uvnitř navrhovaného areálu nebude daným umístěním nové technologie značně dotčena, nadále bude umožněn plynulý příjezd a výjezd vozidel.

Z hlediska ochrany ovzduší není čerpací stanice NM vyjmenovaným zdrojem dle přílohy č.2 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, proto tento záměr nevyžaduje zpracování odborného posudku (dále jen OP).

Pro zpracování tohoto oznámení byly použity materiály poskytnuté investorem.

A. ÚDAJE O ZNAMOVATELI

Obchodní firma: **Martin Oberfalcer - TIRBAZAR**

IČO: 71087028

Sídlo: Všechnomy 46
Strančice 251 63

Oprávněný zástupce oznamovatele:

PROJEKTMONT s.r.o.
Ječná 1321/29a
621 00 Brno
IČO: 25597477
Autorizovaný inženýr ing. J. Šrámek (ČKAIT č. 1006026)

Kontakt:

Ing. Josef Šrámek
Tel.: 736 767 179
sramek@projektmont.cz

Ing. Zuzana Daňková
Tel.: 728 832 812
dankova@projektmont.cz



B. ÚDAJE O ZÁMĚRU

B.I.ZÁKLADNÍ ÚDAJE

B.I.1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č.1

Název záměru: ČS NM TIRBAZAR

Zařazení záměru: Jedná se o záměr v Kategorii II (záměry vyžadující zjišťovací řízení), bod 10.4. Skladování vybraných nebezpečných látek (vysoce toxických, toxických, zdraví škodlivých, žíravých, dráždivých, senzibilizujících, karcinogenních, mutagenních, toxických pro reprodukci, nebezpečných pro životní prostředí) a pesticidů v množství nad 1 t; kapalných hnojiv, farmaceutických výrobků, barev a laků v množství nad 100 t.
Příslušným úřadem k provedení zjišťovacího řízení je **Středočeský kraj - Krajský úřad.**

B.I.2. Kapacita záměru

Skladovací kapacita: 1 x nadzemní skladovací dvouplášťová nádrž o celkovém geometrickém objemu všech komor 40 m³,
dělení nádrží na komory:
Podzemní nádrž NN 01
- 40 m³ NM - nafta motorová

Podzemní nádrž NP 02
- 5 m³ Úkapy, havarijní jímka – úkapy

Typ skladovací nádrže: 1 x BAEST 40, nedělená - **jednokomorová**,
dvouplášťová nadzemní nádrž s armaturními šachtami s kompletním strojním a elektrickým vybavením jednotlivých komor - pojistné armatury, MAR, včetně vnějšího nátěru

1 x BAEST 5, nedělená – **jednokomorová**, podzemní dvouplášťová nádrž s izolací SKLOBIT proti zemní vlhkosti.

Počet výdejních stojanů: celkově je navržen 1 ks. elektronického výdejního stojanu

Typ výdejních stojanů: **1 x DRESSER WAYNE - HELIX 6000**, jednostranný jednodukový; 2 výdejní hadice, 2 výdejní pistole ZVA.
Výdej: 1 x 130 l/min NM
1 x 40 l/min NM



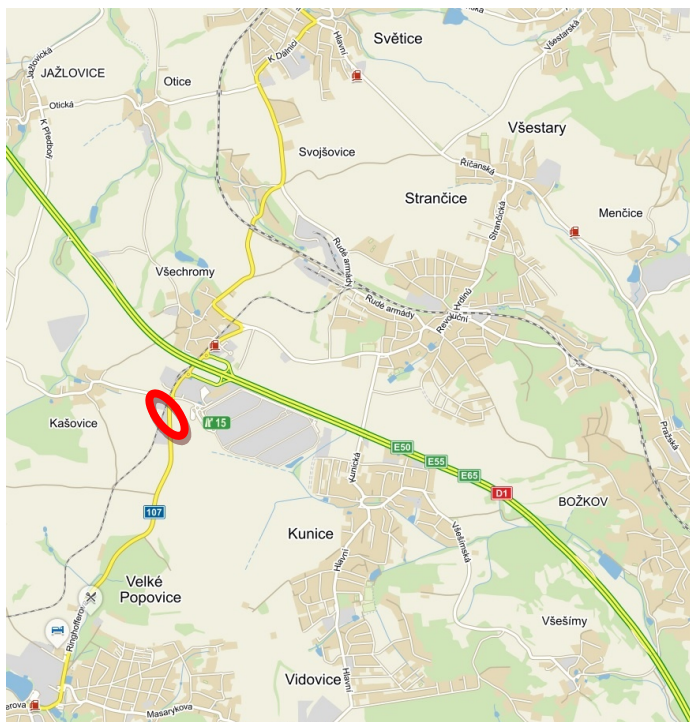
Počet výdejních míst:	jedno výdejní místo (1 místo na výdejní manipulační ploše)
Elektroinstalace:	Elektrorozvaděč bude umístěn na sloupu OK přestřešení. Umístění houkačky – akustická signalizace, umístění výstupu z hladinoměrů – optická signalizace.
Manipulační plocha:	Izolovaná, napojená na komoru dvouplášťové podzemní nádrže objemu 5 m ³ pro skladování ÚKAPY - Havarijní záchytná jímka. Manipulační plocha je přestřešena ocelovou konstrukcí zastřešení, která je podepírána 2. sloupy uzavřeného průřezu.
Počet stáčecích míst:	Jedno stáčecí místo pro – NM, bez rekuperace. Stáčení přes ocelovou stáčecí šachtu, s napojovacím hrdlem DN 80. Stáčecí čerpadlo v AC).
Úkapová nádrž:	5m ³ (dle ČSN – min objem 5 m ³)

B.I.3. Umístění záměru

Obec:	Strančice
Katastrální území:	k.ú. Všechromy (787094).,
Parcela č.:	218/1, 59.

Jedná se o pozemky, které jsou ve výhradním vlastnictví investora **Martin Oberfalcer – TIRBAZAR**. Umístění je patrné z následujících map a obrázků.

Mapa oblasti s vyznačením polohy záměru





Fotomapa blízkého okolí s vyznačením polohy záměru



B.I.4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

Investor má zájem na předmětném pozemku ve svém stávajícím areálu, přiléhajícím ke komunikaci II. třídy č. II/107, vybudovat novostavbu obslužného dopravního zařízení komunikace **II/107 – ČS NM TIRBAZAR**.

Vlastní stavba bude sloužit jako čerpací stanice nafty motorové pro vozový park investora, smluvní partnery a účastníky silničního provozu projíždějícími po komunikaci č. II/107.

Čerpací stanice bude sloužit převážně pro nákladní automobily, které jsou obsaženy ve vozovém parku investora.

Čerpací stanice NM v areálu investora je navržena ke stáčení, skladování a výdeji tradičních pohonných hmot (PHM) - nafty motorové (NM).

Výdej prodávaných hmot bude prováděn do nádrží automobilů zákazníků - motoristů, využívající služeb tohoto obslužného dopravního zařízení.

Čerpací stanice NM je navržena s **jedním stáčecím místem a jedním výdejním místem**, umístěnými na izolované manipulační ploše.

Výdejní a stáčecí manipulační plocha, s jedním výdejním a jedním stáčecím místem je přestřešena ocelovou konstrukcí přestřešení. Manipulační plocha je ohraničena na výjezdové hraně položenou obrubou, tvořící rozvodí srážkových vod a je spádována k příjezdové straně, kde je ohraničena přejezdnou ŽB šterbinovou vpustí, napojenou kanalizační přípojkou zaolejovaných vod na

bezodtokovou havarijní záchytnou a úkapovou jímku - komoru podzemní skladovací dvouplášťové nádrže o objemu 5 m³. Manipulační plocha bude navazovat na stávající areálové plochy. Provozování ČS PH bude závislé na provozní době areálu investora, ve kterém bude čerpací stanice umístěna.

Svým charakterem se jedná o technickou stavbu - obslužné dopravní zařízení komunikace II. třídy. Stavební objekty jsou navrženy tak, aby areál odpovídal investorovým záměrům pro užívání v souladu se záměrem a pro další rozvoj a byl v souladu se současnou platnou legislativou.

B.I.5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, resp. odmítnutí

Zdůvodnění potřeby záměru:

Předkládaný záměr investora slouží k zajištění a obohacení služeb ve vlastním areálu, a to prostřednictvím obslužného dopravního zařízení, tvořeného ČS NM TIRBAZAR – napojeným na silnici č. II/107, v obci Strančice.

Převážně je záměr plánován pro vlastní vozový park investora, smluvní partnery a dále motoristickou veřejnost, projíždějící po komunikaci **II/107**.

Nový záměr investora je vyvolán naplňováním jeho investiční strategie pro rok 2017 až 2018 – výstavbou čerpací stanice NM.

Z důvodu charakteru záměru, kterým je výstavba obslužného dopravního zařízení komunikace – čerpací stanice NM na pozemcích, které jsou ve výhradním vlastnictví investora, jejichž plochy budou pro tento záměr maximálně využity a neumožňují další možnosti pro variantní řešení, nejsou zvažovány varianty záměru a posuzován je pouze záměr předkládaný oznamovatelem.

Posuzovaná stavba je **v souladu** s Územně plánovací dokumentací obce Strančice.

B.I.6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru

Charakteristika území výstavby

Předmětná stavba „**ČS NM TIRBAZAR**.“ je novostavbou obslužného dopravního zařízení dopravně napojené na silnici druhé třídy č. II/107, v obci Strančice (daná stavba bude umístěna ve stávajícím areálu investora). Předmětná stavba bude realizována na plochách, které jsou ve výhradním vlastnictví investora Martin Oberfalcer – TIRBAZAR.

Případné další veřejné inženýrské sítě, probíhající přes řešené území, budou zjištěny v územním řízení, ve vyjádřeních dotčených správců sítí.

Vzhledem k charakteru stavby se především jedná o umístění novostavby obslužného dopravního zařízení komunikace č. II/107 „**ČS NM TIRBAZAR**“, na pozemcích, které jsou ve výhradním vlastnictví investora Martin Oberfalcer – TIRBAZAR, přiléhajících ke komunikaci č. II/107.

Urbanistické, architektonické a stavebně-technické řešení stavby

Urbanistické řešení je podřízeno regulativům, daným územně plánovací dokumentací a charakteristice jednotlivých navržených objektů. Jejich situování vychází z optimálních technologických vazeb navrhovaného areálu. Navrhované objekt (ČS NM) bude napojena na stávající areálové plochy, bude se jednat o napojení nově vzniklé úkapové plochy, tato plocha bude samostatně odvodněna – vody budou odváděny do podzemní úkapové nádrže.

Z hlediska architektury nebude technologické zařízení čerpací stanice působit rušivě na celkový architektonický ráz areálu, skladovací nádrž je navržena jako nadzemní dvouplášťová, manipulační plocha bude přestřešena ocelovou konstrukcí přestřešení (bude vynesena dvojicí sloupů uzavřeného průřezu).



Z hlediska stavebně technického se jedná o vybudování nové manipulační plochy, jejího přestřešení a vybudování základových konstrukcí pro dvojici skladovacích nádrží (NN na PH a NP pro úkap). Vybavení funkčním technologickým zařízením čerpací stanice pro příjem, skladování a výdej pohonných hmot s elektronickým řídicím systémem, technologickým rozvaděčem s technologickými elektrorozvody.

Technologie provozu

Princip provozu čerpací stanice spočívá ve stáčení, skladování a výdeji PH. Stáčení KPH bude probíhat na jednom stáčecím místě, umístěném na společně izolované manipulační ploše pro jedno stáčecí a jedno výdejní místo.

Klasické PH:

Skladovací kapacita:

1 x nadzemní skladovací dvouplášťová nádrž o celkovém geometrickém objemu všech komor 40 m³,
dělení nádrží na komory:

Podzemní nádrž NN 01

- 40 m³ **NM** - nafta motorová

Podzemní nádrž NP 02

- 5 m³ **Úkapy**, havarijní jímka – úkapy

Skladovací nadzemní nádrž je dvouplášťová a opatřena reflexním nátěrem. Po instalaci nádrží se provede opakovaná tlaková zkouška prokazující stálotěsnost meziplášťů nádrží po dopravě a instalaci. U podzemní izolované nádrže se před instalací provede jiskrová zkouška prokazující neporušenost izolačního obalu.

Stáčení do nadzemní skladovací nádrže bude probíhat přes stáčecí ocelovou uzamykatelnou šachtu s úkapovým dnem, a to za pomoci stacionárního čerpadla. Výkon stáčení cca 500 l/min.

Stáčecí hrdlo DN80, opatřeno těsnými víčky.

Výdej PH se bude uskutečňovat přes jeden elektronický výdejní stojan.

Elektronický výdejní stojan PH je umístěn na refýži manipulační výdejní a stáčecí izolované plochy. Jednostranný výdejní stojan umožňuje výdej PH na jednom výdejním místě, k výdeji PH souží dvě výdejní pistole, odlišnost výdejních pistolí je ve vydávaném množství PH za min.

Výrobce stojanů - **DRESSER WAYNE**,

v zastoupení PH GIA, Zlonín 27 250 64 Praha Východ

<http://www.wayne.com/>

Výdej z výdejního elektronického stojanu bude ovládán řídicím systémem.

U čerpací stanice je použit elektronický řídicí systém pro bezobslužné čerpací stanice umožňující platbu bankovními kartami, zákaznickými kartami apod..

ŘS sestává:

- Platebního terminálu umístěného ve výdejních stojanech (nebo v pilonu OK přestřešení)
- Řídicího PC umístěného v rozvaděči

Přesná konfigurace systému bude upřesněna investorem.

Řídicí systém je napojen na kontinuální měření v nádržích a tyto stavy, vč. stavů havarijních on-line vyhodnocuje a zasílá do řídicího střediska popř. na mobilní aplikaci.



Obsah podzemní havarijní jímky bude vyvezen a odborně zlikvidován autorizovanou firmou, jakmile bude naplněna z 95%. Toto bude signalizováno opticky a akusticky určené proškolené obsluze. Odsávání do cisterny, odvázející kaly k likvidaci, se bude dít na izolovaném stáječím místě přes armaturní šachtu havarijní jímky.

B.I.7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení

Termín dokončení projektu stavby:	12. 2017
Termín zahájení stavby:	06. 2018
Termín dokončení stavby:	10. 2018
Termín provozu:	11. 2018

B.I.8. Výčet dotčených územně samosprávných celků

Při realizaci záměru jsou dotčeny následující samosprávné celky:

Kraj:	Středočeský
Obec:	Strančice
Katastrální území:	Všechromy

B.I.9. Výčet navazujících rozhodnutí podle §10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat

Rozhodnutí stavebního úřadu

Stavební úřad MěÚ Mnichovice

Stavební úřad
Masarykovo nám. 83
25164 Mnichovice

B.II. ÚDAJE O VSTUPECH

B.II.1. Půda

Stavební záměr je řešen v souladu s územním plánem. Výstavbou záměru nejsou kladeny nároky na zábor ze zemědělského půdního fondu.

Navrhovaná stavba (technologické zařízení) leží mimo pozemky určené k plnění funkcí. Při realizaci této stavby nedojde ke kácení vzrostlé zeleně a keřů na dotčeném pozemku.

Předmětná stavba bude realizována na plochách, které jsou ve výhradním vlastnictví investora

Martin Oberfalcer – TIRBAZAR.

Stavba je navržena na parcele č. 218/1, 59 k.ú. Všechromy.

Stavba je situována na části parcel uvedených v tabulce č. 1. Tabulka č. 1 obsahuje taktéž seznam dotčených parcel.



Tabulka č. 1

Seznam dotčených a sousedních pozemků - majetkoprávní vztahy

Stavební pozemky

parc.č.	druh pozemku	vlastník (jméno, adresa)	kat.území	výměra
1. 218/1	Ostatní plocha	Oberfalcer Martin Chrást nad Sázavou 25 Týnec nad Sázavou 257 41 Pozn.: Zákaz zcizení a zatížení Zástavní právo smluvní.	Všechromy	12409m ²

Sousední pozemky

parc.č.	druh pozemku	vlastník (jméno, adresa)	kat.území	výměra
1. 248/3	Ostatní plocha	Konrád Václav Vladycká 1542/5 Hostivař, 102 00 Praha 10 Pozn.: Věčné břemeno (podle listiny).	Předboř u Prahy	4724m ²
2. 340/8	Ostatní plocha	Plzeňský Prazdroj, a.s. U Prazdroje 64/7 Východní Předměstí, 301 00 Plzeň Pozn.: Věčné břemeno (podle listiny).	Předboř u Prahy	6225m ²
3. st.57	Zastavěná plocha a nádvoří	Oberfalcer Martin Chrást nad Sázavou 25 Týnec nad Sázavou 257 41 Pozn.: Zákaz zcizení a zatížení Zástavní právo smluvní.	Všechromy	1416m ²
4. st.58	Zastavěná plocha a nádvoří	Oberfalcer Martin Chrást nad Sázavou 25 Týnec nad Sázavou 257 41 Pozn.: Zákaz zcizení a zatížení Zástavní právo smluvní.	Všechromy	166m ²
5. st.72	Jiná stavba	Oberfalcer Martin Chrást nad Sázavou 25 Týnec nad Sázavou 257 41 Pozn.: Zákaz zcizení a zatížení Zástavní právo smluvní.	Všechromy	42m ²
6. st.73	Jiná stavba	Oberfalcer Martin Chrást nad Sázavou 25 Týnec nad Sázavou 257 41 Pozn.: Zákaz zcizení a zatížení Zástavní právo smluvní.	Všechromy	20m ²
7. 218/3	Ostatní plocha	Oberfalcer Martin Chrást nad Sázavou 25 Týnec nad Sázavou 257 41 Pozn.: Zákaz zcizení a zatížení Zástavní právo smluvní.	Všechromy	913m ²



8.	446/6	Ostatní plocha	Středočeský kraj Zborovská 81/11 Smíchov, 150 00 Praha 5 Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje Příspěvková organizace Zborovská 81/11 Smíchov, 150 00 Praha 5 Pozn.: Věcné břemeno podle listiny	Všechromy	4359m ²
9.	468	Ostatní plocha	Plzeňský Prazdroj, a.s. U Prazdroje 64/7 Východní Předměstí, 301 00 Plzeň Pozn.: Věcné břemeno (podle listiny).	Všechromy	2995m ²

Zemědělský půdní fond nebude dotčen.

B.II.2. Voda

Pro vlastní technologický provoz není potřeba vody žádné.

Splaškové vody nebudou vznikat, bude se jednat o čerpací stanici NM, která bude bez trvalé obsluhy.

Srážkové vody z OK přestřešení budou likvidovány vsakováním na pozemku investora (vody z nově vzniklé konstrukce přestřešení budou odváděny na zelenou plochu, která vznikne u nově umístěné čerpací stanice NM a budou zasakovány do zasakovacího objektu, který bude tvořen betonovou skruží (o průměru 1m) vyplněnou štěrkem – dle požadavku ŽP Říčany.

Vody z manipulační plochy budou odváděny do úkapové jímky (na základě smlouvy budou pak znečištěné látky z úkapové jímky odvezeny k likvidaci u odborné firmy).

Ostatní vody ze zpevněných ploch budou likvidovány stávajícím způsobem, danou stavbou nebudou navýšeny zpevněné plochy, proto nebude likvidace dešťových vod ze stávajících komunikací v rámci daného projektu řešena.

Potřeba vody pro hygienické účely

Pro vlastní provoz:

Není potřeba vody žádná.

Potřeba technologické vody pro provoz ČS NM

Pro vlastní technologický provoz:

Není potřeba vody žádná.

B.II.3. Ostatní surovinové a energetické zdroje

(například druh, zdroj, spotřeba)

V rámci zemních prací se předpokládá s odvozem nepotřebné vykopané zeminy.

Dovoz chybějící zeminy, kameniva a štěrku, bude z nejbližších možných lokalit, které budou blíže upřesněny v dalším stupni projektové dokumentace.

Při výstavbě vznikne spotřeba surovin v rozsahu a sortimentu obvyklém pro srovnatelné stavby, a to zejména:

- výkopová zemina ze základů pro vyrovnání terénu
- drcené kamenivo, štěrko písek a asfalt pro konstrukci vozovek
- kamenivo a štěrko písek pro betonové konstrukce



Elektrická energie

ČSPHM bude napojena novou přípojkou elektro.

Napojení bude provedeno podzemním kabelovým vedením v hloubce min. 80 cm kabelem, napojeným do pojistné skříně na venkovní stěně provozního objektu.

Rozvodná soustava	:	3 PEN stř. 50 Hz, 400/230V TN-C
Ochrana dle ČS normy	:	Samočinným odpojením od zdroje
Prostředí dle ČS normy	:	411 – venkovní
Instalovaný výkon	:	Pi – 80,0 kW
Výpočtové zatížení	:	Pp – 60kW

Zboží

V rámci provozu navrhované stavby bude používáno následující zboží:

- Pohonné hmoty:
Nafta motorová (NM)

Pohonné hmoty budou přiváženy a stáčeny do skladovací nadzemní nádrže autocisternami (AC). Stáčení bude probíhat na izolované manipulační ploše přes stáčecí šachtu.

B.II.4. Vstupní suroviny

Plánovaná čerpací stanice PH bude nabízet jeden druh PH a to naftu motorovou (NM). Paliva musí vyhovovat ČSN EN 590.

Charakteristika distribuovaných PH

Motorová nafta

Motorové nafty jsou směsi kapalných uhlovodíků získávané z ropy destilací a hydrogenační rafinací vroucí v rozmezí 150 až 370°C. Mohou obsahovat aditiva na zlepšení užitečných vlastností, jako jsou depresanty, detergenty, mazivostní přísady a inhibitory koroze.

B.II.5. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu

(například potřeba souvisejících staveb)

Čerpací stanice pohonných hmot pro vozový park investora, smluvní partnery, motoristy a účastníky silničního provozu je komunikačně napojena na stávající areálové komunikace a dále na místní komunikaci – stávajícím sjezdem ze silnice č. II/107, v obci Strančice.

Většina přijíždějících automobilů bude využívat právě tuto silnici.

Předpokládaný celkový obrat PH, přepravovaných autocisternami (AC)

Celkový obrat / výtoč PHM se předpokládá:

Denně: 2.500 litrů NM

Při průjezdu cca 30 NA a dalších smluvních partnerů denně,

Ročně (365 dní): 912.500 litrů NM

Veškeré množství PH se bude zavážet AC o objemu cca 45 m³.

To odpovídá 3. závozem AC za měsíc, tedy cca 36. závozem za rok.



Závozy budou zajištěny smluvně externí firmou s patřičnou certifikací a proškolením personálu - řidičů.

Obecně lze konstatovat, že stavba bude v převážné míře využívat stávající dopravní infrastrukturu.

Vliv projektované stavby na dopravní nároky

Nové nároky na vybudování nové nebo úpravy stávající infrastruktury se neuvažují.

V rámci etapy výstavby dojde pouze k nevýznamnému a krátkodobému navýšení dopravní intenzity na stávajících komunikacích, proto lze konstatovat, že etapa výstavby nebude znamenat významný vliv hlukové a imisní zátěže.

Předpokládá se, že uvedením čerpací stanice NM do provozu nedojde ve velké míře k navýšení stávající dopravy.

B.III. ÚDAJE O VÝSTUPECH

B.III.1. Ovzduší

Výstavba

Za kombinaci liniového a plošného zdroje znečištění ovzduší lze považovat staveniště po dobu provádění výkopových prací.

Staveniště bude zdrojem prachu a emisí z výfukových plynů stavebních strojů a nákladních vozidel. Pokud budeme posuzovat předkládaný záměr ve fázi výstavby, je nutné konstatovat, že některé negativní dopady na jednotlivé složky se mohou nebo budou jistě vyskytovat, působení zdroje bude ale nahodilé a časově omezené.

Zdrojem emisí plyných škodlivin do ovzduší budou:

- těžké nákladní automobily přivážející materiál pro výstavbu komunikací, beton, ocelovou armaturu, šterk a písek, ostatní stavební materiál
- soupravy tahačů přepravující technologické části - skladovací nádrže, výdejní stojany, potrubní díly,
- stavební mechanizace.

Předpokládané složení vozového parku (dle emisních předpisů EHK a EU):

EURO1 10 %

EURO2 70 %

EURO3 20 %

Tabulka - Emisní faktory motorových vozidel

	NOx	NO2	CO	PM10
	g/km/vůz	g/km/vůz	g/km/vůz	g/km/vůz
EURO 1	29,8088	2,0788	9,1012	2,0804
EURO 2	22,2315	1,5504	5,1503	0,5467
EURO 3	3,0008	0,2093	4,3121	0,2950
váž. průměr	21,8239	1,5220	5,8567	0,8283



	Cx Hy	Benzen	BaP
	g/km/vůz	g/km/vůz	g/km/vůz
EURO 1	3,8469	0,0595	0,555
EURO 2	1,3798	0,0214	0,5556
EURO 3	1,1180	0,0173	0,5559
váž. průměr	1,8470	0,0286	0,5556

Zvýšená prašnost bude po dobu zemních prací, tj. cca tři měsíce. Bude se projevovat přednostně ve směru převažujících větrů, její koncentrace však neohrozí životní prostředí blízkého okolí a bude ji možné potlačit vhodnou organizací práce. Příjezdové komunikace v nejbližším okolí stavby budou čištěny dodavatelskou firmou.

Provoz

Navýšení intenzity dopravy, spojené s provozem záměru, není na přilehlých a okolních komunikacích předpokládáno.

V zájmovém území bude rozhodující dopravní zátěž z komunikace II. třídy č. II/107, u které se nachází stávající areál investora, na pozemky uvnitř areálu bude navrhovaná ČS NM TIRBAZAR umístěna.

Navýšení bude způsobeno pouze dopravou nákladních automobilů, které budou zajišťovat zásobování ČS PH pohonnými hmotami.

Denní dopravní zatížení z roku 2010 na sledovaném sčítacím úseku 1-4750 je:

455 ks. těžkých motorových vozidel

5993 osobních a dodávkových vozidel

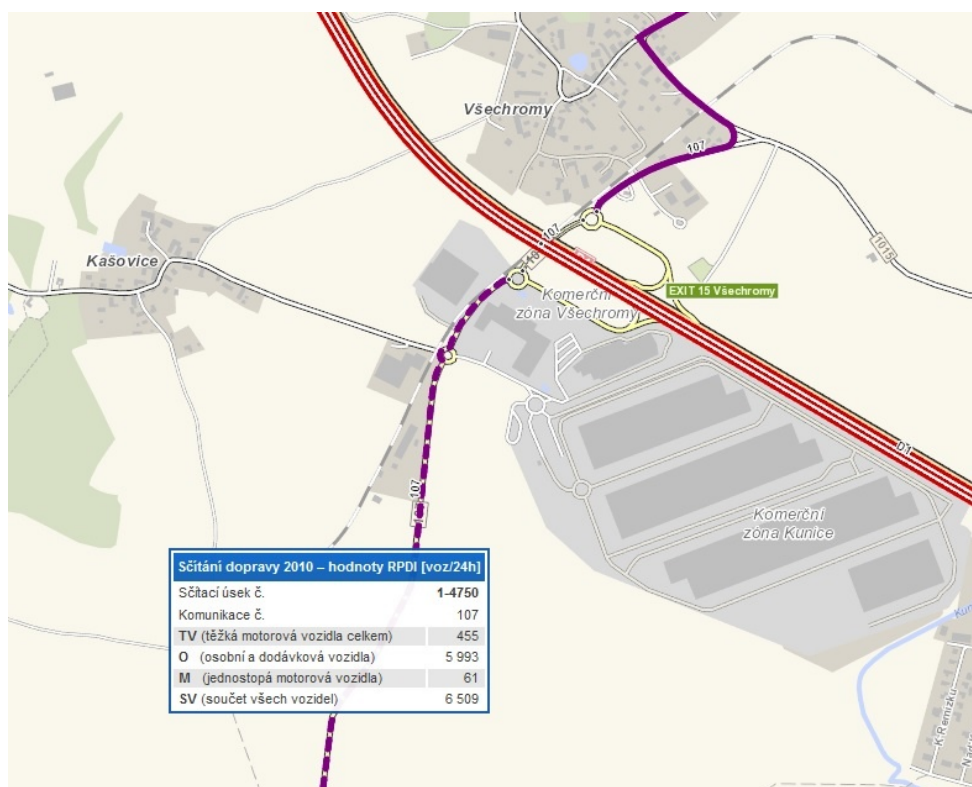
61 jednostopých vozidel

celkem 6509 motorových vozidel.

Sčítání dopravy 2010 (sč.úsek: 1-4750)														... význam zkratk																					
Roční průměr denních intenzit dopravy														LN	SN	SNP	TN	TNP	NSN	A	AK	TR	TRP	TV	O	M	SV								
RPDI - všechny dny														voz/den	177	122	6	40	13	22	49	0	23	3	455	5 993	61	6 509							
RPDI - pracovní den (Po-Pá)														voz/den	220	152	8	50	17	28	57	0	29	4	565	5 906	54	6 525							
RPDI - volné dny (mimo svátky)														voz/den	70	48	2	16	4	6	28	0	9	1	184	6 210	78	6 472							
Hodinová intenzita dopravy																								TV		SV									
Padesátřázdová intenzita dopravy														voz/h													976								
Špičková hodinová intenzita dopravy														voz/h													700								
Těžká nákladní vozidla - TNV																										TNV									
Hodnota TNV														voz/den													305								
Intenzita dopravy pro hlukové a emisní výpočty																								OA	NA	NS	Celkem								
Roční průměr intenzit, den (06-18)														voz/den														4 855	356	33	5 244				
Roční průměr intenzit, večer (18-22)														voz/den															823	23	4	850			
Roční průměr intenzit, noc (22-06)														voz/den															375	35	4	414			
Emise																											OA	LNA	TNA	NS	BUS	Celkem			
Roční špičková hodinová intenzita dopravy														voz/h																1 320	39	41	9	11	1 420
Koefficient nerovnoměrnosti dopravy																													alfa	beta	gamma	PS			
Koefficient nerovnoměrnosti dopravy														-																1.44	1.39	1.04	71.29		
Intenzita cyklistické dopravy																																	C		
Cyklistická doprava														cyklo/den																					77



Mapa sčítání dopravy 2010



K ČS PH je předpokládán průjezd 300 vozů denně, přičemž se bude jednat o zajiždějící vozidla z celkového počtu projíždějících.

Návrh na zařazení zdroje a prováděcí právní předpisy

ČSPH na NM, LPG a CNG není vyjmenovaným zdrojem znečištění ovzduší dle přílohy č. 2 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění.

Zhodnocení úrovně znečištění ovzduší v dané lokalitě

Nová ČS NM nemůže výrazněji ovlivnit kvalitu ovzduší v dané lokalitě.

B.III.2. Odpadní vody

Při provozu navrhované stavby budou vznikat:

Odpadní vody dešťové a úkapové z manipulační plochy.

Ad a) Odpadní vody dešťové z manipulační plochy

Gravitační odvedení dešťových a úkapových vod z manipulační plochy přes šterbinovou vpust a kanalizační přípojku z trub PVC DN 100 do podzemní dvouplášťové havarijní a úkapové jímky - komory podzemní skladovací nádrže, o celkovém objemu 5 m³. Vzhledem k průměrnému ročnímu úhrnu srážek v dané lokalitě (750 až 800 mm), bude havarijní jímka vyvážena přibližně 3 x do roka.

Celkový úhrn zpevněných ploch se nemění, v daném areálu jsou stávající zpevněné plochy, které se nebudou danou stavbou čerpací stanice NM navyšovat.

Danou stavbou (umístěním nové technologie) se nebudou zpevněné plochy navyšovat.



Dešťové vody z nově umístěvané OK přestřešení budou zasakovány na pozemku investora. Budou zasakovány na nově vzniklé zelené ploše v blízkosti ČS NM (viz. podrobněji bude řešeno v dalším stupni PD - zasakovací objekt bude tvořen betonovou skruží o průměru 1m, která bude vyplněna štěrkem).

Požární voda

Není požadována - požárně bezpečnostní řešení vychází z použití ručních hasicích přístrojů.

B.III.3. Odpady

Odpadové hospodářství je možno rozdělit do tří částí :

- 1) *Odpady, vznikající při přípravě staveniště a výstavbě*
- 2) *Odpady, které vznikají periodicky provozem čerpací stanice PH*
- 3) *Odpady, vznikající po ukončení provozu s následnou demolicí objektů a ploch*

Odpady jsou uvedeny podle Katalogu odpadů, citovaného v zákoně č. 93/2016 Sb.

ad 1) Odpady vznikající při výstavbě

Nakládání s odpady se řídí zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění a příslušnými prováděcími vyhláškami.

Druhá skladba odpadů a odhad množství byla stanovena na základě zkušeností projektanta s obdobnými provozy. Pouze po dobu výstavby budou vznikat odpady typické pro stavební činnosti tohoto druhu a rozsahu (zemní a stavební práce, montážní práce, vybavování stavby, úklidové práce, apod.).

Odpovědnost za nakládání s odpady, vznikajícími při stavbě čerpací stanice NM v areálu TIRBAZAR, bude upřesněna v příslušné smlouvě, uzavřené mezi investorem a dodavatelem stavby. Zneškodňování těchto odpadů bude zajištěno servisním způsobem u specializovaných firem s příslušným oprávněním.

Odpady, které budou vznikat během výstavby, budou shromažďovány ve sběrných nádobách a kontejnerech, po jejich naplnění budou odpady odváženy k využití, k recyklaci či k odstranění. Nebezpečné odpady, rozříděné dle jednotlivých druhů a kategorií, budou shromažďovány odděleně ve speciálních uzavřených nepropustných nádobách, určených k tomuto účelu a zabezpečených tak, aby nemohlo dojít k neoprávněné manipulaci s nebezpečnými odpady nebo k úniku škodlivin z uložených odpadů. Sběrné nádoby budou označeny v souladu se zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění (v případě shromažďovacích nádob s nebezpečnými odpady budou tyto nádoby opatřeny identifikačními listy nebezpečných odpadů, symboly nebezpečnosti a osobou zodpovědnou za nakládání s těmito nebezpečnými odpady). Odpady, vznikající při přípravě staveniště a výstavbě jsou uvedeny v tabulce č. 2.

Tabulka č. 2

Vznikající při výstavbě:

Návrh kategorizace odpadů dle vyhlášky MŽP č. 93/2016 Sb.:

Kód druhu	Název odpadu	Kategorie	Odhadované množství
15 01 02	Plastové obaly	O	50kg
15 01 03	Dřevěné obaly (palety nevratné)	O	200 kg
17 01 01	Beton	O	20 m ³
17 02 01	Dřevo	O	6,2 m ³
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod č. 17 03 01	O	100,0 m ³
17 04 05	Železo a ocel (stávající OK přestřešení, rozvody)	O	250 kg
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod č. 17 05 03	O	100 m ³
17 05 06	Vytěžená hluchina neuvedená pod č. 17 05 05	O	100 m ³



Dodavatel stavby je povinen s těmito odpady zacházet podle zákona, tj. třídit je, ukládat na vyhrazená místa, evidovat a řádně likvidovat. Jedná se o běžnou stavebně - investiční činnost při výstavbě.

ad 2) Odpady vznikající periodickým provozem :

Během běžného provozu budou vznikat odpady podle tabulky č. 3.

Tabulka č. 3

Návrh kategorizace odpadů dle vyhlášky MŽP č. 93/2016 Sb. :

Kód druhu	Název odpadu	Kategorie	Odhadované množství
05 01 05	Uniklé (rozlité) ropné látky	N	1litrů
15 02 02	Absorbční činidla (Sorbent)	N	10kg
15 01 02	Plastové obaly	O	10kg
15 01 03	Dřevěné obaly (palety nevratné)	O	50kg
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	18 t
15 01 07	Skleněné obaly	O	50kg
04 02 09	Odpady z kompozit. tkanin	O	300kg

Při provozu budou dále vznikat malá množství dalších odpadů (např. plastové a kovové obaly, odpadní voskový papír, apod.).

Množství produkovaných odpadů je stanoveno kvalifikovaným odhadem a bude doplněno a upřesněno v následujícím stupni projektové dokumentace. Likvidace výše uvedených odpadů musí být předem smluvně zajištěna. Likvidace uniklých ropných látek byla popsána výše.

Navržené způsoby nakládání s odpady je třeba doložit předběžnými souhlasy provozovatelů zařízení (sklárky, spalovny, specializované firmy) s odběrem odpadů k likvidaci.

Nakládání s odpady

ČS NM TIRBAZAR - jako původce odpadů, nakládá s odpady podle ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, úplné znění zákona je zákon č. 106/2005 Sb.

Je vedena evidence odpadů a plněna ohlašovací povinnost dle § 39 a 40 zákona č. 185/2001 Sb.

o odpadech a § 21, 22 a 25 vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.

Přeprava odpadů je prováděna v souladu se zákonem č. 111/1994 Sb., o silniční přepravě ve znění pozdějších předpisů a Evropskou dohodou o mezinárodní silniční přepravě nebezpečných věcí – ADR.

ad 3) Odpady, vznikající po ukončení provozu s následnou demolicí objektů a ploch

Po dožití stavby, je možno všechny použité stavební materiály vhodným způsobem dále využít nebo zneškodnit. Dle Vyhlášky Ministerstva životního prostředí č.93/2016 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů) lze tyto materiály po dožití stavby zařadit následovně (tabulka č. 4) :



Tabulka č. 4

Kód	Název odpadu	Kategorie
17 07 01	Stavební suť a demoliční odpad	N
17 01 99	Materiál z demolic vozovky	N
17 04 05	Železný šrot, železo, ocel	O
17 09 04	Smíšené stavební a demoliční odpady	N
20 01 21	Zářivky	N

Během demolice a při zneškodňování se s odpadem bude nakládat podle platných předpisů, které v té době budou v platnosti.

B.III.4. Hluk

Hygienické limity jsou stanoveny nařízením vlády č.148/2006 Sb., O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v platném znění.

Zdroje hluku při stavební činnosti

Veškerou činnost ve fázi výstavby lze rozdělit do několika etap:

- 1) výkopové práce
- 2) výstavba objektu
- 3) úprava povrchů v okolí stavby

Při výstavbě objektu se počítá s využitím těžkých stavebních strojů jako rypadla, autojeřábu a těžkých nákladních aut včetně domíchávačů betonu. S postupem stavebních prací se bude měnit nasazení strojů a tím i emitovaná hluchnost. Po dokončení hrubé stavby se emise hluku výrazně sníží.

Předpokládané zdroje hluku při výstavbě jsou uvedeny v tabulce č. 5.

Tabulka č. 5

Zdroj hluku	Hladina akustického tlaku L_A^* dB(A)
Nákladní automobil	80 – 90
Autojeřáb	80 – 85
Autodomíchávač	80 – 85
Rýpadlo	85 – 90
Sbíječka (+ kompresor)	90 - 100
Rozbrušovačka	90 - 108
Svařovací agregát	75 - 80

* Ve vzdálenosti 1 m od obrysu zdroje.

Při výstavbě se předpokládá provoz cca jednoho stroje a dvou nákladních automobilů. Nepředpokládá se užívání všech uvedených mechanismů současně a umístění zdrojů hluku se bude neustále měnit dle okamžité potřeby. Negativní vliv hluku bude pouze dočasný - hluk ze staveniště bude vznikat pouze během výstavby, která je časově omezena na dobu cca 4 měsíce. Z uvedeného vyplývá, že hladina hluku, šířícího se z budoucího staveniště do okolí, nemůže být příliš vysoká a ovlivnit nejbližší chráněné objekty a pozemky.



Nové stacionární zdroje hluku z provozu

Novým zdrojem hluku budou nově instalovaná čerpadla výdejních stojanů. Hlučnost čerpadla udávaná výrobcem, je $L_{pA} = L_{Aeq} = 70$ dB.

S ohledem na umístění čerpací stanice NM v areálu investora, který je situován u komunikace II/107, vyplývá, že hladina hluku nebude provozem čerpadel výdejních stojanů výrazně ovlivňována, tj. nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina akustického tlaku, která se stanoví součtem základní hladiny hluku $L_{Aeq,T} = 50$ dB a příslušné korekce pro denní nebo noční dobu a místo podle přílohy č. 3, část A, k NV č. 148/2006 Sb., bude dodržena.

Liniové zdroje hluku

Liniové zdroje hluku z dopravy jsou podrobně popsány v kapitole B.II.5. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu.

B.III.5. Radon

Vzhledem k charakteru a účelu stavby nebyl radonový průzkum prováděn.

B.III.6. Vibrace

Vibrace jsou mechanické pohyby o určitém kmitočtu, které jsou přenášeny pevnými tělesy na lidské tělo. Mohou být zdraví škodlivé a jejich hygienický limit stanoví prováděcí právní předpis k NV č. 148/2006 Sb.

Při stavebních pracích mohou vznikat vibrace působením stavebních a strojních mechanismů. Předpokládá se přenos nižších vibrací horninovým prostředím, ale pouze v blízkosti staveniště, nikoliv na větší vzdálenosti až do blízkosti obytné zástavby.

Posuzovaný záměr nebude obsahovat zařízení, které by způsobovalo vibrace o hodnotách a frekvencích, překračujících povolené limitní hodnoty, které jsou stanoveny z hlediska ochrany lidského zdraví nebo vlivů na stabilitu a trvanlivost okolních stavebních objektů.

B.III.7. Záření radioaktivní, elektromagnetické

Během výstavby ani za provozu nebudou, s výjimkou svářecích prací při armování základových desek, používány zdroje ultrafialového a infračerveného záření, nebudou používány zdroje rentgenového ani radioaktivního záření a posuzované zařízení samo není zdrojem žádného z uvedených typů záření. Předmětná technologie neprodukuje záření, které by ohrožovalo živé organismy. V úvahu připadá záření elektromagnetické, které však není pro živé organismy zdraví škodlivé, alespoň podle zatím známých a dostupných údajů a zjištění.

Elektromagnetická záření přenosových tras jsou dostatečně odstíněna, jednak obalem kabelu a jednak uložením v zemi.

V období výstavby

Při výstavbě záměru by nemělo docházet k produkci radioaktivního ani elektromagnetického záření.

Po uvedení do provozu

Provozem posuzovaného záměru nebude docházet k produkci radioaktivního ani elektromagnetického záření. S radioaktivními látkami ani odpady nebude v prostoru záměru nakládáno.

B.III.8. Rizika havárií

Riziko bezpečnosti provozu představuje pouze případ mimořádné události (např. v důsledku technické závady či selhání lidského faktoru). Největší rizika představuje otázka úniku PH a možný



vznik požáru. Provoz záměru bude zabezpečen tak, aby se riziko nestandardního stavu či havárií minimalizovalo. Pro případ drobných nehod a úniků je čerpací stanice dostatečně zabezpečena (úkapy). Při dodržování předpisů a opatření (požárních předpisů, odstupových vzdáleností ...) je riziko havárií minimální.

Únik PHM

Manipulační plocha je navržena dle stávajících norem a předpisů s izolací proti průsaku ropných látek do podloží a vypádována do šterbinové vpusti, která je napojena do zachytivé jímky o objemu 5 m³.

Nádrž bude vybavena kontrolou těsnosti mezipláště, pomocí přetlakového vzduchu s napojením na manometr, a blokováním proti přeplnění kontrolované měřicí sondou E218.26, která automaticky uzavře ventil při naplnění nádrže na 95 % a současně tento stav akusticky a světelně hlásí. Před uvedením čerpací stanice do provozu budou provedeny tlakové zkoušky a zkoušky těsnosti potrubí.

Nebezpečí požáru

Riziko požáru může nastat např. vlivem poruchy elektrického systému, vlivem poruchy či nestandardním provozem zařízení, apod.. Součástí projektové dokumentace bude podrobná provozně - požární zpráva. Současně budou při samotném provozu dodržována bezpečnostní opatření uvedená dodavatelem technologie. Jako prevence pro vznik požáru musí být dodržována bezpečnostní opatření pro manipulaci s hořlavými látkami. Nutnost dodržování bezpečných vzdáleností. V době stáčení je nutno vyřadit výdejní stojan nacházející se v požárně nebezpečném prostoru z provozu a provádět stáčení za stálého dozoru obsluhy.

Pro omezení rizika požáru je čerpací stanice vybavena rekuperací benzínových par I. a II. stupně.

Selhání lidského faktoru

Riziko ohrožení kvality životního prostředí vlivem selhání lidského faktoru je minimální.

Nekvalifikovaným zásahem obsluhy či nesprávnou manipulací s chemickými látkami či nebezpečnými odpady může dojít k riziku poškození zdraví obsluhujícího personálu.

Mimořádným událostem se bude předcházet preventivními technickými i organizačními opatřeními (kontrolou a údržbou instalovaných zařízení, dodržováním provozních a pracovních postupů a pracovní kázně).

Po instalaci technologie bude zpracován provozně bezpečnostní řád pro celý provoz, do kterého budou zapracovány bezpečnostní opatření a provozní předpisy řešící problematiku rizik spojených s provozem a rizikem možného vzniku požáru a uniku PH.

B.III.9. Doplnující údaje

a) terénní úpravy

Předmětná stavba a její technologie vyžaduje určité zásahy do terénu. Především se jedná o nutnost vybudovat základové desky podzemní skladovací nádrže. Železobetonové základové desky mají rozměr cca půdorysného průmětu skladovací nádrže a pomocí kotevních prvků je k nim kotvena skladovací nádrž.

Základové desky musí být dostatečně hmotné, tak, aby zajistily patřičnou stabilitu skladovací nádrže proti možnosti "vyplavání" v případě výskytu vysoké hladiny podzemních vod, či při jílovitém podloží, jež nepropouští povrchové srážkové vody do okolního terénu a z výkopů pro skladovací nádrže se stává "nepropustný bazén".



C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

C.I. Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území

ÚSES

ÚSES je vzájemně propojený soubor přirozených i pozměněných přírodě blízkých ekosystémů, které udržují v území přírodní rovnováhu.

ÚSES má zabezpečit uchování, případně rozhojnění genofondu rostlin a živočichů přírodních společenstev a umožnit jim migraci v daném území. Na území určené pro výstavbu ČS NM **TIRBAZAR** nezasahuje žádný prvek ÚSES a stavba sama nebude mít žádný vliv na okolní prvky ÚSES.

Nejbližší prvky ÚSES v okolí posuzované ČS NM TIRBAZAR jsou:

- liniové společenstvo „Svah pod D1, jedná se o liniové společenstvo na svahu pod dálnicí D1 s mírným protisvahem a mokřadem mezi nimi a částí asfaltové cesty do Kašovic. Geobiocenologická typizace 3B3, rozloha 1,57 ha.
- lokální biocentrum „Les u Kašovic“, které je zařazeno jako významný krajinný prvek. Les je různého stáří (5-107 let), převládá smrk, místně olše, dub, buk, bříza, borovice, habr, topol, jíva, lípa.
- **liniové společenstvo „Kašovický potok“, které je zařazeno jako lokální biokoridor. Kašovický potok s přílehlými loukami, lesem a břehovými společenstvy. Geobiocenická typizace 383, 3BC5, rozloha 4,14 ha.**

Chráněná území

Lokalita stavby ani její nejbližší okolí není situováno ve zvláště chráněném území ve smyslu zákona 114/92 Sb. o ochraně přírody a krajiny (CHKO, NPR, PR, NPP, PP), ani v území chráněném z hlediska vodohospodářského ani se zde v současnosti nenacházejí ložiska nerostných surovin, které by omezovaly realizaci daného záměru. Území navrhované stavby rovněž nezasahuje do žádného zvláště chráněného území ve smyslu § 14, odst. 2 zák. ČNR č. 114 / 92 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění.

Nejbližšími lokalitami, významnými z hlediska státní ochrany přírody jsou následující ložiska stavebního kamene:

- lom Na vrších
- lom Chomutovice
- lom Lojovice

Dále to jsou následující přírodní památky:

- Božkovské jezírko
- Lom Chlum
- národní přírodní památka Voděradské bučiny

Z pohledu systému NATURA 2000 ve smyslu jeho platného vymezení pro ČR zákonem č. 218/2004 Sb. není v řešeném území navrhována žádná ptačí oblast ve smyslu ust. § 45e zákona. Rovněž se v řešeném území nenachází žádná evropsky významná lokalita ve smyslu § 45 a – c zák. č. 218/2004 Sb., která by byla zahrnuta do národního seznamu těchto lokalit podle § 45a zákona a NV č. 132/2005 Sb.

Významné krajinné prvky

Obecně lze však konstatovat, že v širším zájmovém území a jeho okolí se vyskytuje řada různých významných krajinných prvků, neboť podle § 3 odst. b) uvedeného zákona jsou významnými



krajinnými prvky lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy. Přímo v lokalitě stavby ani v těsné blízkosti se však žádné tyto VKP nevyskytují.

Ochranná pásma

Výstavbou ČS NM TIRBAZAR nebude dotčeno žádné ochranné pásmo přírodní složky životního prostředí.

Území historického, kulturního nebo archeologického významu

Pro výstavbu ČS NM TIRBAZAR je určená zpevněná plocha v areálu investora TIRBAZAR, Tato plocha je dnes využívána pro parkování vozového parku investora.

V prostoru výstavby navržené ČS NM nejsou architektonické a historické památky. Vzhledem k charakteru navržené ČS NM s nadzemní nádrží a umístěním v dané lokalitě, nelze předpokládat, že výstavba čerpací stanice by mohla zasáhnout do prostoru archeologických nálezů.

Území hustě zalidněné

Lokalita stavby je situována do areálu investora TIRBAZAR, který se nachází cca 600 m od okraje obce Kašovice. Zájmová oblast v okolí ČS NM TIRBAZAR nepředstavuje území hustě osídlené.

Území zatěžovaná nad míru únosného zatížení (včetně starých zátěží)

Lokalita výstavby ČS NM TIRBAZAR leží nedaleko obce Všechnomy – v blízkosti dálnice D1. Za území zatěžovaná nad míru únosného zatížení lze považovat ta území, u nichž jsou překračovány určité limitní hodnoty např. hlukového či imisního zatížení. Takové území může představovat úzký pás (blízké okolí) podél komunikace D1 Praha- Brno vlivem hluku.

C.II. Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném prostředí, které budou pravděpodobně ovlivněny

C.II.1. Ovzduší a klima

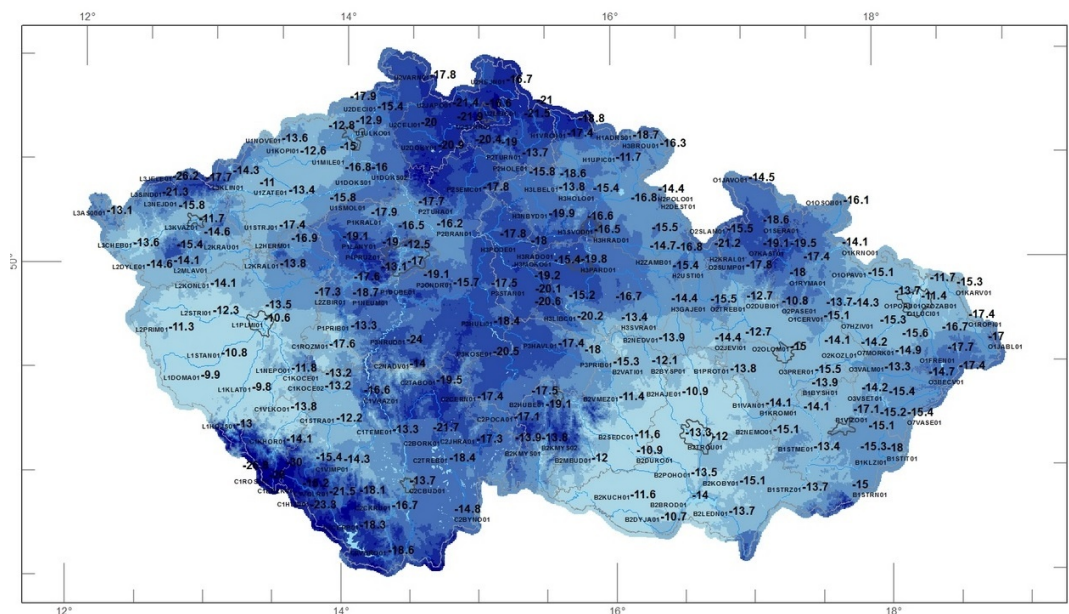
Klimatické podmínky, rozptylové podmínky

Zájmové území se nachází v nadmořské výšce cca 450 m v klimatické oblasti - okrsku B2 — mírně teplému, suchému, převážně s mírnou zimou. Průměrná roční teplota vzduchu je 8°C, sluneční svit dosahuje 1500 hod/rok. Průměrné roční srážky z 30 letého průměru jsou 601 mm (stanice ČHMÚ Průhonice). Kvalita ovzduší je negativně ovlivněna provozem na dálnici D1.

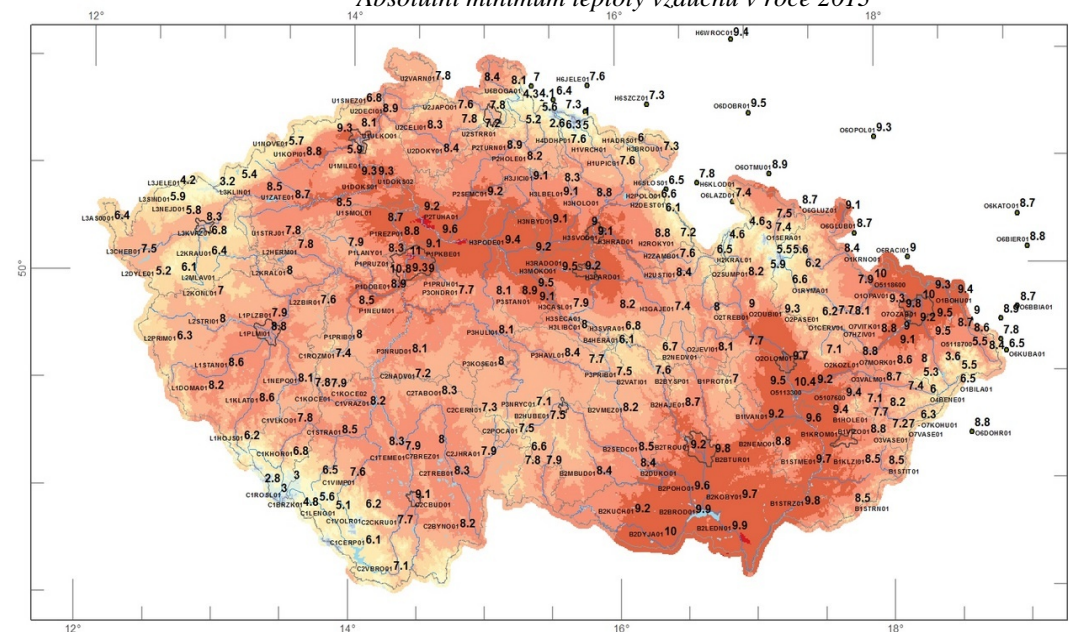
V zájmovém území převládají směry větru západní a jihozápadní s četností 18 % a 16 %, minimum v četnosti směru větru je ze severu (5 %). Z ostatních směrů vane vítr přibližně mezi 6 % a 11 % času v roce. Převládají nízké rychlosti větru, vítr do 2.5 m/s vane po 64 % času v roce, vyšší rychlosti větru než 7 m/s se vyskytují s četností 5 %. Bezvětří se vyskytuje na české poměry poměrně často – po 18 % roku. Nejfrekventovanější je 3. třída stability ovzduší - 30.7 %. Oblast je tedy provětrávána na české poměry mírně podprůměrně.



Absolutní minimum teploty vzduchu v roce 2013



Absolutní minimum teploty vzduchu v roce 2013



Kvalita ovzduší

Zákonem č. 86/2002 Sb., v platném znění jsou v § 7 definovány oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší (OZKO) jako území v rámci zóny nebo aglomerace, kde je překročena hodnota imisního limitu u jedné nebo více znečišťujících látek. Zónou je území vymezené ministerstvem pro účely sledování a řízení kvality ovzduší, aglomerací je sídelní seskupení, na němž žije nejméně 350 000 obyvatel, vymezené ministerstvem pro účely sledování a řízení kvality ovzduší. Seznam zón a aglomerací byl zveřejněn ve věstníku MŽP 11/2005. Česká republika je rozdělena na 3 aglomerace (Brno, Hl. m. Praha a Moravskoslezský kraj) a 12 zón (jednotlivé kraje mimo Moravskoslezský a Hl. m. Prahu). Vymezení oblastí se zhoršenou kvalitou ovzduší a jejich případné změny provádí ministerstvo jedenkrát za rok a zveřejňuje je ve Věstníku MŽP formou sdělení.



Imisní koncentrace benzenu naměřené na stanici ZÚ č. 457 Praha 10 – Šrobárova pak vykazují přibližně setrvalý stav na úrovni těsně pod imisním limitem, ačkoliv je tato stanice položena v terénu s horšími rozptylovými podmínkami, než má posuzovaná lokalita a také v dopravně a průmyslově více zatížené oblasti.

Z výše uvedených výsledků lze dále usuzovat, že imisní pozadí VOC (včetně benzenu a pachových látek) je v posuzované lokalitě zvýšené, ale nelze předpokládat, že by u obytné zástavby v okolí překračovalo imisní limit pro benzen a referenční koncentrace pro těkavé organické látky, ani že by se k těmto limitům významněji blížilo.

C.II.2. Voda

Povrchové vody - v blízkém zájmovém území nejsou.

Hydrologicky náleží území k povodí Vltavy. Celé území je odvodňováno Pitkovickým potokem, do kterého se vlévá Vinný potok. Pitkovický potok se vlévá do Botiče, který ústí v Praze do Vltavy. Z hlediska vodohospodářského je území nevýznamné.

Podzemní vody

Výskyt horizontu podzemní vody s dostatečnou vydatností je vázán na puklinovou propustnost hornin předkvartérního podkladu. Podle dostupného geologického průzkumu se jedná zejména o porušené a rozpukané partie břidlic, prachovců a drobné kralupsko-zbraslavské skupiny svrchnoproterozoického stáří. Archivními sondami byla hladina podzemní vody zastížena v hloubce 3,80 až 4,00 m pod terénem ve zvětralé a navětralé proterozoické břidlici. Podle chemismu se jedná o podzemní vodu typu Ca-HCO.

C.II.3. Půda

Realizace záměru bude probíhat na pozemcích, které nejsou součástí zemědělského půdního fondu (ZPF).

Žádný z dotčených pozemků není určen k plnění funkce lesa (PUPFL).

ČS NM TIRBAZAR bude umístěna na stávajících zpevněných areálových plochách.

Posuzovaný záměr nemá žádný vliv na půdu.

C.II.4. Horninové prostředí

Širší zájmové území stavby představuje kulturní krajinu s převahou orné půdy a menšími lesními celky. Původní ráz krajiny je dnes narušen tělesem dálnice, hustou komunikační sítí kolem ní a pokračující průmyslovou zástavbou.

Z geomorfologického hlediska leží zpracovávané území z větší části v Česko-Moravské geomorfologické soustavě, podsoustavě Středočeská pahorkatina, geomorfologickém celku Dobříšská pahorkatina. Z části zasahuje na řešené území Poberounská geomorfologická soustava, Brdská podsoustava, geomorfologický celek Říčanská plošina.

Reliéf terénu je plochý až mírně zvlněn. Nadmořská výška terénu se pohybuje v rozmezí 448 - 460 m n.m.

Z geologického hlediska patří území k Říčanské plošině. Skalní podklad je tvořen paleozoickými horninami tehovského metamorfovaného ostrova a v širším okolí staršími proterozoickými sedimenty kralupsko-zbraslavské skupiny. Kontakt tehovského ostrova s proterozoikem je členitý. Vrstvy tehovského ostrova upadají směrem k jeho středu. Z hlediska petrologického jsou horniny tehovského ostrova zastoupeny kontaktně metamorfovanými pískovci, plodovými a písčítými břidlicemi, drobnými a drobovými slepenci. Hloubka skalního podkladu je 1,2 — 2,0 m pod povrchem



terénu. Pokryvné útvary jsou tvořeny deluviálními sedimenty (svahové hlíny), vzniklé přemístěním zvětralín skalního podloží soliflukcí. Jedná se o hnědé a šedé jílovité a písčité hlíny, s kolísavým obsahem úlomků podložních hornin. Půdní horizont na těchto svahových hlínách dosahuje mocnosti 0,2 — 0,3 m.

Hydrologicky náleží území k povodí Vltavy. Celé území je odvodňováno Pitkovickým potokem, do kterého se vlévá Vinný potok. Pitkovický potok se vlévá do Botiče, který ústí v Praze do Vltavy. Z hlediska vodohospodářského je území nevýznamné.

Hydrogeologické posouzení

Podzemní voda může cirkulovat pouze v silně zvětralých, rozpukaných partiích, kde může vytvářet téměř souvislý horizont. Často sepnuté a jílem vyplněné pukliny propustnost omezují. V závislosti na infiltrační oblasti je horizont podzemní vody dotován atmosférickými srážkami.

Radonové riziko - území spadá dle odvozené mapy radonového rizika do oblasti klasifikované symbolem 2 Pt - střední radonové riziko v prostředí proterozoika.

Seismicita

Staveniště se nenachází v oblasti se zvýšenou seismickou aktivitou ve smyslu ČSN 73 0036 Seismické zatížení staveb. Seismické poměry resp. seismicita nevybočují z hodnot běžných v této oblasti a její hodnoty nebudou stavbou ovlivněny.

C.II.5. Fauna a flóra, ekosystémy

Navrhovaná ČS NM TIRBAZAR bude umístěna výlučně na stávající zpevněnou plochu v areálu investora TIRBARAZ – Martin Oberfalcer.

Podle současných znalostí území se zde nevyskytují žádné ohrožené a chráněné druhy.

C.II.6. Krajina

Zájmová lokalita se nachází v prostoru dotčeném činností člověka. Záměr bude usazen do prostoru stávajícího areálu investora v blízkém okolí se nacházejí další areály, které slouží převážně ke skladování a drobné výrobě.

C.II.7. Obyvatelstvo

Stavbou čerpací stanice NM ve stávajícím areálu investora se nepředpokládá negativní dopad na obyvatelstvo, záměr se nachází cca 600 m od obce Kašovice.

D. ÚDAJE O VLIVU ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

D.I. Charakteristika možných vlivů

D.I.1. Vlivy na obyvatelstvo

Základní kritéria pro posouzení míry nebo možnosti ovlivnění této skutečnosti jsou dokladována. Možné přímé a nepřímé vlivy na obyvatelstvo je možno charakterizovat s ohledem na jednotlivé složky životního prostředí ve vztahu k obyvatelstvu. V době realizace stavby může být ovlivněno



obyvatelstvo s ohledem na stavební práce. Délka stavby bude pouze po omezenou dobu. Případnou sekundární prašnost z vlastního staveniště lze technicky eliminovat.

Pro minimalizaci negativních vlivů jsou pro etapu výstavby formulována následující doporučení:

- Dodavatel stavby bude poskytovat garance na minimalizování negativních vlivů stavby na životní prostředí a na celkovou délku stavby se zohledněním požadavků na používání moderních a progresivních postupů výstavby (s využitím méně hlučných a životnímu prostředí šetrných technologií).
- Celý proces výstavby bude organizačně zajištěn tak, aby maximálně omezoval možnost narušení faktorů pohody pro obyvatele nejbližší situovaných objektů bydlení.

Z hlediska doby realizace záměru, jeho rozsahu a současným respektováním výše uvedených doporučení lze záměr i v době stavebních prací akceptovat.

Zdravotní rizika, sociální a ekonomické důsledky

Z obecného hlediska je zdravotní stav obyvatelstva nepříznivě ovlivňován znečišťováním životního prostředí. Tato skutečnost se projevuje mimo jiné ve zkrácení délky života, ve vyšší úmrtnosti obyvatelstva jako celku, ve vyšší nemocnosti, postižením mladších věkových skupin obyvatelstva (zvýšený výskyt onemocnění horních cest dýchacích, zvýšený výskyt alergií apod.).

Na základě rozboru stávajících provozů čerpacích stanic podobné velikosti lze konstatovat, že možné expozici jsou vystaveni pouze pracovníci provádějící stáčení a zákazníci ČS.

Při stáčení jsou pracovníci vybavení ochrannými pomůckami a použita technologie (armatura stáčečích šachty), včetně dodržování pracovních postupů, snižují riziko expozice na minimum.

Další možnosti expozice jsou práce, vykonávané při pravidelných revizních kontrolách jednotlivých nádrží. V tomto případě se jedná o dlouhodobě plánované činnosti, kdy jsou nádrže pro tyto činnosti náležitě připraveny (vypouštění, propaření nebo profouknuty dusíkem). Krátkodobé expozici budou vystaveni pracovníci při čištění a revizi nádrží. Riziko expozice je zanedbatelné. Bude zde nutno postupovat v souladu s příslušnými předpisy na úseku ochrany zdraví a bezpečnosti práce.

Obyvatelstvo v okolí „ČS NM TIRBAZAR“ bude vystaveno pouze vlivu látek, vypouštěných do atmosféry. Jde o emise z otevřeného ventilu plamenojistky, zajišťující odvětrávání skladovací nádrže NM.

Ze zdravotních rizik nelze zcela vyloučit ohrožení jakosti povrchových a podzemních vod v případě mimořádné havárie.

Technické zajištění stavby, možnost včasné a trvalé indikace technického stavu zařízení a časový prostor z hlediska rychlosti proudění podzemních vod umožňují účinný zásah v případě havarijního úniku ropných látek. V případě kontaminace prozradí ropné látky svou přítomnost již v nepatrných koncentracích nepříjemným zápachem a chutí.

Vliv na obyvatelstvo v období výstavby

V průběhu realizace stavby „ČS NM TIRBAZAR“ dojde přechodně k narušení faktoru pohody, zejména zvýšeným dopravním ruchem a stavebními pracemi. Tyto vlivy lze do značné míry eliminovat kompenzačními opatřeními (eliminace prací emitujících zvýšený hluk v noci, vypínání motorů mechanismů apod.). Předpokládaná doba výstavby je cca 2 měsíce. Dopravou stavebního materiálu bude zasažena především oblast, přiléhající ke komunikaci č. II/107.

Pokud jde o pracovníky, provádějící realizaci záměru (zaměstnanci firem), nelze rizika pracovního úrazu nikdy vyloučit. Při respektování bezpečnostních předpisů je však riziko pracovního úrazu nízké. Nelze samozřejmě vyloučit kumulaci vlivů a jejich synergické účinky v případě kombinace vlivů, které se mohou při jejich jednotlivém posuzování jevit jako zcela bezvýznamné.

Ale to v podstatě přináší každá pracovní či jiná činnost.

Pracovníci provádějící výstavbu „ČS NM TIRBAZAR“ musí být po jejím uvedení do provozu prokazatelně seznámeni s příslušnými pracovními předpisy, provozními řády



a havarijními plány.

Vliv na obyvatelstvo v období provozu

Po zahájení provozu „ČS NM TIRBAZAR“ začne navážení a výdej pohonných hmot v rozsahu stanovených obrátů. Navýšení dopravy na komunikaci II/107 zásobovacími autocisternami je, vzhledem k průjezdům na této komunikaci, minimální.

Sociální a ekonomické důsledky pro obyvatelstvo

Lze konstatovat, že realizace záměru bude mít sociální a ekonomické důsledky a to mírně pozitivní. Je předpoklad vytváření nových pracovních příležitostí, spojených s provozem „ČS NM TIRBAZAR“.

Následky možné havárie

Jako případná příčina havárie se jeví pouze nadměrný únik PH do podloží pod ČS NM. Uniklá PH se pak může dostat do podzemních vod.

Tomuto však v případě stáčení a výdeje zabráňuje nepropustná manipulační plocha, napojená kanalizační přípojkou zaolejovaných vod do havarijní záchytné a úkapové jímky - komory dvouplášťové skladovací nádrže.

D.I.2. Vlivy na ovzduší

- V období výstavby

Znečištění ovzduší emisemi z dopravy NA jsou zcela zanedbatelné (vzhledem k provozu na přilehlé silnici II/107).

- V období provozu „ČS NM TIRBAZAR“.

Znečištění ovzduší emisemi z autodopravy při provozu čerpací stanice jsou zcela zanedbatelné. Technologie veškerého stáčení a výdeje NM nebude opatřeno, v souladu s platnou legislativou, rekuperačním systémem z důvodu malé těkavosti NM.

Z výsledků odborného posudku je patrný minimální příspěvek imisí po realizaci záměru, hodnoty imisního znečištění vyhovují příslušným imisním limitům a jsou pod jejich hranicí, a rozsah zasaženého území bude malý.

Jiné vlivy

Jiné vlivy stavby na ovzduší a klima nejsou známy.

D.I.3. Vliv hluku a vibrací

Hluk

S ohledem na nově instalovaný zdroj hluku (čerpadlo výdejního stojanu), jejich umístění na refýžích manipulační výdejní plochy a jejich udávanou hlučnost (70 dB) lze konstatovat, že navýšení hlukové zátěže se v okolí ČS NM neprojeví.

Nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina hluku ve venkovním prostředí by měla být dodržena již na hranici areálu.

Záření

Technologie neprodukuje radioaktivní ani elektromagnetické záření.

Biologické vlivy

Vzhledem k charakteru a rozsahu stavby se nepředpokládají její negativní biologické vlivy na okolní životní prostředí.



Skladovaná PH není takového charakteru, který by mohl vyvolat obavy z výskytu hlodavců nebo obtížného hmyzu. Zpracovateli nejsou známy biologické vlivy záření či jiné ekologické vlivy než ty, které jsou popsány v dokumentaci.

D.I.4. Vlivy na podzemní a povrchovou vodu

Navrhovaný provoz neovlivní charakter odvodnění oblasti ani její hydrologické charakteristiky (hladiny podzemní vody, průtoky, vydatnosti podzemní vody apod.). Přesto je nutno ho z legislativních důvodů a vlastních provozních příčin zabezpečit před případnými úniky ropných produktů do okolního prostředí půdy, vod, kanalizace, stavebně, technologicky i organizačně naprosto jednoznačným a dokonalým způsobem (havarijní jímky u nádrží, dvouplášťové nádrže).

Změna hydrologických charakteristik

Významnější ovlivnění hladiny podzemní vody ve spojitosti s výstavbou se neočekává, vliv lze označit za nevýznamný.

Ochrana povrchových a podzemních vod

Provoz „ČS NM TIRBAZAR“ nepředstavuje významnější nebezpečí pro kvalitu podzemních vod. Skladování látek nebezpečných vodám a shromažďování nebezpečných odpadů se provádí v souladu se stávajícími platnými předpisy.

D.I.5. Vlivy na půdu

Dotčené pozemky pro navrhovanou stavbu „ČS NM TIRBAZAR“ jsou vedeny převážně jako „ostatní plocha“. Obecně lze konstatovat, že vliv na půdu bude tedy málo významný.

Povrchové úpravy

Výstavba manipulační plochy, základových konstrukcí skladovacích nádrží bude vyžadovat další zemní práce spojené se zakládáním stavby a modelací terénu. Výkopová zemina bude využita pro terénní úpravy.

D.I.6. Vlivy na flóru, faunu a ekosystémy

Záměr nebude mít zásadní vliv na faunu a flóru.

V blízkosti polohy záměru nebyly zjištěny žádné chráněné druhy rostlin a živočichů, na které by se vztahovala ochrana dle zákona č.114/1992 Sb. o ochraně přírody.

D.I.7. Vlivy na krajinu

Poloha budoucího záměru „ČS NM TIRBAZAR“, jasně poukazuje, že vliv na tyto složky je zanedbatelný. Kulturní památky a hmotný majetek nebudou investorem záměrem ovlivněny.

D.II. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci

V předkládaném oznámení jsou posouzeny všechny předpokládané vlivy na životní prostředí v důsledku realizace stavby „ČS NM TIRBAZAR“. Z celkového hodnocení vyplývá, že všechny posuzované vlivy jsou co do velikosti malé, co do významnosti málo významné.

Volba tohoto území pro stanovené funkční využití odpovídá jeho charakteru.

Předložený záměr by svými dopady do jednotlivých složek životního prostředí neměl, jak je doloženo v jednotlivých částech předkládaného oznámení, výrazněji ovlivnit stávající parametry životního prostředí.



Možnosti vzniku havárií a dopady na okolí

Vzhledem k charakteru zařízení mohou vzniknout následující druhy havárií, které by měly dopad na životní prostředí, a to:

- únik par a plynů do ovzduší
- únik kapalných látek mimo zařízení
- požár
- riziko ohrožení flóry, fauny a ÚSES

Únik par a plynů do ovzduší

Následkem případné havárie lze očekávat málo intenzivní úniky z důvodu poměrně nízkého tlaku v zařízení a malé těkavosti PH. Emise par a plynů by se projevila v blízkém okolí zápachem.

Jiné účinky z důvodu časové omezenosti trvání havárie se nepředpokládají.

Únik skladovaných kapalin mimo zařízení

K úniku může dojít prorezavěním, špatným svárovým nebo přírubovým spojem. Případné úniky musí být provozně signalizovány bezprostředně s okamžitým odstavením technologie dotčené poruchou z provozu a se zabráněním jakémukoliv úniku mimo zpevněné plochy. V tomto málo pravděpodobném případě bude nutné znečištěnou plochu dekontaminovat.

Havarijní úniky PH v ostatních případech budou zachyceny v havarijní jímce o objemu 5 m³.

Požár

Případný požár v areálu ČS NM může nastat buď v místech manipulace, tj. stáčení a výdeje, nebo ve skladovacích nádržích. K případnému požáru může dojít při technické závadě (zdroje iniciace - porušení elektrické izolace, zadření ložiska, blesk, apod.).

Vzhledem k tomu, že manipulační kapalina je klasifikována jako hořlavina, je požární zatížení poměrně vysoké. Požár hořlavých kapalin je charakterizován těmito chemicko-fyzikálními jevy:

- přenosem tepelné energie sáláním
- prudkým spalováním par HK na povrchu hladiny
- uvolněním dýmu a kouře
- teplotami až 1300°C

Při požáru je také nutno počítat s vývinem tepla, kouře a toxických zplodin hoření. Při hašení se bude používat pěna a požární voda, která se bude shromažďovat v havarijní jímce a v případě větší havárie také zčásti odtékat do okolního terénu. V případě skladovací nádrže či požáru technologických prvků, včetně čerpadel a potrubí, musí kontaminaci v okolí znemožnit provedení a odvodnění povrchu.

V požárním řádu budoucího provozu bude nutno podrobně rozpracovat opatření k zamezení znečištění prostředí v odlišných podmínkách požáru jednotlivých provozních prvků.

Jako použitelný zdroj požární vody bude k dispozici městský vodovod.

Prostředky požární ochrany

- telefon
- hasící přístroje (druh, počet a rozmístění je specifikováno v Požárně bezpečnostním řešení)

„ČS NM TIRBAZAR“ je přístupná ze silnice č.II/107 nedaleko sjezdu č. 15 dálnice D1.

Při realizaci všech navržených technických opatření, při dodržování všech zásad bezpečného provozu je riziko havárie při čerpací stanici minimální. Jako pravděpodobnější se zdá být riziko havárie



cisterny na komunikacích. I přes přísná bezpečnostní opatření, je havárie možná, a to nejen z důvodů ryze technických, ale i vlivem selhání lidského faktoru.

K tomuto může dojít kromě havárie cisterny při dopravě PH v následujících případech:

- prostor výdejních stojanů
 - porucha pistole
 - únik z výdejních stojanů
 - přeplnění nádrže automobilu zákazníka

- prostor stáčení
 - přeplnění skladovacích nádrží
 - poškození těsnosti skladovacích nádrží
 - poškození stáčecí hadice
 - porušení těsnosti cisternového vozu

- technologické rozvody
 - porušení těsnosti potrubí, spojů, armatur

Základní koncepce požární ochrany řeší podrobně projekt stavby „ČS NM TIRBAZAR“ v Požárně bezpečnostním řešení. Signalizace požárního ohrožení je řešena elektropožární signalizací, která bude sledována pověřenou a proškolenou obsluhou.

Riziko ohrožení flóry, fauny a ÚSES

Charakter stavby a dalšího využití objektu (skladové objekty pro pohonné hmoty) při poloze lokality (není součástí ani v sousedství zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů) představuje zejména havarijní riziko.

Tyto složky mohou být lokálně poškozeny havárií (únik PH, požár) a jejím přenosem do vodního toku. Z tohoto důvodu jsou bezpečnostní opatření, směřovaná zejména k ochraně proti úniku pohonných hmot a požáru objektu, zároveň opatřeními pro ochranu přírody a krajiny.

Dopady na okolí

Při dodržení běžných bezpečnostních opatření stanovených provozním řádem podle platných norem a předpisů je pravděpodobnost havárie a následné dopady na okolí velmi nízká. Je zbytečné uvádět, jaké složky životního prostředí jsou nejvíce ohroženy, protože priorita je stanovena v havarijním plánu. V havarijním plánu stanovený příliš složitý postup v závislosti na charakteru havárie není vhodný, jelikož i vyškolený člověk neprofesionál v kritických situacích jedná zmatečně.

Nestandardní a účelové postupy je třeba přenechat profesionálům.

D.III. Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahující státní hranice

Vzhledem k charakteru a poloze posuzovaného záměru nelze nepříznivé vlivy přesahující státní hranice vzniklé při realizaci stavby a samotném provozu předpokládat.



D.IV. Charakteristika opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popř. kompenzaci nepříznivých vlivů na životní prostředí

Územně plánovací opatření

Na základě provedeného šetření a vyjádření příslušného úřadu je patrné, že pro posuzované území, na kterém je stavba navržena, je posuzovaná stavba v souladu s územním plánem.

Etapa přípravy stavby

- Zabezpečit všechny prostory, ve kterých bude nakládáno s látkami nebezpečnými vodám. Tyto prostory budou zabezpečeny stavebně - technickým řešením tak, aby nemohlo dojít k nekontrolovatelnému úniku těchto látek.

Etapa výstavby

- provádět za suchého počasí časté kropení a umývání vozovek.
- odpady, které budou vznikat v průběhu výstavby, přechodně shromažďovat v odpovídajících shromažďovacích prostředcích nebo na určených místech, odděleně podle kategorií a druhů.
- shromažďovací prostředky, resp. místa shromažďování odpadů řádně označovat názvy, číselnými kódy druhu odpadu a kategorií dle Katalogu odpadů (vyhlášky MŽP č. 93/2016Sb.).
- shromažďovací prostředky na nebezpečné odpady opatřit identifikačními listy
- nebezpečného odpadu dle § 13 odst. 3 zákona č. 185/2001 Sb. s obsahem dle vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a viditelně označit grafickým symbolem příslušné nebezpečné vlastnosti.
- před zahájením a po ukončení přepravy nebezpečných odpadů vyplní původce (dodavatel stavby) evidenční list pro přepravu nebezpečných odpadů.
- odpady předávat ke zneškodnění pouze osobě s příslušným oprávněním ve smyslu zákona č. 185/2001Sb., o odpadech, v platném znění
- Používat stavební mechanismy v dobrém technickém stavu
- Průběžně zajišťovat údržbu a sjízdnost využívaných přístupových cest ke staveništi

Ke kolaudaci dodavatel stavby předloží:

- Specifikaci druhů a množství odpadů vzniklých během výstavby a doklad o způsobu jejich využití nebo zneškodnění.

Etapa provozu

- Dodržovat provozní předpisy, které obsahují vedle pokynů k provozu a údržbě i organizační opatření, zásady při neobvyklých provozních stavech a haváriích.

Další preventivní a provozní opatření

- Elektroinstalace musí být navržena dle platných norem, hlavní vypínače elektrického proudu budou označeny bezpečnostními tabulkami
- Ochrana proti účinkům statické a atmosférické elektřiny musí být řešena uzemněním



- a hromosvodem
- Stavební práce musí být prováděny ve shodě se souvisejícími ČSN, předpisy a vyhláškami
- Odpovědnými pracovníky zajistit kontrolu všech pracovišť a ploch; provádět pravidelná školení pracovníků
- Provádět pravidelné kontroly havarijní jímky
- K jednotlivým výdejním místům musí být umožněn příjezd požárních vozidel a to v době požáru. Součástí projektové dokumentace bude i technická zpráva požární ochrany
- Budou se provádět pravidelné revize elektrických zařízení dle platných norem
- Provádět pravidelně revize těsnosti všech skladů a potrubí pro závadné látky

D.V. Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytly při zpracování oznámení

Při hodnocení vlivu záměru „ČS NM TIRBAZAR“ byla použita rozpracovaná projektová dokumentace a údaje z analogických staveb, dále technické normy, zákony a vyhlášky mající vztah k danému problému.

Při hodnocení vlivů projektovaného záměru bylo použito standardních, praxí ověřených metod a dostupných vstupních informací. Použitá metodika je zmíněna v rámci příslušných odborných kapitol a v podkladových přílohách.

Jednotlivé vlivy na životní prostředí byly hodnoceny a porovnávány se stanovenými limity, které jsou obsaženy v zákonech, prováděcích vyhláškách a technických normách. V oborech, u nichž normované limity nejsou stanoveny, je předpokládán dopad zhodnocen popisně.

Pokud se vyskytly nejasnosti, budou objasněny v nejbližší době v rámci kompletní projektové dokumentace.

E. POROVNÁNÍ VARIANT ZÁMĚRU (POKUD BYLI VYPRACOVÁNY)

Záměr výstavby „ČS NM TIRBAZAR“ je předložen v jediné variantě s ohledem na stávající stav posuzovaného území. Další varianty nebyly řešeny s ohledem na umístění a charakter záměru.

Umístění „ČS NM TIRBAZAR“ je předurčeno tím, že:

- předmětné pozemky stavby jsou ve výhradním vlastnictví investora TIRBAZAR – Martin Oberfalcer.
- plocha je velikostí i umístěním pro plánovanou výstavbu vhodná
- stavba bude napojena na stávající areálovou infrastrukturu
- umístění záměru je v souladu s územním plánem

Cílem tohoto oznámení je zhodnotit, jak významné budou negativní vlivy posuzovaného záměru na životní prostředí a jak by bylo možné tyto negativní vlivy minimalizovat.

F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Doplňující údaje uvádíme v přílohách oznámení (příloha č. 1-6).



Na základě konzultace zpracovatele oznámení s oznamovatelem a posouzení komplexnosti předaných vstupních podkladů je možno konstatovat, že žádná z podstatných informací o záměru, která by mohla mít dopad na odhad velikosti a významnosti vlivů na životní prostředí, obyvatelstvo nebo strukturu a funkční využití území, nebyla zamlčena.

G. VŠEOBECNÉ SHRUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

Předmětná stavba „**ČS NM TIRBAZAR**“ je novostavbou obslužného dopravního zařízení dopravně napojené na silnici druhé třídy č. II/107, v areálu investora **Martin Oberfalcer – TIRBAZAR**.

Předmětná stavba bude realizována na plochách, které jsou ve výhradním vlastnictví investora Martin Oberfalcer – TIRBAZAR.

Vlastní stavba bude sloužit jako čerpací stanice nafty motorové pro vozový park investora, smluvní partnery a účastníky silničního provozu projíždějícími po komunikaci č. II/107.

Čerpací stanice bude sloužit převážně pro nákladní automobily, které jsou obsaženy ve vozovém parku investora.

Čerpací stanice NM v areálu investora je navržena ke stáčení, skladování a výdeji tradičních pohonných hmot (PHM) - nafty motorové (NM).

Výdej prodávaných hmot bude prováděn do nádrží automobilů zákazníků - motoristů, využívající služeb tohoto obslužného dopravního zařízení.

Čerpací stanice NM je navržena s **jedním stáčecím místem a jedním výdejním místem**, umístěným na izolované manipulační ploše.

Výdejní a stáčecí manipulační plocha, s jedním výdejním a jedním stáčecím místem je přestřešena ocelovou konstrukcí přestřešení. Manipulační plocha je ohraničena na výjezdové hraně položenou obrubou, tvořící rozvodí srážkových vod a je spádována k příjezdové straně, kde je ohraničena přejezdnou ŽB štěrbinovou vpustí, napojenou kanalizační přípojkou zaolejovaných vod na bezodtokovou havarijní záchytnou a úkapovou jímku - komoru podzemní skladovací dvouplášťové nádrže o objemu 5 m³. Manipulační plocha bude napojena na stávající areálové plochy.

Provozování ČS PH bude závislé na provozní době areálu investora, ve kterém bude čerpací stanice umístěna.

Dokumentace byla zpracována: 08/2017

Zpracovatel dokumentace:

PROJEKTMONT, s.r.o.

IČ.:25597477

Ječná1321/29a

621 00 Brno





H. PŘÍLOHY

Seznam příloh:

1. Vyjádření Městského úřadu Mnichovice, Stavební úřad (UPI)
2. Vyjádření Natura 2000
3. Vyjádření obecního úřadu Strančice
4. Městský úřad v Říčanech – Odbor životního prostředí
5. ČS NM TIRBAZAR – Situace širších vztahů
6. ČS NM TIRBAZAR – Zastavovací situace

Č.j.: MUMN/4710/2017/padm
Spis. Zn.: SÚ/4418/2017/padm
Vyřizuje: Ing. Markéta Padevětová
telefon: 323 666 317

Mnichovice : 12.7.2017

ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ INFORMACE O PODMÍNKÁCH VYDÁNÍ ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

Městský úřad Mnichovice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle §13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), k žádosti podle § 139 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a § 21 stavebního zákona o územně plánovací informaci o podmínkách vydání územního rozhodnutí, kterou dne 26.6.2017 podala **PROJEKTMONT s.r.o., IČO 25597477, Ječná č.p. 1321/29a, 621 00 Brno** (dále jen "žadatel"), na stavbu

čerpací stanice

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 218/1 a 218/3 v katastrálním území Všechnomy, která obsahuje:

čerpací stanici pohonných hmot ve stávajícím areálu firmy TIRBAZAR určená pro vozový park investora, smluvní partnery a účastníky silničního provozu, jejíž součástí je

- nadzemní nádrž o objemu 40m³ pro uskladnění motorové nafty
- podzemní nádrž o objemu 5m³ – havarijní jímka
- výdejní a stáčecí manipulační plocha
- jedno stáčecí a jedno výdejní místo, zastřešené ocelovou konstrukcí
- cenový totem o výšce 10m (plošné vymezení není uvedeno) umístěný na pozemku parc.č. 218/3 k.ú. Všechnomy

poskytuje podle § 21 odst. 1 písm. b) stavebního zákona tyto informace:

Vydání územního rozhodnutí je možné za těchto podmínek:

Záměr musí být **v souladu s ustanovením §90 stavebního zákona** (SÚ posuzuje, zda je záměr v souladu s regulativy stanovené územním plánem - viz dále, s charakterem území, s požadavky vyhlášek a zákonů, s cíli územního plánování a s požadavky na dopravní a technickou infrastrukturu).

1. **Záměr musí být v souladu s územním plánem obce Strančice**, pozemky se nachází v zastavěném území.

Pozemek parc.č. 218/1 je dle hlavního výkresu ÚP obce Strančice zahrnut do plochy VD, pro kterou je v textové části stanoveno: PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ – DROBNÁ A ŘEMESLNÁ VÝROBA (VD)

Hlavní využití – nerušící výroba a skladování

Přípustné využití - služby a prodej; zemědělská výroba bez chovu hospodářských zvířat; objekty pro administrativu; ochranná zeleň; veřejná prostranství a veřejná zeleň; stravování; sociální zázemí (WC, umývárny, šatny); manipulační plochy; parkoviště sloužící pouze hlavnímu využití; nezbytná dopravní a technická infrastruktura;

Podmíněně přípustné využití - průmyslová výroba, za podmínky, že nebudou překročeny imisní a hlukové limity; služební byty; stavby na plochách V/VD3, V/VD6 budou podmíněny projednáním a odsouhlasením příslušného správního úřadu dle §32 zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích

Nepřípustné využití - výroba elektrické energie s výjimkou solárních článků umístěných na stavebních objektech; veškeré další stavby a zařízení, které nesouvisí s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím; likvidace odpadů, odpadové hospodářství

Podmínky prostorového uspořádání

podíl zpevněných ploch max. 60%

podíl ploch zeleně min. 40%

max. výška provozních staveb 12,00 m (mimo technologická zařízení, jako jsou např. komíny, telekomunikační věže a vzduchotechnická zařízení)

maximální velikost objektů hal 500 m²

maximální výška hřebene střechy administrativních budov 10,00 m

dopravní obsluha vozidly nad 6 t musí být řešena mimo plochy pro bydlení

Pozemek parc.č. 218/3 je dle hlavního výkresu ÚP obce Strančice zahrnut do plochy DZ, pro kterou je v textové části stanoveno: PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY – ŽELEZNIČNÍ (DZ)

Hlavní využití - železniční doprava

Přípustné využití - zařízení pro železniční dopravu - stanice, zastávky, nástupiště, provozní budovy; kolejiště, násypy, zářezy, opěrné zdi, mosty; vozovny, překladiště, správní budovy; protihlukové bariéry; sociální zázemí; veřejná a izolační zeleň; nezbytná dopravní a technická infrastruktura

Podmíněně přípustné využití - občanská vybavenost (maloobchod, stravování); stavby a zařízení v ochranném pásmu dráhy za podmínky souhlasu Správy železniční a dopravní cesty

Nepřípustné využití - veškeré další stavby a zařízení, které nesouvisí s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím

Územním plánem je dále stanoveno: Pro účely tohoto ÚP se rozumí: Zpevněná plocha: součet ploch veškerých staveb – budov, bazénů, pergol, skleníků a dále parkovacích ploch, i pokud budou ve šterkové úpravě, s výjimkou ploch ze zatravnovacích panelů. Výška stavby: výšky staveb se posuzují od přilehlého upraveného terénu k hřebeni střechy, případně k atice. U svažitých pozemků se vychází ze střední výšky upraveného terénu v místě navržené stavby. U členitých staveb se posuzuje každá ucelená část stavby samostatně.

Podmínky prostorového uspořádání (zejména podíl zpevněných ploch) musí být v souladu s regulativy územního plánu, záměr bude posuzován dle dokumentace předložené k územnímu řízení (nikoliv podle podkladů k této UPI ... povolení zpevněných ploch a betonového oplocení označených v situaci jako „stávající“ nebylo v archivu zdejšího SÚ dohledáno).

2. Záměr musí být v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů.

K žádosti o územní rozhodnutí bude předložena dokumentace. Dokumentace musí být zpracovaná v souladu s §158 a §159 stavebního zákona projektantem.

Dokumentace musí mít náležitosti stanovené vyhláškou č. 499/2006 Sb, dokumentace musí splňovat požadavky vyhlášky č. 501/2006 Sb, vyhlášky č. 268/2009 Sb a vyhlášky č. 398/2009 a na ně navazujících ustanovení českých technických norem.

Žadatel doloží vyjádření TIČR k dokumentaci (Technické inspekce České republiky - podává odborná a závazná stanoviska o tom, zda jsou při projektování, konstrukci, výrobě, montáži, provozu, obsluze, opravách, údržbě a revizi vyhrazených technických zařízení splněny požadavky bezpečnosti technických zařízení).

Žadatel doloží vyjádření NIPI (Národního institutu pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, o.s.) z hlediska splnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb.

3. Záměr musí být v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.

V dokumentaci bude navrženo kapacitně vyhovující napojení na síť technické infrastruktury v souladu s vyjádřením příslušných vlastníků a správců VTI k možnosti a způsobu napojení a k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem (zda se na dotčených pozemcích nachází síť v jejich správě, či majetku – včetně melioračních opatření a vedení ve správně Ministerstva obrany a vnitra). V případě, že bude stavba zasahovat do ochranných pásem, bude doložen souhlas se stavbou v ochranném pásmu nebo případné řešení přeložek stávajících vedení.

V dokumentaci záměru bude vyřešena likvidace dešťových vod. K žádosti bude doložen hydrogeologický posudek, který prokáže, že záměrem nebudou zhoršeny vodní a odtokové poměry v území.

V dokumentaci záměru bude navrženo dopravní řešení, které zajistí bezpečné užívání staveb a bezpečný a plynulý provoz na přilehlých pozemních komunikacích.

Seznam správců sítí veřejné technické infrastruktury (orientační):

ČEZ Distribuce a.s., ČEZ ICT Services a.s., Grid Services s.r.o., CETIN a.s., VODOS Kolín, I.T.V CZ, s.r.o., Obec Strančice - veřejné osvětlení, dešťová kanalizace, VS Mnichovice KOSMONET, ČD Telematika, SŽDC, Plzeňský Prazdroj, a. s., U Prazdroje 64/7, 30100 Plzeň - Východní Předměstí – vlastník železniční vlečky.

4. Záměr musí být v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů. Dokumentace bude zpracována v souladu se stanovisky a rozhodnutími dotčených orgánů státní správy (seznam viz dále).

Seznam dotčených orgánů:

- Stanovisko HZS Středočeského kraje, Polepská 634, 28000 Kolín
- Stanovisko KHS Středočeského kraje, Dittrichova 17, 128 01 Praha 2
- Souhrnné vyjádření MěÚ Říčany, Masarykovo náměstí 53/40, 251 01 Říčany, odboru životního prostředí (budova na Komenského nám. 1619/2) a závazná stanoviska v něm uvedená.
- Sdělení Krajského úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5 - odboru životního prostředí a zemědělství z hlediska zákona č. 100/2001Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí ve znění pozdějších předpisů (výsledek zjišťovacího řízení).
- Stanovisko MěÚ Říčany, Masarykovo náměstí 53/40, 251 01 Říčany, odboru správních agend a dopravy k dopravnímu napojení stavby a k umístění „totemu“ v ochr. pásmu silnice.
- Stanovisko Dopravního inspektorátu Policie ČR, Masarykovo nám. 708, 251 64 Mnichovice z hlediska dopravního napojení
- Stanovisko Drážního správního úřadu Wilsonova 80, 120 00 Praha 2
- Závazné stanovisko IBP, Průhonická 2123, 106 00 Praha 10 (pokud bude podána žádost o společné rozhodnutí)

Poučení:

Poskytnutá územně plánovací informace platí 1 rok ode dne jejího vydání, pokud v této lhůtě orgán, který ji vydal, žadateli nesdělí, že došlo ke změně podmínek, za kterých byla vydána, zejména na základě provedení aktualizace příslušných územně analytických podkladů, schválení zprávy o uplatňování zásad územního rozvoje a zprávy o uplatňování územního plánu.

Ing. Markéta Padevětová, v.r.
Oprávněná úřední osoba, referent stavebního úřadu

otisk úředního razítka

Obdržel:

PROJEKTMONT s.r.o., IDDS: y6s4qfw

V Praze dne: 10.7.2017
Číslo jednací: 082561/2017/KUSK
Spisová značka: SZ-082561/2017/KUSK/2
Vyřizuje: Bc. Alena Světlíková I. 777
Značka: OŽP/Sve

PROJEKTMONT s.r.o.
Ječná 1321/29a
621 00 Brno

Stanovisko k záměru „ČS NM TIRBAZAR“ v kat. území Všechnomy.

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, obdržel dne 29.6.2017 pod č.j. 082561/2017/KUSK Vaši žádost o vydání stanoviska dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) k záměru „ČS NM TIRBAZAR“ v kat. území Všechnomy. Předmětem záměru je novostavba čerpací stanice pohonných hmot v areálu investora Martin Oberfalcer – TIRBAZAR, na pozemku č. parc. 218/1 v kat. území Všechnomy. Čerpací stanice motorové nafty bude sloužit převážně pro nákladní automobily, které jsou ve vozovém parku investora.

Jako orgán ochrany přírody příslušný podle ust. § 77a odst. 4, písm. n) zákona, sdělujeme, že na území v působnosti Krajského úřadu Středočeského kraje, v souladu s ust. § 45i zákona, **lze vyloučit** významný vliv předloženého záměru „ČS NM TIRBAZAR“ v kat. území Všechnomy, samostatně i ve spojení s jinými záměry nebo koncepcemi, na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí.

Zdůvodnění stanoviska: V řešeném území navrhovaného záměru, ani v jeho okolí, se na území v působnosti Krajského úřadu Středočeského kraje nenachází žádná evropsky významná lokalita ani ptačí oblast, která by mohla být tímto návrhem dotčena.

Ing. Josef Keřka, Ph.D.
vedoucí odboru životního prostředí
a zemědělství
v.z. Mgr. Pavel Vaňhát
vedoucí oddělení ochrany přírody
a krajiny



OBECNÍ ÚŘAD STRANČICE

OKRES PRAHA - VÝCHOD

Revoluční 383, 251 63 Strančice, tel.: **323 641 120**, e-mail: obec@strancice.cz, IDDS: *juyajxi*
www.strancice.cz

Čj.: 1482/2017

ve Strančicích dne: 29.6.2017

PROJEKTMONT s.r.o.
Ječná 1321/29a
621 00 Brno

Věc: vyjádření k akci ČS NM TIRBAZAR v k.ú. Všechromy, parc. č. 218/1

Obecní úřad Strančice obdržel Vaši žádost o vyjádření k výše uvedené akci.

Sdělujeme Vám, že s podklady pro vypracování zjišťovací dokumentace pro akci ČS NM TIRBAZAR v k.ú. Všechromy, parc. č. 218/1 souhlasíme.

S pozdravem

Jiří Šindelář
starosta





MĚSTSKÝ ÚŘAD V ŘÍČANECH

Masarykovo náměstí 53, 251 01 Říčany, tel.: +420 323 618 111, fax: +420 323 618 178
http://www.ricany.cz, e-mail: podatelna@ricany.cz

Č.ev.: 56188
Č.j.: 36078/2017-MURI/OŽP/00354
Útvar MěÚ: odbor životního prostředí
Počet stejnopisů: 3
V Říčanech dne: **27.7.2017**
Vyřizuje: *Patricie Hofmanová*
Telefon (linka): 249
E-mail: patricie.hofmanova@ricany.cz
Způsob odeslání: *datová schránka*
Adresa pracoviště: *Budova F, Komenského náměstí 1619, 251 01 Říčany*

P.T.
Projektmont s.r.o.

Ječná 1321/29a
Řečkovice
621 00 Brno

SOUHRNNÉ VYJÁDŘENÍ

Identifikační údaje:

Místo stavby: parc. č. 218/1 v k.ú. Všechromy
Účel stavby: ČS NM TIRBAZAR
Investor: Martin Oberfalcer – TIRBAZAR, Všechromy 46, 251 63 Všechromy
Projektant: Adresát

Městský úřad v Říčanech - odbor životního prostředí, jako dotčený orgán v územním a stavebním řízení, vydává na základě Vaší žádosti ze dne 28.6.2017 a přiložené dokumentace toto vyjádření:

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu příslušný podle ust. § 13 a § 15 zák.ČNR č.334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů:

Bez připomínek.

(vypracovala Bc. Kristina Machotová - linka 227)

Orgán státní správy lesů příslušný dle ust. § 48 zák.č.289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů:

Bez připomínek.

(vypracovala Markéta Zelená, DiS. - linka 265)

Orgán státní správy myslivosti příslušný podle ust. § 60 a § 67 zák.č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů:

Bez připomínek.

(vypracovala Markéta Zelená, DiS. - linka 265)

Orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 76 a § 77 zák.ČNR č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:

1. Orgán ochrany přírody a krajiny souhlasí se stavbou pokud je plně v souladu se schváleným územním plánem obce Strančice, včetně územním plánem stanovených regulativů (doporučujeme investorovi stavby záměr kontultovat s příslušným SÚ - zastavěnost pozemků!).

Projektová dokumentace stavby by měla obsahovat sadové úpravy zelených ploch stávajícího areálu (z ortofotomapy není zřejmé, zda záměr je umístěn na zpevněné plochy).

2. V plném rozsahu bude respektován zákon ČNR č.114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

3. Fyzické a právnické osoby jsou povinny při provádění stavebních prací postupovat tak, aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky i ekonomicky dostupnými prostředky.

4. Ponechané dřeviny budou chráněny před poškozováním a ničením. Při realizaci akce bude postupováno dle ČSN DIN 83 9061 „Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích“.

5. Výkopové práce bude nutné provádět ve vzdálenosti 2,5 m od paty stromů, nesmí přitom dojít k přesekání kořenů o průměru větším než 5 cm. V případě, že tuto vzdálenost nebude možno dodržet, výkopové práce budou prováděny ručně.

6. Kořenová zóna (prostor pod korunou dřevin) nesmí být zatěžována pojížděním a odstavováním stavebních mechanismů, snižováním, či navážením terénu. Dřeviny budou ochráněny před poškozením chemickým (látky škodlivé pro půdu nebo rostliny) i mechanickým (např.pohmoždění kůry kmene, větvi a kořenů, apod.).

7. Stavební výkopy nesmí zůstat dlouhodobě odkryté a výkopová zemina ani jiný stavební materiál nebudou přihrnovány ke kmenům. Výkopy v blízkosti kořenového systému nebudou prováděny v období mrazů.

(vypracovala Ing. Renáta Vavřínová - linka 223)

Orgán odpadového hospodářství příslušný podle § 79 zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů:

Pro nakládání s odpady vyprodukovanými během realizace stavby i následného provozu budou dodržovány povinnosti dle platné legislativy v oblasti odpadového hospodářství, tj. zákona o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění. -

- Vznikající odpady klasifikovat podle vyhlášky č. 381/2001 Sb. (Katalog odpadů) a shromažďovat je odděleně podle druhů.

- V průběhu stavby vést evidenci odpadů podle zákona č. 185/2001 Sb. a vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady v platném znění tak, aby byla kdykoliv přístupná kontrolním orgánům, a to včetně dokladů.

(vypracoval Ing. Michal Vrabec – linka 248)

Orgán ochrany ovzduší příslušný podle § 27 odst. 1 písm. f) zák. č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů (zákon o ochraně ovzduší):

Čerpací stanice na naftu je nevyjmenovaným stacionárním zdrojem podle přílohy č. 2 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší. V tomto případě vydává Obecní úřad obce s rozšířenou působností podle § 11 odst. 3 zák. č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší závazné stanovisko k umístění, provedení a užívání stavby stacionárních zdrojů neuvedených v příloze č. 2 k tomuto zákonu.

(vypracoval Ing. Michal Vrabec – linka 248)

Vodoprávní úřad příslušný podle § 106 zák.č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:

Z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem nemáme ke stavbě čerpací stanice pohonných hmot, dle předložené dokumentace, námitky při splnění uvedených podmínek:

1. Realizací záměru nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod a ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě.
2. **Srážkové vody ze střechy budou likvidovány pomocí vsakovacího objektu.** Likvidace srážkových vod na vlastním pozemku zasakováním – není vodní dílo, podléhá projednání na místě příslušném stavebním úřadě. Pro posouzení možnosti vsaku doporučujeme vypracovat hydrogeologický posudek.
3. Ostatní znečištěné srážkové vody ze zpevněných manipulačních ploch budou svedeny do havarijní jímky.
4. Vodoprávnímu úřadu bude předložen ke schválení **aktualizovaný havarijní plán.**

(vypracovala Ing. Kristýna Šindelářová – linka 250)

Ing. Radek Smetánka v.r.
vedoucí odboru životního prostředí

„otisk úředního razítka“

Písemnost je dále zasílána:

Adresát

MěÚ Mnichovice - stavební úřad - *IDDS: ha5bg2f*



ČÍSLO	DATUM	POPIS ZMĚNY	JMÉNO / PODPIS		
REVIZE, DOPLNĚNÍ A ZMĚNY					
PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO ÚZEMNÍ ŘÍZENÍ, OHLÁŠENÍ STAVBY ČI STAVEBNÍ POVOLENÍ NENAHRAŽUJE DOKUMENTACI PRO REALIZACI STAVBY!					
NAVRHL	VYPRACOVAL	KONTROLOVAL	AUTORIZACE		
A. HANÁK	A. HANÁK	ING J. ŠRÁMEK	ING J. ŠRÁMEK		
INVESTOR : Martin Oberfalcer TIRBAZAR Všechromy 46, 251 63 Strančice		KRAJ : Středočeský MÍSTO STAVBY : Strančice	FORMÁT :	1A4	Číslo paré :
STAVBA : ČS NM TIRBAZAR Novostavba čerpačích stanic nafty motorové			DATUM :	06/2017	
OBJEKT : C - SITUAČNÍ VÝKRESY			STUPEŇ :	DUR	
NÁZEV VÝKRESU : SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ			ČÍSLO ZAKÁZKY :	014-17	
			ARCH. ČÍSLO :	ZL014-17-C-P.	
			MĚŘÍTKO :	-	ČÍSLO VÝKRESU : 001

PROJEKT MONT
s.r.o.
Ječná 1321/29a
621 00 Brno
IČ: 25597477
www.projektmont.cz



ZASTAVOVACÍ SITUACE

M 1:200

±0,000 = DLE OBJEKTŮ!

PROJEKTOVANÉ PARAMETRY ÚLOŽIŠTĚ:

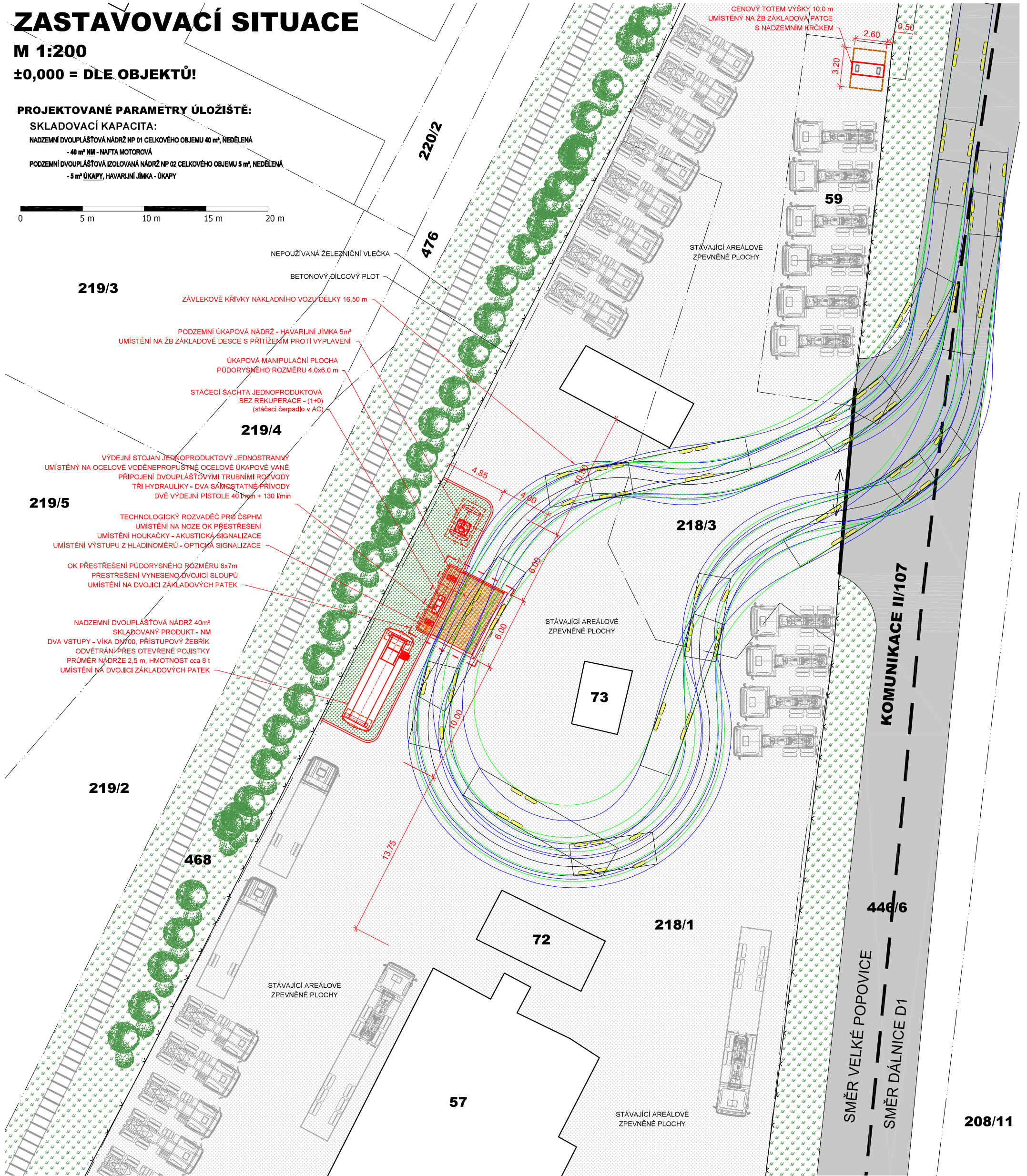
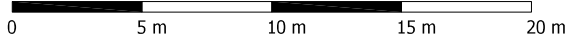
SKLADOVACÍ KAPACITA:

NADZEMNÍ DVOUPLÁŠŤOVÁ NÁDRŽ NP 01 CELKOVÉHO OBJEMU 40 m³, NEDELENÁ

- 40 m³ NM - NAFTA MOTOROVÁ

PODZEMNÍ DVOUPLÁŠŤOVÁ IZOLOVANÁ NÁDRŽ NP 02 CELKOVÉHO OBJEMU 5 m³, NEDELENÁ

- 5 m³ ÚKAPY, HAVARIJNÍ JÍMKA - ÚKAPY

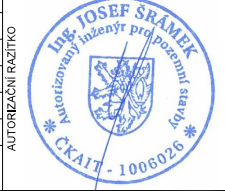


GRAFICKÁ LEGENDA SITUACE:

- NOVÉ KONSTRUKCE ŘEŠENÉ STAVBY
- NOVÉ OKRAJE KOMUNIKACE - OBRUBY
- VODÍČÍ PÁSEK ŠÍŘKY 0,15 m
- VODOROVNÉ DOPRAVNÍ ZANČENÍ
- VYMEZENÍ OCHRANNÉHO PÁSMU VLEČKY
- POŽÁRNĚ ODSTUPOVÉ VZDÁLENOSTI
- PŮDORYSNÝ PRŮMĚT OK PŘESTŘEŠENÍ
- HRANICE STAVBY - PARCELY INVESTORA (viz. zákres do KM)
- OPLOČENÍ BEZ ROZLIŠENÍ DRUHU
- KATASTR NEMOVITOSTÍ - HRANICE PARCEL
- KATASTR NEMOVITOSTÍ - ČÍSLA PARCEL
- STÁVAJÍCÍ AREÁLOVÉ ZPEVNĚNÉ PLOCHY
- STÁVAJÍCÍ ZPEVNĚNÉ ŽIVIČNÉ PLOCHY - KOMUNIKACE
- NOVÁ VÝDEJNÍ A STÁČECÍ PLOCHA - ZÁMKOVÁ DLAŽBA
- NOVÉ ZPEVNĚNÉ PLOCHY REFÝŽÍ - ZÁMKOVÁ DLAŽBA
- NOVÉ UPRAVENÉ A ZŘÍZENÉ ZEL. PLOCHY, OSEŤI TRAVNÍM SEMENEM
- KEŘE, STROMY, STÁVAJÍCÍ TRAVNATÉ PLOCHY
- ◀ ▶ HLAVNÍ / VEDLEJŠÍ (OBSLUŽNÉ) VSTUPY DO OBJEKTŮ
- C 2b NÁVRH NOVÉ OSAZENÉHO DOPRAVNÍHO ZNAČENÍ
- STÁVAJÍCÍ / NOVÉ SVAHOVÁNÍ

POZN.: opožadovaná chranná pásma, minimální krytí a minimální vzdálenosti potrubí sítě technického vybavení budou dodrženy - ČSN 73 6005

ČÍSLO		DATUM		POPIŠ ZMĚNY		JMENO / PODPIS	
REVIZE, DOPLNĚNÍ A ZMĚNY							
PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO ÚZEMNÍ ŘÍZENÍ, OHLÁŠENÍ STAVBY ČI STAVEBNÍ POVOLENÍ							
NEVAHRAZUJE DOKUMENTACI PRO REALIZACI STAVBY!							
NAVRHL	VYPRACOVAL	KONTROLOVAL	AUTORIZACE				
A.HANÁK	A.HANÁK	ING J.ŠRÁMEK	ING J.ŠRÁMEK				
INVESTOR Martin Oberfalcer TIRBAZAR		KRAJ: Středočeský		FORMÁT: 4A4		Číslo paré:	
Všechny 46, 251 63 Strančice		MÍSTO STAVBY: Strančice		DATUM: 06/2017			
STAVBA: ČS NM TIRBAZAR				STUPEŇ: DUR			
Novostavba čerpací stanice nafty motorové				ČÍSLO ZAKÁZKY: 014-17			
OBJEKT: C - SITUACNÍ VÝKRESY				ARCH. ČÍSLO:		ZL014-17-C-P.	
NÁZEV VÝKRESU: ZASTAVOVACÍ SITUACE				MĚRÍTKO: 1:200		ČÍSLO VÝKRESU: 003	



208/11