

Praha: 25. 9. 2017
Číslo jednací: 100975/2017/KUSK
Spisová značka: SZ_100975/2017/KUSK
Vyřizuje: Mgr. Lucie Tučková/ I. 773
Značka: OŽP/Tuč

Dle rozdělovníku

ROZHODNUTÍ – ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ DORUČOVANÉ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, jako příslušný správní orgán podle § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění (dále jen zákon) a vykonávající přenesenou působnost podle § 67 odst. 1 písm. g) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění na základě provedeného zjišťovacího řízení

rozhodl

podle § 7 odst. 6 zákona, že záměr

„Sportovní a volnočasový areál na ppč. 130/18, 130/19, 130/20 v k. ú. Kozmice u Benešova“

nemá významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona.

Identifikační údaje

Název záměru: „Sportovní a volnočasový areál na ppč. 130/18, 130/19, 130/20 v k. ú. Kozmice u Benešova“

Zařazení záměru podle přílohy č. 1 zákona: *katégorie II bodu 10.8 „Sportovní areály na ploše nad 1 ha, golfová hřiště, motokrosové, cyklotrosové a cyklotrialové areály mimo území chráněná podle zvláštních právních předpisů.“*

Oznamovatel: Obec Kozmice, Kozmice 12, 256 01 Kozmice

IČ oznamovatele: 00232017

Zpracovatel oznámení: Mgr. David Třešňák, U Skály 3150, 276 01 Mělník (není autorizovaná osoba podle § 19 zákona).

Kapacita (rozsah) záměru: Záměrem je vybudování komplexního areálu sportovišť a dalších objektů umožňujících provozování rekreačních sportovních aktivit, odpočinek i jiné aktivní trávení volného času dětí, rodičů i seniorů. Areál bude veřejnosti volně přístupný, nebude provozován komerčně. Výměra dotčených pozemků č. 130/18, 130/19 a 130/20 v k. ú. Kozmice u Benešova činí 35 548 m². Funkčně vymezená plocha (hřiště, sportovní plochy) činí 14 173 m². Volná travnatá plocha činí 19 697 m².

Umístění záměru: kraj: Středočeský
 obec: Kozmice
 k. ú.: Kozmice u Benešova

Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

Záměrem je vybudování komplexního areálu sportovišť a dalších objektů umožňujících provozování rekreačních sportovních aktivit, odpočinek i jiné aktivní trávení volného času dětí, rodičů i seniorů. Areál nebude sloužit k pořádání jakýchkoli organizovaných profesionálních nebo poloprofesionálních sportovních turnajů ani jiných soutěží. Areál bude veřejnosti volně přístupný, nebude provozován komerčně. Počet návštěvníků areálu se bude odhadem pohybovat mezi 5 - 25 osobami.

Na území obce ani v jejím nejbližším okolí nejsou známy záměry, s nimiž by předmětný záměr mohl kumulovat.

Západně od lokality záměru probíhá, v souladu s územním plánem, výstavba rodinných domů. Záměr s touto výstavbou nekoliduje, mohl by pomoci zvýšit kvalitu bydlení.

Stručný popis technického a technologického řešení záměru:

Záměr se skládá z těchto stavebních objektů:

Stavební objekt SO 01 - Občerstvení, stolní tenis (již realizován): objekt nebude vytápěn, bude používán pouze v letním období. Ve všech pobytových místnostech je zajištěno přirozené osvětlení. Umělé osvětlení dle návrhu elektroinstalace. Zásobování pitnou vodou je zajištěno pomocí přípojky ze stávajícího vodovodního řádu, TUV bude ohřívána v elektrických ohřívacích o objemu 80 l. Splaškové odpadní vody jsou odvedeny novou kanalizační přípojkou do stávajícího kanalizačního řádu ústícího do čistírny odpadních vod. Dešťové odpadní vody budou svedeny dešťovou kanalizací do zemního vsaku. Objekt byl již realizován svépomocí obyvateli obce.

Stavební objekt SO 02 - Fotbalové hřiště, dráha pro hasičský sport

Stavební objekt SO 03 - Hřiště pro malou kopanou a tenis

Stavební objekt SO 04 - Hřiště pro volejbal

Stavební objekt SO 05 - Dětské hřiště (1+)

Stavební objekt SO 06 - Hřiště parkour (8+)

Stavební objekt SO 07 - Ovocný sad, sportovní a relaxační park: v jihozápadním cípu areálu bude vysázen ovocný sad čítající cca 15 stromů. V rámci celkového řešení areálu bude vytvořena zpevněná cyklistická a bruslařská stezka šířky 2000 mm po obvodu areálu.

Stavební objekt SO 08 - Odstavné parkoviště: pro 5 parkovacích míst.

Na pozemcích parc. č. 130/19 a 130/20 dojde k remodelaci svahu ke komunikaci. V rámci celkového řešení areálu budou vysazeny nové stromy a okrasné rostliny. Západní, jižní a východní hranice pozemku bude osázena souvislou linií stromů a dalších dřevin.

Pro zajištění rovného povrchu sportovišť (SO 02, SO 03, SO 04) bude provedena modelace terénu, jeho odebrání ve vyšší části a navezení v části nižší tak, aby bilance skryvky a navážky zůstala víceméně vyrovnaná. Sklon svahování bude činit cca 20°. Bilance skryvky ornice je odvozena od velikosti zastavěných a upravovaných ploch. Při uvažované výšce skrývané ornice 200 mm činí celkové množství skryvky 3 174 m³. Sejmutá ornice bude rozprostřena na jiné části pozemku, popř. využita k rekultivaci jiného území.

Areál nebude oplocen, oplocen bude pouze dětské hřiště (SO 05).

Areál je přístupný po místní zpevněné komunikaci na parc. č. 1357/14. Hlavní sjezd na pozemek parc. č. 130/18 vznikne v jeho severním cípu, napojením na místní obslužnou komunikaci na parc. č. 130/18, vedoucí ke stávající čistírně odpadních vod.

V objektech areálu se nebudou nacházet žádná technická nebo technologická zařízení. Areál nebude vybaven veřejným osvětlením. Areál nebude zavlažován.

ODŮVODNĚNÍ

1. Odůvodnění vydání rozhodnutí a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení zásad uvedených v příloze č. 2 k tomuto zákonu

Krajský úřad Středočeského kraje obdržel dne 10. 3. 2017 oznámení záměru „Sportovní a volnočasový areál na ppč. 130/18, 130/19, 130/20 v k. ú. Kozmice u Benešova“, které bylo podáno obcí Kozmice, Kozmice 12, 256 01 Kozmice, IČ: 00232017.

Oznámení bylo Krajským úřadem Středočeského kraje v řádném termínu rozesláno k vyjádření příslušným orgánům státní správy, územním samosprávným celkům a dalším subjektům. Informace o projednávání záměru byla vyvěšena na úřední desce Středočeského kraje ode dne 23. 8. 2017 a na příslušných internetových stránkách - www.kr-stredocesky.cz, na úřední desce obce Kozmice, dále pak včetně textové části oznámení také v Informačním systému EIA na stránkách CENIA – <http://www.cenia.cz/eia> pod kódem STC2102.

V souladu s § 7 zákona bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí a zda bude posuzován podle zákona. Příslušným úřadem k zajištění zjišťovacího řízení je Krajský úřad Středočeského kraje.

Zpracovatelem oznámení je Mgr. David Třešňák, U Skály 3150, 276 01 Mělník (není autorizovaná osoba podle § 19 zákona). Oznámení bylo zpracováno v červenci 2017.

Záměrem je vybudování komplexního areálu sportovišť a dalších objektů umožňujících provozování rekreačních sportovních aktivit, odpočinek i jiné aktivní trávení volného času dětí, rodičů i seniorů, který bude veřejnosti volně přístupný, nebude provozován komerčně. Rozvoj obce vzhledem k rozsahu zastavitelných ploch v územním plánu a probíhající nové výstavbě bude zřejmě nadále pokračovat, podle věkové struktury obyvatelstva (data ČSÚ) je 50 % obyvatel mladších 39 let. Obec Kozmice však v současnosti nemá, kromě motokrosového areálu na západním okraji sídla, žádnou funkční plochu pro sport. Stávající fotbalové hřiště při příjezdu do sídla od východu není využíváno, neboť pozemky jsou v majetku několika soukromých vlastníků, kteří s nimi mají jiné záměry a fungování hřiště neumožňují. Obec Kozmice se rozhodla zpracovat studii proveditelnosti, která vymezila vhodnou plochu v majetku obce a navrhla její možné využití vzhledem k potřebám obyvatel obce. Záměr bude realizován postupně tak, jak se bude obci dařit získávat finanční prostředky

Při hodnocení jednotlivých vlivů se nevyskytly takové nedostatky ve znalostech a neurčitosti, které by mohly mít vliv na celkové hodnocení záměru z hlediska jeho dopadu na životní prostředí.

Rozsah vlivů spojených s realizací záměru je možné hodnotit jako úzce lokální. Naprostá většina vlivů byla vyhodnocena jako málo významné nebo nevýznamné. Žádné vlivy nebyly vyhodnoceny jako významně nepříznivé.

Provoz záměru nepředpokládá významnou produkci odpadních a dešťových vod, odpadů, emisí látek do ovzduší nebo jiné významné vlivy na životní prostředí a zdraví obyvatel. Zdrojem hluku bude sezónní provoz areálu a návštěvníci v něm. Nepředpokládá se, že by běžný provoz mohl významněji ovlivnit akustickou situaci v zájmovém území. Pro záměr byla zpracována hluková studie (Akustika Praha s.r.o., 03/2015), jež uvedený předpoklad potvrzuje. Realizací projektu nedojde k významným střetům s jinými záměry v lokalitě, neboť žádné záměry nejsou známy.

Pro předmětný záměr je vydáno závazné stanovisko k odnětí ze zemědělského půdního fondu v rozsahu 14 612 m². K dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa nedochází.

Záměr je v souladu s platným územním plánem obce a pořízenou územní studií pro dané území.

Podle závěrů oznámení je záměr vzhledem k významnosti a rozsahu souvisejících vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví přijatelný, za předpokladu dodržení příslušných opatření uvedených v kapitole *D.4. Charakteristika opatření k prevenci, vyloučení, snížení a snížení všech významných nepříznivých vlivů na životní prostředí a popis kompenzací, pokud je to vzhledem k záměru možné*. Zvláštní opatření není nutné stanovit, pokud oznamovatel zohlední vyjádření dotčených orgánů.

S ohledem na charakter záměru a lokalizaci stavby, při jejímž hodnocení nebyly shledány závažné vlivy na životní prostředí a obyvatele, které by vznikly v důsledku realizace záměru, a s ohledem na doručená vyjádření dotčených správních úřadů a dotčených územních samosprávných celků, které nepodaly žádný relevantní požadavek na další posuzování vlivů záměru dle zákona č. 100/2001 Sb., rozhodl příslušný úřad tak, jak je uvedeno ve výrokové části.

2. Seznam subjektů, jejichž vyjádření příslušný úřad obdržel v průběhu zjišťovacího řízení:

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství – vyjádření ze dne 1. 9. 2017 pod č. j. 107823/2017/KUSK,

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště v Benešově - vyjádření ze dne 1. 9. 2017 pod č. j. KHSSC 46797/2017,

Povodí Vltavy, s. p., závod Dolní Vltava – vyjádření ze dne 6. 9. 2017 pod zn. 49192/2017-242-Se,

Středočeský kraj – vyjádření ze dne 7. 9. 2017 pod č. j. 111114/2017/KUSK,

Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát Praha – vyjádření ze dne 13. 9. 2017 pod č. j. ČIŽP/41/2017/1715.

Ze strany veřejnosti nebyly uplatněny připomínky.

3. Vypořádání vyjádření obdržených v průběhu zjišťovacího řízení:

Krajský úřad Středočeského kraje, OŽPaZ

• *Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů z hlediska svěřených kompetencí dle ustanovení § 77a zákona ČNR č. 114/1992 Sb., k předloženému záměru uvádí:*

- z hlediska přírodních rezervací a přírodních památek a jejich ochranných pásem a zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů, regionálních územních systémů ekologické stability **nemá k záměru připomínky.**

- Krajský úřad dále podle § 45i odst. 1 citovaného zákona sděluje, že nadále zůstává v platnosti naše stanovisko vydané na předmětnou akci dne 9. 8. 2017 pod č. j. 091152/2017/KUSK, kterým byl vyloučen významný vliv předloženého záměru na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí stanovených příslušnými vládními nařízeními, které jsou v působnosti Krajského úřadu.

• *Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů – orgán ochrany ZPF vydal již dříve pro daný záměr souhlas s odnětím*

dotčené zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pod č. j. 130399/2016/KUSK ze dne 9. 9. 2016.

Z hlediska dalších složkových zákonů není Krajský úřad dotčeným orgánem nebo nemá připomínky.

Vypořádání: Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek.

KHS - ÚP v Benešově

Po zhodnocení souladu předloženého oznámení s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví KHS v souladu s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a podle ust. § 6 odst. 7 zákona, s předloženým záměrem **souhlasí. Záměr není nutné posuzovat dle zákona.**

Předložené podklady poskytují objektivní odborný podklad, na základě kterého KHS může konstatovat, že realizaci hodnoceného záměru nedojde v budoucnu k negativnímu dopadu na obyvatele za předpokladu akceptování vstupních údajů záměru poskytnutých oznamovatelem.

Po seznámení s obsahem oznámení a jejím zhodnocením KHS konstatuje, že nebyl negativně dotčen zájem, který jakožto místně příslušný orgán ochrany veřejného zdraví chrání, a byl shledán soulad se všemi požadovanými předpisy. Předložené materiály jsou dostatečným odborným pokladem v procesu posouzení vlivů na životní prostředí.

Vypořádání: Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek.

Povodí Vltavy, s. p., závod Dolní Vltava

Odvodnění komunikace bude řešeno dvěma způsoby. U obou krajních úseků, kde se navrhuje úprava silnice 1/3 rozšířením stávající trasy opatřené oboustrannými příkopy, se přednostně uvažuje u dešťových vod se vsakováním v maximální míře. Pro mimořádné stavy je pak navrhován systém s možností zadržování a regulovaného vypouštění do dešťové kanalizace města. V mezilehlém úseku s navrženým zahloubením bude navržen nový systém kanalizace do Konopištského potoka. Tento systém bude vybaven retenční nádrží s řízeným odtokem a vzhledem k možné kontaminaci i s odpadem vedeným přes odlučovač ropných látek.

Záměrem bude dotčen významný vodní tok Konopištský potok (IDVT 10100142), který je ve správě Povodí Vltavy, státní podnik.

Správce povodí, vykonávající správu v oblasti povodí Vltavy podle ustanovení § 54 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), **nepovažuje za nutné záměr posoudit dle zákona č. 100/2001 Sb.**

Projektová dokumentace stavby pro územní řízení bude předložena ke stanovisku.

Vypořádání: Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek.

Středočeský kraj souhlasí se záměrem, ke zjišťovacímu řízení nemá připomínky a **nepožaduje další posuzování dle zákona č. 100/2001 Sb.**

Vypořádání: Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek.

ČIŽP, OI Praha

- *Odd. odpadového hospodářství, odd. ochrany ovzduší, odd. ochrany vod* – **nemá připomínky.**

- *Odd. ochrany přírody* – oznámení pomíjí existenci významných krajinných prvků vodního toku a nivy severně od místa zamýšleného záměru dle § 3 odst. 1 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb. Ve specifikaci navazujících rozhodnutí správních orgánů (kapitola B. 9) chybí uvedení

závazného stanoviska orgánu ochrany přírody dle § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb. **Upozorňujeme** na nutnost obstarání uvedeného stanoviska před realizací záměru.

ČIŽP OI Praha nemá k předloženému oznámení záměru zásadní připomínky a nepožaduje další posuzování záměru podle zákona č. 100/2001 Sb. Připomínku oddělení ochrany přírody však inspekce požaduje uvést v závěru zjišťovacího řízení a tedy zohlednit v následných řízeních.

Vypořádání: Jedná se o upozornění na zákonné povinnosti do dalších stupňů přípravy stavby a provozu záměru, proto opatření není součástí oznámení záměru, ale mělo by být uvedeno v rámci příslušných kapitol. Zpracovatel oznámení v kapitole C.1. a D.1. vyhodnotil pouze registrované významné krajinné prvky. Pokud se jedná o významný krajinný prvek neregistrovaný, k tomuto je příslušný se vyjádřit příslušný orgán ochrany přírody obce s rozšířenou působností, Městský úřad Benešov. K oznámení záměru se nevyjádřil, je však dotčeným orgánem v navazujícím řízení.

Shrnutí vypořádání došlých vyjádření: Z výše uvedeného vyplývá, že dotčené orgány se k oznámení záměru vyjádřily kladně bez zásadních připomínek vznesených k předmětné problematice. V průběhu zákonných lhůt nebylo doručeno žádné vyjádření ze strany veřejnosti.

Zpracovatel oznámení se zaměřil na ty parametry záměru, které mají přímý vztah k problematice životního prostředí a veřejného zdraví. Dále bylo zjišťovacím řízením prokázáno, že záměr byl v oznámení vyhodnocen v dostačujícím rozsahu.

Vzhledem k výše uvedenému Krajský úřad neshledal závažné negativní vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví. EIA je předprojektovou fází záměru. Realizace záměru je vzhledem k jeho rozsahu a charakteru akceptovatelná za předpokladu dodržení doporučených opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů na životní prostředí, která jsou uvedena v kapitole D.4. oznámení a v závěru zjišťovacího řízení, resp. obdržených vyjádřeních.

4. Podklady pro rozhodnutí

Podkladem pro rozhodnutí bylo oznámení záměru zpracované Mgr. Davidem Třešňákem (není autorizovaná osoba podle § 19 zákona) a došlá vyjádření k záměru uvedená v bodě 3.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou podat do 15 dnů ode dne jeho doručení oznamovatel a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona odvolání podle § 81 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád k Ministerstvu životního prostředí, a to podáním učiněným u zdejšího odboru životního prostředí a zemědělství. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v odvolání. Za doručenou se písemnost považuje patnáctým dnem po datu vyvěšení na Krajském úřadu Středočeského kraje.

Otisk úředního razítka

oprávněná úřední osoba

Mgr. Lucie Tučková
odborný referent
na úseku životního prostředí

Středočeský kraj a obec Kozmice (jako dotčené územní samosprávné celky) příslušný úřad žádá ve smyslu § 16 odst. 3 zákona o **neprodlené zveřejnění** tohoto rozhodnutí na úřední desce. Doba zveřejnění je dle ust. § 16 odst. 4 zákona nejméně 15 dnů. Patnáctým dnem po datu vyvěšení na Krajském úřadu Středočeského kraje se písemnost považuje za doručenou. **Zároveň příslušný úřad žádá obec Kozmice o písemné vyrozumění o datu vyvěšení zdejšímu úřadu a to v co nejkratším možném termínu** (informaci můžete zaslat také na adresu e-mail: tuckova@kr-s.cz). **Závěr zjišťovacího řízení – rozhodnutí** je zveřejněno na internetových stránkách Středočeského kraje www.kr-stredocesky.cz a rovněž v Informačním systému EIA agentury CENIA, na internetových stránkách https://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_STC2102.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Razítko

Razítko

Rozdělovník k č. j. 100975/2017/KUSK:

Dotčené územní samosprávné celky: k vyvěšení na úřední desce

1. **Středočeský kraj**, z d e
2. **Obec Kozmice**, Kozmice 12, 256 01 Kozmice

Na vědomí

3. **MŽP, odbor IPPC/EIA**, Vršovická 65, 100 10 Praha 10
4. **Městský úřad Benešov, Odbor výstavby a územního plánování**, Masarykovo nám. 100, 256 01 Benešov