

**Praha:** 06.11.2018  
**Číslo jednací:** 123755/2018/KUSK  
**Spisová značka:** SZ\_123755/2018/KUSK/8  
**Vyřizuje:** Mgr. Václav Frydrych / I. 979  
**Značka:** OŽP/Fr

**Dle rozdělovníku**

## ROZHODNUTÍ – ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ DORUČOVANÉ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný správní orgán podle § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění (dále jen „zákon“) a vykonávající přenesenou působnost podle § 67 odst. 1 písm. g) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), na základě provedeného zjišťovacího řízení

### rozhodl

podle § 7 odst. 6 zákona, že záměr

**„Parkovací dům areál nemocnice Mladá Boleslav“**

**nemá významný vliv** na životní prostředí a **nebude** posuzován podle zákona.

### IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

**Název záměru:** „Parkovací dům areál nemocnice Mladá Boleslav“

**Zařazení záměru dle přílohy č. 1 zákona:**

kategorie II bod 109 „Parkoviště nebo garáže s kapacitou od stanoveného limitu parkovacích stání v součtu pro celou stavbu (500 míst)“.

**Oznamovatel:** Oblastní nemocnice Mladá Boleslav, a.s., nemocnice Středočeského kraje,  
třída Václava Klementa 147, 293 01 Mladá Boleslav

**IČO oznamovatele:** 27256456

**Zpracovatel oznámení /** Ing. Vilém Žák, ECODIS s.r.o., Na Dlouhém lánu 16, 160 00 Praha 6,

**Zástupce oznamovatele:** IČO: 24818771

**Kapacita (rozsah) záměru:** Záměrem je výstavba nového veřejného parkovacího domu v areálu Klaudiánovi nemocnice na místě stávajícího parkoviště. Parkovací dům bude devítipodlažní železobetonová budova (2 podzemní a 7 nadzemních podlaží) o půdorysném rozměru cca 68,99 x 34,50 m s celkem 717 parkovacími stáními. Zastavěná plocha budovou bude 2 445 m<sup>2</sup>.

**Umístění záměru:** kraj: Středočeský  
obec: Mladá Boleslav  
k. ú.: Mladá Boleslav

### **Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:**

Předmětem záměru je výstavba nového veřejného parkovacího domu v areálu Klaudiánovi nemocnice pro návštěvníky a zaměstnance nemocnice a občany bydlící v okolí. Parkovací dům bude umístěn místo stávajícího parkoviště v areálu nemocnice podél ulice Palackého směrem k ulici Laurinova. Jde o devítipodlažní železobetonovou budovu (2 podzemní a 7 nadzemních podlaží) o půdorysném rozměru cca 68,99 x 34,50 m s celkem 717 parkovacími stánými.

Realizace posuzovaného záměru není podmíněna, ani nevynucuje realizaci jiných záměrů, které by mohly mít významný negativní vliv na životní prostředí. Z pohledu možných kumulací s plánovanými záměry dle informací uvedených v Informačním systému EIA nejsou v širším okolí předmětného záměru v současnosti plánovány žádné další záměry, s jejichž potenciálními projevy by mohlo docházet ke kumulaci negativních vlivů na životní prostředí.

### **Stručný popis technického a technologického řešení záměru:**

Parkovací dům je devítipodlažní železobetonovou budovou (2 podzemní a 7 nadzemních podlaží) o půdorysném rozměru cca 68,99 x 34,50 m s celkem 717 parkovacími stánými uvnitř objektu a dalšími 19 stánými vně na povrchu. Provozně je budova uspořádána pro 4 řady kolmých parkovacích míst obslužených dvěma vnitřními komunikacemi na každém podlaží. Konstruktivní řešení počítá s čtyřtraktovým uspořádáním s modulem 12,45 m + 4,6 m + 4,6 m + 12,45 m v příčném směru a s modulem 7,5 m v podélném směru. Poloha budovy a její uspořádání umožňuje dopravní napojení přímo z areálu nemocnice resp. z výjezdu směrem na ul. Laurinova. Výstavbou dojde k posunutí stávajícího vjezdu do areálu nemocnice cca o 30 m k západu a vjezd do parkovacího domu bude v rámci tohoto areálu od východu. Důsledkem realizace záměru bude zneprůjezdněna ulice Palackého.

## **Odůvodnění**

### **1. Odůvodnění vydání rozhodnutí a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení zásad uvedených v příloze č. 2 k tomuto zákonu:**

Charakteristika záměru:

Záměrem je výstavba nového veřejného parkovacího domu v areálu Klaudiánovi nemocnice pro návštěvníky a zaměstnance nemocnice a občany bydlící v okolí. Kapacita stávajících parkovacích ploch v areálu nemocnice je nedostačující. Potřeba realizace záměru je vyvolána snahou o vymístění automobilů, které za stávající situace parkují po okolních komunikacích a popojíždějí tudy ve snaze o nalezení volného místa k zaparkování. Záměr je definován stávajícími vlastnickými vztahy, prostorovými dimenzemi místa realizace záměru, územním plánem a především požadavky investora na svůj záměr.

Parkovací dům bude umístěn místo stávajícího parkoviště v areálu nemocnice podél ulice Palackého směrem k ulici Laurinova. Jde o devítipodlažní železobetonovou budovu (2 podzemní a 7 nadzemních podlaží) o půdorysném rozměru cca 68,99 x 34,50 m s celkem 717 parkovacími stánými uvnitř objektu a dalšími 19 stánými vně na povrchu. Dojde tak k navýšení počtu parkovacích stání z původních 150 stání na konečných 736 stání.

Jednotlivé záměry, které jsou na lokalitě již realizovány, jsou v Oznámení záměru uvedeny a tvoří stávající charakteristiku území. Z pohledu možných kumulací s plánovanými záměry dle informací uvedených v Informačním systému EIA nejsou v širším okolí předmětného záměru v současnosti realizovány nebo plánovány žádné další záměry, s jejichž potenciálními projevy by mohlo docházet ke kumulaci negativních vlivů na životní prostředí. Tento záměr by do zájmového území neměl přivádět novou dopravu.

Vlastní záměr neklade prakticky žádné nároky na využívání přírodních zdrojů, surovinových a energetických. V období provozu se jedná pouze o běžné nároky na spotřebu elektrické energie (osvětlení, požární signalizace, provoz výtahů, temperování technických místností slaboproudu). V období výstavby vzniknou nároky na suroviny odpovídající charakteru dané stavby, tedy především stavební materiál. Záměr bude realizován v zastavěné části obce na zastavěných plochách, takže neklade nároky na zábor pozemků ZPF nebo PUPFL.

Realizace a následný provoz záměru není spojen se zvýšenou produkcí odpadů. V období výstavby budou vznikat druhy odpadů charakteristické pro standardní stavební činnost (především stavební a demoliční odpady), v období provozu pak odpady z provozu a údržby objektu.

Plánovaný záměr jak v období výstavba tak v období následného provozu nebude mít významný vliv na životní prostředí, jeho znečišťování a další rušivé vlivy. Jedná se o náhradu a rozšíření počtu stávajících parkovacích míst v areálu nemocnice. Záměr jako takový by do zájmového území neměl přivádět novou dopravu, naprostá většina automobilů do dané lokality zajíždí již dnes a parkuje po okolních ulicích. Vlivem realizace záměru navíc odpadne mnoho pojezdů po těchto okolních ulicích při hledání volných parkovacích míst. Nevzniká tak žádný nový zdroj znečišťování životního prostředí. Provoz záměru není ani spojen s rizikem vzniku závažných nehod. Riziko havárií je minimální, vzhledem k charakteru předkládaného záměru je spojeno zejména s provozem automobilů. Při případné havárii může docházet k úniku závadných látek, ale s ohledem na charakter objektu (zpevněné málo propustné plochy s odkanalizováním) je přímý dopad havárie na horninové a půdní prostředí, případně povrchové a podzemní vody nepravděpodobný. V souvislosti s realizací záměru se nepředpokládá nárůst intenzity dopravy v okolí záměru, takže realizací záměru nedojde k významnému ovlivnění stávajícího hlukového zatížení a znečištění ovzduší v okolí záměru. Vlivy na ostatní složky ŽP nelze předpokládat nebo budou zcela nevýznamné.

#### Umístění záměru:

Umístění záměru je dáno stávajícími vlastnickými vztahy, prostorovými dimenzemi místa realizace záměru, územním plánem a především požadavky investora na svůj záměr. Umístění je logicky situováno na stávajícím povrchovém parkovišti, které se nachází v kontaktu s nemocnicí (v areálu) a je pro tento účel dlouhodobě využíváno.

Záměr bude realizován v zastavěné části obce na zastavěných plochách. Parkovací dům bude umístěn místo stávajícího parkoviště v areálu nemocnice podél ulice Palackého směrem k ulici Laurinova. Záměr tak neklade nároky na zábor pozemků ZPF nebo PUPFL. Realizací záměru nedojde k významnému ovlivnění fauny, flóry, ekosystému ani zvláště chráněných území a prvků ÚSES. Záměr se nachází v území, které nepodléhá zvláštnímu režimu ochrany přírody a krajiny. V dotčeném území se nenachází žádné zvláště chráněné území, lokality soustavy Natura 2000 ani prvky územního systému ekologické stability nadregionální úrovně.

Dle vyjádření Magistrátu města Mladá Boleslav ze dne 28.06.2018 č.j.: 35488/2018/ÚP/peto je záměr v souladu s územně plánovací dokumentací obce. Záměr je situován do antropogenně ovlivněného a hustě osídleného území.

#### Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí:

Rozsah vlivů na obyvatelstvo a životní prostředí je dán charakterem záměru. Jedná se stavbu nového veřejného parkovacího domu v areálu Klauďánovi nemocnice v místě stávajícího parkoviště. Realizace posuzovaného záměru není podmíněna, ani nevynucuje realizaci jiných záměrů, které by mohly mít negativní vliv na životní prostředí. Jedná se o samostatnou stavbu. V souvislosti s realizací záměru se nepředpokládá nárůst intenzity dopravy v okolí záměru.

Z hlediska vlivu na obyvatelstvo a životní prostředí nedojde k zásadní změně. Záměr svou podstatou negeneruje na okolních komunikacích navýšení dopravy, jež by v okolním území mohly způsobit zhoršení imisní a hlukové situace. Imisní a hluková situace v území po realizaci záměru zůstane prakticky nezměněna.

V rámci hodnocení byla zpracována Rozptylová studie a Akustická studie. Akustická studie hodnotí vliv provozu nového parkovacího domu v areálu nemocnice, příjezdových komunikací a venkovních parkovacích ploch na akustickou situaci v chráněném venkovním prostoru staveb v nejbližším okolí parkovacího domu. Dle výsledků akustické studie je hygienický limit pro hluk z provozu parkovacího domu v chráněném venkovním prostoru staveb lůžkových zdravotnických zařízení a v chráněném venkovním prostoru staveb ve všech výpočtových bodech dodržen v denní i noční době. Hygienický limit pro hluk z provozu silniční dopravy na příjezdových komunikacích a otevřených parkovacích plochách na terénu je v chráněném venkovním prostoru staveb lůžkových zdravotnických zařízení a v chráněném venkovním prostoru staveb ve všech výpočtových bodech dodržen v denní i noční době.

Z porovnání výsledků se záměrem a bez záměru je patrné, že vlivem výstavby záměru (za předpokladu existence skleněného protihlukového tubusu u vjezdu do objektu kuchyně) dochází ke snížení vypočtených hodnot hluku z provozu na veřejných komunikacích ve většině výpočtových bodů v chráněném venkovním prostoru nemocnice a u některých okolních staveb. Ve výpočtových bodech V1, V6 a V7 dochází po výstavbě záměru k navýšení vypočtených hodnot do 0,4 dB. V těchto výpočtových bodech je hygienický limit s korekcí na starou hlukovou zátěž splněn. Nejedná se tedy o navýšení hluku v již nadlimitně zatíženém území. Navýšení do 0,4 dB se nejedná o hodnotitelnou změnu. Zlepšení akustické situace je vyvoláno akustickým stíněním hmot záměru.

Z výsledků rozptylové studie vyplývá, že imisní koncentrace všech modelovaných škodlivin před a po zprovoznění záměru se nijak nezmění.

Součástí oznámení bylo Hodnocení vlivů na veřejné zdraví - zdravotní rizika hluku a imisí. Navržený parkovací dům je pro své okolí nevyhnutelně zdrojem určité imisní zátěže z výfukových plynů z pojezdů parkujících automobilů. Podle výsledků rozptylové studie se však imisní příspěvek hodnocených škodlivin z tohoto zdroje v areálu nemocnice včetně horních pater sousedního objektu nemocnice pohybuje v nepatrných hodnotách a současný stav imisní zátěže tohoto území prakticky nezmění. Vzhledem k zanedbatelné a z hlediska zdravotních rizik prakticky nepostižitelné úrovni vypočteného příspěvku záměru bylo proto v rámci zdravotních rizik znečištění ovzduší možné hodnotit pouze současnou imisní situaci dotčeného území. Současná úroveň znečištění ovzduší v lokalitě záměru je z hlediska imisních limitů, stanovených k ochraně zdraví, relativně příznivá. Výsledek kvantitativního odhadu zdravotního rizika v ukazatelích úmrtnosti a nemocnosti obyvatel na základě imisního pozadí suspendovaných částic odpovídá průměrné úrovni rizika znečištění ovzduší v městských lokalitách ČR. Z hlediska hlukové zátěže je podstatné, že hlukový příspěvek daný provozem záměru bude podle výsledků akustické studie vzhledem k celkovému hlukovému pozadí lokality zanedbatelný a z hlediska zdravotního rizika tak bude bezvýznamný.

Částečné drobné zhoršení imisní a hlukové situace v území lze předpokládat v období výstavby. Zemní práce a zvýšený pohyb stavebních strojů mohou lokálně negativně ovlivnit imisní a hlukovou situaci. Jedná se ale pouze o dočasný zdroj znečišťující ovzduší a hluku, který lze rozsahem označit za lokální a z hlediska jeho vlivu na životní prostředí za krátkodobý a akceptovatelný. Jedná se o krátkodobou záležitost v délce trvání stavebních prací a navíc tyto vlivy lze výrazně eliminovat dodržováním běžných ochranných opatření pro minimalizaci prašnosti a emisí ostatních znečišťujících látek a hluku.

Z hlediska ostatních složek životního prostředí nelze realizaci záměru předpokládat vliv na tyto složky nebo budou zcela nevýznamné. Za běžného provozu záměr není spojen s dalšími negativními vlivy na ostatní složky životního prostředí (povrchové a podzemní vody, ekosystém a biologická rozmanitost, apod.), horninové prostředí a přírodní zdroje, krajinu a významné krajinné prvky, hmotný majetek a kulturní dědictví. Stávající míra ovlivnění v území zůstane nezměněna. Přeshraniční vlivy záměru jsou vyloučeny.

Posouzení záměru bylo provedeno s ohledem na jeho umístění, charakter, kapacitu a rozsah činností souvisejících s jeho realizací a provozem. V oznámení byly identifikovány a kvantifikovány všechny podstatné předpokládané vlivy záměru, které by mohly negativně působit na jednotlivé složky životního prostředí a zdravotní stav obyvatel. Z jejich charakteru a kvantity bylo vyhodnoceno, že záměr nemůže mít významný negativní vliv na životní prostředí a veřejné zdraví. Prevence nebo vyloučení nepříznivých vlivů vyplývá zejména z důsledného dodržování platných právních předpisů. Současně se v průběhu zpracování oznámení nevyskytly takové nedostatky ve znalostech nebo neurčitosti, které by znemožňovaly jednoznačnou specifikaci možných vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví. Dostupné informace byly pro účely posouzení vlivů záměru na životní prostředí dostatečné. Z procesu posuzování lze konstatovat, že životní prostředí v dotčené lokalitě jako celek nebude ovlivněno nad únosnou mírou.

Na základě výše uvedeného neshledal příslušný orgán významné negativní vlivy z hlediska charakteru záměru a jeho umístění. S ohledem na povahu záměru, lokalitu a charakter předpokládaných vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví, vyjádření dotčených samosprávných celků a dotčených orgánů a jejich vypořádání, rozhodl příslušný úřad tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

## 2. Průběh řízení:

Krajský úřad Středočeského kraje obdržel dne 18.09.2018 oznámení záměru „Parkovací dům areál nemocnice Mladá Boleslav“, které předložil oznamovatel Oblastní nemocnice Mladá Boleslav, a.s., nemocnice Středočeského kraje, třída Václava Klementa 147, 293 01 Mladá Boleslav zastoupený společností ECODIS s.r.o., Na Dlouhém lánu 16, 160 00 Praha 6. Oznámení bylo zpracováno v září 2018 autorizovanou osobou dle § 19 zákona č. 100/2001 Sb., Ing. Vilémem Žákem a Ing. Romanem Kovářem, ECODIS s.r.o. Krajský úřad předložené oznámení posoudil a konstatoval, že splňuje náležitosti dle § 6 odst. 4 zákona umožňující zahájení zjišťovacího řízení dle § 7 zákona. Oznámení záměru spolu s informací o zahájení zjišťovacího řízení bylo Krajským úřadem Středočeského kraje v řádném termínu rozesláno k vyjádření příslušným orgánům státní správy, samosprávným celkům a dalším subjektům. Informace o projednání záměru byla dne 27.09.2018 vyvěšena na úřední desce Středočeského kraje [www.kr-stredocesky.cz](http://www.kr-stredocesky.cz) a na příslušných internetových stránkách v Informačním systému EIA na stránkách CENIA - <http://www.cenia.cz/eia> pod kódem STC2181.

V souladu s § 7 zákona č.100/2001 Sb. bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda předmětný záměr může mít významný vliv na životní prostředí a zda bude posuzován podle zákona. Příslušným úřadem k zajištění zjišťovacího řízení byl Krajský úřad Středočeského kraje.

## 3. Seznam subjektů, jejichž vyjádření příslušný úřad obdržel v průběhu zjišťovacího řízení:

Středočeský kraj – vyjádření ze dne 29.10.2018 č. j. 142932/2018/KUSK

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství – vyjádření ze dne 25.10.2018 č.j.: 140907/2018/KUSK

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště v Mladé Boleslavi – vyjádření ze dne 23.10.2018 č.j.: KHSSC 51653/2018 (na krajský úřad doručeno 24.10.2018)

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí – vyjádření ze dne 10.10.2018 č.j.: MŽP-208-55923/2018 (na krajský úřad doručeno 11.10.2018)

Ze strany veřejnosti ani dotčené veřejnosti nebylo obdrženo žádné vyjádření.

## 4. Vypořádání vyjádření obdržených v průběhu zjišťovacího řízení:

### Středočeský kraj

Středočeský kraj souhlasí se záměrem „Parkovací dům areál nemocnice Mladá Boleslav“ a nepožaduje další posuzování dle zákona č. 100/2001Sb.

*Vypořádání: Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek.*

### Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště v Mladé Boleslavi

Po zhodnocení souladu předloženého záměru s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze jako dotčený správní úřad v souladu s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, místně a věcně příslušný dle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a § 82 odst. 1 a 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, toto vyjádření:

S předloženým záměrem „Parkovací dům areál nemocnice Mladá Boleslav“ v k.ú. Mladá Boleslav orgán ochrany veřejného zdraví **souhlasí**.

Opatření k prevenci, vyloučení, snížení a kompenzaci nepříznivých vlivů je třeba **doplnit o tuto podmínku:**

Pro fázi výstavby:

Výstavbě parkovacího domu musí předcházet výstavba jiného záměru – objektu kuchyně – případně musí probíhat souběžně. Skleněný protihlukový tubus, který bude součástí stavby objektu kuchyně, byl v předložené akustické studii zahrnut do protihlukových opatření pro provoz parkovacího domu. Samotný objekt kuchyně slouží také jako protihlukové opatření.

Pro fázi provozu:

Během zkušebního provozu bude provedeno měření hluku v denní i noční době v nejbližších chráněných venkovních prostorech obytných staveb a nejbližších chráněných venkovních prostorech staveb lůžkových zdravotnických zařízení. Měřicí místa budou shodná s výpočtovými body (3.1 a 4.5 pavilon G, 2.10 a 5.10 pavilon F, V6, V3 a V4) uvedenými v předložené akustické studii, která byla součástí předloženého oznámení záměru. Případná další měřicí místa či jejich změna, budou předem konzultována s místně příslušnou KHS.

Předložené oznámení obsahuje dostatek údajů pro řádné posouzení a **není třeba další posuzování.**

*Vypořádání: Dle informací uvedených v předloženém oznámení v kapitole popis technického řešení záměru dispozice zohledňuje i plánovanou výstavbu nového stravovacího provozu v areálu nemocnice, jehož nedílnou součástí je objekt skleněného protihlukového tubusu (SO 100.1). Předmětné podmínky opatření k prevenci, vyloučení, snížení a kompenzaci nepříznivých vlivů pro fázi výstavby a fázi provozu lze zajistit v rámci navazujících řízení.*

**Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství**

***Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů***

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „Krajský úřad“), jako orgán ochrany přírody příslušný z hlediska svěřených kompetencí dle ustanovení § 77a zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 114/1992 Sb.“), k předloženému záměru uvádí:

1) Z hlediska přírodních rezervací a přírodních památek a jejich ochranných pásem a skladebných částí územního systému ekologické stability v působnosti Krajského úřadu **nemáme připomínky**, neboť se plánovaný záměr nenachází v ochranném pásmu ani v samé blízkosti zvláště chráněného území v kategorii přírodní rezervace či přírodní památka. Předmětný záměr není v kolizi se skladebnými částmi územních systémů ekologické stability v působnosti Krajského úřadu, jelikož se v místě předmětného záměru nevyskytují.

Z hlediska zvláště chráněných druhů Vás Krajský úřad upozorňuje, že v místě záměru je evidován výskyt zvláště chráněných druhů živočichů, konkrétně rorýs obecný. Základní ochranné podmínky zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů jsou definované v ust. § 49 a § 50 zákona č. 114/1992 Sb., které je potřeba respektovat. Tímto Vás upozorňujeme, že k prokázání výskytu zvláště chráněných druhů v řešeném území u navrhovaného záměru, je třeba nechat zpracovat biologický průzkum. V případě zjištění dalších druhů rostlin a živočichů podléhajících zvláštní druhové ochraně, v místě záměru, s reálnou možností jejich dotčení, včetně možnosti poškození či zničení jejich biotopu, je nezbytné před realizací záměru (resp. ve fázi před vydáním stavebního povolení) získat výjimku ze zákazů, vydávanou formou samostatného správního rozhodnutí, podle § 56 zákona č. 114/1992 Sb. od Krajského úřadu.

2) Krajský úřad dále podle § 45i odst. 1 citovaného zákona sděluje, že nadále zůstává v platnosti naše stanovisko vydané na předmětnou akci dne 7. 9. 2017 pod č.j. 108910/2017/KUSK, kterým byl vyloučen významný vliv předloženého záměru na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí stanovených příslušnými vládními nařízeními, které jsou v gesci Krajského úřadu.

*Vypořádání: Jedná se o upozornění na zákonnou povinnost. Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek.*

**Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění**

Podstatou záměru je vybudování parkovacích ploch formou parkovacího domu, které budou sloužit pro potřeby návštěvníků a zaměstnanců nemocnice. Umístění je situováno na stávajícím parkovišti, které se nachází v kontaktu s nemocnicí a je pro tento účel dlouhodobě využíváno. Jedná se o železobetonovou budovu s devíti podlažími (2 podzemní a 7 nadzemních). Počet parkovacích stání uvnitř domu činí 717. Záměr je bez nároků na zdroje tepla. Temperovány budou pouze dvě technické místnosti, a to elektrickými přímotopy 2x 3kW.

Z dodaných podkladů lze dovodit, že realizací záměru nedojde v lokalitě ke zhoršení kvality ovzduší. Jelikož se ale záměr nachází v oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší, je nutné při výstavbě parkovacího domu dbát na důslednou realizaci opatření ke snížení emisí především TZL (prašnost) a to použitím kropení, čištění kol nákladních automobilů apod.

V souladu s § 11 odst. 1 písm. b) zák. č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů vydává závazné stanovisko k umístění stavby parkoviště s kapacitou nad 500 parkovacích stání Ministerstvo životního prostředí.

*Vypořádání:* V případě závazného stanoviska k umístění stavby se jedná o zákonnou povinnost. Podmínky a upozornění na omezení prašnosti v průběhu stavebních činností jsou řešitelné v rámci navazujících řízení.

**Z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění**

Z hlediska nakládání s odpady upozorňujeme, že původci odpadů, kteří produkují nebo nakládají s více než 100 kg nebezpečných odpadů za kalendářní rok nebo s více než 100 tunami ostatních odpadů za kalendářní rok jsou povinni zasílat každoročně do 15. února následujícího roku pravdivé a úplné hlášení o druzích, množství odpadů a způsobech nakládání s nimi obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností příslušnému podle místa provozovny prostřednictvím systému ISPOP. Dále upozorňujeme, že nekontaminovaná výkopová zemina se nestává odpadem, pokud je zajištěno, že bude použita ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byla vytěžena.

V tabulkách na str. 25 opravit kód odpadu 02 01 21, pravděpodobně se mělo jednat o kód 20 01 21 - Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť. V případě vznikajících nebezpečných odpadů by bylo vhodné uvést, jak budou shromažďovány (shromažďovací prostředky, označení).

Ostatní části oznámení jsou v souladu se zákonem o odpadech a příslušných prováděcích předpisů.

*Vypořádání:* Jedná se o upozornění na zákonnou povinnost a upozornění na nesrovnalosti v označení odpadu. Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek.

**Magistrát města Mladá Boleslav, Odbor životního prostředí**

a) Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, uplatňujeme toto stanovisko:

Řešení likvidace srážkových vod ze zpevněných povrchů a komunikací požadujeme řešit v souladu s ustanovením § 5 odst. 3 vodního zákona.

**Odůvodnění:**

Řešení likvidace srážkových vod ze zpevněných povrchů a komunikací není v souladu s ustanovením § 5 odst. 3 vodního zákona, Národním plánem povodí Labe, Plánem dílčího povodí Horního středního Labe a dále s Konceptí na ochranu před následky sucha pro území České republiky a Strategií přizpůsobení se změně klimatu v podmínkách ČR.

Ustanovení § 5 odst. 3 vodního zákona říká: Při provádění staveb nebo jejich změn nebo změn jejich užívání jsou stavebníci povinni podle charakteru a účelu užívání těchto staveb je zabezpečit zásobováním vodou a odváděním, čištěním, popřípadě jiným zneškodňováním odpadních vod z nich v souladu s tímto zákonem a zajistit vsakování nebo zadržování a odvádění povrchových vod vzniklých dopadem atmosférických srážek na tyto stavby (dále jen „srážkové vody“) v souladu se stavebním zákonem. Bez splnění těchto podmínek nesmí být povolena stavba, změna stavby před jejím dokončením, užívání stavby ani vydáno rozhodnutí o dodatečném povolení stavby nebo rozhodnutí o změně v užívání stavby. Z ustanovení § 20 odst. 5 písm. c) vyhlášky č. 501/2006 Sb.,

v platném znění, vyplývá, že srážkové vody musí být řešeny přednostně vsakováním. Pouze v případě nevhodných geologických podmínek retencí s řízeným odvodem do vod povrchových. Až jako poslední (a krajní) možností je jejich regulované vypouštění do jednotné kanalizace (za předpokladu souhlasu provozovatele/vlastníka této kanalizace). Pokud nelze ze závažných důvodů srážkové vody zasakovat, pak je třeba, aby tato skutečnost byla dostatečně zdůvodněna v projektové dokumentaci, případně ve vyjádření osoby s odbornou způsobilostí (hydrogeologickém vyjádření). U záměru je však navrženo, že srážkové vody z komunikací (s výjimkou několika málo chodníků) budou svedeny přímo do stávající dešťové kanalizace, která je zaústěna do jednotné kanalizace. Zároveň je navrženo, že srážkové vody ze střech domů budou odvedeny do retenční nádrže s regulovaným odtokem do již zmíněné areálové dešťové kanalizace. **Z předložené dokumentace navíc vyplývá, že horninové prostředí je pro vsakování srážkových vod příznivé (dobře propustné).**

Vodoprávní úřad dále vychází z posouzení záměru ve vztahu k obsahu platného Národního plánu povodí Labe a Plánu dílčího povodí Horního a Středního Labe, což jsou podle ustanovení § 23 odst. 2 vodního zákona podklady pro výkon veřejné správy, zejména pro územní plánování a vodoprávní řízení. Tyto plány mj. obsahují požadavky na minimalizaci nepříznivých účinků sucha a to důsledným uplatňováním koncepce nakládání s dešťovými vodami v urbanizovaných územích umožňující především jejich **vsakování**, zadržování i přímé užívání a to v územním plánování i ve všech typech jednotlivých územních a stavebních řízení. Pouze dodáváme, že Národní plán povodí Labe byl schválen vládou České republiky dne 21.12.2015. Tento byl posléze doplněn Plánem dílčího povodí Horního a Středního Labe, který schválilo dne 25.04.2016 usnesením č. 101-22/2016/ZK zastupitelstvo Středočeského kraje.

Analogické cíle a řešení hospodaření se srážkovými vodami jako ve výše uvedených plánech obsahují rovněž další strategické dokumenty a to **Koncepce na ochranu před následky sucha pro území České republiky** (schválená vládou České republiky dne 24.07.2017 usnesením č. 528) a **Strategie přizpůsobení se změně klimatu v podmínkách ČR** (schválena usnesením vlády č. 861 ze dne 26.10.2015).

Navržené řešení likvidace srážkových vod ze zpevněných povrchů a komunikací nerespektuje výše uvedené dokumenty, jelikož na lokalitě jsou dle předložených podkladů vhodné podmínky pro zasakování srážkové vody do horninového prostředí. Namísto toho je navrženo srážkovou vodu sice zadržovat, ale regulovaně ji vypouštět do dešťové a následně jednotné kanalizace. V navrženém řešení lze tedy navíc spatřovat rozpor s citovaným ustanovením § 5 odst. 3 vodního zákona.

*Vypořádání: Jedná se o upozornění na zákonnou povinnost. Způsob řešení likvidace srážkových vod lze odpovídajícím způsobem vyřešit v rámci navazujících řízení.*

b) Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, bez připomínek

*Vypořádání: Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek.*

c) Z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, k výše uvedenému záměru nemáme připomínky.

*Vypořádání: Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek.*

## 5. Podklady pro rozhodnutí

Podkladem pro rozhodnutí bylo oznámení záměru „I/12 Úvaly – Kolín 2+1“, zpracované v červenci 2018 autorizovanou osobou dle § 19 zákona č. 100/2001 Sb., Ing. Jitka Krejčová, PRAGOPROJEKT, a.s., K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha 4, a dále došlá vyjádření k záměru uvedená v bodě 2.

## Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou podat do 15 dnů ode dne jeho doručení oznamovatel a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona odvolání podle § 81 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád k Ministerstvu životního prostředí, a to podáním učiněným u zdejšího odboru životního prostředí a zemědělství. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v odvolání. Za doručenou se písemnost považuje patnáctým dnem po datu vyvěšení na Krajském úřadu Středočeského kraje.

Otisk úředního razítka

oprávněná úřední osoba  
Mgr. Václav Frydrych  
odborný referent na úseku životního prostředí

Středočeský kraj a statutární město Mladá Boleslav (jako dotčené územní samosprávné celky) příslušný úřad žádá ve smyslu § 16 odst. 2 zákona o **neprodlené zveřejnění** tohoto rozhodnutí na úřední desce. Doba zveřejnění je dle ust. § 16 odst. 2 zákona nejméně 15 dnů. **Zároveň příslušný úřad ve smyslu § 16 odst. 2 žádá statutární město Mladá Boleslav o písemné vyrozumění o datu vyvěšení zdejšímu úřadu a to v co nejkratším možném termínu. Rozhodnutí – závěr zjišťovacího řízení** je zveřejněno na internetových stránkách Středočeského kraje [www.kr-stredocesky.cz](http://www.kr-stredocesky.cz) a rovněž v Informačním systému CENIA na internetových stránkách [www.cenia.cz/eia](http://www.cenia.cz/eia) pod kódem STC2181.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

**Rozdělovník k č. j.: 123755/2018/KUSK**

**Dotčené územní samosprávné celky (k vyvěšení na úřední desce):**

1. **Středočeský kraj**, Zborovská 11, 150 21 Praha 5
2. **Statutární město Mladá Boleslav**, Komenského náměstí č.p. 61, 293 01 Mladá Boleslav

**Dotčené orgány:**

3. **Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze**, územní pracoviště v Mladé Boleslavi, Bělská 151, 293 34 Mladá Boleslav
4. **ČIŽP OI Praha**, Wolkerova 40, 160 00 Praha 6
5. **Magistrát města Mladá Boleslav**, Odbor životního prostředí, Komenského náměstí č.p.61, 293 01 Mladá Boleslav
6. **Krajský úřad Středočeského kraje**, odbor životního prostředí a zemědělství, Zborovská 11, 150 21 Praha 5

**Oznamovatel:**

7. **Oblastní nemocnice Mladá Boleslav, a.s., nemocnice Středočeského kraje**, třída Václava Klementa 147, 293 01 Mladá Boleslav

**Na vědomí:**

8. **Magistrát města Mladá Boleslav**, Odbor stavební a rozvoje města, Komenského náměstí č.p. 61, 293 01 Mladá Boleslav
9. **ECODIS s.r.o.**, Na Dlouhém lánu 16, 160 00 Praha 6