

**Oznámení záměru**

**podle přílohy č. 3 k zákonu č. 100/2001 Sb.**

# **SKLAD KAPALNÝCH HNOJIV – ZLONICE**

**AgroZZN a.s.**



**Listopad 2018**

**FARMTEC a.s.  
Chýnovská 1098  
390 02 Tábor**

## **OBSAH:**

A.	ÚDAJE O OZNAMOVATELI .....	3
A. 1.	Obchodní firma .....	3
A. 2.	IČ .....	3
A. 3.	Sídlo.....	3
A. 4.	Oprávněný zástupce .....	3
B.	ÚDAJE O ZÁMĚRU.....	3
B. I.	ZÁKLADNÍ ÚDAJE .....	3
B. I. 1.	Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1 .....	3
B. I. 2.	Kapacita (rozsah) záměru.....	4
B. I. 3.	Umístění záměru .....	4
B. I. 4.	Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry ...	4
B. I. 5.	Zdůvodnění umístění záměru, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, resp. odmítnutí .....	4
B. I. 6.	Stručný popis technického a technologického řešení záměru včetně případných demoličních prací nezbytných pro realizaci záměru; v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci včetně porovnání s nejlepšími dostupnými technikami, s nimi spojenými úrovněmi emisí a dalšími parametry .....	5
B. I. 7.	Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení	6
B. I. 8.	Výčet dotčených územních samosprávných celků.....	6
B. I. 9.	Výčet navazujících rozhodnutí podle § 9a odst. 3 a správních orgánů, které budou tato rozhodnutí vydávat .....	6
B. II.	ÚDAJE O VSTUPECH .....	7
B. II. 1.	Zábor půdy .....	7
B. II. 2.	Odběr a spotřeba vody .....	7
B. II. 3.	Surovinové a energetické zdroje.....	8
B. II. 4.	Doprava .....	8
B. II. 5.	Biologická rozmanitost .....	9
B. III.	ÚDAJE O VÝSTUPECH.....	10
B. III. 1.	Emise do ovzduší .....	10
B. III. 2.	Odpadní vody .....	11
B. III. 3.	Odpady.....	11
B. III. 4.	Ostatní .....	12
B. III. 5.	Doplňující údaje .....	14
B. III. 6.	Rizika havárií vzhledem k navrženému použití látek a technologií.....	14
C. I.	PŘEHLED NEJVÝZNAMNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ SE ZVLÁŠTNÍM ZŘETELEM NA JEHO EKOLOGICKOU CITLIVOST .....	15
C. II.	STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVU SLOŽEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ, KTERÉ BUDOU PRAVDĚPODOBĚ VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY .....	16
C. II. 1.	Ovzduší a klima.....	16

C. II. 2.	Voda .....	17
C. II. 3.	Půda .....	17
C. II. 4.	Fauna a flora, chráněná území, ÚSES.....	17
D. I.	CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI A VÝZNAMNOSTI .....	18
D. I. 1.	Vlivy na obyvatelstvo .....	18
D. I. 2.	Vlivy na ovzduší a klima .....	18
D. I. 3.	Vlivy na vodu .....	19
D. I. 4.	Vlivy na půdu.....	19
D. I. 5.	Vlivy na faunu, floru, chráněná území, krajinu a ÚSES ....	19
D. II.	ROZSAH VLIVŮ VZHLEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI 20	
D. III.	ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHUJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE .....	20
D. IV.	CHARAKTERISTIKA OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ A SNÍŽENÍ VŠECH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A POPIS KOMPENZACÍ, POKUD JE TO VZHLEDEM K ZÁMĚRU MOŽNÉ 21	
D. V.	CHARAKTERISTIKA POUŽITÝCH METOD PROGNOOVÁNÍ A VÝCHOZÁCH PŘEDPOKLADŮ A DŮKAZŮ PRO ZJIŠTĚNÍ A HODNOCENÍ VÝZNAMNÝCH VLIVŮ ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.....	21
D. VI.	CHARAKTERISTIKA VŠECH OBTÍŽÍ (TECHNICKÝCH NEDOSTATKŮ NEBO NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH), KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI ZPRACOVÁNÍ OZNÁMENÍ A HLAVNÍCH NEJISTOT Z NICH PLYNOUCÍCH .....	21
E.	POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU .....	22
F.	DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE.....	23
F. 1	Mapa širších vztahů M 1 : 100 000 .....	23
F. 2	Situace stavby .....	24
F. 4	Ilustrační foto .....	26
G.	VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU .....	27
H.	PŘÍLOHA .....	30
H. 1	Vyjádření příslušného úřadu územního plánování .....	30
H. 2	Stanovisko orgánu ochrany přírody, podle § 45i, odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny .....	32

## **A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI**

### **A. 1. Obchodní firma**

AgroZZN a.s.

### **A. 2. IČ**

45148082

### **A. 3. Sídlo**

V Lubnici 2333  
269 26 Rakovník

### **A. 4. Oprávněný zástupce**

Ing. Jan Bretšnajdr  
předseda představenstva  
V Lubnici 2333  
269 26 Rakovník  
tel.: 724 171 939

#### **Kontaktní osoba:**

Ing. Filip Vágner  
technický ředitel  
V Lubnici 2333  
269 26 Rakovník  
tel.: 602 254 268

## **B. ÚDAJE O ZÁMĚRU**

### **B. I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE**

#### **B. I. 1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1**

##### **Sklad kapalných hnojiv - Zlonice**

Z hlediska zákona č. 100/2001 Sb. záměr naplňuje dikci bodu 86 „Zařízení ke skladování ropy a ropných produktů od stanoveného limitu a zařízení ke skladování chemických látek a směsí klasifikovaných jako nebezpečné v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1272/2008 o klasifikaci, označování a balení látek a směsí s kapacitou od stanoveného limitu (200 t) kategorie II, přílohy č. 1 zákona. Nová stavba je tedy záměrem, který bude posouzen ve zjišťovacím řízení příslušným úřadem, kterým je Krajský úřad Středočeského kraje.

## **B. I. 2. Kapacita (rozsah) záměru**

Posuzovaný sklad kapalných hnojiv je připravován ve stávajícím areálu společnosti AgroZZN a.s. ve Zlonicích. Jedná se o novostavbu 2 nádrží o objemu jedné nádrže 578 m<sup>3</sup>. Okolo nádrží je postavena havarijní jímka pro zachycení případného uniku. Součástí výstavby je novostavba záchytné jímky, výdejní/příjmové plochy a napojení na stávající komunikace. Skladovací objem nádrží je 2 x 578 m<sup>3</sup>, čemuž odpovídá přibližně 1503 t hnojiva LOVODAM 30.

V areálu investora se dále nacházejí stávající objekty, sklady sypkých minerálních hnojiv, v sousedství pak společnost vyrábějící plastová okna.

## **B. I. 3. Umístění záměru**

**Kraj:** Středočeský  
**Okres:** Kladno  
**Obec:** Zlonice  
**Katastrální území:** Zlonice

## **B. I. 4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry**

**Charakter stavby:** novostavba  
**Odvětví:** zemědělství

Předmětem posuzování podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění je novostavba skladovacích nádrží pro kapalná hnojiva. Skladovací nádrže budou umístěny v areálu ve Zlonicích. V době vypracování předkládaného oznámení nebyly v daném území uvažovány žádné další aktivity. Kumulaci s jinými záměry je možno vyloučit, vzhledem k tomu, že se v areálu nenacházejí jiné záměry než výše uvedené, které by mohly s posuzovaným záměrem spolupůsobit.

## **B. I. 5. Zdůvodnění umístění záměru, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, resp. odmítnutí**

Oznamovatel hodlá tímto záměrem vybudování nové skladovací kapacity na kapalná hnojiva nahradit již dožívající skladovací kapacity v areálu Podlešín, a tak zajistit dostatečné množství kapalných hnojiv pro své odběratele. Při výběru vhodného místa volil oznamovatel danou lokalitu vzhledem k tomu, že uvažovaný areál se nachází na vhodném místě z pohledu dopravní dostupnosti a vhodných pozemků, stavba se svým charakterem nevymyká charakteru stávajícího provozu areálu a má přímo souvislost se zemědělskou výrobou.

Pro volbu dané lokality byly rozhodující následující skutečnosti:

- zvolená lokalita je ve stávajícím areálu – smíšené neobytné území/výroba provozovny
- lokalita je dostatečně vzdálena od souvisle obydlené zástavby
- v areálu je k dispozici napojení na inženýrské sítě

- plochy pro stavbu jsou uvnitř areálu a nedojde k záboru zemědělského půdního fondu

Oznamovatel toto rozhodnutí učinil ve vazbě na stávající i zamýšlené prostorové a technologické řešení uvnitř areálu. Jiné varianty nebyly zvažované.

### **B. I. 6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru včetně případných demoličních prací nezbytných pro realizaci záměru; v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci včetně porovnání s nejlepšími dostupnými technikami, s nimi spojenými úrovněmi emisí a dalšími parametry**

Údaje o záměru pro potřeby oznámení dle zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění jsou převzaty z projektu „Výstavba skladu kapalných hnojiv Zlonice“, zpracované firmou Farmtec, a.s. Je navrženo následující řešení.

Záměr je rozčleněn do následujících celků:

- novostavba nádrží s havarijní jímkou
- novostavba výdejní/příjmové plochy
- záchytná jímka
- komunikace

#### Popis technologie:

#### **SO 01 Skladovací nádrže s havarijní jímkou**

Skladovací nádrže jsou z důvodu případné poruchy a úniku hnojiva osazeny do nově navrhované havarijní jímky. Záchytný objem havarijní jímky odpovídá objemu jedné skladovací nádrže cca 610 m<sup>3</sup>, tj. havarijní jímka pojme obsah nádrže 578 m<sup>3</sup> + 15 minutový přívalový déšť (cca 20 m<sup>3</sup>). Havarijní jímka je bezodtoká. Ke skladování kapalného hnojiva LOVODAM 30 budou vybudovány 2 nadzemní zakryté nádrže o průměru 8,57 m a celkové výšce 11,90 m (nádrž 10,4 m + 1,5 m střecha). Skladovací objem nádrží je 2 x 578 m<sup>3</sup>, čemuž odpovídá přibližně 1503 t hnojiva LOVODAM 30.

#### **Výdejní - příjmová plocha**

Jedná se o zpevněnou, odizolovanou a odkanalizovanou manipulační plochu, na které bude umístěna automobilová cisterna při plnění nádrží i při případném odběru hnojiva. Případné úkapy budou odvedeny pomocí kanalizačního svodu do záchytné jímky o objemu 35 m<sup>3</sup>.

Výdejní místo je zastřešené opatřené obslužnou lávkou.

#### **Záchytná jímka 35 m<sup>3</sup>**

Případné úkapy při manipulaci (naskladňování/vyskladňování) hnojiva jsou zachyceny na příjmové ploše a následně těsným kanalizačním svodem odvedeny do záchytné jímky. Jedná se o novou izolovanou, bezodtokou jímku, do které je zaústěna výdejní/příjmová plocha. Jedná se o jímku provedenou z vodostavebního betonu C30/37. Jímka bude opatřena ochranným trubkovým zábradlím a bude zabezpečena proti vniknutí venkovních srážkových přívalových povrchových vod. U této jímky bude provedena zkouška vodonepropustnosti, doklad od této zkoušky

bude doložen u kolaudace. Jímka bude dále vybavena plovákovým hladinoznakem, napojeným na zvukovou signalizaci provozního naplnění, která bude signalizovat stálé ostraze areálu případnou nutnost vyvezení jímky. Součástí jímky je kontrolní systém pro možnou kontrolu případných netěsností jímky.

### **Nová komunikace**

Jedná se o napojení na stávající komunikace, která bude sloužit k nájezdu na výdejní - příjmovou plochu.

### **Rozvod elektro a osvětlení**

Jedná se o napojení nové stavby na stávající rozvaděč a osvětlení příjmové plochy. Detailněji bude provedeno v navazujícím stupni projektové dokumentace.

Vzhledem k tomu, že skladovaná látka LOVODAM 30 nezamrzá, ale krystalizuje a tuhne, přičemž nemění svůj objem, není nutné spodní výpusti zabezpečovat z hlediska zamrznutí a následného roztržení armatury. Plnění jednotlivých nádrží je realizováno vrchem pomocí čerpadla a plnicího ocelového potrubí. Čerpadla budou osazena dvě a budou pracovat v režimu 1+1, jedno pracovní druhé rezervní. Obě čerpadla jsou odstředivá a budou osazena v havarijní jímce na betonových základech opatřených asfaltovým nátěrem. Každé čerpadlo bude mít vlastní sedlovou stříšku z pozinkovaného plechu, která bude motor čerpadla chránit proti dešti a sněhu. Pro odčerpání dešťových kontaminovaných povrchových vod v havarijní jímce bude vytvořena sběrná jímka a čerpání bude probíhat pomocí stacionárního kalového nerezového čerpadla. Likvidace těchto vod bude probíhat dle platných předpisů. Veškeré propojovací pevné potrubí bude nerezové.

Úroveň navrženého technologického řešení stáží odpovídá současné úrovni staveb pro skladování kapalných hnojiv.

## **B. I. 7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení**

Datum zahájení stavby bude upřesněno na základě výsledků procesu posouzení vlivů záměru na životní prostředí, stavebního řízení, zahájení stavby se předpokládá v roce 2019 a bude probíhat cca 6 měsíců.

## **B. I. 8. Výčet dotčených územních samosprávných celků**

**Kraj:** Středočeský

**Pověřený úřad s rozšířenou působností:** Slaný

**Obec:** Zlonice

## **B. I. 9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 9a odst. 3 a správních orgánů, které budou tato rozhodnutí vydávat**

Nejbližším navazujícím rozhodnutím po ukončení procesu posuzování vlivů na životní prostředí bude vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení stavebním úřadem ve Zlonicích.

## **B. II. ÚDAJE O VSTUPECH**

Novostavba nádrží na kapalné hnojivo bude realizována ve stávajícím skladovacím areálu investora.

Vstupy je možno rozdělit do dvou etap.

**a) Vstupy v období výstavby** – dovoz stavebních materiálů, technologie, elektrická energie a voda

**b) Vstupy v období provozu** - pro provoz bude potřeba elektrická energie pro technologii a osvětlení.

### **B. II. 1. Zábor půdy**

Pozemky na kterých proběhne výstavba nádrží na kapalné hnojivo, se nacházejí ve stávajícím areálu v katastrálním území Zlonice. Pozemek budoucího staveniště je rovinný. Na půdorysu staveniště se nachází ostatní manipulační plochy a zasavěné plochy a nádvoří. Celá investice je tak navržena v uzavřeném areálu. Areál je umístěn jihozápadně od Zlonic.

Pozemek p.č. 202/35 v areálu je veden v katastru nemovitostí jako ostatní plocha, pozemek p.č. st. 667 jako zastavěná plocha. Zastavěné plochy novými stavbami budou následující: novostavba nádrží s havarijní jímkou 373 m<sup>2</sup>, výdejní/příjmová plocha 53,5 m<sup>2</sup>, záchytná jímka 30 m<sup>2</sup>, komunikace 35 m<sup>2</sup>. Zastavěné plochy se zvětší o cca 492 m<sup>2</sup>. Stavbou nebudou dotčeny pozemky, které jsou součástí zemědělského půdního fondu (ZPF). Pozemky určené k plnění funkce lesa nebudou stavbou rovněž dotčeny.

#### *Chráněná území*

Posuzovaný záměr a stávající areál nezasahuje do žádného z chráněných území přírody ve smyslu ustanovení § 14 zákona 114/1992 Sb.

Záměr se nenachází v chráněném ložiskovém území, dobývacím prostoru podle zákona č. 44/1998 v platném znění (horní zákon).

Záměr nezasahuje chráněné území ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění.

#### *Ochranná pásma*

Ochranná pásma zvláště chráněných území přírody (§ 37 odstavce 1 zákona 114/1992 Sb.) nejsou polohou posuzovaného záměru dotčena.

Ochranná pásma lesních porostů (§ 14 odstavce 2 zákona 289/1995 Sb.) nejsou polohou posuzovaného záměru dotčena.

Ochranná pásma komunikací, nadzemních či podzemních inženýrských sítí ve správě jiných správců nejsou záměrem dotčena, týká pouze vlastních inženýrských sítí v areálu podle projektu.

#### *Obecně chráněné přírodní prvky*

Nejbližší významný krajinný prvek "ze zákona" je tok Dřínovského potoka jižně od areálu ve vzdálenosti 270 m od vlastní stavby.

### **B. II. 2. Odběr a spotřeba vody**

Během výstavby bude spotřeba vody zanedbatelná, vzhledem k tomu, že většina materiálů náročnějších na spotřebu vody (betonové směsi) bude dovážena dle potřeby hotová. Voda bude používána pouze v omezené míře při realizaci záměru pro kropení betonů atp.



V rámci trvalého provozu se voda pro potřeby skladu kapalných hnojiv nespotebovává. Voda na případné vymytí očí nebo omytí bude řešena osazením kanýstrů a provozním řádem. Sociální zařízení pro potřeby stavby i provozu bude využíváno stávající v areálu.

### **B. II. 3. Surovinové a energetické zdroje**

Materiál bude zajišťovat dodavatel stavby. Výstavba si vyžádá relativně malé množství stavebních materiálů, které budou na stavbu dováženy nákladními automobily (betonové směsi, bet. prefabrikáty, ocelové prvky nádrží atp.).

Během výstavby a provozu bude el. energie odebírána novou přípojkou ze stávající rozvodné skříně v areálu. K významnému navýšení spotřeby nedojde.

Za provozu bude skladován (přivážen a odvážen) LOVODAM 30, který je kapalně dusíkaté hnojivo, obsahující 30 % dusíku, z toho jednu čtvrtinu ve formě amonné, jednu čtvrtinu ve formě dusičnanové a jednu polovinu ve formě amidické. Tvoří jej roztok dusičnanu amonného a močoviny. Ročně se předpokládá obrát skladování v celkovém množství 3 000 t.

LOVODAM 30 nezamrzá, ale tuhne a krystalizuje, přičemž však nemění svůj objem. Tedy nezpůsobuje žádné namáhání a tím i deformace armatur, potrubí. Po zvýšení teploty se vrací do původního kapalného stavu. Při teplotě 25 °C je hustota hnojiva 1300 kg.m<sup>-3</sup>. Teplota vysolení je -10 °C, úplné ztuhnutí roztoku nastává při teplotě -26,5 °C. Roztok je bezbarvý, téměř neutrální reakce (pH 7,2 ÷ 7,9) a je cítit po čpavku. Odpar vody je z volné hladiny nepatrný, takže při dlouhodobém skladování nedochází k podstatnějším změnám ve složení. Složky hnojiva netěkají.

### **B. II. 4. Doprava**

Nárůst dopravy v souvislosti s výstavbou skladu kapalných hnojiv bude časově omezený a zanedbatelný.

Při vlastním provozu bude docházet k zásobování kapalnými hnojivy. Roční obrát lze stanovit na základě současného prodeje 3 000 t, naskladňování se předpokládá vždy v předjaří a během léta, kdy bude navezeno vždy cca 1 500 t. Navážení bude probíhat automobilovou cisternou o kapacitě 30 tun, což znamená cca 50 pohybů nákladních automobilů na jedno naskladnění (celkem 200 jízd za rok v obou směrech).

Odvoz tekutých hnojiv bude pak orientovaná všemi směry do okolí. Průměrná tonáž přepravních prostředků pro odvoz je 20 tun. Odvoz má sezónní charakter s maximem na jaře a na podzim, což znamená v jarních a podzimních měsících maximálně 75 pohybů nákladních vozidel a traktorů s návěsem, celkem 300 jízd za rok v obou směrech.

Denně se tak bude jednat maximálně o 6 vozidel (při naskladňování a vyskladňování) tj. 12 pohybů/den.

Pro nejbližší komunikační systém nejsou dostupné údaje o intenzitě dopravy na veřejném komunikačním systému.

Areál je napojen vjezdem na komunikaci III. třídy č. 23916 Zlonice - Královice. Expedice hnojiva k zákazníkům bude vedena z areálu na tuto

komunikaci. Kapacita komunikací je dostačující a není nutno ji v souvislosti s realizací záměru zvyšovat.

Stávající provoz je spojen s dopravou stejného charakteru, z tohoto pohledu nedojde tedy k žádné zásadní změně. Vzhledem k celkové dopravní zátěži na komunikacích nepředstavuje uvažované navýšení významný vliv.

## **B. II. 5. Biologická rozmanitost**

Zájmové území (místo budoucí výstavby) se nachází ve stávajícím areálu na zastavěných a ostatních plochách. Biologická rozmanitost zájmového území je tedy stávajícím stavem značně omezena, což je dáno jeho využitím (zastavěné a zpevněné plochy). Z hlediska biologické rozmanitosti jsou v blízkém okolí zásadní lokality sousedící s areálem, plochy ponechané přirozenému vývoji severozápadně od areálu, které do krajiny vnáší vyšší biodiverzitu. Do těchto ploch nebude záměrem zasahováno.

Prostor staveniště není příhodný pro rozvoj populací zvláště chráněných nebo regionálně významných druhů rostlin. Toto území obsahuje nepříliš hodnotné společenství rostlin, které se vyskytuje v analogických lokalitách v okolí.

## **B. III. ÚDAJE O VÝSTUPECH**

### **B. III. 1. Emise do ovzduší**

#### Emise v období výstavby:

Při stavbě skladu kapalných hnojiv nebudou použity žádné technologie, které zásadním způsobem zvyšují produkci emisí do ovzduší. Mírné zvýšení může být generováno v důsledku zvýšení dopravního provozu (přeprava materiálu), jak však bylo popsáno výše, nebude se jednat s ohledem na rozsah o významné navýšení.

Další možností je zvýšení prašnosti v průběhu stavby, zvláště např. při hloubení základů za suchého počasí. To lze do značné míry korigovat kropením staveniště. Pozitivně zde působí přítomnost zpevněných ploch a okolní zeleň.

#### Emise v období provozu:

Kapalné hnojivo LOVODAM 30 je definováno ČSN 657907. Jedná se o vodný roztok močoviny a dusičnanu amonného. V rámci provozu skladu se bude provádět pouze čerpání a skladování tohoto přípravku. Za bodové zdroje emisí lze označit objem vzduchu, který je ze zásobníků, resp. autocisteren vytlačován při jejich plnění. Vzhledem k tomu, že se jedná o vodný roztok skladovaný při teplotě okolí, lze tyto emise označit za minimální a zanedbatelné.

#### Liniové zdroje znečištění:

Liniové zdroje emisí jsou představovány dopravními prostředky zajišťujícími dopravu kapalných hnojiv do zásobníků a jejich následnou distribuci na pozemky odběratelů. Kapalné hnojivo bude do skladovacích nádrží dováženo smluvními automobily výrobce. Následná distribuce k odběratelům bude částečně v režii oznamovatele a částečně v režii zákazníků. Distribuce kapalného hnojiva bude probíhat na průměrnou vzdálenost cca 15 km.

Navážení bude probíhat automobilovou cisternou o kapacitě 30 tun, což znamená cca 50 pohybů nákladních automobilů na jedno naskladnění (celkem 200 jízd za rok v obou směrech).

Odvoz tekutých hnojiv bude pak orientován všemi směry do okolí. Průměrná kapacita odvozních souprav je 20 tun. Odvoz má sezónní charakter s maximem na jaře a na podzim, což znamená vždy v jarních a podzimních měsících maximálně 75 pohybů nákladních vozidel a traktorů s návěsem.

Denně se tak bude jednat maximálně o 6 vozidel (při naskladňování a vyskladňování) tj. 12 pohybů/den.

Vzhledem k tomu, že se jedná o velmi nízké intenzity dopravy v řádu jednotek pohybů vozidel denně a nebude docházet ke kumulaci dopravy (nebude probíhat naskladňování a vyskladňování zároveň), nezpůsobí tato doprava významný vliv na okolí.

## **B. III. 2. Odpadní vody**

### a) technologické vody

Vlastní sklad kapalných hnojiv neprodukuje odpadní vody.

### b) srážkové vody

Srážkové vody nelze zahrnovat mezi vody odpadní. Manipulace se srážkovými vodami je uvedena pouze pro přehlednost. Srážkové vody z neznečištěných komunikací jsou svedeny na zatravněné pozemky a zasakovány. Srážkové vody ze zastřešené příjmové/výdejní plochy jsou odváděny na terén a zasakovány. Srážkové vody spadlé na plochu nádrží a havarijní jímky budou hromaděny na dně havarijní jímky, odkud se budou odpařovat. Hromaděné dešťové a případně skladovaným hnojivem kontaminované vody budou v případě potřeby odvezeny a aplikovány na zemědělské pozemky obhospodařované společností AGRO Plchov s.r.o., která je vlastněná oznamovatelem záměru. Jejich množství se odvíjí od zastavěné plochy SO-01 (373 m<sup>2</sup>).  $373 \times 0,481 \times 0,9 = 161,5$  m<sup>3</sup>/rok.

## **B. III. 3. Odpady**

Pro nakládání s odpady platí zákon o odpadech č. 185/2001 Sb., v platném znění, klasifikace odpadů je prováděna dle vyhlášky č. 93/2016 Sb., o katalogu odpadů.

Produkcí odpadů můžeme rozdělit podle časového období jejich vzniku:

- odpady vznikající při výstavbě
- odpady z provozu

Ve fázi výstavby bude minimální produkce odpadů. Vznikne převážně odpad inertního charakteru, jehož množství nelze v této fázi přesně stanovit. Vznikající odpad bez obsahu nebezpečných látek (směs betonu, cihel, keramiky, kabely, železo, ocel, izolační materiály, směs stavebních a demoličních odpadů apod.) bude odstraňovat stavební firma provádějící stavební práce. Odpady budou přednostně předány k dalšímu využití (např. recyklaci), odpady které nelze dále využít budou odstraněny uložením na povolenou skládku dle druhu a kategorie odpadu.

<b>Název odpadu:</b>	<b>Katalog. číslo</b>	<b>Kategorie:</b>
Odpadní barvy a laky s org. rozp.	08 01 11	N
Jiné odp. barvy a laky řed. vodou	08 01 12	O
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O
Plastové obaly	15 01 02	O
Kovové obaly	15 01 04	O
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	17 01 07	O
Dřevo	17 02 01	O
Železo, ocel	17 04 05	O
Kabely neuvedené pod 17 04 10	17 04 11	O
Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	17 05 04	O
Vytěžená jalová hornina a hlušina neuvedená pod číslem 17 05 05	17 05 06	O



Nejbližším hlukově chráněným objektem v zastavěné části obce je obytný objekt ve vzdálenosti 130 m od skladu.

Žádné z výše jmenovaných činností nebudou provozovány v souběhu, vždy bude provozována pouze jedna činnost (pojezd přepravních prostředků/čerpání). V noční době nebudou zdroje hluku v areálu provozovány.

Vypočítaná hodnota ekvivalentní 8 hodinové hladiny hluku z manipulace (uvažuje se provoz traktoru/NA v areálu v denní době dle vzorce):

$$L_{Aeq8} = 10 \cdot \log \left( \frac{\sum (t_i \cdot 10^{L_i/10})}{8} \right)$$

$$L_{Aeq8} = 10 \cdot \log (1 \cdot 10^{9,5}) / 8 = \mathbf{86 \text{ dB (A)}}$$

Při uvážení samostatného provozu těchto zdrojů cca 1 hodinu za den v denní době bude imisní hladina hluku ve venkovním chráněném prostoru staveb vzdáleném min 130 m následující (uvažován pouze útlum vzdáleností):

Podle vztahu pro útlum hluku vzdáleností

$$L = L_{Aeq,T} - \Delta L$$

$$\Delta L = 20 \log \frac{r_2}{r_1}$$

$$\text{kde } r_1 = 1 \text{ m ; } r_2 = 130 \text{ m}$$

$$\Delta L = 42,3 \text{ dB}$$

$$\mathbf{L = 86 - 42,3 = 43,7 \text{ dB}}$$

Je tedy zřejmé, že výsledná hladina hluku pronikajícího z areálu do venkovního prostoru chráněné zástavby bude hluboko pod limitem pro denní dobu tj. 50 dB.

Je možné tedy konstatovat, že i bez zpracování hlukové studie je dostatečně prokázáno, že výše popsané zdroje hluku nebudou zatěžovat chráněnou zástavbu obce nad hodnotu povoleného hygienického limitu a řešení tedy vyhovuje platným požadavkům.

Z provozního hlediska lze konstatovat, že příspěvek dopravy spojené s provozem skladu ve vztahu k obytné zástavbě není významný a dopravní zatížení spojené s provozem areálu bude takřka shodné s původním stavem a významně se neprojeví. Maxima dopravy nastávají v období dovozu kapalného hnojiva a jeho distribuce.

Žádné z technologických zařízení ani jízda silničních dopravních prostředků nebude zdrojem nadlimitních hodnot vibrací a to jak ve vnitřních prostorech stavby, tak vně těchto prostor v míře poškozující zdraví obyvatel či pracovníků ani stavební stav přilehlých objektů.

### **Záření**

Objekt skladu kapalných hnojiv není zdrojem ionizujícího, ani neionizujícího (elektromagnetického záření) ve smyslu zákona č. 18/1997 Sb., o mírovém využívání jaderné energie a ionizujícího záření a zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví. Při realizaci ani v provozu se nepředpokládá provozování otevřených generátorů vysokých a velmi vysokých frekvencí ani zařízení, která by takové generátory obsahovala, tj. zařízení, která by mohla být

původcem nepříznivých účinků elektromagnetického záření na zdraví ve smyslu Nařízení vlády č. 480/2001 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením.

### **B. III. 5. Doplnující údaje**

Realizací záměru nedojde v místě stavby k významným terénním úpravám. Výstavba skladovacích nádrží bude realizována ve stávajícím areálu. Architektonické řešení objektu bude odpovídat jeho funkci. Předložené řešení stavby hmotově odpovídá ponechávané zástavbě.

### **B. III. 6. Rizika havárií vzhledem k navrženému použití látek a technologií**

S výstavbou a provozem posuzovaného záměru mohou souviset následující rizika:

- Havarijní únik skladovaného média
- Únik látek škodlivých vodám (PHM, motorové oleje, apod.) v důsledku havárie motorových vozidel či stavebních mechanismů v důsledku zanedbání bezpečnostních předpisů nebo porušení pravidel silničního provozu.
- Požár objektů nebo jejich částí v důsledku zanedbání nebo porušení protipožárních předpisů.

U všech objektů, kde je skladováno kapalné hnojivo popř. kontaminované vody (nádrže na DAM, havarijní jímka), bude před uvedením do provozu provedena kontrola těsnosti. Případné netěsnosti malého rozsahu v rámci provozu na potrubí, armaturách nebo nádržích odhalí obsluha, pokud by došlo k havarijnímu stavu takového rozsahu, že by unikalo větší množství skladovaného média, bude kapalné hnojivo jímáno v havarijní jímce.

Vzhledem k velikosti areálu a četnosti dopravy je pravděpodobnost vzniku havárie nízká. Pro další snížení rizik je doporučeno pro období výstavby i provozu stanovit max. povolenou rychlost v areálu, vypracovat havarijní plán a požární řád, dodržovat předpisy pro manipulaci s látkami škodlivými vodám.

V případě běžného provozu při dodržování podmínek daných provozním řádem nehrozí v objektech navrhované kapacity a technologie vážné nebezpečí havárie.

## **C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ**

### **C. I. PŘEHLED NEJVÝZNAMNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ SE ZVLÁŠTNÍM ZŘETELEM NA JEHO EKOLOGICKOU CITLIVOST**

Městys Zlonice se nachází v severní části okresu Kladno cca 6 km severně od Slaného. V městysu a jeho částech žije cca 2 262 obyvatel, ve vlastních Zlonicích cca 1 750 obyvatel. Katastrálním územím Zlonice má rozlohu cca 572 ha. Území náleží dle geomorfologického členění do systému Hercynského, provincie Česká vysočina, subprovincie Česká tabule, oblasti Středočeská tabule, celku Dolnooharská tabule, podcelku Řípská tabule, okrsku Perucká tabule. Záměr není v přímém kontaktu s územním systémem ekologické stability krajiny ani bezprostředně nijak neovlivňuje žádné chráněné území nebo přírodní park.

Rozsah nadmořských výšek blízkého okolí se pohybuje od 200 do 297 m n. m., území městysu Zlonice leží cca 230 m n.m. Území areálu je odvodňováno Dřínovským potokem ČHP 1-12-02-0660-0-00, který se vlévá zprava do Zlonického potoka, ten se vlévá zleva do Bakovského potoka, ten se vlévá zleva do Vltavy. Katastr lze z hlediska krajinářského hodnotit jako celek s průměrnou ekologickou a estetickou hodnotou.

Nejbližším významným krajinným prvkem ze zákona je Dřínovský potok jižně od areálu.

V širším okolí záměru se vyskytují následující chráněná území: přírodní památka Hradiště (cca 1,5 km jižně), přírodní památka Mokřiny u Beřkovic (cca 3,5 km jihozápadně). Vlastní obec Zlonice a posuzovaný záměr neleží v oblasti soustavy NATURA 2000, nejbližší lokalita Natura 2000 je CZ 0213070 Slánsko - Byseňský potok (7 km severozápadně), CZ0420073 Údolí Podbradeckého potoka (8 km severně) a CZ0420076 Na dlouhé stráni (8 km severozápadně), s těmito územími vlastní areál výstavby nesousedí ani je nemůže ovlivnit.

Památné stromy. V širším okolí se nevyskytují.

Záměr není umístěn v prostoru, který by mohl být označen jako významné území historického, kulturního nebo archeologického významu.

Z hlediska starých ekologických zátěží nejsou vzhledem ke stávajícímu využití pozemků známy žádné informace vedoucí k předpokladu jejich existence.

Z hlediska stávající únosnosti prostředí se nejedná o nadlimitně ovlivněnou lokalitu.



## C. II. STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVU SLOŽEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ, KTERÉ BUDOU PRAVDĚPODOBNĚ VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY

### C. II. 1. Ovzduší a klima

Území městysu Zlonice lze z klimatického hlediska zařadit dle Quitta do teplé oblasti, regionu T2. Městys Zlonice leží v nadmořské výšce cca 220 m.n.m.

Počet letních dnů	50 – 60 dnů
Počet dnů v roce s teplotou 10 °C a více	160 – 170 dnů
Počet mrazových dnů	100 – 110 dnů
Počet ledových dnů	30 – 40 dnů
Průměrná teplota v lednu	- 2 až - 3 °C
Průměrná teplota v červenci	18 až 19 °C
Průměrná teplota v dubnu	8 až 9 °C
Průměrná teplota v říjnu	7 až 9 °C
Průměrný počet dnů za rok se srážkami nad 1 mm	90 – 100 dnů
Srážkový úhrn za vegetační období	350 – 400 mm
Srážkový úhrn v zimním období	200 – 300 mm
Počet dnů v roce se sněhovou pokrývkou	40 – 50 dnů
Počet dnů zamračených	120 – 140 dnů
Počet dnů jasných	40 – 50 dnů

Klimatologické charakteristiky z nejbližší stanice Slaný 282 m.n.m.

Průměrné teploty ve °C

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	rok
-1,9	-0,8	3,3	8,0	13,6	16,5	18,2	17,4	13,5	8,0	3,0	-0,6	8,2

Na kvalitu ovzduší mají vliv převládající směry větru.

Pro lokalitu Zlonice je možno použít následující údaje o četnosti zpracované ČHMÚ pro lokalitu Kobylníky:

Směr větru	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	Bezvětrí
Četnost %	4,7	7,4	11,7	6,7	10,9	18,0	14,0	7,0	19,6

S nejvyšší četností je v lokalitě zastoupeno proudění větrů Z, JZ a SZ.

Průměrné srážky v mm ze stanice Bakov 233 m.n.m:

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	rok
23	22	25	36	54	66	68	59	38	35	28	27	481

#### Znečištění ovzduší

Kvalita ovzduší v okolí záměru je ovlivňována především lokálními topeništi v zastavěném území a dopravou. Vlastní posuzovaný záměr významně nepřispívá k znečištění ovzduší.

## **C. II. 2. Voda**

Posuzované území areálu ve Zlonicích je odvodňováno tokem Dřínovského potoka, který se vlévá zprava do Zlonického potoka ČHP 1-12-02-0660-0-00. Záměr není umístěn v CHOPAV. Katastrální území Zlonice není zranitelnou oblastí dle NV č. 262/2012 Sb., v platném znění. Posuzovaný záměr nijak významně neovlivní vodohospodářské poměry v zájmovém území.

Dešťové vody ze střech objektů a nekontaminovaných zpevněných ploch budou odváděny na terén a zasakovány v areálu stejně jako dosud.

## **C. II. 3. Půda**

Dotčené pozemky v areálu jsou vedeny jako ostatní a zastavěné plochy. Stavby nebudou zasahovat na pozemky, které jsou součástí zemědělského půdního fondu (ZPF).

Stavbou nebudou dotčeny pozemky určené k plnění funkce lesa.

### Znečištění půd

Kontaminace půdy na místě posuzovaného záměru nebyla prověřována. Vzhledem k charakteru dosavadního využití pozemků nelze kontaminaci předpokládat.

## **C. II. 4. Fauna a flora, chráněná území, ÚSES**

Výstavba proběhne na pozemku, který je v areálu stávajícího provozu. Prostor staveniště vzhledem k jeho využití (stávající areál, zpevněné plochy) není příhodný pro rozvoj populací zvláště chráněných nebo regionálně významných druhů rostlin. Toto území obsahuje nepříliš hodnotné společenství rostlin, které se vyskytuje v analogických lokalitách v okolí. Z tohoto důvodu lze předpokládat, že podrobný průzkum lokality není nutný a výskyt zvláště chráněných druhů rostlin dle vyhlášky MŽP č. 395/1992 Sb. k zákonu č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny lze prakticky vyloučit.

Na posuzované lokalitě je poměrně chudé zastoupení fauny, podmíněné především málo pestrou flórou. V blízkosti areálu se dále nacházejí mimolesní porosty dřevin (doprovodná zeleň podél komunikací, vodních toků, atp.), které nebudou záměrem dotčeny.

V místě výstavby se nenacházejí prvky územního systému ekologické stability (ÚSES), nenacházejí se zde ani zvláště chráněná území, přírodní parky či významné krajinné prvky.

Vlastní území stavby není zatěžované nad míru únosného zatížení a nejedná se ani o území hustě zalidněné.

## **D. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ**

### **D. I. CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI A VÝZNAMNOSTI**

#### **D. I. 1. Vlivy na obyvatelstvo**

Negativní ovlivnění obyvatel v blízkosti záměru během doby výstavby je vzhledem k rozsahu stavby nevýznamné a časově omezené. Tyto vlivy (prašnost, hluk) budou soustředěny pouze do časového období vymezeného realizací stavby. Vzhledem k charakteru provozu a vzdálenosti od obce lze konstatovat, že přímými vlivy a účinky provozu stavby nebude obyvatelstvo negativně zasaženo.

Navržená technologická zařízení, či technologické postupy, nebudou způsobovat nadlimitní hluk v chráněném venkovním prostoru a chráněném venkovním prostoru staveb. Nejvyšší přípustné hodnoty hluku ve venkovním prostoru pro denní a pro noční dobu nebudou vlivem záměru překročeny.

Zdroje hluku v rámci provozu skladu kapalných hnojiv jsou následující: doprava kapalných hnojiv, manipulace s hnojivy (čerpání) v rámci naskladňování a vyskladňování.

Dodávka kapalných hnojiv se uskutečňuje nárazově v období cca dvou týdnů v době před potřebou užití hnojiva a v průběhu hnojení (jaro) prostřednictvím cisternových nákladních automobilů s kapacitou 30 t. Následně je hnojivo rozváženo pro potřeby hnojení prostřednictvím nákladních vozidel a traktorových návěsů s průměrnou kapacitou 20 t.

Nejbližší obytný objekt je od skladu kapalných hnojiv vzdálen 130 m. Mezi obytnou zástavbu a skladem kapalných hnojiv je zeleň, která bude působit jako clonící.

Vlivy na obyvatelstvo zprostředkovaně přes jednotlivé složky životního prostředí (voda, půda, ovzduší) se rovněž nepředpokládají.

Za předpokladu dodržení stanovených podmínek pro realizaci záměru a kontrol ze strany odpovědných orgánů není předpoklad nějakého zdravotního rizika pro obyvatelstvo.

V případě sociálně ekonomického vlivu záměru nelze hovořit o zlepšení či zhoršení současného stavu. V souvislosti s výstavbou skladu kapalných hnojiv nevzniknou nová pracovní místa, protože obsluhu zajistí stávající pracovníci.

#### **D. I. 2. Vlivy na ovzduší a klima**

Během výstavby je nutno počítat s nepříliš významným navýšením emisí prachu, zejména při manipulaci se stavebními materiály a pojezdem vozidel po komunikacích a vířením prachu z vozovek. Působení těchto vlivů potvrzuje maximálně několik dnů během hrubých stavebních prací. Tyto vlivy je možné eliminovat

vhodnou organizací výstavby – zkrápění a úklid vozovek. Vzhledem k umístění staveniště lze předpokládat, že v zastavěné části obce nebudou tyto vlivy patrné.

Samotný provoz skladů není zdrojem měřitelných emisí. Vlivy na ovzduší tak lze označit za malé a málo významné.

### **D. I. 3. Vlivy na vodu**

Při realizaci záměru ani při následném provozu nepředstavuje instalovaná technologie ohrožení kvality vod při dodržování navržených opatření.

Určité riziko by mohlo nastat v případě úniku kapalných hnojiv a průsaku do podloží, proti těmto událostem bude sklad dle projektu dostatečně zajištěn.

Realizací záměru nedojde ke změně stávajících odtokových poměrů v území. Dešťové vody z nekontaminovaných zpevněných ploch budou zasakovány na terén. Dešťové vody spadlé na plochu nádrží a havarijní jímky budou odpařovány a v případě nutnosti odvezeny a aplikovány na pozemky obhospodařované společností AGRO Plchov s.r.o., která je vlastněná oznamovatelem záměru.

Z hlediska ochrany povrchových a podzemních vod jsou v kapitole B.I.6 navržena doporučení, při jejich respektování lze vliv na vodu z hlediska velikosti označit za malý, z hlediska významnosti za málo významný.

### **D. I. 4. Vlivy na půdu**

Záměr nevyžaduje dočasný ani trvalý zábor ZPF, protože se jedná o umístění stavby a technologie v již existujícím areálu na místě původní stavby. Vliv na půdu nenastává.

### **D. I. 5. Vlivy na faunu, floru, chráněná území, krajinu a ÚSES**

Záměr nebude mít podstatný vliv na faunu a floru. Realizace záměru bude prováděna ve stávajícím areálu. Na dotčeném pozemku ani v jeho těsném okolí nejsou žádné cenné prvky ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění. Záměr není v přímém kontaktu s prvky ÚSES.

Vliv navrhovaného záměru na krajinný ráz je vždy omezen na určité území, kde se projevují bezprostřední fyzické vlivy záměru na danou lokalitu, nebo kde se projevují vlivy vizuální, příp. jiné sensuální.

Z pohledu vizuální charakteristiky jsou zde rozhodující již existující hospodářské objekty. K narušení krajinného rázu nedojde a vliv na krajinu lze považovat za málo významný a akceptovatelný.

## **D. II. ROZSAH VLIVŮ VZHLEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI**

Předkládaný záměr je v daném území předkládaným oznámením posouzen ze všech podstatných hledisek. Z hlediska charakteru předloženého záměru.

Negativní vlivy posuzovaného záměru budou patrné především na pozemcích přímo dotčených výstavbou. Je patrné, že se jedná o aktivitu navrhovanou v zóně určené územním plánem pro obdobné záměry. Na základě tohoto umístění je provedeno komplexní vyhodnocení velikosti a významnosti vlivů záměru na životní prostředí. Vlivy byly podrobně vyhodnoceny v kapitole D.I. předloženého oznámení, z jejich vyhodnocení je patrné, že nejsou očekávány vlivy, které by mohly významněji ovlivnit stávající stav jednotlivých hodnocených složek životního prostředí.

Vliv záměru na složky životního prostředí po jeho realizaci bude co do velikosti malý a z hlediska významnosti málo významný.

## **D. III. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHOJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE**

Předkládaný záměr nebude zdrojem negativních vlivů přesahujících státní hranice.

#### **D. IV. CHARAKTERISTIKA OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ A SNÍŽENÍ VŠECH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A POPIS KOMPENZACÍ, POKUD JE TO VZHLEDM K ZÁMĚRU MOŽNÉ**

Na základě projektu s ohledem na popsané a zhodnocené řešení výstavby skladu kapalných hnojiv ve Zlonicích jeho budoucího provozu je možno konstatovat, že celý záměr je z ekologického hlediska přijatelný. V rámci stavby a provozu doporučuji dodržovat následující podmínky:

- dodavatel stavebních prací zajistí účinnou techniku pro čištění vozovek v průběhu stavebních prací
- celý proces výstavby bude organizačně zajištěn tak, aby vyloučil možnost narušení faktorů pohody, a to zejména v nočních hodinách a ve dnech pracovního klidu
- zabránit kontaminaci dešťových vod látkami škodlivými vodám, čistotou provozu a udržováním dopravních prostředků v dobrém technickém stavu,
- v případě úniku úkapů ropných látek na terén realizovat zneškodnění zasažené zeminy podle zásad nakládání s nebezpečnými odpady.

#### **D. V. CHARAKTERISTIKA POUŽITÝCH METOD PROGNOOVÁNÍ A VÝCHOZÁCH PŘEDPOKLADŮ A DŮKAZŮ PRO ZJIŠTĚNÍ A HODNOCENÍ VÝZNAMNÝCH VLIVŮ ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ**

Při hodnocení velikosti a významnosti negativních vlivů na životní prostředí byly použity kvantitativní metody vycházející ze standardů, norem a obecně platných předpisů.

Oznámení bylo konzultováno s investorem a projektantem stavby a technologie. Údaje o zájmovém území byly získány z mapových podkladů, odborné literatury, průzkumem terénu.

#### **D. VI. CHARAKTERISTIKA VŠECH OBTÍŽÍ (TECHNICKÝCH NEDOSTATKŮ NEBO NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH), KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI ZPRACOVÁNÍ OZNÁMENÍ A HLAVNÍCH NEJISTOT Z NICH PLYNOUCÍCH**

V době zpracování tohoto oznámení o vlivu záměru na životní prostředí byly k dispozici všechny základní údaje technologické, údaje o kapacitách, vstupech a výstupech. Na jejich základě bylo možno provést analýzu vstupů, výstupů i vlivů záměru na životní prostředí. Podklady předložené oznamovatelem a projektantem lze hodnotit jako dostatečné pro specifikaci očekávaných vlivů na životní prostředí a pro zpracování oznámení dle zákona č. 100/2001 Sb.

## **E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU**

Záměr je řešen v jedné variantě, kterou představuje výstavba skladu kapalných hnojiv. Tato varianta je z hlediska kapacity optimálním řešením ve vztahu k množství investorem dodávaných kapalných hnojiv. Vstupy a výstupy této varianty byly hodnoceny v jednotlivých kapitolách předloženého oznámení.

Realizace záměru přispěje k vyšší produktivitě práce a úspoře pracovních sil, rovněž je zde neopominutelný i význam vyšší bezpečnosti nových skladovacích kapacit ve vztahu k životnímu prostředí, protože dojde k náhradě stávajících skladovacích kapacit, které jsou na hraně své životnosti.

Navržený sklad kapalných hnojiv je soubor staveb, který prakticky neprodukuje odpady.

Z výše uvedeného hodnocení navrhované varianty vyplývá, že se jedná o variantu vhodnou, v souladu se záměry územního plánování, ekologicky únosnou a rentabilní. Hlavními znaky navrhovaného řešení je technická jednoduchost a kvalitní a spolehlivá technologie.

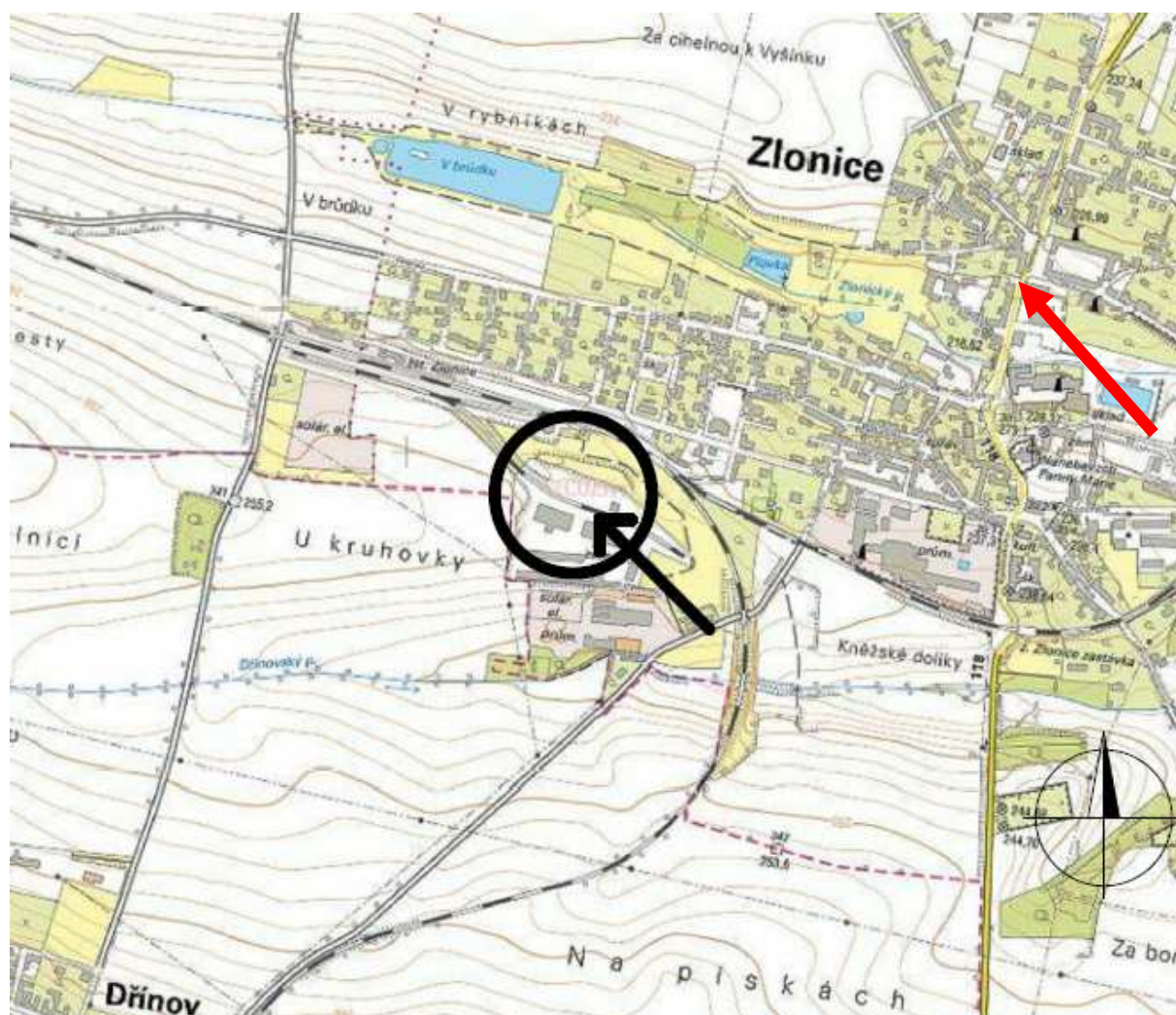
## F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

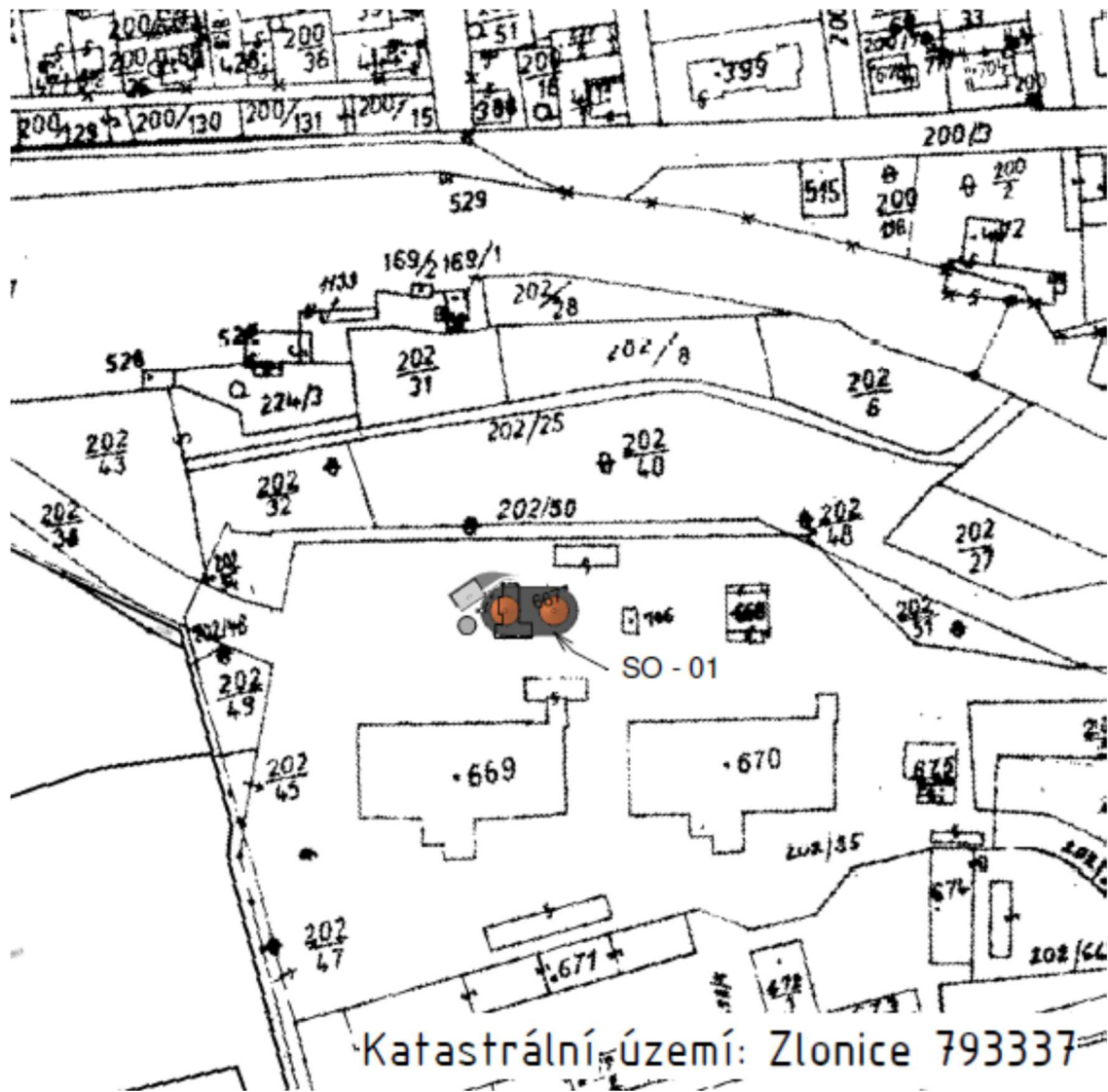
F. 1 Mapa širších vztahů M 1 : 100 000





## F. 2 Situace stavby





#### **F. 4 Ilustrační foto**



**Prostor pro umístění stavby**



**Prostor pro umístění stavby**

## **G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNU TÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU**

**Obchodní firma** AgroZZN a.s.

**IČ** 45148082

**Sídlo** V Lubnici 2333  
269 26 Rakovník

### **Oprávněný zástupce**

Ing. Jan Bretšnajdr  
předseda představenstva  
V Lubnici 2333  
269 26 Rakovník  
tel.: 724 171 939

**Název záměru** Sklad kapalných hnojiv - Zlonice

### **Kapacita (rozsah) záměru**

Jedná se o novostavbu 2 nádrží o objemu jedné nádrže 578 m<sup>3</sup>. Okolo nádrží je postavena havarijní jímka pro zachycení případného uniku. Součástí výstavby je novostavba záchytné jímky, výdejní/příjmové plochy a napojení na stávající komunikace. Skladovací objem nádrží je 2 x 578 m<sup>3</sup>, čemuž odpovídá přibližně 1503 t hnojiva LOVODAM 30.

### **Umístění záměru**

Kraj: Středočeský  
Okres: Kladno  
Obec: Zlonice  
Katastrální území: Zlonice

Charakter stavby: novostavba  
Odvětví: zemědělství

Předmětem posuzování podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění je novostavba skladovacích nádrží pro kapalná hnojiva. Skladovací nádrže budou umístěny v areálu ve Zlonicích.

Oznamovatel hodlá tímto záměrem vybudování nové skladovací kapacity na kapalná hnojiva nahradit již dožívající skladovací kapacity v areálu Podlešín, a tak zajistit dostatečné množství kapalných hnojiv pro své odběratele.

Záměr je rozčleněn do následujících celků:

- novostavba nádrží s havarijní jímkou
- novostavba výdejní/příjmové plochy
- záchytná jímka
- komunikace

## **SO 01 Skladovací nádrže s havarijní jímkou**

Skladovací nádrže jsou z důvodu případné poruchy a úniku hnojiva osazeny do nově navrhované havarijní jímky. Záchytný objem havarijní jímky odpovídá objemu jedné skladovací nádrže cca 610 m<sup>3</sup>, tj. havarijní jímka pojme obsah nádrže 578 m<sup>3</sup> + 15 minutový přívalový déšť (cca 20 m<sup>3</sup>). Havarijní jímka je bezodtoká. Ke skladování kapalného hnojiva LOVODAM 30 budou vybudovány 2 nadzemní zakryté nádrže o průměru 8,57 m a celkové výšce 11,90 m (nádrž 10,4 m + 1,5 m střecha). Skladovací objem nádrží je 2 x 578 m<sup>3</sup>, čemuž odpovídá přibližně 1503 t hnojiva LOVODAM 30.

### **Výdejní - příjmová plocha**

Jedná se o zpevněnou, odizolovanou a odkanalizovanou manipulační plochu, na které bude umístěna automobilová cisterna při plnění nádrží i při případném odběru hnojiva. Případné úkapy budou odvedeny pomocí kanalizačního svodu do záchytné jímky o objemu 35 m<sup>3</sup>.

Výdejní místo je zastřešené opatřené obslužnou lávkou.

### **Záchytná jímka 35 m<sup>3</sup>**

Případné úkapy při manipulaci (naskladňování/vyskladňování) hnojiva jsou zachyceny na příjmové ploše a následně těsným kanalizačním svodem odvedeny do záchytné jímky. Jedná se o novou izolovanou, bezodtokou jímku, do které je zaústěna výdejní/příjmová plocha. Jedná se o jímku provedenou z vodostavebního betonu C30/37. Jímka bude opatřena ochranným trubkovým zábradlím a bude zabezpečena proti vniknutí venkovních srážkových přívalových povrchových vod. U této jímky bude provedena zkouška vodonepropustnosti, doklad od této zkoušky bude doložen u kolaudace. Jímka bude dále vybavena plovákovým hladinovým znakem, napojeným na zvukovou signalizaci provozního naplnění, která bude signalizovat stálé ostraze areálu případnou nutnost vyvezení jímky. Součástí jímky je kontrolní systém pro možnou kontrolu případných netěsností jímky.

### **Nová komunikace**

Jedná se o napojení na stávající komunikace, která bude sloužit k nájezdu na výdejní - příjmovou plochu.

### **Rozvod elektro a osvětlení**

Jedná se o napojení nové stavby na stávající rozvaděč a osvětlení příjmové plochy. Detailněji v navazujícím stupni projektové dokumentace.

Úroveň navrženého technologického řešení stáží odpovídá současné úrovni staveb pro skladování kapalných hnojiv.

Průběh výstavby, nevelké rozsahem a časově omezené na poměrně krátkou dobu, neovlivní zásadním způsobem okolní životní prostředí ani neohrozí zdraví občanů v nejbližších obytných objektech v okolí. Ani v bezprostředním důsledku provozu nedojde k ovlivnění, případně narušení okolního prostředí. Negativní vlivy mohou nastat pouze v případě technologické nekázně. Při dodržení příslušných předpisů jsou však tato rizika vyloučena.

Navrženými úpravami nebude dotčen rozsah zemědělského půdního fondu. Záměrem nebudou dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa, nedojde k negativnímu vlivu na vodu, ovzduší. Nebudou dotčeny chráněné druhy rostlin ani

živočichů, prvky územního systému ekologické stability, významné krajinné prvky, nedojde k narušení krajinného rázu.

Vzhledem k charakteru záměru a lokalizaci stavby nebyly shledány závažné vlivy na životní prostředí a obyvatele, které by vznikly v důsledku stavby a následného provozu.

## H. PŘÍLOHA

### H. 1 Vyjádření příslušného úřadu územního plánování

#### Městský úřad ve Slaném stavební úřad

úřad územního plánování

Velvarská 136, 274 53 Slaný, tel.: 312 511 111, fax: 312 522 771

AgroZZN, a.s.

20. 11. 2018



Spis. zn.: 11735/2018/SÚ/Br  
Č.j.: MUSLANY/52214/2018/SÚ  
Vyřizuje: Ivana Brožová  
Tel: 312 511 143  
E-mail: brozova@meuslany.cz

Slaný dne 13.11.2018

### VYJÁDŘENÍ

Městský úřad ve Slaném - úřad územního plánování, jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na žádost, kterou dne 24.9.2018 podala společnost:

**AgroZZN a.s., Ing. Filip Vágnér, V Lubnici č.p. 2333, 269 26 Rakovník I**

ve věci:

**Vyjádření z hlediska územního plánu k záměru „Sklad kapalných hnojiv,“ ve stávajícím areálu AgroZZN a.s. ve Zlonicích (na pozemcích st. p. 667, parc. č. 202/35 v katastrálním území Zlonice)**

#### s d ě l u j e,

Obec Zlonice má schválenou územně plánovací dokumentaci – územní plán obce (ÚPO) a změny ÚPO č.1 a č. 2. Tento územní plán ve znění změny č. 2, která nabyla účinnosti 01.07.2017, stanoví, že areál společnosti AgroZZN a.s. zahrnující i dotčené pozemky parc.č. 202/35 a st.p.667 KN v k.ú. Zlonice leží ve stabilizované ploše v zastavěném území sídla Zlonice s funkcí **plochy výroby a skladování**. Hlavním využitím těchto ploch je nerušící výroba a skladování. Záměr výstavby 2 skladovacích nádrží na kapalná hnojiva o objemu 2 x 578 m<sup>3</sup> s havarijní jímkou je v souladu s platným územním plánem obce Zlonice. Realizace záměru a budoucí činnosti s ním spojené nesmí negativně ovlivnit plochy pro bydlení, které leží severním a severozápadním směrem. Podrobné podmínky využití ploch výroby a skladování jsou stanoveny ve výrokové části ÚPO Zlonice ve znění změny č. 2, jejíž výňatek je přílohou tohoto vyjádření. Podmínky prostorového využití připouštějí max. výšku staveb 2 nadzemní podlaží, ale vzhledem k tomu, že se nejedná o budovu, ale o technologické zařízení, úřad územního plánování souhlasí s navrhovanou výškou zařízení 11,90 m.

**Toto vyjádření bude dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí nedílnou součástí oznámení dle příl. č. 3 tohoto zákona.**

#### Poučení:

Toto vyjádření nenahrazuje rozhodnutí ani opatření jiných správních orgánů podle zvláštních předpisů. Poskytnuté vyjádření platí 1 rok ode dne jeho vydání, pokud v této lhůtě orgán, který jej vydal, žadateli nesdělí, že došlo ke změně podmínek, za kterých bylo vydáno, zejména na základě provedení aktualizace příslušných územně analytických podkladů, schválení zprávy o uplatňování zásad územního rozvoje a zprávy o uplatňování územního plánu.

Ivana Brožová  
úřad územního plánování  
stavebního úřadu MěÚ ve Slaném

Č.j. MUSLANY/52214/2018/SÚ

str. 2

**Obdrží:**

1. AgroZZN a.s., Ing. Filip Vágner, IDDS: tveg5hr  
sídlo: V Lubnici č.p. 2333, 269 26 Rakovník 1
2. Spis SÚ ÚÚP Slaný

**Příloha:**

Výňatek z platné ÚPD

**Plochy výroby a skladování**

**hlavní využití** – nerušící výroba a skladování

**přípustné využití** - areály skladů a komerčních služeb, manipulační plochy, odstavná stání, parkoviště pro automobily sloužící pro funkci výroby a skladování, související objekty pro administrativu, veřejná prostranství, ochranná zeleň, sociální zázemí (šatny, umývárny, WC), objekty občanského vybavení (zejména služby pro zaměstnance a podnikové prodejny), sportovní zařízení pro zaměstnance, byt správce související s hlavním využitím, nezbytná dopravní a technická infrastruktura,

**podmíněné přípustné využití** -

- výrobní zaměření za podmínky, že podíl zpevněných ploch v areálu bude činit maximálně 40 % (zbytek bude využit pro zeleň) a že hodnoty emisí a hluku budou v souladu s hygienickými normami,

**podmínky prostorového uspořádání**

- max. výška staveb 2 nadzemní podlaží,
- půdorysná orientace objektu bude respektovat urbanistickou strukturu bezprostředního okolí,

**nepřípustné využití** – vše ostatní.



Datová schránka: tveg5hr, AgroZZN, a.s., V Lubnici 2333, 26901 Rakovník, CZ

**Dodaná zpráva - Detail zprávy**

**Věc:** vyjádření: Vyjádření z hlediska územního plánu - pro EIA  
**ID zprávy:** 623631160  
**Typ zprávy:** Datová zpráva  
**Datum a čas dodání:** 14.11.2018 v 13:32:47

**Odesílatel:** Město Slaný, Velvarská 136/1, 27401 Slaný, CZ  
**ID schránky:** h3jb7t5  
**Typ schránky:** OVM

**Zmocnění:** Nežadáno  
**Odstavec:** Nežadáno  
**Naše číslo jednací:** MUSLANY/52214/2018/SÚ  
**Naše spisová značka:** 11735/2018/SÚ-broi  
**Vaše číslo jednací:** Nežadáno  
**Vaše spisová značka:** Nežadáno  
**K rukám:** Nežadáno  
**Do vlastních rukou:** Ne  
**Doručení fikcí zakázáno:** Ne

**Přílohy:**

2018-11735.pdf (154,12 kB)



## H. 2 Stanovisko orgánu ochrany přírody, podle § 45i, odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny



Praha:	24. 9. 2018	Farmtec a.s.
Číslo jednací:	124294/2018/KUSK	OBŘ Tábor
Spisová značka:	SZ_124294/2018/KUSK/2	Chýnovská 1098
Vyřizuje:	Ing. Lubomír Šíma / I. 944	390 02 Tábor
Značka:	OŽP/Šíma	ID DS: s6hd3ib

### Stanovisko orgánu ochrany přírody dle §45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, k možnému vlivu záměru „Sklad kapalných hnojiv - Zlonice“ na evropsky významné lokality a ptačí oblasti

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „Krajský úřad“), obdržel dne 19. 9. 2018 Vaši žádost o stanovisko k záměru „Sklad kapalných hnojiv - Zlonice“ z hlediska vlivu na evropsky významné lokality a ptačí oblasti. Záměr se nachází ve Středočeském kraji na katastrálním území Zlonice.

Jako orgán ochrany přírody příslušný podle ustanovení § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, sdělujeme, že v souladu s ustanovením § 45i odst. 1 citovaného zákona lze vyloučit významný vliv předloženého záměru samostatně i ve spojení s jinými záměry nebo koncepcemi na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí stanovených příslušnými vládními nařízeními, které jsou v působnosti Krajského úřadu.

#### Odůvodnění:

Předmětem záměru je novostavba 2 nádrží o objemu jedné nádrže 578 m<sup>3</sup>. Okolo nádrží je postavena havarijní jímka pro zachycení případného úniku. Součástí výstavby je novostavba záchytné jímky, výdejní/příjmové plochy a napojení na stávající komunikace. Nádrže jsou určeny pro skladování jednosložkového dusíkatého kapalného hnojiva LOVODAM 30. Záměr je navržen ve stávajícím zemědělském areálu. Dle předloženého mapové zakresu budou dotčeny pozemky parc.č. 202/35 a 667 v k.ú. Zlonice.

Krajský úřad přihlédl ke skutečnosti, že se v místě ani v blízkém okolí záměru evropsky významné lokality (EVL), resp. ptačí oblasti (PO) nenacházejí. Nejbližší území soustavy Natura 2000 je EVL Slánsko - Byseňský potok (CZ0213070), jejímž předmětem ochrany je lokalita páchníka hnědého. EVL je jižním směrem vzdálena vzdušnou čarou cca 3,1 km. Dále také vzhledem k velikosti a

charakteru s převážně lokálně omezeným rozsahem a relativně nízkou intenzitou očekávaných přímých i nepřímých vlivů z výstavby i z provozu na okolní prostředí, ve vztahu k poměrům a vazbám v území a povaze příslušných předmětů ochrany, nelze dotčení žádné evropsky významné lokality ani ptačí oblasti předpokládat. Orgán ochrany přírody proto vydal stanovisko ve smyslu výše uvedeného výroku.

Ing. Josef Keřka, Ph.D.  
vedoucí odboru životního prostředí  
a zemědělství

v z. Mgr. Pavel Vaňhát  
vedoucí oddělení ochrany přírody a krajiny

**Datum zpracování oznámení:** 20. 11. 2018

**Jméno a příjmení :** Ing. Radek Přílepek

**Bydliště:** Bydlinského 871, Sezimovo Ústí, 391 01

**Telefon:** 602 539 541

**E-mail:** rprilepek@farmtec.cz

**Autor je oprávněn ke zpracovávání dokumentací a posudků dle § 19 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí. Rozhodnutí o udělení autorizace č.j. 31547/5291/OPVŽP/02 ze dne 15.10.2002. Autorizace prodloužena rozhodnutím č.j. 15886/ENV/16 ze dne 31.3.2016.**

**Ing. Radek Přílepek**