

Praha: 24. 10. 2019
Číslo jednací: 140807/2019/KUSK
Spisová značka: SZ_137413/2019/KUSK
Vyřizuje: Černý Ondřej I. 691
Značka: OŽP/Če

Dle rozdělovníku

Posuzování vlivů na životní prostředí – zahájení zjišťovacího řízení záměru „Obchodní centrum Dobříš“ v k.ú. Dobříš

Krajský úřad Středočeského kraje, jako příslušný úřad dle §22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) Vám zasílá dle ust. §6 odst. 7 zákona informaci o oznámení **záměru „Obchodní centrum Dobříš“ v k.ú. Dobříš podle přílohy č. 3 k zákonu** a sděluje Vám, že tento záměr **bude podroben zjišťovacímu řízení** podle § 7 zákona.

Oznamovatelem záměru je OC Dobříš Market s.r.o., Senovážné náměstí 1464/6, 110 00 Praha, IČO: 080 55 998

Zastoupený: pichlarchitects s.r.o., Zelená 943/7, 160 00 Praha - Bubeneč, IČO: 067 64 720

Zpracovatelem oznámení je: Ing. Martin Vejr, Křešínská 412, 262 23 Jince

Předmětem oznámení je obchodní centrum, které sestává z několika provozně oddělených samoobslužných prodejen s potřebným skladovým, technickým a sociálním zázemím. Otevírací doba obchodního centra bude od 7:00 do 22:00 hod. Zásobování bude probíhat pouze v denní době. Dále bude v jižní části areálu obchodního centra umístěno samoobslužné mycí centrum pro motoristy (celkem 3 samoobslužné boxy pro ruční mytí vozidel s mincovním provozem). Otevírací a provozní doba mycího centra bude denně, nepřetržitě. Záměr je umístěn na pozemku parc. č. 762/2 v k.ú. Dobříš. Výměra řešeného území je 8 970 m², zastavěná plocha bude 2 415 m², zpevněná plocha 4 054 m², plocha zeleně 2 501 m².

Středočeský kraj a Město Dobříš (jako dotčené územní samosprávné celky) příslušný úřad žádá ve smyslu §16 odst. 2 zákona o **neprodlené** zveřejnění informace o oznámení a o tom, kdy a kde je možno do oznámení nahlížet na úřední desce. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. **Zároveň příslušný úřad v souladu s § 16 odst. 2 cit. žádá Město Dobříš o písemné vyrozumění o datu vyvěšení této informace zdejšímu úřadu, a to v nejkratším možném termínu (informaci je nutné zaslat oficiálně).**

Dále příslušný úřad žádá Středočeský kraj a Město Dobříš (jako dotčené územní samosprávné celky) **a dotčené správní úřady ve smyslu § 6 odst. 7 zákona o zaslání vyjádření k oznámení, zdejšímu úřadu, nejpozději do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce Středočeského kraje.** Informace byla zveřejněna na úřední desce Středočeského kraje dne 25. 10. 2019 a dále na internetových stránkách Středočeského kraje www.kr-stredocesky.cz a rovněž v Informačním systému CENIA na internetových stránkách https://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100_cr spolu s textem oznámení pod kódem STC2260.

Ve vyjádření příslušný úřad uvítá Váš názor, zda je nutné záměr posoudit dle zákona. V případě nutnosti posouzení záměru žádá, aby vyjádření obsahovalo i doporučení, na které oblasti vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví má být v dokumentaci vlivů záměru

na životní prostředí kladen zvýšený důraz (v souladu s §7 odst. 1 zákona). Dále žádá, aby ve vyjádření byly formulovány připomínky a požadavky respektující stupeň přípravy záměru a náležitosti stanovené přílohou č. 3 k zákonu.

S odvoláním na znění § 6 odst. 8 zákona, může veřejnost, dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky zaslat své vyjádření k oznámení na zdejší Odbor životního prostředí a zemědělství do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce Středočeského kraje. K vyjádřením zaslaným po lhůtě příslušný úřad nepřihlíží.

Do textové části oznámení lze nahlédnout v Informačním systému EIA na internetových stránkách CENIA (https://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100_cr) a na stránkách Ministerstva životního prostředí (<http://www.mzp.cz/eia>), kód záměru STC2260.

Do oznámení je taktéž možné nahlížet na Odboru životního prostředí a zemědělství, zdejšího úřadu, 4 patro, dv. č. 4101, v pracovních dnech po předchozí telefonické dohodě na telefonním čísle 257 280 691.

Ing. Josef Keřka, Ph.D.

vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství

v.z. Ing. Hana Švingrová

vedoucí oddělení posuzování vlivů na životní prostředí

Rozdělovník k č.j. 104807/2019/KUSK

Dotčené územní samosprávné celky:

- 1/ Středočeský kraj, zde
- 2/ Město Dobříš, Mírové náměstí 119, 263 01 Dobříš

Dotčené správní úřady:

- 3/ Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště v Příbrami, U Nemocnice 85, 261 80 Příbram
- 4/ ČIŽP OI Praha, Wolkerova 40, 160 00 Praha 6
- 5/ MěÚ Dobříš, Odbor výstavby a životního prostředí, Oddělení životního prostředí, Mírové náměstí 119, 263 01 Dobříš
- 6/ Povodí Vltavy s.p., Grafická 36, 150 21 Praha 5
- 7/ Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, zde

Oznamovatel:

- 8/ pichlarchitects s.r.o., Zelená 943/7, 160 00 Praha - Bubeneč

Na vědomí:

- 9/ MěÚ Dobříš, Odbor výstavby a životního prostředí, Oddělení výstavby, Mírové náměstí 119, 263 01 Dobříš Čáslav
- 10/ Ing. Martin Vejr, Křešínská 412, 262 23 Jince

(1 a 2 obdrží v příloze oznámení EIA, pro dotčené orgány státní správy je oznámení uloženo na str. www.cenia.cz/eia, https://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_STC2260 kód záměru STC2260)