

V Praze dne: 02.10.2020
Číslo jednací: 138784/2020/KUSK
Spisová značka: SZ_049700/2020/KUSK
Vyřizuje: Černý Ondřej I. 691
Značka: OŽP/Če

Dle rozdělovníku

Posuzování vlivů na životní – předání dokumentace vlivů záměru „Obytná Čtvrť Beroun - Pískovna“ na životní prostředí, v k. ú. Beroun.

Krajský úřad Středočeského kraje, jako příslušný úřad podle § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) Vám v souladu se zněním § 8 odst. 2) zákona zasílá k vyjádření **dokumentaci vlivů záměru „Obytná Čtvrť Beroun -Pískovna“ na životní prostředí** (dále jen „dokumentace“), jejíž zpracování zajistil oznamovatel podle § 8 odst. 1) zákona, dle přílohy č. 4 zákona.

Oznamovatelem záměru je Pod Klukem s.r.o., Pod Kesnerkou 2553/40, 150 00 Praha 5, IČ: 29138710

Zpracovatelem dokumentace je Mgr. Kateřina Šulcová, Dukelská 2541, Mělník 276 01.

Předmětem záměru je výstavba souboru obytných staveb, který bude obsahovat 13 bytových domů a 48 rodinných řadových domů. Stavby budou používány k bydlení s doplňkovou funkcí obchodní či administrativní (u bytového domu H a bytového domu E). Součástí záměru je i související dopravní a technická infrastruktura – veřejné a areálové zpevněné plochy, veřejné a areálové sítě technické infrastruktury. Všechny objekty navrhované výstavby jsou novými stavbami, budou navrženy jako stavby trvalé. Součástí záměru jsou i vybrané dočasné stavby (např. zařízení staveniště, které budou sloužit jen pro potřeby výstavby záměru. Záměr bude umístěn na severovýchodním okraji města Beroun, v místní části Závodí, na pozemcích p. č. 1943/6, 1943/14, 1943/15, 3244, 6781 a 6782 v k.ú. Beroun. Plocha řešeného území vymezená posuzovaným záměrem činí 86 500 m². Počet parkovacích stání pro záměr Beroun Pískovna bude 540.

Středočeský kraj a Město Beroun (jako dotčené územní samosprávné celky) příslušný úřad žádá ve smyslu § 16 odst. 2) zákona o **neprodlené zveřejnění informace** o dokumentaci a o tom, kdy a kde je možné do dokumentace nahlížet, vyvěšením na úřední desce, současně s upozorněním, že dle § 8 odst. 3 může veřejnost, dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky zaslat své písemné vyjádření k dokumentaci ve lhůtě do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o dokumentaci na úřední desce Středočeského kraje. Datum **zveřejnění informace na úřední desce Středočeského kraje: 06.10.2020**. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů (doporučujeme ji prodloužit na 30 dnů). **Zároveň příslušný úřad žádá Město Beroun v souladu s § 16 odst. 2) zákona o písemné vyrozumění o dni vyvěšení této informace.**

Dále příslušný úřad žádá Středočeský kraj a Město Beroun (jako dotčené územní samosprávné celky) a dotčené orgány ve smyslu § 8 odst. 2) a 3) zákona o **zaslání vyjádření k dokumentaci** zdejšímu úřadu nejpozději do 30 dnů od zveřejnění informace o dokumentaci.

S odvoláním na znění § 8 odst. 3) zákona, může veřejnost, dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky zaslat své vyjádření k dokumentaci zdejšímu úřadu do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o dokumentaci na úřední desce Středočeského kraje. K vyjádřením zaslaným po lhůtě se nepřihlíží.

Informace o dokumentaci byla zveřejněna na úřední desce zdejšího úřadu a dále na internetových stránkách Středočeského kraje www.kr-stredocesky.cz a rovněž v Informačním systému CENIA na internetových stránkách www.cenia.cz/eia nebo https://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100_cr, pod

kódem STC2288. Do textové části a příloh dokumentace lze nahlédnout také v Informačním systému CENIA (www.cenia.cz/eia) pod kódem STC2288. Dokumentace je zde uložena/zveřejněna též pro potřeby vyjádření dotčených orgánů.

Ing. Josef Keřka, Ph.D.
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství

v z. Ing. Anna Preiszlerová
odborný referent na úseku životního prostředí

Rozdělovník k č. j. 138784/2020/KUSK

Dotčené územní samosprávné celky (k vyvěšení na úřední desce):

1. Středočeský kraj, Zborovská 11, 150 21 Praha 5
2. Město Beroun, Husovo nám. 68/1, Beroun-Centrum 26601 Beroun

Dotčené orgány (oznámení je uloženo na portálu CENIA):

3. KHS Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště v Berouně, Politických vězňů 455, 266 01 Beroun
4. MěÚ Beroun, OŽP, Husovo nám. 68, 266 01 Beroun
5. ČIŽP OI Praha, Wolkerova 40, 160 00 Praha 6
6. MŽP, oddělení ochrany ovzduší (parkoviště nad 500 stání), Vršovická 65, 100 10 Praha 10
7. Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Zborovská 11, 150 21 Praha 5

Oznamovatel:

8. Pod Klukem s.r.o., Pod Kesnerkou 2553/40, 150 00 Praha 5,

Na vědomí:

9. Městský úřad Beroun, Odbor výstavby, Husovo nám. 68, 266 01 Beroun
10. Mgr. Kateřina Šulcová, Dukelská 2541, 276 01 Mělník
11. Povodí Vltavy, Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5 – Smíchov
12. LESY ČR (správce toku), Slovanská alej 2323/36, Východní Předměstí, Plzeň, 326 00

(1 – 2 obdrží v příloze Dokumentaci EIA, pro dotčené orgány státní správy je dokumentace uložena na str. www.cenia.cz/eia, https://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_STC2288 - kód záměru STC2288