



ČESKÁ INSPEKCE  
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

**Oblastní inspektorát Praha**

Wolkerova 40/11, 160 00 Praha 6 - Bubeneč

tel.: +420 233 066 101, IČO: 416 93 205

e-mail: [podatelna@cizp.cz](mailto:podatelna@cizp.cz), [www.cizp.cz](http://www.cizp.cz)

ID datové schránky: 4dkdzty

**Krajský úřad Středočeského kraje**

Odbor životního prostředí a zemědělství

Zborovská 11

150 21 Praha 5

Č.j.: ČIŽP/41/2020/4429

Spis: ZN/ČIŽP/41/2036/2020

Vyřizuje: Denková

Telefon: 233 066 107

Datum: 30. 4. 2020

**Věc:** *Zahájení zjišťovacího řízení záměru „Obytná čtvrť Beroun - Pískovna“ podle zákona č. 100/2001 Sb. Oznamovatelem je **Pod Klukem s.r.o.**, Pod Kesnerkou 2553/40, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 291 38 710. Záměr spadá do kategorie II bod 108 „Záměry rozvoje sídel s rozlohou záměru od stanoveného limitu 5 ha“ a kategorie II bod 109 „Parkoviště nebo garáže s kapacitou od stanoveného limitu 500 míst parkovacích stání v součtu pro celou stavbu“ podle zákona č. 100/2001 Sb. Kód záměru je STC2288.*

Oblastní inspektorát Praha ČIŽP obdržel žádost o vyjádření k oznámení záměru. K němu sdělujeme následující:

**Oddělení ochrany ovzduší:**

Na základě předložených dokumentů k oznámení záměru „Obytná čtvrť Beroun – Pískovna“ nemá ČIŽP OI Praha, oddělení ochrany ovzduší, námitky z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší.

Vyřizuje: Bělohávková

**Oddělení ochrany vod:**

K předložené dokumentaci oznámení záměru nemáme z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., v platném znění připomínky.

Vyřizuje: Kučerová

**Oddělení odpadového hospodářství:**

K předloženému oznámení záměru „Obytná čtvrť Beroun – Pískovna“ nemáme z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném a účinném znění (dále jen „zákon o odpadech“) zásadní připomínky.

Zpracovatele tohoto oznámení ČIŽP pouze upozorňuje, že opotřebované pneumatiky, které by měly při výstavbě vznikat provozem dopravních stavebních strojů, není nutné zařazovat

pod odpad kat. č. 16 01 03 Pneumatiky (str. 65 oznámení záměru). Zákon o odpadech umožňuje konečným uživatelům použité pneumatiky vrátet v rámci zpětného odběru a tím předcházet vzniku odpadů – ustanovení § 38 zákona o odpadech.

Na str. 69 oznámení záměru jsou uvedeny nejbližší provozované skládky odpadů (Hořovice a Stašov) a pro zeminy „zařízení Tetín“ (toto zařízení bez uvedení IČZ), případně skládka Lány – Ekologie s.r.o. a pro stavební a demoliční odpady zařízení společnosti KD WASTE, s.r.o. v k.ú. Beroun. K této skutečnosti inspekce pouze dodává, že ani jedno z citovaných zařízení (skládka Hořovice, Stašov, Lány, ...) není schváleným zařízením pro příjem nebezpečných odpadů, kterých má ve fázi demolice a výstavby vznikat celkem velké množství (a různých druhů).

Vyřizuje: Vítková

#### **Oddělení ochrany přírody:**

Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném a účinném znění nemáme k předloženému oznámení připomínky.

Vyřizuje: Venclová

#### **Závěr:**

ČIŽP OI Praha nemá k předloženému oznámení záměru zásadní připomínky, pouze upozornění ze strany odpadového hospodářství. Inspekce nepožaduje další posuzování záměru podle zákona č. 100/2001 Sb.

**Ing. Václav Beroušek**  
ředitel ČIŽP OI Praha