

Praha: 13. 10. 2020  
Číslo jednací: 145283/2020/KUSK  
Spisová značka: SZ\_142331/2020/KUSK  
Vyřizuje: Ing. Soňa Kučerová / I. 788  
Značka: OŽP/Kuč

**Dle rozdělovníku**

## **Posuzování vlivů na životní prostředí – zahájení zjišťovacího řízení záměru „Archan Park – Zápy, novostavba haly AP4“ v k. ú. Zápy.**

Krajský úřad Středočeského kraje, jako příslušný úřad dle § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) Vám zasílá dle ust. § 6 odst. 7 zákona informaci o **oznámení záměru „Archan Park – Zápy, novostavba haly AP4“ v k. ú. Zápy podle přílohy č. 3 k zákonu** a sděluje Vám, že tento záměr **bude podroben zjišťovacímu řízení** podle § 7 zákona.

Oznamovatelem záměru je ARCHAN s. r. o., Živanická 26, 190 17 Praha 9.

Oprávněný zástupce: Ing. Miroslav Havel, U Parku 2606, 413 01 Roudnice nad Labem.

Zpracovatelem oznámení je Ing. Pavel Mitev, Jacobs Clean Energy s. r. o., Křenová 58, 602 00 Brno (držitel autorizace MŽP dle § 19 zákona).

Předmětem záměru je výstavba výrobně skladovacího objektu o celkové zastavěné ploše 16 656 m<sup>2</sup>, označeného jako AP4 ve stávajícím areálu ARCHAN PARK v Zápech. Hala AP4 je vnitřně členěna na dvě provozní jednotky A a B. V části A bude umístěn distribuční sklad spotřebního zboží pro maloobchod, v části B provoz provádějící montáž LCD displejů.

**Středočeský kraj a městys Zápy** (jako dotčené územní samosprávné celky) příslušný úřad žádá ve smyslu § 16 odst. 2 zákona o **neprodlené** zveřejnění informace o oznámení a o tom, kdy a kde je možno do oznámení nahlížet na úřední desce. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. **Zároveň příslušný úřad žádá městys Zápy o písemné vyrozumění o datu vyvěšení této informace zdejšímu úřadu, a to v nejkratším možném termínu.**

**Dále příslušný úřad žádá Středočeský kraj, městys Zápy** (jako dotčené územní samosprávné celky) **a dotčené orgány ve smyslu § 6 odst. 7 zákona o zaslání vyjádření k oznámení, zdejšímu úřadu, nejpozději do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení.** Informace o oznámení je zveřejněna na úřední desce zdejšího úřadu ode dne 19. 10. 2020 a dále na internetových stránkách Středočeského kraje [www.kr-stredocesky.cz](http://www.kr-stredocesky.cz) a rovněž v Informačním systému CENIA na internetových stránkách [www.cenia.cz/eia](http://www.cenia.cz/eia) spolu s textem oznámení pod kódem STC2332.

Ve vyjádření příslušný úřad uvítá Váš názor, zda je nutné záměr posoudit dle zákona. V případě nutnosti posouzení záměru žádá, aby vyjádření obsahovalo i doporučení, na které oblasti vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví má být v dokumentaci vlivů záměru na životní prostředí kladen zvýšený důraz (v souladu s § 7 odst. 1 zákona). Dále žádá, aby ve vyjádření byly formulovány připomínky a požadavky respektující stupeň přípravy záměru a náležitosti stanovené přílohou č. 3 resp. č. 4 k zákonu.

**S odvoláním na znění § 6 odst. 8 zákona, může veřejnost, dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky zaslat své vyjádření k oznámení na zdejší**

**Odbor životního prostředí a zemědělství do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení. K vyjádřením zaslaným po lhůtě příslušný úřad nepřihlíží.**

**Ing. Josef Keřka, Ph.D.**  
vedoucí odboru životního prostředí  
a zemědělství

**v z. Ing. Hana Švingrová**  
vedoucí oddělení posuzování vlivů  
na životní prostředí

**Rozdělovník k č. j.: 145283/2020/KUSK**

**Dotčené územní samosprávné celky: k vyvěšení na úřední desce**

1. Středočeský kraj, Zborovská 11, 150 21 Praha 5
2. Městys Zápy, Zápy 7, 250 61 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav

**Dotčené orgány:**

3. KHS Středočeského kraje se sídlem v Praze, Dittrichova 329/17, 128 01 Praha 2
4. Městský úřad Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, Odbor životního prostředí, Ivana Olbrachta 59, 250 01 Brandýs nad Labem
5. ČIŽP OI Praha, Wolkerova 40, 160 00 Praha 6
6. Krajský úřad Středočeského kraje, OŽPaZ, Zborovská 11, 150 21 Praha 5
7. Povodí Labe, s. p., Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové

**Zástupce oznamovatele (plná moc):**

8. Ing. Miroslav Havel, U Parku 2606, 413 01 Roudnice nad Labem

**Na vědomí:**

9. MŽP, Odbor IPPC/EIA, Vršovická 65, 100 10 Praha 10
10. Městský úřad Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, Odbor stavebního úřadu, Masarykovo náměstí 1, 2, 250 01 Brandýs nad Labem - Stará Boleslav
11. Zpracovatel oznámení, Ing. Pavel Mitev, Jacobs Clean Energy s. r. o., Křenová 58, 602 00 Brno

(1 – 2 obdrží v příloze Oznámení EIA)