



ČESKÁ INSPEKCE
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Oblastní inspektorát Praha

Wolkerova 40/11, 160 00 Praha 6 - Bubeneč

tel.: +420 233 066 101, IČO: 416 93 205

e-mail: podatelna@cizp.cz, www.cizp.cz

ID datové schránky: 4dkdzty

Krajský úřad Středočeského kraje

Odbor životního prostředí a zemědělství

Zborovská 11

150 21 Praha 5

Č.j.: ČIŽP/41/2021/723

Spis: ZN/ČIŽP/41/373/2021

Vyřizuje: Denková

Telefon: 233 066 107

Datum: 18. 2. 2021

Věc: *Zahájení zjišťovacího řízení záměru „Novostavba skladových hal na pozemku parc. č. 349/21, 349/19, 349/16, 349/15, 349/14, 349/11, 349/7, 349/6, 349/5, 349/1, 347, 346, 340, 339 v katastrálním území Bělčice u Ostředka a parc. č. 216/22 v katastrálním území Ostředek (Skladový areál D1 E34 Bělčice u Ostředka a Ostředek)“ podle zákona č. 100/2001 Sb. Oznámovatelem je RotaGroup a.s., Na nivách 956/2, Michle, 141 00 Praha 4, IČO: 279 67 344. Záměr spadá do kategorie II bod 106 „Výstavba skladových komplexů s celkovou zastavěnou plochou od stanoveného limitu 10 tis. m²“ podle zákona č. 100/2001 Sb. Kód záměru je STC2352.*

Oblastní inspektorát Praha ČIŽP obdržel žádost o vyjádření k oznámení záměru. K němu sdělujeme následující:

Oddělení ochrany ovzduší:

Hodnocení výše uvedené akce na životní prostředí je z hlediska platné legislativy o ochraně ovzduší vypracováno srozumitelně a dostatečným způsobem.

V případě realizace bude inspekce vyžadovat řešení v souladu s platnými právními předpisy.

Vyřizuje: Ing. Tláskal

Oddělení ochrany vod:

Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb. v platném znění, nemáme k předloženému oznámení záměru připomínky.

Vyřizuje: Ing. Cihlová

Oddělení odpadového hospodářství:

K předloženému oznámení záměru nemáme z hlediska platného zákona o odpadech zásadní připomínky, pouze v kap. týkající se odpadů je nesprávně uváděn již neplatný zákon č. 185/2001 Sb.

Vyřizuje: Ing. Kubín

Oddělení ochrany přírody:

S odkazem na dikci § 2 odst. 2 písm. h) zákona č. 114/1992 Sb., s přihlédnutím k § 2 odst. 2 písm. i) a k) téhož zákona a dále se zohledněním úvodních ustanovení zákona č. 334/1992 Sb. zaujímáme k záměru zdrženlivé stanovisko. Pokračující extenzivní zábor zemědělské půdy v předmětné rozvodnicové a infiltrační oblasti vnímáme v kontextu deklarovaného zaměření navrhovaných objektů problematicky (administrativní, kompletační a skladovací prostory).

Vyřizuje: Dr. Čihař

Oddělení ochrany lesa:

Z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, nemáme k předkládanému oznámení žádné připomínky.

Vyřizuje: Bc. Mrnková

Závěr:

ČIŽP OI Praha nemá k předloženému oznámení záměru zásadní připomínky, pouze upozornění ze strany odpadového hospodářství ohledně platné legislativy. Oddělení ochrany přírody zaujímá k záměru zdrženlivé stanovisko a upozorňuje na pokračující extenzivní zábor zemědělské půdy.

Inspekce nepožaduje další posuzování záměru podle zákona č. 100/2001 Sb.

Ing. Václav Beroušek
ředitel ČIŽP OI Praha