

Praha: 18. 2. 2021
Číslo jednací: 023793/2021/KUSK
Spisová značka: SZ_021649/2021/KUSK
Vyřizuje: Mgr. Jana Říhová I. 782
Značka: OŽP/Říh

Dle rozdělovníku

Posuzování vlivů na životní prostředí – zahájení zjišťovacího řízení záměru „Obytný okrsek U nemocnice, Hořovice“ v k. ú. Velká Víska

Krajský úřad Středočeského kraje, jako příslušný úřad dle § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) Vám zasílá dle ust. § 6 odst. 7 zákona informaci o **oznámení záměru „Obytný okrsek U nemocnice, Hořovice“ v k. ú. Velká Víska, podle přílohy č. 3 k zákonu** a sděluje Vám, že tento záměr **bude podroben zjišťovacímu řízení** podle § 7 zákona.

Oznamovatelem záměru je BAGGER k. s., Na Jezerce 1199/7, 140 00 Praha, IČ: 257 22 425.

Zpracovatelem oznámení je Ing. Vladimír Křivka, Jablonského 2782/37, 326 00 Plzeň, IČ: 128 44 039.

Předmětem záměru je vybudování technické infrastruktury pro budoucí výstavbu rodinných domů. Projekt předpokládá výstavbu celkem 24 bytových domů, včetně technické infrastruktury, sadových a terénních úprav.

Lokalita je dopravně napojena na MK U nemocnice. Veškeré inženýrské sítě pro lokalitu budou napojeny z této komunikace nebo z její těsné blízkosti. Komunikace budou osvětleny veřejným osvětlením a odvodněny do uličních vpustí a dále do přípojky, stoky a nakonec do retenčních nádrží vyvedených do vodoteče. Dále je pro potřeby bytových domů navrženo zemní vedení plynovodu, splašková kanalizace, VN, NN a vodovodu. Nad zemí jsou viditelné pouze sloupky, poklopy šachet atd. Záměr je rozdělen do dvou etap, kdy z první má být postaveno 18 bytových domů a 230 parkovacích stání.

Středočeský kraj a město Hořovice (jako dotčené územní samosprávné celky) příslušný úřad žádá ve smyslu § 16 odst. 2 zákona o **neprodlené zveřejnění informace o oznámení** a o tom, kdy a kde je možno do oznámení nahlížet na úřední desce. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. **Zároveň příslušný úřad žádá město Hořovice o písemné vyrozumění o datu vyvěšení této informace zdejšímu úřadu a to v nejkratším možném termínu.**

Dále příslušný úřad žádá Středočeský kraj a město Hořovice (jako dotčené územní samosprávné celky) a dotčené orgány ve smyslu § 6 odst. 7 zákona o **zaslání vyjádření k oznámení, zdejšímu úřadu, nejpozději do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení.** Informace o oznámení byla zveřejněna na úřední desce zdejšího úřadu dne 23. 2. 2021 a dále na internetových stránkách Středočeského kraje www.kr-stredocesky.cz

a rovněž v Informačním systému CENIA na internetových stránkách www.cenia.cz/eia spolu s textem oznámení pod kódem STC 2358.

Ve vyjádření příslušný úřad uvítá Váš názor, zda je nutné záměr posoudit dle zákona. V případě nutnosti posouzení záměru žádá, aby vyjádření obsahovalo i doporučení, na které oblasti vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví má být v dokumentaci vlivů záměru na životní prostředí kladen zvýšený důraz (v souladu s § 7 odst. 1 zákona). Dále žádá, aby ve vyjádření byly formulovány připomínky a požadavky respektující stupeň přípravy záměru a náležitosti stanovené přílohou č. 3 resp. č. 4 k zákonu.

S odvoláním na znění § 6 odst. 8 zákona, může veřejnost, dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky zaslat své vyjádření k oznámení na zdejší Odbor životního prostředí a zemědělství do 30 dnů ode dne zveřejnění oznámení.

K vyjádřením zaslaným po lhůtě příslušný úřad nepřihlíží.

Ing. Josef Keřka, Ph.D.

vedoucí odboru životního prostředí
a zemědělství

v z. Ing. Hana Švingrová

vedoucí oddělení
posuzování vlivů na životní prostředí

Rozdělovník k č. j.: 023793/2021/KUSK

Dotčené územní samosprávné celky (k vyvěšení na úřední desce):

1. Středočeský kraj, Zborovská 11, 150 21 Praha 5
2. Město Hořovice, Palackého náměstí 2, 268 01 Hořovice

Dotčené orgány:

3. KHS Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště v Berouně, Politických vězňů 455, 266 01 Beroun
4. Městský úřad Hořovice, Odbor výstavby a životního prostředí, Palackého náměstí 2, 268 01 Hořovice
5. ČIŽP OI Praha, Wolkerova 40, 160 00 Praha 6
6. Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Zborovská 11, 150 21 Praha 5

Oznamovatel:

7. AREA group s.r.o., Šafaříkovy sady 5, 301 00 Plzeň

Na vědomí:

8. Zpracovatel oznámení – Ing. Vladimír Křivka, Jablonského 2782/37, 326 00 Plzeň
9. Městský úřad Hořovice, Odbor výstavby a životního prostředí, Palackého náměstí 2, 268 01 Hořovice

(1 – 2 obdrží v příloze Oznámení EIA)