

Praha: 19. 5. 2021
Číslo jednací: 063289/2021/KUSK
Spisová značka: SZ_061773/2021/KUSK/3
Vyřizuje: Ing. Alena Bartošová/l. 979
Značka: OŽP/BA

Dle rozdělovníku

Posuzování vlivů na životní prostředí – zahájení zjišťovacího řízení záměru „BYLANDIA – Mini ZooPark“ v k. ú. Bylany u Českého Brodu.

Krajský úřad Středočeského kraje, jako příslušný úřad dle § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) Vám zasílá dle ust. § 6 odst. 7 zákona informaci o **oznámení záměru „BYLANDIA - Mini ZooPark“ v k. ú. Bylany u Českého Brodu, podle přílohy č. 3 k zákonu** a sděluje Vám, že tento záměr **bude podroben zjišťovacímu řízení** podle § 7 zákona.

Oznamovatelem záměru: Fantasyland a.s., Jiří Berousek, Jahodnická 971/30, 198 00 Praha, IČ:04513452

Zpracovatelem oznámení: Ing. Vladimír Plachý, Prokopa Holého 4589, 500 02 Hradec Králové

Předmětem záměru je revitalizace staré zemědělské usedlosti na zábavní park, který bude sloužit jako malá zoologická zahrada a budou se zde pořádat i cirkusová představení. V areálu budou pro potřeby celoročního chovu zvířat vybudovány stáje a výběhy. Návštěvníkům bude k dispozici parkoviště, výběhy se zvířaty, dětská hřiště, restaurace, muzeum apod. Celková plocha řešeného areálu je 52 879 m² (100 %), z čehož 35 732 m² (68 %) bude pokryto nízkou zelení, 5 242 m² (10 %) bude zastavěno a 11 542 m² (22 %) zpevněno dle provozního účelu šterkodrtí, žulou či asfaltem.

Středočeský kraj a Obec Chrášťany (jako dotčené územní samosprávné celky) příslušný úřad žádá ve smyslu § 16 odst. 2 zákona o **neprodlené** zveřejnění informace o oznámení a o tom, kdy a kde je možno do oznámení nahlížet na úřední desce. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. **Zároveň příslušný úřad žádá Obec Chrášťany o písemné vyrozumění o datu vyvěšení této informace zdejšímu úřadu, a to v nejkratším možném termínu** (informaci můžete zaslat také na adresu e-mail: bartosova@kr-s.cz).

Dále příslušný úřad žádá Středočeský kraj a Obec Chrášťany (jako dotčené územní samosprávné celky) **a dotčené orgány ve smyslu § 6 odst. 7 zákona o zaslání vyjádření k oznámení, zdejšímu úřadu, nejpozději do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce Středočeského kraje.** Informace o oznámení byla zveřejněna na úřední desce zdejšího úřadu dne 26.5. 2021 a dále na internetových stránkách Středočeského kraje www.kr-stredocesky.cz a rovněž v Informačním systému CENIA na webových stránkách https://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100_cr?lang=cs spolu s textem oznámení pod kódem STC2383.

Ve vyjádření příslušný úřad uvítá Váš názor, zda je nutné záměr posoudit dle zákona. V případě nutnosti posouzení záměru žádá, aby vyjádření obsahovalo i doporučení, na které oblasti vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví má být v dokumentaci vlivů záměru na životní

prostředí kladen zvýšený důraz (v souladu s § 7 odst. 1 zákona). Dále žádá, aby ve vyjádření byly formulovány připomínky a požadavky respektující stupeň přípravy záměru a náležitosti stanovené přílohou č. 3 zákona.

S odvoláním na znění § 6 odst. 8 zákona, může veřejnost, dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky zaslat své vyjádření k oznámení na zdejší Odbor životního prostředí a zemědělství do 30 dnů ode dne zveřejnění oznámení. K vyjádřením zaslaným po lhůtě příslušný úřad nepřihlíží.

Ing. Josef Keřka, Ph.D.

vedoucí odboru životního prostředí
a zemědělství

v z. Ing. Hana Švingrová

vedoucí oddělení posuzování vlivů na životní
prostředí

Rozdělovník k č. j.: 063289/2021/KUSK

Dotčené územní samosprávné celky (k vyvěšení na úřední desce):

1. Středočeský kraj, Zborovská 11, 150 21 Praha 5
2. Obec Chrástʹany, Chrástʹany 20, 281 01 Český Brod
3. **Dotčené orgány:**
4. KHS Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště v Kolíně, Karlovo náměstí 44, 280 02 Kolín
5. Městský úřad Český Brod, Odbor životního prostředí a zemědělství, náměstí Arnošta z Pardubic 56, 282 01 Český Brod
6. ČIŽP OI Praha, Wolkerova 40, 160 00 Praha 6
7. Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, Zborovská 11, 150 21 Praha 5

Oznamovatel:

8. Fantasyland a.s., Jiří Berousek, Jahodnická 971/30, 198 00 Praha 9, **na základě plné moci:**
EMPLA AG spol. s.r.o., Ing. Vladimír Plachý, Za Škodovkou 305, 503 11 Hradec Králové

Na vědomí:

9. Zpracovatel oznámení: Ing. Vladimír Plachý, Prokopa Holého 459, 500 02 Hradec Králové
10. Městský úřad Český Brod, Obor výstavby a územního plánování, náměstí Husovo 70, 282 01, Český Brod

(1 - 2 obdrží v příloze Oznámení EIA)