

# **Oznámení**

**o vlivu stavby na životní prostředí  
podle zákona č. 100 / 2001 Sb., v platném znění**

## **Parkovací dům Stadion I., Mladá Boleslav**

**Oznamovatel :** **Správa komunikací s.r.o.**  
Vančurova 1309/III  
293 01 Mladá Boleslav

**Zpracovatel :** **EKOLA group, spol. s r.o.**  
Mistrovská 4  
108 00 Praha 10

**Zakázk. číslo :** 269.02.06/34.006

**OBSAH**

Úvod .....	4
A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI.....	5
B. ÚDAJE O ZÁMĚRU.....	6
I. Základní údaje .....	6
II. Údaje o vstupech .....	11
III. Údaje o výstupech.....	15
C. Údaje o stavu životního prostředí v dotčeném území.....	28
I. Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území .....	28
II. Území historického, kulturního nebo archeologického významu .....	29
III. Stručná charakteristika současného stavu složek životního prostředí v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny.....	31
D. Údaje o vlivech záměru na veřejné zdraví a na životní prostředí .....	39
I. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti .....	39
II. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci .....	50
III. Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice .....	50
IV. Charakteristika opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů na životní prostředí.....	51
V. Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytly při zpracování dokumentace.....	53
E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU.....	54
ZÁVĚR .....	55
F. Doplnující údaje .....	56
G. Všeobecně srozumitelné shrnutí netechnického charakteru .....	63

**Přílohy oznámení:**

Příloha č. 1: Akustická studie

Příloha č. 2: Rozptylová studie

**PŘEHLED NEJDŮLEŽITĚJŠÍCH POUŽÍVANÝCH ZKRATEK**

CALM	Bezvětrí
ČHMÚ	Český hydrometeorologický ústav
ČSN	Česká státní norma
EIA	Dokumentace o hodnocení vlivů na životní prostředí
HSV	Hlavní stavební výroba
k.ú.	Katastrální území
L <sub>A</sub>	Hladina akustického tlaku A
L <sub>Aeq</sub>	Ekvivalentní hladina akustického tlaku A
MHMP	Magistrát hlavního města Prahy
MŽP ČR	Ministerstvo životního prostředí České republiky
NO <sub>x</sub>	Oxidy dusíku
NO <sub>2</sub>	Oxid dusičitý
O	Odpady kategorie ostatní
OSOSP	Osoby se sníženou pohyblivostí
PAU	Polycyklické aromatické uhlovodíky
PSV	Pomocná stavební výroba
RL	Ropné látky
RŽP	Referát životního prostředí
R <sub>w</sub>	Stavební vzduchová neprůzvučnost
SBD	Stavebně bytové družstvo
SO <sub>2</sub>	Oxid siřičitý
SZÚ	Státní zdravotní ústav
ÚDI	Ústav dopravního inženýrství
ÚP	Územní plán
ÚSES	Územní systém ekologické stability
VKP	Významný krajinný prvek
VN	Vysoké napětí
VZT	Vzduchotechnika
ZPF	Zemědělský půdní fond
ŽP	Životní prostředí

## ÚVOD

Posuzovaným záměrem je výstavba dvou a půl podlažního objektu parkovacího domu Stadion I. s komerční a kancelářskou plochou v ulici U Stadionu v Mladé Boleslavi. Záměr je situován před stávajícím velkým fotbalovým stadionem, vlevo od nově řešeného vstupního prostranství do stadionu, na místě stávajícího objektu šaten a bufetu na stadionu. Řešené území je vymezeno ulicí U stadionu, sportovní halou od severozápadu a hotelem od jihovýchodu. Za současného stavu se na řešeném prostranství nachází z části zatravnění, zčásti drobné stavby pro zázemí fotbalového stadionu. Tyto objekty budou před výstavbou zdemolovány. Nově navržený objekt je součástí širší projektové dokumentace celkových úprav okolí včetně nově řešené okružní křižovatky a vstupu do stadionu.

Účelem stavby vícepodlažního parkovacího domu s komerčními prostory je zvýšit parkovací komfort v oblasti (zvýšená ochrana automobilů proti krádeži a vloupání) zejména pro návštěvníky stadionu a zvýšit kapacitu parkovacích stání v této lokalitě.

Pro účely vyhodnocení vlivů záměru na životní prostředí zpracované v dokumentaci byly vypracovány akustická studie (příloha č. 1) a rozptylová studie (příloha č. 2).

Text oznámení je doplněn grafickým materiálem a textovými doklady zařazenými do kapitoly F - Doplnující údaje. Součástí těchto dokladů je i vydané Rozhodnutí o povolení kácení dřevin, které si záměr vyžádá.

Oznámení zpracovala:

Ing. Lenka Čtvrtníková

Na dílčích částech spolupracovali:

Mgr. Pavel Dušek

Ing. Svatava Koubelová

Ing. Zuzana Mattušová

**Vedoucím řešitelského týmu byl :**

**Ing. Libor Ládyš**

(osvědčení o odborné způsobilosti č.j. 3772/603/OPV/93 ze dne 8. 6. 1993,  
prodloužení osvědčení o odborné způsobilosti č.j. 48068/ENV/06 ze dne 9. 8. 2006)

## **A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI**

### **1. Obchodní firma**

Správa komunikací s.r.o.

### **2. IČ**

271 04 621

### **3. Sídlo**

Vančurova 1309/III

293 01 Mladá Boleslav

### **4. Jméno, příjmení, bydliště a telefon oprávněného zástupce oznamovatele**

Ing. Jan Horák

Havlíčková 1150

293 01 Mladá Boleslav

Tel: 326 700 666

## B. ÚDAJE O ZÁMĚRU

### I. Základní údaje

#### 1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1

*Parkovací dům Stadion I., Mladá Boleslav*

Posuzovaný záměr je možno zařadit, v souladu s přílohou č.1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí v platném znění, jako bod 10.6 „*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*“.

#### 2. Kapacita (rozsah) záměru

Jedná se o objekt dvou a půl podlažního parkovacího domu s komerční a kancelářskou plochou.

Zastavěná plocha	cca 2800 m <sup>2</sup>
Celkové hrubé užité plochy komerční/kancelářské	cca 1700 m <sup>2</sup>
Celkové hrubé užité plochy parkingu	cca 4400 m <sup>2</sup>
Celkový počet parkovacích stání	172

#### 3. Umístění záměru (kraj, obec, katastrální území)

Kraj:	Středočeský kraj
Obec:	Mladá Boleslav
Katastrální území:	Mladá Boleslav

Parkovací dům Stadion I., Mladá Boleslav je situován na území areálu fotbalového stadionu v ulici U Stadionu.

#### 4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

Jedná se o novostavbu dvou a půl podlažního objektu parkovacího domu s komerční a kancelářskou plochou, která má být realizována na prostranství před stávajícím velkým fotbalovým stadionem, vlevo od nově řešeného vstupního prostranství do stadionu z ulice U stadionu. Na řešeném prostranství se nachází z části zatravnění, z části zpevněný povrch a z části budovy starých šaten pro fotbalový stadion a stánek rychlého občerstvení. Objekt je součástí širší projektové dokumentace celkových úprav okolí včetně nově řešené okružní křižovatky a vstupu do stadionu.

Provoz areálu bude málo náročný na spotřeby energií a materiálů a vznik odpadních produktů.

Potenciálně negativní vliv na životní prostředí lze očekávat v důsledku provozu parkovaných automobilů – dopravy z parkovacího domu. Intenzita dopravy z parkingu bude závislá na potřebách

uživatelů. Pro modelové hodnocení vlivů na životní prostředí byla potenciální intenzita dopravy z garáží kvantifikována na základě kapacity parkovacích míst a zkušeností s obdobnými stavbami.

## **5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně zvažovaných variant**

Účelem stavby parkovacího domu s komerčními prostory je zvýšit parkovací komfort v této oblasti (zvýšená ochrana automobilů proti krádeži a vloupání) zejména pro návštěvníky stadionu a zvýšit kapacitu parkovacích stání v této lokalitě. Rozšíření komerčních a kancelářských prostor v tomto objektu povede ke zvýšení komfortu návštěvníků stadionu.

Záměr jako celek byl uvažován pouze v jedné variantě, která vyplynula z předcházejících fází projektové přípravy a která je v odborných studiích srovnávána s nulovým stavem.

Pro hlukovou studii byly uvažovány následující stavy:

Počáteční akustická situace (PAS) - stav ve výpočtovém roce 2006. Zdrojem hluku v zájmovém území je automobilová doprava na stávajících komunikacích zájmového území.

Stav ve výhledovém roce 2010 – stav s provozem uvažovaného parkovacího domu. Zdrojem hluku v zájmovém území je vlastní provoz parkovacího domu, ostatní doprava a doprava pohybující se po komunikacích v zájmovém území za účelem příjezdu a odjezdu do/z objektu parkoviště.

V rámci Rozptylové studie byly hodnoceny následující stavy: stávající stav znečištění ovzduší a stav ve výhledovém roce 2010 – příspěvek parkovacího domu k imisní zátěži.

## **6. Popis technického a technologického řešení záměru**

### **Architektonické řešení**

Objekt parkovacího domu s komerční a kancelářskou plochou je navržen na prostranství před stávajícím velkým fotbalovým stadionem, vlevo od nově řešeného vstupního prostranství do stadionu z ulice U stadionu. V dotčeném území se nachází zatravněné plochy, z části zpevněný povrch a budovy starých šaten pro fotbalový stadion a stánek rychlého občerstvení. Jedná se o pozemky parcelní čísla 1285/1, 1285/2, 608/16, 608/17, 608/18, 608/19, 608/20, 608/6, 627/1, 627/3, 638/1, 639, 655/152, 655/153, 655/154, 655/155, 714/145, 2661, 645/10, 714/3 v katastrálním území 696 293 Mladá Boleslav, obec 535419 Mladá Boleslav, okres 3207 Mladá Boleslav. Pozemky dle funkčního zařazení ploch podle územního plánu města Mladá Boleslav jsou zařazeny jako území rekreace – sportovní, obslužná sféra – dopravní vybavenost.

Část objektu bude sloužit jako parking s celkovým počtem 172 parkovacích stání pro parkování vozidel skupiny O2, dále bude objekt vybaven prostorem pro ruční mytí vozidel, veřejné WC a prostor pro vrátného. Druhou část objektu – administrativní část budou tvořit prostory pro kanceláře, rychlé občerstvení a obchodní plochy.

Objekt je rozdělen na část administrativní a parking, které jsou spojeny střední částí sloužící taktéž k parkingu, jenž je řešená formou polopatra, které je o 1,45 m výškově odstoupeno. Prostory parkingu jsou spojeny polorampami. Administrativní/komerční část má dvě nadzemní podlaží a její výška je 7,75 m nad okolním terénem, část parkingu je řešena jako třípodlažní, část jako

dvoupodlažní. Tyto části jsou vzájemně výškově odstoupené o ½ patra. Jejich propojení bude realizováno polorampami.

Parking má v severní části jedno podzemní a dvě nadzemní podlaží a dvě podlaží ve střední části objektu. Výška parkingu je 3,9 m (resp. 2,45 m) nad okolním terénem.

### **Stavební řešení**

Budova je navržena jako železobetonový montovaný skelet s litými železobetonovými stropy. Svislými nosnými konstrukcemi objektu jsou prefabrikované sloupy a železobetonové stěny výtahové šachty. Svislé nenosné konstrukce tvoří suterénní zdivo, které je z betonových příčkových, obvodové zdivo je z pórobetonových tvárnic zateplené pomocí zateplovacího systému z minerálních vláken. Vnitřní akustické zdivo je realizováno z cihelných bloků Porotherm AKU a příčky jsou z pórobetonových tvárnic. Vodorovnými nosnými konstrukcemi je pouze stropní konstrukce, kterou tvoří prefabrikované průvlaky, které budou usazeny na prefabrikovaných sloupech. Na těchto průvlacích bude uložena stropní deska o tloušce 0,225 m. Všechny vodorovné nosné konstrukce jsou navrženy železobetonové.

Podlaha všech podlaží byla navržena jako betonová oddilatovaná. Z důvodu dostatečné ochrany nosné konstrukce při zimním a deštivém počasí, bude ve všech podlažích nad deskou provedena vodorovná stěrková hydroizolace. Součástí systému bude i sokl v plné ploše podlaží, kde u posledního podlaží bude sokl zvýšen celkově na výšku 1 m do výše záchytné ŽB zídky.

Veškeré neobložené povrchy zděných stěn budou provedeny klasickou vápennou štukovou omítkou. V parkingu budou konstrukce bez povrchových úprav a budou pouze natřeny. V sociálních uzlech (WC, sprchy, apod.) jsou navrženy keramické obklady do výšky zárubní. V kuchyních bude proveden v obkladu průběžný pás nad kuchyňskou linkou.

Do prostoru parkingu nebudou použita žádná okna. Výplň otvorů bude zajišťovat ocelový rám s pletivem nebo tahokovem. V administrativní části bude použita systémová prosklená stěna – skleněná rastrová fasáda – systém SCHUCO FW 50+ s otevíratelnými a neotevíratelnými částmi. Bude zřízeno požární odvětrání schodišť klasifikovaných jako chráněné únikové cesty.

Zastřešení je navrženo jako plochá střecha s vyspádováním k atice, kde bude vpust svedená do kanalizace. Izolace střechy je uvažována z asfaltových modifikovaných SBS pásů s krycím zásypem z kačírku.

Nad vjezdem do parkingu bude protažena stropní deska, která bude tvořit přístřešek před vjezdem a vstupem do parkovací části. Na této straně fasády bude dále provedeno zastřešení z lehké konstrukce a polykarbonátu a to nad vstupy do přízemní prodejní plochy. U čelní fasády do ulice U stadionu bude provedeno předsunutě zastřešení na ocelových sloupech z ocelové příhradoviny a opláštění polykarbonátem modré barvy. Koncepce řešení tohoto prvku je shodná s koncepcí zastřešení tribun sousedního fotbalového stadionu.

### **Provozní řešení**

Návrh provozu stavby vychází z umístění stavby a prostorových podmínek pozemku.

Objekt je řešen ve třech částech:

1. administrativně/komerční část – je přední část do ulice U Stadionu, má dvě nadzemní podlaží s kancelářskými prostory a komerčními prostory, výška objektu je 7,75 m nad okolním terénem. V 1. NP se nachází prostory s využitím pro kanceláře, rychlé občerstvení, kanceláře Odboru



dopravy a silničního hospodářství magistrátu města Mladá Boleslav, komunikační prostory a kanceláře Správy komunikací. Konstrukční výšky jsou 3,6 a 3,2 m, světlé výšky 3,0 a 2,7 m. V objektu je centrální schodišťový prostor, který spojuje administrativní podlaží a neveřejné schodiště pro administrativu. V objektu je navržen osobní výtah. Dále jsou v objektu další schodišťové prostory spojující parking s administrativní částí. V prostorách kanceláří bude zřízen autonomní systém zabezpečení včetně kamerového systému.

2. a 3. část - parking - je řešen ve třech a dvou podlažích vzájemně výškově odstoupených o ½ patra. Parking má jedno podzemní a dvě nadzemní podlaží v severní části a dvě nadzemní podlaží v severní části a dvě podlaží ve střední části (výškově odstoupené) části objektu. Střední část parkingu navazuje na komerčně – administrativní část. Výška parkingu je 3,9 m (resp. 2,45 m) nad okolní terén. V částech objektu parkingu se nachází 172 parkovacích míst pro parkování vozidel skupiny O2. Šířky vnitřních komunikací v objektu jsou minimálně 6 m. V 1. NP se nachází prostor pro ruční mytí vozidel, veřejné WC a prostor pro vrátného. Konstrukční výšky parkingu jsou 2,9 m, světlé výšky 2,675 m. V parkovacím domě bude instalován systém automatického provozu, který bude zajišťován parkovacím systémem. Toto bude zajištěno elektromechanickými závorami, výdejními lístků, platebními automaty a informačním systémem. Celý systém je napojen na PC s možností dozoru pomocí kamerového systému. Parkování bude pod trvalým dohledem.

Do vjezdu parkingu budou namontována rolovací mřížová vrata pro možnost uzavření parkovacího domu v případě potřeby. Světlá výška průjezdu vrat byla projektována na 2,1 m. Tato vrata umožňují provětrávání ze společné komunikace (odsazení od země nebo větrací mříž ve vratech).

### Vytápění

Objekt bude napojen na centrální zásobování teplem a koncepcí přípravy TUV za podpory solárního systému. Topným zdrojem pro objekt bude stávající výměníková stanice, která bude umístěna v sousedním objektu. Z této stanice bude veden přívod potrubím k obchodnímu měření a regulaci ve 2. NP. Za podružným měřením bude napojena otopná soustava parkovacího domu. Samotné vytápění v administrativně/komerční části objektu bude řešeno z části podlahovým vytápěním a z části radiátorovými okruhy. Pro potřeby TUV bude instalován solární systém s kolektory na střeše objektu, který bude zapojen do celkového systému. Dále bude zapojen okruh pro potřeby jednotek VZT.

### Vzduchotechnika

V posuzovaném objektu je upřednostněno přirozené větrání okny, nucené pouze pro prostory, kde nelze přirozenou cestou zajistit požadované parametry vnitřního mikroklima, a to podzemní garáže, vnitřní zasedací místnosti, učebna autoškoly, chodba a čekárna v 1. NP, dále prodejna občerstvení a sociální zařízení. Jsou navržena nízkotlaká vzduchotechnická zařízení vybavená zařízeními pro zpětné získávání tepla, z nuceného přívodu a přirozeného odvodu pro zasedací místnosti a odsávání pro sociální zařízení a kuchyňky.

### Přípojky

Budou provedeny přípojky elektro, kanalizace, vody a tepla a s tím související případné nezbytné přeložky inženýrských sítí.

### Výsadba zeleně

Součástí řešení objektu jsou úpravy vnějších nezpevněných ploch výsadbou dřevin a zeleně. Rozmístění dřevin bude navrženo tak, aby nedocházelo ke střetům s podzemními inženýrskými sítěmi. Výsadba dřevin bude prováděna do plošně upraveného terénu, bez zbytků stavebního materiálu. Nutné je vylepšení půdních poměrů, odplevelení plochy a hnojení. U vysazovaných stromů bude provedena výměna půdy v jamách pro vysazení stromu. Dřeviny budou mulčovány drcenou borkou. Zbývající prostor určený pro zeleň bude zatravněn.

## **7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení**

Zahájení výstavby: leden 2007

Ukončení výstavby: prosinec 2007

## **8. Výčet dotčených územně samosprávných celků**

Středočeský kraj

Mladá Boleslav

## **9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat**

Základním navazujícím rozhodnutím je rozhodnutí o umístění stavby vydané příslušným stavebním úřadem a následné vydání stavebního povolení.

## II. Údaje o vstupech

### 1. Půda

Zábor pozemků bude trvalý a dočasný. Dočasným zábořem bude dotčena plocha staveniště, celkově o rozloze cca 5 500 m<sup>2</sup>. Stavba nebude představovat zásah do zemědělského půdního fondu ani do pozemků určených k plnění funkce lesa.

Plocha dotčená dočasným zábořem bude vrácena k plnění své stávající funkce. Na části staveniště, kde bude realizován objekt parkovacího domu, bude proveden trvalý zábor pozemků. Trvalým zábořem bude dotčeno 2 800 m<sup>2</sup> plochy v ulici U stadionu.

### 2. Voda

Záměr má minimální nároky na spotřebu vody.

#### 1. Fáze výstavby

Pitná voda pro všestranné využití bude zajištěna z přilehlého venkovního hydrantu a po vybudování vodovodní přípojky bude odběr vody realizován z této přípojky. Voda bude potřeba pro sociální zařízení stavebního dvora a jako technologická voda především na mytí. Dále se předpokládá spotřeba vody pro ošetřování betonu ve fázi tuhnutí. Množství nelze přesně stanovit, lze předpokládat, že bude nevýznamné.

Stavební betonové a jiné směsi budou převážně dováženy již hotové.

#### 2. Fáze provozu

Objekt bude napojen na veřejný vodovod a veřejnou jednotnou kanalizaci novými přípojkami. Záměr počítá s pravidelnou spotřebou vody především v komerčně/administrativní části objektu a pro myčku osobních automobilů.

Celkový předpoklad spotřeby pitné vody:	1 172 m <sup>3</sup> /rok
z toho spotřeba vody v myčce :	1,6 m <sup>3</sup> /den (584 m <sup>3</sup> /rok)

Dále se předpokládá nepravidelné použití vody pro úklid garáží, které však bude řešeno dovozem úklidovou firmou.

Zdroj vody pro případ požáru bude zajištěn z vybudovaného rozvodu napojeného na veřejný vodovod. Za vodoměrem bude osazena odbočka požární vody.

### 3. Ostatní surovinové a energetické zdroje

#### **Elektrická energie**

Pro zabezpečení příkonu pro posuzovaný záměr bude vybudována distribuční trafostanice. Vybudování trafostanice bude investiční akcí ČEZ.

Při výstavbě budou potřeba pohonné hmoty popř. elektrická energie pro stavební stroje a osvětlení, vše v množství odpovídajícím rozsahu stavby. Část energie bude potřeba na vytápění

případného sociálního a administrativního zázemí při výstavbě, které bude specifické podle dodavatele stavby.

Za provozu objektu bude potřeba energie určená pro provoz komerčně/administrativních prostor objektu a částečně i pro provoz parkingu.

Předpokládaná spotřeba elektrické energie v etapě provozu činí 0,984 GWh/rok.

### **Spotřeba surovin**

Pro výstavbu budou zapotřebí jednorázově hlavní suroviny a materiály v rozsahu odpovídajícím typu stavby. Do konstrukčních prvků areálu budou použity především:

- železobeton, prefabrikáty,
- cihly,
- železo,
- kámen, dřevo,
- keramika,
- další materiály.

## **4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu**

Cílem výstavby vícepodlažního parkovacího domu s komerčními prostory je zvýšit parkovací komfort v oblasti (zvýšená ochrana automobilů proti krádeži a vloupání) zejména pro návštěvníky stadionu a zvýšit kapacitu parkovacích stání v této lokalitě. V rámci posuzovaného záměru dojde k vybudování 172 parkovacích míst. Rozšíření komerčních a kancelářských prostor v tomto objektu dále povede ke zvýšení komfortu návštěvníků stadionu.

Navrhovaný parkovací dům bude přístupný vjezdem kolmo napojeným na ulici U stadionu. Jedná se o dvou a půl podlažní objekt, kdy v přední části objektu k ulici U stadionu bude komerčně administrativní centrum (prostory pro kanceláře, rychlé občerstvení a obchodní plochy), na které bude navazovat parkovací dům. Parking má jedno podzemní a dvě nadzemní podlaží v severní části a dvě nadzemní podlaží v severní části a dvě podlaží ve střední části (výškově odstoupené) části objektu s celkovým počtem 172 parkovacích stání pro parkování vozidel skupiny O2. Rozměr jednotlivých stání je stanoven na 5,3 x 2,4 m. Dále bude parking vybaven prostorem pro ruční mytí vozidel, veřejné WC a prostor pro vrátného.

Příjezdní obslužná komunikace kolmo napojená na ulici U stadionu bude dvoupruhová, obousměrná, šířky 6 m. Na ni bude navazovat vjezd přímo v čele garáže v úrovni terénu. Vjezdy do 1. PP dále 1. a 2. NP jsou řešeny dvoupruhovou obousměrnou rampou o čisté šířce 7,1 m, která je umístěna uvnitř budovy. Vnitřní poloměr dráhy vozidla pro zabočení do garáže bude splňovat minimální požadovaný poloměr 3,1 m pro obdobnou přímou dvoupruhovou rampou, která propojuje jednotlivá podlaží a plošiny před vjezdy do podlaží.

### **Fáze výstavby**

V první fázi bude provedena kompletní příprava území vč. zařízení staveniště a odstranění stávajícího objektu šaten. Odvoz suti bude zajištěn maximálně 10 nákladními automobily za den. Předpokládaná délka trvání činností zahrnutých do první etapy bude cca 2 týdny.

Během druhé fáze budou provedeny výkopy a veškeré zemní práce. Odvoz zeminy bude zajištěn cca 20 nákladními automobily za den. Předpokládaná délka trvání činností zahrnutých do druhé etapy bude cca 1,5 měsíce.

Během třetí fáze dojde k výstavbě HSV. Předpokládaná délka trvání činností zahrnutých do této etapy bude cca 5 - 6 měsíců. Betonová směs se bude na stavenišťe dovážet 10 automixy denně. Na staveništi se bude pravděpodobně pohybovat 1 věžový jeřáb.

Ve čtvrté etapě výstavby budou provedeny veškeré práce spojené s PSV a dále s úpravou stavenišťe a jeho bezprostředního okolí. Předpokládaná délka trvání činností zahrnutých do čtvrté etapy bude cca 3,5 až 5,5 měsíce.

V poslední etapě výstavby budou provedeny okolní úpravy a dokončovací práce během 1-2 měsíců.

Staveništní doprava bude provozována především po ulici U Stadionu. Vzhledem ke stávajícím poměrně vysokým intenzitám dopravy na uvedených komunikacích a lokalizaci stavenišťe s možností přímého napojení na významné dopravní tahy bude navýšení intenzit dopravy během výstavby krátkodobé a vzhledem ke stávajícímu provozu nevýznamné.

### Fáze provozu

Provoz posuzovaného záměru „Parkovací dům stadion I., Mladá Boleslav“ bude spojen s výjezdy a příjezdy parkovaných automobilů – dopravy z garáží. Lze předpokládat, že návštěvníci komerčních a kancelářských prostor budou k parkování využívat parkovacího domu.

Hlavní komunikace zájmového území, ulice U Stadionu je místní komunikací, na níž není prováděno sčítání intenzity silniční dopravy ŘSD. Intenzita dopravy na této komunikaci je tudíž převzata z 24-hodinového měření a sčítání dopravy, provedeného firmou EKOLA group spol. s r.o., 15.8. 2006 na kontrolních místech zájmového území. Komunikace U Stadionu je hlavní příjezdovou trasou k 8. bráně společnosti Škoda Auto, a.s. Mladá Boleslav, osobní doprava zaměstnanců společnosti je dominantním zdrojem hluku. Měření bylo prováděno v době maximálního zatížení komunikace, tj. v době mimo celozávodní dovolenou společnosti Škoda.

Intenzita spojů MHD je určena z jízdních řádů jednotlivých linek č. 20, 31, 32, 33, 42, 50, 60, 61 a 70. V denní době projede ulicí U Stadionu 151 autobusů MHD, během noční doby 34 autobusů.

Průměrná výpočtová jízdní rychlost v denní době činí na ulici U Stadionu 45 km/hod. Intenzity dopravy jsou pro výhled roku 2010 uvažovány stejné jako pro současný stav r. 2006.

Tab. č. 1 - Intenzity dopravy v zájmovém území pro rok 2006 a rok 2010

Komunikace	Úsek	Intenzita dopravy [ celkem/z toho nákladní ]	
		6 – 22 hod	22 – 6 hod
U stadionu	Havlíčková - 8.brána závodu Škoda	7584 / 251	497 / 39

### Obslužná doprava po veřejných komunikacích

Rozpad obslužné dopravy záměru na veřejné komunikační síti nově navrženého parkovacího domu je uveden v následující tabulce dle podkladů projektanta.

Tab. č. 2 – Rozpad obslužné dopravy parkovacího domu

Komunikace	Úsek komunikace	Intenzita obslužné dopravy v denní a noční době – jedná se pouze o osobní dopravu
Okružní křižovatka	vjezd A ulice U stadionu směr ulice Havlíčkova	vjezd 35 voz/hod (noc – 2 voz/hod) výjezd 35 voz/hod (noc – 2 voz/hod)
	vjezd B ul. U stadionu směr Škoda auto	vjezd 69 voz/hod (noc – 10 voz/hod) výjezd 69 voz/hod (noc – 10 voz/hod)
	vjezd C ul. Palackého	vjezd 3 voz/hod (noc – 0 voz/hod) výjezd 3 voz/hod (noc – 0 voz/hod)
	vjezd D - městský stadion	vjezd 107 voz/hod (noc – 12 voz/hod) výjezd 107 voz/hod (noc – 12 voz/hod)

### Inženýrské sítě

Inženýrské sítě potřebné pro realizaci areálu je možné napojit v bezprostřední blízkosti pozemků výstavby (voda, elektrická energie, kanalizace, apod.). Přeložení stávajících inženýrských sítí dotčených výstavbou je technicky řešitelné, bude podrobně zpracováno v dalším stupni projektové dokumentace. Pro hodnocení záměru z hlediska vlivu na životní prostředí není v tomto případě problém inženýrských sítí významný.

### III. Údaje o výstupech

#### 1. Ovzduší

##### Fáze výstavby

Staveniště pro navrhovanou stavbu garáží bude situováno na ploše posuzovaného záměru v ulici U Stadionu. Vzdálenost hranice staveniště od nejbližší obytné zástavby je cca 75 m. Předpokládaná pracovní doba na stavbě je od 7<sup>00</sup> do 21<sup>00</sup>.

Pro posouzení dopravní situace v období výstavby byl proveden odhad nároků na dopravu. Jedná se o odvoz demoličního materiálu v podobě stavební suti z parkoviště a o odvoz výkopové zeminy a o dovoz stavebních surovin a materiálů. Při úvodních bouracích a výkopových pracích ve fázi výstavby to představuje intenzitu cca 20 automobilů denně. Staveništní doprava bude realizována po ulici U Stadionu. Emisní vydatnost výfukových plynů z provozovaných nákladních automobilů nebude větší než při maximálním provozu posuzovaného záměru, bude mít však trvalejší hodnoty po dobu výstavby.

Nároky na silniční dopravu stavebních materiálů ve fázi výstavby hrubé stavby posuzovaného záměru nepřekročí během pracovního dne 20 nákladních vozidel, intenzita nákladní autodopravy by se tedy pohybovala v této fázi výstavby trvající 5 – 6 měsíců na úrovni maximálně 2 nákladních vozidel/hod. V dalších fázích výstavby (dokončovací práce, vybavování objektů zařízením apod.) lze očekávat, že intenzita nákladní autodopravy bude podstatně nižší.

##### Fáze provozu

###### Bodové zdroje

Bodové zdroje nebudou provozovány. Vytápění objektu bude realizováno pomocí centrálního zásobování teplem. Objekt parkingu nebude uzavřen s nucenou ventilací, ale místo oken bude rám např. s tahokovem, který umožní provětrání objektu parkingu. Proto je tento zdroj posuzován jako plošný zdroj znečišťování ovzduší.

###### Plošné zdroje

Z hlediska vyhodnocení příspěvků plošných zdrojů k imisní zátěži bylo ve výpočtu zohledněno provětrávání objektu parkingu. Jiné plošné zdroje znečišťování nebudou v rámci posuzovaného záměru „Parkovací dům Stadion I., Mladá Boleslav“ v provozu. Emise z těchto parkovišť byly vyčísleny za předpokladu, že každé auto ujede po ploše parkoviště 400 m (v této vzdálenosti jsou zahrnuty i studené starty) a při použití emisních faktorů pro rok 2010 byly vyčísleny roční emise parkoviště.

Pro výpočet ukazatele maximální a průměrná roční koncentrace byl využit průměrný hmotnostní tok vyčíslený v následující tabulce:

Tab. č. 3 – Emisní tok z plošného zdroje znečištění ovzduší

Plošné zdroje	Oxid dusičitý [g/s]	Oxid uhelnatý [g/s]	Benzen [g/s]	PM <sub>10</sub> [g/s]
Objekt garáží	1,89E-03	5,31E-03	3,33E-05	5,94E-06

Liniové zdroje

Pro vyčíslení emisí z dopravy je nutné posuzované komunikace rozdělit na rovné úseky a na nich definovat počet pohybů vyvolaných investičním záměrem. Pro účely rozptylové studie byly pohyby aut rozděleny na jednotlivé úseky posuzovaných komunikací. V následující tabulce je prezentován rozpad příspěvku ke stávající dopravě a délka úseků zahrnutých v rozptylové studii.

Tab. č. 4 – Úseky komunikací, jejich délka a počty pohybů

Úseky komunikace	Počet pohybů OA/den	Délka úseku [ m ]
Parkovací dům výjezd – ul. U Stadionu	214	80
Výjezd ul. U Stadionu – tř. Václava Klementa	138	330
Tř. Václava Klementa – ul. Průmyslová	69	1050
Tř. Václava Klementa – kř. Mjr. Frymly	69	520
Výjezd ul. U Stadionu - kř. Na Radouči	70	710
Kř. Na Radouči – kř. 17. listopadu	35	705
Kř. Na Radouči – kř. Václavkova, Mjr. Frymly	35	1010
Výjezd ul. U Stadionu - Palackého, Mjr. Frymly	6	644

Emise z dopravy byly vyčísleny pomocí programu MEFA, verze 02 na základě emisních faktorů pro rok 2010. Z důvodu posouzení nejvyššího vlivu chodu investičního záměru na ovzduší byly vyčísleny pro všechny definované úseky a do výpočtu rozptylové studie byly zahrnuty všechny definované úseky.

V následující tabulce jsou prezentovány emise automobilů souvisejících s provozem investičního záměru „Parkovací dům Stadion I., Mladá Boleslav“. Příspěvek k emisím z dopravy byl vyčíslen na základě emisních faktorů pro rok 2010, při zohlednění EURO 3 a 50 km/hod a počtu průjezdů.

Tab. č. 5 – Emise z jednotlivých úseků komunikací

Úseky komunikace	Oxid dusičitý	Oxid uhelnatý	Benzen	PM <sub>10</sub>
------------------	------------------	------------------	--------	------------------



	g/m/s	g/m/s	g/m/s	g/m/s
Parkovací dům výjezd – ul. U Stadionu	9,44E-06	2,66E-05	1,66E-07	2,97E-08
Výjezd ul. U Stadionu – tř. Václava Klementa	6,09E-06	1,71E-05	1,07E-07	1,92E-08
Tř. Václava Klementa – ul.Průmyslová	3,04E-06	8,57E-06	5,37E-08	9,58E-09
Tř. Václava Klementa – kř. Mjr. Frymly	3,04E-06	8,57E-06	5,37E-08	9,58E-09
Výjezd ul. U Stadionu - kř. Na Radouči	3,09E-06	8,69E-06	5,44E-08	9,72E-09
Kř. Na Radouči – kř. 17.listopadu	1,54E-06	4,34E-06	2,72E-08	4,86E-09
Kř. Na Radouči – kř. Václavkova, Mjr.Frymly	1,54E-06	4,34E-06	2,72E-08	4,86E-09
Výjezd ul. U Stadionu - Palackého, Mjr.Frymly	2,64E-07	7,44E-07	4,66E-09	8,32E-10

## 2. Odpadní vody

Záměr se vyznačuje nízkými nároky na spotřebu vody a tedy i na produkci odpadních vod při výstavbě a minimální spotřebou i produkcí vody za provozu.

### Dešťové vody

#### *Fáze výstavby*

Odvedení dešťových vod z plochy staveniště i území dotčeného stavbou nebude speciálně řešeno. Budou provedena běžná opatření k zamezení úniku provozních kapalin ze stavebních mechanismů.

#### *Fáze provozu*

Odpadní dešťové vody odtékající ze zpevněných ploch budou odvedeny do stávající venkovní sítě pomocí nových přípojek. Vzhledem k tomu, že objekt bude stát zčásti na místě stávajících nezpevněných ploch, dojde k mírnému zvětšení objemu odtékající vody.

### Splaškové odpadní vody

V průběhu výstavby se počítá s využitím chemických WC, splaškové vody tak nebudou vznikat.

Splaškové odpadní vody vznikající ve fázi provozu z komerčních a kancelářských prostor budou odvedeny jednotnou vnitřní kanalizací pomocí nových přípojek do stávající sítě.

Objem splaškových vod ve fázi výstavby bude adekvátní spotřebě vody, tj. 1172 m<sup>3</sup>/rok.

### Dešťové odpadní vody

Dešťové vody budou svedeny do stávajícího kanalizačního řadu.

### Technologické odpadní vody

V objektu garáží bude umístěna malá ruční myčka automobilů. Technologie provozu myčky bude využívat recyklovanou vyčištěnou odpadní vodu. Pro čištění odpadních vod bude osazena ČOV

Rebeka z výrobního programu ŠEBESTA spol. s r. o. Rebeka je hlavní součástí stavebnicového systému technologie čištění odpadních vod zejména z auto-umýváren. Celý systém se skládá ze sedimentační jímky, zásobní jímky, tlakové stanice a sorpčního filtru a vlastní čistírny odpadních vod. ČOV Rebeka je vybavena řídicím systémem zabezpečujícím automatický provoz s možností regulace pH a vodivosti vody na výstupu.

Menší množství vody může dále vznikat při čištění pojezdových ploch garáží. Objem těchto vod závisí na použité technologii zvolené úklidovou firmou.

### 3. Odpady

Ve fázi výstavby budou vznikat odpady při přípravě staveništní plochy (demoliční odpady) a menší množství drobného stavebního odpadu při vlastní stavební činnosti. Ve fázi provozu bude produkce odpadu minimální. V následujících tabulkách jsou uvedeny podskupiny a druhy odpadů, které mohou v jednotlivých fázích vznikat. Konkrétní zařazení odpadu podle katalogu odpadů je povinností původce odpadu a bude záviset na skutečných vlastnostech odpadu.

Odpad z demolic bude vznikat v souvislosti s demolicí stávajícího objektu šaten a dále při přeložkách či demolicích inženýrských sítí. Největší množství odpadů lze očekávat z demolice objektu šaten a občerstvení.

Vrstva asfaltového koberce bude oddělena samostatně frézováním (17 03 02 O) a následně bude předána zájemci k dalšímu využití (opravy lesních, polních cest, recyklace apod.). Vznikne cca 300 m<sup>3</sup> tohoto materiálu. Spodní vrstvy šterkopísku mohou být rovněž dále využity pro stavební účely stavebními firmami. Dále budou vznikat kusy betonu z demolice obrubníků apod. (17 01 01 – beton).

Stavba si vyžádá rovněž likvidaci či přeložky inženýrských sítí. Dle charakteru sítí může vznikat odpadní měď (17 04 01) a odpadní hliník (17 04 02). Kromě toho je možné očekávat vznik určitého množství odpadní gumy, popř. umělé hmoty z izolace drátů. Další části inženýrských sítí mohou vytvářet odpad 17 04 05 železo a ocel (ocelové či litinové trubky), v případě potrubí s asfaltovou izolací odpad 17 04 09 N - kovový odpad znečištěný nebezpečnými látkami.

Odpad na bázi betonu, pokud není znečištěn nebezpečnými látkami (asfalty, oleje, atd.) by měl být přednostně použit k dalšímu využití. Materiál může být po rozdrčení v drtiči využit do zásypů nebo jako plnivo do betonu. Odpadní kabely budou předány k recyklaci do výkupu barevných kovů.

V případě, že bude stavební materiál znečištěn nebezpečnými látkami (asfalty, oleje, apod.), je třeba odpad roztřídit na nebezpečný a ostatní, jinak s ním musí být nakládáno jako s nebezpečným odpadem. Nebezpečný odpad by měl být přednostně dekontaminován v zařízeních k tomu určených, jinak bude uložen na skládku nebezpečných odpadů.

Zbytky barev, lepidel a těsnících materiálů budou vznikat převážně v průběhu výstavby. Tyto odpady řadíme do **podskupiny 08 01, 08 02 a 08 04**. V této skupině mohou vznikat jak nebezpečné, tak ostatní odpady podle použité technologie a materiálů. Pokud již nebudou použité materiály jinak využitelné, budou shromažďovány v plechových uzavíratelných nádobách a podle potřeby a skutečných vlastností budou odváženy ke zneškodnění.

Při zpracování a použití kovových materiálů při stavbě může vznikat odpad ze **skupiny 12**, a to při činnostech jako je svařování, řezání, broušení, apod. V případě vzniku většího množství budou

tyto odpady řazeny do druhu (12 01 01, 12 01 03, 12 01 13). Předpokládá se však pouze nepatrné množství tohoto odpadu, který se stane součástí směsného stavebního odpadu (17 09 04).

"Vyjeté" a upotřebené oleje budou vznikat použitím ve stavebních strojích a v malé míře i použitím mechanizace na údržbu areálu za provozu. Jedná se převážně o nebezpečné odpady **podskupiny 13 02 – Odpadní motorové, převodové a mazací oleje**. Konkrétní zařazení do druhu je závislé na výběru uživatele stavební techniky. Přehled možných druhů odpadu je uveden v tabulkovém přehledu odpadů.

Odpadní oleje patří podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech mezi „vybrané výrobky“ a po využití odpady. Nakládání s nimi je v zákoně upraveno speciálními podmínkami. Původci těchto odpadů jsou vázáni podmínkami uvedenými zejména v § 29, odst. 1.

Upotřebené oleje budou shromažďovány ve speciálních kontejnerech na určeném místě (reálná je i varianta, že údržba techniky bude prováděna u specializované firmy, tj. mimo staveniště a stavební dvory) a budou odevzdávány k recyklaci některé z firem, které se likvidací tohoto odpadu zabývají.

Zbytky organických rozpouštědel a ředidel budou vznikat při ředění barev, popř. čištění materiálů, a to převážně v průběhu výstavby. Je možné je řadit do podskupiny **14 06 – odpadní organická rozpouštědla**. Může se jednat rovněž o pevné látky rozpouštědly znečištěné. Možné konkrétní druhy jsou uvedeny v tabulkovém přehledu odpadů. Nevyužitelné zbytky budou shromažďovány a následně odváženy k recyklaci k některé ze specializovaných firem, popř. zneškodněny ve spalovně nebezpečných odpadů.

Odpady **podskupiny 15 01** zahrnují obaly, které mohou vznikat v souvislosti se zásobováním v průběhu výstavby.

Kromě toho mohou vznikat obaly znečištěné nebezpečnými látkami, popř. prázdné kovové tlakové nádoby (15 01 10 N, 15 01 11 N), které patří do nebezpečných obalů. Kvalitativní i kvantitativní specifikace převažujících druhů odpadů této podskupiny je velmi obtížná, protože bude závislá na výběru konkrétního dodavatele. Po vyprázdnění budou nevrátne obaly přímo na místě rozbity, tříděny a předávány přednostně k následnému využití, recyklaci nebo likvidaci. Obaly znečištěné nebezpečnými látkami budou nebezpečné složky zbaveny nebo s nimi bude podle jejich povahy nakládáno jako s nebezpečným odpadem.

Zejména v rámci realizace stavby a částečně při údržbě areálu za provozu budou vznikat odpady **podskupiny 15 02** - Absorpční činidla, filtrační materiály, čisticí tkaniny a ochranné oděvy, a to buď znečištěné nebezpečnými látkami – druh 15 02 02 N nebo neznečištěné nebezpečnými látkami – druh 15 02 03. Místem shromažďování tohoto nebezpečného odpadu budou sběrné nádoby, které budou současně transportním obalem. Odpad bude skladován uzamčený v některém z objektů zařízení staveniště (ve skladu olejů), v zavázaných pytlích, a dále bude podle potřeby odvážen ke zneškodnění do spalovny nebezpečných odpadů. Ostatní odpad by měl být přednostně využíván jako vytříděný odpad textilního materiálu, jinak se může stát složkou komunálního odpadu.

Za provozu objektu je možno očekávat vznik různých typů akumulátorů z **podskupiny 16 06**. Vyřazené akumulátory a baterie z případného skladového či administrativního provozu mohou být zařazovány původcem odpadu rovněž do skupiny 20 - komunálních odpadů, a to do druhů 20 01 33 N, 20 01 34.

V rámci provozu stavebních strojů budou vznikat upotřebené nefunkční autobaterie (**olověný akumulátor, 16 06 01**). Původcem tohoto odpadu budou pravděpodobně převážně dodavatelské firmy.

Přesto v případě vzniku tohoto odpadu na staveništi budou akumulátory shromažďovány v normalizované nádobě v místě určeném pro shromažďování odpadu.

Baterie a akumulátory patří podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech mezi „vybrané výrobky“ a jsou po využití odpady. Nakládání s nimi je v zákoně upraveno speciálními podmínkami. Uživatelé jsou vázáni podmínkami v § 31, odst. 1. Povinností výrobce, popř. dovozce těchto odpadů je podle § 38, zákona č. 185/2001 Sb. zpětný odběr použitých akumulátorů.

Tyto odpady budou shromažďovány v normalizovaných nádobách na určeném místě pro shromažďování NO. Podle potřeby budou odváženy k některé z firem zabývajících se sběrem a zneškodňováním tohoto odpadu.

V rámci realizace stavby bude vznikat **stavební odpad skupiny 17**, který bude v největší míře obsahovat zbytky pojiv, stavebních prefabrikátů, kovů, izolačních materiálů, umělých hmot, apod. S veškerými stavebními odpady je nutno nakládat dle Metodického pokynu odboru odpadů MŽP k nakládání s odpady ze stavební výroby a s odpady z rekonstrukcí a odstraňování staveb.

Větší kusy využitelných materiálů by měly být vytříděny a zařazeny do jednotlivých druhů stavebního odpadu skupiny 17. Vytříděny by měly být rovněž možné nebezpečné odpady. Zbytková část za předpokladu, že neobsahuje nebezpečné látky, může být zařazena jako směsný stavební odpad (17 09 04), který bude shromažďován na staveništi, např. ve vanových kontejnerech.

Odpad 17 02 01 – jedná se o stavební dřevo používané jako bednění, např. při realizaci stavebních konstrukcí, apod. Dřevo se vytřídí tak, aby mohlo být opakovaně používáno. Nakonec bude nabídnuto k dalšímu využití, případně spálení. V případě nezájmu bude dřevo tepelně využito ve spalovně nebo bude po štěpkování vstupovat do odpadu ze zeleně (kompost).

Z nebezpečných odpadů se ve stavebním odpadu mohou vyskytovat zbytky izolačních materiálů obsahující dehet (17 03 03) a dále stavební a izolační materiály obsahující azbest, popř. jiné nebezpečné látky (17 06 01, 17 06 03). Kromě toho jsou za nebezpečný odpad považovány i ostatní odpady znečištěné nebezpečnými látkami, které se řadí např. do druhu (17 02 04). Odpady budou předány oprávněné osobě k recyklaci, popř. k jinému způsobu zneškodnění.

Zemina z výkopů a terénních úprav v průběhu výstavby je řazena v katalogu odpadů pod číslem 17 05 04. Tento odpad bude v rámci výstavby představovat největší objem. Výkopek zemní jámy pro jedno podzemní patro činí cca 6 300 m<sup>3</sup>. V případě, že nebude možné další využití tohoto materiálu v nejbližším okolí, lze jej dále nabídnout jiným subjektům zabývajícím se rekultivačními pracemi a terénními úpravami.

V případě znečištění nebezpečnými látkami (např. vyteklý olej či palivo ze stavebních mechanismů) se jedná o odpad 17 05 03 N, který by měl být přednostně dekontaminován v zařízeních k tomu určených, jinak bude uložen na skládku NO.

Odpady vznikající z provozu ČOV Rebeka je možno zařadit do skupiny **19 – odpady ze zařízení na zpracování odpadu, z čistíren odpadních vod pro čištění těchto vod**. Nadbytečná vyčištěná odpadní voda bude vypouštěna do kanalizace. Kaly z čištění odpadních vod po mytí automobilů budou separovány a odstraňovány jako kaly z jiných způsobů čištění průmyslových odpadních vod obsahující nebezpečné látky (19 08 13 N).

Drobný odpad z provozu garáží patří do **skupiny 20 – komunální odpady**. Nejběžnějším druhem je 20 03 01 - směsný komunální odpad. Množství vznikajícího směsného komunálního odpadu je však nutné minimalizovat tříděním a odděleným sběrem. Vytříděny mohou být zejména papír a lepenka (20 01 01), sklo (20 01 02), plasty (20 01 39).

Použité pracovní oděvy (oděv, 20 01 10, textilní materiál, 20 01 11) – část odpadu bude využita jako čisticí hadry a zbytek bude nabídnut k recyklaci. V případě nezájmu trhu bude odpad vstupovat do směsného komunálního odpadu. Odpad bude shromažďován ve skladu pracovních oděvů ve vacích.

Za provozu budou vznikat upotřebené, nefunkční zářivky a výbojky (zářivky a jiný odpad s obsahem rtuti, 20 01 21 N). Po výměně budou shromažďovány ve speciálních nádobách. Odvoz k některé z firem zabývajících se zneškodňováním tohoto odpadu bude zajišťován dle potřeby.

V rámci realizace stavby bude vznikat v její závěrečné fázi v rámci zahradních úprav menší množství dalšího odpadu z **podskupiny 20 02**, a to 20 02 02 – zemina a kameny, který může být použit do záspy, popř. bude využit jinde nebo bude uložen na skládce.

Při údržbě zeleně v areálu za provozu bude vznikat biologicky rozložitelný odpad (20 02 01 - biologicky rozložitelný odpad). Odpad by měl být předáván specializované firmě k biodegradaci (kompostování).

Odpad z čištění a úklidu chodníků a komunikací v rámci areálu po uvedení stavby do provozu se obvykle řadí do druhu 20 03 03 - uliční smetky. Znečištění bude odstraňováno pomocí zametacích vozů či specializovaných pracovníků. Odpad bude odstraňován oprávněnou osobou.

**Tab. č. 6 Odpady vznikající při demolici**

Kód druhu odpadu	Název odpadu	Kategorie odpadu
<b>17</b>	<b>STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst)</b>	
<i>17 01</i>	<i>Beton, cihly, tašky a keramika</i>	
17 01 01	Beton	O
17 01 02	Cihly	O
17 01 03	Tašky a keramické výrobky	O
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	O
<i>17 03</i>	<i>Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu</i>	
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	O
<i>17 04</i>	<i>Kovy (včetně jejich slitin)</i>	
17 04 01	Měď, bronz, mosaz	O
17 04 02	Hliník	O
17 04 05	Železo a ocel	O
17 04 09	Kovový odpad znečištěný nebezpečnými látkami	N
<i>17 09</i>	<i>Jiné stavební a demoliční odpady</i>	
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O

**Tab. č. 7 Druhy odpadu vznikající při výstavbě**

Kód druhu odpadu	Název odpadu	Kategorie odpadu
<b>08</b>	<b>ODPADY Z VÝROBY, ZE ZPRACOVÁNÍ, Z DISTRIBUCE A Z POUŽÍVÁNÍ NÁTĚROVÝCH HMOT, LEPIDEL, TĚSNICÍCH MATERIÁLŮ A TISKAŘSKÝCH BAREV</b>	

Kód druhu odpadu	Název odpadu	Kategorie odpadu
08 01	<i>Odpady z výroby, zpracování, distribuce, používání a odstraňování barev a laků</i>	
08 01 11	Odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	N
08 01 12	Jiné odpadní barvy a laky neuvedené pod číslem 08 01 11	O
08 01 19	Vodné suspenze obsahující barvy nebo laky s obsahem organických rozpouštědel nebo jiných nebezpečných látek	N
08 01 20	Jiné vodné suspenze obsahující barvy nebo laky neuvedené pod číslem 08 01 19	O
08 02	<i>Odpady z výroby, zpracování, distribuce a používání ostatních nátěrových hmot (včetně keramických materiálů)</i>	
08 02 01	Odpadní práškové barvy	O
08 02 02	Vodné kaly obsahující keramické materiály	O
08 02 03	Vodné suspenze obsahující keramické materiály	O
08 04	<i>Odpady z výroby, zpracování, distribuce a používání lepidel a těsnících materiálů (včetně vodotěsnících výrobků)</i>	
08 04 09	Odpadní lepidla a těsnící materiály obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	N
08 04 10	Jiná odpadní lepidla a těsnící materiály neuvedené pod číslem 08 04 09	O
<b>12</b>	<b>ODPADY Z TVÁŘENÍ A Z FYZIKÁLNÍ A MECHANICKÉ POVRCHOVÉ ÚPRAVY KOVŮ A PLASTŮ</b>	
12 01	<i>Odpady z tváření a z fyzikální a mechanické povrchové úpravy kovů a plastů</i>	
12 01 01	Piliny a třísky železných kovů	O
12 01 03	Piliny a třísky neželezných kovů	O
12 01 13	Odpady ze svařování	O
<b>13</b>	<b>ODPADY OLEJŮ A ODPADY KAPALNÝCH PALIV (kromě jedlých olejů a odpadů uvedených ve skupinách 05, 12 a 19)</b>	
13 02	<i>Odpadní motorové, převodové a mazací oleje</i>	
13 02 04	Chlorované minerální motorové, převodové a mazací oleje	N
13 02 05	Nechlorované minerální motorové, převodové a mazací oleje	N
13 02 06	Syntetické motorové, převodové a mazací oleje	N
13 02 07	Snadno biologicky rozložitelné motorové, převodové a mazací oleje	N
13 02 08	Jiné motorové, převodové a mazací oleje	N
<b>14</b>	<b>ODPADNÍ ORGANICKÁ ROZPOUŠTĚDLA, CHLADICÍ A HNACÍ MÉDIA (kromě odpadů uvedených ve skupinách 07 a 08)</b>	
14 06	<i>Odpadní z organická rozpouštědla, chladicí média a hnací média rozprašovačů pěn a aerosolů</i>	
14 06 02	Jiná halogenovaná rozpouštědla a směsi rozpouštědel	N
14 06 03	Jiná rozpouštědla a směsi rozpouštědel	N
14 06 04	Kaly nebo pevné odpady obsahující halogenovaná rozpouštědla	N
14 06 05	Kaly nebo pevné odpady obsahující ostatní rozpouštědla	N
<b>15</b>	<b>ODPADNÍ OBALY; ABSORPČNÍ ČINIDLA, ČISTICÍ TKANINY, FILTRAČNÍ MATERIÁLY A OCHRANNÉ ODĚVY JINAK NEURČENÉ</b>	
15 01	<i>Obaly (včetně odděleně sbíraného komunálního obalového odpadu)</i>	
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O
15 01 02	Plastové obaly	O
15 01 03	Dřevěné obaly	O
15 01 04	Kovové obaly	O
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N

Kód druhu odpadu	Název odpadu	Kategorie odpadu
15 01 11	Kovové obaly obsahující nebezpečnou výplňovou hmotu (např. azbest) včetně prázdných tlakových nádob	N
15 02	<i>Absorpční činidla, filtrační materiály, čisticí tkaniny a ochranné oděvy</i>	
15 02 02	Absorpční činidla, filtrační materiály (včetně olejových filtrů jinak blíže neurčených), čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	N
15 02 03	Absorpční činidla, filtrační materiály, čisticí tkaniny a ochranné oděvy neuvedené pod číslem 15 02 02	O
<b>16</b>	<b>ODPADY V TOMTO KATALOGU JINAK NEURČENÉ</b>	
16 06	<i>Baterie a akumulátory</i>	
16 06 01	Olovené akumulátory	N
16 06 02	Nikl–kadmiové baterie a akumulátory	N
16 06 03	Baterie obsahující rtuť	N
16 06 04	Alkalické baterie (kromě baterií uvedených pod číslem 16 06 03)	O
16 06 05	Jiné baterie a akumulátory	O
<b>17</b>	<b>STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY</b>	
17 01	<i>Beton, cihly, tašky a keramika</i>	
17 01 01	Beton	O
17 01 02	Cihly	O
17 01 03	Tašky a keramické výrobky	O
17 01 06	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků obsahující nebezpečné látky	N
17 02	<i>Dřevo, sklo, plasty</i>	
17 02 01	Dřevo	O
17 02 02	Sklo	O
17 02 03	Plasty	O
17 02 04	Sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo nebezpečnými látkami znečištěné	N
17 04	<i>Kovy (včetně jejich slitin)</i>	
17 04 01	Měď, bronz, mosaz	O
17 04 02	Hliník	O
17 04 05	Železo a ocel	O
17 04 07	Směsné kovy	O
17 04 09	Kovový odpad znečištěný nebezpečnými látkami	N
17 05	<i>Zemina (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst), kamení a vytěžená hlušina</i>	
17 05 03	Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky	N
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O
17 06	<i>Izolační materiály a stavební materiály s obsahem azbestu</i>	
17 06 03	Jiné izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky	N
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	O
17 09	<i>Jiné stavební a demoliční odpady</i>	
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O
<b>20</b>	<b>KOMUNÁLNÍ ODPADY (odpady z domácností a podobné živnostenské, průmyslové odpady a odpady z úřadů), VČETNĚ SLOŽEK Z ODDĚLENÉHO SBĚRU</b>	

Kód druhu odpadu	Název odpadu	Kategorie odpadu
20 02	<i>Odpad ze zahrad a parků</i>	
20 02 01	Biologicky rozložitelný odpad	O
20 02 02	Zemina a kameny	O
20 02 03	Jiný biologicky nerozložitelný odpad	O
20 03	<i>Ostatní komunální odpady</i>	
20 03 01	Směsný komunální odpad	O
20 03 03	Uliční smetky	O

Tab. č. 8 Odpady z provozu parkovacího domu

Kód druhu odpadu	Název odpadu	Kategorie odpadu
<b>15</b>	<b>ODPADNÍ OBALY; ABSORPČNÍ ČINIDLA, ČISTICÍ TKANINY, FILTRAČNÍ MATERIÁLY A OCHRANNÉ ODĚVY JINAK NEURČENÉ</b>	
15 02	<i>Absorpční činidla, filtrační materiály, čisticí tkaniny a ochranné oděvy</i>	
15 02 02	Absorpční činidla, filtrační materiály (včetně olejových filtrů jinak blíže neurčených), čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	N
15 02 03	Absorpční činidla, filtrační materiály, čisticí tkaniny a ochranné oděvy neuvedené pod číslem 15 02 02	O
<b>19</b>	<b>ODPADY ZE ZAŘÍZENÍ NA ZPRACOVÁNÍ (využívání a odstraňování) ODPADU, Z ČISTÍREN ODPADNÍCH VOD PRO ČIŠTĚNÍ TĚCHTO VOD MIMO MÍSTO JEJICH VZNIKU A Z VÝROBY VODY PRO SPOTŘEBU LIDÍ A VODY PRO PRŮMYSLOVÉ ÚČELY</b>	
19 08	<i>Odpady z čistíren odpadních vod jinde neuvedené</i>	
19 08 13	Kaly z jiných způsobů čištění průmyslových odpadních vod obsahující nebezpečně látky	N
<b>20</b>	<b>KOMUNÁLNÍ ODPADY (odpady z domácností a podobné živnostenské, průmyslové odpady a odpady z úřadů), VČETNĚ SLOŽEK Z ODDĚLENÉHO SBĚRU</b>	
20 01	<i>Složky z odděleného sběru (kromě odpadů uvedených v podskupině 15 01)</i>	
20 01 21	Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť	N
20 01 29	Detergenty obsahující nebezpečné látky	N
20 01 30	Detergenty neuvedené pod číslem 20 01 29	O
20 01 33	Baterie a akumulátory, zařazené pod čísla 16 06 01, 16 06 02 nebo pod číslem 16 06 03 a netříděné baterie a akumulátory obsahující tyto baterie	N
20 01 34	Baterie a akumulátory neuvedené pod číslem 20 01 33	O
20 02	<i>Odpady ze zahrad a parků (včetně hřbitovního odpadu)</i>	
20 02 01	Biologicky rozložitelný odpad	O
20 02 02	Zemina a kameny	O
20 03	<i>Ostatní komunální odpady</i>	
20 03 01	Směsný komunální odpad	O
20 03 03	Uliční smetky	O

N – nebezpečné odpady; O – ostatní odpady



## 4. Hluk

K emisi hluku bude docházet v průběhu výstavby při realizaci stavebních prací a za provozu objektu vlivem dopravy z objektu parkovacího domu Stadion I.

### Fáze výstavby

Staveniště pro navrhovanou stavbu je situováno na ulici U Stadionu, po které bude veden i příjezd ke staveništi. Vzdálenost hranice staveniště od nejbližší obytné zástavby je 46 m. Předpokládá se, že stavební činnost bude probíhat pouze v denní době a v noční době nebude výstavba realizována.

Vlastní výstavbě budou předcházet bourací práce. Během nich dojde k demolici stávajícího již nepoužívaného objektu šaten a stánku občerstvení. Práce na výstavbě patrových garáží lze rozdělit zhruba do čtyř kroků - zemní práce, práce na HSV, práce na PSV a okolní úpravy a dokončovací práce. Harmonogram dále prezentujeme v přehledné tabulce:

**Tab. č. 9 Harmonogram výstavby**



Lze očekávat, že nejhluchnější práce budou prováděny v rámci bouracích prací, které budou realizovány pouze omezenou dobu cca 2 týdnů a budou prováděny pouze v denní době. Dalším zdrojem hluku budou v etapě výstavby činnosti spojené se zemními pracemi a s pracemi na HSV a doprava materiálů z a na staveniště. Vzhledem k tomu, že v této fázi dokumentace není přesně známo použití strojů na stavbě a dále s ohledem na velikost záměru, nebyla pro etapu výstavby zpracována akustická studie.

### Fáze provozu

Při provozu posuzovaného záměru je možné rozdělit zdroje hluku na stacionární zdroje hluku a související dopravu.

#### Stacionární zdroje hluku

Stacionárními zdroji hluku bude chladicí jednotka a vyústky vzduchotechnických zařízení, umístěné na střeše objektu, dále doprava v prostorách parkingu navrženého parkovacího domu.

Stacionárními zdroji hluku bude **vzduchotechnika**, sloužící pro chlazení technické místnosti (splitová jednotka od firmy Toshiba), situovaná na střeše objektu, dále vyústky VZT zařízení, sloužící pro odvod a nasávání vzduchu, umístěné také na střeše objektu a také jedna nasávací žaluzie v obvodové stěně v 1. PP. VZT zařízení budou spínána podle individuální potřeby. Výše uvedená splitová jednotka má ekvivalentní hladinu akustického tlaku  $A$  ve vzdálenosti 1 m od zdroje  $L_{Aeq} = 56$  dB. Pro všechny vyústky VZT zařízení platí, že hladina akustického výkonu zařízení na vyústění do venkovního prostoru bude  $\max L_{wA} = 65$  dB. Tím bude zajištěno splnění hygienických limitů pro

hluk ze stacionárních zdrojů v denní i noční době ve vzdálenosti 2 m před fasádami stávajících obytných objektů.

Dalším stacionární zdroj hluku bude kompaktní **chladicí jednotka**, která slouží pro klimatizaci kanceláří. Jednotka je situována na střeše objektu. Hladina akustického výkonu navrženého zařízení firmy Trane je  $L_{wA} = 85$  dB, hladina akustického tlaku A ve vzdálenosti 10 m od jednotky je  $L_A = 53$  dB. Jednotka bude v chodu pouze v denní době.

Dalším zdrojem bude **hluk pronikající z prostor parkingů obvodovými konstrukcemi**. V prostoru garáží lze s rezervou uvažovat s hladinou akustického tlaku A  $L_{Aeq} = 65$  dB. V těch částech parkingů, kde je obvodový plášť tvořen pouze pletivem, bude provoz v garážích zdrojem hluku do venkovního prostoru.

Nezanedbatelným zdrojem bude i **hluk vyvolaný provozem parkingů na střechách** parkingové části objektu.

### **Silniční doprava**

Hlavní komunikace zájmového území ulice U stadionu je místní komunikací, na níž není prováděno sčítání intenzity silniční dopavy ŘSD. Intenzita dopavy na této komunikaci byla převzata z 24-hodinového měření a sčítání dopavy, provedeného firmou EKOLA group spol. s r.o., 15.8. 2006 na kontrolních místech zájmového území. Komunikace U Stadionu je hlavní příjezdovou trasou k 8. bráně závodu Škoda Mladá Boleslav a osobní doprava zaměstnanců společnosti Škoda je dominantním zdrojem hluku. Měření bylo prováděno v době maximálního zatížení komunikace, tj. v době mimo celozávodní dovolenou společnosti Škoda. Intenzita spojů MHD je určena z jízdních řádů jednotlivých linek. V denní době projede ulicí U Stadionu 151 autobusů MHD, během noční doby 34 autobusů.

Intenzity dopavy jsou pro výhledový rok 2010 uvažovány stejně jako pro současný stav - rok 2006.

**Tab. 10** - Intenzity dopavy v zájmovém území pro rok 2006 a rok 2010

Komunikace	Úsek	Intenzita dopavy [celkem/z toho nákladní]	
		6 – 22 hod	22 – 6 hod
U stadionu	Havlíčková - 8.brána závodu Škoda	7584 / 251	497 / 39

**Obslužná doprava vedená po veřejných komunikacích**

Rozpad obslužné dopravy posuzovaného záměru Parkovacího domu Stadion I. (dle podkladů projektanta) je uveden v následující tabulce.

**Tab č. 11** - Rozpad obslužné dopravy parkovacího domu

<b>Komunikace</b>	<b>Úsek komunikace</b>	<b>Intenzita obslužné dopravy v denní a noční době – jedná se pouze o osobní dopravu</b>
Okružní křižovatka	vjezd A ulice U stadionu směr ulice Havlíčkova	vjezd 35 voz/hod (noc – 2 voz/hod) výjezd 35 voz/hod (noc – 2 voz/hod)
	vjezd B ul. U stadionu směr Škoda auto	vjezd 69 voz/hod (noc – 10 voz/hod) výjezd 69 voz/hod (noc – 10 voz/hod)
	vjezd C ul. Palackého	vjezd 3 voz/hod (noc – 0 voz/hod) výjezd 3 voz/hod (noc – 0 voz/hod)
	vjezd D - městský stadion	vjezd 107 voz/hod (noc – 12 voz/hod) výjezd 107 voz/hod (noc – 12 voz/hod)

V rámci předloženého oznámení byly v akustické studii hodnoceny tyto varianty:

**Počáteční akustická situace** – stav ve výpočtovém roce 2006

**Varianta 1** – stav ve výhledovém roce 2010 s provozem uvažovaného záměru

**Vibrace, záření radioaktivní, elektromagnetické**

Předložený záměr nebude zdrojem vibrací ani radioaktivního nebo elektromagnetického záření.

## C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

### I. Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území

#### 1. ÚSES, zvláště chráněná území, přírodní parky, VKP

##### ÚSES

Podstatou ÚSES (územní systém ekologické stability) dle zákona č. 114/1992 Sb. je vytvoření funkčně způsobilé sítě tzv. biocenter, biokoridorů a interakčních prvků, která by v maximálně možné míře zahrнула existující přírodní lokality a zajistila jejich vhodný management.

ÚSES, zvláště chráněná území, přírodní parky nebudou plánovanou stavbou přímo dotčeny ani ovlivněny.

##### Významné krajinné prvky (VKP)

Významný krajinný prvek je v zákoně č. 114/1992 Sb. definován jako ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotná část krajiny, která utváří její typický vzhled nebo přispívá k udržení její stability.

Mezi významné krajinné prvky vyjmenované ze zákona patří lesy, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy. Kromě prvků jmenovaných ze zákona mohou být významnými krajinnými prvky i jiné části krajiny, např. mokřady, stepní trávníky, remízky, meze, naleziště nerostů a zkamenělin, přirozené i umělé skalní útvary a jiné, pokud je orgán státní správy v ochraně přírody zaregistruje podle § 6 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny jako významné krajinné prvky. Kromě toho jsou uvedeny VKP ve smyslu § 3, odst. b) zákona č. 114/1992 Sb., které nejsou přesně vymezeny, ale mají význam jako regionální biocentra, jsou esteticky hodnotnými částmi krajiny (parky, sady, zámecké zahrady) nebo přispívají k udržení její stability.

V okolí posuzovaného záměru nejsou žádné významné krajinné prvky.

##### Krajinný ráz

##### Ochrana krajinného rázu dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny

Krajinný ráz, kterým je zejména přírodní, kulturní a historická charakteristika určitého místa či oblasti, je chráněn před činností snižující jeho estetickou a přírodní hodnotu. Zásahy do krajinného rázu, zejména umísťování a povolování staveb, mohou být prováděny pouze s ohledem na zachování významných krajinných prvků, zvláště chráněných území, kulturních dominant, harmonické měřítko a vztahy v krajině.

Matrici širšího zájmového území tvoří město Mladá Boleslav. Významným přírodním liniovým prvkem procházejícím územím je řeka Jizera a na ní navazující niva. Důležitou součástí krajiny je také antropogenní složka tvořená plochami obytné zástavby, liniovými stavbami (místními komunikacemi, elektrickým vedením) či umělými dominantami v podobě vodárenské věže.

Dotčená lokalita je umístěna do stávající zástavby města Mladá Boleslav. Lze konstatovat, že sledovaná lokalita je v současné době silně ovlivněna antropogenní činností. Východním směrem je průmyslová zóna města Mladá Boleslav.

### **Chráněná území**

Na ploše posuzovaného záměru se nenachází žádné zvláště chráněné území ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění.

## **2. Území historického, kulturního nebo archeologického významu**

Město **Mladá Boleslav** má historii delší než tisíc let. Ve 2. polovině 10. století založil kníže Boleslav II. na soutoku Jizery s Klenicí hrad, pod nímž brzy vznikla osada s tržním právem a kostelem sv. Víta. Jejím dalšímu rozvoji prospělo přenesení Mladé Boleslavi na táhlou plošinu v sousedství hradu, kde se od roku 1334 začalo postupně rozvíjet středověké město. Jeho majiteli se posléze stali páni z Michalovic, sídlící na nedalekém hradě na protějším břehu Jizery, z něhož se do dnešních časů zachovala charakteristická zřícenina se šikmou válcovou věží zvanou Putna. Od konce 15. století do počátku 17. století se město stalo střediskem Jednoty bratrské, hrad byl přestavěn na renesanční zámek, vyrostla nová renesanční radnice a monumentální bratrský sbor z roku 1554.

V roce 1895 založili dva průkopníci českého motorismu, mechanik Václav Laurin a knihkupec Václav Klement, dílnu na výrobu jízdních kol. O tři roky později začali produkovat motocykly a v roce 1905 opustil bránu továrny první automobil. V r. 1925 se automobilka spojila s firmou Škoda a díky specializaci na produkci osobních automobilů pronikla mezi nejvýznamnější výrobce v zemi. V roce 1991 převzal automobilku koncern Volkswagen a zcela změnil charakter a produktivitu výroby.

Posuzovaný záměr (dle dat Ústavu pro hospodářskou úpravu lesů, Brandýs n. L.) je umístěn do archeologické zóny typu 2. Jedná se o území, kde jsou stavebníci již od přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu AV ČR a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

## **3. Území hustě obydlená, obyvatelstvo**

Město Mladá Boleslav je součástí **Středočeského kraje**, který byl jako vyšší územně samosprávný celek vytvořen v roce 2000. Středočeský kraj se svojí rozlohou 11 014 km<sup>2</sup> řadí k největším krajům, neboť zabírá téměř 14 % území České republiky a patří mezi čtyři kraje, na jejichž území žije více než 1 milion obyvatel.

Míra nezaměstnanosti ve Středočeském kraji je dlouhodobě nižší proti republikovému průměru. Existují však výrazné rozdíly v nezaměstnanosti uvnitř kraje, ovlivněné opět blízkostí Prahy. K 30. červnu 2004 byla registrovaná míra nezaměstnanosti v kraji 7,18 %. Nejvyšší hodnoty v rámci kraje dosáhla v okrese Kutná Hora (10,59 %), nejnižší v okrese Praha-západ (3,07 %).

K 31.12. 2003 bylo na území Středočeského kraje evidováno 1 135 tis. obyvatel. Dle Českého statistického úřadu bylo k 1.1. 2004 v **Mladé Boleslavi** evidováno 43 684 obyvatel, hustota obyvatelstva byla 1 507,15 obyvatel/km<sup>2</sup>.

Počet obyvatel k 1.1. 2004 (dle údajů ČSÚ) v Mladé Boleslavi byl 43 684, z toho 21 442 mužů a 22 242 žen. Celkový průměrný věk je 39 let, u mužů 37,5 roku a u žen 40,5 roku.

**Tab. č. 12** Demografické údaje k 31.12.2003 (dle ČSÚ)

	Počet obyvatel celkem	Podíl obyvatel ve věku (v %)		
		0 – 14 let	15 – 64 let	65 a více let
Středočeský kraj	1 135 795	15,3	70,8	14,2
Mladá Boleslav	43 684	14,6	72,9	12,5

#### **4. Vztah záměru k územně plánovací dokumentaci**

Platnou územně plánovací dokumentací města Mladá Boleslav, konkrétně změnou č. 2.3 územního plánu sídelního útvaru Mladá Boleslav schválenou 30.6.2005 a vyhlášenou obecně závaznou vyhláškou č. 10/2005, byla mj. vymezena plocha se závazným funkčním regulativem využití území RS – rekreace, sport a OD – dopravní obsluha. Objekt je situován na funkční ploše RS a OD podél jihozápadní hranice areálu městského stadionu v prostoru hlavního vstupu z ulice U Stadionu.

Hodnocený záměr bude realizován na výše uvedených funkčních plochách, v souladu s danými regulativy pro tyto jednotlivé plochy.

## II. Stručná charakteristika současného stavu složek životního prostředí v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny

### 1. Ovzduší

#### Klima

Z klimatického hlediska patří zájmové území dle Quitta do teplé oblasti T2. Oblast je charakterizována dlouhým létem, teplým a suchým, velmi krátkým přechodným obdobím s teplým až mírně teplým jarem i podzimem, krátkou, mírně teplou, suchou až velmi suchou zimou, s velmi krátkým trváním sněhové pokrývky. Dlouhodobý teplotní průměr oblasti činí 8,2 °C, průměrný srážkový úhrn 550 mm.

#### Vybrané klimatické charakteristiky oblasti T2:

Průměrná roční teplota	7,5 – 9 °C
Počet letních dnů	50 – 60
Počet dnů s průměrnou teplotou 10 °C a více	160 – 170
Průměrné roční srážky (mm)	500 – 650
Průměrný počet dnů se srážkami 1 mm a více	90 – 100
Srážkový úhrn ve vegetačním období (mm)	350 – 400
Srážkový úhrn v zimním období (mm)	200 – 300
Počet dnů se sněhovou pokrývkou	40 – 50
Intenzita 15 minutového deště s periodicitou $a = 0,5$	165 l/ha.

V následujících tabulkách jsou uvedeny (dle údajů ČHMÚ) dlouhodobé charakteristiky klimatu za období 1961 – 1990 a charakteristiky klimatu za rok 2005 pro nejbližší stanici Semčice (234 m n.m.).

**Tab. č. 13** Dlouhodobé charakteristiky klimatu za období 1961 – 1990

	Semčice
Průměrná teplota (°C)	8,7
Délka trvání slunečního svitu (h)	1573,6
Úhrn srážek (mm)	578,8

**Tab. č. 14** Charakteristiky klimatu za rok 2005

	Semčice
Průměrná teplota (°C)	9,1
Délka trvání slunečního svitu (h)	1856,1
Úhrn srážek (mm)	587,8

Ve Středočeském kraji a v Praze byly průměrné srážky v roce 2005 cca 1% nad normálem ve srovnání se srážkovým normálem za období 1961 – 1990. Srážkový normál za období 1961 – 1990 je 590 mm, v roce 2005 spadlo ve Středočeském kraji a v Praze 595 mm srážek.

Průměrná teplota v roce 2005 se lišila o 0,2 °C od normálu, který je za období 1961 – 1990 8,2 °C. V roce 2005 byla ve Středočeském kraji a v Praze průměrná teplota 8,4 °C.

V následující tabulce je uveden odborný odhad celkové větrné růžice pro lokalitu Mladá Boleslav, který byl vypracován Českým hydrometeorologickým ústavem v Praze - Komořanech jako podklad pro metodiku výpočtu znečištění ovzduší. Tato větrná růžice je platná ve výšce 10 m nad zemí a četnosti jednotlivých směrů větrů jsou uvedeny v procentech.

**Tab. č. 15** Větrná růžice

CELKOVÁ RŮŽICE										
m.s <sup>-1</sup>	N	NE	E	SE	S	SW	W	NW	CALM	součet
1,7	4.90	6.46	6.96	8.97	3.39	7.51	7.09	7.88	17.02	70.18
5,0	2.10	1.52	2.04	3.94	1.61	3.45	5.80	8.25		28.71
11,0	0.00	0.00	0.00	0.10	0.01	0.04	0.09	0.87		1.11
součet	7.00	7.98	9.00	13.01	5.01	11.00	12.98	17.00	17.02	100.00

Z tabulky odborného odhadu větrné růžice vyplývá, že výskyt slabých větrů do rychlosti 2 m.s<sup>-1</sup> a tudíž zhoršených rozptylových podmínek lze očekávat s četností 70,18 %, což představuje 256,2 dnů za rok. Četnost velmi stabilní a stabilní mezní vrstvy je odhadnuta na 34,9 %, tj. 127,3 dnů za rok. Dále lze očekávat, že asi 80 % těchto případů se vyskytuje v zimních měsících. (Podrobná růžice podle tříd stabilit a rychlostí větru je uvedena v příloze č. 2 – Rozptylová studie):

### Kvalita ovzduší

#### Stávající imisní zátěž

Nejbližší měřicí stanice začleněné do automatického imisního monitoringu ČHMÚ leží v Mladé Boleslavi (kód stanice ČHMÚ 1437). Z tabelárních ročenek byla čerpána následující data, která popisují stávající imisní situaci na Mladoboleslavsku pro jednotlivé polutanty:

**Tab. 16** Oxid dusičitý – NO<sub>2</sub>

Rok	měřený ukazatel	Mladá Boleslav
2003	maximální hodinová koncentrace	144,4 µg.m <sup>-3</sup> naměřeno 28.2.2003
	průměrná roční koncentrace	27,6 µg.m <sup>-3</sup>
2004	maximální hodinová koncentrace	150,8 µg.m <sup>-3</sup> naměřeno 23.1.2004
	průměrná roční koncentrace	19,5 µg.m <sup>-3</sup>
2005	maximální hodinová koncentrace	93,9 µg.m <sup>-3</sup> naměřeno 3.3.2005
	průměrná roční koncentrace	17,9 µg.m <sup>-3</sup>



**Tab. 17** Suspendované částice PM<sub>10</sub>

Rok	měřený ukazatel	Mladá Boleslav
2003	maximální hodinová koncentrace	335,9 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ naměřeno 28.2.2003
	průměrná roční koncentrace	44,7 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$
2004	maximální hodinová koncentrace	268,8 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ naměřeno 24.1.2004
	průměrná roční koncentrace	36,4 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$
2005	maximální hodinová koncentrace	309,4 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ naměřeno 27.10.2005
	průměrná roční koncentrace	35,8 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$

Monitorování oxidu uhelnatého a benzenu v okrese Mladá Boleslav neprobíhá. V rozptylové studii jsou doloženy imisní mapy České republiky, ze kterých vyplývá, že v posuzované oblasti není překračován imisní limit. Průměrné roční koncentrace benzenu jsou maximálně ve výši od 2 do 3,5  $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$  přímo ve městě Mladá Boleslav. Měření oxidu uhelnatého není prezentováno, lze konstatovat, že se nejedná o problémovou oblast na hraně limitu. V opačném případě by tato koncentrace musela být měřena v souladu s nařízením vlády č. 350/2002 Sb.

## 2. Voda

V zájmovém území se nenacházejí zdroje povrchové ani podzemní vody. Objekt bude zasahovat do 3 m pod stávající povrch.

Pro další fáze bude třeba provést hydrogeologický průzkum, který stanoví výšku hladiny podzemní vody a případná další opatření pro fázi výstavby.

## 3. Fauna

### Zoologická charakteristika lokality plánovaného záměru

Po zoologické stránce je dotčené území silně poznamenané antropickým tlakem, jde o plochu hřiště s minimální druhovou variabilitou a okrajovými pásy ruderálních plevelů a několika dřevinami. Z tohoto důvodu nebyl prováděn detailní zoologický průzkum, bylo provedeno pouze orientační ohledání lokality.

Na lokalitě nebyly potvrzeny žádné druhy obojživelníků ani plazů. Jediným možným druhem plazů, který by toto stanoviště mohl obývat, je slepýš křehký, který však nebyl potvrzen. U těchto choulostivých tříd nelze předpokládat, že by se na lokalitě uzavřené v sídlištní zástavbě s rušnými ulicemi vyskytli jejich zástupci.

Savci budou zastoupeni řídce a budou převážně tvořeni synantropními druhy (myši, potkani, domácí druhy savců, případně netopýry, kteří mohou hnízdit ve spárách okolních panelových domů). Tyto druhy nebudou záměrem dotčeny, protože nejsou na lokalitu přímo vázány, v případě synantropních hlodavců lze případné omezení populace považovat spíše za přínos.

Ornitofauna je také zastoupena synantropními druhy, které na ni nejsou přímo vázány hnízděním (většinou hnízdí v okolí, nejčastěji jsou vázány na budovy).

V nejbližším okolí byly zastiženy následující druhy ptáků:

- kos černý (*Turdus merula*)
- pěnkava obecná (*Fringilla coelebs*)
- rehek domácí (*Phoenicurus ochruros*)
- rorýs obecný (*Apus apus*) – ohrožený druh
- straka obecná (*Pica pica*)
- sýkora koňadra (*Parus major*)
- vrabec domácí (*Paser domesticus*)

Tyto druhy ptáků nejsou na lokalitu vázány, a tak nelze předpokládat jejich negativní ovlivnění vlivem realizace záměru. Dále se v okolí lokality vyskytují městští holubi, jejichž případná redukce vlivem záměru by pro městské prostředí měla opět spíše pozitivní vliv.

Co se týče fauny bezobratlých – i ta je ochuzena vlivem intenzivního využití lokality, vlivem ochuzeného druhového složení rostlinných společenstev, ošetřováním plochy hřiště. Vzhledem k těmto skutečnostem a k tomu, že je lokalita uzavřena v sídlištní zástavbě, nelze předpokládat, že by se na ní vyskytovaly vzácnější druhy bezobratlých, kromě hojných druhů (sarančí, škvořů, ploštic, ruměnic, běžných blanokřídlých a motýlů). Přestože lze předpokládat ovlivnění těchto populací vlivem realizace záměru, nepředpokládáme tento vliv za podstatný a považujeme ho za akceptovatelný.

### **Shrnutí**

Vzhledem k tomu, do jaké míry je lokalita pozměněna antropickým tlakem, nepředpokládáme vlivem realizace záměru negativní ovlivnění živočichů.

## **4. Flóra**

### **Biogeografické zařazení**

Území je součástí *Benátského bioregionu*.

Bioregion zahrnuje plošiny na vápničných pískovcích s pokryvy spraší a s úzkými zaříznutými suchými údolími. Vyznačuje se teplomilnou biotou 2. (bukovo-dubového) vegetačního stupně tvořenou dubohabrovými háji, na jihozápadním okraji i teplomilnými doubravami. Acidofilní doubravy jsou zastoupeny na svazích údolí.

V současné době v bioregionu dominují pole, ale zachovaly se i větší plochy lesů, zpravidla nepůvodních borů a akátin, avšak se zbytky velmi hodnotných doubrav a dubohabřin.

Značná část bioregionu byla osídlena souvisle již od neolitu. Lesy v současnosti pokrývají asi šestinu plochy. Na nelesních plochách převažují agrikultury, přirozené travinobylinné porosty se zachovaly pouze na prudkých svazích, v nivě Jizery a některých přítoků.

V bioregionu bylo dosud vyhlášeno velmi málo chráněných území. Patří k nim např. NPP Radouč, motivovaná exklávním výskytem vzácných rostlin, PP Prutník nebo PP Stará Jizera.

Reliéf má charakter členité pahorkatiny s výškovou členitostí 75 – 110 m, ve východní části pak ploché pahorkatiny s členitostí 30 – 75 m. Typická nadmořská výška bioregionu je 240 – 340 m.

### Fytogeografie

Zájmové území se z hlediska fyto geografického členění ČR nachází v **Českém termofytku**, fyto geografickém okrese **12 - Dolní Pojizeří**.

### Potenciální přirozená vegetace

Dle mapy potenciální přirozené vegetace ČR (Neuhäuslová, 1998) představují v zájmovém území potenciální přirozenou vegetaci černýšové dubohabřiny (*Melampyro nemorosi – Carpinetum*) ze svazu dubohabřin a lipových doubrav (*Carpinion*).

Stromové patro dubohabřin tvoří dominantní dub zimní (*Quercus petraea*) a habr (*Carpinus betulus*), s častou příměsí lípy (*Tilia cordata*, na vlhčích stanovištích *T. platyphyllos*), dubu letního (*Quercus robur*) a stanoviště náročných listnáčů (jasan – *Fraxinus excelsior*, javor klen – *Acer pseudoplatanus*, javor mléč – *Acer platanoides*, třešeň – *Cerasus avium*). Dobře vyvinuté keřové patro nalezneme pouze v prosvětlených porostech. Charakter bylinného patra určují mezofilní druhy, především byliny (*Hepatica nobilis*, *Galium sylvaticum*, *Campanula persicifolia*, *Lathyrus vernus*, *L. niger*, *Asarum europaeum*, *Pyrethrum corymbosum*, *Viola reichenbachiana*, aj.), méně často trávy (*Festuca heterophylla*, *Poa nemoralis*).

### Aktuální vegetace zájmového území

Zájmové území je silně antropicky ovlivněno. Jedná se o travnatou plochu s minimální s okrajovými pásy ruderalních plevelů a několika dřevinami.

Na lokalitě byl proveden inventarizační botanický průzkum se zaměřením na případný výskyt zvláště chráněných druhů dle vyhlášky č. 395/1992 Sb. v platném znění.

V následujících tabulkách (tab.18, tab.19) je uveden výčet zjištěných druhů.

#### Tab. 18: Dřeviny

<i>Picea pungens</i> Engelm.	smrk pichlavý („stříbrný smrk“)
<i>Prunus avium</i> L.	třešeň ptačí
<i>Spiraea x vanhouttei</i> Zabel.	tavolník van Houtteův
<i>Taxus baccata</i> L.	tis červený
<i>Chamaecyparis obtusa</i> L.	cypřišek tupolistý
<i>Fraxinus excelsior</i>	jasan ztepilý

#### Tab. 19: Byliny

<i>Achillea millefolium</i> L.	řebříček obecný
<i>Bellis perennis</i> L.	sedmikráska obecná
<i>Capsela bursa-pastoris</i> (L.)Medik	kokoška pastuší tobolka
<i>Centaurea jacea</i> L.	chrpa luční
<i>Cichorium intibus</i> L.	čekanka obecná
<i>Convolvulus arvensis</i> L.	svlačec rolní

<i>Dactylis glomerata</i> L.	srha říznačka
<i>Geranium pratense</i> L.	kakost luční
<i>Lolium perene</i> L.	jílek vytrvalý
<i>Phleum pratense</i> L.	bojínek luční
<i>Plantago lanceolata</i> L.	jitrocel kopinatý
<i>Poa angustifolia</i> L.	lipnice úzkolistá
<i>Poa annua</i> L.	lipnice roční
<i>Potentilla anserina</i> L.	mochna husí
<i>Silene vulgaris</i> (Moench) Garcke	silenka nadmutá
<i>Taraxacum</i> sect. <i>Ruderalia</i> Kirschner, H. Øllgaard et Štěpánek	pampeliška
<i>Thlaspi arvense</i> L.	penízek rolní
<i>Trifolium pratense</i> L.	jetel luční
<i>Trifolium repens</i> L.	jetel plazivý
<i>Tussilago farfara</i> L.	podběl léčivý
<i>Urtica dioica</i> L.	kopřiva dvoudomá

### Shrnutí

Na základě provedených průzkumů lze konstatovat, že daná lokalita není z botanického hlediska významná. Jedná se o území silně ovlivněné lidskou činností, bez výskytu přírodě blízké přirozené vegetace.

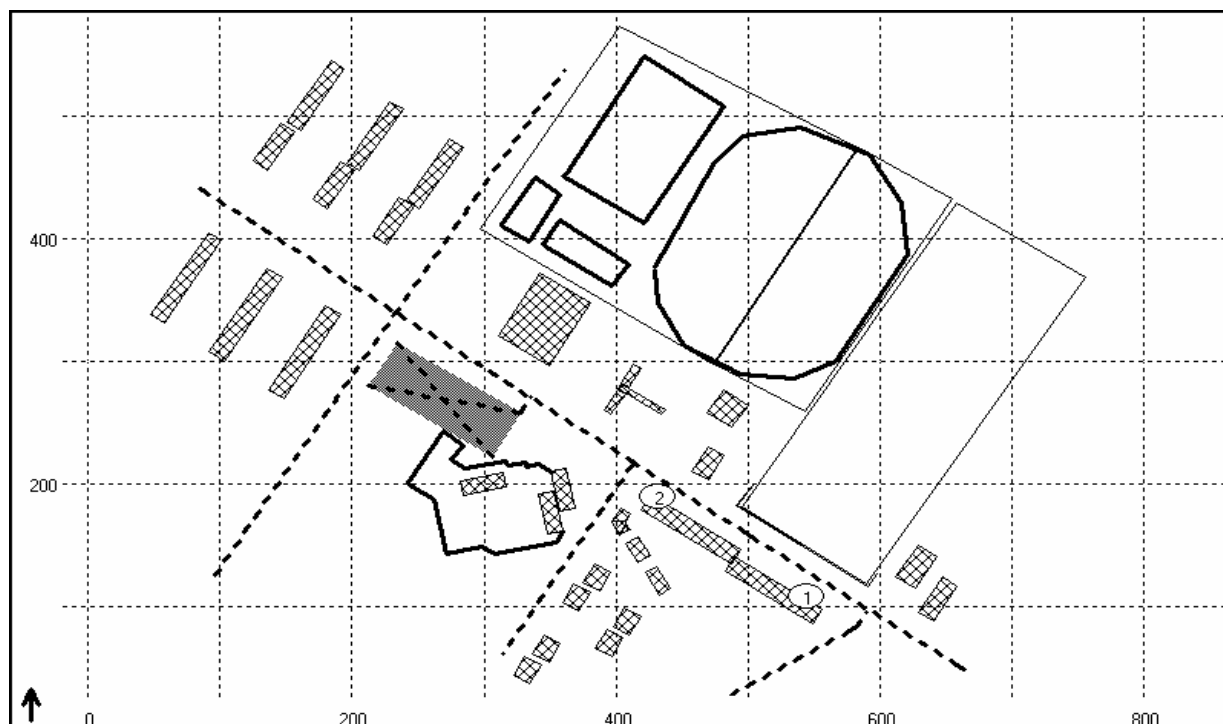
Vegetace zájmového území je tvořena koseným trávníkem s ojedinělým výskytem dřevin. Dle katalogu biotopů ho lze klasifikovat jako **X1 – URBANIZOVANÁ ÚZEMÍ**.

Na lokalitě nebyly nalezeny žádné chráněné a ohrožené druhy cévnatých rostlin ve smyslu vyhlášky č. 395/1992 Sb. ani druhy Černého a Červeného seznamu cévnatých rostlin ČR (Procházka, 2001).

## 5. Akustická situace

Pro potřeby kalibrace výpočtového modelu bylo provedeno ve dnech 15 a 16.8. 2006 měření imisní akustické situace v kontrolním místě zájmového území (na hranici pozemku s navrženou výstavbou parkovacího domu) a současně bylo provedeno 24hodinové měření u fasády stávajícího osmipodlažního bytového domu v ulici U Stadionu č.p. 808. Při měření byla současně sčítána jak doprava na komunikaci U Stadionu, tak i intenzita na vjezdu pro zásobování Kauflandu a na výjezdu z parkoviště Kauflandu, tj. na komunikacích ovlivňujících akustickou situaci v měřených místech.

Lokalizace výpočtových bodů je zřejmá ze situace zájmového území na následujícím obrázku.



Na základě provedeného měření byly výpočtové modely kalibrovány pro uvažovanou přesnost výsledků výpočtového modelu  $\pm 2$  dB. V následující tabulce jsou uvedeny zjištěné intenzity dopravy a jim odpovídající naměřené a vypočtené ekvivalentní hladiny akustického tlaku A za 1 hodinu, případně za celou denní a noční dobu.

**Tab. 20** – Místa měření v zájmovém území, ekvivalentní hladiny akustického tlaku A pro Variantu 0

Místo měření	Lokalizace místa měření	Výška mikrofonu nad terénem [m]	Doba měření	Počet všech automobilů/nákladních automobilů	Naměřená $L_{Aeq}$ [dB]*	Vypočtená $L_{Aeq}$ [dB]
MM1	2 m před fasádou BD U Stadionu č.p. 808 směrem ke komunikaci	3	24 hod	7584 / 251 pro den (6.00 až 22.00 hod) 497 / 39 pro noc (22.00 až 6.00 hod)	62,9 dB den 55,3 dB noc	61,9 dB den 54,5 dB noc
MM2	2 m před plotem pozemku pro navržený parkovací dům	3	1 hod (17.00-18.00)	591 / 7 U Stadionu 234 vjezd Kaufland 248 výjezd z parkoviště	61,7	60,4
MM2	2 m před plotem pozemku pro navržený parkovací dům	3	1 hod (22.00-23.00)	158 / 11 U Stadionu 26 vjezd Kaufland 18 výjezd z parkoviště	58,9	57,6

**Vyhodnocení :** Rozdíl mezi měřením a výpočtem je v toleranci  $\pm 2$  dB.

Pro počáteční akustickou situaci (PAS) bylo provedeno měření ekvivalentních hladin akustického tlaku A v kontrolních bodech u obytné a ostatní chráněné zástavby.

V počáteční akustické situaci (PAS) dochází k překračování hygienického limitu 60, resp. 50 dB pro denní i noční dobu u objektů situovaných v blízkosti ulice U stadionu. Hygienický limit pro denní dobu 60 dB je překročen v nejhorším případě při provedeném měření o 2,9 dB v bodu MM1. Pro noční dobu je hygienický limit 50 dB překročen v nejhorším případě o 8,9 dB ve výpočtovém bodě MM2. Toto překročení je způsobeno stávající dopravou, zejména osobní dopravou zaměstnanců společnosti ŠKODA AUTO a.s.

## D. ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

### I. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti

#### 1. Vliv na obyvatelstvo

##### Hluk

Nepříznivé účinky hluku na lidské zdraví jsou obecně definovány jako morfologické nebo funkční změny organismu, které vedou ke zhoršení jeho funkcí, ke snížení kompenzační kapacity vůči stresu nebo zvýšení vnímavosti k jiným nepříznivým vlivům prostředí. V zemích EU a ostatních vyspělých zemích představuje hluková zátěž prostředí velmi významný rizikový faktor, kterému je vystaveno značné procento populace. Za dostatečně prokázané obecné nepříznivé zdravotní účinky hluku je v současnosti považováno poškození sluchového aparátu v pracovním prostředí, vliv na kardiovaskulární systém a nepříznivé ovlivnění spánku. Omezené důkazy jsou např. u vlivů na imunitní a hormonální systém, vlivů na mentální zdraví.

Působení hluku v prostředí je ovšem nutné posuzovat například i z hlediska možnosti ztížené komunikace řečí a zejména pak z hlediska obtěžování, pocitů nespokojenosti, rozmrzelosti a nepříznivého ovlivnění pohody lidí.

WHO proto vychází při doporučení limitních hodnot hladin akustického tlaku A pro místa mimopracovního pobytu lidí především ze současných poznatků o nepříznivém vlivu hluku na komunikaci řečí, pocity nepohody a rozmrzelosti a rušení spánku v nočním období. Proto jsou i v naší legislativě, konkrétně v nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací taxativně specifikovány limitní hladiny pro venkovní i vnitřní prostory, a právě tyto limity jsou hodnotami, při jejichž překračování by mohlo docházet k výše uvedeným vlivům na populaci. Je nutné si uvědomit, že při stanovování rizika možného ovlivnění populace nadměrným hlukem, by bylo nutné vycházet především z celkové dlouhodobé zátěže populace v průběhu dne, tzn. z její zátěže v pracovním i mimo pracovním prostředí.

Nutno však podotknout, že i při dodržení hladin akustického tlaku A, které jsou požadovány nařízením vlády, nebude zajištěna plná ochrana citlivých osob, tj. minimálně 3 - 5 % po zdravotní stránce a asi u 15 % osob nezabráníme vzniku pocitu rozmrzelosti z hluku.

##### *Hodnocení expozice a charakterizace vlivů na obyvatelstvo*

V porovnání se stávajícím stavem nedojde ve fázi provozu k prokazatelné změně akustické situace u vybraných výpočtových bodů z hlediska zdravotního stavu (viz příloha č. 2 Akustická studie, kap. D. 3. Vlivy na akustickou situaci).

Stávající akustická situace i vypočtené výhledové hladiny akustického tlaku A ukazují, že hlavním zdrojem akustické zátěže je ostatní doprava na přilehlých komunikacích. Doprava související

s provozem záměru nepřispívá akusticky významnou měrou, příspěvek je tak malý, že je měřením neprokazatelný a sluchovým ústrojím nepostížitelný (pohybuje se řádově v desetínách dB).

Z hlediska výstavby bude vliv na hlukovou situaci krátkodobý - posuzovaná stavba bude probíhat v období maximálně 12 měsíců. Nárůst hlukové zátěže vlivem stavby proto není nutné z hlediska chronického působení na zdravotní stav obyvatelstva hodnotit.

### **Znečištění ovzduší**

#### NO<sub>2</sub>

Krátkodobá expozice vyššími koncentracemi NO<sub>2</sub> může vést k podráždění dýchacích cest a ke změnám v jejich funkci, zejména u osob s probíhajícím respiračním onemocněním. Krátkodobá expozice také zvyšuje výskyt onemocnění dýchacích cest u dětí (zejm. ve skupině 5 – 12 let). Dlouhodobá expozice oxidu dusičitého může vést ke zvýšené náchylnosti k respiračním onemocněním u celé populace a může též způsobovat poškození plicní tkáně.

Oxid dusičitý nemá karcinogenní účinky. Jako bezpečnou prahovou koncentraci škodlivého účinku této látky můžeme uvažovat hodnotu 40 µg.m<sup>-3</sup>, která je v současné legislativě zakotvena jako imisní limit. V hodnocení rizik tedy uvažujeme z hlediska bezpečnosti RBC(NO<sub>2</sub>) = 40 µg.m<sup>-3</sup>.

V zájmovém území se nebudou v roce 2010 vyskytovat koncentrace NO<sub>2</sub>, které by představovaly riziko z hlediska zdraví obyvatel. V žádném bodě nedojde důsledkem přírůstku k imisní zátěži k překročení imisních limitů pro NO<sub>2</sub>.

#### Benzen

Benzen je klasifikován dle US EPA, ACGIH, NIOSH, EU, IARC jako prokázaný humánní karcinogen. Nařízení vlády č. 350/2002 Sb., kterým se stanoví imisní limity a podmínky a způsob sledování, posuzování, hodnocení a řízení kvality ovzduší ve znění nařízení vlády č. 60/2004 Sb. a nařízení vlády č. 429/2005 Sb., uvádí imisní limit pro benzen ve výši 5 µg.m<sup>-3</sup>, s termínem dosažení k roku 2010. Také koncentrace benzenu nedosáhnou imisních limitů i při zohlednění stávajícího znečištění ovzduší, tudíž nedojde k ovlivnění zdraví obyvatel.

#### CO

Toxické působení CO spočívá v tvorbě stálé adiční sloučeniny s hemoglobinem - *karboxyhemoglobinu*. Oxid uhelnatý má přibližně 200 krát větší afinitu k hemoglobinu než kyslík. Díky tomu blokuje transport kyslíku krví. Přítomnost karboxyhemoglobinu v krvi ohrožuje zejména lidi s anginou pectoris. Podílí se také na vzniku skleníkového efektu.

Koncentrace oxidu uhelnatého budou minimální, tudíž nedojde k ovlivnění zdraví obyvatel.

#### Suspendované částice PM<sub>10</sub>

Suspendované částice PM<sub>10</sub> ve znečištěném ovzduší způsobují dráždění sliznice dýchacích cest, ovlivnění funkce řasinkového epitelu horních dýchacích cest, vyvolání hypersekrece bronchiálního hlenu a tím snížení samočisticí funkce a obranyschopnosti dýchacího traktu. Tím vznikají vhodné podmínky pro rozvoj virových a bakteriálních respiračních infekcí a postupně možný přechod akutních zánětlivých změn do chronické fáze za vzniku chronické bronchitidy, chronické obstrukční nemoci plic s následným přetížením pravé srdeční komory a oběhovým selháváním. Tento



proces je ovšem současně podmíněn a ovlivněn mnoha dalšími faktory počínaje stavem imunitního systému jedince, alergickou dispozicí, profesními vlivy, kouřením apod.

V zájmovém území se nebudou v roce 2010 vyskytovat koncentrace suspendovaných částice  $PM_{10}$ , které by představovaly riziko z hlediska zdraví obyvatel. V žádném bodě nedojde k překročení stanovených imisních limitů.

## 2. Vliv na ovzduší

Vliv na ovzduší po realizaci záměru je popsán rozptylovou studií. Výpočty maximálních a průměrných ročních koncentrací byly vypočteny pomocí software Symos'97, verze 2003. Výpočet byl proveden pro pravidelnou síť uzlových bodů a pro 10 referenčních bodů umístěných v okolí posuzovaného záměru. Vypočtené koncentrace prezentují imisní zátěž území způsobenou provozem investičního záměru (včetně související dopravy) v etapě provozu v roce 2010.

### Imisní zátěž - oxid dusičitý - $NO_2$

Příspěvky ke stávající imisní zátěži pro **oxid dusičitý** nepřekračují ani v jednom z referenčních bodů imisní limity pro maximální hodinové ani pro průměrné roční koncentrace. Nejvyšší příspěvek způsobený provozem investičního záměru byl vyčíslen pro referenční bod č. 7 – Automobilka a představuje pro hodinové koncentrace pouze 0,05% z imisního limitu. Nejvyšší příspěvek k imisní zátěži pro průměrné roční koncentrace je v referenčním bodě č. 1 – Svojšíkova ulice a představuje příspěvek ve výši 0,010 % imisního limitu pro rok 2010.

Při zohlednění stávajícího pozadí (stávající imisní situace) je možno konstatovat, že nedojde k překročení imisních limitů.

Následující tabulka prezentuje vyčíslený příspěvek k imisní zátěži oxidu dusičitého -  $NO_2$  v jednotlivých referenčních bodech pro emise z provozu záměru Parkovací dům Stadion I., Mladá Boleslav:

Tab. č. 11 Oxid dusičitý

Číslo	Referenční body	Maximální hodinové koncentrace [ $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ]	Třída stability ovzduší	Rychlost větru [ $\text{m}\cdot\text{s}^{-1}$ ]	Směr větru [st.]	Průměrná roční koncentrace [ $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ]
1	Svojšíkova ulice	0,0895	1	1,5	128	0,00412
2	Zámek Kosmonosy	0,0176	1	1,5	214	0,00089
3	ČS PHM Shell	0,0595	1	1,5	331	0,00129
4	Debř	0,0306	1	1,5	146	0,00087
5	Komenského nám.	0,0409	1	1,5	36	0,00158
6	Čejetice	0,0251	1	1,5	63	0,00081
7	Automobilka	0,1003	1	1,5	297	0,00384

8	Kosmonosy jih	0,0673	1	1,5	245	0,00231
9	Kosmonosy	0,0154	1	1,5	191	0,00060
10	Jaselská ulice	0,0549	1	1,5	90	0,00372

### Imisní zátěž - oxid uhelnatý – CO

Příspěvky k imisní zátěži způsobené provozem posuzovaného záměru pro **polutant oxid uhelnatý** dosahují maximálně 1,1367  $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$  pro maximální osmihodinové koncentrace. Tato koncentrace je bezvýznamná proti hodnotě maximálního denního osmihodinového klouzavého průměru, který je stanoven ve výši 10  $\text{mg}\cdot\text{m}^{-3}$ . Lze konstatovat, že i při zohlednění stávající imisní situace, nedojde k překročení imisních limitů.

Následující tabulka prezentuje vyčíslenou imisní zátěž oxidu uhelnatého - CO pro emise z provozu záměru Parkovací dům Stadion I., Mladá Boleslav v jednotlivých referenčních bodech:

Tab. č. 22 Oxid uhelnatý

Číslo	Referenční body	Maximální 8-mi hodinové koncentrace [ $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ]	Třída stability ovzduší	Rychlost větru [ $\text{m}\cdot\text{s}^{-1}$ ]	Směr větru [st.]	Průměrná roční koncentrace [ $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ]
1	Svojšíkova ulice	1,1162	1	1,5	128	0,05861
2	Zámek Kosmonosy	0,2076	1	1,5	207	0,01003
3	ČS PHM Shell	0,4722	1	1,5	331	0,01182
4	Debř	0,3072	1	1,5	146	0,00927
5	Komenského nám.	0,4222	1	1,5	39	0,01719
6	Čejetice	0,2620	1	1,5	63	0,00861
7	Automobilka	1,1367	1	1,5	297	0,05052
8	Kosmonosy jih	0,6744	1	1,5	244	0,02522
9	Kosmonosy	0,1675	1	1,5	190	0,00704
10	Jaselská ulice	0,7935	1	1,5	91	0,05599

### Imisní zátěž - benzen

Příspěvek k imisní zátěži způsobené provozem posuzovaného záměru pro **polutant benzen** dosahuje maximálně 0,00053  $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$  pro ukazatel průměrné roční koncentrace v referenčním bodu 1 – Svojšíkova ulice. Příspěvek způsobený provozem investičního záměru představuje pouze 0,01% z imisního limitu. Z tohoto důvodu lze usuzovat, že nebude docházet k překročení imisního limitu pro benzen.

Následující tabulka prezentuje vyčíslenou imisní zátěž benzenem pro emise z provozu záměru Parkovací dům Stadion I., Mladá Boleslav v jednotlivých referenčních bodech:

Tab. č. 33 Benzen

Číslo	Referenční body	Maximální hodinové koncentrace [ $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ]	Třída stability ovzduší	Rychlost větru [ $\text{m}\cdot\text{s}^{-1}$ ]	Směr větru [st.]	Průměrná roční koncentrace [ $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ]
1	Svojšíkova ulice	0,0117	1	1,5	128	0,00053
2	Zámek Kosmonosy	0,0019	1	1,5	214	0,00009
3	ČS PHM Shell	0,0053	1	1,5	331	0,00011
4	Debř	0,0032	1	1,5	146	0,00008
5	Komenského nám.	0,0043	1	1,5	36	0,00016
6	Čejetice	0,0026	1	1,5	63	0,00008
7	Automobilka	0,0122	1	1,5	297	0,00046
8	Kosmonosy jih	0,0072	1	1,5	244	0,00024
9	Kosmonosy	0,0018	1	1,5	191	0,00006
10	Jaselská ulice	0,0076	1	1,5	90	0,00050

**Imisní zátěž - suspendované částice PM<sub>10</sub>**

Příspěvky k imisní zátěži způsobené provozem posuzovaného záměru pro **polutant suspendované částice PM<sub>10</sub>** jsou minimální. Z tohoto důvodu lze usuzovat, že nebude docházet k překročení imisního limitu.

Následující tabulka prezentuje vyčíslenou imisní zátěž suspendované částice PM<sub>10</sub> pro emise z provozu záměru Parkovací dům Stadion I., Mladá Boleslav v jednotlivých referenčních bodech:

Tab. č. 24 Suspendované částice PM<sub>10</sub>

Číslo	Referenční body	Maximální hodinové koncentrace [ $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ]	Třída stability ovzduší	Rychlost větru [ $\text{m}\cdot\text{s}^{-1}$ ]	Směr větru [st.]	Průměrná roční koncentrace [ $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ]
1	Svojšíkova ulice	0,0021	1	1,5	128	0,00009
2	Zámek Kosmonosy	0,0003	1	1,5	214	0,00002
3	ČS PHM Shell	0,0009	1	1,5	331	0,00002
4	Debř	0,0006	1	1,5	146	0,00002
5	Komenského nám.	0,0008	1	1,5	36	0,00003
6	Čejetice	0,0005	1	1,5	63	0,00001

7	Automobilka	0,0022	1	1,5	297	0,00008
8	Kosmonosy jih	0,0013	1	1,5	244	0,00004
9	Kosmonosy	0,0003	1	1,5	191	0,00001
10	Jaselská ulice	0,0014	1	1,5	90	0,00009

V příloze č. 2 – Rozptylová studie je prezentována imisní zátěž zájmového území všemi polutanty pomocí izolinií nakreslených do přehledného mapového podkladu. Izolinie jsou zobrazeny pro každý polutant pro maximální hodinové koncentrace a průměrné roční koncentrace.

### Závěr

Při zohlednění příspěvku k imisní zátěži vyvolaného posuzovaným záměrem ke stávající imisní zátěži lze konstatovat, že vlivem provozu stavby nebude docházet k překročení imisních limitů. Příspěvek k imisní zátěži vyvolaný posuzovaným záměrem Parkovací dům Stadion I., Mladá Boleslav lze hodnotit jako málo významný.

## 3. Vliv na hlukovou situaci a další fyzikální charakteristiky

### Fáze výstavby

Zdrojem hluku při výstavbě budou práce na staveništi a doprava. Pracovní doba na stavbě bude v průměru od 7<sup>00</sup> do 17<sup>00</sup> h. Hygienický limit pro hluk ze stavební činnosti je 65 dB.

Lze předpokládat, že mezi nejhluchnější práce při výstavbě budou patřit bourací a zemní práce a dále práce na HSV (hlavní stavební výroba). Předpokládá se, že zemní práce budou trvat cca 1,5 měsíce. Při prodloužení této doby bude přiměřeně klesat i uvedené akustické zatížení. Vzhledem k předpokládané minimální vzduchové neprůzvučnosti  $R_w = 30$  dB obvodových konstrukcí okolních obytných domů lze konstatovat, že během výstavby parkovacího domu Stadion I., Mladá Boleslav nebude překračována nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina akustického tlaku A uvnitř obytných místností  $L_{Aeq} = 40$  dB. Doporučujeme provádět bourací a zemní práce v chladnějším období, kdy se nevětrá. Fáze stavebních prací bude znamenat nižší hlukovou zátěž než práce bourací a zemní. Akusticky nejnáročnější stavební práce budou spojeny s budováním betonové kostry objektu. Trvání těchto prací se předpokládá cca 6 měsíců. Nejhluchnějším zařízením je vibrační pěch, jehož akustické účinky budou ovšem v reálné situaci na některých místech přirozeně stíněny již hotovými částmi stavební konstrukce.

Při obecném výpočtu hladin akustického tlaku A uvnitř obytných místností lze dojít k závěru, že není-li hladina akustického tlaku A ve vzdálenosti 2 metry před vnější fasádou vyšší než 71 dB, bude se hodnota hluku uvnitř místností pohybovat na hranici, resp. pod hranicí hygienického limitu v období provádění hlučných operací na staveništi. Toto konstatování platí pro běžnou charakteristickou místnost o ploše 20 m<sup>2</sup>, výšce 2,6 metru, s běžným vybavením ( $\alpha = 0,2$ ) a s jedním oknem o ploše 2 m<sup>2</sup> a neprůzvučností 28 - 30 dB. Z toho vyplývá, že limit pro chráněné vnitřní prostory staveb bude splněn.

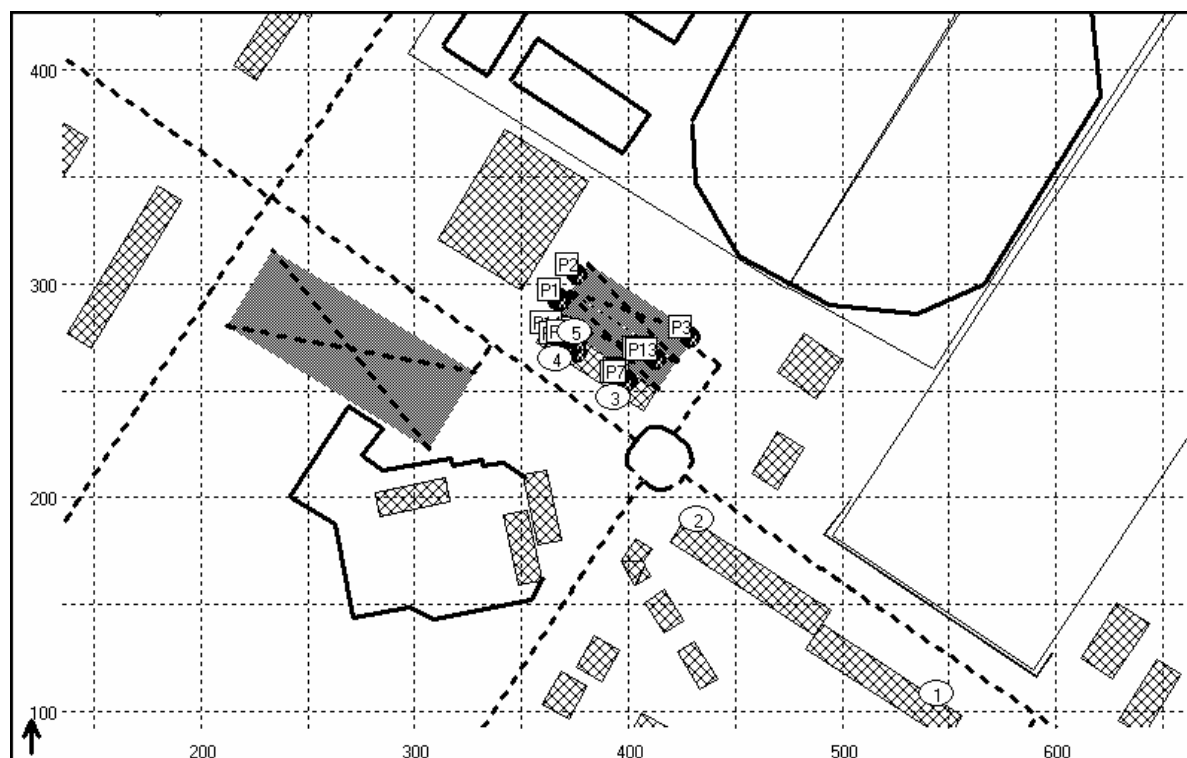
V kapitole D.IV. opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popř. kompenzaci nepříznivých vlivů na životní prostředí jsou navržena technická a organizační opatření, která by měla eliminovat nadměrnou hlukovou zátěž během etapy výstavby.

### **Fáze provozu**

Modely akustických situací zájmového území byly vytvořeny pro výhledový rok 2010 s použitím výpočtového programu HLUK+ v následujících modelech:

- § **Varianta 0** - stav v roce 2006 bez provozu parkovacího domu. Zdrojem hluku je pouze automobilová doprava na komunikacích zájmového území bez navýšení dopravy vzniklé důsledkem využití uvažovaných garáží. Tato varianta slouží jako referenční k porovnání vlivu provozu posuzovaného investičního záměru na stav akustické situace v zájmovém území.
- § **Varianta 1** - stav ve výhledovém roce 2010 s provozem uvažovaného parkovacího domu. Zdrojem hluku v zájmovém území je ostatní doprava a doprava pohybující se po komunikacích v zájmovém území za účelem příjezdu a odjezdu do/z objektu parkovacího domu a dále i technologické zdroje hluku instalované v rámci objektu Parkovacího domu Stadion I.

Pro varianty 0 a 1 bylo provedeno vyhodnocení ekvivalentních hladin akustického tlaku A v kontrolních bodech u obytné a ostatní chráněné zástavby. Lokalizace výpočtových bodů je zřejmá ze situace zájmového území na následujícím obrázku. Pro Variantu 0 byly posuzovány pouze body 1 a 2.



**Tab. č. 25** – Vypočtené ekvivalentní hladiny akustického tlaku z dopravy pro Variantu 0 – PAS

Číslo výpočt. bodu	Výška nad teréne m	Vypočtené ekvivalentní hladiny akustického tlaku A z dopravy	
		$L_{Aeq}$ [dB]	
		den (6.00 – 22.00 hod)	noc (22.00 – 6.00 hod)
1	+3,0	61,9	54,5
2	+3,0	63,5	56,2

#### Hodnocení počáteční akustické situace - rok 2006

Ve výpočtových bodech č. 1 a 2, jež přísluší nejbližší obytné zástavbě v okolí nově navrhovaného objektu se budou hodnoty hladin akustického tlaku A v denní době pro hluk ze silniční dopravy pohybovat na hodnotách  $L_{Aeq} = 61,9 - 63,5$  dB, v noční době na hodnotách  $L_{Aeq} = 54,5 - 56,2$  dB.

**Tab. č. 26** – Vypočtené ekvivalentní hladiny akustického tlaku A ze stacionárních zdrojů a z dopravy v denní době – Varianta 1

Číslo výpočt. bodu	Výška nad teréne m	Vypočtené ekvivalentní hladiny akustického tlaku A ze stac. zdrojů a dopravy						
		$L_{Aeq}$ [dB] – den (6.00-22.00 hod)						
		stacionární zdroje - VZT	stacionární zdroje – park. dům	stacionární zdroje celkem	ostatní doprava	obslužná doprava – park. domu	doprava celkem	přírůstek vlivem – park. domu
1	+3,0	30,5	24,5	31,5	61,9	52,6	62,6	+0,7
2	+3,0	35,1	31,8	6,8	63,5	55,1	64,2	+0,7
3	+2,0	27,6	29,6	31,7	62,8	53,2	63,3	+0,5
	+5,0	29,4	33,9	35,2	62,8	53,2	63,3	+0,5
4	+2,0	27,0	36,2	36,7	62,3	52,0	62,7	+0,4
	+5,0	28,7	40,0	40,3	62,3	52,0	62,7	+0,4
5	+5,0	57,0	47,1	57,4	57,1	43,3	57,1	+0,0

**Tab. č. 27** – Vypočtené ekvivalentní hladiny akustického tlaku A ze stacionárních zdrojů a z dopravy v noční době – Varianta 1

číslo výpočt. bodu	výška nad teréne m	Vypočtené ekvivalentní hladiny akustického tlaku A ze stac. zdrojů a dopravy						
		$L_{Aeq}$ [dB] – noc (22.00-6.00 hod)						
		stacionární zdroje - VZT	stacionární zdroje – park. dům	stacionární zdroje celkem	ostatní doprava	obslužná doprava park. domu	doprava celkem	přírůstek vlivem park. domu
1	+3,0	-	24,5	24,5	54,5	44,3	55,0	+0,5
2	+3,0	-	31,8	31,8	56,2	47,3	56,8	+0,6
3	+2,0	-	29,6	29,6	55,8	47,1	56,4	+0,6

	+5,0	-	33,9	33,9	55,8	47,1	56,3	+0,5
4	+2,0	-	36,2	36,2	55,2	46,3	55,7	+0,5
	+5,0	-	40,0	40,0	55,2	46,3	55,7	+0,5
5	+5,0	-	47,1	47,1	33,4	34,0	36,7	+3,3

### Hodnocení Varianty 1 - stav po uvedení posuzovaného záměru do provozu

#### 1) Hodnocení pro výpočtové body, jež přísluší nejbližší obytné zástavbě v okolí nově navrhovaného objektu

Ve výpočtových bodech č. 1 a 2, které přísluší nejbližší obytné zástavbě v okolí nově navrhovaného parkovacího domu, bude při splnění protihlukových opatření splněn hygienický limit pro **hluk ze stacionárních zdrojů** a to jak v denní, tak v noční době. Hluk ze stacionárních zdrojů v noční době je způsoben provozem aut v parkingové části parkovacího domu.

**Hluk z obslužné dopravy** parkovacího domu se v těchto výpočtových bodech projeví nárůstem hodnot ekvivalentních hladin akustického tlaku A z dopravy o 0,7 dB v denní době a o 0,5 dB v noční době. Tento přírůstek je naprosto zanedbatelný a je v mezích přesnosti výpočtů i měření a je měřením neprokazatelný.

#### 2) Hodnocení pro výpočtové body patřící objektu parkovacího domu

Hodnoty hladin akustického tlaku A pro **hluk ze stacionárních zdrojů** se budou ve výpočtových bodech č. 3, 4 a 5 (body na nově navrženém objektu) pohybovat v rozmezí  $L_{Aeq} = 31,7 - 57,4$  dB v denní době. **Hodnoty hladin akustického tlaku A pro hluks ze silniční dopravy** se budou ve výpočtových bodech č. 3, 4 a 5 v denní době pohybovat v rozmezí  $L_{Aeq} = 57,1 - 62,8$  dB. **Vliv obslužné dopravy** parkovacího domu je ve všech výše uvedených výpočtových bodech zanedbatelný, jeho podíl na zvýšení hladiny akustického tlaku A z dopravy činí maximálně 0,5 dB.

### **Závěr**

Na základě výsledků výpočtů a analýz v akustické studii lze konstatovat, že hodnoty hladin akustického tlaku A ze stacionárních zdrojů nově navrženého objektu budou na fasádách všech ovlivněných chráněných objektů splňovat hygienické limity v denní i noční době, pokud budou dodržena a správně provedena opatření definovaná akustickou studií. Okolní stávající zástavba ani vlastní navržený objekt nebudou negativně ovlivněny hluksm ze stacionárních zdrojů.

Hodnoty hladin akustického tlaku A z obslužné dopravy parkovacího domu nezpůsobí v blízkém okolí výrazné změny akustické situace. Příspěvek hluks z obslužné dopravy k hodnotě celkové hladiny akustického tlaku A ze silniční dopravy je zanedbatelný a činí maximálně 0,7 dB. Hladiny akustického tlaku A z obslužné dopravy v žádném z výpočtových bodů nepřekročí hladinu 55 dB.

Na základě vypočtených hladin akustického tlaku A z dopravy a ze stacionárních zdrojů hluks byla stanovena minimální hodnota požadované stavební zvukové izolace obvodového pláště nově navrhovaného objektu parkovacího domu  $R'_{w} = 30$  dB.

#### **4. Vlivy na povrchové a podzemní vody**

Realizace stavby zasáhne maximálně 3 m pod stávající úroveň terénu.

Vzhledem k tomu, že nebyl proveden inženýrsko-geologický průzkum, doporučujeme v následné fázi ověřit hladiny podzemních vod a příslušným zjištěním přizpůsobit založení stavby.

Technickými a organizačními opatřeními budou minimalizována rizika kontaminace povrchových a podzemních vod.

Dešťové vody budou odváděny novými přípojkami do stávající dešťové kanalizace. Kvalita dešťových vod z objektu garáží je srovnatelná s okolními komunikacemi a parkovišti. Riziko kontaminace vod se u aut parkovaných v krytých garážích snižuje.

#### **5. Vlivy na půdu**

Záměr je situován zčásti na stávající zpevněné ploše, zčásti na zatravněné ploše. Ve fázi výstavby dojde k dočasným záborům půdy. Záměrem nebude dotčen ZPF ani PUPFL. V rámci výstavby Parkovacího domu Stadion I., bude v okolí objektu provedena úprava vnějších nezpevněných ploch výsadbou dřevin a zeleně.

#### **6. Vlivy na horninové prostředí a nerostné zdroje**

Záměrem nebude ovlivněno horninové prostředí ani nerostné zdroje.

#### **7. Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy**

##### **Flóra**

Z hlediska zásahu do stávající zeleně je možné hodnotit záměr jako nevýznamný. Výstavbou parkovacího domu Stadion I. bude ovlivněna stávající travnatá plocha okolo nevyužívaných šaten. V rámci přípravy záměru pro stavbu bylo již vydáno povolení ke kácení dřevin (viz kapitola F – Doplnující údaje). V rámci tohoto povolení bude provedeno kácení 3 ks smrku stříbrného, 1 ks jasanu ztepilého, 1 ks cypřišku tupolistého a 3 ks keřů tisu červeného. Dále bude pokácena mladá třešeň ptačí a keře, které nesplňují kritéria zákona č. 114/1992 Sb. a tudíž nebyly zahrnuty do povolení ke kácení dřevin.

V souvislosti s realizací stavby bude naplánována i náhradní výsadba zeleně (cca 60 tisíc nebo tújí popř. jiných keřů) podél vnitřní strany plotu Městského stadionu v blízkosti křižovatky ulice U Stadionu a Havlíčkova. V další fázi projektové přípravy bude nutné podrobně vypracovat plán ozelenění a konzultovat ho s příslušnými orgány státní správy. Lze také uvažovat s případnými vegetačními úpravami a výsadbou zeleně na nezpevněných plochách u navrhovaného objektu.

##### **Fauna**

Vliv záměru na faunu je zcela zanedbatelný. Vzhledem k tomu, do jaké míry je lokalita pozměněna antropickým tlakem, nepředpokládá se, že vlivem realizace záměru dojde k negativnímu ovlivnění živočichů.



### **Ekosystémy, VKP, ÚSES, zvláště chráněná území**

Záměr nebude mít přímý vliv na přírodní společenstva, ÚSES, VKP, zvláště chráněná území a zvláště chráněné druhy živočichů a rostlin, památné stromy a přírodní parky.

## **8. Vlivy na dopravu**

### **Fáze výstavby**

Ve fázi výstavby bude využita plocha parkovacího domu jako staveniště. Je možné, že bude částečně omezeno parkování osobních automobilů u současné vstupní brány Městského stadionu. Jako náhradní parkování lze využít stávající parkoviště u Kauflandu a podélné parkování v ulici U Stadionu a v přilehlých ulicích.

Intenzity staveništní dopravy budou vzhledem k intenzitám na okolních komunikacích zanedbatelné.

### **Fáze provozu**

Vlivem výstavby parkovacího domu se zvýší nabídka možnosti parkování a jeho komfortu pro širší okolí. Celkem bude vybudováno 172 parkovacích stání, prostor pro mytí vozidel a prostor pro vrátného. V administrativní části objektu budou v 1. NP vybudovány prostory pro kanceláře, veřejně přístupné úřady pro občany a obchodní plocha. Ve 2. NP budou vybudovány prostory pro kanceláře.

Z hlediska intenzit dopravy přinese záměr do území minimální navýšení, které se vzhledem k předpokládaným intenzitám dopravy v podstatě neprojeví.

## **9. Vlivy v důsledku produkce odpadů**

Ve fázi demolice a výstavby budou vznikat převážně ostatní odpady skupiny 17 Stavební a demoliční odpady. Minimalizace těchto odpadů souvisí s úsporou stavebních nákladů. V rámci minimalizace stavebních odpadů bude plněn Metodický pokyn odboru odpadů MŽP k nakládání s odpady ze stavební výroby a s odpady z rekonstrukcí a odstraňování staveb (Věstník MŽP 9/2003) a zejména nařízení vlády č. 197/2003 Sb., Plán odpadového hospodářství ČR a Plán odpadového hospodářství Středočeského kraje vyhlášeného Obecně závaznou vyhláškou Středočeského kraje č. 1/2005, kterou se vyhláší závazná část Plánu odpadového hospodářství Středočeského kraje. POH Středočeského kraje stanoví pro rok 2013 dosažení zvýšení o 60 % podílu pro recyklaci a materiálové využití stavebního a demoličního odpadu oproti roku 2001.

Provozovatel stavby je povinen vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi dle § 39, odst. 1, zákona č. 185/2001 Sb. a v případě produkce více než 50 kg nebezpečného nebo 50 t ostatního odpadu posílat každoročně hlášení o produkci odpadů dle § 39, odst. 2. S nebezpečnými odpady může původce nakládat dle §16, odst. 3 pouze na základě souhlasu příslušného orgánu státní správy.

Za provozu objektu bude vznikat minimální množství odpadů, především se bude jednat o komunální odpady z provozu komerčně-kancelářských prostor, odpady z údržby zeleně a čištění komunikace.

Celý investiční záměr je spojen s produkcí odpadů, které z hlediska celkového množství i z hlediska druhů odpadů nebudou mít významnější vliv na životní prostředí.

## 10. Soulad s územním plánem

Plocha navržená k zástavbě hodnoceným objektem je podle platného územního plánu součástí funkční plochy RS – rekreace, sport a OD – dopravní obsluha. Objekt je situován podél jihozápadní hranice areálu městského fotbalového stadionu v prostoru hlavního vstupu z ulice U Stadionu.

Předložený záměr je v souladu s platným Územním plánem města Mladé Boleslavi. (viz kapitola F – Doplnující údaje).

## II. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci

Vliv záměru z hlediska velikosti ovlivněného území je lokální. Přímo dotčeny budou pozemky, na kterých bude realizována výstavba Parkovacího domu Stadion I. Trvale bude změněna plocha dotčená objektem parkovacího domu Stadion I. Zbývající části nevyužité plochy budou v rámci závěrečných prací upraveny jako plochy zeleně.

Realizace záměru bude znamenat minimální zvýšení znečištění ovzduší, které nebude překračovat maximální přípustné limity. Akustická situace se u nejbližšího obytného domu zhorší pouze minimálně.

## III. Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice

Předkládaný záměr nebude představovat nepříznivý vliv přesahující státní hranice.

#### **IV. Charakteristika opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů na životní prostředí**

##### Opatření pro další stupně projektové přípravy:

- Při výběrovém řízení na dodavatele stavby by mělo být bráno jako jedno ze srovnávacích měřítek i specifikování garancí na minimalizaci negativních vlivů v době výstavby a na celkovou délku trvání výstavby.
- V další fázi projektové přípravy je třeba vypracovat inženýrsko-hydrogeologický průzkum, příslušným zjištěním pak bude nutno přizpůsobit založení stavby.
- V další fázi projektové přípravy bude nutné podrobně vypracovat plán ozelenění a konzultovat ho s příslušnými orgány státní správy.
- Architektonickým a technickým řešením začlenit záměr do stávajícího území tak, aby vyhovoval estetickým a funkčním požadavkům.
- Po stanovení harmonogramu stavebních prací a upřesnění použitých strojů pracovní nasazení jednotlivých strojů rozložit tak, aby nedocházelo k překročením platných limitů pro hluk.
- Na základě vypočtených hladin akustického tlaku A z dopravy a ze stacionárních zdrojů hluku je třeba dodržet minimální hodnoty požadované stavební zvukové izolace obvodového pláště nově navrhovaného objektu parkovacího domu  $R'_w = 30$  dB.

##### Opatření pro fázi výstavby:

- V případě realizace výstavby garáží je nutné organizačně zajistit provádění hlučných prací v době, kdy je pravděpodobné zasažení minimálního počtu obyvatel nadměrným hlukem, tzn. v pracovní dny mezi 8:00 a 14:00.
- Obyvatele dotčených obytných objektů doporučujeme předem seznámit s harmonogramem výstavby a se stanovenými pracovními přestávkami.
- Při přípravě a zakládání stavby bude při provádění zemních prací a manipulaci se sypkými materiály nutné vhodnými technickými a organizačními prostředky (např. skrápění komunikací, zaplachtování vozidel atp.) minimalizovat sekundární prašnost z dopravy a její vliv na okolní životní prostředí.
- Dodavatel stavby zajistí účinnou techniku pro čištění vozovek především při zemních pracích a další výstavbě. V případě potřeby bude zabezpečeno skrápění plochy staveniště. Dodavatel stavby bude zodpovědný za zajištění řádné údržby a sjízdnosti všech jím využívaných přístupových cest k zařízení staveniště pro celou dobu výstavby.
- Je třeba věnovat pozornost technickému stavu dopravních a stavebních strojů z hlediska možnosti úniku ropných produktů a provádět periodické kontroly.
- V prostoru stavby nebudou skladovány pohonné hmoty a maziva. Nutnou manipulaci s nimi omezit na minimum.
- V případě úniku látek ropného původu neprodleně zahájit sanační práce a s kontaminovanou zemínou případně i vodou zacházet v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a souvisejícími právními předpisy.

- Při výkopových pracích sledovat kvalitu zeminy, aby bylo možno zachytit a likvidovat případnou kontaminovanou zeminu předepsaným způsobem.
- Účinně chránit dřeviny nacházející se v blízkosti staveniště před možným poškozením různými technickými opatřeními (oplocení, bednění atd.).
- Celý proces výstavby je nutno organizačně zajistit tak, aby maximálně omezoval možnost narušení faktorů pohody.
- Ve spolupráci s městským úřadem v Mladé Boleslavi je třeba bezodkladně řešit případné stížnosti obyvatelstva.
- Provozovatel stavby je povinen vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi dle § 39, odst. 1, z. 185/2001 Sb. a v případě produkce více než 50 kg nebezpečného nebo 50 t ostatního odpadu posílat každoročně hlášení o produkci odpadů dle § 39, odst. 2. S nebezpečnými odpady může původce nakládat dle §16, odst. 3 pouze na základě souhlasu příslušného orgánu státní správy.

#### Opatření ve fázi provozu:

- Zajistit vhodné sorpční prostředky k likvidaci eventuálních havarijních úniků ropných látek z dopravních prostředků.
- Veškeré dešťové vody odcházející z areálu musí splňovat podmínky předepsané zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách v platném znění.
- V období provozu záměru je třeba minimalizovat vznik odpadů.
- Je třeba preferovat recyklaci a třídění odpadů, avšak za předpokladu minimalizace přímých (hluk, prach) i nepřímých (obslužná doprava) negativních vlivů spojených s touto činností.
- Provozovatel stavby je povinen vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi dle § 39, odst. 1, z. 185/2001 Sb. a v případě produkce více než 50 kg nebezpečného nebo 50 t ostatního odpadu posílat každoročně hlášení o produkci odpadů příslušnému úřadu dle § 39, odst. 2.

## **V. Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytly při zpracování dokumentace**

### **Hluk a ovzduší**

Neurčitost matematického modelu plyne z klasifikace komunikací v okolí záměru jako místních komunikací, pro které nejsou obecně stanoveny přepočtové koeficienty pro dopravu ve výhledovém roce. Z toho plynou nejistoty ve výpočtech, které jsou založeny na stávajících intenzitách dopravy (tj. hluková a rozptylová studie).

Výsledky odpovídají zadávaným urbanisticko-morfologickým a dopravním vstupům, podrobnostem poskytnutých vstupních údajů o posuzovaném investičním záměru a intenzitách dopravy a stupni rozpracovanosti projektu.

## **E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU**

Posuzovaný záměr je řešen v jediné variantě, která je porovnáována s nulovým stavem, tedy se stavem, jaký by nastal v území, pokud by záměr nebyl realizován. Podrobné vyhodnocení je předmětem předchozích kapitol oznámení.

## ZÁVĚR

Ze zpracování oznámení záměru stavby Parkovací dům Stadion I., Mladá Boleslav vyplývají následující závěry:

- Posuzovaným záměrem je výstavba dvou a půl podlažních garáží s komerčně/kancelářskou plochou. Objekt bude umístěn v ulici U Stadionu u hlavního vstupu do Městského fotbalového stadionu.
- Při zohlednění příspěvku k imisní zátěži vyvolaného posuzovaným záměrem ke stávající imisní zátěži lze konstatovat, že vlivem provozu stavby nebude docházet k překročení imisních limitů. Příspěvek k imisní zátěži vyvolaný posuzovaným záměrem lze hodnotit co do velikosti jako malý a do významnosti jako málo významný.
- Stávající akustická situace i vypočtené výhledové hladiny akustického tlaku A ukazují, že hlavním zdrojem akustické zátěže je ostatní doprava na přilehlých komunikacích (zejména ulice U Stadionu).
- V případě provozu posuzovaného objektu hodnoty hluku ve výpočtových bodech budou dosahovat prakticky stejných, v některých případech dokonce mírně nižších hodnot hluku. Na celkové akustické situaci se provoz posuzovaného objektu nijak výrazně negativně neprojeví. Přitížení dopravy v důsledku provozu garáží na veřejných komunikacích k celkové akustické situaci je zanedbatelné a pohybuje se řádově v desetinách dB.
- Provoz vzduchotechniky, jejíž výduchy budou umístěny na střeše objektu garáží, nebude negativně ovlivňovat akustickou situaci v okolí uvažovaného investičního záměru.
- Vzhledem k příspěvku záměru k akustické situaci a znečištění ovzduší lze konstatovat, že stavba nepředstavuje významné riziko pro zdraví obyvatel.
- Předpokládá se likvidace stromů a keřů v souladu s platným povolením ke kácení dřevin a zajištění náhradní výsadby.
- Záměr nebude mít negativní vliv na přírodní společenstva, ÚSES, VKP, zvláště chráněná území, zvláště chráněné druhy živočichů a rostlin, památné stromy ani na přírodní parky.
- Celý investiční záměr je spojen s produkcí odpadů, které z hlediska celkového množství i z hlediska druhů odpadů nebudou mít významnější nepříznivý vliv na životní prostředí.
- Předložený záměr je v souladu s platným ÚP města Mladé Boleslavi.
- Budou-li respektovány podmínky navržené v tomto oznámení, lze případné zásahy do životního prostředí akceptovat.

**Výstavbu záměru Parkovací dům Stadion I., Mladá Boleslav lze při respektování navrhovaných opatření doporučit k realizaci.**

## **F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE**

### **Vyjádření dotčených úřadů**

1/ Stanovisko orgánu ochrany přírody podle §45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění zákona č. 218/2004 Sb. vydané Krajským úřadem Středočeského kraje, pod č.j. 106589/2006/KUSK-OŽP/Rj ze dne 9.8.2006

2/ Rozhodnutí o povolení ke kácení dřevin vydané Magistrátem města Mladá Boleslav, pod č.j. ŽP-246.10.23895/2006 ze dne 16.8.2006



**Krajský úřad Středočeského kraje**

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A ZEMĚDĚLSTVÍ

V Praze dne: 9.8.2006  
Číslo jednací: 106589/2006/KUSK-OŽP/Rj  
Vyřizuje: Ing. Květoslava Rejlová /linka 656

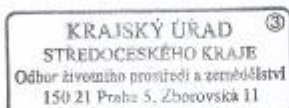
EKOLA group, spol. s r.o.  
Mistrovská 4  
108 00 Praha 10

**Věc: Stanovisko orgánu ochrany přírody k hodnocení důsledků koncepcí a záměrů na evropsky významné lokality a ptačí oblasti**

Krajský úřad Středočeského kraje, jako orgán ochrany přírody příslušný podle ust. § 77a odst. 3, písm. w) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů obdržel dne 3.8.2006 Vaši žádost o stanovisko k vlivu záměru „Parkovací dům Stadion I, Mladá Boleslav“ na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

V souladu s ust. § 45i zákona č. 114/1992 Sb., vám sdělujeme, že lze vyloučit významný vliv předloženého projektu samostatně i ve spojení s jinými projekty na evropsky významné lokality a ptačí oblasti stanovené příslušnými vládními nařízeními.

RNDr. Jaroslav Obermajer  
vedoucí odboru životního prostředí  
a zemědělství



v.z. Ing. Zdeňka Šimová  
vedoucí oddělení  
ochrany přírody a krajiny

**Magistrát města Mladá Boleslav – odbor životního prostředí****Oddělení ochrany přírody a myslivosti**  
Komenského náměstí 61, 293 49 Mladá BoleslavÚřední hodiny: pondělí 8.00 - 17.00  
středa 8.00 - 17.00

Č. jednací: ŽP - 246.10-23895/2006

Mladá Boleslav, dne 16.8.2006

Vyřizuje: oprávněná úřední osoba Mgr. Schubertová

Tel.: 326716115, 326716103

dle rozdělovníku

Povolení kácení dřevin rostoucích mimo les na pozemku p.č. 655/155 v k.ú. Mladá Boleslav, nařízení náhradní výsadby dřevin a zajištění následné péče o nově vysazené dřeviny**ROZHODNUTÍ**

Na základě důkladného posouzení žádosti o povolení kácení dřevin, která byla doručena dne 14. srpna 2006, Magistrát města Mladá Boleslav - odbor životního prostředí jako věcně, místně a funkčně příslušný orgán státní správy na úseku ochrany přírody podle ustanovení §76 odst. 1 písm. a) zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon), a podle zák. č. 500/2004 Sb., správního řádu, v platném znění (dále jen správní řád).

V souladu se zněním § 8 odst. 1 zákona povoluje Statutárnímu městu Mladá Boleslav (Komenského nám. 61, 293 49 Mladá Boleslav), zastoupenému Magistrátem města Mladá Boleslav – odborem služeb, kácení dřevin, rostoucích mimo les na pozemku p.č.: 655/155 v k.ú. Mladá Boleslav: 3 ks smrku stříbrného, 1 ks jasanu ztepilého, 1 ks cypřišku tupolistého a 3 ks tisů červeného (keře), na travnaté ploše u Městského stadionu – podél ulice U Stadionu.

Kácení se povoluje za těchto podmínek:

- 1.1. Kácení výše uvedených dřevin bude provedeno pouze v případě, že bude bezprostředně po něm následovat výstavba parkovacího domu.
- 1.2. Statutární město Mladá Boleslav, zastoupené Magistrátem města Mladá Boleslav – odborem služeb v souladu s § 5 odst. 3 zákona zabezpečí, aby během kácení nedošlo ke zranění a úhynu živočichů, či ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky a ekonomicky dostupnými prostředky.
2. Ve smyslu § 9 odst. 1 zákona nařizuje Statutárnímu městu Mladá Boleslav, zastoupenému Magistrátem města – odborem služeb, provedení náhradní výsadby dřevin a zajištění následné péče o nově vysazené dřeviny: nejpozději do 6 měsíců od kácení výše uvedených dřevin bude na pozemku p.č. 655/60 v k.ú. Mladá Boleslav – podél vnitřní strany plotu Městského stadionu (u volejbalových hřišť – v blízkosti křižovatky ulice U Stadionu a Havlíčkova) provedena výsadba keřového pásu - cca 60 ks tisů nebo tříjí (případně jiných keřů) a poté bude prováděna odpovídající údržba (především závlivka, v případě úhynu doplnění náhradními dřevinami)

Účastníky správního řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu jsou:

- Statutární město Mladá Boleslav, Komenského nám. 61, 293 49 Mladá Boleslav, IČO: 238295, zastoupené Magistrátem města Mladá Boleslav – odborem služeb

**Toto rozhodnutí nenahrazuje povolení podle ostatních právních norem.**

**Odůvodnění:**

Magistrát města Mladá Boleslav – odbor životního prostředí obdržel žádost o povolení kácení dřevin, rostoucích mimo les na pozemku p.č. 655/155 v k.ú. Mladá Boleslav, zahájil správní řízení v této věci a uvědomil všechny známé účastníky správního řízení a občanská sdružení. Ve stanovené lhůtě se do správního řízení (v souladu se zněním § 70 odst. 3 zákona) nepřihlásilo žádné občanské sdružení.

Magistrát města Mladá Boleslav – odbor životního prostředí důkladně zvažil předloženou žádost, ke které byly v průběhu správního řízení doloženy následující podklady: fotodokumentace, výpis z katastru nemovitostí. Dotčené dřeviny se dle zběžného vizuálního posouzení zdají být v dobrém zdravotním stavu a

*Strana 1 (celkem 2)*

*Č.j. ŽP-246.10-23895/2006*

působí dobrým estetickým dojmem. Důvodem k jejich pokácení je plánovaná výstavba parkovacího domu pro návštěvníky sportovních akcí (především fotbalových zápasů) na Městském stadionu. V současné době je vzhledem k vysoké návštěvnosti Městského stadionu situace s parkováním, zvláště během fotbalových utkání, značně komplikovaná a negativně ovlivňuje plynulost a bezpečnost dopravy ve městě.

Vzhledem k výše uvedenému a dále proto, že byla předložena žádost doložena řádnými podklady, zdejší odbor životního prostředí kácení povolil a jako kompenzaci způsobené ekologické újmy nařídil provedení náhradní výsadby.

Z výše uvedených důvodů Magistrát města Mladá Boleslav – odbor životního prostředí předložené rozhodl tak, jak je ve výroku uvedeno.

#### **Poučení o odvolání:**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník správního řízení podat podle ustanovení § 81 – 83 správního řádu odvolání ke Krajskému úřadu Středočeského kraje (Zborovská 11, Praha 5), a to ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení podáním učiněným u odboru životního prostředí zdejšího magistrátu.

Odvolání se podává v počtu 3 ks. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je zdejší magistrát na náklady účastníka.

Ing. Jaroslav Misiš  
vedoucí odboru ŽP



Mgr. Martina Schubertová  
odborný referent na úseku ochrany přírody a krajiny

#### **Rozdělovník:**

**Na doručenkou - do vlastních rukou obdrží účastníci správního řízení:**

- Statutární město Mladá Boleslav, Komenského nám. 61, 293 49 Mladá Boleslav, IČO: 238295, zastoupené Magistrátem města Mladá Boleslav – odborem služeb

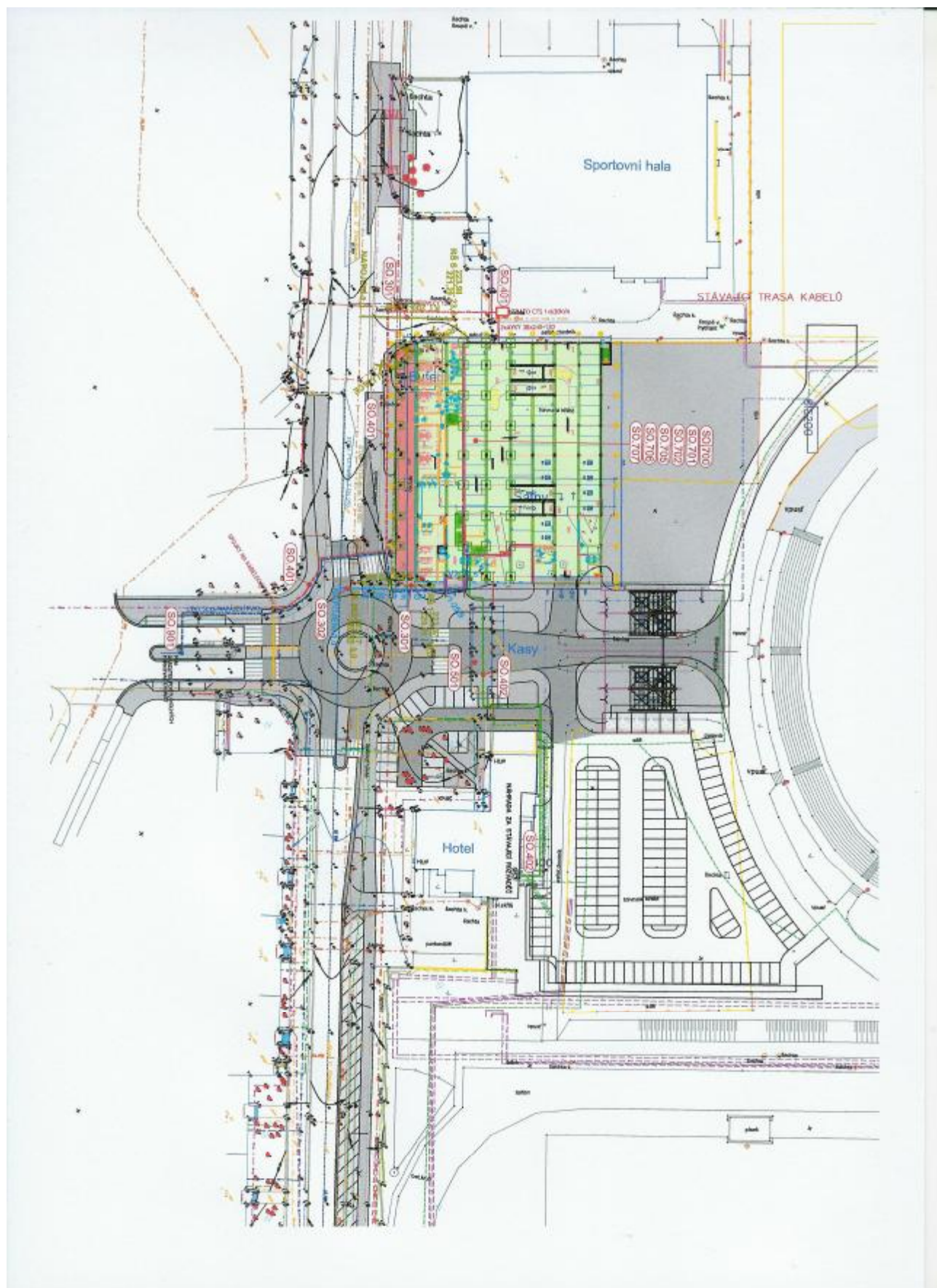
**Na vědomí:**

- Spisovna

Strana 2 (celkem 2)

Č.j.: ŽP-246.10-23895/2006

**Mapové přílohy** – koordinační schéma stavby



## Fotodokumentace



Stávající objekt šaten



Celkový pohled z ulice U Stadionu



Zájmové území z pohledu od hlavního vstupu do Městského stadionu



Zájmové území z pohledu z areálu Městského stadionu

## G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNU TÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

Navrhovaná novostavba parkovacího domu s komerční a kancelářskou plochou bude ležet na prostranství před fotbalovým stadionem, vlevo od nově řešeného vstupního prostranství do stadionu z ulice U stadionu.

Účelem stavby dvou a půl podlažního objektu parkovacího domu s komerční a kancelářskou plochou je zvýšit parkovací komfort (zvýšená ochrana automobilů proti krádeži a vloupání apod.) pro návštěvníky městského stadionu a zvýšit kapacitu parkovacích stání v lokalitě.

Na řešeném prostranství se nachází z části zatravnění, z části zpevněný povrch a budovy starých šaten pro fotbalový stadion a stánek rychlého občerstvení. Objekt je součástí širší projektové dokumentace celkových úprav okolí včetně nově řešené okružní křižovatky a vstupu do stadionu.

Část objektu parkovacího domu bude sloužit jako parking s celkovým počtem 172 parkovacích stání pro parkování vozidel skupiny O2, dále bude objekt vybaven prostorem pro ruční mytí vozidel, veřejnými WC a prostorem pro vrátného. Druhou část objektu – administrativní část – budou tvořit prostory pro kanceláře, rychlé občerstvení a obchodní plochy.

Plochy nevyužité stavbou a komunikacemi pro vjezd a výjezd z garáží budou osazeny okrasnou zelení.

### Hluk

#### Fáze výstavby

Při provádění prací v některých etapách výstavby by mohl být v nejnepříznivějším případě překročen hygienický limit. Nejhluchnější fáze výstavby – bourací práce bude trvat cca 14 dní. Při realizaci opatření navrhovaných v tomto oznámení (nasazení strojů s nižší hlučností, zkrácení jejich pracovní doby) lze nepříznivý stav hlukové zátěže zmírnit.

#### Fáze provozu

Stávající akustická situace i vypočtené výhledové hladiny akustického tlaku A ukazují, že hlavním zdrojem akustické zátěže je ostatní doprava na ulici U Stadionu. Doprava související s provozem záměru nebude přispívat akusticky významnou měrou, příspěvek je zanedbatelný, měřením neprokazatelný a sluchovým ústrojím nepostižitelný (pohybuje se řádově v desetínách dB). Hladiny akustického tlaku A z obslužné dopravy nepřekročí v žádném z výpočtových bodů hladinu 55 dB.

Provoz vzduchotechniky, jejíž výdechy budou umístěny na střeše objektu garáží, nebude negativně ovlivňovat akustickou situaci v okolí uvažovaného záměru.

### Ovzduší

Po započtení příspěvku k imisní zátěži vyvolaného posuzovaným záměrem ke stávající imisní zátěži lze konstatovat, že vlivem provozu stavby **nebude docházet k překročení imisních limitů**. Příspěvek k imisní zátěži vyvolaný posuzovaným záměrem lze hodnotit jako malý a málo významný.

### **Flóra, fauna, ekosystémy**

Z hlediska zásahu do stávající zeleně v návaznosti na náhradní výsadbu a ozelenění ploch je možné hodnotit záměr jako akceptovatelný. Předpokládá se likvidace 3 ks smrku pichlavého, 1 ks jasanu ztepilého, 1 ks cypřišku tupolistého a 3 ks tisů červeného, pro které je vydáno povolení ke kácení a dále pokácení 1 ks třešně ptačí a 3 ks keřů tavolníku, pro které není nutné povolení ke kácení.

S likvidací jiné zeleně se neuvažuje. Nejbližší dřeviny v okolí staveniště je potřeba v průběhu výstavby ochránit (např. bedněním), aby nedošlo k jejich poškození. V souvislosti s realizací stavby jsou plánovány výsadby a ozelenění areálu.

Vliv záměru na faunu je zcela zanedbatelný.

Záměr nebude mít přímý vliv na přírodní společenstva, ÚSES, VKP, zvláště chráněná území, zvláště chráněné druhy živočichů a rostlin, památné stromy ani na přírodní parky.

### **Voda**

Předkládaný záměr nebude mít vliv na povrchové ani na podzemní vody.

### **Odpady**

Celý investiční záměr je spojen s produkcí odpadů, které z hlediska celkového množství i z hlediska druhů odpadů nebudou mít významnější vliv na životní prostředí.

### **Územní plán**

Předložený záměr je v souladu s platným Územním plánem města Mladá Boleslav.



## H. PŘÍLOHA

### Vyjádření příslušného stavebního úřadu k záměru z hlediska územně plánovací dokumentace



## STATUTÁRNÍ MĚSTO MLADÁ BOLESLAV

MAGISTRÁT MĚSTA MLADÁ BOLESLAV  
ODBOR ROZVOJE MĚSTA  
Komenského náměstí 61, 293 49 Mladá Boleslav

REALSTAV MB spol. s r.o.  
Klaudiánova 124  
293 01 Mladá Boleslav

VÁŠ DOPIS ZN.:  
ZE DNE:  
NAŠE ZN.: 24714/2006/ORM

VYŘIZUJE: Šulcová  
TEL.: 326715691  
FAX: 326715692  
E-MAIL: isulcova@mb-net.cz

DATUM 21. srpna 2006

### **Vyjádření k souladu stavby "PARKOVACÍ DŮM STADION I" se schválenou územně plánovací dokumentací města Mladá Boleslav**

Oddělení koncepce – úsek rozvoje města a územního plánování

Dle platně schválené územně plánovací dokumentace města Mladá Boleslav je výše uvedená stavba parkovacího domu situována do ploch s funkčním využitím území RS – rekreace, sport a OD – dopravní obsluha. Závazné regulativy funkčního využití území umožňují realizovat výše uvedenou stavbu v tomto území. Stavba je situována podél jihozápadní hranice areálu městského stadionu v prostoru hlavního vstupu z ulice U Stadionu.

MAGISTRÁT MĚSTA  
Mladá Boleslav  
odbor rozvoje města  
293 49 Mladá Boleslav

Ing. Bohuslav Devátý  
pověřený zastupováním  
vedoucího odboru rozvoje města



Datum zpracování oznámení: 29. 9. 2006

Zpracovatel oznámení:

Ing. Libor Ládyš, EKOLA group, spol. s r.o., Praha

(osvědčení o odborné způsobilosti č.j. 3772/603/OPV/93 ze dne 8. 6. 1993; prodloužení osvědčení o odborné způsobilosti č. j. 48068/ENV/06 ze dne 9. 8. 2006)

Ing. Lenka Čtvrtníková, EKOBEST s.r.o., Dvůr Králové n.L.

Osoby, které se podílely na zpracování dokumentace:

Mgr. Pavel Dušek, EKOLA group, spol. s r.o., Praha

Ing. Svatava Koubelová, EKOLA group, spol. s r.o., Praha

Ing. Zuzana Mattušová, EKOLA group, spol. s r.o., Praha

Sídlo a kontaktní adresa zpracovatelů dokumentace:

EKOLA group, spol. s r.o.

Mistrovská 4

108 00 Praha 10

IČO: 63981378

DIČ: CZ63981378

Tel.: 274 784 927 - 9

Fax: 274 772 002

Zázn.: 222 725 118

Mobil: 777 045 858

E-mail: [ekola@ekolagroup.cz](mailto:ekola@ekolagroup.cz)