



STAVEBNÍ CHEMIE SLANÝ a.s.

Oznámení podle přílohy č.3
zák. č.100/2001Sb. ve znění pozdějších změn

DOSTAVBA AREÁLU – EXPEDICE, PRODEJNA, SKLAD SUROVIN

STŘEDOČESKÝ KRAJ – OKR. Kladno

Vypracoval:
Pavel Vácha
Předseda představenstva
STAVEBNÍ CHEMIE SLANÝ a.s.

březen 2007

OBSAH

A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI	4
1. Základní údaje	4
2. Historie firmy	4
3. Stávající stav	4
3.1. Přehled živnostenských oprávnění společnosti	4
3.2. Přehled stávajících činností	5
3.3. Sortiment výroby	5
3.4. Doklady ke stávajícímu stavu	7
B. ÚDAJE O ZÁMĚRU	8
I. Základní údaje	8
1.1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1	8
1.2. Kapacita (rozsah) záměru	8
1.3. Umístění záměru	10
1.4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry	10
1.5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění	10
1.6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru	11
1.7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení	13
1.8. Výčet dotčených územně samosprávných celků	13
1.9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat	13
II. Údaje o vstupech	13
2.1. Zábor půdy	13
2.2. Odběr a spotřeba vody	14
2.3. Surovinové a energetické zdroje	14
2.4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu	15
III. Údaje o výstupech	15
3.1. Emise do ovzduší	15
3.2. Odpadní vody	16
3.3. Odpady	17
3.4. Hluk, vibrace	19
3.5. Rizika havárií	19
C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ	22
1. Základní charakteristiky	22
1.1. Ovzduší, klimatické faktory	22
1.2. Voda	22
1.3. Půda	23
1.4. Geofaktory životního prostředí	23
1.5. Fauna a flóra	24
1.6. Územní systém ekologické stability	24
2. Ostatní charakteristiky	24
2.1. Krajina a její využití	24
2.2. Charakter městské části	24
2.3. Chráněné oblasti	24
2.4. Oblast surovinových zdrojů	25
2.5. Ochranná pásma	25

2.6. Architektonické a historické památky, archeologická naleziště	25
2.7. Situování stavby vzhledem k územní plánovací dokumentaci	25
D. ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	26
1. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti	26
1.1. Vlivy na obyvatelstvo	26
1.2. Vlivy na ekosystémy, jejich složky a funkce	26
1.2.1 Vlivy na ovzduší a klima	26
1.2.2. Vliv na vodu	27
1.2.3. Vliv na půdu, území a geologické podmínky	27
1.2.4. Vliv na flóru a faunu	27
1.2.5. Vlivy na ekosystémy	27
1.3. Vlivy na antropogenní systémy, jejich složky a funkce	27
1.4. Vlivy na strukturu a funkční využití území	27
1.5. Ostatní vlivy	27
2. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci	28
2.1. Popis rizik bezpečnosti provozu	28
2.2. Rozsah vlivů	28
3. Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice	28
4. Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci	28
4.1. Územní plánovací opatření	28
4.2. Technická opatření	29
5. Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytly při specifikaci vlivů	30
E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU	31
F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE	31
Mapová dokumentace	31
Ostatní přílohy	31
G. SHRNUÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU	31
H. VYJÁDŘENÍ PŘÍSLUŠNÉHO STAVEBNÍHO ÚŘADU Z HLEDISKA ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE	32
Podklady ke zpracování oznámení záměru	33

A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI

1. Základní údaje

Obchodní firma: **STAVEBNÍ CHEMIE SLANÝ a.s.,**
IČ: **46357084**
Sídlo: **U Ploché dráhy 294, 274 01 Slaný**

Oprávněný zástupce oznamovatele:
Pavel Vácha předseda představenstva
bydliště:
Hůrka 1056, 278 01 Kralupy nad Vlt
Telefon: 312 500 052, 603 282 093
vacha@stavebni-chemie.cz

2. Historie firmy

STAVEBNÍ CHEMIE SLANÝ a.s. vznikla zakladatelskou smlouvou dne 9. 11. 1993 prohlášením svých zakladatelů a byla zapsaná do obchodního rejstříku 19. ledna 1994 se základním kapitálem 1,8 mil. Kč.

1.6.1995 zahájila výrobu po předchozích nutných investicích ve své bývalé provozovně v Lázeňské ulici č.p. 297 ve Slaném.

V roce 2001 byl zakoupen nynější areál U Ploché dráhy čp. 294 od bývalého KOVODRUŽSTVA Slaný a po rekonstrukci části objektů v roce 2002 sem bylo přeneseno obchodní oddělení včetně nynějšího expedičního skladu.

V průběhu roku 2002 po vypracování projektové dokumentace a „Dokumentace hodnocení vlivu stavby na životní prostředí“ (EIA) a jejího „Posouzení“, byla dokončena adaptace zbývajících objektů a zahájena výroba v nových prostorách. Starý provoz byl definitivně uzavřen.

V roce zahájení výroby dosáhl objem výroby se 3 zaměstnanci výše 100 t/rok při tržbách za vlastní výrobky 3,8 mil. Kč/rok. V roce 2006 již bylo vyrobeno 5097 t/rok při tržbách 130 mil.Kč/rok a v sezóně u společnosti pracovalo 82 zaměstnanců.

Za dobu své existence rozšířila firma svůj sortiment vlastním vývojem z 15 na 82 typů výrobků vyráběných pod vlastní etiketou. Dalších cca 40 typů výrobků je vyráběno pro renomované zahraniční a tuzemské zákazníky pod jejich obchodním jménem. To vše pak představuje s podpůrnými výrobky pro kolorování (koloranty) cca 125 originálních receptur. 95 % sortimentu vlastních výrobků jsou klasické vodou ředitelné produkty.

Celý výrobní proces je řízen a koncipován tak, aby na jeho konci vznikl kvalitní výrobek s vysokou užitnou hodnotou. Veškeré i kontrolní činnosti jsou z tohoto důvodu popsány v systému řízení jakosti podle ČS EN ISO 9001:2001, který je u společnosti zaveden. Certifikaci provedl Český lodní a průmyslový registr.

3. Stávající stav

3.1. Přehled živnostenských oprávnění společnosti

- a) výroba chemických látek a chemických přípravků,
- b) výroba a dovoz chemických látek a chemických přípravků klasifikovaných jako vysoce hořlavé a toxické a prodej chemických látek a chemických přípravků klasifikovaných jako toxické,
- c) výroba a dovoz chemických látek a chemických přípravků klasifikovaných jako hořlavé,

Dostavba areálu – expedice, prodejna, sklad surovin
Oznámení záměru podle zákona č. 100/2001 Sb., v rozsahu přílohy č. 3

- zdraví škodlivé, žíravé, dráždivé, senzibilizující,
d) silniční motorová doprava nákladní,
e) velkoobchod,
f) specializovaný maloobchod,
g) činnost technických poradců v oblasti chemie a stavebnictví.

3.2. Přehled stávajících činností

Přehled činností společnosti a jejich podíl na celkových tržbách:

	OKEČ	podíl tržeb
výroba nátěrových hmot a podobných ochranných materiálů	243000	90 %
výroba dalších chemických látek a přípravků	246690	5%
obchodní zboží – maloobchod a velkoobchod	524800	5%

3.3. Sortiment výroby

Největší podíl vlastních výrobků vyráběných společností tvoří klasické vodou ředitelné výrobky. Sortiment se dá rozdělit do následujících hlavních skupin:

- barvy a lazurovací laky na dřevo,
- fasádní barvy a penetrace,
- ochranné barvy na železobetonové konstrukce,
- malířské barvy,
- hydroizolační stěrky,
- hydrofobizační prostředky pro sochařská díla a stavební prvky,
- tenkovrstvé omítky pro zateplovací systémy,
- pigmentové koncentráty (koloranty) pro kolorování na tónovacích strojích.

Sortiment vlastních výrobků:

číslo výrobku	obchod. značka	název výrobku
SCH 01	FORTESIL	Injektážní prostředek pro odvlhčení zdiva
SCH 01.0010	FORTESIL N	Injektážní prostředek pro odvlhčení zdiva nemrznoucí
SCH 02	PENECO	Disperzní penetrátor
SCH 02.0010	PENECO EXTRA	Disperzní penetrátor s hloubkovým účinkem
SCH 02.0011	PENECO EXTRA	Penetrátor s hloubkovým účinkem rozpouštědlový
SCH 02.0012	PENECO FROST	Penetrátor pro práci za nízkých teplot
SCH 03	FIXASIL	Silikátová penetrace
SCH 04	FIXASIL M	Silikátová penetrace modifikovaná
SCH 05	REPESIL	Hydrofobizační prostředek
SCH 07	FIXASIL OH	Zpevňovač kamene
SCH 08	FIXASIL H	Zpevňovač kamene hydrofobní
SCH 09	PENESIL	Silikonová penetrace
SCH 11	INDULAK POLOLESK	Lak na parkety a dřevo pololesklý
SCH 12	INDULAK LESK	Lak na parkety a dřevo lesklý
SCH 13	INDULAK MAT	Lak na parkety a dřevo matný
SCH 19	IMPRANAL BIO	Impregnace dřeva proti škůdcům, houbám a plísním
SCH 20	IMPRANAL	Lazurovací lak tenkovrstvý
SCH 21	IMPRANAL SL	Lazurovací lak silnovrstvý
SCH 23	IMPRANAL PROFI SL	Lazurovací lak silnovrstvý pro průmysl

Dostavba areálu – expedice, prodejna, sklad surovin
Oznámení záměru podle zákona č. 100/2001 Sb., v rozsahu přílohy č. 3

číslo výrobku	obchod. značka	název výrobku
SCH 24	ECOLOR SM	Fasádní barva akrylátová se zrnem
SCH 25	ECOLOR SPK	Fasádní akryl. barva s povrchem pomeranč. kůry
SCH 26	ECOLOR FLEX	Akryl. fasádní barva elastická pro překrytí nestabilních trhlin
SCH 27	ECOLOR FROST	Akryl. fasádní barva pro práci za nízkých teplot
SCH 28	COLORCIT M	Minerální barva vápenná
SCH 29	ECOLOR GROB	Akrylátová barva pro sanaci prasklin
SCH 30	ECOLOR	Fasádní barva akrylátová
SCH 31	ECOLOR S	Fasádní barva akrylátová strukturní
SCH 32	COLORSIL	Fasádní barva silikátová
SCH 33	COLORSIL M	Fasádní barva silikátová modifikovaná
SCH 34	COLORSIL IN	Silikátová barva vnitřní
SCH 35	COLORSIL GROB	Silikátová barva pro sanaci prasklin
SCH 36	COLORSIL KONT.	Silikátová barva kontaktní
SCH 37	ECOLOR BK FLEX	Ochranná barva na železobeton flexibilní
SCH 38	ECOLOR BKH	Ochranná barva na železobeton hydrofobní
SCH 39	SILCOLOR	Fasádní barva silikonová
SCH 40.0010	EXIN FULL	Malířská barva
SCH 40.0011	EXIN FULL EX	Malířská barva pro stříkání
SCH 40.0012	EXIN EKO	Malířská barva
SCH 40.0100	EXIN	Extra bílá malířská barva
SCH 40.1000	EXIN EX	Extra bílá malířská barva pro strojní stříkání
SCH 41	PLASTYP INTA	Tekutá plastická tapeta
SCH 42	ECOLOR IN	Akrylátová barva pro interiéry
SCH 44	ECOLOR UNI	Akrylátová barva univerzální
SCH 45	PLASTYP	Tekutá tapeta strukturní
SCH 46	KARTMAL	Extra bílá malířská barva pro sádkarton
SCH 47	COLORLINEE	Malířská barva pro kolorování malířských barev
SCH 49	ECOLOR ANTIK	Moderní dekorativní nátěr s antickým efektem
SCH 48	ALFACOLOR ANTIK	Pigmentové koncentráty pro antické nátěry - 18 odstínů
SCH 50	ECOLOR PROFI	Vodouředitelný email pro vnitřní a venkovní použití
SCH 51	ECOLOR PROFI EX	Email pro průmyslové aplikace
SCH 52	ECOLOR PUS	Email pro povrchovou úpravu střešních krytin
SCH 53	ECOLOR PUK	Email na kovové konstrukce
SCH 54	ENOLOR N	Napouštědlo na dřevo
SCH 55	ECOLOR Z	Základová barva na dřevo
SCH 57	ECOLOR HOBBY	Email pro vnitřní i venkovní použití
SCH 58	ECOLOR Block Coat	Izolační nátěr na překrývání a sanaci skvrn
SCH 67	UNIVERLIT AKRYL	Vodouředitelná barva na betonové podlahy
SCH 80	ECOLOR FROST R	Rustikální akryl. omítkovina v nemrznoucí úpravě
SCH 81	ECOLOR FROST O	Drásaná akryl. omítkovina v nemrznoucí úpravě
SCH 82	ECOLOR R	Rustikální akrylátová omítkovina
SCH 83	ECOLOR O	Drásaná akrylátová omítkovina
SCH 84	SILCOLOR R	Rustikální silikonová omítkovina

Dostavba areálu – expedice, prodejna, sklad surovin
Oznámení záměru podle zákona č. 100/2001 Sb., v rozsahu přílohy č. 3

číslo výrobku	obchod. značka	název výrobku
SCH 85	SILCOLOR O	Drásaná silikátová omítkovina
SCH 86	COLORSIL R	Rustikální silikátová omítkovina
SCH 87	COLORSIL O	Drásaná silikonová omítkovina
SCH 90	WETISOL	Hydrizolační dvousložková stěrka
SCH 91	CDN BENFLEX	Cementocisperzní ochranný nátět betonů
SCH 94	HYDROFIX	Tekutá hydroizolační fólie
Pigmentové koncentráty pro strojní kolorování na prodejních místech kolorovacím systémem ALFACOLOR:		
AX	ALFACOLOR	Pigmentový koncentrát žlutý
BX	ALFACOLOR	Pigmentový koncentrát černý
C	ALFACOLOR	Pigmentový koncentrát okrový
D	ALFACOLOR	Pigmentový koncentrát zelený
EX	ALFACOLOR	Pigmentový koncentrát modrý
F	ALFACOLOR	Pigmentový koncentrát červený
GX	ALFACOLOR	Pigmentový koncentrát zelený
HX	ALFACOLOR	Pigmentový koncentrát červený
J	ALFACOLOR	Pigmentový koncentrát červený
KX	ALFACOLOR	Pigmentový koncentrát bílý
L	ALFACOLOR	Pigmentový koncentrát hnědý
N	ALFACOLOR	Lazurovací pigmentový koncentrát červený
SX	ALFACOLOR	Pigmentový koncentrát žlutý
M	ALFACOLOR	Lazurovací pigmentový koncentrát žlutý
P	ALFACOLOR	Lazurovací pigmentový koncentrát černý

Všechny výrobky společnosti jsou certifikovány a je na ně vydáno prohlášení o shodě podle zák. 22/1997 Sb.

Společnost vlastní od roku 1999 certifikát řízení jakosti podle normy ISO 9001:2001, jehož držení v dubnu 2006 již po 3 obhájila na další 3 roky.

3.4. Doklady ke stávajícímu stavu

Stávající stav byl kolaudován v rámci stavby „EXPEDICE – I. etapa“, kolaudačním rozhodnutím č.j. 470/02 ze dne 19.4.2002 a stavba „VÝROBA – II. etapa“ kolaudačním rozhodnutím č.j. 2507/02 ze dne 23.12.2004 a kolaudačním rozhodnutím č.j. 499/03 ze dne 24.11.2003

Pro obě uvedené stavby byla vypracována „Dokumentace hodnocení vlivu stavby na životní prostředí“ podle zákona č. 244/1992 Sb. (EIA) panem Ing. Jiřím Broučkem na celkovou cílovou kapacitu výroby 6225 t/rok. „Posudek na hodnocení vlivu stavby na životní prostředí“ byl dokončen v lednu 2002 společností ALTO EKO s.r.o., Praha.

Ke všem kolaudovaným objektům byly vypracovány následující doklady:

- Směrnice BOZP,
- Směrnice PO,
- Požární řády,
- Provozní řád,
- První pomoc,
- Plán havarijních opatření pro případ ohrožení nebo zasažení vod závadnými látkami.

B. ÚDAJE O ZÁMĚRU

I. Základní údaje

1.1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1

**Název záměru: DOSTAVBA AREÁLU
– EXPEDICE, PRODEJNA, SKLAD SUROVIN**

Zařazení záměru podle přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb.:

Uvedený záměr svým charakterem a kapacitou naplňuje ustanovení přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., v platném znění v :

Kategorii II. (záměry vyžadující zjišťovací řízení):

10.4 Skladování vybraných nebezpečných chemických látek a chemických přípravků (vysoce toxických, toxických, zdraví škodlivých, žiravých, dráždivých, senzibilizujících, karcinogenních, mutagenních, toxických pro reprodukci, nebezpečných pro životní prostředí) a pesticidů v množství nad 1 t ; kapalných hnojiv, farmaceutických výrobků, barev a laků v množství nad 100 t.

Příslušným úřadem k provedení zjišťovacího řízení je Krajský úřad Středočeského kraje.

1.2. Kapacita (rozsah) záměru

SO 07 OC. PŘÍSTŘEŠEK (přemístění)

Jedná se o stávající jednopodlažní objekt z OK opláštěný vlnitým plechem o rozměru 22 x 5 m, zastavěná plocha 146 m² slouží jako zařízení staveniště. V rámci stavby je přemístěn z původní parcely č. 2414/5 a zachová si svůj účel.

SO 21 - SKLAD SUROVIN

Podlahová plocha cca 720 m² sklad kapacita 360 paletových míst.

Ve skladu jsou suroviny skladovány pouze po ucelených paletových jednotkách. Jednotlivá balení zde nejsou přesypávána ani přeplňována.

Max. možné uskladněné množství: 400 t (400 palet)

Seznam skladovaných surovin: horniny: vápenec, kaolin, křída, mastek.

Uvedené suroviny nemají nebezpečné vlastnosti.

SO 22 - EXPEDICE

Expediční sklad slouží hlavně pro zásobování velkoodběratelů vlastními výrobky oznamovatele a také pro obchodní zboží vyrobené spolupracujícími firmami.

Dalším typem obchodního zboží jsou syntetické barvy, laky a emalové pojivy na bázi alkydových pojiv a rozpouštědla. Toto obchodní zboží je uloženo ve skladu hořlavých kapalin.

Skladované suroviny: viz uvedený popis.

Max. možné uskladněné množství: - vodou ředitelné výr.: cca 1400 palet – cca 700 t,

- suché maltové směsi 100 palet – cca 100 t,

- hořlavé kapaliny ve skladu hořlavých kapalin 98 palet – max. 49 t.

- Hlavní skladová část expedičního skladu

Hlavní částí expedice je sklad o podlahové ploše cca 1870 m²

Max kapacita je 1400 palet - 700 t vlastních výrobků (stávající sortiment výroby) a 100 palet -100 t suchých směsí.

Průměrná váha ložená na 1 paletě je cca 500 kg u suchých směsí 1000 kg.

Podlaha tvoří samostatnou vanu schopnou pojmout 10 % objemu skladovaných výrobků.

Dostavba areálu – expedice, prodejna, sklad surovin
Oznámení záměru podle zákona č. 100/2001 Sb., v rozsahu přílohy č. 3

Obchodní zboží různých výrobců (SAKRET a.s., PREMIX s.r.o.) je také loženo na paletách (sanační malty, stěrky, lepidla na zateplování systémy apod.) a je podle typu ukládáno do regálů nebo na podlahu skladu. Jedná se o produkty sypké většinou na bázi cementu.

– Sklad hořlavých kapalin – 12 x 18 m

Je vestavěn v prostorách expedice jako samostatný požární úsek a jeho podlaha tvoří samostatnou vanu schopnou pojmout 10 % skladovaných výrobků a obchodního zboží. Při zemi a podlaze jsou větrací otvory předepsané ČSN 650201.

Max. kapacita je 98 palet, což je 49 t hořlavých kapalin v těsných uzavřených obalech o velikosti od 0,75 do 20 l.

Seznam a vlastnosti skladovaných vlastních výrobků

- Hlavní skladová část – max. kapacita 800 t

Výrobní program společnosti zahrnuje hlavně vodou ředitelné výroby na bázi disperzí akrylátových a styrenakrylátových polymerů, které nejsou nebezpečné přípravky.

Výjimku tvoří následující výrobky, které podle zákona č. 356/2003 Sb. v platném znění jsou klasifikovány jako přípravky nebezpečné:

dráždivé - Xi:		max. sklad. množství
SCH 01	- FORTESIL	5,0 t,
SCH 03	- FIXASIL	0,5 t,
SCH 04	- FIXASIL M	3,0 t,
SCH 28	- COLORCIT	2,0 t.
SCH 32	- COLORSIL	1,0 t,
SCH 33	- COLORSIL M	5,0 t,
SCH 34	- COLORSIL IN	1,5 t,
SCH 35	- COLORSIL GROB	1,5 t
SCH 36	- COLORSIL KONTAKT	1,5 t,
SCH 302	- ECOLOR SET SPECIÁL	0,5 t
SCH 303	- ECOLOR TS	0,5 t

Sypké směsi (malty, stěrky, lepidla):

vlastnosti: dráždivé – Xi, žíravé - C

Ostatní skladované výrobky do kapacity 800 t nejsou nebezpečnými přípravky.

- Sklad hořlavých kapalin – max. skladová kapacita 49 t:

Skladované vlastní výrobky

Hořlavé - Xn:		max. sklad. množství
SCH 02.0011	- PENECO EXTRA	2,0 t,
SCH 05	- REPESIL	2,0 t,
vysoce hořlavé, dráždivé – F, Xn:		
SCH 07	- FIXASIL OH	0,4 t,
SCH 08	- FIXASIL H	0,4 t,

Obchodní zboží (barvy, laky a rozpouštědla):

s vlastnostmi:

dráždivé	– Xi,
zdraví škodlivé, hořlavé	– Xn,
vysoce hořlavé	– F,
nebezpečné pro životní prostředí	– N.

Pozn.: hořlavé a vysoce hořlavé přípravky (vlastní výroby) jsou vyráběny v objemu pouze cca 50 t/rok, objem jejich výroby tvoří necelé 1 %.

Základní informace o skladovaných látkách jsou v příloze č. 4.

SO 23 - PRODEJNA

V prodejně je skladován a prodáván následující sortiment:

- stavební chemie v sortimentu výrobků skladovaných v SO 22 EXPEDICE ,

- barvy a laky,
- bazénová chemie ,
- stěrky a lepidla na obklady a zateplovací systémy,
- materiály pro zateplování systémy,
- nářadí pro řemeslníky.

Je zde umístěno kolorovací centrum pro přípravu odstínů podle přání zákazníka. Jedná se o klasický specializovaný obchod pro stavební firmy a řemeslníky.

Skladované látky - viz následující soupis:

max. možné uskladněné množství:

vodou-ředitelné výrobky bez omezení,

hořlavé kapaliny v prodejně: 2000 l z toho max. 400 l I. třídy ,

hořlavé kapaliny v příručním skladu HK 5000 l z toho max. 1000 l I. třídy.

vlastnosti: dráždivé – Xi, zdraví škodlivé, hořlavé – Xn, vysoce hořlavé - F, nebezpečné pro životní prostředí - N

SO 24 - SKLAD OBCHODNÍHO ZBOŽÍ - prodejna

Skladované suroviny: suché maltové směsi v pytlích na paletách.

Max. možné uskladněné množství: v 1 vrstvě až 150 palet (150 t).

vlastnosti: dráždivé – Xi, žíravé - C

1.3. Umístění záměru

Kraj: Středočeský

Město: Slaný

Katastrální území: Slaný

Areál STAVEBNÍ CHEMIE SLANÝ a.s. je umístěn v jihovýchodní části katastru města Slaného, v průmyslové zóně na okraji zástavby. V těsném sousedství jsou sběrné suroviny – EKOPRAG s.r.o. Nejbližší obytná zástavba se nachází severozápadním směrem ve vzdálenosti cca 500 m.

1.4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

V blízkém i širším okolí se kromě skladu společnosti Wihami obdobné sklady nenachází. V posuzovaném území nejsou uvažovány jiné záměry, které by mohly spolu s projektovanou stavbou způsobit nežádoucí kumulaci nepříznivých vlivů na obyvatelstvo nebo životní prostředí.

1.5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění

K dostavbě areálu firmy vedou investora zejména tyto důvody:

- vyrovnat se s rostoucí poptávkou a potřebami stavebního průmyslu,
- požadavek intenzifikace a racionalizace stávající kvalitní a na trhu zavedené výroby, s cílem možnosti zvýšení prodeje na tuzemském i zahraničním trhu,
- situace stávajícího areálu v zavedené průmyslové zóně na jihovýchodním okraji města, pro provoz komunikačně dostupného, s možností odpovídajícího napojení na stávající místní i regionální dopravní infrastrukturu,
- pozice areálu v regionu se zavedenou výrobou kvalitních značek v dosahu metropolitního regionu hlavního města Prahy a v rámci Středočeského kraje, který se vyznačuje poměrně vysokým ekonomickým potenciálem a nabízí dobré možnosti prodeje výrobků, zejména s ohledem na předpoklad nárůstu poptávky,
- dostupnost kvalifikovaných pracovních sil v regionu s tradicí průmyslové, postižené v současné době konverzí,

Dostavba areálu – expedice, prodejna, sklad surovin
Oznámení záměru podle zákona č. 100/2001 Sb., v rozsahu přílohy č. 3

- lokalizace posuzovaného záměru vedle stávajícího areálu firmy v souladu se schváleným územním plánem s předpokladem minimálního zhoršení kvality a negativního ovlivnění životního prostředí vlivem výstavby i provozu,
- využití stávajících volných prostor v návaznosti na již fungující areál se zavedenou výrobou a možnost využívání stávajících většinou kapacitně postačujících distribučních rozvodů energií, vody ap.,
- přetíženost stávající expedice umístěné ve stávajícím objektu 01 o podlahové ploše 940 m², která již není schopná zajistit uložení všech typů výrobků vyráběných až ve 4 velikostech obalů a v různých odstínech,
- nutnost odstranění provizorních zařízení – plátěné haly (OHT 18) a stany pro suroviny a o sezóně i pro výrobky,
- řešit nedostatek manipulačního místa v expedici a skladu surovin, aby mohly být uplatňovány zásady bezpečnosti práce,
- zamezit přístupu veřejnosti do výrobního areálu (firemní prodejna).

V roce 2001, kdy a.s. tento areál koupila od firmy KOVODRUŽSTVO Slaný, vyráběla ve zcela nevyhovujících prostorách v Lázeňské ulici ve Slaném 2689 t a po dokončení přestavby tohoto areálu v roce 2003 již vyrobila 4170 t. V roce 2006 bylo vyrobeno 5097 t.

To sebou nese zvýšenou potřebu zastřešeného prostoru na uskladnění surovin a obalů a dále potřebu manipulační plochy v expedici, kde je nutné denně připravit až 70 palet k expedici a uložit je odděleně od ostatního zboží, aby mohly být ráno rychle loženy na nákladní auta a vypraveny k zákazníkům.

Pozice areálu je zřejmá z výkresů, map a fotodokumentace, doložených v části F.1.

1.6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru

Všeobecně:

U společnosti jsou jako přepravní jednotky (vratný obal) pro zboží a vlastní výrobky používány palety o rozměru 800 x 1200 mm. K manipulaci s nimi jsou využívány vysokozdvizné a nízkozdvizné vozíky:

bateriové	- pro manipulaci uvnitř objektů,
motorové na LPG	- pro manipulaci mezi objekty
a ručně vedené.	

SO 21 - SKLAD SUROVIN

Ve skladu jsou suroviny skladovány pouze po ucelených paletových jednotkách. Závoz skladu probíhá z nákladních aut pomocí vysokozdvizných vozíků. Suroviny jsou podle potřeby odváženy do výroby ke zpracování po celých paletách. Jednotlivá balení zde nejsou přesypávána ani přeplňována.

Obsluha skladu:	občasná.
Provoz:	dvousměnný.

SO 22 - EXPEDICE

Vlastní výrobky

Expediční sklad slouží pro zásobování velkoobdobatelů. Do skladu jsou vysokozdviznými vozíky zaváženy výrobky z výroby (stávající objekt SO 01) na ucelených paletových jednotkách o průměrné čisté váze výrobku cca 500 kg. Palety jsou pro přepravu mezi výrobou a expedičním skladem provizorně fixovány, aby se předešlo pádu zboží z palety. V expedici jsou palety ukládány do regálů. Nosnost jednoho regálového sloupce je 3 t.

Expediční dělníci pak připravují výrobky k transportu jednotlivým zákazníkům podle zakázkových listů (objednávek zákazníků) a optimální trasy pro rozvoz. Jedná-li se o celou paletu, je paleta vy-

Dostavba areálu – expedice, prodejna, sklad surovin
Oznámení záměru podle zákona č. 100/2001 Sb., v rozsahu přílohy č. 3

jmuta z regálu a fixována pro přepravu průtažnou fólií na balícím stroji a následně ještě paletovým víkem převázaným polypropylen. páskou k paletě.

Skládá-li se zakázka z více typů výrobků, probíhá fixace stejným způsobem jak již bylo popsáno. Není-li vrch palety vyrovnán do roviny je při fixaci vynecháno paletové víko.

Obchodní zboží:

je přivázeno nákladními auty od spolupracujících firem (SAKRET a.s., PREMIX s.r.o.) na paletách o váze 0,3 – 1,2 t. Palety se zbožím (sanační malty, stěrky, lepidla na zateplovací systémy, barvy a laky, apod.) jsou ukládány na podlahu skladu (syké materiály) nebo do regálů ve skladu hořlavých kapalin (barvy a laky).

Obchodní zboží je expedováno po jednotlivých paletách a také po baleních – pytle 20 - 40 kg nebo obaly 0,75 – 20 l, a podle zákazníka připraveno na paletu a fixováno pro přepravu nebo volně a zákazník jej přebírá bez palety.

Závoz obchodního zboží do expedice je prováděn nákladními automobily obdobně i rozvoz zboží a vlastních výrobků.

Objekt je vytápěn kotlem na zemní plyn o výkonu 300 kW.

Obsluha: 6 zaměstnanců v jedné směně.

Provoz: v sezóně dvousměnný.

Skladované látky: viz odst. 1.2

SO 23 - PRODEJNA

Závoz výrobků společnosti je prováděn z jižní strany na paletách vysokozdvíhacími vozíky a obchodní zboží je přivázeno nákladními auty od jednotlivých dodavatelů. Prodej pro veřejnost a stavební firmy probíhá ze severní strany do ulice U Ploché dráhy.

Je zde umístěno kolorovací centrum pro přípravu odstínů přímo v jednotlivých vědrech (obalech) podle přání zákazníka.

Jedná se o klasický specializovaný obchod se sortimentem barvy, laky a tmely rozšířený o prodej všech moderních materiálů potřebných pro finální práce na stavbách:

suché směsi: stěrky na sádkarton, lepidla na obkladačky, lepidla na zateplovací systémy, hydroizolační stěrky atd.,

nářadí: štětce, hladítka, špachtle, lžíce atd.

Většinou se jedná o aditivované suché směsi vápna, cementu, písku a vápence nebo vodou ředitelné přípravky na bázi akrylátových disperzí.

Objekt je kromě příručního místnosti skladu hořlavých kapalin vytápěn kotlem na zemní plyn o výkonu 40 kW

Obsluha: až 6 zaměstnanců.

Provoz: jednosměnný.

SO 24 - SKLAD OBCHODNÍHO ZBOŽÍ

Některé zboží je zaváženo pouze po ucelených dodávkách nákladních aut – suché maltové směsi, cementová lepidla na obklady a zateplovací systémy atd. Manipulace se zbožím probíhá vysokozdvíhacími vozíky z nákladních aut. Prodej probíhá po pytlích nebo po celých paletách.

Obsluha: občasná.

Provoz: jednosměnný.

Skladované suroviny: suché maltové směsi v pytlích na paletách.

Max. možné uskladněné množství: v 1 vrstvě až 150 palet (cca 160 t).

SO 25 - PŘÍPOJKA PLYNU

Přípojka plynu bude navržena pro cílovou spotřebu 2.600 kW z regulační stanice budované v souvislosti s výstavbou areálu F. X. Mailer, s.r.o., umístěné u žel. přejezdu v ulici Netovická. Plyn bude zatím rozveden pouze do nových objektů SO 22 - EXPEDICE a SO 23 - PRODEJNA. Ostatní sítě budou napojeny na stávající sítě areálu.

SO 26 - KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY

Napojení nových objektů bude provedeno novými komunikacemi s živičným povrchem o celkové výměře 1959 m². Povrchy parkovišť budou zpevněny polovegetačními panely. V případě déletrvajícího parkování, budou pod automobily umístěny zachytivé vany z pozink. plechu.

SO 27 - HRUBÉ TERENNÍ ÚPRAVY

Hrubé terenní úpravy se týkají zářezu a násypu na poz. č. kat. 730/12. Jde o přípravu staveniště před zahájením prací na stavbách SO 22 Expedice a SO 21 Skladu surovin. Práce budou prováděny strojně v zemině tř. těžitelnosti 2-4. Vytěžená zemina bude použita na násypy na výše jmenovaném pozemku. Ornice bude sejmuta a použita na ohumusování svahů a zbytek deponován na pozemcích 731//2, 2337 a 2338 a nabídnut pro rekultivaci jiných lokalit.

SO 28 - OPLOCENÍ A PODEZDÍVKY

Jedná se o posun stávajícího oplocení provedeného z pletiva připevněného k ocelovým sloupkům na hranici stávajících vlastních pozemků. Celková výměra je 423 bm.

1.7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení

Po projednání tohoto oznámení a získání stavebního povolení bude záměr zahájen stavbou:

SKLAD SUROVIN – SO 21 s hrubými terenními úpravami a oplocením

termín zahájení 05.2007 dokončení 08.2007,

EXPEDICE - SO 22 včetně přípojky plynu a napojení na komunikace a ostatní sítě

termín zahájení 08.2008 dokončení 04.2009,

Stavba zbývajících objektů by měla proběhnout návazně po dokončení expedice.

Termín je závislý na tvorbě investičních zdrojů.

1.8. Výčet dotčených územně samosprávných celků

Navrhovanou stavbou budou dotčeny následující územně samosprávné celky.

Kraj: Středočeský
(sídlo krajského úřadu: Zborovská 11, 150 21 Praha 5)

Město: Slaný
(sídlo městského úřadu: Velvarská 136, 274 01 Slaný)

1.9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat

- Stavební povolení podle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění – Městský úřad Slaný, Odbor výstavby – stavební úřad.
- Souhlas vodoprávního úřadu ke stavbě podle vodního zákona č. 254/2001 Sb., v platném znění – Městský úřad Slaný, odbor životního prostředí a zemědělství.
- Souhlas k provozování zdroje znečištění ovzduší - Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství.

II. Údaje o vstupech

2.1. Zábor půdy

SO 21 - SKLAD SUROVIN, SO 22 - EXPEDICE a stávající přemístěný objekt SO 07 OC. PŘÍSTŘEŠEK budou částečně postaveny na místě stávajících stavebních pozemků parcelního čísla 2414/1, 2414/5 - zastavěná plocha a nádvoří a částečně na pozemku 730/12 – zemědělská půda (ZPF). Kopie pozemkové mapy s vyznačením hranic řešené dostavby areálu je v příloze.

SO 23 - PRODEJNA je postavená na parc. č. 730//8 a SO 24 - SKLAD OBCHODNÍHO ZBOŽÍ na parc. č. 730//8, 731/2 a 2337.

SO 26 - KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY navazují na stavební pozemek 2414/1 a jsou umístěny na pozemcích 724/1, 730/7, 730/8, 730/12 a 731/2, které jsou klasifikovány jako **orná půda – viz příloha č. 3 Výpis z katastru nemovitostí. Celková výměra cca 5100 m³.**

Uvedené pozemky jsou v majetku investora. Veškeré stavební práce proběhnou na vlastních pozemcích a také na nich budou umístěny všechny prvky zařízení staveniště.

Současně s projednáním dokumentace pro územní rozhodnutí bude požádáno o vyjmutí částí dotčených pozemků ze zemědělského půdního fondu v rozsahu cca 4400 m² (0,44 ha).

2.2. Odběr a spotřeba vody

Voda pro účely jednotlivých staveb bude zajištěna uvnitř areálu z stávajícího vodovodního rozvodu. Předpokládá se, že v době výstavby bude denní spotřeba vody činit v průměru maximálně 2 m³ a celková spotřeba vody v průběhu výstavby všech objektů dosáhne cca 1200 m³.

2.3. Surovinové a energetické zdroje

Doba výstavby

Pro období výstavby nelze zatím blíže určit vstupní suroviny a energie, ty budou řešeny v rámci dalších stupňů projektové přípravy tohoto záměru. V této fázi oznámení záměru je zatím možno konstatovat následující vstupy.

Elektrická energie

V roce 2006 byla realizována stavba „Nová trafostanice a přípojky objektů“, kde bylo již počítáno s dalším rozšířením stávajícího areálu. Přípojky k jednotlivým stávajícím objektům jsou schopny zajistit připojení staveništního rozvaděče s podružným měřením.

Suroviny a materiály pro stavbu

Pro účely posuzování vlivů na životní prostředí lze zatím uvažovat s následujícími aspekty této problematiky.

Z hlavních stavebních materiálů bude kromě konstrukčních prvků spotřebováno cca:

1700 m³ šterku na podsyp,

2100 m³ betonu pro betonové základové desky, komunikace a zpevněné plochy,

200 m³ balené směsi pro finální úpravu zpevněných ploch.

Stavební konstrukce:

Běžně dostupné a používané stavební materiály, zdrojem jsou dodavatelé stavby jednotlivých objektů. Předpoklad použití stavebních konstrukcí:

SO 07 - OC. PŘÍSTŘEŠEK – stávající OK

SO 21 - SKLAD SUROVIN - oblouková ocelová hala s vyzděnými čely

SO 22 - EXPEDICE - opláštěný železobetonový skelet

SO 23 - PRODEJNA - plynosilikátová nebo cihlová konstrukce s dřevěným krovem

SO 24 - SKLAD OBCHODNÍHO ZBOŽÍ – ocelová konstrukce s plechovým opláštěním

SO 26 - KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY – živičný povrch, podklad beton a šterk.

Upřesnění množství a typů stavebních materiálů a zdrojů těchto vstupů určí další projektové stupně.

Celkem by měla stavba jednotlivých objektů trvat 19 měsíců a je rozložena do 3 úseků na celkovou dobu 3 let.

Doba provozu

V průběhu roku je vyrobeno a expedováno cca 5500 t vlastních výrobků a prodáno 500 t obchodního zboží.

Výroba spotřebuje cca:

2800 t hornin (vápenec, kaolin, křída, mastek),
800 t pojiv (stranakrylátové a akrylátové disperze)
1500 t pitné vody,

400 t aditiv a přípravků, které jsou spotřebovány vlastní výrobou.

Všechny dodávky surovin a obchodního zboží jsou smluvně zajištěny u renomovaných evropských výrobců.

Elektrická energie

Místo napojení nových objektů na elektrickou síť je zajištěno na vlastních pozemcích: na východní straně pro SO 21 a 22 a v jihozápadním cípu areálu pro SO 23 a 24 ze stávajících rozvaděčů.

Elektrická energie bude využívána téměř pouze pro osvětlení, neboť v žádném objektu není kromě PC a přenosného elektronického vybavení pro evidenci výrobků a zboží instalována žádná technologie.

2.4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu

Dopravní napojení areálu STAVEBNÍ CHEMIE SLANÝ a.s. zůstává jako doposud hlavním vjezdem do ulice U Ploché dráhy. Pouze pro zásobování prodejny je vybudován nový vjezd na severozápadním cípu areálu také do stejné ulice, který bude využíván občasně – vykládka zboží a nakládka pro větší zákazníky za použití vysokozdvížného vozíku.

Dopravní prostředky budou jako doposud přijíždět a odjíždět přes místní komunikaci (ul. U Ploché dráhy) a převážně přes silnici II/607 a dále na rychlostní silnici R 7 Praha – Chomutov.

Nové požadavky na dopravní a jinou infrastrukturu si stavba nevyžádá.

III. Údaje o výstupech

3.1. Emise do ovzduší

Doba výstavby

Plošný zdroj emisí

Plošným zdrojem emisí bude vždy po dobu výstavby jednotlivých objektů samotné staveniště. Hrubé terénní cca 8200 m³, zemní práce pod objekty 3670 m³, komunikace a odstavné plochy 2550 m³ což je cca 16400 t. Předpokládané emise tuhých znečišťujících látek (TZL) ve výši 0,1 kg/t přesunované zeminy, což představuje celkem emise 1640 kg TZL. Tato činnost však bude časově omezena. Zemní práce budou trvat maximálně 2 měsíce. Při nepříznivých klimatických podmínkách bude nutné technickými opatřeními (např. kropením) tyto emise snížit na minimum.

Na staveništi se bude pohybovat bagr, nakladač, těžká nákladní auta a kompresor a další nezbytné mechanismy. Emise znečišťujících látek z jejich spalovacích motorů budou zanedbatelné pro okolní prostředí.

Liniové zdroje emisí

Transport zeminy se předpokládá pouze v rámci pozemků investora. Zbylá ornice bude z parcely č. 730/12 deponována na parcely č. 730/8, 2237 a 2238. Ostatní zemina bude přemístěna pouze v rámci parcely č. 730/12.

Emise z provozu nákladních automobilů pro po dobu výstavby a provozu nejsou uvedeny neboť se jedná o dočasné zvýšení během výstavby.

Doba provozu

Při provozu skladů a prodejny vznikají emise látek znečišťujících ovzduší pouze z lokálních zdrojů tepla navržených pro otop expedice a prodejny. Pro dopravu přípravků uvnitř areálu se používá vysokozdvizný vozík bateriový, s pohonem na LPG nebo ruční paletový vozík.

Emise znečišťujících látek z dopravy vlivem provozu skladů a prodejny zůstanou na stávající úrovni a jejich tvorba bude meziročně stoupat spolu s podílem růstu výroby investora. Jsou tedy stávajícím pozadím a prakticky nezmění imisní situaci v okolí areálu a v okolí příjezdových komunikací.

Nově instalované zdroje znečištění - kotelna v prodejně a expedici

Instalovaný výkon:

Expedice 300 kW,

Prodejna 40 kW.

Výpočet emisí pro zvolené kotle R 2705 výrobce RENDAMAX a CGB 50 výrobce Wolf:

hmotnostní tok	CO	1,40 g.h ⁻¹	+	0,20 g.h ⁻¹ ,
	NO _x	11,93 g.h ⁻¹ ,	+	3,00 g.h ⁻¹

Emise plynových kotlů:

CO 0,004 t/rok.

NO_x 0,021 t/rok.

Po dostavbě areálu v roce 2009 dojde ke zvýšení emisí jednak postupným nárůstem výroby a jednak instalací uvedených plynových kotlen pro otop v nových objektech. V následující fázi, v horizontu roku 2013 se počítá s ukončením provozu stávající uhelné kotelny, jež je největším stávajícím zdrojem znečištění. Její kapacita bude nahrazena plynovými kotli.

Rozptylová studie

Součástí přiložené dokumentace k územnímu rozhodnutí je i rozptylová studie a odborný posudek jež je zpracována na cílový stav po dokončení výstavby areálu STAVEBNÍ CHEMIE SLANÝ a.s. jejíž odstavec „5. Závěr“ zní, cituji:

„Provoz výroby barev pro stavební průmysl v závodě firmy Stavební chemie Slaný a.s. nezpůsobí po instalaci nových spalovacích zařízení a zvýšení výroby v blízkém ani vzdálenějším okolí významný nárůst imisí emitovaných látek (organické látky, tuhé znečišťující látky).

Koncentrace škodlivin ze spalování hnědého uhlí ve stávající kotelně závodu a zemního plynu v nových kotlích nepřekročí v okolí areálu závodu s výraznou rezervou limitní imisní koncentrace.

*Provoz závodu ani v součtu se stávajícím pozadím nezpůsobí nikde v ovlivněném území překročení imisních limitů emitovaných škodlivin. **Vzhledem k nízkému vlivu připravované akce na ovzduší v lokalitě doporučuji vydat souhlas s instalací nových spalovacích zdrojů v nově budovaných objektech areálu závodu“.***

3.2. Odpadní vody

Z nových objektů jsou na vodu napojeny pouze objekty SO 22 Expedice a SO 23 Prodejna, kde se předpokládá vznik odpadní vody splaškové ze sociálních zařízení. Během stavby budou potřeby WC a umývárny kryty pomocí stávajících sociálních zařízení v areálu.

Celková spotřeba vody po dostavbě bude následující:

technologie	1500 m ³ /rok,
voda	3750 m ³ /rok
Odpadní vody pak budou činit cca	2250 m ³ /rok

Dešťové odpadní vody

Dešťové vody ze střechy SO 21 Skladu surovin a SO 24 Sklad obchodního zboží budou odváděny k vsakování do terénu. Z ostatních objektů a zpevněných ploch budou odvedeny do kanalizace.

Dostavba areálu – expedice, prodejna, sklad surovin
Oznámení záměru podle zákona č. 100/2001 Sb., v rozsahu přílohy č. 3

S ohledem na bezpečný odtok dešťových vod ze střech jednotlivých objektů je uvažováno s intenzitou 15 minutového přívalového deště 150 l/s.ha. Průměrný úhrn ročních srážek je 530 mm. Za těchto předpokladů je odhadnut následující odtok ze střech skladů a prodejny.

	plocha m ²	koeficient odtoku	reduk. plocha m ²	Q _{max.} l/s	Q _{rok} m ³ /rok
střecha	2.700	0,9	2.430	36,5	1.288
nové zpevněné plochy	5.000	0,9	4.500	67,5	2.385
Množství odvedených dešťových vod bude cca			3.673 m ³ za rok.		

3.3. Odpady

Doba výstavby

Odpady, vzniklé při realizaci stavby, budou zařazeny podle vyhlášky č. 381/2001Sb., ve znění vyhlášky č. 503/2004 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů.... Po dobu výstavby bude původcem odpadu zhotovitel stavby. Ten je povinen zajistit jejich třídění a následné odstranění. Proto bude při provádění demoličních a stavebních prací nutné důsledně sledovat kvalitu vznikajících odpadů a nakládat s nimi dle jejich skutečných vlastností. Původce odpadu je zodpovědný za nakládání s odpady do doby, než jsou předány oprávněné osobě. Při kolaudaci bude doložen doklad o vzniklých odpadech a jejich odstranění.

Při nakládání s odpady vzniklými na této stavbě je nutné přihlížet k úkolům, které ukládá v této oblasti Plán odpadového hospodářství Středočeského kraje:

- omezovat skládkování neupravených stavebních a demoličních odpadů,
- omezovat využívání neupravených stavebních a demoličních odpadů pro terénní úpravy a rekultivace.

Na pozemku určeném pro stavbu nových skladů a prodejny se v současné době nachází pouze SO 10 Požární nádrž, SO 12 Vozovky a zpevněné plochy, SO 13 Oplocení a podezdívky stávajícího areálu firmy a SO 19 Lehká skladová hala OT 18 - provizorní objekt s plátěným potahem o rozměrech 18 x 12 m, zastavěná plocha 221 m². V první fázi přípravy území pro stavbu budou likvidovány části SO 13 drátěné oplocení na východní a západní straně areálu. V roce 2008 před stavbou SO 22 EXPEDICE bude provedena demolice části nynějších živichých povrchů v rozsahu cca 570 m² (57 m³) a demolice požární nádrže – 90 m³ betonu a demontáž lehké skladové haly OT 18, jejíž ocelová konstrukce bude využita pro stavbu nového objektu SO 21 Sklad surovin.

S odpadem z demolovaných objektů bude naloženo v souladu s požadavky § 12 vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb.

Dále jsou uvedeny demoliční odpady vhodné k úpravě (recyklaci):

17 01 01 Beton

17 01 02 Cihly

17 01 07 Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06

17 03 01 Asfaltové směsi obsahující dehet

17 03 02 Asfaltové směsi neuvedené pod č. 17 03 01

17 05 04 Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03

17 06 04 Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03

17 09 04 Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod č. 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03

Pokud tyto odpady nelze granulometricky (velikostně) upravit a homogenizovat – recyklovat (do podoby stavebního kameniva) a budou se nacházet se v podobě bloků zdiva, betonu apod. - je velmi náročné a prakticky nemožné ověřit jejich vlastnosti, které vypovídají o kvalitě odpadu ze

Dostavba areálu – expedice, prodejna, sklad surovin
Oznámení záměru podle zákona č. 100/2001 Sb., v rozsahu přílohy č. 3

stavby. Neupravené (nercyklované) stavební a demoliční odpady nelze obecně využívat na jakékoli terénní úpravy a rekultivace (s výjimkou odpadů podskupiny 17 05 00 – Zemina vytěžená, kategorie „O“).

Podmíněně jsou vyloučeny z recyklace také odpady obsahující nebezpečné látky (složky). Jejich přijetí do zařízení je možné pouze v případě, že součástí jejich úpravy v zařízení je i oddělení a odstranění nebezpečných látek (složek) z těchto odpadů.

Odpady, které nebudou recyklovány, je možno ukládat na skládku příslušné kategorie, s ohledem na zařazení daného odpadu.

Celé výše uvedené hodnocení je pouze informativní podklad a původce demoličních odpadů zařadí odpady na základě výsledků laboratorních analýz do příslušných kategorií a přiřadí odpadům příslušná katalogová čísla.

Další demoliční odpady z řešené stavby je možno zařadit pod katalogové číslo:

17 04 05 Železo a ocel - bude nabídnuto do výkupu odpadu.

Nepředpokládá se, že by vytěžená zemina v místech zemních prací a základů nových objektů mohla být kontaminována nebezpečnými látkami. Další nakládání s výkopovou zeminou bude proto posuzováno s ohledem na vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb. a č. 294/2005 S.

Potřebné skládky, odvozové a dovozové vzdálenosti budou řešeny v dalším stupni projektové dokumentace. Návrh přepravních tras odvozu bude konzultován s odborem životního prostředí městského úřadu.

Dále budou vznikat odpady související s činností při vlastní stavbě, které bude stavební firma na své náklady zneškodňovat:

Klasifikace odpadu

15 01 01 Papírové a lepenkové obaly, kat. O/N

17 01 07 Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06, kat. O

17 02 01 Dřevo, kat. O

15 01 10* Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné, kat. N

17 02 03 Plasty, kat. O

17 04 11 Kabely neuvedené pod 17 04 10, kat. O

17 06 04 Izolační materiály, kat. O/N

17 04 05 Železo a ocel, kat. O

Druh odpadu

obaly sypkých stavebních hmot

poškozené nebo jinak nepoužitelné stavební hmoty

odpadní stavební dřevo

obaly z nátěrových a těsnících hmot

odpad plastů

odpad z instalace kabelů

odpad izolačních stavebních materiálů

odpad železa a ocele

Doba provozu

Při provozu skladů prakticky nevznikají žádné odpady. Jedná se pouze o zbytky průtažných fólií a kartonů do kterých jsou vlastní výrobky a obchodní zboží přebalovány. Vzhledem k tomu, že jsou v areálu tyto činnosti prováděny, předpokládá se nárůst tvorby odpadů pouze v míře meziročního nárůstu výroby.

15 01 01* Papírové a lepenkové obaly, kat. O

17 02 01 Dřevo, kat. O

15 01 02 Plastové obaly

Pro třídění a shromažďování odpadů je v rámci areálu vyčleněn objekt „Přístřešek odpadů“, kde jsou odpady zabezpečeny proti znečištění okolní půdy a vod, v intencích dotčených předpisů. Zacházení a manipulace s odpady, třídění a předávání odpadů k likvidaci je řízeno interní směrnicí č. SŘ-Ř-02.

STAVEBNÍ CHEMIE SLANÝ a.s. má souhlas k nakládání s odpady rozhodnutím Městského úřadu Slaný, odboru životního prostředí a zemědělství z 29.1.2004.

3.4. Hluk, vibrace

Po relativně krátkou dobu zemních prací, demoličních prací stávajících objektů a stavebních prací na nových objektech budou zdrojem hluku stavební mechanizmy a nákladní doprava zajišťující odvoz a dovoz demoličních a stavebních materiálů. V důsledku této mírně zvýšené dopravy nákladních aut na silnici II/607 se zvýší hluková zátěž v okolí této komunikace. Zvýšení však bude sotva rozeznatelné a jen po velmi krátkou dobu stavby.

Při běžném provozu zůstanou zdrojem hluku pouze dopravní prostředky (nákladní auta a vysokozdvizné vozíky), které slouží k:

- dovozu surovin a obchodního zboží: 200 jízd nákladních aut/rok,
- odvozu vl. výrobků a obchodního zboží: 800 jízd nákladních aut /rok a,
7000 jízd dodávek a os. aut /rok.

Jedná se však o zátěž stávající, která se ročně zvyšuje o 5 – 10 % podle nárůstu výroby.

Vibrace ovlivňující okolí se v nově stavěných objektech nebudou vyskytovat. Stejně tak se v rámci jejich provozu nevyskytuje žádný zdroj radioaktivního ani elektromagnetického záření.

Poslední měření hluku na hranici pozemků prokázalo roveň hluku 38 – 46 dB - viz protokol č. 2007/0015/12 ze dne 22.1.2007 – příloha č. 5.

3.5. Rizika havárií

Běžný provoz navrhovaných skladů (expedice, sklad surovin, sklad obchodního zboží a prodejna) nepředstavuje žádné riziko pro životní prostředí a bezpečnost zaměstnanců nebo obyvatel. Podlahy všech skladů kapalin jsou řešeny jako záchytná vana a nejsou odkanalizovány.

STAVEBNÍ CHEMIE SLANÝ a.s. má zpracovaný jako směrnici ředitele a.s. č. SŘ-Ř-06 „PLÁN HAVARIJNÍCH OPATŘENÍ PRO PŘÍPAD OHROŽENÍ NEBO ZASAŽENÍ VOD ZÁVADNÝMI LÁTKAMI“ a to na základě všeobecné povinnosti chránit povrchové a podzemní vody před znehodnocením závadnými látkami, která je dána v zákoně č. 254/2001 Sb. (vodní zákon), v platném znění. Jeho cílem je vymezit místa možných havarijních úniků závadných látek a určit postup při likvidaci havárie.

K úniku závadných látek může dojít pouze v těchto případech:

- rozlomení palety při nakládce nebo vykládce a následné rozlití obsahu některých obalů,
- propíchnutí obalu vysokozdvizným vozíkem – velikost obalů 0,75 – 1000 l.

V současné době jsou k dispozici havarijní soupravy pro sanaci na 2 místech: mezi výrobou a stávající expedicí a u stávajícího skladu hořlavých kapalin.

Soupravy obsahují:

- sorbent LTE DRI ULD a pro ropné látky LTE DRI HLD,
- rychlotěsnící tmel 250 g,
- kanalizační rychloucpávka,
- krumpáč, lopata,
- sběrná nádoba na upotřebený sorbent.

Nově stavěné objekty SO 22 EXPEDICE a SO 23 PRODEJNA, kde je manipulováno s nebezpečnými látkami budou vybaveny obdobnými soupravami, jejichž obsah bude projednán v rámci projektu.

K prevenci havarijních stavů jsou vedoucí pracovníci povinni:

Dostavba areálu – expedice, prodejna, sklad surovin
Oznámení záměru podle zákona č. 100/2001 Sb., v rozsahu přílohy č. 3

- provádět pravidelné školení zaměstnanců o manipulaci se závadnými látkami a vést o školení písemný záznam.

Jak už bylo zde popsáno nejsou vnitřní prostory skladů odkanalizovány, podlahy jsou opatřeny izolací proti průniku skladovaných látek a venkovní zpevněné povrchy jsou odkanalizovány přes lapoly.

Na základě § 3 schváleného nového zákona o prevenci závažných havárií č. 59/2006 Sb. (platnost od 1.6.2006) bylo provedeno posouzení stávajícího stavu z hlediska povinnosti jeho zařazení do skupiny A nebo B.

STAVEBNÍ CHEMIE SLANÝ a.s. nespadá podle tohoto posouzení a výpočtu poměrného množství nebezpečných látek do žádné skupiny. V tomto smyslu je vypracován protokol o nezařazení do skupiny A nebo B, který má k dispozici krajský úřad. V tomto oznámení projednávána výstavba na zařazení oznamovatele nic nezmění. Zvýší se stav těchto látek o obsah skladu hořlavých kapalin (sklad obchodního zboží) umístěném v expedici.

Tabulka 1 – posouzení zařazení skladu do skupiny

Nebezpečné látky klasifikované jako:	Látka	maximální skladované množství [t]	skupina A množství [t]	skupina B množství [t]
1. Vysoce toxické	-	-	5	20
2. Toxické	-	-	50	200
3. Oxidující	-	-	50	200
4. Výbušné, podtřída 1.4	-	-	50	200
5. Výbušné, podtřída 1.1, 1.2, 1.3, 1.5 a 1.6	-	-	10	50
6. Hořlavé	-	-	5 000	50 000
7. Vysoce hořlavé	-	-	50	200
8. Vysoce hořlavé kapaliny	FIXASIL H a OH, Lakový benzin, syntetické barvy a laky	64	5 000	50 000
9.i Nebezpečné pro životní prostředí s větami R 50/53	FIXASIL H a OH, Lakový benzin, syntetické barvy a laky	64	100	200
9.ii Nebezpečné pro životní prostředí s větami R 51/53	-	-	200	500
10. další nebezpečné vlastnosti				
i R14	-	-	100	500
ii R29	-	-	50	200

Výpočet:

Hořlavost

$$N = 64 / 5000 = 0,0128 < 1$$

Ekotoxicita

$$N = 64 / 100 = 0,64 < 1$$

Pozn.: výpočet je proveden za celý areál oznamovatele - zahrnuje i stávající stav.

Požár představuje největší ohrožení zaměstnanců a okolí. Při požáru unikají do ovzduší toxické zplodiny hoření. Stavby budou projektovány s ohledem na požární rizika vyplývající z jejich charakteru a budou respektovány požadavky norem v oboru požární bezpečnosti staveb. Jednotlivé objekty budou rozděleny na požární úseky a na základě toho jsou případné vestavby řešeny zděnou stěnou s příslušnou požární odolností.

Jednotlivé objekty budou vybaveny dostatečným počtem přenosných hasících přístrojů. Pro protipožární zásah bude k dispozici volný příjezd ke všem objektům pro mobilní hasící techniku. Součástí stavby bude také rozšíření sítě hydrantů. Všechny podmínky pro požární zásah, vybavení objektů hasícími přístroji, umístění hydrantů, požární zatížení budou předmětem návrhu požárního specialisty v následné projektové dokumentaci a podléhají schválení Hasičského záchranného sboru.

Dostavba areálu – expedice, prodejna, sklad surovin
Oznámení záměru podle zákona č. 100/2001 Sb., v rozsahu přílohy č. 3

Ke kolaudaci jednotlivých staveb budou předloženy požární řády, které budou zahrnovat i problematiku likvidace následků havárie v případě požáru a doklady o revizích a zkouškách technických zařízení podle příslušných norem a vyhlášek.

C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

1. Základní charakteristiky

1.1. Ovzduší, klimatické faktory

Území Slaného se z klimatického hlediska nachází v oblasti „B1“ s mírným přechodem do oblasti „B2“, kde již začíná slábnout vliv srážkového stínu Krušných hor a Českého středohoří, jehož vliv směrem západním a severozápadním sílí a stává se dominantním. Přesto lze považovat oblast za suchou až mírně suchou s převažující mírnou zimou a teplým a suchým létem. Průměrná roční teplota se pohybuje kolem 8,4 °C, průměrná dlouhodobá roční výška srážek 531 mm. Počet souvislých mrazivých dnů v roce nepřekračuje 40 a střední počet dnů se souvislou sněhovou pokrývkou je 38/rok a má klesající tendenci. Délka vegetačního období je udávána 168 dnů.

Převládající větry vanou ze Z až JZ s průměrnou intenzitou 4 m/s, maximálně v nárazech 40 m/s. Vertikální teplotní gradient normální až izotermní. Z uvedeného jsou patrné dobré podmínky pro rozptýlení škodlivin v období mimo zimní inverzi. Oblast je dobře ventilována, převládá proudění ve vyšších vrstvách atmosféry. Kvalita ovzduší je ovlivněna jak regionálními, tak místními faktory. K regionálním vlivům patří vliv průmyslových center (elektrárny v severních Čechách, elektrárna Mělník, nově od roku 2000 i elektrárna 350 MW v Kladně-Dubí). Tyto vlivy mají největší podíl na emisích SO₂, TZL a v době inverze výrazně i v ostatních emisích. Zhoršení ovzduší v době inverze může nově ovlivnit elektrárna v Kladně-Dubí, která je vzdálena od města Slaný cca 12 km a lokální vlivy místních výrobních firem, které jsou většinou soustředěné v jižní až jihovýchodní části města (Bateria, Palaba, F.X.Meiller atd.).

Z hlediska vyhodnocení aktuální emisní situace byly využity výsledky měření stanice automatizovaného imisního monitoringu umístěné přímo ve Slaném. Monitoring provozoval od roku 1993 do konce 2003 ČHMÚ jako jednu ze stanic celostátního monitorovacího systému. Měření bylo prováděno na stanici typu AMS kontinuálně s intervalem vzorkování 30 min. a 3 h. Byly měřeny hodnoty SO₂, CO, a NO_x. Z výsledků měření vyplývá, že k překračování limitů docházelo jen v omezené míře zejména v ranní dopravní špičce v případě půlhodinových cyklů měření NO_x.

Lokální ovzduší města ovlivňuje též silniční doprava. Ta se ve městě výrazně snížila po zprovoznění obchvatu města rychlostní komunikací R 7. Bývalá hlavní silnice Slaný-Praha č.7 má nyní označení II/607 a má prakticky pouze lokální význam. Intenzita pojezdu na silnici II/607 ani místní komunikaci před areálem „U Ploché dráhy“ není sledována.

Emise ovzduší města Slaný ovlivňuje v zimních měsících vliv lokálních topenišť obyvatel města.

Jako dozvuky sopečné činnosti lze pozorovat exhalace teplého vzduchu, který vystupuje z dutin Slánské hory. Tyto exhalace jsou však bez vlivu na ovzduší v regionu.

1.2. Voda

Při výstavbě nových objektů (skladů a prodejny) se předpokládá pouze výkop základů pod úroveň stávajícího terénu do hloubky cca 120 cm, kdy nebude zasažena hladina podzemní vody. Z výše uvedeného důvodu není zajišťován hydrogeologický průzkum. Obecně lze však očekávat, že podzemní voda v nižších horizontech bude mít vysoký obsah chloridu sodného. Podle starých zápisů a městského znaku (český lev nesoucí bečku solí) lze soudit, že v dřívějších dobách byly v okolí Slánské hory slané prameny značné intenzity. Ve středověku zdejší oblast postihla zemětřesení (např. r. 1511) a ta způsobila, že některé slané prameny zmizely nebo byly značně oslabeny. Voda s vysokou koncentrací solí byla zjištěna při hloubení Dolu Slaný.

Areál „U ploché dráhy“ je zcela mimo vodní toky. Za normálního provozu je technologie z hlediska splaškových vod zcela bezodpadová. K ohrožení vodního toku Červený potok, č. hydrol.

Pořadí 1-12-02-078 je možné pouze v případě havarijního stavu, např. požáru. Při zásahu hasičů budou naředěné hasičské suroviny nebo výrobky vnikat do vnitřní kanalizace a odtud veřejnou kanalizací na ČOV pro město Slaný v Blahoticích. Proto je nutné v případě výše uvedené mimořádné situace neprodleně uvědomit pracovníky Veolia a.s. a učinit na ČOV nezbytná opatření (např. svedení znečištění do jedné linky a zachycené znečištění dle charakteru likvidovat odbornou firmou).

Podlahy ve výrobě, skladech a expedici jsou zpevněné a nepropustné pro škodlivé látky, proto je průnik škodlivých látek do podzemních vod za normálního provozu vyloučen.

Červený potok – recipient pro ČOV Slaný - Blahotice má dlouhodobý roční průtok 1081/s, Q_{355} 151/s. Podle koncentrace znečištění je zařazen do 3. třídy čistoty vod. Červený potok není vodárenský tok využíváný jako zdroj pitné vody. Je však využíváný jako zdroj užitkové vody u firem města Slaný, která jsou v jeho blízkosti a jako zdroj vody pro závlahy ovocných sadů situovaných níže po toku.

1.3. Půda

V oblasti převažují hnědozemě, místy se vyskytují i černozemě, charakter hlinitý až jílovitohlinitý. Ze zemědělského hlediska se jedná o výrobní typ řepařský, charakterizovaný mírně zvlněným reliéfem s dominantní Slánskou horou. Ze zemědělských plodin se daří cukrovce, pšenici, ječmenu a zejména na jižních svazích údolí Červeného potoka jsou rozsáhlé sady jabloní, meruněk a broskví. Z hlediska zařazení do zemědělských přírodních oblastí (ZPO) se jedná o oblast nížinnou 1. Z hlediska kvality a bonifikace půdy se jedná o půdu průměrné kvality. Kontaminaci půd způsobuje vedle intenzity hnojení průmyslovými hnojivy depozice z ovzduší především zvýšeným přísunem okyselených látek pomocí deště, mlh a přímé absorpce SO_2 a NO_x za současného snížení půdního pH a intenzivního vyluhování živin. Z hlediska překročení kritické hranice zátěže se oblast nachází ve druhé až třetí třídě. Území se nachází v oblasti střední náchylnosti k vodní erozi a patří mezi střední až málo ohrožené oblasti větrnou erozí.

1.4. Geofaktory životního prostředí

Objekty a.s. Stavební chemie Slaný jsou v bezprostřední blízkosti dominantní čedičové hory oblasti vysoké 330 m n.m. Tato hora představuje nejjižnější výběžek sopečné činnosti Českého středohoří v třetihorách. Sklání se příkře na západ k městu, východním směrem přechází pozvolně do okolního terénu. V bezprostředním okolí Slánské hory se uplatňují jednak permokarbenské pískovce a slepence, jednak svrchnokřídové (cenomonské a spodturonské) pískovce, jílovce, slínovce a lupky. Tyto starší uloženiny jsou překryty mocnými nánosy čtvrtohorních hlín, spraší a písků. Petrograficky tvoří Slánskou horu Haüynický olivinický nefelinit, který patří mezi výlevné horniny skupiny čedičů. Kromě toho se významně uplatňují pyroplastika, tj. tufy a tufity.

Reliéf krajiny je vertikálně mírně členitý s výraznou dominantou Slánské hory. V reliéfu krajiny jsou mělká údolí. Původní reliéf krajiny je výrazně pozměněn činností člověka, hlavně postupným růstem města Slaný, které má v současné době cca 16 000 obyvatel. Dále je krajinný ráz ovlivněn intenzivní zemědělskou činností a dopravní infrastrukturou. Byla změněna druhová skladba vegetací (odlesnění, zemědělská činnost, regulace toků, zcelování pozemků, likvidace přirozených erozních překážek), změna reliéfu krajiny (např. těžbou čediče ve Slánské hoře, budováním Dolu Slaný). Dá se předpokládat, že se na dalším vývoji krajinného rázu bude určujícím způsobem podílet nadále činnost člověka.

Kvalita podzemní vody v oblasti města Slaný má rozdílné složení. Místní služby včetně málo vydatného zdroje veřejného vodovodu ve Kvíčku jsou hydrogenuhličité, použitelné bez úpravy k pitným účelům. Největší místní zdroj pro úpravu pitné vody ve Studeněvsi má zvýšený obsah železa a manganu. Jak již bylo uvedeno dříve, v některých pramenech Slánské hory a v důlní vodě je vysoký obsah chloridu sodného. Vcelku lze však považovat město Slaný za deficitní v oblasti zdroje pitné vody a obce v okolí města Slaný, hlavně v severní části oblasti, kam není přivedena voda z jiné oblasti, je stav v některém období až limitující pro rozvoj oblasti.

Seizmická činnost se v současné době projevuje pouze v podobě příležitostného výronu teplého vzduchu, který vystupuje z dutin Slánské hory.

1.5. Fauna a flóra

Lokalita objektů a.s. Stavební chemie Slaný se nachází ve městě, kde byla původní flóra a fauna zcela potlačena. Přesto v blízké Slánské hoře je značná rozmanitost převážně listnatých stromů, keřů a rostlin. Na svazích hojně roste mj. jaterník trojlaločnatý, orsej jarní, fialka vonná a vlaštovičnick větší. Na temeni hory rostou stepní květiny charakteristické pro České středohoří (mateřídouška, lomikámen zrnatý, mochna, rozrazil lékařský a krásný, hvozdík kartouzek).

V křovinách a stromech je hojný výskyt drobného ptactva (pěnice, budničci, drozdi, červenky a slavíci). V blízkém okolí posuzované stavby se nenachází žádné ohrožené druhy flóry a fauny.

V bezprostředním okolí areálu „U ploché dráhy“ je pole. V nedaleké vzdálenosti jihozápadním směrem je mírný svah zarostlý křovinami. Flóra a fauna je v tomto mikroregionu obdobná jako v okolí Slánské hory.

1.6. Územní systém ekologické stability

Areál „U ploché dráhy“ je situován na jihovýchodním okraji města. Za příjezdovou komunikací směrem k městu navazuje ČD a dále výrobní podniky (Baterie, Palaba atd.) Proto nelze vzhledem k charakteru využití ploch a stávající výstavbě začlenit areál „U ploché dráhy“ do systému ekologické stability.

2. Ostatní charakteristiky

2.1. Krajina a její využití

Město Slaný, na jehož jihovýchodním okraji je areál zakoupený a.s. Stavební chemie Slaný, je středně velké město s cca 16 000 obyvatel. Ve starší zástavbě převažuje nízkopodlažní domy až domy dvoupatrové, je zde i mnoho domů vysokopodlažních z poválečné výstavby. Ve městě jsou středně velké průmyslové podniky, z nichž nejvýznamnější jsou Palaba, , Bateria, F. X. Miller, Demag a.s. atd. Některé, před 10 lety ještě významné firmy (Důl Slaný, Slánská mlékárna), byly zrušeny.

V širším okolí města je intenzivní zemědělská činnost s převahou pěstování ovoce a obilí. V předměstské části města je několik zahrádkářských lokalit.

2.2. Charakter městské části

Areál bývalého Kovodružstva, který v ulici U Ploché dráhy v roce 2001 zakoupila a.s. Stavební chemie Slaný je situován v jihovýchodní části města Slaný. Podle územní plánovací dokumentace města schváleného v roce 1998 je tato lokalita vyčleněna pro drobnou výrobu a služby, průmyslovou výrobu, výrobní služby, sklady a plochy technických služeb. Z výše uvedeného je zřejmé, že areál „U ploché dráhy“ v majetku a.s. Stavební chemie Slaný je v ÚP vyčleněn i pro tento druh podnikání. V okolí areálu jsou směrem jižním pole svažující se areálu, západním a severním průmyslové firmy. Obytná zástavba je od areálu „U ploché dráhy“ vzdálena až 500 m. Západním směrem od areálu je rozsáhlý sportovní areál, na jih a východ je obdělávaná zemědělská půda.

2.3. Chráněné oblasti

Slánská hora a její okolí jsou chráněny zákonem 22/1958 Sb. Před poškozením. Není zde dovoleno provádět terénní úpravy a výkopy a svévolné amatérské výzkumy. Slánská hora je dále vyhlášena nařízením OkÚ Kladlo ze dne 1.2.1998 přírodní památkou.

Slánská hora je přírodní památka o výměru 2,23 ha, parcelní číslo 786/1, vysoká 330 m n.m. Je tvořena třetihorním vyvěřelým masivem s charakteristickou čedičovou sloupcovou odlučností, puklinovými jeskyněmi a teplomilnou vegetací. Přilehlé území bylo osídleno již od starší doby kamenné.

V letech 1830-1903 vznikl při Slánské hoře uhelný důl Carolli.

2.4. Oblast surovinových zdrojů

V okolí města Slaný jsou význačné zásoby černého uhlí. Pro jejich využití byla zahájena stavba Velkodolu Slaný. Po roce 1989 však byly práce na stavbě zakonzervovány, protože potřeba uhlí v republice poklesla a podmínky pro rubání uhlí byly pro velký výskyt zemního plynu složité.

Ve vlastní Slánské hoře byla na sklonku 19. století intenzivní těžba čediče. V současné době je těžba čediče zcela zastavena.

2.5. Ochranná pásma

V západní části města ve čtvrti Kvíček a v okolí obce Studeněves jsou pásma hygienické ochrany zdrojů pitné vody. Do areálu a.s. Stavební chemie Slaný nebo v těsné blízkosti jsou následující ochranná pásma:

- ◆ železnice,
- ◆ vysoké napětí,
- ◆ inženýrské sítě.

2.6. Architektonické a historické památky, archeologická naleziště

Slánská hora a její bezprostřední okolí byla od pravěku místem osídlení. Je v úrodné krajině s dostatkem vody, byla obtížně přístupná ze severovýchodní, západní a zejména strmou severní stranou zdvihající se nad okolní terén do výšky 50 m.

V okolí Slánské hory byly zjištěny nálezy z kultur:

- ◆ z období 4. tisíciletí př.n.l. „kultura nálevkových pohárů“
- ◆ začátek 3. tisíciletí př.n.l. „kultura řivnačská“
- ◆ přelom 3. a 2. tisíciletí př.n.l. „kultura unětická“
- ◆ cca 12. stol. př.n.l. „kultura knovízská“
- ◆ 5-6 stol. př.n.l. „mladší doba železná“
- ◆ 8-9 století slovanské sídliště

Staré kroniky uvádějí, že již v roce 750 vznikla v prostoru pod Slánskou horou osada, která postupně získávala na významu. Koncem 13. století zde Václav II. založil město, které bylo roku 1305 povýšeno na královské.

Z bývalého opevnění města se zachovaly pouze fragmenty hradebních zdí a Velvarská brána z roku 1461. Z historických budov je nejvýznamnější klášter a kostel z druhé poloviny 17. století (kolem roku 1660).

V jihovýchodní průmyslové zóně města žádné architektonické a historické památky nejsou.

2.7. Situování stavby vzhledem k územní plánovací dokumentaci

Podle schváleného ÚPD z roku 1998 je jihovýchodní část města vyčleněna pro drobnou výrobu a služby, průmyslovou výrobu, výrobní služby, sklady a plochy technických služeb. Výrobní činnost a.s. Stavební chemie Slaný je plně v souladu s územní plánovací dokumentací.

D. ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

1. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti

1.1. Vlivy na obyvatelstvo

Za běžného provozu v letním období má a.s. Stavební chemie Slaný pro obyvatele města Slaný neměřitelný vliv. Pevné látky z výroby jsou účinně odfiltrovány. V topné sezóně bude množství škodlivin zvýšené pouze o emise z lokálních zdrojů (plynových kotlů) v expedici a prodejně. Pojezdovost nákladních aut se surovinami a odvozem výrobků se bude samozřejmě zvyšovat s meziročním nárůstem výroby, ale většina trasy je a bude zcela mimo město směrem k rychlostní komunikaci R 7. Městská část s obytnými domy je ve vzdálenosti až cca 500 m.

Jak již bylo uvedeno výstavba nových objektů bude pouze krátkodobá, stávající výrobní technologie zůstává beze změny.

Prosperující a.s. Stavební chemie Slaný umožní postupným zvyšováním výroby v průměru o 10 % ročně zaměstnání cca 7 dalších osob v každém roce.

Systém jakosti byl prověřen a uznán akreditovaným certifikovaným orgánem. Certifikátem č. C-64533 ze dne 13.03.2006 bylo potvrzeno, že systém jakosti podniku je ve shodě s normou ČSN EN ISO 9001:2001. Certifikovaný systém jakosti se vztahuje na:

„Vývoj, výrobu, nákup a prodej nátěrových hmot, omítkovin, lepidel, adheziv a souvisejících chemických přípravků.“

Lze konstatovat, že provoz a.s. Stavební chemie Slaný zjistitelně neovlivní obyvatele v bytové zástavbě. Na podkladě měření ve stávajícím provozu lze však předpokládat, že hygiena pracovního prostředí ve výrobě bude u hluku těsně pod povolenou mírou hlučnosti, popř. u prašnosti bude koncentrace TL v ovzduší výrazně překročena.

Havárie lokálního významu (vylití objemu nádrže se surovinou nebo výrobkem) bude bezpečně řešeno setřením z podlahy nebo odčerpáním ze zachytné jímky místnosti. Tato havárie pouze krátkodobě ovlivní pracovníky, neovlivní prostředí vně areálu.

Vliv na obyvatelstvo může mít pouze např. velký požár výrobků, popř. surovin. Po dobu odstraňování havárie může být ovlivněno ovzduší a voda v kanalizaci, popř. až v ČOV nebo vodoteče. Preventivním opatřením proti všem haváriím je důsledné dodržování všech hygienických a bezpečnostních předpisů, požárních a provozních řádů atd.

1.2. Vlivy na ekosystémy, jejich složky a funkce

1.2.1 Vlivy na ovzduší a klima

Vytápění a temperace (instalace 2 plynových kotlů) nových objektů v areálu „U ploché dráhy“ bude mít vzhledem ke stávajícímu pozadí pouze nepatrný vliv na ovzduší. Krajina je však po většinu roku dobře ventilovaná převážně západními a jihozápadními větry. Negativní vliv a možnost místního zhoršení ovzduší bude možné v období inverze.

Meziroční zvyšování výroby je možné pouze za zvýšení pojezdu nákladních aut. I když a.s. Stavební chemie Slaný v rámci snížení vlastních nákladů využívá při rozvozu výrobků při zpáteční cestě nákladní auta k dovozu surovin, zvýšení dopravy na místní komunikaci vedoucí od silnice II/607 k areálu „U ploché dráhy“ bude každoročně představovat počet 1 nákladní auto denně na uváděný 10 % meziroční nárůst výroby. Střední části města se toto nedotkne, protože poloha areálu je zcela mimo město a silnice č. II/607 se napojuje na rychlostní komunikaci R 7.

Ovzduší v obydlené části města vzdálené cca 500 m od areálu mimo topnou sezónu nebude ovlivněno.

Množství emisí vypouštěných do ovzduší neovlivní klima regionu.

1.2.2. Vliv na vodu

Z hlediska produkce průmyslových vod se jedná o bezodpadovou technologii. Splaškové vody ze sociálního zařízení budou vypouštěny do městské kanalizace a budou čištěny na městské mechanicko-biologické ČOV. Zvýšení množství vod a znečištění od zvýšeného počtu pracovníků bude pro kvalitu vyčištěné vody zcela nepodstatné.

Stavba zvýší množství dešťových vod, neboť se zvětší plochy, ze kterých je odváděna do veřejné kanalizace. Jedním z účastníků řízení ve také Veolia a.s provozovatel vodovodní a kanalizační sítě.

Tato stavba neovlivní kvalitu podzemních vod. Veškeré skladové plochy jsou nepropustné pro používané suroviny a výrobky, zvýšené prahy a záchytné jímky znemožňují únik škodlivých látek mimo tyto budovy. Veškeré zpevněné plochy jsou odkanalizovány přes lapoly, které jsou schopny zachytit běžné úkapy z motorových vozidel i rozlití sudu.

1.2.3. Vliv na půdu, území a geologické podmínky

Stavba se dotkne svého okolí hlavně zábořem zemědělské půdy. Ostatní stávající vlivy zůstanou nezměněné.

1.2.4. Vliv na flóru a faunu

Původní flóra a fauna byla zastavením celého území města Slaný zcela potlačena. Rozšíření stávajícího areálu a.s. Stavební chemie Slaný se dotkne pouze zemědělské činnosti.

1.2.5. Vlivy na ekosystémy

Zásadním ovlivněním ekosystému je samotné město Slaný, příjezdní komunikace a výrobní firmy. Dostavba areálu Stavební chemie Slaný jej výrazným způsobem neovlivní.

1.3. Vlivy na antropogenní systémy, jejich složky a funkce

Okolí areálu „U ploché dráhy“ je průmyslová zóna, v okolí nejsou žádné movité kulturní památky ani jiná díla. Není vyloučeno, že stavbou stávajícího areálu cca před 25 lety byly znepřístupněny případné archeologické nálezy, které jsou v okolí Slánské hory pravděpodobné. Investor má povinnost případný archeologický nález ohlásit „Vlastivědnému muzeu ve Slaném“ nebo Archeologickému ústavu ČSAV v Praze. Rozšířením areálu „U ploché dráhy“ nedojde k poškození nebo ovlivnění paleontologických nebo geologických památek.

Vzhledem k absenci kulturních tradic a lidových zvyků v místě areálu „U ploché dráhy“ se jejich ovlivnění neuvažuje.

1.4. Vlivy na strukturu a funkční využití území

Dostavbou areálu se funkční využití území nezmění. V okolí areálu jsou vybudované všechny inženýrské sítě i komunikace.

Územní plán nepředpokládá změnu využití tohoto území. Civilizační vlivy v území jsou vyrovnané, životní prostředí není nadměrně zatíženo. Stavba nebude mít vliv na estetické a rekreační využívání území.

1.5. Ostatní vlivy

Výrobní aktivity a.s. Stavební chemie Slaný nepředstavují instalaci zdrojů elektromagnetického a radioaktivního záření.

Architektonické ztvárnění nových objektů bude vycházet z běžně dostupných stavebních prvků a u stávajících objektů bude zachováno.

Budoucí ekologické zatížení lokality „U ploché dráhy“ z hlediska znečištění ovzduší a hluku lze očekávat na srovnatelné úrovni se stávajícím stavem.

2. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci

2.1. Popis rizik bezpečnosti provozu

Vzhledem k charakteru výroby, druhu surovin a výrobků a činnostech prováděné v areálu „U ploché dráhy“ lze teoreticky uvažovat pouze s haváriemi se snadno odstranitelnými následky. V areálu se nepředpokládá skladování látek škodlivých zdraví ve větším rozsahu. Skladováním omezeného množství látek hořlavých a vysoce hořlavých bude omezen případný rozsah požáru. V areálu je možno teoreticky uvažovat vznik:

- 1) Havárie v rozvodech el. Energie, elektrických zařízení s nebezpečím požáru, popř. výbuchu.
- 2) Havárie při manipulaci se surovinami nebo výrobky ve skladech, stávající výrobě a expedici.
- 3) Havárie průmyslových odsávačů ve stávající výrobě.
- 4) Havárie ve stávající kotelně a uhelně (samovznícení uhlí, nedostatečné odsávání zplodin z hoření atd.).
- 5) Havárie při manipulaci se surovinami na zpevněné ploše mimo objekty skladů, výroby a expedice (pád obalu s jeho následným poškozením a výronem nebezpečné látky na zpevněný povrch).
- 6) Požár.

Možnosti výše uvedených havárií nejsou nikdy v objektech podobného charakteru vyloučeny. Mají však většinou pouze lokální charakter s možností minimálního ovlivnění okolí. Základem jejich eliminace je dodržování všech platných bezpečnostních předpisů, provozních a havarijních řádů, revizí atd. Součástí prevence je též opakované školení BOZ a PO všech pracovníků.

Při havárii dle bodu 5) je třeba učinit opatření, aby se surovina či výrobky nedostaly do veřejné kanalizace - popsáno v „Plánu havarijních opatření pro případ ohrožení nebo zasažení vod závadnými látkami“.

Při požáru je nutno podle jeho rozsahu učinit opatření i na místní ČOV.

2.2. Rozsah vlivů

Vzhledem k velikosti stavby a skladové kapacitě se jedná o velmi malý rozsah v poměru k celé průmyslové zóně a jejímu obytnému okolí.

Žádná ze složek životního prostředí nebude významně postižena, neboť se bude jednat o zásahy vzhledem k rozloze, časově omezené (např. hluk a emise při výstavbě) či kompenzovatelné.

S jistotou lze tvrdit, že žádná havárie kromě bodu 5) nebude zaznamenána za hranicemi Stavební chemie Slaný a.s. a natož v obytné části města. Nejbližší obytné domy jsou od uvažované stavby vzdáleny cca 500 m a částečně jsou odděleny další průmyslovou zástavbou.

3. Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice

Pouze požár této stavby by mohl nepříznivě ovlivnit ovzduší za hranicemi státu. Jeho vliv však by byl neměřitelný.

4. Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzací

4.1. Územní plánovací opatření

Územní plán města Slaný, schválený v roce 1998, nepředpokládá změnu koncepce ve stávajícím využití území v jihovýchodní části města.

4.2. Technická opatření

K omezení vlivů na životní prostředí zajistí a.s. Stavební chemie Slaný následující opatření:

a) Vybudování nepropustných podlah a zvýšení prahů ve skladových objektech, popř. doplněné záchytnou jímkou bude vytvořen dostatečný objem, který zadrží v případě nehody celý objem výroby skladovaných látek. Likvidace havarijního úniku bude rozdílná dle povahy látky; pastovité barvy se ze země přenesou do k tomu určených nepropustných nádob, ředidla budou pohlcena sorbentem LTE DRI ULD nebo LTE DRI HLD.

b) Splaškové vody ze sociálního zřízení budou vypouštěny do veřejné kanalizace provozované Veolia a.s. a čištěny v místní ČOV.

c) Odpady jsou a budou likvidovány prostřednictvím odborných firem. Bude vedena průběžná evidence předaného odpadu.

d) Týdně bude sledován stav lapolů v areálu. V případě zjištění úniku ropných látek bude zajištěna likvidace znečištění z lapolu odbornou firmou.

e) Všechny výrobky jsou posouzeny dle zák. č. 22/1997 Sb. a nařízení vlády č. 163/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů a podle nich jsou certifikovány autorizovanými osobami. Na každý výrobek je vydáno prohlášení o shodě.

f) Ve skladech surovin a v expedičním skladu bude manipulováno pouze v obalových jednotkách. Obaly nebudou v těchto objektech otevírány.

ch) V expedičním skladu bude celkem 200 regálových sloupců s možností uskladnit až 9 palet / sloupec. Celková kapacita skladu je max. 800 tun výrobků a obchodního zboží.

Hořlavé a vysoce hořlavé výrobky budou skladovány v oddělené části skladu expedice – skladu hořlavých kapalin. Tento sklad je oddělen ocelovými, požárně odolnými vraty.

g) Stavební chemie Slaný a.s. bude ve stávající kotelně průběžně provádět přípravy pro přechod paliva na zemní plyn.

h) V dalším stupni projektové dokumentace budou zohledněny a splněny všechny připomínky, vydané k projektu ve stupni zadání stavby.

i) Budou dodržovány pravidelně aktualizované provozní řády zpracované pro jednotlivá pracoviště.

j) Bude dodržován, pravidelně aktualizován „Plán havarijních opatření pro případ ohrožení nebo zasažení vod závadnými látkami“.

k) V předepsaných termínech budou prováděny odbornou firmou všechny revize (elektro, hromosvodu, tl. nádob, komínů, hasících přístrojů, hydrantů atd.).

l) Pravidelně a při změně technologie stávající výroby bude prováděno měření emisí.

m) Po zahájení provozu skladů bude zajištěno měření v pracovním prostředí a vně objektů (tuhé látky, hluk). Na podkladě získaných výsledků bude případně navrženo opatření ke zlepšení negativních vlivů na pracovní a životní prostředí.

n) Stávající kotelna bude provozovaná podle Provozního řádu kotelny tak, aby emise škodlivin do ovzduší byli minimalizovány. Vizualně bude sledována tmavost kouře, která při provozu bude max. do stupně Ringelmannovy stupnice, pouze při zatápění může po dobu nejdéle 30 minut dostoupit do úrovně 3. stupně Ringelmannovy stupnice.

5. Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytly při specifikaci vlivů

Při hodnocení vlivu *tohoto záměru* byla použita vypracovaná projektová dokumentace pro územní řízení, dále technické normy, zákony a vyhlášky mající vztah k danému problému. Samozřejmě byly využity dlouholeté zkušenosti oznamovatele, a to ve všech problémových okruzích.

Denní počet osobních a nákladních vozidel byl odvozen oznamovatelem ze záznamů strážní služby o průjezdu vozidla do areálu Stavební chemie Slaný a.s.

Zdrojem informací pro vypracování oznámení byly konzultace se zástupci projektanta a zástupci samosprávných a státních orgánů a prohlídka místa.

Uvedené vstupy a výstupy mohou být odlišné od uvedeného v případě, že:

- se změní situace ve stavební výrobě v ČR a dojde útlumu poptávky po uvedeném sortimentu,
- investor nedosáhne zisku, který mu umožní zahájit stavbu,
- při projektování bude nalezeno účelnější řešení.

Pokud se vyskytly nejasnosti, budou objasněny v nejbližší době v rámci projektové dokumentace.

Terénní průzkum pro účely tohoto oznámení byl prováděn mimo vegetační období (listopad 06 až únor 07). Je však třeba konstatovat, že problematika ÚSES zájmové oblasti je dobře známá.

Přes všechny tyto nedostatky lze, s ohledem na předpokládaný zásah do prostředí, předpokládat dostatečnost tohoto oznámení.

E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU

Stavby budou umístěny na pozemcích sousedících se stávajícím areálem ve vlastnictví investora. Z hlediska umístění nových staveb nemohlo být proto investorem předloženo prakticky jiné řešení.

F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Mapová dokumentace

- 1 – Dokumentace k územnímu řízení: Dostavba areálu
- 2 – Katastrální situace s areálem STAVEBNÍ CHEMIE SLANÝ a.s. M 1 : 1 000

Ostatní přílohy

- 3 – Výpis z evidence nemovitostí LV č. 145
- 4 – Základní informace o nebezpečných skladovaných přípravcích - BL
- 5 – Protokol o měření hluku č. 2007/0015/12 ze dne 22.1.2007.
- 6 – Fotodokumentace stávajícího areálu STAVEBNÍ CHEMIE SLANÝ a.s.
- 7 – Vyjádření Krajského úřadu Středočeského kraje podle zák. č. 114/1992 Sb.
- 8 – Vyjádření: VEOLIA, Archeologický ústav, Vojenská ubytovací a stavební správa

G. SHRNUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

Záměrem této stavby je náhrada stávajícího expedičního skladu umístěného v objektu výroby, který svou kapacitou nedává možnost uskladnit pohotovostní množství celého sortimentu výrobků a zboží.

Vymístěním stávající prodejny z areálu firmy se zamezí přístupu veřejnosti do výrobního areálu a zároveň bude prodejna přístupnější veřejnosti i stavebním firmám.

Stavba tak zajistí další kapacitní vytěžování 2. směny a případné zahájení 3. směny ve výrobě, které z důvodů nedostatečného prostoru v expedici není možné.

Uvedeným způsobem je možno na stávajícím výrobním zařízení zajistit kapacitu pro meziroční 5 – 10 % nárůsty, což představuje tvorbu až 7 pracovních míst ročně.

Není známa skutečnost, že by při výstavbě a provozu plánované stavby mohla vznikat zdravotní rizika.

H. VYJÁDŘENÍ PŘÍSLUŠNÉHO STAVEBNÍHO ÚŘADU Z HLEDISKA ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE

Písemné vyjádření odboru výstavby Městského úřadu Slaný, jako příslušného stavebního úřadu, k záměru stavby „DOSTAVBA AREÁLU – expedice, prodejna, sklad surovin“.

Podklady ke zpracování oznámení záměru

- [1] Stávající provoz expedice a prodejny v areálu investora U Ploché dráhy.
- [2] Souhlas k nakládání s nebezpečnými odpady. MěÚ Slaný, odbor ŽP a zemědělství.
- [3] Provozní řády stávající expedice a prodejny.
- [4] Požární řády stávající expedice a prodejny.
- [5] Plán havarijních opatření pro případ ohrožení nebo zasažení vod závadnými látkami STAVEBNÍ CHEMIE SLANÝ a.s.
- [6] Územně plánovací dokumentace Města Slaný z roku 1998.
- [7] Zákon č. 86/2002 Sb. o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů (zákon o ochraně ovzduší), v platném znění.
- [8] Nařízení vlády č. 350/2002 Sb., kterým se stanoví imisní limity a podmínky a způsob sledování, posuzování, hodnocení a řízení kvality ovzduší, v platném znění.
- [9] Vyhláška MŽP č. 356/2002 Sb., kterou se stanoví seznam znečišťujících látek, obecné emisní limity, způsob předávání zpráv a informací, zjišťování množství vypouštěných znečišťujících látek, tmavosti kouře, přípustné míry obtěžování zápachem a intenzity pachů, podmínky autorizace osob, požadavky na vedení provozní evidence zdrojů znečišťování ovzduší a podmínky jejich uplatňování.
- [10] Zákon č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon).
- [11] Nařízení vlády č. 61/2003 Sb. o ukazatelích a hodnotách přípustného stupně znečištění povrchových vod a odpadních vod, náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací a o citlivých oblastech.
- [12] Vyhláška MŽP č. 450/2005 Sb. o náležitostech nakládání se závadnými látkami a náležitostech havarijního plánu, způsobu a rozsahu hlášení havárií, jejich zneškodňování a odstraňování jejich škodlivých následků.
- [13] Zákon č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, včetně provedených změn zákona, v platném znění.
- [14] Vyhláška MŽP a MZd č. 376/2001 Sb. o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů.
- [15] Vyhláška MŽP č. 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů).
- [16] Vyhláška MŽP č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění.
- [17] Zákon č. 356/2003 Sb., o chemických látkách a chemických přípravcích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- [18] Vyhláška MPO č. 232/2004 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o chemických látkách a chemických přípravcích a o změně některých zákonů, týkající se klasifikace, balení a označování nebezpečných chemických látek a chemických přípravků, v platném znění.
- [19] Vyhláška MPO č. 231/2004 Sb., kterou se stanoví podrobný obsah bezpečnostního listu k nebezpečné chemické látce a chemickému přípravku.
- [20] Zákon č. 353/1999 Sb. o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami a chemickými přípravky (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů. (Platnost do 31.5.2006)

Dostavba areálu – expedice, prodejna, sklad surovin
Oznámení záměru podle zákona č. 100/2001 Sb., v rozsahu přílohy č. 3

[21] Zákon č. 59/2006 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými přípravky (zákon o prevenci závažných havárií). (Platnost od 1.6.2006)

[22] Nařízení vlády č. 502/2000 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění nařízení vlády č. 88/2004 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 502/2000 Sb.

[23] Nařízení vlády č. 178/2001 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, ve znění nařízení vlády č. 523/2002 Sb.

[24] Místní šetření - listopad 2006.

Datum zpracování oznámení: březen 2007

Zpracovatel oznámení: Pavel Vácha
Hůrka 1056
278 01 Kralupy nad Vlt.
telefon 603 282 093, 312 500 052
e-mail: vacha@stavebni-chemie.cz