

„Skladovací hala včetně třídění a balení zboží - Bratkovice “

Oznámení záměru

**podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní
prostředí, ve znění pozdějších předpisů**

v rozsahu přílohy č.3

Identifikační a kontaktní údaje zhotovitele:	DEKONTA a.s. kontaktní adresa: Volutová 2523, 158 00 Praha 5 IČO: 25 00 60 96 tel.: + 420 235 522 252 - 5, fax: + 420 235 522 254 e-mail: info@dekonta.cz, http://www.dekonta.cz
Objednatel:	ALLEGRO s.r.o., V Kosině 1307, 252 28 Černošice – Praha západ Jan Nouza
- kontaktní osoba:	Butovická 22, 158 00 Praha 5 tel: +420 251 613 120 e-mail: nouzaj@allegro-praha.cz
Číslo zakázky:	8315
Zakázka:	Oznámení EIA skladovací hala Bratkovice
Typ zprávy:	Oznámení záměru dle přílohy č.3 k zákonu č.100/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů
Zpracovali:	Ing. Aleš Kulhánek <i>DEKONTA, a.s. (samostatný řešitel)</i>
	Ing. Blanka Dobrkovská, MSc. <i>DEKONTA, a.s. (samostatný řešitel)</i>
Přezkoumal:	Ing. Pavel Veselý <i>DEKONTA, a.s. (vedoucí divize KS)</i>
Schválil:	Ing. Robert Raschman <i>DEKONTA, a.s. (výkonný ředitel)</i>
Datum zpracování:	14. březen 2008
Rozdělovník:	ALLEGRO, s.r.o. DEKONTA a.s.
Kopie č.:	1-9 10

OBSAH:

ÚVOD	6
A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI	7
B. ÚDAJE O ZÁMĚRU	8
B.I. Základní údaje	8
B.I.1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č.1	8
B.I.2. Kapacita (rozsah) záměru	8
B.I.3. Umístění záměru.....	8
B.I.4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry	9
B.I.5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění.....	9
B.I.6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru.....	10
B.I.7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení	10
B.I.8. Výčet dotčených územně samosprávných celků	10
B.I.9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat	10
B. II. Údaje o vstupech.....	11
B.II.1. Půda	11
B.II.2. Voda.....	11
B.II.3. Ostatní surovinové a energetické zdroje	11
B.III. Údaje o výstupech	12
B.III.1. Emise do ovzduší	12
B.III.2. Produkce odpadních vod.....	12
B.III.3. Produkce odpadů	12
B.III.4. Hluk, vibrace, záření	13
B.III.5. Riziko havárie	14
C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ	15
C.I. Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území	15
C.I.1. Dosavadní využívání území a priority jeho trvale udržitelného využívání	15
C.I.2. Schopnost přírodního prostředí snášet zátěž.....	15
C.II. Stručná charakteristika současného stavu životního prostředí v dotčeném území	17
C.II.1. Ovzduší	17
C.II.2. Vody	19
C.II.3. Půda	19
C.II.4. Fauna, flóra, ekosystémy.....	20
C.II.5. Krajina	21
C.II.6. Obyvatelstvo	21
D. ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.....	22
D.I. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti.....	22
D.I.1. Vlivy na ovzduší	22
D.I.2. Vlivy na vody	22
D.I.3. Vlivy na půdu.....	23
D.I.4. Vlivy na flóru a faunu	23
D.I.5. Vlivy na krajinu	24
D.I.5. Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky	25
D.I.6. Hluk, vibrace a záření	25

D.I.7. Vlivy na veřejné zdraví a obyvatelstvo	26
D.I.8. Vlivy na zaměstnance	26
D.II. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci.....	27
D.III. Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice	27
D.IV. Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů	27
D.V. Charakteristika neurčitostí a nedostatků ve znalostech, které se vyskytly při specifikaci vlivů	29
E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU	30
F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE	30
F.I. Mapová a jiná dokumentace týkající se oznámení.....	30
F.II. Další podstatné informace oznamovatele	31
G.VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU	33
H. PŘÍLOHY	35

SEZNAM PŘÍLOH:

- Příloha č. 1: Vyjádření Krajského úřadu Středočeského kraje k žádosti o provedení zjišťovacího řízení k záměru
- Příloha č. 2: Stanovisko orgánu ochrany přírody podle §45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění zákona č. 218/2004 Sb.
- Příloha č. 3: Vyjádření Městského úřadu Velvary k záměru stavby
- Příloha č. 4: Lokalizace záměru z hlediska širších územních vztahů
- Příloha č. 5: Umístění záměru v rámci k.ú. města Bratkovice
- Příloha č. 6: Kopie katastrální mapy k.ú. Bratkovice (M 1:2880) se záměrem
- Příloha č. 7: Fotodokumentace

SEZNAM TABULEK:

- Tabulka 1: Odpad vznikající při výstavbě záměru
- Tabulka 2: Souhrnná větrná růžice lokality
- Tabulka 3: Klimatické charakteristiky oblasti MT 7

SEZNAM ZKRATEK:

CO	Oxid uhelnatý
CO ₂	Oxid uhličitý
č.h.p.	Číslo hydrologického pořadí
ČHMÚ	Český hydrometeorologický ústav
ČOV	Čistička odpadních vod
CHOPAV	Chráněná oblast přirozené akumulace vod
k.ú.	Katastrální území
LBC	Lokální biocentrum
MÚ	Městský úřad
MZd	Ministerstvo zdravotnictví
MŽP	Ministerstvo životního prostředí
NO	Nebezpečné odpady
NO ₂	Oxid dusičitý
NO _x	Oxidy dusíku
NV	Nákladní vozidlo
NV	Nařízení vlády
OO	Ostatní odpady
OV	Osobní vozidlo
PM ₁₀	Suspendované částice prachu
RBK	Regionální biokoridor
SO ₂	Oxid siřičitý
st.p.	Stavební parcela
ÚPM	Územní plán města

ÚVOD

Toto Oznámení je zpracováno na základě vyjádření odboru životního prostředí a zemědělství Středočeského kraje ze dne 21.2.2008 (čj. 27640/2008/KUSK/OŽP-Ve, kterým investorovi sděluje, že zmíněný podlimitní záměr „Skladovací hala včetně třídění a balení zboží – Bratkovice“ podléhá zjišťovacímu řízení dle §7 zákona č. 100/2001 Sb. a je tedy nutné zpracovat příslušnou dokumentaci hodnotící vliv tohoto záměru na životní prostředí a obyvatelstvo.

Předmětem posouzení je doplnění v současné době rozšiřovaného výrobního areálu společnosti ALLEGRO, s.r.o. v Bratkovicích u Velvar o novou skladovací halu umístěnou na v současné době nevyužívané betonové ploše za objekty rekonstruovaných výrobních hal. V souladu s územním plánem obce bude tato hala situována na území určeném pro nerušící výrobu a služby na SZ okraji k.ú. Bratkovice. Termín zahájení výstavby záměru je plánován na II.čtvrtletí 2008.

Oznámení podle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, je zpracováno na základě projektové dokumentace vypracované ve stupni ke stavebnímu povolení Ing. Radovanem Barsou - odborně způsobilou osobou v oblasti PO v lednu 2008, dále na základě údajů investora a pracovníků Městských úřadů Velvary a Slaný, odborných zdrojů a na základě místního šetření provedeného zpracovatelem oznámení.

Předkládané oznámení hodnotí předpokládaný vliv záměru na životní prostředí, technické zabezpečení stavby z hlediska ochrany podzemních a povrchových vod, půdy, ovzduší a riziko výstavby a provozu záměru na veřejné zdraví. Oznámení bude sloužit jako podklad pro projednání uvedeného záměru dotčenými orgány státní správy a veřejností.

Oznámení bylo zpracováno na objednávku firmy ALLEGRO s.r.o., která je oznamovatelem a investorem záměru.

A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI

Obchodní firma: ALLEGRO s.r.o.
Sídlo oznamovatele: V Kosině 1307,
252 28 Černošice – Praha západ

IČO: 48951862
DIČ: CZ48951862

Oprávněný zástupce oznamovatele:

Jan Nouza
Butovická 22, 158 00 Praha 5
tel: +420 251 613 120
e-mail: nouzaj@allegro-praha.cz

B. ÚDAJE O ZÁMĚRU

B.I. Základní údaje

B.I.1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č.1

„Výrobní haly Bratkovice – stavební úpravy a změna v užívání stavby“

Záměr naplňuje dikci bodu 10.15. (tedy jako záměr, který nedosahuje příslušných limitních hodnot, jsou-li tyto limitní hodnoty uvedeny), jako podlimitní záměr k bodu 10.6. – Skladové a obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu, kategorie II, přílohy č.1 k zákonu č.100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů. Příslušným úřadem k provedení zjišťovacího řízení je Krajský úřad Středočeského kraje. Vyjádření tohoto úřadu k projektové dokumentaci „Skladovací hala včetně třídění a balení zboží – Bratkovice“ v k.ú. Bratkovice u Velvar je uvedeno jako Příloha č. 1 tohoto oznámení.

B.I.2. Kapacita (rozsah) záměru

Jak již vyplývá z názvu projektu, jeho záměrem je výstavba skladovací haly včetně třídění a balení zboží o celkové zastavěné ploše 2696 m². Součástí záměru je také vybudování manipulačního přístřešku o zastavěné ploše 448 m². Ve skladovací hale se předpokládá skladování hotových výrobků (ocelové profily) a suroviny (plech ve svitcích).

Manipulace s materiálem i hotovými výrobky bude prováděna pomocí mobilních dílenských jeřábů s nosností 1000 kg a vysokozdvížných vozíků.

Doprava surovin a odvoz hotových výrobků bude realizován nákladními kamiony s předpokládanou frekvencí 1 vozidlo/týden.

Ve skladovací hale nebude zřízeno žádné trvalé pracovní místo. Ve srovnání s původním stavem se ani nepředpokládá navýšení počtu zaměstnanců.

Realizace záměru umožní zvýšení stávající skladovací kapacity výrobní základny společnosti ALLEGRO s.r.o. v Bratkovicích.

B.I.3. Umístění záměru

Kraj:	Středočeský
Okres:	Kladno
Obec s rozšířenou působností:	Slaný
Obec s pověřeným obecním úřadem:	Velvary
Obec:	Černuc
Katastrální území:	Bratkovice u Velvar, parcelní č.st.170/1, 2, 3, 4 a 366/20, 21 a 22

Posuzovaný záměr je situován do výrobního areálu společnosti ALLEGRO umístěného uprostřed mírně zvlněné zemědělské krajiny v nadmořské výšce 210 m n.m. na severozápadním okraji sídelního útvaru Bratkovice, který je správní částí obce Černuc.

K umístění skladovací haly je navržena v současné době nevyužívaná panelová plocha (2450 m²) opatřená drenážním systémem dřívě sloužící patrně ke skladování zemědělských hnojiv. Tato plocha se nachází západně za stávajícími výrobními halami (viz Přílohy č.5 až 7).

Plocha záměru na severní a západní sousedí se zemědělskými plochami (pole), na jihovýchodní straně sousedí se zemědělskou farmou Pavel Reš (Bratkovice 24) zabývající se rostlinnou výrobou. Za ní leží stávající výrobní základna firmy ALLEGRO s.r.o., která se zabývá výrobou profilovaných kazet sádrokartonových systémů.

Nejbližší obytný objekt je od záměru situován jižním směrem ve vzdálenosti cca 110 m. Další nejbližší obytné objekty jsou situovány jižním a jihovýchodním směrem ve vzdálenosti od 165 m.

Z východní strany míjí areál obecní komunikace Bratkovice - Hospozín, jižně ve vzdálenosti 215 m se nachází silnice Skůry – Bratkovice – Nabdín a protéká Zlonický potok (ve vzdálenosti cca 320 m).

Umístění záměru je zřejmé z mapy širších souvislostí, fotografické a katastrální mapy Bratkovic v Přílohách č. 5-7.

B.I.4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

Záměr je řešen uvnitř v současné době rozšiřovaného výrobního areálu společnosti ALLEGRO, s.r.o. situovaného na okraji sídelního útvaru Bratkovice v místě bývalého střediska živočišné výroby.

Architektonické řešení záměru navazuje na sousedící nově rekonstruované výrobní haly. Nosná konstrukce skladovací haly bude tvořena ocelovými sloupy a ocelovými vazníky. Založení sloupů je navrženo na železobetonových patkách 1500/3000 mm minimální výšky 800 mm. Opláštění haly bude provedeno ocelovými trapézovými plechy kotvenými na ocelové paždíky. Podlaha pojezdná pro těžkou kamionovou dopravu a vysokozdvizné vozíky bude zhotovena ze železobetonových silničních panelů, složených na hutněném štěrkopískovém podloží.

Záměr není v rozporu se zájmy stavebního úřadu ani s územním plánem obce Černuc (viz vyjádření MÚ Velvary k rozšiřování areálu z roku 2007 - viz Příloha č. 3). Realizací záměru nedojde k rozšíření stávajícího výrobního areálu ALLEGRO s.r.o. v Bratkovicích a kumulace s jinými záměry se tedy nepředpokládá.

B.I.5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění

Firma ALLEGRO s. r. o. je česká společnost podnikající v oboru dodávky a montáže interiérových „suchých“ staveb, tj. sádrokartonových konstrukcí všech typů, kazetových podhledů a plovoucích podlah. Stávajícím výrobním programem střediska firmy v Bratkovicích je výroba kovových profilů pro sádrokartonové systémy.

Potřeba výstavby nové skladovací haly je vyvolána narůstající kapacitou výroby a tím i nárůstem požadavků na skladovací prostory.

Investor záměru, společnost ALLEGRO s.r.o., v současnosti v Bratkovicích rozšiřuje resp. modernizuje svůj výrobní areál zaměřený na výrobu kovových profilů pro sádkartonové systémy a z výše uvedených důvodů se rozhodl k vybudování nové skladovací kapacity.

B.I.6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru

Záměr - vybudování jednopodlažní ocelové haly určené pro skladování vstupního materiálu a hotových výrobků vč. jejich balení a třídění - bude realizován na v současné době nevyužívané betonové ploše situované v západní části areálu společnosti ALLEGRO. Celková zastavěná plocha skladovací haly včetně třídění a balení zboží činí 2696 m². Současně se předpokládá také vybudování manipulačního přístřešku o zastavěné ploše 448 m². Ve skladovací hale se předpokládá skladování hotových výrobků (ocelové profily) a suroviny (plech ve svitcích).

Manipulace s materiálem i hotovými výrobky bude prováděna pomocí mobilních dílenských jeřábů s nosností 1000 kg a vysokozdvížných vozíků.

Doprava surovin a odvoz hotových výrobků bude realizován nákladními kamiony s předpokládanou frekvencí 1 vozidlo/týden.

Objekt nebude zásobován vodou a nebude vytápěn.

Osvětlení haly bude zajištěno napojením na stávající elektrické rozvody v areálu.

B.I.7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení

Zahájení stavby: 06/2008

Dokončení stavby: 08/2008

B.I.8. Výčet dotčených územně samosprávných celků

Navrhovaný záměr leží na pozemku firmy ALLEGRO s.r.o. v katastrálním území Bratkovice.

Dotčené územní samosprávné celky:

- Středočeský kraj
- Okres Kladno
- Obec s rozšířenou působností Slaný
- Obec s pověřeným obecním úřadem Velvary
- Obec Černuc

B.I.9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat

- Souhlas s umístěním stavby (Městský úřad Velvary, stavební úřad)
- Stavební povolení (Městský úřad Velvary, stavební úřad)
- Kolaudační rozhodnutí (Městský úřad Velvary, stavební úřad)
- Souhlas k nakládání s nebezpečnými odpady (Městský úřad Velvary)

B. II. Údaje o vstupech

B.II.1. Půda

Stavba nevyžaduje zábor zemědělského či lesního půdního fondu; skladová hala bude umístěna uvnitř oploceného areálu závodu, v zastavitelném území určeném pro nerušící výrobu a služby.

B.II.2. Voda

Při výstavbě záměru bude využívána (bude-li to potřebné) studna situovaná v areálu stávající výrobní základny firmy ALLEGRO s.r.o. v Bratkovicích a voda dovezená ve velkoobjemových kanystrech.

Vlastní skladový objekt nebude zásobován vodou, nebude vznikat ani voda splašková (obsluha skladu bude používat stávající sociální zařízení umístěné v sousedních objektech).

B.II.3. Ostatní surovinové a energetické zdroje

Hala nebude určena pro výrobní účely, její provoz si nevyžaduje spotřebu **surovin**.

Osvětlení haly bude zajištěno napojením na stávající **elektrické** rozvody v areálu, spotřeba elektrické energie bude zcela zanedbatelná.

Skladová hala nebude **vytápěna**.

Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu

Stávající příjezd do výrobního areálu společnosti ALLEGRO je řešen z obecní komunikace Bratkovice – Hospozín. Na tuto silnici bude navazovat i nově vybudovaná příjezdová komunikace ke skladové hale, která povede podél v současné době rekonstruovaných výrobních hal.

Záměr nepočítá s vybudováním žádných nových parkovacích míst.

Dovoz surovin resp. odvoz hotových výrobků bude realizován kamiony s frekvencí 1 vozidla/týden.

Manipulace s materiálem resp. hotovými výrobky bude prováděna mobilními dílenskými jeřáby s nosností 1000 kg, hotové kovové profily budou převáženy mobilními nůžkovými zvedacími vozíky o nosnosti 500 t.

B.III. Údaje o výstupech

B.III.1. Emise do ovzduší

Emise v průběhu výstavby

S ohledem na minimální rozsah stavebních prací (pouze zakotvení ocelových patníků do stávající betonové plochy) se významnější emise znečišťujících látek do ovzduší nepředpokládají.

Emise v průběhu provozu

Objekt haly nebude vytápěn, instalace **stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší** se nepředpokládá.

Skladová hala nebude ani **plošným zdrojem znečišťování ovzduší** (absence nakládání s prašnými materiály, minimální provoz obslužné dopravy).

V souvislosti s provozem záměru je možno uvažovat také znečišťování ovzduší pocházející ze spalovacích motorů vozidel zajišťujících obslužnou dopravu skladu. Tento **liniový zdroj znečišťování ovzduší** je však vzhledem k velmi omezeným nárokům na frekvenci dopravy (1 zásobovací vozidlo týdně) resp. k používání elektrických vysokozdvížných vozíků zcela zanedbatelný.

B.III.2. Produkce odpadních vod

Během výstavby záměru bude produkováno minimální množství odpadních vod. Zaměstnanci zajišťující výstavbu haly budou používat stávající sociální zařízení v areálu společnosti (např. sousedící výrobní haly).

Skladová hala nebude napojena na rozvody vody. Provozem haly nebudou produkovány žádné technologické ani splaškové odpadní vody.

Dešťové vody ze střechy skladové haly budou svedeny do drenážních příkopů podél stávající betonové plochy, kde dojde k jejich zasakování.

B.III.3. Produkce odpadů

Nakládání s jednotlivými druhy odpadů, jejich označování a evidence bude realizováno v souladu se zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, resp. s jeho prováděcími právními předpisy vyhláškami č.376/2001 Sb., 381/2001 Sb., a 383/2001 Sb., v platném znění. Produkci odpadů lze rozdělit do dvou fází – odpady vznikající ve fázi výstavby a ve fázi provozu záměru.

Fáze výstavby:

Během **stavebních úprav resp. výstavby skladové haly** a souvisejících zpevněných ploch lze předpokládat vznik klasických stavebních odpadů uvedených v následující tabulce (zařazených dle vyhlášky č. 381/2001 Sb., Katalog odpadů, v platném znění):

Pozn. Všechny druhy odpadů budou vznikat v omezeném množství maximálně ve stovkách kg.

Tabulka 1: Odpad vznikající při výstavbě záměru

Kód druhu odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu
17 01 01	Beton	O
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	O
17 02 01	Dřevo	O
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	O
17 04 05	Železo a ocel	O
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 170503	O
20 03 01	Směsný komunální odpad	O

Odpady vznikající ve stádiu výstavby budou na místě předběžně tříděny podle druhů (kategorií). Jednotlivé vytríděné odpady budou přednostně předávány oprávněné osobě k materiálovému využití, nevyužitelný odpad bude na základě smlouvy s dodavatelem stavebních a montážních prací předán k odstranění osobě s příslušným oprávněním ve smyslu zákona č.185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění. Průběžně bude vedena zákonná evidence. Manipulace s odpady vznikajícími při výstavbě bude zajištěna technicky tak, aby byly minimalizovány případné negativní dopady na životní prostředí (zamezení prášení, technické zabezpečení vozidel přepravujících odpady atd.).

Fáze provozu:

Předmětem záměru je instalace skladu, jehož provozem prakticky nebudou vznikat žádné odpady. Surovina (plech) bude dovážena ve svitcích a k jejímu zpracování bude docházet mimo skladový objekt.

V průběhu balení a expedice hotových výrobků budou v omezeném množství vznikat zejména zbytky obalových materiálů (papír, plastové folie atd.). Vznikající odpady budou tříděny podle druhů a kategorií, evidence bude vedena samostatně pro každý druh odpadu. Odvoz odpadů bude zajištěn v rámci stávajícího odpadového hospodářství areálu, tj. smluvně, oprávněnou osobou, smluvně budou řešeny také frekvence svozu.

V rámci provozu nové skladové haly nebudou produkovány žádné nebezpečné odpady.

Lze předpokládat, že množství produkováných odpadů se bude pohybovat v závislosti na frekvenci balení resp. expedice maximálně ve stovkách kg ročně. Rozhodujícím dokladem pro určení skutečného množství produkováných odpadů budou údaje získané z průběžné evidence o odpadech a způsobu nakládání s nimi a z hlášení o odpadech předkládané místně příslušnému orgánu státní správy.

B.III.4. Hluk, vibrace, záření

Hluk

Z hlediska hlukového zatížení lokality při **výstavbě záměru** lze předpokládat dočasný zvýšený hluk pouze při budování patek pro ocelové sloupky (vrtání stávající betonové plochy). Jedná se o aktivitu časově i plošně omezenou bez dopadů na nejbližší chráněné objekty.

Skladová hala nebude svým provozem představovat významný zdroj hluku v pracovním prostředí ani v rámci chráněných venkovních prostor okolních obytných objektů. Vzhledem k tomu, že bude větrána přirozeným způsobem, instalace nových *stacionárních* zdrojů hluku (ventilátory apod.) se nepředpokládá. Ani provoz související *dopravy* (zásobování a odvoz výrobků, vysokozdvizné vozíky) nebude – s ohledem na nízkou frekvenci jejich provozu – významným zdrojem hluku.

Vibrace

V rámci záměru nebudou provozována žádná zařízení, která by vibracemi rušila pohodu technologických pracovníků ani blízké zástavby. Výjimkou je automobilová doprava, která určité vibrace vyvolává. Intenzita obslužné dopravy spojené s provozem záměru bude ovšem velmi nízká a šíření nadlimitních hodnot vibrací není možno předpokládat.

Záření

Posuzovaný záměr nebude zdrojem radioaktivního, elektromagnetického ani ionizujícího záření ve smyslu zákona č.18/1997 Sb., resp. jeho novel a navazujících prováděcích předpisů.

Škodlivé účinky záření vysokofrekvenčního, infračerveného, viditelného, a ultrafialového se budou uplatňovat při sváření pouze po dobu výstavby, popř. údržby. Při této činnosti musí být dodržena všechna předepsaná opatření.

Podle odvozené mapy radonového rizika Středočeského kraje leží plánovaný výrobní areál na území se středním radonovým indexem. Vzhledem ke skutečnosti, že ve skladové hale nebudou žádná stálá pracovní místa, není nutno realizovat žádná opatření pro ochranu osob proti pronikání radonu z podloží.

B.III.5. Riziko havárie

Běžný provoz skladovací haly nebude při dodržování legislativních předpisů představovat žádné významné riziko pro životní prostředí, bezpečnost svých zaměstnanců ani obyvatel v okolí. Riziko bezpečnosti provozu by tedy představoval pouze případ mimořádné události (např. v důsledku technické závady, selhání lidského faktoru nebo trestného činu).

Omezení rizika pracovního úrazu při provozu technologických zařízení na nejnižší možnou míru bude dosaženo dodržováním pokynů pro bezpečnou obsluhu zařízení stanovené výrobcem. resp. dovozcem jednotlivých zařízení, které budou po dobu provozu podrobovány pravidelným kontrolám, zkouškám, opravám a revizím.

Za nejzávažnější mimořádné události s negativním vlivem na životní prostředí, bezpečnost a zdraví obyvatel lze považovat **požár** případně **úraz elektrickým proudem** v případě nezvládnutí zkratových proudů.

Riziko požáru

Projektová dokumentace objektu skladové haly byla navržena v souladu s vyhláškami č.137/1998 Sb. a č.246/2001 Sb. a dále podle příslušných požárních norem resp. ČSN. Požárně-bezpečnostní projektová dokumentace bude předložena k posouzení Hasičskému záchrannému sboru pro Středočeský kraj se sídlem v Kladně.

Podle uvedené projektové dokumentace bude skladovací hala tvořit samostatný požární úsek. Hala i manipulační přístavek jsou prostory bez požárního rizika s nehořlavými konstrukcemi.

V hale bude instalován vnitřní požární hydrant a 7 ručních práškových hasicích přístrojů pro lokalizaci místního požáru. Dále zde budou umístěny prostředky první pomoci a k dispozici

Po splnění výše uvedených opatření bude skladová hala splňovat předepsané podmínky požárních norem a nebude ohrožovat okolí z hlediska rizika požáru.

C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

C.I. Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území

C.I.1. Dosavadní využívání území a priority jeho trvale udržitelného využívání

Záměr řeší výstavbu nové skladovací haly a manipulačního přístavku uvnitř stávajícího areálu firmy ALLEGRO s.r.o v Bratkovicích. Dále bude v rámci projektu provedení zpevněny související obslužné manipulační plochy vč. příjezdů k hale.

Lokalita, do které byl navržen daný záměr, vyhovuje z hlediska územního plánování charakteru stanoveného funkčního využití jako zastavitelné plochy pro nerušící výrobu a služby. Rozvoj a využití území je definováno schváleným Územním plánem obce Černuc.

Předpokladem trvale udržitelného využívání daného území při realizaci navrhovaného záměru je respektování všech požadavků daných legislativou v oblasti životního prostředí a ochrany zdraví obyvatel. Z hlediska trvale udržitelného využívání území by se měla dodržovat nezbytná péče o složky životního prostředí, chráněná území a prvky Územního systému ekologické stability (ÚSES). Snahou musí být zamezit nadměrnému znečišťování prostředí a ohrožení zdraví obyvatel.

C.I.2. Schopnost přírodního prostředí snášet zátěž

Územní systém ekologické stability

Dle Zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, je *územní systém ekologické stability (ÚSES)* definován jako soubor vzájemně propojených, přirozených či antropogenně pozměněných avšak přírodě blízkých ekosystémů, které udržují přírodní rovnováhu (tzv. ekologickou stabilitu).

Skladebné součásti ÚSES tvoří biocentra (BC), biokoridory (BK), případně interakční prvky (IP), které se vymezují na základě rozmanitosti potenciálních ekosystémů v krajině a jejich prostorových vztahů, aktuálního stavu ekosystémů, prostorových parametrů a

společenských limitů a záměrů. Podle biogeografického významu se skladebné součásti ÚSES rozdělují na místní (lokální), regionální a nadregionální.

Pro posuzované území byl v roce 1994 zpracován „Generel místních systémů ekologické stability (Hydroprojekt Praha).

Řešeným územím prochází regionální biokoridor Bakovský potok, který vychází z rozsáhlejšího biocentra RBC1 – Hobšovický rybník. V rámci katastrálního území Bratkovice se pak nachází lokální biocentrum (LBC) Štěpárna, které je vymezeno v porostech remízku na pravém břehu Zlonického potoka, cca 930 m jihozápadním směrem od navrhovaného záměru.

S ohledem na umístění navrhovaného záměru a umístění jednotlivých prvků ÚSES lze konstatovat, že žádná z částí ekosystému a dalších částí ÚSES nebude zamýšleným záměrem dotčena.

Zvláště chráněná a jiná chráněná území

Posuzovaný záměr – výstavba skladovací haly - není v přímém kontaktu s žádným chráněným územím ve smyslu ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění. Dotčené území neleží na území národního parku, chráněné krajinné oblasti, přírodního parku, národní přírodní rezervace, přírodní rezervace, národní přírodní památky ani přírodní památky.

Nejblíže místa navrhovaného záměru se nachází přírodní památka Hobšovický rybník, cca 3 km jižním směrem od Bratkovic.

Ptačí oblasti a evropsky významné lokality

V rámci řešeného území ani v jeho blízkém okolí se nevyskytují žádné evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.

Na základě stanoviska Krajského úřadu Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství z roku 2007, která se vyjadřoval k záměru umístěnému na sousedních plochách, nebude mít záměr „Skladovací hala včetně třídění a balení zboží – Bratkovice“ samostatně a ani ve spojení s jinými projekty významný vliv na území evropsky významné lokality ani ptačí oblasti ležící na území v působnosti Krajského úřadu Středočeského kraje (viz. Příloha č. 2).

Významné krajinné prvky

Dle zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v aktuálním znění, se za významný krajinný prvek považuje ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotná část krajiny, která utváří její typický vzhled nebo přispívá k udržení její stability.

Významnými krajinnými prvky jsou podle citovaného zákona lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy.

Za významný krajinný prvek „ze zákona“ v okolí posuzovaného území lze považovat tok Zlonického potoka. K jeho narušení vlivem realizace záměru nebude docházet.

Území historického, kulturního nebo archeologického významu

První písemná zmínka o obci Černuc, ke které v současné době Bratkovice jako místní část patří, pochází z roku 1302. V obci bylo nalezeno několik památek pravěkého a středověkého osídlení.

Archeologické nálezy prokazatelně dokládají pravěké a starověké osídlení katastru. Jedná se například o nález zlatých keltských mincí tzv. duhovek a žárového pohřebiště z doby římského císařství s nálezem slavného „Černuckého“ třírohého bronzového býčka. Slovanské osídlení oblasti se uskutečnilo pravděpodobně v 11. – 13. století. Během 14. století došlo prakticky k úplnému osídlení celé oblasti podél Bakovského, Zlonického a Vranského potoka. O Černuci se předpokládá, že zde bylo od pradávna sídliště při prastaré obchodní cestě. V Bratkovicích byla ve 13. století vладыky z Bratkovic vybudována tvrz, která se v pramenech poprvé připomíná v letech 1423 a 1437. Tvrz zanikla na počátku 16. století a přestala sloužit jako zemanské sídlo. Na jejím místě však zůstal poplužní dvůr.

Z Bratkovic pocházelo několik významných osobností našeho společenského života: vynikající pražský stavitel Jan Bělský (1815 – 1880), jeho bratr Václav Bělský (1818 – 1878), který byl purkmistrem Prahy v době, kdy byla okupována Prusy, a dále Karel Krohn (1846 – 1913), který se věnoval založení hasičského sboru ve Velvarech v roce 1864, nejstaršího a nepřetržitě pracujícího dobrovolného hasičského útvaru v našich zemích.

K nejvýznamnějším stavebním památkám Bratkovic patří pozdně barokní kaple z roku 1808, zasvěcená Panně Marii.

Území hustě zalidněná

Areál společnosti ALLEGRO, s r.o. v jehož části bude umístěn posuzovaný záměr, se nachází v severozápadní okrajové části obce Bratkovice (bývalé zemědělské družstvo). Obytná zástavba je situována jižně a jihovýchodně směrem od plochy záměru areálu ve vzdálenosti cca 150 m. Nejbližší obytný objekt je od záměru situován jižním směrem ve vzdálenosti cca 110 m.

Navrhovaný záměr je v souladu s platným územním plánem obce Černuc a je navržen v rámci území, které je z hlediska funkčního využití určeno pro nerušící výrobu a služby.

C.II. Stručná charakteristika současného stavu životního prostředí v dotčeném území

C.II.1. Ovzduší

Klimatická charakteristika:

Obec leží v nadmořské výšce 210 m v území patřícího k Řípskému bioregionu. Podle Quitta leží tento bioregion v teplé oblasti T2, pro kterou je typické teplé suché podnebí, charakterizované průměrnými ročními teplotami mezi 8 – 9 °C a průměrným ročním úhrnem srážek mezi 450 a 500 mm. Nejteplejším měsícem v roce je červenec s průměrnou teplotou téměř 19 °C, nejchladnějším pak leden s průměrnou teplotou –2,8 °C. Přehled základních klimatických charakteristik sledovaného území je uveden v tabulce č.6.

Souhrnná větrná růžice pro lokalitu Hobšovice zpracovaná ČHMÚ (uvedená v následující tabulce č. 5) ukazuje, že největší četnost výskytu mají na tomto území větry západní a severní. Období bezvětří odpovídá pouze 88 dnům v roce.

Tabulka 2: Souhrnná větrná růžice lokality

<i>Směr větru</i>	<i>S</i>	<i>SV</i>	<i>V</i>	<i>JV</i>	<i>J</i>	<i>JZ</i>	<i>Z</i>	<i>SZ</i>	<i>Bezvětrí</i>
<i>četnost ze směru (%)</i>	9	6,39	10,11	6,41	10,4	8,41	17,55	7,69	24,04

Tabulka 3: Klimatické charakteristiky oblasti MT 7

Charakteristiky	Klimatická oblast T2
Počet letních dnů	50 - 60
Počet dnů s průměrnou teplotou nad 10 °C	160 - 170
Počet mrazových dnů	100 - 110
Počet ledových dnů	30 – 40
Průměrná teplota v lednu (°C)	-2 až -3
Průměrná teplota v červenci (°C)	18 – 19
Průměrná teplota v dubnu (°C)	8 – 9
Průměrná teplota v říjnu (°C)	7 – 9
Průměrný počet dnů se srážkami > 1 mm	90 – 100
Srážkový úhrn ve vegetačním období (mm)	350 - 400
Srážkový úhrn v zimním období (mm)	200 – 300
Počet dnů se sněhovou přikrývkou	40 – 50
Počet dnů zamračených	120 – 140
Počet jasných dnů	40 - 50

Imisní charakteristika:

V nejbližším okolí obce Bratkovice se nenachází žádná monitorovací stanice, kde by se provádělo pravidelné měření imisních koncentrací základních škodlivin. V posledních letech nebylo rovněž provedeno žádné jednorázové měření kvality ovzduší. Nejbližší monitorovací stanice ČHMÚ se nachází ve městě Kladně. Údaje z těchto stanic však z důvodů velké vzdálenosti a odlišných emisních vstupů nemají pro posuzovanou lokalitu vypovídací schopnost. Imisní zátěž lokality nelze tedy za současného stavu znalostí objektivně posoudit.

V kontextu s přirozenými ventilačními schopnostmi zjištěnými z výše uvedené větrné růžice a s faktem, že se v nejbližším okolí nevyskytují žádné registrované velké zdroje znečišťování ovzduší lze úroveň životního prostředí v okolí posuzované lokality hodnotit z hlediska ochrany ovzduší jako prostředí velmi dobré.

C.II.2. Vody

Povrchová voda:

Posuzovaná zájmová oblast se nachází v oblasti povodí Dolní Vltavy. Z hlediska hydrologického členění se zájmová lokalita nachází v povodí Zlonického potoka (č.hydrologického pořadí 1-12-02-056), který se vlévá do Bakovského potoka u Nadbína. Bakovský potok se následně vlévá do Vltavy jako její levostranný přítok.

Podzemní voda:

Z hydrogeologického hlediska je území budováno horninami kladenské pánve, kdy vrchní část sedimentárního komplexu tvoří liňské souvrství. V rámci posuzovaného území se vyskytuje mladopaleozoické souvrství permokarbonských hornin, které je tvořeno různě mocnými vrstvami hydraulicky nepropustných prachovců, jílovců a propustných vrstev slepenců a pískovců.

Proudění podzemní vody v permokarbonských kolektorech je velmi problematické. Mělký pohyb podzemní vody v zájmovém území je vázán na propustné hrubozrnné písky až štěrkopísky údolní viny Zlonického potoka.

Chráněná území:

Směrem na sever od zájmové lokality (cca 2,2 km) se rozkládá chráněná oblast přirozené akumulace vod CHOPAV Severočeská pánev.

Záplavová území:

Dle Územního plánu obce a vymezených záplavových území lze konstatovat, že posuzovaný areál neleží v žádném z vymezených záplavových územích ani v jejich bezprostředním okolí.

C.II.3. Půda

Kvalita půdního substrátu je dána geologickou podstatou daného území. Nejvýznamnější jsou v území zastoupeny typické černozemě, převážně v karbonátové varietě, často též v erozní formě, vázané na polohy spraší a jiných karbonátových sedimentů. Zemědělská půda zabírá téměř 90 % výměry katastru a je z velké většiny zorněná.

Geomorfologické a geologické poměry:

Podle ortografického členění leží zájmové území na území vyšší geomorfologické podsoustavy - České tabule, celku – Středočeská tabule, okrsku Dolnooharská tabule. Tato tabule je západní částí Středočeské tabule a má ráz členité pahorkatiny s výškovou členitostí mezi 50-150 m. Plocha tabule je 1139 km², střední výška 229,2 m n.m. a střední sklon 2°14'.

Geologická stavba území je tvořená horninami kladenské pánve (mladší paleozoikum, svrchní karbon). Na karbonické sedimenty nasedají uloženiny svrchní křídly – slínovce, písčité slínovce, pískovce a prachovce. Dále permské sedimentární horniny a třetihorní vulkanity. Pokryvné útvary tvoří deluviální, fluviální a eolitické sedimenty o proměnlivé mocnosti.

C.II.4. Fauna, flóra, ekosystémy

Podle biogeografického členění České Republiky (Culek, 1995) se zájmové území nachází v oblasti Řípského bioregionu 1.2, který je tvořen nížinnou tabulí na severozápadě středních Čech.

Bioregion je tvořen opukovou tabulí s pauperizovanou teplomilnou biotou 2. bukovo-dubového vegetačního stupně. V kaňonech Vltavy a jejích přítoků se nachází pestrá biota se zbytky teplomilné lesní a stepní vegetace.

V současnosti v bioregionu převládá orná půda, hodnotné jsou fragmenty travních lad a roztroušené lesní porosty na skalním podkladu. Lesy jsou menší rozlohy, převážně kulturní bory se zbytky dubohabřin a doubrav.

Flóra

Potenciální přirozenou vegetaci tvoří převážně společenstva černýšových dubohabřin (*Melampyro nemorose-cerpinetum*). Společenstvo černýšových dubohabřin je tvořeno především dubem zimním (*Quercus petrae*) a habrem (*Carpinus betulus*) s příměsí lípy (*Tilia cordata*, na vlhčích stanovištích *Tilia platyphyllos*), dubu letního (*Quercus robur*) a dalších listnáčů jako např. jasanu (*Fraxinus excelsior*), javoru klenu (*Acer pseudoplatanus*), atd. Keřové patro tvořené převážně mezofilními druhy se vyskytuje pouze na prosvětlených stanovištích. Bylinné patro tvoří rovněž mezofilní druhy jako např. jaterník trojlaločnatý, svízel, hrachor, lipnice, atd.

Plochy přirozené vegetace byly v dřívějších dobách intenzivně odlesňovány a následně zemědělsky využívány či zastavěny. Na stanovištích nevhodných k zemědělskému využití byla původní vegetace nahrazována především smrkovými monokulturami, které v současné krajině představují většinou jen drobné fragmenty výrazně ovlivněné eutrofizací v zemědělsky využívané krajině.

Flóra vyskytující se v zájmovém areálu je silně ovlivněna lidskou činností a převažuje zde především ruderalní vegetace.

Fauna

V rámci bioregionu se vyskytuje fauna ryze hercynská se západoevropským vlivem. V současné době se jedná o téměř bezlesou kulturní step s výskytem charakteristických zástupců středočeské suchomilné fauny. Zejména severně od Prahy jsou zachovalá unikátní torza výhradně teplomilných hmyzích společenstev se středočeskými endemity a subendemity.

V areálu společnosti ALLEGRO se vyskytují převážně synantropní druhy živočichů (především synantropní druhy ptáků a hmyzu) typické pro městské prostředí a zemědělské areály. Vzhledem k umístění záměru v zastavěném území (výrobní zóna), kde je patrný silný antropický vliv, se v posuzovaném areálu nepředpokládá trvalý výskyt zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů (viz též stanovisko Krajského úřadu Středočeského kraje k soustavě NATURA 2000 v Příloze č. 2 tohoto oznámení).

C.II.5. Krajina

Řešené území obce se nachází v oblasti starého osídlení. Příhodné přírodní podmínky zde přály rozvoji zemědělství, a to zejména pěstování polních plodin, takže bylo celé území plošně odlesněno a intenzivně využíváno.

Obec se nachází v intenzivně zemědělsky využívané krajině, kde největší plochu zaujímá zemědělská půda, převážně orná. Malou plochu mají sady a louky. V případě lesů jde v převážné míře o stanovištně nepůvodních porostů se smrkem a borovicí, místy s příměsí listnáčů. Na odvalech a v některých remízcích jsou porosty s převahou akátů. Celková úroveň stability zájmového území je nízká. Nepříznivě působí rozsáhlé monofunkční bloky orné půdy.

Za nejvýznamnější prvky v okolí lze z hlediska krajinného rázu označit Zlonický a Bakovský potok s okolními nivními porosty a přírodní památku Hobšovický rybník.

Větší průmyslové využití krajiny v blízkém okolí posuzovaného záměru není evidováno, rekreační potenciál krajiny je suplován především objekty chalup v sídlech.

C.II.6. Obyvatelstvo

Posuzovaný záměr je umístěn na SZ okraji sídelního útvaru Bratkovice, který je místní částí obce Černuc. Nejbližší obytný objekt je od záměru situován jižním směrem ve vzdálenosti cca 110 m. Další nejbližší obytné objekty jsou situovány jižním a jihovýchodním směrem ve vzdálenosti od 165 m. Podle informací od MÚ Černuc je v Bratkovicích evidováno 124 obyvatel s trvalým bydlištěm. Dále je toto místo navštěvováno rovněž rekreanty (chalupáři). V obci Bratkovice je registrováno 58 adres, není zde však evidována žádná ulice.

Bratkovice ležící při Zlonickém potoce jsou situovány západně cca 3 km od Velvar a cca 9 km severovýchodně od Slaného. Ve 13. století drželi ves vladykové z Bratkovic, jejichž rod vymřel na konci 14. století. Vybudovali zde však tvrz, která se v pramenech poprvé připomíná v letech 1423 a 1437. Tvrz zanikla na počátku 16. století a přestala sloužit jako zemanské sídlo. Na jejím místě však zůstal poplužní dvůr. Od roku 1597 patřily Bratkovice a Nabdín královskému městu Velvary. Za Třicetileté války, v roce 1639, byly Bratkovice úplně vypáleny, právě tak, jako Velvary, Nabdín, Bučina a Dolní Kamenice. Velvarské panství nad Bratkovicemi skončilo v roce 1848. Tehdy také vznikl Obecní úřad Bratkovice – Nabdín.

Velký zásah do života obcí znamenal vypuknutí 1. světové války. Z Bratkovic a Nabdína padlo na různých bojištích 16 občanů. Vznik Československa v roce 1918 znamenal pro Bratkovice i Nabdín velké oživení. Důležitý průlom do zdejšího poklidného života a intenzifikace zemědělské výroby přinesla elektrifikace v roce 1924. V meziválečném období se Nabdín odtrhl na několik let od Bratkovic a stal se samostatnou obcí s vlastním obecním úřadem a finančním hospodařením.

Důležitým prvkem ekonomiky v této oblasti bývalo ve středověku rybníkářství. Město Velvary vlastnilo několik rybníků v katastru Bratkovic a Nabdína. Významným se stalo také zemědělství včetně pěstování ovocných stromů. Rozšířilo se též pěstování cukrové řepy, kterou zpracovávaly nové cukrovary ve Velvarech a v Hospozíně. V současné době má obec z hospodářského hlediska smíšené poslání a to obytné a výrobní.

D. ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

D.I. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti

Možné vlivy na životní prostředí a na obyvatelstvo v zájmovém území a jeho okolí je možné rozdělit na vlivy na ovzduší, vlivy na vodu, vlivy na faunu a flóru, půdu, hluk a vibrace, vlivy na veřejné zdraví, obyvatelstvo a zaměstnance.

D.I.1. Vlivy na ovzduší

Provozem skladovací haly a s ní spojené dopravní obsluhy nebudou ve významnější míře vznikat ani plynné ani tuhé znečišťující látky s možným dopadem na kvalitu ovzduší.

Potenciální vliv záměru na znečišťování ovzduší na dotčeném území je třeba rozdělit do dvou fází – výstavby a vlastního provozu záměru.

Při výstavbě záměru nevzniknou nové **stacionární** zdroje znečišťování ovzduší. **Liniovým zdrojem** znečištění bude doprava stavebních a dalších materiálů po příjezdových komunikacích příp. odvoz stavební suti. Vzhledem k rozsahu stavebních úprav je možno předpokládat, že rozsah dopravy bude relativně malý a její příspěvek ke znečišťování ovzduší nevýznamný.

Výskyt ani provoz **plošných zdrojů** emisí se nepředpokládá.

Frekvence obslužné dopravy při provozu záměru se bude pohybovat na velmi nízké úrovni (1 kamion/týden); manipulační doprava bude zajišťována výhradně vysokozdvihným vozíkem s elektrickým pohonem. Z uvedeného důvodu nedojde realizací záměru k významné produkci emisí z **liniových zdrojů** do ovzduší.

Objekt nebude vytápěn, nebudou instalovány ani jiné **stacionární zdroje** znečišťování ovzduší. Totéž lze uvést i pokud jde o **plošné emisní zdroje**.

Na základě skutečností uvedených výše a v kapitole C.II.1 je možno shrnout, že v území dotčeném záměrem panují dobré ventilační podmínky a že provozem záměru podle projektovaných parametrů nedojde k významnému nárůstu koncentrací znečišťujících látek, který by se projevil na imisní zátěži dotčeného území.

D.I.2 Vlivy na vody

Jedná se o záměr realizovaný v zastavěném území obce Černuc - Bratkovice, které spadá do povodí řeky Vltavy (č. 1-12-02-056).

Během výstavby záměru je očekávána minimální spotřeba vody a není předpokládáno ohrožení kvality povrchových a podzemních vod. Nejsou plánovány zemní práce, při kterých by mohla být zasažena hladina podzemní vody.

Skladová hala nebude připojena na vodovodní řad a nebude využívat žádný zdroj podzemní vody.

Provozem záměru nebudou vznikat technologické ani splaškové odpadní vody, nedojde tedy k negativnímu ovlivnění povrchových a podzemních vod v zájmové lokalitě.

Dešťové vody ze střech haly budou svedeny do existujících drenážních příkopů podél betonové plochy a poté zasakovány.

Posuzovaný záměr neleží v žádném z vymezených záplavových území ani v jejich bezprostředním okolí.

D.I.3. Vlivy na půdu

Zábor pozemků

Umístění záměru je navrženo uvnitř areálu společnosti ALLEGRO s.r.o. Dotčené pozemky jsou podle schváleného územního plánu obce Černuc jsou určeny jako území pro nerušící výrobu a služby.

Realizací záměru nedojde k žádnému dočasnému nebo trvalému záboru zemědělského půdního fondu ve smyslu zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění, ani k odnětí či omezení využívání pozemků určených pro plnění funkcí lesa ve smyslu zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění.

V případě, že dojde k odtěžení povrchové vrstvy zeminy v okolí plochy záměru, tato zemina bude použita k povrchovým terénním úpravám nebo uložena na řízené skládce.

Znečištění půdy

S ohledem na skutečnosti, že posuzovaný objekt bude dostatečně technicky zabezpečen proti únikům nebezpečných látek do vod a půdy, i na charakter realizovaných aktivit (manipulace s kovovými materiály resp. výrobky), nepředpokládá se při běžném provozu posuzovaného záměru možnost znečištění půdy.

D.I.4. Vlivy na flóru a faunu

Výstavba a provoz posuzovaného záměru bude probíhat uvnitř stávajícího areálu, který se nachází ve výrobním území obce Černuc, tj. v území významně nebo zcela přeměněném lidskou činností.

Flóra

V rámci areálu společnosti, kde má být navrhovaný záměr umístěn, nebyly zaznamenány rostlinné druhy, které jsou zařazeny mezi chráněné druhy podle přílohy č.II (seznam zvláště chráněných druhů rostlin a hub), vyhlášky MŽP č. 395/1992 Sb., v platném znění.

Ve složení flóry posuzovaného areálu převládají synantropní druhy rostlin, které nebudou realizací záměru významně ovlivněny.

Prostory celého výrobního areálu společnosti včetně bezprostředního okolí plochy dotčené záměrem jsou tvořeny převážně industriálně exploatovanými plochami, většinou bez vegetačního krytu, výjimečně pokryté porosty náletových plevelných dřevin a křovin.

Fauna

V rámci posuzovaného plochy záměru nebyly zaznamenány živočišné druhy, trvale zde žijící, které jsou zařazeny mezi chráněné druhy podle přílohy č.III (seznam zvláště chráněných druhů živočichů), vyhlášky MŽP č. 395/1992 Sb., v platném znění.

Vzhledem k charakteru záměru (skladová hala) a s ohledem na provozované činnosti se jeho realizací a provozem nepředpokládá významné ovlivnění zde se vyskytujících druhů živočichů.

D.I.5. Vlivy na krajinu

Krajinný ráz

Dle §12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění je krajinný ráz, kterým je zejména přírodní, kulturní a historická charakteristika určitého místa či oblasti, chráněn před činností snižující jeho estetickou a přírodní hodnotu. Zásahy do krajinného rázu, zejména umístování a povolování staveb, mohou být prováděny pouze s ohledem na zachování významných krajinných prvků, zvláště chráněných území, kulturních dominant krajiny, harmonického měřítka a vztahů v krajině.

Vzhledem k tomu, že záměr bude umístěn v sousedství stávajících výrobních hal areálu ALLEGRO, lze předpokládat, že krajinný ráz dané oblasti nebude realizací záměru významně ovlivněn. V rámci realizace záměru nebudou budovány žádné nové výškové stavby a nově postavené budovy nebudou svými parametry přesahovat parametry budov stávajících.

Vzhledem k charakteru a rozsahu záměru a charakteru daného území lze předpokládat, že realizací záměru nedojde k ovlivnění významných krajinných prvků, kulturních či architektonických dominant okolní krajiny a vztahů v krajině.

Vliv na využití území

Vzhledem k tomu, že umístění posuzovaného záměru je navrženo uvnitř stávajícího výrobního areálu společnosti ALLEGRO a v rámci ploch určených dle územního plánu obce Černuc pro nerušící výrobu a služby, nebude mít navrhovaný záměr vliv na současné využití území.

Vliv na chráněná území

Posuzovaný záměr není v přímém kontaktu s žádným chráněným územím ve smyslu §14 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.

Vzhledem k umístění navrhovaného záměru (výrobní zóna), nebudou ovlivněna žádná velkoplošně ani maloplošně chráněná území. Realizací záměru rovněž nedojde k ovlivnění prvků soustavy NATURA 2000 (viz Příloha č. 2 tohoto Oznámení).

D.I.5. Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky

Posuzovaný záměr bude umístěn na pozemku společnosti ALLEGRO s.r.o., která je oznamovatelem a investorem záměru.

V Bratkovovicích na návsi se nachází pozdně barokní kaple z roku 1808, zasvěcená Panně Marii. Tato architektonická památka nebude výstavbou ani provozem záměru ovlivněna.

V možném dosahu vlivů skladové haly se nenachází žádné další významné architektonické či historické památky ani archeologická naleziště.

Realizací záměru nebude úmyslně dotčen žádný jiný soukromý majetek mimo majetku oznamovatele a majitele pozemku.

D.I.6. Hluk, vibrace a záření

Předpokládá se, že stavební práce při výstavbě záměru budou probíhat pouze v denní době a že budou provedena vhodná opatření ke snížení emisí hluku ze stavebních činností. Z těchto důvodů by nemělo dojít k překračování hygienických limitů hluku ze stavební činnosti stanovené nařízením vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

V rámci provozu skladovací haly nebudou provozována žádná zařízení, která by byla zdrojem akustického tlaku negativně působícího na okolí záměru ve smyslu zákona č.258/2000 Sb., v platném znění, případně nařízení vlády č. 148/2006 Sb.

Potenciální hluková zátěž z automobilové dopravy spojená s obsluhou záměru je vzhledem k velmi nízké intenzitě zanedbatelná.

Realizace záměru proto výrazně neovlivní hlukovou situaci v okolí.

Vibrace

Při stavebních pracích ani při provozu záměru se neočekávají nadlimitní emise vibrací do okolí.

Záření

Při výstavbě ani provozu nově navrhované skladovací haly nebudou vznikat žádné formy záření ve smyslu zákona č. 18/1997 Sb., resp. jeho novel a prováděcích zařízení, které by mohly negativně ovlivňovat venkovní prostředí. Ačkoliv prostor plánované výstavby nové skladovací haly s.r.o. představuje dle odvozené mapy radonového rizika Středočeského kraje pozemek se středním radonovým indexem, s ohledem na absenci stálých pracovních míst není nutno navrhovat realizaci podrobného radonového průzkumu resp. provádění případných stavebních opatření proti pronikání radonu z geologického podloží do budov.

D.I.7. Vlivy na veřejné zdraví a obyvatelstvo

Ovzduší

Na základě skutečností uvedených výše a v kapitole C.II.1. je možno shrnout, že v území dotčeném záměrem panují dobré ventilační podmínky a že provozem záměru podle projektovaných parametrů nedojde k významnému nárůstu koncentrací znečišťujících látek, který by se projevil na imisní zátěži dotčeného území.

Ve skladovací hale ani v přístavku nebudou instalovány žádné stacionární zdroje znečišťování ovzduší.

Emise znečišťujících látek spojené s provozováním využíváním obslužné automobilové dopravy (dodávka surovin a expedice hotových výrobků) lze označit s ohledem na očekávanou frekvence této dopravy (1x týdně) za zcela zanedbatelné.

Celkově je tedy z hlediska ochrany ovzduší a vlivu na veřejné zdraví, resp. na životní prostředí možno považovat příspěvek sledovaného záměru k imisní situaci v dotčeném území za zcela nevýznamný.

Hluk

V katastru obce Bratkovice neexistují žádné významné stacionární ani liniové zdroje hluku. Hluková zátěž spojená s provozem haly nepřesáhne hygienické limity hluku pro pracovní prostředí a chráněný venkovní prostor nejbližších obytných objektů. Míra obtěžování hlukem spojená s obsluhou záměru po příjezdových komunikacích bude vzhledem k velmi nízké frekvenci plánované dopravy přijatelná.

Celkově je tedy možno shrnout, že z hlediska veřejného zdraví a obyvatel obce Bratkovice nebude mít provoz skladovací haly v areálu firmy ALLEGRO s.r.o. žádný negativní vliv.

D.I.8. Vlivy na zaměstnance

Při výstavbě haly bude bezpečnost zaměstnanců stavby zajištěna dodavatelem stavby a technologie.

Při vlastním provozu haly musí být dodržovány legislativní požadavky pro oblast ochrany zdraví zaměstnanců při práci a musí být splňovány nároky kladené legislativou na tento typ pracoviště. Zaměstnanci musí být řádně seznámeni s riziky vyplývajícími z provozu zařízení a pomocných zařízení. Pracovníci musí dodržovat pracovní postupy uvedené v provozním řádu, bezpečnostní předpisy a zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Pokud je pro danou pracovní činnost předepsáno používání ochranných oděvů a pomůcek, pracovníci jsou povinni tyto používat.

Zaměstnavatel musí plnit podmínky stanovené zákonem č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, v platném znění.

D.II. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci

Navrhovaný záměr byl komplexně posouzen z hlediska potenciálních vlivů na životní prostředí a zdraví obyvatel.

Z hlediska územně plánovací dokumentace je posuzovaný záměr umístěn v souladu s Územním plánem obce Černuc v rámci funkčních ploch určených pro nerušící výrobu a služby.

Posouzení vlivu záměru na jednotlivé složky životního prostředí je uvedeno v kapitole D.I.

Záměr nebude mít významný vliv na kvalitu ovzduší v okolí.

Provozem záměru nebudou překračovány předepsané hygienické limity pro hluk v pracovním prostředí a v chráněném venkovním prostoru nejbližších obytných objektů.

Vlivy záměru na flóru, faunu a krajinu jsou popsány v kapitole D.I.4 a D.I.5. Na základě těchto posouzení lze konstatovat, že předmětný záměr nebude mít negativní dopad na uvedené složky životního prostředí a nedotkne se žádného chráněného území v dané oblasti.

Realizace záměru si nevyžádá zábor zemědělské ani lesní půdy.

Z pohledu sociálně ekonomického nepředstavuje provoz skladové haly záměr vytvářející nové pracovní příležitosti.

Veškeré vlivy na životní prostředí, zdraví obyvatel a zaměstnanců jsou popsány v kapitole D.I. tohoto oznámení. Při dodržení technických a bezpečnostních opatření v průběhu realizace záměru a následně při jeho provozu (viz kapitola D.IV.) budou negativní vlivy na uvedené složky podle vyhodnocení zpracovatele oznámení málo významné, pouze lokálního charakteru.

D.III. Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice

Předkládaný záměr nebude zdrojem vlivů přesahujících státní hranice.

D.IV. Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů

Z běžného provozu záměru společnosti ALLEGRO s.r.o. při dodržování legislativních předpisů a navržených opatření nevyplývají pro pracovníky, obyvatele a životní prostředí v okolí areálu žádná významná rizika snižující kvalitu tohoto území.

Přesto je k prevenci a minimalizaci možného ohrožení jednotlivých složek životního prostředí v důsledku výstavby a provozu nové skladovací haly výrobního areálu firmy ALLEGRO s.r.o. nutno dodržet několik následujících podmínek a doporučení:

Z hlediska ochrany ovzduší

- Neprovádět likvidaci odpadů jejich spalováním.
- Správnou organizací stavebních prací a logistikou dopravy ve fázi výstavby záměru dbát na minimalizaci prašnosti. Při suchém počasí provádět kropení a čištění komunikací za účelem omezení prašnosti v okolí stavby.

Z hlediska ochrany podzemních a povrchových vod

- S látkami ohrožujícími jakost nebo zdravotní nezávadnost vod je třeba nakládat v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění.
- Manipulační resp. nákladní doprava, které se záměrem spojeny, musí být udržovány ve vyhovujícím technickém stavu a pravidelně kontrolovány.
- V případě úniku závadných látek do terénu (např. havárie kamionu) musí být okamžitě přerušen únik látek do okolí. Musí být zabráněno volnému odtoku látek do příkopů, kanalizací, povrchových toků, zasakování do zeminy, atd. Musí být k dispozici dostatečné množství sorpčních prostředků, ochranných pomůcek a pracovního náčiní pro pracovníky. Znečištěné likvidační prostředky budou předány osobě oprávněné k odstraňování nebezpečných odpadů.

Z hlediska ochrany půdy

- Při stavebních pracích musí být používán běžný klasický stavební materiál. Veškerý stavební materiál bude zdravotně nezávadný stavba bude provedena klasickým způsobem a nedojde ke znečištění okolí.
- Odpady nebudou likvidovány zahrabáváním nebo ukládáním do půdy nebo do terénních nerovností.
- Učinit opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt.
- Při kontaminaci půdy závadnými látkami je nutno používat sorpčních prostředků a ochranných pomůcek.

Z hlediska odstraňování odpadů

- Při výstavbě a provozu skladové haly bude s odpady nakládáno v souladu se zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění.
- Odpady budou shromažďovány v příslušných označených shromažďovacích nádobách na určeném místě a zároveň budou průběžně odstraňovány z místa vzniku, aby byl minimalizován jejich nepříznivý vliv na bezpečnost při práci.
- V žádném případě nebude prováděna nezákonná likvidace odpadů jejich spalováním na místě nebo jejich ukládání do země.

Z hlediska hluku a vibrací

- Při výstavbě záměru musí být dodrženy příslušné hygienické limity v chráněném venkovním prostoru staveb pro hluk ze stavební činnosti dané nařízením vlády č.148/2006 Sb. Pro minimalizaci hlukové zátěže přilehlé obytné zástavby je nutné organizačně zabezpečit výstavbu záměru takovým způsobem, který zajistí bezpečnost provozu a maximálně omezí možnost vzniku negativního ovlivnění akustické pohody v okolí.
- Při provozu záměru nebudou provozována žádná zařízení, která by mohla být významným zdrojem hluku pro životní prostředí.

Obecná doporučení pro zajištění bezpečnosti práce

- Všichni pracovníci jsou povinni osvojit si a dodržovat předpisy a pokyny k zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a zásady bezpečného chování na pracovišti, stanovené pracovními postupy. Zaměstnanci jsou dále povinni používat při práci předepsané ochranné pomůcky, pracovní oděvy, prostředky a zařízení, udržovat na pracovišti pořádek a čistotu a být seznámeni se základními poplachovými směrnicemi pracoviště. A dále rovněž ovládat pravidla použití hasicích přístrojů a dodržovat požární a bezpečnostní předpisy pracoviště.

Z hlediska protipožární ochrany

- Při havárii a požáru odstranit veškeré zdroje možného vznícení z provozu.
- Pracoviště skladové haly bude vybaveno vyhovujícím protipožárním vybavením (požární poplachová směrnice, 7 přenosných hasicích přístrojů, únikové cesty) resp. prostředky první pomoci (lékárničkou).
- Přístupové cesty musí umožňovat příjezd požárních vozidel.
- V objektu nebudou skladovány žádné hořlavé látky
- Dodržet požární předpisy a opatření uvedené v kapitole B.III.5.

Ostatní opatření a povinnosti provozovatele

- Příprava záměru stavby a jeho následný provoz budou ve všech svých fázích podléhat povinnosti kontroly příslušných úřadů, případně specialisty z týmu zpracovatele tohoto oznámení.
- Při manipulaci se skladovaným materiálem resp. hotovými výrobky musí být respektovány základní požadavky z hlediska bezpečnosti práce.
- Dále bude prováděna pravidelnou kontrola a údržbu instalací a stavebních konstrukcí v rozsahu dle požadavků dodavatele a platné legislativy.

D.V. Charakteristika neurčitostí a nedostatků ve znalostech, které se vyskytly při specifikaci vlivů

V rámci zpracování oznámení bylo využito podkladů a údajů známých ke dni zpracování. V průběhu zpracování tohoto oznámení byl k dispozici dostatek materiálů, ze kterých zpracovatelé vycházeli, a tudíž nebyly při zpracování identifikovány významnější nedostatky ve znalostech.

Nejistoty spočívající v absenci dat o stávající imisní a hlukové situaci v území dotčeném záměrem nejsou z hlediska ochrany zdraví obyvatelstva významné. Plánovaná skladovací hala bude umístěna v dostatečné vzdálenosti od chráněných objektů. Z hlediska očekávaných dopadů na kvalitu ovzduší a úroveň hlukové zátěže nebude významným zdrojem emisí znečišťujících látek a hluku. S ohledem na výše uvedené nepovažoval zpracovatel oznámení za nezbytné zpracovat rozptylovou a hlukovou studii.

Vzhledem k tomu, že navrhovaný záměr bude umístěn v objektu stávajícího výrobního areálu společnosti ALLEGRO v sousedství výrobních hal a jeho instalací nedojde k významným úpravám staveb ani okolí, nepovažoval zpracovatel oznámení za nezbytné provádět detailní posouzení vlivu na krajinný ráz.

Celkově zpracovatel dokumentace konstatuje, že použité materiály, technické podklady a další informace týkající se navrhovaného záměru významným způsobem neovlivnily kvalitu hodnocení a byly dostačující pro vyslovení jednoznačných stanovisek a závěrů.

E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU

Záměr „Skladovací hala včetně třídění a balení materiálu a zboží - Bratkovice“ je řešen pouze v jediné variantě, jiné místní varianty nebyly uvažovány. Nulovou variantou je nerealizace záměru, tj. ponechání stávající betonové plochy uvnitř areálu ALLEGRO bez využití.

F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

F.I. Mapová a jiná dokumentace týkající se oznámení

Viz přílohy v části H

Při zpracování oznámení bylo čerpáno zejména z projektové dokumentace vypracované Ing. Radovanem Barsou v lednu 2008 a dokumentace zpracované v únoru 2007 společností DEKONTA, a.s. dle zákona č.100/2001 Sb. pro záměr „Výrobní haly Bratkovice – stavební úpravy a změna užívání stavby“.

Při zpracování oznámení bylo dále použito těchto podkladů:

- Zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- Zákon č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 254/2001 Sb., „Vodní zákon“, ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 50/1976 Sb., „Stavební zákon“, ve znění pozdějších předpisů

- Zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění
- Zákon č. 289/1995 Sb., „Lesní zákon“, v platném znění
- Zákon č. 18/1997 Sb., „Atomový zákon“, v platném znění
- Vyhláška č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice, v platném znění
- Vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení
- Vyhláška č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění
- Vyhláška č.137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, v platném znění
- Vyhláška č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru
- Vyhláška č. 381/2001 Sb., „Katalog odpadů“, v platném znění
- Vyhláška č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění“
- Nařízení vlády č.178/2001 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci
- Nařízení vlády č. 352/2002 Sb., kterým se stanoví emisní limity a další podmínky provozování spalovacích stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší.
- Nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
- Projekty vztahující se k posuzovanému záměru
- Střední Čechy, chráněná území ČR, svazek XIII., Ložek a kol., 2005
- Mapa chráněných území přírody
- Mapové podklady
- Odvozená mapa radonového rizika Středočeský kraj (M 1:200 000), Český úřad geodetický a kartografický, 11. vydání 1989
- Územní plán obce Černuc
- Webové stránky obce Černuc (www.cernuc.cz)

F.II. Další podstatné informace oznamovatele

Na základě posouzení potenciálních vlivů záměru na složky životního prostředí a zdraví obyvatel je možné učinit následující závěry:

- Podstatou záměru je vybudování nové skladovací haly uvnitř areálu společnosti ALLEGRO, s.r.o. situovaného v k.ú. Bratkovice, obec Černuc, okres Kladno, kraj Středočeský a sloužícího pro výrobu profilovaných kovových kazet pro sádkartonové systémy.
- Umístění záměru je navrženo do území nerušící výroby a služeb a je v souladu se schváleným územním plánem obce Černuc
- Celková plošná výměra skladové haly činí 2696 m², součástí je také manipulační přístavek o ploše 448 m², přičemž nedojde k dočasnému ani trvalému záboru zemědělského půdního fondu

- Provozem záměru nebudou vznikat žádné stacionární ani plošné zdroje znečištění ovzduší, frekvence automobilové dopravy spojené s obsluhou výroby se bude pohybovat na nízké úrovni. Záměr proto nebude představovat významný emisní zdroj, jehož provoz by podstatně ovlivnil kvalitu ovzduší v dané oblasti.
- Skladová hala nebude zdrojem hluku v dané oblasti.
- Skladová hala nebude vytápěna
- Skladová hala nebude napojena na rozvody vody a nebude využívat žádný zdroj podzemní vody. Jejím provozem nebudou vznikat odpadní technologické ani splaškové vody, dešťové vody pak pouze v minimálním objemu .
- Provoz záměru nepovede k negativnímu ovlivnění krajiny, soustavy NATURA 2000 či jednotlivých složek životního prostředí.
- Přeshraniční vlivy záměru se neprojeví.

Veškeré zásadní informace týkající se výstavby skladové haly v k.ú. Bratkovice jsou uvedeny v tomto oznámení. Proti posuzovanému záměru nebyly do této doby vzneseny žádné námitky. Realizace záměru a jeho vliv na dotčené území, složky životního prostředí a obyvatelstvo byl zpracovatelem tohoto oznámení vyhodnocen jako málo významný, lokálního charakteru. Z uvedeného důvodu zpracovatelé dokumentace konstatují, že uvedený záměr – „Skladovací hala včetně třídění a balení materiálu a zboží - Bratkovice“ - nebude představovat významná environmentální rizika a lze jej proto

doporučit k realizaci.

G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRnutí NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

Oznámení je zpracováno v souvislosti se záměrem vybudování nové skladovací haly ve výrobním areálu společnosti stávajících objektů v k.ú. Bratkovice. Realizací záměru dojde k navýšení stávající skladovací kapacity společnosti zabývající se výrobou kovových profilů pro sádkartonové konstrukce.

Nová hala včetně manipulačního přístavku bude umístěna v souladu s územním plánem uvnitř oploceného areálu společnosti ALLEGRO v území určeném pro nerušící výrobu a služby. Z celkové přibližné plochy závodu 12 940 m² budou zastavěné a zpevněné plochy představovat 4642m². Posuzovaný záměr je nutno hodnotit jako stavbu, která doplňuje již stávající výrobní areál firmy a rozšiřuje stávající skladovací kapacitu.

Zprovoznění záměru nepředpokládá vybudování nových parkovacích míst ani významný nárůst obslužné dopravy (pouze 1 kamion vůz týdně)

Předpokládaný termín zahájení stavby je jaro 2008 a termín jejího dokončení je odhadován na léto 2008.

Objekt haly nebude vytápěn. Nebudou instalovány žádné zdroje emisí znečišťujících látek do ovzduší ani zdroje s nadměrnou hlučností zatěžující okolní chráněné objekty.

Skladová hala ani manipulační přístavek nebudou napojeny na rozvody vody ani nebudou využívat žádný zdroj podzemní vody. Jeho provozem nebudou vznikat žádné odpadní (technologické, splaškové) vody. Dešťové vody ze střechy haly budou svedeny a zasakovány na volném terénu na pozemku investora.

Vody ze zpevněných ploch budou odvodněny přes odlučovač ropných látek do stávajícího silničního příkopu na hranici se sousedním pozemkem (parc. č. 366/4).

V těsné blízkosti plochy záměru resp. areálu společnosti ALLEGRO se nevyskytují žádné cenné prvky ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny. Realizací záměru proto nebude narušen krajinný ráz, nebude dotčena fauna, flóra ani ekosystémy a území systémy ekologické stability (ÚSES). Vliv na lokality soustavy NATURA 2000 je vyloučen.

Záměr se nedotýká zemědělské ani lesní půdy, neboť bude realizován uvnitř zastavěného území určeného pro nerušící výrobu a služby.

Záměr se nedotýká historických ani kulturních památek, nebude realizován v ploše předpokládaných archeologických nálezů.

Dotčené území neleží na ploše patřící mezi poddolovaná území ani záplavová území.

Po provedeném komplexním posouzení vlivů na životní prostředí dle přílohy č. 3 zákona č.100/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, které obsahuje toto oznámení je zřejmé, že záměr nebude významným způsobem negativně ovlivňovat žádnou ze složek životního prostředí, tudíž z environmentálního hlediska

Ize na základě navrženého technického řešení a za předpokladu dodržení podmínek uvedených v tomto oznámení záměr doporučit.

Dokumentace je zpracována držitelem autorizace podle § 19 zákona č.100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů.

Datum zpracování dokumentace: 14. března 2008

Jméno, příjmení, bydliště a telefon zpracovatele dokumentace a osob, které se podílely na zpracování dokumentace:

Ing. Pavel Veselý
Lamačova 906
152 00 Praha 5
Tel. +420 724 040 042

Držitel autorizace dle §19 zákona č.100/2001 Sb., v platném znění, č.j. osvědčení 12806/1491/OPVŽP/94 vydané dne 11.10.2005 a prodloužené dne 21.7.2006 do roku 2011.

Na zpracování oznámení se dále podíleli: **Ing. Aleš Kulháněk**

Podpis zpracovatele dokumentace:

H. PŘÍLOHY

TEXTOVÉ PŘÍLOHY OZNÁMENÍ

Příloha č. 1: Vyjádření Krajského úřadu Středočeského kraje ohledně provedení zjišťovacího řízení k záměru

Příloha č. 2: Stanovisko orgánu ochrany přírody podle §45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění zákona č. 218/2004 Sb.

Příloha č. 3: Vyjádření Městského úřadu Velvary k záměru stavby

GRAFICKÉ PŘÍLOHY OZNÁMENÍ

Příloha č. 4: Lokalizace záměru z hlediska širších územních vztahů

Příloha č. 5: Umístění záměru v rámci k.ú. Bratkovice

Příloha č. 6: Kopie katastrální mapy k.ú. Bratkovice (1:2880) se záměrem

Příloha č. 7: Fotodokumentace