

Oznámení záměru

„Zaměstnanecké parkoviště

– areál pivovaru Velké Popovice“

podle přílohy č. 3 zákona č.100/2001 Sb.,
o posuzování vlivů na životní prostředí

Objednatel: Plzeňský Prazdroj a.s.
U Prazdroje 7, 304 97 Plzeň
IČO: 45357366
DIČ: CZ4537366

Zastoupený: Ing. Petr Chýle, jednatel

Zhotovitel: CITYPLAN spol. s r. o., Jindřišská 17, 110 00 Praha 1
Zastoupený: Ing. Ivan Beneš ve věcech smluvních
Autorský kolektiv: Ing. Ludmila Berková
Ing. Hana Koryntová
Mgr. Bc. Pavel Frolka
Ing. Jana Caletková, PhD.
Mgr. Renata Holubová

Číslo zakázky zhotovitele: 08 – 1 – 039

Datum: Srpen 2008



OBSAH:

A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI	5
A.1. OBCHODNÍ FIRMA	5
A.2. IČ	5
A.3. SÍDLO (BYDLIŠTĚ)	5
A.4. JMÉNO, PŘÍJMENÍ, BYDLIŠTĚ A TELEFON OPRÁVNĚNÉHO ZÁSTUPCE OZNAMOVATELE	5
B. ÚDAJE O ZÁMĚRU	6
B.I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE	6
B.I.1. NÁZEV ZÁMĚRU A JEHO ZAŘAZENÍ PODLE PŘÍLOHY Č.1	6
B.I.2. KAPACITA (ROZSAH) ZÁMĚRU	6
B.I.3. UMÍSTĚNÍ ZÁMĚRU (KRAJ, OBEC, KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ)	6
B.I.4. CHARAKTER ZÁMĚRU A MOŽNOST KUMULACE S JINÝMI ZÁMĚRY	8
B.I.5. ZDŮVODNĚNÍ POTŘEBY ZÁMĚRU A JEHO UMÍSTĚNÍ, VČETNĚ PŘEHLEDU ZVAŽOVANÝCH VARIANT A HLAVNÍCH DŮVODŮ (I Z HLEDISKA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ) PRO JEJICH VÝBĚR, RESP. ODMÍTNUTÍ	9
B.I.6. POPIS TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO ŘEŠENÍ ZÁMĚRU	9
B.I.7. PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN ZAHÁJENÍ REALIZACE ZÁMĚRU A JEHO DOKONČENÍ	10
B.I.8. VÝČET DOTČENÝCH ÚZEMNĚ SAMOSPRÁVNÝCH CELKŮ	11
B.I.9. VÝČET NAVAZUJÍCÍCH ROZHODNUTÍ PODLE § 10 ODS. 4 A SPRÁVNÍCH ÚŘADŮ, KTERÉ BUDOU TATO ROZHODNUTÍ VYDÁVAT	11
B.II. ÚDAJE O VSTUPECH (NAPŘÍKLAD ZÁBOR PŮDY, ODBĚR A SPOTŘEBA VODY, SUROVINOVÉ A ENERGETICKÉ ZDROJE)	11
B.II.1. PŮDA	11
B.II.2. VODA	12
B.II.3. OSTATNÍ SUROVINOVÉ A ENERGETICKÉ ZDROJE	13
B.III. ÚDAJE O VÝSTUPECH	13
B.III.1. OVZDUŠÍ	13
B.III.2. ODPADNÍ VODY	15
B.III.3. ODPADY	16
B.III.4. HAVÁRIE	17
B.III.5. HLUK A OSTATNÍ VÝSTUPY	18
C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ	20
C.1. VÝČET NEJZÁVAŽNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ	20
C.1.1. ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY	20
C.1.3. PŘÍRODNÍ PARKY	21
C.1.3. NATURA 2000 A ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ	22
C.1.4. VÝZNAMNÉ KRAJINNÉ PRVKY	22
C.1.5. ÚZEMÍ HISTORICKÉHO, KULTURNÍHO A ARCHEOLOGICKÉHO VÝZNAMU	22
C.1.6. ÚZEMÍ HUSTĚ ZALIDNĚNÁ	23

C.1.7. ÚZEMÍ ZATĚŽOVANÁ NAD MÍRU ÚNOSNÉHO ZATÍŽENÍ	23
C.1.8. STARÉ EKOLOGICKÉ ZÁTĚŽE	23
C.1.9. EXTRÉMNI POMĚRY V DOTČENÉM ÚZEMÍ.....	24
C.2.1. OVZDUŠÍ A KLIMA	24
C.2.2. VODA.....	25
C.2.3. PŮDA.....	26
C.2.4. HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ A PŘÍRODNÍ ZDROJE	26
C.2.6. FAUNA A FLÓRA	27
C.2.6. EKOSYSTÉMY	28
C.2.7. KRAJINA	28
C.2.8. OBYVATELSTVO	29
C.2.9. HMOTNÝ MAJETEK	29
C.2.10. KULTURNÍ PAMÁTKY	29
C.2.11. OSTATNÍ – HLUKOVÁ ZÁTĚŽ	30
<u>D. ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ</u>	31
D.1. CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI A VÝZNAMNOSTI (Z HLEDISKA PRAVDĚPODOBNOSTI, DOBY TRVÁNÍ, FREKVENCE A VRATNOSTI)	31
D.1.1. VLIVY NA OBYVATELSTVO, VČETNĚ SOCIÁLNĚ EKONOMICKÝCH VLIVŮ.....	31
D.1.2. VLIVY NA OVZDUŠÍ A KLIMA	35
D.1.3. VLIVY NA HLUKOVOU SITUACI A EVENT. DALŠÍ FYZIKÁLNÍ A BIOLOGICKÉ CHARAKTERISTIKY.....	35
D.1.4. VLIV VIBRACÍ.....	36
D.1.5. VLIV ZÁŘENÍ.....	36
D.1.6. VLIVY NA POVRCHOVÉ A PODZEMNÍ VODY	37
D.1.7. VLIVY NA PŮDU	37
D.1.8. VLIVY NA HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ A PŘÍRODNÍ ZDROJE.....	38
D.1.9. VLIVY NA FAUNU, FLÓRU A EKOSYSTÉMY	38
D.1.10. VLIVY NA KRAJINU.....	39
D.1.11. VLIVY NA HMOTNÝ MAJETEK A KULTURNÍ PAMÁTKY	39
D.2. ROZSAH VLIVŮ VZHEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI.....	39
D.3. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHUJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE	40
D.4. OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ, SNÍŽENÍ, POPŘÍPADĚ KOMPENZACI NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ	40
D.5. CHARAKTERISTIKA NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH A NEURČITOSTÍ, KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI SPECIFIKACI VLIVŮ.....	42
<u>E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU (POKUD BYLY PŘEDLOŽENY)</u>	43
<u>F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE</u>	44
F.1. MAPOVÁ A JINÁ DOKUMENTACE TÝKAJÍCÍ SE ÚDAJŮ V OZNÁMENÍ.....	44
F.2. DALŠÍ PODSTATNÉ INFORMACE OZNAMOVATELE	44
<u>G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNU TÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU.....</u>	45
<u>H. PŘÍLOHY</u>	47

Seznam obrázků:

OBR. Č. 1: MAPA ZÁJMOVÉHO ÚZEMÍ	7
OBR. Č. 2: KOORDINAČNÍ SITUACE	7
OBR. Č. 3: ÚZEMNÍ PLÁN ZÁJMOVÉ OBLASTI A ŠIRŠÍHO OKOLÍ	8
OBR. Č. 4: ZMĚNA STÁVAJÍCÍHO VJEZDU DO AREÁLU A POLOHA NOVÉHO PARKOVIŠTĚ.....	15
OBR. Č. 5: REGIONÁLNÍ ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY V ŠIRŠÍM OKOLÍ ZÁMĚRU	20
OBR. Č. 6: HRANICE PP VELKOPOPOVICKO	21
OBR. Č. 7: MĚSTSKÁ PAMÁTKOVÁ ZÓNA VELKÉ POPOVICE.....	29

Seznam tabulek:

TABULKA Č. 1: BILANCE ZEMIN	12
TABULKA Č. 2: OČEKÁVANÉ ODPADY NA STAVBĚ	16
TABULKA Č. 3: KLIMATICKÉ CHARAKTERISTIKY OBLASTÍ MT10	24
TABULKA Č. 4: IMISNÍ LIMITY PRO ROK 2006.....	25
TABULKA Č. 5: PRŮMĚRNÉ ROČNÍ KONCENTRACE ŠKODLIVIN NAMĚŘENÉ NA STANICÍCH ČHMÚ V ROCE 2007	25
TABULKA Č. 6: PRAHOVÉ HODNOTY PROKÁZANÝCH ÚČINKŮ HLUKOVÉ EXPOZICE	33

A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI

A.1. OBCHODNÍ FIRMA

Plzeňský Prazdroj a.s.

Pivovar Velké Popovice

Ringhofferova 1, 251 69 Velké Popovice

A.2. IČ

IČ: 45357366

A.3. SÍDLO (BYDLIŠTĚ)

Plzeňský Prazdroj a.s.

A.4. JMÉNO, PŘÍJMENÍ, BYDLIŠTĚ A TELEFON OPRÁVNĚNÉHO ZÁSTUPCE OZNAMOVATELE

Ing. Petr Chýle, stavební a investiční technik

Sídlo: Plzeňský prazdroj a.s., U Prazdroje 7, 304 97 Plzeň

Pracoviště: Pivovar Velké Popovice, Ringhofferova 1, 251 69 Velké Popovice

Tel: +420 323 683 313

Email: petr.chyle@pilsner.sabmiller.com

B. ÚDAJE O ZÁMĚRU

B.I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE

B.I.1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č.1

Název záměru: Zaměstnanecké parkoviště – areál pivovaru Velké Popovice.

Záměr naplňuje dikci bodu 9.1 kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, - Novostavby, rozšiřování a přeložky silnic všech tříd a místních komunikací I. a II. třídy (záměry neuvedené v kategorii I).

Příslušným úřadem je Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství.

B.I.2. Kapacita (rozsah) záměru

Záměr je zvažován pouze v jedné aktivní variantě. Jedná se o výstavbu nového parkoviště, které bude sloužit především pro zaměstnance pivovaru Velké Popovice.

B.I.3. Umístění záměru (kraj, obec, katastrální území)

Kraj: Středočeský kraj,

Obec: Velké Popovice,

Katastrální území: Velké Popovice (č. katastru 779342).

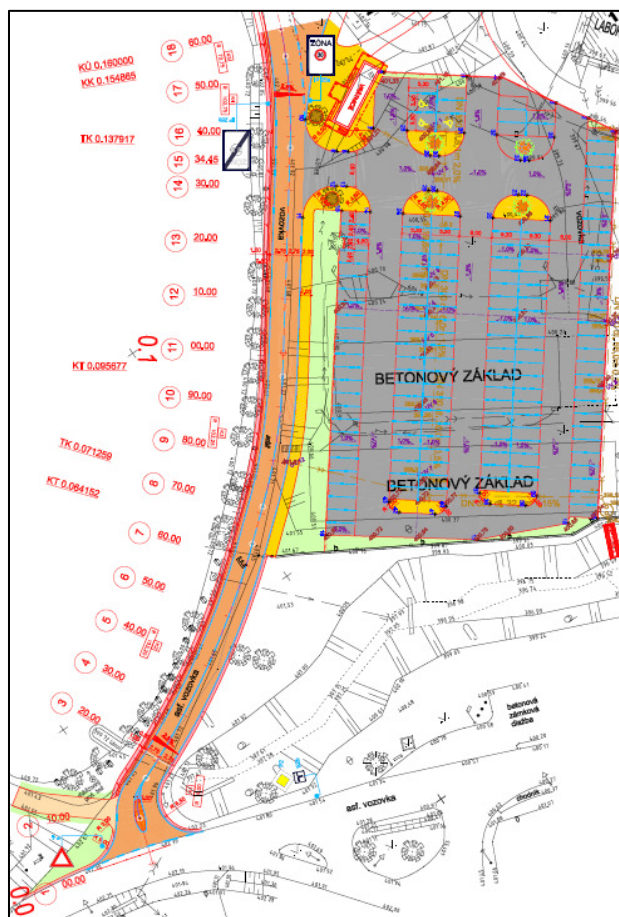
Objekt bude realizován na katastru obce Velké Popovice na pozemcích č. parc.: 75/1, 76/2, 823, 824, 977/2, které jsou ve vlastnictví Plzeňského Prazdroje a.s.

Obr. č. 1: Mapa zájmového území



Zdroj: [1]

Obr. č. 2: Koordinační situace



Zdroj: [CityPlan]

Porovnání souladu s územně plánovací dokumentací

Stavba je v souladu s územním plánem sídelního útvaru Velké Popovice, schváleným dne 19.4.2000. Záměr se nachází na ploše parkové zeleně, částečně zasahuje na plochu využívanou jako areál pivovaru. Pozemky určené k plnění funkce lesa nebudou stavbou dotčeny, podle vyjádření Stavebního úřadu ve Velkých Popovicích se navrhovaný záměr nachází v monofunkční ploše „Areál pivovaru“ (viz příloha č. 2). Pravý břeh sousedící vodní plochy kopíruje hranici katastrálního území Velkých Popovic.

Obr. č. 3: Územní plán zájmové oblasti a širšího okolí



Pozn.: Územní plán Velkých Popovic, schválen 19.4.2000

Legenda

STAN	NÁVRH	VÝHLED				
U1	U1	U1	PLOCHY BYDLENÍ MĚSTSKÉHO TYPU V BYTOVÝCH DOMECH	V1	V1	PLOCHY PRO VÝROBU A SKLADY
U2	U2	U2	PLOCHY BYDLENÍ MĚSTSKÉHO TYPU V RODINNÝCH DOMECH	V2	V2	AREÁL PIVOVARU
U3	U3	U3	PLOCHY BYDLENÍ VENKOVSKÉHO TYPU V RODINNÝCH DOMECH	Z1	Z1	PARKOVÁ ZELEŇ
U4	U4	U4	PLOCHY CHATOVÉ ZÁSTAVBY	OP	OP	ORNÁ PŮDA
U5	U5	U5	CENTRÁLNÍ PLOCHY OBCE	L1	L1	LOUKY, SADY, PASTVINY A ZAHRADY MIMO SOUČASNÉ ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
U6	U6	U6	SMÍŠENÉ ÚZEMÍ	Z2	Z2	PLOCHY PRO ŽELEZNIČNÍ DOPRAVU
U7	U7	U7	PLOCHY PRO TECHNICKOU VYBAVENOST A KOMUNIKACE			VODNÍ PLOCHY
U8	U8	U8	PLOCHY PRO TĚLOVÝCHOVU A REKREACI			POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA

Zdroj: [5]

B.I.4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

Účelem záměru je rekonstrukce vnitropodnikové komunikace včetně napojení areálu na silnici II/107 a výstavba parkovací plochy v areálu pivovaru Velké Popovice pro zaměstnance a návštěvníky, a to včetně parkových úprav. Tato rekonstrukce je součástí rozsáhlejších úprav, které jsou v rámci celého areálu pivovaru do budoucna plánovány. Komunikace na hrázi rybníka nahradí

stávající hlavní vstup do areálu pro zaměstnance a návštěvníky – stávající brána bude zrušena, stávající komunikace bude zpevněna a povrchový odtok bude sváděn směrem od stávající sousední vodní plochy. Nově upravovaná komunikace přivede vozidla zaměstnanců a návštěvníků na nové kapacitní parkoviště – v úseku od vjezdové vrátnice do areálu je třeba dále počítat s občasným průjezdem rozměrných vozidel při navážení technologických zařízení (cca 1krát za rok). Rybník lemuje účelovou komunikaci ze severozápadní strany, po obou stranách komunikace je v současné době vzrostlá zeleň (viz. příloha č. 4 fotodokumentace), která nebude v rámci záměru narušena.

Stávající vnitroareálová komunikace se nachází na koruně hráze Pivovarského rybníku. V současné době neslouží pro trvalý provoz (je umístěna za zamčenými vraty). Povrch komunikace je zpevněný s občasným rozrušením obrusné vrstvy. Stávající povrch nádvoří je nejednotný. Z části se zde nachází betonové plochy (bývalý základ pod budovou) a z části je plocha zatravněna. Chodníky ani jiné komunikace pro pěší se zde v současné době nenacházejí. Plocha rekonstruovaného nádvoří je cca 4000 m², celková plocha úprav je 6380 m².

B.I.5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, resp. odmítnutí

Stavba se nachází v místě současného areálu Pivovaru Velké Popovice a dotýká se dále i rekonstrukce přilehlé komunikace a výstavby vrátnice u nově navrhované brány vjezdu v severozápadní části města Velké Popovice.

V současnosti není parkování zaměstnanců zajištěno na jednotném parkovišti, jsou využívány volné plochy areálu nebo veřejná parkoviště. Parkoviště bude sloužit výhradně pro osobní dopravu zaměstnanců a návštěv, současná doprava tranzitní zajišťující provoz areálu zůstane zachována ve stávajících trasách a nebude přesunuta k nově navrhované bráně a vjezdu do areálu. Nově rekonstruovaná komunikace bude sloužit pro obsluhu parkoviště a výjimečně i převozu většího nákladu. Zbudováním parkoviště se zajistí bezpečné parkování osobních vozidel, které bude splňovat požadavky na bezpečné odvodnění celé plochy.

B.I.6. Popis technického a technologického řešení záměru

Komunikace

Rekonstrukce komunikace bude probíhat v rozsahu km 0,000 – 0,160. Navržená úprava komunikace bude sestávat z odfrézování, dorovnání nivelety komunikace dle příčných řezů tak, aby byl vytvořen jednostranný příčný sklon a položení 40mm nové obrusné vrstvy. V některých místech dojde k rozšíření komunikace směrem do areálu. V těchto místech bude navržena nová konstrukce, která bude stupňovitě napojena na stávající komunikaci a pro lepší spojení zde bude uložena geotextilie.

Napojení areálu na silnici II/107 bude provedeno úpravou stávající stykové křižovatky. Plocha křižovatky bude rozdělena přejezdným směrovým ostrůvkem, který bude zhotoven ze žulové dlažby.

Na komunikaci je před křižovatkou napojena polní cesta, která vede podél rybníka. Tato komunikace bude směrově a výškově upravena.

Před areálem pivovaru Velké Popovice ve směru od silnice II/107 je navržena parkovací plocha s kolmým stáním. Parkoviště čítá 5 parkovacích stání, z toho jedno je určeno pro osoby tělesně postižené. Vjezd na parkoviště bude umožněn přes zvýšený obrubník osazený 20mm nad přílehlou komunikací. Chodník zůstane průběžný a parkoviště je situováno až za chodník, který bude přejezdný.

Levá strana komunikace je v současné době ohraničena kovovým plotem, který bude v budoucnu nahrazen novým.

Příčný sklon komunikace je navržen jednostranný 2,5% z důvodu odvedení srážkových vod na stranu odvrácenou od rybníka. Směrové řešení kopíruje v maximální možné míře stávající komunikaci. Podélné sklony se pohybují od 0,56% do 6,13%.

Parkovací plocha

Parkoviště je navrženo pro osobní automobily, jedná se o kolmá stání o délce 5,30m a šíře 2,4m. Stání je navrženo v 6-ti řadách o celkové kapacitě 151 parkovacích míst, z nichž jsou 3 upraveny pro osoby tělesně postižené. Povrch parkoviště je navržen živičný, ostrůvky pro pěší budou vyhotoveny ze zámkové dlažby. Obvod parkoviště je lemován silničním obrubníkem osazeným 150mm nad přílehlou plochu.

V místě navrženého parkoviště se nachází dvě stávající betonové plochy, které budou zachovány a nová konstrukce parkovací plochy umístěna na ně. Na zbylé ploše bude sejmuta ornice a provedeny zemní práce dle příčných řezů.

Parkovací plocha bude ohraničena novým kovovým plotem namísto stávajícího betonového, aby byl zabezpečen vstup nežádoucí osob do areálu pivovaru.

Podélné sklony parkoviště se pohybují v rozmezí od 1,0% do 1,8%. Příčný sklon parkoviště je navržen s 1,0%. Sklon zemní pláň je navržen 3%.

Na parkovišti bude zbudováno nové osvětlení v podobě 5-ti lamp, každá o výkonu 150W,

B.I.7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení

Termín zahájení i dokončení stavby je plánován během podzimu roku 2008.

B.I.8. Výčet dotčených územně samosprávných celků

Záměr bude realizován na katastru obce Velké Popovice ve Středočeském kraji, jiné územně samosprávné celky nebudou stavbou dotčeny.

B.I.9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat

Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat:

- stavební povolení dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb. – příslušný stavební úřad – Velké Popovice
- souhlas orgánu státní správy lesů Lesy ČR k zásahu do ochranného pásma lesa (parc. č. 76/1)

B.II. ÚDAJE O VSTUPECH (NAPŘÍKLAD ZÁBOR PŮDY, ODBĚR A SPOTŘEBA VODY, SUROVINOVÉ A ENERGETICKÉ ZDROJE)

B.II.1. Půda

Odnětí ze ZPF

V rámci výstavby nedojde k dočasnému ani trvalému záboru zemědělské půdy. Veškeré dotčené plochy jsou evidované jako ostatní plochy, zastavěná plochy a nádvoří. Celková plocha záměru - rekonstruovaného nádvoří je 4000 m², s přílehlou komunikací a parkovými úpravami je 6380 m².

Pro účely odnětí půdy ze ZPF v souladu se zákonem ČNR č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, dále s vyhláškou č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu, a s Metodickým pokynem odboru ochrany lesa a půdy MŽP ČR ze dne 1. 10. 1996 k výše uvedenému zákonu, byl zpracován záborový elaborát, který je přílohou č. 3 oznámení.

Záměr se nedotýká pozemků určených pro plnění funkce lesa.

Bilance zemin

Zásady postupu prací

Postupem výstavby jednotlivých samostatných částí bude ovlivněna zejména manipulace s výkopem a vybouranými hmotami. Při ukládání vhodných i podmínečně vhodných materiálů do konstrukcí silničního tělesa bude přednostně odebírán materiál z dočasné skládky stavby. Hrubý odhad využití materiálu z frézování vozovek je kolem 75%.

Bilance zemních prací

Samozřejmou povinností je nakládat se získanými hmotami podle podmínek určených ve stavebním řízení.

Stavba je v součtu získaných materiálů nedostatková. Část násypového materiálu bude nutno nakoupit. Materiál získaný v místě stavby bude vhodný i nevhodný pro zpětné použití do násypového tělesa. U vhodného materiálu podle ČSN 72 1002 musí být zajištěna optimální vlhkost zeminy a konzistence (provádění ve vhodných klimatických podmínkách). Nevhodný materiál bude zlepšen (provápnění nebo použit s technologií sendvičového násypu) nebo odvezen na skládku.

Jako podmíněně vhodné pro násyp do zemního tělesa jsou ostatní získané materiály, které je možné po recyklaci použít (stávající komunikace apod.). Jedná se spíše o ekonomickou výhodnost či nevýhodnost využití recyklovaných či nakoupených materiálů.

Tabulka č. 1: Bilance zemin

Materiál	Kubatury získaných materiálů [m ³]			Kubatury potřebných materiálů [m ³]	
	Frézování	Výkop	Sejmutí ornice	Násyp a dosypávka	Ohumusování
vozovka	37,5				
zemina		699,5	284,6	1786,1	68,6
Celkem		1021,6		1854,4	

Do násypů a na dosypávky bude třeba po využití veškeré zeminy ve výkopu nakoupit a doplnit 1087 m³. Celkový přebytek ornice činí 216 m³. Zemina bude odvezena na dočasnou deponii v blízkosti areálu, kde bude uskladněna do doby, než bude využita v další etapě jeho rekonstrukce. Deponie budou dočasné a budou splňovat požadavky orgánu ochrany ZPF.

B.II.2. Voda

Navrhovaná stavba nové komunikace nepředstavuje v období výstavby ani v období provozu zatížení životního prostředí odběrem vody.

Požadovaný staveništní odběr vody bude možno zabezpečit ze stávajících sítí v areálu pivovaru. Stanovení konkrétního množství spotřeby vody v období stavby není v současné době možné, neboť nejsou známy potřebné údaje (organizace výstavby, počet pracovníků na stavbě aj.). Množství se tak bude odvíjet především podle počtu pracovníků na stavbě, technologií a navržených opatření. Vzhledem k malé velikosti posuzované stavby lze předpokládat, že spotřeba vody při výstavbě bude na úrovni obdobných staveb a její odběr nebude představovat významné navýšení. Orientačně lze předpokládat spotřebu cca 60 l vody/osobu/den.

B.II.3. Ostatní surovinové a energetické zdroje

Odběr elektrické energie na staveništi bude zabezpečen ze stávajících sítí v oblasti stavby. Napojení staveništních rozvodů elektřiny bude provedeno také v rámci areálu pivovaru.

B.III. ÚDAJE O VÝSTUPECH

(například množství a druh emisí do ovzduší, množství odpadních vod a jejich znečištění; kategorizace a množství odpadů, rizika havárií vzhledem k navrženému použití látek a technologií)

B.III.1. Ovzduší

Dominantními zdroji znečišťování ovzduší v průběhu výstavby budou zejména zemní práce tj. příprava staveniště. Technické řešení je navrženo v souladu s příslušnými ustanoveními norem ČSN.

Období výstavby

V období výstavby budou v místě stavby působit následující zdroje znečišťování ovzduší:

- emise vozidel dopravní obsluhy stavby a stavebních strojů. Množství emisí závisí na počtu nasazených dopravních a stavebních prostředků, jejich technickém stavu, technické úrovni, časovém nasazení apod.,
- emise prachových částic při provádění zemních prací, prach vířený provozem dopravních prostředků.

V průběhu vlastní výstavby parkoviště půjde o vliv v důsledku zvýšené hlučnosti a prašnosti při stavebních pracích a při dopravě stavebních a konstrukčních materiálů. Půjde tedy o vlivy časově omezené na dobu výstavby, tj. zhruba 3 měsíce.

Vzhledem ke stupni dokumentace není specifikován počet vozidel a stavebních mechanismů.

Nejvýznamnější vlivy plynou z druhotné prašnosti. Budou závislé na aktuální klimatické situaci a budou eliminovány odpovídajícími technickými opatřeními – např. skrápěním ploch, čištění kol před výjezdem na komunikaci ad.

Období provozu

Zdrojem znečišťování ovzduší v okolí silničních komunikací v období běžného provozu je provoz motorových vozidel. Jedná se zejména o produkty spalování benzínu a nafty v zážehových a vznětových motorech. Provoz vozidel je také příčinou druhotného znečišťování ovzduší například vířením zbytků zimního posypu (škvára, písek, drtě, soli), obrusu z pneumatik a vozovky (druhotná prašnost).

V zimním období při chemickém posypu se do ovzduší dostávají aerosoly (posypové soli a voda). Jedná se zejména o anorganické soli obsažené v posypových materiálech (zejména

NaCl, CaCl₂, MgCl₂, SO₄²⁻, ZnSO₄, Na₂SO₃). Emise vznikajících aerosolů do ovzduší jsou zanedbatelné.

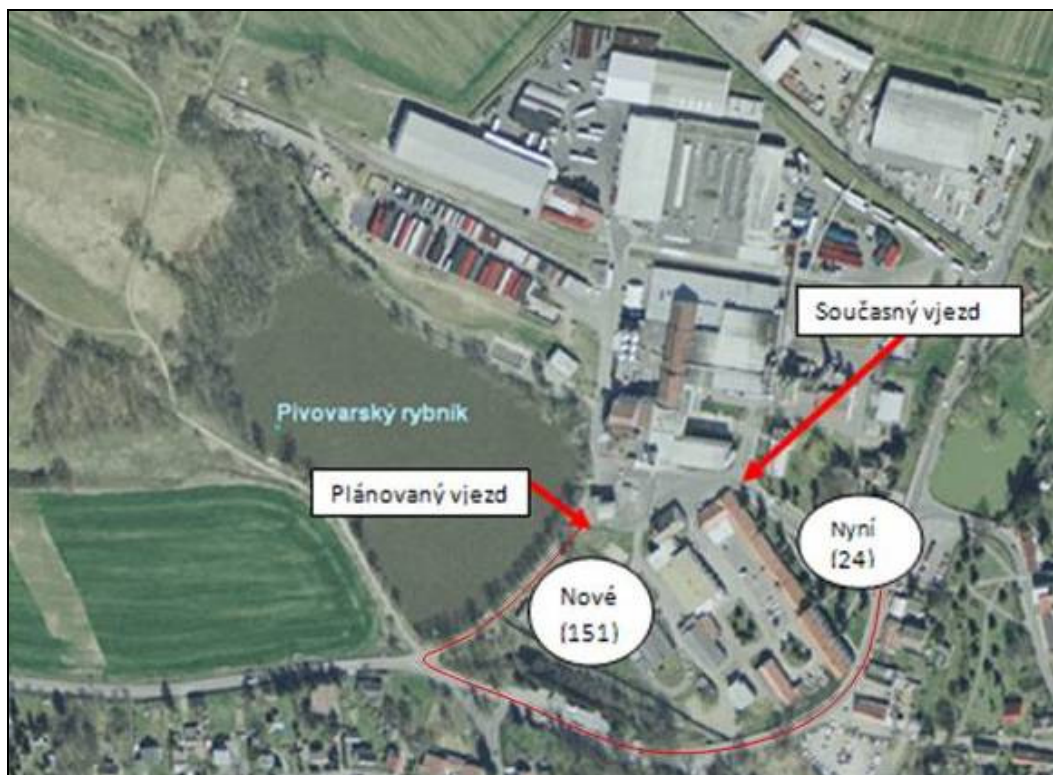
Automobilová doprava produkuje vzhledem k charakteru spalovaných pohonných medií široké spektrum emisí. Při určování relativní významnosti je rozhodující vzájemný vztah mezi množstvím dopravou vyprodukovaných emisí a jejich závažností z hlediska dopadů na zdraví člověka. Při posuzování vlivu silničních staveb na životní prostředí se za charakteristickou škodlivinu považují oxidy dusíku NO_x, NO₂ a dále CO, TZL, PM₁₀ a C_xH_y.

K nevýznamnému navýšení koncentrací znečišťujících látek by mohlo dojít během výstavby uvažovaného záměru vlivem pojezdů nákladních automobilů s materiálem a stavebních mechanismů.

Automobilová doprava produkuje v různém množství desítky uhlovodíků, z nichž některé jsou charakteristické pro vozidla se zážehovým motorem a jiné pro vznětové motory. Podstatně se liší míra zdravotního rizika od relativně neškodných plynů po významné karcinogeny. U dopravy se obvykle hodnotí uhlovodíky celkem a dále benzen a benzo(a)pyren.

Realizací záměru, tj. rekonstrukcí komunikace a zhotovením zaměstnaneckého parkoviště nedojde k navýšení dopravních intenzit, pouze k přesunu pohybu osobní dopravy po místní komunikaci objíždějící areál od stávající brány sloužící jak pro provoz a obsluhu areálu nákladními vozidly, tak i pro osobní dopravu. Přesun osobní dopravy nelze považovat za významný a vzhledem k vedení trasy lze konstatovat, že nebude novým liniovým zdrojem znečišťování ovzduší, a to i vzhledem k tomu, že komunikace je již nyní využívána pro běžnou dopravu. Poloha nové vrátnice bude zhruba 450m vzdálena od stávající vrátnice, a to v místě vedení Ringhofferovy ulice (silnice II/107). Stávající provoz v areálu se dá odhadnout na cca 80 OA /den(80 obrátek), tj. doprava zaměstnanců pivovaru do zaměstnání a zpět a návštěvníci pivovaru.

Obr. č. 4: Změna stávajícího vjezdu do areálu a poloha nového parkoviště



Zdroj: [CityPlan]

Pozn.: Slabá červená čára naznačuje trasu přesunu vjezdu na zaměstnanecké parkoviště v kruzích je zakreslena poloha stávajícího a plánovaného parkoviště spolu s počtem parkovacích míst.

B.III.2. Odpadní vody

Základním předpokladem, který zajišťuje plynulé odvodnění i ostatních křižujících komunikací, je zejména celkový prostorový návrh řešení stavby ve vztahu k okolnímu terénu.

Odvodnění komunikace je zajištěno příčným a podélným sklonem do navržených uličních vpustí. Komunikace je nakloněna na stranu k chodníku na stranu odvrácenou od rybníka.

Odvedení povrchových dešťových vod z parkovací plochy je zajištěno příčným a podélným sklonem plochy do navržených uličních vpustí, které budou zaústěny přes lapol do blízké vodoteče Mokřanského potoka.

Odvodnění zemní plně je zajištěno jejím 3% příčným sklonem do navrhovaného trativodu, který je zaústěn do dešťové kanalizace, která bude vybudována v rámci odvodnění parkoviště.

Splaškové vody vznikající při realizaci záměru budou odváženy k odstranění mimo lokalitu stavby (ToiToi). Splaškové vody při provozu záměru vznikat nebudou.

B.III.3. Odpady

Při nakládání s odpady budou dodržena ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění pozdějších úprav a jeho prováděcích předpisů zejména vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Provozovatel bude jako původce odpadů splňovat povinnosti původců odpadů dle § 16 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění pozdějších úprav.

Předpokládá se vznik především běžného stavebního odpadu, zařazeného dle vyhlášky 381/2001 Sb. (Katalog odpadů) do skupiny odpadů 17. Každý vzniklý odpad na stavbě bude ve smyslu uvedené legislativy a na základě dohod účastníků výstavby přednostně recyklován, popř. průběžně odstraňován. Zbytky vozovky z frézování se pokud možno použijí do naspů nové vozovky, předběžný hrubý odhad druhotného využití materiálu je kolem 75%. Odstraňovaný odpadový materiál ze stavební činnosti bude odvážen na řízené skládky v okolí stavby. Konkrétní lokalitu pro odvoz odpadového materiálu k recyklaci nebo odstranění zajistí zhotovitel stavby. V případě vzniku nebezpečných odpadů (NO) je bude nutné odstranit osobou k tomu oprávněnou (souhlas s nakládáním s NO).

Tabulka č. 2: Očekávané odpady na stavbě

Číslo odpadu	Název odpadu	Kategorie	Poznámka
01 04 01	Štěrky, kamenivo	0	Recyklace, nevyužitelné k likvidaci
15 01 06	Směsné obaly	0	Příslušná likvidace
17 01 01	Beton, beton.drť	0	Recyklace
17 01 06	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků	N	Příslušná likvidace (skládka nebezpečných odpadů)
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	0	Recyklace, nepotřebné k likvidaci
17 02 01	Dřevo	0	Využití, nevyužitelné k likvidaci
17 02 02	Plasty	0	Recyklace, nevyužitelné k likvidaci
17 03 01	Asfaltové směsi obsahující dehet	N	Příslušná likvidace (skládka nebezpečných odpadů)
17 03 02	Asfalt bez dehtu (živice)	0	Odvezeno k recyklaci, znovu využitelné
17 04	Kovy, slitiny, plot.dílce, kabely	0	Využitelné předány k využití, nepotřebné k likvidaci
17 05 03	Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky (následek provozní havárie)	N	Příslušná likvidace (skládka nebezpečných odpadů)
17 05 04	Zemina, kameny	0	K využití nebo odvoz na skládku – určí původce
02 01 03	Odpad rostlinných pletiv	0	Odvoz na skládku nebo k dalšímu využití – určí původce
20 02	Odpady ze zahrad a parků	0	Odvoz na skládku nebo k dalšímu využití – určí původce

Číslo odpadu	Název odpadu	Kategorie	Poznámka
20 03	Ostatní komunální odpady	0	Recyklace, skládka
20 03 01	Směsný komunální odpad	0	Odvoz na skládku – určí původce
20 03 03	Uliční smetky	0	Odvoz na skládku – určí původce

Pozn.: Dle Katalogu odpadů – vyhláška č.381/2001 Sb., v platném znění.

Realizace uvažovaného záměru si vyžádá vytvoření zázemí - zařízení staveniště. Zde budou umístěny všechny potřebné mechanizmy. Bude vytvořeno sociální zázemí pro pracovníky, skladové zařízení apod. Přitom bude dodržen princip minimalizace dopadů těchto zařízení, resp. vlivů odpadů v těchto zařízeních na okolní prostředí. Přesná poloha zařízení staveniště zatím není známa, bude upřesněna po dohodě investora a zhotovitelské firmy, umístěno bude v areálu pivovaru.

Za využití, recyklaci, popř. likvidaci vzniklých odpadů v souladu s příslušnou legislativou je zodpovědný jejich původce – stavební firma, který musí dodržet zákonné povinnosti ohledně nakládání s odpady, např.:

- třídit a shromažďovat odpady odděleně podle druhů
- zařazovat odpady podle Katalogu odpadů
- předcházet vzniku odpadů
- minimalizovat množství odpadů
- vzniklé odpady přednostně využívat nebo recyklovat nebo nabízet k využití jiným osobám a subjektům
- nevyužitelné odpady předávat k likvidaci pouze oprávněné osobě (firmě)
- vést evidenci o množství a způsobu nakládání s odpady, apod.

Pro nakládání s odpady jsou dále v oznámení navržena opatření, která budou při realizaci záměru dodržována.

B.III.4. Havárie

Při realizaci záměru a při provozu komunikace může při haváriích i běžném provozu dojít k úniku paliva, mazacích a hydraulických olejů ze stavebních strojů a automobilů. Z tohoto důvodu by mělo být zařízení staveniště vybaveno nezbytnými havarijními prostředky (vapex, sorpční rohože, označené sběrné nádoby, apod.). Při provozu bude riziko představovat havárie nebo mimořádná událost, kdy nelze vyloučit riziko havárie s možností úniku pohonných hmot (ropných látek). Jisté riziko může znamenat havárie vozidla převážejícího nebezpečné látky (ropné látky, chemikálie, nebezpečné odpady, radioaktivní látky). Únik těchto látek a následná kontaminace povrchových a podzemních vod může mít negativní vliv na jednotlivé složky životního prostředí.

B.III.5. Hluk a ostatní výstupy

Hluk

Mezi ostatní výstupy je nutné uvažovat během období výstavby zvýšenou prašnost, hlučnost a vlivy provozu vozidel při přepravě zemin a při dodávkách materiálů, konstrukcí a zařízení na stavenišť. Tyto vlivy jsou podrobně popsány dále v oznámení, současně jsou dále uvedena i opatření k jejich předcházení, minimalizaci či eliminaci.

Období výstavby

Hluk šířící se ze staveniště je závislý na množství, umístění, druhu a stavu používaných stavebních strojů, počtu pracovníků v jedné pracovní směně, druhu prací, organizaci práce i snaze vedení stavby hluk co nejvíce omezit. Všechny tyto parametry nezůstávají konstantní, ale mohou se i zásadním způsobem měnit v závislosti na okamžitém stadiu výstavby.

Pro realizaci stavebních prací budou jako stavební stroje používány běžné stavební stroje - jedná se o obvyklou stavební činnost prováděnou standardními technologiemi, které významně neovlivní životní prostředí v blízkém okolí. Předpokládá se, že zvuková kulisa pracujících zemních, dopravních a stavebních strojů nepřekročí přijatelnou hlukovou hranici. Nepředpokládá se užívání všech uvedených mechanismů současně a umístění zdrojů hluku se bude neustále měnit dle okamžité potřeby. Negativní vliv hluku bude pouze dočasný - hluk ze staveniště však bude vznikat pouze během výstavby, která je časově omezena. Z uvedeného vyplývá, že predikce hluku šířícího se z budoucího staveniště do okolí nemůže být příliš vysoká, a to i s ohledem na vzdálenost nejbližší obytné zástavby. Negativní vliv hluku bude pouze dočasný – hluk ze staveniště bude vznikat pouze po dobu výstavby, která je časově omezena.

V průběhu výstavby budou dodržovány limitní hodnoty hluku ze stavební činnosti a budou přijata běžná odpovídající protihluková opatření blíže popsaná v kapitole D.4. Odhadem bude pro dopravu surovin a materiálů potřeba zhruba 185 pojezdů TNV.

Období provozu

Se záměrem je spojen provoz navrhovaného parkoviště, které bude novým plošným zdrojem hluku o celkovém počtu 151 parkovacích stání. S odkazem na stávající situaci z hlediska parkovacích míst se předpokládá průměrně 50% obsazenost, je tedy uvažováno cca s 160 pohyby osobních automobilů (80 obrátek).

Liniovým zdrojem hluku bude doprava související s provozem parkoviště. Lze předpokládat, že se bude v podstatě jednat o stávající dopravu, protože zaměstnanci v současnosti na území areálu již parkují, ale není vyhrazena konkrétní plocha k tomuto účelu.

Realizací záměru se nepředpokládá navýšení dopravních intenzit, pouze přesun od stávajícího parkoviště u stávajícího vjezdu areálu k novému (cca 450 m po komunikaci č. 107 kolem areálu), viz obr. č. 4., proto se dá konstatovat, že nedojde ani k navýšení hlukového zatížení území.

Předkládaný záměr se týká pohybů na nově plánovaném parkovišti na stávající zpevněné i nezpevněné ploše, kde bude realizováno cca 80 pohybů osobních automobilů zaměstnanců, v ojedinělých případech další vozidla návštěvníků akcí pořádaných pivovarem.

Krajina

Krajinný ráz ani urbanistická struktura nebude záměrem ovlivněna. V rámci realizace záměru nebudou probíhat žádné výrazné terénní úpravy, které by daly vznik novým krajinným prvkům, vizuálním nebo fyzickým bariérám. Zachována bude veškerá doprovodná zeleň blízké vodní plochy a toku, rovněž cest a vzrostlé dřeviny lemující hranice pozemku Pivovaru.

Záměr je situován v rámci stávajícího ohraničeného areálu Pivovaru, které se částečně zpevní, odvodní a upraví se do roviny terén, tak aby sloužil danému účelu. Dále jsou vlivy na krajinu a krajinný ráz popsány v kapitole D.

Záření a vibrace

Provoz není zdrojem radioaktivního ani elektromagnetického záření. Záměr se nenachází v oblasti působení externích zdrojů vysokých a velmi vysokých frekvencí. Není nutné realizovat opatření, jež by vyloučila indukovaná pole překračující hodnoty stanovené Nařízením vlády 480/2001 Sb.

Provoz parkoviště nebude vyvolávat zdrojem vibrací.

Zápach

V období výstavby i během provozu záměru lze zcela vyloučit jakékoli emise pachových látek.

C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

C.1. VÝČET NEJZÁVAŽNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ

C.1.1. Územní systém ekologické stability

Územní systém ekologické stability (ÚSES) dle zákona č. 114/1992 Sb. tvoří v krajině soubor funkčně propojených ekosystémů, resp. ekologicky stabilnějších přirozených a přírodě blízkých ekosystémů, které jsou zdroji biodiverzity a udržují přírodní stabilitu. V rámci nadregionálních, regionálních a lokálních ÚSES jsou vymezována tzv. biocentra propojená biokoridory v krajině, na lokální úrovni se připojují ještě interakční prvky.

Plánovaný záměr se není ve střetu s existujícím územním systémem ekologické stability.

Nejbližším stávajícím prvkem ÚSES je regionální biokoridor Grybla –Tojček (viz obr. č. 5) vzdálený cca 1400m jižně od plánovaného záměru. Nedaleko záměru se nalézá také lokální biokoridor (viz obr. č. 6). Plánovaný záměr se není ve střetu s existujícím územním systémem ekologické stability. Biokoridory na místní (lokální) úrovni jsou plně respektovány, a nedojde k zásahu do nich. Biokoridor regionální je také respektován a nedojde ke snížení jeho ekostabilizační, ani migrační funkce.

Dle fytogeografického členění spadá uvažovaný záměr do oblasti 64b Jevanská plošina.

Obr. č. 5: Regionální územní systém ekologické stability v širším okolí záměru



Zdroj: [2]

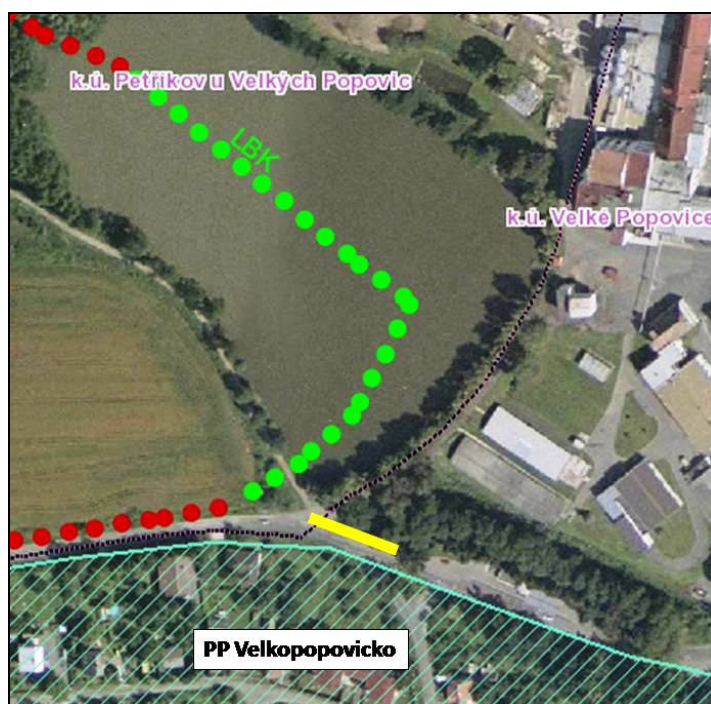
Pozn.: Červená elipsa znázorňuje umístění záměru.

C.1.3. Přírodní parky

Zákon České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, se v § 12 zabývá ochranou krajinného rázu. Tím je myšlena zejména přírodní, kulturní a historická charakteristika určitého místa nebo oblasti a ochrana před činnostmi snižující jejich estetickou a přírodní hodnotu. K ochraně krajinného rázu s významnými soustředěnými estetickými a přírodními hodnotami může orgán ochrany přírody zřídit obecně závazným předpisem přírodní park a stanovit omezení takového využití území, které by znamenalo zničení, poškození nebo zrušení jeho stavu. Přírodní parky v duchu tohoto zákona odpovídají dřívějším oblastem klidu. Již vyhlášené oblasti klidu byly podle § 90 uvedeného zákona automaticky prohlášeny za přírodní parky. V současné době je v České republice přes sto přírodních parků.

V blízkosti hranice záměru se nachází přírodní park Velkopopovicko. Celková rozloha přírodního parku je 22 km². Jde o převážně zalesněnou, kopcovitou vrchovinu jižně od Velkých Popovic. Osu území tvoří Křivoveský a Mokřanský potok. Typické jsou dubové lesy a remízky s žulovými rozpady a balvany, kamenitá, členitá a kopcovitá krajina s rybníky. Celkově se jedná o jednu z nejzachovalejších a nejpůstnějších krajín východního okraje Prahy.

Chyba! Nenalezen zdroj odkazů.6: Hranice PP Velkopopovicko



Zdroj: [13]

Pozn.: Zelenými tečkami je vyznačena trasa lokálního biokoridoru, který prochází Pivovarským rybníkem. Žlutá značka kopíruje jižní hranici záměru – rekonstrukci a zpevnění vozovky vjezdu do areálu. Samotné parkoviště je lemováno pásem vzrostlých stromů těsně za betonovým plotem. Zeleně šrafované území zobrazuje přírodní park Velkopopovicko.

Z obr. č. 6 je patrné, že nedochází k územnímu střetu záměru s PP - hranice záměru (napojení na komunikaci II/107) je na opačné straně vozovky v místě žluté značky.

C.1.3. NATURA 2000 a zvláště chráněná území

Dle vyjádření KÚ Středočeského kraje je vyloučen vliv plánovaného záměru na evropsky významné lokality a ptačí oblasti, tedy lokality soustavy NATURA 2000 (viz příloha č.1).

Záměr se nenachází ve zvláště chráněném území dle zákona č. 114/1992 Sb. ani v jeho blízkosti.

Nejbližší ZCHÚ PP Lom Chlum se nachází více než 5 km na východ od záměru.

C.1.4. Významné krajinné prvky

Pojem VKP je definován § 3 zákona č. 114/1992 Sb. jako ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotná část krajiny, která utváří její typický vzhled nebo přispívá k udržení její stability. Jako VKP jsou ze zákona prohlášeny veškeré lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera a údolní nivy. Dále jsou jimi jiné části krajiny, které zaregistruje podle § 6 orgán ochrany přírody jako VKP. Registrovanými VKP se mohou stát jiné části krajiny, zejména mokřad, stepní trávník, remíz, mez, trvalá travní plocha, naleziště nerostů a zkamenělin, umělý i přirozený skalní útvar, výchoz či odkryv nebo i cenná plocha porostů v sídelním útvaru, kterou může být i historická zahrada nebo park (historické zahrady a parky mohou být zároveň nemovitou památkou podle zákona o státní památkové péči č. 20/1987 Sb. v platném znění).

VKP jsou chráněny před poškozováním a snižováním jejich funkce. Ten, kdo zamýšlí zásah do VKP (zejména jeho dřevinné vegetační složky), si musí opatřit závazné stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody. Obecně tak již v rámci projekčních prací vyplývá pro investora povinnost volit takové stavební postupy, které v maximálně možné míře ochrání dotčené VKP, popřípadě minimalizují negativní dopady spojené s realizací aktivit záměru a následným užíváním staveb.

Záměr nezasahuje do významného krajinného prvku (VKP) dle § 6 zákona č. 114/1992 Sb. ani není ve střetu s jinými prvky ochrany přírody a krajiny (interakční prvky, památné stromy), je však v těsné blízkosti VKP dle § 3 zákona č. 114/1992 Sb. – Pivovarský rybník a stromovitý pás v jižní části záměru.

C.1.5. Území historického, kulturního a archeologického významu

Za kulturní památky prohlašuje Ministerstvo kultury České republiky nemovité a movité věci, popřípadě jejich soubory, které jsou významnými doklady historického vývoje, životního způsobu, tvůrčích schopností a práce člověka z nejrůznějších oborů lidské činnosti, pro jejich hodnoty historické, umělecké, vědecké a technické, které mají přímý vztah k významným osobnostem a historickým událostem. Ministerstvo kultury si před prohlášením věci za kulturní památku vyžádá vyjádření krajského úřadu a obecního úřadu obce s rozšířenou působností. Archeologický náález prohlašuje ministerstvo kultury za kulturní památku na návrh Akademie věd České republiky.

Stavebník je podle zákona povinen oznámit i náhodné porušení archeologických situací (nálezy zdiva, jámek, hrobů), stejně tak jako nálezy movitých artefaktů (keramiky, kostí, zbraní, mincí

apod.). K tomuto účelu zajistí stavebník u Archeologického ústavu Akademie věd ČR, Praha archeologický dohled a v součinnosti s ní případně provede záchranný archeologický průzkum.

Za kulturní památku byla vyhlášena historická část pivovaru, která však nebude záměrem dotčena. Bližší popis kulturních památek v území je v kapitole C. 2. 10. Kulturní památky.

C.1.6. Území hustě zalidněná

Obec Velké Popovice se nachází v okrese Praha-východ, kraj Středočeský. Ke dni 28. 8. 2006 zde žilo 2095 obyvatel. Hustotou obyvatel se region Praha-východ řadí na přední místo jak ve Středočeském kraji, tak i mezi regiony ČR.

Území, do něhož je záměr lokalizován, se nachází na severozápadním cípu zastavěného území obce. Plánovaný záměr je lokalizován jižní části areálu Velkopopovického pivovaru.

Počet obyvatel v této oblasti se během posledních let konstantně zvyšuje díky větší dostupnosti vlastního bydlení a zároveň blízkosti hlavního města. Region je atraktivní zejména pro mladé rodiny s dětmi. Územní region Praha-východ je typický velkou mírou migrace obyvatel. Významným charakteristickým znakem regionu je vysoká vyjížďka obyvatelstva za prací.

C.1.7. Území zatěžovaná nad míru únosného zatížení

Úroveň hluku není v území pravidelně sledována. Dle údajů Ředitelství silnic a dálnic (Sčítání dopravy v roce 2005) byla intenzita dopravy na komunikaci II/107 v úseku od křižovatky s dálnicí D1 po zaústění silnice č. 603 3657 vozidel denně. Z toho 655 bylo těžkých nákladních vozidel, 2982 osobních vozidel a 20 motocyklů. V současné době lze počítat s určitým navýšením intenzity dopravy přímo úměrným stále se zvyšujícímu počtu automobilů na našich silnicích, nikoli v důsledku realizace záměru, který spíše zvyšuje kvalitu a bezpečnost areálu a okolí.

Vzhledem k charakteru stavby nebylo zadáno zpracování hlukové studie, neboť vlivem realizace záměru nedojde ke zvýšení intenzity dopravy v dané oblasti. Přechodně dojde ke zhoršení hlukové situace vlivem pojíždky nákladních automobilů s materiálem a vlivem provozu stavebních mechanismů během výstavby zaměstnaneckého parkoviště a rekonstrukce komunikace a jejího napojení na II/107.

C.1.8. Staré ekologické zátěže

Staré ekologické zátěže (SEZ) jsou pozůstatky lidské činnosti s negativními dopady na životní prostředí, jako je znečištění podzemních vod, kontaminace zemin a staveb.

V rámci plánovaného záměru není v oblasti lokalizována žádná stará ekologická zátěž.

C.1.9. Extrémní poměry v dotčeném území

Eroze

Plochy zeleně budou upraveny tak, aby měly plynulou návaznost na okolní terén, sklony budou minimální pro odvodnění zpevněných ploch. Ostatní nezpevněné plochy budou osety travním semenem tak, aby bylo docíleno minimální eroze půdy, nebo na nich budou provedeny parkové úpravy s výsadbou.

Radonové riziko

Z hlediska rizika pronikání radonu z podloží nelze uvažovat ovlivnění záměru – záměr je dopravní stavbou.

C.2. STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVU SLOŽEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ, KTERÉ BUDOU PRAVDĚPODOBĚ VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY

C.2.1. Ovzduší a klima

Klimatické podmínky mají velký vliv na rozptyl a usazování výfukových plynů a částic. Směr a rychlost větru spolu s velikostí znečišťujících látek mají zásadní význam pro rozptyl znečišťujících látek v atmosféře. Srážky jsou důležité z hlediska atmosférických procesů při usazování emitovaných látek a představují rovněž rozhodující faktor, ovlivňující odtok vody ze silnice.

Podle Quitta náleží území do mírně teplé oblasti MT10 - mírně teplé oblasti s dlouhým, mírně suchým a teplým létem, krátkým přechodným obdobím s mírně teplým jarem a mírně teplým podzimem. Zima je krátká, mírně teplá a velmi suchá s krátkým trváním sněhové pokrývky. Charakteristiky této oblasti jsou uvedeny v následující Tabulka č. .

Tabulka č. 3: Klimatické charakteristiky oblastí MT10

Charakteristika	MT10	Charakteristika	MT10
Počet letních dnů	40-50	Prům. teplota v říjnu [°C]	7-8
Počet dnů s průměr. tepl. 10 °C a více	140-160	Prům. poč. dnů se srážkami 1 mm a více	100-120
Počet mrazových dnů	110-130	Srážkový úhrn ve veget. období [mm]	400-450
Počet ledových dnů	30-40	Srážkový úhrn v zimním období [mm]	200-250
Prům. teplota v lednu [°C]	-2- -3	Počet dnů se sněhovou pokrývkou	50-60
Prům. teplota v dubnu [°C]	7-8	Počet dnů zamračených	120-150
Prům. teplota v červenci [°C]	17-18	Počet dnů jasných	40-50

Upraveno podle: [9]

Pro látky, které mají prokazatelně negativní vliv na stav ovzduší a zdraví obyvatel byly stanoveny mezní hodnoty, kdy je znečištění ovzduší ještě tolerováno. Při jejich pravidelném

překračování je možno počítat se zhoršeným zdravotním stavem dětí a citlivějších osob. Je snahou snižovat tyto mezní hodnoty a docílit vyššího standardu stavu ovzduší, zejména e městech a přilehlém okolí.

Tabulka č. 4: Imisní limity pro rok 2006

Znečišťující látka	Doba průměrování	Hodnota imisního limitu [$\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$] LV	Maximální tolerovaný počet překročení za kalendářní rok	Mez tolerance [$\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$] MT v roce 2006	Termín dosažení LV
SO ₂	1 hod.	350	24	-	-
	24 hod.	125	3	-	-
PM ₁₀	24 hod.	50	35	-	-
	Kalendářní rok	40	-	-	-
NO ₂	1 hod.	200	18	40	1.1.2010
	Kalendářní rok	40	-	8	1.1.2010
Pb	Kalendářní rok	0,5	-	-	-
CO	Max. denní 8h klozavý průměr	10000	-	-	-
Benzen	Kalendářní rok	5	-	4	1.1.2010

Zdroj:[8]

Vzhledem k rozsahu a povaze záměru nebylo zadáno zpracování rozptylové studie. Přímou v obci Velké Popovice se nenachází žádná měřicí stanice ČHMÚ, a proto byly naměřené hodnoty látek znečišťujících ovzduší převzata z nejbližších stanic, které se nachází v Brandýse nad Labem a v Ondřejově (viz tabulka č. 4).

Tabulka č. 5: Průměrné roční koncentrace škodlivin naměřené na stanicích ČHMÚ v roce 2007

	Naměřené hodnoty [$\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$]	
	Brandýs n. L. (1492)	Ondřejov (1008)
NO ₂	19,2	10
PM ₁₀	23	-
SO ₂	3,3	4,4

Zdroj:[8]

Nejbližší stanice měřící hodnoty benzenu se nachází v Kladně a Mělníce, nejbližší stanice měřící stav CO je v Berouně. Vzhledem k vzdálenosti těchto stanic nebyla jejich data využita, neboť jejich vypovídací hodnota by byla pro potřeby našeho záměru pouze orientační a neposkytovala by relevantní informace.

C.2.2. Voda

Povrchové vody

Podél řešeného území na jižní hranici protéká Mokřanský potok, který protéká přilehlým Pivovarského rybníka. Situace okolí záměru je patrná z obr. č. 1 a 2 viz kapitola B.I.3.

Podzemní vody

Podzemní voda vytváří v zájmovém prostoru zvedeň se spojitou hladinou v hloubce cca 3,5m pod povrchem terénu. Z hlediska chemismu je podzemní voda neutrální, slabě mineralizovaná.

C.2.3. Půda

Zájmová oblast spadá do českobrodského bioregionu. Na spraších zde převažují černozemě, které postupně přecházejí v hnědozemě. Na jílovitých břidlicích paleozoika se vyvinuly těžké oglejené hnědozemě. Ostrůvkovitě na vápnatých horninách křídly jsou zastoupeny pararendziny a místně rendziny, na pískovcích a štěrkopísčích se lokálně vyvinuly chudé kambizemě, ojediněle pak i rankery.

V rámci výstavby dojde k trvalému záboru v ploše 6380 m². Část této plochy je již zpevněna, dojde k rekonstrukci povrchu vozovky a nádvoří. Přesná poloha plochy zařízení staveniště zatím není známa, bude upřesněna v dalším stupni projektové dokumentace po dohodě investora s dodavatelem stavby, předpokládá se na zpevněných plochách stávajícího areálu. Záměr nezasahuje do pozemků ZPF, ani určených k plnění funkce lesa.

C.2.4. Horninové prostředí a přírodní zdroje

Geomorfologie

Z hlediska regionálního geomorfologického členění reliéfu náleží území záměru do provincie České vysočiny, Česko-moravské subprovincie, Středočeské oblasti a celku Velkopopovické vrchoviny.

Geologie

Z hlediska geologie se Velké Popovice rozkládají při rozhraní Středočeského plutonu a tehovského metamorfovaného ostrova. Horniny plutonu tvoří předkvartérní podklad v prostoru obce, ostrovní horniny pak severně od ní. Středočeský pluton je zastoupen širokou škálou vyvřelých hornin od basických až ke kyselým. Oblast velkých Popovic leží na styku dvou typů vyvřelin. V západní a střední části obce tvoří předkvartérní podklad amfibolickobiolitický a biolitický granodiorit až křemenný gabrodiorit – tzv. sázavský typ, ve východní části pak biolitický granodiorit – tzv. požárský typ. Je to šedá, až tmavě šedá, hrubě zrnitá hornina, ve které ze světlých minerálů převládají především plagioklasy a křemen, z tmavých pak biolit a amfibol.

Skladba kvartérního pokryvu je dána především morfologií terénu. Areál pivovaru je situován v údolním dně, na styku dvou erozních rýh, na soutoku několika drobných potoků, které přitékají do Velkých Popovic od severu až západu a dále směřují na jih. V prostoru pivovaru je proto podložní granodiorit překryt mocnou vrstvou deluviálních sedimentů – nepravidelně zahliněného písku, který vznikl rozložením granodioritu a jeho splachem z vyšších poloh do údolí. Kromě přirozeného pokryvu je třeba lokálně, při výstavbě areálu, povrch terénu vyrovnán. [12]

Hydrogeologie

Z hlediska hydrogeologického je třeba počítat se dvěma zvodněmi. Jednak mělkou, spojitou, podpvrchovou, která se vytváří v pokryvných vrstvách s vysokou průlinovou propustností, jednak s nepravidelně hluboce zakleslou, puklinovou, vázanou na rozsáhlejší neseprnuté pukliny či podcenená pásma hluboko v tvrdém granodioritovém podkladu. [12]

CHLÚ a těžba

Na lokalitě se nenachází žádné ložisko nerostných surovin ani chráněné ložiskové území.

Sesuvy

Lokalita neleží v sesuvném území ani se v jeho blízkosti nevyskytuje aktivní sesuv.

C.2.6. Fauna a flóra

Bioregion se rozkládá z části v termofytiku, z části v mezofytiku. Zaujímá větší část fytogeografického okresu Pražská plošina (fytogeografický okrsek Jevanská plošina).

Flóra

Dle fytogeografického členění spadá uvažovaný záměr do oblasti 64b Jevanská plošina.

Flóra bioregionu je charakterizována zastoupením hercynské hájové květeny. Lokální mezní prvky nejsou příliš výrazné, jsou reprezentovány některými termofilnějšími druhy těžších půd, exklávní prvky jsou výjimečné. Běžnou hájovou flóru reprezentuje např. sasanka pryskyřníková (*Anemoides ranunculoides*). Charakteristické jsou druhy těžších půd, zčásti i kontinentálně laděné, např. srpice barvířská (*Serratula tinctoria*), mochna bílá (*Potentilla alba*), ostřice stinná (*Carex umbrossa*), přeslička obrovská (*Equisetum telmateia*). Výjimečný je výskyt mezofilních druhů, mezi nimiž jsou prvky subatlantské, jako prha chlumní (*Arnica montana*). [11]

Ve zkoumaném území nebyl zjištěn žádný zvláště chráněný rostlinný druh uvedený v příloze II. vyhlášky MŽP ČR č. 395/1992 Sb. v platném znění. Na dotčené ploše se v současnosti nalézají pouze travinná společenstva, případně náletové byliny z okolí. V těsné návaznosti se nacházejí vzrostlé dřeviny lemující rybník a tvořící břehové zpevnění hráze. Další dřeviny se nacházejí při hranici pozemku podél betonového oplocení a stávající cesty. Další doprovodná zeleň sleduje vodní tok, recipient odvodnění záměru. Projekt byl upraven a optimalizován tak, aby nedošlo k žádnému kácení těchto vzrostlých dřevin.

Fauna

Fauna bioregionu je hercynského původu, silně ochuzená, se západními vlivy (ježek západní, ropucha krátkonohá, kobylka). Převládá otevřená kulturní step (havran polní), do níž jsou vmezeřeny nepatrné zbytky exotermních společenstev (z měkkýšů např. trojzubka stepní). Z významných druhů se zde vyskytuje - Savci: ježek západní (*Erinaceus europaeus*). Ptáci: břehule říční (*Riparia riparia*), havran polní (*Corvus frugilegus*). Obojživelníci: ropucha krátkonohá

(Bufo calamita), skokan štíhlý (Rana dalmatina), mlok skvrnitý (Salamandra salamandra). Měkýši: suchomilka obecná (Helicella obvia), suchomilka rýhovaná (H. strita), trojzubka stepní (Chondrula tridens), slimáček táhlý (Semilimax semilimax). Hmyz: kobyłka (Leptophyes punctatissima) [11].

Ve zkoumaném území nebyl při zběžném průzkumu lokality zjištěn žádný zvláště chráněný živočišný druh uvedený v příloze III. vyhlášky MŽP ČR č. 395/1992 Sb., lokalita se nachází v areálu Pivovaru a je již částečně zpevněna a celá oplocena. V blízkosti se nachází málo vodný tok a rybochovný rybník.

C.2.6. Ekosystémy

Záměr se nachází v bioregionu 1.5 Českobrodský bioregion, který leží uprostřed středních Čech, zabírá přibližně Českobrodskou tabuli, východní část Pražské plošiny a část Čáslavské kotliny. Bioregion tvoří úpatí Českomoravské vrchoviny a Středočeské pahorkatiny směrem k Polabí. Převažuje zde slabě teplomilná biota 2. (bukovo-dubového) vegetačního stupně, biodiverzita je podprůměrná, exklávních a mezních prvků je velmi málo. Vegetační stupeň dle Skalického je kolinní až suprakolinní. [11]

V těsné vazbě na lokalitu záměru se nachází na západním okraji Pivovarský rybník s běžnou faunou a flórou typickou pro tento typ společenstva. Hráz rybníka z jedné strany a komunikace spojující areál se silnicí II/107 lemují řada stromů, které nebudou záměrem dotčeny. Rybník je intenzivně využíván chovem ryb, jeho hloubka je kolem 1,2m. Na jižní hranici záměru navazuje pásmo dřevin, které tvoří doprovodnou zeleň Mokřanského potoka. Přímo na ploše plánovaného parkoviště najdeme travinná společenstva bez významného výskytu živočišných druhů vzhledem k částečně zpevněnému povrchu a oplocení areálu. Podél cest se vyskytují ruderalní společenstva.

Jedná se o udržovaná stanoviště, která neposkytují podmínky pro výskyt ekologicky cenných společenstev rostlin a živočichů

Od hranice pivovarského rybníka po louce podél potoka vede lokální biokoridor, který dále pokračuje až k lesnímu biocentru s rybníkem a částí louky SV od obce Petříkov. Tento lokální biokoridor nebude stavbou dotčen.

C.2.7. Krajina

Střední Čechy jsou nejvíce urbanizovaným a industrializovaným celkem České republiky, ve kterém člověk zásadně zasáhl do krajiny. Krajina v okolí obce Velké Popovice je zatěžována především zplodinami výfukových plynů a v poslední době už i hlukem aut projíždějících po dálnici D1, ale i ze silnice na Benešov a z místních komunikací, neboť intenzita silniční dopravy má velmi vzrůstající tendenci. V důsledku toho se snižuje i prostupnost krajiny pro volně žijící živočichy a ničí se jejich přirozené prostředí.

Lokalita záměru se nachází v severozápadní části obce Velké Popovice. V rámci širšího území záměru se jedná o kulturní krajinu s nadmořskou výškou okolo 400 m.n.m., širší oblast je převážně zemědělsky využívána.

Záměr se nachází v rovinatém terénu obklopeném vizuální bariérou doprovodné a veřejné zeleně lemující rybník, navazující vodní tok, oplocení areálu a částečně i příjezdovou cestu určenou pro rekonstrukci. Tyto vizuální bariéry i charakter plochy nebude výrazně ovlivněn.

C.2.8. Obyvatelstvo

Charakteristika obyvatelstva Velkých Popovic je uvedena výše, v kapitole C.1.6.

K významnému ovlivnění obyvatelstva během realizace záměru ani během jeho provozu nedojde.

C.2.9. Hmotný majetek

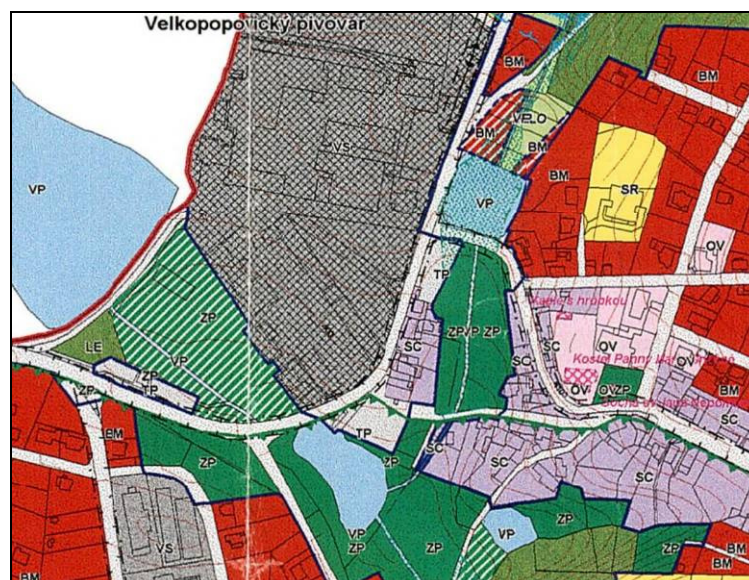
Inženýrské sítě v prostoru areálu Velkopopovického pivovaru jsou jeho majetkem.

C.2.10. Kulturní památky

Pivovar Velké Popovice byl založen v roce 1874, jeho historická část byla vyhlášena národní kulturní památkou. Jiné kulturní památky se v lokalitě záměru ani v jeho blízkosti nenachází.

V centru Velkých Popovic jsou nemovité kulturní památky Kostel Pany Marie sněžné, Kaple s hrobkou a socha Sv. Jana Nepomuckého (viz. obr. č.7). Stavba nebude zasahovat do městské památkové zóny.

Obr. č. 7: Městská památková zóna Velké Popovice



Pozn.: Kulturní památky jsou vyznačeny růžovou barvou, tmavě šedě areál pivovaru, kde se nachází uvažovaný záměr.

Legenda

	AREÁL PIVOVARU		PAMÁTKOVÉ CHRÁNĚNÉ OBJEKTY A AREÁLY
	PARKOVÁ ZELEŇ		VODNÍ PLOCHY
	ORNÁ PŮDA		POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
	LOUKY, SADY, PASTVINY A ZAHRADY MIMO SOUČASNĚ ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ		

Zdroj:[5]

Jak vyplývá z obr. č.7, žádná kulturní nebo historická památka realizací záměru nebude dotčena, neboť areál pivovaru dělí od památkové zóny městská zástavba a pás parkové zeleně.

C.2.11. Ostatní – hluková zátěž

Hluková zátěž v území je dána zejména intenzitou provozu na komunikaci 2. třídy č. 107. Podílí se na ní i zaměstnanci pivovaru, jeho zásobování a stávající provoz. Velkopopovický pivovar nijak nemění stávající stavy zaměstnanců a realizací stavby nedojde k trvalému navýšení intenzity hluku. Záměr bude sloužit pro potřeby zaměstnanců Velkopopovického pivovaru a jeho případných návštěv.

Podle údajů ŘSD ze sčítání dopravy v roce 2005 projíždělo na silnici č.107 na úseku křižovatka s dálnicí D1 po zaústění do silnice č. 603 4750 vozidel, z čehož 655 tvořily těžké nákladní automobily, 2982 osobních vozidel a 20 motocyklů. Celoroční průměrná intenzita tedy byla 3657 vozidel za 24 hodin. Těmito hodnotami se zmíněný úsek řadí ke komunikacím s mírně zvýšenou intenzitou dopravy.

I přes skutečnost, že pro danou lokalitu nebylo provedeno měření ani akustický model, lze vzhledem k současným dopravním intenzitám, konstatovat, že zatížení území je i z pohledu akustické zátěže únosné.

D. ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

D.1. CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI A VÝZNAMNOSTI (Z HLEDISKA PRAVDĚPODOBNOSTI, DOBY TRVÁNÍ, FREKVENCE A VRATNOSTI)

D.1.1. Vlivy na obyvatelstvo, včetně sociálně ekonomických vlivů

Záměr je umístěn na územním celku Praha-východ v obci Velké Popovice. Podle celostátního sčítání dopravy v roce 2005 byla intenzita dopravy na silnici II/107 při průchodu Velkými Popovicemi v rozmezí 3001-5000 automobilů za den. Vlivy záměru na obyvatelstvo lze rozčlenit na vlivy vyplývající ze zhoršené kvality ovzduší, vlivy hluku, vliv rizika vzniku havarijních situací a dopravních nehod při provozu záměru a ostatní vlivy.

Ovzduší

Doprava má v ČR stále významnější vliv na kvalitu ovzduší. Při spalovacích procesech v motorech automobilů a stavebních mechanismů jsou uvolňovány zejména tyto znečišťující látky: NO_x, CO, PM₁₀ a PAU. V rámci rozptylové studie zpracované pro účely oznámení záměru byly vybrány tyto znečišťující látky: CO, NO₂, NO_x, PM₁₀, benzen.

Charakter působení vybraných emitovaných látek

Oxid uhelnatý

Při emisích CO do ovzduší hrají důležitou roli emise z motorů (ve městech až 95 % emisí oxidu uhelnatého), přestože u moderních automobilů jsou díky katalyzátorům podstatně sníženy. V místech s intenzivním automobilovým provozem může koncentrace oxidu uhelnatého v ovzduší dosáhnout až 100 mg.m⁻³. Nejvyšších emisí z motorů je dosahováno při volnoběhu a zejména v zimním období, což jsou faktory provázející nedokonalé spalování.

Oxid uhelnatý vstupuje vdechováním (plicními sklípkami) do krevního oběhu, kde se váže na krevní barvivo hemoglobin silněji než kyslík, který má být prostřednictvím hemoglobinu transportován organismem do orgánů a tkání. Malé koncentrace oxidu uhelnatého, které se mohou vyskytovat i běžně v ovzduší například ve městech, mohou způsobit vážné zdravotní potíže zejména lidem trpícím kardiovaskulárními chorobami (angina pectoris). [19]

Oxid dusičitý a jiné oxidy dusíku

Emise oxidů dusíku jsou dnes velmi závažným problémem hlavně díky tomu, že jsou spojeny se spalováním i ušlechtilých paliv (plyn, nafta) a biomasy. Emise oxidů dusíku mají navíc v dnešní době rostoucí charakter. Primárním zdrojem (vytvářejícím až 55 % antropogenních NO_x) jsou i přes využívání katalyzátorů motorová vozidla. Při spalování ušlechtilých paliv v motorových

vozidlech je dosahováno vysoké teploty hoření, a proto zde dochází k oxidaci vzdušného dusíku (N_2) na takzvané vysokoteplotní NO_x .

Oxidy dusíku mohou negativně působit na zdraví člověka především ve vyšších koncentracích, které se ovšem běžně v ovzduší nevyskytují. Předpokládá se, že se oxidy dusíku váží na krevní barvivo a zhoršují tak přenos kyslíku z plic do tkání. Některé náznaky ukazují, že oxidy dusíku mají určitou roli i při vzniku nádorových onemocnění. Vdechování vyšších koncentrací oxidů dusíku dráždí dýchací cesty. [19]

Tuhé znečišťující látky, frakce PM_{10}

Atmosférický aerosol může být přirozeného i antropogenního původu. Nejvýznamnějším antropogenním zdrojem jsou spalovací procesy, hlavně v automobilových motorech a elektrárnách a další vysokoteplotní procesy, jako je tavení rud a kovů nebo svařování. Tyto procesy produkují částice o velikosti kolem 20 nm. Aerosol může také vznikat odnosem částic větrem ze stavebních ploch nebo v důsledku odstranění vegetačního pokryvu z půdy. Dalším zdrojem mohou být zemědělské operace, nezpevněné cesty, těžební činnost a jakékoliv procesy, při kterých se vyskytují částice o dané velikosti - PM_{10} je frakce tuhých látek, které mají maximální velikost 10 μm .

Částice atmosférického aerosolu se usazují v dýchacích cestách. Místo jejich zachycení závisí na velikosti. Částice menší než 10 μm (PM_{10}) se mohou usazovat v průduškách a způsobovat zdravotní problémy. Částice menší než 1 μm mohou vstupovat přímo do plicních sklípků, proto jsou tyto částice nejnebezpečnější. Částice navíc často obsahují adsorbované karcinogenní sloučeniny. Inhalace PM_{10} poškozuje hlavně kardiovaskulární a plicní systém. Dlouhodobá expozice snižuje délku dožití a zvyšuje kojeneckou úmrtnost. Může způsobovat chronickou bronchitidu a chronické plicní choroby. Toxicky působí chemické látky obsažené v aerosolu (sírany, amonné ionty...). V důsledku adsorpce organických látek s mutagenními a karcinogenními účinky může expozice PM_{10} způsobovat závažná onemocnění plic. [19]

Benzen

Hlavním zdrojem emisí benzenu do atmosféry jsou výfukové plyny automobilů, dále emise způsobené těkáním benzínu z palivové nádrže nebo během tankování. Další významné úniky pocházejí z chemického průmyslu, rafinerií ropy a plynu a ze spalování paliv (uhlí, oleje).

Benzen může vstupovat do těla převážně inhalací nebo orálně. Po expozici se benzen distribuje do celého těla. Nejvyšší koncentrace se nacházejí v kostní dřeni, v orgánech s vysokým zásobením krví (játra, ledviny) a v tkáních s vysokým obsahem tuků (např. mozek). Akutní toxicita je způsobena přímo benzenem, příčinou chronické toxicity jsou spíše jeho metabolity. Benzen primárně poškozuje centrální nervovou soustavu, imunitní systém a krevtvorbu. Projevem otravy jsou závratě, bolesti hlavy, euforie a zmatenost. Může dojít až ke smrti z důvodu selhání dýchání a srdeční arytmie. Chronická expozice poškozuje červené i bílé krvinky a krevní destičky a může způsobit anemii. [19]

Vyhodnocení vlivů na ovzduší a klima

Výstavbou zaměstnaneckého parkoviště nedojde k navýšení nebo významnému ovlivnění dopravních intenzit, a tudíž ani ke změnám rozptylové situace a množství emisí. Účelem stavby je především centralizace parkování zaměstnanců, bezpečnost a bezproblémová obslužnost areálu pivovaru. Zaměstnanci nyní využívají k parkování volné plochy v rámci celého areálu, požívají k vjezdu do areálu stejnou bránu jako zásobovací vozidla a návštěvníci. Z toho vyplývá, že ani emise škodlivých látek z automobilů, nebudou vlivem realizace a provozu záměru nijak výrazně trvale zvýšeny, budou však stále odpovídat charakteru, dopravním intenzitám a složení vozového parku.

Hluk

Obecně pozemní hluk pochází ze tří zdrojů. Nejvyšší zastoupení má hluk mechanický (doprava, průmysl), který tvoří až 69 %, následuje hluk kulturní (sdělovací prostředky, hudby, hovory, zpěv) – až 29 %, a nejmenší podíl je hluku přírodního (2 %).

Z hlediska intenzity hluku platí tzv. Lehmanovo schéma, které dělí hluk do následujících kategorií:

- > 30 dB nebezpečí pro nervový systém
- > 55 dB negativní ovlivnění vegetativního systému
- > 90 dB nebezpečí pro sluchový orgán
- > 120 dB nevratné poškození buněčných struktur a tkání.

Při charakteristice možných zdravotních účinků hluku je možné orientačně vycházet z níže uvedené tabulky, ve které jsou uvedeny prahové hodnoty hlukové expozice pro nepříznivé účinky nočního hluku ve venkovním prostředí, které se dnes považují za dostatečně prokázané. Tyto prahové hodnoty platí pro větší část populace s průměrnou citlivostí vůči účinkům hluku.

Tabulka č. 6: Prahové hodnoty prokázaných účinků hlukové expozice

Nepříznivý účinek	Prahová hodnota prokázaných účinků hlukové expozice – noc ($L_{Aeq, 22-6 h}$) – dB(A)
zhoršená nálada a výkonnost následující den	60 – 65
subjektivně vnímaná horší kvalita spánku	40 – 45
zvýšené užívání sedativ	40 – 45
obtěžování hlukem	40 – 45
zvýšená nemocnost	40 – 45

Upraveno podle: [6]

Ochranu obyvatelstva a území před nadměrných hlukem legislativně upravuje nařízení vlády č. 148/2006 Sb. Tímto nařízením se stanoví nejvyšší přípustné hodnoty hluku a vibrací pro pracoviště, pro chráněný venkovní prostor, chráněné vnitřní prostory staveb a chráněné venkovní prostory staveb, dále způsob jejich měření a hodnocení.

Hodnoty hluku ve venkovním prostoru jsou podle zákona č. 258/2001 Sb., o ochraně veřejného zdraví, a nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku

a vibrací, stanoveny jako nejvyšší přípustná hladina akustického tlaku součtem základní hodnoty hluku $L_{Aeq,T} = 50$ dB ve venkovním prostoru a korekcí vztahujících se k místním podmínkám a denní době podle přílohy č. 3 NV č. 148/2006 Sb. V chráněném vnitřním prostoru staveb činí základní hladina A $L_{Aeq,T} = 40$ dB a korekce jsou stanoveny v příloze č. 2 NV č. 148/2006 Sb.

Období výstavby

Předpokladem je trvání pracovní doby výhradně od 8:00 do 18:00 hodin a zachování průjezdnosti pro veškerou veřejnou i individuální dopravu. Výstavba parkoviště a rekonstrukce příjezdové komunikace budou probíhat za plného provozu. Areál nebude stavbou nijak zatížen, neboť tato přístupová část areálu není v současnosti využívána ke vjezdu na pozemek. Předpokládaná délka přestavby je odhadována na 3 až 4 měsíce.

Období provozu

Fáze provozu nebude představovat žádné zvyšování hodnot hluku oproti současnému stavu, výhledové intenzity a trendy nárůstu dopravy nebudou realizací záměru ovlivněny.

Havarijní situace a dopravní nehody

Během výstavby záměru mohou vznikat havarijní situace spojené zejména s úniky závadných látek z mechanizace. Tyto úniky potenciálně mohou způsobit znečištění povrchových vod, které se v okolí záměru vyskytují, žádný z nich však nefunguje jako zdroj pitné vody pro zásobování obyvatel.

Při provozu parkoviště je nutné počítat s možností nepřímého vlivu na složky životního prostředí – zejména vodu a biotu, jako důsledek znečištění ropnými látkami při případných úkapech ze zaparkovaných vozidel, případně zvýšeného rizika v období výstavby. Během provozu budou však v důsledku technologického řešení plochy, jejího příčného a podélného uspořádání a zajištění odvodnění, rizika snížena a zvýšena bude bezpečnost proti možným splachům do sousedícího rybníka, případně vodního toku, a to díky řešení odvodnění celé plochy a komunikace vedené přes lapol do recipientu. Uvedená rizika z provozu parkoviště (možný únik a minimální úkapy ropných látek ze zaparkovaných osobních automobilů) budou minimalizována umístěním vhodného lapolu a jeho pravidelnou údržbou. Pro výjimečný příjezd těžkotonážních vozidel přes tento vjezd bude rovněž zvýšena bezpečnost a sníženo riziko možných havárií.

Ostatní vlivy

Mezi ostatní vlivy je nutné zařadit např. rizika vyplývající pro člověka z činností prováděných během výstavby záměru. Pro zajištění bezpečnosti pracovníků bude nutno dodržovat pravidla bezpečnosti při práci na staveništi.

Z hlediska imisní situace, hluku i potenciálních havarijních situací lze vliv záměru označit za akceptovatelný za podmínek dodržování zavedených postupů stavebních prací.

D.1.2. Vlivy na ovzduší a klima

Období výstavby

Vlivy budou významnější v první fázi výstavby (pojezdy nákladních automobilů a provoz stavebních mechanismů), kdy bude manipulováno s většími objemy zemin a materiálů. Doba trvání těchto prací bude v řádu několika týdnů a působení lze tak označit za dočasné, krátkodobé.

Emitované látky budou pocházet především z obsluhy stavby a stavebních mechanismů na ploše staveniště (viz.kapitola B.III.1). Množství emisí se bude odvíjet od typu a počtu mechanismů nasazených v součinnosti a dále i na jejich technickém stavu. Dalším faktorem budou i lokální klimatické podmínky.

Možným negativem je zvýšení primární i sekundární prašnosti na staveništi a v jeho nejtěsnější blízkosti. Tento negativní vliv bude však minimální a pouze dočasný, v rozsahu prvních fází prací při skrývkách, odvozu a navážení zemin a materiálu – cca několik týdnů, pro něj jsou dále navržena minimalizační opatření v podobě dodržování pracovní doby, pracovního a organizačního řádu stavby (skrápění ploch, umývání a údržba mechanismů apod.). Pro období výstavby budou realizována běžná dostupná provozní opatření na staveništi snižující zejména emise tuhých znečišťujících látek.

Vzhledem k náročnosti a délce trvání stavby nelze předpokládat výrazné negativní ovlivnění kvality ovzduší, zvláště při dodržení navržených minimalizačních a preventivních opatření.

Období provozu

Stavba nezpůsobí významné změny týkající se imisní situace v jejím okolí. Důvod výstavby záměru spočívá v zajištění centralizovaných parkovacích stání pro zaměstnance a případné návštěvy areálu pivovaru. Stávající dopravní intenzity osobní dopravy zaměstnanců a návštěv nebudou navýšeny, jen hromadně přesunuty na zajištěnou a zpevněnou plochu nového parkoviště vzdálenou cca 450m od stávajícího menšího parkoviště u hlavní brány do areálu. Na stávajícím parkovišti je 24 parkovacích míst, která jsou využita převážně návštěvníky, nikoliv zaměstnanci.

V důsledku realizace záměru nedojde k překročení imisních limitů běžných sledovaných látek. Vzhledem k vysoké kvalitě komunikací lze předpokládat poměrně malé navýšení druhotné prašnosti. Dojde však zároveň ke zlepšení kvality vozovky.

Výstavba záměru nebude mít negativní vliv na imisní situaci v území.

D.1.3. Vlivy na hlukovou situaci a event. další fyzikální a biologické charakteristiky

Záměr má sloužit jako zaměstnanecké parkoviště Velkopopovického pivovaru, jeho realizací nedojde k navýšení dopravních intenzit, pouze k jejich mírnému přesunu (viz.obrázek č.4).

Vyhodnocení hlukové situace – současný stav

Celoroční průměrná intenzita dopravy v roce 2006 byla na silnici II/107 3657 vozidel za 24 hodin. Touto hodnotou se zmíněný úsek řadí ke komunikacím s mírně zvýšenou intenzitou dopravy.

Vzhledem k rozsahu a povaze záměru se dá předpokládat zvýšení intenzity dopravy v období výstavby vlivem pojezdů nákladních vozidel s materiály a provozu stavebních mechanismů na ploše staveniště a na příjezdové komunikaci. Obdobně, jako u vlivů na ovzduší, se bude jednat pouze o krátkodobá, mírný negativní vliv, pro něž jsou dále stanovena minimalizační opatření, a to především organizačního charakteru. Pohyby na stanovišti a způsobený hluk nebude výrazně ovlivňovat nejbližší obytnou výstavbu, mírné ovlivnění se týká spíše zvýšení hlukové zátěže na příjezdových komunikacích. I to však bude pouze dočasné a vzhledem k velikosti záměru ho lze označit za velmi mírné a akceptovatelné i bez navržení dalších technických protihlukových opatření.

Ke snížení dopadů stavby na zdraví a všeobecnou pohodu obyvatel je nutno dodržovat běžná provozní opatření jako je dodržování pracovní doby a vypínání strojů během nečinnosti.

Při splnění minimalizačních opatření ke snížení hluku lze považovat vliv na hlukové poměry v okolí záměru za vyhovující.

D.1.4. Vliv vibrací

K zatížení vibracemi může dojít pouze ve fázi výstavby při pojíždění těžkých stavebních mechanismů a nákladních vozidel po staveništi a po stávajících okolních komunikacích. Vzhledem k tomu, že v této fázi přípravy stavby nelze stanovit přesnější harmonogram stavby ani rozmístění dopravních tras, nelze tento vliv podrobněji kvantifikovat. Případné vibrace od mechanismů, používaných při vlastní výstavbě, budou malé a nevýznamné.

Při výstavbě jsou produkovány lokální, vcelku zanedbatelné vibrace stavebními mechanismy. Vzhledem k tomu, že stavba se nachází v dostatečné vzdálenosti od nejbližších budov, a vzhledem k praktickým zkušenostem, kdy jsou vibrace vznikající při práci těžkých mechanismů obvyklých staveb utlumeny v podloží do vzdálenosti nejvýše několika metrů od místa jejich působení, nemůže v žádném případě dojít k ohrožení stávajících budov v okolí staveniště.

D.1.5. Vliv záření

Rekonstrukce vnitropodnikové komunikace s napojením na silnici II/107, ani její provoz nebude zdrojem radioaktivního nebo elektromagnetického záření, a tudíž nemůže v tomto smyslu své okolí ovlivnit.

Osvětlení parkoviště bude řešeno 5ti novými lampami (každá o výkonu 150 KW), které budou rovnoměrně rozmístěny po ploše parkoviště tak, aby byla zajištěna bezpečná viditelnost i na příjezdové komunikaci k parkovišti a prostor plánované vrátnice.

D.1.6. Vlivy na povrchové a podzemní vody

V zájmovém území se nenachází zdroj podzemní ani povrchové vody pro veřejné zásobování obyvatelstva ani ochranné pásmo vodního zdroje. Z provozu posuzovaného parkoviště budou produkovány pouze dešťové vody, případné úkapy olejů nebo pohonných hmot budou zachyceny na lapolu. Množství odebírané vody není možné v současné době přesněji stanovit, ale nebude se vymykat spotřebě na obdobných stavbách a vzhledem k velikosti záměru nelze přepokládat významnější odběry vody vyžadující zkapacitnění zdroje aj.

Povrchové vody

Splaškové vody vznikající při realizaci záměru budou odváženy k likvidaci mimo areál staveniště (ToiToi). Splaškové vody při provozu záměru vznikat nebudou.

Lokalita záměru je již v současné době částečně zastavěna. Dešťové vody budou vedeny přes lapol do blízkého recipientu.

Výstavbou nebude negativně ovlivněn Pivovarský rybník, ani Mokřanský potok.

Podzemní vody

Vybudováním zastavěné plochy v území dojde k omezení infiltrace srážkových vod do podloží pouze přímo v místě parkoviště, v rámci bilance zájmového území však k omezení nedojde – srážkové vody budou odváděny přes lapol do blízkého recipientu. Nebude ovlivněn ani horizont podzemní vody, stejně jako směr a rychlost proudění podzemních vod, neboť parkoviště bude z převážné části budováno na navážce.

V případě havárií - úniků ropných látek do půdy při výstavbě nebo na povrch komunikací při provozu budou úniky eliminovány vhodným sorbentem v součinnosti s jednotkami záchranného systému – hasiči a současně realizátor stavby, resp. provozovatel komunikace oznámí tyto události příslušnému orgánu ochrany přírody.

Celkové ovlivnění podzemních vod lze považovat za nevýznamné.

K negativnímu ovlivnění kvality povrchových nebo podzemních vod nedojde.

D.1.7. Vlivy na půdu

Záměr je navržen na pozemcích ve vlastnictví Velkopopovického pivovaru, nedojde k žádnému záboru pozemků ZPF, ani PUPFL dle KN. Celkový trvalý zábor činí 6380 tis. m². Přesné a úplné údaje jsou k dispozici v záborovém elaborátu (viz příloha č. 3), který tvoří přílohu tohoto oznámení.

Bilance skrývkových zemin je uvedena v kap. B.II.1. V současnosti jsou všechny dotčené plochy vedeny jako plochy ostatní a nádvoří, přesto však všechny plochy nejsou zpevněné a dojde k záboru volných nezpevněných ploch, na kterých bude provedena skrývka orniční vrstvy. S ní bude nakládáno podle požadavků orgánů ZPF, případně bude využita pro terénní a parkové úpravy v následných etapách plánované rekonstrukce areálu pivovaru.

V blízkosti plánovaného záměru se nalézá pozemek určený k plnění funkce lesa. Realizací záměru však nedojde k jeho ovlivnění – záměr do nich nezasahuje.

Ke kontaminaci půdy vlivem realizace záměru nebo při jeho provozu lze očekávat jen v případě havárií, k jejichž omezení rizik jsou dále v oznámení navržena příslušná opatření uvedená v kapitole D.4.

Vzhledem k výše uvedenému lze vlivy na půdu klasifikovat jako přijatelné.

D.1.8. Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje

Parkoviště je navrhováno převážně na již zpevněných plochách a na navážce. Dojde k výkopu zeminy na ploše parkoviště, bude vyrovnán terén na polní cestě podél rybníka. Geologické poměry se stavebními pracemi téměř nezmění.

Nedojde k ohrožení ložisek přírodních zdrojů nerostných surovin ani chráněných ložiskových území.

D.1.9. Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy

Na pozemku se nenacházejí lesní porosty. Záměr nepřichází do střetu ani s dřevinami rostoucími mimo les. Záměr byl navržen tak, aby dřeviny v areálu nebyly vykáceny, všechny budou dále zachovány.

Dalším vlivem na flóru i faunu a zejména na strukturu území bude stavba jako taková a doprava materiálu na ni (i jen v tělese stavby) – stavba způsobí dočasné krátkodobé zvýšení prašnosti a hluchosti v okolí, které může mít omezený negativní vliv na okolní porosty (zaprášení při nevhodné rozptylové situaci, atp.) a v nich se nacházející faunu (zejména ptáky a savce). Pro prevenci a minimalizaci těchto vlivů jsou navržena příslušná opatření.

K ovlivnění polopřírodních a přírodních prvků krajiny dojde jen v dosahu přímé stavební aktivity, a to zejména na přilehlý pás vzrostlé zeleně, rybník oddělený zdí a nedaleké pole.

Ovlivnění flóry nevzniká jen odstraněním současného vegetačního krytu a skrývkami v průběhu stavby, ale při absenci údržby ploch pak hrozí sukcese neofyt a zaplevelení ploch po ukončení stavby (zejména křídlatkou, celíkem a bodlákem). Těmto vlivům mají předcházet navrhovaná opatření v kapitole D. 4. tohoto oznámení. Synantropní fauna převažující v celé lokalitě stavby parkoviště a okolí nebude stavbou významněji ovlivněna.

V souvislosti se stavbou nebudou dotčeny žádné ohrožené a vzácné druhy rostlin nebo jejich společenstva. Stavba se nachází mimo přírodní komplexy a zvláště chráněné části přírody. Stavba nezasahuje do funkčních prvků ÚSES, ani do registrovaných významných krajinných prvků.

D.1.10. Vlivy na krajinu

Záměr je situován do městské krajiny, kde obecně nelze počítat s výraznějším negativním estetickým vjemem, který stavba přinese, protože jde o stavbu v místě jiných stávajících a opticky výraznějších staveb. Optická bariéra tvořená pásem zeleně zůstane nedotčená. Zasazení záměru do urbanistické struktury území bude bezproblémové, neboť se nejedná o volnou krajinu a záměr tedy nebude mít vliv na její stav.

Stavba parkoviště nebude mít žádný dopady na krajinný ráz okraje města v daném území.

D.1.11. Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky

Záměr výstavby pozemní komunikace je umístěn v již zastavěném území. Vlivy na kulturní památky se nevyskytují, resp. záměr nezasahuje do žádné památkové zóny, ani ochranného pásma kulturní památky.

D.2. ROZSAH VLIVŮ VZHLEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI

Identifikace a ohodnocení významnosti vlivů posuzovaného záměru výstavby komunikace byla podrobně provedena v předchozích kapitolách oznámení. V této kapitole je uvedena již jen stručná souhrnná rekapitulace a charakteristika vlivů na jednotlivé složky životního prostředí a na obyvatelstvo z hlediska jejich velikosti a významnosti.

Mezi přímé vlivy záměru lze uvažovat následující: vliv na znečištění ovzduší, vliv na hlukovou situaci, vliv na faunu a flóru v místě stavby. Jak bylo vyhodnoceno již v předešlých kapitolách, i tyto přímé vlivy lze považovat za malého rozsahu a málo významné nebo nevýznamné. Na ostatní složky životního prostředí byl identifikován žádný nebo jen zanedbatelný vliv.

Obyvatelstvo okolní zástavby nebude významně zasaženo případnými nepříznivými vlivy záměru za podmínky, že budou dodržena navržená opatření. Posuzovaný záměr nebude mít znatelné vlivy na veřejné zdraví. Během výstavby záměru mohou na okolí stavby dočasně působit některé nepříznivé vlivy (zvýšená hlučnost a prašnost v lokalitě stavby, zvýšení dopravy na přilehlých komunikacích), které by u citlivějších jedinců mohly eventuálně nepříznivě ovlivnit jejich psychické rozpoložení (pocity rušení, rozmrzelosti, roztěkanosti, obtěžování apod.) a narušit faktory psychické pohody. Na druhou stranu je nutné brát v úvahu pozitivní vlivy při provozu záměru – zlepšení přístupu zaměstnanců na pracoviště a případných návštěv do areálu pivovaru a celkové zlepšení bezpečnosti odvedení povrchového odtoku se zajištěním zachycení možných úkapů do lapolu a celkové zvýšení/uvolnění ploch veřejných parkovacích ploch.

Rozsah předpokládaných negativních vlivů posuzovaného záměru bude omezen na lokalitu záměru a její nejbližší okolí a jejich působení bude spadat především do období výstavby.

Záměr, jeho rozsah i charakter je v souladu s rozvojem areálu i obce, nepřinese do území žádné zvyšování dopravního zatížení ani nebude přispívat ke snižování únosnosti území.

D.3. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHUJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE

Z vyhodnocení rozsahu a významnosti vlivů záměru vyplývá, že předpokládané přímé vlivy posuzovaného záměru budou omezeny pouze na lokalitu stavby záměru a její nejbližší okolí.

Záměr nebude mít nepříznivé vlivy přesahující hranice obce, regionu nebo státu.

D.4. Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů

Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů záměru na životní prostředí jsou navržena pro fázi výstavby záměru, tj. zejména pro období provádění zemních prací, terénních úprav a s nimi související zvýšenou dopravní zátěží (především z nákladních automobilů) na přilehlých komunikacích. Dále jsou vyjmenována opatření pro fázi provozu záměru.

Opatření pro fázi výstavby

Pro ochranu životního prostředí ve fázi výstavby budou uplatněna následující opatření:

- bude prováděno skrápění odkrytých ploch terénu (zejména pojížděných mechanizací) vodou tak, aby nedocházelo k nadměrným emisím prachových částic a byla snížena prašnost
- bude prováděno důsledné čištění kol a podvozků nákladních automobilů a mechanizace před výjezdem ze stavby na komunikace
- emise ze spalovacích motorů na stavbě budou omezovány zamezením chodu motorů při nečinnosti
- hlučné mechanismy nebo technologie budou využívány pouze v určené době a tak, aby nedošlo k jejich kumulaci v jednom místě a jedné době. Není-li toto možné, je vhodné naplánovat tyto operace tak, aby v daném místě proběhly v co nejkratším časovém úseku a v předstihu informovat obyvatele v dotčeném okolí stavby
- terénní úpravy, stavební práce a přepravu výkopové zeminy a stavebních i konstrukčních materiálů nákladními automobily provádět pouze v denní době 7-21 hod
- všechna použitá stavební mechanizace musí být v dobrém technickém stavu, průběžně kontrolována, aby bylo zamezeno případným úkapům ropných látek (při parkování vozidel a mechanismů budou používány kovové vany účinně zachytávající možné úkapy provozních kapalin) či nadměrným emisím výfukových plynů
- skladování pohonných hmot, olejů, apod. bude probíhat v souladu s obecně platnými předpisy tak, aby nedošlo k ohrožení zdraví a znečištění životního prostředí

- zařízení staveniště bude vybaveno nezbytnými prostředky pro likvidaci havarijních úniků (vapex, sorpční rohože, označené sběrné nádoby, apod.)
- pro prevenci vzniku havárií, resp. omezení jejich důsledků bude dodržována technologická kázeň při výstavbě - bude zajištěno omezení úkapů olejů, pohonných hmot, technologických kapalin apod. V případě havarijní situace dojde k urychlenému ověření rozsahu znečištění a odstranění škody, následně budou provedeny příslušné rozbory a navrženo řešení likvidace havárie. Skladování pohonných hmot, olejů, apod. bude probíhat v souladu s obecně platnými předpisy tak, aby nedošlo k ohrožení zdraví a znečištění životního prostředí.
- v případě havarijní situace dojde k urychlenému ověření rozsahu znečištění a odstranění škody, následně budou provedeny příslušné rozbory a navrženo řešení likvidace havárie v součinnosti se záchrannými složkami (hasiči) a příslušnými orgány ochrany přírody (OOP Velké Popovice, OOP Středočeského kraje ČIŽP)
- je nutné zajistit následnou údržbu všech zelených ploch a ochranu proti neofytům, které se na stavbu během realizace a po ukončení stavby dostanou (křídlatka, celík kanadský, aj.)
- na požadavek investora jsou navrženy parkové úpravy. Vhodná místa pro výsadbu zeleně jsou v severní části záměru. Je navrženo vysazení 4 stromů vhodného druhu s ochranným balem zeminy. Bude zajištěna následná údržba, zejména dostatečná počáteční zálivka.
- pokud budou některé dřeviny ohroženy stavebními pracemi, budou ochráněny v souladu s ČSN 83 9061 (Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích): Stromy na staveništi se musí chránit proti mechanickému poškození (např. pohmoždění kůry kmene, větví a kořenů, poškození koruny) vozidly a stavebními stroji
- před započítím stavby a výkopových prací je nutno zajistit odděleně skrývku ornice a deponovat ji na vhodné místo v rámci staveniště, popř na místo určené orgánem ZPF
- skrývku ornice je nutno zabezpečit proti případnému znehodnocení kvality nebo proti degradaci, rovněž tak proti jejímu zaplevelení nebo invazi neofytů
- v průběhu výstavby bude nakládání s odpady zajištěno v souladu s platnou legislativou, tj. budou vytvořeny podmínky pro třídění odpadů, přednostně budou odpady znovu využívány nebo recyklovány, bude zajištěna jejich likvidace způsobilou osobou a bude vedena jejich evidence

Opatření pro fázi provozu

- parkoviště bude udržováno v řádném technickém stavu
- dešťové vody ze zpevněných ploch budou svedeny do dešťové kanalizace

- při nakládání s odpady budou dodržena ustanovení zákona č. 185/2001 Sb. a jeho prováděcích předpisů zejména vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady
- po skončení výstavby bude realizována výsadba vhodných druhů dřevin dle stavební dokumentace

Za předpokladu realizace a dodržení navržených opatření je možno říci, že stavba uvažovaného záměru nebude mít významné negativní vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví a její případné vlivy a rizika budou snížena na minimum či na úroveň obvyklou u obdobných záměrů.

D.5. CHARAKTERISTIKA NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH A NEURČITOSTÍ, KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI SPECIFIKACI VLIVŮ

Jako základní podklad k záměru stavby „Zaměstnanecké parkoviště – areál pivovaru Velké Popovice“ pro zpracování oznámení EIA sloužila dokumentace pro stavební povolení. Dalším podkladem byl záborový elaborát. K uvedeným zdrojům je nutné dále přičíst i další použité zdroje informací uvedené v kapitole použité podklady.

Míra neurčitosti je obecně dána kvalitou a množstvím relevantních podkladů, které jsou v dané fázi přípravy záměru k dispozici. Vzhledem k charakteru území a rozsahu záměru, vzhledem k tomu, že v projektové dokumentaci k záměru našel zpracovatel oznámení všechny potřebné informace, nedošlo ke snížení vypovídací schopnosti předloženého oznámení EIA případnými nedostatky ve znalostech nebo výskytem neurčitostí.

E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU (POKUD BYLY PŘEDLOŽENY)

Záměr je předložen v jedné variantě. Byla předložena pouze 1 varianta řešení, která je v souladu s územním plánem, a kterou lze na základě posouzení v předchozích kapitolách oznámení považovat za ekologicky přijatelnou variantu.

Vlivy předložené varianty jsou vyhodnoceny vzhledem k současnému stavu, tedy stavu bez realizace záměru (nulová varianta). Podrobné vyhodnocení vlivů záměru a porovnání budoucího stavu při a po realizaci stavby ve srovnání se stávajícím stavem je uvedeno v příslušných kapitolách oznámení, zabývajících se problematikou jednotlivých složek životního prostředí.

Záměr splňuje přípustné funkční využití plochy dle schváleného územního plánu obce.

F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

F.1. MAPOVÁ A JINÁ DOKUMENTACE TÝKAJÍCÍ SE ÚDAJŮ V OZNÁMENÍ

F.2. DALŠÍ PODSTATNÉ INFORMACE OZNAMOVATELE

Všechny podstatné informace jsou uvedeny v jednotlivých kapitolách oznámení.

K vypracování oznámení záměru byly použity podklady uvedené níže.

G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRnutí NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

Předmětem hodnocení vlivů na životní prostředí v předkládaném oznámení EIA je záměr stavby zaměstnaneckého parkoviště (zahrnující buňku vrátnice) v areálu pivovaru ve Velkých Popovicích, včetně rekonstrukce vnitroareálové komunikace a jejího napojení na II/107, úpravy polní cesty u rybníka. Jedná se celkem o 151 parkovacích míst, která budou obsluhována jiným než stávajícím vjezdem do areálu. (viz.obrázek č. 4).

Stavba je v souladu s územním plánem sídelního útvaru obec Velké Popovice (viz. stanovisko příslušného stavebního úřadu - příloha č. 2 tohoto oznámení).

Výstavbou záměru bude zlepšen a centralizován přístup zaměstnanců do areálu a bude oddělen vjezd vozidel zaměstnanců a dodávek surovin a materiálu. Provoz v rámci areálu tak bude plynulejší, přehlednější a tím i bezpečnější. Rovněž bude zajištěna větší bezpečnost odvádění dešťových vod ze zpevněných ploch a zajištěno jejich čištění přes navrženou svodnou dešťovou kanalizaci a lapol, a to celého parkoviště i komunikace směrem od rybníka.

Záměr je předložen v jedné variantě řešení, která je v souladu s územním plánem, a kterou lze na základě posouzení v předchozích kapitolách oznámení považovat za ekologicky přijatelnou variantu.

Mezi hlavní identifikované negativní vlivy záměru patří vliv hluku stavební činnosti a dopravy materiálů na staveniště na obyvatelstvo. Dalším vlivem je také zábor nezpevněných ploch v areálu pivovaru. Vliv na ovzduší bude zvýšen pouze v období výstavby, po realizaci záměru je možno ho označit za akceptovatelný. Ostatní negativní vlivy jsou nevýznamné. Realizace záměru není ve střetu s prvky ÚSES, ani lokalitou NATURA. Záměr rovněž nezasahuje do zvláště chráněných území, přírodního parku nebo památkové zóny.

Pro předcházení či snížení negativních vlivů realizace záměru na složky životního prostředí jsou v kapitole D.4. tohoto oznámení navržena opatření, která mají pomoci předejít nebo alespoň minimalizovat tyto vlivy. Tato opatření se týkají období výstavby a provozu záměru. Mezi nejdůležitější patří opatření na omezení negativních vlivů na veřejné zdraví – opatření omezující nepříznivé vlivy na kvalitu ovzduší během výstavby (zejména omezování emisí prachu), opatření pro předcházení a minimalizaci případných následků havarijních situací.

Celkově lze vlivy výstavby parkoviště hodnotit z hlediska vlivu na životní prostředí jako málo významné.

Závěr:

Po provedení hodnocení vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví doporučujeme předložený záměr výstavby zaměstnaneckého parkoviště v areálu pivovaru Velké Popovice

k realizaci za dodržení navržených podmínek pro prevenci, vyloučení, snížení a kompenzaci předpokládaných nepříznivých vlivů.

H. PŘÍLOHY

Příloha č. 1: Stanovisko orgánu ochrany přírody, pokud je vyžadováno podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Příloha č. 2: Vyjádření příslušného stavebního úřadu k záměru z hlediska územně plánovací dokumentace.

Příloha č. 3: Záborový elaborát

Příloha č. 4: Fotodokumentace

Použité podklady:

- [1] Mapový portál. Dostupné z: <<http://www.mapy.cz>>.
- [2] Mapový portál CENIA. Dostupné z: <<http://geoportal.cenia.cz>>.
- [3] Agentura ochrany přírody a krajiny. Dostupné z: <<http://www.aopk.cz>>.
- [4] Péče o památky. Dostupné z: <<http://monumnet.cz/>>.
- [5] Mapový portál Středočeského kraje. Dostupné z: <<http://kr-stredocesky.cz>>.
- [6] Státní zdravotní ústav. Dostupné z: <<http://www.szu.cz/>>.
- [7] Česká geologická mapa. Dostupné z: <<http://nts5.cgu.cz>>.
- [8] Český hydrometeorologický ústav. Dostupné z: <<http://www.chmu.cz>>.
- [9] QUITT, E.: Klimatické oblasti Československa. Brno: Geografický ústav ČSAV, 1971.
- [10] Mapový portál. Dostupné z: <<http://mapy.1188.cz>>.
- [11] CULEK, M. et.al. Biogeografické členění České republiky. Praha: MŽP, ENIGMA, 1996. 347 s. ISBN 80-85368-80-3.
- [12] Mgr. Tomáš Očadlík: Inženýrskogeologický průzkum pro výstavbu zásobníku na mláto a slad v pivovaru Velké Popovice, březen 2007
- [13] Ústav pro hospodářskou úpravu lesů. Dostupné z: <<http://www.uhul.cz>>.

Právní předpisy a normy:

- [14] Zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.
- [15] Zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
- [16] Zákon č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů (zákon o ochraně ovzduší), ve znění pozdějších předpisů.
- [17] Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.
- [18] Nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
- [19] Zákon č. 258/2001 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů.
a další relevantní právní předpisy.

Seznam použitých zkratk:

BPEJ	bonitované půdně ekologické jednotky (systém klasifikace půd)
DSP	dokumentace pro stavební povolení
EVL	evropsky významná lokalita
HS	hluková studie
CHKO	chráněná krajinná oblast
CHLÚ	chráněné ložiskové území
CHOPAV	chráněná oblast přirozené akumulace vod
LBC	lokální biocentrum
LBK	lokální biokoridor
MŽP	Ministerstvo životního prostředí České republiky
NO	nebezpečný odpad
OA	osobní automobil
OPK	ochrana přírody a krajiny
OZKO	oblast se zhoršenou kvalitou ovzduší
PP	přírodní památka
PR	přírodní rezervace
RBC	regionální biocentrum
RBK	regionální biokoridor
SEZ	stará ekologická zátěž
SO	stavební objekt
TNV	těžké nákladní vozidlo
ÚSES	územní systém ekologické stability
VKP	významný krajinný prvek
ZCHÚ	zvláště chráněné území
ZPF	zemědělský půdní fond
ZS	zařízení staveniště

Datum zpracování oznámení: 4. 8. 2008

Jméno, příjmení, bydliště a telefon zpracovatele oznámení a osob, které se podílely na zpracování oznámení:

CITYPLAN spol. s r.o.
Ing. Ludmila Berková
Jindřišská 889/17
110 00 Praha 1
Tel.: +420 221 184 209
E-mail: ludmila.berkova@cityplan.cz

Podpis zpracovatele oznámení:

.....
Ing. Ludmila Berková

Na zpracování oznámení se dále podíleli:

Mgr. Hana Koryntová

CITYPLAN spol. s r. o., Jindřišská 17, 110 00 Praha 1

Ing. Jana Caletková, PhD.

CITYPLAN spol. s r. o., Jindřišská 17, 110 00 Praha 1

Mgr. Renata Holubová

CITYPLAN spol. s r. o., Jindřišská 17, 110 00 Praha 1

Přílohy

Příloha č. 1: Stanovisko orgánu ochrany přírody, pokud je vyžadováno podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů**Krajský úřad Středočeského kraje**

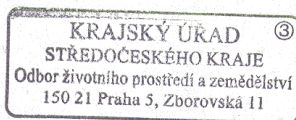
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A ZEMĚDĚLSTVÍ

Praha:	21. 7. 2008	CityPlan spol. s.r.o.
Číslo jednací:	109550/2008/KÚSK/2	Jindřišská 17
Spisová značka:	SZ-109550/2008/KÚSK	110 00 Praha I
Vyřizuje:	Ing. Markéta Dubnová I. 509	
Značka:	OŽP/Du	

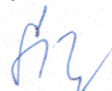
Věc: Stanovisko orgánu ochrany přírody k hodnocení důsledků koncepcí a záměrů na evropsky významné lokality a ptačí oblasti

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, obdržel dne 18. 7. 2008 Vaši žádost o stanovisko k záměru „**Zaměstnanecké parkoviště – areál Pivovaru Velké Popovice**“ v k. ú. Velké Popovice. Stanovisko je požadováno jako povinná příloha k oznámení záměru podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí.

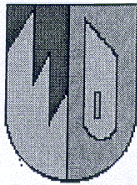
Jako orgán ochrany přírody příslušný podle ust. § 77a odst. 3, písm. w) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, sdělujeme, že v souladu s ust. § 45i zákona č. 114/1992 Sb., **lze vyloučit významný vliv** předloženého projektu samostatně i ve spojení s jinými projekty na evropsky významné lokality a ptačí oblasti stanovené příslušnými vládními nařízeními, vzhledem k tomu, že v zájmovém území se žádné evropsky významné lokality ani ptačí oblasti nenacházejí.



RNDr. Jaroslav Obermajer
vedoucí odboru životního prostředí
a zemědělství



v.z. Ing. Zdeňka Šimová
vedoucí oddělení
ochrany přírody a krajiny

Příloha č. 2: Vyjádření příslušného stavebního úřadu k záměru z hlediska územně plánovací dokumentace**STAVEBNÍ ÚŘAD OÚ VELKÉ POPOVICE**Komenského 254, 251 69 Velké Popovice
telefon: 323 665 805Č.j.: 1819/761/08/Ko
Vyřizuje: Ing. Kodatová

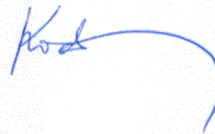
Velké Popovice 31.7.2008

CityPlan, Jindřišská č.p. 17, 110 00 Praha 1

Stavební úřad OÚ Velké Popovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"),

k záměru stavby **Zaměstnanecké parkoviště - areál Pivovaru Velké Popovice** z hlediska územně plánovací dokumentace sděluje, že

podle územního plánu obce Velké Popovice se navrhovaná stavba nachází v urbanizované monofunkční ploše „Areál pivovaru“. Z hlediska územního plánu je výstavba parkoviště možná, za předpokladu že negativně neovlivní stávající hygienické parametry okolní zástavby.

Ing. Zuzana Kodatová
vedoucí stavebního úřaduStavební úřad
O.Ú. Velké Popovice
Komenského 254
251 69 Velké Popovice**Obdrží:**

CityPlan, Jindřišská č.p. 17, 110 00 Praha 1

Spis SÚ

Příloha č. 3: Záborový elaborát k oznámení stavby „Zaměstnanecké parkoviště – areál pivovaru Velké Popovice“

PIVOVAR VELKÉ POPOVICE - ZAMĚSTANECKÉ PARKOVIŠTĚ VČETNĚ VRÁTNICE									
ZÁBOROVÝ ELABORÁT									
Seznam pozemků dotčených stavbou					katastrální území: Velké Popovice				
poř. číslo	č.parc. dle KN	celk.vým. dle KN	LV dle KN	pozemek druh využití	kód BPEJ	vlastník	zábor v m2		
							trvalý	dočasný do 1 r.	
1	75/1	9894	1625	ostat.plocha		Plzeňský Prazdroj, a. s.	3142,00		
						U Prazdroje 64/7, Plzeň, Východní Předměstí, 301 00			
2	76/2	337	1625	ostat. plocha		Plzeňský Prazdroj, a. s.	347,00		
						U Prazdroje 64/7, Plzeň, Východní Předměstí, 301 00			
3	823	666	1625	zastavená plocha nádvoří		Plzeňský Prazdroj, a. s.	615,00		
						U Prazdroje 64/7, Plzeň, Východní Předměstí, 301 00			
4	824	740	1625	zastavená plocha nádvoří		Plzeňský Prazdroj, a. s.	686,00		
						U Prazdroje 64/7, Plzeň, Východní Předměstí, 301 00			
5	977/2	1900	1625	ostat. plocha		Plzeňský Prazdroj, a. s.	1 590,00		
						U Prazdroje 64/7, Plzeň, Východní Předměstí, 301 00			
CELKEM							6380,00	0	

	ostatní plocha
	zastavená plocha nádvoří

Příloha č. 4: Fotodokumentace



Pohled na lokalitu záměru ze severní strany. Vpravo část silnice, za níž Pivovarský rybník. Vlevo areál pivovaru.



Bližší pohled na stávající cestu v západní části záměru. Vpravo Pivovarský rybník za oplocením. Hráz zpevněná vzrostlými stromy.



Pohled na zpevněné plochy plánovaného parkoviště. Vpředu betonová zeď (jižní hranice záměru), za níž protéká Mokřanský potok.



Pohled do areálu z jižní strany. Vpravo zpevněné plochy, vlevo pivovarský rybník. Vpředu budovy pivovaru.



Pohled na křižovatku před vjezdem do areálu. Vpředu vlevo silnice II/107 ve směru na dálnici D1, vpředu rovněž trasa na Brtnici.



Pohled na druhou část křižovatky. Vpravo cesta lemující rybník, vpředu silnice II/107 (Ringhofferova) ve směru do Všedobrovic.