

# Krajský úřad Ústeckého kraje

## odbor životního prostředí a zemědělství

Velká Hradební 3118/48

400 02 Ústí nad Labem

tel.: +420 475 657 111

fax.: +420 475 200 245

url: [www.kr-ustecky.cz](http://www.kr-ustecky.cz)

Inženýrsko-investorská činnost

Anna Němcová

Českoobratrská 17

Teplice

415 01

datum: 09.04.2008

č.jednací 1098/ZPZ/2008

vyřizuje/tel.: Rendlová/584

e-mail: [rendlova.z@kr-ustecky.cz](mailto:rendlova.z@kr-ustecky.cz)

váš dopis značky/ze dne:

### SDĚLENÍ

#### k záměru dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění (dále jen zákon)

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, obdržel dne 07.04.2008 oznámení podlimitního záměru.

#### „Wellness rezidence panorama“

oznamovatele Balticflora design s.r.o., Příčná 179, 417 41 Krupka

Předmětem záměru je novostavba na p.č. 1937, 1938 na místě zbourané restaurace Panorama. Počet lůžek bude 48, počet pokojů 24, počet parkovacích míst bude 20 a zastavěná plocha bude 1269 m<sup>2</sup>.

Umístění: kraj: Ústecký

obec: Teplice

k. ú.: Teplice

Záměr naplňuje dikci bodu 10.11 „Rekreační areály, hotelové komplexy a související zařízení na ploše nad 1 ha“ kategorie II, přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění, avšak nedosahuje uvedených limitních hodnot.

Na základě oznámení podlimitního záměru, zpracovaného podle přílohy č. 3a zákona a s přihlédnutím k zásadám uvedených v příloze č. 2 zákona, Krajský úřad Ústeckého kraje, který podle § 20 zákona vykonává státní správu v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí, jako příslušný úřad konstatuje podle § 6 odst. 3 zákona, že záměr dle § 1 odst. 2 téhož zákona

#### Nepodléhá zjišťovacímu řízení podle zákona č. 100/2001 Sb. v platném znění.

Toto sdělení není rozhodnutím ani souhlasem ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a proto se proti němu nelze odvolat. Sdělení rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

KRAJSKÝ ÚŘAD  
ÚSTECKÉHO KRAJE

odbor životního prostředí  
a zemědělství

Ing. Václav Veltruský  
vedoucí oddělení

v příloze vracíme Vaši dokumentaci