

Krajský úřad Ústeckého kraje

odbor životního prostředí a zemědělství

Velká Hradební 3118/48

400 02 Ústí nad Labem

tel.: +420 475 657 111

fax.: +420 475 200 245

url: www.kr-ustecky.cz

FABION, s.r.o.

Bozděchova 99/6

Ústí nad Labem

400 01

datum: 20.03.2006

č.j. složka : 107/05/ZPZ/194-závěr

skartační znak: 208.3-V/10

vyřizuje/tel.: Bc. Rendlová Zuzana

e-mail: Rendlova.z@kr-ustecky.cz

váš dopis značky/ze dne:

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon)

Identifikační údaje:

Název: Krajský soud Ústí nad Labem, nová soudní budova

Kapacita (rozsah) záměru: Záměr Krajský soud Ústí nad Labem, nová soudní budova představuje výstavbu komplexu tří staveb, a to výškového domu státního zastupitelství, soudní budovy krajského a okresního soudu a objektu parkoviště pro účastníky řízení a návštěvníky. Plocha stavebního pozemku záměru představuje 10 855 m², z toho zastavěná plocha činí 8 078 m².

Charakter záměru: Záměrem je výstavba komplexu tří staveb, a to výškového domu státního zastupitelství, soudní budovy krajského a okresního soudu a objektu parkoviště pro účastníky řízení a návštěvníky. Plocha stavebního pozemku je 10 855 m². Výškový dům státního zastupitelství je navrhován s počtem čtrnácti pater. Druhou stavbou je hlavní budova krajského a okresního soudu. Objekt soudů má pět pater. V nástupní úrovni do objektu je mezi budovou soudů a zastupitelstvím vytvořeno nové náměstí s vodní plochou a kultivovanou zelení v dlažbě. Celkem 160 parkovacích míst pro zaměstnance je umístěno v podzemním parkovišti pod soudní budovou. Třetím objektem je výstavba pětipatrového parkoviště pro návštěvníky o celkovém počtu 190 parkovacích míst pro veřejnost. Pro vytápění jsou pro jednotlivé objekty navrženy plynové kotelny.

Umístění stavby:

Kraj: Ústecký

Obec: Ústí nad Labem

k.ú.: Bukov

Zahájení stavby: předpoklad 4. Q. 2006 až 1. Q. 2007

Ukončení stavby I. etapy: maximálně 24 měsíců, tj. předpoklad 4. Q. 2008

Oznámovatel: FABION, s. r. o., Bozděchova 99/6, 400 01 Ústí nad Labem

IČ: 25012738

Souhrnné vypořádání připomínek:

V zákonem stanovené lhůtě se ke zveřejněnému oznámení vyjádřili:

Ústecký kraj - doporučuje využít pro vytápění budov a ohřev TUV systém CZT, nepožaduje provést posouzení za předpokladu zahrnutí podmínek orgánů veřejné správy a zahrnutí opatření navrhovaných v kapitole D.4 do závěru zjišťovacího řízení.

Statutární město Ústí nad Labem, Rada města – doporučuje, aby příslušný úřad v závěru zjišťovacího řízení uložil zajistit vytápění objektů a ohrev TUV z centrálního zdroje tepla.

Magistrát města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí – Z hlediska ochrany ovzduší požaduje využít pro vytápění budov a ohrev TUV napojení na systém CZT. Ochrana přírody doporučuje pro lepší zapojení do krajiny a omezení jejího vlivu na krajinný ráz ozelenění areálu, Ochrana ZPF, vodní hospodářství a odpadového hospodářství nemá připomínek, nepožaduje posouzení dle zákona.

ČIŽP OI Ústí n.L. – doporučuje využít pro vytápění budov a ohrev TUV napojení na systém CZT. Z hlediska ochrany vod, ochrany ovzduší, ochrany přírody a odpadového hospodářství konstatuje, že oznámení je dostatečné pro posouzení a proto nepožaduje další posuzování podle zákona č. 100/2001 Sb.

KHS, úz. prac. Ústí nad Labem – z hlediska ochrany veřejného zdraví doporučuje řídit se doporučeními zpracovatele oznámení. Nepožaduje provést posouzení podle zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí.

ČR – Státní energetická inspekce – souhlasí s předloženou dokumentací – zásobování teplem ze soustavy CZT.

Všechny obdržené připomínky jsou vypořádány, případně zohledněny v podmírkách „Závěru zjišťovacího řízení“. Přesné znění připomínek a požadavků je ve vyjádřeních, která jsou přílohou tohoto závěru.

Závěr:

Záměr „**Krajský soud Ústí nad Labem, nová soudní budova**“ FABION, s. r. o., Bozděchova 99/6, 400 01 Ústí nad Labem, naplňuje dikci přílohy č. 1, kategorie II, bodu 10.6 „Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu“.

Proto bylo dle § 7 citovaného zákona provedeno zjišťovací řízení, **jehož cílem bylo zjištění**, zda záměr bude posuzován podle citovaného zákona. Na základě zjišťovacího řízení provedeného podle § 7 citovaného zákona došel příslušný orgán k závěru, že záměr

„Krajský soud Ústí nad Labem, nová soudní budova“

n e b u d e posuzován podle citovaného zákona.

V navazujících řízení podle zvláštních předpisů požadujeme splnit následující podmínky, které jsou výsledkem procesu posuzování vlivů na životní prostředí a budou zahrnutý jako podmínky rozhodnutí nebo opatření nutných k provedení záměru v příslušných správních nebo jiných řízeních, pokud nebudu do té doby splněny.

a) pro fázi přípravy stavby

1. Zpracovat program organizace výstavby, zejména s ohledem na dopravní provoz související s přilehlými komunikacemi a objekty s trvalým bydlením.
2. Zpracovat projekt výsadby zeleně se zohledněním prostorové vegetace s estetickým a hygienickým charakterem a zohledněním typu vegetace nejbliže situovaných lokalit. Bude respektovat požadavky města na kompenzaci vykácených dřevin a vybudování parkoviště na ploše veřejné zeleně. Projekt sadových úprav bude schválen místně příslušným orgánem ochrany přírody a krajiny a bude zahrnovat jako kompenzační opatření za zábor pozemků vedených ostatní plocha i výsadbu vybraných přírodních ploch dřevinami dle požadavku příslušného orgánu OPK
3. Projekt pro stavební řízení bude z hlediska krajinného rázu upraven dle požadavku místně příslušného orgánu ochrany přírody a krajiny.
4. V dalším stupni projektové přípravy upřesnit a konkretizovat rozsah případných nezbytných protihlukových opatření.
5. V navazující projektové dokumentaci řešit vytápění objektu a ohrev TUV napojením na CZT dle požadavků ČIŽP, OŽP Mm Ústí n.L., Rady města Ústí n.L., Rady Ústeckého kraje a SEI. Tento požadavek je v souladu s § 3 odst. 8 zákona o ochraně ovzduší. Odlišný způsob vytápění v navazujících řízeních vedených podle zvláštních právních předpisů může být použit pouze za

- podmínek stanovených v Územní energetické koncepci města Ústí nad Labem a jeho Místní programu ke zlepšování kvality ovzduší.
6. v následujících stupních projektové dokumentace specifikovat prostory pro shromažďování jednotlivých druhů odpadů, zejména pak odpadů kategorie N. Tyto budou ukládány pouze ve vybraných a označených prostorách v souladu s legislativou v oblasti ochrany vod a odpadovém hospodářství
 7. před uvedením stavby do provozu bude vypracován a předložen ke schválení Plán opatření pro případ havárie a zhoršení jakosti vod, provozní řád a požární řád
 8. Upřesnit postup při demoličních parcích tak, aby byly minimalizovány negativní vlivy hluku a prašnosti na nejbližší zástavbu.
 9. Upřesnit místa v ukládání materiálu z demolic a výkopových prací.
 10. Stanovit rasy nákladních vozidel s materiály z demolic a výkopových prací tak, aby byly minimalizovány dopady na životní prostředí.
 11. V PD pro stavební řízení preventivně řešit preventivně ochranu proti pronikání radonu z podloží do budovy dle doporučení D 6 kapitoly D.4 „Opatření k prevenci, vyloučení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů“
 12. Před zahájením výstavby (terénních prací) bude proveden biologický průzkum lokality z důvodu posouzení aktuálního stavu.

b) pro fázi realizace stavby

1. stavby na uvedených parcelách lokality záměru musí být preventivně chráněny proti pronikání radonu z podloží do budovy.
2. U parkovišť a komunikací, kde je riziko úniků a úkapů provozních náplní, vybudovat nepropustnou plochu.
3. skryté zúrodnění schopné zeminy, které nebudou využity při sadových úpravách areálu závodu budou využity dle požadavků orgánů ochrany zemědělského půdního fondu
4. omezit hlučnost používáním kvalitní mechanizace v dobrém technickém stavu a časovým rozvrhem jejího nasazení, časově omezit použití hlučných mechanismů. doporučujeme neprovádět hlučné stavební práce ve dnech pracovního klidu. V době nočního klidu ($22^{\text{00}} - 6^{\text{00}}$) nebudou stavební práce prováděny
5. terénní úpravy, stavební práce a přepravu výkopové zeminy a stavebních i konstrukčních materiálů nákladními automobily provádět pouze v denní době 7 – 21 hod
6. v případě nebezpečí znečištění vozovek blátem ze staveniště bude prováděno manuální čištění a mytí dopravních prostředků a mechanismů, které budou opouštět areál stavby
7. na staveništi nebude prováděna údržba mechanismů (výměny mazacích náplní atd.) s výjimkou denní údržby
8. plnění palivy v areálu stavby bude prováděno v nezbytných případech, kdy by plnění mimo areál bylo organizačně neschůdné nebo technicky nerealizovatelné, zásobní paliva musí být uskladněna odpovídajícím způsobem (např. barely se záhytnou jímkou)
9. všechna použitá stavební mechanizace musí být v dobrém technickém stavu, aby bylo zamezeno případným úkapům ropných látek či nadmerným emisím výfukových plynů Stání vozidel zajistit na zpevněných plochách.
10. minimalizovat negativní vlivy při zemních pracích i vlastní výstavbě vhodnou organizací práce a pracovních postupů za účelem maximálního zkrácení doby výstavby,
11. snížit prašnost při výstavbě kropením a čištěním komunikací, které budou v nejbližším okolí stavbou znečištěny
12. po dobu výstavby bude zajištěn bezproblémový provoz veřejné dopravy a dostupnost všech území dotčených stavbou pro vozy lékařské záchranné služby, hasičů a policie,
13. navrhnut a projednat optimální harmonogram prací a nasazení stavebních a dopravních mechanismů - plánu organizace výstavby (POV), která je součástí projektové dokumentace stavby, v rámci stavební přípravy projednat přepravní trasy, umístění dočasných objektů atd.
14. odlučovač ropných látek - lapol bude instalován a provozován na základě povolení a podminek příslušného vodoprávního úřadu.
15. bude omezeno skladování a deponování prašných materiálů na technologické minimum,
16. dodavatel stavby předloží ke kolaudaci stavby specifikaci druhů a množství odpadů vzniklých v průběhu výstavby a doloží způsob jejich využití resp. odstranění.

c) pro fázi provozu stavby

1. Srážkové vody ze zpevněných ploch předčistit v odlučovači ropných látek. Pravidelně kontrolovat kvalitu vypouštěných vod, funkčnost vpustí na zpevněných i parkovacích plochách, funkčnost odlučovačů ropných látek a odlučovačů tuků.

2. Dodržovat limity kanalizačního řádu při odvodu splaškových odpadních vod stávající kanalizační sítí.
3. po realizaci záměru bude provedeno změření hlučnosti v navazujících lokalitách, pokud budou překročeny přípustné hodnoty, bude navrženo opatření pro jejich eliminaci
4. V příslušných havarijních, manipulačních a provozních rádech specifikovat následná opatření při případné havárii. S těmito rády seznámit zaměstnance prodejny, provádět pravidelné doškolování a cvičení.
5. komunikace a veškeré zpevněné plochy v areálu budou udržovány v řádném technickém stavu.
6. V průběhu provozu bude prováděno třídění odpadu a odevzdávat jej k likvidaci či recyklaci firmám oprávněným k jeho zpracování v rámci provozu bude minimalizováno množství odpadů ukládaných na skládky a odpad maximálně separován jako druhotné suroviny. Nakládání s nebezpečným odpadem bude řešeno v souladu s platnou legislativou.
7. Pravidelně kontrolovat technický stav vzduchotechnických zařízení ve vztahu k jejich vnější hlučnosti.
8. V zimním období pravidelně kontrolovat výšku sněhové pokryvky střech, případně zajistit její odstraňování

Jiná opatření

1. při provádění zemních prací věnovat pozornost potenciálnímu výskytu archeologických nálezů. Skrývky orničních a podorničních vrstev provádět pod dozorem a podle dispozic pracovníků pověřené organizace. Předpokladem je úzká součinnost archeologů s investorem i dodavatelem stavby.
2. v případě odkrytí neočekávaných archeologických a jiných nálezů, postupovat podle platných zákonných norem, informovat neprodleně pověřenou organizaci a konzultovat s ní další postupy,
3. umožnit provádění záchrany archeologických památek v terénu především formou předstihových výzkumů na lokalitách pozitivních nálezů

Závěr zjišťovacího řízení není rozhodnutím podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a nahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

Uvedené podmínky správní úřad, který vydává rozhodnutí podle zvláštních právních předpisů, zahrne do svého rozhodnutí, popřípadě uvede důvody, pro které tak neučinil (§ 10 odst. 4 a 5 zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění).



Ing. arch. Jan Zadražil
vedoucí odboru

Přílohy:

vyjádření:	Ústecký kraj	15.03.2006
	Statutární město Ústí nad Labem	06.03.2006
	Magistrát města Ústí n.L., odbor ŽP	27.02.2006
	ČIŽP, OI Ústí nad Labem	02.03.2006
	KHS, územní prac. Ústí nad Labem	28.02.2006
	SEI, úz. inspektořát pro Ústecký kraj	17.03.2006

Obdrží: oznamovatel, dotčené správní úřady, dotčené územní samosprávné celky

Rada Ústeckého kraje

Výpis z usnesení

z 32. schůze Rady Ústeckého kraje – II. volební období 2004 – 2008,
konané dne 8. 3. 2006 od 9:15 hodin do 11:50 hodin
v sídle Krajského úřadu Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem

Usnesení č. 26/32R/2006

Vyjádření kraje v samostatné působnosti k oznámení pro zjišťovací řízení EIA záměru „Krajský soud Ústí nad Labem – nová soudní budova“ oznamovatele Fabion s.r.o., Bozděchova 99/6, 40001 Ústí nad Labem

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) se vyjadřuje

dle § 6 odst. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, k oznámení záměru „Krajský soud Ústí nad Labem, nová soudní budova“ předložené oznamovatelem společností FABION, s.r.o., Bozděchova 99/6, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 2501 2738, takto: Nepožaduje provést posouzení podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, za předpokladu zahrnutí oprávněných podmínek orgánů veřejné správy a veřejnosti, podmínek odboru životního prostředí a zemědělství a zahrnutí opatření navrhovaných v kapitole D.IV „Charakteristika opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů na životní prostředí“ v závěru zjišťovacího řízení, a jejich uplatnění v navazujících řízeních vedených podle zvláštních právních předpisů. Předložené oznámení a navazující dokumenty prokazují, že ovlivnění životního prostředí je přípustné, a opatření navrhovaná v kapitole D.IV „Charakteristika opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů na životní prostředí“ jsou po doplnění o podmínky veřejné správy odpovídající a dostatečná.

Záměr je v souladu s územním plánem a město se stavbou předběžně souhlasí.

B) ukládá

Ing. arch. Janu Zadražilovi, vedoucímu odboru životního prostředí a zemědělství, uplatnit plnění požadavků a připomínek požadovaných Ústeckým krajem, dalšími orgány veřejné správy a odbory Krajského úřadu Ústeckého kraje, jako podmínek pro Závěr zjišťovacího řízení a v navazujících řízeních vedených podle zvláštních právních předpisů.

Termín: trvale, do vydání kolaudačního rozhodnutí

Za správnost: Alice Mojžíšková, odbor informatiky a organizačních věcí
Datum: 15.3.2006

KRAJSKÝ ÚŘAD
ÚSTECKÉHO KRAJE
odbor informatiky a organizačních věc

MAGISTRÁT MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM

odbor životního prostředí
Velká Hradební 8, 401 00 Ústí nad Labem

Par. č.	KRAJSKÝ ÚŘAD PODAŘEŇA ÚSTECKÝ KRAJ	Čís. dílo:
DOŠLO:	J. Václav Veltruský	Zpracovatel
Č. ev.:	39 529/2006	Ukl. zn.
C.j.:	Příl.:	

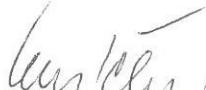
Váš dopis zn. 117/06/ZPZ/192-ozn. ze dne 9.2.2006
Spis. značka : MM/OŽP/OOS/14215/2006/MásLA
Č.ev. : 33074/2006
Vyřizuje : ing. Máslová/475 241 707
Ústí nad Labem : 6.3.2006

,,Krajský soud Ústí nad Labem, nová soudní budova“ na Bukově, rondelu - vyjádření ÚSC

V příloze dopisu Vám zasíláme Výpis z usnesení 8. jednání Rady města Ústí nad Labem ze dne 2. března t.r. týkající se projednání shora jmenovaného záměru. Tento výpis považujte za vyjádření územního samosprávného celku ve smyslu § 6 odst. 4 zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění.

S pozdravem

MAGISTRÁT
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM
odbor životního prostředí
- 1 -


ing. Michaela Horáčková
vedoucí odboru životního prostředí
Magistrátu města Ústí nad Labem

Příloha : dle textu

Obdrží : Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor ŽP a zemědělství
ing. Václav Veltruský
Velká Hradební 3118/48
400 02 Ústí nad Labem

Úřední den :
Po-Pá

Tel.: 475 241 671
Fax : 475 211 047

Bank.spojení :
KB 19-1125-411/0100

IČO :
00 08 15 31

Magistrát města Ústí nad Labem - Kancelář tajemníka MmÚ

Výpis z usnesení

**8. jednání Rady města Ústí nad Labem
konaného dne 2. března 2006**

129/06

**Záměr „Krajský soud Ústí nad Labem, nová soudní budova“ na
Bukově, rondelu**

Rada města po projednání

A) b e r e n a v ě d o m í

1. předložené Oznámení zpracované v rozsahu Přílohy č. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění, k záměru „Krajský soud Ústí nad Labem, nová soudní budova“

B) d o p o r u č u j e ,

1. aby příslušný úřad v Závěru zjišťovacího řízení uložil zajistit vytápění objektů a ohřev TUV z centrálního zdroje tepla



SI
**Stanislava Svobodová
Kancelář tajemníka MmÚ**

MAGISTRÁT MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM

odbor životního prostředí

Velká Hradební 8, 401 00 Ústí nad Labem

Váš dopis zn. 117/06/ZPZ/192-ozn. ze dne 9.2.2006
Spis. značka : MM/OŽP/OOS/11677/V-8645/2006/Másla

Č.ev. : 28326/2006

Vyřizuje : ing. Máslová/475 241 707

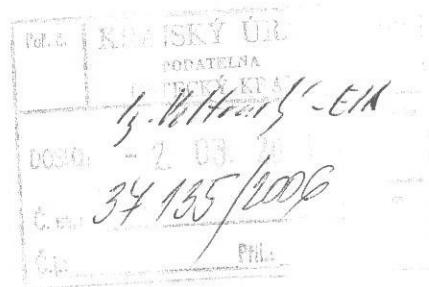
ing. Kombercová/781

ing. Fila/728

pj Löbelová/701

pj Zemanová/744

Ústí nad Labem : 27.2.2006



,Krajský soud Ústí nad Labem, nová soudní budova“ na Bukově, rondelu - vyjádření

Magistrátu města Ústí nad Labem, odboru životního prostředí, bylo doručeno Oznámení shora jmenovaného záměru zpracovaného v rozsahu Přílohy č. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a změně některých souvisejících zákonů, v platném znění (dále jen zákon), RNDr. Janem Horákem, SCES - Group spol. s r.o. Praha, v lednu 2006. Investorem je Krajský soud v Ústí nad Labem. Nová soudní budova představuje výstavbu komplexu tří staveb, a to výškového domu státního zastupitelství, soudní budovy krajského a okresního soudu a objektu parkoviště pro účastníky řízení a návštěvníky. Plocha stavebního pozemku činí cca 1,1 ha (z toho 0,8 ha zastavěné plochy).

MmÚ OŽP jako dotčený správní úřad ve smyslu § 6 odst. 4 zákona sděluje, že k předmětnému záměru jsou z hlediska tímto odborem chráněných zájmů následující připomínky :

- ochrana ovzduší : ve smyslu § 3 odst. 8 zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší, požadujeme využít pro vytápění budov a ohřev TUV systém CZT
- ochrana přírody : v souladu se závěrem Oznámení pod písm. G - Vliv na krajинu : g) Vliv záměru na krajinný ráz doporučujeme pro lepší zapojení stavby do krajiny a omezení jejího vlivu na krajinný ráz ozelenění areálu
- ochrana zemědělského půdního fondu : bez námitek, nejedná se o zábor zemědělské půdy
- vodní hospodářství : z hlediska zájmů vodního hospodářství souhlasíme bez námitek.
Toto vyjádření není rozhodnutí ve správném řízení a nenahrazuje povolení nebo souhlas dopravního úřadu.
- odpadové hospodářství : bez připomínek

MAGISTRÁT
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM
odbor životního prostředí

- 1 -

ing. Michaela Horáková
Vedoucí odboru životního prostředí
Magistrátu města Ústí nad Labem

Uniklý

Obdrží : Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor ŽP a zemědělství
ing. Václav Veltruský

Velká Hradební 3118/48

400 02 Ústí nad Labem

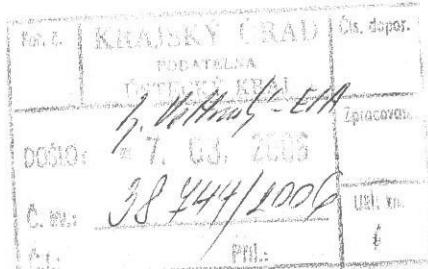
Úřední den :
Po-Pá

Tel.: 475 241 671
Fax : 475 211 047

Bank.spojení :
KB 19-1125-411/0100

IČO :
00 08 15 31

Oblastní inspektorát Ústí nad Labem
Výstupní 1644, 400 07 Ústí nad Labem
tel.: 47 550 0391, fax: 475 500 042
IČ: 41 69 32 05, e-mail: humlova@ul.cizp.cz, www.cizp.cz



Váš dopis značky:
117/06/ZPZ/192-ozn.

Naše značka:
44/OOH/0600362.08/06/UIV

Krajský úřad Ústeckého kraje
Odbor životního prostředí a zemědělství
Ing. Arch. Jan Zadražil – ved. odboru

Velká Hradební 3118/48

400 02 Ústí nad Labem

Vyřizuje / linka: Místo a datum:
Ing. Humlová Ústí nad Labem
47 550 0391 2.3.2006

Věc: *Vyhádkení k oznamení podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí ve znění zákona č. 93/2004 Sb. záměru „Krajský soud Ústí nad Labem, nová soudní budova“ - záměr zařazený v kategorii II*

Dne 10.2.2006 obdržel OI ČIŽP v Ústí nad Labem oznamení dle přílohy č. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí ve znění zákona č. 93/2004 Sb. záměru „Krajský soud Ústí nad Labem, nová soudní budova“, k.ú. Bukov. Zpracovatelem oznamení je firma SCES – Group, spol. s r.o., Praha

Záměr řeší výstavbu komplexu tří staveb, a to výškového domu státního zastupitelství, soudní budovy krajského a okresního soudu a objektu parkoviště pro účastníky řízení a návštěvníky. V předložené aktivní variantě záměru jsou navrženy jako zdroje tepla dvě samostatné plynové kotlinky.

Z hlediska zákona č. 86/2002 Sb. o ochraně ovzduší se jedná v případě realizace varianty plynových kotelen o umístění středních spalovacích zdrojů znečišťování ovzduší, kategorizovaných podle § 4, odst. (5) písm. c) tohoto zákona. Plynová kotelná soudní budovy o celkovém jmenovitém tepelném výkonu 1800 kW bude osazena dvěma teplovodními kotly Viessmann 2 x 895 kW a plynová kotelná výškové budovy státního zastupitelství bude osazena jedním teplovodním kotlem Viessmann 1 x 575 kW. Podle rozptylové studie nedojde ani v součtu s imisním pozadím k překračování imisních limitů v dané lokalitě. Přesto ČIŽP z hlediska ochrany ovzduší upřednostňuje v souladu s § 3, odst. (8) zákona č. 86/2002 Sb. variantu napojení na CZT.

Vzhledem k tomu, že se jedná o umístění stavby středního zdroje znečišťování ovzduší podle § 17, odst. 1, písm. b) zákona č. 86/2002 Sb. o ochraně ovzduší, bude tato stavba řešena povolením Krajského úřadu Ústeckého kraje a ČIŽP se bude k výše uvedené stavbě vyjadřovat v rámci stavebního řízení podle zákona č. 86/2002 Sb. o ochraně ovzduší.

OI ČIŽP v Ústí nad Labem prostudoval předložené oznámení záměru a z hlediska ochrany vod, ochrany ovzduší, ochrany přírody a odpadového hospodářství je toto oznámení v rozsahu přílohy č. 3 zákona č. 100/2001 Sb. dostatečné pro posouzení vlivů na životní prostředí a proto nepožadujeme další posuzování záměru dle tohoto zákona.

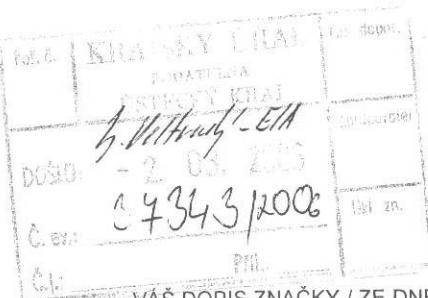
*Ing. Jana Moravcová
ředitel OI ČIŽP Ústí n/L*



KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE Ústeckého kraje

se sídlem v Ústí nad Labem

400 01 ÚSTÍ NAD LABEM, MOSKEVSKÁ 15, P. O. Box 78



VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE
117/06/ŽPZ/192-ozn. / 9.2. 2006

Krajský úřad Ústeckého kraje
Odbor životního prostředí a zemědělství
Velká Hradební 3118/48
Ústí nad Labem
400 02

NAŠE ZNAČKA
KHSUL 4411/2006/HOK

VYŘIZUJE / LINKA
Mgr. Šťastný / 32

ÚSTÍ N. L. DNE
28. února 2006

Věc: Stanovisko k zahájení zjišťovacího řízení záměru zařazeného v kategorii II – posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., ve znění zákona č. 93/2004 Sb.

Oznámením značky 117/06/ŽPZ/192-ozn. o zahájení zjišťovacího řízení záměru zařazeného v kategorii II „Krajský soud Ústí nad Labem, nová soudní budova“ předkládáte k projednání dokumentaci výše uvedeného záměru.

Po posouzení z hlediska požadavků ochrany veřejného zdraví vydává Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem jako dotčený orgán státní správy ve smyslu § 77 zákona č. 258/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů a § 23 zákona č. 100/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů toto stanovisko:

S předloženou dokumentací **se souhlasí**

Odvodnění:

Akustická studie, která je součástí předložené dokumentace dokládá, že nové objekty soudu nepřinesou do řešené lokality nárůst hluku, naopak lze očekávat v některých částech území útlum hluku z dopravy (nově postavené obytné budovy). Parkovací dům bude v provozu i v nočních hodinách a bude zřejmě využíván zejména obyvateli blízkých obytných domů, přesto jeho užívání nepřekročí dle akustické studie ani v denní ani v noční době hygienické limity.

Je však třeba se následně zaměřit na hluk ze stavební činnosti, kterou bude třeba podrobně posoudit, až bude znám harmonogram výstavby. Studie dokládá, že v první fázi výstavby by při použití těžkých strojů docházelo k překračování hygienických limitů hluku.

V dalších stupních dokumentace až budou známy podrobnosti, bude třeba rádně posoudit i hluk ze zdrojů v areálu (např. vzduchotechnika, chlazení objektu, atp.). Zařízení nebude pracovat v nočních hodinách.

Z hlediska orgánu ochrany veřejného zdraví je vhodné řídit se doporučeními zpracovatele v jednotlivých kapitolách předložené dokumentace, zejména doporučeními D1, D4, D5 a D8.

V případě rozptylové studie je doloženo, že vznik soudního areálu nezpůsobí překročení imisních limitů.

Z těchto důvodů **nebude třeba** výše uvedený záměr **posuzovat** dle zákona č. 100/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Krajská hygienická stanice
Ústeckého kraje
se sídlem v Ústí nad Labem
odbor hygieny obecné a komunální
Moskevská 15
400 01 Ústí nad Labem

Ing. Olga Zbuzková
vedoucí odboru HOK Krajské hygienické stanice
Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem

TELEFON	BANKOVNÍ SPOJENÍ	IČO	FAX	e-mail
477755110, 477755132	ČNB ÚL 8327411/0710	71009183	475209278	khsusti@khsusti.cz

ú.p. Děčín, Březinova 3, 406 83, tel. 477 755 210	ú.p. Litoměřice, Mírové nám. 35, 412 46, tel. 477 755 510
ú.p. Louny, Poděbradova 749, 440 38, tel. 477 755 610	ú.p. Chomutov, Kochova 1185, 430 12, tel. 477 755 310
ú.p. Teplice, Wolkerova 4, 416 65, tel. 477 755 710	ú.p. Most, J.E.Purkyně 270/5, 434 64, tel. 477 755 410



ČR - STÁTNÍ ENERGETICKÁ INSPEKCE

územní inspektorát pro Ústecký kraj

Winstona Churchilla 12, 400 01 Ústí nad Labem

Tel.: 475 316 956
475 209 130

Fax: 475 316 940

E-mail: nkubatova@sei.gov.cz

Magistrát města Ústí nad Labem

Stavební odbor

Velká Hradební 2336/8

401 00 Ústí nad Labem

Vaše zpráva zn. / ze dne:
SO/S/49917/05-o/Ha

Naše zn.:
329/06/42.103/Kb-24

Vyřizuje:
Kubátová

V Ústí nad Labem dne:
2006-03-17

Stanovisko k předložené dokumentaci „Krajský soud Ústí nad Labem – nová soudní budova“

K předložené dokumentaci pro územní řízení „Krajský soud Ústí nad Labem – nová soudní budova“, vydává Státní energetická inspekce v souladu s platnými předpisy následující stanovisko:

Státní energetická inspekce, vzhledem k platnému „Energetickému konceptu města Ústí nad Labem“ souhlasí s předloženou dokumentací – zásobování teplem ze soustavy CZT.

ČR - STÁTNÍ ENERGETICKÁ INSPEKCE
ÚZEMNÍ INSPEKTORÁT PRO ÚSTECKÝ KRAJ

Winstona Churchilla 12
400 01 Ústí nad Labem

Ing. Vlastimil Domes, CSc.
ředitel územního inspektorátu