

Oznámení záměru stavby v rozsahu přílohy č.3 Zákona č.100/2001Sb

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona a metodického pokynu odboru posuzování vlivů na životní prostředí MŽP ČR

Prodejna potravin Lidl V Roudnici nad Labem, Lidl ČR, v.o.s., Nárožní 1359/11, 158 00 Praha 5



Mgr. Luboš Motl

K.Petrášová

březen 2004

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		2/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/ 99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz		

OBSAH

A	ÚDAJE O OZNAMOVATELI	6
	1. Obchodní firma:	7
	LIDL ČR, v.o.s.	7
	2. IČ:.....	7
	26178541	7
	3. Sídlo (bydliště):.....	7
	Doručovací adresa: ul. Nárožní 1359/11, Praha 5, 158 00	7
	Fakturační adresa: ul. K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00.....	7
	4. Jméno, příjmení, bydliště a telefon oprávněného zástupce oznamovatele:....	7
B	ÚDAJE O ZÁMĚRU	8
	B.1 Základní údaje	9
	B.1.2 7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení....	16
	1. Výčet dotčených územně samosprávných celků ÚSC Roudnice nad Labem	16
	2. Zařazení záměru do příslušné kategorie a bodů přílohy č. 1 Zák. č. 100/2001 Sb.....	16
	B.2 Údaje o vstupech	17
	B.2.1 Zábor půdy	17
	B.2.2 Odběr a spotřeba vody.....	25
	B.2.3 Energetické zdroje.....	27
	B.2.4 Surovinové zdroje	29
	B.2.5 Dopravní obslužnost.....	29
	B.3 Údaje o výstupech	29
	B.3.1 Ovzduší.....	29
	B.3.2 Odpadní vody	30
	B.3.3 Odpady	33
	B.3.4 Vlivy v době výstavby.....	35
C	ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ.....	37

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		3/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
<p style="text-align: center;">Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</p>		

C.1	Výčet nejzávažnějších environmetálních charakteristik dotčeného území	38
C.1.1	Litoměřicko a Roudnice nad Labem	38
C.1.2	Identifikace dotčené lokality	40
C.2	Dosavadní využívání území a priority jeho trvale udržitelného využívání.....	41
C.3	Relativní zastoupení, kvalita a schopnost regenerace přírodních zdrojů	42
C.4	Schopnost přírodního prostředí snášet zátěž se zvláštní pozorností na.....	42
C.4.1	Územní systém ekologické stability krajiny	42
C.4.2	Zvláště chráněná území, území přírodních parků, významné krajinné prvky,.....	47
C.4.3	Území historického, kulturního nebo archeologického významu,.....	49
C.4.4	Území hustě zalidněná	49
C.5	Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny	52
C.5.1	Půda.....	52
C.5.2	Ovzduší (klimatické faktory, kvalita ovzduší).....	55
D	ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA OBYVATELSTVO A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	58
D.1	Vlivy realizované stavby	59
D.2	Vlivy vzniklé při realizaci záměru	59
D.3	Vlivy na ekosystémy a jiné složky	61
D.4	Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice,.....	61
D.5	Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů,.....	61
D.5.1	Technická a přípravná opatření	61
D.5.2	Opatření na úseku vody	62
D.5.3	Opatření na úseku ovzduší	62
D.5.4	Opatření na úseku fyzikálního prostředí	63
D.5.5	Opatření na úseku horninového prostředí a půdy.....	64

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		4/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz		

D.5.6	Opatření na úseku flóry a fauny	64
D.5.7	Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytly při specifikaci vlivů.....	66
E	POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU	67
F	DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE.....	69
F.1	Mapová a jiná dokumentace týkající se údajů v oznámení	70
G	. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNU TÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU.....	99
H	PŘÍLOHA.....	102
H.1	Vyjádření příslušného stavebního úřadu k záměru z hlediska souladu se schválenou územně plánovací dokumentací.	103
H.2	Vlastnické vztahy na zájmovém území	110
H.3	Odborná literatura a podkladové materiály	111
obrázek 2 - Výřez mapy „Územní plán VÚC okresu Litoměřice – plán vybraných ekologických hledisek“		
		46
Legenda k výřezu z mapy „Územní plán VÚC okresu Litoměřice – plán vybraných ekologických hledisek“		
		46
mapa 1 - chráněná území na území Ústeckého kraje		
		48
mapa 2 detail hustoty obyvatelstva – červeně označena zájmová oblast.....		
		50
mapa 3- umístění záměru v rámci Ústeckého kraje		
		70
mapa 4 – okolí města – červeně označeno umístění záměru.....		
		71
mapa 5 – mapa Roudnice nad Labem (červeně označené umístění záměru).....		
		72
mapa 6 –prodejna Lidl Roudnice spolu s nově vybudovanou okružní křižovatkou		
		73
mapa 7 – situace stromy		
		74
mapa 8- katastrální mapa – červeně označeno zájmové území.....		
		75
Výpis katastru nemovitostí 1		
		76
Vyjádření SČP.....		
		80
Vyjádření SČVaK		
		86

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		5/114
<i>Název záměru</i>	<i>Prodejna LIDL Roudnice nad Labem</i>	
<i>Zadavatel:</i>	<i>Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00</i>	
<i>Zpracovatel:</i>	<i>Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99</i>	
<i>Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</i>		

Vyjádření SČE.....	87
Architektonické řešení prodejny LIDL pohled 1-4	89
foto 1 – Pohled na areál od nemocnice a od panelové zástavby	91
foto 2 – pohled uvnitř areálu	92
foto 3 – Pohled na areál z Aleje 17. listopadu.....	93
foto 4 –Plocha před budovou polikliniky	94
mapa 9 – kanalizace - detailní pohled – červeně označeno místo připojení	95
mapa 10 – plyn – červeně označeno zájmové území	96
mapa 11 – voda a kanalizace – červeně označeno zájmové území	97
mapa 12 – elektro PB	98

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		6/114
<i>Název záměru</i>	<i>Prodejna LIDL Roudnice nad Labem</i>	
<i>Zadavatel:</i>	<i>Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00</i>	
<i>Zpracovatel:</i>	<i>Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99</i>	
<i>Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</i>		

A ÚDAJE O OZNAMOVATELI

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		7/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz		

1. Obchodní firma:

LIDL ČR, v.o.s.

2. IČ:

26178541

3. Sídlo (bydliště):

Doručovací adresa: ul. Nárožní 1359/11, Praha 5, 158 00

Fakturační adresa: ul. K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00

4. Jméno, příjmení, bydliště a telefon oprávněného zástupce oznamovatele:

Jednatelé:

Jan Sierr, Ing. Martin Sklenička, Vít Pravda

Dawid Jaschok

Tel: 257011711

Fax: 257011700

e-mail: lidl@lidl.cz

Ve věcech technických: Ing. Ladislav Mráz – 602456093, jfrost@iol.cz

Jiráskova 2733/25

Chomutov

430 03

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		8/114
<i>Název záměru</i>	<i>Prodejna LIDL Roudnice nad Labem</i>	
<i>Zadavatel:</i>	<i>Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00</i>	
<i>Zpracovatel:</i>	<i>Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99</i>	
<i>Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</i>		

B ÚDAJE O ZÁMĚRU

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		9/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz		

B.1 Základní údaje

Název záměru

PRODEJNA POTRAVIN LIDL V ROUDNICI NAD LABEM

Kapacita (rozsah) záměru

zastavěná plocha	prodejna celkem	1 857 m ²
podlažní plocha		1 857 m ²
prodejní plocha		1 286 m ²
užitná plocha		1 755 m ²
počet parkovacích stání		139

Umístění záměru (kraj, obec, katastrální území)

Kraj: Ústecký kraj

Obec: Město Roudnice nad Labem

Katastrální území: Roudnice nad Labem

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		10/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz		

Charakter záměru a možnost kumulace jeho vlivů s jinými záměry (realizovanými, připravovanými, uvažovanými)

Záměrem stavby je realizace objektu prodejny potravin, typově používaným v maloobchodní distribuční síti firmy LIDL. Způsob a rozsah nabídky objektů firmy LIDL je určen pro zákazníky motorizované, ale zejména pro zákazníky pěší. Pozemek bude zastavěn prodejním objektem, zpevněnými plochami pro parkování osobních vozidel zákazníků a příjezd zásobování. Prodejní hala bude obsahovat samoobslužný prodej, který se bude týkat plného sortimentu potravin, lahvového zboží a zboží drogistického.

Prodejna bude mít přímou návaznost na oblastní velkosklad, zboží bude zaváženo přímo na prodejní plochu, prostor manipulace bude využit při vykládce zboží. Skladové hospodářství, pokladní systém a výkup lahví, personální a daňové účetnictví bude vedeno na centrálním počítači v kanceláři (*mapa 3-12, foto 1-4*).

Stavba zahrnuje výstavbu halového objektu pro prodej a zřízení zpevněných odstavných ploch pro osobní automobily a vybudováním následujících plynárenských zařízení: STL , plynové přípojky do 300 kPa, délka 16 metrů, místo napojení na stl. plynovod DN 200 ocel v ulici Alej 17. listopadu mezi ppř. 2337 a 2319 - jejichž stavebníkem bude žadatel.

Objekt je navržen jednodílný, jednopodlažní zděný, se zastřešením dřevěnými vazníky. Vstup do objektu je navržen z parkoviště jako bezbariérový. Na prodejní plochy navazují vnitřní dispozice, které vychází z požadavků investora. **Tento záměr nemá žádný vliv na jiné případné okolní záměry.**

Stručný popis technického a technologického řešení záměru

Řešený záměr bude probíhat (*výpis katastru nemovitostí+mapa 6-8, foto 1-4*) na pozemcích p.p.č. 2318/8, 2318/1, 2318/2, 2319, 2320, 2321, a 2322, v k.ú. Roudnice nad Labem včetně:

- Nutných demolic stávajících objektů (*foto 1-4*),

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		11/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
<i>Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</i>		

- Součástí stavby je i dopravní řešení křižovatky, ta bude nahrazena kruhovým objezdem (*mapa 6-7*),
- realizace dodávky zemního plynu, která je podmíněna vybudováním následujících plynárenských zařízení: STL , plynové přípojky do 300 kPa, délka 16 metrů, místo napojení na stl. Plynovod DN 200 ocel v ulici Alej 17. listopadu mezi ppř. 2337 a 2319 - jejichž stavebníkem bude žadatel (*mapa 10*),
- realizace nové trafostanice (*mapa 12*), která bude smyčkově připojena na stávající kabelové vedení mezi TS U hasičů a TS 17. listopadu (vzhledem k tomu, že v nejbližších trafostanicích není potřebný výkon 65 kW k dispozici - nedají se zkapacitnit),

Popis řešení a zdroje médií.

Prodejna potravin

Prodejní hala prodejny má půdorysné rozměry 25,95 x 64,78 m, o celkové výšce cca 9,1m. Posuzovaný záměr se nachází na rozhraní obytné zóny a zóny občanské vybavenosti na sídlišti Hracholusky, které tvoří nejnovější část zástavby v západní části města Roudnice nad Labem. Navržené území k využití se rozkládá v blízkosti ulice Alej 17. listopadu, která rozděluje zástavbu sídliště na severní a jižní část a je jednou z páteřních komunikací města. Pozemek je rovinný, zatravněný a nevyskytují se na něm žádné vzrostlé dřeviny. Pozemek tedy **není** současně veden v katastru nemovitostí jako orná půda, pouze pozemek **č. 2320 (203 m²)** je evidován jako součást zemědělského půdního fondu (ZPF). Celá tato zóna je v současnosti dopravně obsluhována samostatnou příjezdovou komunikací napojenou na ulici Alej 17.listopadu. Tato ulice umožňuje spojení do centra Roudnice s vazbou na silnice II/240 a III/24618 a jejich prostřednictvím na lokální i regionální dopravní infrastrukturu.

Záměr je umístěn v souladu se schváleným územním plánem sídelního útvaru Roudnice nad Labem, který tuto lokalitu řadí do ploch se smíšenou funkcí sloužících i pro umístění obchodních zařízení místního a nadmístního významu. K hlavní hmotě haly budou přistaveny přístřešky krytí vstupu (jihovýchodní fasáda) a zásobovací rampy (jihozápadní fasáda).

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		12/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájkům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
<p style="text-align: center;">Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</p>		

Přístřešky budou kryty sedlovými střechami. Krytina bude z betonových tašek, barva červená. Stěny budou členěny vystupujícím zdívkem (pilířky), štíty a přesahy vazníků přes obvodové zdívko budou obloženy titan-zinkovým plechem. Fasády budou omítnuty štukovou omítkou a natřeny bílou barvou (RAL 9010), vystupující pilířky a sokl šedá (RAL 7038). Pod přístřeškem na severozápadní fasádě bude umístěn vstup do prodejny, orientován je směrem do parkoviště, v oblasti vstupu budou ve fasádě umístěny výkladce, barva rámu enciánově modrá (RAL 5010). Vnitřní dělicí příčky budou zděné.

Parkoviště pro osobní automobily

Parkoviště pro osobní automobily a jeho příjezdové a odjezdové cesty budou provedeny z betonové zámkové dlažby bez obruby. Pojezdové cesty budou vydlážděny zámkovou dlažbou pro těžké zatížení. Velikost parkovacího místa bude 2,50 m x 5,00 m. Celková projektovaná kapacita parkoviště bude cca 140 míst. Průjezdy mezi parkovacími řadami budou 6,50 m - 7,00 m široké, příjezdy a odjezdy budou široké 9 m. Úřední a zákonné požadavky parkoviště pro tělesně postižené budou respektovány.

Jednotlivá stání a pojezdové cesty na parkovišti budou barevně odlišeny. Plocha parkoviště bude barvy červené, oddělovací pruhy mezi parkovišti budou černé a pojezdové komunikace budou šedé barvy. Parkoviště bude osvětleno výbojkami umístěnými na sloupech.

Zelené plochy budou osázeny rostlinami, které budou specifikovány na základě požadavků Městského úřadu v Roudnici nad Labem v dalším stupni projektové dokumentace. Předpokládá se ozelenění na údržbu nenáročnými rostlinami o výšce cca 30 cm. V případě použití zatravněných ploch bude trávník založen na urovnaném, uhrabaném terénu výsevem v dávce 0.025 -0,03 kg/m² travní směsí bez příměsí jetelovin.

Po obvodu obchodního areálu budou vysázeny nové stromy, pokud to bude možné a zdravotní stav současné zeleně bude vyhovující, budou do projektu ozelenění zařazeny i stávající stromy (*mapa 6-7*).

Budou upraveny stávající i nově vzniklé nezpevněné plochy. Záměrem investora je vysadit nízké stále zelené keře a nezpevněné plochy pokrýt mulčovací kůrou. Mezi stávající příjezdovou komunikací a areálem prodejny bude ponechán zelený pás, v kterém budou

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		13/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
<p style="text-align: center;">Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</p>		

vysazeny středně vysoké stromy, tyto opticky oddělí příjezdovou komunikaci od prodejny a parkoviště.

Související stavby

Řešený záměr bude probíhat na pozemcích p.p.č. 2318/8, 2318/1, 2318/2, 2319, 2320, 2321, a 2322, v k.ú. Roudnice nad Labem včetně:

- Nutných demolic stávajících objektů (*foto 1-4*),
- Součástí stavby je i dopravní řešení křižovatky, ta bude nahrazena kruhovým objezdem (*mapa 6-7*),
- realizace dodávky zemního plynu, která je podmíněna vybudováním následujících plynárenských zařízení: STL , plynové přípojky do 300 kPa, délka 16 metrů, místo napojení na stl. Plynovod DN 200 ocel v ulici Alej 17. listopadu mezi ppř. 2337 a 2319 - jejichž stavebníkem bude žadatel,
- realizace trafostanice nové, která bude smyčkově připojena na stávající kabelové vedení mezi TS U hasičů a TS 17. listopadu (vzhledem k tomu, že v nejbližších trafostanicích není potřebný výkon 65 kW k dispozici - nedají se zkapacitnit),

Zásobení vodou

Bude provedeno napojení vodovodní přípojky (*mapa 11*) na stávající vodovodní řád DN 100 mm z Hracholusek tj. při jižním okraji zájmového území. Nutno navrhnout v dalším stupni PD profil přípojky, typ vodoměru s ohledem na potřebu vnitřní požární vody a jeho umístění. Pokud bude vodoměr osazen do šachty musí mít min. rozměry 1,2 x 0,90 x 1,60 m - viz. ČSN 75 54 11.

Plánovaná bilance potřeby pitné vody – **Q=1,17 l/s, 280 m³/rok**

Kanalizace

Z hlediska odvedení splaškových odpadních vod a dešťových vod je určen jako bod napojení lomová šachta (*mapa 9,11*) dle pasportu ozn. č. 862. V případě odvedení dešťových

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		14/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
<p style="text-align: center;">Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</p>		

odpadních vod z parkoviště je nutné navrhnout odlučovač ropných látek **ORL** (NEL) jako předčištění. Max odtok splaškových vod ... **Q=5,36 l/s, 280 m³/rok.**

SČVaK požadují detailní technické řešení, které bude navrženo ve spolupráci SČVaK v projektové dokumentaci pro stavební řízení

Splaškové odpadní vody jsou z celého objektu odváděné do šachty umístěné vedle prodejny. Na výstavbu nových kanalizačních sběračů budou použité trubky z korugovaného PVC. Všechny směrové a sklonové změny na trubních trasách budou probíhat v revizních a lomových šachtách

Vody z parkovacích ploch budou po čištění na odlučovači oleje a svedeny do jednotné kanalizace. Odlučovač má max. kapacitu 50 l/s. Výrobce garantuje hodnoty na výstupu do 5 mg.l-1 (0,1-5) při vstupu do 1000 mg.l-1 ropných látek.

Dešťové vody ze střechy budou odváděné gravitační kanalizací z trub z PVC až do vnějších sběračů podél delších stran objektu.

Zásobení plynem

Odběrné místo bude zásobováno z OPS: 14301

Realizace dodávky zemního plynu je podmíněna vybudováním následujících plynárenských zařízení: STL , plynové přípojky do 300 kPa, délka 16 metrů, místo napojení na stl. Plynovod DN 200 ocel v ulici Alej 17. listopadu mezi ppř. 2337 a 2319 , jejichž stavebníkem bude žadatel (*mapa 10*).

Zemní plyn bude v objektu užíván pouze pro vytápění, výkon kotle činí 110kW.

Trasa STL plynovodní přípojky je navržena s ohledem na dodržení minimálních dovolených vzdáleností při souběhu i při křížení podzemních sítí dle ČSN 736005 (prostorové uspořádání sítí technického vybavení).

Předpokládaná výše dodávek plynu je následující:

Použití zemního plynu: topení + TUV

Zahájení odběru (měsíc, rok): 1/2005

Max. hod. odběr [m³/hod]: 14

Roční odběr: [m³] : 20540

Min. hod. odběr [m³/hod]: 14

Seznam plynových spotřebičů:

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		15/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz		

Počet	druh	příkon[M ³ /HOD]	příkon KW
1	Kombinovaný kotel nad 50 kW	13,6	110

Umístění hlavního uzávěru plynu:	v pilíři, v samostatném sloupku v oplocení
Umístění měřicího zařízení (plynoměru):	v pilíři v samostatném sloupku v oplocení
Typ měřicího zařízení:	165 – Ester BK g10
Rozteč [mm]:	280
Tlak měření [kPa] :	2

Umístění plynoměru bude odpovídat technickým pravidlům dle TPG 934 01.

OPZ bude vybaveno uzávěrem před i za plynoměrem dle TPG 800 03.

Elektrická energie

Vedení VN a trafostanice

Celkový požadovaný příkon $P_i=65$ kW v roce 2004.

Vzhledem k tomu, že v nejbližších trafostanicích není potřebný výkon 65 kW k dispozici (nedají se zkapacitnit) musí být realizována trafostanice nová, která bude smyčkově připojena na stávající kabelové vedení mezi TS U hasičů a TS 17. listopadu.

Zároveň budou prováděny i přeložky stávajících zařízení (*mapa 12*).

Rozvody NN

Napěťová soustava bude 400/230V, 50Hz – TN-C - přívod.

Napěťová soustava bude 400/230V, 50Hz – TN-S - elektroinstalace.

Změna napěťové soustavy TNC na TNS bude provedena v HR. Při výpadku elektrické energie z distribučních rozvodů SČE nebude zajištěna náhradní dodávka elektrické energie dieselagregátem. Zařízení nutná k zálohování disponují vlastními zdroji.

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		16/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz		

Řešení dopravy, napojení na dopravní síť, komunikace

Přístup pro pěší bude probíhat po stávající cestě. Vjezd k prodejně bude řešen z jednoho směru a to po stávající komunikaci, která je jednou z větví nové okružní křižovatky. Toto napojení bude sloužit jak pro osobní automobily tak i pro zásobování. (*mapa 3-8, foto 1-4, Výpis katastru nemovitostí*).

Venkovní osvětlení

Pro osvětlení parkoviště zákazníků jsou navrženy osvětlovací stožáry složené ze stožárů typu SB6, výložníků typu SV a svítidel typu Philips Malaga. Světelné zdroje-sodíkové výbojky 70W. Napojení kabelového rozvodu pro nové osvětlovací stožáry bude provedeno kabelem CYKY 5Cx6 z hlavního rozvaděče objektu prodejny. Ve stožárech budou svítidla propojené kabely CYKY 3Cx1,5. Venkovní osvětlení, reklamní pylon budou ovládané fotobuňkou doplněnou týdenním časovým spínačem. Týdenní časový spínač (firma Theben, Graesslin), bude čtyřkanálový s rezervou chodu 100h.

B.1.2 7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení

Zahájení stavby se předpokládá v 07/2004. Ukončení stavby se předpokládá 12/2004.
Uvedení do provozu 01/2005.

1. Výčet dotčených územně samosprávných celků

- ÚSC Roudnice nad Labem
- VÚSC Ústecký kraj

2. Zařazení záměru do příslušné kategorie a bodů přílohy č. 1 Zák. č. 100/2001 Sb.

Kategorie:

Kategorie II (záměry podléhající zjišťovacímu řízení)

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		17/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz		

Příslušný správní úřad :

Krajský úřad Ústeckého kraje

Číslo a popis záměru:

„10.6 Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.“

B.2 Údaje o vstupech

B.2.1 Zábor půdy

Objekty stavby budou realizovány na parcelách číslo: 2318/8, 2318/1, 2318/2, 2319, 2320, 2321, a 2322 (*výpis katastru nemovitostí + mapa 8+foto 1-4*) v k.ú. Roudnice nad Labem.

U pozemků jež jsou v ochraně ZPF (**pozemek č.2320 –plocha 203 m²**) je zažádáno o vyjmutí. Obecně lze říci, že zábor půdy nepředstavuje vážnější problém, jedná se totiž o zábor půdy v na pozemcích druhu: pozemky využívané jako společný dvůr, zastavěná plocha a nádvoří, zahrada a ostatní plocha.

Z hlediska environmentálního hodnocení území je možné zájmovou lokalitu zařadit mezi méně hodnotné území s environmentálním hodnocením 62 Kč/ m² (Hesenská metodika oceňování biotopů - Ing. Josef Seják,CSc. : Ekonomické hodnocení ekologických funkcí území).

Parcely dotčené vedením inženýrských sítí a jejich vlastníci:

- 2318/2 - Město Roudnice nad Labem, Karlovo náměstí č.p. 21, , 413 01

- 2318/1, 2318/8, 2319, 2320, 2321,2322 - Lobkowicz Martin, U malvazinky 26, č.p. 151, 150 00, Praha 5

Přehled dotčených pozemků se základními údaji o pozemku:

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		18/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz		

Parc. č.	Výměra (m ²)	Druh pozemku	využití	ochrana	BPEJ
2318/8	15767	Zastavěná plocha a nádvoří	/	Menší chr.území	/
2318/1	823	Zastavěná plocha a nádvoří	/	Menší chráněné území	/
2318/2	9483	Zastavěná plocha a nádvoří	Společný dvůr	Menší chráněné území	/
2319	159	Zastavěná plocha a nádvoří	Neplodná půda	Menší chráněné území	/
2320	203	zahrada	/	ZPF,menší chráněné území	5
2321	128	Ostatní plocha	Ostatní komunikace	ZPF	/
2322	356	Ostatní plocha	zeleň	Menší chráněné území	/

druhy pozemků

Druhy pozemků dotčené posuzováním záborem jsou :

- zastavěná plocha a nádvoří,
- ostatní plocha,
- zahrada,

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		19/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz		

Najdeme zde pozemky jejichž způsob využití je charakterizován jako:

- neplodná půda,
- ostatní komunikace,
- společný dvůr,
- zeleň,

třída ochrany

Jediný z pozemků, pozemek č.2320 spadá pod ZPF, jeho rozloha je 203 m² a třída ochrany 5 (*výpis katastru nemovitostí, mapa 8*).

Nutno podotknout, že u ostatních pozemků je druh ochrany veden: malá chráněná území. Jedná se o všechny pozemky v ochranné vzdálenosti pásma Národní kulturní památky Říp“. Pozemky určené pro výstavbu se vyskytují ve druhém stupni ochrany této zóny. Ochranné podmínky nepředstavují pro zamýšlenou stavbu jakékoliv kom[☒]ce. Popis podmínek je nastíněn níže.

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		20/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz		

OKRESNÍ ÚŘAD LITOMĚŘICE **Kop**
 referát kultury Na Valech 525, PSČ 412 91

Č.j. RK 21/11/98 Ministerstvo kultury ČR
 Vyřizuje: Spisarová oddělení ochrany kulturních
 Litoměřice: 21. 1. 1998 památek

Milady Horákové 139
160 41 Praha 6

FM 12. 2. 98
prův. noc 18. 2. 98

Kat. území 774	Pol. vyk. zám. 754-83/98
Roudnice	
Pos. číslo 4510	Dátum dne 7. 10. 1998

ROZHODNUTÍ

o vymezení ochranného pásma Národní kulturní památky Říp

Okresní úřad Litoměřice na základě návrhu Ministerstva kultury ČR ze dne 11. 11. 1997, č.j. 12.083/97 a podle § 17. odst. 3, zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči a § 33 zák. č. 50/1987 Sb. stavební řád, ve znění pozdějších předpisů a po dohodě s pověřeným Stavebním úřadem v Roudnici nad Labem v y d á v á toto rozhodnutí:

Na území v okolí Národní kulturní památky Říp, zapsané v Ústředním seznamu nemovitých kulturních památek pod čís. rejstř. 5-2, k.ú. Mnetěš tak, jak je popsáno níže a vyznačeno v mapovém podkladu, který je přílohou tohoto rozhodnutí, se v y m e z u j e ochranné pásmo Národní kulturní památky Říp.

I. V y m e z e n í o c h r a n n ě h o p á s m a

Z důvodu rozdílných kritérií ochrany v závislosti na vzdálenosti od hranice Národní kulturní památky Říp, prohlášené usnesením vlády č. 251 ze dne 30. 3. 1962 je ochranné pásmo členěno na 2 zóny.

⇒ Je Tab. 3 - přílohy k vyhlášce 190/96 st. doplňt způsob ochrany nemovitosti "1 v pozn. dodatku rozhodnutí"

Z Ó N A 1

V bezprostřední blízkosti Národní kulturní památky Říp (dále jen NKP Říp). Je pohledově rozlišitelná v tom smyslu, že zde nedošlo k viditelnému narušení prostředí NKP výstavbou ani terénními úpravami.

Tab. 2 - příloha k vyhlášce 190/96 st. doplňt způsob ochrany nemovitosti "1 v pozn. dodatku rozhodnutí"

*Množství
Důvod
Chyba
uražka
kleneč*

*Křivice
Křivice
Křivice
Křivice
Křivice*

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		21/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz		

Zóna je vymezena následující hranicí, kterou tvoří:

k.ú. Rovné

Od hranice k.ú. část komunikace p.p.č. 683 ke komunikaci p.p.č.679 přechází na p.p.č. 680/3 napojení na p.p.č.424/4, p.p.č. 424/5, komunikace (cesta) p.p.č. 6, p.p.č. 494, p.p.č. 496, p.p.č. 692/17, p.p.č. 692/16,p.p.č. 692/28, p.p.č. 692/12, p.p.č. 563

k.ú. Ctíněves

- hranice k.ú. p.p.č. 589, p.p.č. 420/2, p.p.č. 409/2, p.p.č. 410/7, od p.p.č. 409/2 pokračuje komunikací p.p.č. 574, odbočuje na komunikaci p.p.č. 606 až k hranici p.p.č. 542/6 přechází na p.p.č. 571/1

k.ú. Mnetěš

- hranice k.ú. komunikace p.p.č. 766/13 přechází po západní hranici p.p.č. 221/1 až ke hranici k.ú.

k.ú. Vražkov

- hranice k.ú. p.p.č. 127/1, p.p.č. 127/4, p.p.č. 127/5, p.p.č. 127/1, část komunikace p.p.č. 928 k p.p.č. 383/4, p.p.č. 383/3, komunikace p.p.č. 932/1 od hranice p.p.č. 383/3 až k hranici k.ú. Kleneč

k.ú. Kleneč

- hranice k.ú. p.p.č. 265/2, p.p.č. 265/1, p.p.č. 675, p.p.č. 278, p.p.č.280, p.p.č.294, p.p.č.295, p.p.č.285, p.p.č. 289/1,p.p.č. 704, p.p.č. 310, p.p.č. 309/1, p.p.č. 311, p.p.č. 308 dále komunikací p.p.č. 674/2 a 674/1 až k hranici k.ú. Rovně.

Uvedené parcely tvoří hranici 1. zóny ochranného pásma a zároveň sou do tohoto pásma zahrnuty.

Vyznačeno v mapovém podkladu v upraveném v měřítku 1 : 5 760 (pro pracovní účely zmenšeno z měřítku 1 : 2 880), který je přílohou tohoto rozhodnutí.

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		22/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
<i>Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</i>		

ZÓNA 2

Zahrnuje zbytek katastrálních území obcí Rovně, Ctiněves, Mnetěš, Vražkov a Kleneč po vymezení zóny 1 a dále katastrální území obcí Bechlín, Černouček, Horní Beřkovice, Kostomlaty pod Řípem, Krabčice, Libkovice pod Řípem, Straškov-Vodochody, Vesce a k.ú. Roudnice nad Labem bez části Podlusky.

Vyznačeno v mapovém podkladu v upraveném měřítku 1 : 13 770 (pro pracovní účely zmenšeno z měřítku 1 10 000), který je přílohou tohoto rozhodnutí.

II.Podmínky ochrany

1/ V zóně 1 je zakázáno

provádět veškeré terénní úpravy a těžbu všeho druhu, realizovat novostavby, provádět zásadní komunikační, lesnické a vodohospodářské úpravy a využívání území k vojenským účelům.

Změny v původní parcelaci při pozemkových úpravách mohou být prováděny pouze při respektování územních systémů ekologické stability krajiny, nedotčeny zůstanou drobně sakrální stavby - kapličky, k boží muka apod.. Práce mohou být započaty až po vyjádření příslušných právních orgánů.

Rovněž případné přístavby a práce související s prováděním podzemních sítí mohou být uskutečněny až po vyjádření příslušných správních orgánů a vzhledem k možnostem výskytu archeologických nálezů teprve po oznámení a dohodě s Archeologickým ústavem CAV, nebo s organizací oprávněnou k provádění archeologických výzkumů.

2/ V zóně 2 není přípustné

zásadně měnit dochovaný vzhled krajiny pod Řípem a strukturu a vzhled jejího osídlení. Případné liniové stavby, lomy, průmyslová, zemědělská nebo dopravní zařízení a občanská vybavenost budou realizovány pouze po předchozím odsouhlasení s příslušnými správními orgány - územního plánování, orgány a organizace státní památkově péče, ochrany přírody a

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		23/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
<i>Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</i>		

ostatními dotčenými orgány a organizacemi. Respektovány budou podmínky Archeologického úřadu CAV a organizací oprávněných k provádění archeologických průzkumů.

3/ Podmínky ochrany v obou zónách budou respektovány při zpracování všech kategorií a stupňů územně plánovací dokumentace.

III. Vyznačení hranic ochranného pásma

Příslušný orgán územního plánování vyznačí hranice ochranného pásma ve všech kategoriích a stupních dokumentace územního plánování.

IV. Dohled nad dodržováním podmínek ochrany

Zabezpečuje jako příslušný orgán státní památkové péče referát kultury Okresní úřad Litoměřice ve spolupráci s Památkovým ústavem Ústí nad Labem a Stavební úřad Městského úřadu v Roudnici nad Labem.

V. Platnost tohoto rozhodnutí není časově omezena.

VI. Porušení podmínek ochrany

Porušení podmínek uvedených v tomto rozhodnutí bude postihováno dle zákona č.20/1987 Sb., zákon o státní památkové péči v platném znění.

Odůvodnění

Původní vymezení ochranného pásma Národní kulturní památky Říp bylo provedeno podle vyhl. ministerstva školství a kultury č. 118 ze dne 9. června 1959 /Úřední list, částka 51/1959/ na základě pověření rady SKNV v Ústí nad Labem a po projednání s výkonnými

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		24/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz		

orvány ONV Krajským střediskem památkové péče a ochrany přírody v Ústí nad Labem /dopis č.j. 23/65 bez data, originál včetně doručenek je uložen na Památkovém ústavu Ústí nad Labem/.

V tomto dokumentu je vymezena hranice Národní kulturní památky Říp a hranice jejího vnitřního a vnějšího ochranného pásma vnitřní pásmo V J. 1 000 m od vnějšího obvodu Národní kulturní památky Říp a vnější pásmo v šíři 5 000 m od obvodu areálu Národní kulturní památky Říp včetně podmínek ochrany. Toto ochranné pásmo bylo dosud respektováno. Hranice je vyznačena v mapových podkladech 1: 2 880, uložených na referátu kultury Okresního úřadu Litoměřice. Vyznačena je rovněž ve chválených územních plánech VUC okresu Litoměřice.

K upřesnění hranice ochranného pásma Národní kulturní památky Říp bylo přistoupeno především z toho důvodu, že výše uvedené vymezení nebylo v terénu pohledově rozlišitelné a nerespektovalo ani hranice katastrů a tudíž výkon státní správy ve smyslu zák. č. 20/1987 Sb. a zák. č. 50/1976 Sb. v platném znění zejména pro území v blízkosti hranice vnitřního ochranného pásma přinášel komplikace pro účastníky řízení i pro správní orgány. Z tohoto důvodu byla provedena změna tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

POUČENÍ

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení na Ministerstvo kultury ČR, odbor památkové péče, P.O. Box 214, Milady Horákové 139, 160 41 Praha 6, prostřednictvím referátu kultury Okresního úřadu v Litoměřicích.



Ing. Ivanka Tulisová
vedoucí referátu kultury
Okresní úřad Litoměřice

Tulisová

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		25/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
<i>Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</i>		

Příloha:

- mapový podklad pro vyznačení 1. zóny ochranného pásma v upraveném měřítku 1 : S 760 (pro pracovní účely zmenšeno z měřítka 1:2 880)
- mapový podklad pro vyznačení 2. zóny ochranného pásma v upraveném měřítku 1 : 13 770 (pro pracovní účely zmenšeno z měřítka 1:10 000)
- ověřené situační výkresy na podkladě mapy EN M 1 : 22 880 budou k dispozici pro případně nahlédnutí u orgánu, který toto rozhodnutí vydal, nebo na Stavebním úřadě Městský úřad Roudnice nad Labem.

velikost záboru

Zábor půdy lze rozdělit na dočasný a trvalý. Dočasný zábor se bude týkat pozemků, jež budou dotčeny stavebními činnostmi při pracích souvisejících s pokládkou podzemních kabelů. Tyto pozemky budou po ukončení stavebních prací uvedeny do původního stavu a nadále budou sloužit svému původnímu účelu. Trvalý zábor proběhne na těch pozemcích, kde dojde k výstavbě některých z částí projektu (komunikace, výstavba nové trafostanice, výstavba parkoviště a prodejny). Viz tabulka na straně 18 – přehled dotčených pozemků se základními údaji pozemků.

B.2.2 Odběr a spotřeba vody

a) Odběr vody v době výstavby

Parkoviště, prodejna potravin LIDL

Sociální účely

Pro stavební dělníky - bude se používat mobilní sociální zařízení, které bude součástí staveniště prodejny potravin. Doplnění vody a likvidace odpadních vod bude zajišťovat příslušná firma. Pro pitné účely se bude používat balená pitná voda.

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		26/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz		

Provozní účely

Jedná se o vodu, která bude použita pro čištění komunikací během stavby a pro stavební účely. Voda pro čištění komunikací bude dovážena pomocí cisteren odborné firmy (např. Technické služby města), které budou vodu čerpat ze svých zdrojů.

V závěrečné fázi stavby, kdy bude zprovozněna vodovodní přípojka a kanalizace, se předpokládá odběr vody z veřejného rozvodu.

Doba samotné výstavby parkoviště, prodejny LIDL je cca 6 měsíců (tj. 180 pracovních dnů, dvousměnný pracovní režim).

Tabulka č. 1: Očekávaný odběr vody v době výstavby

Odběr vody v době výstavby	[m ³ / den]	[m ³ /výstavbu]
Sociální účely	0,111	20
Provozní účely	2,777	500
Celkem	2,888	520

b) Odběr vody v době provozu

Pro odběr vody v době provozu je uvažováno pouze s požadavky nové prodejny potravin LIDL. Údržba vjezdu a parkoviště bude řešena odbornou firmou na základě smluvních vztahů.

Zdroj vody - veřejný vodovod. Odhad spotřeby je proveden pro nepřetržitý provoz, který může teoreticky nastat. Noční provoz se nepředpokládá.

Sociální účely

Jedná se o vodu pro zaměstnance, kteří budou pracovat v nové prodejně potravin. Podle sdělení firmy LIDL se bude jednat o 8 zaměstnanců ve dvou směnách po 4 lidech. Předpokládaná spotřeba vody na jednoho zaměstnance je 120 litrů za směnu.

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		27/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz		

Provozní účely

Jedná se o vodu, která bude použita pro údržbu zeleně, úklidové a čisticí činnosti. Spotřeba vody pro údržbu zeleně bude kolísat s ročním obdobím a podle použité technologie údržby. Pro údržbu zeleně lze také najmout specializovanou firmu, která veškerou činnost provádí vlastními prostředky a vodu pro zalévání čerpá z vlastních zdrojů. Stanovení organizačních a technologických podmínek údržby zeleně bude provedeno v dalším stupni projektové dokumentace.

Tabulka č. 2: Očekávaný odběr vody v době provozu – průměrné hodnoty
(cca 365 pracovních dnů v roce, 8 zaměstnanců, dvousměnný provoz)

Odběr vody v době provozu	Max [m ³ /hod]	Prům. [m ³ /den]	Prům. [m ³ /rok]
Sociální účely [m ³]	0,8	0,96	350,4
Provozní účely [m ³]	0,1	0,1	36,5
Celkem [m³]	0,9	1,06	386,9

B.2.3 Energetické zdroje

Elektrická energie

Spotřeba elektrické energie:

a) V době výstavby

V době výstavby bude odběr elektrické energie zajišťován ze staveništního rozvaděče. Elektrická energie bude využita pro osvětlení staveniště a pro pracovní nářadí.

Tabulka č. 3: Příkony elektrické energie v době výstavby

Příkony a spotřeby elektrické energie v době výstavby	
Instalovaný příkon celkem P _i [kW]	10
Soudobost [%]	40
Očekávané zatížení [kW]	4

Očekávaná celková spotřeba elektrické energie (180 pracovních dní, 16 hod denně):

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		28/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz		

cca 11,5 MWh

Kategorie a předpokládaná sazba odběru: C26/125A

b) V době provozu

V době provozu bude elektrická energie použita pro osvětlení parkoviště a pro účely prodejny LIDL. Osvětlení parkoviště a elektrická energie pro provoz prodejny potravin bude zajišťována z elektrorozvodu prodejny potravin. Napájení bude zajištěno z nízkonapěťových okruhů rozvodných závodů.

Tabulka č. 4: Příkony elektrické energie v době provozu

Příkony a spotřeby elektrické energie	
Prodejna LIDL včetně přilehlého parkoviště - instalovaný příkon P_i [kW]	65
Soudobost [%]	0,8
Celkem [kW]	cca 50

Očekávaná celková roční spotřeba elektrické energie bude (365 pracovních dní, 16 hodin denně): cca 292 MWh

Plyn

Spotřeba zemního plynu:

a) V době výstavby

V době výstavby nebude spotřeba zemního plynu.

b) V době provozu

V době provozu bude zemní plyn využíván pro vytápění objektu prodejny potravin.

Tabulka č. 5: Očekávaná spotřeba zemního plynu

Spotřeba zemního plynu (maximální hodnoty)	[m ³ /hod]	[m ³ /den]	[m ³ /rok]
Vytápění prodejny potravin LIDL	13,6	217,6	20.540

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		29/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz		

Teplo

Spotřeba tepelné energie:

a) V době výstavby

V době výstavby se nepředpokládají zvláštní požadavky na vytápění.

b) V době provozu

Výroba tepla pro prodejnu potravin LIDL bude zajišťováno z plynové kotelny. Vytápění bude realizováno teplovodním otopným systémem. Zdrojem tepla bude kombinovaný kotel (nad 50 kW) na zemní plyn o výkonu cca 110 kW. Předpokládaná spotřeba zemního plynu bude: roční hodnoty – 190 MWh, 684GJ/rok a 20540 m³/rok. Provoz kotle bude řízen a regulován automaticky.

B.2.4 Surovinové zdroje

Surovinové zdroje pro oznamovaný záměr nebudou potřebné. Nepočítáme-li nutnost materiálů k výstavbě samotného objektu a prodejní sortiment.

B.2.5 Dopravní obslužnost

Přístup pro pěší bude probíhat po stávající cestě. Vjezd k prodejně bude řešen z jednoho směru a to po stávající komunikaci, která je jednou z větví nové okružní křižovatky. Toto napojení bude sloužit jak pro osobní automobily tak i pro zásobování (*mapa 3-8, foto 1-4, Výpis katastru nemovitostí*).

B.3 Údaje o výstupech

B.3.1 Ovzduší

Při posuzování prodejny potravin LIDL s parkovištěm z hlediska znečišťování ovzduší je nutno uvažovat se znečištěním při výstavbě a při vlastním provozu. Při výstavbě to budou především spaliny z motorů stavebních strojů a nákladních automobilů a dále nerozpustné

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		30/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz		

částice a aerosoly z prováděných prací. Hlavním zdrojem znečišťování ovzduší při provozu budou emise z kotle na zemní plyn a z dopravy související s provozem prodejny a parkoviště.

Hlavní bodové zdroje znečištění ovzduší

Při výstavbě

Při výstavbě nebudou trvale provozovány bodové zdroje znečišťování ovzduší. Krátkodobě lze počítat s provozem kompresorů, popřípadě dalších stacionárních mechanismů spalujících motorovou naftu.

Při provozu

Hlavním bodovým zdrojem znečišťování ovzduší při provozu budou emise z kotelny, která bude sloužit pro vytápění prodejny. Kotelna bude vybavena kombinovaným kotlem na zemní plyn o výkonu cca 110 kW. Spalován bude zemní plyn z veřejného rozvodu. Emise budou odváděny komínem nad střechu prodejny.

Tabulka č. 6: Očekávaná produkce emisí

OČEKÁVANÁ PRODUKCE EMISÍ Z PRODEJNY POTRAVIN LIDL	
	Kotelna
Roční spotřeba ZP [m ³]	20540
Roční emise tuhých látek [kg]	0,410
Roční emise NO _x [kg]	32,793
Roční emise SO ₂ [kg]	0,197
Roční emise CO [kg]	6,552
Roční emise uhlovodíků C _x H _y [kg]	2,592

B.3.2 Odpadní vody

Odpadní vody budou klasického splaškového a městského charakteru (splaškové vody) a dále vody srážkové, jejichž kvalita bude ovlivněna nerozpuštěnými látkami a látkami ropného charakteru z komunikací a parkoviště (je nutné navrhnout odlučovač ropných látek ORL (NEL) jako předčištění). Jako bod napojení je určena lomová šachta, dle paspartu ozn. č. **862 (mapa 9-11).**

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		31/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz		

Dešťové odpadní vody jsou dále děleny na dešťové vody:

- ze střech objektů
- z parkovišť a komunikací

K dešťovým odpadním vodám ze střech objektů mohou být přiřazeny také srážkové vody odtékající ze sadových úprav a zatravněných ploch. Během vegetačního období ze správně provedených sadových úprav bude docházet k povrchovému odtoku srážkových vod pouze výjimečně při přívalemých deštích. Zároveň správně provedené sadové úpravy se zapojeným porostem nedovolí splachování zemních částic. K povrchovému odtoku z ozeleněných ploch bude tedy především docházet při jarním tání sněhu, kdy zmrzlá půda brání vsakování.

Dešťové odpadní vody (*mapa 9,11*) ze střech objektů a z ozeleněných ploch budou svedeny do městské kanalizace. Druhou skupinou dešťových odpadních vod jsou srážkové vody odváděné z ploch, kde může docházet k únikům ropných látek. Jde o parkoviště, komunikace a místa stání vozidel zásobování. Dešťové odpadní vody z těchto ploch mohou mít změněnou vlastnost případnými úkapy ropných látek, v tomto případě se tedy jedná o odpadní vody, a proto budou svedeny přes odlučovače ropných látek (lapoly) do veřejné kanalizace.

Celkové množství vypouštěných odpadních vod

Odpadní vody budou klasického komunálního charakteru (splaškové vody) a dále vody srážkové, jejichž kvalita bude ovlivněna nerozpuštěnými látkami a látkami ropného charakteru z komunikací a z parkoviště. Ropné látky budou zachyceny lapoly vhodného typu.

Splaškové odpadní vody budou svedeny přímo do městské kanalizace a dále pak budou svedeny do čistírny odpadních vod.

Produkce splaškových vod při výstavbě

V době výstavby budou stavebníci používat mobilní sociální zařízení. Likvidaci těchto odpadních vod bude provádět oprávněná firma, která provozuje činnost v oblasti provozování mobilních sociálních zařízení.

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		32/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz		

Produkce splaškových vod při provozu

V objektu prodejny potravin a ani na parkovišti nebude provozováno veřejně přístupné sociální zařízení.

Odhad produkce splaškových vod je vztaženo na předpokládaný počet 8 zaměstnanců.

Velikost produkce splaškových vod

Celková denní produkce splašk. vod	0,64 m ³ /den (8 E.O.)
Specifická produkce znečištění v kritériu BSK ₅	60 g/os
Specifická produkce znečištění v kritériu NL	55 g/os
Celková produkce znečištění v kritériu BSK ₅	0,48 kg/den
Celková produkce znečištění v kritériu NL	0,44 kg/den

Produkce dešťových odpadních vod v době provozu

Pro vyčíslení produkce dešťových vod budeme uvažovat zastřešenou plochu prodejny a plochu parkoviště včetně obslužné komunikace.

Tabulka č. 7: Plocha nových objektů v zájmové lokalitě

OBJEKT	PLOCHA [M ²]
Plocha střech prodejny	Cca 1600
Plocha parkoviště a obslužné komunikace	Cca 4000
Celkem	5600

Maximální produkce dešťových vod:	střecha	26 l/s
	zpevněné plochy	49,6 l/s

Vzhledem k možné kontaminaci podzemních vod je nutné u odstavných ploch aplikovat nepropustný povrch, aby se tak odtok nechal regulovat. Odtok dešťových vod z komunikací a odstavné plochy bude veden přirozeným spádem a dále přes čistící zařízení (odlučovače

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		33/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
<i>Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</i>		

ropných látek) do městské kanalizace. Účinnost lapolu musí být taková, aby kvalita výstupní vody nepřesáhla stanovené limity dle příslušných předpisů.

Produkce technologických odpadních vod

Nepředpokládá se žádná produkce odpadních vod z technologických zařízení umístěných v prodejně.

Technologický proces, při kterém odpadní vody vznikají

Vzhledem k tomu, že se nepočítá s občerstvovacím zařízením pro zákazníky a že mycích vod bude malé množství, není třeba žádných zvláštních opatření pro úpravu splaškových odpadních vod.

Samostatným problémem jsou vody srážkové. Vody srážkové mohou mít změněnou jakost průchodem komunikacemi a zejména průchodem parkovištěm. Podle vodního zákona jsou pak brány jako vody odpadní. Proto se parkoviště vybaví lapoly pro záchyt ropných látek. Kvalita vod srážkových závisí především na intenzitě srážky. Nejhorší kvalita je na začátku srážky, s její intenzitou a dobou klesá.

Typ, projektovaná kapacita a účinnost čištění odpadních vod v rozhodujících ukazatelích znečištění

Vzhledem k výše uvedeným okolnostem se nepředpokládá instalace zvláštních čistících zařízení. Srážkové vody z odstavných ploch pro automobily budou procházet lapači ropných látek.

B.3.3 Odpady

Při provozu prodejny potravin LIDL a parkoviště budou vznikat odpady, které jsou běžně likvidovatelné. Odvoz odpadu bude provozovatel zajišťovat pomocí oprávněných firem. Běžný odpad (kategorie ostatní) bude odvážen na některou z blízkých skládek. Odpad kategorie N (nebezpečný) bude zneškodňován oprávněnými firmami, které s ním budou nakládat dle příslušných zákonných předpisů.

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		34/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz		

Při výstavbě prodejny se předpokládá minimální množství odpadu. Objemově větší množství odpadů bude tvořit především zemina při realizaci terénních úprav. Tato zemina bude využita k rekultivaci nebo bude odvážena na příslušnou skládku.

Zvláštní pozornost si zaslouží odpady vzniklé při likvidaci současných staveb a to hlavně v areálu bývalé traktorové stanice. Tyto odpady je třeba odborně posoudit z hlediska nebezpečnosti a možné kontaminace nebezpečnými látkami. V objektu je také potřeba zvýšené pozornosti pro možnou přítomnost starých zátěží.

Druh odpadu

V následující tabulce jsou uvedeny možné a předpokládané odpady, které budou vznikat při výstavbě a provozu prodejny potravin LIDL s parkovištěm. S odpady se musí nakládat v souladu se zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech.

a) V době výstavby

Produkce odpadů při stavbě bude záležet na zvoleném technologickém postupu výstavby a na použitých stavebních materiálech. Výčet druhů odpadů vychází ze zkušenosti z obdobných staveb. Největší podíl na vyprodukovaných odpadech v době výstavby budou mít odpady vzniklé při demolici stávajících staveb. Většina tohoto odpadu se bude dát zařadit do kategorie 17 09 04 směsné stavební a demoliční odpady. Pokud to bude možné a kvalita odpadu to dovolí předpokládá se jejich další využití.



Tabulka č. 8 : Přehled a kategorizace odpadů vznikajících při výstavbě

ČÍSLO ODPADU	NÁZEV DRUHU ODPADU	KATEGORIE ODPADU
17 04 11	Kabely	O
17 06 04	Izolační materiály	O
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady	O
17 05 04	Zemina a kameny	O
17 03 01	Asfalt s obsahem dehtu	N
20 01 01	Papír a lepenka	O
15 01 02	Plastové obaly	O
20 03 99	Směsný komunální odpad	O
20 03 03	Uliční smetky	O

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		35/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz		

b) V době provozu

Produkce odpadů v době provozu bude odpovídat sortimentu prodávaného zboží v prodejně, provozu prodejny a provozu parkoviště.

Tabulka č. 9 :Přehled a kategorizace odpadů vznikajících v době provozu

ČÍSLO ODPADU	NÁZEV DRUHU ODPADU	KATEGORIE ODPADU
20 01 21	Zářivky nebo ostatní odpad s obsahem rtuti	N
13 05 03	Kaly z lapáků nečistot	N
20 02 01	Biologicky rozložitelný odpad	O
20 03 03	Uliční smetky	O
20 01 01	Papír a lepenka	O
15 01 02	Plastové obaly	O
20 03 99	Směsný komunální odpad	O

Technologický postup, při kterém odpad vzniká

Největší produkce odpadů bude pravděpodobně směsný komunální odpad při likvidaci obsahů odpadkových košů nebo kontejnerů na parkovišti. Dále to bude odpad z obalového materiálu a z údržby zeleně.

Množství odpadu

Množství odpadu z provozu parkoviště a prodejny lze odhadnout na cca 10 t ročně.

Způsob nakládání s odpadem

Odpady se budou shromažďovat v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů. Druhotné suroviny budou vhodně dále využity. Odpady budou ukládány na zabezpečené skládky nebo budou likvidovány dle charakteru odpadu prostřednictvím oprávněných firem.

B.3.4 Vlivy v době výstavby

Je zcela samozřejmé, že provoz v době výstavby potřebných zařízení bude mít negativní vliv na prostor ekosystémů, na kvalitu životního prostředí. A to i přesto, že veškerá

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		36/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
<i>Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</i>		

činnost bude probíhat v místě mimo zástavbu obce. **Vhodnými opatřeními je možné je minimalizovat , nutné podotknout, že jde z hlediska stavby o vlivy dočasné.**

Kvalita **životního prostředí bude** též negativně **ovlivňována**, a to jak v prostoru staveniště samotného, tak i v jeho okolí. Především půjde o :

- emise výfukových plynů
- zvýšenou prašnost
- působení světelných efektů při sváření konstrukcí
- hlukovou zátěž
- vibrace
- možnou kontaminaci vod především látkami ropného původu (*útkapy pohonných hmot a mazadel*)
- znečišťování příjezdových komunikací
- prostorového narušení území

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		37/114
Název záměru	<i>Prodejna LIDL Roudnice nad Labem</i>	
Zadavatel:	<i>Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00</i>	
Zpracovatel:	<i>Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99</i>	
<i>Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</i>		

C ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		38/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz		

C.1 Výčet nejzávažnějších environmetálních charakteristik dotčeného území

Z hlediska geomorfologického je Roudnicko (*mapa 3,4*) součástí provincie Česká vysočina, soustavy Česká tabule, oblasti Středočeská tabule. Zasahují sem dva celky : největší část - Dolnooharská tabule, okrajově Středolabská tabule. Převážná část území spadá do podcelku Řípská tabule, resp. jeho dvou okrsků - Perucké tabule a Krabčické plošiny. Oblast, kterou můžeme charakterizovat jako plochou až členitou pahorkatinu, je tvořena slínovci a písčitymi slínovci z velké části zakrytými kvarterními fluviálními a eolickými sedimenty. Jde o typický erozně akumulací reliéf. Specifickým prvkem je vulkanická kupa Říp (456 m), která podmínila složitý vývoj vodních toků v této oblasti.

Vedle Mšenského potoka na západě a říčky Čepel, která protíná sledované území ve směru JV-SZ, je základem říční sítě řeka Labe doplňovaná Ohří. Ohře takřka přesně sleduje západní a severozápadní hranici vymezeného oblasti. I Labe představuje částečně hraniční řeku (především v oblasti města Štětí), hlavní je však jeho vodohospodářský význam. Roudnický přístav (vhodně doplňovaný blízkým železničním nádražím) tuto výhodu plně využívá.

C.1.1 Litoměřicko a Roudnice nad Labem

Krajina Litoměřicka se dá rozdělit na tři základní části - v rovinatém povodí Ohře a Labe-Česká tabule - naleznete zde spoustu slepých ramen, mnoho jezer (Chmelař, Píšťanské, Račický kanál), jihovýchodní okraj okresu patří do pískovcového Kokořínska se skalními útvary a hlubokými údolními, sever okresu patří do Českého středohoří, což je sopečné pohoří čedičových, znělcových a jiných kup, které svými vysokými a protáhlými vrcholky sloužily často ke stavbě hradů a dnes slouží jako místa dalekého rozhledu. Labe si prolámalo cestu touto sopečnou stěnou a vytváří soutěskou zvanou Porta bohemica, zdejší povodí Labe je lemováno vinohrady od Velkých Žernosek až do Litoměřic. Díky velkým srážům a různým

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		39/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
<p style="text-align: center;">Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</p>		

podkladovým horninám se zde zachovalo množství společenstev jak rostlinné, tak i živočišné říše.

Dotčená oblast je (*mapa 2*) v blízkosti Chráněné krajinné oblasti Kokořínsko, v které se rozkládá v okresech Česká Lípa, Mělník, Litoměřice a Mladá Boleslav. Jde o unikátní území České křídové tabule, nazývané také Polomené hory, s ojedinělým geomorfologickým reliéfem s fenomény kvádrových pískovců, opuk, prachovců, slínovců a jílovců. Z třetihorních vyvřelin zde nacházíme trachyty, znělce a čediče, ve čtvrtohorách se vyvinuly sprašové vrstvy, místy mocné i několik metrů. CHKO Kokořínsko byla vyhlášena výnosem Ministerstva kultury ČSR v roce 1976 z důvodu výskytu a četnosti povrchových tvarů na pískovcích - plošiny a hluboce zahloubená i několikapatrová údolí vznikla vodní erozí, která částečně stále probíhá. Na svazích se nacházejí unikátní makrotvary (skalní města), mezofomy (známé pokličky) a dobře vyvinuté mikrotvary (voštiny, pseudoškrapy, železité inkrustace). Krajina je porostlá dubohabrovými lesy či borovicemi. V chladných údolích narazíte i na buky, jedle a smrky a na skalních stepích teplomilné druhy rostlin.

Sledované území leží v jihovýchodní části okresu Litoměřice (Ústecký kraj), v oblasti nazývané "zahrada Čech". V regionu převažuje rovinný terén (ploché a členité pahorkatiny). Jedná se o průmyslově-zemědělský region. Územím prochází významná vodní cesta - Labe, dále důležité železniční spojení a mezinárodní silnice.

Počátky Roudnice nad Labem (*mapa 5*) jsou spojeny s existencí brodu přes Labe. V místech, kde se mohutný meandr řeky nejvíce přibližuje Řípu, překonávala vodní tok obchodní cesta do Lužice, nejdůležitější komunikace protínající ve starých dobách Podřipsko. U brodu vznikla na levém břehu Labe nejprve osada, z níž postupně vyrostlo město. Své jméno dostala podle pramene rudě zbarvené vody, který zde dodnes vyvěrá. Nejstarší písemné zmínky z druhé poloviny 12. století. Oblast s přirozeným centrem v Roudnici nad Labem vznikl tedy již ve středověku a přes změny v územním rozsahu existuje dodnes. Zcela konkrétně bylo Roudnicko vymezeno po roce 1848 (vznikem okresního hejtmanství) a statut politického okresu si podrželo až do roku 1960, kdy sloučením tehdejších okresů Litoměřice,

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		40/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz		

Roudnice nad Labem a Lovosice vznikl dnešní okres Litoměřice. Přestože si Roudnice nad Labem i nadále uchovávala postavení regionálního centra, s přesunem většiny administrativy do "nového" okresního města a jeho preferencí i v dalších oblastech se vazby spádového území na Roudnici oslabovaly. U větších a vzdálenějších středisek docházelo k odstředivým tendencím a počet obcí závislých na historickém centru se zmenšoval. Proto v porovnání s politickým okresem Roudnice nad Labem (rok 1949) došlo hlavně v západní a severozápadní části k výraznému zmenšení spádového území.

Rozlohou 30 001 ha i počtem obyvatel 30 433 (stav k. 1.11.2004 podle sdělení města) zabírá přibližně jednu čtvrtinu okresu Litoměřice. Spádový region má 33 samosprávných obcí. Výraznou dominantou je Roudnice nad Labem, která s 13 214 obyvateli soustřeďuje přes 43 % populace regionu. Oblast sousedí na východě a jihovýchodě s Mělnickem, na jihu s Kralupskem a na západě a severozápadě s Litoměřickem.

C.1.2 Identifikace dotčené lokality

Posuzovaný záměr se nachází na rozhraní obytné zóny a zóny občanské vybavenosti na sídlišti Hracholusky (*mapa 5-7, foto 1-4*), které tvoří nejnovější část zástavby v západní části města Roudnice nad Labem. Záměr je umístěn v souladu se schváleným územním plánem sídelního útvaru Roudnice nad Labem, který tuto lokalitu řadí do ploch se smíšenou funkcí sloužících i pro umístění obchodních zařízení místního a nadmístního významu. Navržené území k využití se rozkládá v blízkosti ulice Alej 17. listopadu, která rozděluje zástavbu sídliště na severní a jižní část a je jednou z páteřních komunikací města. Pozemek je rovinný, zatravněný a nevyskytují se na něm žádné vzrostlé dřeviny. Pozemek tedy **není** současně veden v katastru nemovitostí jako orná půda, pouze pozemek č. **2320 (203 m²)** je evidován jako součást zemědělského půdního fondu (**ZPF**). Celá tato zóna je v současnosti dopravně obsluhována samostatnou příjezdovou komunikací napojenou na ulici Alej 17.listopadu. Tato ulice umožňuje spojení do centra Roudnice s vazbou na silnice II/240 a III/24618 a jejich prostřednictvím na lokální i regionální dopravní infrastrukturu.

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		41/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
<p style="text-align: center;">Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</p>		

C.2 Dosavadní využívání území a priority jeho trvale udržitelného využívání.

Zájmové území je v současné době provozováno jako zastavěná plocha a nádvoří (*výpis katastru nemovitostí, mapa 8, foto 1-4*), zahrada a ostatní plocha. Na posuzovaném území se nachází skládka stavebního odpadu, neobhospodařované plochy a parkoviště. Napříč zájmovým územím prochází prašná a panelová cesta. Dle územního plánu Města Roudnice je zájmová plocha zařazena do ploch se smíšenou funkcí sloužících i pro umístění obchodních zařízení místního a nadmístního významu.

Dotčené pozemky jsou však vedeny v ochranném režimu malá chráněná území na což se vztahuje rozhodnutí Okresního úřadu v Litoměřicích: „ O vymezení ochranného pásma Národní kulturní památky Říp“.

Okresní úřad Litoměřice na základě návrhu Ministerstva kultury ČR ze dne 11.11.1997, č.j. 12.083/97 a podle § 17, odst. 3, zák. č. 20/1987 Sb., o státní a památkové péči a § 33 zák. č.50/1987 Sb., stavební řád, ve znění pozdějších předpisů a po dohodě s pověřeným Stavebním úřadem v Roudnici nad Labem vydává rozhodnutí:

Na území v okolí Národní kulturní památky Říp, zapsané v Ústředním seznamu nemovitých památek pod. čís. rejstř.5-2, k.ú. Mnetěš tak, jak je popsáno níže a vyznačeno v mapovém podkladu, který je přílohou tohoto rozhodnutí, se vymezuje ochranné pásmo Národní kulturní památky Říp (*vymezení ochranného pásma –viz.příloha*).

Záměr zrealizovat obchodní centrum může podpořit trvale udržitelné užívání území a to hlavně z hlediska:

- Rekonstrukce dopravního systému (výstavba kruhového objezdu a souvisejících příjezdových komunikací)
- Rekultivace zplaněných ploch (úprava zeleně objektu prodejny a parkoviště)
- Zamezení šíření agresivních plevelných a náletových druhů rostlin z neobhospodařovaných pozemků.
- Podpory existujících lokálních ÚSES výsadbou nové zeleně

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		42/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz		

C.3 Relativní zastoupení, kvalita a schopnost regenerace přírodních zdrojů

Pokud budeme sledovat přítomnost přírodních zdrojů a přírodní zdroj si definujeme jako:

Přírodní zdroje jsou ty části živé nebo neživé přírody, které člověk využívá nebo může využívat k uspokojování svých potřeb. Obnovitelné přírodní zdroje mají schopnost se při postupném spotřebování částečně nebo úplně obnovovat, a to samy nebo za přispění člověka. Neobnovitelné přírodní zdroje spotřebováváním zanikají. (Zák. č.17/1992 sb.)

Pak je jejich výčet a využití následující:

Půda - v současné době hospodářsky nevyužita

Biohmota – nevyužita, neprobíhá sklizeň ani senoseč či pastva hospodářského zvířectva

Podzemní voda –není využívána

C.4 Schopnost přírodního prostředí snášet zátěž se zvláštní pozorností na

C.4.1 Územní systém ekologické stability krajiny

Zájmové území (*obr. 1,2*) není součástí ani v kontaktu s regionálními nebo nadregionálními prvky (biokoridory, biocentra) územního systému ekologické stability (ÚSES).

Územní systém ekologické stability poukazuje na přilehlou CHKO České středohoří, CHKO Kokořínsko a maloplošná chráněná území.

Funkční rámec biocenter spojených biokoridory stanoví zvláštní předpisy (*obr. 1,2*). Základní osou je nadregionální biokoridor České Středohoří, procházející severní částí okresu v přibližně rovnoběžkovém směru. Na něm je vymezeno nadregionální biocentrum Milešovka

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		43/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
<p style="text-align: center;">Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</p>		

a řada biocenter regionálního významu. V jižní části okresu se nachází druhý nadregionální biokoridor - údolí řeky Ohře, s nadregionálním biocentrem zbytků lužních lesů u Budyně n. O. (vzdálenost od staveniště severozápadně cca 12 km) a Doksan (vzdálenost západně cca 14 km). Oba tyto nadregionální biokoridory a na nich vymezená biocentra jsou v podstatě funkční, u biokoridorů existují krátká přerušení jejich územní celistvosti, největším je přerušení biokoridoru řeky Ohře v okolí Terezína (úsek cca 5 km). Mimo systém nadregionálních biokoridorů bylo vymezeno nadregionální biocentrum Vědllice (vzdálenost severně cca 7 km) na vápnitých pískovcích Úštěcka. Jedná se většinou o druhotné borové lesy, místy s "bílými stráněmi" se vzácnou subxerothermní bylinnou vegetací.

Tento základní rámec je na regionální úrovni v levobřežní i pravobřežní části okresu (vzhledem k Labi) dále "zahuštěn" dalšími tahy biokoridorů. Protože se většinou jedná o území intenzivně zemědělsky využívané, poměrně významná část regionálního ÚSES (biooridorů i biocenter) spadá do kategorie "chybějící - nutno založit".

Celkem jsou na území okresu Litoměřice vyprojektována 3 nadregionální biocentra a 43 biocenter regionálních, včetně dvou, která je nutno zcela nově založit.

V okrese Litoměřice jsou do ÚSES zahrnuty tři základní cílové typy ekosystémů:

1) Lesy - Naprostou většinu současných lesních porostů zahrnutých do ÚSES charakterizuje narušená ekologická stabilita vlivem zásahů člověka. V těchto porostech je nutno cílenými zásahy obnovovat přirozenou druhovou skladbu a rovněž strukturu všech horizontálních úrovní vegetace. Základním předpokladem je autochtonnost použitého sadbového materiálu.

2) Stepní lada a trvalé travnaté porosty - Tato společenstva, schopná přirozené reprodukce hmoty, jsou do cílových formací ÚSES začleněna zejména v klimaticky nejpriznivějších oblastech okresu. Periodické až kontinuální hospodaření, podle charakteru stanoviště a typu ekosystému, je nezbytnou součástí přirozeného fungování převážné většiny travnatých porostů a stepních lad. Způsob a intenzita hospodaření na těchto plochách by měly být upraveny tak, aby co možná nejvíce odpovídaly tradičním způsobům, které vznik těchto společenstev podnítily. Zejména je třeba eliminovat případná meliorační opatření, omezit dávky hnojení a zajistit potřebný počet sečí, event. pastvu.

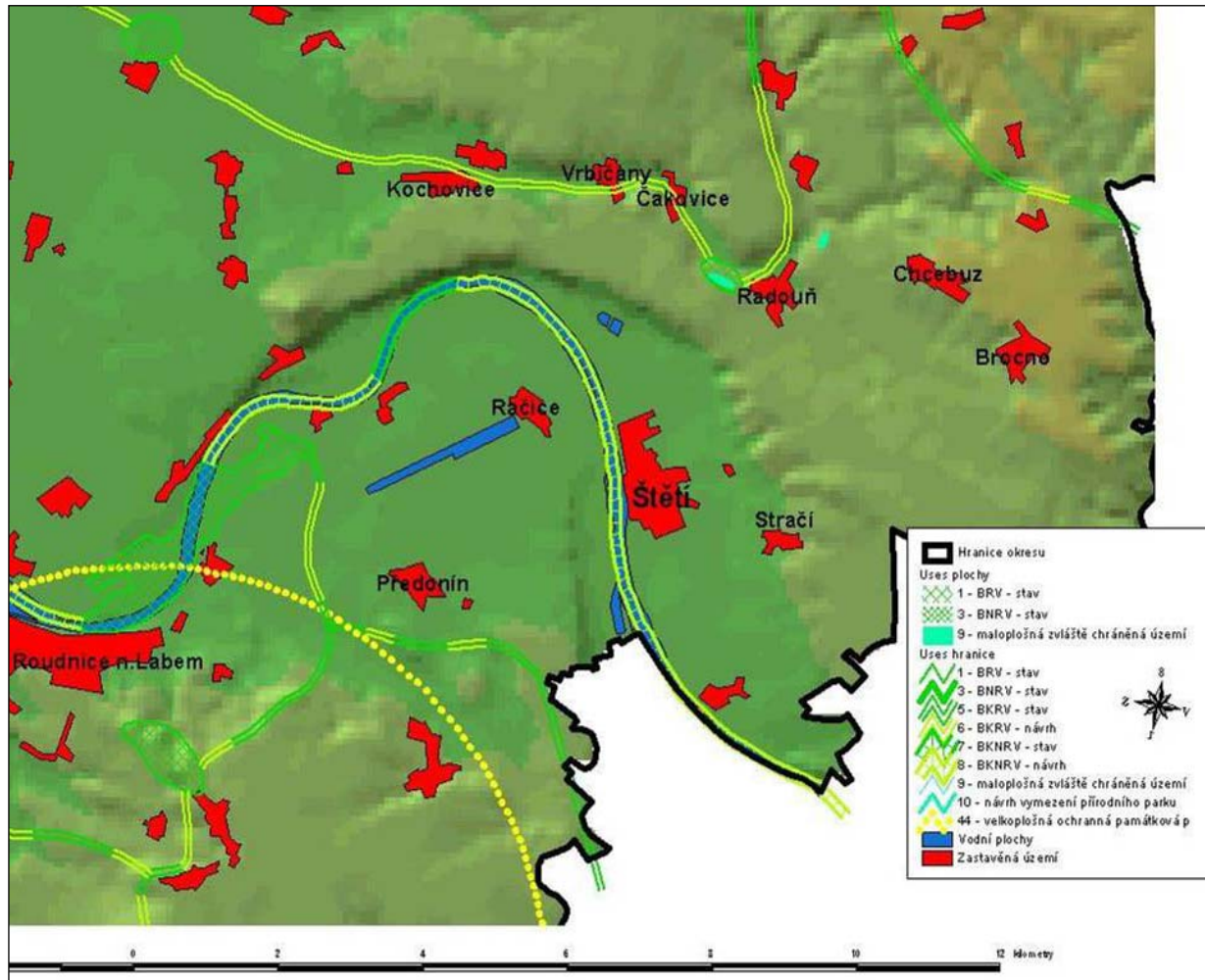
Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		44/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
<i>Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</i>		

3) Vodní a mokřadní společenstva - Převažující část vodních společenstev je ve své podstatě tvořena liniovými prvky, které často tvoří osu obklopenou rozhodujícími strukturami ÚSES. Základními omezujícími faktory pro vodní společenstva i navazující příbřežní vegetaci je čistota vodních toků a ploch, druh technických zařízení na nich vybudovaných a především rozsáhlé urbanizované plochy, tvořící v současnosti rozhodující bariéry propustnosti pro biotu.

Přirozená ekologická osa Litoměřicka - tok řeky Labe - je v současnosti jak pro vodní biotu, tak i pro šíření většiny organismů přirozenou cestou podél břehu téměř nepropustná. To však nijak nezpochybňuje cíl revitalizovat tento tok a postupně obnovovat jeho nezastupitelné ekologické funkce v území. Jistou ochranu vodním tokům poskytuje zákon č. 114/1992 Sb., který zakazuje umísťovat do vzdálenosti 20 m od břehové čáry nové stavby (neplatí to však na zastavěném území obce). Jsou zpracovány studie (z poslední doby např. "Technicko-provozní podmínky labské vodní cesty ovlivňující vegetační doprovod", ČVUT Praha 1994, pro Povodí Labe, a.s.), které navrhují doplnění liniové střední a vysoké zeleně na březích řeky. V okrese Litoměřice je to v největším rozsahu na levém břehu v úseku Libotenice - České Kopisty (7 km) a na obou březích u Štětí (3 km). Plánovány jsou rovněž úpravy či zřizování rybích přechodů na vodních dílech, zprůtočnění koncentračních hrází, revitalizace říčních ramen u ostrovů Střelecký a Písečný v Litoměřicích a u Žalhostického ostrova, u Mlékojed by v poříční zóně Labe měl vzniknout lesopark.

ÚSES je postupně navrhován na třech navzájem provázaných hierarchických úrovních - nadregionální, regionální a lokální (místní). Je tvořen biocentry, biokoridory a na lokální úrovni i interakčními prvky (*obr. 1,2*). Je jakýmsi základním skeletem, od něhož je nutno odvíjet celkovou obnovu ekologické stability v krajině.

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		45/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz		



obrázek 1 - Biocentra a biokoridory v okolí dotčené oblasti

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		46/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz		



obrázek 2 - Výřez mapy „Územní plán VÚC okresu Litoměřice – plán vybraných ekologických hledisek“

Legenda k výřezu z mapy „Územní plán VÚC okresu Litoměřice – plán vybraných ekologických hledisek“

ÚZEMNÍ PLÁN VÚC OKRESU LITOMĚŘICE		5/1996 TERPLAN, a.s.	
mapa vybraných ekologických hledisek			
STAV	NÁVRH	STAV	NÁVRH
hranice okresu Litoměřice - falzové území		trasa dálnice D6	
hranice CHKO (české středohoří, Škořínsko)		vysokorychlostní železniční trasy (variace H1, H2 a V1)	
I. úroveň CHKO		klauzální průmyslová zařízení	
maloplošná avizovaná chráněná území přírody (identifikace dle seznamu v text. zprávě)		skládky odpadu s důsledkem životnosti	
obvody na vymezání přírodního parku maliní Postrání		územní systém ekologické stability (identifikace dle seznamu v textové zprávě)	
povrchová tělíska nerostných surovin - stav a předpoklady		biocentrum nadregionální - existující, chybějící	
území s vyšším stupněm ekologického rizika		biocentrum regionální - existující, chybějící	
revitalizace úseků vodotečí, nádrží a poldrů		biokoridor nadregionální - existující, chybějící	
		biokoridor regionální - existující, chybějící	

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		47/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz		

C.4.2 Zvláště chráněná území, území přírodních parků, významné krajinné prvky,

Zájmové území se nachází mimo zvláště chráněná území z hlediska Zákona ČNR č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny a ani v jeho blízkosti se tato zvláště chráněná území nenacházejí (obr.1,2 + mapa 1).

Zvláště chráněná území

Na území Ústeckého kraje se nacházejí tato chráněná území:

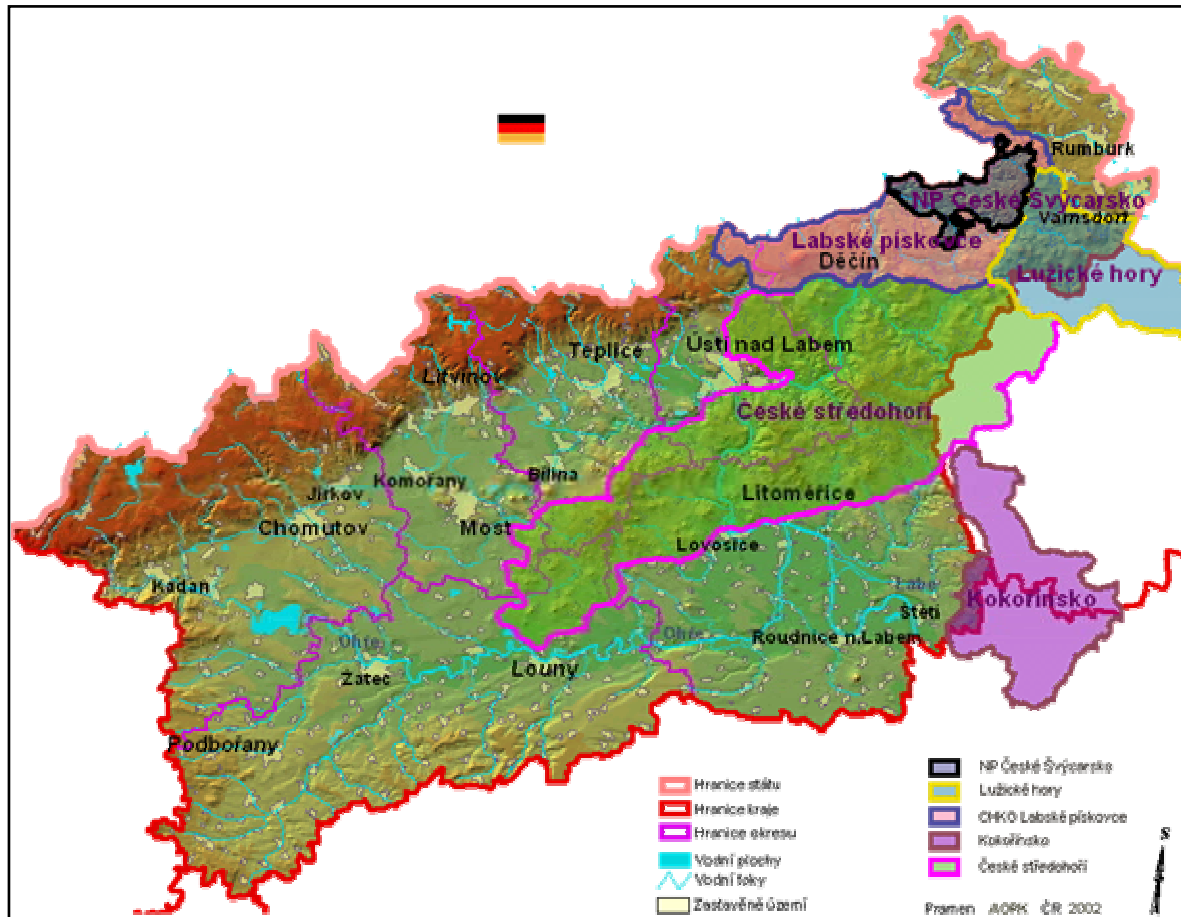
1. České Švýcarsko
2. České středohoří
3. Kokořínsko
4. Labské pískovce
5. Lužické hory

Všechna tato chráněná či významná území a objekty však jsou vůči posuzované aktivitě v takové pozici, že jejich ovlivnění nepřichází v úvahu.

Posuzovaný záměr **nezasahuje** do žádného ze zvláště chráněných území přírody ve smyslu ustanovení § 14 zák. č. 114/1992 Sb. Nejbližší objekt tohoto typu je národní přírodní památka (NPP) Klenečská stráň (5,35 ha naleziště endemického druhu hvozdíku písečného), vzdálená cca 4 km jihovýchodně od zájmového území. V širším okolí lze zmínit i některé významné přírodní lokality, registrované jako významné krajinné prvky či s významem v systému ekologické stability (stráně nad řekou mezi Roudnicí a Židovicemi, Bažantnice u Vědomic, Dobříňský háj s řadou památných stromů, Krabčická obora, stráně Hostěraz apod.

Z těchto jmenovaných oblastí je dotčenému území výstavby prodejny Lidl v.o.s. společnosti z chráněných oblastí nejbliže Kokořínsko. Nejbližší možná vzdálenost od hranice Chráněné krajinné oblasti Kokořínsko k městu Roudnice nad Labem činí východním směrem cca 10 km. Nejbližší možná vzdálenost k hranici Chráněné krajinné oblasti Českého středohoří činí severozápadním směrem 15 km.

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		48/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz		



mapa 1 - chráněná území na území Ústeckého kraje

Významné krajinné prvky

Podle zákona č. 114/1992 Sb. jsou významnými krajinnými prvky (VKP) lesy, vodní plochy, vodoteče a jejich nivy. **Zájmové území neobsahuje žádné významné krajinné prvky, které by mohly být stavbou ovlivněny. Registrované krajinné prvky dotčené stavbou nejsou známy.**

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		49/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz		

C.4.3 Území historického, kulturního nebo archeologického významu,

V období raného středověku se na místě dnešní Roudnice objevuje trhovía osada Radnice. Ta těží z výhodné polohy na tzv. Lužické cestě a začleňuje se do obchodu po Labi. Specifikem města (resp. panství) bylo, že se nestal šlechtickým, nýbrž biskupským (od roku 1344 arcibiskupským) majetkem. Městská práva obdržela Roudnice v 13. století, což bylo odrazem jejího rostoucího hospodářského významu. Roku 1310 byl založen kostel sv. Václava a iniciativa biskupa Tobiáše z Bechyně položila základy významným stavbám, hlavně chrámu Narození Panny Marie a kamennému mostu přes řeku Labe.

Podřipsko (resp. roudnická část) si vlivem historického vývoje vytvořilo specifický charakter, který je pro oblast typický. Výrazně agrární kraj s klimaticky příznivými podmínkami zažil od poloviny 19. století mimořádný průmyslový a dopravní rozmach. V neposlední řadě nutno zdůraznit roli regionu jako nositele vlastenectví a držitele kulturních tradic.

Kulturní , krajinnou dominantou je hora Říp pro jejíž ochranu bylo vytvořeno ochranné pásmo. Posuzovaná lokalita spadá o druhé zóny této ochrany. Ochranné podmínky této zóny stavbu neomezují.

V místě uvažované výstavby se nenachází žádné architektonické ani historické památky, výskyt archeologických nalezišť není znám. Archeologický průzkum nebyl proveden.

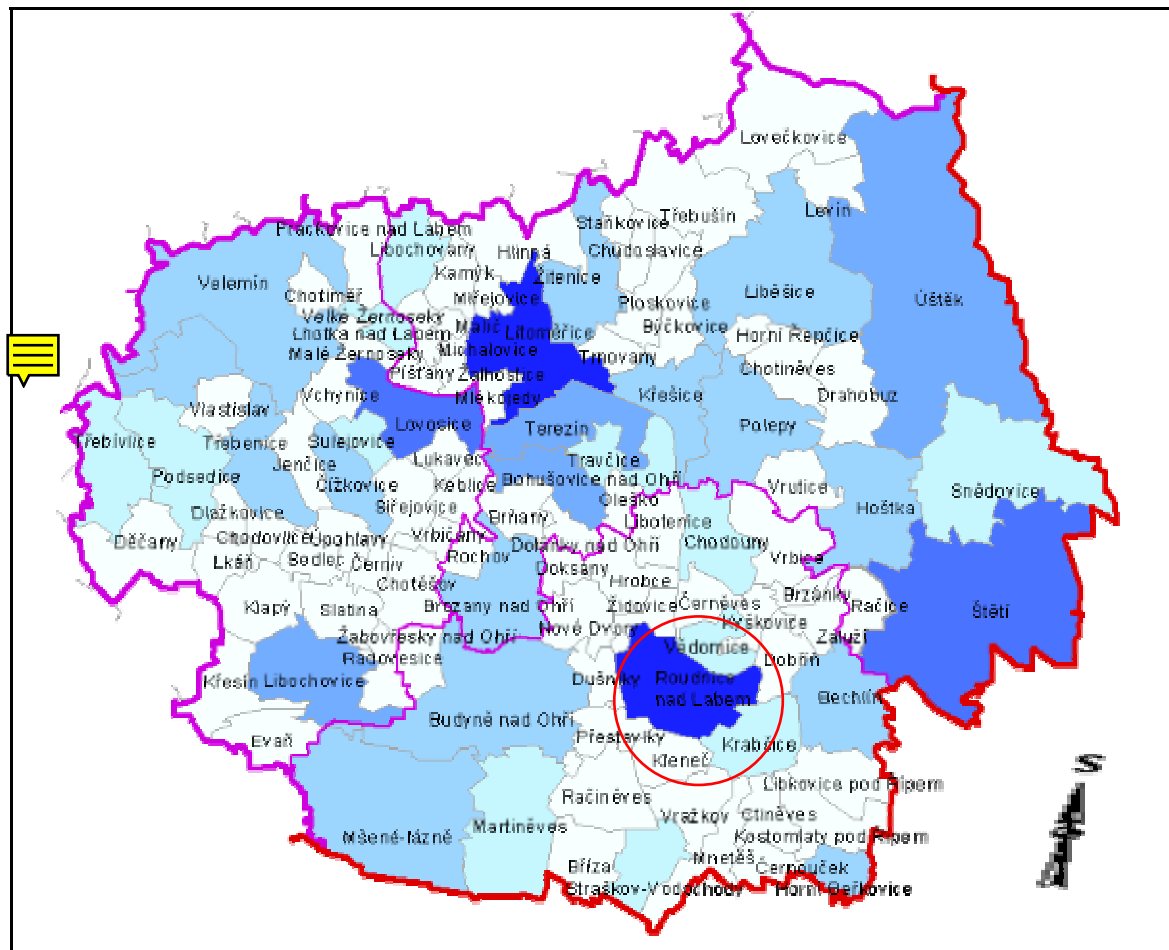
C.4.4 Území hustě zalidněná

C.I.3.3. Území hustě zalidněná

Dnes má město 13 362 obyvatel, kteří žijí na rozloze 16,6716 km². Hustota obyvatelstva je zde 801,48 obyvatel na km². Je střediskem zemědělské a ovocnářské oblasti. Rozvíjí se zde průmysl chemický, strojírenský, dřevozpracující a potravinářský. Město je významnou dopravní křižovatkou. K 31. 12. 2002 měl celý okres Litoměřice 114 497 obyvatel a přirozený přírůstek obyvatel činil – 228.

Bližší detail hustoty obyvatelstva přináší následující obrázek:

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		50/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz		



mapa 2 detail hustoty obyvatelstva – červeně označena zájmová oblast

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		51/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz		

Podle registru evidence obyvatel měl region Roudnice nad Labem (k 1.11.2003) 17 219 obyvatel. Z toho bylo 8 496 mužů a 8 723 žen. Z tohoto celkového počtu bylo

1 494 obyvatel ve věku 60 – 70 let

1 243 obyvatel ve věku 70 – 80 let

413 obyvatel ve věku 80 a více let.

Průměrný věk obyvatel byl 39,6 let. Z těchto statistických údajů a normativů lze dovodit, že 18,3% obyvatel nějakým způsobem vyžaduje sociální nebo zdravotní péči, přičemž předpokládaným demografickým vývojem se tento počet bude zvyšovat.

Počty obyvatel z posledních čtyř sčítání obyvatel uvádí následující tabulka:

region	Počet obcí	Výměra (ha)	Počet obyvatel (sčítání lidu)			
			1970	1980	1991	2001
Roudnice nad Labem	33	30 001	31 474	32 448	30 128	30 045

Výsledky sčítání lidu, bytů a domů provedeného k 1.3.2001 uvádí následující přehled:

	Ústecký kraj celkem	Roudnice nad Labem
Počet obyvatel	820 219	30 045
z toho ženy	418 420	15 280
Poč.obyv .ve věku 0-14 let	138 866	4 681
15-59 let	544 170	19 558
60 a více let (vč. nezj. věku)	137 183	5 806

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		52/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz		

C.5 Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny

C.5.1 Půda

Málo členité území, na rozhraní povodí dolní Ohře a středního Labe, nacházející se ve srážkovém stínu Českého středohoří je krajem se silnou pozicí zemědělství (písčitohlinité, hlinité a jílovitohlinité půdy) a velice řídkým zalesněním (východní a severovýchodní okraje oblasti).

Hodnocený záměr bude realizován na parcelách číslo: 2318/8, 2318/1, 2318/2, 2319, 2320, 2321, a 2322, v k.ú. Roudnice nad Labem (*výpis katastru nemovitostí, mapa 8, foto 1-4*).

U pozemků jež jsou v ochraně ZPF (pozemek č.2320) musí být zažádáno o vyjmutí. Velikost záboru půdy ZPF je u tohoto pozemku **203 m²** a **třída ochrany 5**. Obecně lze říci, že zábor půdy nepředstavuje vážnější problém, území je zastavěno a využíváno jako stavební parcely a pozemky využívané jako společný dvůr, zastavěná plocha a nádvoří, zahrada a ostatní plocha.

Z hlediska environmentálního hodnocení území je možné zájmovou lokalitu zařadit mezi méně hodnotné území s environmentálním hodnocením 62 Kč/ m² (Hesenská metodika oceňování biotopů - Ing. Josef Seják,CSc. : Ekonomické hodnocení ekologických funkcí území).**Parcely dotčené vedením inženýrských sítí a jejich vlastníci:**

- 2318/2 - Město Roudnice nad Labem, Karlovo náměstí č.p. 21, , 413 01
- 2318/1, 2318/8, 2319, 2320, 2321,2322 - Lobkowicz Martin, U malvazinky 26, č.p. 151, 150 00, Praha 5

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		53/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz		

Přehled dotčených pozemků se základními údaji o pozemku:

Parc. č.	Výměra (m ²)	Druh pozemku	využití	ochrana	BPEJ
2318/8	15767	Zastavěná plocha a nádvoří	/	Menší chr.území	/
2318/1	823	Zastavěná plocha a nádvoří	/	Menší chráněné území	/
2318/2	9483	Zastavěná plocha a nádvoří	Společný dvůr	Menší chráněné území	/
2319	159	Zastavěná plocha a nádvoří	Neplodná půda	Menší chráněné území	/
2320	203	zahrada	/	ZPF,menší chráněné území	5
2321	128	Ostatní plocha	Ostatní komunikace	Menší chráněné území	/
2322	356	Ostatní plocha	zeleň	Menší chráněné území	/

druhy pozemků

Druhy pozemků dotčené posuzováním záborem jsou :

- zastavěná plocha a nádvoří,
- ostatní plocha,

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		54/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
<p style="text-align: center;">Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</p>		

- zahrada,

Najdeme zde pozemky jejichž způsob využití je charakterizován jako:

- neplodná půda,
- ostatní komunikace,
- společný dvůr,
- zeleň,

Ochranná pásma zvláště chráněných území přírody dle § 37 zákona číslo114/1992 Sb. v platném znění ani ochranná pásma lesních porostů dle §14 zákona číslo 289/1995 Sb. v platném znění nejsou polohou posuzovaného záměru dotčena.

Zábor zemědělské půdy. Realizace stavby obou areálů bude probíhat na pozemcích katastrálního území Roudnice nad Labem , obec Roudnice nad Labem, okres Litoměřice.

Výstavba se dotýká pozemků parc.č. 2318/8, 2318/1, 2318/2, 2319, 2320, 2321, a 2322, které jsou vedeny v katastru nemovitostí v kategorii : pozemky využívané jako společný dvůr, zastavěná plocha a nádvoří, zahrada a ostatní plocha.

U pozemků jež jsou v ochraně **ZPF** (pozemek o ploše **203 m²**) musí být zažádáno o vyjmutí. Obecně lze říci, že zábor půdy nepředstavuje vážnější problém.**Lesní půdy a pozemky**

Výstavbou prodejny Lidl ČR, v.o.s. **nebudou** dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa ve smyslu §3 zák.č. 289/1995 Sb. Ani nebude dotčeno 50 m (§ 14 odst. 2 zák. č. 289/1995 Sb.) ochranné pásmo lesa.

Stromy a keře

Stavbou budou také dotčeny stromy a keře, vzhledem k umístění jednotlivých stromů navrhuje investor některé jedince k odstranění (**mapa + foto 1-4**). Stromy určené k odstranění jsou na mapě označeny červeně (**13 ks**), z toho červeně kroužkované stromy jsou na

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		55/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz		

pozemcích města Roudnice (10 ks). Kromě toho bude nutné odstranit i další dřeviny (keře a nálet).

Před pokácením dřevin doporučujeme pro další stupeň projektové dokumentace:

- zpracovat dendrologický průzkum.
- Postupovat v souladu s §8 „Ochrana dřevin a povolování jejich kácení“ (k § 8 odst. 3 a 5 zákona) Vyhlášky 395/1992 Sb. Zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny

C.5.2 Ovzduší (klimatické faktory, kvalita ovzduší)

Emise

Významné zdroje emisí v kraji představují elektrárny, teplárny, povrchové doly a chemický průmysl. Největší znečišťovatelé jsou Elektrárny Pruněřov 1 a 2, Elektrárna Ledvice, Teplárna Komořany, Elektrárna Tušimice, Elektrárna Počerady, Chemopetrol Litvínov a Teplárna Trmice. V roce 2001 došlo oproti roku 2000 ke snížení celkových emisí ze stacionárních zdrojů u SO₂ o 17,9 %, NO_x o 1,9 %, C_xH_y o 4,0 %, naopak ke zvýšení emisí došlo u CO o 10,0 % a emise tuhých látek zůstaly na stejné úrovni. U emisí z mobilních zdrojů nelze provést porovnání s rokem 2000, protože pro rok 2001 byla použita nová metodika jejich výpočtu.

V roce 2001 nebyla ve vztahu k ochraně ovzduší zaznamenána žádná havárie.

Celkové emise hlavních znečišťujících látek ze zdrojů, podíly podle kategorií zdrojů znečišťování ovzduší (kt.rok⁻¹)

	REZZO	TUHÉ LÁTKY	SO ₂	NO _x	CO	C _x H _y
Emise celkem	1-4	5,61	73,74	72,74	43,48	13,05
Velké zdroje	1	2,83	68,46	59,77	7,65	5,12
Střední zdroje	2	0,17	0,57	0,42	0,63	0,25
Malé zdroje	3	1,96	4,24	1,08	12,91	2,88
Mobilní zdroje	4	0,65	0,47	11,47	22,29	4,80

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		56/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz		

Imise

Měřicí síť imisního monitoringu vytváří celkem 71 stanic. Z toho 34 stanic provozuje ČHMÚ (21 v rámci automatizovaného imisního monitoringu a 13 jako manuální stanice), 23 stanic provozují hygienické služby, 5 stanic provozují organizace MZe (VÚRV, VÚLHM a firma EKOTOXA) a 9 stanic provozují energetické a průmyslové podniky. V zimní sezóně se nevyskytla smogová situace ve smyslu vyhlášky MŽP č. 41/1992 Sb., ve znění vyhlášky MŽP č. 279/1993 Sb.

Tabulka 2: Výsledky měření kvality ovzduší na vybraných stanicích ($\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$)

STANOVIŠTĚ	SO ₂			NO _x			PM ₁₀		
	prům.	k95	max.	prům.	k95	max.	prům.	k90	max.
Ústí nad Labem Kočkov	11	32	79	20	46	77	-	-	-
Kadaň	5	9	31	20	52	108	-	-	-
Teplice - OHS	48	120	357	90	216	363	-	-	-
Chomutov - NSP	13	34	81	16	35	61	-	-	-
Děčín - OHS	23	40	74	118	250	432	-	-	-
Litoměřice - OHS	7	16	35	50	117	238	33	59	171
Měděnec	8	24	49	13	28	68	12	22	49
Chomutov	11	29	59	36	85	156	43	69	153
Most	11	24	64	42	103	204	24	45	116
Krupka	14	40	174	22	51	83	25	42	80
Teplice	12	31	94	55	128	252	38	64	133
Ústí nad Labem - město	12	26	51	51	108	228	42	64	124
Sněžník	12	33	121	16	34	78	19	35	59
Děčín	11	30	67	55	114	186	35	60	153
Litoměřice - Mlékojedy	9	19	34	27	60	141	35	60	124
Malešov	6	18	108	16	31	63	-	-	-
Blažim	13	27	56	22	45	76	-	-	-

Vysvětlivky: prům. = aritmetický průměr

k95 = 95% kvantil, k90 = 90% kvantil z denních koncentrací

max. = denní maximum v daném roce

Zvýrazněné hodnoty znamenají překročení ročního limitu (IH_r), resp. denního limitu (IH_d)

Klima

Celý region se nachází v teplé klimatické oblasti s průměrnou roční teplotou 8,5 C (červenec 18-19 C, leden -2_-3 C) a nízkým srážkovým úhrnem (550-650 mm/rok). Málo

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		57/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
<i>Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</i>		

členité území, na rozhraní povodí dolní Ohře a středního Labe, nacházející se ve srážkovém stínu Českého středohoří. Teplé suché podnebí spolu s vhodným půdním fondem (převaha černozemí, smolivek a hnědozemí) vytváří vynikající podmínky pro intenzivní zemědělskou výrobu a zasloužily se o pojmenování oblasti (do níž Roudnicko patří) - "zahrada Čech".

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		58/114
Název záměru	<i>Prodejna LIDL Roudnice nad Labem</i>	
Zadavatel:	<i>Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00</i>	
Zpracovatel:	<i>Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99</i>	
<i>Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</i>		

***D ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA
OBYVATELSTVO A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ***

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		59/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/ 99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz		

D.1 Vlivy realizované stavby

Zdravotní rizika, sociální důsledky, ekonomické důsledky

Z dosavadních zkušeností s podobnými projekty není známa skutečnost, že by při výstavbě či provozu prodejny potravin s parkovištěm mohla vznikat nějaká zdravotní rizika. Samozřejmě riziko pracovního úrazu existuje vždy, ale zaměstnanci by měly při plnění svých pracovních povinností dbát na příslušné pracovní - právních předpisy, s kterými je provozovatel seznámí.

Z hlediska sociálních a ekonomických důsledků bude mít provoz prodejny potravin a parkoviště kladný vliv na obyvatelstvo. Bude umožněn rychlý nákup potravin pro běžnou potřebu, např. ovoce a zelenina, mléčné výrobky, drobné drogistické výrobky aj. Ze sociálního hlediska přinese stavba záměru také nové pracovní místa pro 8 zaměstnanců.

D.2 Vlivy vzniklé při realizaci záměru

V období realizace předmětné stavby bude kvalita ovzduší ovlivňována především :

- zvýšenou primární i sekundární **prašností**
- produkcí **plynných** škodlivin
- v určitých ("*příznivých*") klimatických situacích i podporou tvorby **fotochemického smogu**.

Prašnost bude způsobována mechanickými zásahy do zemin a následně pak větrem. Hlavními zdroji prašnosti budou :

- zemní práce a manipulace se zeminami
- deponie zemin, případně jiných sypkých hmot
- manipulace s cementem a kamenivem
- dopravní a pracovní pohyb dopravních prostředků, strojů a zařízení
- samotná technologie jen v případě poruchy, respektive havárie.

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		60/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
<p style="text-align: center;">Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</p>		

Významným zdrojem sekundární prašnosti se mohou stát i znečištěné příjezdové komunikace po jejich vysušení.

Prašnost na stavbách se velice negativně projevuje i v ekologické sféře, kde dochází k narušení ekosystémů tím, že pokryv jemného prachu **ucpává průduchy asimilačních orgánů rostlin**. Tím dochází k omezení fotosyntézy a v důsledku toho pak k narušení metabolismu rostlin se všemi předpokládanými dopady na rostlinu.

Plynné škodliviny jsou v období výstavby do ovzduší emitovány celou řadou stavebních strojů a zařízení a dopravními prostředky.

Základní složkou kontaminace ovzduší jsou výfukové plyny spalovacích motorů, v daném případě v drtivé převaze vznětových, jejichž výfukové plyny mají v porovnání s motory zážehovými ekologicky vhodnější složení.

Všechny tyto údaje je třeba brát v úvahu při hodnocení emisí a jejich vlivů v prostoru a čase. Krom toho je nutné zdůraznit, že z hledisek působení škodlivin na ekosystémy je třeba brát v úvahu i ta fakta, že :

- **dlouhodobá** působení vedou spíše ke **chronickým** důsledkům
- **krátkodobé** extrémní koncentrace škodlivin působí **akutní** důsledky
- navíc je nutné brát v úvahu i **synergické** vlivy všech emitujících zdrojů z průmyslové sféry, z lokálních topidel, z dopravy etc.

Staveniště zařízení bude vybaveno mechanizací převážně se vznětovými motory. Ty sice (*v porovnání s motory zážehovými*) produkují méně CO₂, CO, CxHy, aldehydů a polyaromátů, avšak vyznačují se výrazně vyšší produkcí **NO_x a sazí**.

S ohledem na skutečnost, že konkrétní působení v době výstavby bude charakteru dočasného, **nepovažuje** zpracovatel za nutné provést kvantifikaci škodlivin, tedy ani kvantifikaci negativních vlivů na životní prostředí. Nicméně, je však možno konstatovat, že v podobných případech lze určit zásadní pravidla obsluhy těchto strojů a zařízení, která povedou k minimalizaci emisí škodlivin do ovzduší a k následné minimalizaci jejich negativního působení na místní a okolní ekosystémy. V zásadě jde o :

- udržování motorů v bezvadném technickém stavu

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		61/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz		

- omezení volnoběžného režimu motorů a naopak vyvarování se náhlých přechodů do vysoké zátěže (*bude eliminovat plynné emise do ovzduší*)
- organizaci práce na vysoké odborné úrovni (*bez zbytečných přejezdů*), která je přínosem v oblasti znečišťování ovzduší v průběhu výstavby.

D.3 Vlivy na ekosystémy a jiné složky

Hodnocený záměr bude mít zcela zákonitě vliv na všechny základní složky životního prostředí a ekosystémy v celém zájmovém území, a to především v době realizace.

Vesměs se však bude jednat o vlivy environmentálně dočasně negativní s únosnou intenzitou.

K eliminaci možných negativních vlivů na životní prostředí je vhodné vyžadovat po investrovi důslednou biologickou rekultivaci dotčeného území. Vhodně provedená rekultivace může posílit lokální USES, jejím hlavní význam však spočívá ve snížení prašnosti.

D.4 Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice,

Nepříznivé vlivy přesahující státní hranice nejsou známy.

D.5 Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů,

D.5.1 Technická a přípravná opatření

Technická opatření by měla být koncipována jako eliminační, minimalizační a preventivní. Za snad nejdůležitější opatření v tomto slova smyslu v době výstavby a v době po uvedení stavby do provozu, je možno považovat :

- precizní provedení všech **stavebních a montážních** prací

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		62/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz		

- dokonalá **technologická a pracovní kázeň** na všech úsecích zvolené technologie
- pravidelné důkladné **kontroly** a precizní provádění **údržby** a případných oprav celého technologického celku.

D.5.2 Opatření na úseku vody

V zájmu minimalizace negativních vlivů předmětné stavby bude nezbytné zabezpečit :

- řádnou přípravu
- učinit veškerá dostupná opatření cílená k tomu, aby v žádném případě nemohlo dojít ke kontaminaci vody především látkami ropného charakteru
 1. dodržovat zákaz mytí strojů, zařízení a motorových vozidel a čištění jejich součástí **naftou(!)**
 2. běžnou údržbu, drobné opravy a doplňování pohonných hmot a olejových náplní skříní provádět zásadně v předem připraveném prostoru na manipulační ploše k tomuto účelu určené a konstruované dle platných předpisů
 3. staveniště vybavit nejnutnějším množstvím sorbentů ropných látek (*VAPEX, CHEZACARB etc.*)
 4. veškeré odpady, především pak ropného původu a jim podobné, likvidovat smluvně, u subjektů k tomu oprávněných a vybavených příslušnými prostředky a zařízením v souladu se Zák. č. 185/2001Sb.

D.5.3 Opatření na úseku ovzduší

Prašnost

Prašnost bude negativně působícím faktorem především v době výstavby. V tomto období bude nutné zaměřit pozornost především na :

1. řádné zakrytí (*zaplachtování*) přepravovaných stavebních materiálů a surovin, jež vykazují sklony k prášení
2. úzkostlivě udržovat příjezdové komunikace v naprosté čistotě

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		63/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
<p style="text-align: center;">Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</p>		

3. v případě potřeby zvlhčovat povrch staveniště a příjezdové komunikace a zamezit tak prášení při přejezdech strojů, zařízení a dopravních prostředků

Plynné emise

I plynné emise budou významným a negativně působícím faktorem. V rámci prevence, eliminace a kompenzace jejich účinků bude třeba zaměřit pozornost zejména na :

- udržování dokonalého technického stavu motorů všech vozidel, stavebních strojů, zařízení a dalších mechanismů
- dokonalou organizací práce vylučující :
 1. zbytečné přejezdy dopravních prostředků, stavebních strojů a zařízení
 2. běh jejich motorů naprázdno

D.5.4 Opatření na úseku fyzikálního prostředí

Během celého období výstavby bude nutné **minimalizovat technologickou hlučnost :**

- účelným rozmístováním stavebních strojů a zařízení s ohledem na útlum hluku vzdáleností
- vhodnou organizací nasazení jednotlivých stavebních strojů a zařízení
- omezením doby nasazení zdrojů hluku na dobu nezbytně nutnou tvorbou překážek šíření hluku
- pracovní obsluhu zdrojů hluku vybavit odpovídajícími a předepsanými ochrannými prostředky

Vhodná opatření bude nutné v přiměřené míře použít i na příjezdových trasách.

Projektová dokumentace bude obsahovat konkretizaci nasazení veškeré stavební technologie a dopravních prostředků, včetně jejich vlivů na hluk a čistotu ovzduší.

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		64/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
<p style="text-align: center;">Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</p>		

D.5.5 Opatření na úseku horninového prostředí a půdy

Pokud to bude možné bude realizována skrývka půdy a vytvoření její deponie pro pozdější rekultivaci stavebních záměrů či jiné využití v rámci rekultivací území. Případné kontaminované stavební materiály nebo půdy likvidovat v souladu se Zák. 185/2001 Sb.

D.5.6 Opatření na úseku flóry a fauny

Stavbou budou také dotčeny stromy a keře, vzhledem k umístění jednotlivých stromů navrhuje investor některé jedince k odstranění (*mapa + foto 1-4*). Stromy určené k odstranění jsou na mapě označeny červeně (**13 ks**), z toho červeně kroužkované stromy jsou na pozemcích města Roudnice (**10 ks**). Kromě toho bude nutné odstranit i další dřeviny (keře a nálet).

Před pokácením dřevin doporučujeme pro další stupeň projektové dokumentace:

- **zpracovat dendrologický průzkum.**
- **Postupovat v souladu s §8 „Ochrana dřevin a povolování jejich kácení“ (k § 8 odst. 3 a 5 zákona) Vyhlášky 395/1992 Sb. Zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny**

395/1992 Sb.

VYHLÁŠKA

ministerstva životního prostředí České republiky

ze dne 11. června 1992,

kterou se provádějí některá ustanovení zákona České národní rady č. 114/1992

Sb., o ochraně přírody a krajiny

§ 8

Ochrana dřevin a povolování jejich kácení

(k § 8 odst. 3 a 5 zákona)

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		65/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
<i>Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</i>		

(1) Poškození a ničení dřevin rostoucích mimo les (§ 7 odst. 1 zákona) je nedovolený zásah, který způsobí podstatné a trvalé snížení jejich ekologických a estetických funkcí nebo bezprostředně či následně způsobí jejich odumření.

(2) Povolování ke kácení dřevin rostoucích mimo les za předpokladu, že tyto nejsou významným krajinným prvkem (§ 3 písm. b) zákona) a jsou splněny ostatní podmínky stanovené zákonem a jinými právními předpisy,⁵⁾ se podle § 8 odst. 3 zákona nevyžaduje pro stromy o obvodu kmene do 80 cm měřeného ve výšce 130 cm nad zemí nebo souvislé keřové porosty do celkové plochy 40 m².

(3) Žádost o povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les podává vlastník pozemku či nájemce se souhlasem vlastníka pozemku, na kterém dřeviny rostoucí mimo les rostou. Žádost musí obsahovat

a) jméno a adresu žadatele,

b) doložení vlastnického či nájemního vztahu žadatele k pozemkům a dřevinám rostoucím mimo les,

c) specifikaci dřevin rostoucích mimo les, které mají být káceny, zejména jejich druh, počet, velikost plochy keřů včetně situačního zákresu,

d) udání obvodu kmene stromu ve výšce 130 cm nad zemí,

e) zdůvodnění žádosti.

(4) Oznámení o kácení dřevin rostoucích mimo les (§ 8 odst. 2 zákona) musí obsahovat stejné náležitosti jako žádost o povolení ke kácení podle odstavce 3.

(5) Kácení dřevin rostoucích mimo les se provádí zpravidla v období jejich vegetačního klidu. K tomu přihlíží orgán ochrany přírody při vydávání povolení ke kácení dřevin (§ 8 odst. 1 zákona).

Doporučuje se, aby při konečných úpravách staveníšť byla, za účelem "zkulturnění" prostředí, zvážena možnost jejich ozelenění. Jako kompenzaci za vykácení stromů a zlikvidovanou zeleň požadovat po investorech výsadbu nové zeleně o vhodné druhové skladbě a vnějším habitu.

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		66/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz		

D.5.7 Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytly při specifikaci vlivů.

Vzhledem k záměru stavby a ke zkušenostem z realizace obdobných obdobných staveb bylo upuštěno od zpracování hlukové a rozptylové studie. Při posouzení dotčených parametrů se vycházelo z hlukových a rozptylových studií zpracovaných pro jiné prodejny společnosti LIDL ČR, v.o.s..

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		67/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz		

E POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		68/114
<i>Název záměru</i>	<i>Prodejna LIDL Roudnice nad Labem</i>	
<i>Zadavatel:</i>	<i>Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00</i>	
<i>Zpracovatel:</i>	<i>Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99</i>	
<i>Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</i>		

Variantní řešení není projektem řešeno. V úvahu přichází nulová varianta. Ta je však z hlediska současného využití území neefektivní a nenaplnuje záměry územního plánu.

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		69/114
<i>Název záměru</i>	<i>Prodejna LIDL Roudnice nad Labem</i>	
<i>Zadavatel:</i>	<i>Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00</i>	
<i>Zpracovatel:</i>	<i>Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99</i>	
<i>Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</i>		

F DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

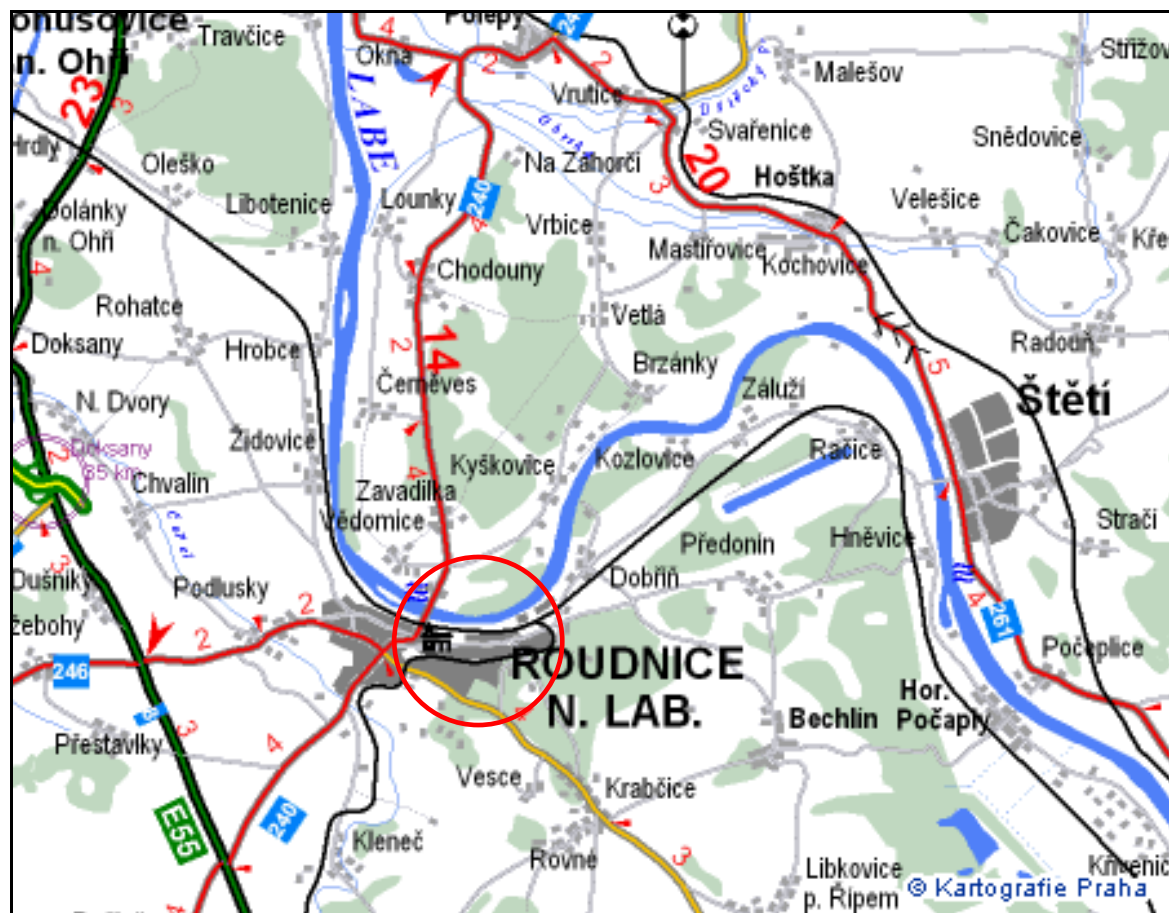
Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		70/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz		

F.1 Mapová a jiná dokumentace týkající se údajů v oznámení



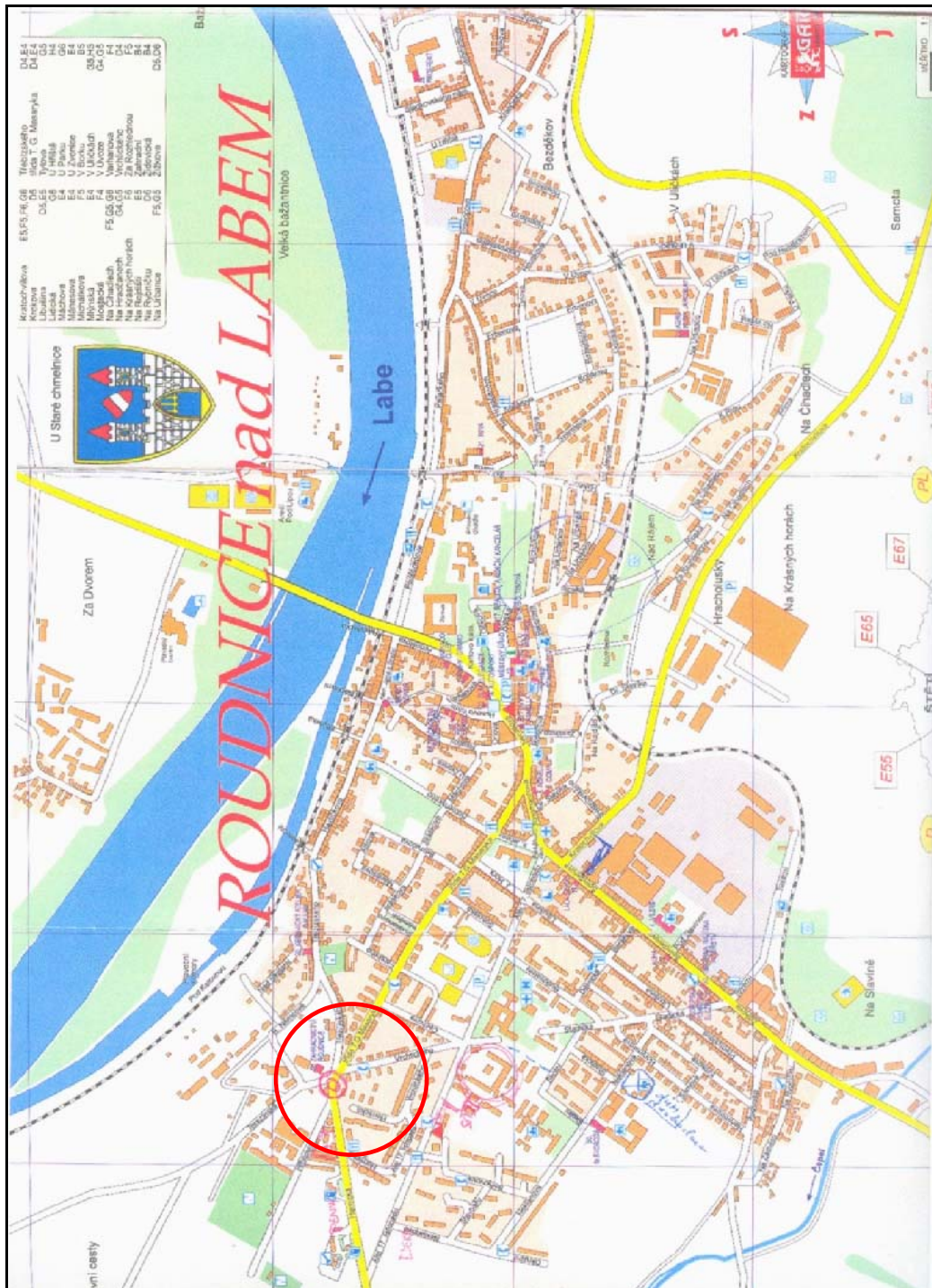
mapa 3- umístění záměru v rámci Ústeckého kraje

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		71/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
<p style="text-align: center;">Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</p>		



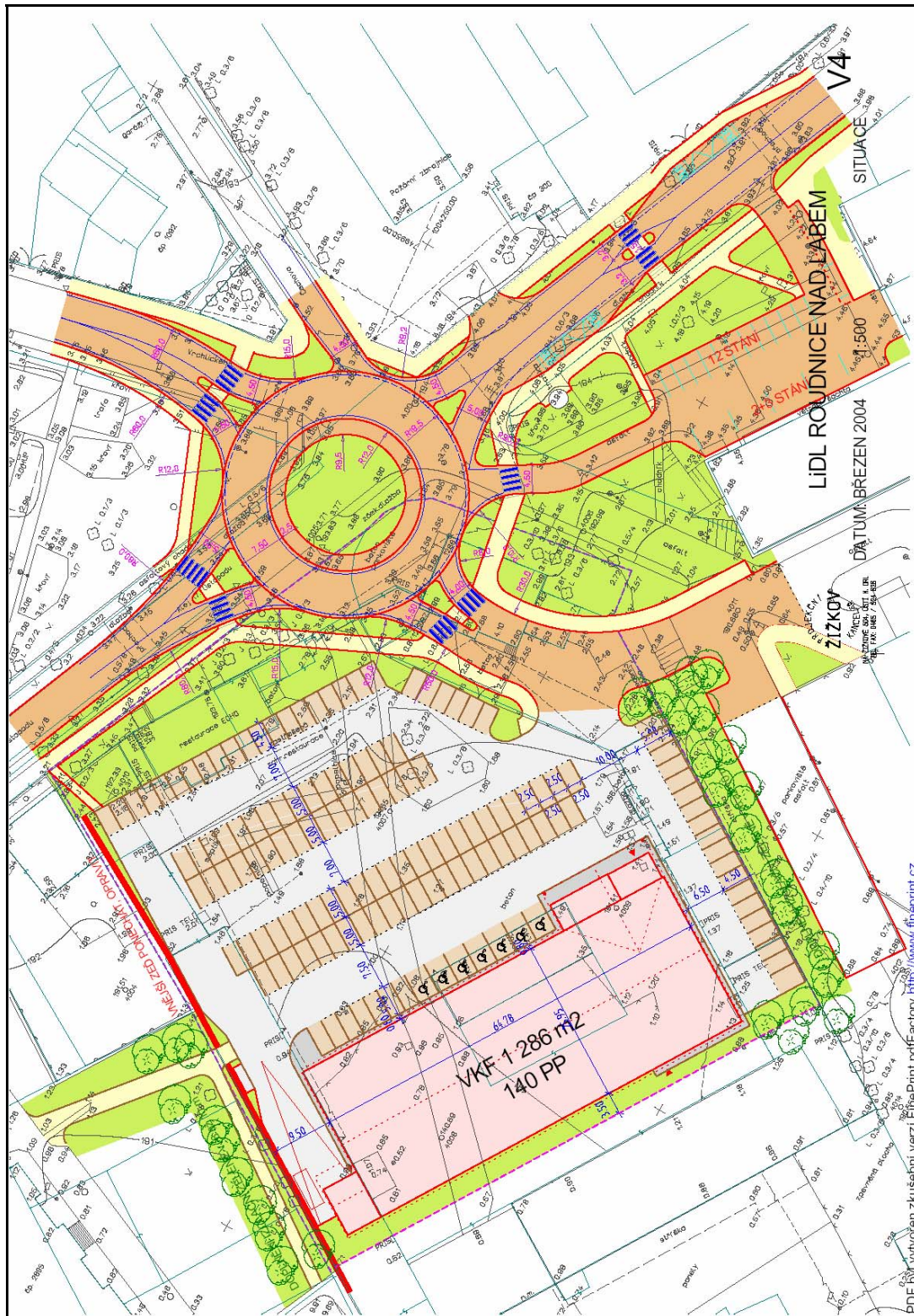
mapa 4 – okolí města – červeně označeno umístění záměru

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		72/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
<p>Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</p>		



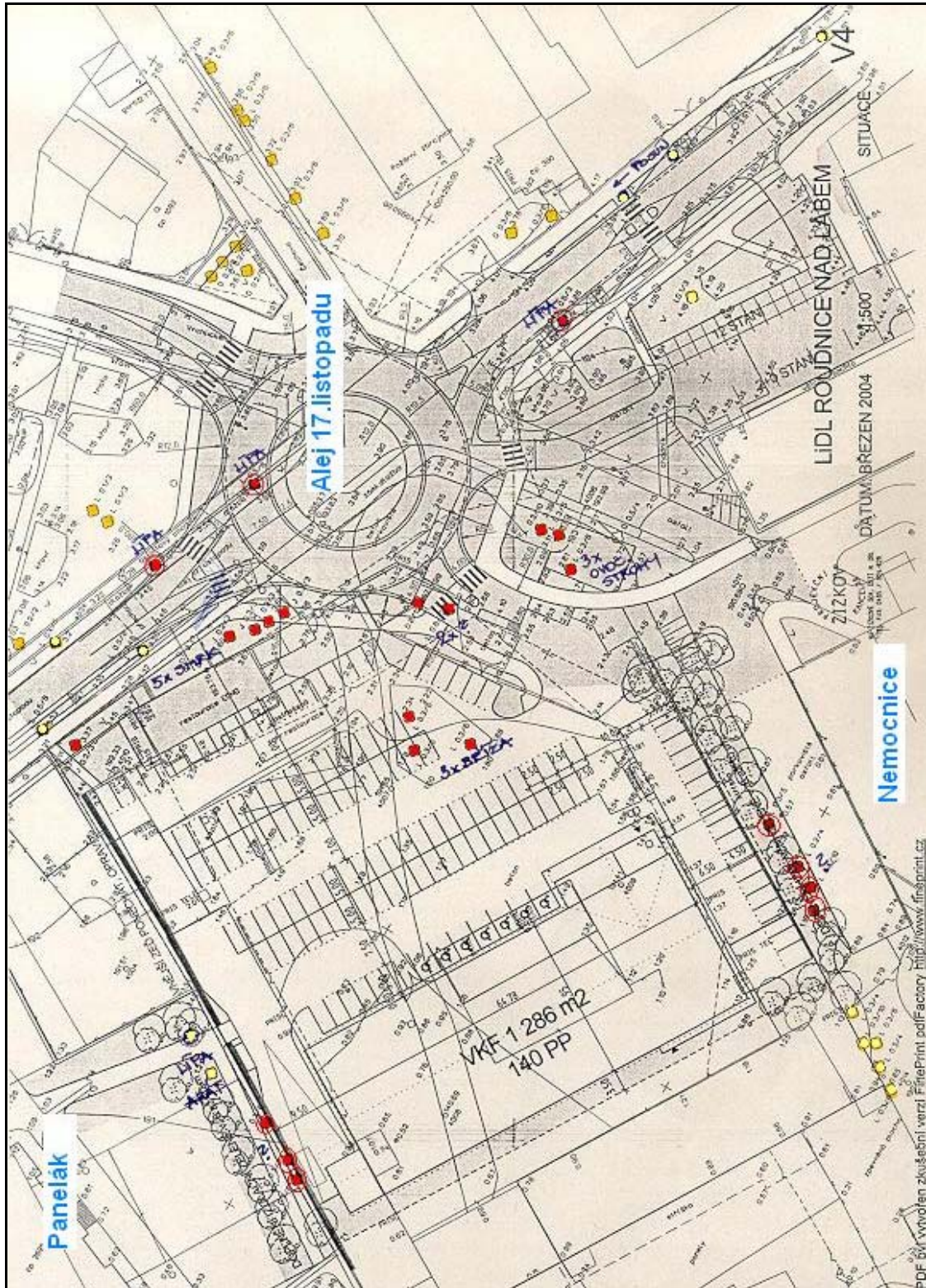
mapa 5 – mapa Roudnice nad Labem (červeně označené umístění záměru)

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		73/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
<p style="text-align: center;">Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</p>		



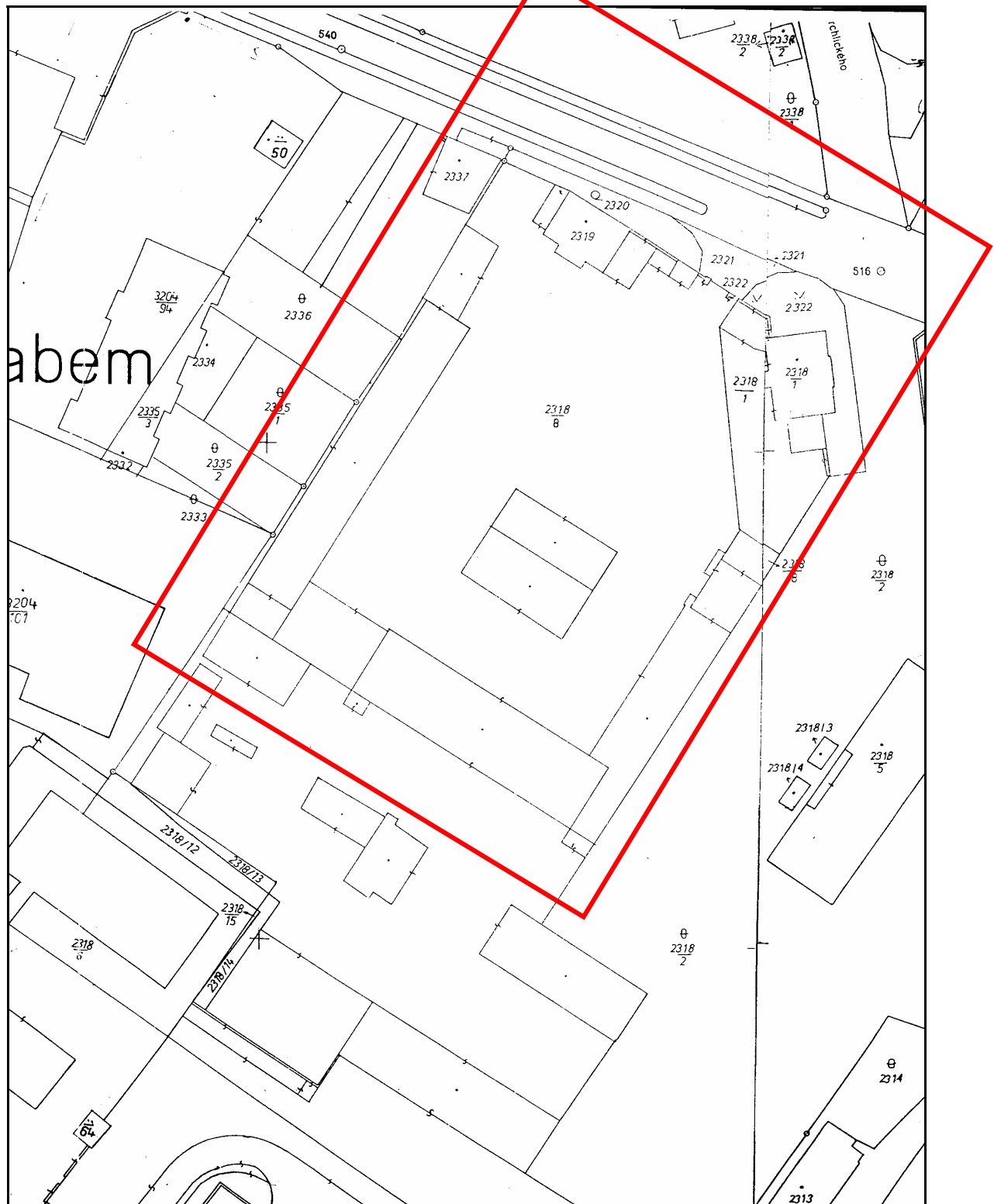
mapa 6 –prodejna Lidl Roudnice spolu s nově vybudovanou okružní křižovatkou

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		74/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
<p style="text-align: center;">Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</p>		



mapa 7 – situace stromy

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		75/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz		



mapa 8- katastrální mapa – červeně označeno zájmové území

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		76/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz		

Výpis katastru nemovitostí 1

Informace o parcelách KN		Údaje katastru nemovitostí
506 Litoměřice		Obec 565555 Roudnice nad Labem
741647 Roudnice nad Labem		Platnost k: 06.10.2003 12:43
Parcela 2318/1	Výměra [m2] 823	
ZUV Graficky nebo v digitalizované mapě	Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří	
Ochrana menší chráněné území		
Mapa LIBOCHOVICE,0-2/22	Řízení Z-17400792/1999-506	
LV Název	Adresa	Char. Spoluhl.podíl Typ práv.vztahu
3363 Lobkowicz Martin	U Malvazinky 26, č.p.151, 150 00 Praha 5	Vlastnické právo
Budova Roudnice nad Labem, č.p. 881		
Parcela 2318/2	Výměra [m2] 9483	
ZUV Graficky nebo v digitalizované mapě	Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří	
Způsob využití společný dvůr		
Ochrana menší chráněné území		
Mapa LIBOCHOVICE,0-2/22	Řízení Z-17400792/1999-506	
LV Název	Adresa	Char. Spoluhl.podíl Typ práv.vztahu
1 Město Roudnice nad Labem	Karlovo náměstí č.p.21, 413 01 Roudnice nad Labem	Vlastnické právo
Budova Roudnice nad Labem, č.p. 881		
Parcela 2318/8	Výměra [m2] 15767	
ZUV Graficky nebo v digitalizované mapě	Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří	
Ochrana menší chráněné území		
Mapa LIBOCHOVICE,0-2/22	Řízení Z-5902/2001-506	
LV Název	Adresa	Char. Spoluhl.podíl Typ práv.vztahu
3363 Lobkowicz Martin	U Malvazinky 26, č.p.151, 150 00 Praha 5	Vlastnické právo
Budova jiná st.		Typ bez čp/če
Parcela 2318/12	Výměra [m2] 192	
ZUV Graficky nebo v digitalizované mapě	Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří	
Způsob využití zbořeniště		
Ochrana menší chráněné území		
Mapa LIBOCHOVICE,0-2/22	Řízení Z-5902/2001-506	
LV Název	Adresa	Char. Spoluhl.podíl Typ práv.vztahu
1 Město Roudnice nad Labem	Karlovo náměstí č.p.21, 413 01 Roudnice nad Labem	Vlastnické právo
Budova Roudnice nad Labem, č.p. 881		
Parcela 2318/13	Výměra [m2] 44	
ZUV Graficky nebo v digitalizované mapě	Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří	
Způsob využití zbořeniště		
Ochrana menší chráněné území		
Mapa LIBOCHOVICE,0-2/22	Řízení Z-5902/2001-506	
LV Název	Adresa	Char. Spoluhl.podíl Typ práv.vztahu
1 Město Roudnice nad Labem	Karlovo náměstí č.p.21, 413 01 Roudnice nad Labem	Vlastnické právo
Budova Roudnice nad Labem, č.p. 881		

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		77/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, <i>info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</i>		

Informace o parcelách KN		Údaje katastru nemovitost	
		Platnost k: 06.10.2003 12:43	
<i>kres</i> 3506 Litoměřice	<i>Obec</i> 565555 Roudnice nad Labem		
<i>kat.území</i> 741647 Roudnice nad Labem			
Parcela 2318/14	Výměra [m2] 72		
ZUV Graficky nebo v digitalizované mapě	Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří		
Ochrana menší chráněné území			
Mapa LIBOCHOVICE,0-2/22	Řízení Z-5902/2001-506		
<i>LV Název</i>	<i>Adresa</i>	<i>Char. Spoluvl.podíl</i>	<i>Typ práv.vztahu</i>
3363 Lobkowicz Martin	U Malvazinky 26, č.p.151, 150 00 Praha 5		Vlastnické právo
Budova jiná st.		Typ	bez čp/če
Parcela 2318/15	Výměra [m2] 9		
ZUV Graficky nebo v digitalizované mapě	Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří		
Ochrana menší chráněné území			
Mapa LIBOCHOVICE,0-2/22	Řízení Z-5902/2001-506		
<i>LV Název</i>	<i>Adresa</i>	<i>Char. Spoluvl.podíl</i>	<i>Typ práv.vztahu</i>
3363 Lobkowicz Martin	U Malvazinky 26, č.p.151, 150 00 Praha 5		Vlastnické právo
Budova jiná st.		Typ	bez čp/če
Parcela 2319	Výměra [m2] 159		
ZUV Graficky nebo v digitalizované mapě	Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří		
Ochrana menší chráněné území			
Mapa LIBOCHOVICE,0-2/22	Řízení Z-17400792/1999-506		
<i>LV Název</i>	<i>Adresa</i>	<i>Char. Spoluvl.podíl</i>	<i>Typ práv.vztahu</i>
3363 Lobkowicz Martin	U Malvazinky 26, č.p.151, 150 00 Praha 5		Vlastnické právo
Budova Roudnice nad Labem, č.p. 1393			
Parcela 2320	Výměra [m2] 203		
ZUV Graficky nebo v digitalizované mapě	Druh pozemku zahrada		
Ochrana zemědělský půdní fond, menší chráněné území			
Mapa LIBOCHOVICE,0-2/22	Řízení Z-17400792/1999-506		
<i>Kód BPEJ</i>	<i>Výměra</i>		
13715	203		
<i>LV Název</i>	<i>Adresa</i>	<i>Char. Spoluvl.podíl</i>	<i>Typ práv.vztahu</i>
3363 Lobkowicz Martin	U Malvazinky 26, č.p.151, 150 00 Praha 5		Vlastnické právo
Parcela 2321	Výměra [m2] 128		
ZUV Graficky nebo v digitalizované mapě	Druh pozemku ostatní plocha		
Způsob využití ostatní komunikace			
Ochrana menší chráněné území			
Mapa LIBOCHOVICE,0-2/22	Řízení Z-17400792/1999-506		
<i>LV Název</i>	<i>Adresa</i>	<i>Char. Spoluvl.podíl</i>	<i>Typ práv.vztahu</i>
3363 Lobkowicz Martin	U Malvazinky 26, č.p.151, 150 00 Praha 5		Vlastnické právo

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		78/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, <i>info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</i>		

Informace o parcelách KN		Údaje katastru nemovitostí
		Platnost k: 06.10.2003 12:43
Adresa 3506 Litoměřice	Obec 565555 Roudnice nad Labem	
Kat.území 741647 Roudnice nad Labem		
Parcela 2322	Výměra [m2] 356	
ZUV Graficky nebo v digitalizované mapě	Druh pozemku ostatní plocha	
Způsob využití zeleň		
Ochrana menší chráněné území		
Mapa LIBOCHOVICE,0-2/22	Řízení Z-17400792/1999-506	
LV Název	Adresa	Char. Spoluvl.podíl Typ práv.vztahu
3363 Lobkowicz Martin	U Malvazinky 26, č.p.151, 150 00 Praha 5	Vlastnické právo
Parcela 2333	Výměra [m2] 69	
ZUV Graficky nebo v digitalizované mapě	Druh pozemku ostatní plocha	
Způsob využití ostatní komunikace		
Ochrana menší chráněné území		
Mapa LIBOCHOVICE,0-2/22	Řízení Z-17400792/1999-506	
LV Název	Adresa	Char. Spoluvl.podíl Typ práv.vztahu
1 Město Roudnice nad Labem	Karlovo náměstí č.p.21, 413 01 Roudnice nad Labem	Vlastnické právo
Parcela 2335/1	Výměra [m2] 483	
ZUV Graficky nebo v digitalizované mapě	Druh pozemku ostatní plocha	
Způsob využití jiná plocha		
Ochrana menší chráněné území		
Mapa LIBOCHOVICE,0-2/22	Řízení Z-17400793/1999-506	
LV Název	Adresa	Char. Spoluvl.podíl Typ práv.vztahu
1 Město Roudnice nad Labem	Karlovo náměstí č.p.21, 413 01 Roudnice nad Labem	Vlastnické právo
Parcela 2335/2	Výměra [m2] 356	
ZUV Graficky nebo v digitalizované mapě	Druh pozemku ostatní plocha	
Způsob využití jiná plocha		
Ochrana menší chráněné území		
Mapa LIBOCHOVICE,0-2/22	Řízení Z-17400793/1999-506	
LV Název	Adresa	Char. Spoluvl.podíl Typ práv.vztahu
1 Město Roudnice nad Labem	Karlovo náměstí č.p.21, 413 01 Roudnice nad Labem	Vlastnické právo
Parcela 2336	Výměra [m2] 570	
ZUV Graficky nebo v digitalizované mapě	Druh pozemku ostatní plocha	
Způsob využití ostatní komunikace		
Ochrana menší chráněné území		
Mapa LIBOCHOVICE,0-2/21	Řízení Z-17400793/1999-506	
LV Název	Adresa	Char. Spoluvl.podíl Typ práv.vztahu
1 Město Roudnice nad Labem	Karlovo náměstí č.p.21, 413 01 Roudnice nad Labem	Vlastnické právo

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		79/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz		

Informace o parcelách KN		Údaje katastru nemovitostí
		Platnost k: 06.10.2003 12:43
Okres 3506 Litoměřice	Obec 565555 Roudnice nad Labem	
Kat.území 741647 Roudnice nad Labem		
Parcela 2337	Výměra [m2] 746	
ZUV Graficky nebo v digitalizované mapě	Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří	
Ochrana menší chráněné území		
Mapa LIBOCHOVICE,0-2/22	Řízení Z-17400793/1999-506	
LV Název	Adresa	Char. Spoluvl.podíl Typ práv.vztahu
1 Město Roudnice nad Labem	Karlovo náměstí č.p.21, 413 01 Roudnice nad Labem	Vlastnické právo
Budova Roudnice nad Labem, č.p. 948		
Parcela 3204/63	Výměra [m2] 3880	
ZUV Graficky nebo v digitalizované mapě	Druh pozemku ostatní plocha	
Způsob využití ostatní komunikace		
Ochrana menší chráněné území		
Mapa LIBOCHOVICE,0-2/21	Řízení Z-5902/2001-506	
LV Název	Adresa	Char. Spoluvl.podíl Typ práv.vztahu
1 Město Roudnice nad Labem	Karlovo náměstí č.p.21, 413 01 Roudnice nad Labem	Vlastnické právo
Parcela 3204/98	Výměra [m2] 3160	
ZUV Graficky nebo v digitalizované mapě	Druh pozemku ostatní plocha	
Způsob využití zeleň		
Ochrana menší chráněné území		
Mapa LIBOCHOVICE,0-2/22	Řízení Z-17400810/1999-506	
LV Název	Adresa	Char. Spoluvl.podíl Typ práv.vztahu
1 Město Roudnice nad Labem	Karlovo náměstí č.p.21, 413 01 Roudnice nad Labem	Vlastnické právo
<div style="font-size: 2em; font-family: cursive; margin-bottom: 10px;">PU 4188/03</div> <div style="font-size: 0.8em; margin-bottom: 5px;">KATASTRÁLNÍ ÚŘAD V LITOMĚŘICÍCH</div> <div style="font-size: 0.8em; margin-bottom: 5px;">Zitavická 1218/3</div> <div style="font-size: 0.8em; margin-bottom: 5px;">417 01 LITOMĚŘICE</div> <div style="margin-top: 10px;">Tiskový výstup informativního charakteru</div> <div style="font-size: 1.5em; font-family: cursive; margin-top: 10px;">Gjurdh</div>		

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		80/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájkům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz		

Vyjádření SČP



SEVEROČESKÁ PLYNÁRENSKÁ, a.s.

Obchodní kancelář: Panská 16, Ústí nad Labem - město
Telefon: 473 313 485
Zákaznické centrum: e-mail tservis@seplyn.cz
Telefon: 800 100 220

Lidl Česká republika v.o.s.
K Hájkům 2/1233
155 00 Praha 5

VYJÁDŘENÍ o připojení k distribuční soustavě a budoucí dodávce zemního plynu v kategorii Maloodběr č. P23402004030141

Adresa odběrného místa: Alej 17.listopadu 0 / ppč.2318/8
413 01 Roudnice nad Labem

- Odběrné místo bude zásobováno z OPS: 14301
Realizace dodávky zemního plynu je podmíněna vybudováním následujících plynárenských zařízení: STL plynovodní přípojky do 300 kPa, délka 16 metrů, místo napojení na stl.plynovod DN 200 ocel v ulici Alej 17. listopadu mezi ppč. 2337 a 2319, jejichž stavebníkem bude žadatel.
- Na základě požadavku zákazníka je dohodnuta následující výše dodávek zemního plynu:
Použití zemního plynu: Topení+TUV
Zahájení odběru (měsíc, rok): 1/2005 Max. hod. odběr [m³/hod]: 14
Roční odběr [m³]: 20540 Min. hod. odběr [m³/hod]: 14
Seznam plynových spotřebičů

Počet	druh	příkon [m ³ /hod]	příkon [kW]
1	Kombinovaný kotel nad 50kW	13,6	110
- Umístění hlavního uzávěru plynu: V pilíři, samostatném sloupku v oplocení
Umístění měřicího zařízení (plynoměru): V pilíři, samostatném sloupku v oplocení
Typ měřicího zařízení: 165-Elster BK G10
Rozteč [mm]: 280
Tlak měření [kPa]: 2
Umístění plynoměru bude odpovídat technickým pravidlům dle TPG 934 01.
OPZ bude vybaveno uzávěrem před i za plynoměrem dle TPG 800 03.
- Zákazník zajistí pro pracovníky prodávajícího nebo pracovníky jím pověřených organizací přístup k měřicímu zařízení.
- Jakýkoliv zásah na měřicím zařízení SČP, a.s. včetně porušení plomby je kvalifikován jako neoprávněný odběr se všemi důsledky dle č. 458/2000 Sb. a vyhláškou č. 251/2001 Sb.
- Zákazník předloží:
 - před uvedením OPZ do provozu zápis o tlakové zkoušce a revizní zprávu dle Vyhl. č. 85/78 Sb., EN 1775, TPG 70401
 - další dokumenty potřebné v závislosti na druhu instalovaných spotřebičů

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		81/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz		



SEVEROČESKÁ PLYNÁRENSKÁ, a.s.

Klíšská 940, 401 17 Ústí n. Labem

Vyjádření č. j.: 127/03/RC DC/2004

Severočeské plynárenské, a.s., úsek provozu a údržby sítí ve smyslu § 68 a § 69 zákona č. 458/2000 Sb. k níže uvedeným činnostem z hlediska existence plynárenských zařízení ve vlastnictví, správě, popřípadě v nájmu SČP, a.s. Ústí nad Labem.

Toto vyjádření není součástí stavebního řízení a neslouží k vydání stavebního povolení v případě výstavby plynárenských zařízení (VTL, STL, NTL plynovodů a přípojek, regulačních stanic, odorizačních stanic, stanic katodové ochrany). K výše uvedeným stavbám je nutné pro stavební řízení a následně pro vydání stavebního povolení vyjádření pracovníka úseku správy plyn. majetku SČP, a.s.

A. Dotčená (připravovaná) stavba, činnost:

Prodejna potravin - Roudnice n.Labem -viz situace

B. Předložená dokumentace (orientační zakres):

kopie snímku KM

C. Žadatel o vyjádření (jméno, adresa, telefon):

Ing. Ladislav Mráz, Jiráskova 2733/25, 430 03 Chomutov

D. Celková situace z hlediska existence plynárenských zařízení SČP, a.s.:

Situace z hlediska existence plynárenských zařízení, spravovaných regionálním centrem DC zejména vysokotlaké - VTL - plynovody a přípojky, popř. velmi vysokotlaké - VVTL - plynovody a stanice katodové ochrany - SKAO - včetně anodového uzemnění, stejnosměrných rozvodů a přípojek NN,
 středotlaké - STL - a nízkotlaké - NTL - plynovody a přípojky,
 regulační stanice plynu, odorizační stanice, příjezdové komunikace a přípojky NN.

E. Vyjádření:

Severočeská plynárenská, a.s. - úsek provozu a údržby sítí nemá námitek proti realizaci dotčené (připravované) stavby v ochranném a bezpečnostním pásmu plynárenských zařízení a činnostem s ní souvisejících za předpokladu, že budou dodržena Všeobecná ustanovení pro stavbu (činnost) prováděnou v ochranném a bezpečnostním pásmu

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		82/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájkům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
<p style="text-align: center;">Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</p>		

plynárenských zařízení (kapitola F.) a případná ostatní ujednání, popř. doplňující podmínky tohoto vyjádření.

Vyjádření platí pouze pro dotčenou stavbu (činnost) a to **1 rok** (měsíce, roky) ode dne jeho vydání.

F. Všeobecná ustanovení pro stavbu (činnost) prováděnou v ochranném a bezpečnostním pásmu plynárenských zařízení:

1. Investor, popř. dodavatel stavby nebo činností prováděných v ochranném a bezpečnostním pásmu plynárenského zařízení si před zahájním prací musí objednat u SČP, a.s., přesné vytyčení podzemních plynárenských zařízení.
2. Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s polohou plynovodů a zařízení SČP, a.s.
3. Dodavatel prací musí prokazatelným způsobem oznámit příslušným pracovníkům SČP, a.s., termín zahájení prací, a to minimálně tři pracovní dny předem, toto se týká i provádění prací bezvýkopovou technologií.
4. Při provádění jakékoliv stavební činnosti, popř. úprav terénu v ochranném a bezpečnostním pásmu plynárenských zařízení, viz. zákon č. 458/2000 Sb., nesmí dojít k porušení tohoto plynárenského zařízení. Zhotovitel musí zabezpečit odkrytá plynárenská zařízení proti poškození.
5. V případě provádění prací bezvýkopovou technologií (mikrotunelování, protlaky) musí být k těmto pracím přizván zástupce SČP, a.s., a dále je nutné si vyžádat další doplňující podmínky.
6. Místa křížení a místa souběhu v ochranném pásmu s podzemními plynárenskými zařízeními budou uvedena do požadovaného stavu s důrazem na provedení obsypů, podsypů, umístění výstražných fólií, kabelů pro vyhledávání PE potrubí. Tato místa nesmí být zahrnuta dříve, než budou zkontrolována pracovníkem SČP, a.s.
7. Místa křížení a souběhu ostatních zařízení (vedení technického vybavení jako např. elektrická silová vedení, sdělovací vedení, vodovodní potrubí, tepelná vedení, stoky...)
 - a) s nízkotlakými (NTL) a středotlakými (STL) plynovody musí být vyprojektována a provedena podle ČSN 73 6005,
 - b) s vysokotlakými (VTL) a velmi vysokotlakými (VVTL) plynovody musí být vyprojektována a provedena dle ČSN EN 1594 a TPG 702 04.
8. U VTL a VVTL plynárenských zařízení /plynovodů, přípojek, SKAO, OS .../ může být při zemních pracích v blízkosti plynovodů použito mechanismů, a to do vzdálenosti max. 3 m od půdorysné plochy potrubí.

Ve vzdálenosti do 3 m od půdorysné plochy potrubí na obě strany musí být výkopové práce prováděny ručně, tj. krumpáčem a lopatou.

U NTL a STL plynárenských zařízení /plynovodů, přípojek, .../ může být při zemních pracích v blízkosti plynovodů použito mechanismů, a to do vzdálenosti max. 1 m od půdorysné plochy. Ve vzdálenosti do 1m od půdorysné plochy potrubí na obě strany musí být výkopové práce prováděny ručně, tj. krumpáčem a lopatou.

V případě provedení sond, tj. obnažení plynovodu bez použití mechanismů, lze vzdálenost pro použití mechanismů snížit, a to u VTL a VVTL plynárenských zařízení

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		83/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz		

na 1,5 m od půdorysné plochy potrubí a u NTL a STL plynárenských zařízení na 0,5 m od půdorysné plochy potrubí.

9. Pro rozrušování povrchu nad plynovodem do vzdálenosti 1 m na obě strany od půdorysné plochy plynovodu nesmí být použity žádné těžké mechanismy /bourací kladiva, .../. V případě nutnosti rozrušení povrchů, jako asfalt, beton, atp., lze mechanismy použít, vždy však po předchozím zjištění hloubky plynovodu (provedení sond), a to jen do hloubky 30 cm.
10. V ochranném pásmu zařízení, které slouží pro výrobu, přepravu, distribuci a uskladňování plynu, i mimo něj, **je zakázáno** provádět činnosti, které by ve svých důsledcích mohly ohrozit toto zařízení, jeho spolehlivost a bezpečnost provozu (viz. zákon č. 458/2000 Sb.).
Ochranné pásmo dle § 68, odst. 3, zákona č. 458/2000 činí:
u NTL a STL plynovodů a přípojek 1 m na obě strany od půdorysu,
u ostatních plynovodů a přípojek 4 m na obě strany od půdorysu,
u technologických objektů 4 m na všechny strany od půdorysu.
11. Stavební činnost v ochranném pásmu nesmí ohrozit ani porušit plynárenské zařízení. Vysazování trvalých porostů kořenících do větší hloubky než 20 cm nad povrch plynovodu ve volném pruhu pozemků o šířce 2 m na obě strany od osy plynovodu podléhá souhlasu Severočeské plynárenské, a.s., úseku provozu a údržby sítí, který musí být uveden v kapitole G. tohoto vyjádření (viz. § 68, odst. 6 zákona č. 458/2000 Sb.). Podmínky, za kterých je možno realizovat výše uvedené činnosti, jsou uvedeny v dalších kapitolách vyjádření.
12. Rozsah bezpečnostních pásem stanovuje § 69 zákona č. 458/2000 Sb. takto:

u regulačních stanic vysokotlakých	10 m
u regulačních stanic velmi vysokotlakých	20 m
u vysokotlakých plynovodů	
do DN 100	15 m
do DN 250	20 m
nad DN 250	40 m

 V návaznosti na ustanovení ČSN 038369 je nutné zachovat vzdálenost podzemních liniových zařízení od krajů uzemňovací anody (anodové uzemnění) v délce:
 v zastavěných oblastech 40 m
 mimo zastavěné oblasti 100 m
 Zřizovat stavby v bezpečnostním pásmu lze pouze po předchozím písemném souhlasu SČP, a.s., úseku správy plyn. majetku, ve kterém budou určeny podmínky, za kterých může být stavba v bezpečnostním pásmu umístěna.
13. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 3050 a při zemních pracích musí být dodržována vyhláška č. 324/90 Sb.
14. Nebudou-li dodrženy podmínky obsažené v tomto vyjádření, budou činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení posuzovány podle § 68 odst. 6 zákona č. 458/2000 Sb. jako činnosti bez našeho předchozího písemného souhlasu. Totéž se týká zřizování staveb v bezpečnostním pásmu plynárenských zařízení podle § 69, odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb.

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		84/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz		

15. Zhotovitel umožní v průběhu prací pracovníkovi provozovatele plynárenských zařízení kontrolu dodržení podmínek stanovených v tomto vyjádření SČP, a.s.

G. Doplňující podmínky:

Vytýčení plynovodních sítí – na tel. č. 724335143 - p. Kiezler

Oznámení o zahájení a předání prací - na tel.č. 602179550 - p. Vágner

H. Vyjádření vydal:

K existenci plynárenských zařízení spravovaných regionálním centrem DC:

Datum vydání vyjádření /den-měsíc-rok/: 15.3.2004

Jméno: Hana Kořínková

Regionální centrum: Děčín

Podpis a razítko:



SEVEROČESKÁ
PLYNÁRENSKÁ, a.s.

401 17 Ústí nad Labem

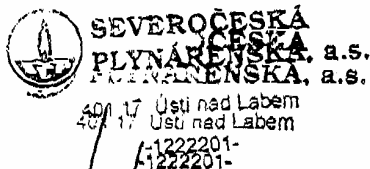
-143000-

Přílohy: orient.snímek STL,NTL plynovodů a přípojek

Obdrží:žadatel

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		85/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz		

7. Zákazník uhradí podíl na účelně vynaložených nákladech spojených s připojením dle § 63 odst. 2 zákona č. 458/2001 Sb. za použití § 4 vyhlášky č. 329/2001 Sb. Tento podíl na nákladech spojených s technicko - obchodní administrativou je stanoven na základě Ceníku SČP, a.s., vydaného ve smyslu citovaných předpisů a činí **280 Kč**, které zákazník uhradí do uzavření kupní smlouvy v hotovosti. Podle pokynu MF D 140 povinnost úhrady vyplývá ze zákona č. 458/2001 Sb., a proto tento podíl není zdanitelným plněním a nepodléhá DPH.
8. Zákazník uzavře před zahájením odběru (týká se i zkušebního provozu) kupní smlouvu o dodávce zemního plynu. Současně v této lhůtě předloží všechny doklady podle § 6 vyhlášky č. 251/2001 Sb.
9. Pro fakturaci dodávek zemního plynu budou použity ceny stanovené rozhodnutím ERÚ a platné v době uzavření budoucí kupní smlouvy a následně v době budoucích odběrů zemního plynu. Zákazník se zaváže v budoucí kupní smlouvě platit zálohy za spotřebované množství zemního plynu ve výši stanovené podle dohody s SČP, a. s. v závislosti na spotřebovaném množství a ceně zemního plynu.
10. **Toto vyjádření je také dokladem pro účely příslušného územního a stavebního řízení z hlediska kapacitního připojení k distribuční soustavě a neopravňuje zákazníka k odběru zemního plynu.**
11. V případě, že do 12 měsíců od data vydání tohoto vyjádření nebude uzavřena Kupní smlouva o dodávce zemního plynu, pozbývá vyjádření platnosti, pokud nebude dohodnuto jeho prodloužení.
12. Případné změny je potřebné dohodnout písemnou změnou tohoto vyjádření.
13. Další podmínky:
 Investor má možnost zajistit si výstavbu plynárenského zařízení (PZ) jakoukoli firmou, která má k těmto pracím oprávnění vydané IBP nebo ITI na základě odborné způsobilosti ve smyslu zákona č. 174/68 Sb, ve znění pozdějších předpisů.
 Jelikož podmínkou dodávky ZP je vybudování STL přípojky, bude před její realizací uzavřena mezi SČP, a.s. a zákazníkem "Smlouva o podmínkách připojení k distribuční soustavě a o budoucí kupní smlouvě o dodávce zemního plynu". V každém případě musí být předložena projektová dokumentace včetně stavebního povolení s nabytím právní moci předem k vyjádření na útvar oddělení operativní správy plyn. majetku Ústí n/L - pan Ladislav Prchal.
 Odběr ZP je možno realizovat až po vybudování a zkolaudování STL plynové přípojky a vpuštění plynu.




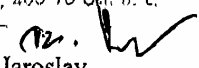
Dne 15.03.2004
 Za SČP, a. s.

Ústí nad Labem - město
 Ingeborg Králová

Podpis: 

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		86/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz		

Vyjádření SČVaK

	ing. Ladislav Mráz (vz. Dušan Višvarda) Jiráskova 2733/25 Chomutov 430 03	
Naše značka: 159/90000/ – LT	Vyřizuje: Tupec	Datum: 17.3.2004
<p>Věc: k.ú. Roudnice n.L – stavba prodejny potravin v areálu bývalé STS, ul. 17.listopadu vyjádření k projektové dokumentaci pro územní řízení.</p> <p>K předložené projektové dokumentaci pro územní řízení, která řeší výstavbu nové prodejny potravin na pozemcích p.p.č. 2318/8, 2318/1, 2319, 2320, 2321 a 2322, v k.ú. Roudnice nad Labem včetně nutných demolí stávajících objektů v daném území sdělujeme :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Souhlasíme se stavbou prodejny potravin a s demolíci objektů na uvedených pozemcích, neboť v zájmovém území se nenachází naše vodohospodářské zařízení. Stavba je mimo OPVZ (Ochranné pásmo vodních zdrojů). 2. Souhlasíme s možností napojení vodovodní přípojky na stávající vodovodní řad DN 100 mm z ul. Alej 17.listopadu, případně jako druhou variantu uvádíme napojení na řad v sídlišti Hracholusky tj. při jižním okraji zájmového území. Nutno navrhnout v dalším stupni PD profil přípojky, typ vodoměru s ohledem na potřebu vnitřní požární vody a jeho umístění. Pokud bude vodoměr osazen do šachty musí mít min. rozměry 1,2x 0,90x 1,60 m - viz. ČSN 75 54 11. 3. Souhlasíme s plánovanou bilancí potřeby pitné vody - Q= 1,17 l/s, 280 m3/rok 4. Z hlediska odkanalizování tj. odvedení splaškových odp. vod a dešťových vod určujeme jako bod napojení lomovou šachtu dle pasportu ozn. č. 862. Podklad Vám byl již předán při jednání dne 10.3.2004. V případě odvedení dešťových odpadních vod z parkoviště je nutné navrhnout odlučovač ropných látek ORL (NEL) jako předčištění. Souhlasíme s výpočtovým max. odtokem splaškových vod ... Q=5,36 l/s, 280 m3/rok. 5. Další stupeň projektové dokumentace ke SP požadujeme předložit našemu závodu k odsouhlasení. 6. Souhlasíme s vydáním územního rozhodnutí na výše uvedenou akci. 		
Příloha: 1x DÚŘ	SEVEROČESKÉ VODOVODY A KANALIZACE akciová společnost závod Ústí nad Labem Masarykova 125/369, 400 10 Ústí n. L. -95-  Calda Jaroslav výrobní náměstek	
Co: - provoz vodovodů LT - ÚTPČ - LT		

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		87/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz		

Vyjádření SČE



SČE

DOPORUČENĚ

LIDL Česká republika, v.o.s.
 Ing. Ladislav Mráz
 K Hájům 2, č.p. 1233
 155 00 Praha 5

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA
 Novák/18/03

VYRIZUJE / LINKA
 Novák Ondřej/2299

MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE
 Děčín 24.03.2004

vo: ROUDNICE NAD LABEM – LIDL – závazné stanovisko k připojení

Obdrželi jsme od Vás žádost o připojení k distribuční soustavě pro prodejnu potravin LIDL v Roudnici nad Labem s celkovým požadovaným příkonem Pi = 65 kW v roce 2004.

Po projednání s odbornými útvary naší společnosti Vám sdělujeme následující stanovisko:

Technické řešení připojení:

- Vzhledem k tomu, že v nejbližších trafostanicích není potřebný výkon 65 kW k dispozici (nedají se zkapacitnit) musí být realizována trafostanice nová, která bude smyčkově připojena na stávající kabelové vedení mezi TS U hasičů a TS 17.listopadu.
- Z návrhu vyplývá, že budou prováděny i přeložky stávajících energetických zařízení. Zasiíláme proto stávající stav našich sítí. K uvažovaným přeložkám rozvodných zařízení podotýkáme, že je na základě zákona č. 458/2000 Sb., § 47 odst. (2) zajistí SČE a.s. na náklady subjektu, který jejich potřebu vyvolá. Bližší podmínky úprav rozvodných zařízení bude nutno v dostatečném předstihu projednat v odboru Správa energetických aktiv, SČE a.s. Děčín.

Dále upozorňujeme na tyto skutečnosti:

- Dovolujeme si Vás upozornit na skutečnost, že na základě zákona č. 458/2000 Sb. §29 a vyhlášky ERÚ 297/2001 Sb. je odběratelům stanoven podíl na oprávněných nákladech dodavatele spojených s připojením odběrného zařízení (dále jen příspěvek za připojení) a se zajištěním požadovaného příkonu (dále jen příspěvek za rezervovaný příkon).
- Pro určení příspěvku za připojení, které zahrnuje úpravy a rozšíření zařízení dodavatele, je pro Váš případ stanoven následující postup. Výstavba trafostanice bude investována odběratelem. V trafostanici musí být prostorově oddělena a elektricky odpojitelná část zařízení VN, která se stane součástí veřejného rozvodu (dále jen rozvodná část), od části zařízení VN odběratele. Rozvodná část zařízení VN bude obsahovat přívodní kobky (skříně) VN, kobku (skřín) pro odpojení části VN odběratele a jím příslušející část přípojnic. Použitá technologie rozvodné části zařízení VN bude odpovídat katalogovým listům doporučeného materiálu používaného v rozvodných zařízeních SČE a.s.. Provozním pracovníkům SČE a.s. bude ze strany odběratele zajištěn neomezený přístup k rozvodné části zařízení VN trafostanice z veřejného prostranství za účelem provádění potřebných manipulací, údržby a oprav.
- SČE a.s. musí být budoucím vlastníkem nových součástí veřejného rozvodu, tj. napájecí kabelové smyčky a rozvodné části zařízení VN trafostanice a nebude-li dohodnuto jinak bude i jejich investorem (zbývající část trafostanice zůstane v majetku odběratele). Realizace bude řešena formou úhrady příspěvku za připojení odběratele a jeho výše bude určena dle vyhlášky ERÚ č. 297/01 Sb. ve smlouvě o úhradě podílu žadatele na oprávněných nákladech dodavatele spojených s připojením ve výši 60 %

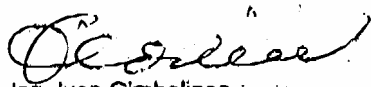
Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		88/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz		

celkových nákladů. Odhad celkových nákladů na úpravy a rozšíření zařízení dodavatele je cca 350 000Kč a tedy příspěvek odběratele bude činit cca 210 000 Kč. Prostor v trafostanici pro umístění rozvodné části zařízení VN v majetku SČE a.s. poskytne odběratel bezplatně a tato část zařízení VN bude zapsána do evidence nemovitostí - evidenčního listu trafostanice jako věcné břemeno.

- Výše uvedená cena je pouze orientační. Přesné určení ceny bude stanoveno na základě projektové dokumentace.
- Po předložení platného územního rozhodnutí bude s Vaším zástupcem uzavřena smlouva o smlouvě budoucí, popř. přímo smlouva o úhradě příspěvku za připojení v odboru Inženýring skupina Děčín, SČE a.s. - p. Kostner (☎ 412 44 2513).
- Odběrná elektrická zařízení připojovaná k distribuční soustavě SČE a.s. musí splňovat podmínky a požadavky stanovené „Pravidly provozování distribuční soustavy SČE a.s.“.

Toto vyjádření je závazné a slouží k územnímu řízení. Jeho platnost je 6 měsíců ode dne vystavení, pokud v této lhůtě neproběhnou další vzájemná jednání upřesňující dobu platnosti našeho stanoviska. Dokumentaci územnímu řízení požadujeme předložit k odsouhlasení.

S pozdravem

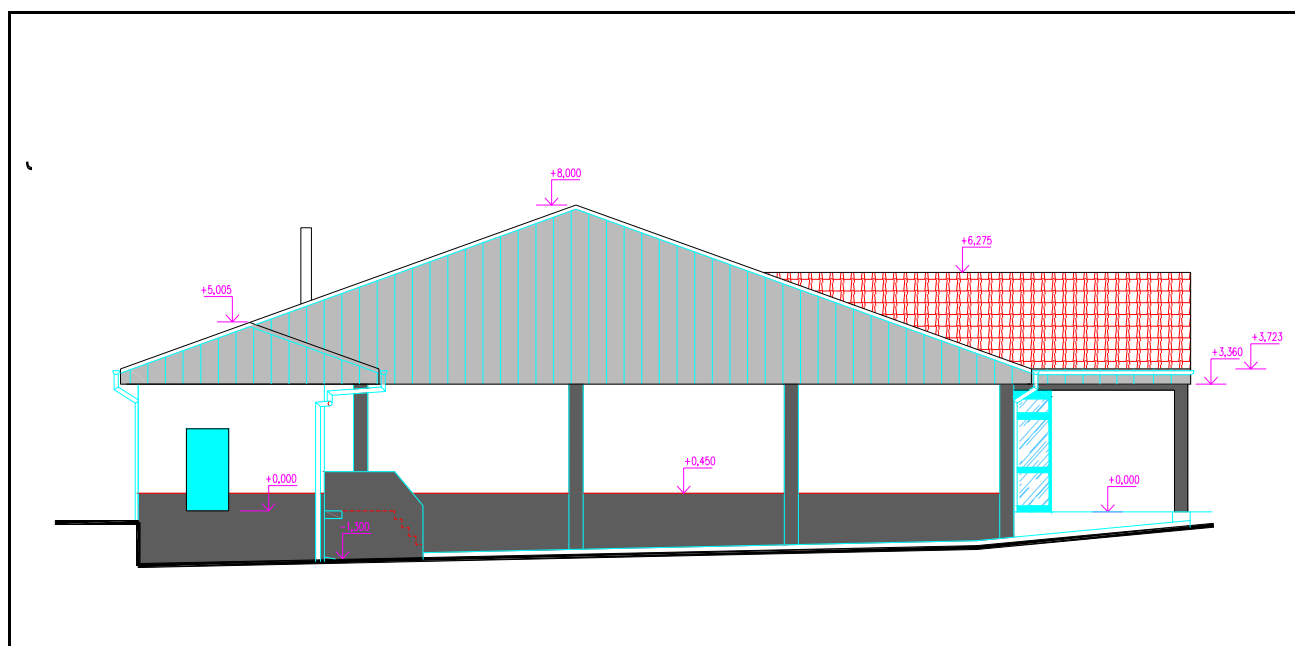
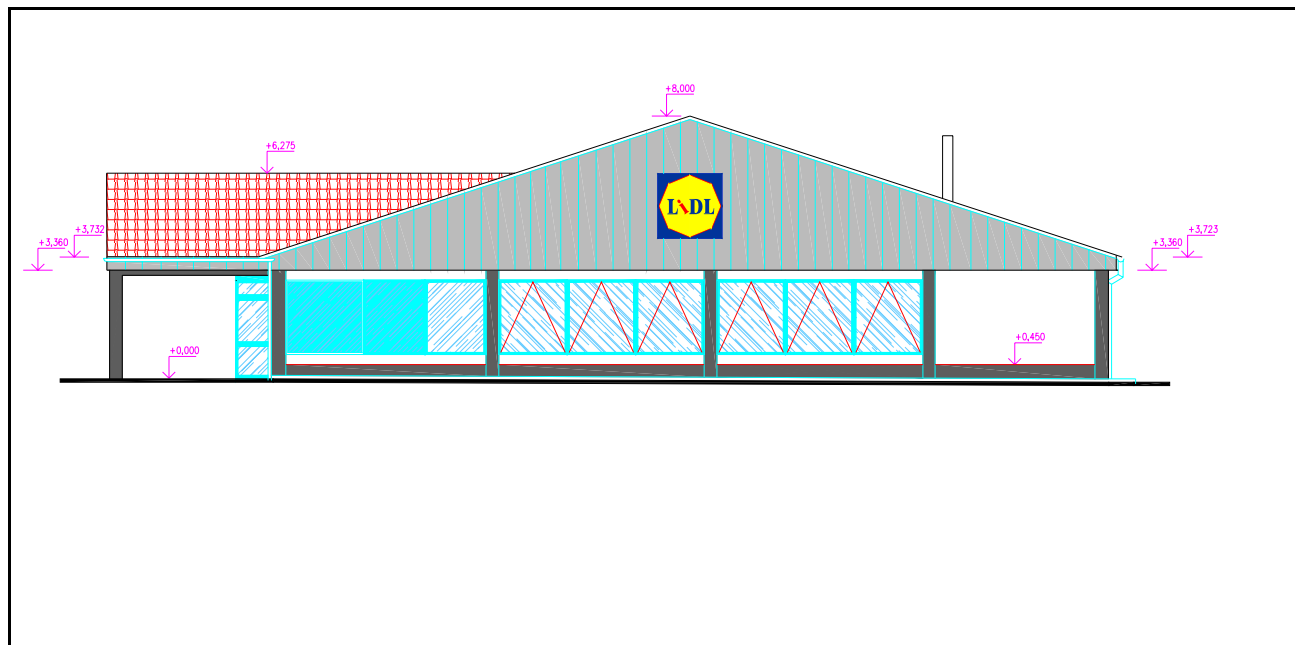


Ing. Ivan Cimbolínek
vedoucí odboru Příprava plánu investic

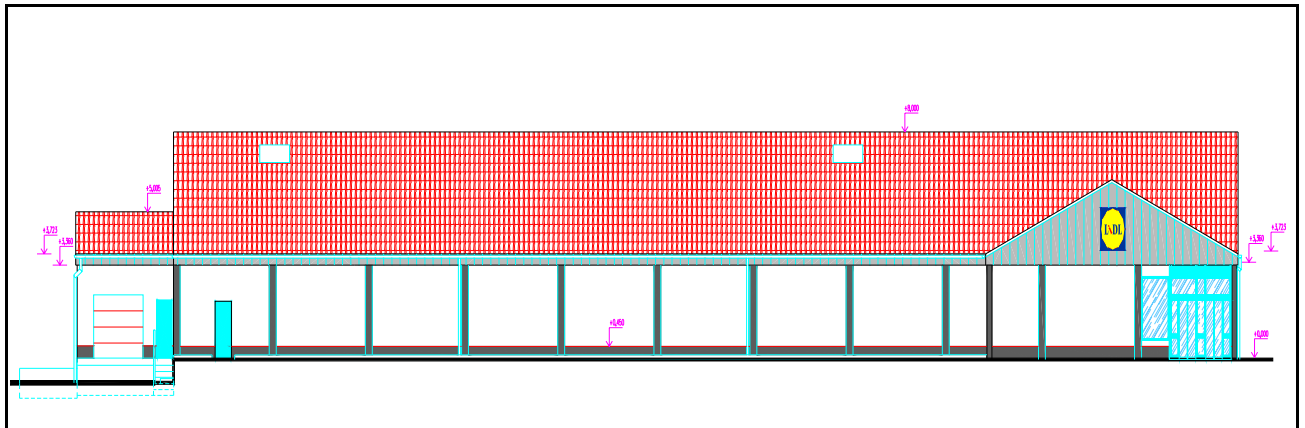
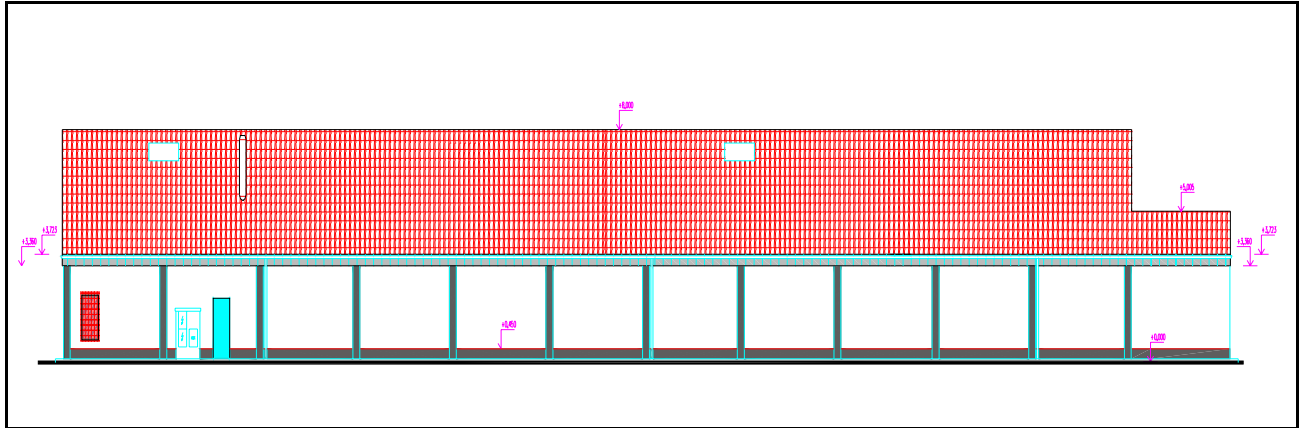
SEVEROČESKÁ ENERGETIKA
 akciová společnost
DĚČÍN 13104-1

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		89/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz		

Architektonické řešení prodejny LIDL pohled 1-4



Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		90/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz		



Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		91/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
<p style="text-align: center;">Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</p>		



foto 1 – Pohled na areál od nemocnice a od panelové zástavby

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		92/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
<p style="text-align: center;">Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</p>		



foto 2 – pohled uvnitř areálu

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		93/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
<p style="text-align: center;">Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</p>		



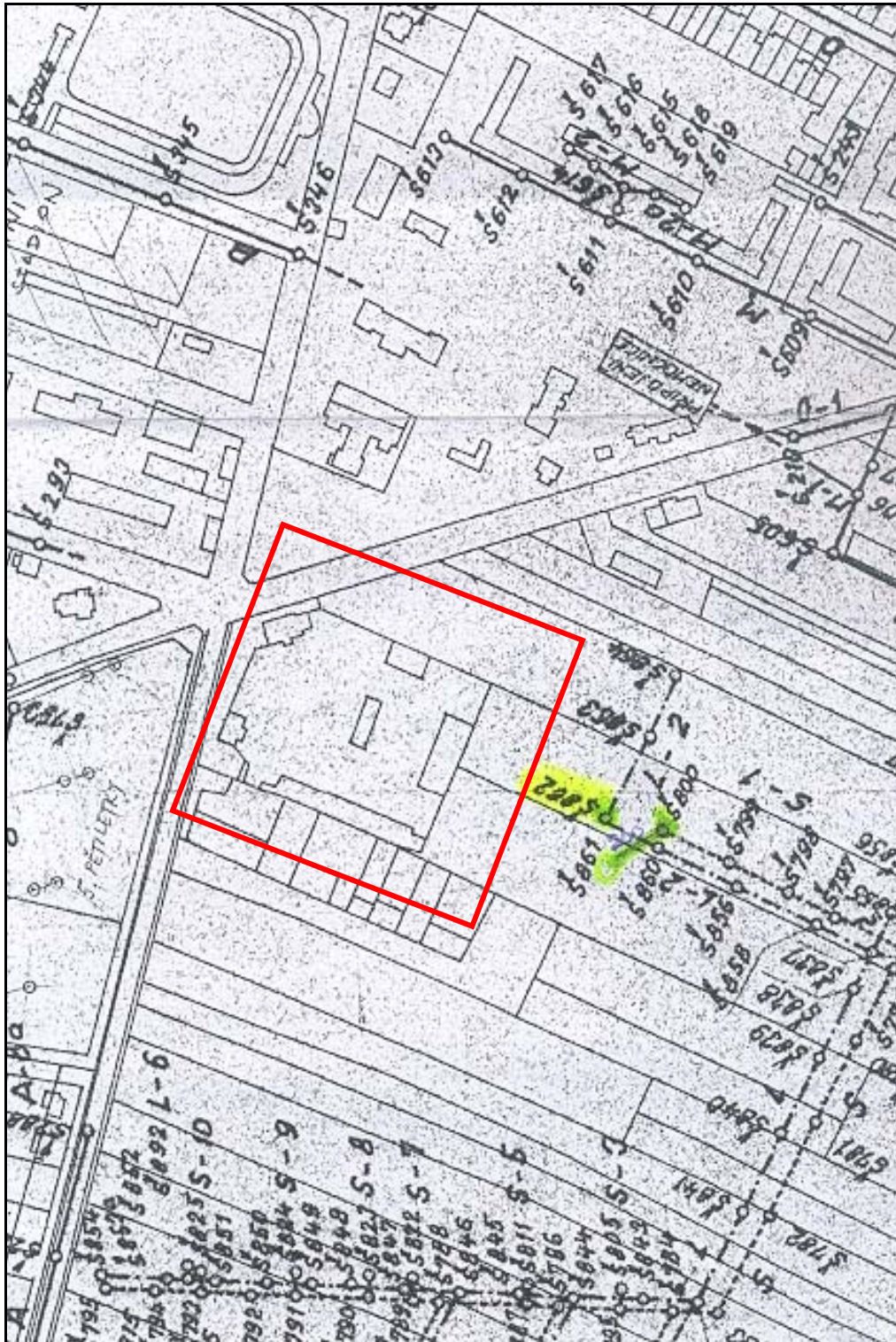
foto 3 – Pohled na areál z Aleje 17. listopadu

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		94/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
<p style="text-align: center;">Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</p>		



foto 4 –Plocha před budovou polikliniky

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		95/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
<p style="text-align: center;">Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</p>		



mapa 9 – kanalizace - detailní pohled – červeně označeno místo připojení

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		96/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz		



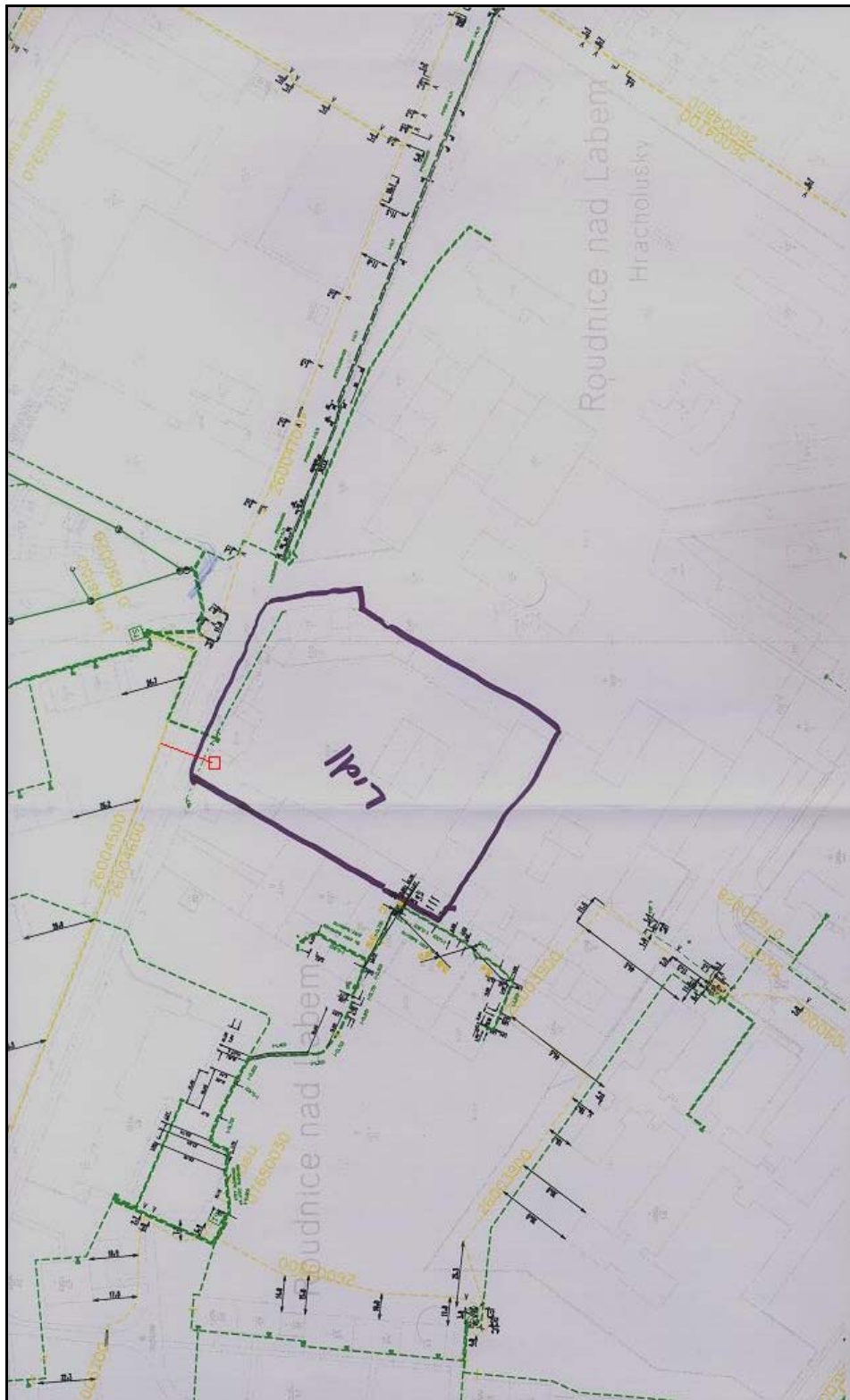
mapa 10 – plyn – červeně označeno zájmové území

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		97/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
<p style="text-align: center;">Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</p>		



mapa 11 – voda a kanalizace – červeně označeno zájmové území

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		98/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
<p style="text-align: center;">Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</p>		



mapa 12 – elektro PB

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		99/114
Název záměru	<i>Prodejna LIDL Roudnice nad Labem</i>	
Zadavatel:	<i>Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00</i>	
Zpracovatel:	<i>Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99</i>	
<i>Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</i>		

G . VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNUÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		100/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
<p style="text-align: center;">Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</p>		

Záměrem stavby je realizace objektu prodejny potravin, typově používaným v maloobchodní distribuční síti firmy LIDL. Způsob a rozsah nabídky objektů firmy LIDL je určen pro zákazníky motorizované, ale zejména pro zákazníky pěší. Pozemek bude zastavěn prodejním objektem, zpevněnými plochami pro parkování osobních vozidel zákazníků a příjezd zásobování. Prodejní hala bude obsahovat samoobslužný prodej, který se bude týkat plného sortimentu potravin a lahvového zboží, sortiment nezahrnuje zboží drogistické.

Prodejna bude mít přímou návaznost na oblastní velkosklad, zboží bude zaváženo přímo na prodejní plochu, prostor manipulace bude využit při vykládce zboží. Skladové hospodářství, pokladní systém a výkup lahví, personální a daňové účetnictví bude vedeno na centrálním počítači v kanceláři.

Stavba zahrnuje výstavbu halového objektu pro prodej a zřízení zpevněných odstavných ploch pro osobní automobily. Objekt je navržen jednolodní, jednopodlažní zděný, se zastřešením dřevěnými vazníky. Vstup do objektu je navržen z parkoviště jako bezbariérový.

Prodejní hala prodejny má půdorysné rozměry 25,0 x 64,6 m, o celkové výšce cca 9,1m. V nejbližším okolí se nenachází žádný bytový ani průmyslový objekt. Záměr je umístěn v souladu se schváleným územním plánem sídelního útvaru Roudnice nad Labem, který tuto lokalitu řadí do ploch se smíšenou funkcí sloužících i pro umístění obchodních zařízení místního a nadmístního významu. K hlavní hmotě haly budou přistaveny přístřešky krytí vstupu (jihovýchodní fasáda) a zásobovací rampy (jihozápadní fasáda). Přístřešky budou kryty sedlovými střechami. Krytina bude z betonových tašek, barva červená. Stěny budou členěny vystupujícím zdivem (pilířky), štíty a přesahy vazníků přes obvodové zdivo budou obloženy titan-zinkovým plechem. Fasády budou omítnuty štukovou omítkou a natřeny bílou barvou (RAL 9010), vystupující pilířky a sokl šedá (RAL 7038). Pod přístřeškem na severozápadní fasádě bude umístěn vstup do prodejny, orientován je směrem do parkoviště, v oblasti vstupu budou ve fasádě umístěny výkladce, barva rámu enciánově modrá (RAL 5010). Vnitřní dělicí příčky budou zděné.

Parkoviště pro osobní automobily a jeho příjezdové a odjezdové cesty budou provedeny z betonové zámkové dlažby bez obruby. Pojezdové cesty budou vydlážděny zámkovou

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		101/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
<p style="text-align: center;">Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</p>		

dlažbou pro těžké zatížení. Velikost parkovacího místa bude 2,50 m x 5,00 m. Celková projektovaná kapacita parkoviště bude cca 140 míst. Průjezdy mezi parkovacími řadami budou 6,50 m - 7,00 m široké, příjezdy a odjezdy budou široké 9 m. Úřední a zákonné požadavky parkoviště pro tělesně postižené budou respektovány.

Jednotlivá stání a pojezdové cesty na parkovišti budou barevně odlišeny. Plocha parkoviště bude barvy červené, oddělovací pruhy mezi parkovišti budou černé a pojezdové komunikace budou šedé barvy. Parkoviště bude osvětleno výbojkami umístěnými na sloupech.

Zelené plochy budou osázeny rostlinami, které budou specifikovány na základě požadavků Městského úřadu v Roudnici nad Labem v dalším stupni projektové dokumentace. Předpokládá se ozelenění na údržbu nenáročnými rostlinami o výšce cca 30 cm. V případě použití zatravněných ploch bude trávník založen na urovnaném, uhrabaném terénu výsevem v dávce 0.025 -0,03 kg/m² travní směsí bez příměsí jetelovin.

Stavbou budou také dotčeny stromy a keře, vzhledem k umístění jednotlivých stromů navrhuje investor některé jedince k odstranění (*mapa + foto 1-4*). Stromy určené k odstranění jsou na mapě označeny červeně (**13 ks**), z toho červeně kroužkované stromy jsou na pozemcích města Roudnice (**10 ks**). Kromě toho bude nutné odstranit i další dřeviny (keře a nálet).

Před pokácením dřevin doporučujeme pro další stupeň projektové dokumentace:

- **zpracovat dendrologický průzkum.**
- **Postupovat v souladu s §8 „Ochrana dřevin a povolování jejich kácení“ (k § 8 odst. 3 a 5 zákona) Vyhlášky 395/1992 Sb. Zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny**

Po obvodu obchodního areálu budou vysázeny nové stromy, pokud to bude možné a zdravotní stav současné zeleně bude vyhovující, budou do projektu ozelenění zařazeny i stávající stromy.


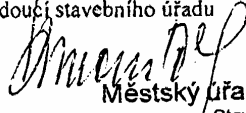
Budou upraveny stávající i nově vzniklé nezpevněné plochy. Záměrem investora je vysadit nízké stále zelené keře a nezpevněné plochy pokrýt mulčovací kůrou.

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		102/114
<i>Název záměru</i>	<i>Prodejna LIDL Roudnice nad Labem</i>	
<i>Zadavatel:</i>	<i>Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00</i>	
<i>Zpracovatel:</i>	<i>Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99</i>	
<i>Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</i>		

H PŘÍLOHA

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		103/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz		

H.1 Vyjádření příslušného stavebního úřadu k záměru z hlediska souladu se schválenou územně plánovací dokumentací.

 Městský úřad Roudnice n. L. Stavební úřad	MĚSTSKÝ ÚŘAD ROUDNICE n.L. STAVEBNÍ ÚŘAD Karlovo náměstí 21, Roudnice n.L. 413 21 Tel. 416850111, Fax. 416850171	
	Č.j.: SÚ/ lidl/04/KK Vyřizuje: Ing. Kosejková	Roudnice n. L. dne 5.4.2004
	Lidl Česká republika v.o.s. K Hájům 1233 Praha 5	
VYJÁDŘENÍ		
Stavební úřad Městského úřadu v Roudnici nad Labem podle ustanovení § 120 odst. 2 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů		
sděluje,		
že záměr stavby obchodního domu na části pozemku st. p. 2318/8, a dále na pozemku st.č. 2318/1, 2319, parc. č. 2322, 2321, 2320 v katastrálním území Roudnice nad Labem je v souladu se schváleným územním plánem sídelního útvaru Roudnice nad Labem, který tuto lokalitu řadí do ploch se smíšenou funkcí sloužících i pro umístění obchodních zařízení místního a nadmístního významu.		
Upozornění:		
<ul style="list-style-type: none"> Toto vyjádření nenahrazuje rozhodnutí ani opatření jiných správních úřadů, jichž je zapotřebí pro povolení obecné nebo speciální stavby podle stavebního zákona a zvláštních předpisů. 		
	Ing. Zuzana Kmoníčková Vedoucí stavebního úřadu  Městský úřad Roudnice n. L. Stavební úřad	-8-
Příloha: Kopie snímku katastrální mapy s vyznačeným územním (včetně části st.p.č. 2318/8 k.ú. Roudnice n.L.)		
Obdrželi: Lidl Česká republika v.o.s., K Hájům 1233, Praha 5		

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		104/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz		

Vyjádření Okresního úřadu o vymezení ochranného pásma

OKRESNÍ ÚŘAD LITOMĚŘICE Kop

referát kultury Na Valech 525, PSČ 412 91

Č.j. RK 21/11/98
 Vyřizuje: Spisarová
 Litoměřice: 21. 1. 1998

Ministerstvo kultury ČR
 oddělení ochrany kulturních památek
 Milady Horákové 139
 160 41 Praha 6

*FM 12. 11. 98
 předem noc 18. 2. 98*

ROZHODNUTÍ

o vymezení ochranného pásma Národní kulturní památky Říp

Okresní úřad Litoměřice na základě návrhu Ministerstva kultury ČR ze dne 11. 11. 1997, č.j. 12.083/97 a podle § 17. odst. 3, zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči a § 33 zák. č. 50/1987 Sb. stavební řád, ve znění pozdějších předpisů a po dohodě s pověřeným Stavebním úřadem v Roudnici nad Labem v y d á v á toto rozhodnutí:

Na území v okolí Národní kulturní památky Říp, zapsané v Ústředním seznamu nemovitých kulturních památek pod čís. rejstř. 5-2, k.ú. Mnetěš tak, jak je popsáno níže a vyznačeno v mapovém podkladu, který je přílohou tohoto rozhodnutí, se v y m e z u j e ochranné pásmo Národní kulturní památky Říp.

I. V y m e z e n í o c h r a n n ě h o p á s m a

Z důvodu rozdílných kritérií ochrany v závislosti na vzdálenosti od hranice Národní kulturní památky Říp, prohlášené usnesením vlády č. 251 ze dne 30. 3. 1962 je ochranné pásmo členěno na 2 zóny.

⇒ dle Tab. 3 - přílohy k vyhlášce 190/96 st. doplnit zpisov ochrany nemovitosti "1 v "pozn." dodat rozkladník

Z Ó N A 1

V bezprostřední blízkosti Národní kulturní památky Říp (dále jen NKP Říp). Je pohledově rozlišitelná v tom smyslu, že zde nedošlo k viditelnému narušení prostředí NKP výstavbou ani terénními úpravami.

*Mapa
 Důvod
 Číslo
 Uročí
 Křesť
 Záměr
 Datum
 Jméno*

*Mapa
 Důvod
 Číslo
 Uročí
 Křesť
 Záměr
 Datum
 Jméno*

• doplnit zpisov ochrany nemovitosti "1 v "pozn." dodat rozkladník

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		105/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz		

Zóna je vymezena následující hranicí, kterou tvoří:

k.ú. R o v n ě

Od hranice k.ú. část komunikace p.p.č. 683 ke komunikaci p.p.č. 679 přechází na p.p.č. 680/3 napojení na p.p.č. 424/4, p.p.č. 424/5, komunikace (cesta) p.p.č. 681, p.p.č. 494, p.p.č. 496, p.p.č. 692/17, p.p.č. 692/16, p.p.č. 692/28, p.p.č. 692/12, p.p.č. 563

k.ú. C t i n ě v e s

- hranice k.ú. p.p.č. 589, p.p.č. 420/2, p.p.č. 409/2, p.p.č. 410/7, od p.p.č. 409/2 pokračuje komunikací p.p.č. 574, odbočuje na komunikaci p.p.č. 606 až k hranici p.p.č. 542/6 přechází na p.p.č. 571/1

k.ú. M n e t ě š

- hranice k.ú. komunikace p.p.č. 766/13 přechází po západní hranici p.p.č. 221/1 až ke hranici k.ú.

k.ú. V r a ž k o v

- hranice k.ú., p.p.č. 127/1, p.p.č. 127/4, p.p.č. 127/5, p.p.č. 127/1, část komunikace p.p.č. 928 k p.p.č. 383/4, p.p.č. 383/3, komunikace p.p.č. 932/1 od hranice p.p.č. 383/3 až k hranici k.ú. Kleneč

k.ú. K l e n e č

- hranice k.ú. p.p.č. 265/2, p.p.č. 265/1, p.p.č. 676, p.p.č. 278, p.p.č.280, p.p.č. 294, p.p.č. 295, p.p.č. 285 , p.p.č. 289/1, p.p.č. 704, p.p.č. 310, p.p.č. 309/1, p.p.č. 311, p.p.č. 308 dále komunikací p.p.č. 674/2 a 674/1 až k hranici k.ú. Rovně.

Uvedené parcely tvoří hranici I. zóny ochranného pásma a zároveň jsou do tohoto pásma zahrnuty.

Vyznačeno v mapovém podkladu v upraveném měřítku 1 : 5 760 (pro pracovní účely zmenšeno z měřítko 1 : 2 880), který je přílohou tohoto rozhodnutí.

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		106/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz		

Z Ó N A 2

Zahrnuje zbytek katastrálních území obcí Rovné, Ctiněves, Mnetěš, Vražkov a Kleneč po vymezení zóny 1 a dále katastrální území obcí Bechlín, Černouček, Horní Beřkovice, Kostomlaty pod Řípem, Krabčice, Libkovice pod Řípem, Straškov-Vodochody, Vesce a k.ú. Roudnice nad Labem bez části Podlusky.

Vyznačeno v mapovém podkladu v upraveném měřítku 1 : 13 770 (pro pracovní účely zmenšeno z měřítko 1 : 10 000), který je přílohou tohoto rozhodnutí.

II. P o d m í n k y o c h r a n y

1/ V zóně 1 je zakázáno

provádět veškeré terénní úpravy a těžbu všeho druhu, realizovat novostavby, provádět zásadní komunikační, lesnické a vodohospodářské úpravy a využívání území k vojenským účelům.

Změny v původní parcelaci při pozemkových úpravách mohou být prováděny pouze při respektování územních systémů ekologické stability krajiny, nedotčeny zůstanou drobné sakrální stavby - kapličky, kříže, boží muka apod.. Práce mohou být započaty až po vyjádření příslušných správních orgánů.

Rovněž případné přístavby a práce související s prováděním podzemních sítí mohou být uskutečněny až po vyjádření příslušných správních orgánů a vzhledem k možnostem výskytu archeologických nálezů teprve po oznámení a dohodě s Archeologickým ústavem ČAV, nebo s organizací oprávněnou k provádění archeologických výzkumů.

2/ V zóně 2 není přípustné

zásadně měnit dochovaný vzhled krajiny pod Řípem a strukturu a vzhled jejího osídlení. Případné liniové stavby, lomy, průmyslová, zemědělská nebo dopravní zařízení a občanská vybavenost budou realizovány pouze po předchozím odsouhlasení s příslušnými správními orgány - územního plánování, orgány a organizace státní památkové péče, ochrany přírody a ostatními dotčenými orgány a organizacemi.

Respektovány budou podmínky Archeologického ústavu ČAV a organizací oprávněných k provádění archeologických průzkumů.

3/ Podmínky ochrany v obou zónách budou respektovány při zpracování všech kategorií a stupňů územně plánovací dokumentace.

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		107/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz		

III. V y z n a č e n í h r a n i c o c h r a n n é h o p á s m a

Příslušný orgán územního plánování vyznačí hranice ochranného pásma ve všech kategoriích a stupních dokumentace územního plánování.

IV. D o h l e d n a d d o d r ž o v á n í m p o d m í n e k o c h r a n y

Zabezpečuje jako příslušný orgán státní památkové péče referát kultury Okresní úřad Litoměřice ve spolupráci s Památkovým ústavem Ústí nad Labem a Stavební úřad Městského úřadu v Roudnici nad Labem.

V. P l a t n o s t tohoto rozhodnutí není časově omezena.

VI. P o r u š e n í p o d m í n e k o c h r a n y

Porušení podmínek uvedených v tomto rozhodnutí bude postihováno dle zákona č. 20/1987 Sb., zákon o státní památkové péči v platném znění.

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		108/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz		

O D Ů V O D N Ě N Í

Původní vymezení ochranného pásma Národní kulturní památky Říp bylo provedeno podle vyhl. ministerstva školství a kultury č. 118 ze dne 9. června 1959 /Úřední list, částka 51/1959/ na základě pověření rady SKNV v Ústí nad Labem a po projednání s výkonnými orgány ONV Krajským střediskem památkové péče a ochrany přírody v Ústí nad Labem /dopis č.j. 23/65 bez data, originál včetně doručenek je uložen na Památkovém ústavu Ústí nad Labem/.

V tomto dokumentu je vymezena hranice Národní kulturní památky Říp a hranice jejího vnitřního a vnějšího ochranného pásma: vnitřní pásmo v šíři 1 000 m od vnějšího obvodu Národní kulturní památky Říp a vnější pásmo v šíři 5 000 m od obvodu areálu Národní kulturní památky Říp včetně podmínek ochrany. Toto ochranné pásmo bylo dosud respektováno. Hranice je vyznačena v mapových podkladech 1 : 2 880, uložených na referátu kultury Okresního úřadu Litoměřice. Vyznačena je rovněž ve schválených územních plánech VÚC okresu Litoměřice.

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		109/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz		

K upřesnění hranice ochranného pásma Národní kulturní památky Říp bylo přistoupeno především z toho důvodu, že výše uvedené vymezení nebylo v terénu pohledově rozlišitelné a nerespektovalo ani hranice katastrů a tudíž výkon státní správy ve smyslu zák. č. 20/1987 Sb. a zák. č. 50/1976 Sb. v platném znění zejména pro území v blízkosti hranice vnitřního ochranného pásma přinášel komplikace pro účastníky řízení i pro správní orgány. Z tohoto důvodu byla provedena změna tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

P O U Č E N Í

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení na Ministerstvo kultury ČR, odbor památkové péče, P.O. Box 214, Milady Horákové 139, 160 41 Praha 6, prostřednictvím referátu kultury Okresního úřadu v Litoměřicích.



Ing. Ivanka Tulisová
vedoucí referátu kultury
Okresní úřad Litoměřice

Tulisová

Příloha:

- mapový podklad pro vyznačení 1. zóny ochranného pásma v upraveném měřítku 1 : 5 760 (pro pracovní účely zmenšeno z měřítka 1 : 2 880)
- mapový podklad pro vyznačení 2. zóny ochranného pásma v upraveném měřítku 1 : 13 770 (pro pracovní účely zmenšeno z měřítka 1 : 10 000)
- ověřené situační výkresy na podkladě mapy EN M 1 : 2 880 budou k dispozici pro případné nahlédnutí u orgánu, který toto rozhodnutí vydal, nebo na Stavebním úřadě Městský úřad Roudnice

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		110/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz		

H.2 Vlastnické vztahy na zájmovém území

Vlastníci dotčených parcel:

- 2318/2 - Město Roudnice nad Labem, Karlovo náměstí č.p. 21, , 413 01
 - 2318/1, 2318/8, 2319, 2320, 2321,2322 - Lobkowicz Martin, U malvazinky 26, č.p. 151, 150 00, Praha 5
- Firma Lidl odkoupí dotčené parcely od současných vlastníků.

Vlastníci sousedních parcel:

- 2318/12, 2318/13 – Město Roudnice nad Labem, Karlovo náměstí č.p.21, 413 01
- 2318/14 - Lobkowicz Martin, U malvazinky 26, č.p. 151, 150 00, Praha 5
- 2333, 2335/1, 2335/2, 2336, 2337, 3204/63, 3204/98 - Město Roudnice nad Labem, Karlovo náměstí č.p.21, 413 01

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		111/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz		

H.3 Odborná literatura a podkladové materiály

- Projektová dokumentace Hodnocení vlivu investic na životní prostředí - vícekritériální analýza EIA (J. Říha; ACADEMIA; 1995)
- Ekologická studie povodí Bíliny (Výzkumný ústav vodohospodářský TGM, Praha; 1998)
- Ekonomické hodnocení přírodních stanovišť v ČSSR (Dušek, Korbini; závěrečná zpráva)K - 4 - 3/4; ČSAV Praha; 1986)
- Biogeografické členění České republiky (M. Culek (editor) a kolektiv, Enigma,Praha, 1995)
- ročenky Ministerstva životního prostředí ČR (MŽP ČR; poslední ročníky)
- České středohoří, průvodce maloplošným chráněným územím (CHKO České středohoří, kolektiv autorů CHKO)
- Ročenka ČEZ (ČEZ, a.s., 1996)
- mapové přílohy zadání stavby
- vlastní blíže neidentifikovatelné materiály
- konzultace s odborníky - speciality některých, významně dotčených oblastí

- SÍŤ INTERNET
- <http://www.env.cz>
- <http://www.roudnice1.cz/>
- <http://www.roudnice.cz/>
- <http://www.natur.cuni.cz/~pkaras/roudnice.htm>
- <http://www.pamatky.com/index.php?Pamatka=roudnicezamek>
- http://www.chmi.cz/poboc/UL/ooco/ooco_sl.htm#A4
- http://www.env.cz/ZPP_Regio_01/titul.htm

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		112/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
<p style="text-align: center;">Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</p>		

V Litvínově 2004-04-08

Vypracoval:

Mgr. Luboš Motl – držitel autorizace č. 1522/243/OPVŽP/99

Environmentální a ekologické služby s.r.o.

Jiráskova 413, Litvínov 436 01

Tel.: (035)77 483 26

po přečíslování platné od 22.9.2002 476 748 326

Fax.: (035)77 315 17

po přečíslování platné od 22.9.2002 476 731 517

E-mail: motl@pons.cz

Autorizaci podle § 19 odst. 4 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů a životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) vydalo MŽP ČR dne 15.9.1999, Č.j.:1522/243/OPVŽP/99

Mgr. Luboš Motl

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		113/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz		

Č.j.: 1522/243/OPVŽP/99

Datum vydání: 15.9.1999

O S V Ě D Ě N Í

Titul, jméno, příjmení _____ Mgr. Luboš Motl _____

Trvalé bydliště _____ Okružní 252, 435 13 Meziboří _____

Datum narození, rodné číslo _____ 11.10.1967, 671011/0363 _____

Ministerstvo životního prostředí České republiky v dohodě s Ministerstvem zdravotnictví České republiky podle § 6 odst. 3 a § 9 odst. 2 zákona ČNR č. 244/1992 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí

v y d á v á

O S V Ě D Ě N Í O D B O R N Ě Z P Ů S O B I L O S T I

ke zpracování dokumentací o hodnocení vlivů staveb, činností nebo technologií na životní prostředí (§ 5 odst. 3 a § 6 odst.1 a příloha č. 3 zákona ČNR č. 244/1992 Sb.) a ke zpracování posudků (§ 9 zákon ČNR č. 244/1992 Sb.).



Předseda komise

Tajemník komise.....

Milica
Zbrozk'ova

kulaté razítko

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		114/114
Název záměru	Prodejna LIDL Roudnice nad Labem	
Zadavatel:	Lidl ČR, v.o.s., K Hájkům 1233/2, Praha 5, 158 00	
Zpracovatel:	Mgr.Luboš Motl, držitel autorizace podle Zák.č.100/2001 Sb – Č.j.:1522/243/OPŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,602643822, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz		

MINISTERSTVO ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

100 10 PRAHA 10 - VRŠOVICE, Vršovická 65

Vážený pan
 Mgr. Luboš Motl
 Okružní 252
 435 15 Meziboří

Váš dopis značky:

Naše značka:
 4532/OPVŽP/02

Vyřizuje :
 Ing. Honová/ I. 2074

PRAHA:
 18. 9. 2002

Věc: Platnost osvědčení odborné způsobilosti ke zpracování dokumentací o hodnocení vlivů staveb, činností nebo technologií na životní prostředí (§ 5 odst. 3 a § 6 odst. 1 a příloha č. 3 zákona ČNR č. 244/1992 Sb.) a ke zpracování posudků (§ 9 zákona ČNR č. 244/1992 Sb.) ve vazbě na zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů.

Dnem 1. 1. 2002 nabyl účinnosti zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů.

Dle § 24 odst. 1 tohoto zákona se držitel osvědčení, resp. oprávněná osoba

Mgr. Luboš Motl

č.j. osvědčení: 1522/243/OPVŽP/99
 vydáno dne: 15.9.1999

podle zákona č. 244/1992 Sb., v platném znění, a vyhlášky č. 499/1992 Sb., o odborné způsobilosti pro posuzování vlivů na životní prostředí a o způsobu a průběhu veřejného projednání, považuje za držitele autorizace podle § 19 zákona č. 100/2001 Sb, o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů.

Pozn.: Z § 19 odst. 7 zákona č. 100/2001 Sb. vyplývá, že platnost výše uvedeného osvědčení končí 31. 12. 2006. Oprávněné osoby musí požádat o prodloužení autorizace nejpozději do 30. 6. 2006.



Ing. arch. Martin ŘÍHA
 ředitel odboru
 posuzování vlivů na ŽP