

Krajský úřad Ústeckého kraje

Dokument je podepsán elektronickým podpisem	
Podpisující:	RNDr. Tomáš Burian
Organizace, OJ:	
Sériové č. cert.:	11676285
Vydavatel cert.:	I.CA. Qualified 2 CA/RSA 02/2016
Datum a čas:	06.01.2021 13:46:31
Důvod:	
Místo:	

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
odbor životního prostředí a zemědělství

Dle rozdělovníku

Datum: 23. 12. 2020
Spisová značka: KUUK/145984/2020/5/ZD-119
Číslo jednací: KUUK/186608/2020
Vyřizuje/linka: Ing. Dita Kunclová/127
Počet listů/příloh: 2/0

Rozhodnutí v řízení o povolení výjimky ze zákazů dle § 56 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění

ROZHODNUTÍ

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, na základě žádosti společnosti inPROJEKT LOUNY ENGINEERING s.r.o., Na Valích 899, 440 01 Louny, ze dne 24. 9. 2020, o povolení výjimky dle § 56 odst. 1 a odst. 2 písm. c) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, k zásahu do přirozeného vývoje zvláště chráněných druhů živočichů, zařazených do kategorií kriticky ohrožených a ohrožených (dle vyhlášky MŽP ČR č. 395/1992 Sb. k zákonu č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, dále jen „vyhláška“) pro záměr výstavby inženýrských sítí a asfaltové komunikace včetně chodníků, veřejného osvětlení a odvodnění vsakem do zelených pásů pro budoucí výstavbu devadesáti rodinných domů, vydává toto rozhodnutí:

VÝROK

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako orgán státní správy ochrany přírody a krajiny příslušný dle ustanovení § 77a odst. 5 písm. h) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, podle § 56 odst. 1 a 2 písm. c) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, **povoluje** společnosti inPROJEKT LOUNY ENGINEERING s.r.o., Na Valích 899, 440 01 Louny, **výjimku** ze základních ochranných podmínek zvláště chráněných druhů živočichů dle § 50 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění. Výjimka se povoluje ze zákazu rušení, zraňování, usmrcování, sběru a ničení či poškozování a přemísťování jejich vývojových stádií a to v souvislosti se záměrem výstavby inženýrských sítí a asfaltové komunikace včetně chodníků, veřejného osvětlení a odvodnění vsakem do zelených pásů pro budoucí výstavbu devadesáti rodinných domů, a to na pozemcích p.č. 365/1, 367/3 v k.ú. Běhánky a 274/1, 274/2, 281/1, 280/1, 108/1, 137, 130/1, 282, 283 v k.ú. Drahůnky.

Výjimka se vztahuje na živočišné druhy zařazené dle § 48 odst. 2 písm. a) a c) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění a vyhlášky, do kategorie druhů kriticky ohrožených a ohrožených, a to na druhy:

užovka obojková (*Natrix natrix*) – ohrožený druh
zmije obecná (*Vipera berus*) – kriticky ohrožený druh
bramborníček černohlavý (*Saxicola torquata*) – ohrožený druh
luňák hnědý (*Milvus migrans*) – kriticky ohrožený druh

Výjimka se povoluje za splnění následujících podmínek:

1. Zemní práce nebudou prováděny v období od počátku dubna do konce července, tedy v době hnízdění bramborníčka černohlavého.
2. Pokud by měly zemní práce započít v období od počátku srpna do konce října, je třeba bezprostředně před zahájením prací provést prohlídku lokality odborně způsobilou osobou (herpetologem), stanovenou v č. 4 tohoto rozhodnutí. Prohlídka se zaměří na odhalení případných rozmnožišť/zimovišť i samotných jedinců druhů živočichů, uvedených ve výroku tohoto rozhodnutí. Pokud budou taková místa zjištěna či nalezeni jedinci, bude operativně postupováno v souladu s podmínkou č. 4 tohoto rozhodnutí.
3. Před zahájením zemních prací je třeba vybudovat oplocení celého staveniště způsobem, který znemožní proniknutí plazů do oploceného prostoru.
4. Žadatel zajistí dohled nad dodržováním podmínek tohoto rozhodnutí a zákonných požadavků na ochranu zvláště chráněných druhů při provádění záměru prostřednictvím odborně způsobilé osoby. V rámci odborného dohledu bude monitorován aktuální výskyt zvláště chráněných druhů v místě záměru a bezprostředním okolí, budou prováděny záchranné odchvy ohrožených exemplářů, za účelem minimalizace dopadu na zvláště chráněné druhy bude v případě potřeby operativně upravován harmonogram a organizace prací. O průběhu odborného dohledu a případných opatřeních budou vedeny záznamy, které budou na vyžádání předány orgánu ochrany přírody.
5. Krajský úřad bude informován o započetí a ukončení prací.
6. Výjimka se povoluje do 31. 12. 2026.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu

inPROJEKT LOUNY ENGINEERING s.r.o., Na Valích 899, 440 01 Louny

ODŮVODNĚNÍ

Dne 24. 9. 2020 podala společností inPROJEKT LOUNY ENGINEERING s.r.o., Na Valích 899, 440 01 Louny (dále jen „žadatel“), žádost o povolení výjimky dle § 56 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „zákon“) ze zákazů u zvláště chráněných druhů živočichů (§ 50 zákona) pro záměr výstavby inženýrských sítí a asfaltové komunikace včetně chodníků, veřejného osvětlení a odvodnění vsakem do zelených pásů pro budoucí výstavbu devadesáti rodinných domů, a to na pozemcích p.č. 365/1, 367/3 v k.ú. Běhánky a 274/1, 274/2, 281/1, 280/1, 108/1, 137, 130/1, 282, 283 v k.ú. Drahůnky.

Zahájení řízení ve věci oznámil Krajský úřad všem účastníkům řízení a spolkům opatřením sp. zn. KUUK/145984/2020/3/ZD-119, č.j. KUUK/168849/2020 ze dne 10. 11. 2020.

V zákonné lhůtě se do řízení přihlásil spolek Ústecké šrouby, z.s., Velká Hradební 322/53, 400 01 Ústí nad Labem.

Předmětem záměru je zavedení inženýrských sítí včetně vodovodu, kanalizace a plynovodu a výstavba nové asfaltové komunikace včetně chodníků a veřejného osvětlení, včetně jejího odvodnění vsakem do přilehlých zelených pásů. Jedná se o přípravu dotčené plochy pro výstavbu celkem devadesáti rodinných domů.

Podle přiloženého biologického průzkumu (J. Vávra, srpen 2020) byly na místě zjištěny druhy užovka obojková, zmije obecná, bramborníček černohlavý a luňák hnědý.

Průzkum prokázal, že populace zmije obecné je v tomto místě a širším okolí početná a stabilní. Dochází zde také k rozmnožování tohoto druhu. Je zřejmé, že luční porost, do kterého zasahuje také řešená lokalita, je atraktivním biotopem zmije.

Krajský úřad Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Tel.: +420 475 657 111

Fax: +420 475 200 245

Url: www.kr-ustecky.cz

E-mail: urad@kr-ustecky.cz

Centrum výskytu užovky obojkové byl zjištěn mimo dotčenou lokalitu, v mokřadním biotopu lesního porostu za severní hranicí lokality. Do řešené lokality proniká pravidelně, v závislosti na sezónní aktivitě.

Oba druhy těchto plazů jsou ohroženy přímou likvidací jednotlivých jedinců a v případě zmije také zejména během jejího rozmnožování, ke kterému pravděpodobně v lokalitě dochází.

Ornitologická část průzkumu pak odhalila výskyt dvou chráněných druhů ptáků, bramborníčka černohlavého a luňáka hnědého.

Bramborníček pravděpodobně v místě hnízdí, hnízdní možnosti však nachází i v širším okolí. Luňák pak v místě pravidelně loví.

Záměr představuje zejména riziko likvidace hnízd bramborníčka a dále pak redukci ploch vhodných k rozmnožení (bramborníček) a k lovu potravy (luňák).

Podle § 56, odst. 1 zákona je možné povolit výjimku pouze v případech, kdy jiný veřejný zájem převažuje nad zájmy ochrany přírody. Bramborníček a luňák jsou zároveň předmětem ochrany podle práva Evropských společenství. V takovém případě lze výjimku povolit, pokud neexistuje jiné uspokojivé řešení záměru, povolovaná činnost neovlivní dosažení či udržení příznivého stavu druhu z hlediska ochrany a z důvodů uvedených v § 56 odst. 2 zákona.

Žadatel spatřuje veřejný zájem na realizaci záměru v naplňování územního plánu města Dubí, který je základním předpokladem rozvoje tohoto města. Záměr má být realizován v souladu s tímto plánem. Dojde k uspokojení poptávky po bydlení. Příliv nového obyvatelstva představuje jeden z veřejných zájmů, a to je zájem sociálního charakteru.

Krajský úřad se ztotožňuje s názorem žadatele, že vybudování nových rodinných domů, resp. zázemí pro tyto domy, což je předmětem tohoto záměru, naplňuje znaky veřejného zájmu sociálního a ekonomického charakteru. Dojde k vytvoření nových možností bydlení zejména rodinného charakteru, s přímou návazností na současné zastavěné území města.

Zájmem ochrany přírody je udržení místních populací výše uvedených druhů ve stavu příznivém z hlediska ochrany (§ 3 odst. 1 písm. t) zákona).

Krajský úřad tento zájem ochrany přírody poměřoval se zájmem žadatele. Jak vyplývá z výše uvedeného, zmije a bramborníček využívají lokalitu také k rozmnožení, zbývající druhy pak jako součást širšího areálu jejich výskytu. Také bramborníček se vyskytuje a rozmnožuje na okolních plochách.

Z těchto důvodů byly stanoveny výše uvedené podmínky, které zajistí, že druhy nebudou zasaženy v nejcitlivějším období rozmnožování. Plazi zároveň budou chráněni i před pronikáním jedinců na lokalitu během realizace zásahu.

Při dodržení podmínek uvedených v tomto rozhodnutí je tak vyloučena likvidace místních populací a významně sníženo riziko usmrcení jedinců. Míra dotčení uvedených druhů je díky podmínkám tohoto rozhodnutí snížena. Přes částečný zábor biotopu těchto druhů budou k dispozici v dostatečné míře i nadále plochy vhodného charakteru pro výskyt jejich populací v širším okolí. Z těchto důvodů krajský úřad vyhodnotil, že zájem na využití území pro bydlení může převažovat nad zájmem ochrany přírody. Přiklonil se tak k názoru žadatele, že jeho veřejný zájem převažuje nad veřejným zájmem na ochraně předmětných druhů v dané lokalitě.

Krajský úřad dále posoudil možnost jiného uspokojivého řešení. Záměr výstavby zázemí pro rodinné domy na ploše, navazující na již zastavěné území města, s jeví za předpokladu nutnosti rozšířit zástavbu s ohledem na rozvoj obce jako vhodné řešení. Využití tohoto území bylo zároveň zařazeno do návrhu územního plánu, který byl projednán v rámci všech zájmů v území a schválen jako realizovatelné řešení rozvoje města. Jiným uspokojivých řešením není v tomto případě nerealizace záměru, který

město vyhodnotilo jako potřebný. Výběr nejvhodnější lokality pro výstavbu rodinných domů byl právě úkolem územního plánu. V tomto případě sejevilo navržené území jako nejvhodnější z pohledu komplexního řešení území a jako takové jako nejvíce uspokojivé řešení s ohledem na majetkové poměry a zájmy všech složek životního prostředí i města.

Dále se krajský úřad zabýval tím, zda povolená činnost neovlivní dosažení či udržení příznivého stavu druhu z hlediska ochrany. Jak je již popsáno výše, podmínky, stanovené v tomto rozhodnutí, vylučují ovlivnění místních populací a snižují na minimum ohrožení i jednotlivých jedinců. Okolní plochy v dostatečné míře poskytují vhodné podmínky k existenci stabilních populací těchto druhů, které se v širším okolí již vyskytují. Druhy, řešené v rámci tohoto řízení, nejsou stenotopní, ale jsou přizpůsobeni k životu v širším rozmezí podmínek prostředí, včetně kulturní krajiny. Nemají vazbu pouze na plochu záměru, ale využívají ji jako součást širšího území výskytu. Jejich populace jsou, také díky této přizpůsobivosti, relativně hojné. Realizaci záměru nedojde k ohrožení dosažení či udržení příznivého stavu druhu.

Dále krajský úřad hodnotil, zda záměr naplňuje ustanovení § 56, odst. 2 písm. c) zákona. Jak je popsáno výše, existuje zde veřejný zájem sociálního charakteru, který převažuje nad zájmem ochrany přírody.

Správní orgán po posouzení žádosti a prostudování dostupných podkladů a na základě výše uvedených skutečností dospěl k závěru, že je tímto naplněno ustanovení § 56 odst. 1 a odst. 2 písm. c) zákona, kdy je možné povolit výjimku ze základních podmínek ochrany zvláště chráněných živočichů a tuto výjimku povolil.

POUČENÍ

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat podle § 81 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení k Ministerstvu životního prostředí, a to podáním u Krajského úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství. Za počátek lhůty se považuje den následující po dni oznámení rozhodnutí.

RNDr. Tomáš Burian

vedoucí oddělení životního prostředí

otisk úředního razítka

Rozdělovník:

Účastníkům řízení dle § 27 odst. 1 a 2 správního řádu:

inPROJEKT LOUNY ENGINEERING s.r.o., Na Valích 899, 440 01 Louny – datovou schránkou

Město Dubí – datovou schránkou

Ústecké šrouby, z.s., Velká Hradební 322/53, 400 01 Ústí nad Labem – datovou schránkou



Datová schránka: zu6qg7m, in PROJEKT LOUNY ENGINEERING s.r.o.
Uživatel: Pavla Vojáčková

Přijatá zpráva - Detail zprávy

Předmět: ZD-119 - Zóna na bydlení Dubí - Drahůnky - rozhodnutí
ID zprávy: 858664987
Typ zprávy: Přijatá datová zpráva
Stav zprávy: Doručená
Datum a čas: 6. 1. 2021 v 14:39:18

Odesílatel: Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 40001 Ústí nad Labem, CZ
ID schránky: t9zbsva
Typ schránky: Orgán veřejné moci
Odesílající osoba: Spisová aplikace

Zmocnění: Nežadáno
Naše čís. jednací: KUUK/186608/2020
Naše spisová zn.: KUUK/145984/2020/5
Vaše čís. jednací: Nežadáno
Vaše spisová zn.: Nežadáno
K rukám: Nežadáno
Do vlastních rukou: Ano
Zakázáno doručení fikcí: Ne

Přílohy:

ZD-119_-_Zona_na_bydleni_Dubi_-_Drahunky_-_rozhodnuti.pdf (595,91 kB)

Události zprávy:

- 6. 1. 2021 v 14:36:21** EV0: Datová zpráva byla podána.
 - 6. 1. 2021 v 14:36:21** EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce. Je-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci vystupující v postavení orgánu veřejné moci, byla datová zpráva tímto okamžikem doručena.
 - 6. 1. 2021 v 14:39:18** EV12: Přihlásila se pověřená osoba s právem přístupu ke zprávě ve smyslu § 8, odst. 6 zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění. Datová zpráva je nyní doručena. Případné dřívější datum doručení fikcí nebo doručení dodáním do schránky orgánu veřejné moci není dotčeno.
-