

# Krajský úřad Ústeckého kraje

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem  
odbor životního prostředí a zemědělství

Datum: 24. března 2022  
Spisová značka: KUUK/015628/2022/11  
Číslo jednací: KUUK/038647/2022  
UID: kuukes861cf9a5  
Vyřizuje/linka: Ing. Jan Koutecký/970  
Počet listů/příloh: 9/0

## ROZHODNUTÍ

### ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ DORUČOVANÝ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

podle § 7 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon)

#### Výroková část

Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1

**Parkovací dům v areálu Masarykovy nemocnice v Ústí nad Labem**

Záměr je zařazen pod kódem ULK1181 a naplňuje ustanovení § 4 odst. 1 písm. c) zákona dosažením limitní hodnoty bodu č. 109 dle přílohy č. 1 zákona.

#### **Stručný popis technického a technologického řešení záměru:**

Záměrem oznamovatele je stavba a následný provoz parkovacího domu v prostoru stávající kotelny. Objekt parkovacího domu má tvar písmene H a je tvořen dvěma delšími a jedním kratším parkovacím modulem. Komunikace jsou navrženy o šířce 6 metrů. Parkovací stání mají délku 5 metrů. Podlaží jsou propojena dvojicí ramp ve střední kratší části. Severozápadní modul má vnější rozměry 62,8 x 17,1 m, střední část s rampami 26,7 x 24,3 m a jihozápadní modul 57,6 x 17,1 m. Výška objektu je 22,1 m po atikovou zídku sloužící jako zábradlí. Podjezdná výška v podlaží je 2,25 m, v prvním podlaží je v místě výjezdu z objektu z důvodu zásobování prádelny podjezdná výška 5,25 m (průjezd je otevřen přes dvě podlaží). Jednotlivá podlaží objektu jsou obsluhována obousměrnými komunikacemi. V každém podlaží je dvojice obousměrných ramp se sklonem 13,5 %.

Parkovací dům je napojen na veřejnou komunikaci v ulici Sociální péče (městský okruh, komunikace I/30). Vjezd je plánován na úrovni druhého podlaží mezi objekty kotelny a protetiky, výjezd je o úroveň níže v prvním podlaží mezi kotelnou a prádelnou.

#### **Kapacita (rozsah) záměru:**

Zastavěná plocha objektu je 2 787 m<sup>2</sup>. Plánováno je celkem 612 stání, z toho 13 stání pro vozidla přepravující osoby s pohybovým postižením. Objekt má 8 podlaží, dva výtahy, automatický závorový systém na zaměstnanecké karty, 3 chráněná úniková schodiště, technické prostory.

#### **Umístění záměru:**

kraj: Ústecký  
obec: Ústí nad Labem  
k. ú.: Bukov  
Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Tel.: +420 475 657 111  
Fax: +420 475 200 245

url: [www.kr-ustecky.cz](http://www.kr-ustecky.cz)  
e-mail: [epodatelna@kr-ustecky.cz](mailto:epodatelna@kr-ustecky.cz)

IČ: 70892156  
ID: t9zbsva

DIČ: CZ70892156  
č. ú. 882733379/0800

## Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

Podstata předkládaného záměru představuje vybudování parkovacího domu v technologické části areálu Masarykovy nemocnice v Ústí nad Labem (v proluce mezi stávajícími objekty prádelny, kotelny a protetiky). Smyslem záměru je vymístění parkujících osobních vozidel zaměstnanců z prostor mezi jednotlivými léčebnými pavilony do dostatečně kapacitního a současně prostorově úsporného zařízení. Kumulace s dalšími v současné době plánovanými záměry ve fázi výstavby i provozu nejsou z veřejně dostupných zdrojů známy.

**Oznamovatel:** Krajská zdravotní, a.s., Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem (IČ: 25488627).

**Zpracovatel oznámení:** Ing. Jiří Randák, ze společnosti Krajská zdravotní, a. s., Sociální péče 3316/12A, Ústí nad Labem.

V souladu s § 7 zákona bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí a zda bude posuzován podle zákona. Příslušným správním úřadem k zajištění zjišťovacího řízení byl v souladu s ustanovením § 22 písm. a) zákona Krajský úřad Ústeckého kraje (dále jen příslušný úřad).

Na základě informací uvedených v oznámení záměru, písemných vyjádření dotčených územních samosprávných celků, dotčených správních úřadů a zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu rozhodl příslušný úřad v souladu s ustanovením § 7 odst. 6 zákona, že záměr

### **Parkovací dům v areálu Masarykovy nemocnice v Ústí nad Labem**

**nemá významný vliv** na životní prostředí a **nebude** posuzován podle citovaného zákona.

## Odůvodnění

Úkony před vydáním rozhodnutí - příslušnému úřadu bylo dne 26. 1. 2022 v souladu s § 6 odst. 1 zákona předloženo oznámení záměru „Parkovací dům v areálu Masarykovy nemocnice v Ústí nad Labem“, které podal za oznamovatele Jan Vágner ze společnosti Krajská zdravotní, a. s. Příslušný úřad posoudil předložené oznámení a konstatoval, že splňuje náležitosti dle § 6 odst. 5 zákona, umožňující zahájení zjišťovacího řízení dle § 7 zákona. Příslušný úřad následně zahájil zjišťovací řízení dopisem ze dne 31. 1. 2022 pod č. j. KUUK/017001/2022 a rozeslal jej spolu s kopií oznámení záměru dotčeným územním samosprávným celkům a dotčeným orgánům ke zveřejnění a vyjádření. Zveřejnění informace bylo provedeno v souladu s § 16 zákona na informačním systému CENIA (kód záměru ULK1181), kde byly rovněž od 28. 1. 2022 k dispozici veřejnosti ke stažení veškeré podklady v elektronické formě. Dále byla informace o oznámení vyvěšena dne 3. 2. 2022 na úřední desce Krajského úřadu Ústeckého kraje. Termín pro zaslání vyjádření byl v souladu s § 6 odst. 6 zákona stanoven na 7. 3. 2022.

Příslušný úřad v rámci zjišťovacího řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda a v jakém rozsahu záměr může mít významný vliv na životní prostředí a obyvatelstvo, hodnotil záměr na základě dostupných podkladů, informací a použití následujících kritérií uvedených v příloze č. 2 k zákonu:

### I. Charakteristika záměru

#### 1. Rozsah a podoba záměru jako celku

Záměrem oznamovatele je realizace parkovacího domu pro osobní automobily v areálu Masarykovy nemocnice o kapacitě 612 stání. Podstatné informace z hlediska rozsahu, velikosti a podoby záměru byly uvedeny ve stručném technologickém popisu a v údajích o kapacitách (viz výše).

## 2. Kumulace vlivů s vlivy jiných známých záměrů (realizovaných, povolených, připravovaných, uvažovaných)

Kumulace s dalšími plánovanými záměry pro fázi výstavby a provozu nejsou z veřejně dostupných zdrojů známy.

## 3. Využívání přírodních zdrojů, zejména půdy, vody a biologické rozmanitosti

Záměrem nedochází k záboru ploch zemědělské půdy a lesních pozemků. Dotčené pozemky jsou v katastru nemovitostí vedeny jako ostatní plocha (jiná plocha, ostatní komunikace). Vlastní stavba nepředpokládá významné nároky na technologické vody a vodu pro sociální účely. Zdrojem vody bude ve fázi realizace i provozu stávající vodovodní přípojka. Z hlediska využití biologické rozmanitosti je záměr uvažován v území, které tvoří zpevněné plochy komunikací a z části zatravněný svah areálu nemocnice s několika vzrostlými stromy.

## 4. Produkce odpadů

Významnou produkci odpadů lze očekávat především ve fázi výstavby záměru. Evidence odpadů stavebníkem bude vedena předepsaným způsobem, bude plněna ohlašovací povinnost v rozsahu zákona o odpadech. Ke kolaudaci stavby budou následně předloženy doklady o způsobu předání odpadů ze stavební činnosti a evidence odpadů ze stavby. Při provozu záměru budou odpady vznikat v omezené míře při úklidu a údržbě. Nejedná se o významná množství. Likvidace bude součástí režimu odpadového hospodářství stávajícího areálu Masarykovy nemocnice.

## 5. znečišťování životního prostředí a rušivé vlivy

V průběhu výstavby budou negativní vlivy souviset zejména s provozem stavebních mechanismů. Ve fázi výstavby lze očekávat příjezd cca 20 nákladních aut (= 40 jízd) za pracovní den v době vrcholného provozu (cca 2 až 3 týdny). Z hlediska vlivů na ovzduší může dojít pouze k dočasnému a lokálnímu zvýšení emisí z provozu staveništní dopravy a provozu stavebních strojů. Dočasné navýšení imisních příspěvků tuhých částic je očekáváno také při provádění zemních prací a terénních úprav. V souvislosti s výstavbou lze rovněž předpokládat zvýšení hlučnosti. Nelze však zcela vyloučit riziko znečištění půdy, podzemních a povrchových vod při případné havárii související s provozem dopravních a stavebních mechanismů (únik olejů nebo pohonných hmot). Po zprovoznění záměru lze očekávat ovlivnění okolí hlukem a emisemi znečišťujících látek z dopravy, která bude parkovací dům využívat.

## 6. Rizika závažných nehod nebo katastrof relevantních pro záměr, včetně nehod a katastrof způsobených změnou klimatu, v souladu s vědeckými poznatky

Během výstavby by mohlo dojít k havárii z provozu dopravních a stavebních mechanismů, a to v podobě úniku ropných látek. Vlastní stavební činnost nepředpokládá použití mimořádných postupů ani materiálů, které by vyžadovaly z pohledu rizika havárií zvláštní opatření. Pro stavební stroje a zařízení musí platit obecné zásady týkající se jejich stavu a údržby. Po zprovoznění záměru jsou rizika havárie ve vztahu k užívání objektu minimální. Reálné nebezpečí vzniku havarijních situací je spojeno zejména s dopravními nehodami a následným únikem ropných látek a olejů. V rámci provozu záměru se nepředpokládá, že by v budoucnu mohl ovlivnit makroklimatické jevy způsobované sluneční radiací nebo se významně podílet na změnách místního klimatického charakteru.

## 7. Rizika pro veřejné zdraví (např. v důsledku kontaminace vod, znečištění ovzduší a hlukového zatížení).

Běžná rizika mohou při provozu posuzovaného záměru nastat. Předpokladem pro minimalizaci rizik je dodržování standardních preventivních provozních opatření. Kontaminace zdrojů pitné vody využívané obyvatelstvem a kontaminace půdy chemickými látkami nebo patogenními organismy či jejich toxiny je nepravděpodobná. Příspěvky škodlivin do ovzduší a hluku nebudou významné v žádném z posuzovaných stavů a nebudou představovat zvýšení zdravotního rizika pro obyvatele posuzované lokality.

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Tel.: +420 475 657 111  
Fax: +420 475 200 245

url: [www.kr-ustecky.cz](http://www.kr-ustecky.cz)  
e-mail: [epodatelna@kr-ustecky.cz](mailto:epodatelna@kr-ustecky.cz)

IČ: 70892156  
ID: t9zbsva

DIČ: CZ70892156  
č. ú. 882733379/0800

## II. Umístění záměru

### 1. Stávající a schválené využívání území a priority jeho trvale udržitelného využívání

Záměr je umístěn v Ústí nad Labem do katastrálního území Bukov na pozemky č. 1296/117, 1296/18 a 1296/58. Pozemky jsou součástí stabilizované plochy se způsobem využití „OV plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura“. Dotčené území tvoří převážně zpevněné plochy a zatravněný svah. Dle vyjádření příslušného úřadu územního plánování k záměru z hlediska územně plánovací dokumentace (spis. zn. 164075/2021PetM ze dne 14. 7. 2021) je možné záměr v souladu s platnou územně plánovací dokumentací umístit.

### 2. Relativní zastoupení, dostupnost, kvalita a schopnost regenerace přírodních zdrojů (včetně půdy, vody a biologické rozmanitosti) v oblasti, včetně její podzemní části

Dotčené pozemky nejsou součástí zemědělského půdního fondu a ani pozemků, určených k plnění funkce lesa. Jedná se o vnitřní část areálu Masarykovy nemocnice v zastavěné části města Ústí nad Labem mimo výskyt chráněných oblastí přirozené akumulace vod (CHOPAV) a ochranná pásma zdrojů vody. Z pohledu využití biologické rozmanitosti se přírodní funkční ekosystémy v dotčeném území nevyskytují.

### 3. Schopnost přírodního prostředí snášet zátěž se zvláštním zřetelem na:

a) územní systém ekologické stability krajiny – v dotčeném území nejsou vymezeny skladebné prvky územního systému ekologické stability ani jejich ochranná pásma.

b) zvláště chráněná území, evropsky významné lokality a ptačí oblasti – dotčené území není součástí velkoplošného chráněného území národního parku či chráněné krajinné oblasti. Nejbližším zvláště chráněným územím je CHKO České středohoří, jehož hranice se nachází cca 750 severně od hranice záměru. Nejbližší lokalitou soustavy NATURA 2000 je evropsky významná lokalita Porta Bohemica (CZ0424141) cca 3 km jižním směrem.

c) území přírodních parků - záměr není v prostorovém kontaktu s územím se statutem ochrany přírodní park. Nejbližší je Přírodní park Východní Krušné hory ve vzdálenosti cca 9 km severozápadním směrem.

d) významné krajinné prvky, mokřady, břehové oblasti a ústí řek, pobřežní zóny a mořské prostředí, horské oblasti a lesy – v dotčeném území se nenachází významné krajinné prvky definované v § 3 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., ani registrované dle § 6 zákona č. 114/1992 Sb. Z umístění záměru je také patrné, že nezasahuje do mořského prostředí, ústí řek, horských oblastí a lesů.

e) území historického, kulturního nebo archeologického významu - dotčené území neleží v památkové rezervaci ani v památkové zóně, ani se zde nenacházejí kulturní či historické památky a drobná solitérní architektura. Podle údajů v geoportálu Národního památkového ústavu se záměr dotkne pouze evidovaného území s archeologickými nálezy III. kategorie.

f) území hustě zalidněná - dotčené území nelze ve vztahu k okolní zástavbě charakterizovat jako hustě zalidněnou oblast.

g) území, která jsou nebo u kterých se má za to, že jsou zatěžovaná nad míru únosného environmentálního zatížení (včetně starých ekologických zátěží) – dotčené území přiléhá bezprostředně ke komunikaci I/30. Z hlediska zátěže území nad míru únosného zatížení nejsou dle pětiletých průměrů za období 2016 - 2020 (zdroj: ČHMÚ) v současné době v dotčeném území a jeho okolí překračovány průměrné roční koncentrace a denní či hodinová maxima sledovaných škodlivin. U převážné většiny znečišťujících látek dochází při porovnání trendu ke zlepšení stavu, případně jeho stagnaci. Hodnoty průměrných ročních koncentrací benzo(a)pyrenu jsou v rámci dotčeného území pod úrovní limitní hodnoty. Dle Systému evidence kontaminovaných míst (MŽP ČR) není v dotčeném území a jeho nejbližším okolí evidovaná stará ekologická zátěž.

### III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí

#### 1. Velikost a prostorový rozsah vlivů (např. území a populace, které by mohly být zasaženy)

Negativní dopady na životní prostředí ve fázi realizace záměru jsou spojeny s přesunem výkopových zemin a stavebních materiálů. Fáze realizace je rovněž spojena s možným zvýšením hluchnosti a emisí ze staveništní dopravy. Prostorově budou působit zejména vlivy lokálního dosahu v dotčeném území. Vzhledem ke stávající situaci v lokalitě záměru a jeho okolí se vlivy provozu záměru na obyvatelstvo významně negativně neprojeví a nedojde ke zvýšení zdravotního rizika obyvatelstva. Z Rozptylové studie (Ing. Martin Vejr, 1/2022) vyplývá, že provoz záměru nebude mít významný vliv na imisní situaci v dotčené lokalitě. Z Hlukové studie (Ing. Aleš Jirásk, 1/2022) vyplývá, že hluková zátěž sledovaných chráněných prostor nebude vlivem stavebních prací překračovat hygienické limity pro den, hluková zátěž sledovaných chráněných prostor nebude vlivem provozu záměru překračovat hygienické limity pro denní a noční dobu.

Vlivy záměru na ovzduší a klima – pro podrobnější hodnocení vlivů záměru byla zpracována Rozptylová studie (Ing. Martin Vejr, 1/2022). Pro zpracování vyhodnocení vlivů byl vytvořen odpovídající digitální model terénu s celkem 1 290 referenčními body. Mimo tuto síť bylo zvoleno 5 referenčních bodů reprezentující obytnou zástavbu. Sledovány byly reprezentativní škodliviny se stanoveným imisním limitem (průměrné roční a maximální hodinové koncentrace oxidu dusičitého, průměrné roční koncentrace benzenu, průměrné roční a maximální denní koncentrace suspendovaných částic PM<sub>10</sub>, průměrné roční koncentrace suspendovaných částic PM<sub>2,5</sub>, průměrné roční koncentrace benzenu a benzo(a)pyrenu).

Ve všech sledovaných parametrech a modelovaných stavech nejsou po započtení maximálního příspěvku platné imisní limity hodnocených škodlivin překročeny. Z charakteru emitovaných škodlivin a jejich předpokládaného hmotnostního toku je patrné, že realizace ani provoz záměru nebude mít významný negativní dopad na klima v lokálním i regionálním měřítku. Současně nedojde k významnému ovlivnění odtokových poměrů a změnám v poměrech odparu vody v krajině.

Vlivy záměru na hlukovou situaci – pro detailní posouzení vlivu hluku záměru na obyvatelstvo byla zpracována Hluková studie (Ing. Aleš Jirásk, 1/2022). Pro výpočty hluku byl použit výpočtový program Hluk+ 13.95 profi13X. Pro vlastní hodnocení bylo zvoleno celkem 22 referenčních bodů v okolí záměru. Ve výpočtu je uvažován vliv komunikace I/30, ulice Sociální péče a vnitřní komunikace nemocnice. Výpočet hluku ze stacionárních zdrojů je proveden samostatně pro hluk z parkovacího domu a hluk z budoucích stacionárních zdrojů. Dle provedených výpočtů nedochází k významným změnám ve stávající akustické situaci v denní i noční době. Výjimkou je překročení hygienického limitu z budoucích stacionárních zdrojů, které způsobuje zejména plášť parkovacího domu směrem k pavilonu protetiky O (bod č. 9 a 10). Pro plnění hygienických limitů jsou zpracovatelem hlukové studie navržena odpovídající opatření na úrovni navýšení neprozvučnosti fasády, odhlučnění stávajících akustických zdrojů apod.

Vliv na povrchové a podzemní vody – relevantní vlivy záměru lze předpokládat zejména v podobě změny povrchového odtoku navýšením zpevněných ploch a omezení dotace podzemních vod. Vzhledem k velikosti zastavěné plochy záměru, kterou z poloviny tvoří zpevněné pozemky, lze významný dopad na stávající odtokové poměry vyloučit. Z hlediska ovlivnění kvality povrchových a podzemních vod je navrženo odvodnění rizikových ploch přes odlučovač ropných látek. Rizika kontaminace budou také řešena v havarijním plánu objektu. V souvislosti s hlavním využitím záměru také nelze očekávat významné nároky na odběr vody či produkci splaškových vod.

Vliv na půdu – záměr nemá dopady na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa. Zastavěním proluky mezi objekty v areálu nemocnice také nedojde k možnému zvýšení rizika eroze nebo kontaminace půdy. Terénní úpravy v souvislosti s realizací záměru nejsou významného rozsahu. Vlivy na půdu jsou proto minimální.

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Tel.: +420 475 657 111  
Fax: +420 475 200 245

url: [www.kr-ustecky.cz](http://www.kr-ustecky.cz)  
e-mail: [epodatelna@kr-ustecky.cz](mailto:epodatelna@kr-ustecky.cz)

IČ: 70892156  
ID: t9zbsva

DIČ: CZ70892156  
č. ú. 882733379/0800

Vliv na horninové prostředí a přírodní zdroje – dotčené území nezasahuje do prvků ochrany přírodních zdrojů a není zde registrován žádný sesuv, staré důlní dílo či evidována stará ekologická zátěž. Vlastní stavba předpokládá zářez do svahu v areálu nemocnice, který však nebude znamenat významnou produkci výkopových zemin. Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje jsou tak v souvislosti s realizací a provozem záměru minimální.

Vliv na floru a faunu – záměr zasahuje pouze do pozemků areálu nemocnice. Část z nich tvoří zatravněný svah se vzrostlou vegetací s výskytem běžných druhů flory a fauny. Z hlediska vlivů na floru si záměr vyžádá kácení mimolesní zeleně. Tyto vlivy jsou kompenzovány náhradní výsadbou. Řešené území není přirozeným biotopem ani biotopem zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů. Záměr nezasahuje do prvků ÚSES a neznamená dopady na migrační propustnost územím.

Vliv na ekosystémy a biologickou rozmanitost – zábor přirozených a jiných funkčních biotopů je zcela zanedbatelný. Záborem území dojde ke zcela zanedbatelnému zániku stanovišť, fakticky bez očekávaného úbytku druhů v území. Současný stav území nemá z hlediska diverzity druhů významný potenciál. Významný negativní vliv na zvláště chráněná území, významné krajinné prvky nebo lokality soustavy NATURA 2000 je vzhledem k jejich absenci vyloučen.

Vliv na krajinný ráz – záměr je uvažováno umístit v zastavěném území v proluce mezi stávajícími objekty Masarykovy nemocnice. Objekt parkovacího domu bude proporcionálně navazovat na okolní zástavbu. Navazující území není význačné přírodními charakteristikami a nenachází se zde prvky s kulturní a historickou hodnotou. Záměr také nepředstavuje potenciál pro významné ovlivnění estetických hodnot a harmonického měřítka krajiny. Vlivy na krajinný ráz tak budou minimální.

Vliv na hmotný majetek, kulturní památky a archeologické lokality – vzhledem k charakteru a umístění záměru není významný přímý vliv na hmotný majetek mimo vlastnictví oznamovatele předpokládán. Záměr negativně nezasáhne žádné kulturní či architektonické památky. Možnost archeologického nálezu je v dotčeném území nepravděpodobná.

## 2. Povaha vlivů včetně jejich přeshraniční povahy

Povaha vlivů záměru má převážně lokální charakter, jak z hlediska zasaženého území, tak z hlediska možného ovlivnění populace. Realizace a provoz záměru nepředstavuje negativní změnu poměrů v území, nepředstavuje významnou změnu vegetačních poměrů, hydrologického režimu a úrovně akustické a imisní situace. Realizace záměru ani jeho provoz nebudou mít žádný významný vliv přesahující státní hranice. Lokalita záměru se nachází mimo kontakt se státní hranicí (nejkratší přímá vzdálenost ke státní hranici se SRN je cca 11 km).

## 3. Intenzita a složitost vlivů

Za nejzávažnější problémy z hlediska všech složek životního prostředí lze považovat ovlivnění imisní a akustické situace a změny v odtokových poměrech lokality. Nejintenzivněji budou působit vlivy ve fázi realizace záměru v rámci hrubých terénních úprav, realizace základů a vlastní výstavby záměru. Nejvyšší imisní příspěvky škodlivin do ovzduší jsou dle modelových map v rozptylové studii soustředěny zejména v místě samotného záměru. Jejich velikost se však ve vztahu ke vzdálenosti obytné zástavby významně neprojeví. Dle výsledků hlukové studie dojde v dotčeném území ke změně akustických poměrů. Jejich intenzita však není významná a je ve vztahu k akusticky chráněným prostorům technicky řešitelná. Prevence nebo vyloučení nepříznivých vlivů vychází zejména z důsledného dodržování platných zákonných předpisů, norem a schválených provozních a havarijních řádů.

## 4. Pravděpodobnost vlivů

Působení potenciálně negativních vlivů je pravděpodobné zejména v nejbližším okolí parkovacího domu. Nepřímé ovlivnění obyvatel v důsledku dopravního zatížení území, vliv škodlivin v důsledku znečištění ovzduší a nebezpečí havárií s dosahem do okolí budou na přibližně stejné úrovni jako v současnosti.

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

## 5. Předpokládaný počátek, doba trvání, frekvence a vratnost vlivů

Předpokládané reálné zahájení stavby je plánováno v čtvrtém kvartálu roku 2022. Dokončení výstavby je plánováno v roce 2024. Záměr je plánováno provozovat celoročně v denní i noční době. Záměr negeneruje potenciálně významné nevratné vlivy.

## 6. Kumulace vlivů s vlivy jiných stávajících nebo povolených záměrů

V rámci provedeného hodnocení v oznámení nebyly identifikovány významné kumulativní vlivy se stávajícími, povolenými či připravovanými provozmi. Ze zpracovaného oznámení záměru vyplývá, že realizací a provozem záměru nedochází k významným imisním příspěvkům na úrovni ovzduší a akustické situace a tedy ani k významnému ovlivnění životního prostředí v okolním území z pohledu kumulativních a synergických vlivů. Provozem záměru nelze rovněž očekávat hodnotitelné snížení faktoru pohody obyvatelstva.

## 7. Možnost účinného snížení vlivů

Opatření k eliminaci vlivů na životní prostředí jsou součástí navrženého technického a technologického řešení záměru a dále jsou konkrétně uvedena v závěrech hlukové a rozptylové studie. V navazujícím řízení, kterým bude záměr dále povolován, může dojít k dílčímu upřesnění a další konkretizaci opatření k zajištění minimalizace negativních vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví.

Jako podklady pro vydání rozhodnutí příslušný úřad využil oznámení záměru s náležitostmi přílohy č. 3 (Ing. Jiří Randák, 1/2022) včetně příloh – vyjádření příslušného úřadu územního plánování (č. j. MMUL/OÚPSŘ/ÚP/173924/2021/PetM ze dne 14. 7. 2021), Hlukové studie (Ing. Aleš Jirásk, 1/2022), Rozptylové studie (Ing. Martin Vejr, 1/2022) a objemovou studii Parkovací dům „Kotelna“ (Ing. arch. Jan Jarolímek, 8/2020). Dále byly využity v souladu s § 7 odst. 3 písm. d) zákona veřejně dostupné údaje geoportálů (CUZK, CHMI, NPÚ, ČGS, AOPK atd.). Veškeré předložené podklady jsou také dostupné na informačním systému EIA Agentury CENIA pod kódem záměru ULK1181. Zohledněna byla také došlá vyjádření dotčených orgánů státní správy (Krajský úřad Ústeckého kraje, Česká inspekce životního prostředí), vyjádření dotčených územních samosprávných celků (Ústecký kraj, Statutární město Ústí nad Labem a Městský obvod Ústí nad Labem – Severní Terasa). Dále je uvedeno stručné shrnutí obdržených vyjádření a připomínek ke zveřejněnému oznámení:

**Rada Ústeckého kraje** se k předloženému oznámení vyjádřila na svém zasedání dne 9. 2. 2022 Usnesením Rady Ústeckého kraje č. 023/37R/2022. Rada Ústeckého kraje nepožaduje posouzení záměru podle zákona.

**Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství** vydal k předloženému oznámení vyjádření dne 7. 3. 2022 pod č. j. KUUK/019163/2022, spis. zn. KUUK/015628/2022/6. Ve svém vyjádření další posuzování záměru nepožadoval.

**Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Ústí nad Labem (dále jen ČIŽP)** ve svém vyjádření ze dne 2. 3. 2022 pod zn. ČIŽP/44/2022/1794 z hlediska nakládání s odpady, ochrany ovzduší, ochrany vod a ochrany přírody konstatuje, že po prostudování oznámení záměru nepožaduje posouzení vlivu na životní prostředí podle zákona.

**Městský obvod Ústí nad Labem – Severní Terasa**, ve svém vyjádření doručeného dne 2. 3. 2022 pod zn. OSM/1939/2022/SkPe sděluje, že s připraveným záměrem stavby parkovacího domu v areálu Masarykovy nemocnice souhlasí a nemá námítky.

**Statutární město Ústí nad Labem** se vyjádřilo prostřednictvím odboru životního prostředí a mimořádných událostí dokumentem ze dne 4. 3. 2022 pod č. j.: MMUL/OŽP/OOS/42797/2022/PiM. Ve svém vyjádření sděluje, že příložené biologické a dendrologické hodnocení se nevztahuje k ploše, na které je záměr výstavby parkovacího domu uvažován. Z pohledu vodního hospodářství není zřejmý způsob nakládání se srážkovými vodami a sděluje, že nakládání se srážkovou vodou je třeba přednostně řešit zasakováním na

místě a nikoli odváděním do kanalizačního systému. Dále upozorňuje, že k zasakovací retenční nádrži nejsou uvedeny hydrologické výpočty.

*Biologický průzkum (Ing. Pavel Majer, 12/2020) a Dendrologické hodnocení vegetace (Ing. Pavel Majer, 11/2020) se týkají pozemku p. p. č. 1302/2 v k. ú. Bukov, který je od místa záměru vzdálen cca 50 m přes komunikaci I/30. Tyto přílohy byly oznamovatelem zadány pro odlišnou stavební akci a pro účely posouzení záměru výstavby parkovacího domu mají pouze informativní charakter o navazujícím území a jeho poměrech.*

*Z hlediska vodohospodářského řešení stavby je uvažováno o retenci a regulovaném odtoku srážkových vod. Z údajů o velikosti zastavěných ploch je patrné, že záměr nemá potenciál pro významné ovlivnění stávajícího stavu recipientu dešťových odpadních vod. Kapacita retenční zasakovací nádrže bude upřesněna výpočtem dle příslušné normy v rámci další projektové přípravy.*

## **Poučení**

Proti tomuto rozhodnutí mohou podat do 15 dnů ode dne jeho doručení oznamovatel, dotčené územní samosprávné celky a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona odvolání k Ministerstvu životního prostředí a to podáním učiněným u Krajského úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem. Prvním dnem lhůty je následující den po dni doručení. Dnem doručení je patnáctý den po dni vyvěšení tohoto rozhodnutí na úřední desce Ústeckého kraje. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v odvolání. Odvolání se podává v počtu 3 stejnopisů. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Krajský úřad Ústeckého kraje. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Ing. Irena Jeřábková  
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství

## **obdrží:**

### oznamovatel:

1) Krajská zdravotní, a.s., Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem

### ke zveřejnění:

2) Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

3) Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

4) ÚMO Ústí nad Labem – Severní Terasa, Stavbařů 28232, 401 11 Ústí nad Labem

**Dotčené územní samosprávné celky ve smyslu § 16 odst. 2 zákona neprodleně zveřejní informaci o rozhodnutí a o tom, kdy a kde je možné do něj nahlížet na úředních deskách. Doba zveřejnění této informace je podle § 16 odst. 2 zákona nejméně 15 dnů. Zároveň v souladu s tímto ustanovením dotčené územní samosprávné celky vyrozumí elektronickou datovou nebo e – mailovou zprávou (koutecky.j@kr-ustecky.cz), popř. písemně příslušný úřad o dni vyvěšení informace o rozhodnutí na úřední desce, a to v nejkratším možném termínu.**

Vyvěšeno na úřední desce a zveřejněno  
způsobem umožňujícím dálkový přístup dne: .....

Sejmuto dne: .....

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Tel.: +420 475 657 111  
Fax: +420 475 200 245

url: [www.kr-ustecky.cz](http://www.kr-ustecky.cz)  
e-mail: [epodatelna@kr-ustecky.cz](mailto:epodatelna@kr-ustecky.cz)

IČ: 70892156  
ID: t9zbsva

DIČ: CZ70892156  
č. ú. 882733379/0800



Na vědomí:

- 5) Magistrát města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí, Velká Hradební 2336/8, 400 01 Ústí nad Labem
- 6) ČIŽP OI, Výstupní 508/9, 400 07 Ústí nad Labem
- 7) KHS se sídlem v Ústí nad Labem, Moskevská 1531/15, 400 01 Ústí nad Labem
- 8) Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (zde)
- 9) Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov