

Krajský úřad Ústeckého kraje

Odbor životního prostředí a zemědělství

Spisová značka: KUUK/098084/2023/9
Číslo jednací: KUUK/115412/2023
UID: kuukes8c145b91
Počet listů/příloh: 7/0

Vyřizuje/linka: Ing. Tereza Zabloudilová/159

Datum: 02.08.2023

ROZHODNUTÍ

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ DORUČOVANÝ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

podle § 7 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

Výroková část

Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1

„Vrty pro tepelné čerpadlo TČ1-TČ3 na pozemku p.č. 2953, 2954, k.ú. Sřřekov“

Záměr je zařazen podle §4 odst. 1 písm. d) jako podlimitní k bodu 14 „Hlubinné geotermální vrty a hloubkové vrty pro zásobování vodou u vodovodů s hloubkou od stanoveného limitu 200 m“ kategorie II přílohy č. 1 zákona.

Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

Předmětem záměru je vybudování 3 ks vrtů pro tepelné čerpadlo (země-voda) v k.ú. Sřřekov. Tepelné čerpadlo bude sloužit jako hlavní zdroj pro vytápění a chlazení objektu rodinného domu.

V dotčeném území nejsou v současné době projednávány jiné záměry s významným vlivem na životní prostředí z hlediska synergického a kumulativního působení.

Stručný popis technického a technologického řešení záměru

Vrty pro tepelné čerpadlo budou vyhloubeny pomocí pásové rotační soupravy s průměrem cca 140 mm technologií Duplex za použití vzduchového výplachu. Konečná hloubka vrtů bude 100 m. Do vrtů bude zapuštěna geotermální vertikální sonda (GVS) Getra v dimenzích 4 x 32 x 2,9 mm a v materiálovém provedení PE100 PN16; celý profil vrtů bude od spodu postupně tamponován cemento-bentonitovou směsí za použití beztlaké injektáže, aby nedošlo k propojení jednotlivých naražených zvodní. Po zainjektování vrtů bude provedena krátkodobá tlaková zkouška celého primárního okruhu po dobu minimálně 30 min. Po odtlakování, než bude provedeno napojení přes horizontální potrubí na strojovnu tepelného čerpadla, budou kolektory opatřeny PVC zátkou (proti případnému vniknutí nečistot do geotermálních vrtů). Vlastní napojení geotermálních tepelných kolektorů na tepelné čerpadlo bude řízeno a dozorováno dodavatelem zařízení.

Kapacita (rozsah) záměru

3 vrty, každý o hloubce 100 m s průměrem cca 140 mm

Umístění záměru

kraj: Ústecký
obec: Ústí nad Labem
katastrální území: Střekov
pozemky parc. č. 2953 a 2954

Oznamovatel

Mgr. Daniel Pokorný, Na Panském 163/49, 40332 Povrly

Zpracovatel oznámení

Mgr. Pavel Tripal, zpracovatel není autorizovanou osobou podle zák. č. 100/2001 Sb.

V souladu s § 7 zákona bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí a zda bude posuzován podle zákona. Příslušným úřadem k provedení zjišťovacího řízení je podle § 22 písm. a) zákona Krajský úřad Ústeckého kraje (dále jen „příslušný úřad“).

Na základě informací uvedených v oznámení záměru, písemných vyjádření dotčených územních samosprávných celků, dotčených správních orgánů a zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu dospěl příslušný úřad na základě § 7 odst. 6 zákona k závěru, že záměr

„Vrty pro tepelné čerpadlo TČ1-TČ3 na pozemku p.č. 2953, 2954, k.ú. Střekov“

nemůže mít významný vliv na životní prostředí a **nebude** posuzován podle citovaného zákona.

ODŮVODNĚNÍ

1. Odůvodnění vydání rozhodnutí

Vlivy na sledované složky životního prostředí jsou nevýznamné. Zpracované oznámení podává ucelený přehled možného vlivu na životní prostředí v místě záměru a jeho okolí.

V průběhu zjišťovacího řízení se neobjevily skutečnosti, které by z hlediska ochrany životního prostředí a veřejného zdraví bránily realizaci předmětného záměru v dané lokalitě.

K posuzovanému záměru obdržel příslušný úřad v zákonem stanovené lhůtě 5 vyjádření. K záměru nebyly vzneseny žádné připomínky. Jedno vyjádření bylo doručeno po termínu.

Úkony před vydáním rozhodnutí - příslušnému úřadu bylo dne 27.06.2023 v souladu s § 6 odst. 1 zákona předloženo oznámení záměru „**Vrty pro tepelné čerpadlo TČ1-TČ3 na pozemku p.č. 2953, 2954, k.ú. Střekov**“, které podala v zastoupení oznamovatele společnost STUDNY S&K s.r.o., Palackého 975, 588 13 Polná. Dne 29.06.2023 byla doplněna listinná podoba oznámení. Příslušný úřad posoudil předložené oznámení a konstatoval, že splňuje náležitosti dle § 6 odst. 5 zákona, umožňující zahájení zjišťovacího řízení dle § 7 zákona. Následně zahájil zjišťovací řízení dopisem ze dne 28.06.2023 pod č. j. KUUK/098560/2023 a dne 30.06.2023 jej rozeslal spolu s kopií oznámení záměru dotčeným územním samosprávným celkům a dotčeným orgánům ke zveřejnění a vyjádření. Zveřejnění informace bylo provedeno v souladu s § 16 zákona na informačním systému CENIA (kód záměru ULK1235) dne 29.06.2023. V souladu s § 16 byla dne 30.06.2023 vyvěšena informace o oznámení na úřední desce Krajského úřadu Ústeckého kraje. Dále byla dne 29.06.2023 vyvěšena informace o oznámení na úřední desce úřadu MO Střekov a dne 30.06.2023 na úřední desce Města Ústí nad Labem. Termín pro zaslání vyjádření byl v souladu s § 6 odst. 6 zákona stanoven na 31.07.2023.

Příslušný úřad v rámci zjišťovacího řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda a v jakém rozsahu záměr může mít významný vliv na životní prostředí a obyvatelstvo, hodnotil záměr na základě předloženého oznámení, veřejně dostupných informací a použití následujících kritérií uvedených v příloze č. 2 k zákonu:

I. Charakteristika záměru

1. Rozsah a podoba záměru jako celku

Předmětem záměru je vybudování 3 ks vrtů pro tepelné čerpadlo země-voda v k.ú. Střekov. Tepelné čerpadlo bude sloužit jako hlavní zdroj pro vytápění a chlazení stavebního objektu.

2. Kumulace vlivů s vlivy jiných známých záměrů (realizovaných, povolených, připravovaných, uvažovaných)

S ohledem na velikost záměru bude kumulace vlivu záměru s jinými lokálními vlivy bezvýznamná.

3. Využívání přírodních zdrojů, zejména půdy, vody a biologické rozmanitosti

Záměr je bez nároků na vynětí půdy ze ZPF a bez nároku na zábor pozemků určených k plnění funkce lesa.

V rámci realizace se nepředpokládá spotřeba významného množství vody. Při provozu není uvažováno se spotřebou vody.

Realizace ani provoz vrtů nevyžaduje žádné surovinové zdroje.

Tepelná čerpadla systému země – voda využívají energetický potenciál podzemní vody a horninového prostředí z vrtů, ze kterých se neodebírání a ani nečerpání podzemní voda.

Záměr je bez nároku na nové plochy pro výstavbu a bez nároků na biodiverzitu.

Vrty pro tepelná čerpadla nevyžadují napojení na dopravní infrastrukturu. Vrty nebudou napojeny na veřejnou technickou infrastrukturu.

4. Produkce odpadů

Během vrtných prací vznikne odpad k.č. 01 05 04 – Vrtné kaly a odpady obsahující sladkou vodu, který spadá do kategorie O – ostatní odpad. Ten bude po ukončení vrtání odvezen a zlikvidován v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech. Celkové množství tohoto odpadu bude dosahovat max. 2,5 m³.

5. Znečišťování životního prostředí a rušivé vlivy

Během výstavby záměru bude docházet k omezenému zvýšení prašnosti a k emisím vznikajícím provozem běžných stavebních mechanismů. Během provozu vrtů nebude docházet k emisím do ovzduší.

Během výstavby záměru bude produkována hluková zátěž pocházející z provozu běžných stavebních mechanismů. Vrty pro tepelná čerpadla se hloubí postupně. Po vyvrtání vrtů pro TČ budou pomocí odvíjecího zařízení zapuštěny geotermální vertikální sondy postupně do vrtů a vrty zainjektovány injektážní směsí, což nezpůsobuje žádné emise ani imise. Tepelná čerpadla mají při provozu akustický výkon cca 63 dB, což je srovnatelné např. s běžným domácím spotřebičem, a budou umístěna v objektech jako vnitřní jednotka.

Během prací nedojde k produkování odpadních vod.

Zdroje ionizujícího a elektromagnetického záření nebudou využívány.

6. Rizika závažných nehod nebo katastrof relevantních pro záměr, včetně nehod a katastrof způsobených změnou klimatu, v souladu s vědeckými poznatky

Provoz vrtů nepředstavuje rizikový faktor vzniku havárií nebo nestandardních stavů. Případné úkapy hydraulického oleje z vrtné soupravy budou zachycovány sorpčními rohožemi umístěnými pod podvozkem vrtné soupravy a kompresoru. Možnost kontaminace podzemních vod únikem pracovního média z kolektoru ve vrtech je při provedení vrtu v souladu s technickými předpisy

nulová, neboť vrty budou v celém intervalu zatěsněny bentonitovým těsněním nebo jiným vhodným nepropustným materiálem.

7. Rizika pro veřejné zdraví (např. v důsledku kontaminace vod, znečištění ovzduší a hlukového zatížení).

Záměr nepředstavuje z hlediska emisního zatížení ovzduší ani z hlediska hlukového zatížení zdravotní riziko.

II. Umístění záměru

1. Stávající a schválené využívání území a priority jeho trvale udržitelného využívání

Zájmové území je v současné době v katastru nemovitostí vedeno u obou dotčených parcel jako zahrada.

Celý záměr se nalézá na pozemku investora v dle platného územního plánu města Ústí nad Labem zastavěném území městské části Střekov, funkční ploše SM-M1 – plochy smíšené obytné městské - podmíněně zastavitelné.

2. Relativní zastoupení, dostupnost, kvalita a schopnost regenerace přírodních zdrojů (včetně půdy, vody a biologické rozmanitosti) v oblasti, včetně její podzemní části

Záměr nevyžaduje odnětí půdy ze ZPF. Záměr nezasahuje do pozemků určených k plnění funkce lesa.

Dle hydrogeologické rajonizace ČR spadá zájmové území k povodí Labe, k dílčímu povodí III. řádu Labe od Bíliny po Ploučnici, dílčímu povodí IV. řádu Labe. Správcem povodí je povodí Ohře.

V zájmovém území nejsou evidována ložiska výhradních nebo nevýhradních surovin.

3. Schopnost přírodního prostředí snášet zátěž se zvláštním zřetelem na:

a) územní systém ekologické stability krajiny – záměr není v kontaktu s žádným z prvků USES.

b) zvláště chráněná území, evropsky významné lokality a ptačí oblasti – záměr se nachází v CHKO České středohoří. Dle vyjádření příslušného orgánu ochrany přírody nebude mít záměr významný negativní vliv na předměty ochrany evropsky významných lokalit a ptačí oblasti.

c) území přírodních parků – dotčená lokalita se nachází mimo vymezené území přírodních parků.

d) významné krajinné prvky, mokřady, břehové oblasti a ústí řek, pobřežní zóny a mořské prostředí, horské oblasti a lesy – ve vymezeném území se nenacházejí registrované významné krajinné prvky. Záměr nezasahuje do mořského prostředí, ústí řek, horských oblastí a lesů.

e) území historického, kulturního nebo archeologického významu - v řešeném území se nenachází žádné významné architektonické ani historické památky.

f) území hustě zalidněná - záměr neleží v území hustě zalidněném.

g) území, která jsou nebo u kterých se má za to, že jsou zatěžovaná nad míru únosného environmentálního zatížení (včetně starých ekologických zátěží) – zájmové území není zatěžované nad míru únosného zatížení.

III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí

1. Velikost a prostorový rozsah vlivů (např. území a populace, které by mohly být zasaženy)

Vliv záměru bude lokální, ve větších vzdálenostech se neprojeví.

Vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví - z níže uvedeného hodnocení dílčích vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví je zřejmé, že ke zhoršení současných parametrů majících vliv na veřejné zdraví nedojde.

Vlivy záměru na ovzduší a klima – při realizaci záměru bude na ústí vrtu instalován preventr (mechanická těsnící hlava), která slouží pro řízený odvod vrtné drtě do vodotěsného kontejneru, čímž bude zabráněno prašnosti a rozstříku vrtné drtě po pozemku. Během výstavby záměru bude

docházet k omezenému zvýšení prašnosti a k emisím vznikajícím provozem běžných stavebních mechanismů. Tyto vlivy jsou vzhledem k rozsahu záměru poměrně malé. Při provozu vrtů nebude docházet k emisím do ovzduší.

Vlivy záměru na hlukovou situaci – v průběhu realizace záměru lze očekávat, že bezprostřední okolí bude krátkodobě zatíženo hlukem. Část primárního okruhu tepelných čerpadel, čímž jsou vrty pro TČ, je umístěna pod terénem a nevydává hluk, vibrace, imise apod. Samotný záměr nebude zdrojem hluku, nelze očekávat navýšení dopravní obslužnosti vlivem provozu záměru.

Vliv na povrchové a podzemní vody – záměr neovlivní hydrogeologické poměry v území ani nepropojí hydrogeologické horizonty. Při realizaci vrtů bude použita vrtná technologie odpovídající hydrogeologickým poměrům, tj. vrtání přiklepovým způsobem ponorným kladivem. Bude provedeno důsledné zatěsnění každého vrtu v celé aktivní délce, přičemž těsnění bude navazovat na nenarušenou okolní horninu a vyplňovat celý prostor mezi geotermální sondou a stěnou vrtu. Pro získání tepelné energie nebude čerpána podzemní voda.

Vliv na půdu – zemina získaná při realizaci záměru bude využita na vyrovnání nerovnosti dotčeného pozemku nebo bude odvezena na skládku přijímající daný odpad. Během stavby budou používány strojní stavební mechanismy a dopravní prostředky v odpovídajícím technickém stavu tak, aby nedocházelo k únikům a úkapům ropných produktů. Záměr nevyžaduje souhlas orgánu ochrany zemědělského půdního fondu. Vlivy realizace i provozu záměru na půdu budou nulové.

Vliv na horninové prostředí a přírodní zdroje – záměr nebude mít negativní vliv na využitelné přírodní zdroje, spotřebu přírodních zdrojů nebude vyžadovat. Vlivy záměru na horninové prostředí a přírodní zdroje budou nulové.

Vliv na floru a faunu – vzhledem k charakteristice záměru nebudou flóra ani fauna ovlivněny.

Vliv na ekosystémy a biologickou rozmanitost – provozem záměru ani jeho realizací nebude dotčena funkčnost nebo celistvost stávajících prvků ÚSES. Vlivy realizace i provozu záměru na významné krajinné prvky, předměty ochrany soustavy NATURA 2000, zvláště chráněná území i památné stromy budou nulové.

Vliv na krajinný ráz – záměr nebude mít dopad na krajinu a krajinný ráz.

Vliv na hmotný majetek, kulturní památky a archeologické lokality – v území nedojde k ovlivnění hmotného majetku obyvatelstva nebo k negativnímu ovlivnění kulturních památek.

2. Povaha vlivů včetně jejich přeshraniční povahy

Vliv vrtů pro tepelné čerpadlo se v podstatě může projevit pouze ve vodním režimu, protože jediným médiem, které je během vrtných prací a následném provozu vrtů ohroženo, je podzemní voda. Vlivem realizace ani provozu záměru nedojde k nadměrnému zhoršení žádné ze složek životního prostředí v jeho okolí. Z umístění záměru je zřejmé, že jeho realizace ani následující provoz nebudou mít významný vliv přesahující státní hranice.

3. Intenzita a složitost vlivů

Hloubení ani provoz vrtu nepředstavují při dodržení technologie a konstrukce vrtu riziko pro hydrogeologické poměry lokality a okolní životní prostředí. Během provozu záměru nebudou produkovány významné hlukové emise a látky znečišťující ovzduší. Vlastní provozování záměru nebude nepříznivě ovlivňovat jednotlivé složky životního prostředí a veřejné zdraví nad únosnou mez.

4. Pravděpodobnost vlivů

Vlivy patrné v průběhu realizace záměru budou krátkodobé s lokálním dosahem. Vliv na jednotlivé složky životního prostředí jako je ovzduší a klima, podzemní i povrchové vody, vlivy na faunu a floru není takového charakteru, který by způsoboval významnou negativní změnu oproti stávajícímu stavu.

5. Předpokládaný počátek, doba trvání, frekvence a vratnost vlivů

Předpokládané zahájení a dokončení realizace záměru je 3. čtvrtletí 2023.

6. Kumulace vlivů s vlivy jiných stávajících nebo povolených záměrů

Vzhledem k velikosti a charakteru záměru bude kumulace vlivu záměru s jinými lokálními vlivy bezvýznamná.

7. Možnost účinného snížení vlivů

V rámci další projektové přípravy budou případná opatření stanovena v závislosti na požadavcích příslušných složkových zákonů. Souhrnně jsou veškerá opatření uvedena v kapitole D.IV na straně 8 - 9 oznámení.

Jako podklady pro vydání rozhodnutí příslušný úřad využil oznámení záměru s náležitostmi přílohy č. 3 (Mgr. Pavel Tripal, červen 2023) včetně příloh – sdělení příslušného úřadu územního plánování (Magistrát města Ústí nad Labem – č.j. MMUL/OÚPSŘ/ÚP/176942/2023/JahV ze dne 24.05.2023), stanovisko dotčeného orgánu ochrany přírody (Agentura ochrany přírody a krajiny, Správa CHKO České středohoří č.j. SR/1037/UL/2023-2 ze dne 22.05. 2022).

Dále byla v závěru zjišťovacího řízení zohledněna došlá vyjádření dotčených orgánů státní správy (Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství č.j. KUUK/113775/2023 ze dne 28.07.2023, Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje č.j. KHSUL 34117/2023 ze dne 28.07.2023, vyjádření dotčených územně samosprávných celků (Ústecký kraj vyjádření Rady Ústeckého kraje usnesení č. 008/75R/2023 ze dne 19.07.2023, Město Ústí nad Labem, městský obvod Sřekov č.j. OS/KT/OSOM/3416/2023/HanJ ze dne 19.07.2023). Vyjádření Agentury ochrany přírody a krajiny, Správy CHKO České středohoří, která nemá k záměru připomínky, bylo doručeno po termínu. Vyjádření veřejnosti v rámci zákonem stanovené lhůty příslušný úřad neobdržel. Dále je uvedeno stručné shrnutí obdržených vyjádření a připomínek ke zveřejněnému oznámení:

Rada Ústeckého kraje nepožaduje další posouzení záměru podle zákona.

Město Ústí nad Labem, městský obvod Sřekov: Stavbou nedojde k dotčení pozemků ve vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem. Městský obvod Ústí nad Labem – Sřekov nemá k výše uvedené stavbě připomínky.

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství: Z hlediska působnosti zdejšího odboru na úseku ochrany životního prostředí nejsou k předloženému oznámení připomínky. Další posuzování záměru podle zákona není požadováno.

Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí nemá k předloženému záměru žádné připomínky.

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje, územní pracoviště Ústí nad Labem ve svém vyjádření rekapituluje podstatné údaje z oznámení a konstatuje, že záměr lze doporučit ke kladnému projednání.

POUČENÍ

Proti tomuto rozhodnutí mohou podat do 15 dnů ode dne jeho doručení oznamovatel, dotčené územní samosprávné celky a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona odvolání k Ministerstvu životního prostředí a to podáním učiněným u Krajského úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem. Prvním dnem lhůty je následující den po dni doručení. Dnem doručení je patnáctý den po dni vyvěšení tohoto rozhodnutí na úřední desce Ústeckého kraje. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v odvolání. Odvolání se podává v počtu 3 stejnopisů. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Krajský úřad Ústeckého kraje. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

RNDr. Tomáš Burian
v zastoupení vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství

Rozdělovník: Č.j. : KUUK/115412/2023

Oznamovatel:

1) STUDNY S&K, s.r.o., Palackého 975, 588 13 Polná, která na základě plné moci zastupuje oznamovatele Mgr. Daniela Pokorného, Na Panském 163/49, 40332 Povrly

Dotčené územní samosprávné celky:

- 2) Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
- 3) Statutární město Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem
- 4) ÚMO Ústí nad Labem – Střekov, Národního odboje 794/15, 400 03 Ústí nad Labem

Dotčené správní orgány:

- 5) Magistrát města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí, Velká Hradební 2336/8, 400 01 Ústí nad Labem
- 6) ČIŽP OI, Výstupní 508/9, 400 07 Ústí nad Labem
- 7) KHS se sídlem v Ústí nad Labem, Moskevská 1531/15, 400 01 Ústí nad Labem
- 8) AOPK Regionální pracoviště Ústecko, Michalská 260/14, 412 01 Litoměřice
- 9) Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (zde)

Na vědomí:

- 10) Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

Dotčené územní samosprávné celky ve smyslu § 16 odst. 2 zákona neprodleně zveřejní informaci o rozhodnutí a o tom, kdy a kde je možné do něj nahlížet na úředních deskách. Doba zveřejnění této informace je podle § 16 odst. 2 zákona nejméně 15 dnů. Zároveň v souladu s tímto ustanovením dotčené územní samosprávné celky vyzoomí elektronickou datovou nebo e – mailovou zprávou (zabloudilova.t@kr-ustecky.cz), popř. písemně příslušný úřad o dni vyvěšení informace o rozhodnutí na úřední desce, a to v nejkratším možném termínu.

Vyvěšeno na úřední desce a zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup

dne:

Sejmuto dne: