

# Krajský úřad Ústeckého kraje

## Odbor životního prostředí a zemědělství

Spisová značka: KUUK/098558/2023/10  
Číslo jednací: KUUK/126564/2023  
UID: kuukes8c148ee0  
Počet listů/příloh: 7/0

Vyřizuje/linka: Ing. Tereza Zabloudilová/159

Datum: 31.08.2023

## ROZHODNUTÍ

### ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ DORUČOVANÝ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

podle § 7 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

#### Výroková část

#### Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1

#### „Hlubinné geotermální vrty pro TČ“

Záměr je zařazen podle §4 odst. 1 písm. d) jako podlimitní k bodu 14 „Hlubinné geotermální vrty a hloubkové vrty pro zásobování vodou u vodovodů s hloubkou od stanoveného limitu 200 m“ kategorie II přílohy č. 1 zákona.

#### Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

Předmětem záměru je vybudování 2 ks vrtů pro tepelné čerpadlo (země-voda) v k.ú. Malečov. Vrty pro tepelné čerpadlo budou využívány jako zdroj energie pro otopný systém rodinného domu. Výkon tepelného čerpadla bude 8,65 kW.

V dotčeném území nejsou dle informačního systému Cenia.cz v současné době projednávány jiné záměry s významným vlivem na životní prostředí z hlediska synergického a kumulativního působení.

#### Stručný popis technického a technologického řešení záměru

Vrty pro tepelné čerpadlo budou vyhloubeny pomocí rotačně přiklepové technologie ponorným kladivem s výplachem vzduchem. Konečná hloubka vrtů bude 85 m. Do vrtů bude zapuštěna dvouokružová sonda GEROtherm v dimenzích 4 x 32 x 3 mm. Po provedení injecktáže budou vrty zcela nepropustné pro vodu a vůči podzemní vodě. V rámci realizace a předání primárního okruhu tepelných čerpadel budou probíhat tlakové a průtočné zkoušky. Tepelné čerpadlo bude umístěno v technické místnosti objektu. Výměník (plastová výstroj) ve vrtu bude s tepelným čerpadlem spojen horizontálním vedením z plastového potrubí, uloženém v nezamrzné hloubce 1,2 – 1,5 m p.t.

## Kapacita (rozsah) záměru

2 vrty, každý o hloubce 85 m s průměrem 127 mm

## Umístění záměru

kraj:	Ústecký
obec:	Malečov
katastrální území:	Malečov
pozemek parc. č.	152

## Oznamovatel

Krejčí Miroslav a Krejčová Naděžda, č. p. 50, 403 27 Malečov

## Zpracovatel oznámení

Helena Danihelková, zpracovatelka není autorizovanou osobou podle zák. č. 100/2001 Sb.

V souladu s § 7 zákona bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí a zda bude posuzován podle zákona. Příslušným úřadem k provedení zjišťovacího řízení je podle § 22 písm. a) zákona Krajský úřad Ústeckého kraje (dále jen „příslušný úřad“).

Na základě informací uvedených v oznámení záměru, písemných vyjádření dotčených územních samosprávných celků, dotčených správních orgánů a zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu dospěl příslušný úřad na základě § 7 odst. 6 zákona k závěru, že záměr

### „Hlubinné geotermální vrty pro TČ“

**nemůže mít významný vliv** na životní prostředí a **nebude** posuzován podle citovaného zákona.

## ODŮVODNĚNÍ

### 1. Odůvodnění vydání rozhodnutí

Vlivy na sledované složky životního prostředí jsou nevýznamné. Zpracované oznámení podává ucelený přehled možného vlivu na životní prostředí v místě záměru a jeho okolí.

V průběhu zjišťovacího řízení se neobjevily skutečnosti, které by z hlediska ochrany životního prostředí a veřejného zdraví bránily realizaci předmětného záměru v dané lokalitě.

K posuzovanému záměru obdržel příslušný úřad v zákonem stanovené lhůtě 5 vyjádření. K záměru nebyly vzneseny žádné připomínky.

Úkony před vydáním rozhodnutí - příslušnému úřadu bylo dne 28.06.2023 v souladu s § 6 odst. 1 zákona předloženo oznámení záměru „**Hlubinné geotermální vrty pro TČ**“, které podala v zastoupení oznamovatele společnost PROFIVODA, s.r.o., 17. listopadu 797, 334 41 Dobřany. Oznámení bylo příslušným úřadem vráceno k doplnění dopisem ze dne 11.07.2023. Dne 21.07.2023 byla doručena doplněná podoba oznámení. Příslušný úřad posoudil předložené oznámení a konstatoval, že splňuje náležitosti dle § 6 odst. 5 zákona, umožňující zahájení zjišťovacího řízení dle § 7 zákona. Následně zahájil zjišťovací řízení dopisem ze dne 26.07.2023 pod č. j. KUUK/112111/2023 a zaslal jej spolu s kopií oznámení záměru dotčeným územním samosprávným celkům a dotčeným orgánům ke zveřejnění a vyjádření. Zveřejnění informace bylo provedeno v souladu s § 16 zákona na informačním systému CENIA (kód záměru ULK1238) dne 28.07.2023. V souladu s § 16 byla dne 27.07.2023 vyvěšena informace o oznámení na úřední desce Krajského úřadu Ústeckého kraje. Dále byla dne 07.08.2023 vyvěšena informace o oznámení na úřední desce obce Malečov. Termín pro zaslání vyjádření byl v souladu s § 6 odst. 6 zákona stanoven na 28.08.2023.

Příslušný úřad v rámci zjišťovacího řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda a v jakém rozsahu záměr může mít významný vliv na životní prostředí a obyvatelstvo, hodnotil záměr na základě předloženého

oznámení, veřejně dostupných informací a použití následujících kritérií uvedených v příloze č. 2 k zákonu:

## I. Charakteristika záměru

### 1. Rozsah a podoba záměru jako celku

Předmětem záměru je vybudování 2 ks vrtů pro tepelné čerpadlo země-voda v k.ú. Malečov. Tepelné čerpadlo bude sloužit jako hlavní zdroj pro vytápění rodinného domu.

### 2. Kumulace vlivů s vlivy jiných známých záměrů (realizovaných, povolených, připravovaných, uvažovaných)

S ohledem na velikost záměru bude kumulace vlivu záměru s jinými lokálními vlivy bezvýznamná.

### 3. Využívání přírodních zdrojů, zejména půdy, vody a biologické rozmanitosti

Záměr je bez nároků na vynětí půdy ze ZPF a bez nároku na zábor pozemků určených k plnění funkce lesa.

V rámci realizace a provozu záměru není uvažováno se spotřebou vody.

Realizace ani provoz vrtů nevyžaduje žádné surovinové zdroje.

Tepelná čerpadla systému země – voda využívají energetický potenciál podzemní vody a horninového prostředí z vrtů, ze kterých se neodebírání a ani nečerpání podzemní voda.

Záměr je bez nároku na nové plochy pro výstavbu a bez nároků na biodiverzitu.

Realizace vrtů nevyžaduje zbudování speciálního pracoviště ani přístupových cest. Přístup na stavební pozemek je zajištěn po veřejných komunikacích a pozemcích stavebníka.

### 4. Produkce odpadů

Vrtnými pracemi bude vyprodukována vrtná drť. Vzhledem k množství drti (jednotky m<sup>3</sup>) není nutné zřizovat deponie odpadu. Vrtná drť a výkopová zemina budou po vybudování vrtu, použity k drobným terénním úpravám dotčeného pozemku.

### 5. Znečišťování životního prostředí a rušivé vlivy

Při realizaci záměru nebude docházet ke zvýšené prašnosti v okolí záměru, prašnost bude eliminována zkrápěním.

V průběhu realizace záměru lze očekávat, že bezprostřední okolí bude krátkodobě zatíženo hlukem. Během vrtných prací bude kolem vrtné soupravy zhotovena protihluková clona. Samotný záměr nebude zdrojem hluku.

Záměr nebude produkovat odpadní vody.

Zdroje ionizujícího a elektromagnetického záření nebudou využívány.

### 6. Rizika závažných nehod nebo katastrof relevantních pro záměr, včetně nehod a katastrof způsobených změnou klimatu, v souladu s vědeckými poznatky

Provoz vrtů nepředstavuje rizikový faktor vzniku havárií nebo nestandardních stavů. Případné úkapy hydraulického oleje z vrtné soupravy budou zachycovány sorpčními rohožemi umístěnými pod podvozkem vrtné soupravy a kompresoru. Možnost kontaminace podzemních vod únikem pracovního média z kolektoru ve vrtech je při provedení vrtu v souladu s technickými předpisy nulová, neboť vrty budou v celém intervalu zatěsněny bentonitovým těsněním nebo jiným vhodným nepropustným materiálem.

### 7. Rizika pro veřejné zdraví (např. v důsledku kontaminace vod, znečištění ovzduší a hlukového zatížení).

Záměr nepředstavuje z hlediska emisního zatížení ovzduší ani z hlediska hlukového zatížení zdravotní riziko.

## II. Umístění záměru

### 1. Stávající a schválené využívání území a priority jeho trvale udržitelného využívání

Pozemek s plánovaným vrtem se nachází v střední části obce, mezi stávající zástavbou rodinných domů. Vrty jsou doprovodnou stavbou k rodinnému domu.

Zájmové území je na pozemku parc. č. 152 v k.ú Malečov a je dle územního plánu Malečov klasifikováno jako bydlení individuální v rodinných domech.

### 2. Relativní zastoupení, dostupnost, kvalita a schopnost regenerace přírodních zdrojů (včetně půdy, vody a biologické rozmanitosti) v oblasti, včetně její podzemní části

Záměr nevyžaduje odnětí půdy ze ZPF. Záměr nezasahuje do pozemků určených k plnění funkce lesa.

Dle hydrogeologické rajonizace ČR spadá zájmové území k povodí Labe. Správcem povodí je povodí Ohře.

V zájmovém území nejsou evidována ložiska výhradních nebo nevýhradních surovin.

### 3. Schopnost přírodního prostředí snášet zátěž se zvláštním zřetelem na:

a) územní systém ekologické stability krajiny – záměr není v kontaktu s žádným z prvků USES.

b) zvláště chráněná území, evropsky významné lokality a ptačí oblasti – záměr se nachází v CHKO České středohoří. Dle vyjádření příslušného orgánu ochrany přírody nebude mít záměr významný negativní vliv na předměty ochrany evropsky významných lokalit a ptačí oblasti.

c) území přírodních parků – dotčená lokalita se nachází mimo vymezené území přírodních parků.

d) významné krajinné prvky, mokřady, břehové oblasti a ústí řek, pobřežní zóny a mořské prostředí, horské oblasti a lesy – ve vymezeném území se nenacházejí registrované významné krajinné prvky. Záměr nezasahuje do mořského prostředí, ústí řek, horských oblastí a lesů.

e) území historického, kulturního nebo archeologického významu - v řešeném území se nenachází žádné významné architektonické ani historické památky.

f) území hustě zalidněná - záměr neleží v území hustě zalidněném.

g) území, která jsou nebo u kterých se má za to, že jsou zatěžovaná nad míru únosného environmentálního zatížení (včetně starých ekologických zátěží) – zájmové území není zatěžované nad míru únosného zatížení.

## III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí

### 1. Velikost a prostorový rozsah vlivů (např. území a populace, které by mohly být zasaženy)

Vliv záměru bude lokální, ve větších vzdálenostech se neprojeví.

Vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví - z níže uvedeného hodnocení dílčích vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví je zřejmé, že ke zhoršení současných parametrů majících vliv na veřejné zdraví nedojde.

Vlivy záměru na ovzduší a klima – prašnost v průběhu realizace bude eliminována zkrápěním a nebude tak docházet ke zvýšené prašnosti v okolí záměru. Při provozu vrtů nebude docházet k emisím do ovzduší.

Vlivy záměru na hlukovou situaci – v průběhu realizace záměru lze očekávat, že bezprostřední okolí bude krátkodobě zatíženo hlukem. Během vrtných prací bude kolem vrtné soupravy zhotovena profihluková clona. Samotný záměr nebude zdrojem hluku. Nelze očekávat navýšení dopravní obslužnosti vlivem provozu záměru.

Vliv na povrchové a podzemní vody – dle hydrogeologického posudku může v průběhu vrtných prací dojít k dočasnému ovlivnění stávajících vodních zdrojů. Po ukončení vrtných prací a ustálení hydraulických procesů vrty již nijak nemohou působit na hydrogeologické poměry a okolní zdroje podzemní vody. Pro získání tepelné energie nebude čerpána podzemní voda.

Vliv na půdu – vrtná drť a prach a výkopová zemina budou po vybudování vrtů použity k drobným terénním úpravám dotčeného pozemku. Záměr nevyžaduje souhlas orgánu ochrany zemědělského půdního fondu. Vlivy realizace i provozu záměru na půdu budou nulové.

Vliv na horninové prostředí a přírodní zdroje – záměr nebude mít negativní vliv na využitelné přírodní zdroje, spotřebu přírodních zdrojů nebude vyžadovat. Vlivy záměru na horninové prostředí a přírodní zdroje budou nulové.

Vliv na floru a faunu – vzhledem k charakteristice a umístění záměru nebudou flóra ani fauna ovlivněny.

Vliv na ekosystémy a biologickou rozmanitost – provozem záměru ani jeho realizací nebude dotčena funkčnost nebo celistvost stávajících prvků ÚSES. Vlivy realizace i provozu záměru na významné krajinné prvky, předměty ochrany soustavy NATURA 2000, zvláště chráněná území i památné stromy budou nulové.

Vliv na krajinný ráz – záměr nebude mít dopad na krajinu a krajinný ráz.

Vliv na hmotný majetek, kulturní památky a archeologické lokality – v území nedojde k ovlivnění hmotného majetku obyvatelstva nebo k negativnímu ovlivnění kulturních památek.

## 2. Povaha vlivů včetně jejich přeshraniční povahy

Vliv vrtů pro tepelné čerpadlo se v podstatě může projevit pouze ve vodním režimu, protože jediným médiem, které je během vrtných prací a následném provozu vrtů ohroženo, je podzemní voda. Vlivem realizace ani provozu záměru nedojde k nadměrnému zhoršení žádné ze složek životního prostředí v jeho okolí. Z umístění záměru je zřejmé, že jeho realizace ani následující provoz nebudou mít významný vliv přesahující státní hranice.

## 3. Intenzita a složitost vlivů

Hloubení ani provoz vrtu nepředstavují při dodržení technologie a konstrukce vrtu riziko pro hydrogeologické poměry lokality a okolní životní prostředí. Během provozu záměru nebudou produkovány významné hlukové emise a látky znečišťující ovzduší. Vlastní provozování záměru nebude nepříznivě ovlivňovat jednotlivé složky životního prostředí a veřejné zdraví nad únosnou mez.

## 4. Pravděpodobnost vlivů

Vlivy patrné v průběhu realizace záměru budou krátkodobé s lokálním dosahem. Vliv na jednotlivé složky životního prostředí, jako je ovzduší a klima, podzemní i povrchové vody, vlivy na faunu a floru, není takového charakteru, který by způsoboval významnou negativní změnu oproti stávajícímu stavu.

## 5. Předpokládaný počátek, doba trvání, frekvence a vratnost vlivů

Předpokládané zahájení a dokončení realizace záměru je 3. – 4. čtvrtletí 2023.

## 6. Kumulace vlivů s vlivy jiných stávajících nebo povolených záměrů

Vzhledem k velikosti a charakteru záměru bude kumulace vlivu záměru s jinými lokálními vlivy bezvýznamná.

## 7. Možnost účinného snížení vlivů

Případná opatření jsou stanovena především jako ochrana před prašností, hlukem a jako ochrana vod při riziku havárií a jsou uvedena v kapitole III. oznámení.

Jako podklady pro vydání rozhodnutí příslušný úřad využil oznámení záměru s náležitostmi přílohy č. 3 (Helena Danihelková, červen 2023) včetně příloh – sdělení příslušného úřadu územního plánování (Magistrát města Ústí nad Labem – č.j. MMUL/OÚPSŘ/ÚP/249265/2023/UškJ ze dne 19.07.2023), stanovisko dotčeného orgánu ochrany přírody (Agentura ochrany přírody a krajiny, Správa CHKO České středohoří č.j. SR/1921/UL/2022-2 ze dne 19.09.2022), Hydrogeologické posouzení (Mgr. Barbora Bartoňková, červenec 2022), Projektová dokumentace (Mgr. Barbora Bartoňková, červenec 2022).

Dále byla v závěru zjišťovacího řízení zohledněna došlá vyjádření dotčených orgánů státní správy (Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství č.j. KUUK/122543/2023 ze dne 18.08.2023, Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje č.j. KHSUL 35753/2023 ze dne 09.08.2023, Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Ústí nad Labem zn. ČIŽP/44/2023/6314 ze dne 24.08.2023, Agentura ochrany přírody a krajiny, Správa CHKO České středohoří č.j. SR/1921/UL/2022-4 ze dne 04.08.2023, vyjádření dotčeného územního samosprávného celku (Ústecký kraj vyjádření Rady Ústeckého kraje usnesení č. 020/77R/2023 ze dne 23.08.2023). Vyjádření veřejnosti v rámci zákonem stanovené lhůty příslušný úřad neobdržel. Dále je uvedeno stručné shrnutí obdržených vyjádření a připomínek ke zveřejněnému oznámení:

**Rada Ústeckého kraje** nepožaduje další posouzení záměru podle zákona.

**Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství:** Z hlediska působností zdejšího odboru na úseku ochrany životního prostředí nejsou k předloženému oznámení připomínky. Další posuzování záměru podle zákona není požadováno.

**Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje, územní pracoviště Ústí nad Labem** ve svém vyjádření rekapituluje podstatné údaje z oznámení a konstatuje, že záměr lze doporučit ke kladnému projednání a další posuzování nepožaduje.

**Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Ústí nad Labem** konstatuje, že nemá k předloženému oznámení záměru připomínky a nepožaduje posouzení záměru. Z hlediska odpadového hospodářství nebude výstavba a provoz zařízení představovat zvýšené riziko pro obyvatele a životní prostředí. Nepředpokládá se, že by měl mít záměr významný vliv na jakost podzemních či povrchových vod.

**Agentura ochrany přírody a krajiny, Správa CHKO České středohoří** neshledává záměr ve vztahu k zájmům chráněným podle ZOPK problematickým a nepožaduje jeho posouzení podle zákona.

## POUČENÍ

Proti tomuto rozhodnutí mohou podat do 15 dnů ode dne jeho doručení oznamovatel, dotčené územní samosprávné celky a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona odvolání k Ministerstvu životního prostředí a to podáním učiněným u Krajského úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem. Prvním dnem lhůty je následující den po dni doručení. Dnem doručení je patnáctý den po dni vyvěšení tohoto rozhodnutí na úřední desce Ústeckého kraje. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v odvolání. Odvolání se podává v počtu 3 stejnopisů. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Krajský úřad Ústeckého kraje. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Ing. Irena Jeřábková  
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství

**Rozdělovník: Č.j. : KUUK/126564/2023**

Oznamovatel:

1) Profivoda s.r.o., 17. listopadu 797, 334 41 Dobřany, která na základě plné moci zastupuje oznamovatele Miroslava Krejčího a Naděždu Krejčovou, Malečov 50, 403 27 Malečov

Dotčené územní samosprávné celky:

2) Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

3) Obec Malečov, Malečov 36, 403 27 Malečov

Dotčené správní orgán:

5) Magistrát města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí, Velká Hradební 2336/8, 400 01 Ústí nad Labem

6) ČIŽP OI, Výstupní 508/9, 400 07 Ústí nad Labem

7) KHS se sídlem v Ústí nad Labem, Moskevská 1531/15, 400 01 Ústí nad Labem

8) AOPK Regionální pracoviště Ústecko, Michalská 260/14, 412 01 Litoměřice

9) Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (zde)

Na vědomí:

10) Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

**Dotčené územní samosprávné celky ve smyslu § 16 odst. 2 zákona neprodleně zveřejní informaci o rozhodnutí a o tom, kdy a kde je možné do něj nahlížet na úředních deskách. Doba zveřejnění této informace je podle § 16 odst. 2 zákona nejméně 15 dnů. Zároveň v souladu s tímto ustanovením dotčené územní samosprávné celky vyzumí elektronickou datovou nebo e – mailovou zprávou (zabloudilova.t@kr-ustecky.cz), popř. písemně příslušný úřad o dni vyvěšení informace o rozhodnutí na úřední desce, a to v nejkratším možném termínu.**

Vyvěšeno na úřední desce a zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup

dne: .....

Sejmuto dne: .....