

Krajský úřad Ústeckého kraje

Odbor životního prostředí a zemědělství

Spisová značka: KUUK/065302/2024/8
Číslo jednací: KUUK/087984/2024
UID: kuukes92099b2e
Počet listů/příloh: 11/0

Vyřizuje/linka: Ing. Tereza Zabloudilová/159

Datum: 19.06.2024

ROZHODNUTÍ

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ DORUČOVANÝ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

podle § 7 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

Výroková část

Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1

„Modernizace areálu farmy pro chov nosnic – Černčice“

Záměr je zařazen jako významná změna dle § 4 odst.1 písm. c) bodu 69 „Zařízení k chovu hospodářských zvířat s kapacitou od stanoveného počtu 50 dobytčích jednotek (1 dobytčí jednotka = 500 kg živé hmotnosti)“ kategorie II přílohy č. 1 zákona.

Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

Předmětem záměru je modernizace chovu nosnic na stávající farmě v Černčicích, spočívající v rozšíření provozu, ve změně technologie chovu a kapacity chované drůbeže. Změna technologie spočívá v náhradě stávající klecové technologie za voliérovou v halách č. 4 a 5. Provoz bude rozšířen o novou halu č. 9 a hala č. 7 bude zbourána.

V dotčeném území nejsou v současné době projednávány jiné záměry s významným vlivem na životní prostředí, které by mohly být se záměrem v synergickém nebo kumulativním působení.

Stručný popis technického a technologického řešení záměru

Záměrem je náhrada stávající klecové technologie za voliérový způsob chovu v hale č. 4 a 5. Dále bude zbourána hala č. 7 a na jejím místě postavena nová hala č. 9, která bude osazena voliérovou technologií. Jedná se o novostavbu nepodsklepené jednopodlažní haly s dvoupodlažní technologií obdélníkového tvaru se sedlovou střechou. Ventilace bude řešena jako podtlaková. Hala nebude vytápěna. Technologické zařízení voliérového typu je určeno pro alternativní chov nosnic po dobu snáškového cyklu od 17. týdne stáří drůbeže. Zařízení je vybaveno automatickým krmením plochým řetězem, automatickým výškově nastavitelným napájením, mechanizovaným sběrem vajec a plynulým odklizením trusu nekonečným pásem. Pro halu bude zřízeno krmné sílo.

V rámci areálu budou využity již stávající objekty jako např. stávající jímky odpadních vod, kafilerie, administrativní budova, drtička sena, sklad a balárna vajec, retenční nádrže atd.

Záměr spadá do režimu zákona o integrované prevenci. V oznámení bylo provedeno srovnání záměru se závěry o nejlepších dostupných technikách BAT, podle směrnice Evropského parlamentu a Rady 2010/75/EU pro intenzivní chov drůbeže nebo prasat dle prováděcího rozhodnutí komise (EU) 2017/302.

Kapacita (rozsah) záměru

Hala	Technologie chovu	Kapacita haly v ks	Počet DJ	Technologie chovu	Kapacita haly v ks	Počet DJ
Stávající stav			Nový stav			
H1	voliérový	19 170	65,18	voliérový	19 170	65,18
H2	voliérový	20 106	68,36	voliérový	20 106	68,36
H3	voliérový	20 358	69,22	voliérový	20 358	69,22
H4	klecový	22 400	76,16	voliérový	19 500	66,30
H5	klecový	123 136	418,66	voliérový	90 000	306,0
H7	voliérový	17 146	58,30	-	-	-
H8	voliérový	20 358	69,22	voliérový	20 358	69,22
H9	-	-	-	voliérový	110 508	357,73
Celkem		242 674	825,09		300 000	1 020

Umístění záměru

kraj: Ústecký
 obec: Obora
 katastrální území: Obora u Loun

Oznamovatel

VEJCE CZ s.r.o., Nedokončená 1618, 198 00 Praha 9 - Kyje, IČO 288 56 139

Zpracovatel oznámení

Ing. Radek Píša, držitel autorizace ve smyslu ustanovení § 19 odst. 6 zákona, rozhodnutí o autorizaci č.j. 7270/856/OPVŽP/97, s prodloužením autorizace čj. MZP/2021/710/4361 ze dne 01.09.2021.

V souladu s § 7 zákona bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí a zda bude posuzován podle zákona. Příslušným úřadem k provedení zjišťovacího řízení je podle § 22 písm. a) zákona Krajský úřad Ústeckého kraje (dále jen „příslušný úřad“).

Na základě informací uvedených v oznámení záměru, písemných vyjádření dotčených územních samosprávných celků, dotčených správních orgánů a zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu dospěl příslušný úřad na základě § 7 odst. 6 zákona k závěru, že záměr

„Modernizace areálu farmy pro chov nosnic – Černčice“

nemůže mít významný vliv na životní prostředí a **nebude** posuzován podle citovaného zákona.

ODŮVODNĚNÍ

1. Odůvodnění vydání rozhodnutí

Vlivy na sledované složky životního prostředí jsou nevýznamné. Zpracované oznámení podává ucelený přehled možného vlivu na životní prostředí v místě záměru a jeho okolí.

V průběhu zjišťovacího řízení se neobjevily skutečnosti, které by z hlediska ochrany životního prostředí a veřejného zdraví bránily realizaci předmětného záměru v dané lokalitě.

K posuzovanému záměru obdržel příslušný úřad v zákonem stanovené lhůtě 5 vyjádření. Z charakteru došlých vyjádření vyplývá, že k záměru nebyly vzneseny žádné relevantní připomínky, které by nebylo

možno v následujících fázích přípravy záměru účinně a beze zbytku řešit a které by bránily případné realizaci záměru. Veškeré vznesené připomínky jsou vypořádány v následující části tohoto rozhodnutí.

Úkony před vydáním rozhodnutí – příslušnému úřadu bylo dne 29.04.2024 v souladu s § 6 odst. 1 zákona předloženo oznámení záměru „**Modernizace areálu farmy pro chov nosnic – Černčice**“, které podala v zastoupení oznamovatele společnost Ing. Radek Píša, s.r.o., Konečná 2770, 530 02 Pardubice. Příslušný úřad posoudil předložené oznámení a konstatoval, že splňuje náležitosti dle § 6 odst. 5 zákona, umožňující zahájení zjišťovacího řízení dle § 7 zákona. Následně zahájil zjišťovací řízení dopisem ze dne 06.05.2024 pod č.j. KUUK/067182/2024 a rozeslal jej dotčeným územním samosprávným celkům a dotčeným orgánům ke zveřejnění a vyjádření. Zveřejnění informace bylo provedeno v souladu s § 16 zákona na informačním systému CENIA (kód záměru ULK1266) dne 06.05.2024. V souladu s § 16 byla dne 06.05.2024 vyvěšena informace o oznámení na úřední desce Krajského úřadu Ústeckého kraje. Dále byla dne 16.05.2024 vyvěšena informace o oznámení na úřední desce obce Obora.

Příslušný úřad v rámci zjišťovacího řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda a v jakém rozsahu záměr může mít významný vliv na životní prostředí a obyvatelstvo, hodnotil záměr na základě předloženého oznámení, veřejně dostupných informací a použití následujících kritérií uvedených v příloze č. 2 k zákonu:

I. Charakteristika záměru

1. Rozsah a podoba záměru jako celku

Předmětem záměru je novostavba haly H9 pro chov nosnic s kapacitou 110 508 ks. V areálu se nyní nachází sedm hal (H1, H2, H3, H4, H5, H7, H8) určených k chovu nosnic s celkovou kapacitou 242 674 ks. Po zbourání haly H7 a novostavbě haly H9 bude nová kapacita farmy pro chov nosnic 300 000 ks. Dále dojde k náhradě stávající klecové technologie za voliérový způsob chovu v halách H4 a H5. V rámci areálu budou využity již stávající objekty jako např. stávající jímky odpadních vod, kafilerní box, administrativní budova, drtička sena, sklad a balárna vajec či požární nádrž. Areál je oplocen. Provozní doba farmy bude nepřetržitá, celoroční, a bude probíhat v turnusech chovu po 12–14 měsících, mezi kterými bude cca 30denní přestávka určená k čištění hal. Provoz farmy bude zajišťovat 26 zaměstnanců.

2. Kumulace vlivů s vlivy jiných známých záměrů (realizovaných, povolených, připravovaných, uvažovaných)

Vzhledem k charakteru záměru nejsou v dotčeném území známy jiné záměry, s významným vlivem na životní prostředí, které by předpokládaly zásadní kumulace nebo synergické působení vlivů na životní prostředí a zdraví obyvatelstva.

3. Využívání přírodních zdrojů, zejména půdy, vody a biologické rozmanitosti

V rámci záměru bude využita lokalita stávajícího areálu, která je již zajištěna inženýrskými sítěmi a bude napojena na infrastrukturu dané zóny. Pro realizaci záměru není nutný zábor zemědělského půdního fondu (ZPF) ani pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL). Zemina vzniklá během výstavby bude využita v rámci areálu k úpravám pozemků. V případě přebytku s ní bude nakládáno v souladu s platnou legislativou.

Zdroj pitné vody v areálu je zajištěn stávajícími areálovými rozvody. Ve fázi výstavby se předpokládá spotřeba vody k běžným stavebním úpravám a činnostem, případně ke skrápění ploch a úklidu během stavby. V době provozu bude voda spotřebovávána zejména pro účely napájení zvířat a pro očistu hal (oplach). Průměrná roční spotřeba vody pro napájení zvířat se předpokládá 30 660 m³.

Ve fázi výstavby záměru budou využívány základní stavební materiály bez speciálních nároků na jejich výrobu. V rámci provozu farmy budou spotřebovávány zejména krmiva, DDD (dezinfekce, dezinfekce, deratizace) prostředky a obalové materiály pro přepravu vajec. Krmení bude zajištěno krmným silem pro každou halu, každé bude o objemu 24 t. DDD bude zajištěna smluvně, externím dodavatelem. Provádí se pravidelně po vyskladnění a před naskladněním nových nosnic, případně podle potřeby.

Objekty jsou napojeny přípojkou na síť nízkého napětí. Zdrojem elektrické energie je trafostanice, která zásobuje areál elektrickou energií. Jako náhradní zdroj el. energie bude sloužit záložní zdroj dieselaagregát.

Z dopravního hlediska budou využívány stávající veřejné dopravní komunikace a zpevněné plochy v areálu.

V areálu se nacházejí především zpevněné plochy a zeleň. Jde o běžné druhy travin a plevelů, náletových dřevin a dřevin na hranicích areálu, které tvoří přirozenou bariéru od okolních pozemků. Biologická rozmanitost v lokalitě záměru není významná a záměr nezpůsobí změnu druhového složení zástupců fauny a flóry.

4. Produkce odpadů

Ve fázi výstavby se předpokládá vznik odpadu zejména ze stavebních prací, jehož množství nelze přesně předem vyčíslit. Bude se jednat většinou o odpad bez obsahu nebezpečných látek. Odpad bude likvidován v souladu s platnou legislativou společností provádějící stavební práce. S odpady vznikajícími ve fázi provozu bude nakládáno podle jejich skutečných vlastností, v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a jeho prováděcími předpisy v aktuálním znění. Přehled odpadů vznikajících při výstavbě a provozu záměru je uveden v tabulkách č. 26 a 27 oznámení.

5. Znečišťování životního prostředí a rušivé vlivy

Fáze výstavby bude dočasným zdrojem znečišťování ovzduší. Liniovým zdrojem bude doprava materiálů a technologie, odvoz odpadů či jízdy pracovníků. Plošným zdrojem bude provádění stavebních či výkopových prací. Při těchto pracích dochází ke zvýšení prašnosti. V době výstavby bude eliminována prašnost skrápěním a dalšími vhodnými opatřeními tak, aby nedocházelo k nadměrnému zvýšení zátěže tuhých znečišťujících látek. V období provozu záměru bude plošným zdrojem znečištění ovzduší chov nosnic, ve kterém je za hlavní škodlivou příměs i zápachovou složku ve stájovém ovzduší považován amoniak (NH_3). Chov drůbeže je také zdrojem prašnosti. Liniovým zdrojem bude doprava generovaná provozem areálu. Hlavní znečišťující látky z automobilového provozu jsou NO_x , CO, prachové částice PM_{10} a $\text{PM}_{2,5}$, benzen a benzo(a)pyren. Bodovým zdrojem bude případný provoz záložního zdroje.

Větší hlukovou zátěž v době výstavby lze očekávat převážně na počátku realizace, kdy lze předpokládat využití větších zemních strojů a dovoz materiálů těžkými nákladními automobily. Doprava související s výstavbou bude realizována pouze v denní době, nárazově a bude omezena po dobu výstavby záměru. V období provozu záměru budou stacionárními zdroji hluku především vzduchotechnika hal, zásobníky krmiva, náhradní zdroj el. energie, dopravníkové pásy na trus a třídící stroj vajec. Mezi další zdroje hluku budou patřit pojezdy osobních a nákladních vozidel uvnitř areálu. Provoz stacionárních zdrojů v areálu se uvažuje jak v denní, tak v noční době. Pouze vnitroareálová doprava, plnění krmiva a dopravníkové pásy na trus budou v provozu pouze v době denní. Z dopravního hlediska budou využívány stávající veřejné dopravní komunikace a zpevněné plochy v areálu. Areál se nachází u silnice II. třídy – II/239, po které bude doprava směřována 50 % automobilů směr Louny a 50 % směr Veltěže. Doprava po veřejných komunikacích vztažená k záměru bude probíhat pouze v denní době.

Ve fázi výstavby se nepředpokládá významný vznik odpadních vod. Dešťové vody budou vsakovány na pozemku investora. Při provozu budou vznikat odpadní vody splaškové a odpadní vody z oplachů hal a okolních ploch pro manipulaci s trusem. Odpadní technické vody z provozu a oplachu hal, příp. potencionálně kontaminované vody z okolí zpevněných ploch určených k manipulaci s trusem budou spádovány do dvou propojených jímek o objemu $2 \times 16 \text{ m}^3$. Jímky budou pravidelně vyváženy na ČOV. Významné navýšení odtoku dešťových vod realizací záměru se nepředpokládá. Plocha je již nyní částečně zastřešená nebo zpevněná. Dešťové vody budou likvidovány na pozemku vsakováním.

Předpokládaná celková produkce trusu farmy je 9 588 tun. Trus je předáván odběrateli na základě smluvního vztahu.

V objektech výrobního areálu se nebudou provozovat žádné zdroje ionizujícího záření.

6. Rizika závažných nehod nebo katastrof relevantních pro záměr, včetně nehod a katastrof způsobených změnou klimatu, v souladu s vědeckými poznatky

V provozu záměru lze za rizika uvažovat zejména únik látek nebezpečných vodám z manipulační techniky, technického vybavení zařízení, havárie způsobené motorovými vozidly v areálu, požár či jiné nepředpokládané události (výpadek elektrického proudu, přerušení dodávek vod, nákaza, epidemie). Pro celý areál bude zpracován Plán opatření pro případ havárie (havarijní plán) v souladu s vyhláškou č. 450/2005 Sb., v platném znění a areál bude vybaven prostředky pro likvidaci případné havárie.

7. Rizika pro veřejné zdraví (např. v důsledku kontaminace vod, znečištění ovzduší a hlukového zatížení)

Záměr nepředstavuje z hlediska emisního zatížení ovzduší ani z hlediska hlukového zatížení zdravotní riziko. Ve fázi provozu nebude stavba z hlediska vzniku možných havarijních stavů, s ohledem na svůj charakter, představovat riziko pro životní prostředí ani zdraví obyvatel. Při dodržení standardních postupů a opatření je riziko ohrožení složek životního prostředí minimální.

II. Umístění záměru

1. Stávající a schválené využívání území a priority jeho trvale udržitelného využívání

Záměr se nachází v k.ú. Obora u Loun v zemědělském areálu mimo obytnou zástavbu. Dle platného územního plánu obce Obora se jedná o plochu pro zemědělskou a lesnickou výrobu a podle katastru nemovitostí je způsob využití dotčených parcel jako manipulační plocha. V okolí se vyskytují především další plochy pro zemědělskou a lesnickou výrobu a dále zemědělské plochy s ornou půdou. Poblíž se nachází obce Černčice a Obora.

2. Relativní zastoupení, dostupnost, kvalita a schopnost regenerace přírodních zdrojů (včetně půdy, vody a biologické rozmanitosti) v oblasti, včetně její podzemní části

Realizace záměru nevyžaduje odnětí půdy ze ZPF ani PUPFL.

Zájmová oblast se nenachází v chráněné oblasti přirozené akumulace vod, v ochranném pásmu vodního zdroje ani v záplavovém území.

Záměr nezasahuje do chráněného ložiskového území (CHLÚ) a ani neleží v oblasti surovinových zdrojů a jiných přírodních bohatství.

Dotčená lokalita představuje stávající využívaný areál, který lze charakterizovat jako antropogenní. Zájmová lokalita je obklopena především polními pozemky, tudíž lze předpokládat především běžnou faunu vázanou na polní pozemky. V okolí Smolnického potoka se vyskytuje pobřežní vegetace a vzrostlé stromy, tudíž lze očekávat i běžné druhy vázané na vodní prostředí. Na plochách záměru a v nejbližším okolí lze zaznamenat běžné druhy hmyzu. Z pohledu výskytu rostlinných druhů se dá předpokládat výskyt běžných druhů.

Stávající areál se nachází v blízkosti obce Černčice, mimo obytnou zástavbu. Celý dotčený krajinný prostor je již v současnosti zatížen stavbami obdobného charakteru, které celé krajinné scéně udávají charakter zemědělsko-průmyslové krajiny.

3. Schopnost přírodního prostředí snášet zátěž se zvláštním zřetelem na:

a) územní systém ekologické stability krajiny – v místě záměru se nachází nadregionální biokoridor, který vede od Žatce, přes Louny, kde se stáčí k jihu, až k Ročovu, kde je zakončen nadregionálním biocentrem s názvem Pochvalovská stráž.

b) zvláště chráněná území, evropsky významné lokality a ptačí oblasti – zájmové území není součástí velkoplošného ani maloplošného zvláště chráněného území ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (ZOPK). Nejbližší maloplošné chráněné území je přírodní památka Blšanský Chlum. Dle vyjádření příslušného orgánu ochrany přírody nebude mít záměr významný negativní vliv na předměty ochrany evropsky významných lokalit a ptačí oblasti.

c) území přírodních parků – dotčená lokalita se nachází mimo vymezené území přírodních parků.

d) významné krajinné prvky, mokřady, břehové oblasti a ústí řek, pobřežní zóny a mořské prostředí, horské oblasti a lesy – v řešeném území ani v jeho blízkosti se nenachází žádný vyjmenovaný ani registrovaný VKP dle ZOPK. Záměr nezasahuje do mořského prostředí, ústí řek, horských oblastí a lesů.

e) území historického, kulturního nebo archeologického významu – v zájmovém území se nenacházejí historické či kulturní památky. Dotčené území nespadá do území s archeologickými nálezy. V blízkém okolí se nachází několik nalezišť, které spadají do I. kategorie (vzdálené 1 km) a do II. kategorie (vzdálené 840 metrů severně).

f) území hustě zalidněná – záměr se nachází na jihozápadním okraji katastru Obora u Loun, přibližně 660 metrů od jihovýchodní zástavby obce Černčice. Od jižní okrajové zástavby obce Obora má záměr vzdálenost cca 920 metrů. Lokalitu nelze charakterizovat jako území hustě osídlené.

g) území, která jsou nebo u kterých se má za to, že jsou zatěžovaná nad míru únosného environmentálního zatížení (včetně starých ekologických zátěží) – dle pětiletých průměrů koncentrací příslušných znečišťujících látek za předchozích 5 let (2018–2022), zveřejněných na webových stránkách Českého hydrometeorologického ústavu, jsou v lokalitě látky znečišťující ovzduší pod úrovní imisních limitů stanovených v příloze č. 1 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší. Místo záměru není součástí žádné ekologické zátěže.

III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí

1. Velikost a prostorový rozsah vlivů (např. území a populace, které by mohly být zasaženy)

Vliv záměru bude především lokálního dosahu, ve větších vzdálenostech se neprojeví.

Vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví – pro zhodnocení vlivů na veřejné zdraví bylo zpracováno Hodnocení vlivů na veřejné zdraví (RNDr. Irena Dvořáková, 4/2024). Z jeho závěru vyplývá, že z hlediska vlivů na veřejné zdraví byly příspěvky k imisní koncentraci hodnocených látek zjištěny v rozptylové studii velmi nízké a nemohou znamenat změnu zdravotních rizik pro obyvatelstvo v území. Vliv záměru na veřejné zdraví z hlediska ovzduší není předpokládán. Provoz areálu po realizaci záměru neovlivní významně hlukovou situaci v zájmovém území. Vlivem záměru se ekvivalentní hladiny akustického tlaku A (LAeq, T) zvýší, avšak o hodnoty, které neznamenaají změnu zdravotních rizik z hluku. Nejblíže obydlený objekt je ve vzdálenosti cca 14 m od záměru a emise znečišťujících látek do ovzduší včetně pachových, případně emise hluku by neměly negativně ovlivňovat imisní zátěž u chráněných objektů. Významný vliv záměru na veřejné zdraví z hlediska hluku není předpokládán.

Vlivy záměru na ovzduší a klima – ve fázi výstavby záměru lze očekávat zvýšení emisí do ovzduší, zejména tuhých znečišťujících látek, vlivem stavebních a zemních prací a v důsledku související dopravy. Při uplatnění navrhovaných technickoorganizačních opatření se nepředpokládá významné zhoršení imisní situace v zájmové lokalitě. Vliv záměru ve fázi výstavby nebude významný, bude časově omezený a z hlediska ochrany zdraví akceptovatelný. Pro hodnocení fáze provozu byla vypracována rozptylová studie (Ing. Josef Vraňan, 3/2024). Z jejího závěru vyplývá, že provozem posuzovaného záměru nebude ve sledovaných referenčních bodech, reprezentujících obytnou zástavbu nebo jiná významná místa, docházet k překračování imisních limitů tuhých znečišťujících látek frakce PM₁₀ a PM_{2,5}, NO₂ a CO, a to včetně přípustných četností překročení, stanovených pro oxid dusičitý. Příspěvky k imisní koncentraci znečišťujících látek lze považovat za nevýznamné s předpokladem přijatelného ovlivnění stávajících imisních charakteristik (pozadí). Záměr nebude mít významný vliv na ovzduší.

Z hlediska vlivu na klima bude záměr zdrojem skleníkových plynů ve smyslu produkce amoniaku (jako možného sekundárního zdroje N₂O), oxidu uhličitého (CO₂) a emisí z automobilové dopravy. Provoz samotného záměru nepředstavuje významného producenta skleníkových plynů, což je patrné z hodnot příspěvků k imisnímu pozadí zájmové lokality vypočtených v rozptylové studii. Z hlediska vodního hospodářství bude kladen důraz na přirozené zasakování dešťových vod na zelených plochách areálu, které budou v největší možné míře zachovány. Příspěvky samotného záměru by neměly významnou měrou působit na změnu klimatu.

Vlivy záměru na hlukovou situaci – pro fázi výstavby nebyla vypracována hluková studie. S ohledem na omezenou dobu realizace se nepředpokládá významný vliv na hlukovou situaci v okolí záměru.

Pro fázi provozu záměru byla vypracována hluková studie (Bc. Lucie Vágnerová, 3/2024), ve které bylo posouzeno hlukového zatížení vlivem provozu stacionárních zdrojů, které vzniknou po výstavbě nové haly a souvisejících liniových zdrojů. Stacionární zdroje hluku jsou umístěny v bezpečné vzdálenosti od nejbližší obytné zástavby (výpočtový bod V1 a V2). Vypočtená hodnota hluku se nachází pod hygienickými limity jak před realizací záměru, tak po realizaci záměru. Z výsledků vyplývá, že stanovené hygienické limity jsou plněny. S dostatečnou pravděpodobností lze předpokládat, že realizací záměru nedojde k celkovému ani dílčímu překročení ekvivalentní hladiny akustického tlaku $A_{LAeq,T}$ v denní ani noční době nad limitní hodnoty stanovené dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., v aktuálním znění.

Vibrace z výstavby a provozu záměru nepředstavují významný negativní vliv na zájmovou lokalitu. Záměr není podstatným zdrojem elektromagnetického nebo radioaktivního záření.

Vliv na povrchové a podzemní vody – realizace záměru nebude znamenat významné navýšení odběru vody. Pro případ výpadku dodávky vody bude instalována akumulární nádrž, kde bude udržována zásoba čerstvé vody na 1 až 2 dny provozu. Odpadní vody z provozu z technologie a oplachu hal budou likvidovány do dvou propojených jímek. Celkem se v areálu nachází 12 jímek, které jsou pravidelně vyváženy na ČOV osobami k tomu oprávněnými. Vzhledem k tomu, že plochy plánované výstavby jsou již v současné době zastřešeny nebo zpevněny, nedojde k významnému navýšení odtoku dešťových vod. Při dodržení organizačně technických opatření by nemělo dojít k negativnímu ovlivnění jakosti povrchových či podzemních vod. Realizací záměru nedojde k významnému lokálnímu ovlivnění odtokových poměrů a infiltraci srážek. Vliv záměru na povrchové a podzemní vody není významný.

Vliv na půdu – realizace záměru nevyžaduje zábor půdy ze ZPF ani PUPFL. Veškerá vytěžená zemina z výstavby bude využita v rámci areálu k obsypům, případně s ní bude nakládáno dle platné legislativy. Bude dbáno na preventivní opatření, která zamezí úniku látek závadných vodám do půdy. Záměr nepředstavuje významně negativní vliv na půdu.

Vliv na horninové prostředí a přírodní zdroje – lokalita záměru neleží v oblasti surovinových zdrojů či jiných přírodních bohatství. Realizací ani provozem záměru tak nedojde k negativnímu ovlivnění horninového prostředí ani přírodních zdrojů.

Vliv na floru a faunu – záměr bude realizován ve stávajícím zemědělském areálu. V areálu se nacházejí především zpevněné plochy a zeleň. Jde především o běžné druhy travin a plevelů, náletových dřevin a dřevin na hranicích areálu, které tvoří přirozenou bariéru od okolních pozemků. V blízkém i širším okolí záměru lze očekávat zejména běžné druhy polní fauny i flóry s ohledem na převažující zemědělsky obdělávané pozemky. Zájmová lokalita nepředstavuje území příhodné pro rozvoj populací zvláště chráněných nebo regionálně významných druhů rostlin a živočichů. Vliv záměru na faunu a flóru nebude významný.

Vliv na ekosystémy a biologickou rozmanitost – dotčené území záměru je již v současné době antropogenně přetvořeno. Vzhledem k charakteru úprav a charakteru zájmové lokality se nepředpokládá snížení druhové rozmanitosti širšího území nebo jiný významný negativní dopad na biodiverzitu. Záměr svým rozsahem nezasahuje do žádných zvláště chráněných území, lokalit soustavy NATURA 2000 či jinak chráněného a biologicky cenného území. Záměr nebude mít významný vliv na ekosystémy.

Vliv na krajinný ráz – novostavba haly H9 bude realizována v areálu, kde je již chov nosnic provozován. Objekt svým charakterem, provedením a prostorovým řešením odpovídá stávající zástavbě areálu. Záměrem nedojde k významným negativním změnám z hlediska ovlivnění krajinného rázu.

Vliv na hmotný majetek, kulturní památky a archeologické lokality – záměrem nebudou nepříznivě ovlivněny archeologické, kulturní nebo architektonické památky nebo hmotný majetek.

2. Povaha vlivů včetně jejich přeshraniční povahy

Záměr má povahu novostavby haly pro chov nosnic a náhrady klecové technologie za voliérovy způsob chovu na farmě Černčice. Záměr se projeví na kvalitě ovzduší navýšením produkce emisí

(zejména NH₃) a dále pak související dopravou. Příspěvky záměru k imisní situaci byly v rozptylové studii zjištěny velmi nízké a nebudou znamenat změnu zdravotních rizik pro obyvatelstvo v území. Nepředpokládá se překračování čichového prahu pro amoniak v lokalitách nejbližší obytné zástavby. Záměr nebude mít významný negativní vliv na změnu hlukového zatížení v posuzované lokalitě. Ostatní vlivy na vody, přírodní zdroje a biologickou rozmanitost byly identifikovány jako nevýznamné či málo významné a nepředpokládá se tedy jejich sledovatelné ovlivnění.

Vzhledem k svému charakteru a lokalizaci nebude předkládaný záměr zdrojem nepříznivých vlivů přesahujících státní hranice.

3. Intenzita a složitost vlivů

Z hlediska významnosti prostorového rozsahu vlivů jsou možné negativní dopady na životní prostředí spojeny zejména s krátkodobými vlivy realizace stavby a v podobě dlouhodobých vlivů nízkého navýšení hlukové a imisní zátěže z provozu. Prostorově budou působit zejména vlivy lokálního dosahu v dotčeném a bezprostředně navazujícím území. Příspěvky záměru k imisní koncentraci vybraných znečišťujících látek lze považovat za nevýznamné. Změna akustické zátěže po zprovoznění záměru je nehodnotitelná a nebude mít významný vliv z hlediska zdravotního stavu obyvatel v zájmovém území. Dle vyhodnocení akustické situace a imisní situace se vlivy realizace a provozu záměru na obyvatelstvo významně negativně neprojeví a nedojde tak ke zvýšení zdravotního rizika obyvatelstva. Vlastní provozování záměru nebude nepříznivě ovlivňovat jednotlivé složky životního prostředí a veřejné zdraví nad únosnou mez.

4. Pravděpodobnost vlivů

Vlivy patrné v průběhu realizace záměru budou krátkodobé s lokálním dosahem. Realizace záměru nepředpokládá významné ovlivnění stávající imisní a akustické situace a z hlediska zdravotních rizik hodnocených škodlivin jsou imisní příspěvky hodnoceného záměru zanedbatelné. Vliv na jednotlivé složky životního prostředí jako je ovzduší a klima, podzemní i povrchové vody, vlivy na faunu a floru, nebude takového charakteru, který by způsoboval významnou negativní změnu oproti stávajícímu stavu.

5. Předpokládaný počátek, doba trvání, frekvence a vratnost vlivů

Předpokládaný termín zahájení výstavby je červen roku 2025 s dokončením v červnu 2026. Následovat bude dlouhodobý provoz.

6. Kumulace vlivů s vlivy jiných stávajících nebo povolených záměrů

Kromě předmětného areálu farmy se v lokalitě nevyskytují jiné záměry, které by mohly s daným záměrem spolupůsobit. V oznámení byly zhodnoceny všechny relevantní a předpokládané vlivy na životní prostředí, přičemž se vycházelo ze stávajícího stavu v lokalitě.

7. Možnost účinného snížení vlivů

V oznámení byla stanovena opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů. V kapitole D.IV jsou uvedena opatření, která budou uplatněna jak v období výstavby záměru, tak během jeho provozu.

Jako podklady pro vydání rozhodnutí příslušný úřad využil oznámení záměru s náležitostmi přílohy č. 3 (Ing. Radek Píša, duben 2024) včetně příloh – stanovisko dotčeného orgánu ochrany přírody (Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství č.j. KUUK/051435/2024 ze dne 02.04.2024), vyjádření Městského úřadu Louny, odboru stavebního rozvoje z hlediska souladu s územním plánem č.j. MULN/7399/2024/SU/FE ze dne 18.04.2024, odborné studie: Hluková studie (Bc. Lucie Vágnerová, březen 2024), Rozptylová studie (Ing. Josef Vraňan, březen 2024), Hodnocení zdravotních rizik (RNDr. Irena Dvořáková, duben 2024).

Dále byla v závěru zjišťovacího řízení zohledněna došlá vyjádření dotčených orgánů státní správy (Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství č.j. KUUK/080457/2024 ze dne 31.05.2024, Městský úřad Louny, odbor životního prostředí č.j. MULNCJ 51253/2024 ze dne 15.05.2024, Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje č.j. KHSUL 29676/2024 ze dne 10.06.2024, Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Ústecký kraj č. j.: SVS/2024/080585-U ze dne 28.05.2024,

vyjádření dotčeného územního samosprávného celku (Ústecký kraj vyjádření Rady Ústeckého kraje usnesení č. 014/98R/2024 ze dne 22.05.2024). Vyjádření veřejnosti příslušný úřad neobdržel. Dále je uvedeno stručné shrnutí obdržených vyjádření a připomínek ke zveřejněnému oznámení:

Rada Ústeckého kraje nepožaduje další posouzení záměru podle zákona.

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství

Z hlediska vodního a odpadového hospodářství: Oznámení neobsahuje konkrétní údaje o množství, jakosti a způsobu zneškodnění odpadních vod z dezinfekce a deratizace. Oznámení neobsahuje údaje o předpokládaném místě a časovém průběhu použití statkových hnojiv (trusu). Není tudíž možné zjistit, zda je k dispozici dostatečná výměra zemědělské půdy a dostatečné skladovací kapacity, které jsou podle nař. vl. č. 262/2012 Sb. při realizaci záměru (ale i při dosavadním provozu předmětného zařízení) nezbytné k legálnímu využití vznikajícího trusu.

V navazujícím řízení ve věci IP musí být ze strany žadatele přesvědčivě prokázáno, že odpadní vody vznikající při provozu záměru budou zneškodňovány a statková hnojiva vznikající při provozu záměru budou využívána v souladu s platnými právními předpisy.

Z hlediska ochrany ovzduší: Záměrem investora je modernizace chovu nosnic na stávající farmě v Černčicích, spočívající v rozšíření provozu, ve změně technologie chovu a kapacity chované drůbeže. Změna technologie spočívá v náhradě stávající klecové technologie za voliérovou, která je z hlediska welfare zvířat vhodnější. Změna technologie se týká haly č. 4 a 5. Záměr počítá s rozšířením provozu o halu č. 9 a dojde ke zbourání haly č. 7. Chov drůbeže je stacionárním zdrojem znečišťování ovzduší řazeným pod kódem 8 přílohy č. 2 zákona č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší v platném znění.

Pro účely stavebního řízení při podání žádosti do 30.06.2024 stavebník požádá o vydání závazného stanoviska k umístění a provedení stavby stacionárního zdroje v souladu s § 11 odst. 2 písm. b) a c) zákona č. 201/2021 Sb. o ochraně ovzduší s účinností platnou do 31.12.2023. Povinnou přílohou je odborný posudek v souladu s ust. 11 odst. 8 výše uvedeného zákona.

Pro účely stavebního řízení při podání žádosti od 01.07.2024 provozovatel požádá v souladu s § 11 odst. 2 písm. b) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění, o vydání závazného stanoviska k povolení záměru obsahujícího stacionární zdroj uvedený v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší. Povinnou přílohou je odborný posudek v souladu s ust. 11 odst. 7 výše uvedeného zákona.

IPPC: Krajským úřadem bylo pro zařízení „Farma pro chov nosnic Černčice“ vydáno integrované povolení pod č.j.: 689/101459/05/ZPZ/IP-48/VI ze dne 19.09.2005, ve znění změn, kde jsou stanoveny závazné podmínky provozu zařízení. Záměr bude vyžadovat podstatnou změnu integrovaného povolení k provozu.

Z hlediska ochrany přírody: V oblasti ochrany přírody a krajiny je zdejší úřad dotčeným orgánem z hlediska zájmů ochrany přírody a své působnosti v souladu s § 90 odst. 16 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon). Jelikož do předmětného území nezasahují maloplošná zvláště chráněná území, evropsky významné lokality a ptačí oblasti, nebudou tudíž záměrem dotčeny.

Z hlediska ochrany přírody vydal krajský úřad stanovisko dle § 45i odst. 1 zákona, pod č.j.: KUUK/051435/2024, sp. zn.: KUUK/046784/2024/2/N-3753 ze dne 02.04.2024, v němž vyloučil významný vliv záměru na lokality soustavy Natura 2000. Plánovaná realizace záměru je vzdálena cca 1 km od hranice evropsky významné lokality (EVL) Ohře CZ0423510. Území protíná prvek územního systému ekologické stability, konkrétně nadregionální biokoridor NRBK K 21 Oblík, Raná (18) – Pochvalovská stráž (21). Biocentra i biokoridory musí být chráněny před změnami ve využití území, které by znamenaly snížení stupně ekologické stability, popř. by znemožnily založení vymezené skladebné části ÚSES v budoucnosti. Plochy, které jsou součástí ÚSES, je proto žádoucí navrhovat k opatřením zlepšujícím ekologickou stabilitu krajiny.

Upozorňujeme, že na jednom z objektů byl dle Informačního systému ochrany přírody (Nálezové databáze ochrany přírody, §72d ZOPK) <https://portal.nature.cz/nd/> v nedávné minulosti

zaznamenán výskyt zvláště chráněného druhu sýčka obecného (*Athene noctua*), jedná se o druh chráněný dle § 50 ZOPK a reálně v ČR ohrožený vyhynutím. Doporučujeme v jarním – časně letním období provést orientační ornitologický průzkum (který bude provádět kvalifikovaný zoolog – ornitolog na základě opakovaných terénních šetření). V případě, že by existoval potenciál možného zásahu do přirozeného vývoje některého zvláště chráněného druhu, jemuž by se nebylo možné zcela vyhnout např. vhodným načasováním realizace rušivých prací, pak by bylo na místě vypracovat hodnocení dle § 67 zákona a v případě potřeby získat pravomocné rozhodnutí o povolení výjimky dle § 56 zákona.

Z hlediska působností zdejšího odboru na úseku ochrany životního prostředí nejsou k předloženému oznámení další připomínky. Posouzení záměru podle zákona není požadováno.

Vypořádání připomínek: Vyjádření obsahuje upozornění na požadavky, které budou řešeny během následného povolovacího procesu.

Městský úřad Louny, odbor životního prostředí z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu, ochrany ovzduší, odpadového a vodního hospodářství a ochrany přírody nemá k záměru připomínky a nepožaduje jeho posouzení dle zákona. Z hlediska lesního hospodářství není dotčeným orgánem. Z hlediska ochrany přírody upozorňuje: Orgánu ochrany přírody nebylo doloženo, že v areálu došlo k sadovým úpravám, které byly součástí projektu u zjišťovacího řízení EIA u haly č.5., kdy po obvodu areálu chovu nosnic v Černčicích na základě projektové dokumentace s názvem „Sadové úpravy areálu chovu nosnic Černčice“ (autor: Ing. Jiří Baroch, Kladno, leden 2013) měla být provedena výsadba 30 ks stromů (*Crataegus laviata*, *Sorbus aria* a *Pinus sylvestris*) a 361 ks keřů. Tyto sadové úpravy nejsou k dnešnímu dni provedeny.

Vypořádání připomínek: Vyjádření obsahuje upozornění na neprovedení sadových úprav, které se netýká předmětného záměru.

Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Ústecký kraj (dále jen „KVSU“) posoudila dokumentaci pro výše uvedený záměr a nemá k němu námitky. Při realizaci záměru je nutno dbát, aby použité technologie měly negativní dopad, co nejmenší. Zároveň má KVSU za to, že případná realizace záměru by mohla mít pozitivní vliv na pohodu chovaných nosnic a zlepšení jejich životních podmínek.

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje shrnuje informace z oznámení a závěry vyplývající z hlukové studie a studie hodnocení vlivů na veřejné zdraví, které tvoří přílohy oznámení. KHS záměr doporučuje ke kladnému projednání a nepožaduje jeho posouzení dle zákona. Oznamovatele upozorňuje, že v dalších stupních řízení mohou být vzneseny podmínky k provedení navrženého záměru a k vlastnímu provozu.

POUČENÍ

Proti tomuto rozhodnutí mohou podat do 15 dnů ode dne jeho doručení oznamovatel, dotčené územní samosprávné celky a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona odvolání k Ministerstvu životního prostředí, a to podáním učiněným u Krajského úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem. Prvním dnem lhůty je následující den po dni doručení. Dnem doručení je patnáctý den po dni vyvěšení tohoto rozhodnutí na úřední desce Ústeckého kraje. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v odvolání.

Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Ing. Irena Jeřábková, MPA
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství

Rozdělovník: č.j.: KUUK/087984/2024

Oznamovatel:

1) Ing. Radek Píša, Konečná 2770, 530 01 Pardubice, který na základě plné moci zastupuje oznamovatele VEJCE CZ s.r.o., Nedokončená 1618, 198 00 Praha 9 - Kyje

Dotčené územní samosprávné celky:

2) Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

3) Obec Obora, Obora 117, 440 01 Louny

Dotčené správní orgány:

4) Městský úřad Louny, Odbor životního prostředí, Mírové náměstí 35, 440 01 Louny

5) Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem územní pracoviště Louny, Poděbradova 749, 440 38 Louny

6) Krajská veterinární správa SVS pro Ústecký kraj, Sebužínská 38, 403 21 Ústí nad Labem

7) Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (zde)

Dotčené územní samosprávné celky ve smyslu § 16 odst. 2 zákona neprodleně zveřejní informaci o rozhodnutí a o tom, kdy a kde je možné do něj nahlížet na úředních deskách. Doba zveřejnění této informace je podle § 16 odst. 2 zákona nejméně 15 dnů. Zároveň v souladu s tímto ustanovením dotčené územní samosprávné celky vyrozumí elektronickou datovou nebo e – mailovou zprávou (zabloudilova.t@kr-ustecky.cz), popř. písemně příslušný úřad o dni vyvěšení informace o rozhodnutí na úřední desce, a to v nejkratším možném termínu.

Vyvěšeno na úřední desce a zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup

dne:

Sejmuto dne: