

Krajský úřad Ústeckého kraje

odbor životního prostředí a zemědělství

Velká Hradební 3118/48
400 02 Ústí nad Labem
tel.: +420 475 657 111
fax.: +420 475 200 245
url: www.kr-ustecky.cz

**SCA Packaging Č.r. s.r.o.,
Teplická 109
407 01 Jílové u Děčína**

datum: 14. 04.2005
č.j. složka : 115/13957/2005
vyřizuje/tel.: Veltruský/534
skartační znak:
e-mail: veltrusky.v@kr-ustecky.cz
váš dopis značky/ze dne:

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon)

Identifikační údaje:

Název: Výstavba skladové haly Boletice

Kapacita (rozsah) záměru:

zastavěná plocha skladu	7 366,00 m ²
celkový počet uskladněných palet	11 970,00 ks
celkový počet nakládacích ramp	7 ramp

Objekt údržby (SO 02)

zastavěná plocha skladu	484,00 m ²
zvětšená užitná plocha skladu	163,00 m ²

Charakter záměru:

Skladová hala je přízemní 3-lodní velkoprostorová stavba. Je přisazena ke stávající expediční hale, která bude po realizaci nové skladové haly rekolaudována jako hala výrobní. Tyto dvě haly budou navzájem provozně propojeny dveřními otvory. Pro nakládku výrobků je navrženo 7 hydraulických nakládacích ramp. Navrhovaná skladová hala je v místě expedice doplněna provozními místnostmi pro obsluhu a řízení expedice (provozní kancelář, šatnu řidičů a WC pro muže a ženy). Navrhovaný objekt údržby je řešen jako dvoupodlažní objekt s tím, že I.NP je komunikačně rampou napojeno na úroveň komunikace a je určeno pro skladování. II.NP s provozem údržbářské dílny bude provozně propojeno s výrobní halou. V rámci realizace skladové haly bude plošně rozšířen stávající ocelový sklad, umístěný v SZ části areálu u ČOV. Jedná se o zakrytý velkoprostor (ocelová valená klenba) s otevřenými čely. Tento sklad bude sloužit jako sklad vyřazených strojů. Jako podmiňující investice bude realizováno přesunutí čerpací stanice LPG (SO 10).

Umístění stavby:

Kraj: Ústecký
Obec: Děčín
k.ú. Boletce nad Labem

Zahájení stavby: 05/2005

Ukončení stavby: 10/2005

Oznamovatel: SCA Packaging Č.r. s.r.o., Teplická 109, 407 01 Jílové u Děčína

Ke zveřejněnému oznámení se vyjádřili:

Ústecký kraj - Nepožaduje provést posouzení podle zákona č. 100/2001 Sb., zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

KHS, Ústí n.L. - Nepožaduje provést posouzení podle zákona č. 100/2001 Sb., zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

MěÚ Děčín, OŽP - Nepožaduje provést posouzení podle zákona č. 100/2001 Sb., zákona o posuzování vlivů na životní prostředí za předpokladu, že v dokumentaci pro územní a stavební řízení bude navržena náhradní výsadba, ozelenění areálu, případně návrh přesazení jednotlivých dřevin.

ČiŽP, OI Ústí n.L. - z hlediska ochrany vod, ochrany ovzduší, odpadového hospodářství a ochrany přírody nemá připomínek. Po dobu demoličních prací a výstavby nové haly požaduje zabezpečit objekt studny ve stávající kotelně proti znečištění podzemních vod. Upozorňuje, že v případě kácení tisu červeného je nutno požádat o výjimku ze zákona č. 114/1992 Sb. správu CHKO. Posouzení nepožaduje.

Přesné znění připomínek a požadavků je ve vyjádřeních, které jsou přílohou tohoto závěru.

Závěr:

Záměr „**Výstavba skladové haly Boletice**“ oznamovatele SCA Packaging Č.r. s.r.o., Teplická 109, Martiněves, Jílové u Děčína naplňuje dikci přílohy č. 1, kategorie II, bodu 10.6 přílohy 1 – „Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu“. Proto bylo dle § 7 citovaného zákona provedeno zjišťovací řízení, **jehož cílem bylo zjištění**, zda záměr bude posuzován podle citovaného zákona.

Na základě zjišťovacího řízení provedeného podle § 7 citovaného zákona došel příslušný orgán k závěru, že záměr

„Výstavba skladové haly Boletice“

n e b u d e posuzován podle citovaného zákona

V navazujících řízení podle zvláštních předpisů požadujeme splnit následující podmínky:

Technická a přípravná opatření

- precizní provedení všech stavebních a montážních prací
- dokonalá technologická a pracovní kázeň na všech úsecích zvolené technologie
- pravidelné důkladné kontroly a precizní provádění údržby a případných oprav celého technologického celku
- v rámci územního řízení bude zpracován projekt sadových úprav a předložen k odsouhlasení místně příslušnému orgánu ochrany přírody a krajiny.
- Keře, označené k přemístění budou přesazeny na volné zatravněné plochy areálu závodu na základě projektu.

Opatření na úseku vody

- v zájmu minimalizace negativních vlivů předmětné stavby bude nezbytné zabezpečit řádnou přípravu
- učinit veškerá dostupná opatření cílená k tomu, aby v žádném případě nemohlo dojít ke kontaminaci vody především látkami ropného charakteru
- dodržovat zákaz mytí strojů, zařízení a motorových vozidel a čištění jejich součástí naftou(!)
- běžnou údržbu, drobné opravy a doplňování pohonných hmot a olejových náplní skříní provádět zásadně v předem připraveném prostoru na manipulační ploše k tomuto účelu určené a konstruované dle platných předpisů
- staveniště vybavit nejnutnějším množstvím sorbentů ropných látek (*VAPEX, CHEZACARB etc.*)
- veškeré odpady, především pak ropného původu a jim podobné, likvidovat smluvně, u subjektů k tomu oprávněných a vybavených příslušnými prostředky a zařízeními v souladu se Zák. č. 185/2001Sb.

Opatření na úseku ovzduší

Prašnost bude negativně působícím faktorem především v době výstavby. V tomto období bude nutné zaměřit pozornost především na :

- řádné zakrytí (*zaplachtování*) přepravovaných stavebních materiálů a surovin, jež vykazují sklony k prášení

- úzkostlivě udržovat příjezdové komunikace v naprosté čistotě
- v případě potřeby zvlhčovat povrch staveniště a příjezdové komunikace a zamezit tak prášení při přejezdech strojů, zařízení a dopravních prostředků
- udržování dokonalého technického stavu motorů všech vozidel, stavebních strojů, zařízení a dalších mechanismů
- dokonalou organizací práce vyloučit zbytečné přejezdy dopravních prostředků, stavebních strojů a zařízení a běh jejich motorů naprázdno

minimalizovat technologickou hlučnost :

- účelným rozmístováním stavebních strojů a zařízení s ohledem na útlum hluku vzdáleností
- vhodnou organizací nasazení jednotlivých stavebních strojů a zařízení
- omezením doby nasazení zdrojů hluku na dobu nezbytně nutnou
- tvorbou překážek šíření hluku
- pracovní obsluhu zdrojů hluku vybavit odpovídajícími a předepsanými ochrannými prostředky
- nezasahovat do kořenového systému vzrostlých stromů (minimálně v rozsahu průměru koruny)
- dřeviny kácet pouze v nezbytné nutné míře, pro povolení kácení platí ustanovení dle zákona č.114/1992 Sb., Zákona o ochraně přírody a krajiny (§ 8 - Povolení ke kácení dřevin)

Závěr zjišťovacího řízení nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

Ing. arch. Jan Zadražil
vedoucí odboru

Přílohy:

vyjádření:	Ústecký kraj	14.04.2005
	KHS, Ústí n.L.	17.03.2005
	MěÚ Děčín, OŽP	24.03.2005
	ČIŽP, OI Ústí n.L.	05.04.2005

Obdrží: oznamovatel, dotčené správní úřady, dotčené územní samosprávné celky

Rada Ústeckého kraje

Výpis z usnesení

ze 7. schůze Rady Ústeckého kraje – II. volební období 2004 – 2008,
konané dne 29. 3. 2005 od 10:10 hodin do 22:00 hodin
v sídle Krajského úřadu Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem

Usnesení č. 41/7R/2005

Vyjádření kraje v samostatné působnosti k oznámení pro zjišťovací řízení EIA záměru „Výstavba skladové haly Boletice“ oznamovatele SCA Packaging Č. r. s.r.o., Martiněves

Rada Ústeckého kraje po projednání

A) se vyjadřuje

dle § 6 odst. 4 zákona č. 100/2001 Sb., zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, k oznámení záměru „Výstavby skladové haly Boletice“ předloženého oznamovatelem SCA Packaging Č.r. s.r.o. takto:

Nepožaduje provést posouzení podle zákona č. 100/2001 Sb., zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, protože předložené oznámení a navazující dokumenty zhodnocují úplným a vyčerpávajícím způsobem možné vlivy na životní prostředí, prokazují, že ovlivnění životního prostředí je přípustné, a opatření navrhovaná v kapitole D.IV. – „Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, případně kompenzaci nepříznivých vlivů“ na životní prostředí jsou odpovídající a dostatečná. Záměr je v souladu se schváleným územním plánem a město se záměrem souhlasí.

B) ukládá

Ing. arch. Janu Zadražilovi, vedoucímu odboru životního prostředí a zemědělství, uplatnit plnění požadavků a připomínek požadované Ústeckým krajem a odbory Krajského úřadu Ústeckého kraje, jako podmínky pro Závěr zjišťovacího řízení a v navazujícím řízení.

Termín: trvale, do vydání kolaudačního rozhodnutí

Za správnost: Alice Mojžíšková, organizační odbor

Datum: 14.4.2005


KRAJSKÝ ÚŘAD
ÚSTECKÉHO KRAJE
odbor organizační a vnitřních věcí
-13-

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE Ústeckého kraje

se sídlem v Ústí nad Labem
400 01 ÚSTÍ NAD LABEM, MOSKEVSKÁ 15, P. O. Box 78



dodejkou

Krajský úřad Ústeckého kraje
Odbor ŽP a zemědělství
Velká Hradební 3118/48
Ústí nad Labem
400 02

VÁŠ DOPIS ZE DNE	NAŠE ZNAČKA	VYŘIZUJE/LINKA	DĚČIN DNE
9. 3. 2005	2030/2005/647-319/Ing. Špal	Ing. Špalková, Ing. Brandová	15. 3. 2005

Stanovisko Krajské hygienické stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem k zahájení zjišťovacího řízení záměru zarazeného v kategorii II podle zákona 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí ve znění pozdějších předpisů

**Název akce: „Výstavba skladové haly Boletice“
Investor: SCA Packaging Č.r. s.r.o.**

Na základě Vaší výše uvedené žádosti, došlé dne 9. 3. 2005, posoudila Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, (dále jen „orgán ochrany veřejného zdraví“), příslušná podle § 82 odst. 2 písm. i/ zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví ve znění pozdějších předpisů, jako dotčený orgán státní správy ve smyslu § 77 zákona č. 258/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, a § 126 odst. 1 zákona č. 50/1976 Sb. (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, předložený návrh oznámení záměru stavby.

Po zhodnocení souladu předloženého návrhu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, vydává orgán ochrany veřejného zdraví, toto

stanovisko :

S návrhem oznámení záměru vlivu stavby „Výstavba skladové haly Boletice“ na životní prostředí

souhlasí.

TELEFON
475209977, 477755110

BANKOVNÍ SPOJENÍ
ČNB ÚL 8327411/0710

IČO
71009183

FAX
475209278

e-mail
khsusti@khsusti.cz

ú.p. Děčín, Březínova 3, 406 83, tel. 477 755 231
ú.p. Louny, Poděbradova 749, 440 38, tel. 415 652 020
ú.p. Teplice, Wolkerova 4, 416 65, tel. 417 553 510

ú.p. Litoměřice, Mírové nám. 35, 412 46, tel. 416 714 510
ú.p. Chomutov, Kochova 1185, 430 12, tel. 474 611 510
ú.p. Most, J.E.Purkyně 270/5, 434 64, tel. 476 140 810

Odůvodnění:

Orgán ochrany veřejného zdraví posoudil dokumentaci na výše uvedenou akci.

Vzhledem k tomu, že předložená dokumentace v podstatných bodech vyhovuje požadavkům předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, bylo možno s předloženým návrhem vyslovit souhlas.



Ing. Hana Brandová
Vedoucí oddělení hygieny obecné a komunální
Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje
se sídlem v Ústí nad Labem
Územní pracoviště Děčín

Krajská hygienická stanice
Ústeckého kraje
se sídlem v Ústí nad Labem
Hygiena obecná a komunální
územní pracoviště Děčín (2)
Březinova 3, 406 83 Děčín 1

Rozdělovník:

1x adresát doporučeně

1x KHS Ústeckého kraje, územní pracoviště Děčín



MĚSTSKÝ ÚŘAD DĚČÍN
Odbor životního prostředí



h. V. Rota EIA
4/1638/2005

Krajský úřad Ústeckého kraje
Odbor životního prostředí a zemědělství
M. Bendlová
Velká Hradební 3118/48
400 02 Ústí nad Labem

Váš dopis značky/ze dne
8473/OPVI/04

Naše značka
OZP/25249/62/05/Ro

Vyřizuje /tel.,
Rota/412591475

email
ivan.rota@mudecin.cz

V Děčíně dne
21.3.2005

Výstavba skladové haly Boletice, vyjádření k zjišťovacímu řízení záměru zařazenému v kategorii II - § 7, zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí ve znění zákona č. 93/2004 Sb.

Městský úřad Děčín, odbor životního prostředí, jako dotčený správní úřad předkládá vyjádření k oznámení o zahájení zjišťovacího řízení k záměru zařazenému v kategorii II – „Výstavba skladové haly Boletice“ areál závodu SCA Packaging ČR s.r.o. v Boleticích nad Labem.

Souhlasí s předloženým oznámením „Výstavba skladové haly Boletice“ :

1. odbor životního prostředí, v souladu s ustanovením § 50 odst. 1 písm. a) zákona č. 86/2002 Sb., zákon o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů, jako dotčený správní orgán v územním, stavebním a kolaudačním řízení z hlediska ochrany ovzduší, posoudil výše uvedený záměr zpracovaný v oznámení pro zjišťovací řízení podle § 7 zákona, s náležitostmi podle přílohy č. 3 zákona.


V navrhovaném řešení budou zdrojem pro temperování všech posuzovaných objektů teplovzdušné plynové přímotopné vytápěcí jednotky s odvodem spalin potrubím střechou nebo vnější stěnou. Jedná se o stacionární zdroj znečištění ovzduší. **Požadujeme, aby v dokumentaci pro územní řízení byla uvedena kategorie zdroje podle míry vlivu na kvalitu ovzduší.**

Záměr „Výstavby skladové haly Boletice“ je umístěn ve výrobním areálu oznamovatele. Realizací záměru nedojde k podstatnému navýšení emisí znečišťujících látek do ovzduší z temperování objektů, ani z obslužné dopravy, které by měly vliv na obyvatelstvo, nebo na ovzduší a klima. Z tohoto důvodu **nepovažujeme za nutné posuzování záměru podle zákona.**

2. odbor životního prostředí, jako **vodoprávní úřad** podle § 104 odst. 2 písm. c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, příslušný podle § 106 téhož zákona, po posouzení předloženého záměru, ve smyslu § 18 vodního zákona, z hlediska zájmů chráněných ustanoveními vodního zákona a předpisů jej provádějících, dospěl k závěru, že předložený záměr **není nutné posoudit** dle zák. č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí ve znění zákona č. 93/2004 Sb.
Z hlediska vodního hospodářství je předložený záměr v souladu se zákonem o vodách a souvisejícími předpisy.
3. odbor životního prostředí, jako státní orgán ochrany přírody příslušný podle § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění posoudil výše uvedený záměr.
Z navrhovaného záměru vyplývá, že dojde při jeho realizaci ke kácení dřevin. **Požadujeme, aby v dokumentaci pro územní a stavební řízení byla navržena náhradní výsadba, ozelenění areálu, případně návrh přesazení jednotlivých dřevin.**
Záměr „Výstavby skladové haly Boletice“ **není nutné posoudit** dle zák. č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí ve znění zákona č. 93/2004 Sb.

Závěr:

Městský úřad, odbor životního prostředí nepovažuje z hlediska životního prostředí za nutné, aby byl záměr dále posuzován podle zákona zák. č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí ve znění zákona č. 93/2004 Sb. Dle našeho názoru může oznámení nahradit dokumentaci vlivů záměru na životní prostředí.


Mgr. Jiří Hykš
vedoucí odboru životního prostředí

Městský úřad Děčín

- 51 -



ČESKÁ INSPEKCE
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Oblastní inspektorát Ústí nad Labem
Výstupní 1644, 400 07 Ústí nad Labem
tel.: 47 550 2416, fax: 475 500 042
IČ: 41 69 32 05, e-mail: ungermanova@ul.cizp.cz, www.cizp.cz

h. M. H. 5 - EIA
45605/2005

Krajský úřad Ústeckého kraje
Odbor životního prostředí a zemědělství
Ing. Arch. Jan Zadražil – ved. odboru

Velká Hradební 3118/48

400 02 Ústí nad Labem

Váš dopis značky:
115/13957/05/ŽPZ

Naše značka:
4/RISA/2364/05/U

Vyřizuje / linka:
Mgr. Ungermanová
47 550 2416

Místo a datum:
Ústí nad Labem
1.4.2005

Věc: **Vyjádření k oznámení podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí (v platném znění) záměru „Výstavba skladové haly Boletice“ areál Závodu Boletice společnosti SCA Packaging ČR s.r.o. - záměr zařazený v kategorii II**

Dne 9.3.2005 obdržel OI ČIŽP v Ústí nad Labem oznámení dle přílohy č. 4 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů záměru „Výstavba skladové haly Boletice“.

Zpracovatelem oznámení je Mgr. Pavel Kučírek, Liberec, Osvědčení o způsobilosti čj. 12531/1960/OHVR/93.

OI ČIŽP v Ústí nad Labem prostudoval předložené oznámení a z hlediska ochrany vod, ochrany ovzduší, odpadového hospodářství a ochrany přírody k němu nemá žádné připomínky.

Výstavba nové haly se přímo dotýká studny umístěné ve stávající kotelně, která slouží k čerpání užitkové vody. Požadujeme zabezpečit objekt studny po celou dobu trvání demoličních prací i výstavby nové haly tak, aby nedošlo ke znečištění podzemních vod závadnými látkami.

K vlastnímu návrhu stavby, který na ČIŽP předložila Architektonická kancelář ing. arch. Vlastimila Stranského v pověření investora stavby SCA Packaging ČR s.r.o. jsme se vyjádřili dopisem čj. 4/00/98/05/Ha ze dne 8.2.2005.

Po investorovi požadujeme, aby s odpady vzniklými v průběhu realizace výstavby daného záměru i v průběhu provozu skladové haly a ostatních objektů bylo nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění a s vyhláškami s ním souvisejícími.

Z hlediska ochrany přírody je diskutabilní tvrzení (uvedené v oznámení na str. 11), že v případě tisu červeného (byť kultivaru) se nejedná o chráněný druh. Zákon č. 114/1992 Sb., ani vyhláška č. 395/1992 Sb. tuto okolnost neřeší. Formálně je tedy tis červený (včetně kultivarů)

zvláště chráněným druhem a jeho pokácení může být povoleno pouze na základě pravomocné výjimky vydané příslušným orgánem ochrany přírody (správa CHKO).

*Oblastní inspektorát ČIŽP v Ústí nad Labem **nepožaduje** posouzení vlivů výše uvedeného záměru na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb.*


Ing. Jan Dytrych
hlavní inspektor
Oblastní inspektorát ČIŽP

ČESKÁ INSPEKCE¹
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
OBLASTNÍ INSPEKTORÁT
ÚSTÍ N. L.


- úzkostlivě udržovat příjezdové komunikace v naprosté čistotě
- v případě potřeby zvlhčovat povrch staveniště a příjezdové komunikace a zamezit tak prášení při přejezdech strojů, zařízení a dopravních prostředků
- udržování dokonalého technického stavu motorů všech vozidel, stavebních strojů, zařízení a dalších mechanismů
- dokonalou organizací práce vyloučit zbytečné přejezdy dopravních prostředků, stavebních strojů a zařízení a běh jejich motorů naprázdno

minimalizovat technologickou hlučnost :

- účelným rozmisťováním stavebních strojů a zařízení s ohledem na útlum hluku vzdálenosti
- vhodnou organizací nasazení jednotlivých stavebních strojů a zařízení
- omezením doby nasazení zdrojů hluku na dobu nezbytně nutnou
- tvorbou překážek šíření hluku
- pracovní obsluhu zdrojů hluku vybavit odpovídajícími a předepsanými ochrannými prostředky
- nezasahovat do kořenového systému vzrostlých stromů (minimálně v rozsahu průměru koruny)
- dřeviny kácet pouze v nezbytně nutné míře, pro povolení kácení platí ustanovení dle zákona č.114/1992 Sb., Zákona o ochraně přírody a krajiny (§ 8 - Povolení ke kácení dřevin)

Závěr zjišťovacího řízení nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

KRAJSKÝ ÚŘAD
 ÚSTECKÉHO KRAJE
 odbor životního prostředí
 a zemědělství .a.


 Ing. arch. Jan Zadražil
 vedoucí odboru

Přílohy:

vyjádření:	Ústecký kraj	14.04.2005
	KHS, Ústí n.L.	17.03.2005
	MěÚ Děčín, OŽP	24.03.2005
	ČIŽP, OI Ústí n.L.	05.04.2005

Obdrželi: oznamovatel, dotčené správní úřady, dotčené územní samosprávné celky