

Projektová dokumentace pro geotermální vertikální vrt pro tepelné čerpadlo

NA POZEMKU PARC. Č. ST. 124 V K. Ú. MALÉ ŽERNOSEKY,
OKRES LITOMĚŘICE
červen 2026

*Mgr. Barbora Bartoňková
Václava Šimandlová*



Identifikační a kontaktní údaje zhotovitele:	PROFIVODA, s.r.o. 17. listopadu 797, 334 41 Dobřany IČ: 29077451 tel.: + 420 377 900 800 e-mail: poptavky@profivoda.cz , http://www.profivoda.cz
Investor:	Špadrna Michal Mgr.Bc. DiS., Dlouhá 142, 41002 Malé Žernoseky Špadrnová Ivana Bc. DiS., Dlouhá 142, 41002 Malé Žernoseky
Typ zprávy:	Projektová dokumentace pro geotermální vertikální vrt pro tepelné čerpadlo
Název zprávy:	Geotermální vertikální vrt pro tepelné čerpadlo na pozemku parc. č. st. 124 v k. ú. Malé Žernoseky, okres Litoměřice
Zpracoval:	Mgr. Barbora Bartoňková
Spolupracoval:	Václava Šimandlová
Odpovědný řešitel a báňský projektant:	Hydrogeolog a sanační geolog – osvědčení odborné způsobilosti projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce v oboru hydrogeologie a sanační geologie – poř. číslo 2372/2018 Dipl.-Geol. Timúr Jelani – osvědčení odborné způsobilosti projektovat podzemní práce spočívající v hloubení důlních jam a studní, v ražení štol a tunelů, jakož i ve vytváření podzemních prostorů o objemu větším než 300 m krychlových horniny, a omezením pouze na provádění velkopřůměrových vrtů nebo protlaků, pokud mají charakter pozemního díla – oprávnění ze dne 10.06.2022 – č.j. SBS 22920/2022/OBÚ-06 
Odpovědný projektant:	Ing. Zdeněk Bláha – autorizovaný inženýr v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství ČKAIT č. 200528
Datum zpracování:	červen 2026

Obsah:

A.1 Identifikační údaje	4
A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení.....	4
A.3 Seznam vstupních podkladů	4
B Souhrnná technická zpráva.....	6
B.1 Popis území stavby.....	6
B.2 Celkový popis stavby.....	9
B.3 Připojení na technickou infrastrukturu.....	10
B.4 Dopravní řešení.....	11
B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	11
B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	11
B.7 Ochrana obyvatelstva	11
B.8 Zásady organizace výstavby.....	11
B.9 Celkové vodohospodářské řešení	11
D. Dokumentace objektů – technická část dokumentace	12
Dokladová část	13
Samostatně volně ložené přílohy:	13

Přílohová část:**C. SITUAČNÍ VÝKRESY**

- C.1 Situace zájmového území 1 : 10 000
- C.2 Katastrální situace 1 : 500
- C.3 Koordinační situace stavby 1 : 250

D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ

- D.1 Vzorový řez geotermální sondou

E.1 Výpis z katastru nemovitostí**Samostatně volně ložené přílohy**

Hydrogeologické posouzení – Geotermální vertikální vrt pro tepelné čerpadlo na parc. č. st. 124 v k. ú. Malé Žernoseky, okres Litoměřice, vypracovala: Mgr. Barbora Bartoňková a Václava Šimandlová

Odpovědný řešitel a báňský projektant: **Dipl.-Geol. Timúr Jelani**

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) **Název stavby**

Vertikální geotermální vrt na parc. č. st. 124 na k. ú. Malé Žernoseky, okres Litoměřice

b) **Místo stavby**

Parcela/parcelní číslo: st. 124

obec: Malé Žernoseky [565245]

katastrální území: Malé Žernoseky [690589]

okres: Litoměřice

kraj: Ústecký

Souřadnice: Y: 761873.05; X: 990415.69 S- JTSK (odečteno z mapy)

c) **Předmět projektové dokumentace**

Předmětem dokumentace je vrt a soustava horizontálních rozvodů pro tepelné čerpadlo typu země/voda. Dokumentace je zpracována jako podklad pro vydání rozhodnutí o umístění stavby a následně stavebního povolení podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon. Obsah a rozsah dokumentace odpovídá požadavkům vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) **Jméno, příjmení a místo trvalého pobytu – fyzická osoba:**

Špadrna Michal Mgr.Bc. DiS., Dlouhá 142, 41002 Malé Žernoseky

Špadrnová Ivana Bc. DiS., Dlouhá 142, 41002 Malé Žernoseky

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

Projektovou dokumentaci zpracovala:	Mgr. Barbora Bartoňková, Václava Šimandlová
Odpovědný projektant:	Ing. Zdeněk Bláha – autorizovaný inženýr v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství ČKAIT č. 200528

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba není vzhledem ke svému rozsahu členěna a jednotlivé objekty či zařízení.

A.3 Seznam vstupních podkladů

Návrh parametrů vrtu pro tepelné čerpadlo byl proveden na základě tepelné ztráty obytného objektu projektem otopného systému. V rámci projekční přípravy byl zpracován

hydrogeologický posudek, který je předkládán, jako samostatný podklad pro územní a stavební řízení.

Práce jsou realizovány v souladu s platnou legislativou vztahující se na stavby daného typu, např. geologického zákona, vodního zákona, stavebního zákona, báňského zákona, zákona o odpadech.

Dále jsou tyto práce v souladu s platnými normativními předpisy, např. ČSN 73 6005 pro prostorová vedení, zemní práce při výstavbě potrubí ČSN 73 3050, kanalizace malých sídlišť a rozptýlené výstavby ČSN 73 6704, stokové sítě a kanalizační přípojky ČSN 150 6101 a norma pro vodovodní řády a přípojky ČSN 73 6620.