

Krajský úřad Ústeckého kraje

odbor životního prostředí a zemědělství

Velká Hradební 3118/48
400 02 Ústí nad Labem
tel.: +420 475 657 111
fax.: +420 475 200 245
url: www.kr-ustecky.cz

CHEMOPRAG, s.r.o.
Na Babě 1526/35
160 00 Praha 6

datum: 25.10.2006
č.j. složka : 1317/ZPZ/2006/248– závěr
skartační znak: 208.3-V/10
vyřizuje/tel.: Ing. Dagmar Havlatová/170
e-mail: havlatova.d@kr-ustecky.cz
váš dopis značky/ze dne:

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon)

Identifikační údaje:

Název: Přístavba skladu Výrobní šroubů AOYAMA, Lovosice

Kapacita (rozsah) záměru: Předmětem návrhu je přístavba skladové haly ke stávajícímu provozu závodu AOYAMA. Hala bude mít rozměry 120 x 135 m (tj. cca 16 200 m² plochy). Součástí záměru jsou i manipulační plochy a komunikace.

Charakter záměru: Záměrem je novostavba skladové haly ke stávajícímu závodu AOYAMA (výrobní šroubů). Navržený sklad bude sloužit výhradně ke skladování vstupních surovin, vyrobené produkce apod., bude umístěn v areálu stávajícího závodu na ploše určené pro budoucí rozvoj závodu, který byl plánován již v době výstavby stávajícího závodu (r. 2002).

Navržený záměr nepředpokládá v souvislosti s realizací záměru nárůst produkce, zaměstnanců apod. Lokalita výstavby se nachází na místě původního pole, ve větší vzdálenosti od souvislé obytné zástavby. Vůči obytné zástavbě je navržená skladová hala cloněna stávající výrobní halou závodu.

Umístění stavby:

Kraj: Ústecký
Obec: Lovosice
k. ú. Lovosice

Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení:

Zahájení stavby: 3. čtvrtletí 2007
Dokončení stavby: 1. čtvrtletí 2008

Oznamovatel: AOYAMA AUTOMOTIVE FASTENERS CZECH, s.r.o., Průmyslová 1166,410 02 Lovosice

IČ: 26695081

Souhrnné vypořádání připomínek:

Ústecký kraj (11.10.2006) – za předpokladu respektování podmínek dotčených orgánů veřejné správy v Závěru zjišťovacího řízení a navazujících řízeních vedených podle zvláštních právních předpisů, nepožaduje provést posouzení podle zákona č. 100/2001 Sb.

Městský úřad Lovosice – Odbor životního prostředí (9.10.2006) – z hlediska ochrany ovzduší upozorňuje na změnu zdroje znečišťování ovzduší a uvedení výsledků měření imisí z roku 2000 (k dispozici jsou již výsledky měření imisí za rok 2005). V případě pokračování řízení dle zákona č. 100/2001 Sb., požaduje přepracovat v dokumentaci tabulky výsledků měření emisí za použití aktuálních

měření (rok 2005). Z hlediska nakládání s odpady, ochrany přírody a krajiny, státní správy lesů, ochrany ZPF a z vodoprávního hlediska není námitek.

Za předpokladu, že nebude navýšena produkce nad cílový stav projednaný v režimu EIA v roce 2002, nepožaduje daný záměr posoudit dle zákona.

Vypořádání připomínek: upozornění na změnu zdroje znečišťování ovzduší nemá opodstatnění, jedná se pouze o skladovací prostory, ostatní připomínky bez komentáře.

ČIŽP OI (5.10.2006) – nemá k předloženému záměru z hlediska ochrany ovzduší, vod, přírody ani odpadového hospodářství žádné připomínky a nepožaduje posouzení záměru dle zákona.

KHS, územní pracoviště Litoměřice (4.10.2006) – považuje závěry hlukové studie a komplexní charakteristiky vlivu záměru na obyvatelstvo a ŽP za dostatečné a vypovídající o skutečném dopadu uvažované stavby na veřejné zdraví.

Závěr:

Záměr „**Přístavba skladu Výrobní šroubů AOYAMA, Lovosice**“ je zařazen do kategorie II, bodu 10.6 „Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu“ přílohy č. 1 zákona. Proto bylo dle §7 citovaného zákona provedeno zjišťovací řízení, **jehož cílem bylo zjištění**, zda záměr bude posuzován podle citovaného zákona. Na základě zjišťovacího řízení provedeného podle § 7 citovaného zákona došel příslušný úřad k závěru, že záměr

„Přístavba skladu Výrobní šroubů AOYAMA, Lovosice“

n e b u d e posuzován podle citovaného zákona.

V navazujících řízeních podle zvláštních předpisů požadujeme splnit následující podmínky, které jsou výsledkem procesu posuzování vlivů na životní prostředí, budou zahrnuty jako podmínky rozhodnutí nebo opatření nutných k provedení záměru v příslušných správních nebo jiných řízeních, pokud nebudou do té doby splněny.

1. pro fázi přípravy stavby

1. u parkovišť, komunikací a skladovacích ploch, kde je riziko úniků provozních náplní, vybudovat nepropustnou plochu,
2. v prováděcím projektu budou upřesněny jednotlivé druhy odpadů v etapě výstavby,
3. stanovit kategorizace odpadních vod i jejich množství a předpokládané způsoby jejich likvidace zajistit, aby dešťové vody ze zpevněných ploch a parkoviště byly vedeny přes sorpční lapač ropných látek,
4. s příslušným úřadem konzultovat návrh sadovnicko – vegetačních úprav areálu šroubárny,
5. upřesnit bilanci jednotlivých druhů odpadů v průběhu výstavby skladové haly šroubárny s cílem jejich minimalizace,
6. před uvedením zařízení do provozu bude doložen provozní řád, ve kterém budou zapracována pravidla pro nakládání s chemickými látkami a opatření při řešení havarijních úniků, a ve kterém bude ustanovena povinnost obsluhy provádět denní kontrolu areálu a zjištěné úkapy ropných látek okamžitě sanovat,

2. pro fázi realizace

1. zpracovat podrobný POV a v něm navrhnout opatření pro vlastní přípravu území stavby a následnou výstavbu, která budou minimalizovat vlivy na životní prostředí i okolí,
2. stavební práce provádět ve shodě se souvisejícími národními normami, předpisy a vyhláškami,
3. omezit hluchnost používáním kvalitní mechanizace v dobrém technickém stavu a časovým rozvrhem jejího nasazení; časově omezit použití hlučných mechanismů. Neprovádět stavební práce, které by mohly hlukem či emisemi způsobit zhoršení kvality životního prostředí ve dnech pracovního klidu a v rozmezí 22.00 – 6.00 hod.,
4. plnění palivy v areálu stavby bude prováděno v nezbytných případech, kdy by plnění mimo areál bylo organizačně neschůdné nebo technicky nerealizovatelné, zásobní paliva musí být uskladněna odpovídajícím způsobem,
5. na staveništi nebude prováděna údržba mechanismů (výměny mazacích náplní atd.) s výjimkou denní údržby,

6. všechna použitá stavební mechanizace musí být v dobrém technickém stavu, průběžně kontrolována, aby bylo zamezeno případným úkapům ropných látek či nadměrným emisím výfukových plynů; stání vozidel bude zajištěno na zpevněných plochách,
7. prašnost a znečišťování komunikací minimalizovat kropením a čištěním vozidel před výjezdy na komunikace,
8. přepravní prostředky určené k odvážení prašných odpadů budou zcela zakryty plachtou tak, aby nedocházelo k unikání odpadu do okolního prostředí,
9. minimalizovat negativní vlivy při zemních pracích i vlastní výstavbě vhodnou organizací práce a pracovních postupů za účelem maximálního zkrácení doby výstavby,
10. před uvedením objektu do provozu vypracovat a předložit ke schválení nezbytné předpisy, tj. provozní, havarijní a požární řády, s uvedením programu kontroly ve všech oblastech činnosti,

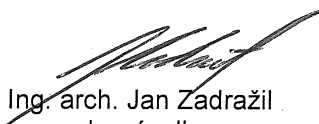
3. pro fázi vlastního provozu

1. investor předloží ke kolaudaci stavby specifikaci druhů a množství odpadů vzniklých v průběhu výstavby a doloží způsob jejich likvidace,
2. ve zkušebním provozu provést měření hladiny hluku ve vybraných referenčních bodech,
3. nakládání s odpady, evidence a další povinnosti se budou řídit zákonem 185/2001 Sb., „o odpadech“ v platném znění a prováděcími předpisy, zejména vyhláškou 383/2006 „o podrobnostech nakládání s odpady“ v platném znění, vznik odpadů bude minimalizován, vytříděné odpady budou přednostně nabídnuty odběratelům jako suroviny k dalšímu využití,
4. prostory pro shromažďování odpadů budou vyznačeny ve stavební dokumentaci ve stupni projektu pro stavební povolení, prostory budou zabezpečeny v souladu s platnou legislativou pro nakládání s odpady,
5. odpady likvidované mimo areál investora budou předány pouze osobě prokazující se příslušným oprávněním k nakládání s odpady,
6. umožnit příjezd požárních vozidel, instalovat automatický systém signalizace a samočinného hašení požáru.

Závěr zjišťovacího řízení není rozhodnutím podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

Uvedené podmínky správní úřad, který vydává rozhodnutí podle zvláštních právních předpisů, zahrne do svého rozhodnutí, popřípadě uvede důvody, pro které tak neučinil (§ 10 odst. 4 a 5 zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění).

KRAJSKÝ ÚŘAD
ÚSTECKÉHO KRAJE
odbor životního prostředí
a zemědělství .19


Ing. arch. Jan Zadražil
vedoucí odboru