



EMPLA, spol. s r. o. Hradec Králové

Výzkum, vývoj a realizace technologií pro ochranu prostředí a zdraví

Oznámení záměru dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivu na životní prostředí v platném znění, v rozsahu přílohy č. 3

SKLAD – VGP PARK LOVOSICE



Vedoucí řešitelského týmu:

Ing. Vladimír Plachý

č. odborné způsobilosti 182/OPV/93 z 21.1.1993

Hradec Králové, červen 2007

Archivní číslo: 89/07

Obchodní jméno:

EMPLA spol. s r.o.
ul. Jana Krušinky
500 02 Hradec Králové

DIČ: CZ 421 95 667
IČ: 421 95 667
Bank. spoj. 790747-511/0100

Administrativní sídlo:

EMPLA spol. s r.o.
ul. Za Škodovkou 305
503 11 Hradec Králové

tel.: 495 218 875, 495 217 499
tel./fax.: 495 211 579
e-mail: empla@telecom.cz

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu
v Hradci Králové v oddílu C, vložka 1178

www.empla.cz

Bez písemného souhlasu společnosti EMPLA spol. s r. o. Hradec Králové a odpovědného zástupce uvedeného v osvědčení o autorizaci nesmí být toto oznámení, ani jeho části, reprodukovány.

OBSAH

A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI.....	6
1. Obchodní firma.....	6
2. IČ	6
3. Sídlo (bydliště).....	6
4. Jméno, příjmení, bydliště a telefon oprávněného zástupce oznamovatele.....	6
B. ÚDAJE O ZÁMĚRU	6
I. Základní údaje.....	6
1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1	6
2. Kapacita (rozsah) záměru	6
3. Umístění záměru (kraj, obec, katastrální území)	8
4. Charakter záměru a možnost kumulace jeho vlivů s jinými záměry (realizovanými, připravovanými, uvažovanými).....	8
5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, resp. odmítnutí.....	9
6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru.....	9
7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení.....	12
8. Výčet dotčených územně samosprávných celků.....	12
9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat	12
II. Údaje o vstupech.....	13
1. Záběr půdy	13
2. Odběr a spotřeba vody	15
3. Surovinové a energetické zdroje.....	16
III. Údaje o výstupech	19
1. Množství a druh emisí do ovzduší	19
2. Množství odpadních vod a jejich znečištění	25
3. Kategorizace a množství odpadů	27
4. Hluk, vibrace a záření	33
5. Rizika havárií vzhledem k navrženému použití látek a technologií	36
C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ	38
1. Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území.....	38
2. Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny	51
D. ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	61
1. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti, složitosti a významnosti (z hlediska pravděpodobnosti, doby trvání, frekvence a vratnosti).....	61
2. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci	79
3. Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice.....	80
4. Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů.....	80
5. Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytly při specifikaci vlivů	84

E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU	85
F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE	86
1. Mapová a jiná dokumentace týkající se údajů v oznámení.....	86
2. Další podstatné informace oznamovatele	87
G. VŠEOBECNÉ SROZUMITELNÉ SHRnutí NETECHNICKÉHO CHARAKTERU	88
H. PŘÍLOHA.....	92

Zkratky a symboly použité v textu

BC	Biocentrum
BK	Biokoridor
BPEJ	Bonitovaná půdně-ekologická jednotka
CHKO	Chráněná krajinná oblast
CHOPAV	Chráněná oblast přirozené akumulace vod
ČHMÚ	Český hydrometeorologický ústav
DA	Dieselagregát
HDV	Těžká nákladní vozidla
HTÚ	Hrubé terénní úpravy
HZS	Hasičský záchranný sbor
JZ	Jihozápad
$L_{Aeq,T}$	Hladina akustického tlaku v čase T
MŽP ČR	Ministerstvo životního prostředí České republiky
NO_x	Oxidy dusíku
NP	Nadzemní podlaží
NTL	Nízkotlaký
NV	Nákladní vozidla
ORL	Odlučovač ropných látek
OV	Osobní vozidla
PM_{10}	Suspendované částice frakce PM_{10}
POZ	Plynové odběrní zařízení
PUPFL	Pozemek určený k plnění funkce lesa
SO_2	Oxid siřičitý
SPB	Stupeň požární bezpečnosti
STL	středotlaký
SZ	Severozápad
ÚP VÚC	Územní plán velkého územního celku
ÚSES	Územní systém ekologické stability
VD	Vodní dílo
VKP	Významný krajinný prvek
VN	Vysoké napětí
WHO	Světová zdravotnická organizace
ZPF	Zemědělský půdní fond

A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI

1. Obchodní firma

VGP Park Lovosice

2. IČ

27591328

3. Sídlo (bydliště)

Staroměstské náměstí 11

293 01 Mladá Boleslav

4. Jméno, příjmení, bydliště a telefon oprávněného zástupce oznamovatele

Ing. Jan Procházka

Nad Ryšánkou 2005/7

140 00 Praha

Tel: 326 724 866

B. ÚDAJE O ZÁMĚRU

I. Základní údaje

1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1

Název záměru:

Sklad - VGP Park Lovosice

Zařazení záměru do příslušné kategorie dle přílohy č. 1:

Podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivu na životní prostředí v platném znění, přílohy č. 1, patří záměr do kategorie II mezi záměry vyžadující zjišťovací řízení. Záměr svým charakterem splňuje charakteristiku bodu 10.6 Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celkovou stavbu.

2. Kapacita (rozsah) záměru

Záměrem investora je výstavba dvou jednopodlažních halových skladovacích budov s administrativní částí, s technickým zázemím a se zázemím pro pracovníky. Půdorysná orientace budovy je přizpůsobena provozním požadavkům, tvaru pozemku a vazbou na příjezdy a přístupové cesty. Vzhled budovy je charakterizován průmyslovou a technologickou funkcí budovy a jejím osazením do rozvojové zóny průmyslové výstavby města. Součástí

vlastního skladu je přístavba pro administrativu, sociální zařízení pracovníků včetně denní místnosti a technické zázemí s místností nabíjení vysokozdvíhových vozíků.

Skladové haly budou mít přibližné půdorysné rozměry 136 x 71 m, výška objektu skladu bude 6,75 m, výška objektu administrativy bude 8,35 m. Celková plocha areálu bude 43 997 m², haly se budou rozkládat na 19 736,74 m², komunikace na 6 863,34 m², parkoviště osobních aut u příjezdu na 615 m², parkoviště osobních aut v areálu na 565 m², nakládací plochy na 2 725,2 m², chodníky na 1131,63 m² a zeleň na 12 343,53 m², vrátnice na 16,56 m².

Tabulka č. 1: Plánovaný rozsah záměru

	1. hala	2. hala	Haly celkem
Zastavěná plocha	9 872 m ²	9 872 m ²	19 744 m ²
Plocha skladovací části	6 061 m ²	6 061 m ²	12 122 m ²
Počet paletových míst	13 820 ks	13 820 ks	27 640 ks
Počet skladníků na směnu	20	20	40

Předpokládaný výkon skladu:

- 20 kamionů/den
- denní příjem 1 590 palet,
- expedice cca 2 000 palet.

Při předpokladu dvousměnného provozu je třeba pro zabezpečení denní manipulace s 3 590 paletami.

Investor si povede evidenci, ze které bude možno doložit intenzitu průjezdů obslužné dopravy.

Doprava v klidu:

- pro skladové haly je uvažováno 1 parkovací stání na 4 pracovníky
- pro administrativu je uvažováno 1 parkovací stání na 35 m² kancelářské plochy
- k dispozici v celkovém řešení areálových zpevněných ploch je navrženo celkem 67 parkovacích stání.

Navržené uspořádání předpokládá manipulaci stroji s výsuvným stožárem (retrak). Šířka manipulační uličky je 3000 mm.

Při předpokládané průměrné výšce palety 1,5 m je možno uvažovat 6 skladových úrovní včetně podlahy. Maximální zakládací výška je cca 8,6 metru. V přední části je prostor cca 18 metrů, což je nutná plocha pro manipulaci před rampami, přípravu nakládky na určené pozice (cca 13 m) + hlavní manipulační ulička před regály (5 m). V zadní části je prostor 4 m pro otáčení všech typů strojů.

Celková kapacita haly při tomto uspořádání je více než 13,5 tisíc paletových míst.

Lze předpokládat, že pro jednu halu bude potřeba minimálně 20-22 skladníků na směnu.

Veškeré uvedené hodnoty jsou pouze orientační. Mohou se měnit v závislosti na druhu manipulovaného zboží, jiném způsobu využití prostoru, sezónních výkyvech objemů apod.

3. Umístění záměru (kraj, obec, katastrální území)

Kraj: Ústecký

Obec: Lovosice

Katastrální území: Lovosice, parcely číslo 2500/1, 2500/6, 2500/7, 2500/8, 2500/9, 2528, 2482, 2545/1.

Navrhovaná skladovací hala je situována v prostoru Průmyslové zóny č. 4 – Jih. Pozemek pro výstavbu je na západní straně ohraničen ulicí Šiřejovická, jižní hranici pozemku tvoří komunikace 1. třídy č. 15.

Obrázek č. 1: Situace umístění záměru



4. Charakter záměru a možnost kumulace jeho vlivů s jinými záměry (realizovanými, připravovanými, uvažovanými)

Zájmové území se nachází v obci Lovosice v prostoru průmyslové zóny č. 4 – Jih. Pozemky určené pro výstavbu Skladu - VGP Park Lovosice mají parcelní číslo 2500/1, 2500/6, 2500/7, 2500/8, 2500/9, 2528, 2482, 2545/1. Území je ohraničen ulicí Šiřejovická na západní straně a komunikací 1. třídy č. 15 na straně jižní.

Záměrem investora je výstavba dvou jednopodlažních halových skladovacích budov s administrativní částí, technickým zázemím a se zázemím pro pracovníky. Půdorysná orientace budovy je přizpůsobena provozním požadavkům, tvaru pozemku a vazbou na

příjezdy a přístupové cesty. Vzhled budovy je charakterizován průmyslovou a technologickou funkcí budovy a jejím osazením do rozvojové zóny průmyslové výstavby města. Součástí vlastního skladu je přístavba pro administrativu, sociální zařízení pracovníků včetně denní místnosti a technické zázemí s místností nabíjení vysokozdvihných vozíků.

Součástí stavby bude i vybudování obslužných komunikací pro pohyb obslužné dopravy, manipulačních ploch a parkovacích ploch pro zaměstnance a ozelenění areálu.

Objekt skladu je umístěn do průmyslové zóny města Lovosice, která není v bezprostředním kontaktu s obytnou zástavbou. Jedná se o novostavbu v průmyslové zóně, která navazuje na vybudovanou infrastrukturu zóny a nebude ve střetu s jinými záměry uvažovanými k realizaci v této zóně. V současné době v této průmyslové zóně probíhá výstavba záměrů jiných investorů.

V posuzované lokalitě je vybudován komplex společnost Flexfill Plant, která je od 1.11.2006 ve zkušebním provozu. Vliv na hlukovou situaci a rozptylové podmínky v zájmovém území byl zohledněn ve výpočtech hlukové a rozptylové studie, tj. byla hodnocena kumulace vlivu obou provozů.

Realizace záměru je v souladu s platným územním plánem města Lovosice. Vyjádření příslušného stavebního úřadu je součástí přílohy č. 10 tohoto oznámení.

Výřez z ÚP VÚC Ústeckého kraje – Konceptu řešení je součástí přílohy č. 4 tohoto oznámení.

5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, resp. odmítnutí

Společnost VGP Park Lovosice připravuje nový areál představující skladové a logisticko-operační centrum pro distribuci výrobků od dodavatelů k finálním odběratelům. Návrh umístění záměru je v prostoru průmyslové zóny č. 4 – Jih.

Realizace záměru spočívá v potřebách společnosti vybudovat komplex se skladovými prostory a odpovídajícími plochami pro organizovaný příjem, balení a expedici zboží.

Z hlediska situování záměru je zvažována pouze jedna aktivní varianta, nulová varianta znamená řešení bez činnosti, tzn. zachování stávajícího stavu bez výstavby skladových hal.

6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru

Navrhované skladovací haly jsou situovány v prostoru u průmyslové zóny při ulici Siřejovická v katastrálním území Lovosice. Velikost objektu a jeho umístění na pozemku je ovlivněno nutností respektování požadavků na velikost skladovacích ploch v halovém objektu. Půdorysná orientace budovy je přizpůsobena provozním požadavkům, tvaru pozemku a vazbou na příjezdy a přístupové cesty. Vzhled budovy je charakterizován průmyslovou a technologickou funkcí budovy a jejím osazením do zóny průmyslové výstavby města. Návrh skladů urbanisticky tuto oblast rozšiřuje a architektonicky spoluvytváří průmyslovou architekturu oblasti.

Jedná se o jednopodlažní zastřešené skladové objekt s příjmovými a expedičními rampami integrovanými do pláště objektu. Na vlastní skladový objekt bezprostředně navazuje skladový dvůr.

Provoz skladů je umožněn zásobováním přes rampy příjmu a expedice s těsníci rukávci a vyrovnávacími plošinami. K vlastnímu objektu skladu jsou připojeny jednopodlažní přístavby pro administrativu a denní místnost. Technické zázemí s místností nabíjení vysokozdvíhových vozíků a technické zázemí skladu jsou řešeny vestavky do haly.

Sociální zařízení v prostoru haly jsou navrženy v maximální docházkové vzdálenosti 120m.

Dispoziční řešení hlavní skladové plochy:

- příjem
- expedice
- regálový sklad
- kancelář příjmu a expedice
- sociální zázemí – denní místnost, WC
- pomocné provozy (nabíjárna, dílna údržby, odpadové hospodářství, úklidové hospodářství)

Výkresová dokumentace stavby je součástí přílohy č. 1 tohoto oznámení.

Fotodokumentace z obhlídky lokality je součástí přílohy č. 2 tohoto oznámení.

Příjem a expedice materiálu bude probíhat přes příjmové a expediční boxy osazené hydraulickými vyrovnávacími můstky se sekčními vraty a těsnícím límcem. V návaznosti na komunikační řešení je zvoleno kolmé stání nákladních vozidel u rampy (vozidla stojí kolmo k fasádě objektu). Rampa s vyrovnávacími můstky je integrována do pláště objektu – vykládka a nakládka probíhá přes vyrovnávací můstky přímo do resp. z vnitřního prostoru haly, mezi vozidlem a pláštěm objektu se sekčními vraty je na fasádě objektu těsnící límec. Na vyrovnávací můstky naváže přímo manipulační plocha (parcelní zóna). Zde dojde k přejímce a materiál se dopraví dále do příslušné skladové zóny k uskladnění, při expedici se do tohoto prostoru připraví materiál pro jeden kamion.

Ve skladu bude probíhat převážně celopaleťová manipulace, bez přebalování a dílčích odběrů. K přebalování, resp. překládce dochází pouze v menší míře a to u materiálu dodaného na nesystémových paletách - toto zboží se přeloží na systémové palety.

Investor v budoucnu umožní vjezd do skladového areálu i zaměstnancům a zákazníkům společnosti Četrans.

Konstrukční řešení objektu skladu

Obě skladovací haly jsou navrhovány konstrukčním systémem sloup, vazníky v osových modulech 22,5 x 14 m. Světlá výška pod vazník je min. 10,5 m, stěnový plášť bude navržen s ohledem na požární odolnost, střešní plášť z trapéz. plechu, tepelná izolace a střešní

folie. Na požadované požární odolnosti závisí volba typu konstrukčního materiálu. Na požadované rozpětí vyhovuje betonový vazník výšky 1,7 m s betonovými vaznicemi výšky 0,9 m.

Zakládání objektu bude navrhováno podle konkrétních sond a vyhodnocení, které tj. jsou odvozené od poměrů odlehlých lokalit. Předpokládá se založení na pilotách a kalichy pro zapuštění betonových sloupů.

Podlahy skladů budou dimenzovány pro provozní potřeby 5,0 t/m² bez zatížení od regálů.

Skladová technologie, kapacita haly

Navržené uspořádání předpokládá manipulaci stroji s výsuvným stožárem (retrak). Šířka manipulační uličky je 3000 mm (Ast).

Při předpokládané průměrné výšce palety 1,5 m je možno uvažovat 6 skladových úrovní včetně podlahy. Maximální zakládací výška je cca 8,6 metru. V přední části je prostor cca 18 metrů, což je nutná plocha pro manipulaci před rampami, přípravu nakládky na určené pozice (cca 13 m) + hlavní manipulační ulička před regály (5 m). V zadní části je prostor 4 m pro otáčení všech typů strojů. Doporučuji vytvořit navíc ještě příčný průjezd přibližně v polovině délky regálových bloků.

Celková kapacita haly při tomto uspořádání je více než 13,5 tis. paletových míst.

Lze předpokládat, že pro menší halu bude potřeba minimálně 20-22 skladníků na směnu.

Veškeré uvedené hodnoty jsou pouze orientační. Mohou se měnit v závislosti na druhu manipulovaného zboží, jiném způsobu využití prostoru, sezónních výkyvech objemů apod.

Příprava území a HTÚ

Lokalita investora určená pro výstavbu Skladu - VGP Park Lovosice sloužila jako pole. V rámci přípravy území bude provedeno případné odstranění náletové zeleně. Stávající vzrostlá zeleň situovaná po obvodu staveniště, která bude zachována se opatří dřevěnými ochranami chránícími před poškozením. Před zahájením veškerých stavebních činností bude provedeno vytýčení stávajících inženýrských sítí včetně jejich označení v terénu a toto vytýčení musí být zachováno a udržováno po celou dobu výstavby. Nevhodně umístěné inženýrské sítě musí být přeloženy do nových poloh nekolidujících s budoucí stavební činností. Dle závěrů geologického průzkumu bude v rozsahu staveniště provedena skrývka ornice a to v mocnosti 0,40 – 0,50 m. Tato bude částečně použita pro dotvarování a ohumusování definitivních nezpevněných zelených ploch. Podstatně větší kubatura skryté ornice, která nebude využita ve vlastním areálu investora bude deponována mimo stavbu a bude použita dle následně uzavřených smluv investora s městem apod. Předmětný pozemek je ve stávajícím stavu téměř rovinný.

Hrubé terénní úpravy pod halami se předpokládají -1,00 m pod úrovní budoucí podlahy haly. Stávající terén bude upraven do optimální figury vyhovující pro provádění. Stavební jáma HTÚ pod halou bude vyspádována za účelem odvedení dešťových vod mimo půdorys budoucí haly. Budou provedeny podélné drenáže na pláni. Jímaná voda bude z nejnižších míst odvedena případně přečerpána do dešťové kanalizace. Je nutné vzhledem

k geologickým poměrům, kdy budou v rámci výkopů pro HTÚ zastiženy spraše a sprašové hlíny, které jsou velmi citlivé na vodu v co nejkratším možném termínu položit první stmelenou vrstvu. Stejná zásada platí i pro pokládku konstrukčních vrstev vozovek a zpevněných ploch. Vzhledem k těmto skutečnostem je vhodné přizpůsobit zahájení stavební činnosti klimatickým poměrům (což vylučuje provádění konstrukcí v době zimních měsíců a velkých dešťů).

Ozelenění areálu

Po dotvarování terénu k nově vytvořeným hranám komunikací, chodníků a halám budou tyto plochy ohumusovány a osety travou. Další vzrostlá zeleň bude realizována dle objektu vegetační úpravy.

7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení

Předpokládaný termín zahájení výstavby záměru: duben 2007

Předpokládaný termín dokončení záměru: listopad 2007

8. Výčet dotčených územně samosprávných celků

S ohledem na charakter záměru budou přímé vlivy jeho výstavby a provozu působit především v okolí záměru. Z hlediska vlivu na životní prostředí patří k potencionálně dotčenému území toto území:

Dotčené samosprávné celky:

Kraj: Ústecký

Obec: Lovosice

Katastrální území: Lovosice

Příslušným úřadem k provedení zjišťovacího řízení je Krajský úřad Ústeckého kraje.

9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat

V rámci realizace záměru bude investor žádat dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení příslušný stavební úřad v Lovosicích.

Navazující rozhodnutí dle složkových legislativních předpisů:

- Soulad s trvalým odnětím dotčených pozemků pro realizaci záměru ze ZPF v souladu s ustanovením § 9 odst. 6 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění; příslušným orgánem vzhledem k předpokládanému rozsahu vyjmutí (4,3997ha) je Krajský úřad Ústeckého kraje,
- rozhodnutí vodoprávního úřadu - Městského úřadu v Lovosicích, odboru životního prostředí pro povolení vodního díla (kanalizační řad),

- před realizací vytápění pomocí spalovacích zdrojů (zemní plyn) je třeba požádat o rozhodnutí o umístění zdroje, stavbě a provozu středního zdroje znečišťování ovzduší příslušný orgán ochrany ovzduší – Krajský úřad Ústeckého kraje dle § 17 zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění,
- povolení k vypouštění odpadních vod z dešťové kanalizace po předchozím předčištění v odlučovači ropných látek do recipientu; příslušným úřadem je vodoprávní úřad – Městský úřad Lovosice,
- souhlas k nakládání s nebezpečnými odpady dle § 16 odst. 3 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění, který uděluje obecní úřad obce s rozšířenou působností – Městský úřad Lovosice,
- povolení orgánu ochrany přírody ke kácení dřevin rostoucích mimo les dle § 8 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny v platném znění. Toto povolení se vydává na základě žádosti vlastníka pozemku, na kterém dřevina roste a kácení se provádí zpravidla v období vegetačního klidu; příslušným úřadem je Městský úřad Lovosice.

II. Údaje o vstupech

1. Zábor půdy

V souvislosti s realizací dojde v dotčeném území k trvalému odnětí pozemků ze ZPF. Pro realizaci skladových hal budou využity pozemky na následujících parcelách v katastrálním území Lovosice: 2500/1, 2500/6, 2500/7, 2500/8, 2500/9, 2528, 2482, 2545/1.

Dotčené pozemky jsou vedeny v katastru nemovitostí jako orná půda, tedy ZPF a ostatní plocha. Pozemky kategorie PUPFL nebudou záměrem dotčeny. V následující tabulce je uveden seznam zájmových parcel a další informace o způsobu využití, ochraně, celkové výměře parcel aj.

Tabulka č. 2: Seznam zájmových parcel

Parcela č.	Druh pozemku	Způsob ochrany	Kód BPEJ	Celková výměra parcely	Vlastník
2500/1	orná půda	ZPF	1 01 00	38 827 m ²	Zdeněk Lexa
2500/6	orná půda	ZPF	1 01 00	4 846 m ²	Josef Tomaškovič, Ing. Stanislav Rauch
2500/7	orná půda	ZPF	1 01 00	125 m ²	Josef Tomaškovič, Ing. Stanislav Rauch
2500/8	orná půda	ZPF	1 01 00	10 m ²	Josef Tomaškovič, Ing. Stanislav Rauch
2500/9	orná půda	ZPF	1 01 00	189 m ²	Josef Tomaškovič, Ing. Stanislav Rauch
celkem				43 997 m²	

V následující tabulce jsou uvedeny parcely, u nichž se nebude jednat o trvalý zábor v souvislosti s realizací záměru, budou pouze využity pro budování podzemních přípojek inženýrských sítí.

Tabulka č. 3: Seznam ostatních parcel dotčených záměrem

Parcela č.	Druh pozemku	Způsob ochrany	Kód BPEJ	Celková výměra parcely	Vlastník
2528	ostatní plocha	-	-	3 389 m ²	ČETRANS a. s.
2482	ostatní plocha	-	-	5 380 m ²	Město Lovosice
2545/1	ostatní plocha	-	-	9 104 m ²	-

Základní charakteristiku půd v zájmové oblasti lze určit z BPEJ, která je charakterizována klimatickým regionem, hlavní půdní jednotkou, sklonitostí a expozicí, skeletovitostí a hloubkou půdy, jež specifikují hlavní půdní a klimatické podmínky hodnoceného pozemku, přičemž:

- klimatický region zahrnuje území s přibližně shodnými klimatickými podmínkami pro růst a vývoj zemědělských plodin a je vyjádřen první číslicí pětimístného číselného kódu,
- hlavní půdní jednotka je účelovým seskupením půdních forem příbuzných vlastností, jež jsou určovány genetickým půdním typem, subtypem, půdotvorným substrátem, zrnitostí, hloubkou půdy, stupněm hydromorfismu, popřípadě výraznou sklonitostí nebo morfologií terénu a zúrodnovacím opatřením a je vyjádřena druhou a třetí číslicí číselného kódu,
- sklonitost a expozice ke světovým stranám vystihuje utváření povrchu zemědělského pozemku a je vyjádřena čtvrtou číslicí číselného kódu, která je výsledkem jejich kombinace,
- skeletovitost, jíž se rozumí podíl obsahu šterku a kamene v ornici k obsahu šterku a kamene v spodině do 60 cm, a hloubka půdy je vyjádřena pátou číslicí číselného kódu, která je výsledkem jejich kombinace.

Dotčené pozemky mají kód BPEJ 1 01 00 a I. třídu ochrany zemědělské půdy.

Charakteristika kódu BPEJ 1 01 00:

- teplý, suchý region
- černozemě (typické i karbonátové) na spraši; středně těžké, s převážně příznivým vodním režimem
- kategorie sklonitosti 0 – 1, tj. úplná rovina až rovina, kategorie expozice 0, tj. rovina
- kategorie skeletovitosti 0, tj. bezskeletovitá s celkovým obsahem skeletu do 10 % kategorie hloubky půdy 0, tj. půda hluboká 60 cm

Dle Metodického pokynu MŽP je I. třída ochrany ZPF klasifikována následujícím způsobem:

Do I. třídy ochrany zemědělské půdy jsou zařazeny bonitně nejcennější půdy v jednotlivých klimatických regionech, převážně v plochách rovinných nebo jen mírně sklonitých, které je možno odejmout ze zemědělského půdního fondu pouze výjimečně, a to

převážně na záměry související s obnovou ekologické stability krajiny, případně pro liniové stavby zásadního významu.

Celková zastavěná plocha areálu bude cca 43 997 m².

Výpis z katastru nemovitostí je přílohou č. 12 tohoto oznámení.

V rámci přípravných prací bude nutné v souladu s ustanovením § 9, odst. 6 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů požádat o vydání souhlasu s trvalým odnětím dotčených pozemků pro realizaci záměru ze ZPF.

Využití parcel k realizaci záměru je v souladu s platným územním plánem města Lovosice. Vyjádření příslušného stavebního úřadu je součástí přílohy č. 10 tohoto oznámení.

Výpis z katastru nemovitostí je součástí přílohy č. 12 tohoto oznámení.

2. Odběr a spotřeba vody

V řešeném území Průmyslové zóny č.4 – Jih v katastrálním území Lovosice nejsou v komunikaci podél pozemku inženýrské sítě vhodné pro napojení řešeného objektu. Napojení na vodovodní řad bude provedeno v areálu společnosti Četrans na řad DN LT100, bude přiveden na hranici pozemku investora, kde bude osazena vodoměrná šachta, ve které bude instalován fakturační sdružený vodoměr včetně příslušných armatur. Po areálu bude proveden rozvod s osazením nadzemních hydrantů DN100.

Pro zásobování pitnou vodou každého řešeného objektu záměru je navržena jedna vodovodní přípojka DN 50. Tato bude napojena na vyprojektovanou vodovodní síť vysazením odbočky DN 100/50 se zemním uzávěrem.

Vodovodní přípojka DN 50 bude zaústěna do prostoru zázemí v 1. NP objektu, kde je uvažován hlavní uzávěr objektu. Od uzávěru bude proveden domovní rozvod, který bude veden k jednotlivým místům odběru.

Z pitného vodovodu budou napojena veškerá odběrná místa v objektu včetně hydrantového zavodněného systému v objektu.

Bilance potřeby vody a odpadních vod jedné haly:

- počet zaměstnanců:	40
- specifická potřeba vody:	60 l/zaměstnanec/den
průměrná denní potřeba celkem:	$Q_d = 40 \times 60 = 2,4 \text{ m}^3/\text{den}$
Roční potřeba celkem:	$Q_r 1 = 40 \times 12 \text{ m}^3/\text{rok} = 480 \text{ m}^3/\text{rok}$
Požární množství - vnitřní:	$Q_{pož} = 1,5 \text{ l/sec}$
Požární množství - vnější:	dle oddílu požární ochrany

3. Surovinové a energetické zdroje

Zásobování elektrickou energií

Bilance odběru elektrické energie zahrnuje oba skladové objekty a spotřebiče v areálu.

Celková bilance areálu

$$P_i = 928,00 \text{ kW}$$

$$P_p = 834,00 \text{ kW}$$

$$I_p = 355,80 \text{ A}$$

$$\cos \varphi = 0,95$$

V objektu bude instalován náhradní zdroj – dieselagregát s automatickým startem pro napájení požárních čerpadel hasicího systému Sprinkler, pro napájení nouzového osvětlení na chodbách a schodištích a případně dalších specifikovaných zařízení je uvažován zdroj UPS, v osamocených místnostech s nutností nouzového osvětlení bude tento systém doplněn svítidly se zajištěným zdrojem elektrické energie (svítidla s vestavěnými akumulátory, pohotovostní).

Objekt bude vybaven hlavními rozváděči NN z nichž budou napojeny všechny odběry objektu

Ústřední vytápění

Tepelné ztráty byly vypočteny předběžně pro venkovní výpočtovou teplotu -12°C . Tepelné ztráty byly stanoveny bez ohledu na technologické tepelné zátěže.

Energetické nároky a spotřeby tepla:

Celková tepelná ztráta prostupem a infiltrací: 720,0 kW

Tepelný výkon pro VZT: 165,0 kW

Roční spotřeba tepla: 8 140,0 GJ/rok

Poznámka:

Uvedené kapacity platí pro jednu halu.

Popis řešení systému vytápění

Pro vytápění a větrání prostoru skladové haly jsou použity jednotky s plynovými ohříváči.

Vytápění technického zázemí objektu bude dle požadavku instalovaných technologií agregáty s plynovým ohřevem.

Větrání a vytápění skladové haly

Větrání a vytápění prostor je navrhováno decentralizovanými větracími jednotkami pracujícími s čerstvým a s cirkulačním vzduchem.

Větrací jednotky budou v nástěnném provedení a budou nasávat čerstvý vzduch přes protidešťovou žaluzii v obvodové stěně haly. Každá z těchto jednotek bude složena z filtru vzduchu, ventilátoru, plynového ohřívače a výdechové žaluzie. Odvod vzduchu je navržen nástřešními ventilátory nad střechu objektu.

Vytápěcí jednotky budou pracovat s cirkulačním vzduchem a budou složeny z ventilátoru a plynového ohřívače. Tyto jednotky budou instalovány pod střechou haly a budou osazeny tak, aby výdech vzduchu směřoval do komunikací mezi regálovým systémem.

Navržený přívod čerstvého vzduchu odpovídá výměně objemu v celém prostoru haly za hodinu $x = 0,13/\text{hod}$, tj. $V_p = 13\,700\text{ m}^3/\text{hod}$, $V_o = 13\,700\text{ m}^3/\text{hod}$.

Pro letní období je pro odvod tepelných zisků zejména přes střešní světlíky navrženo podtlakové větrání. Odvod bude řešen pomocí nástřešních ventilátorů, přívod venkovního vzduchu pak bude přes protidešťové žaluzie osazené v obvodovém plášti haly. Vzduchový výkon pro letní větrání bude odpovídat intenzitě výměny vzduchu v celém prostoru haly 2 x za hodinu, tzn. $V_o = 210\,000\text{ m}^3/\text{hodinu}$. Potřebná plocha přívodních žaluzií je cca 20 m^2 .

Topným médiem pro jednotky ve skladové hale je navrhován zemní plyn a cirkulační jednotky hradí v prostoru skladové haly tepelnou ztrátu cca 700 kW.

Tepelné bilance:

potřeba tepla pro větrání: 1 932 MWh/rok

potřeba tepla pro vytápění: 230 MWh/rok

Poznámka:

uvažováno pro vnitřní teplotu v prostoru $T_i = +18^\circ\text{C}$ a platí pro jednu halu.

Větrání technického zázemí objektu

Prostory budou větrány dle jejich zatřídění a technologického vybavení podtlakovým způsobem dle požadavků osazených technologií. Jedná se zde zejména o trafostanici, rozvodny, strojovnu DA, apod.

Větrání kanceláří příjmu a expedice, toalet

Kanceláře u obvodové stěny budou větrány přirozeně – okny.

Středový prostor této dispozice bude větrán přetlakovým způsobem potrubní sestavou umístěnou v blízkosti větraného prostoru. Potrubní sestava bude složena z klapky na sání, filtru, vodního ohřívače a ventilátoru a bude zajišťovat intenzitu výměny vzduchu 4 x za hodinu. Odvod vzduchu pak bude řešen přes přilehlé toalety nad střechu přístavku.

Větrání šaten a hygienického zázemí

Pro větrání těchto prostor bude pro přívod větracího vzduchu použita vzduchotechnická jednotka, která bude umístěná pod stropem chodby před šatnami. Jednotka bude složena z regulační klapky na sání, filtru, vodního ohříváče a přívodního ventilátoru.

Distribuce vzduchu do prostor šaten bude pod stropem přívodními talířovými ventily, resp. výstky pro kruhové potrubí. Odvod znehodnoceného vzduchu je navrhován přes prostory toalet a sprch provozně příslušných k šatnám.

Vzduchový výkon navrženého zařízení odpovídá intenzitě výměny v prostoru šaten 6 x za hodinu s vazbou na požadavek na odvodní vzduch v přilehlých prostorech sprch a toalet.

Energie a média

Elektrická energie: $P_{el} = 115 \text{ kW}$, 3 x 400V/50 Hz

Tepelná energie: $Q_t = 140 \text{ kW}$, zemní plyn

$Q_t = 25 \text{ kW}$, voda 80/60 °C

Poznámka:

uvedené energetické údaje platí pro jednu halu

Příslušenství vzduchotechnických zařízení

Vzduchovody

V této projektové dokumentaci je navrhováno potrubí dle ON 120405 z pozinkovaného plechu s lisovanými přírubami, příčně ztužované. Potrubí bude osazeno na závěsech, kotvených na závěsy ze střechy, či ze stropu. Pro závěsy do stropu budou použity hmoždinky. Potrubí na sociálních zařízeních bude vodotěsné. Na přírubové spoje použit vějířovité podložky – 2ks na jeden spoj. Dále je použito SPIRO potrubí.

Izolace

Potrubí na sání a výtlaku bude izolováno tepelně-hlukovou izolací.

III. Údaje o výstupech

1. Množství a druh emisí do ovzduší

Etapa výstavby záměru

Zdrojem emisí při výstavbě záměru bude provoz stavebních mechanismů na staveništi a obslužná nákladní automobilová doprava na příjezdových komunikacích. Vzhledem k neznalosti počtu a nasazení stavebních mechanismů a obslužné dopravy není možné přesně vyčíslit množství emitovaných znečišťujících látek vyvolaná provozem mechanismů obslužné

dopravy, ale vzhledem k rozsahu a charakteru stavby lze předpokládat, že budou nízké. Proto nebyla etapa výstavby uvažována.

Etapa provozu záměru

Hlavním zdrojem emisí bude vytápění objektu. Zdrojem emisí bude záložní zdroj (dieselagregát) el. energie. Zdrojem emisí bude také automobilová doprava zajišťující provoz areálu a automobilová doprava zaměstnanců a návštěv.

▪ Vytápění

Vytápění jedné skladové haly bude cirkulačními jednotkami SAHARA opatřenými plynovým ohříváčem. Celkový instalovaný výkon bude 720 kW (24 ks o výkonu 30 kW). Vytápění kanceláře příjmu a expedice v každé skladové hale bude vytápěno pomocí plynové kotelny, kde bude instalovaný plynový kotel o výkonu 25 kW.

▪ Záložní zdroj (dieselagregát)

Náhradním zdrojem el. energie bude dieselagregát (jmenovitý tepelný výkon 20 kW), který bude umístěn v objektu technického zázemí, v samostatné strojovně. Dieselagregát bude sloužit při výpadku energie pro napájení požárních čerpadel hasícího systému Sprinkler, pro napájení nouzového osvětlení na chodbách a schodištích. V případě dalších specifikovaných zařízení je uvažován zdroj UPS. Dieselagregát bude v provozu 1 x za měsíc po dobu 10 minut k odzkoušení a revizi, tj. 2 h/rok.

▪ Parkoviště

Kapacita parkoviště: celkem je navrženo 67 parkovacích stání.

Návrh zařazení zdroje

Vytápění kanceláře příjmu a expedice v každé skladové hale bude vytápěno pomocí plynové kotelny, kde bude instalovaný plynový kotel o výkonu 25 kW – malý zdroj znečišťování ovzduší.

Pro jednu skladovou halu bude umístěno 24 ks cirkulačních jednotek s plynovým hořákem o výkonu 30 kW (celkový výkon 720 kW) – střední zdroj znečišťování ovzduší.

Spalovací zařízení spalující plynná paliva.

Kategorie: střední zdroj znečišťování ovzduší

Tabulka č. 4: Emisní limity

Jmenovitý tepelný výkon [MW]	Emisní limit v (mg/m ³ vztaheno na normální stavové podmínky a suchý plyn) pro					Referenční obsah kyslíku % O ₂
	Tuhé zneč. látky	Oxid siřičitý	Oxidy dusíku jako NO ₂	Oxid uhelnatý	Organické látky jako suma uhlíku	
0,2 a větší, ale jmen. tepelný příkon menší než 50 MW	50 ¹⁾	35 ²⁾ 900 ³⁾	200 300 ⁴⁾	100	nest.	3

Vysvětlivky:

¹⁾ pro plynná paliva z neveřejných distribučních sítí (vyčištěný koksárenský nebo vysokopecní plyn, bioplyn, propan či butan nebo jejich směsi, plyn z rafinerií)

²⁾ pro plynná paliva z veřejných distribučních sítí

³⁾ pro plynná paliva mimo paliva z veřejných distribučních sítí a koksárenský plyn

⁴⁾ při spalování propanu či butanu nebo jejich směsí

Výběr znečišťujících látek

Zdrojem emisí budou spalovací zdroje (cirkulační podstropní jednotky SAHARA, plynový kotel). Cirkulační podstropní jednotky SAHARA a plynový kotel budou vytápěny zemním plynem. Emise znečišťující látky vznikající spalováním zemního plynu jsou zejména NO_x a CO. Zdrojem emisí bude také dieselaagregát, bude se jednat o náhradní zdroj energie, který bude v provozu 2 h/rok k odzkoušení.

Zdrojem emisí bude také zásobování a expedice zboží realizována automobilovou dopravou a automobilová doprava zaměstnanců a návštěv areálu. Zdrojem znečišťování ovzduší při provozu motorových vozidel je nedokonalé spalování paliva (benzinu a motorové nafty). Sledovanými škodlivinami produkovanými spalovacími motory vozidel a mechanismů jsou oxidy dusíku, oxid uhelnatý, uhlovodíky a pevné částice.

Na základě předpokládaného množství emisí znečišťující látky a stanovených imisních limitů byly dále hodnoceny jako modelové látky benzen, PM₁₀ a oxidy dusíku.

Bodové zdroje emisí

Bodovým zdrojem emisí budou komíny od plynových kotlů. Vytápění kanceláře příjmu a expedice v každé skladové hale bude vytápěno pomocí plynové kotelny, kde bude instalován plynový kotel o výkonu 25 kW.

Technické parametry kotle nebyly v době zpracování rozptylové studie známy. Předpokládaná hodinová spotřeba zemního plynu na jednu sekci bude 2,88 m³/h. Hodinová spotřeba zemního plynu byla vypočtena z tepelného výkonu kotle.

Jako záložní zdroj el. energie pro jednu skladovou halu bude instalován dieselaagregát o výkonu 20 kW, který bude v provozu pouze 2 h/rok k odzkoušení.

Tabulka č. 5: Emisní parametry bodových zdrojů

Zdroj	$M_{PM_{10}}$ [g/s]	M_{NO_x} [g/s]	V_s [m ³ /s]	H [m]	d [m]	α	P_d [h/den]	x [m]	y [m]
Kotelna (hala H1)	$1,6 \cdot 10^{-5}$	$1,28 \cdot 10^{-3}$	0,0085	10	0,25	0,11	8	390	365
Kotelna (hala H2)	$1,6 \cdot 10^{-5}$	$1,28 \cdot 10^{-3}$	0,0085	10	0,25	0,11	8	430	265
DA (hala H1)	$7,25 \cdot 10^{-4}$	$2,56 \cdot 10^{-3}$	0,0067	10	0,1	0,0228	0,167	395	380
DA (hala H2)	$7,25 \cdot 10^{-4}$	$2,56 \cdot 10^{-3}$	0,0067	10	0,1	0,0228	0,167	430	260

Vysvětlivky: M_{NO_x}hmotnostní tok NO_x $M_{PM_{10}}$hmotnostní tok PM_{10} V_s objem vzdušiny na výstupu z výduchu

H výška koruny výduchu nad terénem

d průměr výduchu

 α relativní roční využití maximálního výkonu P_d počet hodin za den, kdy je zdroj v činnostiPlošné zdroje emisí

Jako plošný zdroj emisí byly uvažovány emise z dopravy na manipulační ploše, parkovištích osobních vozidel a emise z vytápění skladové části decentralizovanými podstropními jednotkami (vzhledem k tomu, že v současné době není znám počet instalovaných jednotek byly sálavé jednotky uvažovány jako plošný zdroj).

Emise z dopravy byly uvažovány především z dopravy kamionů dovážejících zboží, dopravy nákladních vozidel odvážejících zboží a dopravy osobních vozidel zaměstnanců společnosti.

- Vytápění

Vytápění skladové části areálu bude zajištěno cirkulačními podstropními jednotkami SAHARA o celkovém výkonu 720 kW (pro jeden sklad). Technické parametry lokálních sálavých podstropních jednotek nebyly v době zpracování rozptylové studie známy. Maximální hodinová spotřeba plynu pro jednu skladovou halu bude 82,86 m³/h.

Emise znečišťujících látek byly výpočty z projektovaného potřebného výkonu a tabelovaných emisních faktorů.

- Manipulační plocha a parkoviště

Mezi dvěma halami Skladu - VGP Park Lovosice bude vybudována manipulační plocha. Zásobování a expedice areálu bude zajišťováno nákladními vozidly. V areálu skladového komplexu budou celkem vybudovány dvě parkoviště osobních vozidel. Parkoviště budou sloužit především zaměstnancům společnosti a návštěvám.

Emisní faktory osobních a nákladních automobilů byly spočítány pomocí výpočetního programu MEFA-02. Výpočet byl proveden pro rok 2007, rychlost jízdy 20 km/h a emisní úroveň Euro 2.

- **Nakládací plocha**

Jedná se především o těžká nákladní vozidla dovážející a odvázející zboží.

- **Manipulační odstavné plochy**

Jedná se především o osobní vozidla zaměstnanců a návštěv společnosti.

V následující tabulce jsou uvedeny hodnoty hmotnostních toků plošného zdroje.

Tabulka č. 6: Emisní hodnoty plošného zdroje

Škodlivina	Hmotnostní tok [g/s]			
	Vytápění skladových prostor	Nakládací plocha	Manipulační odstavná plocha u vjezdu do areálu	Manipulační odstavná plocha u skladové haly H2
Benzen	-	$6,85 \cdot 10^{-6}$	$1,177 \cdot 10^{-6}$	$3,68 \cdot 10^{-7}$
NO _x	0,0442	$4,125 \cdot 10^{-3}$	$8,08 \cdot 10^{-5}$	$2,525 \cdot 10^{-5}$
PM ₁₀	$4,6 \cdot 10^{-4}$	$1,378 \cdot 10^{-4}$	$1,11 \cdot 10^{-7}$	$3,4 \cdot 10^{-8}$

- škodlivina není ze spalovacích zdrojů uvažována

Celkové předpokládané roční emise ze spalovacích zdrojů (bodové a plošné zdroje) jsou uvedeny v následující tabulce.

Tabulka č. 7: Roční emise znečišťujících látek

	NO _x [kg/rok]	PM ₁₀ [kg/rok]
Roční emise	161,65	1,71

Liniové zdroje emisí

- **Automobilová doprava**

Hlavním liniovým zdrojem znečištění bude doprava po stávající komunikaci (silnice I/15 Litoměřice – Lovosice a po ulici Siřejovická směrem do města Lovosice a po komunikaci k areálu skladového komplexu).

Pro výpočet byl použit předpoklad zadavatele rozptylové studie, že pro celý skladový komplex se bude jednat o dopravu 50 OV/den a 20 HDV/den. Rozptylová studie, která je součástí přílohy tohoto oznámení byla počítána pro nejhorší možnou situaci, tedy 100 průjezdů OV/den a 40 HDV/den.

Příjezd a výjezd vozidel ze Skladu - VGP Park Lovosice bude po ulici Šiřejovická vedoucí do města Lovosice.

Na ulici Siřejovická se tedy předpokládá 100 průjezdů OV/den, 234 průjezdů HDV/den a 184 průjezdů LDV/den.

Po výjezdu z areálu se vozidla napojí na místní komunikaci a poté na silnici I. třídy v poměru 50 % ve směru Litoměřice a 50 % ve směru na Lovosice (viz obrázek č. 2 Znázornění liniových zdrojů a rozložení dopravy).

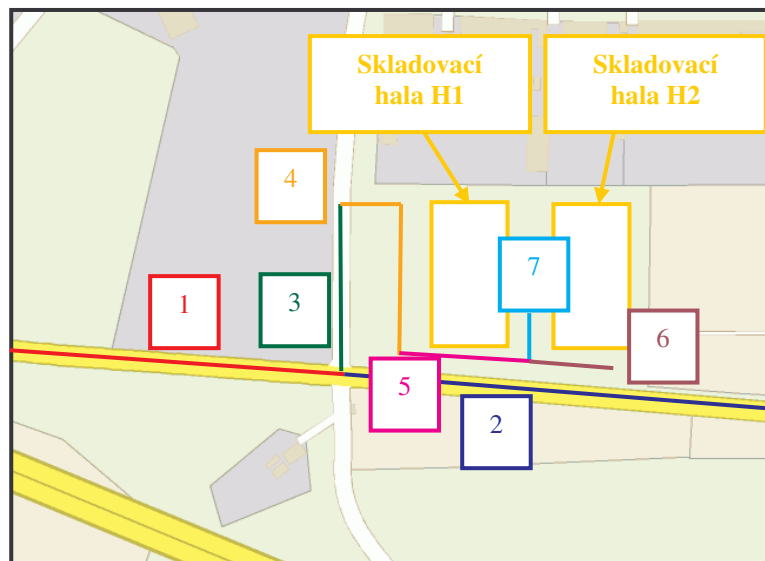
Na silnici I. třídy ve směru na Litoměřice lze tedy předpokládat následující přírůstek 50 průjezdů OV/den a 20 průjezdů HDV/den.

Pro výpočet maximální hodinové intenzity se používá předpoklad, že v dopravní špičce jsou emise 2,4-krát vyšší než v průměru.

Emisní faktory osobních vozidel a nákladních vozidel byly spočítány pomocí výpočetního programu MEFA-02. Výpočet byl proveden pro rok 2007, rychlost jízdy 20 km/h a emisní úroveň Euro 2. Pro emise z dopravy činí procento zastoupení PM₁₀ 100 % z celkového prachu.

Pro účely rozptylové studie byly okolní komunikace rozděleny do tří úseků a komunikace uvnitř areálu do čtyř úseků jak je patrné z následujícího obrázku.

Obrázek č. 2: Znázornění liniových zdrojů a rozložení dopravy



Hmotnostní toky benzenu, NO_x a PM₁₀ byly vypočteny z tabelovaných emisních faktorů a jsou shrnuty v následující tabulce.

Tabulka č. 8: Emise z navazující automobilové dopravy na příjezdových komunikacích

Zdroj emisí	Počet průjezdů/hodinu		Škodlivina	Hmotnostní tok [g/m/s]
Úsek 1,2 (90 km/h)	OV HDV	7,5 3	Benzen	$2,2 \cdot 10^{-8}$
			NO _x	$1,53 \cdot 10^{-5}$
			PM ₁₀	$3,1 \cdot 10^{-7}$
Úsek 1,2 (50 km/h)	OV HDV	7,5 3	Benzen	$2,6 \cdot 10^{-8}$
			NO _x	$1,22 \cdot 10^{-5}$
			PM ₁₀	$3,48 \cdot 10^{-7}$
Úsek 1,2 (20 km/h)	OV HDV	7,5 3	Benzen	$4,5 \cdot 10^{-8}$
			NO _x	$2,14 \cdot 10^{-5}$
			PM ₁₀	$6,89 \cdot 10^{-7}$
Úsek 3 (50 km/h)	OV HDV	15 6	Benzen	$5,2 \cdot 10^{-8}$
			NO _x	$2,44 \cdot 10^{-5}$
			PM ₁₀	$6,97 \cdot 10^{-7}$
Úsek 3,4 (20 km/h)	OV HDV	15 6	Benzen	$9 \cdot 10^{-8}$
			NO _x	$4,28 \cdot 10^{-5}$
			PM ₁₀	$1,38 \cdot 10^{-6}$
Úsek 5 (20 km/h)	OV HDV	5 6	Benzen	$7,5 \cdot 10^{-8}$
			NO _x	$4,18 \cdot 10^{-5}$
			PM ₁₀	$1,38 \cdot 10^{-6}$
Úsek 6 (20 km/h)	OV HDV	5 0	Benzen	$7 \cdot 10^{-9}$
			NO _x	$5,05 \cdot 10^{-7}$
			PM ₁₀	$6,94 \cdot 10^{-10}$
Úsek 7 (20 km/h)	OV HDV	0 6	Benzen	$6,8 \cdot 10^{-8}$
			NO _x	$4,13 \cdot 10^{-5}$
			PM ₁₀	$1,38 \cdot 10^{-6}$

Vysvětlivky:

OV osobní vozidla

HDV těžká nákladní vozidla

Rozptylová studie je součástí přílohy č. 6 tohoto oznámení.

2. Množství odpadních vod a jejich znečištění

V řešeném území je již projekčně navržena kanalizace gravitační splašková, která je určena pro jednotlivé investory daného území. Dešťové vody z této části průmyslové zóny budou likvidovány částečně zasakováním do podloží s bezpečnostním přepadem do veřejné kanalizace.

Dešťové vody

Kanalizace dešťová – objekt hal:

Ploché střechy objektů budou odvodněny vnitřními vtoky uvažované podtlakové kanalizace. Takto svedené vody budou ležatou kanalizací vedenou pod 1. NP svedeny do hlavního svodu, vyvedeného severním směrem před objekt, ukončeného šachtou. Z této šachty bude provedena přípojka do jednotné kanalizace.

Množství dešťových vod ze střechy objektu - výpočtové:

$$Q = P \cdot x \cdot i \cdot x \cdot \psi$$

P plocha střech

I Intenzita přívalového 15-ti minutového deště $i = 155 \text{ l/s.ha}$ s periodicitou $p = 1$

Ψ odtokový součinitel pro zastavěné plochy

$$Q_{\text{dešť.}} = 2 \times 10\,532 \text{ m}^2 \times 0,0155 \text{ l/sec.m}^2 \times 0,9 = 293,84 \text{ l/sec}$$

U dešťových vod pocházejících ze střech objektů se předpokládá, že nebudou znečištěné, proto nejsou považovány za odpadní vody.

Odpadní vody

Kanalizace dešťová – komunikace, chodníky a poježděné plochy:

V rámci řešeného areálu jsou navrženy obslužné komunikace, přístupové chodníky a poježděné plochy, které souvisí s obslužností objektu. Dešťové vody z těchto povrchů budou gravitačně sváděny uličními vpustěmi do jednotlivých stok a odváděny do jednotné kanalizace.

Množství odpadních dešťových vod z komunikací, chodníků a poježděných ploch - výpočtové:

Ψ odtokový součinitel pro asfaltové plochy (sklon 1-5%)0,8

$$Q_d = (6\,863,34 + 1\,131,63 \text{ m}^2) \times 0,0155 \text{ l/sec.m}^2 \times 0,8 = 99,14 \text{ l/sec}$$

Kanalizace dešťová – parkovací plochy

Součástí řešení odvodnění vnějších ploch je také odkanalizování navržených parkovacích stání. V areálu je navrženo jedno parkoviště pro osobní automobily v prostoru u příjezdu a další v prostoru areálu. Parkovací plochy budou odvodněny přes navržené uliční vpusti, které budou svádět dešťové vody do jednotlivých stok a dále do jednotné kanalizace přes ORL.

Množství dešťových vod ze zpevněných ploch parkování osobních aut– u příjezdu:

$$Q_d 3a = 615 \text{ m}^2 \times 0,0155 \text{ l/sec.m}^2 \times 0,8 = 7,63 \text{ l/sec}$$

Množství dešťových vod ze zpevněných ploch parkování osobních aut– v areálu:

$$Q_d 3b = 565 \text{ m}^2 \times 0,0155 \text{ l/sec.m}^2 \times 0,8 = 7 \text{ l/sec}$$

Dešťové vody budou svedeny do jedné společné šachty, kde budou přečerpávány do jednotné gravitační kanalizace s přípojným bodem v areálu společnosti Četrans.

Kanalizace splašková

Přípojný bod gravitační kanalizace je umístěn v areálu společnosti Četrans. Do tohoto místa bude kanalizace z hal provedena jako tlaková. V čerpací stanici splaškových vod je uvažováno s dvojicí ponorných čerpadel, z nichž jedno bude záložní. Výtlačné potrubí bude vedeno severně po hranici pozemku, kde bude provedeno napojení do navržené gravitační kanalizace.

Návrhové čerpací množství odpadních vod v čerpací šachtě je cca 2,5 l/sec.

V objektu každé skladové haly jsou navržena sociální zařízení pro zaměstnance. Jedná se o umývárny, klozety a sprchy. Dále se jedná o čajovou kuchyňku a úklidovou komoru. Splaškové vody od zařizovacích předmětů sociálních zařízení zaměstnanců v jednotlivých podlažích budou svedeny jedním hlavním svodným potrubím, které vně objektu bude napojeno na čerpací šachtu. Z této šachty je navržen výtlak do veřejné splaškové gravitační kanalizace.

3. Kategorizace a množství odpadů

Odpady, které budou vznikat v souvislosti se záměrem, lze rozdělit na odpady, které budou vznikat při jeho výstavbě a na odpady vznikající za běžného provozu.

Etapa výstavby záměru

Po dobu výstavby záměru budou vznikat odpady typické pro stavební činnosti tohoto druhu a rozsahu (tj. odstraňování zeleně, zemní stavební a montážní práce, vybavování objektů, úklidové práce, apod.).

Během výstavby záměru budou vznikat odpady charakteru nevyužitých částí konstrukčních prvků (např. zbytky neupotřebených těsnících fólií, zbytky potrubí, kabelů aj.) Dále budou vznikat také odpady typické pro stavební práce a k nim se pojíjí jednotlivé druhy odpadních obalů jako jsou například papírové a lepenkové obaly, plastové obaly od stavebních a montážních hmot, úlomky cihel, betonu, nevyužitá částí kovových konstrukcí (železo, ocel, směsné kovy, atd.).

Ve fázi výstavby bude vznikat i komunální odpad, který bude tříděn na využitelné složky – plasty, sklo, papír. Předpokládá se zapojení do systému sběru komunálního odpadu obce.

Rostlinný materiál pocházející z odstraňování vegetace při přípravě plochy pro realizaci záměru bude využit vhodným způsobem (např. kompostování).

Při realizaci stavby je uvažováno o skrývce ornice a to v mocnosti 0,4 – 0,5 m. Tato bude částečně použita pro dotvarování a ohumusování definitivních nezpevněných zelených ploch. Podstatně větší kubatura skryté ornice, která nebude využita ve vlastním areálu investora, bude deponována mimo stavbu a bude použita dle následně uzavřených smluv investora s městem apod.

Vznikající odpady budou v maximální možné míře recyklovány. Pokud budou některé odpady či jejich části znečištěny nebezpečnými látkami, bude s těmito odpady nakládáno jako s nebezpečným odpadem.

Odpady vznikající během výstavby budou odděleně shromažďovány ve sběrných nádobách a kontejnerech, po jejich naplnění budou tyto odpady předávány k využití či k odstranění. Případně vznikající nebezpečné odpady budou také tříděny dle jednotlivých druhů, shromažďovány odděleně ve speciálních uzavřených nepropustných nádobách určených k tomuto účelu a zabezpečených tak, aby nemohlo dojít k neoprávněné manipulaci s nebezpečnými odpady nebo k úniku škodlivin ze shromážděných odpadů.

Shromažďovací nádoby musí být označeny v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění. V případě shromažďovacích nádob s nebezpečnými odpady musí být tyto nádoby opatřeny katalogovým číslem, názvem odpadu, symboly nebezpečnosti a osobou zodpovědnou za obsluhu a údržbu shromažďovacího prostředku. V blízkosti shromažďovacího místa či prostředku nebezpečných odpadů nebo na nich musí být umístěn identifikační list nebezpečných odpadů.

Dodavatel stavebních prací, který bude dle smlouvy současně původcem odpadů, zajistí další nakládání s těmito odpady v souladu s platnými legislativními předpisy.

Přesná specifikace odpadů vznikajících v průběhu výstavby není v současné době možná, bude upřesněna v prováděcích projektech, kde budou uvedeny jednotlivé druhy odpadů vznikající během výstavby záměru, jejich předpokládané množství a způsob shromažďování, třídění, odstranění či využití.

Očekávané druhy odpadů vznikajících během přípravy a výstavby záměru jsou uvedeny v následující tabulce.

Tabulka č. 9: Předpokládané druhy odpadu vznikající při výstavbě záměru

Katalogové číslo	Kategorie	Název druhu odpadu	Vznik
02 01 03	O	Odpad rostlinných pletiv	Odstraňování vegetace
08 01 11	N	Odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	Odpad vznikající během stavby
08 01 12	O	Jiné odpadní barvy a laky neuvedené pod číslem 08 01 11	Odpad vznikající během stavby
08 01 17	N	Odpady z odstraňování barev nebo laků obsahujících organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	Odpad vznikající během stavby
08 04 09	N	Odpadní lepidla a těsnící materiály obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	Odpad vznikající během stavby
08 04 10	O	Jiná odpadní lepidla a těsnící materiály neuvedené pod číslem 08 04 09	Odpad vznikající během stavby
12 01 20	N	Upotřebené brusné nástroje a brusné materiály obsahující nebezpečné látky	Odpad vznikající během stavby
12 01 21	O	Upotřebené brusné nástroje a brusné materiály neuvedené pod číslem 12 01 20	Odpad vznikající během stavby

Katalogové číslo	Kategorie	Název druhu odpadu	Vznik
13 02 05	N	Nechlorované minerální motorové, převodové a mazací oleje	Údržba zařízení
15 01 01	O	Papírové a lepenkové obaly	Obaly stavebních materiálů a hmot apod.
15 01 02	O	Plastové obaly	Obaly stavebních materiálů a hmot apod.
15 01 03	O	Dřevěné obaly	Obaly stavebních materiálů a hmot apod.
15 01 04	O	Kovové obaly	Odpad vznikající během stavby
15 01 05	O	Kompozitní obaly	Obaly stavebních materiálů a hmot apod.
15 01 06	O	Směsné obaly	Obaly stavebních hmot apod.
15 01 10	N	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	Obaly z nátěrových a těsnících hmot
15 02 02	N	Absorpční činidla, filtrační materiály (včetně olejových filtrů jinak blíže neurčených), čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	Odpad vznikající během stavby
17 01 01	O	Beton	Zbytky stavebních hmot – odpad vznikající během stavby
17 01 02	O	Cihly	Odpad vznikající během stavby
17 01 06	N	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků obsahující nebezpečné látky	Odpad vznikající během stavby
17 01 07	O	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	Poškozené nebo jinak nepoužitelné stavební hmoty, odpad vznikající během stavby
17 02 01	O	Dřevo	Odpadní stavební dřevo, odpad vznikající během stavby
17 02 02	O	Sklo	Zbytky, poškozené stavební materiály
17 02 03	O	Plasty	Odpad plastů
17 02 04	N	Sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo nebezpečnými látkami znečištěné	Odpad vznikající během stavby
17 04 05	O	Železo a ocel	Odpad vznikající během stavby
17 04 07	O	Směsné kovy	Zbytky, poškozené stavební materiály - odpad vznikající během

Katalogové číslo	Kategorie	Název druhu odpadu	Vznik
			stavby
17 04 09	N	Kovový odpad znečištěný nebezpečnými látkami	Odpad ze stavebních úprav
17 04 10	N	Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné nebezpečné látky	Odpad vznikající během stavby
17 04 11	O	Kabely neuvedené pod 17 04 10	Odpad vznikající během stavby
17 05 03	N	Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky	Odpad ze stavebních úprav
17 05 04	O	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	Odpad ze stavebních úprav
17 05 05	N	Vytěžená hlušina obsahující nebezpečné látky	Odpad ze stavebních úprav
17 05 06	O	Vytěžená hlušina neuvedená pod kódem 17 05 05	Odpad ze stavebních úprav
17 06 04	O	Izolační materiály jiné jako uvedené v 17 06 01 a 17 06 03	Odpad vznikající během stavby
20 01 01	O	Papír a lepenka	Odpad vznikající během stavby
20 01 02	O	Sklo	Odpad vznikající během stavby
20 01 39	O	Plasty	Odpad vznikající během stavby
20 03 01	O	Smíšený komunální odpad	Odpad vznikající během stavby

Vysvětlivky:

- O ostatní odpad
N nebezpečný odpad

K nakládání s odpady ze stavební výroby lze formulovat doporučené postupy při zabezpečování nakládání se stavebními odpady:

- přednostně využívat jednotlivé konstrukční celky staveb (prefabrikáty, ocelové konstrukce, dřevěné konstrukce – nosníky, výplně otvorů apod.) jako celky.
- pokud nelze nepoužité stavební materiály staveb využít jako celek, odpad mechanicky (fyzikálně) upravit tak, aby svou strukturou byl srovnatelný se štěrkopískou nebo stavebním kamenivem a dále jej využít jako stavební výrobky (v souladu s platnými legislativními předpisy o technických požadavcích na výrobky), k výrobě stavebních a jiných výrobků či k materiálovému využití v podzemních prostorách a na povrchu terénu (v souladu s požadavky platné legislativy při nakládání s odpady).

Neupravené – nerecyklované stavební odpady (tzn. odpady bez upravení velikosti složek např. drcením a roztrháním na velikostní frakce) dle metodického pokynu nelze obecně využívat na jakékoliv terénní úpravy a rekultivace (s výjimkou odpadů podskupiny

17 05 00 – Zemina vytěžená, kategorie „O“). U neupravených stavebních odpadů nelze obecně prokázat obsah škodlivin ve vodném výluhu ani v sušině (nelze prakticky připravit průměrný reprezentativní vzorek odpadu pro účely analytického stanovení) a tedy je nelze neupravené (nercyklované) ani využívat v podzemních prostorách ani na povrchu terénu, ani k vytváření krycí - rekultivační vrstvy při uzavírání skládek.

Etapa provozu záměru

Během provozu záměru budou vznikat odpady charakteristické pro činnosti probíhající v objektech společnosti - vybalování, třídění, balení výrobků a v administrativě – tedy především odpadní obaly a komunální odpady včetně jejich vytríděných složek.

Dále mohou v relativně malém množství vznikat odpady pocházející z úklidu, užívání, údržby a oprav zařízení v prostorách areálu (např. zbytky nátěrových hmot, odpadní oleje, akumulátory, baterie, zářivky, odpady z údržby odlučovače ropných látek, vzduchotechniky a klimatizace apod.). Opravy strojního zařízení budou zajišťovány odborným servisem na základě smluvních vztahů včetně zajištění nakládání s odpady vzniklými v rámci provedené servisní činnosti.

Z provozu čajové kuchyňky budou vznikat také odpady organického původu (biologicky rozložitelný odpad). V současné době nelze množství a druhy odpadů objektivně určit.

Odpady vznikající během výstavby i provozu záměru budou odděleně shromažďovány ve vhodných shromažďovacích prostředcích (nádobách, kontejnerech) a po jejich naplnění budou tyto odpady předávány oprávněným osobám. Případně vznikající nebezpečné odpady budou tříděny dle jednotlivých druhů, shromažďovány odděleně ve speciálních uzavřených nepropustných nádobách určených k tomuto účelu a zabezpečených tak, aby nemohlo dojít k neoprávněné manipulaci s nebezpečnými odpady nebo k úniku škodlivin z těchto odpadů do okolního prostředí.

Shromažďovací nádoby budou označeny v souladu se zákonem o odpadech. V případě shromažďovacích nádob s nebezpečnými odpady musí být tyto nádoby opatřeny katalogovým číslem, názvem druhu odpadu, výstražnými symboly nebezpečnosti a jménem osoby zodpovědné za obsluhu a údržbu shromažďovacího prostředku. V blízkosti shromažďovacího místa či prostředku nebezpečných odpadů nebo na nich musí být umístěn identifikační list nebezpečného odpadu.

Bude vedena průběžná evidence o odpadech a plněny další povinnosti vyplývající ze zákona o odpadech a prováděcích předpisů. Je třeba dbát na předcházení vzniku odpadů, omezovat jejich množství a nebezpečné vlastnosti. Jednotlivé druhy odpadů musí být předávány pouze osobám oprávněným k nakládání s těmito druhy odpadů.

S upotřebenými zářivkami, pneumatikami, oleji a akumulátory bude snahou nakládat v režimu zpětného odběru použitých výrobků (dle ustanovení §38 zákona č.185/2001 Sb.).

V prováděcích projektech budou uvedeny jednotlivé druhy odpadů vznikající během výstavby i provozu záměru, jejich předpokládané množství a způsob shromažďování, třídění, odstranění či využití.

V následující tabulce jsou uvedeny vybrané druhy odpadů, které by mohly vznikat při provozu záměru.

Tabulka č. 10: Vybrané druhy odpadu vznikající při provozu záměru

Katalogové číslo	Kategorie	Název druhu odpadu	Vznik
08 01 11	N	Odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	Odpad z údržby
08 04 09	N	Odpadní lepidla a těsnící materiály obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	Odpad z údržby
13 01 10	N	Nechlorované hydraulické minerální oleje	Údržba vysokozdvizných vozíků
13 02 05	N	Nechlorované minerální motorové, převodové a mazací oleje	Údržba vysokozdvizných vozíků
13 05 03	N	Kaly z lapáků nečistot	Údržba zařízení
15 01 01	O	Papírové a lepenkové obaly	Příjem, expedice zboží
15 01 02	O	Plastové obaly	Příjem, expedice zboží
15 01 03	O	Dřevěné obaly	Příjem, expedice zboží
15 01 04	O	Kovové obaly	Příjem, expedice zboží
15 01 06	O	Směsné obaly	Příjem, expedice zboží
15 01 07	O	Skleněné obaly	Příjem, expedice zboží
15 01 10	N	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	Odpad z údržby
15 02 02	N	Absorpční činidla, filtrační materiály (včetně olejových filtrů jinak blíže neurčených), čistící tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	Odpad z údržby
16 01 03	O	Pneumatiky	Odpad z údržby
16 06 01	N	Olověné akumulátory	Údržba zařízení
16 06 04	O	Alkalické baterie (kromě baterií uvedených pod číslem 16 06 03)	Odpad z údržby
17 02 03	O	Plasty	Odpad plastů
17 04 05	O	Železo a ocel	Údržba zařízení
20 01 01	O	Papír a lepenka	Příprava jídel, údržba
20 01 02	O	Sklo	Příprava jídel, údržba
20 01 08	O	Biologicky rozložitelný odpad z kuchyní a stravoven	Příprava jídel
20 01 21	N	Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť	Údržba objektů
20 01 23	N	Vyřazená zařízení obsahující chlorofluorovodíky	Údržba zařízení
20 01 33	N	Baterie a akumulátory, zařazené pod čísla 16 06 01, 16 06 02 nebo pod číslem 16 06 03 a netříděné baterie a akumulátory obsahující tyto baterie	Údržba zařízení
20 01 35	N	Vyřazené elektrické a elektronické zařízení obsahující nebezpečné látky neuvedené pod čísly 20 01 21 a 20 01 23	Údržba objektů
20 01 39	O	Plasty	Odpad z celého areálu

Katalogové číslo	Kategorie	Název druhu odpadu	Vznik
20 01 40	O	Kovy	Odpad z celého areálu
20 02 01	O	Biologicky rozložitelný odpad	Odpad z celého areálu
20 03 01	O	Směsný komunální odpad	Odpad z celého areálu
20 03 03	O	Uliční smetky	Odpad z celého areálu
20 06 07	O	Objemný odpad	Odpad z celého areálu

Vysvětlivky:

O ostatní odpad

N nebezpečný odpad

Pro veškeré druhy odpadů nelze celkovou roční produkci v současné době (v této fázi projektové dokumentace, kdy byla předložena pouze technická zpráva záměru) objektivně stanovit.

Využití či odstraňování odpadů bude zajištěno servisním způsobem u specializovaných firem s příslušným oprávněním (osoba oprávněná k nakládání s těmito druhy odpadů ve smyslu § 4 a § 12 zákona č.185/2001 Sb.).

Komunální odpad od zaměstnanců bude umístován do popelnicových a kontejnerových nádob s pravidelným odvozem.

Nakládání s odpady během výstavby i provozu záměru musí být řešeno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění a v souladu s příslušnými prováděcími předpisy.

Dle § 11 zákona 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, má každý v rozsahu své působnosti povinnost zajistit přednostně využití odpadů před jejich odstraněním. Materiálové využití odpadů má přednost před jiným využitím odpadů. Při posuzování vhodnosti způsobů odstranění odpadů má vždy přednost způsob, který zajistí vyšší ochranu lidského zdraví a je šetrnější k životnímu prostředí.

Odpady vznikající při ukončení provozu záměru

Ukončení provozu Skladu - VGP Park Lovosice není plánováno. Pokud by v budoucnu došlo k ukončení provozu, bude spektrum vznikajících odpadů obdobné jako v etapě výstavby. Odstranění objektů, budov a zpevněných ploch musí být realizováno dle požadavků platných legislativních předpisů.

4. Hluk, vibrace a záření

Hluk

Po dokončení záměru se předpokládají v posuzované lokalitě stacionární zdroje hluku uvedené v následující tabulce.

Tabulka č. 11: Stacionární zdroje hluku umístěné na záměru

Zdroj hluku	Umístění	Počet	$L_{Aeq,T}^{1)}$ [dB]				
Skladová hala H1							
přívodní jednotka SAHARA	stěna haly H1	3	73,0 ²⁾				
odsávací ventilátor - zima	střecha haly H1	4	64,0				
odsávací ventilátor - léto	střecha haly H1	28	62,0				
protidešťová žaluzie	stěna haly H1	2	70,0				
cirkul. jednotka SAHARA	střecha haly	24	50,0				
žaluzie	technické zázemí - stěna	8	50,0				
výduch komínu	kotelna - střecha	1	60,0				
VZT (saní a výfuk)	sociální zázemí - střecha	2	50,0				
Skladová hala H2							
přívodní jednotka SAHARA	stěna haly H2	3	73,0 ²⁾				
odsávací ventilátor - zima	střecha haly H2	4	64,0				
odsávací ventilátor - léto	střecha haly H2	28	62,0				
protidešťová žaluzie	stěna haly H2	2	70,0				
cirkul. jednotka SAHARA	střecha haly	24	60,0				
žaluzie	technické zázemí - stěna	8	50,0				
výduch komínu	kotelna - střecha	1	60,0				
VZT (saní a výfuk)	sociální zázemí - střecha	2	50,0				
Areál záměru – venkovní prostor (parkoviště, komunikace v areálu záměru)							
Úsek komunikace	A	B	C	D	P1	P2	
Počet průjezdů za 16 hodin	OV	100	50	0	50	25	25
	NV	40	40	40	0	0	0
<ul style="list-style-type: none"> ▪ označení tras pojezdu v areálu viz. následující obrázek ▪ u veškeré obslužné dopravy v areálu záměru uvažujeme s rovnoměrným rozložením dopravy po celou denní dobu 							

Vysvětlivky:

¹⁾ ekvivalentní hladina akustického tlaku A ve vzdálenosti 4,0 m od zdroje hluku

²⁾ L_{WA} hladina akustického výkonu A

Poznámka:

všechny zdroje hluku jsou v provozu po celých 8 souvislých po sobě jdoucích denních hodin

Zdrojem hluku v době provozu záměru bude také obslužná doprava na přilehlých komunikacích a v areálu skladu. Trasy pohybu dopravy jsou znázorněny v následujícím obrázku.

Obrázek č. 3: Označení tras úseků včetně parkovišť v areálu záměru



Rozložení dopravy a označení úseků dopravních tras je znázorněno na obrázku č. 13 tohoto oznámení. V následující tabulce jsou uvedeny předpokládané počty průjezdů vozidel vyvolané posuzovaným záměrem.

Tabulka č. 12: Počty průjezdů vozidel vyvolané pouze záměrem (výpočtový rok 2008)

Silnice		817	I/15		817	D8	-	
Úsek silnice		1	2	3	4	5	6	7
DENNÍ DOBA - počet průjezdů vozidel za 16 hod	celkem	140	70		0	70	0	
	nákladní	40	20		0	20	0	

V hlukové studii je v rámci možné kumulace vlivů vyčíslena také intenzita průjezdů vozidel z provozu Flexfill Plant.

Hluková studie je součástí přílohy č. 7 tohoto oznámení.

Vibrace

Hlavními faktory, které určují intenzitu vibrací, je intenzita dopravy na příjezdových komunikacích a stav geologického podloží. Vzhledem ke vzdálenosti nejbližších obytných

objektů od místa záměru se přenos vibrací z provozu záměru do těchto objektů nepředpokládá.

Při jízdě nákladních aut (popř. mechanismů) po komunikaci vznikají tzv. dopravní otřesy. Jejich velikost je dána typem vozidla (mechanismu), úrovní jeho technického provedení a technického stavu, zrychlením i kvalitou povrchu vozovky.

Tyto otřesy se šíří v podloží, obvykle se však projevují pouze několika metry od liniového zdroje. Vzhledem k očekávanému přírůstku ke stávající intenzitě dopravy se nepředpokládá, že by otřesy vyvolané průjezdem obslužné dopravy záměru byly příčinou statických poruch staveb situovaných v blízkosti využívané příjezdové komunikace.

Záření radioaktivní, elektromagnetické

Posuzovaný záměr není zdrojem radioaktivního, elektromagnetického a jiného záření.

5. Rizika havárií vzhledem k navrženému použití látek a technologií

Z běžného provozu Skladu - VGP Park Lovosice při dodržování legislativních předpisů a dále navržených opatření nevyplývají pro pracovníky, obyvatele a životní prostředí v okolí areálu žádná významná rizika.

Riziko bezpečnosti provozu a lokálního znečištění životního prostředí by tedy představoval pouze případ mimořádné události (v důsledku technické závady či selhání lidského faktoru, při nevhodné organizaci, nekázni apod.). Za nejzávažnější mimořádné události z hlediska negativního vlivu na životní prostředí a zdraví obyvatel lze považovat únik závadných látek a požár.

Potenciální zdroje a náhodný únik závadných látek

Potenciálním zdrojem ohrožení a kontaminace povrchových a podzemních vod a půdy (popř. geologického podloží) by se mohly stát nebezpečné látky používané k pohonu a k údržbě nákladních automobilů a nakládacích strojů (motorová nafta, oleje, mazadla atd.), některé z produkovaných odpadů (filtry nasycené olejem, obaly obsahující zbytky nebezpečných látek apod.) Mohlo by dojít k náhodnému úniku ropných látek a jiných závadných látek (zejména odpadů z nedokonale těsnících nádob) a shromažďovaných obalů, z nádob se závadnými látkami či odpady, dále k únikům nafty z nedokonale těsnících nádrží, úniku olejovitých tekutin a mazadel z netěsnících částí motorových automobilů a strojů na nezpevněné plochy v místě výkopů a stavby (především v době výstavby záměru) a na zpevněné plochy používaných přepravních tras. Z kanalizace na odpadní splaškové vody by k náhodnému úniku došlo pouze v případě porušení nepropustného materiálu potrubí.

Přípravné i stavební práce budou zabezpečeny tak, aby se riziko nestandardního stavu a havárií minimalizovalo.

Používané instalace a technologická zařízení se budou pravidelně kontrolovat a udržovat v rozsahu dle požadavků dodavatele a platné legislativy.

Během výstavby se na ploše záměru nebudou realizovat výměny olejů, opravy strojů, mytí nákladních vozidel a strojů. Doplnění pohonných hmot do mechanismů a strojů bude prováděno výhradně na zpevněné ploše. Na této ploše budou těžební a nakládací stroje také parkovat. Plocha musí být zabezpečena tak, aby v případě náhodného úniku závadných látek

při parkování mechanismů či čerpání pohonných hmot nemohlo dojít ke kontaminaci okolních nebezpečných ploch. Při odstavení vozidel a strojů na nebezpečné ploše musí být tyto mechanismy podloženy záchytnými plechovými vanami nebo instalován technický bezpečnostní prvek (např. lapol), který by absorboval případné úniky ropných látek z vozidel.. Nákladní automobily a pohyblivé stroje budou doplňovat pohonné hmoty na čerpacích stanicích.

Pro případy znečištění půdy náhodnými úniky technických kapalin z motorových vozidel během výstavby záměru bude v prostoru technického zázemí zřízen tzv. havarijný bod s prostředky pro zdolání náhodného úniku, zázemí bude také vybaveno hasícími prostředky, lékárníčkou pro první předlékařskou pomoc a ochrannými pomůckami pro pracovníky (pracovní gumové rukavice, ochranný štít či brýle, gumová ochranná obuv).

Havarijný bod bude vybaven havarijní sudovou hydrofóbní soupravou na ropné kapaliny, která obsahuje: sběrnou pevnou nádobu (např. sud s víkem), sorpční rohože, utěšňovací pastu, úložné sáčky a PE pytle na použité sorpční prostředky, plastovou fólii a rukavice, sypký sorbent vhodný pro zachyt ropných látek, (popř. piliny), smeták, lopatku, kbelík, lopatu. Prostředky pro zdolání náhodného úniku závadných látek budou uloženy na přístupném místě.

V případě úniku závadných látek na nebezpečnou plochu se bude postupovat následovně:

1. ihned přerušit únik látek a odstranit možné zdroje vznícení,
2. zachytit a zneškodnit uniklou kapalinu,
3. odstranit a zneškodnit kontaminovanou zeminu.

Je nutné ihned přerušit nebo alespoň omezit únik závadných látek – dle charakteru mimořádné události (dočasně utěšnit poškozená místa, otvory či praskliny (např. utěšňovací pastou či tmelem, fóliemi, využít náhradních nádob, apod.). Také je důležité z místa odstranit možné zdroje vznícení (vypnout chod stroje či mechanismu apod.).

Při úniku závadných látek na nebezpečnou plochu je nutné dle možností zabránit rozšiřování látek do míst dosud nezamořených a závadnou látku urychleně zachytit - uniklou kapalinu přemístit do náhradní nepropustné nádoby, zbytek zachytit pomocí svého materiálu (sypký sorbent, piliny, sorpční rohože atp.). Znečištěné sorbenty se shromáždí do označených PE pytlů nebo označených a uzavřených sudů s víkem a poté je třeba zajistit jejich odstranění. Kontaminovanou zeminu je nutné urychleně odstranit z terénu ručně (pomocí lopaty a krumpáče), nebo v případě většího rozsahu úniku vytěžit pomocí strojní mechanizace a odvézt na zabezpečenou skládku nebezpečných odpadů.

S postupem při odstranění náhodného úniku závadných látek a také s provozním řádem a požárními předpisy budou pravidelně seznamováni všichni dotčení pracovníci. Pracovníci budou důkladně proškoleni i v oblasti bezpečnosti práce na pracovišti.

S chemickými látkami a přípravky musí být nakládáno v intencích požadavků zákona č. 356/2003 Sb., o chemických látkách v platném znění.

Požár

Požár představuje ohrožení vzhledem k nahromadění hořlavých látek (vybavení prostor, zásoby pohonných hmot v automobilech). Riziko požáru je možné uvažovat např. vlivem poruchy elektroinstalací, vlivem poruchy instalovaných zařízení, havárií či nestandardním provozem vozidel apod.

Při požáru by mohly unikat do ovzduší toxické zplodiny hoření, mohlo by dojít u některých škodlivin k překročení jejich nejvyšších přípustných krátkodobých koncentrací v ovzduší. Dále by mohla být kontaminována půda a podzemní voda použitím hasebných prostředků a vyplavením skladovaných látek a odpadů při hašení.

C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

1. Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území

Dosavadní využívání a priority jeho trvale udržitelného využívání

Záměrem investora je výstavba dvou jednopodlažních halových skladovacích budov s administrativní částí a se zázemím pro pracovníky. Navrhovaná skladovací hala je situována v prostoru průmyslové zóny č. 4 - Jih v katastrálním území Lovosice. Půdorysná orientace budovy je přizpůsobena provozním požadavkům, tvaru pozemku a vazbou na příjezdy a přístupové cesty. Vzhled budovy je charakterizován průmyslovou a technologickou funkcí budovy a jejím osazením do rozvojové zóny průmyslové výstavby města. Součástí vlastního skladu je přístavba pro administrativu, sociální zařízení pracovníků včetně denní místnosti a technické zázemí s místností nabíjení vysokozdvíhových vozíků.

Areál bude situován na jižním okraji města Lovosice, severně od záměru se nachází průmyslová plocha, východně je zahrádkářská kolonie, jižně vede silniční komunikace č. I/15 Most – Litoměřice a západně ulice Šiřejovická.

Řešený záměr „Sklad - VGP Park Lovosice“ se bude nacházet v katastrálním území Lovosice na parcelách číslo 2500/1, 2500/6, 2500/7, 2500/8, 2500/9 (pozemky kategorie orná půda) a 2528, 2482, 2545/1 (pozemky kategorie ostatní plocha).

Kvalita zemědělské půdy je charakterizována bonitovanou půdně ekologickou jednotkou BPEJ. Parcelní čísla mají číslo BPEJ 1. 01. 00 - třída ochrany zemědělské půdy I.

Obrázek č. 4: Umístění záměru



Katastrální území Lovosic leží přímo na rozhraní tří geomorfologických oblastí: úvalu Terezínsko – kolínského (niva Labe), pahorkatiny Klapské vysočiny (mírně zvlněný terén nad Keblickou strání a terasou Modly) a Českého středohoří (úpatí a část jihovýchodního úbočí Lovoše).

Význam Litoměřického regionu je dán především jeho geograficky jedinečnou polohou na Labi mezi dvojicí velkoměst Prahou a Drážďany, uprostřed evropské ekumény – nejvíce zalidněného pruhu osídlení mezi Erfurtem a Krakovem, v poloze evropského dopravního koridoru Labského, v mimořádně úrodné a krásné krajině na styku dolního Poohří a Polabí s dramatickou a velkolepou krajinou Českého středohoří.

Pro ekologickou optimalizaci je třeba kromě prvků ÚSES stanovovat optimálními způsoby využívání krajiny (zemědělství, lesní hospodářství, osídlení, průmysl, rekreace apod.).

V lokalitě je třeba podporovat a udržovat soustavu ekologicky stabilnějších částí krajiny (doplňováním zeleně, břehových a liniových porostů, interakčních prvků) tak, aby byla funkční, a aby bylo v území zajištěno udržení přírodní rovnováhy.

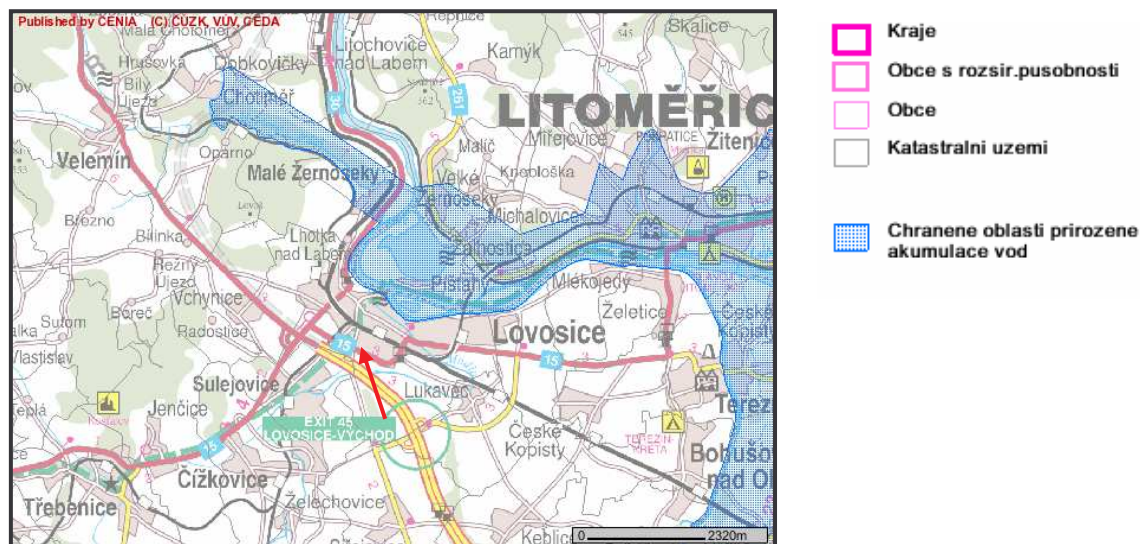
Předpokladem trvale udržitelného využívání tohoto území při provozu je respektování všech požadavků daných legislativou v oblasti životního prostředí a ochrany zdraví obyvatelstva.

Nejbližší obytný dům je vzdálen cca 250 m od posuzovaného záměru. Souvislá obytná zástavba města Lovosice je od zájmového území vzdálena cca 500 m. Zástavba je tvořena nízkopodlažními domy rodinného typu.

Relativní zastoupení, kvalita a schopnost regenerace přírodních zdrojů

Část území Lovosic leží v chráněné oblasti přirozené akumulace vod Severočeská křída. Jedná se o velmi důležitou oblast pro jímání kvalitní podzemní vody. Řešený záměr se ovšem v CHOPAV nenachází.

Obrázek č. 5: Hranice CHOPAV Severočeská křída



Areál bude konstrukčně zabezpečen tak, aby nemohlo dojít při provozu záměru ke znečištění podzemních vod. Pokud bude docházet k nakládání s látkami závadnými vodám musí respektovat ochranu jakosti povrchových a podzemních vod souladu se zákonem č. 254/2001 Sb. o vodách, v platném znění.

Schopnost přírodního prostředí snášet zátěž

Územní systém ekologické stability

Územní systém ekologické stability (dále ÚSES) je vybraná soustava ekologicky stabilnějších částí krajiny, účelně rozmístěných podle funkčních a prostorových kritérií – tj. podle rozmanitosti potenciálních přírodních ekosystémů v řešeném území, na základě jejich prostorových vazeb a nezbytných prostorových parametrů (minimální plochy biocenter, maximální délky biokoridorů a minimální nutné šířky), dle aktuálního stavu krajiny a společenských limitů a záměrů určujících současné a perspektivní možnosti kompletování uceleného systému.

Dle zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny v platném znění je územní systém ekologické stability krajiny vzájemně propojený soubor přirozených i pozměněných, avšak přírodě blízkých ekosystémů, které udržují přírodní rovnováhu.

Biocentrum je část krajiny, která svou velikostí a stavem ekologických podmínek umožňuje existenci druhů nebo společenstev rostlin a živočichů.

Biokoridor je část krajiny, která spojuje biocentra a umožňuje organismům přechody mezi biocentry.

Interakční prvky jsou základní stavební částí ÚSES na lokální úrovni. Jsou to ekologicky významné krajinné prvky a ekologicky významná liniová společenstva, vytvářející existenční podmínky rostlinám a živočichům, významně ovlivňující funkce ekosystémů krajiny.

Nejbližším okolí řešeného záměru (cca 170 m jižním směrem) se nachází navržený lokální biocentrum „U dálnice“ s pořadovým číslem 11. Biocentrum se nachází ve skupině typů geobiocénů STG 1 BC 4 (vegetační stupeň – dubový, trofická řada – mezotrofně – nitrofilní – polobohatá dusíkem a hydrická řada – zamokřená). Toto biocentrum je vloženo na regionálním biokoridoru RK 616 a je navrženo s převahou území na levém břehu Modly, převážně na orné půdě. Součástí vymezené plochy je kromě bezprostředních břehů Modly i asi půl hektarová mokřina porostlá *Phragmites australis*, při okrajích *Carex sp.* Dále zde byly zaznamenány: *Epilobium hirsutum*, *Epilobium ciliatum*, *Mentha longifolia*, *Calamagrostis epigeios*, *Deschampsia*, *Heracleum sphondylium* a *Urtica dioica*.

Podél koryta Modly je nová oboustranná výsadba, ve které dominuje *Alnus glutinosa*, a *Fraxinus excelsior*, vtroušeně jsou zastoupeny *Acer platanoides*, *Tilia cordata*, *Quercus robur*. Z keřů *Frangula alnus*, *Euonymus europaeus*, *Corylus avellana*.

Biokoridor regionální, z části vymezený z části navržený k založení „Humecký vrch - Jezerka“ s pořadovým číslem RK 616 se nachází jižně od záměru cca 250 m. Celková délka biokoridoru je cca 7 700 m a šířka 40 až 90 m. Zájmový segment předmětného biokoridoru je vymezen v úseku od katastrálních hranic Lukavec k lokálnímu biocentru č. 10 – Skládka Lovochemie s využitím stávajících různorodých porostů na mezích a obou březích Modly. Následující úseky reg. biokoridoru mezi lokálními biocentry č. 10 – Skládka Lovochemie a č. 11 – u dálnice, je převážně navržen k založení v souběhu s korytem Modly, v minimální šíři 40 m, s převahou prostoru na pravém břehu. Stávající vegetační doprovod Modly je na části úseku přiléhajícímu k navrhovanému biocentru č. 11, stejně jako na jeho vlastním území, představován dnes značně prořídilými výsadbami v rámci programu revitalizace Modly, se zastoupením *Fraxinus excelsior*, *Acer platanoides*, *Alnus glutinosa*, *Quercus robur*, *Frangula alnus*, *Swida sanguinea*. Z hlediska účelu je však v tomto úseku cenný starší vzrostlý porost na pravém břehu Modly západně od skládky Lovochemie v délce cca 300 m a šířce 5 až 25 m tvořený především *Salix sp.*, vtroušeně *Populus nigra* a *Fraxinus excelsior*, ve kterém bylo v průběhu terénního průzkumu roce 1997 zaznamenáno mimo jiné i hnízdění holuba hřivnáče a vyvedení mladých kachnou divokou.

Cca 800 m severně od záměru se nachází lokální biokoridor (navržený k založení Modla (v mapě pod označením *m*)). Modla představuje v celé své délce přirozenou osu biokoridorů, ať již lokálních či regionálního. Tam kde Modla protéká intravilánem města jsou její upravené a místy i opevněné břehy uměle osázeny zejména topolem černým a kříženci topolu kanadského, místy vrbou bílou a křehkou, javorem jasanolistým, brslenem evropským, s náletem bezu černého, ale i škumpy očetné. Zoologickou zajímavostí je hnízdění kolonie havrana polního, využívající doprovod Modly v místě jejího křížení s příjezdovou komunikací do Lovosic od Terezína, v sousedství výrobního areálu průmyslové chemie.

Částečně funkční nadregionální biokoridor „Labe“ (Stříbrný roh – Polabský luh) K 10 je od záměru situován cca 1 000 m severně. Šířka osy 100 až 350 m, délka 150 km celkem a v zájmovém území 4 km. Labe představuje přirozenou ekologickou osu nejen Litoměřicka,

ale i podstatné části Čech. Jako biokoridor je však tok řeky pro migraci bioty, až na krátké úseky, nefunkční. Druhové složení trvalých porostů uvnitř vymezené osy: ve stromovém patře převládají druhy měkkého luhu, zejména *Salix alba* a *Populus nigra*, respekt. *Populus x canadensis*. Dále jsou zastoupeny – *Ulmus laevis*, *Ulmus glabra*, *Fraxinus excelsior*, *Tilia cordata*, *Acer platanoides*, *Acer campestre*, *Alnus glutinosa*, *Robinia pseudo-acacia*, *Aesculus hippocastanum*, *Junglans regia*. Z keřů je nejčastější *Sambucus nigra*, vtroušeně *Euonymus europaeus*, *Padus avium*, *Crataegus monogyna*, *Humulus lupulus*. V bylinném patře byly zaznamenány druhy: *Phragmites australis*, *Arctium tomentosum*, *Anthriscus sylvestris*, *Urtica dioica*, *Aegopodium podagraria*, *Calamagrostis epigeios*, *Solanum nigrum*, *Rumex obtusifolius*, *Artiplex sagittata*, *Atriplex patula*, *Chenopodium album*, *Amaranthus retroflexus*, *Plantago lanceolata*, *Chelidonium majus*, *Lamium album*, *Taraxacum officinale*, *Anthemis arvensis*, *Verbascum thapsus*, *Ballota nigra*, *Ranunculus repens*, *Sisymbrium loeselii*, *Medicago lupulina*, *Tanacetum vulgare*.

Cca 1 000 m severně od záměru se nachází regionální biocentrum, reprezentativní, z části funkční, z části navržené k založení s pořadovým číslem 1277. Biocentrum se nachází ve skupině typů geobiocénů STG 1 BC 4 (vegetační stupeň – dubový, trofická řada – mezotrofně – nitrofilní – polobohatá dusíkem a hydrická řada – zamokřená). Biocentrum je vymezeno na dvou labských ostrovech „Píšťanském“ a „Lovosickém“ a na části pravého břehu Labe v katastrálním území Píšťany a Žalhostice. Jeho umístění vychází ze závazného územně technického podkladu Nadregionálního a regionálního ÚSES ČR. Vegetační kryt je tvořen obvodovým lesním pláštěm ostrova, pásy trvalého dřvu při jižním břehu, velkou světlinou u zatopené zbytkové jámy a příležitostně udržovaným trávníkem na východním výběžku ostrova. Druhové složení trvalých porostů je stejné jako v nadregionálním biokoridoru K 10.

Obrázek č. 6: Zákres nejbližších prvků ÚSES



Situace širších vztahů s vyznačením prvků ÚSES je součástí přílohy č. 3 tohoto oznámení.

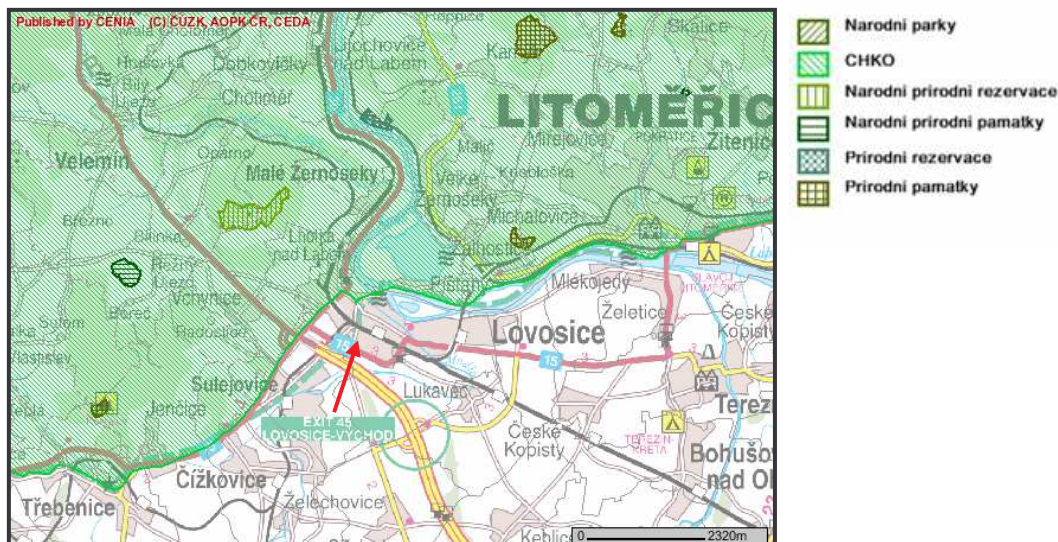
Zvláště chráněná území, území přírodních parků

V místě záměru ani v bezprostředním okolí se zvláště chráněná území ani památné stromy nevyskytují.

Severní a západní část území Lovosic je součástí CHKO České středohoří. Oblast Českého středohoří, rozkládající se na ploše přibližně 1300 km² s délkou přes 70 km a šířkou 25 km, patří svým krajinným rázům mezi nejsvéráznější a zároveň nejkrásnější pohoří v ČR. Sopečný původ vtiskl horám charakteristické tvary kupy (Říp) či kužele (Milešovka). Z hlediska turistického ztotožňujeme území Českého středohoří s hranicemi CHKO České středohoří, která byla vyhlášena v roce 1976 a zabírá plochu 1063 km².

Oblastí protéká řeka Labe, která na své cestě Středohořím vytváří nádherné údolí nazvané Brána Čech (Porta Bohemica). Kulturně, historicky i z hlediska přírodních krás je často vyhledáváno Milešovské středohoří s vrcholem Milešovkou (836,5 m n.m.). Turisté dále mohou obdivovat vynikající rozhledy z vrchu Lovoše či z Holého vrchu u Sutomi, Malého Chlumu u Děčina nebo Varhoště. Často navštěvována je vyhlídka u kostelíku sv. Barbory v Dubičkách, přírodní památka Vrkoč v Ústí n.L. a mnohé další. V oblasti se nachází množství romantických zřícenin hradů, z nichž nejpřitažlivější je Házmburk, označovaný někdy za nejfotogeničtější hradní zříceninu Čech.

Obrázek č. 7: Mapa nejblíže chráněných území v okolí záměru



Území přírodních parků se v místě záměru ani v bližším okolí nevyskytují.

Významné krajinné prvky, památné stromy

Významný krajinný prvek – dle § 3 odst.1) písm. b) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, je VKP definován jako ekologicky a geomorfologicky nebo esteticky hodnotná část krajiny utvářející její typický vzhled nebo přispívající k udržení její stability. Významnými krajinnými prvky jsou lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy. Dále jsou jimi jiné části krajiny, které zaregistruje podle § 6 orgán ochrany přírody jako významný krajinný prvek, zejména mokřady, stepní trávníky,

remízy, meze, trvalé travní plochy, naleziště nerostů a zkamenělin, umělé i přirozené skalní útvary, výchozy a odkryvy. Mohou jimi být i cenné plochy porostů sídelních útvarů včetně historických zahrad a parků.

Za významný krajinný prvek „ze zákona“ lze považovat řeku Labe (od záměru vzdálena cca 1 000 m) a potok Modla (cca 800 m od záměru). Významné krajinné prvky se v řešeném záměru nenachází.

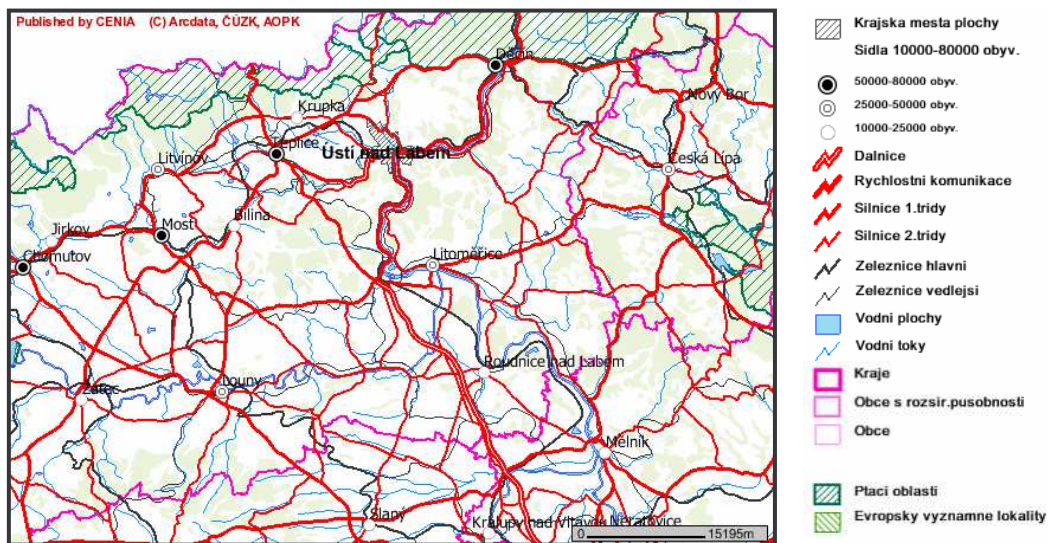
Památné stromy se v bezprostřední blízkosti řešeného záměru ani v širším okolí nevyskytují.

Evropsky významné lokality a Ptačí oblasti

Dle zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů byla v souladu s právem Evropských společenství v České republice vytvořena soustava, která na území ČR vymezila Evropsky významné lokality a Ptačí oblasti, které používají smluvní ochranu nebo jsou chráněny jako zvláště chráněné území.

Na řešeném záměru ani v nejbližším okolí se žádné Evropsky významné lokality ani Ptačí oblasti nevyskytují.

Obrázek č. 8: Mapa nejbližších Evropsky významných lokalit a Ptačích oblastí



Dle stanoviska Krajského úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství ve smyslu § 45i zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, v platném znění nebude mít plánovaný záměr samostatně ani ve spojení s jinými záměry významný vliv na území evropsky významných lokalit uvedených v národním seznamu Evropsky významných lokalit (nařízení vlády č. 132/2005 Sb.) nebo vyhlášených Ptačích oblastí ve smyslu zákona.

Stanovisko orgánu ochrany přírody ve smyslu § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění zákona č. 218/2004 Sb. je součástí přílohy č. 5 tohoto oznámení.

Území historického, kulturního nebo archeologického významu

Lovosice se v archivních dokumentech poprvé uvádějí 12. dubna 1143 jako ves patřící strahovskému klášteru. Poté se vystřídala na Lovosicích řada majitelů, mezi nimiž můžeme jmenovat např. rod Valdštejnů, který byl pro Lovosice velice významný.

Protože Lovosice leží na cestě z Drážďan do Prahy, utrpěly všemi válkami, které se tímto směrem přehnaly. Válkou třicetiletou, sedmiletou, ve válkách napoleonských i za války prusko-rakouské v roce 1866. Významnou bitvou, která byla počátkem války sedmileté, je bitva u Lovosic v roce 1756.

Původně české Lovosice se začaly po Bílé hoře poněmčovat. Velkého rozmachu dosáhlo město v 19. století, ačkoliv začátek století nebyl příliš šťastný. V roce 1809 lehlo prakticky celé město včetně zámku popelem, ale brzy se vzpamatovalo.

Předností Lovosic je umístění města na důležitých dopravních tepnách, ve splavné části řeky a směrem do vnitrozemí je velký rovinný terén.

Umístění města dávalo dobré předpoklady pro rozvinutí obchodu a průmyslu. Prvními průmyslovými objekty v Lovosicích byly v 19. století pivovar, cihelny, parní mlýn, továrna na cikorku, cukrovar, v nedalekých Čížkovicích vápenka a cementárna.

V období 2. světové války byly Lovosice zahrnuty do posledního okupačního pásma. Část českého obyvatelstva odešla do vnitrozemí a v Lovosicích zůstalo asi jen 600 Čechů.

V řešeném území nejsou vyhlášena plošná památková ochranná pásma, předmětem památkové ochrany jsou jednotlivé nemovitosti a areály.

- zámek č. p. 1 s parkem, zahradou, ohradní zdí, dvěma altány a hospodářskou budovou (rejtr. číslo 2160)
- areál kostela sv. Václava se čtyřmi sochami (rejstr. č. 2159)
- pomník v Ústecké ulici

Ve správním území města Lovosice je znamenán výskyt archeologických nalezišť. Jejich ochrana spočívá v povinnosti nahlásit každou stavební a jinou činnost, při které dojde k zásahu do půdního krytu, státem pověřené organizaci, a to již od stádia projektové dokumentace.

Dle sdělení oblastního muzea v Litoměřicích se plánovaná stavba nachází na území s registrovanými archeologickými lokalitami v polohách „garáže ČSAD“ a „za garážemi ČSAD“, kde se rozkládají rozlehlé pravěké nekropole a sídliště. Část plochy u státní silnice č. 15 je sice nenávratně zničena činností bývalé Schwarzenberské ruční cihelny, ovšem další část směrem k bývalým garážím ČSAD je neporušená recentními zásahy. Pojednávání území lze tedy chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona 20/1987 Sb.

Vzhledem k tomu, že z prostoru plánované stavby jsou známé archeologické nálezy z pravěku, je velice pravděpodobné, že v rámci zemních prací budou narušeny archeologické situace.

Území hustě zalidněná

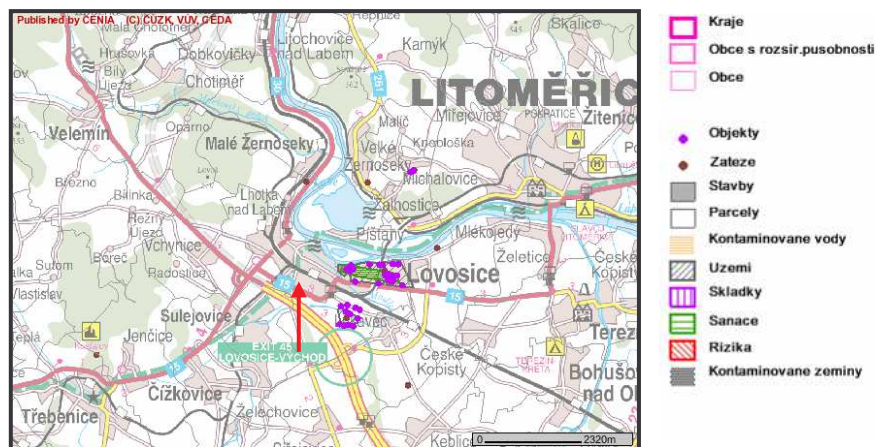
Sklad - VGP Park Lovosice bude situován na okraji města Lovosice, jižně od záměru vede silniční komunikace č. I/15 Most - Litoměřice a na západě vede ulice Šiřejovická.

Nejbližší obytný dům je vzdálen cca 250 m od posuzovaného záměru. Souvislá obytná zástavba města Lovosice je od zájmového území vzdálena cca 500 m. Zástavba je tvořena nízkopodlažními domy rodinného typu.

Území zatěžovaná nad míru únosného zatížení (včetně starých zátěží)

Na pozemcích, kde se nachází řešený záměr ani v bezprostřední blízkosti nejsou známy staré zátěže. Nejbližší staré ekologické zátěže jsou znázorněny na následujícím obrázku.

Obrázek č. 9: Staré ekologické zátěže v zájmovém území



Geofaktory

Podle regionálního geomorfologického členění České republiky (Demek, 1987) je území součástí:

- provincie:* Česká vysočina
- soustavy:* Česká tabule,
- podsoustavy:* Středočeská tabule,
- celku:* Dolnooharská tabule,
- podcelku:* Tereziánská kotlina,
- okrsku:* Lovosická kotlina.

Dolnooharská tabule

Tato tabule se nachází v západní části Středočeské tabule. Má ráz členité pahorkatiny s výškovou členitostí 50 – 150 m o ploše cca 1 139 km², tvořená svrchnokřídovými slínovci a písčitymi slínovci, méně permskými sedimentárními horninami a třetihorními vulkanity.

Terezínská kotlina

Terezínská kotlina se nachází na severovýchodě Dolnooharské tabule, erozně denundační sníženina při Labi a dolní Ohři o ploše cca 226 km², tvořená svrchnokřídovými slínovci, téměř zcela zakrytými čtvrtohorními říčními a eolickými sedimenty. Vyznačuje se plochým akumulacním povrchem údolních niv a nízkých říčních teras, přesypů a pokryvů navátých písků.

Lovosická kotlina

Nachází se v západní a severozápadní části Terezínské kotliny; erozní sníženina (z části tektonicky podmíněná) při Labi před Českým středohořím a při dolní Ohři, vytvořená v turomských až koniackých slínovcích, vápnitých jílovcích a méně písčitých slínovcích, většinou s pokryvy kvartérních štěrkopísků, povodňových hlín a navátých písků. Vyznačuje se akumulacním reliéfem středopleistocenních a mladopleistocenních říčních teras (s převládající nejnižší úrovní s povrchem v 6 až 7 m nad řekami), údolních niv (s meandry a opuštěnými koryty), přesypů a pokryvů navátých písků; méně se uplatňuje erozně denundační povrch kryopedimentů a svědeckých vrchů.

Podle Culka (1996) se záměr nachází na severním okraji Řipského bioregionu (1.2). Bioregion je tvořen nížinnou tabulí na severozápadě středních Čech, zabírá převážnou část Dolnooharské tabule a západní část Pražské plošiny; má protáhlý tvar ve směru SZ – JZ a plochu cca 1 585 km².

Celé rozsáhlé území je součástí české křídové pánve, budované v této oblasti vápnitými horninami, především slínovci, opukami, slíny a v omezené míře i vápnitými pískovci. Kvádrové pískovce tvoří jen nepříliš mocné souvrství na bázi a v reliéfu se uplatňují jen na malých plochách. V severní a severovýchodní části území vystupují jen horniny křídové, zatímco na jihu až jihozápadě tvoří křídové sedimenty jen poměrně tenkou vodorovnou pokrývku na vrcholových plošinách. V údolích zde pak vystupují horniny permokarbonu nebo tvrdé horniny proterozoika, které tvoří výrazné skalní výchozy. Potoční nivy dosahují značných mocností a jsou často karbonátově vápnité, s hojnými pěnovcovými inkrustacemi.

Reliéf je tvořen mírně zvlněnou plošinou ukloněnou od jihozápadu k severovýchodu, rozčleněnou systémem údolních zářezů, které jsou v křídové části většinou mělce modelované a poměrně mělké, zatímco tam, kde vystupuje proterozoikum, jsou svahy strmé a skalnaté a údolí mají ráz kaňonů. V severní části zpestřují reliéf vulkanické vrchy (Říp, Házmburk), jejichž úpatí pokrývají mocné svahoviny. Nápadné jsou zlomové svahy na jižním břehu Ohře. Ohře má širokou nivu, v níž se vine ve volných meandrech, které jsou místy dodnes živé, neboť řeka nebyla zcela zregulována.

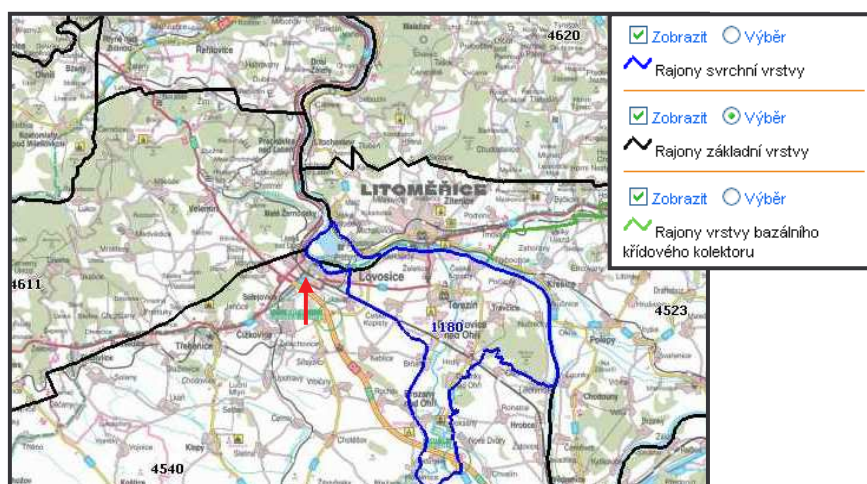
Reliéf má charakter členité pahorkatiny s výškovou členitostí 75 – 100 m, výjimečně až přes 150 m. Nejnižší bod s kótou asi 140 m je v korytě Labe u Lovosic, nevyšší je vrchol Řípu – 456 m. Typická výška bioregionu je 170 – 330 m.

Geologie a hydrogeologie

Hydrogeologické poměry zájmového území a jeho okolí jsou v přímé závislosti na intenzitě srážek, geologických poměrech, propustnosti horninového prostředí, morfologii území a na povrchových úpravách terénu.

Z hydrogeologického hlediska se zájmové území nachází v hydrogeologickém rajonu Česká křídlová pánev v pelitickém vývoji.

Obrázek č. 10: Hydrogeologické rajóny území



Pedologie

Převažujícím půdním typem v Řipském bioregionu převažujícím půdním typem jsou karbonátové černozemě na spraších, které na výchozech křídových slínů přecházejí do mělčích typických pararendzin. Na strmějších skalnatých svazích přecházejí půdy až do rankerů. Na zbytcích teras jsou vyvinuty arenické kambizemě s tendencí k podzolizaci. Na čedičích a jejich derivátech jsou vyvinuty ostrůvky eutrofních kambizemí. Místa, zvláště v severní části bioregionu, se vyskytují slané půdy. Zejména ve vyšší a vlhčí jižní části jsou zastoupeny ostrovy hnědozemí na spraších. Význam mají i typické hnědé, víceméně oglejené, fluvizemě na Ohři.

Na území Lovosic se nachází celkem tři půdní asociace. Na většině území je to asociace černozemí přírodních a zemědělsky zkuřturněných, tvořená hlavním půdním typem černozemě na spraších, které se tu vyskytují jako černozemě pravé, ilimerizované a černozemě karbonátové s obsahem CaCO_3 v celém půdním profilu až do povrchové vrstvy. Mocnost humózního černozemního horizontu je v rozmezí 40 až 60 cm, zásoby živin jsou velmi dobré.

V bezprostředním okolí Labe je vylišena asociace nivních hydromorfních půd, převážně zemědělsky zkuřturněných. Jsou to půdy hlinité, jílovito – hlinité až jílovité s dobrými zásobami minerálních živin a s dobrými rezervami vody pro vegetaci.

Uvedené charakteristiky zastoupených půdních asociací mohou být lokálně významně změněny v důsledku urbanizačních a industriálních vlivů, zejména v zastavěných částech města.

Řešený záměr se bude nacházet v katastrálním území Lovosice na parcelách číslo 2500/1, 2500/6, 2500/7, 2500/8, 2500/9, 2528, 2482, 2545/1. Dotčené pozemky jsou vedeny v katastru nemovitostí jako orná půda, tedy ZPF a ostatní plocha. Pozemky kategorie PUPFL nebudou záměrem dotčeny. V souvislosti s realizací dojde v dotčeném území k trvalému odnětí pozemků za ZPF. Celková zastavěná plocha areálu bude cca 43 997 m².

Kvalita zemědělské půdy je charakterizována bonitovanou půdně ekologickou jednotkou BPEJ, ze které vychází rozdělení do osmi stupňů přednosti v ochraně zemědělské půdy. Parcelní čísla mají číslo BPEJ 1 01 00 (černozemě typické i karbonátové na spraši, středně těžké převážně s příznivým vodním režimem, hluboké, bezskeletovité, v rovinném terénu).

Zájmové pozemky kategorie ZPF náleží do I. třídy ochrany. Do I. třídy ochrany zemědělské půdy jsou zařazeny bonitně nejcennější půdy v jednotlivých klimatických regionech, převážně v plochách rovinných nebo jen mírně sklonitých, které je možno odejmout ze zemědělského půdního fondu pouze výjimečně, a to převážně na záměry související s obnovou ekologické stability krajiny, případně pro liniové stavby zásadního významu. Řešený záměr si vyžádá zabor velmi kvalitní půdy.

Podrobný popis zájmových pozemků je popsán v kapitole B. II.1.

Hydrologie

Povrchová voda

Území Lovosic se nachází v oblasti povodí Ohře a Dolního Labe. Příslušným správcem povodí je Povodí Labe, s.p. (pro vodní tok Labe). Území je odvodňováno Labem a jeho pravostranným přítokem Modlou, která se do Labe vlévá přímo na území města.

Tabulka č. 13: Základní hydrologické údaje

Hydrologické číslo povodí	Tok	Profil
1 – 13 – 05 – 004	Modla	nad Jenčickým potokem
1 – 13 – 05 – 006	Modla	nad Vchynickým potokem
1 – 13 – 05 – 006	Modla	ústí Labe
1 – 13 – 05 – 003	Labe	pod Modlou
1 – 13 – 05 – 009	Labe	nad Milešovským potokem

Labe, největší říční tok země, představuje i přirozenou ekologickou osu, nejen Litoměřického okresu, ale i podstatné části Čech. Jako biokoridor je však tok řeky pro migraci bioty, až na krátké úseky, nefunkční. Koryto Labe je od Chvaletic po Střekov zkanalizováno, to znamená že břehy jsou buď opevněny kamennou rovnaninou a pod úrovní hladiny záhozem lomovým kamenem, nebo jsou ve městech a v okolí plavebních objektů opatřeny přímo nábrežními zdmi. Řeka má v důsledku plavebních stupňů vzdutou hladinu, což mělo za

následek i výraznou změnu charakteru vodního biotopu z vod proudících na vody pomalu tekoucích až stojaté. Konkrétním důsledkem je i výrazné snížení počtu druhů ryb ve srovnání s nezkanalizovaným úsekem Labe pod střekovskou zdří. Vysvětluje se to ztrátou rozmanitosti stanovišť, absencí mělčin pro rozmnožování a likvidaci prostředí proudomilných ryb.

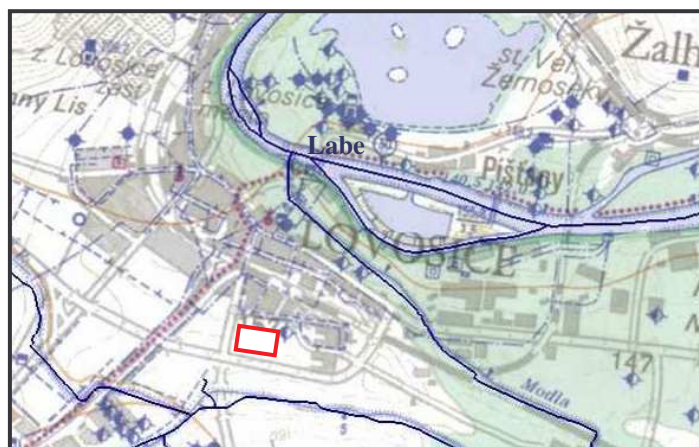
Podél Labe jsou rozsáhlá inundační území. Ostatní toky mají menší povodí a nezpůsobují významnější škody. Kvalita vody se sleduje pouze v Labi (profil Štětí, Nučice).

Prakticky všechny toky v řešeném území jsou upraveny. Labe má prvořadý význam a je splavněno. Toky na levém břehu často tvoří hlavní kostru melioračních úprav.

Na Labi je v řešeném území vybudován plavební stupeň v Lovosicích. Labe slouží jako významný zdroj průmyslové vody a na jeho březích jsou umístěny odběrné objekty a čerpací stanice. Hlavním zdrojem závlahové vody je Ohře.

Modla (č. h. p. 1 – 13 – 05 – 004) pramení 1 km západně od Lhotky ve výšce 498 m n. m., ústí zleva do Labe v Lovosicích v 140 m n. m., plocha povodí je cca 93,5 km², délka toku 27,2 km. Koryto Modly je na území města opatřeno kamennou rovnáninou, která spolu s místy těsným obestavením, výrazně snižuje jeho ekologický potenciál sloužící jako přirozená migrační osa bioty.

Obrázek č. 11: Hydrologická síť v zájmovém území



Část území Lovosic leží v chráněné oblasti přirozené akumulace vod Severočeská křída. jedná se o velmi důležitou oblast pro jímání kvalitní podzemní vody. Řešený záměr se v CHOPAV nenachází.

2. Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny

Ovzduší

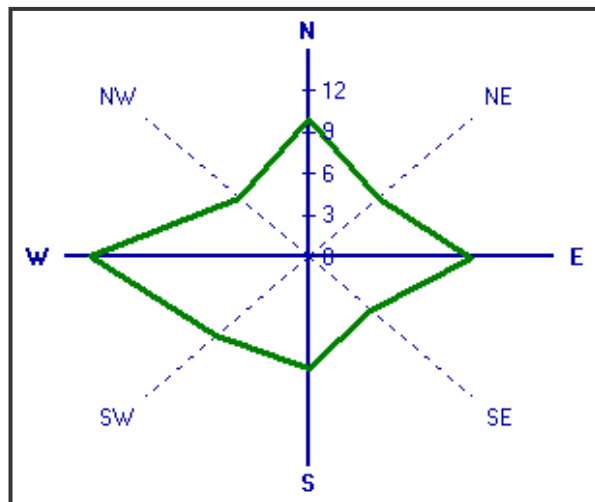
Klimatické faktory

Podle klimatické klasifikace náleží dotčená lokalita do teplé oblasti T2. Pro tuto oblast je charakteristické dlouhé teplé a suché léto, velmi krátké přechodné období s teplým až mírně teplým jarem i podzimem, krátkou, mírně teplou, suchou až velmi suchou zimou, s velmi krátkým trváním sněhové pokrývky. Podrobnější charakteristiky této klimatické oblasti jsou uvedeny v následující tabulce.

Tabulka č. 14: Klimatické charakteristiky oblasti T2

Charakteristiky	Klimatická oblast T2
Počet letních dnů	50 - 60
Počet dnů s průměrnou teplotou >10°C	160 - 170
Počet mrazových dnů	100 - 110
Počet ledových dnů	30 - 40
Průměrná teplota v lednu v °C	-2 až -3
Průměrná teplota v červenci v °C	18 - 19
Průměrná teplota v dubnu v °C	8 - 9
Průměrná teplota v říjnu v °C	7 - 9
Průměrný počet dnů se srážkami > 1 mm	90 - 100
Srážkový úhrn ve vegetačním období v mm	350 - 400
Srážkový úhrn v zimním období v mm	200 - 300
Počet dnů se sněhovou přikrývkou	40 - 50
Počet dnů zamračených	120 - 140
Počet dnů jasných	40 - 50

Pro lokalitu Lovosice uvádí ČHMÚ Praha odborný odhad větrné růžice. Větrná růžice udává četnost směrů větrů ve výšce 10 m nad terénem pro pět tříd stability přízemní vrstvy atmosféry (charakterizované vertikálním teplotním gradientem) a tři třídy rychlosti větru (1,7 m/s, 5 m/s a 11 m/s).

Obrázek č. 12: Grafické zobrazení větrné růžice pro lokalitu Lovosice

Z této větrné růžice vyplývá, že největší četnost výskytu má západní vítr s 13,40 %. Četnost výskytu bezvětří je 33,20 %.

Vítr o rychlosti do 2,5 m/s se vyskytuje v 70,66 % případů, vítr o rychlosti od 2,5 do 7,5 m/s lze očekávat v 23,94 % a rychlost větru nad 7,5 m/s se vyskytuje v 5,40 % případů.

I. a II. třída stability počasí v přízemní vrstvě atmosféry, tzn. špatné rozptylové podmínky se vyskytují v 39,91 % případů.

Charakteristika tříd stability a výskyt tříd rychlosti větru vyplývají z následující tabulky.

Tabulka č. 15: Třídy stability atmosféry

Třída stability	Rozptylové podmínky	Výskyt tříd rychlosti větru [m/s]		
I	silná inverze, velmi špatný rozptyl	1,7		
II	inverze, špatný rozptyl	1,7	5	
III	slabá inverze nebo malý vertikální gradient teploty, mírně zhoršené rozptylové podmínky	1,7	5	11
IV	normální stav atmosféry, dobrý rozptyl	1,7	5	11
V	labilní teplotní zvrstvení, rychlý rozptyl	1,7	5	

Termická stabilita ovzduší souvisí se změnami teploty vzduchu s měnící se výškou nad zemí. Vzrůstá-li teplota s výškou, těžší studený vzduch zůstává v nižších vrstvách atmosféry a tento fakt vede k útlumu vertikálních pohybů v ovzduší a tím k nedostatečnému rozptylu znečišťujících látek, nastává inverze (I. a II. třída stability). Inverze se vyskytují převážně v zimní polovině roku, kdy se zemský povrch intenzivně ochlazuje. V důsledku nedostatečného slunečního záření mohou inverze trvat i několik dní. V letní polovině roku se inverze vyskytují pouze v ranních hodinách. Výskyt inverzí je dále omezen na dobu s menší

rychlostí větru. Silný vítr vede k velké mechanické turbulenci v ovzduší, která má za následek normální pokles teploty s výškou a rozrušení inverzí.

Běžně se vyskytující rozptylové podmínky představují třídy stability III a IV, kdy dochází buď k nulovému (III. třída) nebo mírnému (IV. třída) poklesu teploty s výškou. Mohou se vyskytovat za jakékoli rychlosti větru, při silném větru obvykle nastávají podmínky IV. třídě stability.

V. třída stability popisuje rozptylové podmínky při silném poklesu teploty s výškou. Za těchto situací dochází k silnému vertikálnímu promíchávání v atmosféře, protože lehčí vzduch směřuje od země vzhůru a těžší studený klesá k zemi, což vede k rychlému rozptylu znečišťujících látek. Výskyt těchto podmínek je omezen na letní půlrok a slunečná odpoledne, kdy v důsledku přehřátého zemského povrchu se silně zahřívá i přízemní vrstva ovzduší.

Kvalita ovzduší

Základním obecným podkladem pro hodnocení současného imisního zatížení uvažovanými škodlivinami jsou výsledky pozad'ového imisního měření. Imisní situace přímo v posuzované lokalitě není trvale sledována.

Posuzovaná lokalita patří mezi oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší - sdělení č. 38 MŽP ČR uveřejněné ve věstníku MŽP.

Tabulka č. 16: Vymezení oblastí ze zhoršenou kvalitou ovzduší

Stavební úřad	PM ₁₀ 36.nejvyšší 24h průměr >50 µg.m ⁻³ >35x/rok
Městský úřad Lovosice	46,4

Tabulka č. 17: Překročení hodnoty imisního limitu a meze tolerance

Stavební úřad	PM ₁₀ 36.nejvyšší 24h průměr >50 µg.m ⁻³ >35x/rok
Městský úřad Lovosice	7,8

Nejbližší měřicí stanice benzenu, PM₁₀ a NO₂ se nachází v Ústeckém kraji.

Měřicí stanice:

Oxidy dusíku (NO₂)

V Ústeckém kraji se monitoring oxidu dusičitého provádí v 35 měřicích stanicích, nejbližší měřicí stanicí je stanice č. 1475 Litoměřice, která je od posuzovaného záměru vzdálena cca 7 km. Další stanicí, kterou lze použít je měřicí stanice č. 80 Doksany, která je od posuzovaného záměru vzdálena cca 9 km.

- Litoměřice, stanice č. 1475 (ČHMÚ), reprezentativnost: oblastní měřítko – městské nebo venkov (4 až 50 km), klasifikace stanice: pozad'ová, městská, obytná, nadmořská výška stanice: 190 m, datum vzniku: 10.04.2003 – stanovení reprezentativní koncentrace pro osídlené části území,

- Doksany, stanice č. 80 (ČHMÚ), reprezentativnost: oblastní měřítko (desítky až stovky km), klasifikace stanice: pozad'ová, venkovská, zemědělská, přírodní, příměstská, nadmořská výška stanice: 158 m, datum vzniku: 01.11.1968 – stanovení celkové hladiny pozadí koncentrací.

Tabulka č. 18: Hodinové, denní, čtvrtletní a roční charakteristiky NO₂ naměřené v roce 2005 na stanicích č. 1475 a č. 80

Stanice č.	Jednotka	Hodinové hodnoty				Denní hodnoty			Čtvrtletní hodnoty				Roční hodnoty		
		Max.	19 MV	VoL	50% Kv	Max.	95% Kv	50% Kv	X1q	X2q	X3q	X4q	X	S	N
		Datum	Datum	VoM	98% Kv	Datum		98% Kv	C1q	C2q	C3q	C4q	XG	SG	dv
1475	μg/m ³	79,6	65,6	0	15,5	44,4	33,3	17,1	20,8	15,6	14,0	24,1	18,6	7,74	360
		4.3.	10.2.	0	47,1	10.2.		38,3	90	91	90	89	17,1	1,52	3
80	μg/m ³					70,5	39,0	15,6	16,5	15,6	14,2	25,1	17,9	10,14	358
						24.11.		47,2	90	86	92	90	15,5	1,71	5

Limity pro rok 2005:

hodinový limit:	200,0 μg/m ³	roční limit:	40,0 μg/m ³
hodinová mez tolerance:	60,0 μg/m ³	roční mez tolerance:	12,0 μg/m ³

Suspendované částice frakce PM₁₀ (PM₁₀)

V Ústeckém kraji se monitoring PM₁₀ provádí v 24 měřicích stanicích, nejbližší měřicí stanicí je stanice č. 637 Lovosice. Další stanicí, kterou lze použít je měřicí stanice č. 1475 Litoměřice, která je od posuzovaného záměru vzdálena cca 7 km.

- Lovosice, stanice č. 637 (MÚ), reprezentativnost: okrskové měřítko (0,5 až 4 km), klasifikace stanice: dopravní, městská, obytná, průmyslová, obchodní, nadmořská výška stanice: 152 m, datum vzniku: 01.02.1984 – stanovení reprezentativní koncentrace pro osídlení části území,
- Litoměřice, stanice č. 1475 (ČHMÚ), charakteristika stanice je uvedena výše v textu.

Tabulka č. 19: Hodinové, denní, čtvrtletní a roční charakteristiky PM₁₀ neměřené v roce 2005 na stanicích č. 637 a č. 1475

Stanice č.	Jednotka	Hodinové hodnoty			Denní hodnoty				Čtvrtletní hodnoty				Roční hodnoty		
		Max.	95% Kv	50% Kv	Max.	36MV	VoL	50% Kv	X1q	X2q	X3q	X4q	X	S	N
		Datum	99,9% Kv	98% Kv	Datum	Datum	VoM	98% Kv	C1q	C2q	C3q	C4q	XG	SG	dv
637	μg/m ³				130,0	67,0	76	28,0	40,8	26,1		47,4		25,77	311
					27.11.	25.2.	76	107,8	89	90	44	88		2,12	48

Stanice č.	Jednotka	Hodinové hodnoty			Denní hodnoty				Čtvrtletní hodnoty				Roční hodnoty		
		Max.	95% Kv	50% Kv	Max.	36MV	VoL	50% Kv	X1q	X2q	X3q	X4q	X	S	N
		Datum	99,9% Kv	98% Kv	Datum	Datum	VoM	98% Kv	C1q	C2q	C3q	C4q	XG	SG	dv
1475	µg/m ³	249,0	84,0	28,0	126,3	61,9	69	28,4	39,2	27,4	26,4	44,3	34,3	21,84	357
		24.2.	172,0	106,0	25.3.	2.9.	69	101,3	90	89	89	89	28,3	1,88	3

Limity pro rok 2005:

denní limit:	50,0 µg/m ³	roční limit:	40,0 µg/m ³
denní mez tolerance:	5,0 µg/m ³	roční mez tolerance:	1,6 µg/m ³

Benzen

V Ústeckém kraji se monitoring benzenu provádí na 6 měřících stanicích. Nejbližší měřící stanicí, kterou lze vzhledem k reprezentativnosti použít je stanice č. 1005 Most, která je od posuzovaného záměru vzdálena cca 29 km. Další stanicí, kterou lze použít je měřící stanice č. 1317 Rudoltice v Horách, která je od posuzovaného záměru vzdálena cca 42 km.

- Most, stanice č. 1005 (ČHMÚ), reprezentativnost: oblastní měřítko – městské nebo venkov (4 až 50 km), klasifikace stanice: pozad'ová, městská, obytná, nadmořská výška stanice: 221 m, datum vzniku: 12.08.1992 – stanovení repr. konc. pro osídlené části území,
- Rudoltice v Horách, stanice č. 1317 (ČHMÚ), reprezentativnost: oblastní měřítko – městské nebo venkov (4 až 50 km), klasifikace stanice: pozad'ová, venkovská, přírodní, regionální, nadmořská výška stanice: 840 m, datum vzniku: 06.10.1995 – určení nejvyšší koncentrace znečišťující látky v oblasti.

Tabulka č. 20: Hodinové, denní, čtvrtletní a roční charakteristiky benzenu naměřené v roce 2005 na stanici č. 1005 a č. 1317

Stanice č.	Jednotka	Hodinové hodnoty			Denní hodnoty			Čtvrtletní hodnoty				Roční hodnoty		
		Max.	95% Kv	50% Kv	Max.	95% Kv	50% Kv	X1q	X2q	X3q	X4q	X	S	N
		Datum	99,9% Kv	98% Kv	Datum		98% Kv	C1q	C2q	C3q	C4q	XG	SG	dv
1005	µg/m ³	21,2	5,1	1,1	8,1	4,3	1,3	2,3	1,3	1,2	2,0	1,7	1,26	336
		24.3.	13,3	7,2	24.3.		5,1	88	90	88	70	1,3	1,96	5
1317	µg/m ³	6,2	1,8	0,4	2,6	1,6	0,4	0,9	0,3	0,3	0,7	0,6	0,48	331
		29.3.	4,2	2,2	22.2.		2,0	87	89	78	77	0,4	2,59	7

Limity pro rok 2005:

roční limit:	5,0 µg/m ³	roční mez tolerance:	3,750 µg/m ³
--------------	-----------------------	----------------------	-------------------------

Vysvětlivky k tabulkám č. 18 - 20:

50 % Kv	50 % kvantil
---------	--------------

95 % Kv	95 % kvantil
98 % Kv	98 % kvantil
99,9 % Kv	99,9 % kvantil
X1q, X2q, X3q, X4q	čtvrtletní aritmetický průměr
C1q, C2q, C3q, C4q	počet hodnot, ze kterých je spočítán aritmetický průměr za dané čtvrtletí
X	roční aritmetický průměr
XG	roční geometrický průměr
S	směrodatná odchylka
SG	standardní geometrická odchylka
N	počet měření v roce
dv	doba trvání nejdelšího souvislého výpadku
36 MV	36. nejvyšší hodnota v kalendářním roce pro daný časový interval
VoL	počet překročení limitní hodnoty LV
VoM	počet překročení meze tolerance LV + MT
Xm	měsíční aritmetický průměr
mc	měsíční četnost měření

Pro posouzení úrovně znečištění ovzduší v předmětné lokalitě lze rovněž použít hodnoty uvedené v rozptylové studii zpracované v rámci Krajského programu snižování emisí tuhých znečišťujících látek, oxidu siřičitého a oxidů dusíku Ústeckého kraje. Rozptylová studie hodnotila stávající stav prezentovaný rokem 2001 a výhledový stav k roku 2010.

Do výpočtu byly zahrnuty všechny zdroje typu REZZO 1, 2, 3 a 4 z Ústeckého kraje.

Imisní koncentrace **NO₂** nebyly v rozptylové studii zpracované v rámci krajského programu snižování emisí tuhých znečišťujících látek, oxidů siřičitého a oxidů dusíku Ústeckého kraje uvažovány.

V rámci krajského programu snižování emisí byly zpracovány roční imisní koncentrace NO_x, SO₂ a tuhých znečišťujících látek.

Roční imisní koncentrace **tuhých znečišťujících látek** pro stávající stav (rok 2001) lze odhadnout okolo **30 μg/m³**, pro výhledový stav (rok 2010) okolo **0 - 10 μg/m³**.

Rozptylová studie je součástí přílohy č. 6 tohoto oznámení.

Hluková situace

Dominantním zdrojem hluku v současnosti je v posuzované lokalitě dopravní hluk ze stávající silniční dopravy. Podíl hluku ze stacionárních zdrojů hluku na celkové hlukové situaci lze označit za minimální a hluboko pod úrovní hluku z dopravy.

Na hlukovém pozadí u nejbližšího chráněného venkovního prostoru staveb a chráněného venkovního prostoru má nejvýznamnější podíl:

- dopravní hluk vyvolaný silniční dopravou na silnici č. I/15 a dálnici D8

- dopravní hluk vyvolaný silniční dopravou na místních komunikacích
- hluk vyvolaný železniční dopravou na trati Roudnice nad Labem - Lovosice
- hluk ze stávající průmyslové zóny (stacionární zdroje hluku)
- vyjma chráněného venkovního prostoru staveb situovaného severně od záměru (mezi stávající průmyslovou zónu a železniční trať) je hluk ze stacionárních zdrojů hluku hluboko pod úrovní hluku z dopravy

V modelovém bodu č. 5 bylo provedeno měření hluku ze silniční dopravy v průběhu kterého bylo současně provedeno sčítání dopravy na vybraných úsecích.

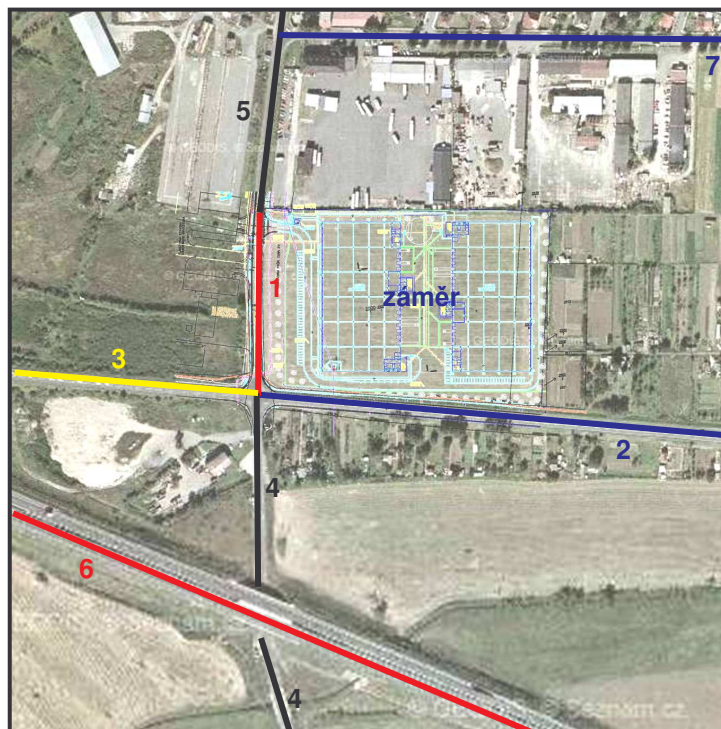
Tabulka č. 21: Naměřená a vypočtená hodnota $L_{Aeq,T}$ v zájmové lokalitě

Umístění	<u>Zahrádkářská kolonie</u> ; 7,5 m od bližšího jízdního pruhu silnice č. I/15 (jižní okraj komunikace), v blízkosti oplocení zahrádkářské kolonie			
Dominantní zdroj hluku	dopravní hluk na úsecích 2, 3 a 6 (viz následující obrázek)			
Charakter hluku	proměnný			
Počet průjezdů vozidel za 60 minut				Naměřená a vypočtená hodnota $L_{Aeq,T}$ [dB]
1, 5	2, 3	4	6 ¹⁾	70,6
125 / 16	518 / 114	158 / 22	17 400 / 7 301	

Poznámka:

- 1) Počty průjezdů vozidel jsou za dobu měření jedné hodiny. První údaj jsou všechna vozidla, druhý údaj jen těžká nákladní vozidla.

Obrázek č. 13: Rozložení dopravy a označení úseků dopravních tras



Biologické poměry zájmového území

Podle Culka (1996) se řešený záměr nalézá na severním okraji Řipského bioregionu (1.2). Bioregion tvoří opuková tabule s pauperizovanou teplomilnou biotou 2. bukovo – dubového vegetačního stupně, ve vyšších polohách s přechody do 3. dubovo – bukového stupně.

Bioregion leží v termofytiku. Potenciální přirozenou vegetací je mozaika teplomilných doubrav, v dolním Povltaví a na Řípu i doubrav šípákových (svaz *Quercion pubescenti – petraeae*). Vzácnější jsou teplomilné typy dubohabřin (asociace *Melampyro nomorosi – Carpinetum*). Podél vodních toků byly vyvinuty lužní lesy, Labe lemovaly porosty asociace *Salici – Populetum* ze svazu *Salicion albae*, podél Ohře je vyvinuta vegetace podsvazu *Ulmenion*, jinde podsvazu *Alnenion glutinosa – incanae*, především *Pruno – Fraxinetum*. Přirozené bezlesí je přítomno především na skalách, náleží svazu *Alyso – Festucion pallentis* a snad i některé typy stepí svazů *festucion valesiacae* a *Bromion*. Kolem řek bylo ostrůvkovitě vyvinuto bezlesí v podobě mokřadní a vodní vegetace (*Phalaridion arundinaceae* a *Bidention tripartiti*).

Přirozenou náhradní vegetací na suchých stanovištích jsou xerothermní trávníky, na mělkých půdách svazu *Festucion valesiacae*, v mezofilnějších podmínkách svazů *Koelerio – Phleion phleoidis* a *Bromion*, na písčích svazů *Koelerion glaucae* a *Carynephorion*. Na vlhkých loukách byly zastoupeny různé asociace svazů *Alopecurion pratensis* a *Arrhenatherion*, řidčeji *Calthion*, zejména se zastoupením *Cirsium canum*, které na zasolených půdách přecházely ve fragmenty vegetace podsvazu *Loto – Trifolienion* a svazu *Scirpion maritimi*. V lesních lemech se vzájemně objevují společenstva *Geranion sanguinei*, křoviny svazů *Prunion spinosae* i *Prunion fruticosae* jsou též vzácné.

Flóra

Ve flóře je zastoupena řada exklávních prvků. Na dlouhodobě odlesněné plošině je flóra velmi jednotvárná, pestrá je zejména v oblasti dolního Povltaví, Poohří a na Podřipsku. Pozoruhodný je výskyt jednoho endemita – hvozdíku písečného českého. Hercynských a subatlantských typů je poměrně málo, jsou omezené především na fragmenty dubohabřin a lužní lesy. Patří k nim např. jaterník trojlaločný a bledule jarní, na písčítých stanovištích roste např. koleneček jarní, na březích Labe dříve i drobnokvět pobřežní. K význačným lesním druhům náleží dymnivka nízká, česnek medvědí a ladoňka dvoulistá vídeňská. Častější jsou druhy submediteránní jako např. koulénka vyšší a kuřička brvitá, některé často mají vztah k rhónsko – rýnskému migrantu, např. bělozářka liliovitá, trýzel škarolistý, hrachor různolistý. Jiným typem jsou druhy ponticko – panonské, s různou mírou kontinentality, k nimž náležejí kozinec rakouský, pryšec sivý, sesel fenýklový, kavyl sličný, k. tenkolistý, k. vláskovitý, třezalka sličná, len tenkolistý, křivatec český, ostřice černoklasá a sivěnka přímořská. Výrazné je zastoupení i kontinentálních druhů, spojených se sarmatskou migrací, např. pohybku severního, sinokvětu chrpovitého, kostřavy písečné, šateru svazčitého a ostřice vřesovištní. Řídké jsou druhy perialpidské, např. dvojštítek měnlivý.

Fauna

Fauna bioregionu je původně ryze hercynská, se západoevropským vlivem. V současnosti jde většinou o téměř bezlesou kulturní step, charakterizovanou např. koloniemi havrana polního nebo výskytem dytíka úhorního. Do ní místy pronikly (např. vřetenuška

pozdní) nebo přežívají (stepník rudý) charakterističtí zástupci středočeské suchomilné fauny, včetně forem atlantsko – mediteránního původu (travařka Nickerlova).

Hlavní řeky – Labe, Vltava a Ohře – patří v zásadě do cejnového pásma. Ostatní potoky a říčky náleží do parmového až cejnového pásma. V nivách toků jsou významná odříznutá ramena s typickou faunou nížinných stojatých vod. V bioregionu je jedno z mála nalezišť vodního plže *Ferrissia wauteri*. Mezi významné druhy patří – ježek západní, myšice malooká, dytík úhorní, břehule říční, moudivláček lužní, havran polní, roupucha krátkonohá, mlok skvrnitý, suchomilka obecná, s. rýhovaná, trojzubka stepní, bezočka šídlovitá, zrnovka, páskovka žhaná, plž *Ferrissi wauteri*, *Haplodrassus bohemicus*, stepník rudý, kobylka *Laptophyes punctatissima*, vřetenuška pozdní, travařka Nickerlova, makadlovka Nickerlova, makadlovka *Mesophleps trinitellus*, nesytky česká, krasec trójský.

Současná trvalá vegetace na území Lovosic je převážně antropogenního původu s vysokým zastoupením introdukovaných druhů zejména v zastavěných částech. Okrajové plochy katastru, mimo zastavěné území, jsou předmětem zemědělského obdělávání s každoročně obměňovanými agrocenozami na orné půdě.

Řešený záměr se bude nacházet ve skupině typů geobiocénů STG 1 BD 3 (vegetační stupeň – dubový, trofická řada – mezotrofně – bázická – polobohatá vápníkem a hydričká řada – normální – vůdčí).

Lokalita investora určená pro výstavbu Skladu - VGP Park Lovosice sloužila jako pole. V rámci přípravy území bude provedeno případné odstranění náletové zeleně. Pro dřeviny rostoucí mimo les se uplatňuje ochrana dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a jeho prováděcích předpisů (zejména vyhláška MŽP č. 395/1992 Sb., v platném znění). Záměr si nevyžádá kácení lesních porostů.

Na lokalitě určené k výstavbě byl během listopadu 2006 proveden biologický průzkum zaměřený na zjištění přítomných druhů rostlin a živočichů s důrazem na výskyt taxonů chráněných podle zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění. Celý plánovaný areál bude situován na poli, na němž se v roce 2006 pěstovalo obilí. V době průzkumu se na lokalitě vyskytovalo společenstvo běžných plevelů s druhy jako bér zelený, hulevník lékařský, hluchavka nachová, zemědým lékařský, heřmánkovec nevonný, bažanka roční, ptačinec prostřední, kakost maličkový, kokoška pastuší tobolka, pcháč oset, violka rolní, bytel volnokvětý. V okolí betonové šachty v jihozápadním rohu pole roste skupina černých bezů a pod nimi dominuje pýr plazivý. Na okraji nalezneme lociku kompasovou a komonici lékařskou. Na severním okraji pozemku určeného k výstavbě skladových hal se nachází liniový porost křovin, v němž převažuje bez černý, ostružiník křovitý a růže šípková, místy zde roste i svída krvavá. Jinak je okraj pole silně ruderalizovaný, dominují nitrofilní druhy (kopřiva dvoudomá, lebeda lesklá, vlaš'ovičnick obecný). Na lokalitě se vyskytují i další druhy charakteristické pro člověkem silně ovlivněná stanoviště (laskavec ohnutý, úhorník mnohodílný, blín černý, sléz přehlížený, pilát lékařský).

Celkem bylo ve sledovaném prostoru zjištěno 62 druhů vyšších rostlin. Společenstvo živočichů v místě plánované stavby odpovídá stanovištním podmínkám. Nalezneme zde pouze druhy, které běžně obývají polní kultury. Na dotčeném poli byla zjištěna přítomnost pouze několika běžných druhů bezobratlých. Z obratlovců byl zaznamenán výskyt běžných druhů savců (hraboš polní, krtek obecný a zajíc polní). Na lokalitě se také trvale vyskytuje lasice kolčava a ježek západní. Jedinci posledně jmenovaného druhu využívají okrajové části pozemku k zimování. Zajímavějším druhem v zámjmovém území je koroptev polní (*Perdix*

perdix), která je podle vyhlášky MŽP č. 395/1992 Sb., v platném znění zařazena mezi zákonem chráněné živočichy v kategorii ohrožený. Na dotčeném poli byla její přítomnost zjištěna podle pobytových stop.

Biologické hodnocení zájmové lokality je součástí přílohy č. 9 tohoto oznámení.

Krajina

Význam Litoměřického regionu je dán především jeho geograficky jedinečnou polohou na Labi mezi dvojicí velkoměst Prahou a Drážďany, uprostřed evropské ekumény – nejvíce zalidněného pruhu osídlení mezi Erfurtem a Krakovem, v poloze evropského dopravního koridoru Labského, v mimořádně úrodné a krásné krajině na styku dolního Poohří a Polabí s dramatickou a velkolepou krajinou Českého středohoří.

Území Lovosic přináleží do tří vzájemně sousedících geomorfologických oblastí. Jižní zhruba polovina řešeného území je součástí pahorkatiny Klapské vysočiny. Její reliéf je charakterizován mírně zaoblenými hřbety, střídajícími se s mělkými a širokými sníženinami. Území je zbudováno slíny, opukami a jílovými vápenci. Nadmořská výška této části řešeného území se pohybuje mezi 160 až 180 m n. m. Území vlastního města s většinou jeho zástavby přináleží do Terezínsko – kolínského úvalu. Úval je tvořen mohutnými šterkopískovými nánosy překrytými různě mocnými sprašemi a karbonátovými nivními usazeninami. terénní reliéf je zde představován rovinou s relativním převýšením max. 5 m, s průměrnou nadmořskou výškou 148 m n. m.

Severovýchodní výběžek katastrálního území Lovosic zasahuje vysoko na úbočí Lovoše a tím i do oblasti Českého středohoří, které je charakterizováno dominantními čedičovými kupami a kužely, vzniklými průnikem a výlevem čedičové lávy převážně slínovým souvrstvím. Nadmořská výška této části řešeného území se pohybuje v rozpětí 160 až 300 m n. m.

Areál bude situován na jižním okraji města Lovosice, severně od záměru se nachází průmyslová plocha, východně je zahrádkářská kolonie, jižně vede silniční komunikace č. I/15 Most – Litoměřice a západně ulice Siřejovická.

Na lokalitě se nenalézají žádné zvláště chráněné území, ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění. Území přírodních parků, památné nebo významné stromy se v místě záměru ani v bližším okolí nevyskytují. Nejbližším prvkem ÚSES je navržený lokální biocentrum „U dálnice“ s pořadovým číslem 11 (cca 170 m jižním směrem).

Estetická hodnota zájmového území byla již dříve narušena stávajícími objekty, které se nacházejí se severně od lokality.

Uvažovaný areál může ovlivňovat pohledy zejména z východní a jižní strany, kde se nachází zahrádkářská kolonie (u jižní strany se zahrádkářská kolonie nachází pod silniční komunikací I/15). Potenciálně by záměr mohl z hlediska estetického působit na krajinu rušivě.

Obyvatelstvo

V Lovosicích je evidováno 89 ulic, 1 147 adres a žádná část obce. V obci je k trvalému pobytu přihlášeno 9 422 obyvatel, z toho je 3 928 mužů nad 15 let, 701 chlapců do 15 let, 4 151 žen nad 15 let, 642 dívek do 15 let.

Zdroj: Ministerstvo vnitra ČR, stav k 30.10.2006

Nejbližší obytný dům je vzdálen cca 250 m od posuzovaného záměru. Souvislá obytná zástavba města Lovosice je od zájmového území vzdálena cca 500 m. Zástavba je tvořena nízkopodlažními domy rodinného typu.

Hmotný majetek

Řešený záměr „Sklad - VGP Park Lovosice“ bude situován na jižním okraji města Lovosice, severně od záměru se nachází průmyslová plocha, východně je zahrádkářská kolonie, jižně vede silniční komunikace č. I/15 Most – Litoměřice a západně ulice Sifejovická.

V místě areálu ani okolí se nenachází žádné další objekty, které by byly narušeny plánovaným záměrem.

D. ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

1. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti, složitosti a významnosti (z hlediska pravděpodobnosti, doby trvání, frekvence a vratnosti)

Vliv na ovzduší a klima

Hodnocení vlivů na ovzduší vychází z modelových výpočtů rozptylové studie, resp. z očekávaných imisních příspěvků modelových látek v zájmovém území. Rozptylová studie byla řešena pro etapu provozu záměru.

Rozptylová studie je součástí přílohy č. 6 tohoto oznámení.

Hlavním zdrojem emisí bude vytápění objektu. Zdrojem emisí bude záložní zdroj (dieselagregát) el. energie. Zdrojem emisí bude také automobilová doprava zajišťující provoz areálu a automobilová doprava zaměstnanců a návštěv.

Popis a základní charakteristika zdrojů emisí je uveden v kapitole č. B. III.1.

Pro hodnocení kvality ovzduší byly vybrány následující látky a to na základě předpokládaného emitovaného množství a účinků těchto látek: benzen, prašný aerosol (frakce PM₁₀) a oxidy dusíku.

Nejprve byly stanoveny charakteristiky znečištění v husté geometrické síti referenčních bodů pro výšku 1,5 metru (výška dýchací zóny člověka). Dále byly výpočty imisních koncentrací (maximálních a ročních) ve zvolených referenčních bodech – ve stávající bytové zástavbě (ve výšce střešní římsy každé budovy) v okolí areálu. Výpočty byly provedeny příspěvkovým způsobem. Přesný zakres umístění referenčních bodů je přílohou rozptylové studie.

Hodnoty imisních koncentrací byly vypočteny pro všech pět tříd stability přízemní vrstvy atmosféry a tři třídy rychlosti větru, s příspěvkem po úhlových krocích 1°.

Vypočtené hodnoty maximálních imisních koncentrací škodlivin mohou být dosahovány při špatných rozptylových podmínkách za silných inverzí a slabého větru. S rostoucí rychlostí větru vypočtené koncentrace značně klesají. Za běžných rozptylových podmínek jsou koncentrace několikanásobně nižší než při inverzích. Ve skutečnosti se tyto maximální hodnoty koncentrací mohou vyskytovat pouze několik hodin nebo dní v roce, v závislosti na četnosti výskytu inverzí a specifických meteorologických podmínkách v posuzované lokalitě.

Imisní limity

Imisní limity jsou stanoveny nařízením vlády č. 350/2002 Sb., v platném znění. Hodnoty imisních limitů jsou vyjádřeny v $\mu\text{g.m}^{-3}$ a vztahují se na standardní podmínky - objem přepočtený na teplotu 293,15 K a atmosférický tlak 101,325 kPa.

Imisní limity vybraných znečišťujících látek a meze tolerance jsou shrnuty v následujících tabulkách.

Tabulka č. 22: Imisní limity

Znečišťující látka	Doba průměrování	Hodnota imisního limitu/maximální povolení počet jejího překročení za rok	Datum, do něhož musí být limit dosažen
Oxid dusičitý	1 hodina	200 $\mu\text{g.m}^{-3}/18$	1.1.2010
Oxid dusičitý	1 rok	40 $\mu\text{g.m}^{-3}$	1.1.2010
Suspendované částice PM ₁₀	24 hodin	50 $\mu\text{g.m}^{-3}/35$	-
Suspendované částice PM ₁₀	1 rok	40 $\mu\text{g.m}^{-3}$	-
Benzen	1 rok	5 $\mu\text{g.m}^{-3}$	1.1.2010

Tabulka č. 23: Meze tolerance

Znečišťující látka	Doba průměrování	2006	2007	2008	2009
Oxid dusičitý	1 hodina	40 $\mu\text{g.m}^{-3}$	30 $\mu\text{g.m}^{-3}$	20 $\mu\text{g.m}^{-3}$	10 $\mu\text{g.m}^{-3}$
Oxid dusičitý	1 rok	8 $\mu\text{g.m}^{-3}$	6 $\mu\text{g.m}^{-3}$	4 $\mu\text{g.m}^{-3}$	2 $\mu\text{g.m}^{-3}$
Benzen	1 rok	4 $\mu\text{g.m}^{-3}$	3 $\mu\text{g.m}^{-3}$	2 $\mu\text{g.m}^{-3}$	1 $\mu\text{g.m}^{-3}$

Výpočet příspěvků k imisním koncentracím v referenčních bodech:

Výstupy modelových výpočtů ve zvolených referenčních bodech (mimo síť) jsou shrnuty v následujících tabulkách.

Tabulka č. 24: Příspěvek k imisním koncentracím benzenu ve výpočtových bodech mimo síť

Výpočtový bod	Příspěvek posuzovaného záměru		Příspěvek Flexfill Plant Project		Příspěvek posuzovaného záměru + Flexfill Plant Project	
	$c_{\max-h}$ [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]	c_r [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]	$c_{\max-h}$ [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]	c_r [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]	$c_{\max-h}$ [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]	c_r [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]
1	0,0103	0,000057	-	0,0032	-	0,003257
2	0,0081	0,000044	-	0,0031	-	0,003144
3	0,0083	0,000040	-	0,0025	-	0,002540
4	0,0092	0,000047	-	0,0019	-	0,001947
5	0,0139	0,000098	-	0,0032	-	0,003298
6	0,0250	0,000294	-	0,0069	-	0,007194
limit	nest.	5	nest.	5	nest.	5

Vysvětlivky:

c_r příspěvek k průměrné roční imisní koncentraci benzenu ve výpočtovém bodě

$c_{\max-h}$ maximální hodnota příspěvků k hodinovým imisním koncentracím benzenu ve výpočtovém bodě

Maximální hodnoty příspěvků k hodinovým imisním koncentracím benzenu ve výpočtových bodech z provozu posuzovaného záměru + Flexfill Plant Project nelze určit, protože v rozptylové studii (U1-T-3008) nejsou graficky vyhodnoceny.

Hodnoty imisních koncentrací benzenu naměřené v roce 2005 na stanici č. 1005 Most jsou uvedeny výše v textu. Průměrná roční hodnota koncentrace benzenu byla stanovena na $1,7 \mu\text{g}/\text{m}^3$.

Tabulka č. 25: Příspěvek k imisním koncentracím NO_2 ve výpočtových bodech mimo síť

Výpočtový bod	Příspěvek posuzovaného záměru		Příspěvek Flexfill Plant Project		Příspěvek posuzovaného záměru + Flexfill Plant Project	
	$c_{\max-h}$ [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]	c_r [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]	$c_{\max-h}$ [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]	c_r [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]	$c_{\max-h}$ [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]	c_r [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]
1	1,36	0,0121	3,87	0,172	5,23	0,1841
2	1,43	0,0101	3,86	0,172	5,29	0,1821
3	1,49	0,0095	3,86	0,133	5,35	0,1425
4	1,77	0,0103	4,75	0,107	6,52	0,1173
5	1,87	0,0201	5,64	0,134	7,51	0,1541
6	1,69	0,0293	7,50	0,308	9,19	0,3373
limit	200	40	200	40	200	40

Vysvětlivky:

c_r příspěvek k průměrné roční imisní koncentraci NO_2 ve výpočtovém bodě

$c_{\max-h}$ maximální hodnota příspěvků k hodinovým imisním koncentracím NO_2 ve výpočtovém bodě

Hodnoty imisních koncentrací NO₂ naměřené v roce 2005 na stanici č. 1475 Litoměřice jsou uvedeny výše v textu. Nejvyšší hodinová imisní koncentrace NO₂ naměřena v roce 2005 byla 79,6 µg/m³. Průměrná roční hodnota koncentrace NO₂ byla stanovena na 18,6 µg/m³.

Tabulka č. 26: Příspěvek k imisním koncentracím PM₁₀ ve výpočtových bodech mimo síť

Výpočtový bod	Příspěvek posuzovaného záměru		Příspěvek Flexfill Plant Project		Příspěvek posuzovaného záměru + Flexfill Plant Project	
	C _{max-24-hod} [µg/m ³]	c _r [µg/m ³]	C _{max-24-hod} [µg/m ³]	c _r [µg/m ³]	C _{max-24-hod} [µg/m ³]	c _r [µg/m ³]
1	0,479	0,00136	0,191	0,0050	0,67	0,00636
2	0,404	0,00106	0,191	0,0049	0,595	0,00596
3	0,388	0,00097	0,191	0,00385	0,579	0,004852
4	0,377	0,00108	0,172	0,0028	0,549	0,00388
5	0,627	0,00236	0,191	0,0050	0,818	0,00736
6	0,594	0,00529	0,210	0,0123	0,804	0,01759
limit	50	40	50	40	50	40

Vysvětlivky:

c_r příspěvek k průměrné roční imisní koncentraci PM₁₀ ve výpočtovém bodě

C_{max-24-hod} maximální hodnota příspěvků k 24-hodinovým imisním koncentracím PM₁₀ ve výpočtovém bodě

Hodnoty imisních koncentrací PM₁₀ naměřené v roce 2005 na stanicích č. 637 Lovosice a č. 1475 Litoměřice jsou uvedeny výše v textu.

Měřicí stanice č. 637 Lovosice

V roce 2005 byla naměřena nejvyšší 24-hodinová imisní koncentrace PM₁₀ 130,0 µg/m³ (25.3.), 98% Kv = 107,8 µg/m³. Hodnota 36. nejvyšší naměřené 24-hodinové koncentrace (imisní limit přípouští překročení hodnoty 50 µg/m³ 35x za rok) v roce 2005 byla 67,0 µg/m³ (2.9.). V roce 2005 byl překročen stanovený 24-hodinový imisní limit 76x, hodnota 24-hodinového imisního limitu zvýšená o mez tolerance byla překročena 76x. Průměrná roční hodnota koncentrace PM₁₀ nebyla k dispozici, proto byla použita průměrná roční hodnota koncentrace PM₁₀ změřená na stanici č. 1475 Litoměřice.

Měřicí stanice č. 1475 Litoměřice

V roce 2005 byla naměřena nejvyšší 24-hodinová imisní koncentrace PM₁₀ 126,3 µg/m³ (25.3.), 98% Kv = 101,3 µg/m³. Hodnota 36. nejvyšší naměřené 24-hodinové koncentrace (imisní limit přípouští překročení hodnoty 50 µg/m³ 35x za rok) v roce 2005 byla 61,9 µg/m³ (2.9.). V roce 2005 byl překročen stanovený 24-hodinový imisní limit 69x, hodnota 24-hodinového imisního limitu zvýšená o mez tolerance byla překročena 69x. Průměrná roční hodnota koncentrace PM₁₀ byla stanovena 34,3 µg/m³.

Výpočet příspěvků k imisním koncentracím v geometrické síti referenčních bodů

Benzen

Výpočet příspěvků ročních imisních koncentrací benzenu v geometrické síti referenčních bodů:

Hodnoty nad $0,0003 \mu\text{g}/\text{m}^3$ (0,006 % ze stanoveného limitu) budou překročeny pouze v bezprostředním okolí záměru. V obytné zástavbě byly vypočteny příspěvky k ročním imisním koncentracím v rozmezí 0 až $0,00005 \mu\text{g}/\text{m}^3$ (0 – 0,001 % ze stanoveného limitu).

Pozadová imisní koncentrace není v posuzované lokalitě známa. Nejbližší měřicí stanicí, jejíž hodnoty lze pro danou lokalitu použít je stanice č. 1005 Most, naměřené hodnoty jsou uvedeny výše v textu (průměrná roční hodnota $1,7 \mu\text{g}/\text{m}^3$).

Hodnota ročního imisního limitu pro benzen je $5 \mu\text{g}/\text{m}^3$, pro rok 2007 platí mez tolerance $3 \mu\text{g}/\text{m}^3$.

V současné době i po vybudování záměru nedojde k překročení imisního limitu pro benzen.

NO₂

Výpočet příspěvků hodinových imisních koncentrací NO₂ v geometrické síti referenčních bodů:

V obytné zástavbě byly vypočteny příspěvky k hodinovým imisním koncentracím NO₂ v rozmezí 0,8 až $1,6 \mu\text{g}/\text{m}^3$ (0,4 – 0,8 % ze stanoveného limitu).

Výpočet příspěvků ročních imisních koncentrací NO₂ v geometrické síti referenčních bodů:

Hodnoty nad $0,03 \mu\text{g}/\text{m}^3$ (0,075 % ze stanoveného limitu) budou překročeny pouze v bezprostředním okolí záměru. V obytné zástavbě byly vypočteny příspěvky k ročním imisním koncentracím NO₂ v rozmezí 0 – $0,01 \mu\text{g}/\text{m}^3$ (0 – 0,025 % ze stanoveného limitu).

Pozadová imisní koncentrace není v posuzované lokalitě známa. Hodnoty imisních koncentrací NO₂ naměřené v roce 2005 na stanici č. 1475 Litoměřice jsou uvedeny výše v textu. Nejvyšší hodinová imisní koncentrace NO₂ naměřena v roce 2005 byla $79,6 \mu\text{g}/\text{m}^3$. Průměrná roční hodnota koncentrace NO₂ byla stanovena na $18,6 \mu\text{g}/\text{m}^3$.

Hodnota hodinového imisního limitu pro NO₂ je $200 \mu\text{g}/\text{m}^3$, pro rok 2007 platí mez tolerance $30 \mu\text{g}/\text{m}^3$.

Hodnota ročního imisního limitu pro NO₂ je $40 \mu\text{g}/\text{m}^3$, pro rok 2007 platí mez tolerance $6 \mu\text{g}/\text{m}^3$.

V současné době i po vybudování záměru nedojde k překročení imisního limitu pro NO₂.

PM₁₀

Výpočet příspěvků 24-hodinových imisních koncentrací PM₁₀ v geometrické síti referenčních bodů:

Hodnoty nad 0,6 µg/m³ (1,2 % ze stanoveného limitu) budou překročeny pouze v bezprostředním okolí záměru. V obytné zástavbě byly vypočteny příspěvky k 24-hodinovým imisním koncentracím PM₁₀ okolo 0,1 až 0,35 µg/m³ (0,2 – 0,7 % ze stanoveného limitu).

Výpočet příspěvků ročních imisních koncentrací PM₁₀ v geometrické síti referenčních bodů:

Hodnoty nad 0,004 µg/m³ (0,01 % ze stanoveného limitu) budou překročeny pouze v okolí záměru. V obytné zástavbě byly vypočteny příspěvky k ročním imisním koncentracím PM₁₀ v rozmezí 0 až 0,001 µg/m³ (0 až 0,0025 % ze stanoveného limitu).

Pozadřová imisní koncentrace není v posuzované lokalitě známa. Nejbližší měřicí stanicí je stanice č. 637 Lovosice, na které není uvedena roční imisní koncentrace, proto byla v rozptylové studii použita stanice č. 1475 Litoměřice, naměřené hodnoty jsou uvedeny výše v textu. V roce 2005 byla naměřena nejvyšší 24-hodinová imisní koncentrace PM₁₀ 126,3 µg/m³ (25.3.), 98% Kv = 101,3 µg/m³. Hodnota 36. nejvyšší naměřené 24-hodinové koncentrace (imisní limit přípouští překročení hodnoty 50 µg/m³ 35x za rok) v roce 2005 byla 61,9 µg/m³. Průměrná roční hodnota koncentrace PM₁₀ byla 34,3 µg/m³. Na této stanici je 24-hodinový imisní limit PM₁₀ překračován, příspěvek posuzovaného záměru bude však minimální.

Hodnota 24-hodinového imisního limitu pro PM₁₀ je 50 µg/m³.

Hodnota ročního imisního limitu pro PM₁₀ je 40 µg/m³.

Vliv na hlukovou situaci

Realizace záměru vyvolá vznik nových zdrojů hluku - stacionární zdroje hluku (vyústky VZT, jednotky na vytápění atd.), dopravní hluk vyvolaný vozidly zajišťujícími dopravní obslužnost záměru.

Podkladem k hodnocení jsou modelové výpočty hlukové studie. Výpočtové body byly umístěny u nejbližšího chráněného venkovního prostoru a nejbližšího chráněného venkovního prostoru staveb v blízkosti záměru - viz následující tabulka. Situace a umístění bodů je uvedena na obrázku č. 2 v hlukové studii.

Tabulka č. 27: Umístění výpočtových bodů

Číslo bodu	Chráněný venkovní prostor a chráněný venkovní prostor staveb
	Chráněný venkovní prostor a chráněný venkovní prostor staveb
1	<u>Obytný dům č.p. 722</u> - jižní hranice oplocení rodinného domu umístěného na rohu ulic Svatopluka Čecha a Vrchlického
2	<u>Obytný dům č.p. 538</u> - jižní hranice oplocení rodinného domu umístěného na rohu ulic Svatopluka Čecha a Jiráskova

Číslo bodu	Chráněný venkovní prostor a chráněný venkovní prostor staveb
3	<u>Novostavba rodinného domu</u> - 2 m od fasády západní stěny novostavby, umístěné na rohu ulice Purkyňova
4	<u>Plánovaná zástavba</u> - bod umístěn v jihozápadním rohu zahrádkářské kolonie umístěná východně od záměru (nejblíže záměru)
Kalibrační bod	
5	<u>Zahrádkářská kolonie (kalibrační bod)</u> - 7,5 m od bližšího jízdniho pruhu silnice č.I/15 (jižní okraj komunikace), v blízkosti oplocení zahrádkářské kolonie

Hladiny akustického tlaku $A L_{Aeq,T}$ byly vypočteny ze zdrojů hluku umístěných v areálu a jím vyvolaných zdrojů hluku (obslužná doprava). Byl hodnocen běžný provoz záměru.

Nárůst hlukové zátěže je řešen, vzhledem k stávající a předpokládané hlukové situaci v posuzované lokalitě vyvolané zprovozněním záměru a kumulací s jinými záměry. Výpočet stávající i předpokládané hlukové situace byl proveden pro hluk ze stacionárních zdrojů hluku, pro dopravní hluk a pro hluk ze stacionárních zdrojů hluku i dopravy společně.

Hluková situace je vyhodnocena pro denní dobu a pro níže uvedené režimy hlukového zatížení posuzované lokality:

- nulová varianta 1 - stav v roce 2008, celková situace bez realizace záměru a bez kumulace s jinými záměry (Flexfill Plant)
- kumulace s jinými záměry - pouze Flexfill Plant
- nulová varianta 2 - stav v roce 2008, celková situace bez realizace záměru a s kumulací s jinými záměry (Flexfill Plant)
- záměr - pouze záměr
- aktivní varianta - stav v roce 2008, celková situace s realizací záměru a s kumulací s jinými záměry (Flexfill Plant)

Výsledky modelových výpočtů pro provoz záměru jsou shrnuty v následující tabulce.

Tabulka č. 28: Výpočet hluku z dopravy a stacionárních zdrojů hluku v denní době

Denní doba	Výpočtové místo $L_{Aeq,T}$ (dB)			
	1	2	3	4
a) nulová varianta 1				
stacionární zdroje hluku	42,7	42,9	-	-
dopravní hluk	55,5	55,8	49,1	61,9
stacionární zdroje hluku + doprava	55,7	56,0	49,1	61,9

Denní doba	Výpočtové místo $L_{Aeq,T}$ (dB)			
	1	2	3	4
b) kumulace s jinými záměry				
stacionární zdroje hluku	30,9	30,9	30,9	30,9
dopravní hluk	13,2	10,6	18,2	26,8
stacionární zdroje hluku + doprava	31,0	30,9	31,1	32,3
c) nulová varianta 2				
stacionární zdroje hluku	43,0	43,2	30,9	30,9
dopravní hluk	55,5	55,8	49,1	61,9
stacionární zdroje hluku + doprava	55,7	56,0	49,2	61,9
d) záměr				
stacionární zdroje hluku	38,4	37,4	36,3	40,2
dopravní hluk	15,3	13,8	26,3	42,0
stacionární zdroje hluku + doprava	38,4	37,4	36,7	44,2
e) aktivní varianta				
stacionární zdroje hluku	44,3	44,2	37,4	40,7
dopravní hluk	55,5	55,8	49,1	61,9
stacionární zdroje hluku + doprava	55,8	56,1	49,4	61,9
Nárůst e) oproti a)	+ 0,1	+ 0,1	+ 0,3	0,0
Nárůst e) oproti c)	+ 0,1	+ 0,1	+ 0,2	0,0

Akustické posouzení se provádí porovnáním předpokládaných hladin akustického tlaku A s hodnotami požadovanými nařízením vlády č. 148/2006 Sb. Z hlediska posouzení vlivu hlučnosti provozu na okolí je třeba nejprve vyspecifikovat možné zdroje hluku, mechanismus jejich šíření do okolních prostorů a porovnání předpokládané situace s požadavky platné legislativy.

Stacionární zdroje hluku

Z následující tabulky vyplývá, že ve všech modelových bodech bude splněn hygienický limit pro hluk ze všech stacionárních zdrojů hluku umístěných v posuzované lokalitě. Dominantním zdrojem hluku bude pohyb vozidel po obslužných komunikacích umístěných v areálu záměru.

Tabulka č. 29: Porovnání s hygienickými limity

Výpočtový rok 2008	Ekvivalentní hladina ak. tlaku A $L_{Aeq,T}$ (dB)			
	1	2	3	4
Denní doba (T = 8 h)				
Hygienický limit	50,0	50,0	50,0	50,0
a) nulová varianta 1	42,7	42,9	-	-
b) kumulace s jinými záměry ¹⁾	30,9	30,9	30,9	30,9
c) nulová varianta 2	43,0	43,2	30,9	30,9
d) záměr	38,4	37,4	36,3	40,2
e) aktivní varianta	44,3	44,2	37,4	40,7
Hygienický limit splněn	Ano	Ano	Ano	Ano

¹⁾ Flexfill Plant Lovosice

Ve všech modelových bodech a pro všechny řešené režimy hlukového zatížení posuzované lokality bude splněn hygienický limit pro hluk ze všech stacionárních zdrojů hluku umístěných v posuzované lokalitě.

Dopravní hluk

Pro hluk vyvolaný pouze dopravní obsluhností záměru, bude ve všech modelových bodech splněn hygienický limit pro hluk ze silniční dopravy, jak vyplývá z následující tabulky.

Tabulka č. 30: Porovnání s hygienickými limity

Výpočtový rok 2008	Ekvivalentní hladina ak. tlaku A $L_{Aeq,T}$ (dB)			
	1	2	3	4
Denní doba (T = 16 h)				
Hygienický limit	55,0	55,0	60,0	60,0
a) nulová varianta 1	55,5	55,8	49,1	61,9
Hygienický limit splněn	Ne	Ne	Ano	Ne
b) kumulace s jinými záměry	13,2	10,6	18,2	26,8
Hygienický limit splněn	Ano	Ano	Ano	Ano
c) nulová varianta 2	55,5	55,8	49,1	61,9
Hygienický limit splněn	Ne	Ne	Ano	Ne
d) záměr	15,3	13,8	26,3	42,0
Hygienický limit splněn	Ano	Ano	Ano	Ano
e) aktivní varianta	55,5	55,8	49,1	61,9
Hygienický limit splněn	Ne	Ne	Ano	Ne

Pro hluk vyvolaný pouze dopravní obslužností záměru a kumulací s jinými záměry (Flexfill Plant), bude ve všech modelových bodech splněn hygienický limit pro hluk ze silniční dopravy na veřejných pozemních komunikacích.

- modelové body č. 1, 2 a 4

Pro hluk z celkové dopravy bude v těchto modelových bodech překročen hygienický limit a to jak u nulových variant tak u aktivní varianty. Současně ani u jednoho modelového bodu nedojde po zprovoznění záměru k nárůstu hlukové zátěže (aktivní oproti nulovým variantám) tzn., že zprovoznění záměru nebude mít negativní vliv na změnu hlukového zatížení posuzované lokality.

- modelový bod č.3

Pro hluk z celkové dopravy bude v tomto modelovém bodě splněn hygienický limit a to jak u nulových tak aktivní varianty. Současně u tohoto modelového bodu nedojde po zprovoznění záměru k nárůstu hlukové zátěže (aktivní oproti nulovým variantám) tzn., že zprovoznění záměru nebude mít negativní vliv na změnu hlukového zatížení posuzované lokality.

I po zprovoznění záměru bude ve všech modelových bodech dominantním zdrojem hluku, hluk vyvolaný stávající silniční dopravou a podíl hluku vyvolaný dopravní obslužností záměru a záměru Flexfill Plant, lze označit za minimální a subjektivně nezaznamatelný.

Stacionární zdroje hluku a doprava

Ve všech modelových bodech bude dominantním zdrojem hluku a to jak při nulových tak i aktivní variantě, hluk ze stávající silniční dopravy. Podíl hluku ze stacionárních zdrojů hluku na celkové hlukové situaci lze označit za minimální ($L_{Aeq,T}$ vyvolaná stacionárními zdroji hluku je minimálně 10 dB po úrovni $L_{Aeq,T}$ vyvolané hlukem ze silniční dopravy).

Nárůst ekvivalentní hladiny akustického tlaku A po zprovoznění záměru (aktivní oproti nulovým variantám) a to maximálně o + 0,3 dB lze označit za minimální a subjektivně nezaznamatelný.

Hluková studie je součástí přílohy č. 7 tohoto oznámení.

Vliv na vody

Nakládání s odpadními vodami a s látkami závadnými vodám musí respektovat ochranu jakosti povrchových a podzemních vod podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách v platném znění a dle příslušných prováděcích předpisů. S chemickými přípravky a látkami musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 356/2003 Sb., o chemických látkách a chemických přípravcích, v platném znění. Látky závadné vodám musí být řádně zabezpečeny.

Etapa výstavby záměru

Výstavbou nebude zasažen žádný povrchový tok. Nepředpokládá se negativní ovlivnění kvality povrchových a podzemních vod. Nejbližší vodní tok Modla se nachází cca 250 m jižně od zájmové lokality. Řeka Labe s nedalekým Žernoseckým jezerem je vzdálena cca 1 km a 1,5 km od záměru. Předmětná lokalita se nenachází v CHOPAV, v ochranném

pásmu vodních zdrojů ani v záplavovém území řeky Labe, proto pro danou lokalitu nevyplývají žádná zvláštní omezení vztahující se k ochraně vod.

Riziko pro kvalitu vod v dotčené lokalitě představují případné náhodné úkapy nebo úniky ropných látek (nafta, benzín, hydraulické oleje apod.) z provozu zemních a nakládacích strojů. Všechny mechanismy, které se budou pohybovat na nezpevněných plochách budou v dokonalém technickém stavu. Nezbytné bude je kontrolovat zejména z hlediska možných úkapů ropných látek. Kontrola bude prováděna pravidelně, vždy před zahájením prací v těchto prostorech.

Zásobování zemních strojů pohonnými hmotami bude prováděno výhradně na zpevněné ploše, kde budou tyto stroje i parkovat. Tato plocha musí být zabezpečena tak, aby v případě náhodného úniku závadných látek při parkování mechanismů či čerpání pohonných hmot nemohlo dojít ke kontaminaci okolních nezpevněných ploch. Při odstavení vozidel a strojů na nezpevněné ploše musí být tyto mechanismy podloženy záchytnými plechovými vanami nebo instalován technický bezpečnostní prvek (např. lapol), který by absorboval případné úniky ropných látek z vozidel. Nákladní automobily a pohyblivé stroje budou doplňovat pohonné hmoty na čerpacích stanicích.

Vzhledem k tomu, že se během stavby předpokládá manipulace se závadnými látkami (§ 39 zákona č. 254/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů), bude pro etapu výstavby záměru vypracován havarijní plán. Potenciálním kontaminantem srážkových vod mohou být v etapě výstavby zejména látky ropného charakteru.

Nestandardní stavy jsou popsány v kapitole D. IV oznámení.

Postup v případě náhodného úniku ropných nebo jiných závadných látek řeší kapitola č. B. III. 5. Rizika havárií vzhledem k navrženému použití látek a technologií.

V projektové dokumentaci budou podrobně specifikovány všechny prostory pro shromažďování nebezpečných odpadů a ostatních látek závadných vodám (v souladu s platnou legislativou odpadového hospodářství a ochrany vod) a bude řešena ochrana vod před znečištěním látkami závadnými vodám (zejména ropnými látkami).

Etapa provozu záměru

V řešeném území je již projekčně navržen vodovodní řad. Ten bude přiveden na hranici pozemku investora, kde bude osazena vodoměrná šachta, ve které bude osazen fakturační sdružený vodoměr včetně příslušných armatur. Po areálu bude proveden rozvod s osazením nadzemních hydrantů.

Zásobování areálu pitnou vodou je z vodovodní přípojky, která bude napojena na vyprojektovanou vodovodní síť vysazením odbočky se zemním uzávěrem. Odtud budou napojena veškerá odběrová místa v objektech.

V souvislosti s realizací záměru se předpokládá celkový odběr vody 480 m³/rok.

V řešeném území je již projekčně navržena kanalizace gravitační splašková, která je určena pro jednotlivé investory daného území. Dešťové vody z této části průmyslové zóny budou likvidovány částečně zasakováním do podloží s bezpečnostním přepadem do veřejné kanalizace.

Ploché střechy objektu budou odvodněny vnitřními vtoky uvažované podtlakové kanalizace. Takto svedené vody budou ležatou kanalizací vedenou pod 1. NP svedeny do hlavního svodu, vyvedeného severním směrem před objekt, ukončeného šachtou. Z této šachty bude provedena přípojka do zasakovací galerie.

Dešťové vody z obslužných komunikací, chodníků a poježděných ploch budou gravitačně sváděny uličními vpuštění do jednotlivých stok a akumulovány v dešťových zdržích - galeriích. Tyto budou situovány západně a jižně od objektu do nezpevněné plochy.

Parkovací plochy budou odvodněny přes navržené uliční vpusti, které budou svádět dešťové vody do navržených ORL. Ty budou osazeny do zelené plochy.

Splaškové vody ze sociálního zařízení pro zaměstnance, čajové kuchyňky a úklidové komory budou svedeny splaškové vody do hlavního ležatého svodu, který bude vyveden vně objektu do čerpací šachty č. 1 a 2.

Z hlediska látkového zatížení odpadních vod musí být splněny limity dané kanalizačním řádem. Dle rozhodnutí příslušného vodoprávního úřadu a dle platné legislativy bude prováděn rozbor kvality vypouštěných odpadních vod.

Obecně lze za hlavní rizika zhoršení jakosti podzemní i povrchové vody při budoucím provozu záměru považovat případné havárie či jiné nestandardní stavy.

Při realizaci dle popsaného řešení likvidace odpadních vod a respektování dále navržených opatření lze záměr z hlediska velikosti a významnosti vlivu na vody označit za málo významný.

Vliv na půdu

Dotčené pozemky jsou v katastru nemovitostí vedeny jako ZPF kategorie orná půda. Pozemky kategorie PUPFL nebudou realizací záměru dotčeny. V kapitole B. II. 1 Zábor půdy je v tabulkách č. 2 a 3 tohoto oznámení uveden seznam zájmových parcel a další informace o způsobu jejich využití, ochraně, výměře aj. celková plocha dotčených pozemků je 43 997 m².

Sklad bude umístěn na parcelách číslo 2500/1, 2500/6, 2500/7, 2500/8, 2500/9 (pozemky kategorie orná půda) a 2528, 2482, 2545/1 (pozemky kategorie ostatní plocha).

V rámci přípravných prací bude nutné v souladu s ustanovením § 9, odst. 6 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění požádat o vydání souhlasu s trvalým odnětím dotčených pozemků ze ZPF pro realizaci záměru.

Realizace záměru je v souladu s platným územním plánem města Lovosice. Vyjádření příslušného stavebního úřadu je součástí přílohy č. 10 tohoto oznámení.

Dotčené pozemky mají kód BPEJ 1 01 00 a jsou v I. třídě ochrany zemědělské půdy. S ohledem na rozsah i kvalitu předpokládané odnímané půdy lze vliv považovat za významný.

Problematika možného znečištění půdy během realizace záměru souvisí především s vlastní výstavbou při používání potřebné stavební techniky (nákladních aut, zemědělských a nakládacích strojů) a v procesu nakládání a odstranění nevyužitých stavebních materiálů a odpadů z procesu výstavby. V případě náhodných úkapů pohonných hmot a jiných

závadných látek při provozu mechanismů bude kontaminovaná zemina ihned odstraněna z terénu, shromážděna v uzavřené nepropustné nádobě a odvezena na zabezpečenou skládku nebezpečných odpadů. Podrobněji je tato problematika řešena v kapitole B. III. 5. Rizika havárií vzhledem k navrženému použití látek a technologií.

V současné době nelze množství odpadů vznikajících v etapě zemních prací a vlastní výstavby objektivně určit. V kapitole B. III. 3. Kategorizace a množství odpadů je specifikována předpokládaná struktura vznikajících odpadů v rámci výstavby. V prováděcích projektech budou jednotlivé druhy odpadů vznikající během výstavby i provozu záměru upřesněny a stanoveno jejich množství a předpokládaný způsob shromažďování, skladování, třídění, zneškodnění či využití. Pro shromažďování jednotlivých druhů odpadů vytvoří provozovatel potřebné podmínky.

Při dodržení dále navržených opatření je riziko negativního vlivu výstavby i provozu záměru na znečištění půdy minimální.

V rámci výstavby musí být provedena v maximální možné míře všechna dostupná opatření zabráňující erozi půdy. Odkryté plochy budou rekultivovány a osázeny co možná nejrychleji, aby nedocházelo k erozivním projevům, prašnosti a splachům půdy.

Vliv na horninové prostředí

V posuzované lokalitě bude v rámci přípravných prací proveden stavebně-geologický průzkum. Předmětem průzkumu bude posouzení stavebně-geologických a hydrogeologických poměrů v prostoru plánované výstavby. Průzkum ověří základové poměry pro účely projektování a výstavby plánovaného Skladu - VGP Park Lovosice, včetně optimálního způsobu založení objektu.

Změny hydrogeologických charakteristik se nepředpokládají. Ložiska nerostných surovin ani dobývací prostory se v dotčeném území nenachází. Vliv lze označit za nulový.

Vliv na faunu a flóru

Areál bude situován na jižním okraji města Lovosice, severně od záměru se nachází průmyslová plocha, východně je zahrádkářská kolonie, jižně vede silniční komunikace č. I/15 Most – Litoměřice a západně ulice Sirejovická.

Záměr si vyžádá kácení náletových dřevin na zájmových pozemcích. Pro dřeviny rostoucí mimo les se uplatňuje ochrana dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a jeho prováděcích předpisů (zejména vyhláška MŽP č. 395/1992 Sb., v platném znění).

Ochranu zeleně při stavebních činnostech řeší ČSN DIN 839061. Při výstavbě je nutné chránit jak nadzemní, tak podzemní části dřevin a zajistit odpovídající péči o tyto dřeviny. Nejlepší ochranou před mechanickým poškozením na kmeni nebo v koruně je oplocení celé skupiny dřevin nebo jednotlivých stromů. Oplocení musí být přiměřeně vysoké a pevně zakotvené v půdě. Plochy s rostoucími dřevinami je nutné chránit také před znečištěním chemickými látkami a přípravky (např. pohonnými hmotami a oleji z automobilů a strojů), před nepřiměřeným zatěžováním přejížděním nebo parkováním stavebních mechanismů, skladováním materiálu apod. U kořenové zóny dřevin je nutné se vyvarovat přímého i nepřímého poškození (např. při hloubení výkopů přetrhání kořenů se vznikem otevřených ran, zvýšení nebo snížení terénu).

Záměr si nevyžádá kácení lesních porostů.

Z biologického hodnocení vyplývá, že pokud dojde k realizaci navrženého záměru výstavby skladových hal, budou přímo zlikvidována rostlinná společenstva na ploše o velikosti přibližně 4,4 ha. Vzhledem k tomu, že celý záměr je situován na intenzivně využívaném poli, nebudou zničena žádná významnější rostlinná společenstva. Na lokalitě se však vyskytují dva druhy, které jsou zařazeny do Červeného seznamu cévnatých rostlin ČR (pilát lékařský a blín černý). Jejich populace, které budou při stavbě zlikvidovány, nejsou nijak početné. Jedná se pouze o několik jedinců. Oba druhy jsou schopné růst na antropogenních biotopech jako jsou okraje cest a rumišť.

Z významnějších živočichů, kteří budou stavbou dotčeni je třeba uvést ježka západního, který na lokalitě zimuje v mělkých podzemních úkrytech na okraji sledované plochy. Pokud by byla stavba zahájena v období hibernace, mohlo by dojít k usmrcení některých jedinců. Zastavení pozemku ovlivní i populaci ohrožené koroptve polní, která lokalitu využívá jako potravní a odpočinkový biotop. Tento druh je vázán na polní kultury, které se střídají s ruderalními biotopy a rozptýlenými porosty křovin. Kumulativní vliv obdobných staveb v širším okolí tak může způsobit výrazný úbytek vhodných ploch a následně vymizení koroptve i dalších druhů vázaných na výše popsaná stanoviště.

Celkem bylo ve sledovaném prostoru zjištěno 62 druhů vyšších rostlin. Společenstvo živočichů v místě plánované stavby odpovídá stanovištním podmínkám. Nalezneme zde pouze druhy, které běžně obývají polní kultury. Na dotčeném poli byla zjištěna přítomnost pouze několika běžných druhů bezobratlých. Z obratlovců byl zaznamenán výskyt běžných druhů savců (hraboš polní, krtek obecný a zajíc polní). Na lokalitě se také trvale vyskytuje lasice kolčava a ježek západní. Jedinci posledně jmenovaného druhu využívají okrajové části pozemku k zimování. Na dotčeném poli byla její přítomnost zjištěna podle pobytových stop.

Biologické hodnocení zájmové lokality je součástí přílohy č. 9 tohoto oznámení.

Vliv na ÚSES

Vzhledem k charakteru a umístění záměru se nepředpokládá negativní vliv na prvky ÚSES, které se v bezprostřední blízkosti záměru nevyskytují.

Nejbližším okolím řešeného záměru (cca 170 m jižním směrem) se nachází navržený lokální biocentrum „U dálnice“ s pořadovým číslem 11. Cca 250 m jižně od záměru se nachází biokoridor regionální, z části vymezený z části navržený k založení „Humecký vrch - Jezerka“ s pořadovým číslem RK 616. Cca 800 m severně od záměru se nachází lokální biokoridor (navržený k založení) Modla (v mapě pod označením *m*). Částečně funkční nadregionální biokoridor „Labe“ (Stříbrný roh – Polabský luh) K 10 je od záměru situován cca 1 000 m severně. Cca 1 000 m severně od záměru se nachází regionální biocentrum, reprezentativní, z části funkční, z části navržené k založení s pořadovým číslem 1277.

Vliv na estetické kvality území a krajinný ráz

Krajinný ráz je definován v § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny jako zejména přírodní, kulturní a historická charakteristika určitého místa či oblasti, který je chráněn před činnostmi snižující jeho estetickou a přírodní hodnotu by neměl být záměrem nikterak narušen.

Zásahy do krajinného rázu (zejména umístování a povolování staveb) mohou být prováděny pouze s ohledem na zachování významných krajinných prvků, zvláště chráněných území, kulturních dominant krajiny, harmonického měřítka krajiny a vztahů v krajině.

Areál bude situován na jižním okraji města Lovosice, severně od záměru se nachází průmyslová plocha, východně je zahrádkářská kolonie, jižně vede silniční komunikace č. I/15 Most – Litoměřice a západně ulice Šiřejovická.

Zvláště chráněná území, území přírodních parků, významné krajinné prvky a kulturní dominanty se v místě záměru nevyskytují. Za významný krajinný prvek „ze zákona“ lze považovat řeku Labe (od záměru vzdálena cca 1 000 m) a potok Modla (cca 800 m od záměru). Významné krajinné prvky se v řešeném záměru nenachází.

Estetická kvalita v okolí lokality byla již narušena stávajícími objekty, které se nacházejí se severně od zájmové lokality. Uvažovaný areál může ovlivňovat pohledy zejména z východní a jižní strany, kde se nachází zahrádkářská kolonie (u jižní strany se zahrádkářská kolonie nachází pod silniční komunikací I/15). Potenciálně by záměr mohl z hlediska estetického působit na krajinu rušivě. Tento vliv lze významně minimalizovat ozeleněním areálu a volbou vhodného barevného řešení objektů. V dokumentaci pro stavební povolení je třeba vypracovat komplexní projekt sadových úprav a ihned po dokončení výstavby je realizovat. Ozelenění dřevinami by mělo být řešeno s ohledem na původní – přirozená společenstva a biogeografické podmínky. Záměr ozelenění areálu je nutné konzultovat s příslušným orgánem ochrany životního prostředí.

Během provozu záměru se nepředpokládají negativní vlivy na funkční využití okolní krajiny.

Negativní vliv stavby na estetickou a přírodní hodnotu krajiny je i přes větší plošný rozměr celého skladového komplexu lokálního charakteru.

Vliv na Evropsky významné lokality a Ptačí oblasti

Na řešeném záměru ani v nejbližším okolí se žádné Evropsky významné lokality ani Ptačí oblasti nevyskytují.

Vliv na veřejné zdraví

Tato kapitola shrnuje závěry hodnocení vlivu záměru z hlediska zdravotních rizik, které bylo zpracováno držitelem osvědčení odborné způsobilosti pro oblast posuzování vlivů na veřejné zdraví. Hodnocení je samostatnou přílohou č. 8 tohoto oznámení.

Hodnocení zdravotních rizik bylo provedeno dle autorizačního návodu AN/14/03 a AN/15/04 verze 2 Státního zdravotního ústavu Praha pro hodnocení zdravotních rizik dle zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví, v platném znění.

Chemické škodliviny, prach

Bylo zhodnoceno zvýšení zdravotního rizika pro obyvatele v okolí areálu vyplývající z inhalační expozice škodlivinám emitovaných v souvislosti s běžným provozem záměru (resp. vyvolané obslužné dopravy a z vytápění objektů). Podkladem pro hodnocení zdravotních rizik i kvality ovzduší v dané lokalitě byly výsledky modelových výstupů rozptylové studie.

Pro hodnocení zdravotních rizik byly vybrány následující látky a to na základě předpokládaného emitovaného množství a účinků těchto látek: oxid dusičitý, benzen, prašný aerosol (frakce PM₁₀).

Škodliviny - imise jsou z venkovního ovzduší přijímány exponovanými jedinci (především inhalačně), pronikají do lidského organismu a část vdechovaných škodlivin se vstřebává jako vnitřní dávka.

Pro látky s prahovými účinky jsou stanoveny referenční koncentrace a dávky. (U těchto látek se uvažuje s existencí prahové úrovně expozice, pod kterou se neočekává významný nežádoucí účinek (vlivem fyziologických adaptačních, detoxikačních a reparačních mechanismů organismu)). Referenční koncentrace je hmotnostní koncentrace látky v ovzduší, která při expozici odpovídající hodnocenému intervalu pravděpodobně nezpůsobí poškození zdravé populace, včetně citlivých podskupin (staří a nemocní lidé, děti apod.).

U některých škodlivin (prach, oxidy dusíku) nejsou stanoveny referenční koncentrace - pro nízkou toxicitu škodliviny nebo pro nepřesně definovanovatelné působení na určité systémy. Pro hodnocení zdravotních rizik jsou využívány publikované vztahy, které vychází z epidemiologických studií a vyjadřují závislost mezi koncentrací a výskytem různých zdravotních obtíží.

Na základě provedeného hodnocení lze konstatovat, že samotný příspěvek míry rizika nekarcinogenního účinku posuzovaných škodlivin (oxidu dusičitého (NO₂), suspendovaných částic frakce PM₁₀) vyvolaný zprovozněním záměru není významný.

S benzenem je spojeno riziko karcinogenního působení, proto byla provedena charakterizace rizika této látky z hlediska jejich karcinogenních účinků. U látek s karcinogenními účinky se z hlediska předběžné opatrnosti vychází z hypotézy, že neexistuje prahová úroveň expozice. Každá dávka je spojena s vzestupem pravděpodobnosti vzniku nádorového bujení; nulové riziko je při nulové expozici. Referenční koncentrace pro tuto látku uvádí, jaká koncentrace odpovídá dané pravděpodobnosti navýšení výskytů nádorů.

Imisní příspěvek benzenu vyvolaný pouze provozem záměru (resp. obslužnou dopravou) je nízký. Z výpočtu míry pravděpodobnosti zvýšení výskytu karcinomů nad běžný výskyt v populaci (tzv. ILCR) pro inhalační expozici benzenu vyplývá, že zjištěné ILCR pouze pro samotný nejvyšší příspěvek benzenu bude při provozu záměru o 3 řády nižší než je přijatelná úroveň rizika ($1 \cdot 10^{-6}$).

Pro hodnocení expozice byly použity nejvyšší hodnoty imisního příspěvku provozu záměru a byla uvažována nepřetržitá expozice obyvatelstva těmito imisními koncentracemi, čímž dochází k nadhodnocení reálného rizika. K hodnocení rizika karcinogenního účinku benzenu byla využita jednotka karcinogenního rizika dle Světové zdravotnické organizace (WHO) odvozená z epidemiologické studie u profesionálně exponovaných osob. Skutečné riziko bude pravděpodobně nižší.

Ve výpočtech rozptylové studie, ze kterých vychází hodnocení zdravotních rizik, nebyl uvažován vliv sekundární prašnosti, což by mohlo zejména během výstavby navyšovat předpokládanou imisní zátěž v lokalitě. Působení těchto zdrojů bude časově omezené. Emise tuhých znečišťujících látek do ovzduší při výstavbě záměru je třeba snižovat vhodnými technickými a organizačními opatřeními (pravidelné čištění příjezdových komunikací, očista vozidel před výjezdem z areálu a zajištění nákladu proti úsypům, v době nepříznivých

povětrnostních podmínek omezovat prašnost pravidelným, dostatečným skrápěním či mlžením, minimalizovat zásoby sypkých stavebních materiálů a ostatních potencionálních zdrojů prašnosti a vhodná manipulace s nimi, aj.).

Hluk

Pro záměr bylo zhodnoceno zvýšení zdravotního rizika pro obyvatele v okolí uvažovaného záměru vyplývající z expozice hluku ze zdrojů hluku umístěných v areálu a z vyvolané osobní a obslužné automobilové dopravy.

Současné poznatky o nepříznivých účincích hluku na lidské zdraví a pohodu lidí shrnuje autorizační návod AN 15/04 verze 2 Státního zdravotního ústavu.

Nadměrný hluk provokuje v lidském organismu řadu reakcí. Hluk má vliv na psychiku; může vyvolávat únavu, deprese, stres, pocity rozmrzelosti a nervozity, agresivitu, neochotu. Rušení a obtěžování hlukem je častou subjektivní stížností na kvalitu životního prostředí a může představovat prvotní podnět rozvoje neurotických, psychosomatických i psychických stresů u četných nemocných. Je pravděpodobné, že snižuje obecnou odolnost vůči zátěži, zasahuje do normálních regulačních pochodů. Nadměrná hluková expozice pracujících snižuje pozornost a produktivitu a kvalitu práce. Významně je také ohrožena bezpečnost práce. Důsledkem zvýšené hladiny hluku může docházet také ke zhoršení komunikace řeči a tím ke změnám v oblasti chování a vztahů a k rušení spánku (zmenšením jeho hloubky a zkrácením doby spánku, k častému probouzení během spánku). Za dostatečně prokázané nepříznivé zdravotní účinky hluku je považováno poškození sluchového aparátu, vliv na kardiovaskulární systém, rušení spánku a nepříznivé osvojování řeči a čtení u dětí.

Ze závěrů WHO vyplývá, že v obydlích je kritickým účinkem hluku rušení spánku, obtěžování a zhoršená komunikace řeči. Noční ekvivalentní hladina akustického tlaku A by z hlediska rušení spánku neměla přesáhnout L_{Aeq} 45 dB (předpokládá se pokles hladiny hluku o 15 dB při přenosu venkovního hluku do místnosti zčásti otevřeným oknem) a denní ekvivalentní hladina hluku pak hodnotu L_{Aeq} 55 dB, měřeno 1 m před fasádou.

Podkladem k hodnocení expozice byly výpočty hlukové studie. V této studii byla hluková zátěž modelována pro 5 bodů u nejbližšího chráněného venkovního prostoru staveb v blízkosti záměru. Výstupy modelových výpočtů (celkových ekvivalentních hladin akustického tlaku A L_{Aeq} z provozu stacionárních zdrojů a obslužné dopravy) jsou shrnuty v tabulce č. 14, v hlukové studii.

Za předpokladu dodržení vstupních akustických parametrů jednotlivých uvažovaných zdrojů hluku a splnění dalších předpokladů hlukové studie lze situaci charakterizovat takto:

Celkové ekvivalentní hladiny akustického tlaku A L_{Aeq} z provozu stacionárních zdrojů a dopravy se v denní době v nulové variantě (bez realizace záměru) dle hlukové studie pohybují u obytné zástavby v rozsahu hodnot 49,1 – 61,9 dB, resp. 49,2 – 61,9 dB při započítání kumulace vlivu provozu Flexfill Plant.

Dle výsledků modelových výpočtů lze očekávat, že po realizaci záměru budou celkové ekvivalentní hladiny akustického tlaku A L_{Aeq} dosahovat hodnot v rozsahu 49,4 – 61,9 dB.

Ze srovnání výskytu nepříznivých účinků na zdraví při různé intenzitě hlukové zátěže z provozu automobilové dopravy a očekávaných hladin akustického tlaku A vyplývá, že hluková zátěž dosahuje za stávající situace v některých modelových bodech takových hladin,

u kterých byly sledovány nepříznivé účinky na pohodu a zdraví populace. Nepříznivé působení však není vyvoláno realizací záměru, jedná se o stav způsobený především celkovou dopravou na hlavních komunikacích. (Změna celkových ekvivalentních hladin akustického tlaku po realizaci záměru oproti nulové variantě bude v denní době v jednotlivých bodech č. 1 – 3 činit + 0,1 dB až + 0,3 dB; v bodě č. 4 k žádnému nárůstu nedojde.)

Skutečnou situaci z hlediska hlukové zátěže v dotčené lokalitě je třeba ověřit přímým měřením po zprovoznění posuzovaného záměru.

Jiné vlivy a socioekonomické faktory

Výstavba záměru bude organizačně zabezpečena způsobem, který bude omezovat narušení faktorů pohody - v nočních hodinách nebude výstavba realizována veškerá přeprava stavebních materiálů a stavebních odpadů bude uskutečňována pouze v denní době.

Realizací záměru dojde k vytvoření nových pracovních příležitostí. V celém areálu skladového komplexu bude pracovat celkem cca 40 zaměstnanců. Současně lze předpokládat, že realizace záměru bude mít také pozitivní vliv na vznik nových pracovních míst v dodavatelských firmách, v navazujícím infrastruktuře a v oblasti služeb apod.

Hodnocení vlivu na veřejné zdraví je součástí přílohy č. 8 tohoto oznámení

Vliv na hmotný majetek a kulturní památky

Ve správním území města Lovosice je znamenán výskyt archeologických nalezišť. Dle sdělení oblastního muzea v Litoměřicích se plánovaná stavba nachází na území s registrovanými archeologickými lokalitami v polohách „garáže ČSAD“ a „za garážemi ČSAD“, kde se rozkládají rozlehlé pravěké nekropole a sídliště. Část plochy u státní silnice č. 15 je sice nenávratně zničena činností bývalé Schwarzenberské ruční cihelny, ovšem další část směrem k bývalým garážím ČSAD je neporušená recentními zásahy. Vzhledem k tomu, že z prostoru plánované stavby jsou známé archeologické nálezy z pravěku, je velice pravděpodobné, že v rámci zemních prací budou narušeny archeologické situace. Pojednávané území lze tedy chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb. v platném znění.

Jejich ochrana spočívá ve splnění následujících podmínek:

- Stavebník má již v době přípravy stavby povinnost oznámit tento záměr Archeologickému ústavu AV ČR nebo některému z archeologických pracovišť, která jsou v dotčeném území oprávněna k provádění záchranných archeologických výzkumů. Oprávněné archeologické pracoviště uzavře s dotčenou fyzickou nebo právnickou osobou před zahájením zemních prací dohodu o podmínkách, za jakých bude záchranný archeologický průzkum proveden. V případě, že mezi stavebníkem a oprávněnou institucí nedojde k dohodě, určí podmínky provedení záchranného archeologického průzkumu příslušný krajský úřad.
- Stavebník je povinen (přímo či prostřednictvím obecního úřadu) neprodleně oznámit jakékoliv náhodné porušení archeologických situací (nálezy zdiva, jímek, apod.), stejně jako nálezy movité povahy (keramické zlomky, kovy, kosti apod.) zhotoviteli výzkumu. Terénní situace i movité nálezy budou ponechány v místě bez dalších zásahů až do ohledání a provedení dokumentace odborným pracovníkem, nejméně však po dobu pěti pracovních dní po učiněném oznámení.

Stanovisko Oblastního muzea v Litoměřicích je součástí přílohy č. 11 tohoto oznámení.

Během výstavby je třeba vyhodnocovat také riziko negativního ovlivnění okolních objektů a vznik poruch v souvislosti se stavebními vibracemi vyvolanými provozem zemních strojů a obslužné dopravy.

2. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci

Předkládaný záměr je v tomto oznámení posouzen v souladu se zákonem č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění.

Dle vyjádření příslušného stavebního úřadu je plánovaný záměr v souladu s platným územním plánem města Lovosice.

Navrhovaný skladovací areál je situován v prostoru Průmyslové zóny č. 4 – Jih. Pozemek pro výstavbu je na západní straně ohraničen ulicí Šiřejovická, jižní hranici pozemku tvoří komunikace 1. třídy č. 15. Realizací záměru dojde k záboru pozemků kategorie ZPF, pozemky kategorie PUPFL ani ochranné pásmo lesa dotčeny nebudou.

Při dodržení všech navržených opatření a respektování platných legislativních předpisů je riziko negativního vlivu při výstavbě i provozu záměru na znečištění půdy a ovlivnění jakosti nebo zdravotní nezávadnosti vod minimální. Investor v maximální míře přizpůsobí výstavbu i samotný provoz plánovaného záměru požadavkům ochrany životního prostředí vyplývajících z platné legislativy.

V rámci další etapy přípravných prací bude realizován inženýrsko-geologický průzkum zájmové lokality a na základě výsledků bude navržen postup a způsob výstavby a založení objektů.

Byl zhodnocen vliv znečišťujících látek vznikajících při běžném provozu záměru (ze spalování pohonných hmot ve stavebních mechanismech a dopravních prostředcích zajišťujících přísun materiálu).

V důsledku realizace záměru a jeho uvedení do provozu nebude docházet k překračování imisních limitů posuzovaných znečišťujících látek s výjimkou 24-hodinového imisního limitu pro PM₁₀, který bude stejně jako v současné době za nepříznivých povětrnostních podmínek překračován. 24-hodinový imisní limit byl v roce 2005 překročen 69x, imisní limit přípouští překročení hodnoty 50 µg/m³ 35x za rok. Příspěvek posuzovaného záměru bude však minimální.

Klima nebude záměrem ovlivněno.

Po zprovoznění záměru bude dominantním zdrojem hluku hluk vyvolaný stávající silniční dopravou a podíl hluku vyvolaný dopravní obslužností záměru lze označit za minimální a subjektivně nezaznamenatelný.

Nárůst ekvivalentní hladiny akustického tlaku A po zprovoznění záměru maximálně o + 0,6 dB lze označit za minimální a subjektivně nezaznamenatelný.

Z běžného provozu záměru nevyplývají pro obyvatele a životní prostředí v okolí areálu rizika za podmínek dodržení platných legislativních předpisů a respektování dále navržených opatření.

Lokalita investora určená pro výstavbu Skladu - VGP Park Lovosice sloužila jako pole, jedná se tedy o nezpevněné pozemky. Na lokalitě se vyskytují dva druhy, které jsou zařazeny do Červeného seznamu cévnatých rostlin ČR (pilát lékařský a blín černý). Jedná se pouze o několik jedinců. Z významnějších živočichů, kteří budou stavbou dotčeni je třeba uvést ježka západního a koroptev polní.

Vzhledem k charakteru a umístění záměru se nepředpokládá negativní vliv na zvláště chráněná území, území přírodních parků, prvky ÚSES a památné stromy, jelikož se v bezprostřední blízkosti záměru nevyskytují. Součástí realizace záměru je i návrh ozelenění areálu.

Dle sdělení oblastního muzea v Litoměřicích se plánovaná stavba nachází na území s registrovanými archeologickými lokalitami v polohách „garáže ČSAD“ a „za garážemi ČSAD“, kde se rozkládají rozlehlé pravěké nekropole a sídliště. Část plochy u státní silnice č. 15 je sice nenávratně zničena činností bývalé Schwarzenberské ruční cihelny, ovšem další část směrem k bývalým garážím ČSAD je neporušená recentními zásahy. Pojednávané území lze tedy chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona 20/1987 Sb.

Z hlediska územního plánování je realizace záměru v souladu s územním plánem města Lovosice.

3. Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice

Navrhovaný záměr nebude mít žádné nepříznivé vlivy přesahující státní hranice ČR.

4. Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů

Z běžného průběhu realizace záměru výstavby Skladu - VGP Park Lovosice, při dodržování legislativních předpisů a navržených opatření nevyplývají pro pracovníky, obyvatele a životní prostředí v posuzované lokalitě a jejím okolí žádné negativní vlivy a významná rizika snižující kvalitu tohoto území.

Dle provedeného komplexního posouzení záměru z hlediska vlivů na zdraví obyvatel a na životní prostředí plynou pro dodavatele staveb a provozovatele Skladu - VGP Park Lovosice následující povinnosti či doporučení:

A. Opatření pro fázi přípravy stavby a vlastní stavby

- *Technická opatření pro zajištění bezpečnosti práce:*
 - Při realizaci je třeba dodržovat všechny předpisy o hygieně a bezpečnosti práce pro daný druh objektu,
 - při používání místních a státních komunikací je třeba důsledně dbát dodržování pravidel silničního provozu a čistoty těchto komunikací,

▪ *Technická opatření pro ochranu ovzduší:*

- Minimalizovat zásoby sypkých stavebních materiálů a ostatních potencionálních zdrojů prašnosti,
- provádět pravidelné čištění vozovky a v případě sucha kropení,
- před výjezdem z areálu stavby řádně očistit vozidla,
- zabezpečit náklad na automobilech proti úsypům,
- upřednostnit nasazení stavebních mechanismů a nákladních vozidel s nízkými hodnotami emisí znečišťujících látek.

▪ *Technická opatření na ochranu před hlukem:*

- Celý proces výstavby zajišťovat organizačně tak, aby maximálně omezoval možnost narušení faktorů pohody, vyloučení výstavby v nočních hodinách a ve dnech pracovního klidu.

▪ *Technická opatření pro ochranu vod:*

- V průběhu stavby provádět pravidelnou kontrolu stavebních mechanismů, a to především z hlediska možných úkapů všech provozních náplní,
- u komunikací a manipulačních ploch, kde je riziko úniků a úkapů provozních náplní vybudovat nepropustnou plochu,
- s látkami závadnými vodám bude nakládáno pouze v místech k tomu určených, která budou dostatečně zajištěna proti úniku těchto látek do vod povrchových nebo podzemních,
- v případě úniku ropných nebo jiných závadných látek bude kontaminovaná zemina neprodleně odstraněna, odvezena a uložena na místě k tomu určeném,
- před prováděním projekčních prací je nutno provést podrobný inženýrsko-geologický průzkum, který detailně objasní úložné poměry v prostoru plánované výstavby a úrovně hladiny podzemní vody.

▪ *Technická opatření pro ochranu půdy a pozemků:*

- Omezit během výstavby negativní vlivy způsobené pojezdy stavební techniky a provozem staveniště. Udržovat dobrý stav stavební techniky, mechanismy odstavovat na zabezpečené ploše,
- zařízení staveniště musí být umístěno na pozemcích investora. Nesmí být významně omezen provoz na přilehlých komunikacích,
- v rámci přípravných prací požádat v souladu s ustanovením § 9, odst. 6 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, v platném znění o vydání souhlasu s trvalým odnětím dotčených pozemků pro realizaci záměru ze ZPF.

▪ *Opatření v oblasti nakládání s odpady a chemickými látkami:*

- s odpady vznikajícími s provozem záměru nakládat dle zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a jeho prováděcích předpisů v platném znění,
- s chemickými látkami a přípravky nakládat dle zákona č. 356/2003 Sb., o chemických látkách, ve znění pozdějších předpisů.
- *Opatření v oblasti ochrany rostlin a živočichů:*
 - narušené plochy v okolí stavby rekultivovat tak, aby zde našly vhodné biotopy organismy typické pro nevyhraněné okraje měst,
 - samovolně vzniklé porosty udržovat jen minimálně sečením jednou ročně,
 - radikálně zasáhnout v případě rozšíření nežádoucích druhů,
 - vytvořit hromady z větších kusů dřeva a kamenů jako kompenzaci ztráty úkrytu pro ježka západního,
 - pro kompenzaci vlivu na koroptev polní vyčlenit v širším okolí plánované stavby plochu navazující na polní kultury o rozloze alespoň 0,5 ha, která by byla dlouhodobě ponechána ladem.
- *Další technická zabezpečení:*
 - Jelikož je záměr umístěn na území s registrovanými archeologickými lokalitami, je potřeba před zahájením stavebních prací nahlásit přesné datum počátku výkopových prací s měsíčním předstihem Oblastnímu muzeu v Litoměřicích,
 - v předstihu vlastních stavebních prací bude provedena skrývka za dohledu archeologa a na skryté ploše uskutečněny záchranné archeologické práce,
 - provádět kácení dřevin rostoucích mimo les v souladu s platnou legislativou,
 - likvidovanou zeleň bude nutné kompenzovat dle § 9 zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění,
 - účinně chránit dřeviny nacházející se v blízkosti staveniště před možným poškozením různými technickými opatřeními (oplocení, bednění atd.). Toto opatření se týká stromů navržených k ponechání na ploše.

B. Opatření pro fázi provozu záměru

- *Opatření pro ochranu veřejného zdraví:*
 - Provozovat zařízení v souladu se zákonem č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a s ním souvisejících předpisů, v platném znění,
 - ve zkušebním provozu ověřit akreditovaným měřením kvalitu osvětlení vnitřních prostorů a ověřit též soulad osvětlení s projektem a s normami denního a umělého osvětlení,
 - ve zkušebním provozu ověřit kvalitu mikroklimatických podmínek vnitřních prostorů staveb, zejména kvůli plánovanému umístění restaurace.

▪ *Technická opatření na ochranu před hlukem:*

- Záměr bude realizován dle posouzeného technického řešení; instalovaná zařízení budou splňovat akustické parametry hodnocené v hlukové studii,
- při provozu záměru akreditovaným měřením ověřit hlukovou situaci a tím i splnění hygienických limitů v nejbližším chráněném prostoru v souladu s nařízením vlády č. 148/2006 Sb., v platném znění.

▪ *Opatření pro ochranu ovzduší:*

- Pro umístění středního zdroje znečišťování ovzduší vypracovat odborný posudek dle § 17 zákona č. 86/2002 Sb., v platném znění a předložit ho příslušným orgánům ochrany ovzduší,
- po uvedení do provozu plnit povinnosti provozovatelů středních zdrojů znečišťování ovzduší, stanovené v § 11 zákona č. 86/2002 Sb., v platném znění,
- v pravidelných intervalech daných vyhláškou MŽP č. 356/2002 Sb., v platném znění provádět v souladu s platnou legislativou u středního zdroje znečišťování ovzduší autorizované měření emisí,
- vypracovat Provozní evidenci středního zdroje znečišťování ovzduší v souladu s vyhláškou č. 356/2002 Sb., v platném znění,
- po uvedení do provozu plnit povinnosti provozovatelů malých zdrojů znečišťování ovzduší, stanovené v § 12 zákona č. 86/2002 Sb., v platném znění,
- u malého zdroje znečišťování ovzduší zajišťovat prostřednictvím oprávněné osoby měření účinnosti spalování, měření množství vypouštěných látek a kontrolu stavu spalinových cest.

▪ *Opatření pro ochranu vod a půd:*

- Nakládat s odpadními vodami v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění a v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, v platném znění,
- pro vypouštění odpadních vod do kanalizace při jejich předchozím čištění (přes lapač ropných látek) je nutné opatřit povolení vodoprávního úřadu dle § 18 odst. 3 zákona o vodovodech a kanalizacích,

▪ *Opatření pro ochranu přírody a krajiny:*

- Provést ozelenění dle projektové dokumentace za spolupráce příslušného orgánu ochrany přírody.

▪ *Opatření v oblasti nakládání s odpady a chemickými látkami:*

- S odpady vznikajícími s provozem záměru nakládat dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a jeho prováděcích předpisů v platném znění,

- zpracovat podrobný plán nakládání s odpady. Jde zejména o upřesnění množství a druhu odpadu vznikajícího při provozu, včetně navržení prostoru pro shromažďování odpadů. Je třeba preferovat recyklaci a třídění odpadů,
- s chemickými látkami a přípravky nakládat dle zákona č. 356/2003 Sb., o chemických látkách a chemických přípravcích, ve znění pozdějších předpisů.

C. Celkové zhodnocení povinnosti provozovatele

Příprava stavby a zkušební provoz záměru budou ve všech svých fázích podléhat povinnosti kontroly příslušných úřadů, případně specialisty z týmu zpracovatele tohoto oznámení.

5. Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytly při specifikaci vlivů

V současné době není známo přesné nasazení stavebních mechanismů, jejich počet a typ a s tím související spotřeba pohonných hmot, emisní úroveň a akustické parametry mechanismů. Pro vyhodnocení imisní a hlukové zátěže v dotčené lokalitě byly použity modelové výpočty (viz. hluková a rozptylová studie). Pokud přicházelo v úvahu více řešení, byla použita nejméně příznivá varianta, tzn. ta, která bude mít nejvíce negativní vliv na životní prostředí v dané lokalitě.

Není známa současná úroveň imisního zatížení území v místě záměru, proto byly použity hodnoty z reprezentativních měřicích stanic.

Do výpočtů rozptylové studie nebyla zahrnuta sekundární prašnost na obslužných komunikacích a manipulačních plochách a uvolňování jemných prachových částic při manipulaci se sypkými materiály. Tato prašnost by mohla vést ke zvýšení imisního příspěvku PM₁₀ v zájmové lokalitě, proto byla pro období výstavby doporučena zmírňující opatření.

Hluková zátěž je vypočtena uznávanými prognostickými postupy (výpočtový program Hluk+, verze 7.12 Profi – Výpočet dopravního a průmyslového hluku ve venkovním prostředí) na základě předpokládaného dopravního zatížení. Prognostické metody použité v oblasti emisí, imisí a hluku nejsou a nemohou být absolutně přesnou prognózou, jelikož jsou postaveny na základě současného poznání, vycházejí z experimentálně získaných dat.

Nejistoty hodnocení zdravotních rizik vycházejí z výsledků hlukové a rozptylové studie. Tyto podkladové studie, které vypracovala společnost EMPLA spol. s r. o. jsou součástí přílohové části oznámení a jsou zpracovány do příslušných kapitol textu oznámení.

Jednotlivé vlivy na životní prostředí byly porovnávány se stanovenými limity a posuzovány dle platné legislativy ČR.

Zdrojem informací pro vypracování oznámení byla konzultace se zástupci samosprávných a státních orgánů. Zároveň byla provedena obhlídka lokality a mapování současného stavu životního prostředí zájmového území.

Jako podkladové materiály pro technický popis záměru a pro vyhodnocení vlivu projektovaného záměru na životní prostředí bylo čerpáno z dokumentace k územnímu řízení, a z informací poskytnutých Městským úřadem v Lovosicích a z dalších údajů dodaných

zadavatelem. Pro plánovanou stavbu bylo uskutečněno vlastní účelové biologické hodnocení lokality.

Vzhledem k tomu, že není znám podrobný plán organizace výstavby, bilance materiálů, surovin, vody a energií během výstavby, jakož i druhy a množství odpadů, bude možné detailní vyhodnocení vlivů výstavby určit až po upřesnění plánu organizace výstavby, materiálových toků a vypracování projektové dokumentace ke stavebnímu povolení.

Tyto skutečnosti by však zásadně neměly ovlivnit řešení stavby ve vztahu k životnímu prostředí a zdraví obyvatelstva.

E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU

Samotný záměr výstavby Skladu - VGP Park Lovosice není zpracován variantně. Navrhovaná varianta z hlediska lokalizace záměru je v souladu s platným územním plánem města Lovosice.

Byly popsány a hodnoceny následující varianty:

Nulová varianta – referenční stav - odpovídá popisu životního prostředí v zájmové lokalitě (viz. kapitola C tohoto oznámení). Znamená zachování stávajícího stavu areálu bez výstavby Skladu - VGP Park Lovosice,

aktivní varianta – spočívá v realizaci plánovaného záměru, tedy ve výstavbě Skladu - VGP Park Lovosice.

Při výstavbě Skladu - VGP Park Lovosice bude zdrojem emisí provoz nákladních vozidel a stavebních mechanismů na staveništi a na okolních komunikacích, po zprovoznění záměru pak automobilová doprava vyvolaná provozem skladu.

Realizace záměru vyvolá vznik nových stacionárních zdrojů hluku (vyústky VZT, jednotky na vytápění). Dále bude zdrojem hluku dopravní hluk vyvolaný vozidly zajišťujícími dopravní obslužnost záměru.

Realizace záměru si vyžádá zábor pozemků kategorie ZPF a to v rozsahu 43 997 m².

V souvislosti s realizací záměru bude provedeno kácení náletových dřevin na zájmových pozemcích.

Celkově lze konstatovat, že u všech negativních vlivů na složky životního prostředí není překročeno lokální měřítko významnosti vlivů.

V ostatních vlivech na obyvatelstvo a životní prostředí se obě varianty neliší.

F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Všechny doplňující údaje a ostatní přílohy jsou přiloženy v závěru oznámení.

1. Mapová a jiná dokumentace týkající se údajů v oznámení

▪ Mapové podklady

Culek, M. a kol.: Biogeografické regiony České republiky, měřítko 1 : 500 000, Český úřad zeměměřičský a katastrální, Společnost pro životní prostředí, Brno 1993.

Neuhäuselová, Z.; Moravec, J. a kol.: Mapa přirozené potenciální vegetace ČR. BÚ ČSAV, Průhonice, 1997.

Quitt, E: Mapa klimatických oblastí ČSSR, měřítko 1 : 500 000, Geografický ústav ČSAV, Brno 1970.

ÚPSÚ Lovosice, Lhotka nad Labem, Lukavec, Studio KAPA, 2000, mapa 1 : 5 000.

ÚSES – Průvodní zpráva k. ú. Lovosice, IM Rothbauer – projekční ateliér Ústí nad Labem, 2000, mapa 1 : 5 000.

Územní plán sídelního útvaru Lovosice – Změna č. 4 – koncept, Studio KAPA, 2006, mapa 1 : 5 000.

▪ Literární podklady

Culek, M.: Biogeografické členění České republiky. Enigma, Praha 1996.

Demek J. a kol.: Zeměpisný lexikon ČSR - Hory a nížiny, nakladatelství ČSAV - Academia, Praha 1987, I. vydání.

EMPLA (2006): Hluková studie. Sklad - VGP Park Lovosice. EMPLA, spol. s r.o., Hradec Králové.

EMPLA (2006): Rozptylová studie. Sklad - VGP Park Lovosice. EMPLA, spol. s r.o., Hradec Králové.

Mackovčín, P., Sedláček, M.: Chráněná území ČR – Královéhradecko. Agentura ochrany a přírody ČR a EkoCentrum Brno, Praha 2002.

Míchal, I. a kol.: Hodnocení krajinného rázu a jeho uplatňování ve veřejné správě, Metodické doporučení Agentury pro ochranu přírody a krajiny ČR, Praha 1999.

Míchal, I.: Ekologická stabilita. Veronica, ekologické středisko ČSOP, Ministerstvo životního prostředí České republiky. Print, Brno.

Pelikánová, D. (2006): Hodnocení vlivů záměru na veřejné zdraví. Sklad - VGP Park Lovosice. EMPLA, spol. s r.o., Hradec Králové.

Quitt, E. (1971): Klimatické oblasti Československa. Studia Geographica 16. Geografický ústav ČSAV. Brno.

ÚPSÚ Lovosice, Lhotka nad Labem, Lukavec, Studio KAPA, 2000.

ÚSES – Průvodní zpráva k. ú. Lovosice, IM Rothbavuer – projekční ateliér Ústí nad Labem, 2000.

ÚSES – Průvodní zpráva k. ú. Lovosice, IM Rothbavuer – projekční ateliér Ústí nad Labem, 2000.

Územní plán sídelního útvaru Lovosice – Změna č. 4 – koncept, Studio KAPA, 2006.

- **Modelové prognostické výpočty**

Software – výpočtový model dle metodiky SYMOS'97 - Systém modelování stacionárních zdrojů, verze 2003

Výpočtový program pro vyhodnocování vlivů zdrojů hluku Hluk +, verze 7.12 Profi

- **Webové stránky**

www.ceskestredohori.cz

www.cenia.cz

www.env.cz

www.heis.vuv.cz

www.kr-ustecky.cz

www.lovosice.cz

www.natura2000.cz

www.mvcr.cz

- **Ústní informace**

Informace od pracovníků městského úřadu v Lovosicích.

2. Další podstatné informace oznamovatele

Při popisu zájmového území byly využity údaje týkající se stavu dotčeného území a jeho přírodních podmínek z dostupných literárních pramenů a studií a na základě obhlídky lokality.

Charakteristika záměru vycházela ze zpracované projektové dokumentace k územnímu řízení.

Vliv záměru na jednotlivé složky životního prostředí a veřejné zdraví byl vyhodnocen dle platných legislativních předpisů. Při vypracování hlukové studie byl použit výpočtový software pro vyhodnocování vlivů zdrojů hluku „Hluk +, Verze 7.12 Profi. Výpočet imisních koncentrací byl proveden podle metody SYMOS'97 - Systém modelování stacionárních

zdrojů, kterou vydal ČHMÚ Praha. K vlastnímu výpočtu byla použita verze výpočetního programu 2003.

Vybrané doplňující údaje, studie, mapové podklady a ostatní přílohy jsou přiloženy v závěru oznámení.

G. VŠEOBECNÉ SROZUMITELNÉ SHRNUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

V textu tohoto oznámení byly komplexně posouzeny očekávané vlivy související s výstavbou a provozem plánovaného záměru „Sklad - VGP Park Lovosice“ na složky životního prostředí a zdraví obyvatel.

Záměrem investora je výstavba dvou jednopodlažních halových skladovacích budov s administrativní částí a se zázemím pro pracovníky. Součástí vlastního skladu je přístavba pro administrativu, sociální zařízení pracovníků včetně denní místnosti a technické zázemí.

Realizace záměru spočívá v potřebách společnosti vybudovat komplex se skladovými prostory a odpovídajícími plochami pro organizovaný příjem, balení a expedici zboží.

Z provozu záměru nevyplývají za podmínek dodržení platných legislativních předpisů a respektování navržených opatření pro obyvatele a životní prostředí v okolí areálu žádná významná rizika.

Navrhovaná skladovací hala je situována v prostoru Průmyslové zóny č. 4 – Jih. Pozemek pro výstavbu je na západní straně ohraničen ulicí Šiřejovická, jižní hranici pozemku tvoří komunikace 1. třídy č. 15.

Při provozu záměru budou emitovány škodliviny do ovzduší.

Lze předpokládat, že výstavba záměru by mohla vyvolat malý imisní příspěvek a mírný nárůst hlukové zátěže ke stávajícímu pozadí. Jedná se o vliv krátkodobý, dočasný – po dobu výstavby.

Výstavba záměru bude organizačně zabezpečena způsobem, který bude omezovat narušení faktorů pohody - v nočních hodinách nebude výstavba záměru realizována, veškerá přeprava stavebních materiálů a stavebních odpadů bude uskutečňována pouze v denní době.

Vlivy na obyvatele, ovzduší, hlukovou situaci

Zdrojem emisí při výstavbě záměru bude provoz stavebních mechanismů na staveništi a obslužná automobilová doprava na příjezdových komunikacích. Během výstavby se mohou uvolňovat emise poletavého prachu (při provádění zemních prací, ze skládek sypkých materiálů aj.), proto budou realizována (zejména v době suchého a větrného počasí) potřebná opatření k minimalizaci prachových částic (pravidelné čištění vozovky na dopravní trase, aby se zamezilo šíření prachu do okolí, omezování prašnosti i v místě stavby aj.). Působení těchto zdrojů je časově omezené – zejména během provádění demolic objektů a výkopových prací.

Výstavba záměru bude organizačně zabezpečena způsobem, který bude omezovat narušení faktorů pohody - v nočních hodinách nebude výstavba záměru realizována, veškerá přeprava stavebních materiálů a stavebních odpadů bude uskutečňována pouze v denní době.

Realizace záměru vyvolá vznik nových stacionárních zdrojů hluku (vyústky VZT, jednotky na vytápění). Zdrojem hluku bude doprava zajišťující dopravní obslužnost záměru. Ekvivalentní hladina akustického tlaku A vyvolaná pouze záměrem by na žádném modelovém bodu neměla překročit požadované hygienické limity pro chráněný venkovní prostor a chráněný venkovní prostor staveb, které jsou vymezené v nařízení vlády č. 148/2006 Sb. „O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací“.

U hluku vyvolaného všemi zdroji hluku umístěnými v posuzované lokalitě dojde po zprovoznění záměru k nárůstu hlukové zátěže aktivní oproti nulové variantě maximálně o + 0,6 dB. Tento nárůst ekvivalentní hladiny akustického tlaku A lze označit jako minimální a subjektivně nezaznamatelný.

Půda, geofaktory

Navrhovaná skladovací hala je situována v prostoru Průmyslové zóny č. 4 – Jih. Pozemek pro výstavbu je na západní straně ohraničen ulicí Šiřejovická, jižní hranici pozemku tvoří komunikace 1. třídy č. 15.

Celková plocha dotčených pozemků areálu je 43 997 m². Záměrem si vyžádá nový zábor půdy kategorie ZPF. Půda kategorie PUPFL nebude dotčena.

Při dodržení všech navržených opatření a respektování platných legislativních předpisů je riziko negativního vlivu při výstavbě i provozu záměru na znečištění půdy minimální.

V posuzované lokalitě bude v rámci přípravných prací proveden stavebně-geologický průzkum. Předmětem průzkumu bude posouzení stavebně-geologických a hydrogeologických poměrů v prostoru plánované výstavby. Průzkum ověří základové poměry pro účely projektování a výstavby plánované skladové haly, včetně optimálního způsobu založení objektu.

Voda

Výstavbou nebude zasažen žádný povrchový tok. Nepředpokládá se negativní ovlivnění kvality povrchových a podzemních vod. Nejbližší vodní tok Modla se nachází cca 250 m jižně od zájmové lokality. Řeka Labe s nedalekým Žernoseckým jezerem je vzdálena cca 1 km a 1,5 km od záměru. Předmětná lokalita se nenachází v CHOPAV, v ochranném pásmu vodních zdrojů ani v záplavovém území řeky Labe, proto pro danou lokalitu nevyplývají žádná zvláštní omezení vztahující se k ochraně vod.

Zásobování areálu pitnou vodou je z vodovodní přípojky, která bude napojena na vyprojektovanou vodovodní síť vysazením odbočky se zemním uzávěrem. Odtud budou napojena veškerá odběrová místa v objektech.

V souvislosti s realizací záměru se předpokládá celkový odběr vody 480 m³/rok.

V řešeném území je již projekčně navržena kanalizace gravitační splašková, která je určena pro jednotlivé investory daného území. Dešťové vody z této části průmyslové zóny budou likvidovány částečně zasakováním do podloží s bezpečnostním přepadem do veřejné kanalizace.

Ploché střechy objektu budou odvodněny vnitřními vtoky uvažované podtlakové kanalizace. Takto svedené vody budou ležatou kanalizací vedenou pod 1. NP svedeny do hlavního svodu, vyvedeného severním směrem před objekt, ukončeného šachtou. Z této šachty bude provedena přípojka do zasakovací galerie.

Dešťové vody z obslužných komunikací, chodníků a poježděných ploch budou gravitačně sváděny uličními vpusti do jednotlivých stok a akumulovány v dešťových zdržích - galeriích. Tyto budou situovány západně a jižně od objektu do nezpevněné plochy.

Parkovací plochy budou odvodněny přes navržené uliční vpusti, která budou svádět dešťové vody do navržených ORL. Ty budou osazeny do zelené plochy.

Splaškové vody ze sociálního zařízení pro zaměstnance, čajové kuchyňky a úklidové komory budou svedeny splaškové vody do hlavního ležatého svodu, který bude vyveden vně objektu do čerpací šachty č. 1 a 2.

Z hlediska látkového zatížení odpadních vod musí být splněny limity dané kanalizačním řádem. Dle rozhodnutí příslušného vodoprávního úřadu a dle platné legislativy bude prováděn rozbor kvality vypouštěných odpadních vod.

Při dodržení všech navržených opatření a respektování platných legislativních předpisů je riziko negativního vlivu při výstavbě i provozu záměru na ovlivnění jakosti nebo zdravotní nezávadnosti vod minimální.

Zvláště chráněná území, území přírodních parků, prvky ÚSES

Vzhledem k charakteru a umístění záměru se nepředpokládá negativní vliv na zvláště chráněná území, území přírodních parků, prvky ÚSES a památné stromy, jelikož se v bezprostřední blízkosti záměru nevyskytují. Součástí realizace záměru je i návrh ozelenění areálu.

Flóra, fauna, ekosystémy

Lokalita investora určená pro výstavbu Skladu - VGP Park Lovosice sloužila jako pole, jedná se tedy o nezpevněné pozemky. Na lokalitě se vyskytují dva druhy, které jsou zařazeny do Červeného seznamu cévnatých rostlin ČR (pilát lékařský a blín černý). Jedná se pouze o několik jedinců. Z významnějších živočichů, kteří budou stavbou dotčeni je třeba uvést ježka západního a koropty polní.

Záměr si nevyžádá kácení lesních porostů.

Evropsky významné lokality a Ptačí oblasti

Dle zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů byla v souladu s právem Evropských společenství v České republice vytvořena soustava, která na území ČR vymezila Evropsky významné lokality a Ptačí oblasti, které používají smluvní ochranu nebo jsou chráněny jako zvláště chráněné území.

Posuzovaný záměr nebude mít samostatně ani ve spojení s jinými záměry významný vliv na území Evropsky významných lokalit nebo Ptačích oblastí.

Estetické kvality území a krajinný ráz

Areál bude situován na jižním okraji města Lovosice, severně od záměru se nachází průmyslová plocha, východně je zahrádkářská kolonie, jižně vede silniční komunikace č. I/15 Most – Litoměřice a západně ulice Šiřejovická.

Estetická kvalita v okolí lokality byla již narušena stávajícími objekty, které se nacházejí se severně od zájmové lokality. Uvažovaný areál může ovlivňovat pohledy zejména z východní a jižní strany, kde se nachází zahrádkářská kolonie (u jižní strany se zahrádkářská kolonie nachází pod silniční komunikací I/15). Potenciálně by záměr mohl z hlediska estetického působit na krajinu rušivě. Tento vliv lze významně minimalizovat ozeleněním areálu a volbou vhodného barevného řešení objektů.

Během provozu záměru se nepředpokládají negativní vlivy na funkční využití okolní krajiny.

Negativní vliv stavby na estetickou a přírodní hodnotu krajiny je i přes větší plošný rozměr celého skladového komplexu lokálního charakteru.

Struktura a funkční využití území

Umístění záměru je v souladu s územním plánem města Lovosice.

Hmotný majetek a kulturní památky

V místě areálu ani okolí se nenachází žádné další objekty, které by byly narušeny plánovaným záměrem.

Plánovaná stavba nachází na území s registrovanými archeologickými lokalitami v polohách „garáže ČSAD“ a „za garážemi ČSAD“, kde se rozkládají rozlehlé pravěké nekropole a sídliště. Pojednávané území lze tedy chápat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona 20/1987 Sb.

Závěr

Oznámení na záměr „Sklad - VGP Park Lovosice“ bylo zpracováno podle přílohy č. 3 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí v platném znění a podle metodického pokynu odboru posuzování vlivů na životní prostředí MŽP.

Předkládané oznámení prokázalo, že realizace a provoz Skladu - VGP Park Lovosice nebude významně nepříznivě ovlivňovat životní prostředí ani obyvatelstvo.

Předpokládaný záměr výstavby Skladu - VGP Park Lovosice nebude mít výrazný negativní vliv na životní prostředí. Během výstavby budou dodržována ustanovení vyplývající z platné legislativy, výstavba bude probíhat v souladu se stavebním povolením.

S realizací záměru výstavby Skladu - VGP Park Lovosice dle navrženého technického řešení lze souhlasit a to za podmínek respektování všech navržených doporučení a opatření.

H. PŘÍLOHA

- Příloha č. 1: Výkresová dokumentace stavby
- Příloha č. 2: Fotodokumentace z obhlídky lokality
- Příloha č. 3: Situace širších vztahů s vyznačením prvků ÚSES
- Příloha č. 4: Výřez z ÚP VÚC Ústeckého kraje – Koncept řešení
- Příloha č. 5: Stanovisko orgánu ochrany přírody ve smyslu § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění zákona č. 218/2004 Sb.
- Příloha č. 6: Rozptylová studie
- Příloha č. 7: Hluková studie
- Příloha č. 8: Hodnocení vlivu na veřejné zdraví
- Příloha č. 9: Biologické hodnocení zájmové lokality
- Příloha č. 10: Vyjádření příslušného stavebního úřadu z hlediska územně plánovací dokumentace
- Příloha č. 11: Odborné vyjádření dle ustanovení § 22 a § 23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění
- Příloha č. 12: Výpis z katastru nemovitostí

SEZNAM ZPRACOVATELŮ OZNÁMENÍ

Vedoucí řešitelského týmu:

Ing. Vladimír Plachý

Prokopa Holého 459

500 02 Hradec Králové

telefon: 495 218 875, 495 211 579

e-mail: empla@telecom.cz

Řešitelský tým:

Text oznámení: Ing. Vladimír Plachý, Bc. Naděžda Jarošová, Milan Pokánský, Miloslava Benešová

Hluková studie: Mgr. David Svoboda

Rozptylová studie: Ing. Vladimír Plachý, Ing. Marcela Skříčková

Hodnocení vlivu na veřejné zdraví: Mgr. Denisa Pelikánová

Kontaktní adresa a telefon:

EMPLA spol. s r.o.

ul. Jana Krušinky,

502 00 Hradec Králové

tel./fax. 495 218 875, 495 211 579, 495 217 499

Datum zpracování oznámení:

červen 2007

Podpis vedoucího zpracovatelského týmu:

Ing. Vladimír Plachý