

Krajský úřad Ústeckého kraje

odbor životního prostředí a zemědělství

Velká Hradební 3118/48
400 02 Ústí nad Labem
tel.: +420 475 657 111
fax.: +420 475 200 245
url: www.kr-ustecky.cz

UTAH s.r.o.
Písečná 5068
Chomutov
430 01

datum: 15.10.2007
č.j. složka: 2326/ZPZ/2007/371
vyřizuje/tel.: Rendlová / 584
e-mail: rendlova.z@kr-ustecky.cz
váš dopis značky/ze dne:

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon)

Identifikační údaje:

Název: Přístavba a vestavba ČSPHM v objektu č.10 - BRANDOV

Kapacita (rozsah) záměru:

ČS PHM bude skladovat a vydávat :

- Motorová nafta
- Benzin

Čerpací stanice pohonných hmot bude vybavena 2 výdejními stojany a třemi víceproduktovými oboustrannými stojany pro výdej benzínu a motorové nafty. Na čerpací stanici budou prodávány 3 produkty - benzin 95N, 98N a motorové nafta. Čerpací stanice bude vybavena 1 dělenou podzemní uskladňovací nádrží o objemu 65m³

Charakter záměru:

Záměrem investora je výstavba čerpací stanice s vestavbou kiosku, s 9 parkovacími místy (z toho 1 místo pro invalidy), sociálním zařízením a příslušnými plochami nutnými pro provoz ČS.

Přístavba a vestavba ČSPHM je navržena v obci Brandov. Vestavba kiosku bude ve stávající prodejní hale (budova č. 10). ČSPHM se nachází v bezprostřední blízkosti státní hranice se SRN (cca 50m).

Umístění: kraj: Ústecký
obec: Brandov
k.ú.: Brandov

Termín zahájení a dokončení: dle možností investora

Oznamovatel: UTAH s.r.o., Písečná 5068, 430 01 Chomutov

IČ: 25405934

Souhrnné vypořádání připomínek:

Rada Ústeckého kraje (03.10.2007) – Za předpokladu respektování opatření uvedených v kapitole D. IV v oznámení záměru a splnění podmínek dalších orgánů veřejné správy v navazujících řízeních vedených podle zvláštních právních předpisů, není požadováno posouzení vlivů na životní prostředí.

Vypořádání připomínek: bez připomínek

Obec Brandov (01.10.2007) – Zastupitelstvo obce Brandov na svém zasedání dne 26.09.2007 projednalo "oznámení záměru stavby v rozsahu přílohy č. 3 zákona 100/2001 Sb., Přístavba a vestavba ČSPHM k objektu č. 10 Brandov". Proti tomuto oznámení nemá připomínek za dodržení zpracování záměru, dle rozsahu přílohy č.3

Vypořádání připomínek: bez připomínek

Městský úřad Litvínov, odbor životního prostředí - nevyjádřil se

ČIŽP, OI Ústí n.L. (08.10.2007) – nepožaduje posouzení dle zákona 100/2001 Sb.

- Z hlediska ochrany přírody, odpadového hospodářství a ovzduší nemá připomínky
- Z hlediska ochrany vod – je nutné aby řešení odkanalizování zaolejovaných dešťových vod z lapolu bylo projednáno s vodoprávním úřadem.

Vypořádání připomínek: připomínka je řešena podmínkou č.A.9.

KHS, územní pracoviště Most (08.10.2007) – nemá připomínky a nepožaduje posouzení dle zákona 100/2001 Sb.

Vypořádání připomínek: bez připomínek

Závěr:

Záměr „Přístavba a vestavba ČSPHM v objektu č.10 - BRANDOV,, oznamovatele UTAH s.r.o., Písečná 5068, 430 01 Chomutov je zařazen do kategorie II, bodu 10.4 „Skladování vybraných nebezpečných chemických látek a chemických přípravků (vysoce toxických, toxických, zdraví škodlivých, žíravých, dráždivých, senzibilizujících, karcinogenních, mutagenních, toxických pro reprodukci, nebezpečných pro životní prostředí) a pesticidů v množství nad 1 t; kapalných hnojiv, farmaceutických výrobků, barev a laků nad 100 t.“ přílohy č. 1 zákona.

Proto bylo dle § 7 citovaného zákona provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr bude posuzován podle citovaného zákona. Na základě zjišťovacího řízení provedeného podle § 7 citovaného zákona došel příslušný orgán k závěru, že záměr

„Přístavba a vestavba ČSPHM v objektu č.10 - BRANDOV“

Nebude mít významný vliv na životní prostředí a proto

n e b u d e posuzován podle citovaného zákona

V navazujících řízeních podle zvláštních předpisů požadujeme splnit následující podmínky, které budou zahrnuty jako podmínky rozhodnutí nebo opatření nutných k provedení záměru v příslušných správních nebo jiných řízeních, pokud nebudou do té doby splněny:

A. pro fázi přípravy stavby

1. v následujících stupních projektové dokumentace specifikovat prostory pro shromažďování jednotlivých druhů odpadů, zejména pak odpadů kategorie N; tyto budou ukládány pouze ve vybraných a označených prostorách v souladu s legislativou v oblasti ochrany vod a odpadovém hospodářství,

2. smluvně zajistit odstranění odpadů pouze se subjekty oprávněnými k této činnosti,
3. pro stavbu vypracovat plán havarijních opatření pro případ havarijního úniku látek škodlivým vodám, s jehož obsahem budou seznámeni všichni pracovníci stavby; v případě havárie bude nezbytné postupovat podle pokynů zpracovaných v havarijním plánu.
4. stavby a technologie budou navrženy tak, aby zabránily úniku ropných látek do vnějšího prostředí; výdejní a stáčecí plocha bude opatřena záchytnou jímkou proti průniku ropných látek do podloží,
5. výdejní a stáčecí plocha musí být opatřena folií proti průsaku ropných látek do podloží a výdejní plocha bude zastřešená
6. likvidace dešťových vod bude navržena v souladu s požadavky Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací ÚK na zajištění vsakování, zadržování či využívání dešťových vod v maximální možné míře co nejbliže jejich spadu,
7. investor požádá příslušný orgán ochrany ovzduší o vydání povolení změny zdroje dle § 17 zák. č. 86/2002 Sb.,
8. před zahájením stavebního řízení musí investor požádat příslušný vodoprávní úřad o vydání souhlasu podle §17 zákona č. 254/2001 Sb. ke stavbě skladu látek nebezpečným vodám
9. Projednat s vodoprávním úřadem odkanalizování zaolejevaných dešťových vod z lapolu
10. Zpracovat projekt výsadby zeleně se zohledněním prostorové vegetace s estetickým a hygienickým charakterem a zohledněním typu vegetace nejbliže situovaných lokalit. Bude respektovat požadavky na kompenzaci případných vykácených dřevin. Projekt úprav bude schválen místně příslušným orgánem ochrany přírody a krajiny

B. pro fázi realizace stavby

1. Případné kácení dřevin provádět v souladu s platným povolením příslušného orgánu ochrany přírody
2. stavební práce provádět ve shodě se souvisejícími národními normami, předpisy a vyhláškami,
3. omezit hlučnost používáním kvalitní mechanizace v dobrém technickém stavu a časovým rozvrhem jejího nasazení, časově omezit použití hlučných mechanismů; doporučujeme neprovádět hlučné stavební práce ve dnech pracovního klidu; v době nočního klidu (22⁰⁰ – 6⁰⁰) nebudou stavební práce prováděny,
4. v případě nebezpečí znečištění vozovek blátem ze staveniště bude prováděno manuální čištění a mytí dopravních prostředků a mechanismů, které budou opouštět areál stavby,
5. na staveništi nebude prováděna údržba mechanismů (výměny mazacích náplní atd.) s výjimkou denní údržby,
6. všechna použitá stavební mechanizace musí být průběžně kontrolována, aby bylo zamezeno případným úkapům ropných látek či nadměrným emisím výfukových plynů; stání vozidel zajistit na zpevněných plochách,
7. zamezit zbytečným přejezdům stavebních mechanismů, důsledně dbát na vypínání motorů mechanismů v době přestávek,
8. minimalizovat negativní vlivy při zemních pracích i vlastní výstavbě vhodnou organizací práce a pracovních postupů za účelem maximálního zkrácení doby výstavby,
9. snížit prašnost při výstavbě kropením a čištěním komunikací, které budou v nejbližším okolí stavby
10. zásoby sypkých materiálů a ostatních prašných materiálů na volných plochách budou v období výstavby minimalizovány z důvodu omezení prašnosti,
11. před kolaudací stavby bude předložen vodoprávním úřadem odsouhlasený aktualizovaný Plán opatření pro případ havárie a zhoršení jakosti vod, který bude mimo jiné zahrnovat vybavení ČS prostředky pro zajištění malých úniků,
12. ke kolaudaci stavby předložit doklady o nepropustnosti technologických celků ČS a doklady o příslušných zkouškách těsnosti nádrže kolem výdejního stojanu,
13. při kolaudaci stavby bude předložen schválený provozní řád čerpací stanice pohonných hmot, který bude obsahovat havarijní i požární řád,
14. při kolaudaci předloží investor evidenci odpadů vznikajících při provozu čerpací stanice, dle právní úpravy platné v době kolaudace stavby (nyní § 16, odst. 1 zákona č. 185/2001 Sb. a vyhlášky MŽP ČR č. 383/2001 Sb.), včetně likvidace kontaminovaných kalů z úkapové jímky
15. při kolaudaci stavby budou investorem předloženy doklady o zneškodnění nebo využití odpadů vzniklých realizací stavby,
16. realizovat opatření navržená podmínkami A. 4., 5.,
17. Realizovat sadové úpravy dle projektu zpracovaném na základě podmínky A.10.

C. pro fázi provozu stavby


1. provádět periodické kontroly těsnosti meziplášťového prostoru jednou za 5 let,
2. kontrolovat přítomnost vody v nádrži a následné odkalení (cca 1x za 3 měsíce),
3. zajistit pravidelné elektrorevize připojení a zemnění a zajistit udržitelnou údržbu zařízení a opatření realizovaných podle podmínky B. 16
4. provádět autorizované měření emisí jednou za 5 let,
5. zpracovat provozní řád odlučovače ropných látek, který bude mimo jiné zahrnovat pravidelnou kontrolu a údržbu odlučovače,
6. všichni pracovníci areálu budou seznámeni s provozním a požárním řádem; v případě havárie nebo požáru postupovat dle havarijního plánu a požárního řádu,
7. důsledně dodržovat bezpečnostní a protipožární opatření daná provozním řádem,
8. v případě jakékoliv havárie nebo mimořádné situace informovat orgány státní správy,
9. vést řádnou evidenci vznikajících odpadů v souladu s vyhl. MŽP ČR č. 383/2001 Sb. ve znění předpisů pozdějších a nakládat s nimi dle příslušných předpisů,
10. pro případ nehody spojené s únikem ropných látek bude v areálu čerpací stanice k dispozici zásoba sorpčních materiálů (min. 5 kg),
11. v příslušných havarijních, manipulačních a provozních řádech specifikovat následná opatření při případné havárii,
12. Zajišťovat údržbu zelených ploch a výsadeb realizovaných dle podmínky B.17.

Závěr zjišťovacího řízení není rozhodnutím podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

Uvedené podmínky správní úřad, který vydává rozhodnutí podle zvláštních právních předpisů, zahrne do svého rozhodnutí, popřípadě uvede důvody, pro které tak neučinil (§ 10 odst. 4 a 5 zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění).

KRAJSKÝ ÚŘAD
ÚSTECKÉHO KRAJE

odbor životního prostředí
a zemědělství


Ing. arch. Jan Zadražil
vedoucí odboru

Obdrží: oznamovatel, dotčené správní úřady, dotčené územní samosprávné celky