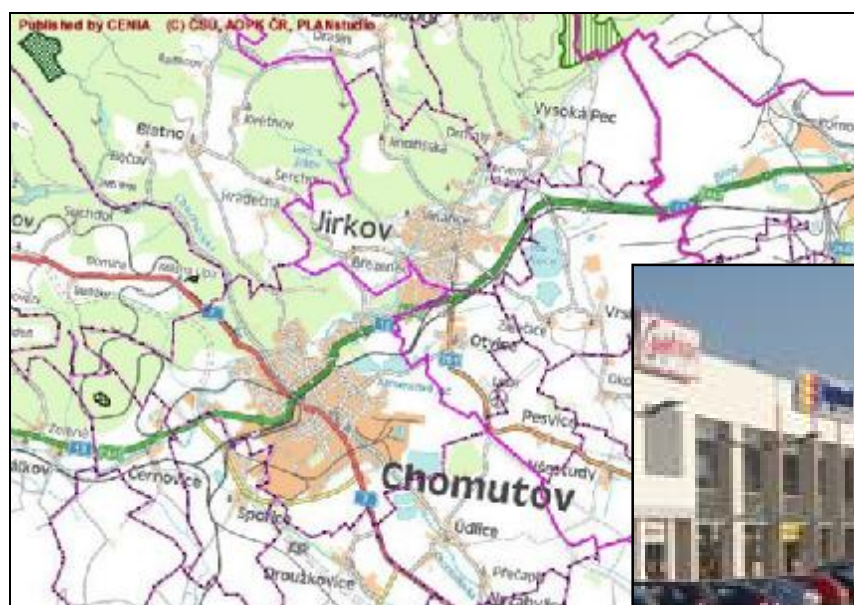


Oznámení záměru stavby v rozsahu přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb.

Oznámení dle §6 zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí)
v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona a metodického pokynu odboru posuzování vlivů na životní prostředí
MŽP ČR

Obchodní centrum Chomutov - II. etapa

Ilustrační foto



Mgr. Luboš Motl

duben 2007

Bc. Pavlína Hapšťáková

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		2/79
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa	
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.	
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99 Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz	

A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI	5
1. Obchodní firma:.....	6
2. IČ:	6
3. Sídlo (bydliště):	6
4. Jméno, příjmení, bydliště a telefon oprávněného zástupce oznamovatele:	6
B. ÚDAJE O ZÁMĚRU.....	7
1. Základní údaje	8
1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č.1	8
2. Kapacita (rozsah) záměru	8
3. Umístění záměru (kraj, obec, katastrální území)	9
4. Charakter záměru a možnost kumulace jeho vlivů s jinými záměry.....	9
5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska ŽP) pro jejich výběr, resp. odmítnutí.	9
6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru	10
7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení.....	11
8. Výčet dotčených územně samosprávných celků.....	11
9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst.. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat.....	11
II. Údaje o vstupech	12
o Zábor půdy.....	12
o Odběr a spotřeba vody	12
o Energetické zdroje.....	13
o Dopravní obslužnost.....	14
III. Údaje o výstupech.....	15
Ovzduší.....	15
Odpadní vody	16
Odpady.....	17
Ostatní.....	19
C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ.....	20

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		3/79
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa	
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.	
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99 <i>Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</i>	

1.	Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území.....	21
	Dosavadní využívání území a priority jeho trvale udržitelného využívání	21
	Relativní zastoupení, kvalita schopnost regenerace přírodních zdrojů	22
	o <i>Klima a ovzduší</i>	22
	o <i>Územní systém ekologické stability</i>	23
	o <i>Zvláště chráněná území</i>	23
	o <i>Natura 2000</i>	24
	o <i>Území přírodních parků</i>	24
	o <i>Významné krajinné prvky</i>	24
	o <i>Území historického,, kulturního nebo archeologického významu</i>	25
	o <i>Území zatěžovaná nad míru únosného zatížení</i>	25
2.	Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném území, která budou pravděpodobně významně ovlivněny	26
	Půda	26
	Ovzduší	26
	D. ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽP	28
1.	Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti (z hlediska pravděpodobnosti, doby trvání, frekvence a vratnosti)	29
	Zdravotní rizika	29
	Ekonomické a sociální důsledky	29
	Narušení faktoru pohody	29
2.	Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci	34
3.	Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice ..	37
4.	Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popř.kompenzaci nepříznivých vlivů	38
	Technická a přípravná opatření.....	38
	Opatření na úseku vody	38
	Opatření na úseku ovzduší.....	39
	Opatření na úseku fyzikálního prostředí.....	39
	Opatření na úseku horninového prostředí a půdy.....	40

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		4/79
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa	
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.	
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99 <i>Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</i>	

5. Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytly při specifikaci vlivů	40
E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU (POKUD BYLY PŘEDLOŽENY)	41
F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE	43
1. Mapová a jiná dokumentace.....	44
2. Další podstatné informace oznamovatele	53
G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNU TÍ NETECH. CHARAKTERU	54
H. PŘÍLOHA	58
Vyjádření příslušného stavebního úřadu k záměru z hlediska souladu se schválenou územně plánovací dokumentací.	59
Stanovisko orgánů ochrany přírody, pokud jej vyžadují dle § 45i odst. 1 zákona 114/1992 Sb. ve znění zákona 218/2004 Sb.....	60
Odborná literatura a podkladové materiály	61
Zpracovatel oznámení.....	62
Dílič í studie a posudky – Rozptylová studie.....	67

Doplňující údaje - seznam

Mapa 1 – Širší vztahy – šipka označuje lokalitu záměru	44
Mapa 2 – Bližší zájmové území s označenou plochou uvažovaného záměru	45
Mapa 3 – projektový plán s uvažovaným záměrem.....	46
Mapa 4 - Ortofotomapa zájmového území s plochou uvažovaného záměru.....	47
Mapa 5 – Chráněná území v širším okolí uvažovaného záměru	48
Mapa 6 – ÚSES v širším okolí označené plochy záměru.....	49
Mapa 7 – NATURA 2000	50
Mapa 8 – plochy umělých povrchů	51
Mapa 9 – CHOPAV Krušné hory ve vztahu k uvaž. záměru	52
Urbanistická studie plánovaného objektu	53

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		5/79
<i>Název záměru</i>	<i>Obchodní centrum OTVICE – II. etapa</i>	
<i>Zadavatel:</i>	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.	
<i>Zpracovatel:</i>	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99 <i>Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</i>	

A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		6/79
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa	
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.	
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99 <i>Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</i>	

1. Obchodní firma:

SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o..

2. IČ:

161889926

3. Sídlo (bydliště):

Pražská 8, Chomutov

4. Jméno, příjmení, bydliště a telefon oprávněného zástupce oznamovatele:

Statutární zástupce: Sallerova výstavba spol. s r.o.,

Obchodní zóna 266, 431 11

tel.: 724 666 800

jednatel ve věcech technických: ing. Jan Trubiroha

tel: 724 666 863

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		7/79
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa	
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.	
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99 Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz	

B. ÚDAJE O ZÁMĚRU

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		8/79
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa	
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.	
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99 <i>Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</i>	

1. Základní údaje

1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č.1

Obchodní centrum Chomutov – IV. etapa

Zařazení dle metodického výkladu **do bodu 10.6 kategorie II přílohy č. 1** k zákonu č. 100/2001 Sb., ve znění zákona č. 93/2004 Sb. – Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.

Dle vyjádření KÚ (č.j. 669/ZPZ/2007) naplňuje záměr dikci bodu 10.15 kat. II, příl.1 – (Záměry dle této přílohy, které nedosahují příslušných limitních hodnot, jsou-li tyto limitní hodnoty v příloze uvedeny; stavby, činnosti a technologie neuvedené v předchozích bodech této přílohy nebo nedosahující parametrů předchozích bodů této přílohy, které podle stanoviska orgánu ochrany přírody vydaného podle zvláštního právního předpisu mohou samostatně nebo ve spojení s jinými významně ovlivnit území evropsky významné lokality nebo ptačí oblast.) Ovšem dle informací zpracovatele nebylo v té době známo, že stávající objekty, ke kterým má být přistavěna nová prodejna, nebyly předmětem posuzování. Celková plocha prodejních komplexů pak přesáhne 3000 m² - proto je záměr zařazen do bodu 10.6.

2. Kapacita (rozsah) záměru

- Zastavěná plocha prodejen celkem : 2992 + 635 m² = **3627 m²**
- Vybudování 50 nových parkovacích míst
- Výstavba objektů zajišťující napojení na potřebné inženýrské sítě a přeložky inženýrských sítí
- Konstrukce pro reklamní plochy

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		9/79
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa	
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.	
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99 <i>Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</i>	

3. Umístění záměru (kraj, obec, katastrální území)

Kraj:	Ústecký kraj
Obec:	Otvice
Katastrální území:	Otvice

4. Charakter záměru a možnost kumulace jeho vlivů s jinými záměry

Záměrem investora rozšířit obchodní zónu Chomutov – východ o další objekt (prodejny textilu) v lokalitě již provozované zóny. Objekt bude navazovat na stávající prodejny, které byly vybudovány v předcházející etapě výstavby.(mapa 3)Součástí stavby budou veškeré objekty zajišťující napojení na potřebné inženýrské a přeložky inženýrských sítí. Součástí stavby budou i konstrukce pro reklamní plochy.

Objekty prodejního komplexu a ostatních stavebních objektů se nachází na p.č. 619/1, 620/1, 620/2, 621/4, 625/2, 630/4.

Vzhledem k tomu, že se jedná o území určené pro obchodní areály, budou zde i nadále realizovány další podnikatelské a živnostenské aktivity v účelových objektech. V současné době se v bezprostřední blízkosti sledovaného pozemku nachází obchodní centrum Baumax, obchodní dům Kaufland, depo trolejbusů DPM Chomutova a Jirkova, Dům koberců a autoopravny.

5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, resp. odmítnutí.

Město Jirkov má zpracovaný územní plán sídelního útvaru. Navrhovaná stavba se nachází v území určeném pro veřejnou vybavenost města, je v souladu s územním plánem (příloha str.59) a se záměry a cíli územního plánování.

Pro realizaci záměru tak hovoří skutečnost, že v dotčeném území se obdobný záměr již

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		10/79
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa	
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.	
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99 <i>Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</i>	

vyskytuje, dotčené území leží v průmyslové zóně a svým provozem tak pro ŽP nepředstavuje zásadní problém. Prověřená technologie výstavby a provozu obdobných prodejních objektů je všeobecně známa a splňuje bezpečnostní a hygienické limity.

Veškeré požadavky dotčených orgánů v rámci územního řízení byly zpracovány do dokumentace pro územní řízení. Podmínky, které jsou požadované zpracovat do stavebního povolení, budou zpracované do dalšího stupně dokumentace stavby.

Objekt se navrhuje ve stávající obchodní zóně a bude tedy využívat stávající komunikační napojení i parkovací místa.

6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru

Objekt je řešený převážně jako jednopodlažní halového typu, pouze krajní modul na jiho-východní straně půdorysu bude proveden jako dvoupodlažní. Hmoty stavby jsou jednoduché a vycházejí z konstrukčního modulu montovaného železobetonového skeletu.

Každá z prodejen zahrnuje prodejní plochu a jednoduché zázemí dle požadavků a potřeb nájemců. V administrativní části budou umístěny kanceláře investora a potřebné sociální zázemí. Vstup do administrativy bude řešen vlastním vstupem. Pro nouzový únik bude na jiho-západní straně vybudováno únikové schodiště. Na severo-západě bude osazen požární žebřík se suchovodem. Všechny prodejny jsou řešeny provozně jako samostatné. Vytápění jednotlivých prodejen a administrativy bude řešeno plynovými kotli, tepelným čerpadlem a klimatizační jednotkou. Ohřev TUV bude zajištěn elektrickými zásobníky na vodu v každé prodejně zvlášť.

Vstupy do prodejen budou umístěny na severo-východní straně a řešené jako bezbariérové. Všechny vstupy budou kryty průběžným přístřeškem o šířce 2,5m.

Ve prodejnách bude probíhat samoobslužný prodej z regálů a plochy. V každé z prodejen bude zaměstnáno max. 15 zaměstnanců a pro ně bude vybudováno potřebné sociální zázemí. Zásobování bude zajištěno dovozem zboží malými nákladními automobily.

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		11/79
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa	
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.	
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99 <i>Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</i>	

7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení

Předpokládané zahájení výstavby rok 2007
Doba trvání výstavby cca 6 měsíců

8. Výčet dotčených územně samosprávných celků

VÚSC: Ústecký kraj
ÚSC Otvice

9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst.. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat

- §17 odst. 1 zák. 86/2002 Sb., – povolení k umístění zdroje znečištění ovzduší – orgán ochrany ovzduší
- Územní rozhodnutí – dle zák. 183/2006 Sb., stavební úřad Jirkov
- Stavební povolení - dle zák. 183/2006 Sb , stavební úřad Jirkov
- další případná rozhodnutí potřebná pro realizaci stavby

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona. 12/79	
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99 Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz

II. Údaje o vstupech

Protože se jedná o dostavbu prodejny ke komplexu již existujících obchodních ploch, jsou spotřeby a jednotlivé vstupy vždy složeny ze dvou částí:

SP stávající objekty prodejny

NP nový objekt prodejny

o Zábor půdy

Výstavba probíhá na pozemku č. 619/1, 620/1, 620/2, 621/4, 625/2, 630/4 k.ú. Otvice. Pozemky jsou ve vlastnictví investora.

Celková zastavěná plocha 2992 m² (SP) + 635 m² (NP) = **3627 m²**

Tabulka č.5 – přehled dotčených pozemků a jejich charakteristik

Č.p	plocha	BPEJ/tř. ochrany	Druh pozemku/ ochrana	Využití po realizaci
619/1	4213 m ²		Ostatní plocha	Stávající objekt
620/1	400		Ostatní plocha	Objekt nové prodejny
620/2	457	25011/ IV.	Orná půda / ZPF	Dotčený pozemek - síť
621/4	4		Ostatní plocha	Objekt nové prodejny
625/2	18124		Ostatní plocha	Dotčený pozemek
630/4	1697		Ostatní plocha	Objekt nové prodejny

Celková zastavěná plocha 2992 m² (SP) + 635 m² (NP) = **3627 m²**

o Odběr a spotřeba vody

Stávající vodovodní přípojka je řešena potrubím PE 100 v SDR 17-110/6,6 mm z vodovodní šachty, která byla vybudována v rámci výstavby ČSPHM. Stávající trasa, která vede v místě budoucí výstavby, bude přeložena. Z navržené přeložky, bude provedeno napojení nové prodejny textilu na vodovod. Přeložka bude realizována v délce 51,0m, z toho 35m bude vedeno uvnitř nové prodejny pod střešním pláštěm.

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		13/79
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa	
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.	
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99	
	Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz	

Odběr vody v době výstavby:

V době výstavby nebudou kladeny zvýšené nároky na spotřebu vody . Voda bude nutná v rozsahu stavebních aktivit zejména jako součást stavebních hmot (beton, malta, apod.). Zásobování bude zajištěno ze stávající vodovodní přípojky, bude zajištěno podružné měření odebrané vody.

Odběr vody v době provozu:

Odběr vody v době provozu pro novou prodejnu	175 m3/rok
Odběr vody v době provozu pro stávající prodejny	2 598 m3/rok
Celkový předpokládaný odběr vody	2 773 m3/rok

o *Energetické zdroje*

Přípojka elektro NN

Přípojka NN pro obchod č.6 bude provedena ze stávající distribuční TS čerpací stanice pohoných hmot z rozvaděče NN, kabelem 1 x AYKY 3x120+70. Trasa přípojky bude vedena se stávajícími rozvody NN a dále pak s překládanými rozvody NN. U nové prodejny bude osazena pojistková skříň 3x250A (pojistky 125AgG), z této bude napojen elektroměrový rozvaděč v samostatném pilíři vedle této, hlavní jistič 3f/80A. Nové odběrné místo bude uzemněno zemnicí páskou FeZn 30/4. Délka kabelové trasy je cca 170m.

Přípojka plynu:

Stávající plynovodní přípojka pro stávající prodejny je řešena potrubím PE 100 SDR 11-63x5,8. Stávající trasa, která vede v místě budoucí výstavby, bude přeložena. Z navržené přeložky, bude provedeno napojení nové prodejny textilu na vodovod. Přeložka bude realizována v délce cca 66,0m, z toho 45m bude vedeno uvnitř nové prodejny pod střešním pláštěm. Zdrojem tepla pro NP budou dva kotle na spalování zemního plynu – 2* 60 kW, pro SP jsou to tři kotle o výkonu 35, 40 a 130 kW.

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		14/79
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa	
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.	
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99	
Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz		

Celkový výkon kotlů: 325 kW = **0,325 MW (REZZO 2)**

Spotřeba tepla: 105,2 kW (NP) + 432 5,44 kW (SP) = 537,64 kW celkem

Roční spotřeba tepla: 253,4 (NP) + 1 037 MWh/rok (SP) = 1290,4 MWh/rok

Roční spotřeba plynu: 29 368 m³/rok (NP) + 121 492 m³/rok (SP) = 150 860 m³/rok

o *Dopravní obslužnost*

Pro zlepšení bezpečnosti provozu je v blízkosti projektované stavby na silnici I/13 (E 442) vybudován **kruhový objezd**. Tato stavba zlepšila i dopravní dostupnost nejen již stávajících staveb (např. Baumax, Kaufland) ale umožnila i zjednosměrnění vjezdu k Baumaxu a následně k projektované stavbě Obchodního centra (OC). Zpevněná plocha **navazuje na stávající plochu parkoviště** u obchodního centra Kaufland. Parkovací místa pro zákazníky jsou bezplatné. Vnitřní komunikace v areálu budou obousměrné.

Parametry chodníku jsou navrženy tak, aby umožnily bezpečný přechod přes parkoviště pro pěší včetně osob se sníženou schopností pohybu a orientace. Před křížením s vozovkou je chodník vždy opatřen varovným značením z nopové dlažby červené barvy. Před přechody je vždy navržena nájezdná rampa se zapuštěným obrubníkem výšky 20mm a podélným sklonem max. 8%. Podélný sklon chodníku nepřesahuje 2,5% , příčný sklon nepřesahuje nikde 2%.

Chodník bude doplněn o sloupky zabraňující najíždění parkujících vozidel do profilu chodníku. **Nový objekt prodejny** se navrhuje ve stávající obchodní zóně a bude tedy **využívat stávající komunikační napojení i parkovací místa**. Bude využíváno stávající parkoviště obchodního centra v rozsahu 411 parkovacích stání z toho 21 stání pro tělesně postižené. V předkládané situaci stavby jsou zakreslena parkovací stání, s jejichž realizací se uvažuje v rámci samostatné stavby. **Celkově by se počet parkovacích stání navýšil o 50 stání** na 461 z toho by bylo 25 stání pro tělesně postižené.

Stavba vyvolává potřebu úpravy dopravní obslužnosti stávající čerpací stanice v areálu obchodního centra. V současnosti má čerpací stanice samostatný vjezd a výjezd, výstavbou nové prodejny je potřeba provést úpravu ve zpevněných plochách ČS, zrušit stávající výjezd a stávající vjezd upravit i pro možnost výjezdu z prostoru ČS.

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		15/79
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa	
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.	
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99 Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz	

III. Údaje o výstupech

Ovzduší

Pro objektivní posouzení vlivů záměru na imisní situaci v okolí **byla zpracována odborná studie** (Ing. Josef Talavašek, *dílčí studie a přílohy str. 67*)

Závěr studie:

Imisní hodnoty posouzených znečišťujících látek jsou v každém z množiny referenčních bodů, které zahrnují okolní obytnou zástavbu, velmi hluboko pod imisními limity. Výpočtem jsou ověřeny výšky komínů kotlen cca 7 m nad úroveň terénu.

Hlavní bodové zdroje znečištění ovzduší

Pro vytápění jsou instalovány kotle o celkovém výkonu 325 kW. Dle REZZO spadají tedy do kategorie Střední znečišťovatel (REZZO 2).

Tabulka 1 – Emise

Znečišťující látka/Kotelna	K1 12,2 m ³ /h	K2 4,9 m ³ /h	K3 12,8 m ³ /h	K4 17,8 m ³ /h
SO ₂	0,11721	0,04704	0,12288	0,17088
NO _x	19,52	7,84	20,48	28,48
CO	3,904	1,568	4,096	5,695
TOC	0,7808	0,3136	0,8192	1,1392
TL	0,244	0,098	0,256	0,356

Poznámka: - všechny údaje o znečišťujících látkách ve sloupcích tabulky jsou v g/h,

- komíny, které jsou v těsné blízkosti (SO – 05/4, SO – 05/5) se posuzují jako jeden komín.

Zdroj: rozptylová studie

Hlavní plošné zdroje znečištění ovzduší

Jako jediný plošný zdroj znečištění ovzduší při provozu záměru můžeme označit pohyb vozidel po parkovištích.

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona. 16/79	
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99 Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz

Hlavní liniové zdroje znečišťování ovzduší

Liniovým zdrojem znečišťování ovzduší zde může být přístupová komunikace do obchodního areálu. Zátěž z tohoto liniového zdroje ale naprosto nevýznamná. (vybrané ukazatele emisních faktorů výpočtový rok 2010):

Tabulka 2 – emisní faktory znečišťujících látek pro os. automobil, konvenční

škodlivina	5 km/hod (v g/km)	20 km/hod (v g/km)
CO	25,15	8,48
NOx	2,99	4,61
SO2	0,013	0,006
CxHy	16,8	7,9
PM	0,0012	0,0012

Odpadní vody

Po dobu výstavby nebude stavba zdrojem odpadních vod splaškových ani technologických. Vznikající dešťové odpadní vody se budou zasakovat do přilehlých pozemků .

Ubytování stavebních dělníků a s ním spojené odpady a odpadní vody budou řešeny mimo posuzovanou lokalitu, kde se předpokládá umístění buněk nebo maringotek, chemického WC a nádrže na vodu.

V době provozu

a) vody splaškové

Splašková kanalizace bude vyvedena z prodejny a napojena na stávající splaškovou kanalizaci v jihozápadní (zadní) části obchodního centra. Splaškové vody jsou svedeny do železobetonové čerpací stanice, kde jsou v šachtě umístěna 2 čerpadla ORCUT. Dále je proveden výtlač kanalizace potrubím PE 63/5,7 mm až do kanalizační šachty na pozemku 620/1 v katastrálním území Otvice. Nově napojené množství splaškových vod si nevyžádá úpravu kapacity čerpací stanice. Vody jsou vedeny do ČOV Jirkov.

Množství splaškových odpadních vod bude přibližně odpovídat množství spotřebované vody pro potřeby zaměstnanců a návštěvníků, tedy cca **2700 m³ ročně**. Znečištění odváděných vod bude mít charakter odpadních vod vypouštěných z domácností či služeb, kdy převážná část znečištění je produktem lidského metabolismu a hygienických potřeb.

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		17/79
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa	
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.	
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99 Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz	

b) vody dešťové

Kanalizace je navržena jako oddílná. Navržené trasy kanalizace budou zaústěny do stávající splaškové a dešťové kanalizace obchodního centra.

Dešťová kanalizace (voda nekontaminovaná) - bude odvádět vodu ze střechy nové prodejny textilu. Kapacita stávající dešťové kanalizace je dostatečná, protože dešťové vody jsou odváděny do veřejné stoky DN 2200.

Dešťová kanalizace (voda z ploch parkovišť a ost. zpevněných ploch) - Výstavba nové prodejny ani úpravy zpevněných ploch čerpací stanice pohonných hmot, nevyvolá požadavky na zvýšení kapacity stávajících rozvodů dešťové kanalizace, které odvádějí dešťové vody přes odlučovač ropných látek.

Tabulka 3 – odhad množství dešťových vod – stávající prodejny i nového objektu

Povrch území	plocha m ²	redukov. plocha m ²	odtok kanal. l/s
Celkem	4471	5437	71

Odpady

Produkce odpadů **při stavbě** bude záležet na zvoleném technologickém postupu výstavby a na použitých stavebních materiálech. Výčet druhů odpadů vychází ze zkušenosti z obdobných staveb. Objemově větší množství odpadů bude tvořit především zemina při realizaci terénních úprav. Zemina, pokud její kvalita bude odpovídat příslušným parametrům, bude využita k rekultivaci a zarovnání terénu, v případě její kontaminace znečišťujícími látkami bude odvážena na příslušnou skládku.

Předpokládaná tvorba odpadů během výstavby v členění podle kategorizace dle Katalogu odpadů dle Vyhlášky 381/2001 Sb.

Tabulka č. 4 :Přehled a kategorizace odpadů vznikajících při výstavbě a provozu

030105	piliny, hobliny, odřezky, dřevěná deska, dřevotříska, dýha	O
150101	papírový a/nebo lepenkový obal	O

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		18/79
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa	
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.	
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99 <i>Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</i>	

150102	plastový obal	O
150103	dřevěný obal	O
150104	kovový obal	O
150110	obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly znečištěné nebezpečnými látkami	N
150202	sorbent, upotřebená čistící tkanina, filtr.materiál, ochranná tkanina	N
170101	beton	O
170102	cihla	O
170103	tašky a keramika	O
170201	dřevo	O
170203	plast	O
170204	sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo znečištěné nebezpečnými látkami	N
170405	železo nebo ocel	O
170407	směsné kovy	O
170411	kabely	O
170504	zemina a/nebo kameny	O
170802	sádrová stavební hmota	O
200201	biologicky rozložitelný (kompostovatelný) odpad	O
200301	směsný komunální odpad	O
200304	kal ze septiků nebo žump, odpad z chemických toalet	O

Způsob nakládání s odpadem

Odpady se budou shromažďovat v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů. Druhotné suroviny budou vhodně dále využity. Odpady budou ukládány na zabezpečené skládky nebo budou likvidovány dle charakteru odpadu prostřednictvím oprávněných firem. Odpady lze odstraňovat nebo využívat pouze předáním odpadů osobě k tomu oprávněné dle zákona č. 185/2001 Sb., v platném znění.

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona. 19/79	
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99 Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz

Ostatní

Hluk

Stávající hluková situace je dána především úrovní komunálního hluku z dopravy po jednotlivých komunikacích vedených v jejich blízkosti.

Vibrace

Vlastní provoz záměru není zdrojem vibrací.

Záření radioaktivní, elektromagnetické

Provoz není zdrojem radioaktivního ani elektromagnetického záření.

Rizika havárií

Podrobněji jsou řešeny v kap. D IV.

Při provozu je teoreticky možný vznik provozní havárie z následujících příčin:

1. Požár vniklý zkratem elektrického zařízení nebo z jiných příčin
2. Pracovní úrazy vzniklé technologickou nekázní a porušením bezpečnostních předpisů
3. Úkapy ropných látek z vozidel, pohybujících se v prostoru parkoviště
4. Dopravní havárie vozidel
5. Porucha zdroje znečišťování ovzduší (odchylka od normálního stavu vzniklá v důsledku technické závady)

Požárně bezpečnostní řešení bude součástí Projektové dokumentace.

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		20/79
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa	
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.	
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99 Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz	

C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		21/79
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa	
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.	
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99 Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz	

1. Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území

Lokalita záměru

Posuzovaná lokalita se nachází v průmyslové zóně, v blízkosti komunikace E 442, po levé straně směrem do Chomutova, cca 650 m od sjezdu na Jirkov a Otvice. (mapa 2)

- Zájmové území se nenachází v žádném zvláště chráněném velkoplošném ani maloplošném území - nejsou zde vyhlášeny národní přírodní rezervace, přírodní rezervace, národní přírodní památky či přírodní památky.
- V dotčeném území (na ploše zamýšleného záměru) se nenacházejí prvky ÚSES, a to ani na regionální či nadregionální úrovni.
- Dotčené území není součástí přírodního parku.
- Dotčené území není součástí soustavy NATURA 2000
- Blízké území je obydlené, plocha uvažovaného záměru se nachází v průmyslově využívané oblasti
- V dotčeném území se nenacházejí žádné kulturní či historické památky, které by mohl uvažovaný provoz záměru přímo ovlivnit
- Dotčené území se nachází v oblasti silně antropologicky silně pozměněné
- V dotčeném území nebyly zjištěny extrémní poměry, které by mohly mít vliv na jeho proveditelnost.

Dosavadní využívání území a priority jeho trvale udržitelného využívání

V současné době se na pozemcích vyskytuje a činnost několik obchodních center. Jedná se nákupní centrum Kaufland, čerpací stanici pohonných hmot a komplex obchodů (Takko, Deichmann, Sportisimo, Schlecker, OP Prostějov). Okolní území můžeme charakterizovat jako silně antropologicky pozměněné. V území se rozvíjejí služby související s obchodem mající přímou návaznost na územní plán – tato lokalita je vymezena jako zóna občanské vybavenosti. Trvalá udržitelnost není záměrem změněna.

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona. 22/79	
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99 <i>Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</i>

Relativní zastoupení, kvalita schopnost regenerace přírodních zdrojů

Pokud budeme sledovat přítomnost přírodních zdrojů a přírodní zdroj si definujeme tak, že: Přírodní zdroje jsou ty části živé nebo neživé přírody, které člověk využívá nebo může využívat k uspokojování svých potřeb. Obnovitelné přírodní zdroje mají schopnost se při postupném spotřebovávání částečně nebo úplně obnovovat, a to samy nebo za přispění člověka. Neobnovitelné přírodní zdroje spotřebováváním zanikají. (zák. č.17/1992 Sb.)

Přírodní zdroje nebudou realizací stavby dotčeny, v místě stavby se ve smyslu zák. č.17/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění, přírodní zdroje nenacházejí.

o *Klima a ovzduší*

Posuzovaná lokalita se nachází v mírně teplé klimatické oblasti s mírnou zimou a s převládajícím západním povětrím.

nadmožská výška:	320 m.n.m
výpočtová nejnižší teplota vzduchu	- 12° C
počet dní s teplotou nižší než 12°C	219
průměrná teplota v topném období	3,7° C
denní průměrná teplota v nejchladnějším měsíci (leden)	- 1,3° C
nejvyšší teplota vzduchu v červenci	18,6° C
průměrná roční teplota	8,6° C
průměrná roční vlhkost	75 %
průměrný roční úhrn srážek	550 – 600 mm

Mimo regionálních zdrojů znečištění ovzduší se na znečištění z lokálního hlediska mohou převážně podílet i mobilní zdroje, tedy zejména provoz po silnici I/13, která vede v bezprostřední blízkosti posuzovaného území, a také nedaleká železniční trať ve směru Cheb – Chomutov – Ústí nad Labem. Velikost podílu jednotlivých zdrojů na imisní situaci je

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		23/79
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa	
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.	
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99	
	Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz	

závislá na vzdálenosti konkrétního zdroje od vyšetřované lokality, na momentálních rozptylových podmínkách a směru větru.

o Územní systém ekologické stability

Územní systém ekologické stability (ÚSES) je vybraná soustava ekologicky stabilnějších částí krajiny, účelně rozmístěných podle funkčních a prostorových kritérií tj. podle rozmanitosti potenciálních přírodních ekosystémů v řešeném území, dle aktuálního stavu krajiny a společenských limitů a záměrů určujících současné a perspektivní možnosti kompletování uceleného systému. Cílem ÚSES je izolovat od sebe ekologicky labilní části krajiny soustavou stabilních a stabilizujících ekosystémů.

Jedná o území v bezprostřední blízkosti frekventované komunikace I/13, železniční trati a vlečky.

Nejbližším **nadregionální biokoridorem** je **Studenec – Jezeří**, jehož osa prochází cca 1,9 km SZ směrem. **Lokálním biokoridorem** je **Zaječický potok**, vedoucí J směrem ve vzdálenosti cca 60 m od posuzovaného území.

V okruhu cca 2,7 - 3,7 km se nacházejí tři **regionální biocentra** – J směrem **Údlické Doubí**, S směrem **Červený Hrádek** a Z směrem **Bezručovo údolí**

Nejbližším **lokálním biocentrem** je **J směrem Otvický rybník**. (mapa 6)

Žádný z okolních VKP ani prvek ÚSES nebude výstavbou OC Chomutov dotčen.

o Zvláště chráněná území

Zájmové území se **nenachází v Chráněné oblasti přirozené akumulace vod** – Nejbližším je **CHOPAV Krušné hory**, jejíž hranice probíhá cca 970 m SZ směrem. (mapa 9)

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		24/79
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa	
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.	
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99 <i>Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</i>	

Velkoplošné ZCHÚ:

V dané lokalitě se **nenachází** chráněné oblasti, ani národní parky. Svým provozem navrhovaná stavba neovlivní nejbližší velkoplošná chráněná území – hranice CHKO České Středohoří se nachází cca 20 km JV směrem.

Maloplošné ZCHÚ:

V blízkém okolí uvažovaného záměru se **nenachází žádná maloplošně chráněná území**.

Nejbližším je NPR Jezerka cca 6,3 km SV směrem a PP Krásná lípa cca 5,6 km SZZ směrem (mapa5)

○ *Natura 2000*

Na lokalitě se nenachází žádná evropsky významná lokalita ani ptačí oblast. Nejbližší vyhlášenou EVL je Chomutovský zoopark, jehož hranice probíhá cca 1,4 km JZ směrem (mapa 7)

○ *Území přírodních parků*

V blízkém ani širším okolí se žádný přírodní park nenachází. Nejbližším je Přírodní park Údolí pruněfovského potoka ve vzdálenosti cca 12 km Z směrem.

○ *Významné krajinné prvky*

Významnými krajinnými prvky jsou lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy. Dále jsou jimi jiné části krajiny, které zaregistruje podle § 6 orgán ochrany přírody jako významný krajinný prvek, zejména mokřady, stepní trávníky, remízy, meze, trvalé travní plochy, naleziště nerostů a zkamenělin, umělé i přirozené skalní útvary, výchozy a odkryvy. Mohou jimi být i cenné plochy porostů sídelních útvarů včetně historických zahrad a parků. Nejsou zde registrované významné krajinné prvky (VKP). Uvažovaný záměr do žádného VKP nezasáhne.

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		25/79
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa	
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.	
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99 Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz	

○ *Území historického, kulturního nebo archeologického významu*

Území není podle dostupných informací historicky, kulturně nebo archeologicky významné.

V nejbližším okolí nejsou registrované žádné kulturní památky.

○ *Území zatěžovaná nad míru únosného zatížení*

Staré ekologické zátěže

Staré ekologické zátěže v dotčeném území nejsou známy. V průběhu realizace se mohou staré zátěže ve formě nepovolených skládek odpadů (černých skládek) objevit.

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		26/79
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa	
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.	
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99 Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz	

2. Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném území, která budou pravděpodobně významně ovlivněny

Půda

Výstavba probíhá na pozemku č. 619/1, 620/1, 620/2, 621/4, 625/2, 630/4 k.ú. Otvice. Pozemky jsou ve vlastnictví investora.

Celková zastavěná plocha 2992 m² (SP) + 635 m² (NP) = **3627 m²**

Tabulka č.5 – přehled dotčených pozemků a jejich charakteristik

Č.p	plocha	BPEJ/tř. ochrany	Druh pozemku/ ochrana	Využití po realizaci
619/1	4213 m ²		Ostatní plocha	Stávající objekt
620/1	400		Ostatní plocha	Objekt nové prodejny
620/2	457	25011/ IV.	Orná půda / ZPF	Dotčený pozemek - síť
621/4	4		Ostatní plocha	Objekt nové prodejny
625/2	18124		Ostatní plocha	Dotčený pozemek
630/4	1697		Ostatní plocha	Objekt nové prodejny

Charakteristika třídy ochrany IV:

Do této třídy ochrany jsou sloučeny půdy s převážně podprůměrnou produkční schopností a středním stupněm ochrany, které je možno územním plánováním využít pro event. výstavbu.

Ovzduší

Imisní pozadí základních znečišťujících látek v regionu je zjišťováno nejbližší ve stanici ČHMÚ V Chomutově. Hodnocení míry znečištění ovzduší vychází z monitorování koncentrací znečišťujících látek v přízemní vrstvě atmosféry v síti měřících stanic. Při hodnocení kvality ovzduší je zejména sledován vztah zjištěných imisních hodnot k příslušným imisním limitům. Systematicky a dlouhodobě jsou monitorovány koncentrace

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		27/79
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa	
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.	
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99 Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz	

oxidu siřičitého, prašného aerosolu a oxidů dusíku jako základních indikátorů znečištění ovzduší.

- Zákonem č. 86/2002 Sb. jsou definovány oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší jako prováděcím právním předpisem vymezená část území (zóna) nebo sídelní seskupení (aglomerace), kde je překročena hodnota jednoho nebo více imisních limitů nebo cílového imisního limitu pro ozon nebo hodnota jednoho či více imisních limitů zvýšená o příslušné meze tolerance.

Dle věstníku MŽP (částka 12/2005) je posuzovaná oblast zařazena do tohoto seznamu.

- Nařízením vlády č. 350/2002 Sb. jsou také stanoveny imisní limity pro ochranu ekosystémů (příloha č. 1 k tomuto nařízení). Tyto musí být dodržovány v oblastech uvedených v příloze č. 10 k tomuto nařízení:
 - území národních parků a CHKO,
 - území o nadmořské výšce 800 m n.m. a vyšší
 - ostatní vybrané přírodní lesní oblasti každoročně publikované ve věstníku MŽP

Území ve kterém se nachází průmyslová zóna není součástí NP ani CHKO ani vybranou přírodní lesní oblastí ve smyslu vyhlášky MZe č. 83/1996 Sb., a proto se na toto území **nevztahují imisní limity pro ochranu ekosystémů a vegetace.**

Tabulka 6 Výsledky měření imisí v roce 2005 [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]

Měřicí stanice ČHMÚ Chomutov		SO ₂	NO ₂	PM ₁₀
znečišťující látka				
rok		2005	2005	2005
hodinové hodnoty	maximální	239,4	61,6	328
	98% kvantil	49	32,1	99,0
denní hodnoty	maximální	45	38,0	121,5
	98% kvantil	31,7	27,8	86,63
roční hodnota	průměr	9,7	11,5	32,2

Zdroj: Znečištění ovzduší na území ČR 2004, 2005 - Souhrnný roční tabelární přehled, Internetová stránka ČHMÚ Praha

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		28/79
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa	
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.	
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99 Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz	

**D. ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA
VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ
PROSTŘEDÍ**

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		29/79
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa	
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.	
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99	
<i>Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</i>		

1. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti (z hlediska pravděpodobnosti, doby trvání, frekvence a vratnosti)

- Vliv na zdraví a bezpečnost

Při výstavbě:

Z dosavadních zkušeností s podobnými projekty není známa skutečnost, že by při výstavbě tohoto typu mohla vznikat nějaká významná zdravotní rizika. Samozřejmě riziko pracovního úrazu existuje vždy, ale zaměstnanci by měli při plnění svých pracovních povinností dbát na příslušné pracovní - právní předpisy, se kterými je provozovatel seznámí.

Při provozu:

Zdravotní rizika

Zdravotní rizika patří k závažným charakteristikám životního prostředí a tím pádem i životní úrovně ve sledované lokalitě. V těchto souvislostech nutno zdůraznit, že posuzovaná oblast patří k nejvíce zatíženým oblastem Ústeckého kraje. Imisní situace je určována velkými zdroji znečištění – především tepelnými elektrárnami, povrchovými doly a průmyslovými podniky. Lze konstatovat, že vliv *posuzovaného záměru na zdravotní stav obyvatel v celkovém obrazu znečištění regionu je minimální.*

Ekonomické a sociální důsledky

Výstavbu a provoz Obchodního centra Chomutov hodnotí zpracovatel z hlediska ekonomického a sociálního jako mírně pozitivní - dojde k rozšíření nákupních možností obyvatel a zvýšení konkurenčního prostředí, které je pro budoucí zákazníky určitě výhodné. *Vlivy na obyvatelstvo z hlediska ekonomického v širším kontextu za mírně pozitivní.*

Narušení faktoru pohody

Pro období výstavby i provozu záměru lze ze zkušeností s obdobnými záměry konstatovat, že nebude docházet k překračování přípustné hodnoty ekvivalentní hladiny akustického tlaku A ve venkovním prostoru nejbližší obytné zástavby.

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		30/79
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa	
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.	
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99 <i>Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</i>	

Obdobně lze hodnotit i imisní situaci z hlediska ovzduší. Pro období výstavby doporučujeme nutnost čištění vozovky po výjezdu vozidel z prostoru staveniště. Po dobu výstavby napojení obslužných komunikací dojde k určitému omezení dopravy na stávajících obslužných komunikacích. ***Vliv záměru na faktor pohody nejbližší obytné zástavby nebude nad akceptovatelnou míru.***

Vlivy na zdraví a bezpečnost lze považovat za nevýznamné

- Vliv na estetické kvality území

Uvažovanou výstavbou by došlo k zapojení do okolní zástavby a území by tak získalo kompaktní příměstský vzhled.

Výstavbou záměru dojde k úpravě plochy a tím pádem ***zamýšlená stavba tedy bude mít v širším kontextu neutrální vliv na estetické kvality území.***

- Vlivy na faunu a floru, ekosystémy

Vzhledem k umístění záměru v již zastavěném a již aktivně využívaném prostoru obchodního areálu nepředpokládáme, že by záměr mohl ohrozit biotop nebo vést k ohrožení určitého rostlinného či živočišného druhu. Sledované území není z ekologického hlediska nijak významné. Při realizaci záměru nedojde ke kácení žádných dřevin. Záměr nebude ptáky ovlivňovat - je předpoklad, že vyskytující se druhy ptáků (a jiných živočichů) jsou na zvýšený pohyb a přítomnost lidí v této lokalitě již přivyknuty.

Vlivy na faunu, floru a ekosystémy lze považovat za nevýznamné

- NATURA 2000

Dle vyjádření KÚ Ústeckého kraje ***nemá uvažovaný záměr vliv na soustavu NATURA 2000. (příloha str. 60)***

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		31/79
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa	
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.	
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99	
<i>Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</i>		

o **Vliv hluku**

Nejvyšší přípustné hodnoty hluku jsou stanoveny nařízením vlády č. 148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v platném znění, které vstoupilo v platnost dne 1. 6. 2006. Toto nařízení zrušuje nařízení vlády č. 502/2000 Sb. a nařízení vlády č. 88/2004 Sb.

Období výstavby

Hlavním zdrojem hluku během výstavby budou stavební práce a doprava materiálu. Tento zdroj hluku bude proměnný, dočasný a lze jej jen těžko bez plánu organizace výstavby blíže specifikovat. Pro dopravu stavebního materiálu bude využíváno veřejných komunikací. Přestože se v přímé blízkosti stavby nevyskytuje obytná zástavba, měly by být stavební práce organizovány tak, aby hlukem z výstavby byli občané i v širším okolním prostředí obtěžováni co nejméně. Práce nebudou probíhat v noci, dopravní trasy budou vedeny mimo zástavbu. Úkolem projektanta bude navrhnout takový postup prací, aby okolí bylo zatěžováno nejmenší možnou měrou a po nejkratší možný čas.

Období provozu

Jediným zdrojem hluku v období provozu je hluk vyvolaný dopravou - nárůst dopravy vyvolaný provozem záměru nebude ale ve srovnání v provozem celkovým nijak výrazný a jeho příspěvek bude tedy zanedbatelný.

Vlivy hluku lze považovat za nevýznamný.

o **Vliv záření**

Při výstavbě a následném provozování předmětného areálu se nepředpokládá existence zdrojů radioaktivního ani elektromagnetického záření.

Uvažovaný záměr nebude zdrojem záření.

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		32/79
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa	
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.	
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99	
	Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz	

- Jiné ekologické vlivy

Z charakteru posuzované činnosti lze předpokládat, že **nedojde ke vzniku jiných ekologických vlivů** než je uvedeno v této dokumentaci.

- Velkoplošné vlivy v krajině

V návaznosti na daný prostor a charakter posuzovaného provozu dojde sice realizací záměru k lokální změně, kterou by bylo možno chápat jako dotváření charakteru krajiny. Protože se ale jedná o území silně antropologicky pozměněné a záměr se nachází v již fungující obchodní zóně, a v návaznosti na §12 odst. 4 zákona 114/1992 Sb*, tento **vliv na území nemůže být považován jako velkoplošný**.

- Voda

Nejsou plánovány žádné zásahy do podloží, do hloubek, v nichž se nacházejí spodní vody. Vzhledem k charakteru zájmového prostoru a charakteru provozu v objektu není pravděpodobné, že by mohlo dojít k změně charakteru odvodnění daného území či k narušení vodního režimu. Realizace stavby nebude mít významný měřitelný vliv na vodu.

Vliv na vodu lze označit za nevýznamný.

- Půda

Realizace stavby nebude mít zásadní vliv na půdu. (z hlediska záboru ZPF apod.)

Vliv na půdu lze označit spíše jako nevýznamný.

* §12, odst.4 - Krajinný ráz se neposuzuje v zastavěném území a v zastavitelných plochách, pro které je územním či regulačním plánem stanoveno plošné a prostorové uspořádání a podmínky ochrany krajinného rázu dohodnuté s orgánem ochrany přírody

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		33/79
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa	
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.	
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99 <i>Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</i>	

o **Ovzduší**

V době provozu obchodního centra bude zdrojem znečištění ovzduší je **související doprava** a zplodiny ze **spalování plynu v kotlích**. V nejbližším okolí sledovaného prostoru se nachází velmi frekventovaná komunikace I/13 (E 442), na které se hustota dopravy pohybuje cca 1000 motorových vozidel za hodinu a v celé zóně je množství komerčních objektů, ke kterým zajíždí velké množství zákazníků i vozů zásobování. Tento fakt ale neznamená v navýšení dopravních proudů o vozidla zákazníků OC výraznou změnu.

Celý sledovaný prostor se nachází na poměrně otevřeném prostranství, které je dobře provětráváno a není tedy pravděpodobné výrazné zhoršení emisní situace v nejbližším životním prostředí.

Ze závěrů rozptylové studie však vyplývá, že **imisní hodnoty posouzených znečišťujících látek jsou v každém z množiny referenčních bodů, které zahrnují okolní obytnou zástavbu, velmi hluboko pod imisními limity. (viz příloha – str.67)**

Vliv záměru na kvalitu ovzduší lze označit za nevýznamný.

o **Odpady**

Vliv záměru na odpadové hospodářství lze označit jako nevýznamný

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		34/79
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa	
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.	
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99 Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz	

2. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci

Pro zhodnocení současného a potenciálně možného stavu lze uvést následující hodnocení (standardní pětibodová verbálně numerická stupnice preferovaná pro metodu TUKP dle Ecoimpact formula: Úplný expertní systém pro posuzování vlivu staveb a činností na životní prostředí. Manuál EIA, Ecoimpact, Praha 1992)

Tabulka 7 - Verbálně numerická stupnice pro hodnoty relativních jednotek

body	Verbální hodnocení
1	Výskyt škodliviny, míra narušení, zátěž a impact je silný; časově pravidelný; periodicky se opakující; prostorově neomezený. Přijaté riziko je výjimečně nadprůměrné. Míra závažnosti (důležitosti) ukazatele je zanedbatelná (téměř nulová irelevantní). Jakost (kvalita) nebo řešení je neuspokojivé, neúplné, nevyhovující nebo nepřijatelné. Finanční náklady jsou nepřijatelné, příliš vysoké. Spolehlivost a bezpečnost záměru je nepřijatelná. Stupeň dosažení sledovaného technického nebo politického cíle je neuspokojivý.
2	Výskyt škodliviny, míra narušení, zátěž a impact je silný; časově nepravidelný, dočasný, prostorově omezený. Přijaté riziko je nadprůměrné-jisté. Jakost (kvalita) nebo řešení je podprůměrné.
3	Výskyt škodliviny, míra narušení, zátěž a impact je průměrný; na hranici přípustného limitu. Přijaté riziko je průměrné. Míra závažnosti ukazatele je důležitá (nezanedbatelná, relevantní). Jakost (kvalita) nebo řešení a finanční náklady jsou průměrné.
4	Výskyt škodliviny, míra narušení, zátěž a impact je slabý; neškodný. Přijaté riziko je podprůměrné. Jakost (kvalita) nebo řešení je nadprůměrné.
5	Výskyt škodliviny, míra narušení, zátěž a impact je téměř nulový; žádný. Přijaté riziko je téměř nulové; žádné. Míra závažnosti ukazatele je výjimečně důležitá (rozhodující). Jakost (kvalita) nebo řešení je výjimečně nadprůměrná; progresivní Finanční náklady jsou nejnížší. Spolehlivost a bezpečnost záměru je plně zaručena. Stupeň dosažení sledovaného technického nebo politického cíle je maximálně možný.

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		35/79
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa	
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.	
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99 Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz	

Tabulka 8 – Porovnání aktivní a nulové varianty

Kritérium vlivu	Aktivní varianta	Nulová varianta	Předpoklad interakce
Půda	3	4	n
Ovzduší	3	4	n
Povrchové vody	5	5	0
Podzemní vody	5	5	0
Flóra	4	4	0
Fauna	4	4	0
Ekosystémy	4	4	0
Odpady	4	5	n
Hluk	4	4	0
Sociální a ekonomické vlivy	4	1	VP
Zaměstnanost	5	1	VP
Podmínky pro sport a rekreaci	2	2	0
Dopravní systémy	5	5	0
Historické a kulturní památky	5	5	0
Soulad s ÚP	5	5	0
Estetika území	4	3	p
Zdraví obyvatel	4	4	0

Předpokládaná interakce hodnocena jako:

- VN** velmi negativní
- N** negativní
- n** málo negativní
- p** málo pozitivní
- P** pozitivní
- VP** velmi pozitivní
- 0** žádný vliv, není rozdíl ve variantách

Z hlediska vlivu předmětné stavby na jednotlivé složky životního prostředí lze jejich významnost hodnotit pro:

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		36/79
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa	
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.	
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99 <i>Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</i>	

Vysoce pozitivní vliv

hlediska socio – ekonomického a zaměstnanosti

Pozitivní a málo pozitivní vliv

z hlediska estetiky území

Málo negativní vliv

s ohledem na zábor půdy, odpady a emise do ovzduší

V ostatních hlediscích

žádný významný vliv se nepředpokládá.

Je třeba zdůraznit, že hodnocení je vztaženo pro celý již existující areál, nejen pro novou část – přístavbu prodejny.

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		37/79
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa	
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.	
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99 Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz	

3. Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice

Nepříznivé vlivy přesahující státní hranice nejsou známy.

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		38/79
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa	
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.	
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99 Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz	

4. Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů

Technická a přípravná opatření

Technická opatření by měla být koncipována jako eliminační, minimalizační a preventivní. Za snad nejdůležitější opatření v tomto slova smyslu v době výstavby a v době po uvedení stavby do provozu, je možno považovat :

- precizní provedení všech **stavebních a montážních** prací
- dokonalá **technologická a pracovní kázeň** na všech úsecích zvolené technologie
- pravidelné důkladné **kontroly** a precizní provádění **údržby** a případných oprav celého technologického celku.

Opatření na úseku vody

V zájmu minimalizace negativních vlivů předmětné stavby bude nezbytné zabezpečit:

- řádnou přípravu
- učinit veškerá dostupná opatření cílená k tomu, aby v žádném případě nemohlo dojít ke kontaminaci vody především látkami ropného charakteru
- dodržovat zákaz mytí strojů, zařízení a motorových vozidel a čištění jejich součástí **naftou(!)**
- běžnou údržbu, drobné opravy a doplňování pohonných hmot a olejových náplní skříní provádět zásadně v předem připraveném prostoru na manipulační ploše k tomuto účelu určené a konstruované dle platných předpisů
- staveniště vybavit nejnutnějším množstvím sorbentů ropných látek (*VAPEX, CHEZACARB etc.*)
- veškeré odpady, především pak ropného původu a jim podobné, likvidovat smluvně, u subjektů k tomu oprávněných a vybavených příslušnými prostředky a zařízením v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb.

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona. 39/79	
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99 <i>Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</i>

Opatření na úseku ovzduší

Tuhé emise

Prašnost bude negativně působícím faktorem především v době výstavby. V tomto období bude nutné zaměřit pozornost především na :

- řádné zakrytí (*zaplachtování*) přepravovaných stavebních materiálů a surovin, jež vykazují sklony k prášení
- úzkostlivě udržovat příjezdové komunikace v naprosté čistotě
- v případě potřeby zvlhčovat povrch staveniště a příjezdové komunikace a zamezit tak prášení při přejezdech strojů, zařízení a dopravních prostředků

Plynné emise

I plynné emise budou významným a negativně působícím faktorem. V rámci prevence, eliminace a kompenzace jejich účinků bude třeba zaměřit pozornost zejména na :

- udržování dokonalého technického stavu motorů všech vozidel, stavebních strojů, zařízení a dalších mechanismů
- dokonalou organizaci práce vylučující :
- zbytečné přejezdy dopravních prostředků, stavebních strojů a zařízení
- běh jejich motorů naprázdno

Opatření na úseku fyzikálního prostředí

Během celého období výstavby bude nutné **minimalizovat technologickou hlučnost** :

- účelným rozmístováním stavebních strojů a zařízení s ohledem na útlum hluku vzdáleností
- vhodnou organizací nasazení jednotlivých stavebních strojů a zařízení
- omezením doby nasazení zdrojů hluku na dobu nezbytně nutnou tvorbou překážek šíření hluku
- pracovní obsluhu zdrojů hluku vybavit odpovídajícími a předepsanými ochrannými prostředky

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		40/79
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa	
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.	
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99 <i>Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</i>	

Vhodná opatření bude nutné v přiměřené míře použít i na příjezdových trasách. Projektová dokumentace bude obsahovat konkretizaci nasazení veškeré stavební technologie a dopravních prostředků, včetně jejich vlivů na hluk a čistotu ovzduší.

Opatření na úseku horninového prostředí a půdy

Pokud bude realizována skrývka ornice je nutné ji deponovat pro pozdější rekultivaci stavebních záměrů či jiné využití v rámci rekultivací území.. Případné kontaminované stavební materiály nebo půdy budou likvidovány v souladu se zák.č. 185/2001 Sb., o odpadech. Je také nutné zajistit dodržování zásad při přesunu strojů a zařízení tj. eliminovat zbytečné přejezdy techniky po nezpevněných cestách a četnost přejezdů zohlednit vzhledem k atmosférickým podmínkám (podmáčení při silných deštích apod.)

5. Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytly při specifikaci vlivů

Ke zpracování oznámení bylo vcelku dostatek podkladových materiálů a vycházelo se z realizace obdobných již existujících zařízení. Pro dokreslení a vytvoření objektivního úsudku o vlivu uvažovaného záměru byla zpracována dílčí (rozptylová) studie, která je uvedena jako přílohová část oznámení.

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		41/79
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa	
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.	
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99 <i>Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</i>	

***E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU
(POKUD BYLY PŘEDLOŽENY)***

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		42/79
<i>Název záměru</i>	<i>Obchodní centrum OTVICE – II. etapa</i>	
<i>Zadavatel:</i>	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.	
<i>Zpracovatel:</i>	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99 <i>Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</i>	

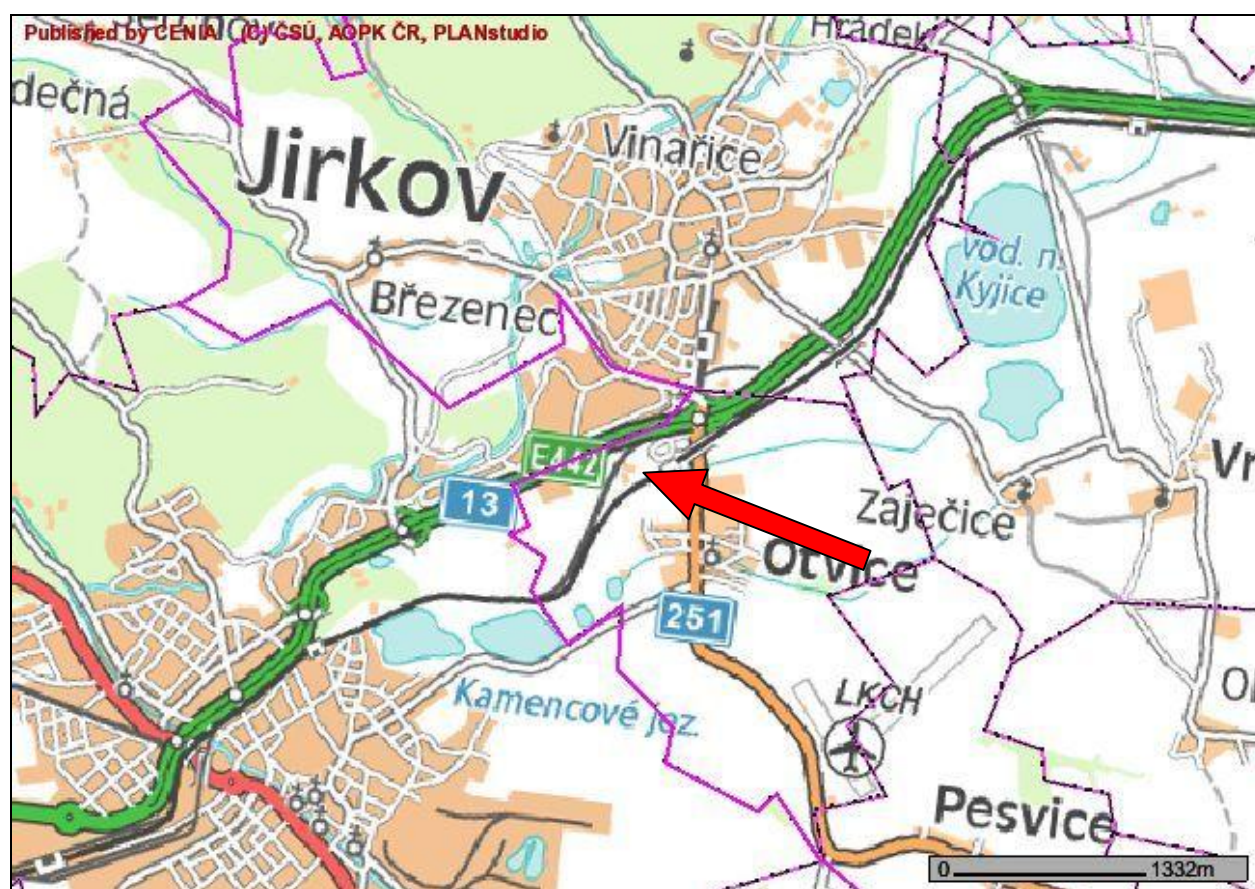
Variantní řešení nebylo předloženo.

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		43/79
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa	
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.	
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99 <i>Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</i>	

F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

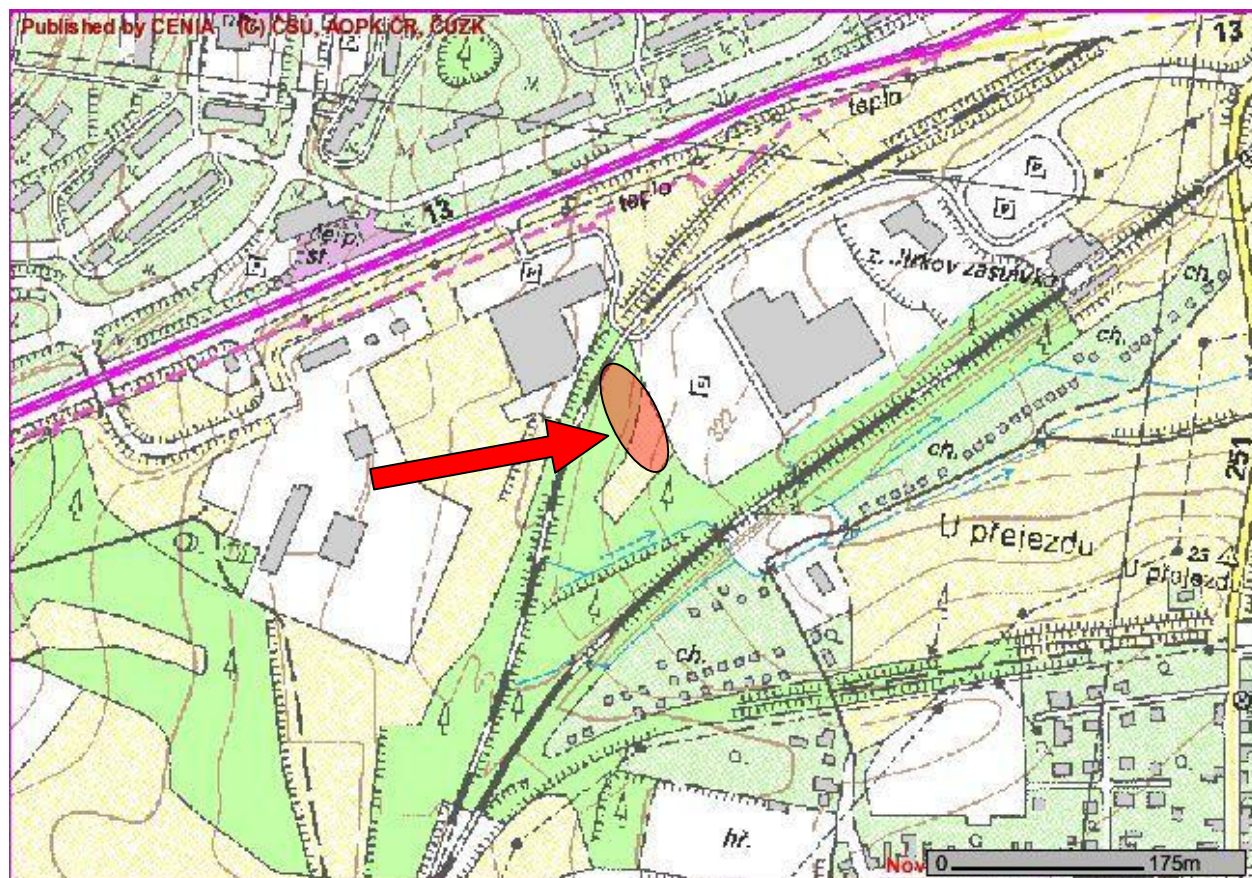
Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		44/79
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa	
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.	
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99 Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz	

1. Mapová a jiná dokumentace



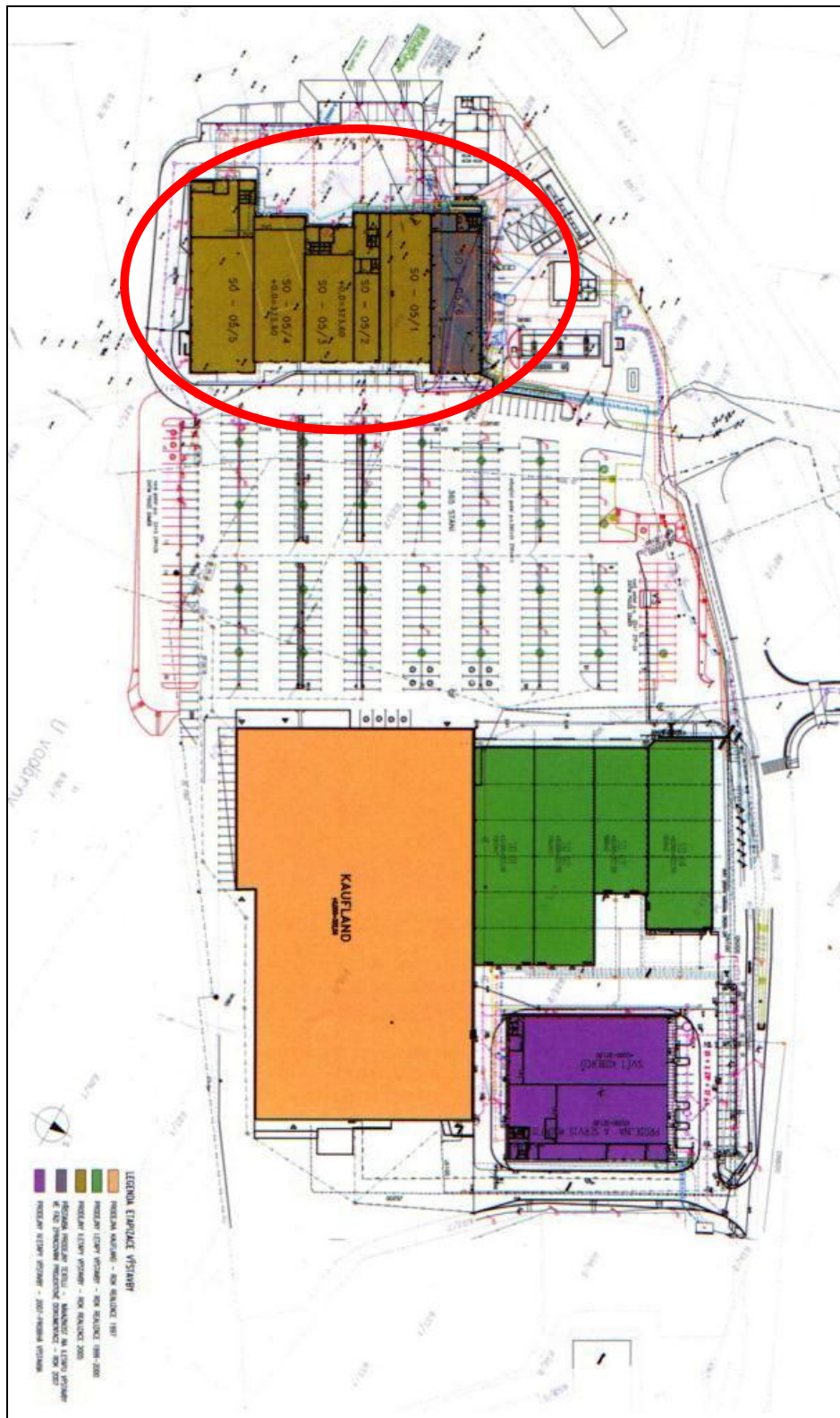
Mapa 1 – Širší vztahy – šipka označuje lokalitu záměru

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		45/79
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa	
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.	
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99 Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz	



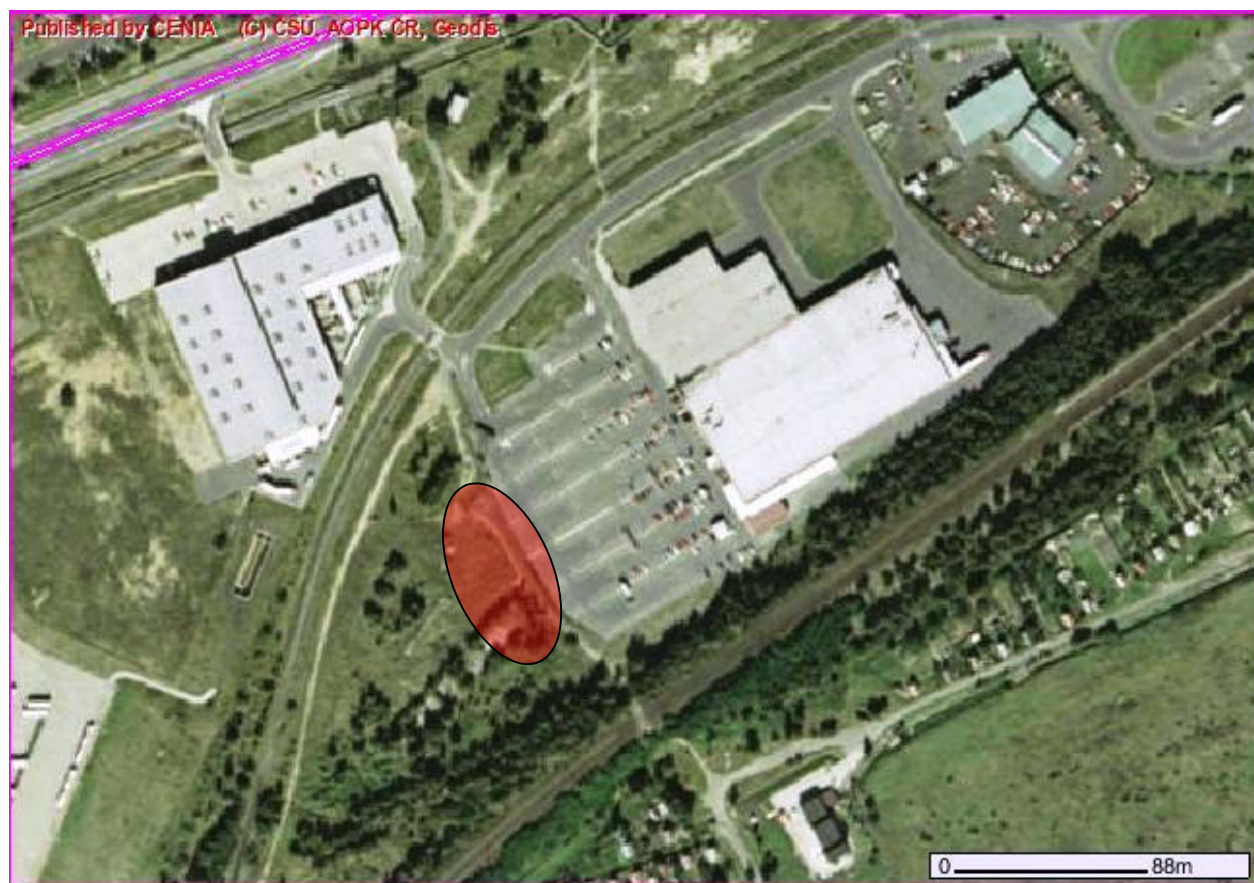
Mapa 2 – Bližší zájmové území s označenou plochou uvažovaného záměru

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		46/79
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa	
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.	
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99 Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz	



Mapa 3 – projektový plán s uvažovaným záměrem

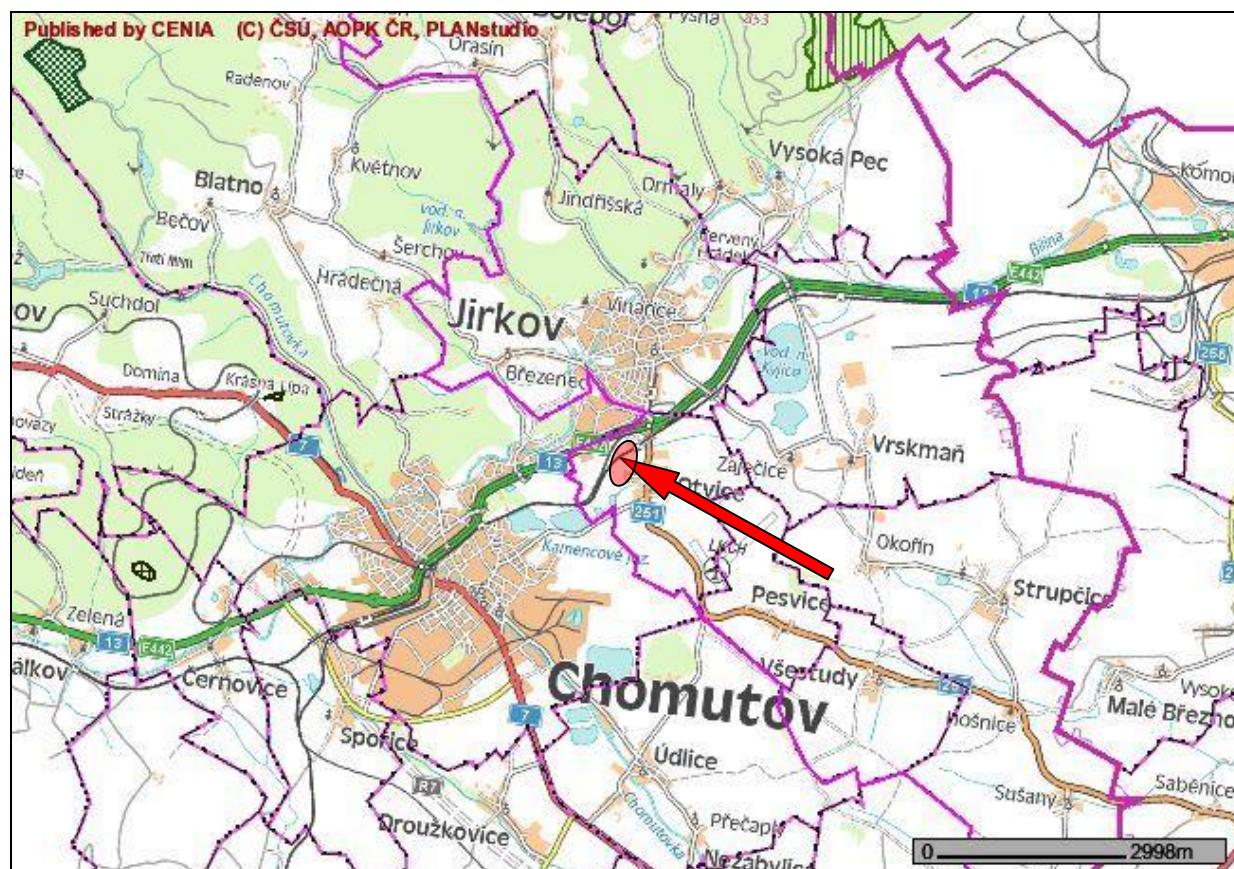
Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		47/79
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa	
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.	
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99 Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz	



Mapa 4 - Ortofotomapa zájmového území s plochou uvažovaného záměru *

* na obrázku ještě není zanesen již stávající objekt souboru prodejen

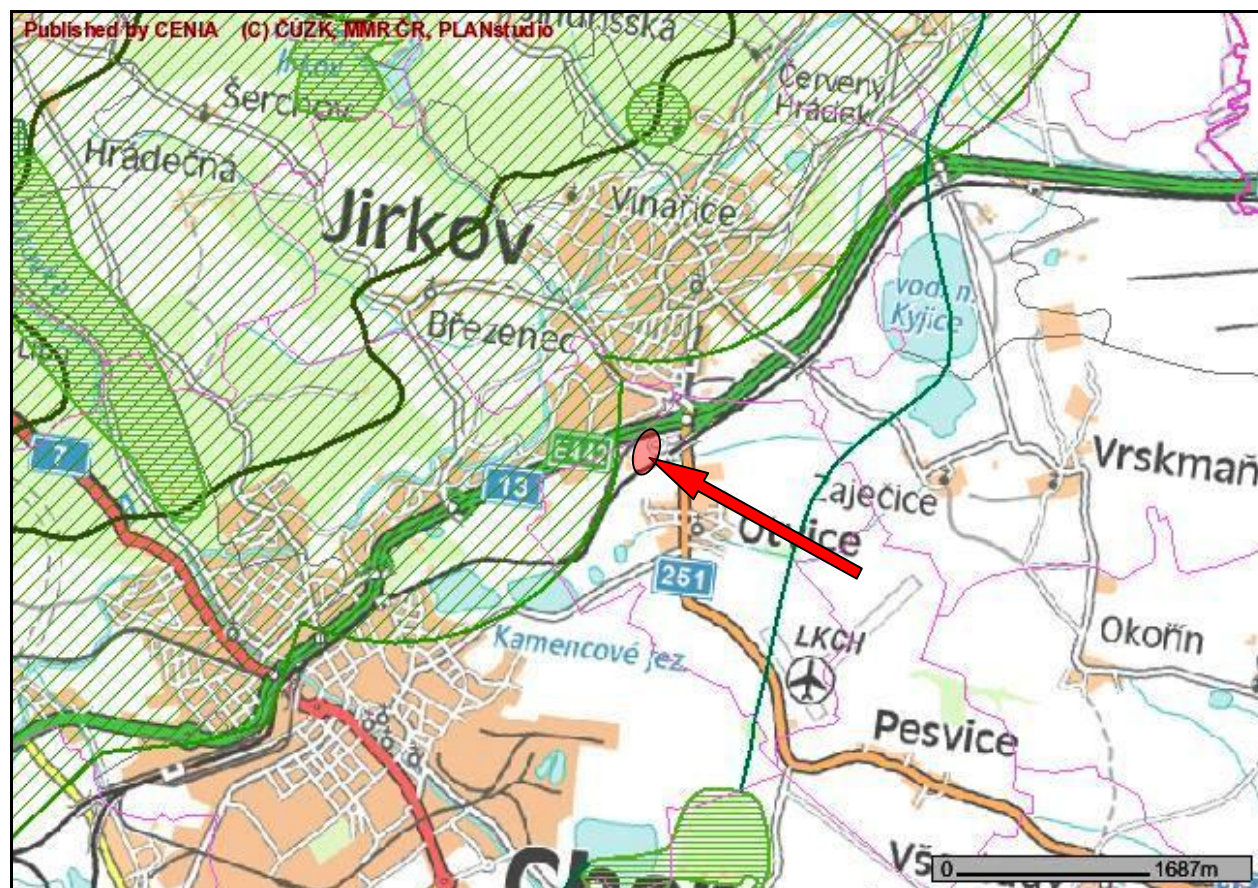
Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		48/79
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa	
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.	
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99 Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz	



Mapa 5 – Chráněná území v širším okolí uvažovaného záměru

maloplošná chráněná území	
	NPP - národní přírodní památka
	NPR - národní přírodní rezervace
	PP - přírodní památka
	PR - přírodní rezervace
velkoplošná chráněná území	
	CHKO - chráněná krajinná oblast
	NP - národní park

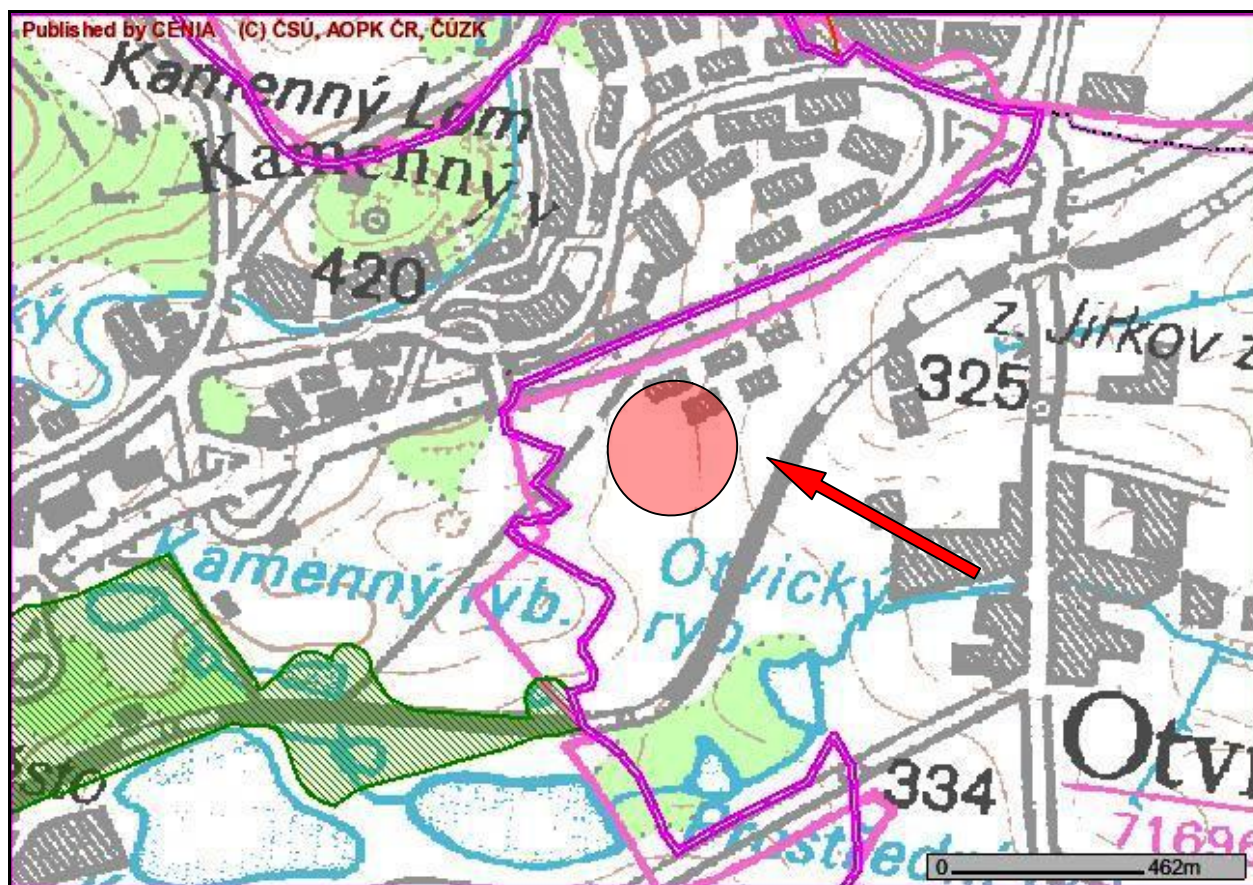
Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		49/79
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa	
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.	
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99 Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz	






Mapa 6 – ÚSES v širším okolí označené plochy záměru

	Smery propojení reg.biokoridoru
	Nadreg. biocentra
	Reg. biocentra
	Osy nadregion. biokoridoru
	Reg. biokoridory slávající
	Nadreg. biokoridory

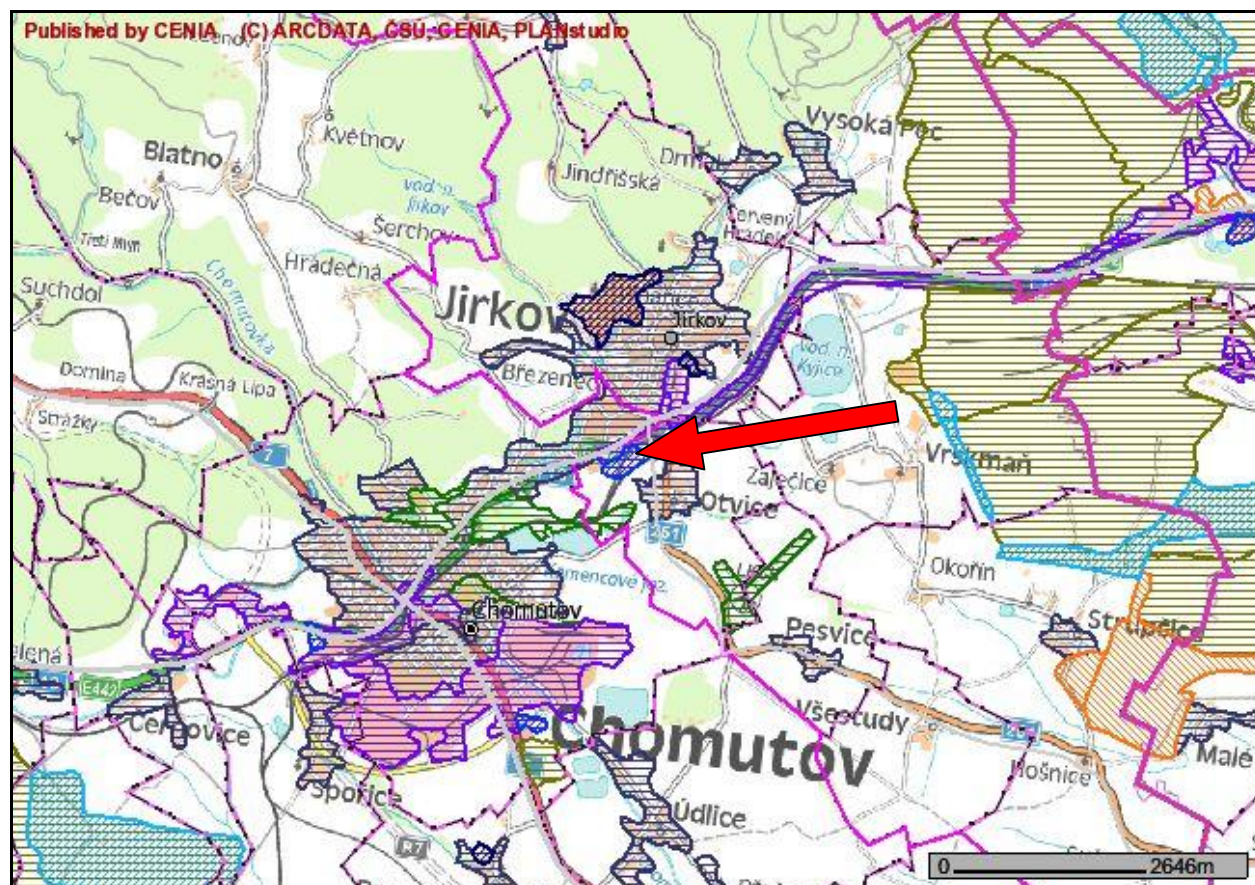
Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		50/79
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa	
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.	
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99 Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz	



Mapa 7 – NATURA 2000

	Panonikum
	Placi oblasti
	Evropsky významne lokality

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		51/79
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa	
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.	
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99 Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz	



Mapa 8 – plochy umělých povrchů

Přirůstek ploch	
	1.1. Obytné plochy
	1.2. Průmyslové a obchodní zóny, komunikace
	1.3. Doly, sklady a stavoviště
	1.4. Plochy umělé, nezemědělské zeleně
Ubytky ploch	
	1.1. Obytné plochy
	1.2. Průmyslové a obchodní zóny, komunikace
	1.3. Doly, sklady a stavoviště
	1.4. Plochy umělé, nezemědělské zeleně
Plochy v roce 2000	
	1.1. Obytné plochy
	1.2. Průmyslové a obchodní zóny, komunikace
	1.3. Doly, sklady a stavoviště
	1.4. Plochy umělé, nezemědělské zeleně

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		52/79
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa	
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.	
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99 Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz	



Mapa 9 – CHOPAV Krušné hory ve vztahu k uvaž. záměru

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		53/79
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa	
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.	
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99 Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz	

2. Další podstatné informace oznamovatele



Urbanistická studie plánovaného objektu

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		54/79
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa	
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.	
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99 Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz	

G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNUÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		55/79
<i>Název záměru</i>	<i>Obchodní centrum OTVICE – II. etapa</i>	
<i>Zadavatel:</i>	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.	
<i>Zpracovatel:</i>	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99	
	<i>Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</i>	

Záměrem investora rozšířit obchodní zónu Chomutov – východ o další objekt (prodejny textilu) v lokalitě již provozované zóny. Objekt bude navazovat na stávající prodejny, které byly vybudovány v předcházející etapě výstavby. Součástí stavby budou veškeré objekty zajišťující napojení na potřebné inženýrské a přeložky inženýrských sítí. Součástí stavby budou i konstrukce pro reklamní plochy.

Objekty prodejního komplexu a ostatních stavebních objektů se nachází na p.č. 619/1, 620/1, 620/2, 621/4, 625/2, 630/4.

Vzhledem k tomu, že se jedná o území určené pro obchodní areály, budou zde i nadále realizovány další podnikatelské a živnostenské aktivity v účelových objektech. V současné době se v bezprostřední blízkosti sledovaného pozemku nachází obchodní centrum Baumax, obchodní dům Kaufland, depo trolejbusů DPM Chomutova a Jirkova, Dům koberců a autoopravny.

Město Jirkov má zpracovaný územní plán sídelního útvaru. Navrhovaná stavba se nachází v území určeném pro veřejnou vybavenost města, je v souladu s územním plánem a se záměry a cíli územního plánování.

Pro realizaci záměru tak hovoří skutečnost, že v dotčeném území se obdobný záměr již vyskytuje, dotčené území leží v průmyslové zóně a svým provozem tak pro ŽP nepředstavuje zásadní problém. Prověřená technologie výstavby a provozu obdobných prodejních objektů je všeobecně známa a splňuje bezpečnostní a hygienické limity.

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		56/79
<i>Název záměru</i>	<i>Obchodní centrum OTVICE – II. etapa</i>	
<i>Zadavatel:</i>	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.	
<i>Zpracovatel:</i>	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99	
	<i>Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</i>	

Závěr:

- Vlivy záměru na obyvatelstvo z hlediska sociálně ekonomických vlivů lze hodnotit jako pozitivní.
- Vlivy záměru na obyvatelstvo z hlediska zdravotních rizik a faktorů pohody lze hodnotit jako nevýznamné
- Vlivy záměru na ovzduší a klima lze hodnotit jako nevýznamné
- Vlivy na odpadové hospodářství lze hodnotit jako nevýznamné
- Vlivy záměru na hlukovou situaci a event. další fyzikální a biologické charakteristiky lze hodnotit jako nevýznamné
- Vlivy záměru na povrchové a podzemní vody lze hodnotit jako nevýznamné.
- Vliv záměru na půdu označit za nevýznamný.
- Vlivy záměru na horninové prostředí a přírodní zdroje lze tedy hodnotit jako nevýznamné.
- Vlivy záměru na faunu, flóru a ekosystémy lze tedy hodnotit jako nevýznamné.
- Vliv na NATURU 2000 - realizace záměru nebude mít žádný vliv
- Vlivy záměru na hmotný majetek a kulturní památky lze tedy hodnotit jako nevýznamné.

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		57/79
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa	
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.	
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99 Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz	


Vzhledem k tomu, že ve většině složek životního prostředí se uvažovaný záměr neprojevuje nijak negativně, je možné konstatovat, že

**při splnění podmínek navrhovaných kompenzačních opatření v kapitole D/IV
je tento záměr v dané lokalitě
z hlediska vlivu na životní prostředí realizovatelný.**

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		58/79
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa	
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.	
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99 Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz , www.ees-servis.cz	

H. PŘÍLOHA

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		59/79
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa	
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.	
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99 <i>Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</i>	



MAGISTRÁT MĚSTA CHOMUTOVA

ODBOR INVESTIC A
ÚŘAD ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
Zborovská 4602, 430 28 Chomutov

EES s.r.o.
Mgr. Luboš Motl
Jiráskova 413
436 01 Litvínov

VAŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE:
NAŠE ZN.: OR/ /07/PE

VYŘIZUJE: Ing. Lenka Petříková
TEL.: 474 637 427
FAX: 474 637 414
MOBIL: 607 563 681
E-MAIL: l.petrikova@chomutov-mesto.cz

DATUM: 2007-04-19

Územně plánovací informace ke stavbě „obchodní centrum Otvice – II. Etapa“ v souvislosti s řízením dle zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí v platném znění

Odbor investic a úřad územního plánování Magistrátu města Chomutova, jako pověřený orgán územního plánování podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění vydává toto vyjádření :

Stavba „Obchodní centrum Otvice – II. Etapa“ se nachází v lokalitě, která je v připravovaném Územním plánu Otvice určena pro plochy občanské vybavenosti. Rovněž v Územním plánu sídelního útvaru Chomutov – Jirkov, který toto území původně zahrnoval je lokalita určena pro obchodní areály. Navržená přístavba stávajícího obchodního centra a příslušné infrastruktury na pozemcích p.č. 619/1, 620/1, 620/2, 621/4, 625/2, 630/4 v k.ú. Otvice není v rozporu se záměry územního plánování v tomto území .

Ing. Petr Chytra
vedoucí odboru investic a
úřadu územního plánování

Adresa pro doručování:
MAGISTRÁT MĚSTA CHOMUTOVA
Odbor investic a úřad územního plánování
Zborovská 4602
430 28 Chomutov

Úřední dny a hodiny: pondělí, středa od 08:00 do 18:00 hodin
úterý, čtvrtek od 08:00 do 15:00 hodin

Tel.: +420 474 637 111 podatelna@chomutov-mesto.cz
Fax: +420 474 652 777 www.chomutov-mesto.cz

Vyjádření příslušného stavebního úřadu k záměru z hlediska souladu se schválenou územně plánovací dokumentací.

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		60/79
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa	
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.	
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99 Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz	

Krajský úřad Ústeckého kraje
odbor životního prostředí a zemědělství
Velká Hradební 3118/48
400 02 Ústí nad Labem
tel.: +420 475 657 111
fax.: +420 475 200 245
url: www.kr-ustecky.cz

Environmentální a ekologické služby s.r.o.
Jiráskova 413
436 01 Litvínov

datum: 2.4.2007
č.ev.: 57224/07/ZPZ/N-619
vyřizuje/tel.: Miroslav Kořen / 475 657 143
e-mail: koren.m@kr-ustecky.cz

Stanovisko orgánu ochrany přírody k záměru „Obchodní centrum Otvice“ z hlediska možného ovlivnění evropsky významných lokalit a ptačích oblastí dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny

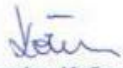
Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako orgán věcně a místně příslušný dle ustanovení § 77a odst. 3 písm. w) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon), vydává dle § 45i zákona k žádosti společnosti Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, 436 01 Litvínov ze dne 28.3.2007, toto stanovisko:

Záměr „Obchodní centrum Otvice“ nebude mít samostatně ani ve spojení s jinými významnými vlivy na území evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí.

Akce je situována mimo hranice ptačích oblastí a mimo hranice evropsky významných stanovišť, resp. v dostatečných vzdálenostech od nich. S ohledem na charakter a její umístění nehrozí ani nepřímé ovlivnění uvedených lokalit.

Identifikační údaje:
Název akce: Obchodní centrum Otvice
Kraj: Ústecký
k.ú.: Otvice
Žadatel: Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, 436 01 Litvínov

Podklady pro posouzení:
Žádost o vydání stanoviska v souladu s § 45i zákona
Informace o projektu
Mapa lokality


Miroslav Kořen
referent odboru životního prostředí a zemědělství

**KRAJSKÝ ÚŘAD
ÚSTECKÉHO KRAJE**
odbor životního prostředí
a zemědělství -17-

Stanovisko orgánů ochrany přírody, pokud jej vyžadují dle § 45i odst. 1 zákona 114/1992 Sb. ve znění zákona 218/2004 Sb.

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		61/79
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa	
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.	
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99	
<i>Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</i>		

Odborná literatura a podkladové materiály

- Hodnocení vlivu investic na životní prostředí - vícekritériální analýza EIA (J. Říha; ACADEMIA; 1995)
- Ekonomické hodnocení přírodních stanovišť v ČSSR (Dušek, Korbini; závěrečná zpráva)K - 4 - 3/4; ČSAV Praha; 1986)
- Biogeografické členění České republiky (M. Culek (editor) a kolektiv, Enigma,Praha, 1995)
- Svazek ročenek Ministerstva životního prostředí ČR (MŽP ČR; poslední ročníky)
- mapové přílohy zadání stavby
- Chráněná území ČR - Ústecko – okres Ústí nad Labem, Agentura ochrany přírody a krajiny ČR
- Tebodín: Návrh krajského programu zlepšení kvality ovzduší, Krajský program snižování emisí a imisí, Krajský program pro zlepšení specifických problémů Ústeckého kraje, 2003
- SM PROJEKT spol.s.r.o. – technická a průvodní zpráva (3/2007)
- Technické výkresy
- vlastní blíže neidentifikovatelné materiály
- konzultace s odborníky - speciality některých, významně dotčených oblastí

INTERNET:

- www.kr-ustecky.cz
- www.chmu.cz
- <http://geoportal.cenia.cz>
- www.env.cz
- www.ceskehory.cz
- www.monument.cpu.cz
- www.nahlizenidokn.cz

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		62/79
<i>Název záměru</i>	<i>Obchodní centrum OTVICE – II. etapa</i>	
<i>Zadavatel:</i>	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.	
<i>Zpracovatel:</i>	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99 <i>Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</i>	

Zpracovatel oznámení

Mgr. Luboš Motl – držitel autorizace č. 1522/243/OPVŽP/99

Environmentální a ekologické služby s.r.o.

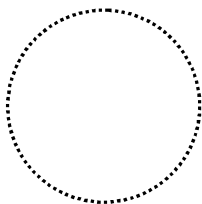
Jiráskova 413, Litvínov 436 01

Tel.: 476 731 518-21

Fax.: 476 731 517

E-mail: lubos.motl@ees-servis.cz

Autorizaci podle § 19 odst. 4 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů a životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) vydalo MŽP ČR dne 15.9.1999, Č.j.:1522/243/OPVŽP/99



Mgr. Luboš Motl

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona. 63/79	
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99 Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz

Č.j.: 1522/243/OPVŽP/99

Datum vydání: 15.9.1999

OSVĚDČENÍ

Titul, jméno, příjmení _____ Mgr. Luboš Motl _____

Trvalé bydliště _____ Okružní 252, 435 13 Meziboří _____

Datum narození, rodné číslo _____ 11.10.1967, 671011/0363 _____

Ministerstvo životního prostředí České republiky v dohodě s Ministerstvem zdravotnictví České republiky podle § 6 odst. 3 a § 9 odst. 2 zákona ČNR č. 244/1992 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí

v y d á v á

OSVĚDČENÍ ODBORNÉ ZPŮSOBILOSTI

ke zpracování dokumentací o hodnocení vlivů staveb, činností nebo technologií na životní prostředí (§ 5 odst. 3 a § 6 odst. 1 a příloha č. 3 zákona ČNR č. 244/1992 Sb.) a ke zpracování posudků (§ 9 zákon ČNR č. 244/1992 Sb.).



Předseda komise

M. Motl

Tajemník komise

Zbrozk'kov'

kulaté razítko

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona. 64/79	
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99 Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz

MINISTERSTVO ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

100 10 PRAHA 10 - VRŠOVICE, Vršovická 65

Vážený pan
Mgr. Luboš Motl
Okružní 252
435 15 Meziboří

Váš dopis značky:

Naše značka:
4532/OPVŽP/02

Vyřizuje :
Ing. Honová/ I. 2074

PRAHA:
18. 9. 2002

Věc: Platnost osvědčení odborné způsobilosti ke zpracování dokumentací o hodnocení vlivů staveb, činností nebo technologií na životní prostředí (§ 5 odst. 3 a § 6 odst. 1 a příloha č. 3 zákona ČNR č. 244/1992 Sb.) a ke zpracování posudků (§ 9 zákona ČNR č. 244/1992 Sb.) ve vazbě na zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů.

Dnem 1. 1. 2002 nabyl účinnosti zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů.

Dle § 24 odst. 1 tohoto zákona se držitel osvědčení, resp. oprávněná osoba

Mgr. Luboš Motl

č.j. osvědčení: 1522/243/OPVŽP/99

vydáno dne: 15.9.1999

podle zákona č. 244/1992 Sb., v platném znění, a vyhlášky č. 499/1992 Sb., o odborné způsobilosti pro posuzování vlivů na životní prostředí a o způsobu a průběhu veřejného projednání, považuje za držitele autorizace podle § 19 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů.

Pozn.: Z § 19 odst. 7 zákona č. 100/2001 Sb. vyplývá, že platnost výše uvedeného osvědčení končí 31. 12. 2006. Oprávněné osoby musí požádat o prodloužení autorizace nejpozději do 30. 6. 2006.



Ing. arch. Martin ŘÍHA
ředitel odboru
posuzování vlivů na ŽP

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona. 65/79	
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99 <i>Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</i>

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 28.6.2006

Ministerstvo životního prostředí
Odbor posuzování vlivů na životní prostředí a IPPC
dne 3.7.2006 podpis Konrádová

MINISTERSTVO ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
100 10 Praha 10 - Vršovice, Vršovická 65

Vážený pan
Mgr. Luboš Motl
Okružní 314
435 13 Meziboří

Č.j.: 43270/ENV/06 Vyřizuje/telefon: Mgr. Jana Konrádová/ 267 122 817 V Praze dne: 21. 6. 2006

ROZHODNUTÍ

Ministerstvo životního prostředí, jako orgán příslušný k udělování a odnímání autorizace ke zpracování dokumentace a posudku, na základě § 19 odst. 10 a § 21 písm. i) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, vyhovuje žádosti pana Mgr. Luboše Motla, datum narození: 11. 10. 1967, adresa místa trvalého pobytu: Okružní 314, 435 13 Meziboří (dále jen „žadatel“), ze dne 12. 6. 2006 a

**prodlužuje autorizaci
ke zpracování dokumentace a posudku**

podle § 19 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů.

Oprávnění ke zpracování dokumentace a posudku vzniká dnem nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Autorizace se v souladu s § 19 odst. 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, prodlužuje na dobu 5 let.

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona. 66/79	
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99 <i>Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</i>

O d ů v o d n ě n í

Žadatel požádal o prodloužení autorizace a splnil podmínky pro prodloužení autorizace v souladu s § 19 odst. 3, odst. 4 a odst. 5 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanoveními v příloze č. 3 vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 457/2001 Sb., o odborné způsobilosti a o úpravě některých dalších otázek souvisejících s posuzováním vlivů na životní prostředí.

Ukončené vysokoškolské vzdělání bylo doloženo diplomem a vysvědčením o státní závěrečné zkoušce. Vykonaná zkouška odborné způsobilosti byla doložena osvědčením (č.j. 1522/243/OPVŽP/99, datum vydání: 15. 9. 1999). Bezúhonnost byla doložena výpisem z rejstříku trestů (datum vydání: 5. 6. 2006).


Vzhledem k tomu, že předložená žádost obsahuje všechny náležitosti a jsou splněny všechny podmínky pro prodloužení autorizace ke zpracování dokumentace a posudku rozhodlo Ministerstvo životního prostředí tak, jak je ve výroku tohoto rozhodnutí uvedeno.

Řízení o vydání tohoto rozhodnutí podléhá ve smyslu zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, správnímu poplatku ve výši 200 Kč (položka 22 písm. b) sazebníku). Poplatek byl uhrazen formou kolkové známky.

P o u č e n í o o p r a v n ě m p r o s t ř e d k u

Proti tomuto rozhodnutí lze, podle ustanovení § 83 odst. 1 ve spojení s ustanovením § 152 odst. 1 a odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podat rozklad ministru životního prostředí prostřednictvím Ministerstva životního prostředí, Vršovická 65, 100 10 Praha 10, a to ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení tohoto rozhodnutí.




Ing. Jaroslava HONOVÁ
ředitelka odboru

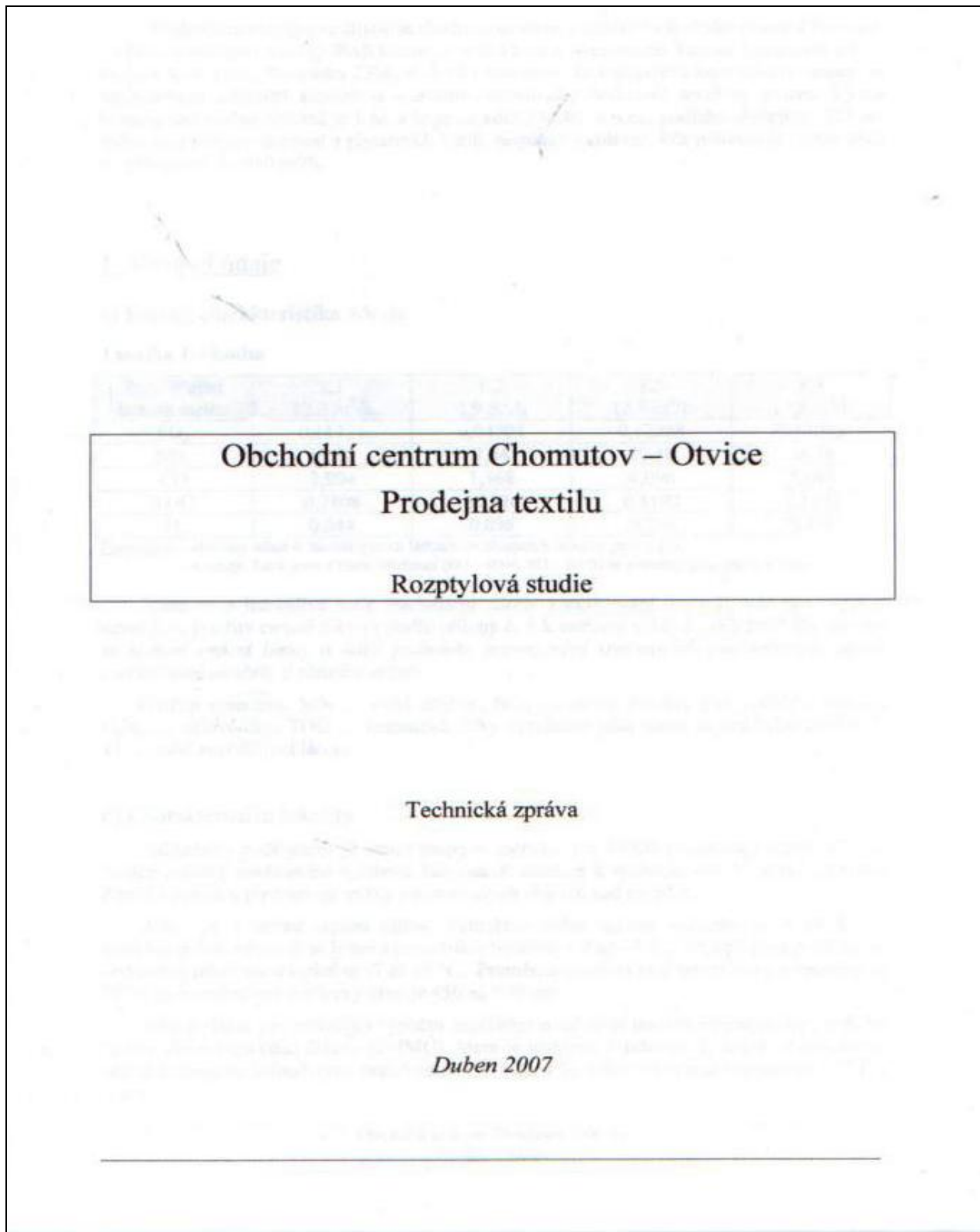
posuzování vlivů na životní prostředí a IPPC

Toto rozhodnutí obdrží:

- a) žadatel – Mgr. Luboš Motl - účastník správního řízení
- b) po nabytí právní moci
orgán příslušný k evidenci - odbor posuzování vlivů na životní prostředí a IPPC
Ministerstva životního prostředí

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		67/79
Název záměru	<i>Obchodní centrum OTVICE – II. etapa</i>	
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.	
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99	
	<i>Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</i>	

Díličí studie a posudky – Rozptylová studie



Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona. 68/79	
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99 Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz

Úvod

Předmětem rozptylové studie je zhodnocení vlivu v okolí *Obchodního centra Chomutov – Otvice (prodejna textilu)*. Podkladem je projektová dokumentace, kterou vypracoval SM – Projekt spol. s r.o., Blatenská 2306, 430 03 Chomutov. Je k dispozici koordinační situace se znázorněním umístění komínů a s určením maximální hodinové spotřeby paliva. Výška komínů nad rovinu objektů je 1 m, a to je na kótě 330,80 m n.m., podlaha objektů je 323,60. Jedná se o posouzení emisí z plynových kotlů, respektive kotelen, kde palivem je zemní plyn o výhřevnosti 34.050 m³/h.

1. Vstupní údaje

a) Emisní charakteristika zdroje

Tabulka 1 – Emise

Znečišťující látka/Kotelna	K1 12,2 m ³ /h	K2 4,9 m ³ /h	K3 12,8 m ³ /h	K4 17,8 m ³ /h
SO ₂	0,11721	0,04704	0,12288	0,17088
NO _x	19,52	7,84	20,48	28,48
CO	3,904	1,568	4,096	5,695
TOC	0,7808	0,3136	0,8192	1,1392
TL	0,244	0,098	0,256	0,356

Poznámka: - všechny údaje o znečišťujících látkách ve sloupcích tabulky jsou v g/h,

- komíny, které jsou v těsné blízkosti (SO – 05/4, SO – 05/5) se posuzují jako jeden komín.

Jedná se o jednotlivé malé stacionární zdroje znečišťování ovzduší, kde pro výpočet emisí jsou použity emisní faktory podle přílohy č. 5 k nařízení vlády č. 352/2002 Sb., kterým se stanoví emisní limity a další podmínky provozování spalovacích stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší, v platném znění.

Použitá označení: SO₂ ... oxid siřičitý, NO_x ... oxidy dusíku, CO ... oxid uhelnatý, C_xH_y ... uhlovodíky, TOC ... organické látky vyjádřené jako suma organického uhlíku C, TL ... tuhé znečišťující látky.

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		69/79
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa	
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.	
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99 Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz	

b) Charakteristika lokality

Základním podkladem je státní mapa v měřítku 1 : 10000 (Chomutov 02-33-12). Je zvolen počátek souřadného systému, kde osa X směřuje k východu, osa Y k severu a osa Z míří k zenitu a představuje výšky posuzovaných objektů nad terénem.

Jedná se o mírně teplou oblast. Průměrná roční teplota vzduchu je 7 až 8 °C, nejméně teplejším měsícem je leden s průměrnou teplotou – 2 až –3 °C, nejteplejším měsícem je červenec s průměrnou teplotou 17 až 18 °C. Průměrná relativní vlhkost vzduchu v červenci je 70 %, roční průměrný srážkový úhrn je 450 až 500 mm.

Jako podklad pro metodiku výpočtu znečištění ovzduší je použita větrná růžice Českého hydrometeorologického ústavu (ČHMÚ), která je uvedena v **tabulce 2**. Jedná se o odborný odhad zastoupení jednotlivých směrů větrů v % platný ve výšce 10 m nad terénem (cca 324 m n.m.).

Klimatické vstupní údaje znamenají průměrné hodnoty jednotlivých veličin za delší časové období. Skutečný průběh meteorologických charakteristik se může od průměru lišit. Při posuzování vlivů na znečištění ovzduší je brán ohled na maximálně nepříznivé podmínky a na jejich proměnlivost.

Tabulka 2 – Větrná růžice pro lokalitu

I. třída stability – velmi stabilní									
m/s	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	bezvětří
1,7	0,34	0,58	1,21	0,58	0,58	1,50	2,08	0,14	3,53
5,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II. třída stability – stabilní									
m/s	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	bezvětří
1,7	0,48	0,89	2,63	1,40	0,69	2,87	5,38	1,09	6,63
5,0	0,01	0,01	0,01	0,00	0,00	0,01	0,02	0,01	0,01
11,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. třída stability – izotermní									

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		70/79
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa	
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.	
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99 Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz	

m/s	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	bezvětří
1,7	0,51	1,01	1,69	0,81	0,41	2,39	4,41	1,51	3,09
5,0	0,35	0,79	0,91	0,15	0,06	1,31	3,03	1,02	
11,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,02	
IV. třída stability – normální									
m/s	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	bezvětří
1,7	0,69	0,63	1,36	0,87	0,49	1,86	2,97	1,56	3,19
5,0	0,98	1,40	1,42	0,24	0,19	3,51	5,74	2,84	
11,0	0,07	0,12	0,18	0,01	0,00	0,84	1,36	0,62	
V. třída stability – konvektivní									
m/s	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	bezvětří
1,7	0,32	0,47	0,75	0,74	0,28	1,07	1,40	0,68	1,65
5,0	0,21	0,18	0,29	0,23	0,11	0,84	0,99	0,50	
11,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Celková růžice									
	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	bezvětří
	3,96	6,08	10,45	5,03	2,81	16,20	27,39	9,99	18,09

Třídy rychlosti větru:

- 1. slabý vítr - rozmezí rychlosti od 0 do 2,5 m/s včetně (třídní rychlost 1,7 m/s),
- 2. mírný vítr - rozmezí rychlosti od 2,5 do 7,5 m/s včetně (třídní rychlost 5,0 m/s),
- 3. silný vítr - rozmezí rychlosti nad 7,5 m/s (třídní rychlost 11,0 m/s).

c) Lokalizace zdrojů

Jedná se o stávající zdroje (nová prodejna a nový zdroj je pouze SO – 05/6 a K1) jednotlivých objektů *Obchodního centra Chomutov – Otvice* v lokalitě, kde jsou umístěny velkoobchody (Kaufland, Baumax, ...) v katastrálním území Otvice.

V **příloze 1** je uvedena mapa lokality v měřítku 1 : 7500, na které je zobrazeno umístění záměru a referenčních bodů (r.b.) výpočtu. Součástí **přílohy 1** je i koordinační situace z uvedené projektové dokumentace citované v úvodu, kde je určeno podrobně umístění

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona. 71/79	
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99 Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz

jednotlivých zdrojů (komínů kotelen K1 až K4). Zdroje jsou charakterizovány emisemi, které jsou uvedeny v rámci vstupních údajů v části 1.a).

d) Imisní charakteristika lokality

Pro určení pozadí lokality jsou k dispozici imisní koncentrace pro SO₂, NO₂ a frakci prachu PM₁₀ stanovené v roce 2005 na pozadové městské stanici ČHMÚ č. 1001 – Chomutov, která je umístěna v málo zvlněném terénu na volném prostranství obklopeném rodinnými domy bez přímého ovlivnění dopravou ve výšce 344 m n.m. (50°28'5,06" sš ; 13°24'47,96" vd). Representativnost stanice je do 50 km.

Imise jsou uvedeny v pořadí: aritmetický průměr hodinové – denní – roční koncentrace:

- SO₂ 239,4 – 45,0 – 9,7 μg/m³,
- NO_x 102,5 – 61,5 – 24,8 μg/m³,
- PM₁₀ 328,0 – 121,5 – 32,2 μg/m³.

Zde je nutno doložit, že koncentrace oxidů dusíku NO_x, pro který jsou stanoveny emisní faktory, je definována jako suma koncentrace oxidů dusíku (zejména oxid dusnatý NO a oxid dusičitý NO₂). Koncentrace oxidu dusičitého NO₂, pro který jsou stanoveny podle platné legislativy imisní hodnoty, nemůže být vyšší než koncentrace oxidů dusíku NO_x. Z uvedeného důvodu můžeme koncentraci NO_x brát jako koncentraci NO₂ s tím, že koncentrace NO₂ bude nižší nebo stejná jako teoreticky určená výpočtová hodnota.

2. Metodika výpočtu

a) Metoda, typ modelu

Je nutné uvést, že základem metodiky SYMOS'97 je matematický model, který již svou podstatou znamená jak zjednodušení, tak i nemožnost popsat všechny děje v atmosféře, které ovlivňují rozptyl znečišťujících látek. Tato metoda je ve smyslu § 17 odstavce 5 zákona

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		72/79
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa	
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.	
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99 <i>Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</i>	

č. 86/2002 Sb. závaznou metodou pro výpočet rozptylu znečišťujících látek. Je závazná také pro ověření výšky komínů.

Model je určen pro bodové, plošné a mobilní zdroje znečišťování ovzduší ve venkovských oblastech, v okrajových částech měst do 100 km od zdroje znečišťování ovzduší pro výpočet znečišťujících látek s delší dobou setrvání v atmosféře jako například SO₂, NO_x.

Stejně jako v původní metodice (*Metodika výpočtu znečištění ovzduší pro stanovení a kontrolu technických parametrů zdrojů*, kterou vydalo tehdejší Ministerstvo lesního a vodního hospodářství v roce 1979) se používá gaussovský model rozptylu kouřové vlečky a stabilitní klasifikace podle Bubníka a Koldovského.

Modelování rozptylu škodlivin je provedeno pomocí programového produktu, který je v souladu s určenou metodikou. Jedná se o modifikovaný výpočetní program EXIZO 2000, který byl novelizován podle nové metodiky.

Na charakteristických případech byla v ČHMÚ Praha provedena kontrola výsledků výpočtu programu EXIZO 2000. Po provedení zkušebního výpočtu bylo shledáno, že výsledky získané výpočtem podle programu, který vypracovala firma IDEA-ENVI s.r.o. Valašské Meziříčí a který byl ve spolupráci s ČHMÚ odladěn, jsou shodné s výsledky podle programu EXIZO 2000 (ČHMÚ Praha, Úsek ochrany ovzduší, RNDr. Jiří Bubník, 02/2000 a 04/2005). Program byl v poslední době upraven podle předpisů vydaných v roce 2002 při zohlednění SYMOS '97, verze 2003, který je také k dispozici.

Všechny vypočtené hodnoty koncentrací jsou vyjádřením příspěvku způsobeného provozem určených zdrojů ke stávající koncentraci znečišťujících látek v lokalitě a nezahrnují jiné zdroje znečištění.

b) Třídy stabilitního zvrstvení

Intenzita termické turbulence závisí velmi silně na termické stabilitě atmosféry, tj. na jejím teplotním zvrstvení.

Tato stabilita se v metodice popisuje pomocí stabilitní klasifikace Bubník - Koldovský odvozené v ČHMÚ. Stabilitní klasifikace obsahuje pět tříd stability ovzduší s rozdílnými

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		73/79
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa	
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.	
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99	
<i>Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</i>		

rozptylovými podmínkami a zahrnuje tři třídy stabilní, jednu třídu normální a jednu třídu labilní.

V I. třídě stability s vertikálními teplotními gradienty menšími než $- 1,6 \text{ }^\circ\text{C}/100 \text{ m}$ (superstabilní třída) je rozptyl znečišťujících látek v ovzduší velmi malý nebo téměř žádný. Koncentrace při zemi jsou nízké a ve vlečce velmi vysoké.

Ve II. třídě stability s vertikálními teplotními gradienty od $- 1,6$ do $- 0,7 \text{ }^\circ\text{C}/100 \text{ m}$ (stabilní třída) jsou rozptylové podmínky stále nepříznivé, i když lepší než v I. třídě stability.

Ve III. třídě stability s vertikálními teplotními gradienty od $- 0,6$ do $+ 0,5 \text{ }^\circ\text{C}/100 \text{ m}$ (izotermní třída), kde se vertikální teplotní gradient pohybuje kolem nuly a teplota se s výškou mění jen málo, se rozptylové podmínky vylepšují. Jedná se o přechodovou třídu stability mezi stabilními třídami a třídou normální.

Ve IV. třídě stability s vertikálními teplotními gradienty od $+ 0,6$ do $+ 0,8 \text{ }^\circ\text{C}/100 \text{ m}$ jsou rozptylové podmínky dobré. Tato třída stability se v atmosféře vyskytuje nejvíce (v rovině nebo mírně zvlněné krajině). Proto se nazývá normální třída. Ve významně zvlněné krajině se však část její četnosti přesouvá do III. třídy stability.

V V. třídě stability jsou sice nejlepší rozptylové podmínky (vertikální teplotní gradient je větší než $+ 0,8 \text{ }^\circ\text{C}/100 \text{ m}$), ale v důsledku intenzivních vertikálních pohybů se mohou vyskytnout v malých vzdálenostech od zdroje nárazově vysoké koncentrace.

Tato typizace předpokládá, že v celé vrstvě, kde dochází k rozptylu znečišťujících látek, je konstantní vertikální teplotní gradient, a to již od zemského povrchu. To znamená, že při výpočtu v I. a II. třídě stability předpokládáme, že zdroje exhalují do přízemní inverze (ve III. třídě do izotermie) a že celý rozptyl se děje uvnitř této inverze.

c) Referenční body

Určení vlivu na okolí je provedeno ve zvolených referenčních bodech. Jedná se o nejbližší obytné objekty (bytové i rodinné domy), které jsou umístěny v okolí v Jirkově

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		74/79
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa	
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.	
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99 <i>Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz</i>	

(Písečná) a v Otvicích. V lokalitě Písečná se jedná o vícepodlažní panelové domy, v lokalitě Otvice o mnohem nižší rodinné a rekreační objekty.

Terén, kde jsou počítány imisní hodnoty není složitý bez terénních nerovností mezi zdroji a body výpočtu.

Program nezohledňuje zeleň a objekty, které se v poli přenosu od zdrojů k referenčním bodům vyskytují, tj. nelze například zahrnout jak objekty velkoprodejen, tak také násyp trati Českých drah (ČD) č. 130 Chomutov – Ústí nad Labem.

d) Imisní limity

Nařízení vlády č. 597/2006 Sb., o sledování a vyhodnocování kvality ovzduší, stanovuje imisní limity pouze pro vybrané znečišťující látky.

Všechny uvedené limitní hodnoty se vztahují na standardní podmínky – objem přepočtený na teplotu 293,15 °K a normální tlak 101,325 kPa. U všech uvedených limitních hodnot se jedná o aritmetické průměry. Rokem je myšlen kalendářní rok.

V **tabulce 3** jsou uvedeny imisní limity vybraných znečišťujících látek vyhlášené pro ochranu zdraví lidí a meze tolerance.

Tabulka 3 – Imisní limity pro ochranu zdraví lidí a meze tolerance

Znečišťující látka	Doba průměrování	Imisní limit / přípustná četnost překročení za rok	Datum, do něhož musí být limit splněn
Oxid siřičitý	1 hodina	350 µg/m ³ /24	-
Oxid siřičitý	24 hodin	125 µg/m ³ /3	-
Oxid dusičitý	1 hodina	200 µg/m ³ /18	31.12.2009
Oxid dusičitý	1 rok	40 µg/m ³	31.12.2009
Oxid uhelnatý	Max. denní osmihodinový klouzavý průměr ¹⁾	10 mg/m ³	-

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		75/79
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa	
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.	
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99 Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz	

Suspendované částice frakce PM ₁₀ ²⁾	24 hodin	50 µg/m ³ /35	-
Suspendované částice frakce PM ₁₀ ²⁾	1 rok	40 µg/m ³	-
Benzen	1 rok	5 µg/m ³	31.12.2009
Olovo	1 rok	0,5 µg/m ³	-

Poznámka:

- 1) Osmihodinový průměr je připsán dni, ve kterém končí (podrobnosti jsou uvedeny v nařízení),
- 2) TZL jsou jako imise posuzovány jako frakce prachu PM₁₀ (jedná se o částice, které projdou velikostně selektivním vstupním filtrem vykazujícím pro aerodynamický průměr 10 µm odlučovací účinnost 50 %).

Meze tolerance vybraných znečišťujících látek

Znečišťující látka	Doba průměrování	2006	2007	2008	2009
Oxid dusičitý	1 hodina	40 µg/m ³	30 µg/m ³	20 µg/m ³	10 µg/m ³
Oxid dusičitý	1 rok	8 µg/m ³	6 µg/m ³	4 µg/m ³	2 µg/m ³
Benzen	1 rok	4 µg/m ³	3 µg/m ³	2 µg/m ³	1 µg/m ³

3 . Výstupní údaje

a) Typ vypočítaných charakteristik

Pro každý výpočtový bod je s ohledem na velmi nízké imisní koncentrace určena:

- maximální možná krátkodobá (půlhodinová, denní pro PM₁₀) hodnota koncentrace znečišťujících látek, které se mohou vyskytnout ve všech třídách rychlosti větru a stability ovzduší,

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona. 76/79	
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99 Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz

- aritmetický průměr koncentrace za kalendářní rok (roční průměrná koncentrace).

Podle metodiky SYMOS '97 je výpočet krátkodobých koncentrací definován pro půlhodinové maximum ve smyslu dříve platných imisních limitů. Imisní limity jsou nyní stanoveny hlavně jako aritmetický průměr hodinové a 24-hodinové (PM₁₀) koncentrace.

b) Prezentace výsledků v tabulkové formě

Výstupy výpočtů jsou uvedeny v **tabulce 4**. Nedochozí se značnou rezervou k dosažení limitů, a tak je doba překročení pro všechny referenční body nulová. V tabulce jsou stanoveny maximálně možné koncentrace (1/2 a 24 hodinové) a průměrné roční koncentrace v určených referenčních bodech. Všechny údaje koncentrací jsou v $\mu\text{g}/\text{m}^3$. V posledním sloupci tabulky je stanovena TV/TS – třída větru/třída stability, ve které byla zjištěna maximální koncentrace.

Tabulka 4 – Imisní koncentrace v referenčních bodech

r.b.	x (m)	y (m)	SO ₂	SO ₂	NO _x	NO _x	CO	CO	TOC	TOC	PM ₁₀	PM ₁₀	TV/ TS
			1/2 h	roční	1/2 h	roční	1/2 h	roční	1/2 h	roční	1/2 h	roční	
1	138	745	0,02	0,0001	3,10	0,0190	0,62	0,0038	0,12	0,0008	0,02	0,0001	2/2
2	224	760	0,02	0,0001	3,42	0,0161	0,68	0,0032	0,14	0,0006	0,02	0,0001	2/2
3	302	778	0,02	0,0001	3,30	0,0136	0,66	0,0027	0,13	0,0005	0,02	0,0001	2/2
4	640	353	0,01	0,0003	1,33	0,0508	0,27	0,0102	0,01	0,0020	0,01	0,0003	2/4
5	661	237	0,01	0,0002	1,81	0,0385	0,36	0,0077	0,01	0,0015	0,01	0,0002	2/3

Legenda: - r.b. 1 – č.p. 5058 (na křižovatce Jirkovské a Písečné ulice),

- r.b. 2 – č.p. 5045 (Jirkovská ulice),

- r.b. 3 – č.p. 5054 (Jirkovská ulice),

- r.b. 4 – rekonstruovaný objekt před č.p. 213 (ulice U hřiště v Otvicích),

- r.b. 5 – novostavba č.p. 201 (ulice U hřiště v Otvicích).

c) Kartografická interpretace výsledků

Posuzované objekty jsou umístěny severozápadně a jihovýchodně od zdrojů ve vzdálenosti cca 200 m a více. Pro zahrádkářskou kolonii podél trati ČD č. 130 platí stejné

Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona. 77/79	
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99 Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz

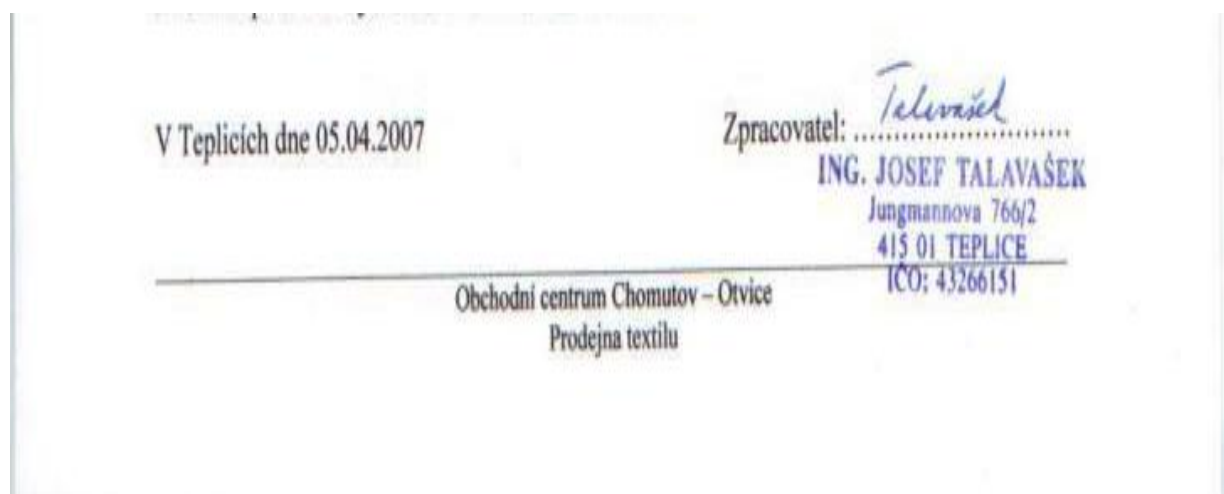
hodnoty jako pro r.b. 4. I s ohledem na skutečnost, že maximální krátkodobé hodnoty jsou dosaženy při rozdílných stavech teplotního zvrstvení atmosféry, je výstup modelového výpočtu uveden pouze ve formě tabulky.

d) Diskuse výsledků

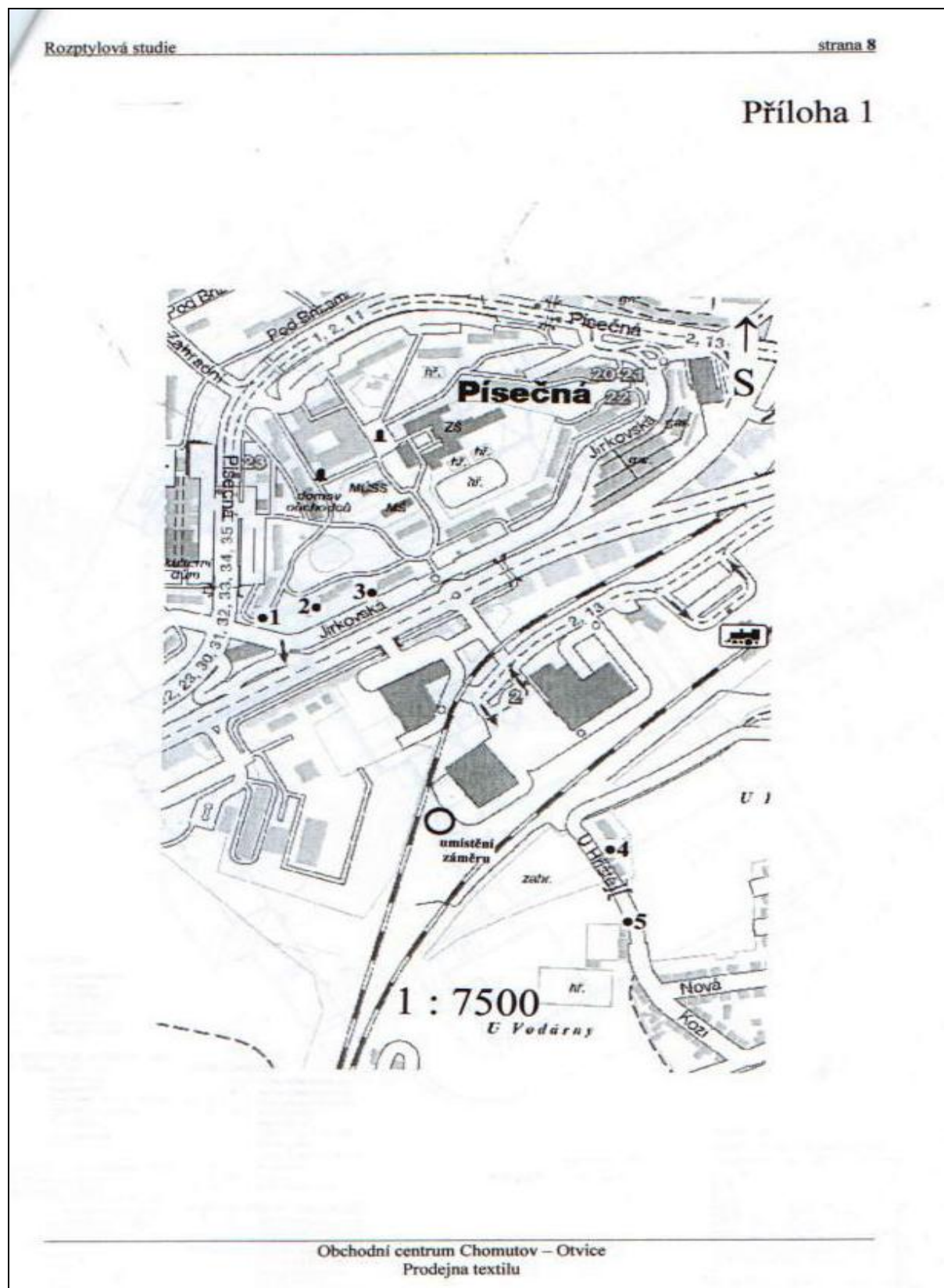
Maximum přírůstku roční průměrné koncentrace pro oxidy dusíku, které jsou určující znečišťující látkou pro stacionární zdroje, je cca 0,05 $\mu\text{g}/\text{m}^3$. Jedná se o cca 0,1 % limitu (40 $\mu\text{g}/\text{m}^3$). Uvedená hodnota je dosažena v r.b. 4. Maximum krátkodobých hodnot NO_x (cca 3,4 $\mu\text{g}/\text{m}^3$) je vypočteno v r.b. 2 při zhoršených rozptylových podmínkách a činí 1,7 % limitu stanoveného pro hodinovou hodnotu NO_2 (200 $\mu\text{g}/\text{m}^3$), která je určena pro ochranu zdraví lidí. Ostatní škodliviny dosahují oproti svým limitům mnohem nižších hodnot.

Imisní hodnoty posouzených znečišťujících látek jsou v každém z množiny referenčních bodů, které zahrnují okolní obytnou zástavbu, velmi hluboko pod imisními limity. Výpočtem jsou ověřeny výšky komínů kotelen cca 7 m nad úroveň terénu.

Rozptylová studie je zpracována ve smyslu § 15 odst. 1 písmene d) zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění, autorizovanou osobou podle oprávnění Ministerstva životního prostředí č.j.: 4286/740/02 ze dne 17.03.2003.



Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona.		78/79
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa	
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.	
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99 Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz	



Oznámení dle §6 Zákona č.100/2001Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – v rozsahu přílohy č.3 tohoto zákona. 79/79	
Název záměru	Obchodní centrum OTVICE – II. etapa
Zadavatel:	SALLEROVA VÝSTAVBA s.r.o.
Zpracovatel:	Mgr. Luboš Motl, držitel autorizace podle zák. č. 100/2001 Sb.- č.j.:1522/243/OŽV/99 Environmentální a ekologické služby s.r.o., Jiráskova 413, Litvínov, 476731518-21,731411700, info@ees-servis.cz, www.ees-servis.cz

