

Krajský úřad Ústeckého kraje

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
odbor životního prostředí a zemědělství

Ing. Markéta Fořtová
Školní 3634/26
430 01 Chomutov

Datum: 23.10. 2013
JID: 144738/2013/KUUK
Číslo jednací: 3852/ZPZ/2013
Vyřizuje/linka: Ing. Wurstová Zuzana/148
E-mail: wurstova.z@kr-ustecky.cz

SDĚLENÍ

k záměru dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění (dále jen „zákon“)

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, obdržel dne 18.10.2013 oznámení podlimitního záměru

Novostavba obchodního centra Černovická na pozemcích p.č. 3136/1, 3136/3, k.ú. Chomutov II

Oznamovatelem je JUDr. Kosán Ladislav a Kosánová Vlasta

Záměrem investora je výstavba obchodního centra Černovická o dvou prodejních jednotkách a objektu rychlého občerstvení. Zastavěná plocha prodejních jednotek činí 1865 m² a zastavěná plocha rychlého občerstvení 323 m². Objekt prodejen bude obdélníkového půdorysu s rozměry 67x28 m, objekt rychlého občerstvení obdélníkového půdorysu s rozměry 25x14 m. Stavební pozemky p.č. 3136/1 a 3136/3, určené k výstavbě objektů obchodního centra se nacházejí v západní části města Chomutov nedaleko obchodní zóny.

Umístění: kraj: Ústecký
obec: Chomutov
k.ú. Chomutov II

Z hlediska zákona se jedná o podlimitní záměr k bodu 10.6 „Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.“ kategorie II, přílohy č.1 zákona.

Po prostudování předložených podkladů, tj. oznámení podlimitního záměru, zpracovaného podle přílohy č. 3a zákona, stanoviska orgánu ochrany přírody dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění, že záměr nebude mít samostatně ani ve spojení s jinými záměry významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost jednotlivých evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí, stanoviska příslušného stavebního úřadu z hlediska územně plánovací dokumentace a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona, Krajský úřad Ústeckého kraje, který podle § 20 zákona vykonává státní správu v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí, jako příslušný úřad podle § 6 odst. 3 zákona konstatuje, že záměr vzhledem ke svému charakteru a rozsahu dle § 1 odst. 2 zákona

Tel.: +420 475 657 111
Fax: +420 475 200 245

Url: www.kr-ustecky.cz
E-mail: urad@kr-ustecky.cz

IČ: 70892156
DIČ: CZ70892156

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č. ú. 882733379/0800

nepodléhá zjišťovacímu řízení podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

Toto sdělení není rozhodnutím ani souhlasem ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a proto se proti němu nelze odvolat. Sdělení rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

Ing. Pavel Sedlecký
vedoucí oddělení ochrany prostředí a udržitelného rozvoje

Rozdělovník: na základě plné moci – Ing. Markétě Fořtové, Školní 3634/26, 430 01, Chomutov